



ÍNDICE DE COSTOS DE LA CONSTRUCCION DE VIVIENDA Abril de 2006



Código N° 1881-1

Detección de Requisitos, Diseño, producción, análisis y difusión de las siguientes investigaciones estadísticas periódicas: Encuesta Continua de Hogares; Índice de Precios al Consumidor; Muestra Mensual Manufacturera; Comercio Exterior; Índice de Costos de Construcción de Vivienda; Índice de Costos de Construcción Pesada; Costo de Edificaciones; Muestra Mensual de Comercio al por Menor; Encuesta Anual de Servicios; Encuesta Anual Manufacturera; Encuesta Anual de Comercio; Diseño del Censo General; Encuesta Nacional Agropecuaria -Muestra de Areas; Nomenclatura y Clasificaciones; Cuentas Nacionales; Estadísticas Licencias de Construcción; Índice de Costos de la Educación Superior Privada; Encuesta de Microestablecimientos de Comercio, Servicios e Industrias; Estadísticas Vitales; Proyecciones Demográficas e Informe de Constante Económica Regional; Índice precios de edificaciones nuevas; Índice de precios de vivienda nueva, cartera hipotecaria de vivienda; índice de valoración predial; Encuesta de desempleo institucional; Encuesta de sacrificio de ganado; Encuesta de arve y Cuentas Regionales; Servicio de Asesoría en Planificación Estadística.

ISO - 9001:2000



Contenido

1. Resultados consolidado nacional
2. Resultados del mes de abril
3. Resultados año corrido
4. Resultados últimos doce meses
5. Ciudades

1. RESULTADOS CONSOLIDADO NACIONAL

Bogotá (Oficina de Prensa DANE). El promedio de los precios de los insumos utilizados para la construcción de vivienda registró en abril de 2006 un crecimiento del 0,54 por ciento, resultado superior en 0,15 puntos al presentado en el mismo mes del año anterior (0,39 por ciento) y en 0,09 puntos con relación al total del índice de precios al consumidor de abril de 2006 (0,45 por ciento).

- Según el tipo de vivienda, la multifamiliar, con el 0,54 por ciento, reportó el mayor incremento. Por grupos de costos, maquinaria y equipo (0,79 por ciento) mostró la mayor variación.
- Las principales alzas se presentaron en tejas (4,94 por ciento), mallas (3,08 por ciento), rejillas (2,66 por ciento), formaleta (2,40 por ciento) y piedra (2,35 por ciento). En contraste, las principales bajas fueron en muebles (-1,75 por ciento), calentadores (-1,65 por ciento), agua (-1,34 por ciento), alambres (-1,28 por ciento) y piso de vinilo (-0,79 por ciento).

Entre enero y abril de 2006, el ICCV registró un aumento del 3,17 por ciento. Esta tasa es superior en 0,91 puntos a la registrada en el mismo período del año anterior (2,26 por ciento) y en 0,80 puntos con relación al índice de precios al consumidor acumulado a abril de 2006 (2,37 por ciento).

- Según el tipo de vivienda, la unifamiliar presentó el más alto aumento con el 3,25 por ciento. Por grupos de costos, maquinaria y equipo, con el 4,97 por ciento, registró la mayor variación.
- Los mayores incrementos se presentaron en cemento gris (30,37 por ciento), bloques (9,60 por ciento) y hierros y aceros (8,46 por ciento). En tanto, las principales bajas fueron en agua (-5,56 por ciento), tubería conduit PVC (-2,88 por ciento) y sistema de aire acondicionado (-1,72 por ciento).

Entre mayo de 2005 y abril de 2006, los últimos doce meses, el ICCV presentó una variación del 3,61 por ciento. Este resultado es superior en 0,83 puntos al acumulado doce meses del año anterior (2,78 por ciento), e inferior en 0,51 puntos con relación al crecimiento acumulado del índice de precios al consumidor a abril de 2006 (4,12 por ciento).

- Los mayores incrementos se registraron en cemento gris (18,05 por ciento), lubricantes (13,90 por ciento) y tanques (13,87 por ciento). Las principales bajas se presentaron en alambres (-10,81 por ciento), tubería hidráulica (-6,16 por ciento) y sistema de aire acondicionado (-6,00 por ciento).

En abril de 2006, la Vivienda de Interés Social (VIS) creció en un 0,57 por ciento, tasa superior en 0,15 puntos en comparación con la presentada en el mismo mes del año anterior (0,42 por ciento) y en 0,03 puntos al total del índice de precios al consumidor para ingresos bajos en abril de 2006 (0,54 por ciento).

En lo corrido del año 2006, la VIS acumuló una variación del 3,32 por ciento. Esta tasa es superior en 0,76 puntos a la presentada en el mismo período del año anterior (2,56 por ciento) y en 0,86 puntos al total del índice de precios al consumidor para ingresos bajos acumulado a abril de 2006 (2,46 por ciento).

La variación de la VIS en los últimos doce meses fue del 3,85 por ciento, resultado superior en 0,79 puntos a la registrada el año anterior, cuando se situó en el 3,06 por ciento, e inferior en 0,18 puntos al crecimiento acumulado del índice de precios al consumidor para ingresos bajos en abril de 2006 (4,03 por ciento).

2. RESULTADOS DEL MES DE ABRIL

2.1 Comportamiento de la variación mensual del ICCV, según tipos de vivienda

En abril de 2006, los costos de los insumos para la construcción de vivienda multifamiliar registraron un incremento del 0,54 por ciento y la unifamiliar alcanzó el 0,53 por ciento.

