

14-05-2012

Bogotá
Oficina de Prensa
DANE



Código N° 1081-1
Producción y difusión de la información estadística estratégica oficial. Regulación del sistema estadístico nacional
NTC ISO 9001:2000



Código N° 011-1
Producción y difusión de la información estadística estratégica oficial. Regulación del sistema estadístico nacional
NTC GP 1000:2004



Director
Jorge Bustamante R.

Subdirector
Christian Jaramillo H.

Director de Metodología y Producción Estadística
Eduardo Efraín Freire Delgado

Índice de Costos de la Construcción de Vivienda – ICCV Abril de 2012

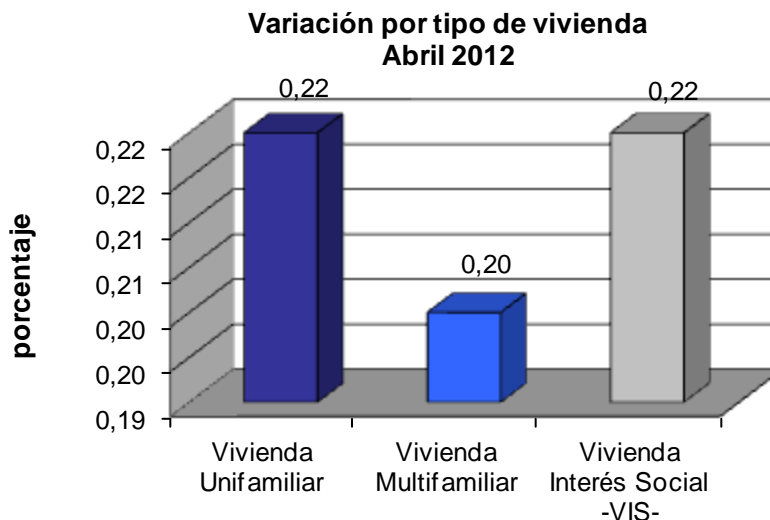
En abril de 2012, el **Índice de Costos de la Construcción de Vivienda - ICCV** – registró una variación de 0,20%. Esta tasa es inferior en 0,29 puntos porcentuales frente a la presentada en el mismo mes del año anterior (0,49%).

Grupos de costos: Todos los grupos influyeron positivamente a la variación total del ICCV (0,20%): mano de obra (0,36%), materiales (0,15%) y maquinaria y equipo (0,01%), Las principales alzas se presentaron en: pavimento (1,66%); morteros (1,13%); aditivos (1,09%); bloques (0,99%) e impermeabilizantes (0,92%). En contraste, las principales bajas se registraron en: agua (-3,30%); pluma grúa (-1,84%); mallas (-1,47%); hierros y aceros (-1,32%) y domo acrílico (-0,94%).

Vivienda unifamiliar: Todos los grupos influyeron positivamente a la variación total ICCV (0,22%): mano de obra (0,34%), materiales (0,16%) y maquinaria y equipo (0,13%).

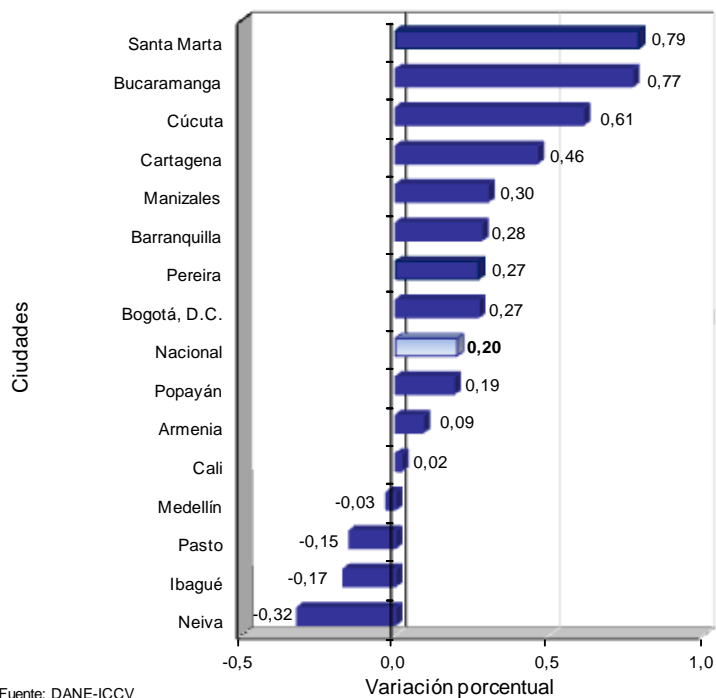
Vivienda multifamiliar: Registró una variación de 0,20%, con un aporte de 0,12 puntos porcentuales a la variación total del ICCV. Los grupos mano de obra (0,38%) y materiales (0,14%), presentaron variaciones positivas. Entre tanto, el grupo maquinaria y equipo (-0,05%) presentó la única variación negativa.

