

15-11-2011

Bogotá
Oficina de Prensa
DANE



Código N° 1081-1
Producción y difusión de la información estadística estratégica oficial. Regulación del sistema estadístico nacional
NTC ISO 9001:2000



Código N° 011-1
Producción y difusión de la información estadística estratégica oficial. Regulación del sistema estadístico nacional
NTC GP 1000:2004



Director
Jorge Bustamante Roldán

Subdirector
Christian R. Jaramillo Herrera

Director de Metodología y Producción Estadística
Eduardo Efraín Freire Delgado

Índice de Costos de la Construcción de Vivienda – ICCV Octubre de 2011

En octubre de 2011, el **Índice de Costos de la Construcción de Vivienda - ICCV** – registró una variación de 0,41%. Esta tasa es superior en 0,53 puntos porcentuales frente a la presentada en el mismo mes del año anterior (-0,12%).

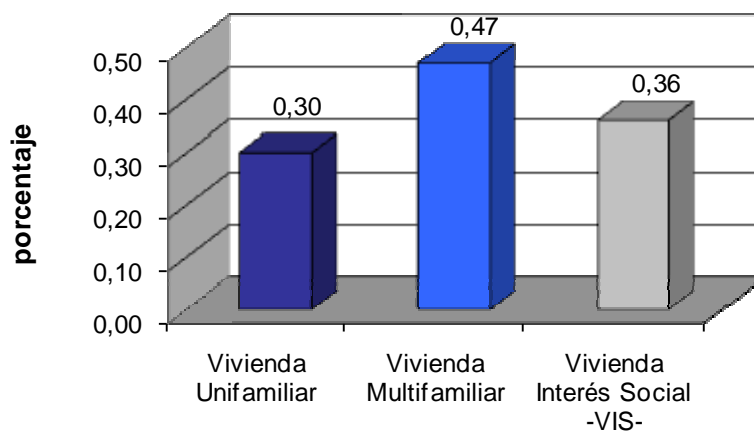
Grupos de costos: Todos los grupos influyeron positivamente a la variación total del ICCV (0,41%): materiales (0,61%), maquinaria y equipo (0,07%) y mano de obra (0,01%). Las principales alzas se presentaron en: morteros (3,00%); casetón (2,12%); hierros y aceros (2,06%); aditivos (1,97%) y ladrillos (1,58%). En contraste, las principales bajas se registraron en: cables y alambres (-1,16%); transformadores (-1,10%); tejas (-0,73%); enchapes (-0,56%) y alambres (-0,43%).

Vivienda unifamiliar: Registró una variación de (0,30%). Todos los grupos influyeron positivamente a la variación total: materiales (0,48%), maquinaria y equipo (0,04%) y mano de obra (0,01%).

Vivienda multifamiliar: Registró una variación de (0,47%). Todos los grupos influyeron positivamente a la variación total: materiales (0,68%), maquinaria y equipo (0,09%) y mano de obra (0,01%).

Vivienda de Interés Social – VIS: Registró una variación de (0,36%). Los grupos que influyeron positivamente a la variación total: materiales (0,62%), maquinaria y equipo (0,02%); mano de obra (0,00%) no registró variación.

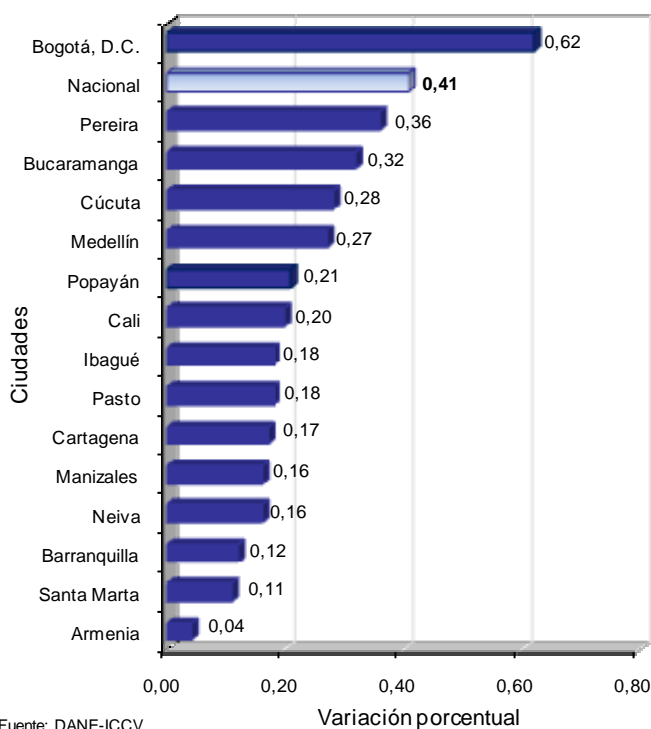
Variación por tipo de vivienda
Octubre 2011



