

FINANCIACIÓN DE VIVIENDA - FIVI

IV TRIMESTRE DE 2016

Bogotá, Colombia.

Marzo 8, 2017

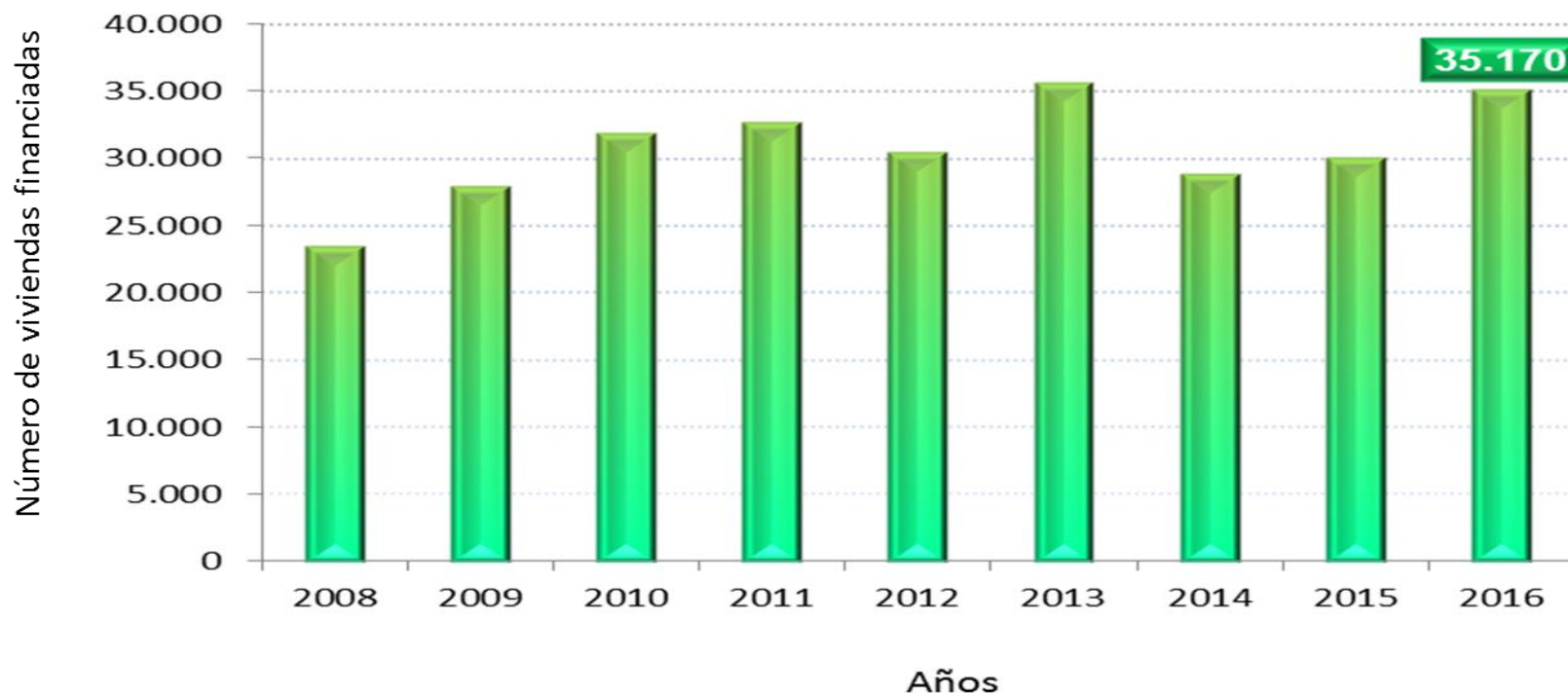
www.dane.gov.co



DANE
Para tomar decisiones



Número de viviendas financiadas Total Nacional 2008 – 2016 (IV trimestre)



Fuente: DANE - FIVI.

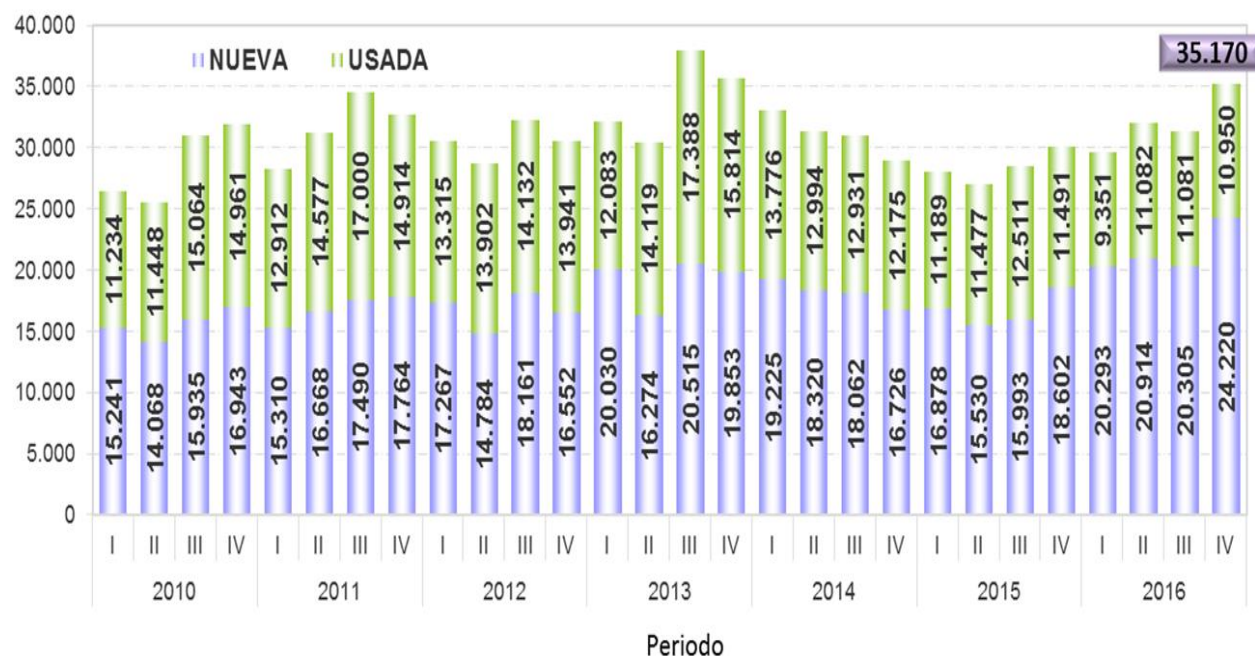
Resultados generales – Total vivienda



DANE
Para tomar decisiones



Número de viviendas financiadas, nueva y usada Total Nacional 2010 – 2016 (IV trimestre)



