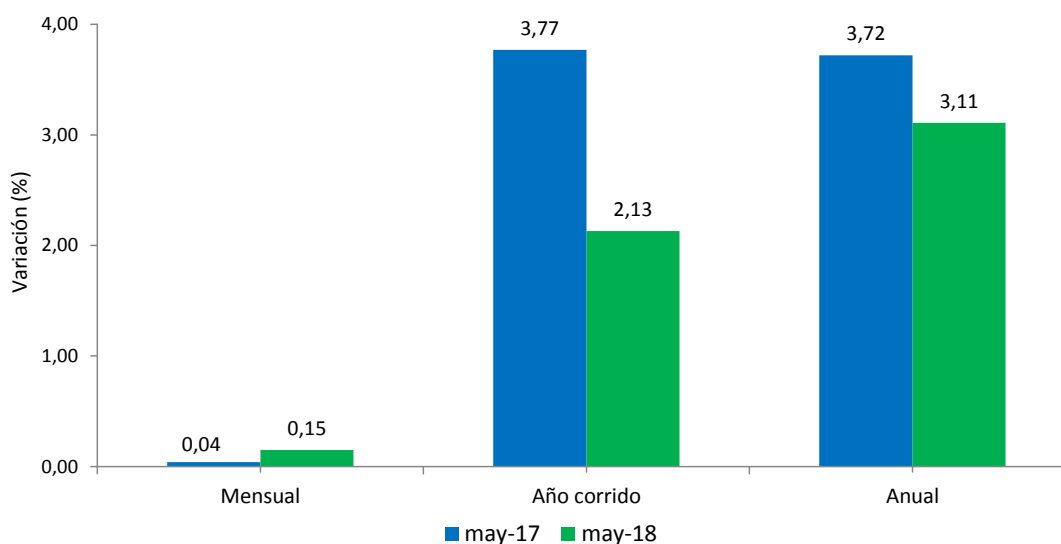


En mayo de 2018 la variación mensual del Índice de costos de la construcción de vivienda fue 0,15%. En mayo de 2017 la variación fue 0,04%

Variación mensual, año corrido y anual del Índice de Costos de la Construcción de Vivienda (ICCV)
2017-2018 (mayo)



Fuente: DANE, ICCV.

- En mayo de 2018 el Índice de costos de la construcción de Vivienda de interés social (VIS) registró una variación mensual de 0,13%. En mayo de 2017 la variación fue 0,02%.
- Entre enero y mayo de 2018 el ICCV presentó una variación de 2,13%. En el mismo periodo de 2017 la variación fue 3,77%.
- Entre mayo de 2017 y mayo de 2018 la variación anual del ICCV fue 3,11%. En el mismo periodo del año anterior la variación fue 3,72%.

El comportamiento mensual del Índice de Costos de la Construcción de Vivienda en mayo de 2018, se explica principalmente por la variación mensual del grupo de costos de Materiales con 0,19%, en donde se destaca la variación de hierros y aceros (0,73%). Por su parte, el grupo de Maquinaria y equipo presentó la menor variación con 0,02%.

Variación mensual (mayo de 2018 / abril de 2018)

En mayo de 2018 el ICCV registró una variación mensual de 0,15%. En mayo de 2017 la variación fue 0,04%.

Los costos de la Vivienda de interés social (VIS) registraron una variación mensual de 0,13% en mayo de 2018. En el mismo mes de 2017 la variación fue 0,02%.

En mayo de 2018 los costos para la construcción de vivienda Unifamiliar presentaron una variación de 0,14%. Para la vivienda Multifamiliar la variación fue 0,16%. En mayo de 2017 estas variaciones fueron 0,05% y 0,04%, respectivamente.

Por grupo de costos, en mayo de 2018 Maquinaria y equipo registró una variación mensual de 0,02%, Mano de obra 0,09% y Materiales 0,19%. En mayo de 2017 estos grupos presentaron las siguientes variaciones 0,18%, 0,17% y -0,03%, respectivamente.

