



DANE
Para tomar decisiones
Departamento Administrativo Nacional de Estadística

60
AÑOS
1953 — 2013

**PROSPERIDAD
PARA TODOS**



DANE





DANE
Para tomar decisiones
Departamento Administrativo Nacional de Estadística

60
AÑOS
1953 — 2013

**PROSPERIDAD
PARA TODOS**

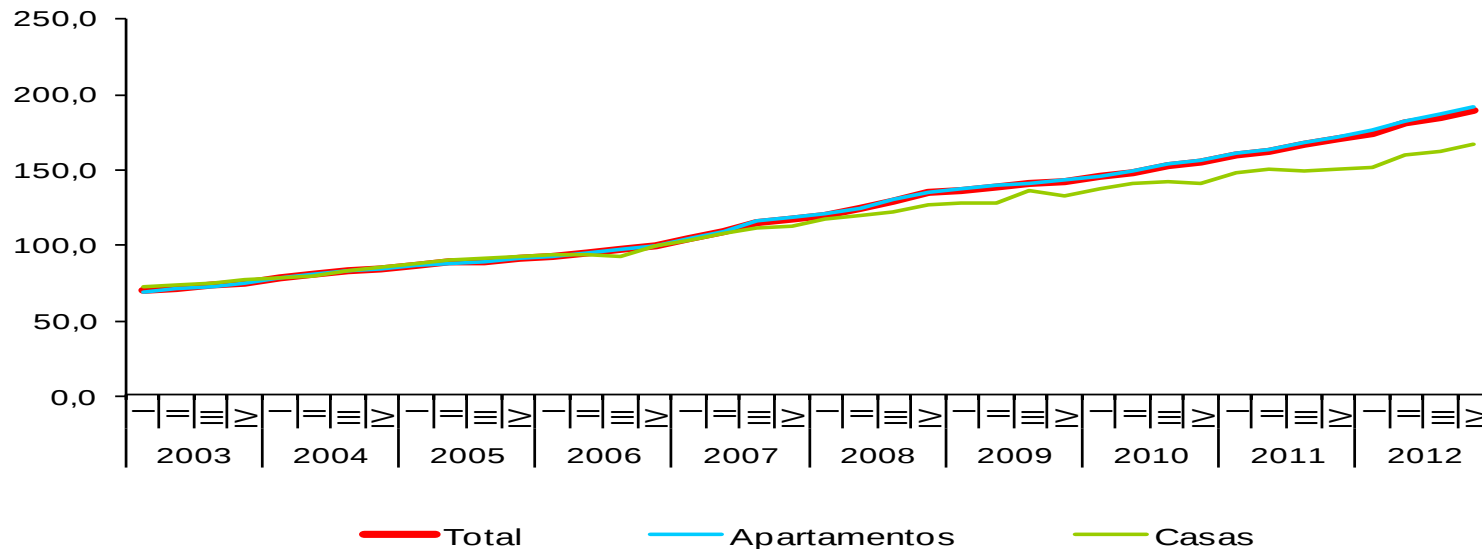
ÍNDICE DE PRECIOS DE VIVIENDA NUEVA

**BASE CUARTO TRIMESTRE DE 2006
INFORME TRIMESTRAL
IV Trimestre de 2012**



RESULTADOS GENERALES IV TRIMESTRE DE 2012

IPVN -Total Nacional
Indice
2003 (I trimestre) - 2012 (IV trimestre)

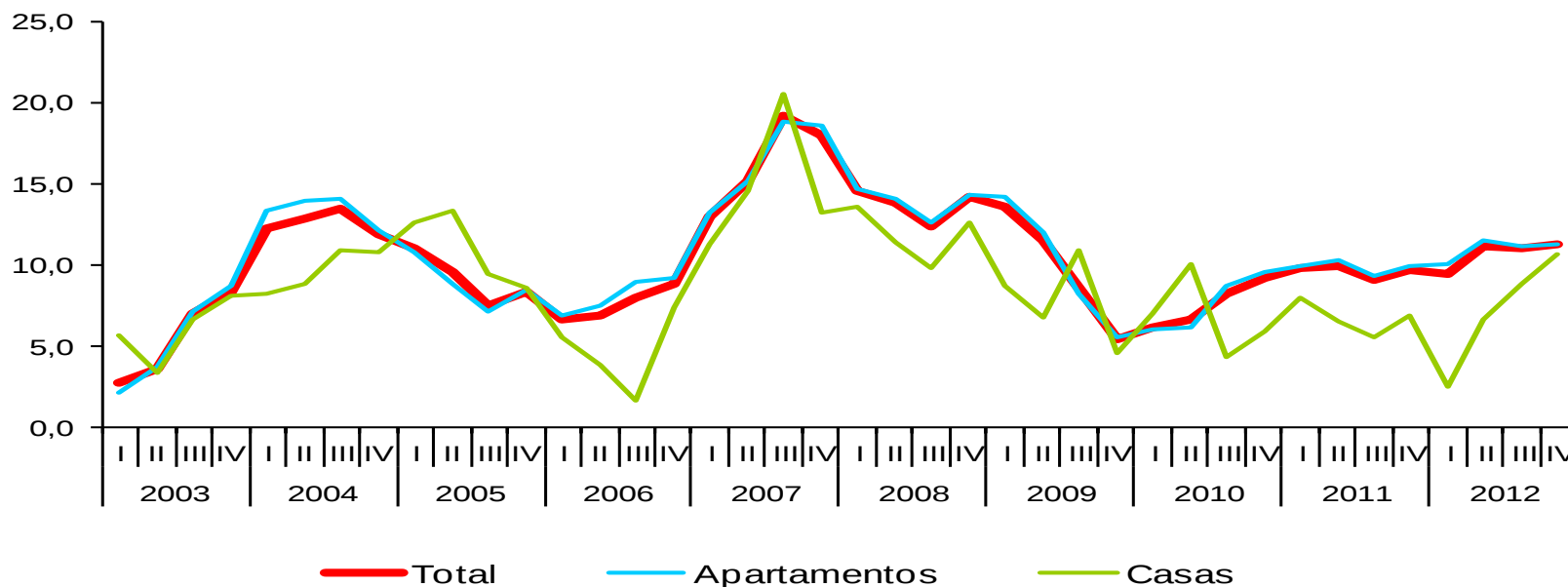


Fuente: DANE-IPVN

Año	Trimestre	Total	Apartamentos	Casas
2011	4	170,34	172,32	151,14
2012	1	174,74	177,14	152,27
2012	2	180,85	183,04	160,62
2012	3	185,07	187,41	162,97
2012	4	189,64	191,85	167,31

RESULTADOS GENERALES IV TRIMESTRE DE 2012

IPVN -Total Nacional
Variación anual
2003 (I trimestre) - 2012 (IV trimestre)

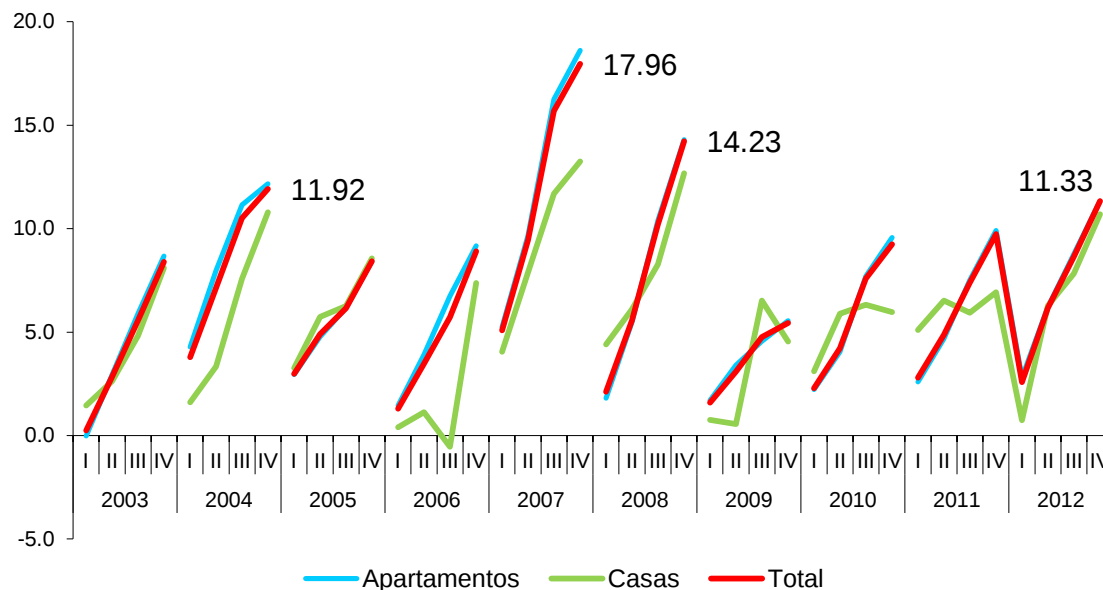


Fuente: DANE-IPVN

Año	Trimestre	Total	Apartamentos	Casas
2011	3	9,05	9,39	5,57
2011	4	9,74	9,90	6,93
2012	1	9,51	10,11	2,50
2012	2	11,10	11,51	6,67
2012	3	11,02	11,18	8,84
2012	4	11,33	11,33	10,70

RESULTADOS GENERALES IV TRIMESTRE DE 2012

IPVN -Total Nacional
Variación año corrido
2003 (I trimestre) - 2012 (IV trimestre)