Variaciones Anuales

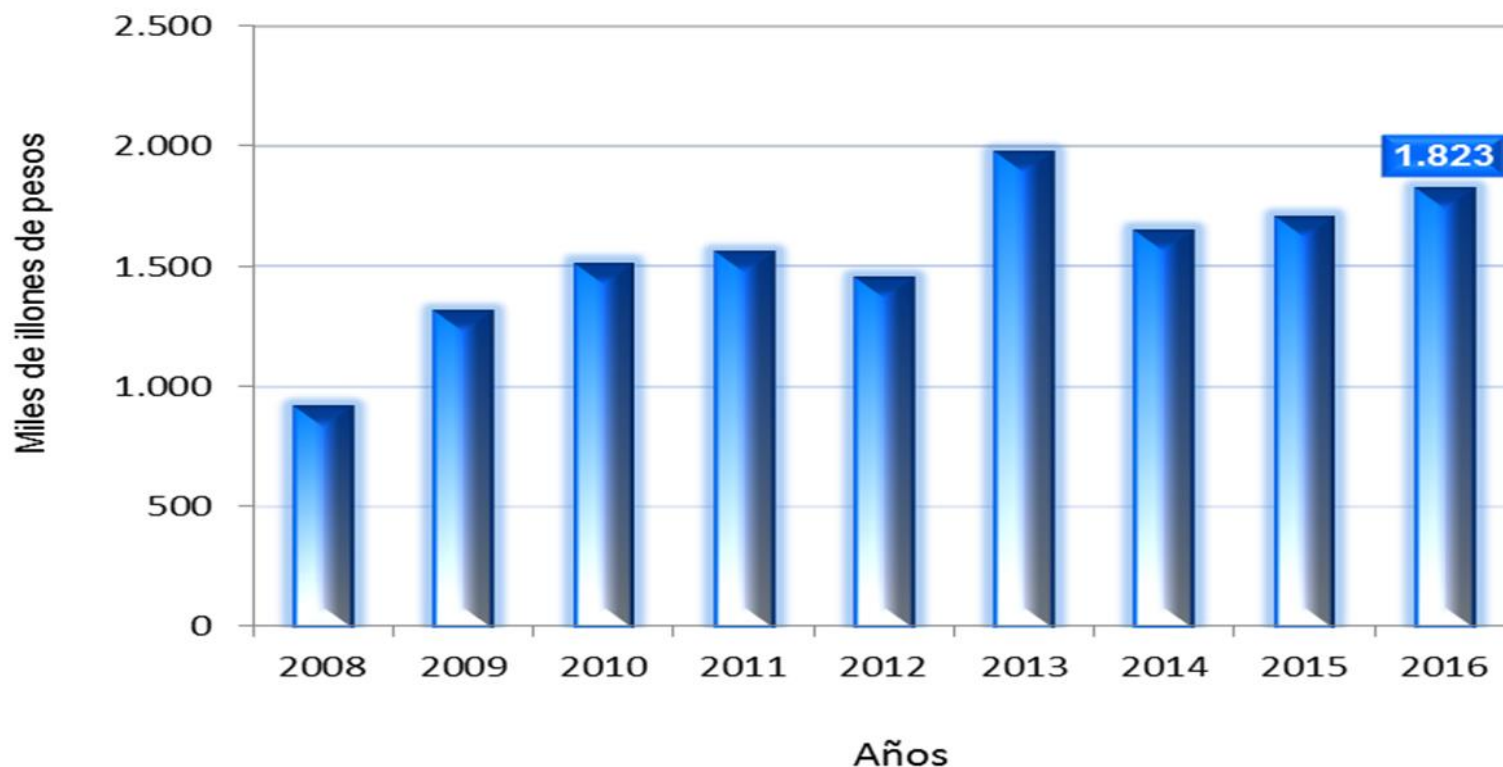
Nueva	usada
30,2%	-4,7%

Fuente: DANE - FIVI.

Resultados generales – Total vivienda



Valor de los créditos desembolsados para vivienda* Total Nacional 2008 - 2016 (IV trimestre)



*pesos constantes de 2005

Fuente: DANE- FIVI.

