

Comunicado de prensa

14-11-2012

Bogotá
Oficina de Prensa
DANE



Código N° 1081-1
Producción y difusión de la
información estadística
estratégica oficial. Regulación
del sistema estadístico nacional
NTC ISO 9001:2000



Código N° 011-1
Producción y difusión de la
información estadística
estratégica oficial. Regulación
del sistema estadístico nacional
NTC GP 1000:2004



Director
Jorge Bustamante R.

Subdirector
Christian Jaramillo H.

**Director de Metodología y
Producción Estadística**
Eduardo Efraín Freire Delgado

Índice de Costos de la Construcción de Vivienda – ICCV Octubre de 2012

En octubre de 2012, el **Índice de Costos de la Construcción de Vivienda - ICCV** – registró una variación de 0,04%. Esta tasa es inferior en 0,37 puntos porcentuales frente a la presentada en el mismo mes del año anterior (0,41%).

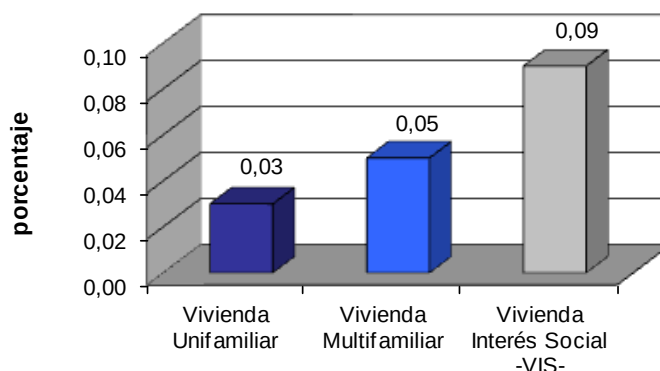
Grupos de costos: Los grupos que presentaron variaciones superiores a la media (0,04%) fueron: mano de obra (0,42%) y maquinaria y equipo (0,09%), que aportaron, en conjunto, 0,13 puntos porcentuales. Entre tanto, el grupo materiales (-0,14%) presentó la única variación negativa. Las principales alzas se presentaron en: lubricantes (1,41%), equipo contra incendio (1,21%), nomenclatura (1,03%), cables y alambres (0,95%) y concretos (0,95%). En contraste, las principales bajas se registraron en: hierros y aceros (-2,11%), polietilenos (-1,39%), alambres (-1,34%), mallas (-1,32%) y cemento gris (-1,25%).

Vivienda unifamiliar: Registró una variación de 0,03%, con un aporte de 0,01 puntos porcentuales a la variación total del ICCV (0,04%). Los grupos mano de obra (0,30%) y maquinaria y equipo (0,04%) presentaron variaciones positivas. Entre tanto, el grupo materiales (-0,11%) presentó la única variación negativa.

Vivienda multifamiliar: Registró una variación de 0,05%, con un aporte de 0,03 puntos porcentuales a la variación total del ICCV (0,04%). Los grupos mano de obra (0,51%) y maquinaria y equipo (0,13%) presentaron variaciones positivas. Entre tanto, el grupo materiales (-0,15%) presentó la única variación negativa.

Vivienda de Interés Social – VIS: Registró una variación de 0,09%. Los grupos mano de obra (0,40%) y maquinaria y equipo (0,17%) presentaron variaciones positivas. Entre tanto, el grupo materiales (-0,11%) presentó la única variación negativa.

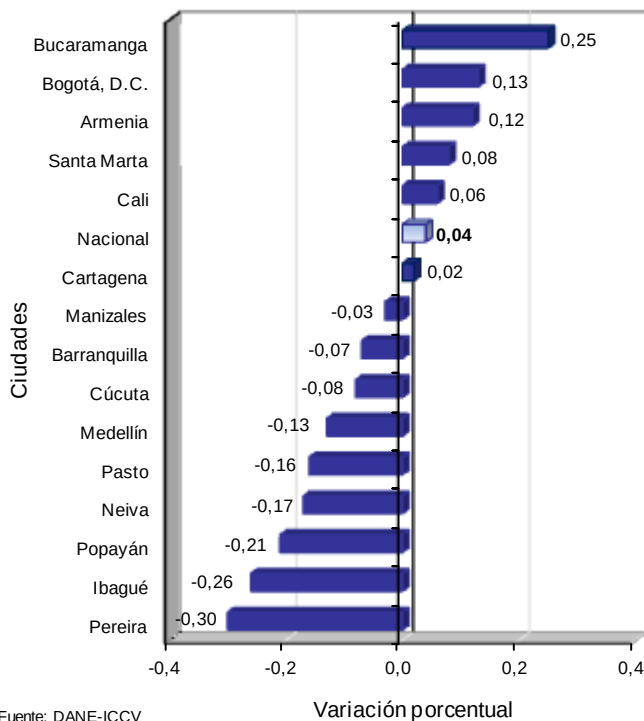
Variación por tipo de vivienda
Octubre 2012