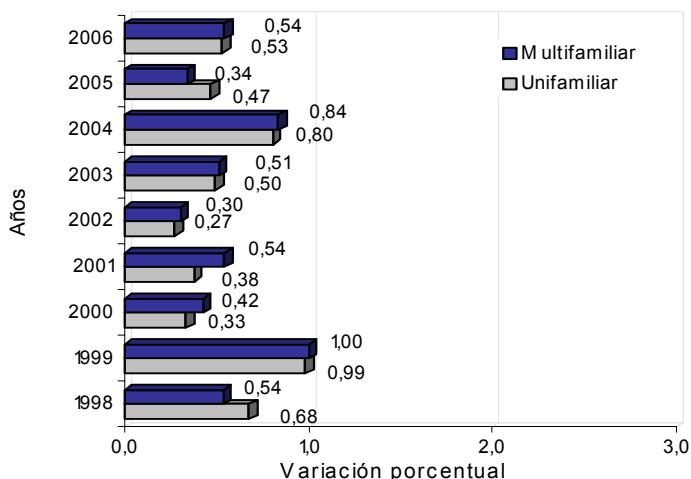
El tipo de vivienda que más contribuyó a la variación total del ICCV mensual fue la multifamiliar, con 0,34 puntos porcentuales, en tanto que la unifamiliar aportó 0,19 puntos.

Cuadro 1
ICCV. Índice, variación y contribución mensual, según tipos de vivienda
Abril (2005 - 2006)

Tipos de vivienda	Índice 2006		Variación (%)		Contribución (puntos porcentuales)	
	Marzo	Abril	Abril		Abril	
			2005	2006	2005	2006
Unifamiliar	154,56	155,38	0,47	0,53	0,17	0,19
Multifamiliar	157,36	158,21	0,34	0,54	0,22	0,34
Total	156,32	157,16	0,39	0,54	0,39	0,54

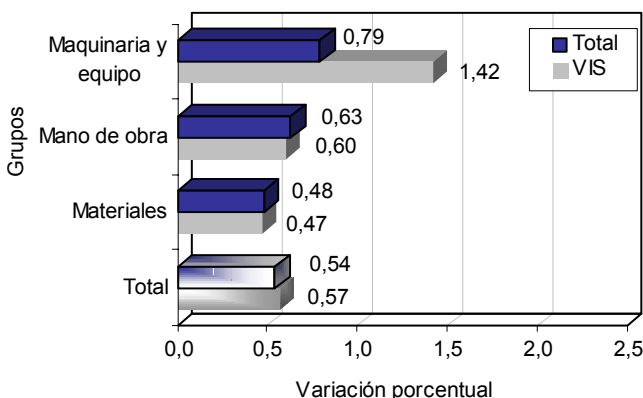
Fuente: DANE

Gráfico 1
ICCV. Variación mensual, por tipo de vivienda
Abril (1998 - 2006)



Fuente: DANE

Gráfico 2
ICCV. Variación mensual, por grupos de costos, según total y VIS
Abril 2006



Fuente: DANE

2.2 Comportamiento de la variación mensual del ICCV total y VIS, según grupos y subgrupos de costos

2.2.1 Variación por grupos de costos

Dos grupos de costos registraron un comportamiento superior a la media total del ICCV en abril: maquinaria y equipo (0,79 por ciento) y mano de obra (0,63 por ciento), los cuales aportaron 0,20 puntos porcentuales a la variación total (0,54 por ciento). Por su parte, el grupo de materiales (0,48 por ciento) mostró una variación inferior a la media.

Para la VIS, los grupos de maquinaria y equipo (1,42 por ciento) y mano de obra (0,60 por ciento), reportaron crecimientos superiores a la media, lo que significó una aportación de 0,28 puntos porcentuales a la variación total de la VIS (0,57 por ciento). En contraste, el grupo de materiales (0,47 por ciento) registró una variación menor a la media.

Cuadro 2
ICCV. Variación y contribución mensual, según grupos de costos
Abril (2005 - 2006)

Grupos de costos	Peso %	Variación (%)		Diferencia puntos porcentuales	Contribución (puntos porcentuales)	
		2005	2006		2005	2006
		Maquinaria y equipo	5,44		0,47	0,79
Mano de obra	28,51	0,46	0,63	-0,17	0,12	0,16
Materiales	66,05	0,36	0,48	-0,12	0,25	0,33
Total	100,00	0,39	0,54	-0,15	0,39	0,54

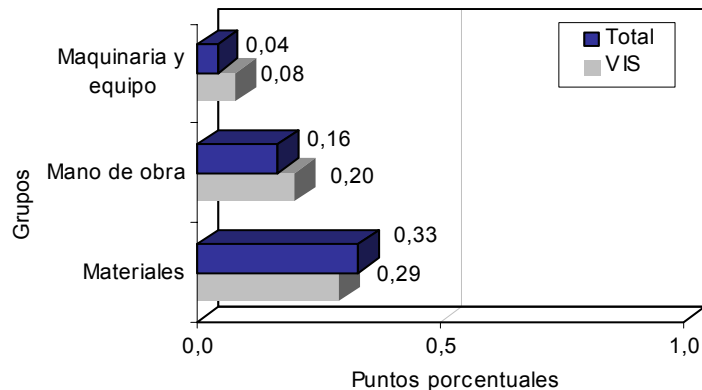
Fuente: DANE

Cuadro 3
VIS. Variación y contribución mensual, según grupos de costos
Abril (2005 - 2006)

Grupos de costos	Peso %	Variación (%)		Diferencia puntos porcentuales	Contribución (puntos porcentuales)	
		2005	2006		2005	2006
		Maquinaria y equipo	5,99		0,43	1,42
Mano de obra	36,22	0,44	0,60	-0,16	0,15	0,20
Materiales	57,79	0,40	0,47	-0,07	0,25	0,29
Total	100,00	0,42	0,57	-0,15	0,42	0,57

Fuente: DANE

Gráfico 3
ICCV. Contribución mensual, por grupos de costos, según total y VIS
Abril 2006



Fuente: DANE

Nota: la diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados en el índice.