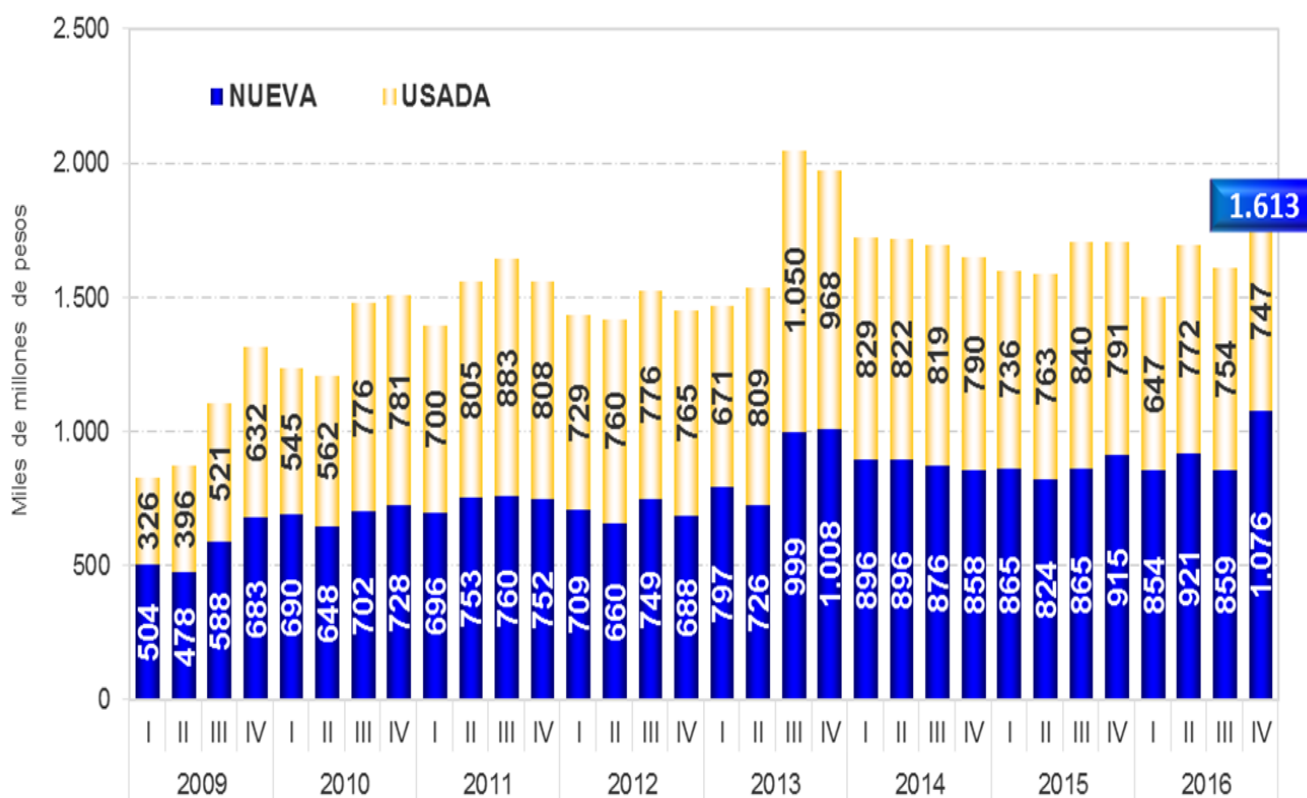
Resultados generales – Total vivienda



Valor de los créditos desembolsados para vivienda nueva y usada*

Total Nacional

2010 - 2016 (IV trimestre)



Variaciones Anuales	
Nueva	usada
17,7%	-5,5%

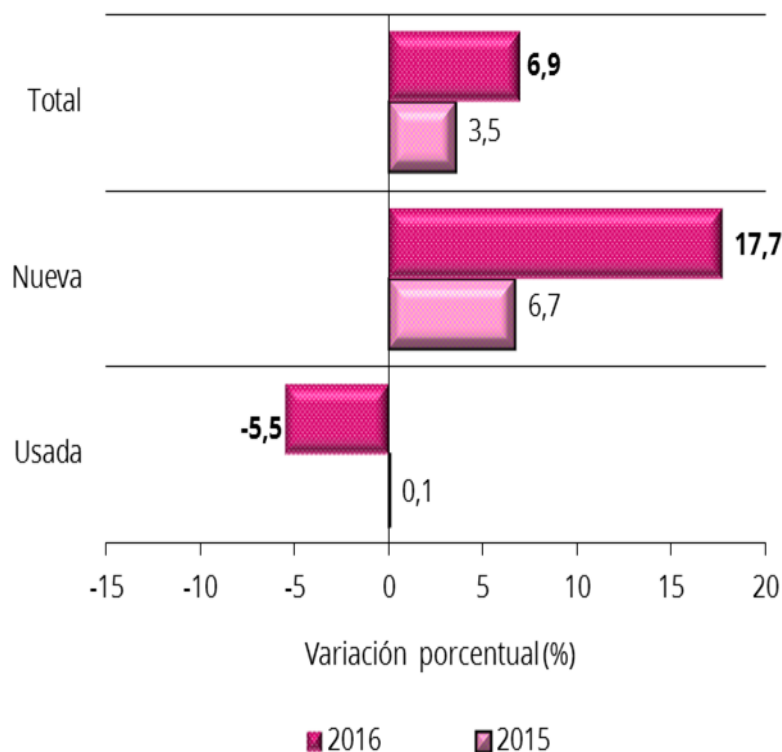
*pesos constantes de 2005

Fuente: DANE - FIVI.