Fuente: DANE-ICCV

Comunicado de prensa

Ciudades: De las quince ciudades incluidas en la cobertura geográfica del índice, cinco de ellas: Bucaramanga (0,25%), Bogotá D.C (0,13%), Armenia (0,12%), Santa Marta (0,08%) y Cali (0,06%) se situaron por encima del promedio nacional (0,04%).



AÑO CORRIDO

El Índice de Costos de la Construcción de Vivienda - ICCV, acumuló una variación de 2,49%. Esta tasa es inferior en 4,01 puntos porcentuales frente a la presentada en el mismo periodo del año anterior (6,50%).

Grupos de costos: Todos los grupos influyeron positivamente a la variación total del ICCV (2,49%): mano de obra (4,69%), materiales (1,62%) y maquinaria y equipo (1,31%). Las principales alzas se presentaron en: morteros (12,75%), concretos (11,57%), pavimento (5,92%), maestro general (5,58%) y cemento gris (5,25%). En contraste, las principales bajas se registraron en: hierros y aceros (-11,98%), mallas (-6,00%), cables y alambres (-5,92%), alambres (-5,24%) y transformadores (-3,86%).

Vivienda unifamiliar: Registró una variación de 2,80% con un aporte de 1,04 puntos porcentuales a la variación total del ICCV (2,49%). Todos los grupos influyeron positivamente a la variación total del ICCV (2,80%): mano de obra (4,61%), materiales (1,95%) y maquinaria y equipo (1,60%).

Comunicado de prensa

Vivienda multifamiliar: Registró una variación de 2,31%, con un aporte de 1,46 puntos porcentuales a la variación total del ICCV (2,49%). Todos los grupos influyeron positivamente a la variación total ICCV (2,31%): mano de obra (4,74%), materiales (1,44%) y maquinaria y equipo (1,15%).

Vivienda de Interés Social – VIS: Registró una variación de 2,76%. Todos los grupos influyeron positivamente a la variación de este tipo de vivienda: mano de obra (4,60%), materiales (1,74%) y maquinaria y equipo (1,30%).

DOCE MESES

En los últimos doce meses, el ICCV registró una variación de 2,85%. Esta tasa es inferior en 3,66 puntos porcentuales frente a la presentada en el mismo periodo del año anterior (6,51%).

Grupos de costos: Todos los grupos influyeron positivamente a la variación total del ICCV (2,85%): mano de obra (4,70%), materiales (2,17%) y maquinaria y equipo (1,17%). Las principales alzas se presentaron en: morteros (14,12%), concretos (12,27%), lubricantes (8,49%), cemento gris (7,65%) y pavimento (6,22%). En contraste, las principales bajas se registraron en: hierros y aceros (-10,31%), cables y alambres (-6,95%), alambres (-5,44%), mallas (-4,71%) y transformadores (-4,04%).

Vivienda unifamiliar: Registró una variación de 3,14%, con un aporte de 1,16 puntos porcentuales a la variación total del ICCV (2,85%). Todos los grupos influyeron positivamente a la variación de este tipo de vivienda: mano de obra (4,62%), materiales (2,50%) y maquinaria y equipo (1,46%).

Vivienda multifamiliar: Registró una variación de 2,68%, con un aporte de 1,69 puntos porcentuales a la variación total del ICCV (2,85%). Todos los grupos influyeron positivamente a la variación total de este tipo de vivienda: mano de obra (4,75%), materiales (1,99%) y maquinaria y equipo (1,01%).

Vivienda de Interés Social – VIS: Registró una variación de 3,11%. Todos los grupos influyeron positivamente a la variación total de este tipo de vivienda: mano de obra (4,61%), materiales (2,35%) y maquinaria y equipo (1,19%).