



## ESTADÍSTICAS DE EDIFICACIÓN LICENCIAS DE CONSTRUCCIÓN Abril 2007



Código N° 1001-1

Detección de Requirimientos, Diseño, producción, análisis y difusión de las siguientes investigaciones estadísticas periódicas: Encuesta Continua de Hogares, Índice de Precios al Consumidor, Muestra Mensual Manufacturera, Comercio Exterior, Índice de Costos de Construcción de Vivienda, Índice de Costos de Construcción Pesado, Censo de Edificaciones, Muestra Mensual de Comercio al por Menor, Encuesta Anual de Servicios, Encuesta Anual Manufacturera, Encuesta Anual de Comercio, Diseño del Censo General, Encuesta Nacional Agropecuaria - Muestra de Areas, Nomenclaturas y Clasificaciones, Cuentas Nacionales, Estadísticas Licencias de Construcción, Índice de Costos de la Educación Superior Privada, Encuesta de Microestablecimientos de Comercio, Servicios e Industrias, Estadísticas Vitales, Proyecciones de Población y Estudios Demográficos e Informe de Consulta Económica Regional, Índice precios de edificaciones nuevas, Índice de precios de vivienda nueva, Cartera hipotecaria de vivienda, Índice de valoración predial, Encuesta de desempleo institucional, Encuesta de sacrificio de ganado, Encuesta de arroz y Cuentas Regionales, Servicio de Asesoría en Planificación Estadística.

ISO - 9001:2000



### Contenido

#### Resumen

1. Resultados generales
2. Resultados por departamentos y Bogotá
3. Resultados por destinos
4. Resultados por estratos
5. Resultados para vivienda

#### Ficha metodológica

#### Anexo estadístico

### RESUMEN

En abril de 2007, se licenciaron 1 122 823 m<sup>2</sup> de construcción, 242 495 m<sup>2</sup> más que en abril de 2006, lo que implicó un incremento del 27,55%, explicado por el aumento de las licencias aprobadas para vivienda (37,17%) y la reducción de otros destinos (-0,35%).

- El área aprobada para viviendas de precio superior a VIS aumentó el 39,65%, mientras el área de VIS se incrementó el 22,53% respecto a abril de 2006.
- Antioquia contribuyó en mayor proporción a el aumento del área licenciada y sumó 7,87 puntos porcentuales, seguida por Santander, Cauca y Risaralda, que sumaron 14,66 puntos, mientras que Valle, Quindío y Meta, registraron las mayores disminuciones y restaron 9,04 puntos, en conjunto.
- El 56,29% de la actividad aprobada en abril, se concentró en Bogotá, Antioquia y Valle del Cauca.
- El número de soluciones de vivienda aprobadas en abril de 2007, aumentó el 39,95%, debido a que el número de unidades aprobadas para no VIS aumentó el 44,40%. El número de VIS se incrementó el 26,82%.

En lo corrido del año, de enero a abril, se aprobaron 5 712 563 m<sup>2</sup>, con un incremento del 23,29% respecto al mismo periodo de 2006.

- El área aprobada para vivienda acumuló un incremento del 28,22%, con relación al año anterior y el número de soluciones aumentó el 29,95%.
- Durante este periodo el licenciamiento de VIS se incrementó un 36,41%. El área diferente a VIS aumentó el 25,93%.

En los últimos doce meses a abril de 2007, el área de construcción aprobada presentó un incremento del 29,27% respecto al mismo periodo de 2006.

- El área aprobada para vivienda contribuyó con 21,32 puntos porcentuales a la variación acumulada, mientras las aprobaciones para uso administración pública y educación restaron 0,86 puntos, en conjunto.
- El 58,17% del total del área aprobada se localizó en Bogotá, Valle y Antioquia.
- El número de unidades de vivienda licenciadas durante los últimos doce meses, aumentó el 25,19%; el licenciamiento de soluciones diferentes a VIS aumentó el 25,66% y el número de unidades de interés social se incrementó el 24,46%.