2.2.2 Variación de los subgrupos de costos por encima y por debajo del promedio mensual: total y VIS

Cuadro 4
ICCV. Variación y contribución mensual, según grupos y subgrupos de costos
Abril 2006

Grupos de costos	Subgrupos por encima del promedio Total (0,54%)	Variación (%)	Contribución*	Subgrupos por debajo del promedio Total (0,54%)	Variación (%)	Contribución*
Materiales	Cubiertas	4,03	0,07	Materiales varios	0,37	0,00
	Cimentación y estructuras	0,85	0,20	Cerraduras, vidrios, espejos y herrajes	0,27	0,00
	Pintura	0,54	0,01	Carpintería de madera	0,21	0,01
				Instalaciones eléctricas y de gas	0,19	0,01
				Pisos y enchapes	0,15	0,01
				Carpintería metálica	0,15	0,01
				Mampostería	0,15	0,01
				Obras exteriores	0,09	0,00
				Instalaciones especiales	0,01	0,00
				Instalaciones hidráulicas y sanitarias	-0,02	0,00
Mano de obra	Oficial	0,94	0,13	Aparatos sanitarios	-0,16	0,00
				Maestro general	0,47	0,00
				Ayudante	0,29	0,03
Maquinaria y equipo	Maquinaria y equipo de construcción	0,96	0,04	Equipo de transporte	0,17	0,00

Fuente: DANE

Cuadro 5

VIS. Variación y contribución mensual, según grupos y subgrupos de costos
Abril 2006

Grupos de costos	Subgrupos por encima del promedio VIS (0,57%)	Variación (%)	Contribución*	Subgrupos por debajo del promedio VIS (0,57%)	Variación (%)	Contribución*
Materiales	Cubiertas	3,37	0,05	Carpintería de madera	0,47	0,01
	Cimentación y estructuras	0,73	0,17	Pintura	0,36	0,01
				Instalaciones eléctricas y de gas	0,32	0,02
				Materiales varios	0,26	0,00
				Carpintería metálica	0,24	0,01
				Cerraduras, vidrios, espejos y herrajes	0,23	0,00
				Mampostería	0,14	0,01
				Instalaciones especiales	0,10	0,00
				Obras exteriores	0,08	0,00
				Instalaciones hidráulicas y sanitarias	0,05	0,00
				Aparatos sanitarios	0,03	0,00
				Pisos y enchapes	0,00	0,00
	Mano de obra	Oficial	1,00	0,16	Maestro general	0,32
Ayudante					0,23	0,04
Maquinaria y equipo	Maquinaria y equipo de construcción	1,68	0,08	Equipo de transporte	0,05	0,00

Nota: la diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados en el índice.

3. RESULTADOS AÑO CORRIDO

3.1 Comportamiento de la variación año corrido del ICCV, según tipos de vivienda

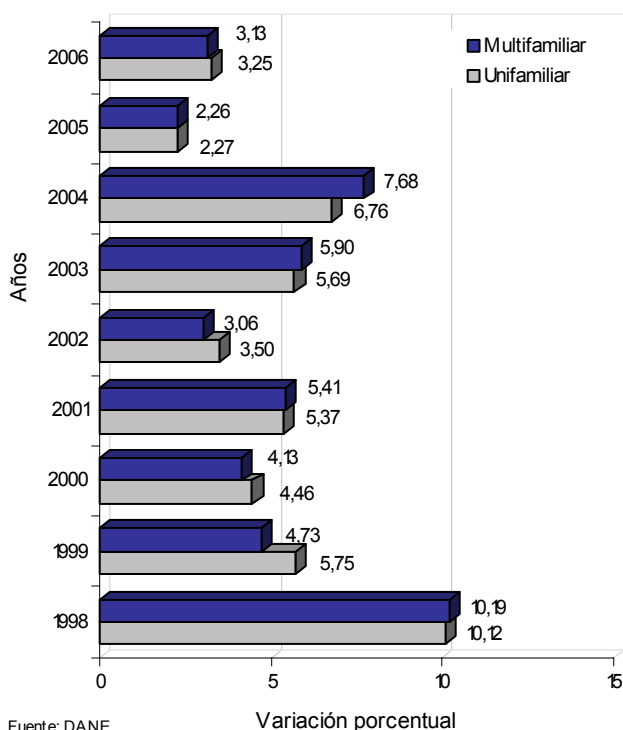
Entre enero y abril de 2006, la vivienda unifamiliar aumentó el 3,25 por ciento, superior en 0,88 puntos en comparación con el índice de precios al consumidor de abril de 2006 (2,37 por ciento), en tanto que la vivienda multifamiliar acumuló un incremento del 3,13 por ciento. El grupo que más contribuyó a la variación total fue el multifamiliar, con 1,97 puntos porcentuales, mientras el unifamiliar aportó 1,20 puntos porcentuales.

Cuadro 6
ICCV. Índice, variación y contribución año corrido,
según tipos de vivienda
Abril (2005 - 2006)

Tipos de vivienda	Índice		Variación (%)		Contribución (puntos porcentuales)	
	Diciembre 2005	Abril 2006	Abril		Abril	
			2005	2006	2005	2006
Unifamiliar	150,49	155,38	2,27	3,25	0,84	1,20
Multifamiliar	153,41	158,21	2,26	3,13	1,43	1,97
Total	152,33	157,16	2,26	3,17	2,26	3,17

Fuente: DANE

Gráfico 4
ICCV. Variación año corrido, por tipos de vivienda
Abril (1998 - 2006)



3.2 Comportamiento de la variación año corrido del ICCV total y VIS, según grupos y subgrupos de costos

3.2.1 Variación por grupos de costos

En lo corrido del año 2006, los grupos de costos del ICCV que presentaron comportamiento superior a la media correspondieron a maquinaria y equipo, con el 4,97 por ciento, y mano de obra, con el 4,78 por ciento, los cuales aportaron 1,50 puntos porcentuales a la variación total (3,17 por ciento). El grupo materiales, con el 2,44 por ciento, registró una variación menor a la media.