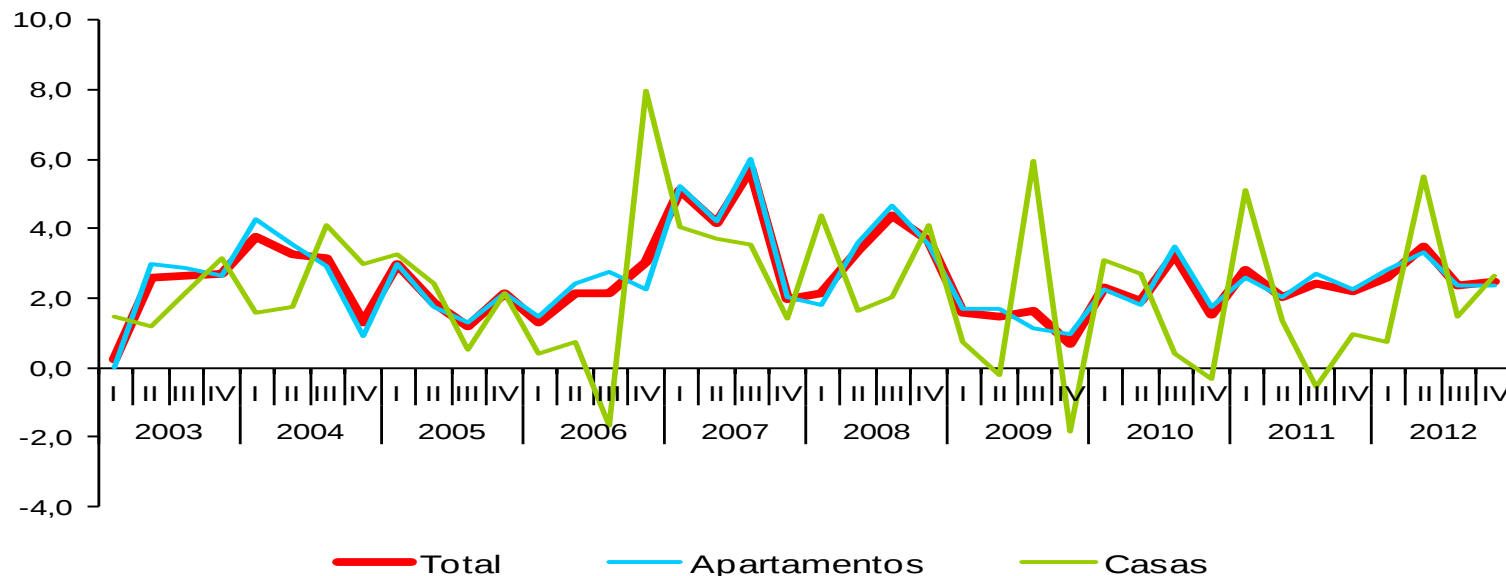


Fuente: DANE-IPVN

Año	Trimestre	Total	Apartamentos	Casas
2011	3	7,40	7,51	5,93
2011	4	9,74	9,90	6,93
2012	1	2,58	2,80	0,75
2012	2	6,17	6,22	6,27
2012	3	8,65	8,76	7,83
2012	4	11,33	11,33	10,70

RESULTADOS GENERALES IV TRIMESTRE DE 2012

IPVN -Total Nacional
Variación trimestral
2003 (I trimestre) - 2012 (IV trimestre)

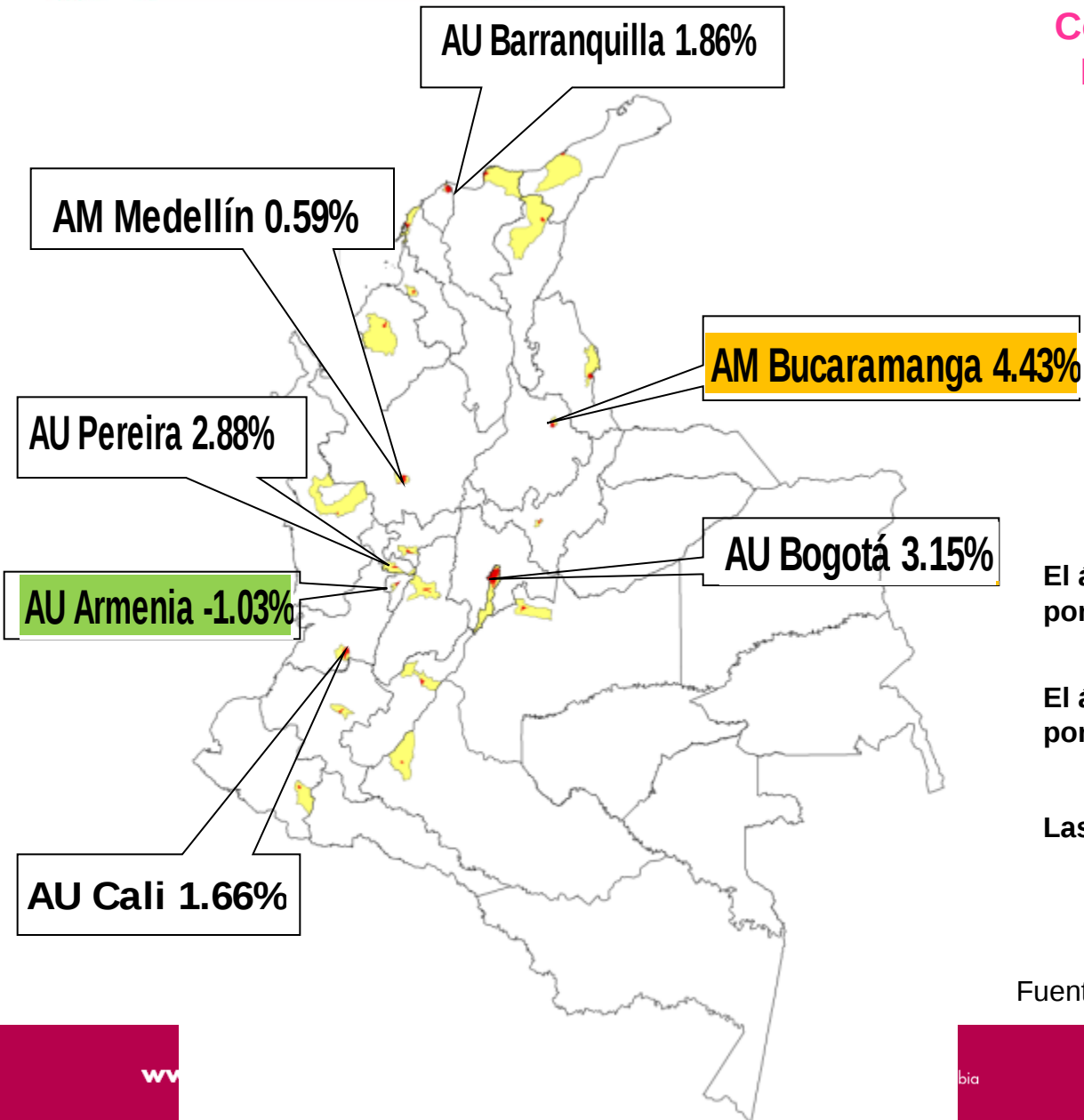


Fuente: DANE-IPVN

Año	Trimestre	Total	Apartamentos	Casas
2011	3	2,41	2,70	-0,56
2011	4	2,18	2,22	0,94
2012	1	2,58	2,80	0,75
2012	2	3,50	3,33	5,48
2012	3	2,33	2,39	1,46
2012	4	2,47	2,37	2,66