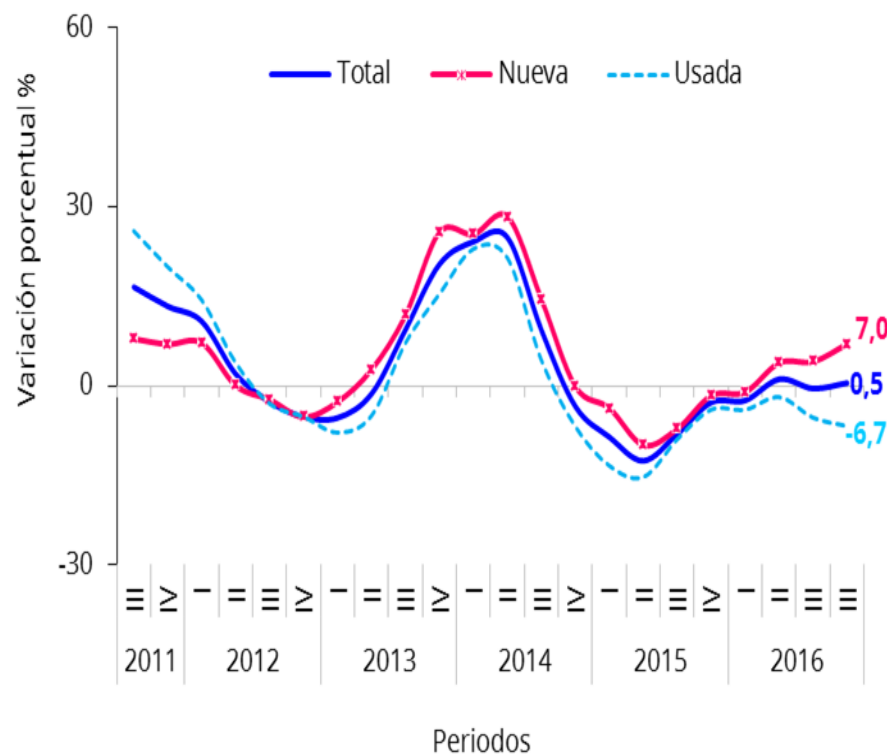
Resultados generales – Total vivienda



Variación anual
Valor de los créditos para compra de vivienda
Total Nacional
2015 – 2016 (IV Trimestre)



Variación doce meses
Valor de los créditos para compra de vivienda
Total nacional
2011 (I trimestre) - 2016 (IV trimestre)



Fuente: DANE - FIVI.

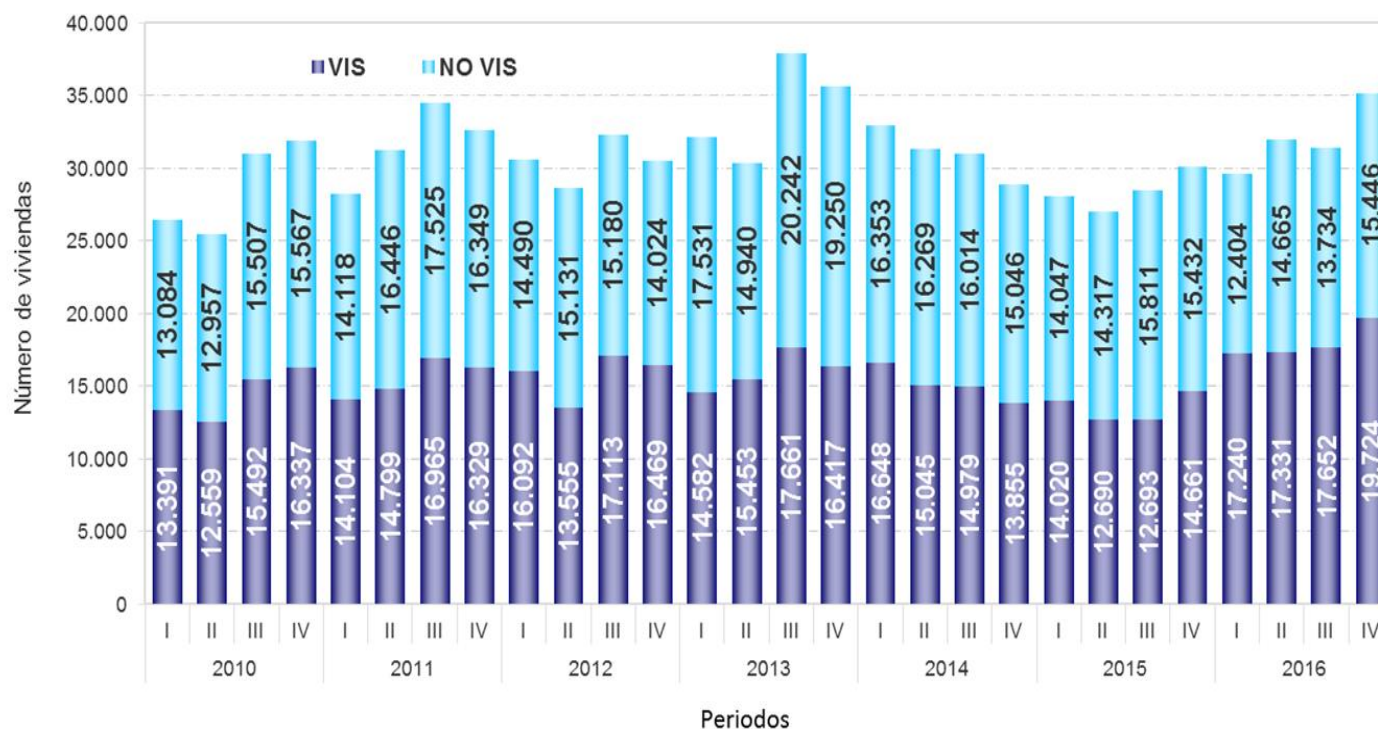
Resultados generales – Total vivienda



DANE
Para tomar decisiones



Número de viviendas financiadas, VIS y No VIS Total Nacional 2010 - 2016 (IV trimestre)



