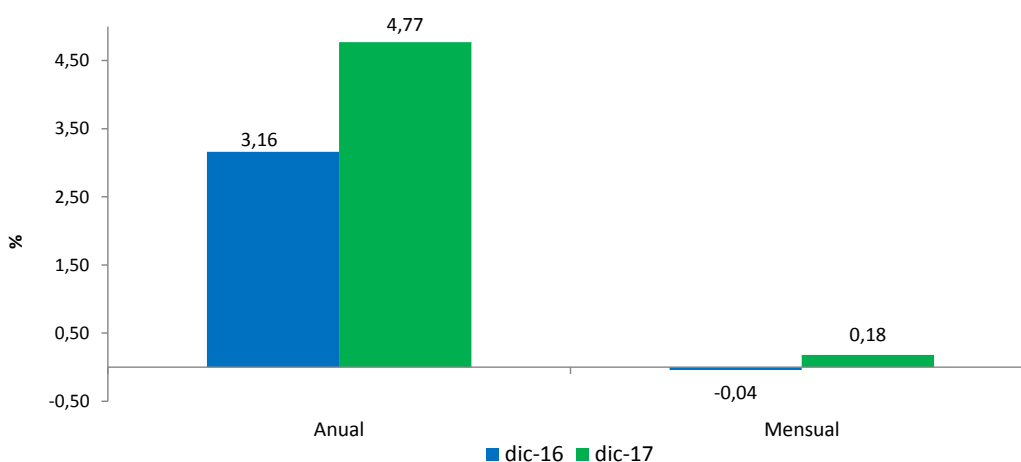


En el año 2017 la variación anual del Índice de Costos de la Construcción de Vivienda fue 4,77%. En el año 2016 la variación fue 3,16%

Variación anual y mensual del Índice de Costos de la Construcción de Vivienda (ICCV)
2016 – 2017 (diciembre)

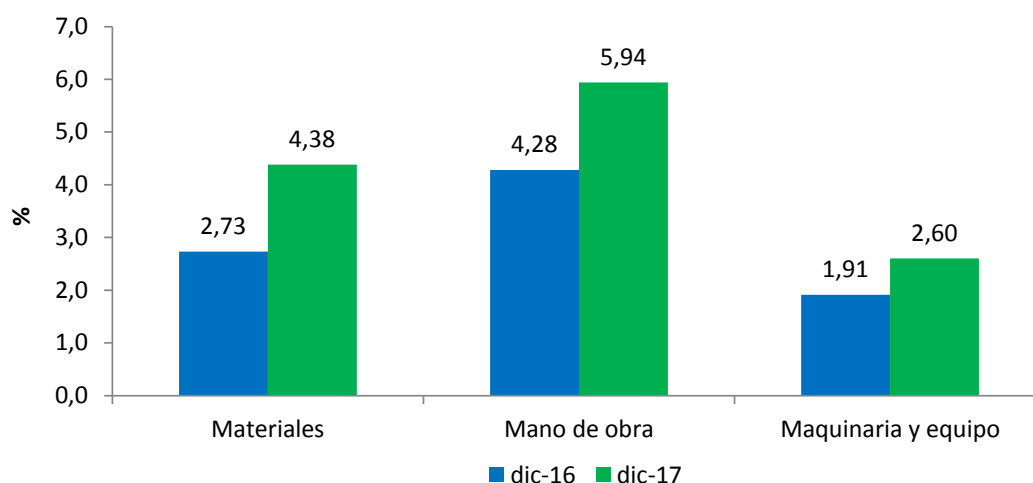


Fuente: DANE - ICCV

- Durante 2017 los costos para la construcción de vivienda Multifamiliar presentaron una variación anual de 4,87%. Para la vivienda Unifamiliar la variación fue 4,62%. En el año 2016 las variaciones fueron 2,88% y 3,63%, respectivamente.
- En el año 2017 el índice de costos de la construcción de Vivienda de Interés Social – VIS registró una variación anual de 4,81%. En el año 2016 la variación fue 3,52%.
- En diciembre de 2017 el ICCV presentó una variación mensual de 0,18%. En el mismo mes de 2016 la variación fue -0,04%.