Comportamiento del Índice de Precios de Vivienda Nueva

IPVN TRIMESTRAL



El área con mayor VARIACION
por encima de la Media Nacional



El área con menor VARIACION
por debajo de la Media Nacional

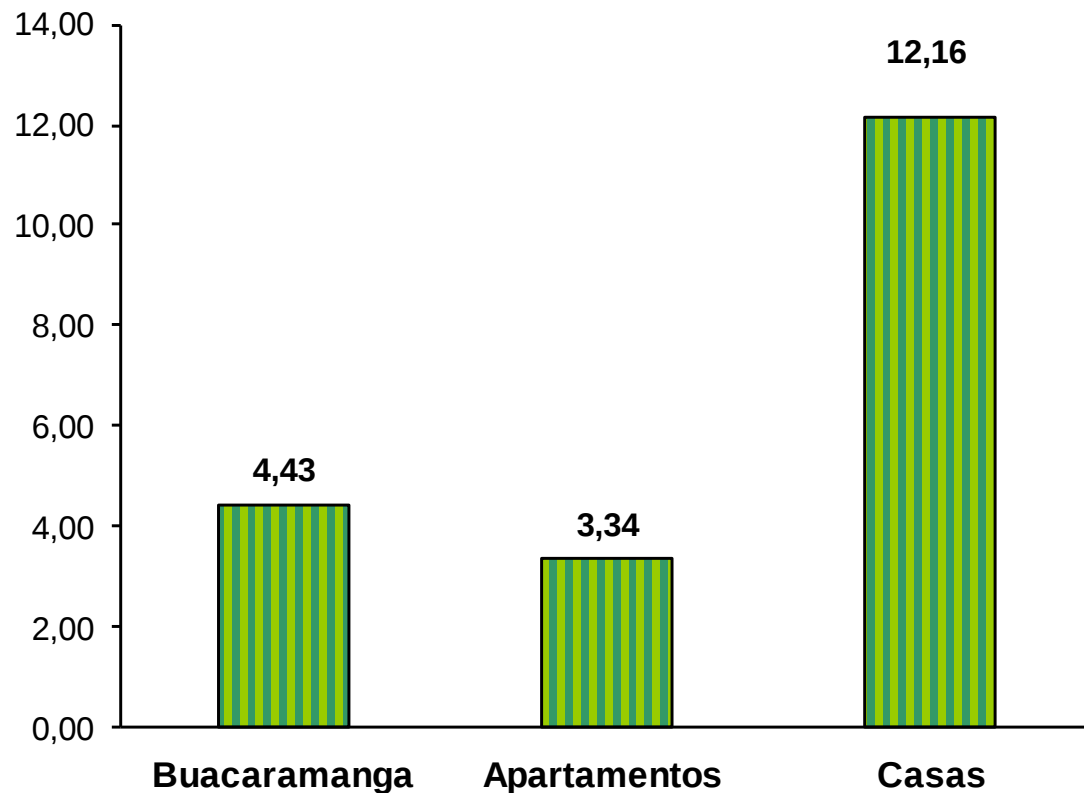


Las 5 áreas restantes

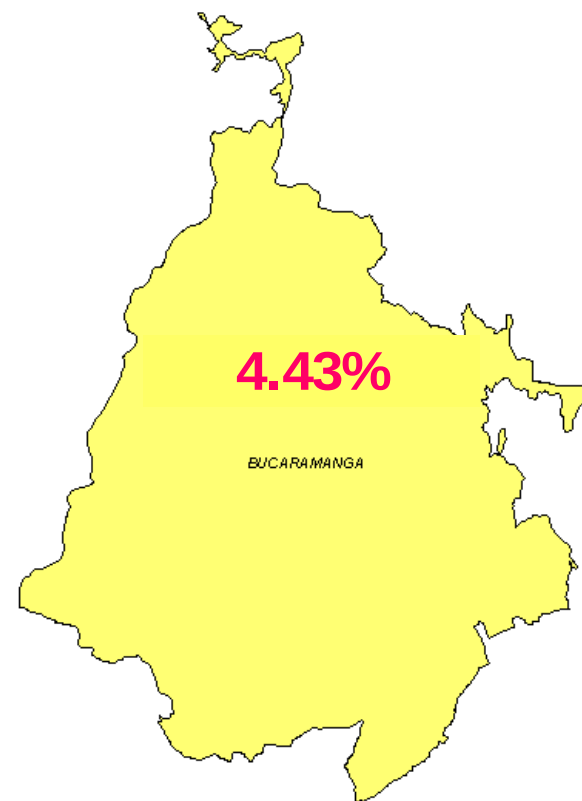


Fuente: DANE-IPVN

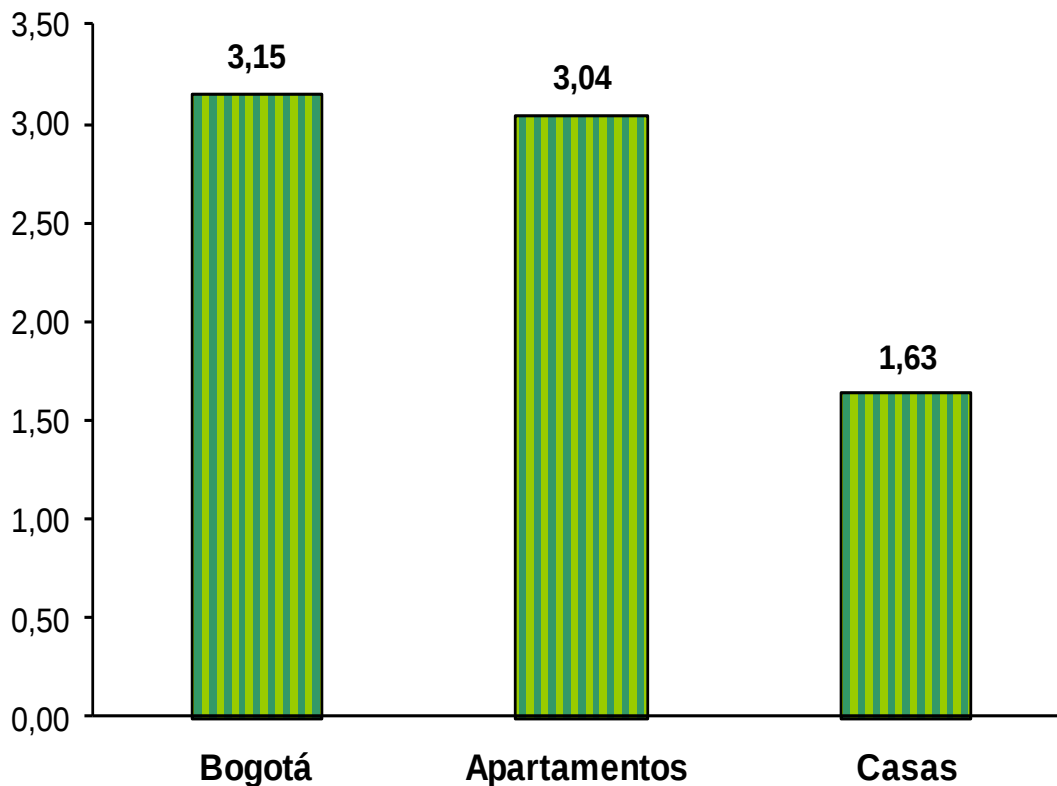
VARIACIÓN POR DESTINOS IV TRIMESTRE 2012 BUCARAMANGA A.M.



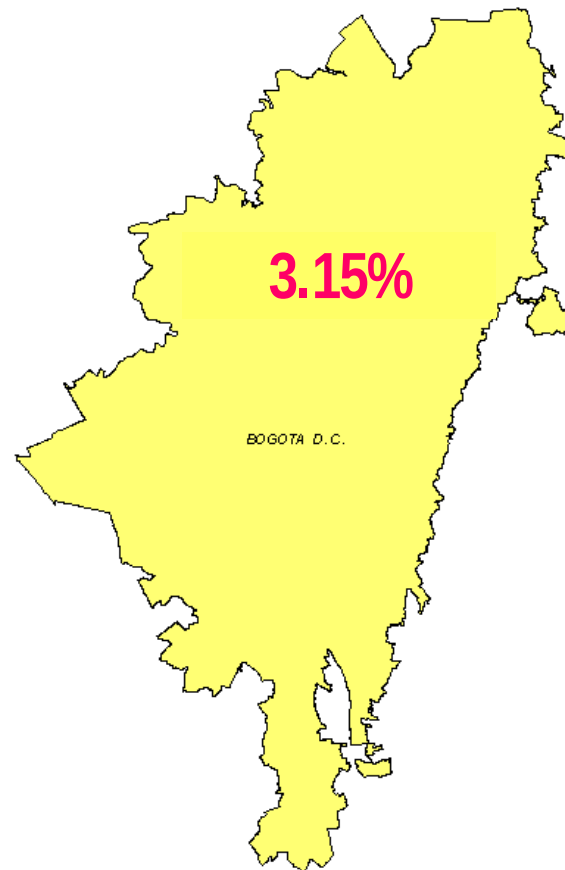
Fuente: DANE-IPVN



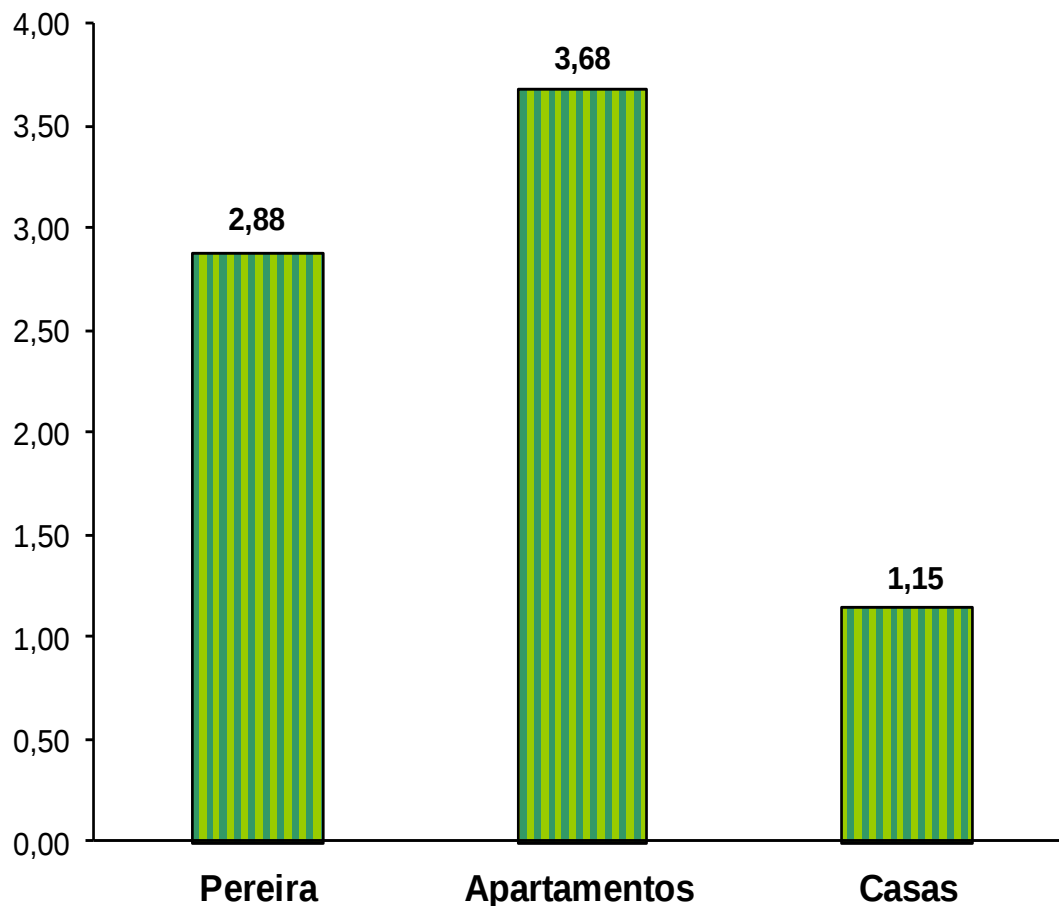
VARIACIÓN POR DESTINOS IV TRIMESTRE 2012 BOGOTÁ A.U.