**Director Departamento**  
Dr. Ernesto Rojas Morales

**Subdirector**  
Dr. Pedro José Fernández Ayala

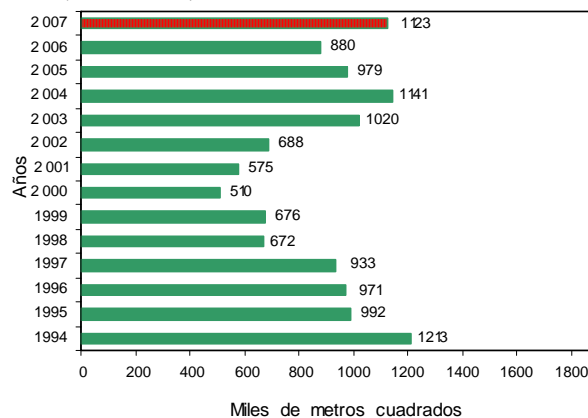
**Director de Metodología y  
Producción Estadística**  
Dr. Eduardo Efraín Freire Delgado

## 1. RESULTADOS GENERALES

### 1.1 Abril

Según los resultados de la investigación Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción<sup>1</sup>, durante el mes de abril de 2007 se aprobaron 1 122 823 m<sup>2</sup> para construcción, 242 495 m<sup>2</sup> más que en abril de 2006, equivalentes a un incremento en el área licenciada del 27,55% (gráfico 1 y anexo A1).

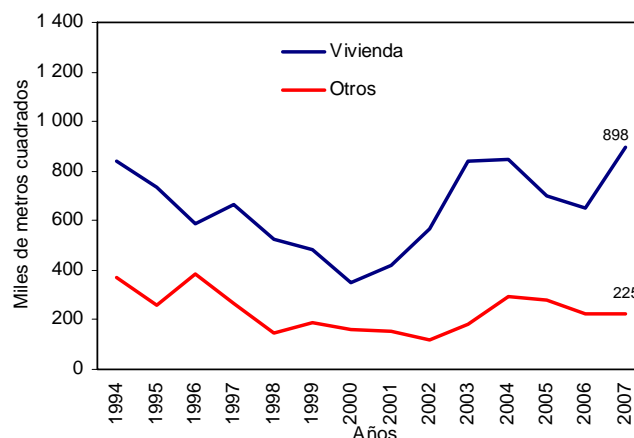
**Gráfico 1**  
Área total aprobada, según licencias de construcción  
77 municipios  
Abril (1 994- 2007)



Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

En abril de 2007, se aprobaron 897 771 m<sup>2</sup> destinados a vivienda, lo que representó un incremento del 37,17% respecto al mismo mes de 2006. En este mes se aprobaron 225 052 m<sup>2</sup> para usos diferentes al habitacional, los cuales se redujeron en un 0,35% respecto a abril del año anterior (gráfico 2 y anexo A1).

**Gráfico 2**  
Área aprobada para vivienda y otros destinos, según licencias de construcción  
77 municipios  
Abril (1994 - 2007)



Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

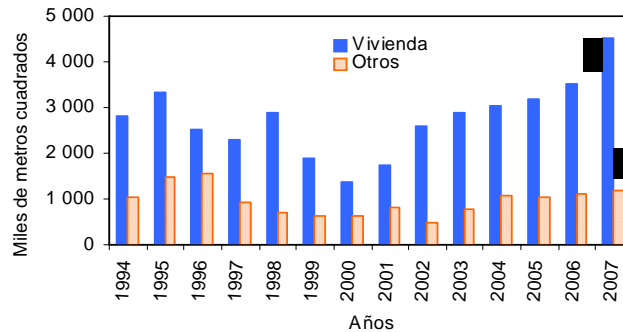
<sup>1</sup> A partir de la publicación de octubre de 2004, la investigación fue actualizada metodológicamente y la información incluye la desagregación de variables por estrato socioeconómico.

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

## 1.2 Acumulado enero a abril

Entre enero y abril de 2007, se acumuló un área aprobada de 5 712 563 m<sup>2</sup> para edificaciones; es decir, el 23,29% más que el área licenciada durante el mismo período de 2006; de este metraje, 4 514 838 m<sup>2</sup> correspondieron a vivienda y 1 197 725 m<sup>2</sup>, a otros destinos (gráfico 3 y anexo A1).