Variación anual NO VIS
0,1%

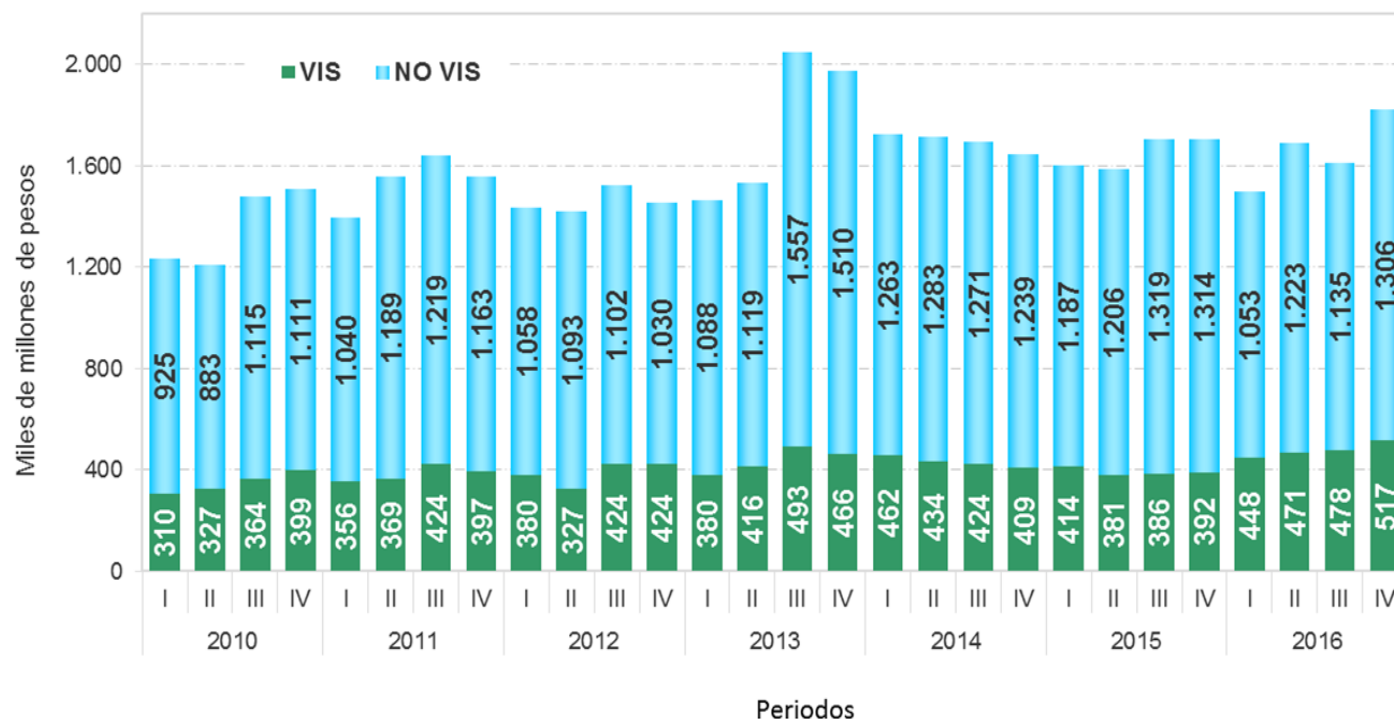
Variación anual VIS
34,5%

Fuente: DANE - FIVI.

Resultados generales – Total vivienda



Valor de los créditos desembolsados para vivienda, Total Nacional 2010 - 2016 (IV trimestre)



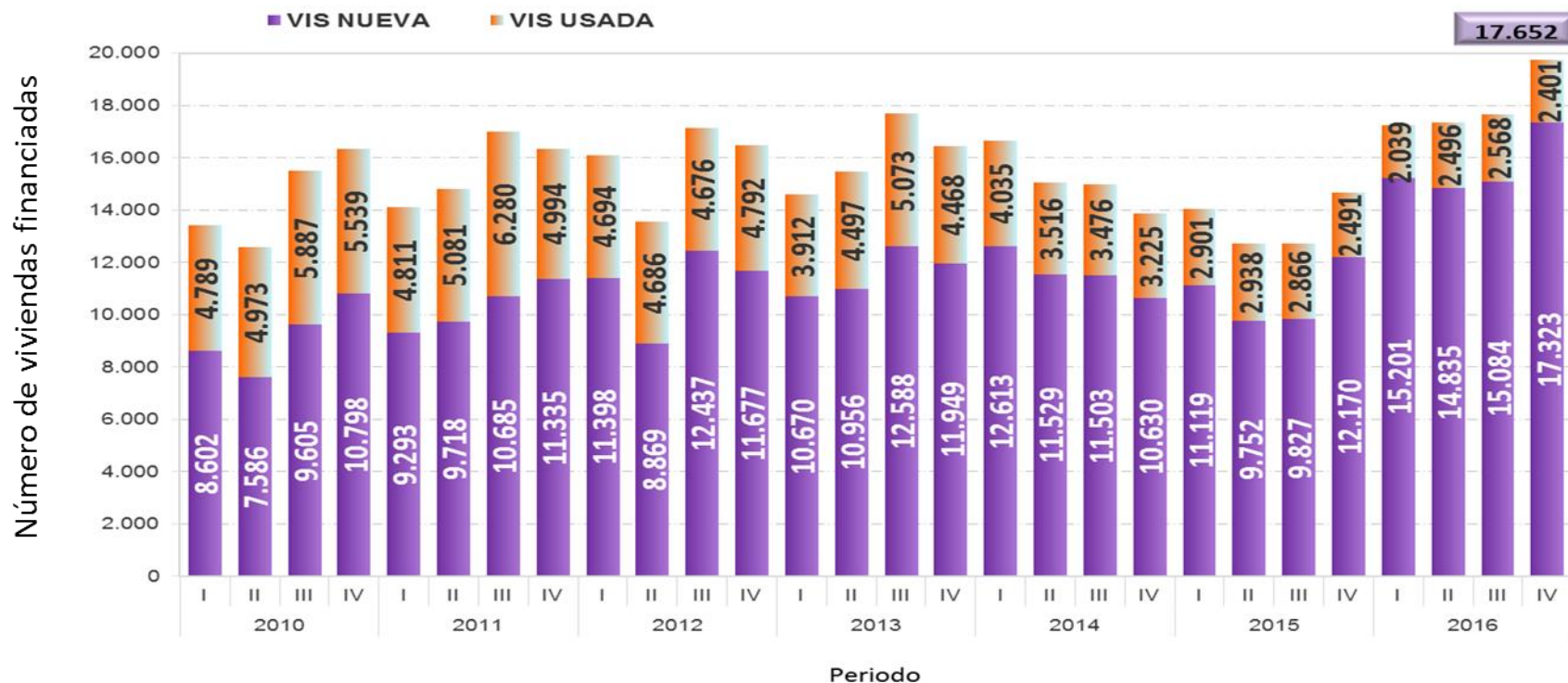
Variación anual NO VIS
-0,6%

Variación anual VIS
32,0%

Fuente: DANE - FIVI.