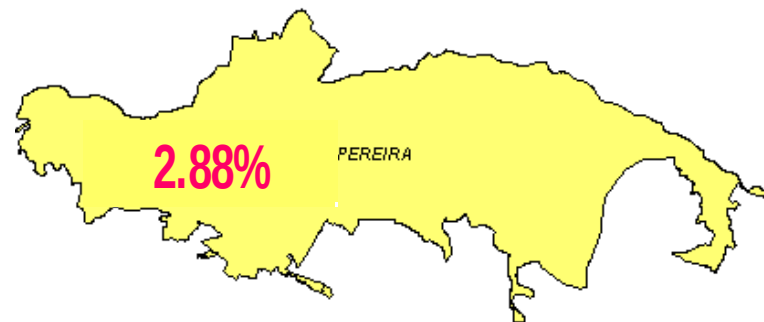
Fuente: DANE-IPVN



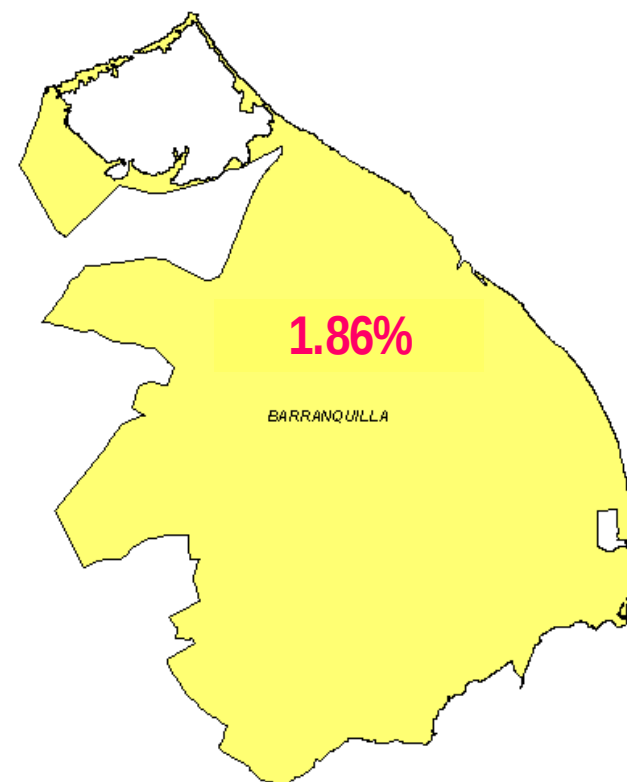
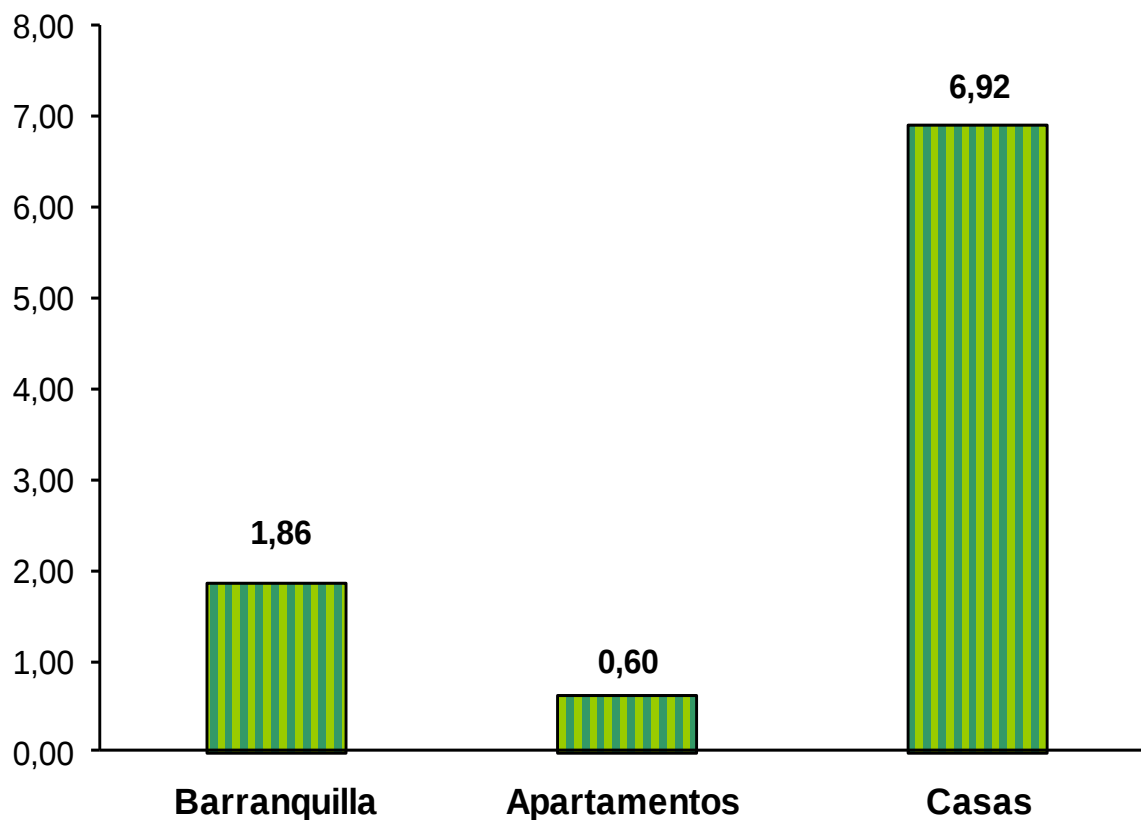
VARIACIÓN POR DESTINOS IV TRIMESTRE 2012 PEREIRA A.U.



Fuente: DANE-IPVN

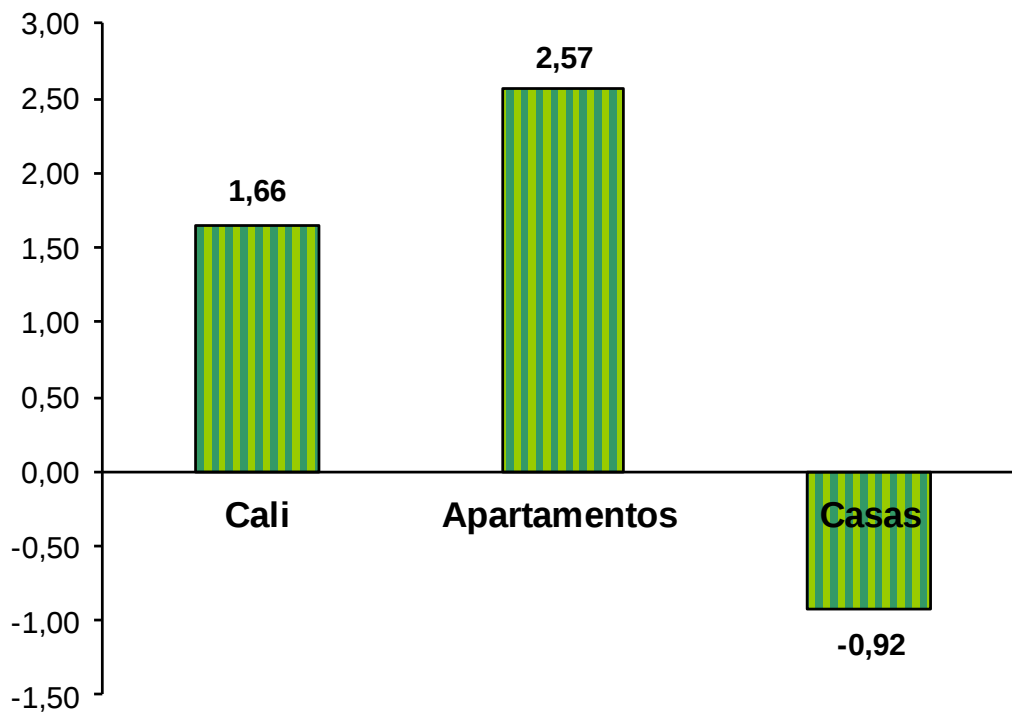


VARIACIÓN POR DESTINOS IV TRIMESTRE 2012 BARRANQUILLA A.U.

