

Comunicado de prensa

12-04-2013

Bogotá
Oficina de Prensa
DANE



Código N° 1081-1
Producción y difusión de la
información estadística
estratégica oficial. Regulación
del sistema estadístico nacional
NTC ISO 9001:2000



Código N° 011-1
Producción y difusión de la
información estadística
estratégica oficial. Regulación
del sistema estadístico nacional
NTC GP 1000:2004



Director
Jorge Bustamante R.

Subdirector
Eduardo Efraín Freire Delgado (e)

**Director de Metodología y
Producción Estadística**
Eduardo Efraín Freire Delgado

Índice de Costos de la Construcción de Vivienda – ICCV Marzo de 2013

En marzo de 2013, el **Índice de Costos de la Construcción de Vivienda - ICCV** – registró una variación de 0,57%. Esta tasa es superior en 0,31 puntos porcentuales frente a la presentada en el mismo mes del año anterior (0,26%).

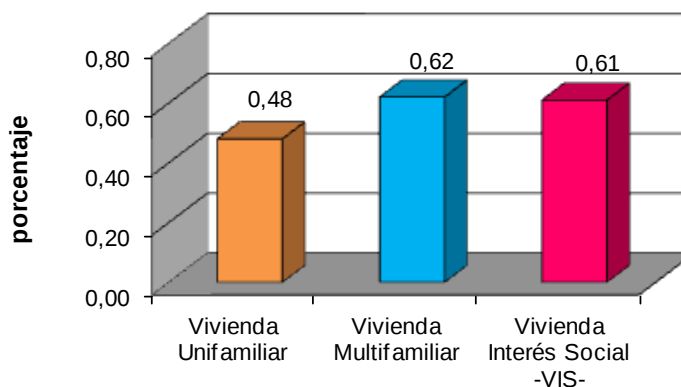
Grupos de costos: Todos los grupos influyeron positivamente a la variación total del ICCV (0,57%): mano de obra (1,45%), materiales (0,20%) y maquinaria y equipo (0,10%). Las principales alzas se presentaron en: maestro general (2,05%), oficial (1,61%), ascensores (1,33%), puertas con marco metálico (1,25%) y ayudante (1,22%). En contraste, las principales bajas se registraron en: tanques (-1,59%), alfombras (-1,58%), calentadores (-0,75%), cerraduras (-0,57%) y divisiones baño (-0,55%).

Vivienda unifamiliar: Todos los grupos influyeron positivamente a la variación total de este tipo de vivienda (0,48%): mano de obra (1,14%), materiales (0,15%) y maquinaria y equipo (0,14%).

Vivienda multifamiliar: Todos los grupos influyeron positivamente a la variación total de este tipo de vivienda (0,62%): mano de obra (1,67%), materiales (0,23%) y maquinaria y equipo (0,07%).

Vivienda de Interés Social – VIS: Todos los grupos influyeron positivamente a la variación total de este tipo de vivienda (0,61%): mano de obra (1,36%), materiales (0,16%) y maquinaria y equipo (0,09%).

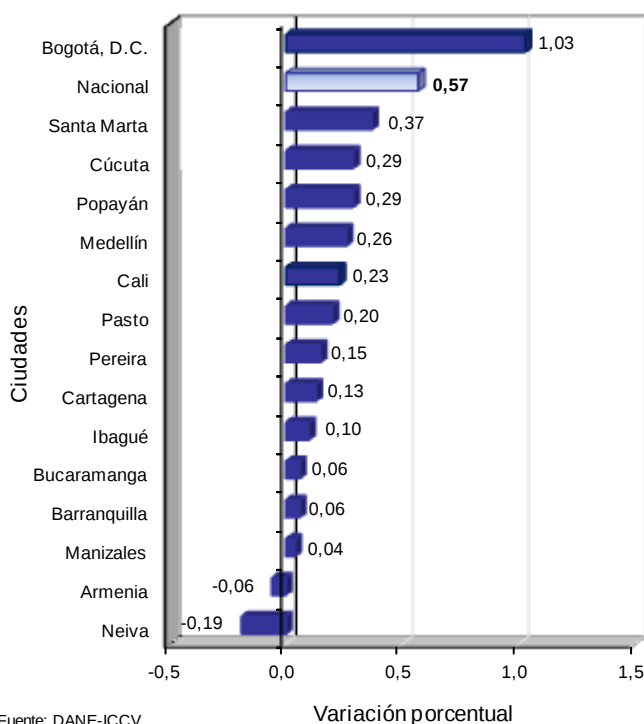
**Variación por tipo de vivienda
Marzo 2013**



Fuente: DANE-ICCV

Comunicado de prensa

Ciudades: De las quince ciudades incluidas en la cobertura geográfica del índice, solo Bogotá D.C (1,03%) se ubicó por encima del promedio nacional (0,57%).



AÑO CORRIDO

El Índice de Costos de la Construcción de Vivienda - ICCV, acumuló una variación de 1.94%. Esta tasa es inferior en 0,26 puntos porcentuales frente a la presentada en el mismo periodo del año anterior (2,20%).

Grupos de costos: Todos los grupos influyeron positivamente a la variación total del ICCV (1,94%): mano de obra (4,24%), materiales (0,99%) y maquinaria y equipo (0,79%). Las principales alzas se presentaron en: equipos baño (4,74%), ayudante (4,62%), oficial (3,95%), alfombras (3,57%) y maestro general (3,45%). En contraste, las principales bajas se registraron en: cables y alambres (-2,37%), alambres (-2,11%), perfiles (-1,97%), accesorios gas (-1,90%) y tanques (-1,64%).

Vivienda unifamiliar: Todos los grupos influyeron positivamente a la variación total de este tipo de vivienda (1,97%): mano de obra (3,87%), materiales (1,03%) y maquinaria y equipo (0,94%).

Comunicado de prensa

Vivienda multifamiliar: Todos los grupos influyeron positivamente a la variación total de este tipo de vivienda (1,93%): mano de obra (4,50%), materiales (0,97%) y maquinaria y equipo (0,70%).

Vivienda de Interés Social – VIS: Todos los grupos influyeron positivamente a la variación total de este tipo de vivienda (2,20%): mano de obra (4,23%), materiales (1,01%) y maquinaria y equipo (0,81%).

DOCE MESES

En los últimos doce meses, el ICCV registró una variación de 2,25%. Esta tasa es inferior en 3,54 puntos porcentuales frente a la presentada en el mismo periodo del año anterior (5,79%).

Grupos de costos: Todos los grupos influyeron positivamente a la variación total del ICCV (2,25%): mano de obra (5,85%), maquinaria y equipo (1,10%) y materiales (0,74%). Las principales alzas se presentaron en: morteros (9,79%), concretos (8,28%), equipos baño (6,61%), maestro general (6,24%) y ayudante (6,15%). En contraste, las principales bajas se registraron en: hierros y aceros (-13,56%), alambres (-9,15%), mallas (-7,18%), cables y alambres (-7,01%) y perfiles (-3,57%).

Vivienda unifamiliar: Todos los grupos influyeron positivamente a la variación total de este tipo de vivienda (2,43%): mano de obra (5,17%), maquinaria y equipo (1,33%) y materiales (1,07%).

Vivienda multifamiliar: Todos los grupos influyeron positivamente a la variación total ICCV (2,14%): mano de obra (6,33%), maquinaria y equipo (0,97%) y materiales (0,57%).

Vivienda de Interés Social – VIS: Todos los grupos influyeron positivamente a la variación total de este tipo de vivienda (2,69%): mano de obra (5,71%), maquinaria y equipo (1,34%) y materiales (0,89%).