

Bogotá, 12 de febrero de 2015



Costos de construcción de vivienda aumentaron 1,03 % en enero de 2015



Director
Mauricio Perfetti del Corral



Subdirector
Diego Silva Ardila

**Dirección de Metodología y
Producción Estadística**
Eduardo Efraín Freire Delgado



- Esta tasa es superior en 0,62 puntos porcentuales a la presentada en el mismo mes del año anterior.
- En los últimos 12 meses la variación del índice fue de 2,44 %.

**Índice de Costos de la Construcción de
Vivienda- ICCV**
Enero de 2015

OFICINA DE PRENSA - DANE

El Índice de Costos de la Construcción de Vivienda- ICCV, en enero de 2015, presentó una variación de 1,03 %. Esta tasa resulta superior en 0,62 puntos porcentuales frente a la de enero de 2014 cuando se registró una variación de 0,41 %.

La vivienda de tipo multifamiliar presentó la mayor contribución al resultado del índice con 0,67 puntos porcentuales, con una variación de 1,06 %; mientras que la vivienda unifamiliar presentó una variación de 0,98 % con una contribución de 0,37 puntos porcentuales.

Por grupo de costos, materiales registró la mayor contribución al resultado del índice con 0,66 puntos porcentuales. Por su parte, a nivel de insumos, las principales alzas se presentaron en: vidrios con 4,14 %, perfiles con 4,13 %, hierros y aceros con 3,29 %, tubería de gas con 3,10 % y tejas con 3,06 %.

Variación doce meses

Durante los últimos doce meses, se registró una variación en el índice de 2,44 %. Este resultado es superior en 0,18 puntos porcentuales frente al crecimiento acumulado del año precedente cuando se ubicó en 2,26 %.

La vivienda multifamiliar presentó la mayor contribución al resultado del índice con 1,54 puntos porcentuales y una variación de 2,45 %. La vivienda de tipo unifamiliar contribuyó 0,89 puntos porcentuales al resultado, con una variación de 2,41 %.

El grupo de costos que más contribuyó a la variación fue materiales con 1,24 puntos porcentuales. En el caso de los insumos, las principales alzas se presentaron en: pluma grúa con 10,15 %, tanques con 7,90 %, arena con 7,81 %, perfiles con 7,18 % y equipos de presión con 6,81 %.

Acerca del Índice de Costos de Construcción de Vivienda- ICCV

Este índice muestra el comportamiento de los costos de los principales insumos utilizados en la construcción de vivienda, y además, constituye un importante punto de referencia para la actualización de presupuestos, contratos y demás aspectos relacionados con la evolución de los precios de este tipo de construcción. Es una herramienta importante para entidades y gremios relacionados, que busca analizar temas inherentes de la economía del país, hacer proyecciones y precisar las perspectivas de este importante sector de la economía colombiana.

*Para contactar a la oficina de prensa escribanos a **oprensa@dane.gov.co**, o comuníquese al teléfono 597 8300 Extensiones 2298, 2515, 2367, 2230 y 2366*

*Departamento Administrativo Nacional de Estadística (DANE)
Bogotá, D.C. – Colombia*

www.dane.gov.co