En la VIS, las mayores variaciones se observaron en los grupos de maquinaria y equipo (5,41 por ciento) y mano de obra (4,75 por ciento), los cuales aportaron 1,87 puntos porcentuales a la variación total de la VIS. El grupo materiales, con el 2,35 por ciento, presentó una variación menor al total de la VIS.

Cuadro 7
ICCV. Variación y contribución año corrido,
según grupos de costos
Abril (2005 - 2006)

Grupos de costos	Peso %	Variación (%)		Diferencia puntos porcentuales	Contribución (puntos porcentuales)	
		2005	2006		2005	2006
Maquinaria y equipo	5,44	4,91	4,97	-0,06	0,24	0,26
Mano de obra	28,51	4,67	4,78	-0,11	1,17	1,24
Materiales	66,05	1,21	2,44	-1,23	0,85	1,68
Total	100,00	2,26	3,17	-0,91	2,26	3,17

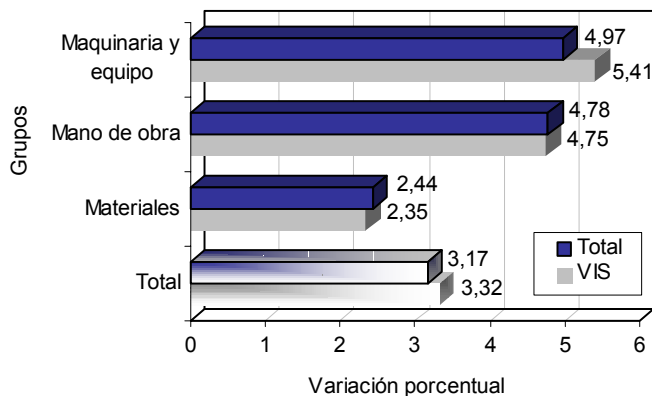
Fuente: DANE

Cuadro 8
VIS. Variación y contribución año corrido,
según grupos de costos
Abril (2005 - 2006)

Grupos de costos	Peso %	Variación (%)		Diferencia puntos porcentuales	Contribución (puntos porcentuales)	
		2005	2006		2005	2006
Maquinaria y equipo	5,99	5,08	5,41	-0,33	0,27	0,30
Mano de obra	36,22	4,66	4,75	-0,09	1,51	1,57
Materiales	57,79	1,26	2,35	-1,09	0,79	1,44
Total	100,00	2,56	3,32	-0,76	2,56	3,32

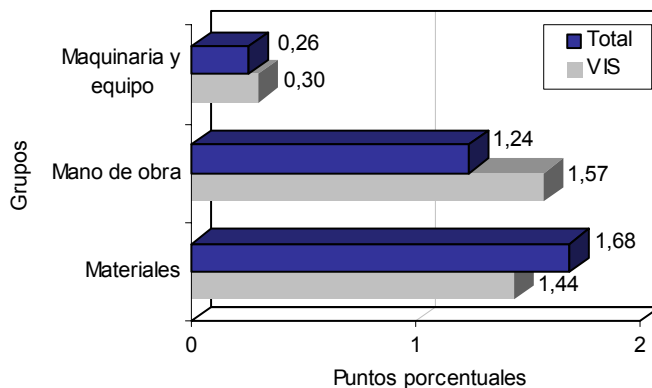
Fuente: DANE

Gráfico 5
ICCV. Variación año corrido, por grupos de costos,
según total y VIS
Abril de 2006



Fuente: DANE

Gráfico 6
ICCV. Contribución año corrido, por grupos de costos,
según total y VIS
Abril de 2006



Fuente: DANE

3.2.2 Variación de los subgrupos de costos por encima y por debajo del promedio año corrido: total y VIS

Cuadro 9
ICCV. Variación y contribución año corrido, según grupos y subgrupos de costos
Abril 2006

Grupos de costos	Subgrupos por encima del promedio Total (3,17%)		Variación (%)	Contribución*	Subgrupos por debajo del promedio Total (3,17%)		Variación (%)	Contribución*
Materiales	Mampostería		4,48	0,43	Carpintería metálica		3,11	0,11
	Cubiertas		4,01	0,07	Carpintería de madera		2,04	0,07
	Obras exteriores		3,48	0,02	Pisos y enchapes		2,03	0,13
	Cimentación y estructuras		3,20	0,76	Cerraduras, vidrios, espejos y herrajes		1,99	0,03
					Instalaciones especiales		1,25	0,04
					Materiales varios		0,89	0,01
					Pintura		0,55	0,02
					Instalaciones eléctricas y de gas		0,14	0,01
					Instalaciones hidráulicas y sanitarias		0,04	0,00
					Aparatos sanitarios		0,03	0,00
Mano de obra	Ayudante		5,48	0,63				
	Oficial		4,28	0,57				
	Maestro general		3,46	0,03				
Maquinaria y equipo	Maquinaria y equipo de construcción		5,71	0,23	Equipo de transporte		2,31	0,03

Fuente: DANE

* Puntos porcentuales

Cuadro 10
VIS. Variación y contribución año corrido, según grupos y subgrupos de costos
Abril 2006