*pesos constantes de 2005

Número de VIS financiadas, nueva y usada Total Nacional 2010 - 2016 (IV trimestre)

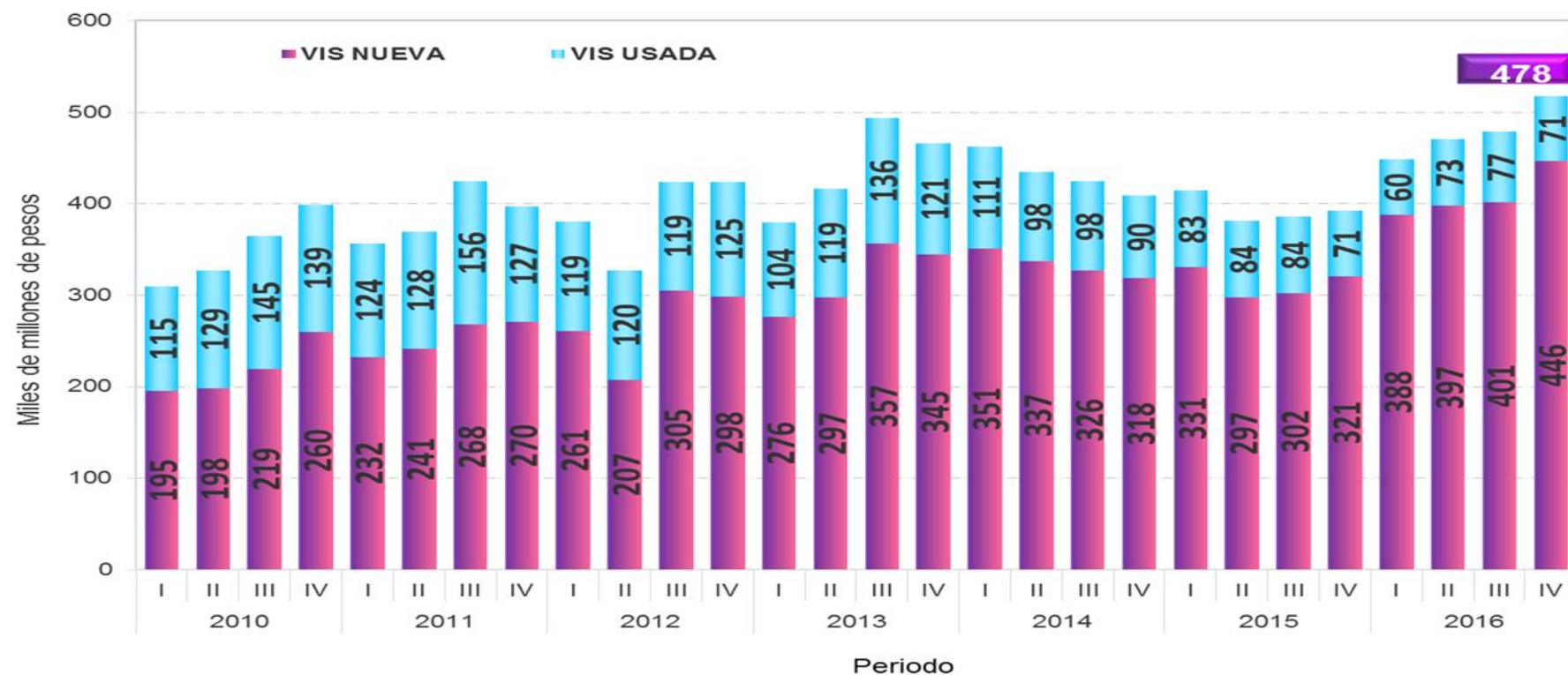


Variación anual VIS nueva
42,3%

Variación anual VIS usada
-3,6%

Fuente: DANE - FIVI.

Valor de desembolsos de VIS financiadas, nueva y usada Total Nacional 2010 - 2016 (IV trimestre)

