

15-05-2013

Bogotá
Oficina de Prensa
DANE



Código N° 1081-1
Producción y difusión de la
información estadística
estratégica oficial. Regulación
del sistema estadístico nacional
NTC ISO 9001:2000



Código N° 011-1
Producción y difusión de la
información estadística
estratégica oficial. Regulación
del sistema estadístico nacional
NTC GP 1000:2004



Director
Jorge Bustamante R.

Subdirector (e)
Eduardo Efraín Freire Delgado

**Director de Metodología y
Producción Estadística**
Eduardo Efraín Freire Delgado

Índice de Costos de la Construcción de Vivienda – ICCV Abril de 2013

En abril de 2013, el **Índice de Costos de la Construcción de Vivienda - ICCV** – registró una variación de 0,03%. Esta tasa es inferior en 0,17 puntos porcentuales frente a la presentada en el mismo mes del año anterior (0,20%).

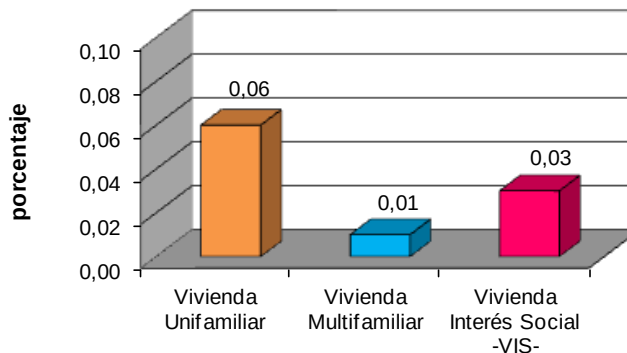
Grupos de costos: los grupos que más influyeron a la variación total del ICCV (0,03%) fueron: mano de obra (0,19%) y maquinaria y equipo (0,18%), que aportaron en conjunto 0,07 puntos porcentuales. Entre tanto, el grupo materiales (-0,06%) presentó la única variación negativa. Las principales alzas se presentaron en: pluma grúa (1,80%), cielo rasos (0,92%), lámparas (0,85%), aditivos (0,77%) y tanques (0,67%). En contraste, las principales bajas se registraron en: equipo de presión (-2,26%), lubricantes (-2,00%), hierros y aceros (-1,10%), tableros (-0,98%) y cemento gris (-0,85%).

Vivienda unifamiliar: Registró una variación de 0,06%, con un aporte de 0,02 puntos porcentuales a la variación total del ICCV (0,03%). Los grupos maquinaria y equipo (0,18%) y mano de obra (0,18%) presentaron variaciones positivas. Entre tanto, el grupo materiales (-0,01%) presentó la única variación negativa.

Vivienda multifamiliar: Registró una variación de 0,01%, con un aporte de 0,01 puntos porcentuales a la variación total del ICCV (0,03%). Los grupos mano de obra (0,19%) y maquinaria y equipo (0,18%) presentaron variaciones positivas. Entre tanto, el grupo materiales (-0,08%) presentó la única variación negativa.

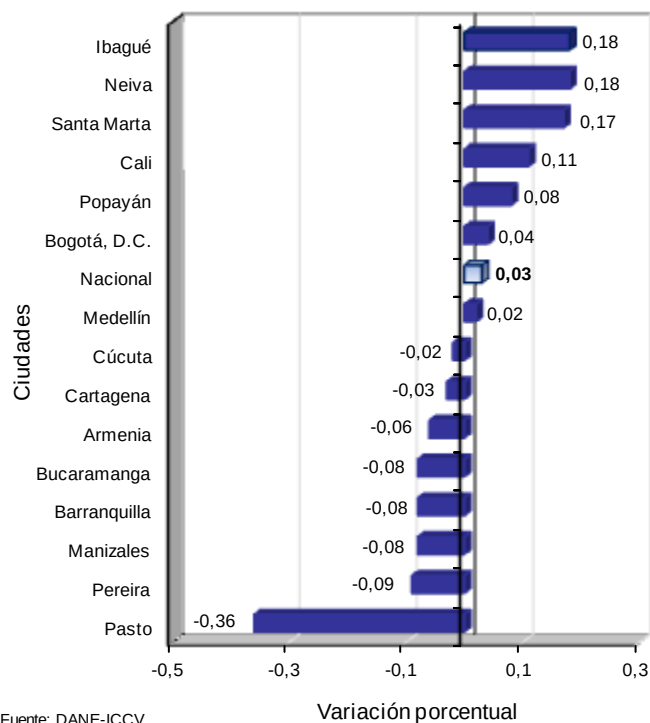
Vivienda de Interés Social – VIS: Registró una variación de 0,03%. Los grupos mano de obra (0,18%) y maquinaria y equipo (0,08%), presentaron variaciones positivas. Entre tanto, el grupo materiales (-0,08%) presentó la única variación negativa.