Grupos de costos	Subgrupos por encima del promedio VIS (3,32%)		Variación (%)	Contribución*	Subgrupos por debajo del promedio VIS (3,32%)		Variación (%)	Contribución*
Materiales	Mampostería		4,32	0,42	Cimentación y estructuras		2,95	0,70
	Cubiertas		4,14	0,07	Carpintería de madera		2,11	0,04
	Carpintería metálica		3,43	0,09	Obras exteriores		2,07	0,01
				Pisos y enchapes		1,80	0,08	
				Cerraduras, vidrios, espejos y herrajes		1,72	0,02	
				Instalaciones especiales		0,77	0,01	
				Materiales varios		0,70	0,01	
				Pintura		0,31	0,01	
				Instalaciones eléctricas y de gas		0,23	0,01	
				Aparatos sanitarios		0,20	0,00	
				Instalaciones hidráulicas y sanitarias		-0,32	-0,01	
Mano de obra	Ayudante		5,30	0,85				
	Oficial		4,28	0,69				
	Maestro general		3,50	0,03				
Maquinaria y equipo	Maquinaria y equipo de construcción		5,86	0,28	Equipo de transporte		3,09	0,03

Fuente: DANE

* Puntos porcentuales

Nota: la diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados en el índice.

4. RESULTADOS ÚLTIMOS DOCE MESES

4.1 Comportamiento de la variación doce meses del ICCV, según tipos de vivienda

Entre mayo de 2005 y abril de 2006, los últimos doce meses, la vivienda unifamiliar aumentó en un 3,98 por ciento, inferior en 0,14 puntos al crecimiento doce meses del índice de precios al consumidor de abril de 2006 (4,12 por ciento), entre tanto la vivienda multifamiliar acumuló un incremento del 3,40 por ciento.

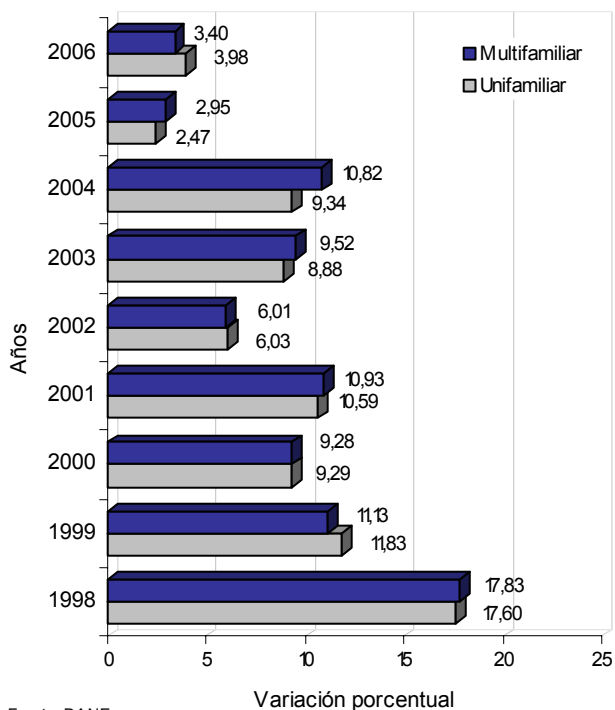
El tipo de vivienda que más contribuyó a la variación total fue la multifamiliar, con 2,14 puntos porcentuales, mientras la vivienda unifamiliar aportó 1,47 puntos porcentuales.

Cuadro 11
ICCV. Índice, variación y contribución doce meses, según tipos de vivienda
Abril (2005 - 2006)

Tipos de vivienda	Índice		Variación (%)		Contribución (puntos porcentuales)	
	Abril		Abril		Abril	
	2005	2006	2005	2006	2005	2006
Unifamiliar	149,44	155,38	2,47	3,98	0,91	1,47
Multifamiliar	153,01	158,21	2,95	3,40	1,86	2,14
Total	151,69	157,16	2,78	3,61	2,78	3,61

Fuente: DANE

Gráfico 7
ICCV. Variación doce meses, por tipo de vivienda
Abril (1998 - 2006)



Fuente: DANE

4.2 Comportamiento de la variación doce meses del ICCV total y VIS, según grupos y subgrupos de costos

4.2.1 Variación por grupos de costos

En los últimos doce meses, los grupos que presentaron comportamiento por encima de la media fueron maquinaria y equipo (8,11 por ciento) y mano de obra (5,70 por ciento), los cuales aportaron 1,88 puntos porcentuales a la variación total (3,61 por ciento). El grupo de materiales (2,51 por ciento) registró una variación menor a la media.

Para la VIS, las mayores variaciones se presentaron en los grupos de maquinaria y equipo (9,60 por ciento) y mano de obra (5,62 por ciento), que aportaron 2,37 puntos porcentuales a la variación total de la VIS. El grupo de materiales (2,40 por ciento) presentó una variación menor al total de la VIS.

Cuadro 12
ICCV. Variación y contribución doce meses, según grupos de costos
Abril (2005 - 2006)

Grupos de costos	Peso %	Variación (%)		Diferencia puntos porcentuales	Contribución (puntos porcentuales)	
		2005	2006		2005	2006
Maquinaria y equipo	5,44	7,56	8,11	-0,55	0,36	0,41
Mano de obra	28,51	5,32	5,70	-0,38	1,34	1,47
Materiales	66,05	1,54	2,51	-0,97	1,08	1,74
Total	100,00	2,78	3,61	-0,83	2,78	3,61

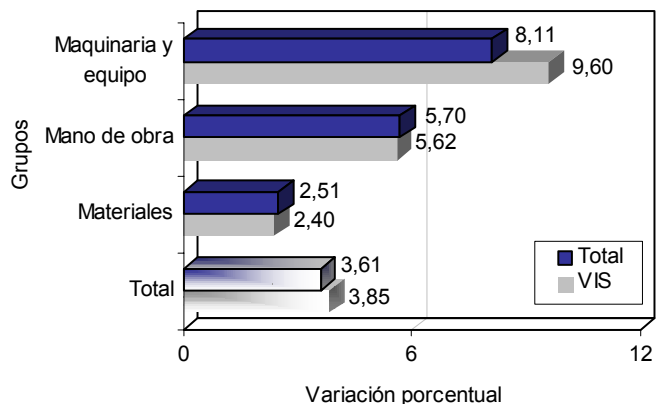
Fuente: DANE

Cuadro 13
VIS. Variación y contribución doce meses, según grupos de costos
Abril (2005 - 2006)