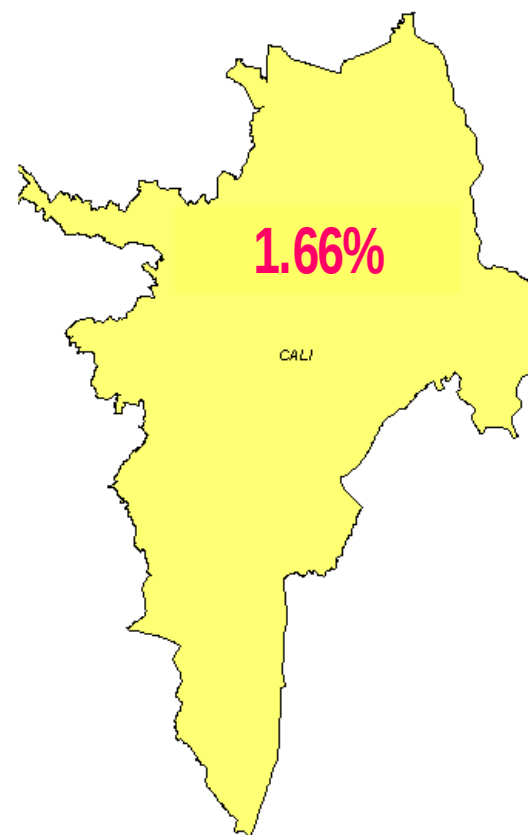


Fuente: DANE-IPVN

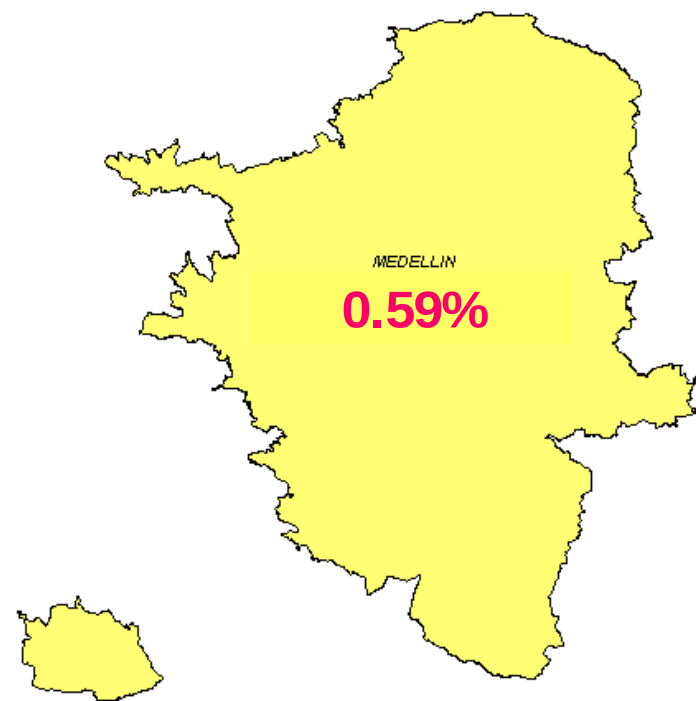
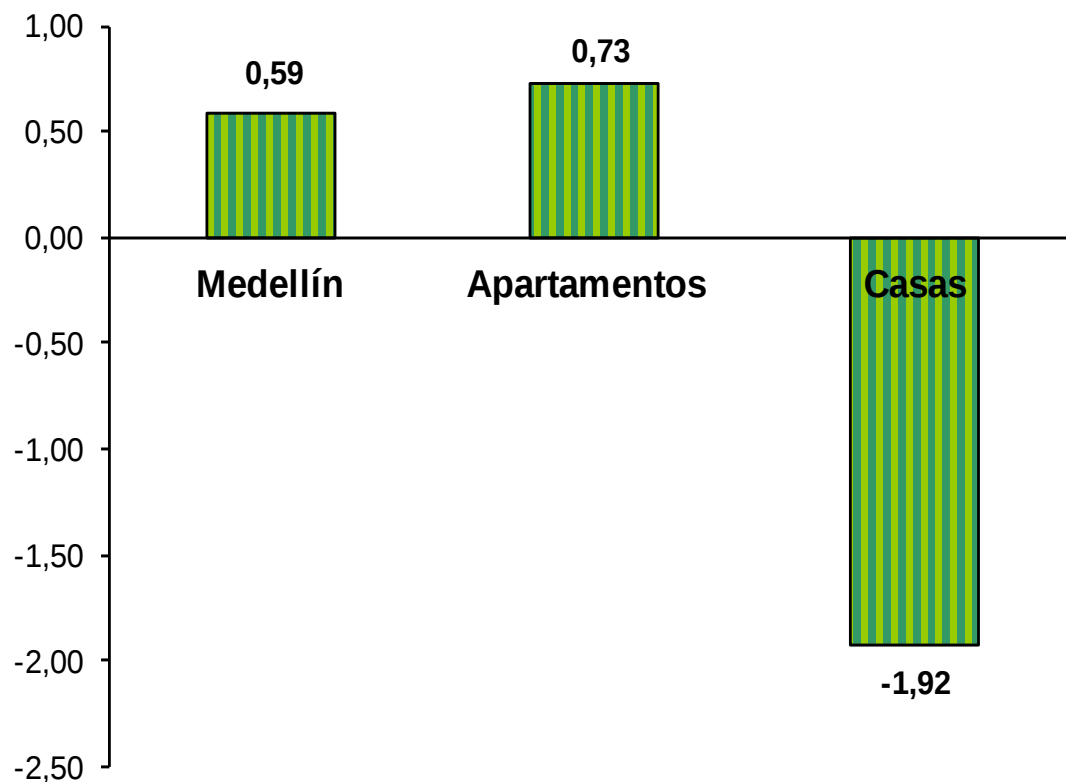
VARIACIÓN POR DESTINOS IV TRIMESTRE 2012 CALI A.U.



Fuente: DANE-IPVN

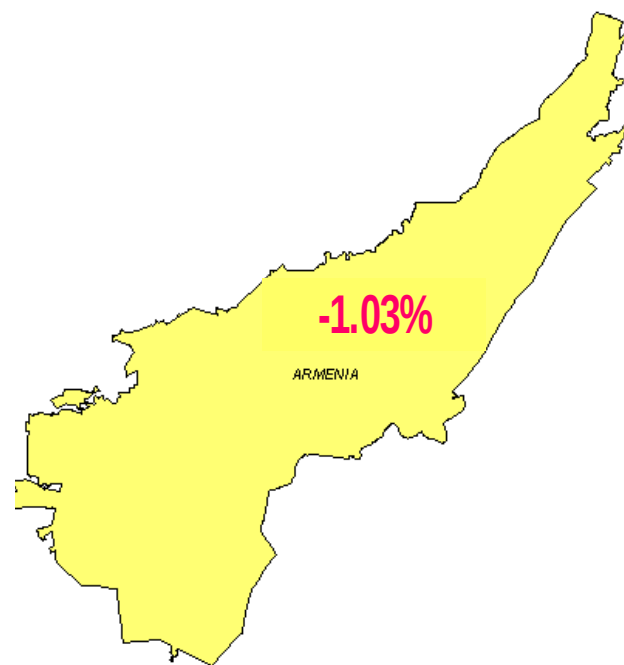
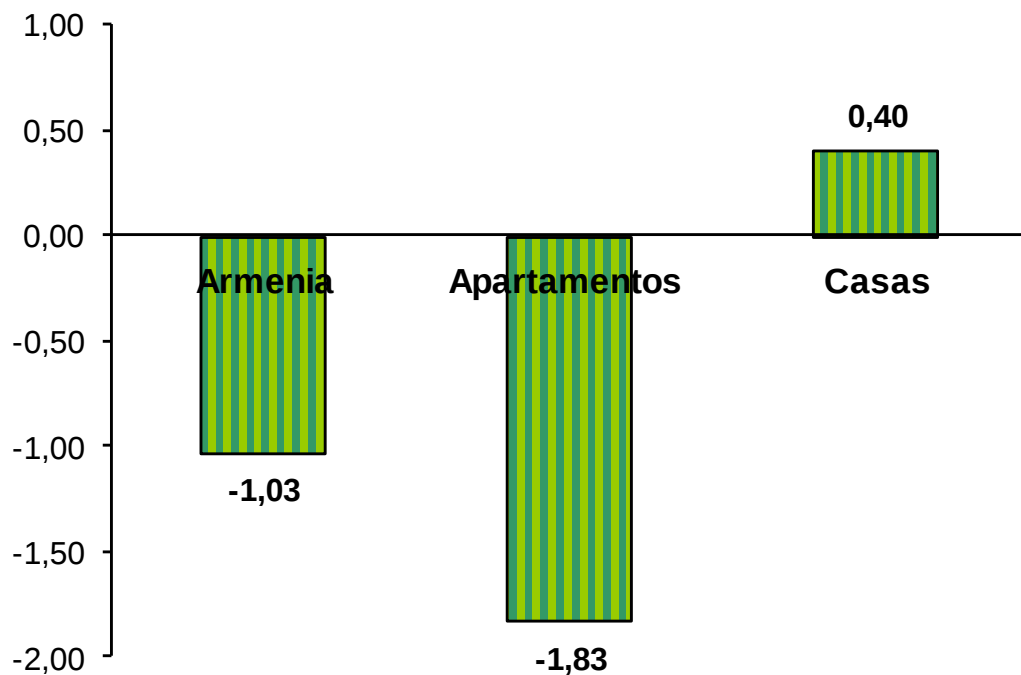


VARIACIÓN POR DESTINOS IV TRIMESTRE 2012 MEDELLÍN A.M.



Fuente: DANE-IPVN

VARIACIÓN POR DESTINOS IV TRIMESTRE 2012 ARMENIA A.U.