Vivienda de Interés Social – VIS: Todos los grupos influyeron positivamente a la variación total ICCV (0,22%): mano de obra (0,30%), materiales (0,17%), y maquinaria y equipo (0,17%).



Comunicado de prensa

Ciudades: De las quince ciudades incluidas en la cobertura geográfica del índice, ocho de ellas: Santa Marta (0,79%); Bucaramanga (0,77%); Cúcuta (0,61%); Cartagena (0,46%); Manizales (0,30%); Barranquilla (0,28%); Pereira (0,27%) y Bogotá D.C (0,27%) se situaron por encima del promedio nacional (0,20%).



AÑO CORRIDO

El Índice de Costos de la Construcción de Vivienda - ICCV, acumuló una variación de 2,41%. Esta tasa es inferior en 1,35 puntos porcentuales frente a la presentada en el mismo periodo del año anterior (3,76%).

Grupos de costos: Todos los grupos influyeron positivamente a la variación total del ICCV (2,41%): materiales (2,04%), mano de obra (3,48%) y maquinaria y equipo (1,07%). Las principales alzas se presentaron en: morteros (7,79%); concretos (7,56%); pavimento (5,21%); cemento gris (4,89%) y cemento blanco (4,10%). En contraste, las principales bajas se registraron en: agua (-2,59%); mallas (-2,21%); tejas (-2,05%); tanques (-2,05%) y hierros y aceros (-1,96%).

Vivienda unifamiliar: Registró una variación de 2,59%, con un aporte de 0,96 puntos porcentuales a la variación total del ICCV (2,41%). Todos los grupos influyeron positivamente a la variación total ICCV: materiales (2,11%), mano de obra (3,68%), y maquinaria y equipo (1,41%).

Comunicado de prensa

Vivienda multifamiliar: Registró una variación de 2,30%, con un aporte de 1,45 puntos porcentuales a la variación total del ICCV (2,41%). Todos los grupos influyeron positivamente a la variación total ICCV: materiales (2,01%), mano de obra (3,33%), y maquinaria y equipo (0,88%).

Vivienda de Interés Social – VIS: Registró una variación de 2,56%. Todos los grupos influyeron positivamente a la variación total ICCV (2,56%): mano de obra (3,46%), materiales (2,13%) y maquinaria y equipo (1,02%).

DOCE MESES

En los últimos doce meses, el ICCV registró una variación de 5,48%. Esta tasa es superior en 1,81 puntos porcentuales frente a la presentada en el mismo periodo del año anterior (3,68%).

Grupos de costos: Todos los grupos influyeron positivamente a la variación total del ICCV (5,48%): materiales (6,30%), mano de obra (4,38%) y maquinaria y equipo (1,61%),

Vivienda unifamiliar: Registró una variación de 5,62%, con un aporte de 2,08 puntos porcentuales a la variación total del ICCV (5,48%). Todos los grupos influyeron positivamente a la variación total ICCV: materiales (6,51%), mano de obra (4,52%) y maquinaria y equipo (2,05%).

Vivienda multifamiliar: Registró una variación de 5,40%, con un aporte de 3,41 puntos porcentuales a la variación total del ICCV (5,48%). Todos los grupos influyeron positivamente a la variación total ICCV: materiales (6,18%), mano de obra (4,28%) y maquinaria y equipo (1,37%).

Vivienda de Interés Social – VIS: Registró una variación de 5,67%. Todos los grupos influyeron positivamente a la variación total ICCV: materiales (6,90%), mano de obra (4,45%) y maquinaria y equipo (1,38%).