Grupos de costos	Peso %	Variación (%)		Diferencia puntos porcentuales	Contribución (puntos porcentuales)	
		2005	2006		2005	2006
Maquinaria y equipo	5,99	8,01	9,60	-1,59	0,41	0,52
Mano de obra	36,22	5,32	5,62	-0,30	1,72	1,85
Materiales	57,79	1,48	2,40	-0,92	0,93	1,48
Total	100,00	3,06	3,85	-0,79	3,06	3,85

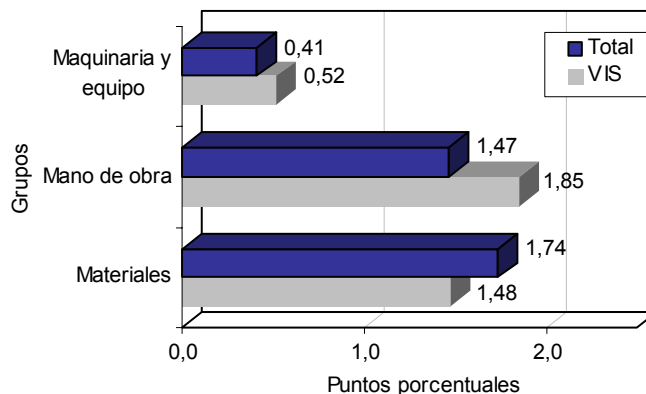
Fuente: DANE

Gráfico 8
ICCV. Variación doce meses, por grupos de costos,
según total y VIS
Abril de 2006



Fuente: DANE

Gráfico 9
ICCV. Contribución doce meses, por grupos de costos,
según total y VIS
Abril de 2006



Fuente: DANE

4.2.2 Variación de los subgrupos de costos por encima y por debajo del promedio doce meses: total y VIS

Cuadro 14
ICCV. Variación y contribución doce meses, según grupos y subgrupos de costos
Abril 2006

Grupos de costos	Subgrupos por encima del promedio Total (3,61%)		Variación (%)	Contribución*	Subgrupos por debajo del promedio Total (3,61%)		Variación (%)	Contribución*
Materiales	Cubiertas		9,02	0,15	Carpintería de madera		2,51	0,08
	Mampostería		6,99	0,65	Cerraduras, vidrios, espejos y herrajes		2,12	0,03
	Obras exteriores		5,17	0,03	Materiales varios		1,89	0,02
	Pisos y enchapes		4,15	0,26	Instalaciones especiales		1,44	0,05
	Carpintería metálica		3,95	0,14	Cimentación y estructuras		1,15	0,28
Mano de obra					Instalaciones eléctricas y de gas		1,12	0,06
	Ayudante		6,01	0,69	Pintura		0,87	0,02
	Oficial		5,55	0,73	Aparatos sanitarios		0,43	0,01
	Maestro general		3,85	0,04	Instalaciones hidráulicas y sanitarias		-1,43	-0,05
Maquinaria y equipo	Maquinaria y equipo de construcción		8,56	0,34				
	Equipo de transporte		6,49	0,07				

Fuente: DANE

* Puntos porcentuales

Cuadro 15
VIS. Variación y contribución doce meses, según grupos y subgrupos de costos
Abril 2006

Grupos de costos	Subgrupos por encima del promedio VIS (3,85%)		Variación (%)	Contribución*	Subgrupos por debajo del promedio VIS (3,85%)		Variación (%)	Contribución*
Materiales	Cubiertas		10,21	0,15	Pisos y enchapes		3,68	0,15
	Mampostería		6,93	0,66	Obras exteriores		2,81	0,01
	Carpintería metálica		4,14	0,10	Cerraduras, vidrios, espejos y herrajes		2,15	0,02
Mano de obra					Carpintería de madera		1,85	0,03
	Ayudante		5,86	0,94	Materiales varios		1,27	0,01
	Oficial		5,49	0,88	Instalaciones eléctricas y de gas		1,25	0,07
					Cimentación y estructuras		1,21	0,29
					Pintura		0,83	0,02
					Aparatos sanitarios		0,43	0,01
					Instalaciones especiales		-0,28	-0,01
					Instalaciones hidráulicas y sanitarias		-1,15	-0,05
					Maestro general		3,76	0,04
Maquinaria y equipo	Maquinaria y equipo de construcción		10,18	0,46				
	Equipo de transporte		6,64	0,06				

Fuente: DANE

* Puntos porcentuales

Nota: la diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados en el índice.

5.1 Comportamiento de la variación del ICCV, según ciudades

5.1.1 Variación mensual

Seis de las 15 ciudades estudiadas en la presente investigación registraron crecimientos superiores en los costos de los insumos para construcción de vivienda a la media del ICCV en abril (0,54 por ciento): Santa Marta (1,7 por ciento), Neiva (0,74 por ciento), Cartagena (0,73 por ciento), Cali (0,72 por ciento) y Barranquilla (0,6 por ciento).