En el año 2017 el Índice de Costos de la Construcción de Vivienda registró una variación anual de 4,77%. Este comportamiento se explica principalmente por la variación del grupo de costos de Materiales con 4,38%. Por otra parte, Maquinaria y equipo presentó la menor variación con 2,60%.

Variación anual del Índice de Costos de la Construcción de Vivienda (ICCV) por grupos de costos
2016 – 2017 (diciembre)



Fuente: DANE - ICCV

Variación anual (diciembre 2017 / diciembre 2016)

En el año 2017 el ICCV registró una variación anual de 4,77%. En el año 2016 la variación fue 3,16%.

Durante 2017 los costos de la vivienda VIS registraron una variación anual de 4,81%. En el año 2016 la variación fue 3,52%.

Durante 2017 los costos para la construcción de vivienda Unifamiliar presentaron una variación anual de 4,62%. Para la vivienda Multifamiliar la variación fue 4,87%. En el año 2016 las variaciones fueron 3,63% y 2,88%, respectivamente.

Por grupo de costos, en el año 2017 Materiales registró una variación anual de 4,38%, Mano de obra de 5,94% y Maquinaria y equipo de 2,60%. En 2016 estos grupos presentaron las siguientes variaciones 2,73%, 4,28% y 1,91%, respectivamente.

Las ciudades que registraron las menores variaciones anuales positivas fueron Ibagué con 2,18% y Popayán con 2,51%. Las ciudades que presentaron las mayores variaciones anuales positivas fueron Armenia con 6,43% y Cali con 6,00%.

Variación mensual (diciembre 2017 / noviembre 2017)

En diciembre de 2017 el ICCV registró una variación mensual de 0,18%. En diciembre de 2016 la variación fue -0,04%.

Durante el mes de referencia los costos de la vivienda VIS registraron una variación mensual de 0,18%. En el mismo mes de 2016 la variación fue -0,02%.

En diciembre de 2017 los costos para la construcción de vivienda Unifamiliar presentaron una variación mensual de 0,17%. Para la vivienda Multifamiliar la variación fue 0,19%. En diciembre de 2016 las variaciones fueron -0,01% y -0,05%, respectivamente.

Por grupo de costos, en diciembre de 2017 Materiales registró una variación mensual de 0,28%, Mano de obra de 0,00% y Maquinaria y equipo 0,04%. En diciembre de 2016 estos grupos presentaron las siguientes variaciones: -0,06%, 0,00% y 0,02%, respectivamente.

Las ciudades que registraron los menores incrementos mensuales fueron Pereira con -0,13% y Cartagena con 0,00%. Por su parte, las ciudades que presentaron las mayores variaciones positivas fueron Neiva con 0,29% y Bucaramanga con 0,25%.

Variación del Índice de Costos de la Construcción de Vivienda Diciembre 2016 – 2017

Indicador	Anual		Mensual	
	Diciembre 16 vs Diciembre 15	Diciembre 17 vs Diciembre 16	Diciembre 16 vs Noviembre 16	Diciembre 17 vs Noviembre 17
Total Nacional	3,16	4,77	-0,04	0,18

Fuente: DANE - ICCV

Acerca de:

Índice de Costos de la Construcción de Vivienda (ICCV)

Este índice muestra el comportamiento de los costos de los principales insumos utilizados en la construcción de vivienda y, además, constituye un importante punto de referencia para la actualización de presupuestos, contratos y demás aspectos relacionados con la evolución de los precios de este tipo de construcción.



@DANE_Colombia



/DANEColombia



/DANEColombia



DANEColombia

Si requiere información adicional, contáctenos a través del correo
contacto@dane.gov.co

Departamento Administrativo Nacional de Estadística - DANE
Bogotá D.C. / Colombia

www.dane.gov.co