

14-06-2013

Bogotá  
Oficina de Prensa  
DANE



Código N° 1081-1  
Producción y difusión de la información estadística estratégica oficial. Regulación del sistema estadístico nacional  
NTC ISO 9001:2000



Código N° 011-1  
Producción y difusión de la información estadística estratégica oficial. Regulación del sistema estadístico nacional  
NTC GP 1000:2004



**Director**  
Jorge Bustamante R.

**Subdirector (e)**  
Eduardo Efraín Freire Delgado

**Director de Metodología y Producción Estadística**  
Eduardo Efraín Freire Delgado

## Índice de Costos de la Construcción de Vivienda – ICCV Mayo de 2013

En mayo de 2013, el **Índice de Costos de la Construcción de Vivienda - ICCV** – registró una variación de -0,02%. Esta tasa es inferior en 0,09 puntos porcentuales frente a la presentada en el mismo mes del año anterior (0,07%).

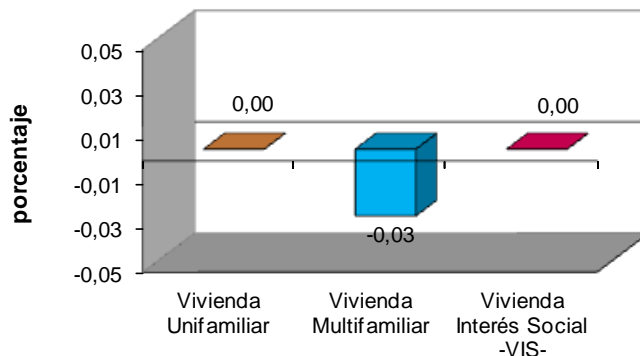
**Grupos de costos:** Materiales (-0,10%) registró la mayor variación negativa. Las principales disminuciones se presentaron en: lubricantes (-1,49%), cables y alambres (-1,25%), cemento gris (-0,77%), tubería conduit PVC (-0,73%) y equipo contra incendio (-0,68%). En contraste, las principales alzas se registraron en: alfombras (3,05%), aditivos (0,97%), tableros (0,87%), sanitarios (0,53%) y maestro general (0,48%).

**Vivienda unifamiliar:** Registró una variación de 0,00%, con un aporte de 0,00 puntos porcentuales a la variación total del ICCV (-0,02%). Los grupos materiales (-0,10%) y maquinaria y equipo (-0,03%) presentaron variaciones negativas. Entre tanto, el grupo mano de obra (0,18%) presentó la única variación positiva.

**Vivienda multifamiliar:** Registró una variación de -0,03%, con un aporte de -0,02 puntos porcentuales a la variación total del ICCV (-0,02%). Los grupos materiales (-0,10%) y maquinaria y equipo (-0,02%) presentaron variaciones negativas. Entre tanto, el grupo mano de obra (0,14%) presentó la única variación positiva.

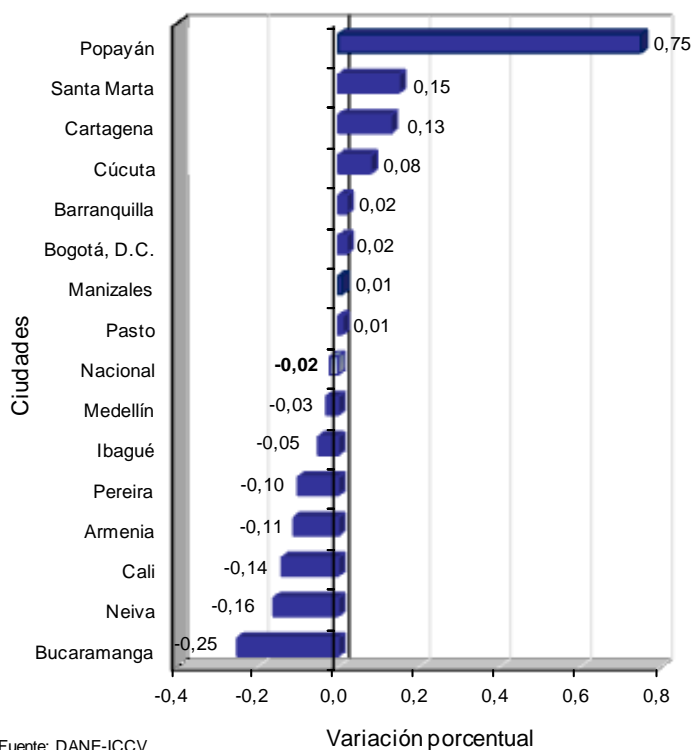
**Vivienda de Interés Social – VIS:** Registró una variación de 0,00%. El grupo mano de obra (0,16%) registró una variación positiva. Entre tanto, materiales (-0,10%) registró la única variación negativa. Maquinaria y equipo (0,00%) no presentó variación.