Cuadro 16

ICCV. Variación mensual, por encima y por debajo del promedio nacional, según ciudades

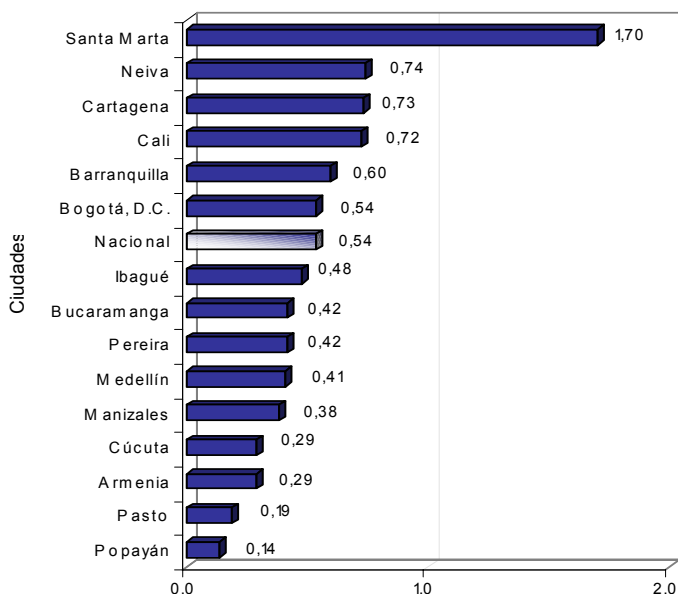
Abril (2005 - 2006)

Ciudades	Variación (%)		Diferencia puntos porcentuales
	2005	2006	
Santa Marta	0,46	1,70	1,24
Neiva	0,35	0,74	0,39
Cartagena	-0,17	0,73	0,90
Cali	1,19	0,72	-0,47
Barranquilla	0,06	0,60	0,54
Bogotá, D.C.	0,11	0,54	0,43
Nacional	0,39	0,54	0,15
Ibagué	0,51	0,48	-0,03
Bucaramanga	0,20	0,42	0,22
Pereira	0,52	0,42	-0,10
Medellín	0,75	0,41	-0,34
Manizales	0,23	0,38	0,15
Cúcuta	0,35	0,29	-0,06
Armenia	0,51	0,29	-0,22
Pasto	0,35	0,19	-0,16
Popayán	0,29	0,14	-0,15

Fuente: DANE

Gráfico 10

ICCV. Variación mensual, por ciudades
Abril de 2006



Fuente: DANE

5.1.2 Variación año corrido

Entre enero y abril de 2006, seis ciudades se situaron por encima de la media nacional (3,17 por ciento): Bucaramanga (5,64 por ciento), Cúcuta (5,42 por ciento), Pasto (4,80 por ciento), Armenia (3,30 por ciento), Barranquilla (3,22 por ciento) y Cartagena (3,21 por ciento).

Cuadro 17

ICCV. Variación año corrido, por encima y por debajo del promedio nacional, según ciudades

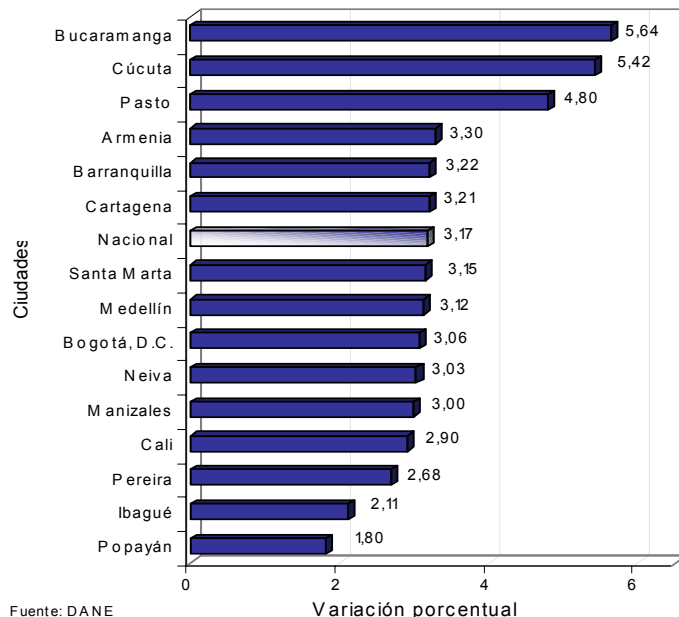
Abril (2005 - 2006)

Ciudades	Variación (%)		Diferencia puntos porcentuales
	2005	2006	
Bucaramanga	-0,72	5,64	6,36
Cúcuta	3,09	5,42	2,33
Pasto	0,54	4,80	4,26
Armenia	2,42	3,30	0,88
Barranquilla	1,61	3,22	1,61
Cartagena	0,01	3,21	3,20
Nacional	2,26	3,17	0,91
Santa Marta	0,00	3,15	3,15
Medellín	2,34	3,12	0,78
Bogotá, D.C.	2,76	3,06	0,30
Neiva	0,36	3,03	2,67
Manizales	2,13	3,00	0,87
Cali	2,66	2,90	0,24
Pereira	1,68	2,68	1,00
Ibagué	1,45	2,11	0,66
Popayán	2,64	1,80	-0,84