Fuente: DANE-IPVN

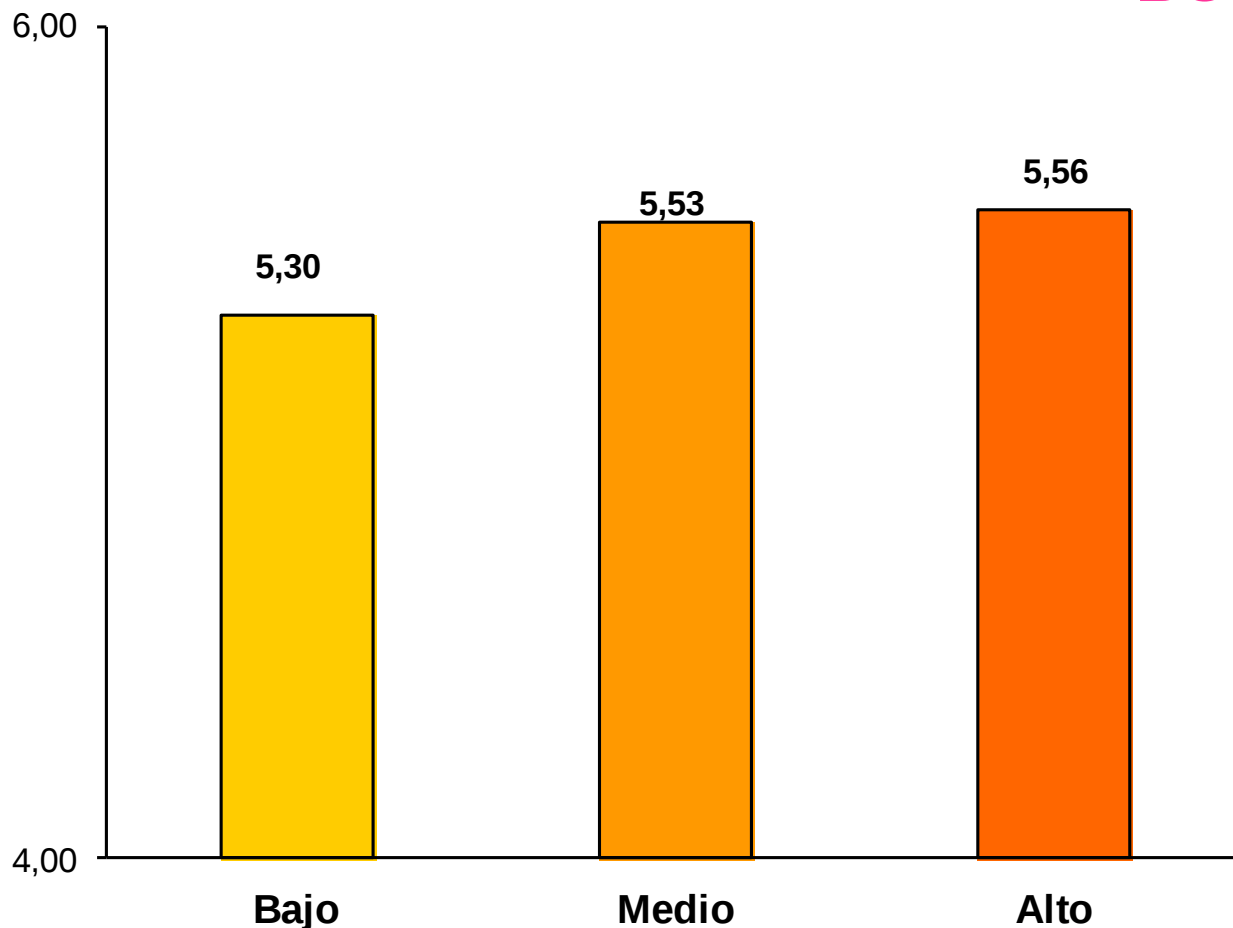


VARIACIÓN POR CATEGORIAS DE ESTRATO





VARIACIÓN POR CATEGORÍAS DE ESTRATO IV TRIMESTRE 2012 BUCARAMANGA



**Variación
trimestral a nivel
municipio: 5.55%**

Fuente: DANE-IPVN

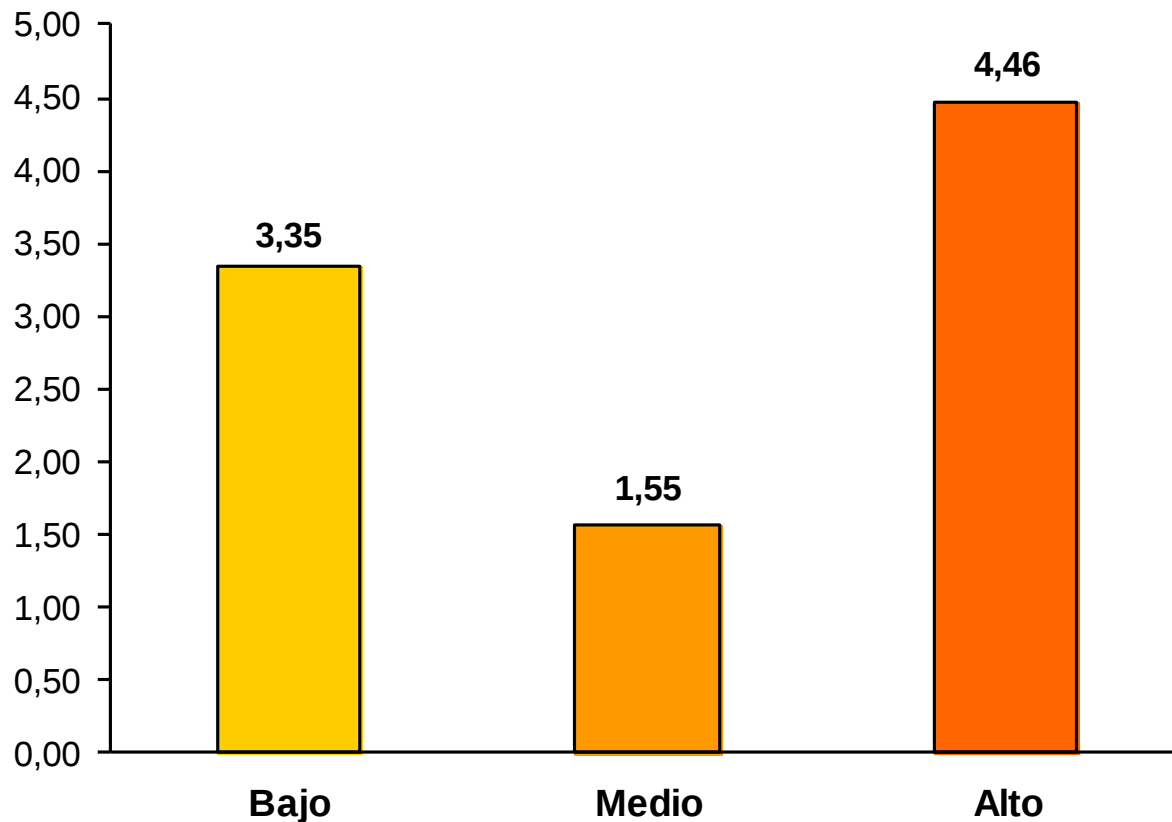


DANE
Para tomar decisiones
Departamento Administrativo Nacional de Estadística

60
AÑOS
1953 — 2013

**PROSPERIDAD
PARA TODOS**

VARIACIÓN POR CATEGORÍAS DE ESTRATO IV TRIMESTRE 2012 BOGOTÁ



**Variación
trimestral a nivel
municipio: 3.2%**

Fuente: DANE-IPVN

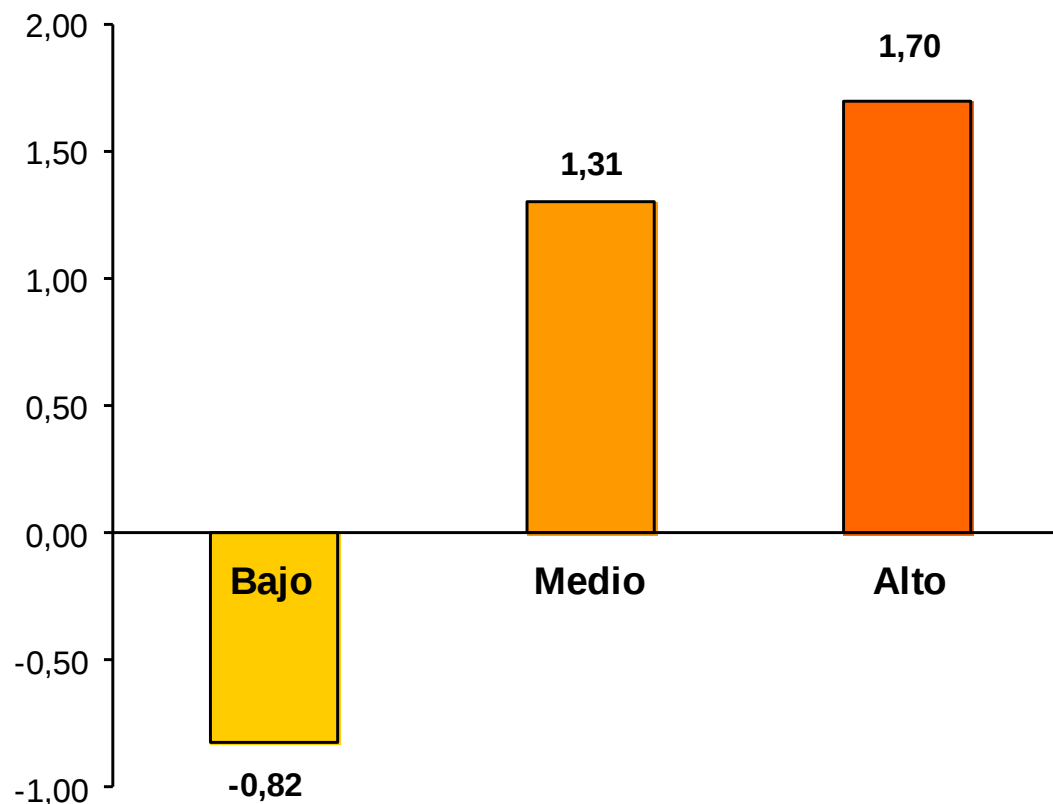


DANE
Para tomar decisiones