**Gráfico 3**  
Acumulado año corrido del área aprobada para vivienda y otros destinos  
77 municipios  
Enero - abril (1994 - 2007)

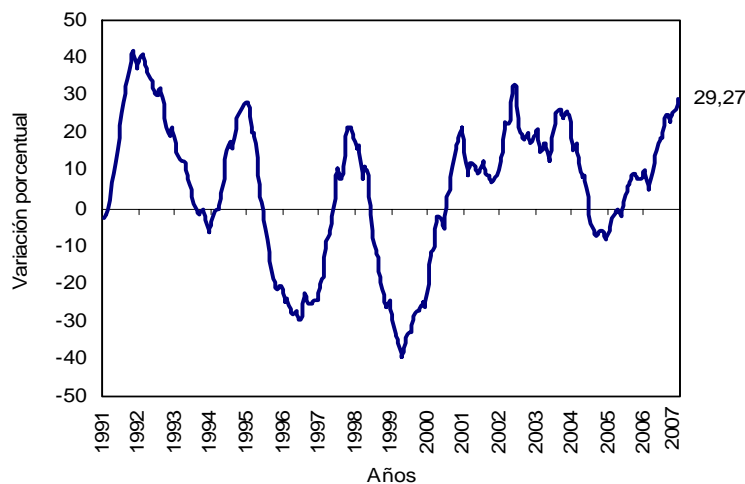


Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

## 1.3 Doce meses a abril

Entre mayo de 2006 y abril de 2007, según Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción, el área aprobada presentó un incremento del 29,27%, al pasar de 13 374 567 m<sup>2</sup> licenciados durante el período anterior, a 17 289 248 m<sup>2</sup> aprobados en este período (gráfico 4 y anexo A1).

**Gráfico 4**  
Variación doce meses, del área aprobada  
77 municipios  
1991 - 2007 (abril)

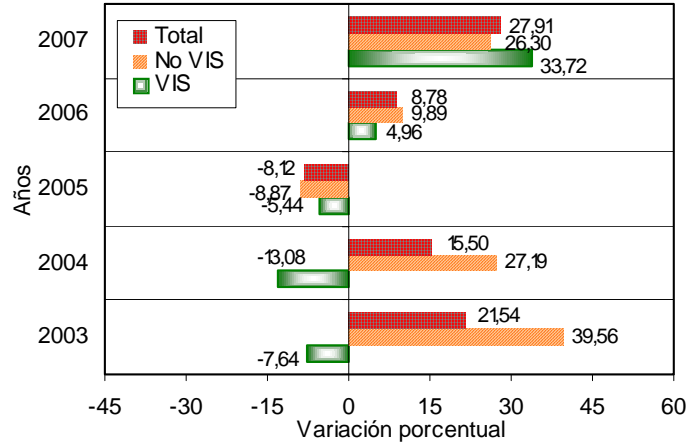


Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

El área aprobada para la edificación de vivienda aumentó el 27,91% con relación a la registrada para los doce meses a abril de 2006. Esta variación se explica por el incremento del área tanto para VIS como para no VIS, el 33,72% y el 26,30%, respectivamente (gráfico 5 y anexo A19).

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

**Gráfico 5**  
**Variación doce meses del área aprobada para vivienda, por tipo de vivienda**  
**77 municipios**  
**Abril (2003 - 2007)**



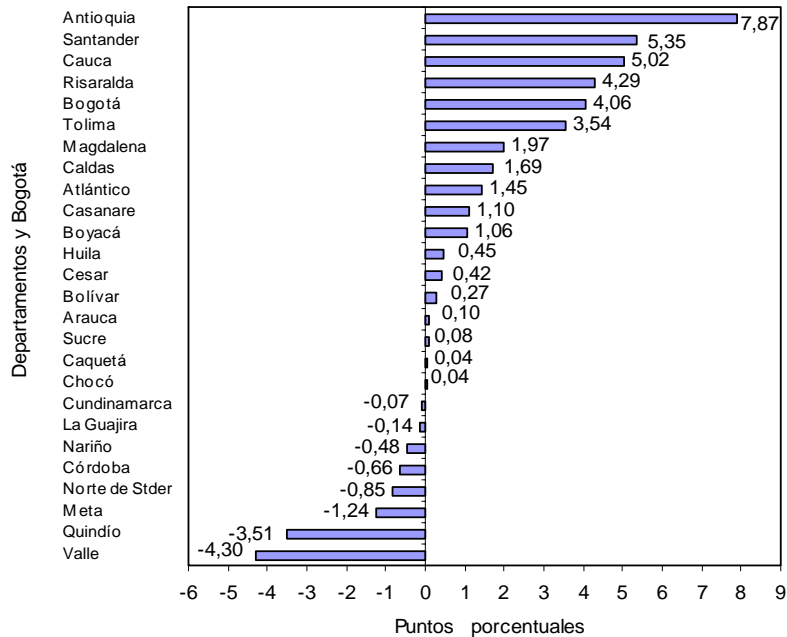
Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

## 2. RESULTADOS POR DEPARTAMENTOS Y BOGOTÁ

### 2.1 Abril

El aumento del 27,55% en el área total aprobada bajo licencias en abril de 2007, fue ocasionado principalmente por el crecimiento del área aprobada en Antioquia que sumó 7,87 puntos porcentuales, seguida por Santander, Cauca y Risaralda, que sumaron, 14,66 puntos, en conjunto. Por su parte, Valle, Quindío y Meta, registraron las mayores disminuciones y restaron 9,04 puntos, en conjunto (gráfico 6 y anexo A5).