Fuente: DANE-ICCV

Comunicado de prensa

Ciudades: De las quince ciudades incluidas en la cobertura geográfica del índice, solo una de ellas se situó por encima del promedio nacional (0,41%): Bogotá D.C. (0,62%).



AÑO CORRIDO

El Índice de Costos de la Construcción de Vivienda - ICCV, acumuló una variación de 6,50%. Esta tasa es superior en 4,75 puntos porcentuales frente a la presentada en el mismo periodo del año anterior (1,75%).

Grupos de costos: Todos los grupos influyeron positivamente a la variación total del ICCV (6,50%): materiales (7,69%), mano de obra (4,85%) y maquinaria y equipo (1,19%). Las principales alzas se presentaron en: hierros y aceros (29,53%); alambres (27,74%); mallas (21,80%); cables y alambres (18,66%) y cemento gris (17,77%). En contraste, las principales bajas se registraron en: transformadores (-5,11%); sistema de aire acondicionado (-4,97%); calentadores (-2,71%); tubería gas (-2,68%) y cerraduras (-1,54%).

Vivienda unifamiliar: Registró una variación de 6,27%, con un aporte de 2,32 puntos porcentuales a la variación total del ICCV (6,50%). Todos los grupos influyeron positivamente a la variación total de la vivienda unifamiliar: materiales (7,61%), mano de obra (4,53%) y maquinaria y equipo (1,57%).

Comunicado de prensa

Vivienda multifamiliar: Registró una variación de 6,63%, con un aporte de 4,18 puntos porcentuales a la variación total del ICCV (6,50%). Todos los grupos influyeron positivamente a la variación total de la vivienda multifamiliar: materiales (7,73%), mano de obra (5,09%) y maquinaria y equipo (0,99%).

Vivienda de Interés Social – VIS: Registró una variación de 6,61%. Todos los grupos influyeron positivamente a la variación total de este tipo de vivienda: materiales (8,38%), mano de obra (4,81%) y maquinaria y equipo (0,87%).

DOCE MESES

En los últimos doce meses, el ICCV registró una variación de 6,51%. Esta tasa es superior en 5,62 puntos porcentuales frente a la presentada en el mismo periodo del año anterior (0,89%).

Grupos de costos: Todos los grupos influyeron positivamente a la variación total del ICCV (6,51%): materiales (7,69%), mano de obra (4,85%) y maquinaria y equipo (1,39%).

Vivienda unifamiliar: Registró una variación de 6,42%, con un aporte de 2,37 puntos porcentuales a la variación total del ICCV (6,51%). Todos los grupos influyeron positivamente a la variación total de la vivienda unifamiliar: materiales (7,85%), mano de obra (4,53%) y maquinaria y equipo (1,62%).

Vivienda multifamiliar: Registró una variación de 6,57%, con un aporte de 4,14 puntos porcentuales a la variación total del ICCV (6,51%). Todos los grupos influyeron positivamente a la variación total de la vivienda multifamiliar: materiales (7,61%), mano de obra (5,09%) y maquinaria y equipo (1,26%).

Vivienda de Interés Social – VIS: Registró una variación de 6,76%. Todos los grupos influyeron positivamente a la variación total de este tipo de vivienda: materiales (8,63%), mano de obra (4,81%) y maquinaria y equipo (0,96%).