Departamento Administrativo Nacional de Estadística

60
AÑOS
1953 — 2013

**PROSPERIDAD
PARA TODOS**

VARIACIÓN POR CATEGORÍAS DE ESTRATO IV TRIMESTRE 2012 PEREIRA

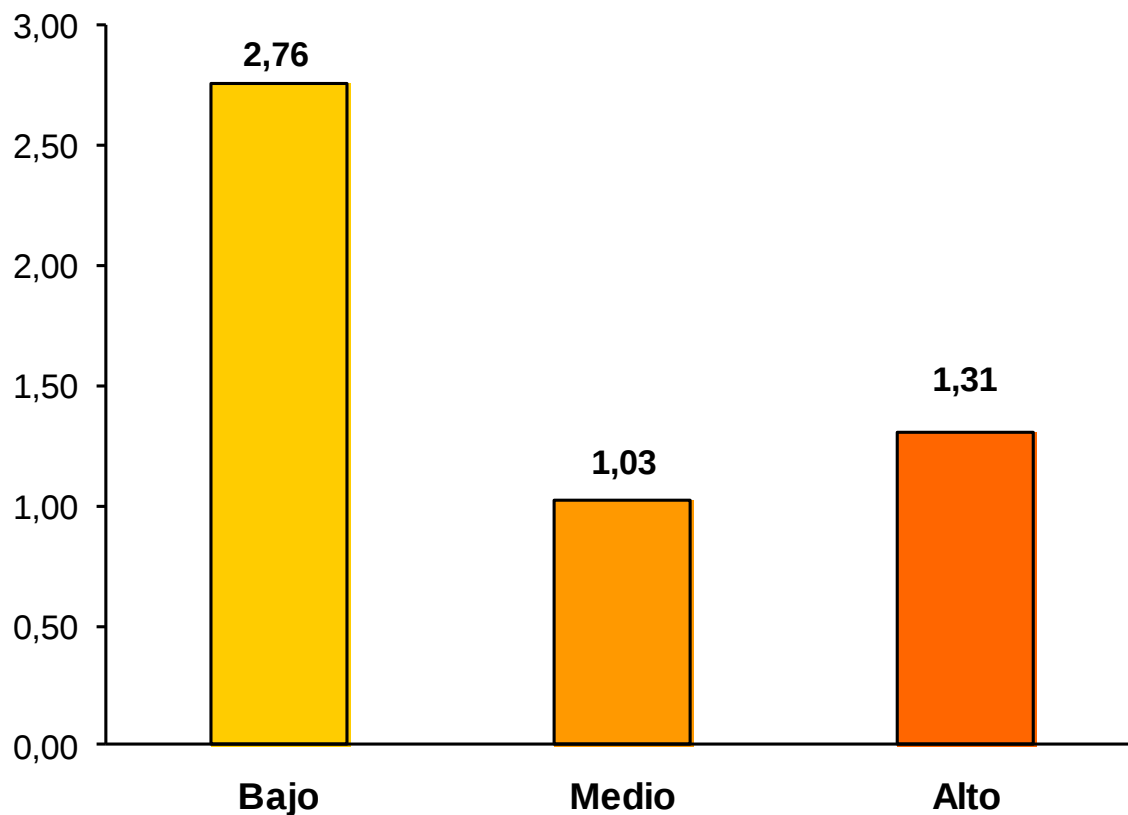


**Variación
trimestral a nivel
municipio: 1.84%**

Fuente: DANE-IPVN



VARIACIÓN POR CATEGORÍAS DE ESTRATO IV TRIMESTRE 2012 BARRANQUILLA

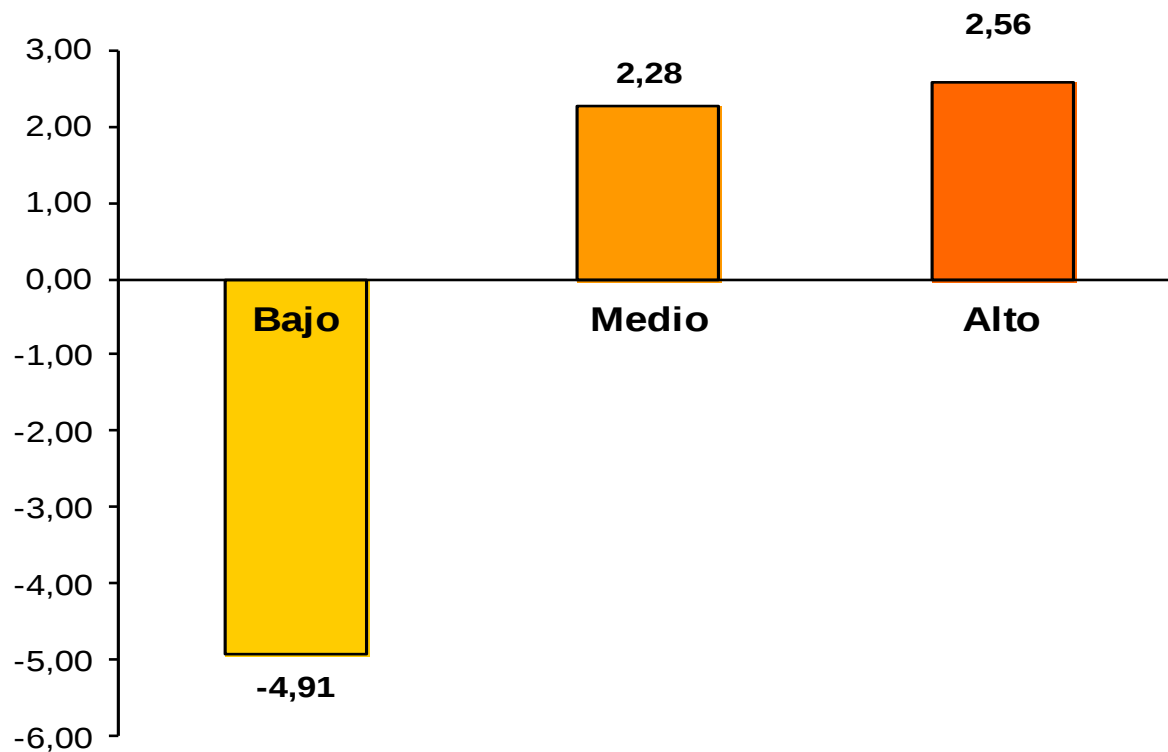


**Variación
trimestral a nivel
municipio: 1.52%**

Fuente: DANE-IPVN



VARIACIÓN POR CATEGORÍAS DE ESTRATO IV TRIMESTRE 2012 CALI

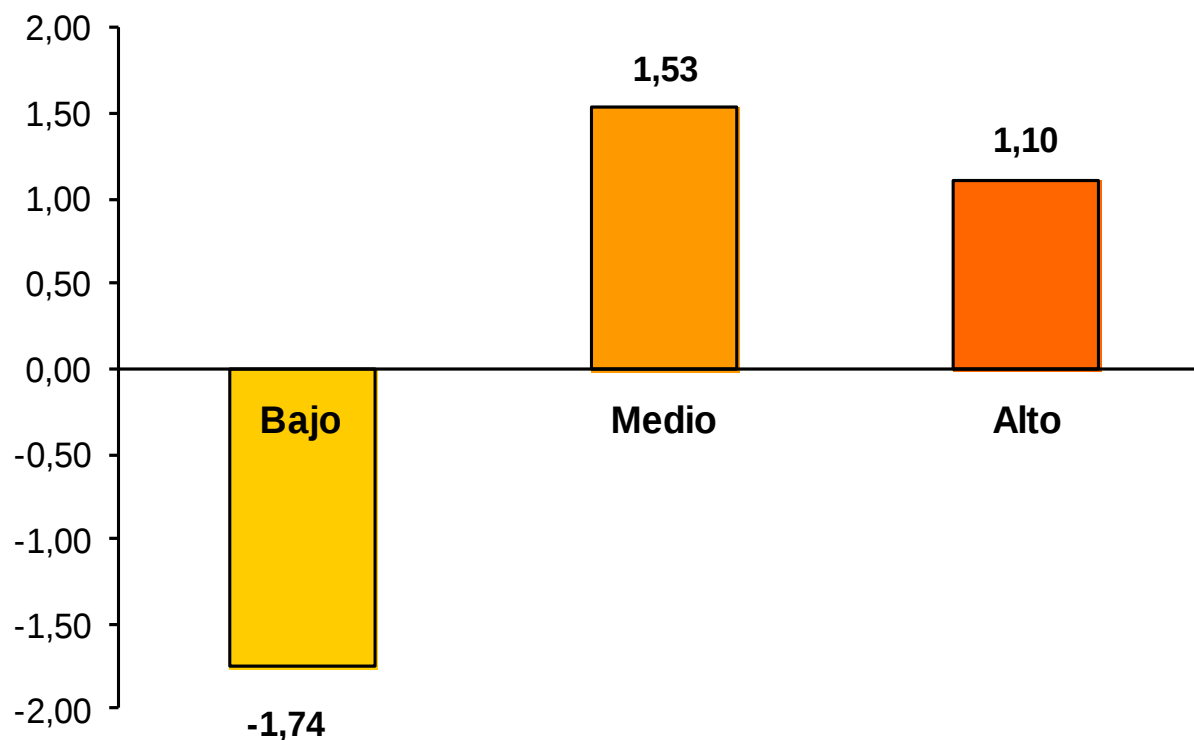


**Variación
trimestral a nivel
municipio: 1.66%**

