

Bogotá, 11 de septiembre de 2014



## Construcción de vivienda en agosto de 2014 presentó una variación de -0,01 %



**Director**  
Mauricio Perfetti del Corral

**Subdirector**  
Diego Silva Ardila

**Dirección de Metodología y  
Producción Estadística**  
Eduardo Efraín Freire

- La vivienda de tipo unifamiliar presentó la mayor contribución negativa con -0,01 puntos porcentuales.
- La variación año corrido del ICCV fue de 1,71 %.
- En los últimos doce meses el ICCV registró una variación de 2,29%.

## OFICINA DE PRENSA – DANE

---

Los resultados del Índice de Costos de Construcción de Vivienda- ICCV registraron una variación de  $-0,01$  % durante el mes de agosto de 2014, esta tasa es  $0,06$  puntos porcentuales superior a la del mismo periodo del año anterior cuando la variación fue de  $-0,07$  %.

El tipo de vivienda que presentó la mayor contribución negativa fue la unifamiliar con  $-0,01$  puntos porcentuales, mientras que por grupo de costos la mayor contribución negativa fue de materiales con  $-0,02$  puntos porcentuales.

Las mayores bajas a nivel de insumos se presentaron en: equipos contra incendios con  $-1,04$  %, adhesivo para enchape con  $-0,98$  %, cemento gris con  $-0,94$  %, mallas con  $-0,93$  % y postes con  $-0,82$  %.

En lo corrido del año el ICCV tuvo una variación de  $1,71$  %, esta tasa es inferior en  $0,35$  puntos porcentuales frente a la presentada en el mismo periodo del año anterior que registró  $2,06$  %.

La mayor contribución por tipo de vivienda se presentó en la multifamiliar aportando  $1,06$  puntos porcentuales. Por su parte el grupo de costos que presentó la mayor contribución fue mano de obra con  $1,06$  puntos porcentuales.

A nivel de insumos, las principales alzas se presentaron en pluma grúa con  $9,70$  %, arena con  $4,94$  %, maestro general con  $4,71$  %, equipo de presión con  $4,59$  % y soldaduras con  $4,41$  %.

En los últimos doce meses, el ICCV registró una variación de  $2,29$ %. Esta tasa es superior en  $0,30$  puntos porcentuales frente al crecimiento acumulado del año precedente con  $1,99$  %.

Por tipo de vivienda, la multifamiliar presentó la mayor contribución al resultado del índice con  $1,49$  puntos porcentuales. Por grupo de



costos, materiales presentó la mayor contribución al resultado del índice con 1,15 puntos porcentuales.

A nivel de insumos, las principales alzas se presentaron en: pluma grúa con 10,44 %, hierros y aceros con 9,49 %, soldaduras con 6,80 %, alambres con 6,31 % y tubería hidráulica con 5,53 %.



## ACERCA DEL ÍNDICE DE COSTOS DE CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA- ICCV

---

Este índice muestra el comportamiento de los costos de los principales insumos utilizados en la construcción de vivienda y además, constituye un importante punto de referencia para la actualización de presupuestos, contratos y demás aspectos relacionados con la evolución de los precios de este tipo de construcción. Es una herramienta importante para entidades y gremios relacionados, que busca analizar temas inherentes de la economía del país, hacer proyecciones y precisar las perspectivas de este importante sector de la economía colombiana.



*Para mayor información escríbanos a [contacto@dane.gov.co](mailto:contacto@dane.gov.co), o comuníquese  
con la Oficina de Prensa al teléfono 5 97 83 00  
Extensiones 2366, 2298 y 2367*

*Dirección de Difusión, Mercadeo y Cultura Estadística  
Departamento Administrativo nacional de Estadística (DANE)  
Bogotá, D.C. - Colombia*