**Variación por tipo de vivienda
Abril 2013**



Comunicado de prensa

Ciudades: De las quince ciudades incluidas en la cobertura geográfica del índice, seis de ellas: Ibagué (0,18%), Neiva (0,18%), Santa Marta (0,17%), Cali (0,11%), Popayán (0,08%) y Bogotá D.C (0,04%) se situaron por encima del promedio nacional (0,03%).



AÑO CORRIDO

El Índice de Costos de la Construcción de Vivienda - ICCV, acumuló una variación de 1,97%. Esta tasa es inferior en 0,44 puntos porcentuales frente a la presentada en el mismo periodo del año anterior (2,41%).

Grupos de costos: Todos los grupos influyeron positivamente a la variación total del ICCV (1,97%): mano de obra (4,43%), maquinaria y equipo (0,97%) y materiales (0,93%). Las principales alzas se presentaron en: equipos baño (4,94%), ayudante (4,84%), oficial (4,11%), maestro general (3,81%) y morteros (3,59%). En contraste, las principales bajas se registraron en: equipo de presión (-3,48%), alambres (-2,73%), cables y alambres (-2,47%), hierros y aceros (-2,46%) y tableros (-2,25%).

Vivienda unifamiliar: Todos los grupos influyeron positivamente a la variación total de este tipo de vivienda (2,03%): mano de obra (4,06%), maquinaria y equipo (1,12%) y materiales (1,01%).

Comunicado de prensa

Vivienda multifamiliar: Todos los grupos influyeron positivamente a la variación total de este tipo de vivienda (1,93%): mano de obra (4,70%), materiales (0,89%) y maquinaria y equipo (0,89%).

Vivienda de Interés Social – VIS: Todos los grupos influyeron positivamente a la variación total de este tipo de vivienda (2,23%): mano de obra (4,42%), materiales (0,94%) y maquinaria y equipo (0,88%).

DOCE MESES

En los últimos doce meses, el ICCV registró una variación de 2,07%. Esta tasa es inferior en 3,41 puntos porcentuales frente a la presentada en el mismo periodo del año anterior (5,48%).

Grupos de costos: Todos los grupos influyeron positivamente a la variación total del ICCV (2,07%): mano de obra (5,66%), maquinaria y equipo (1,27%) y materiales (0,53%). Las principales alzas se presentaron en: morteros (9,00%), concretos (7,33%), equipos baño (6,45%), ayudante (6,10%) y maestro general (6,04%). En contraste, las principales bajas se registraron en: hierros y aceros (-13,37%), alambres (-9,20%), cables y alambres (-6,80%), mallas (-5,90%) y equipo de presión (-5,21%).

Vivienda unifamiliar: Todos los grupos influyeron positivamente a la variación total de este tipo de vivienda (2,27%): mano de obra (5,00%), maquinaria y equipo (1,39%) y materiales (0,89%).

Vivienda multifamiliar: Todos los grupos influyeron positivamente a la variación total de este tipo de vivienda (1,95%): mano de obra (6,14%), maquinaria y equipo (1,21%) y materiales (0,34%).

Vivienda de Interés Social – VIS: Todos los grupos influyeron positivamente a la variación total de este tipo de vivienda (2,49%): mano de obra (5,58%), maquinaria y equipo (1,24%) y materiales (0,63%).