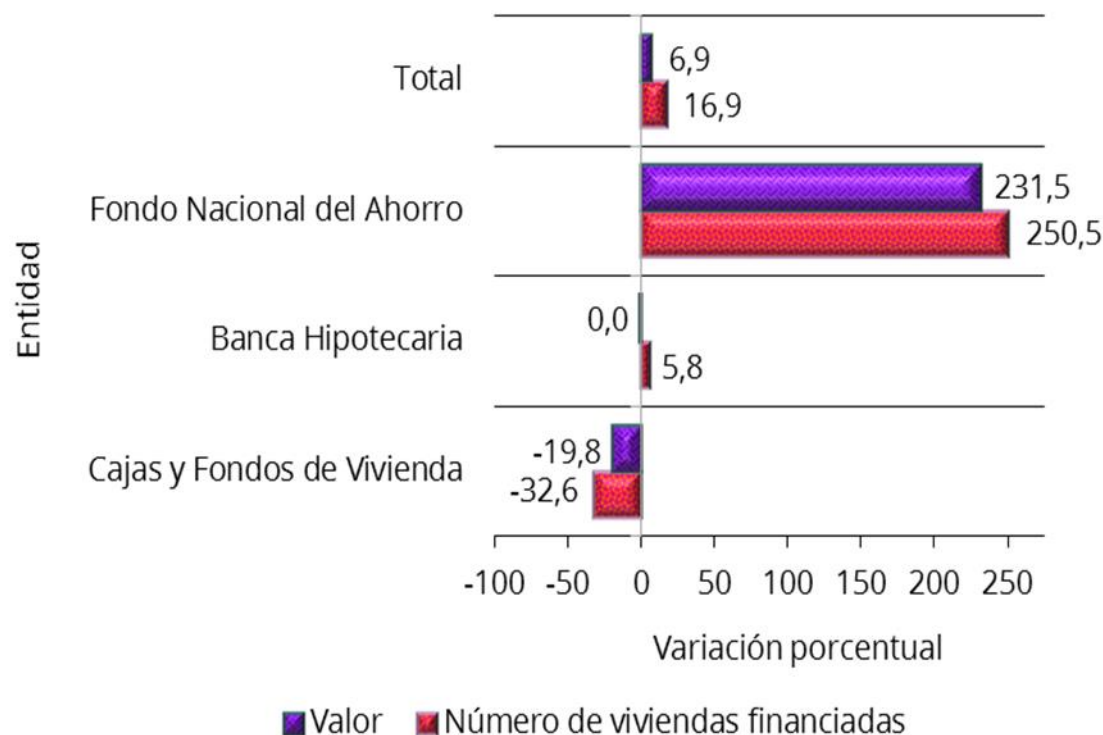


Variación anual VIS nueva
39,1%

Variación anual VIS usada
0,1%

Fuente: DANE - FIVI.

Variación anual del número y valor de viviendas financiadas Total nacional IV trimestre 2016

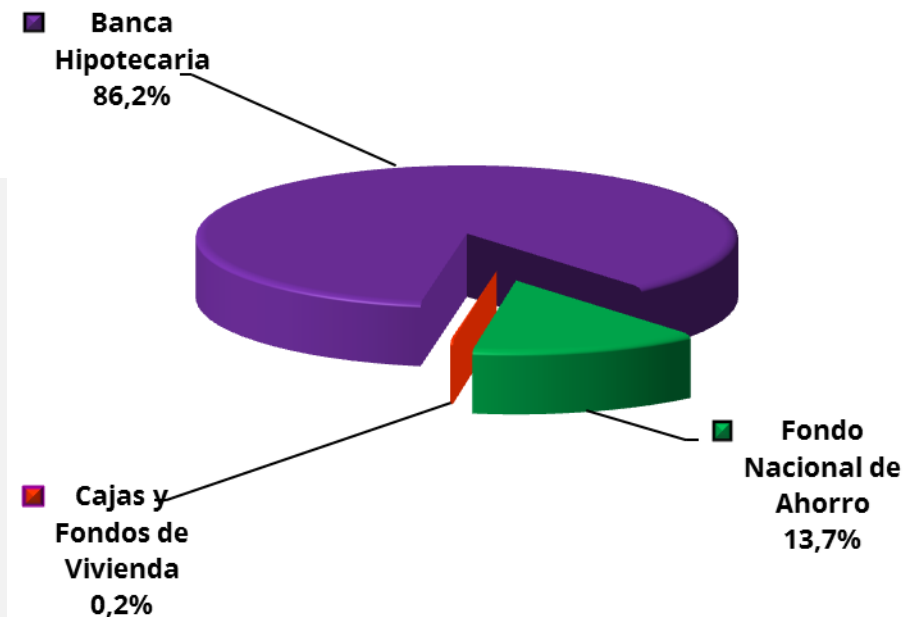


Fuente: DANE - FIVI.

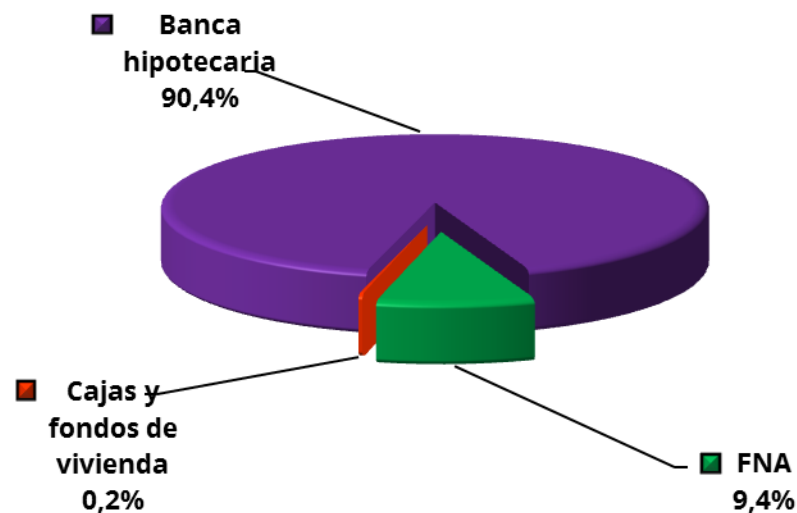
Resultados generales



Distribución del número de créditos entregados para compra de vivienda por entidad financiadora IV trimestre 2016