Variación por tipo de vivienda  
Mayo 2013



## Comunicado de prensa

**Ciudades:** De las quince ciudades incluidas en la cobertura geográfica del índice, ocho de ellas: Popayán (0,75%), Santa Marta (0,15%), Cartagena (0,13%), Cúcuta (0,08%), Barranquilla (0,02%), Bogotá D.C. (0,02%), Manizales (0,01%) y Pasto (0,01%) se situaron por encima del promedio nacional (-0,02%).



### AÑO CORRIDO

El Índice de Costos de la Construcción de Vivienda - ICCV, acumuló una variación de 1,95%. Esta tasa es inferior en 0,53 puntos porcentuales frente a la presentada en el mismo periodo del año anterior (2,48%).

**Grupos de costos:** Mano de obra con 4,59% registró la mayor variación positiva. Las principales alzas se presentaron en: alfombras (6,73%), equipos de baño (5,16%), ayudante (4,99%), maestro general (4,30%) y oficial (4,25%). En contraste, las principales disminuciones se registraron en: equipo de presión (-3,91%), cables y alambres (-3,69%), alambres (-3,07%), hierros y aceros (-3,03%) y perfiles (-2,65%).

**Vivienda unifamiliar:** Registró una variación de 2,03%, con un aporte de 0,75 puntos porcentuales a la variación total del ICCV (1,95%). Todos los grupos influyeron positivamente a la variación de este tipo de vivienda: mano de obra (4,24%), maquinaria y equipo (1,09%) y materiales (0,91%).

## Comunicado de prensa

---

**Vivienda multifamiliar:** Registró una variación de 1,90%, con un aporte de 1,20 puntos porcentuales a la variación total del ICCV (1,95%). Todos los grupos influyeron positivamente a la variación total de este tipo de vivienda: mano de obra (4,84%), maquinaria y equipo (0,87%) y materiales (0,79%).

**Vivienda de Interés Social – VIS:** Registró una variación de 2,23%. Todos los grupos influyeron positivamente a la variación de este tipo de vivienda: mano de obra (4,59%), maquinaria y equipo (0,88%) y materiales (0,84%).

### DOCE MESES

En los últimos doce meses, el ICCV registró una variación de 1,98%. Esta tasa es inferior en 2,72 puntos porcentuales frente a la presentada en el mismo periodo del año anterior (4,70%).

**Grupos de costos:** Mano de obra con 5,53% registró la mayor variación positiva. Las principales alzas se presentaron en: morteros (8,56%), concretos (6,67%), equipos de baño (6,56%), ayudante (6,01%) y alfombras (5,62%). En contraste, las principales disminuciones se registraron en: hierros y aceros (-12,23%), alambres (-9,37%), cables y alambres (-6,54%), equipo de presión (-5,64%) y mallas (-5,34%).

**Vivienda unifamiliar:** Registró una variación de 2,20%, con un aporte de 0,81 puntos porcentuales a la variación total del ICCV (1,98%). Todos los grupos influyeron positivamente a la variación total de este tipo de vivienda: mano de obra (4,99%), maquinaria y equipo (1,28%) y materiales (0,78%).

**Vivienda multifamiliar:** Registró una variación de 1,85%, con un aporte de 1,17 puntos porcentuales a la variación total del ICCV (1,98%). Todos los grupos influyeron positivamente a la variación total de este tipo de vivienda: mano de obra (5,91%), maquinaria y equipo (1,09%) y materiales (0,29%).

**Vivienda de Interés Social – VIS:** Registró una variación de 2,46%. Todos los grupos influyeron positivamente a la variación total de este tipo de vivienda: mano de obra (5,53%), maquinaria y equipo (1,19%) y materiales (0,60%).