Fuente: DANE

Gráfico 11

ICCV. Variación año corrido, por ciudades
Abril de 2006



Fuente: DANE

5.1.3 Variación doce meses

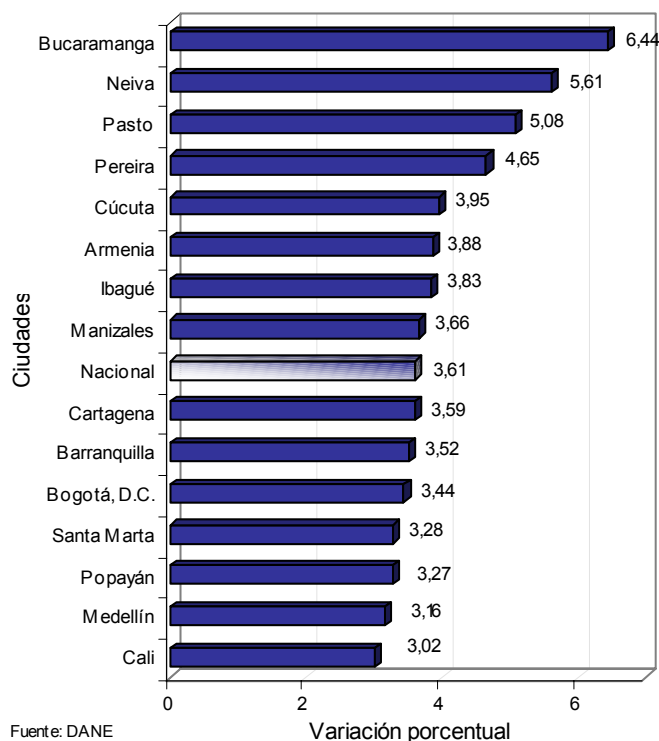
En el período comprendido entre mayo de 2005 y abril de 2006, ocho ciudades presentaron comportamiento superior a la media nacional del 3,61 por ciento: Bucaramanga (6,44 por ciento), Neiva (5,61 por ciento), Pasto (5,08 por ciento), Pereira (4,65 por ciento), Cúcuta (3,95 por ciento), Armenia (3,88 por ciento), Ibagué (3,83 por ciento) y Manizales (3,66 por ciento).

Cuadro 18
ICCV. Variación doce meses, por encima y por debajo del promedio nacional, según ciudades
Abril (2005 - 2006)

Ciudades	Variación (%)		Diferencia puntos porcentuales
	2005	2006	
Bucaramanga	0,31	6,44	6,13
Neiva	-0,37	5,61	5,98
Pasto	0,99	5,08	4,09
Pereira	2,19	4,65	2,46
Cúcuta	3,97	3,95	-0,02
Armenia	2,57	3,88	1,31
Ibagué	1,66	3,83	2,17
Manizales	2,20	3,66	1,46
Nacional	2,78	3,61	0,83
Cartagena	0,59	3,59	3,00
Barranquilla	1,42	3,52	2,10
Bogotá, D.C.	3,43	3,44	0,01
Santa Marta	1,56	3,28	1,72
Popayán	2,31	3,27	0,96
Medellín	2,65	3,16	0,51
Cali	3,11	3,02	-0,09

Fuente: DANE

Gráfico 12
ICCV. Variación doce meses, por ciudades
Abril 2006



Fuente: DANE

5.2 Comportamiento de la variación mensual del ICCV, según ciudades

5.2.1 Materiales

Por ciudades, el grupo de materiales, con una ponderación en la canasta del 66,05 por ciento y una variación del 0,48 por ciento en el mes de abril, registró el siguiente comportamiento:

Cuadro 19
ICCV. Materiales - Variación y contribución por encima y por debajo del promedio, según ciudades
Abril 2006

Ciudades	Por encima del promedio		Ciudades	Por debajo del promedio	
	Variación (%)	Contribución (puntos porcentuales)		Variación (%)	Contribución (puntos porcentuales)
Santa Marta	2,45	1,70			
Cartagena	0,96	0,66			
Neiva	0,89	0,61			
Pereira	0,64	0,41			
Bucaramanga	0,61	0,42			
Manizales	0,55	0,37			
Bogotá, D.C.	0,52	0,36			
			Armenia	0,44	0,28
			Ibagué	0,43	0,30
			Cúcuta	0,35	0,22
			Pasto	0,33	0,22
			Cali	0,32	0,21
			Medellín	0,29	0,20
			Popayán	0,21	0,14
			Barranquilla	-0,19	-0,13

Fuente: DANE

5.2.2 Mano de obra

Por ciudades, el grupo de mano de obra, con una ponderación en la canasta del 28,51 por ciento y una variación del 0,63 por ciento en el mes de abril, registró lo siguiente:

Cuadro 20

ICCV. Mano de obra - Variación y contribución por encima y por debajo del promedio, según ciudades

Abril 2006

Ciudades	Por encima del promedio		Ciudades	Por debajo del promedio	
	Variación (%)	Contribución (puntos porcentuales)		Variación (%)	Contribución (puntos porcentuales)
Barranquilla	2,70	0,73			
Cali	1,62	0,44			
Medellín	0,76	0,20			
Ibagué	0,64	0,18			
			Bogotá, D.C.	0,48	0,12
			Neiva	0,44	0,12
			Cartagena	0,26	0,07
			Cúcuta	0,11	0,04
			Manizales	0,04	0,01
			Popayán	0,00	0,00
			Santa Marta	0,00	0,00
			Armenia	0,00	0,00
			Pereira	0,00	0,00
			Bucaramanga	-0,05	-0,01
			Pasto	-0,29	-0,08

Fuente: DANE

5.2.3 Maquinaria y equipo

Por ciudades, el grupo de maquinaria y equipo, con una ponderación en la canasta del 5,44 por ciento y una variación del 0,79 por ciento en el mes de abril, se comportó así:

Cuadro 21

ICCV. Maquinaria y equipo - Variación y contribución por encima y por debajo del promedio, según ciudades

Abril 2006

Ciudades	Por encima del promedio		Ciudades	Por debajo del promedio	
	Variación (%)	Contribución (puntos porcentuales)		Variación (%)	Contribución (puntos porcentuales)
Pasto	1,20	0,05			
Bogotá, D.C.	1,13	0,06			
Cali	1,06	0,07			
Cúcuta	0,88	0,04			
			Medellín	0,24	0,01
			Bucaramanga	0,21	0,01
			Pereira	0,20	0,01
			Cartagena	0,09	0,00
			Neiva	0,08	0,00
			Ibagué	0,07	0,00
			Santa Marta	0,05	0,00
			Manizales	0,02	0,00
			Armenia	0,02	0,00
			Popayán	0,00	0,00
			Barranquilla	-0,06	0,00

Fuente: DANE