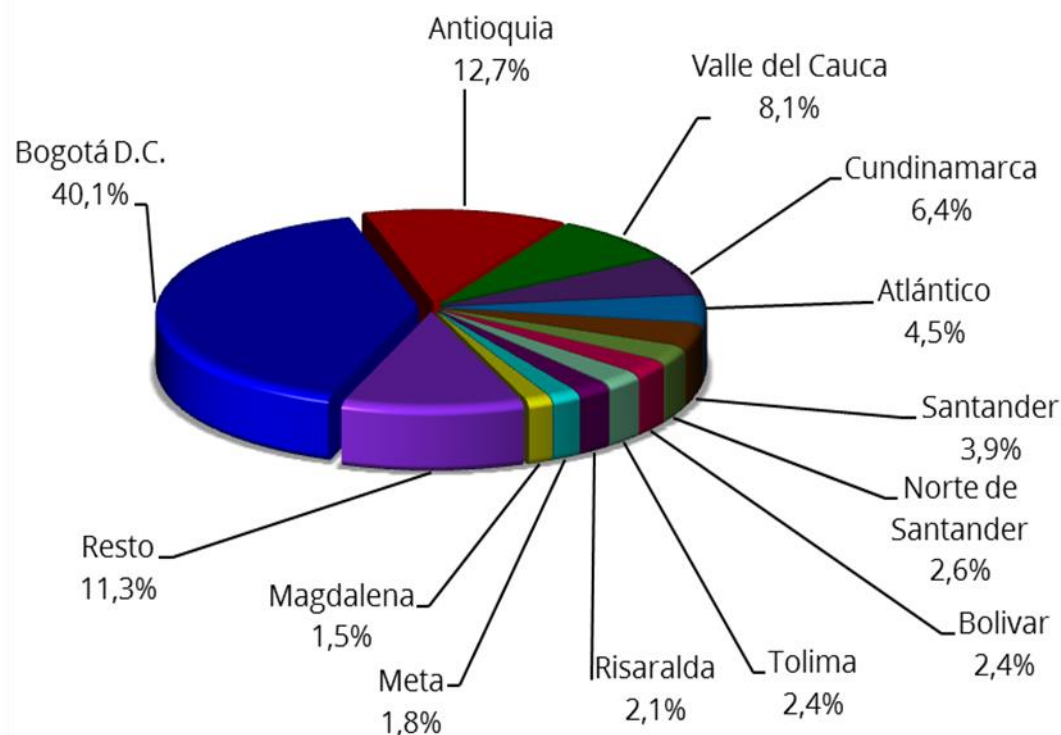


Distribución Valor de créditos entregados para compra de vivienda por entidad financiadora IV trimestre 2016



Fuente: DANE - FIVI.

Distribución del valor de los créditos entregados para compra de vivienda, por departamentos y Bogotá, D.C. IV trimestre de 2016



Bogotá D.C., Antioquia y Valle del Cauca concentraron el 61,0% del valor total del crédito entregado para la adquisición de vivienda durante el cuarto trimestre de 2016, seguidos de Cundinamarca y Atlántico con 11,0%.

Fuente: DANE - FIVI.

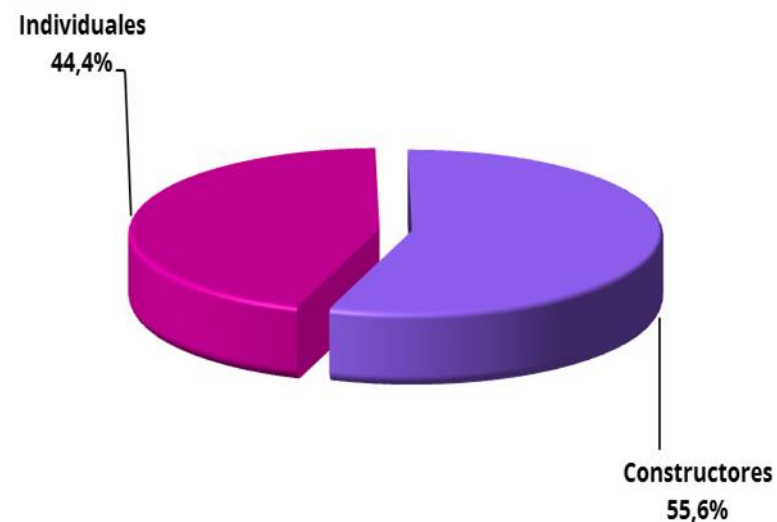
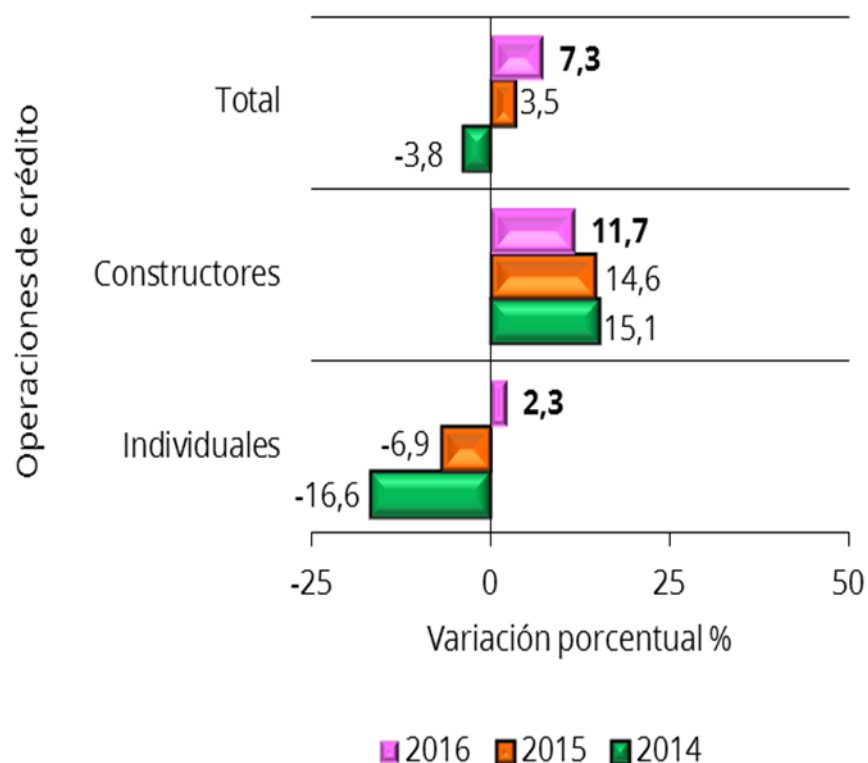
Resultados generales



Variación anual y distribución de los desembolsos de créditos a constructores e individuales

Total nacional

IV trimestre 2016



Fuente: DANE - FIVI.



DANE
Para tomar decisiones



**TODOS POR UN
NUEVO PAÍS**
PAZ EQUIDAD EDUCACIÓN



@DANEColombia



@DANE_Colombia



/DANEColombia



/DANEColombia



DANEColombia