Fuente: DANE-IPVN



VARIACIÓN POR CATEGORÍAS DE ESTRATO IV TRIMESTRE 2012 MEDELLÍN

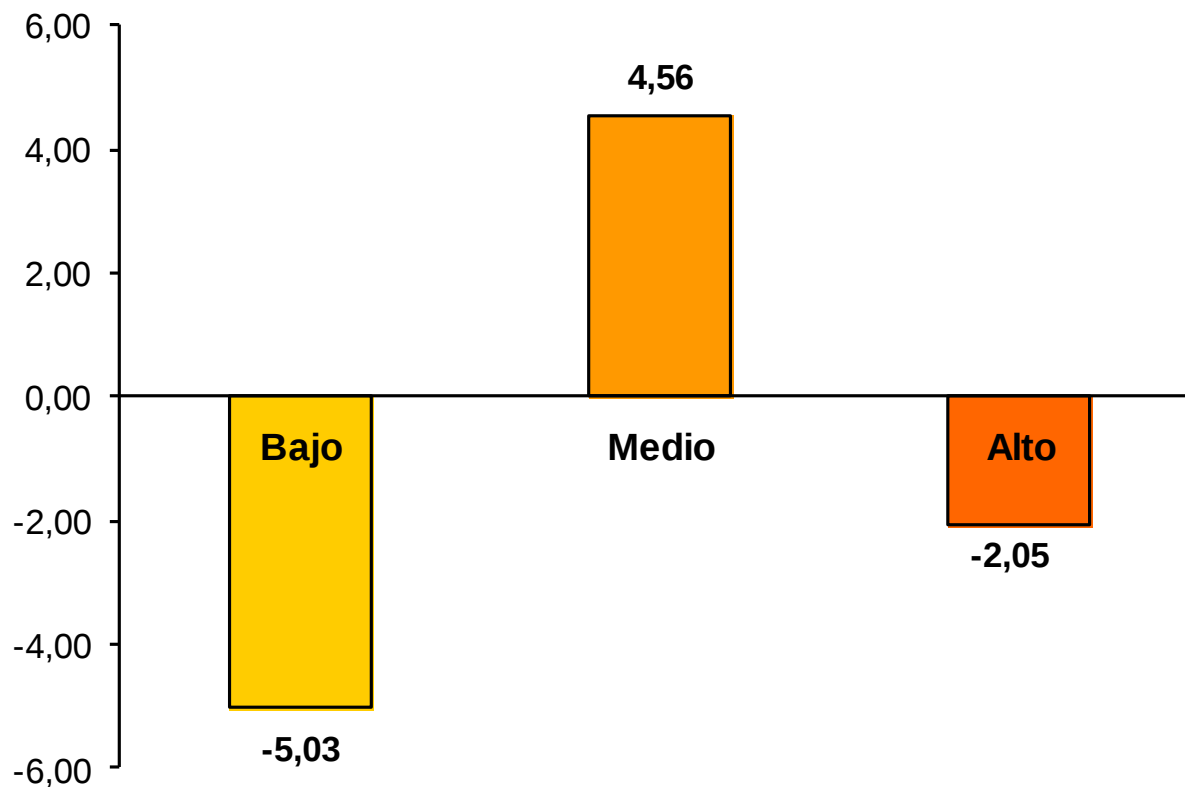


**Variación
trimestral a nivel
municipio: 0.85%**

Fuente: DANE-IPVN



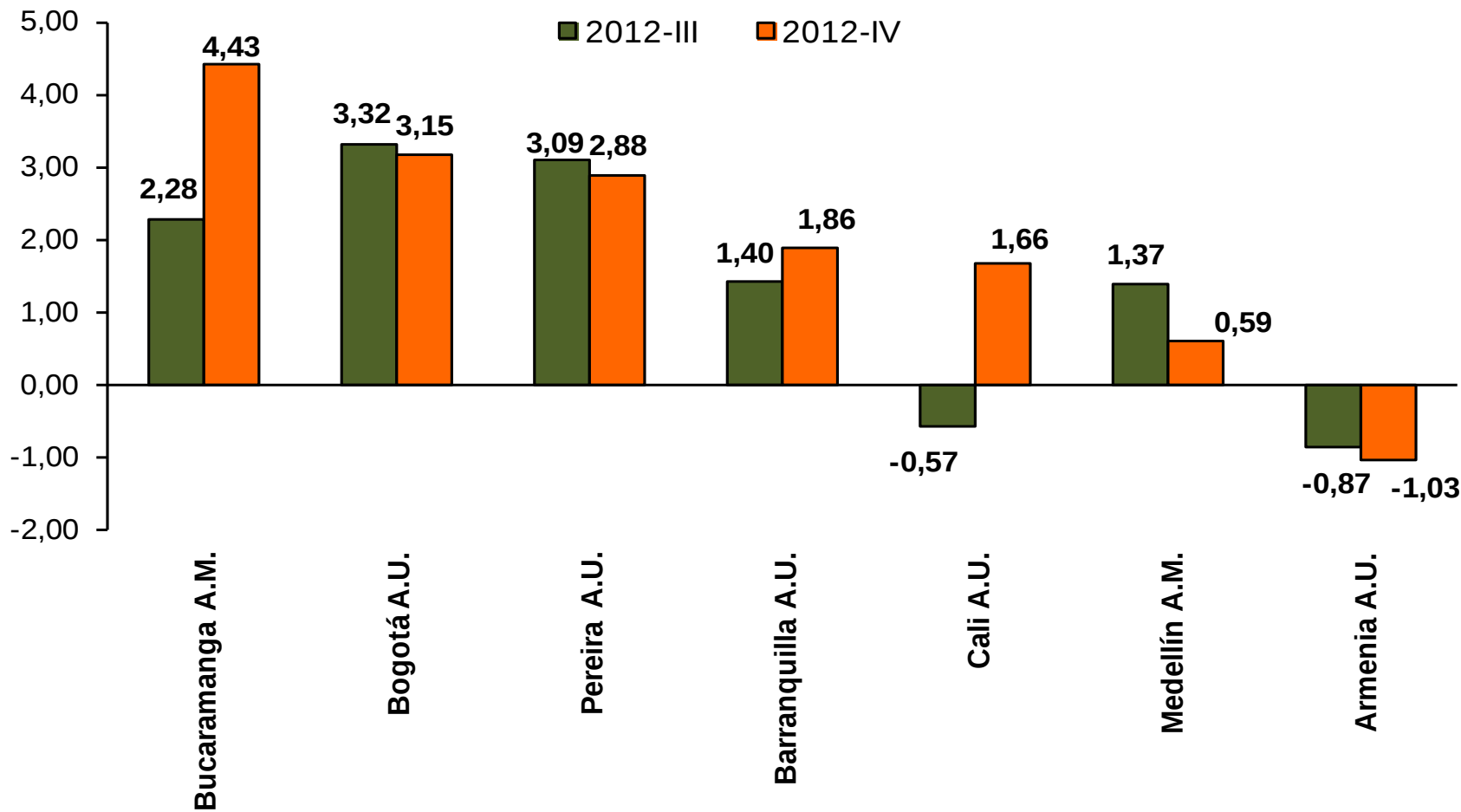
VARIACIÓN POR CATEGORÍAS DE ESTRATO IV TRIMESTRE 2012 ARMENIA



**Variación
trimestral a nivel
municipio: -1.03%**

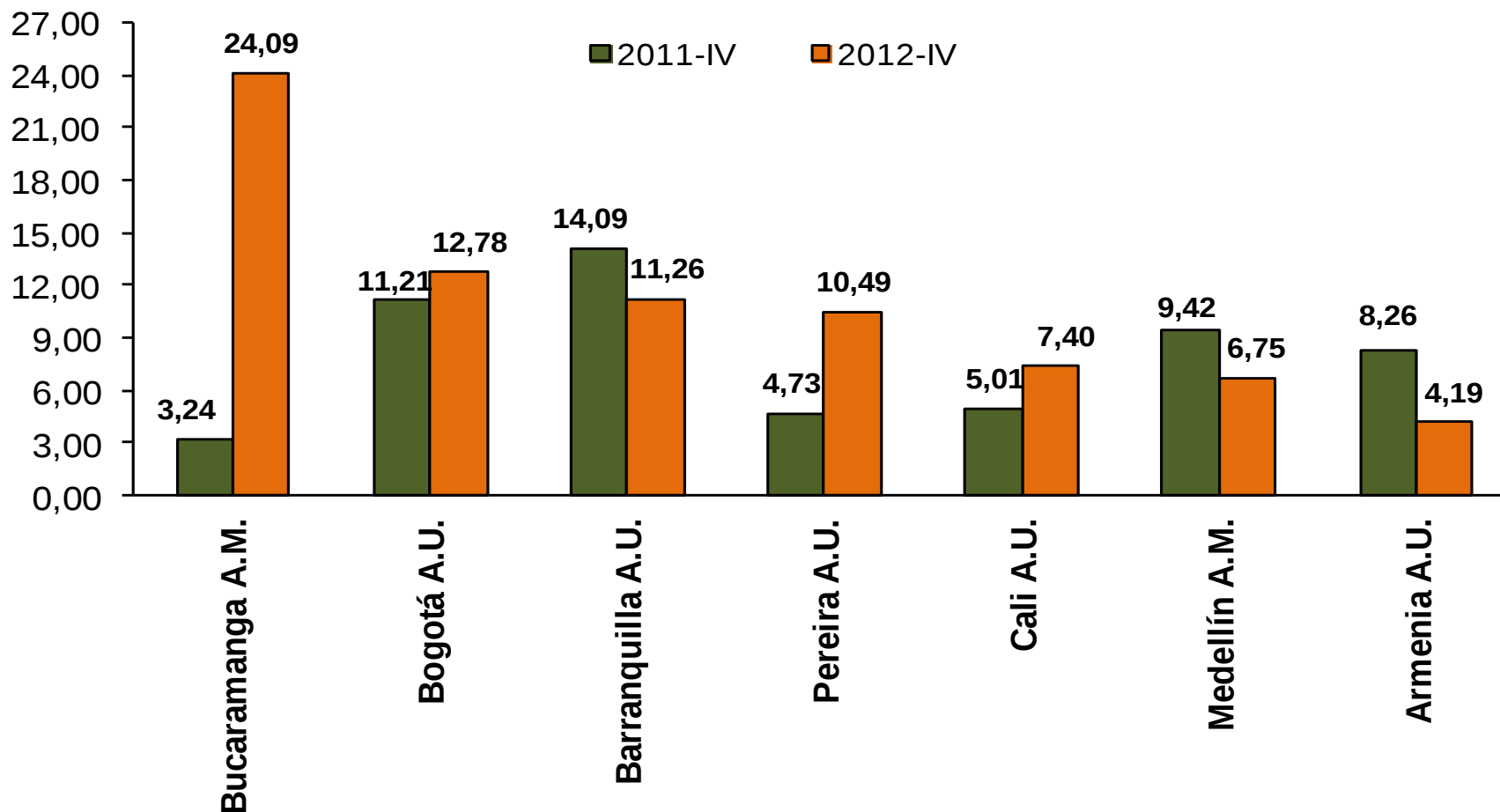
Fuente: DANE-IPVN

COMPORTAMIENTO TRIMESTRAL DEL IPVN POR AREAS URBANAS Y METROPOLITANAS



Fuente: DANE-IPVN

COMPORTAMIENTO ANUAL DEL IPVN POR AREAS URBANAS Y METROPOLITANAS



Fuente: DANE-IPVN



GRACIAS