Las ciudades que presentaron las menores variaciones mensuales positivas del ICCV en mayo de 2018 fueron: Pasto con 0,02% y Bogotá con 0,04%. Las ciudades que registraron los mayores incrementos mensuales fueron: Cali con 0,37% y Pereira con 0,32%.

Variación año corrido (mayo 2018 / diciembre 2017)

Entre enero y mayo de 2018 el ICCV registró una variación de 2,13%. En el mismo periodo de 2017 la variación fue 3,77%.

Los costos de la Vivienda de interés social (VIS) registraron una variación año corrido de 2,21%. En el mismo periodo de 2017 fue 3,84%.

Los costos para la construcción de vivienda Multifamiliar presentaron una variación de 2,10% y para vivienda Unifamiliar de 2,17%. En el mismo periodo de 2017 las variaciones fueron 3,81% y 3,72%, respectivamente.

En lo corrido del año hasta mayo de 2018, por grupos de costos, Maquinaria y equipo registró una variación de 0,63%, Materiales 1,60% y Mano de obra 3,44%. En lo corrido del año hasta mayo de 2017 estos grupos presentaron las siguientes variaciones 2,43%, 3,01% y 5,58%, respectivamente.

En lo corrido del año hasta mayo de 2018 las ciudades con las menores variaciones del ICCV fueron Cartagena (0,61%) y Barranquilla (1,43%). Por su parte, las ciudades con las mayores variaciones fueron Pasto (3,67%) y Manizales (3,53%).

Variación anual (mayo 2018 / mayo 2017)

Entre mayo de 2017 y mayo de 2018, la variación anual del ICCV fue de 3,11%. En mayo de 2017 la variación fue 3,72%.

En mayo de 2018 los costos de la Vivienda de interés social (VIS) registraron una variación anual de 3,16%. En el mismo mes de 2017 la variación fue 3,92%.

Los costos para la construcción de vivienda Unifamiliar presentaron una variación anual de 3,05% y para vivienda Multifamiliar de 3,14%. En mayo de 2017 las variaciones fueron 3,78% y 3,68%, respectivamente.

Por grupos de costos, Maquinaria y equipo registró una variación anual de 0,79%, Materiales de 2,95% y Mano de obra de 3,79%. En mayo de 2017 estos grupos presentaron variaciones de 2,73%, 2,81% y 5,80%, respectivamente.

En mayo de 2018 las ciudades con las con las mayores variaciones del ICCV fueron Manizales con 5,03% y Pasto con 4,90%. Por su parte, las menores variaciones anuales se registraron en Barranquilla (1,81%) y Popayán (2,28%).

Variación del Índice de costos de la construcción de vivienda Mayo 2017-2018

| Indicador | Mensual | | Año corrido | | Anual | |
|----------------|-----------------|-----------------|---------------------|---------------------|----------------|----------------|
| | Mayo 17 | Mayo 18 | Mayo 17 | Mayo 18 | Mayo 17 | Mayo 18 |
| | vs. Abril 17 | vs. Abril 18 | vs. Diciembre 16 | vs. Diciembre 17 | vs. Mayo 16 | vs. Mayo 17 |
| Total Nacional | 0,04% | 0,15% | 3,77% | 2,13% | 3,72% | 3,11% |

Fuente: DANE, ICCV.

Acerca de

Índice de costos de la construcción de vivienda (ICCV)

Este índice muestra el comportamiento de los costos de los principales insumos utilizados en la construcción de vivienda y, además, constituye un importante punto de referencia para la actualización de presupuestos, contratos y demás aspectos relacionados con la evolución de los precios de este tipo de construcción.



@DANE_Colombia



/DANEColombia



/DANEColombia



DANEColombia

Si requiere información adicional, contáctenos a través del correo
contacto@dane.gov.co

Departamento Administrativo Nacional de Estadística –DANE
Bogotá, Colombia

www.dane.gov.co