**Gráfico 6**  
**Contribución a la variación anual del área aprobada, Bogotá y departamentos**  
**Abril de 2007**



Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

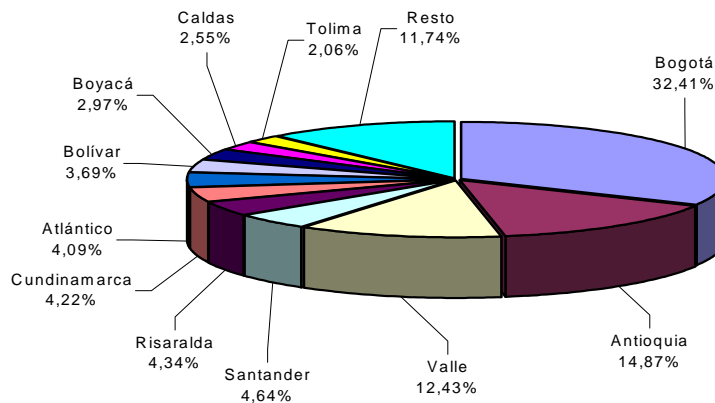
NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

## 2.2 Acumulado enero a abril

Entre enero y abril de 2007, el 59,70% del total del área aprobada, se concentró en Bogotá (1 851 202 m<sup>2</sup>), Antioquia (849 242 m<sup>2</sup>) y Valle (709 883 m<sup>2</sup>).

En los departamentos de Santander, Risaralda, Cundinamarca y Atlántico se licenció el 17,29% del total; en Bolívar, Boyacá, Caldas y Tolima se aprobó el 11,27% del área licenciada. El resto de los departamentos agregó el 11,74% del área licenciada en el período (gráfico 7 y anexo A6).

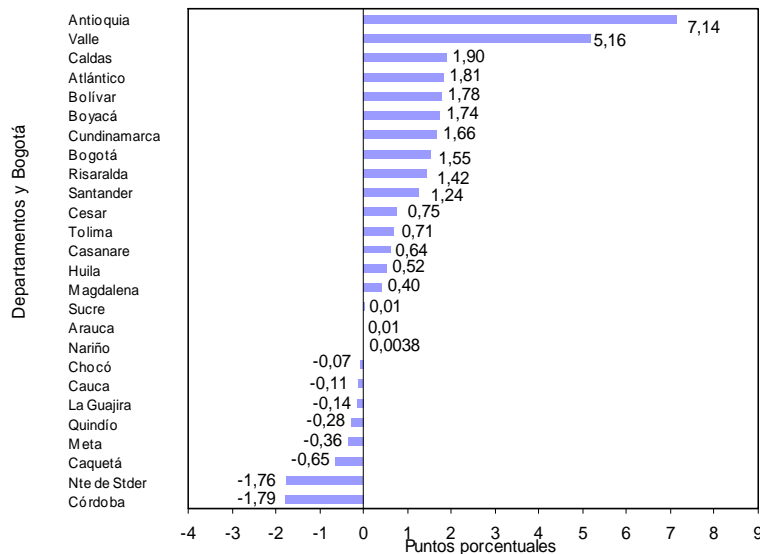
**Gráfico 7**  
Distribución del área aprobada en el año corrido, Bogotá y departamentos 77 municipios 2007 (enero- abril)



Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

Entre enero y abril de 2007, Antioquia realizó el mayor aporte a la variación del área aprobada, al adicionar 7,14 puntos porcentuales, seguido por Valle y Caldas, que sumaron en conjunto 7,06, puntos a la variación del período. De otra parte, las mayores reducciones correspondieron a Córdoba, Norte de Stder y Caquetá que restaron, en conjunto, 4,19 puntos porcentuales a la variación del período (gráfico 8 y anexo A7).

**Gráfico 8**  
Contribución a la variación año corrido del área aprobada para Bogotá y departamentos 2007 (enero - abril)

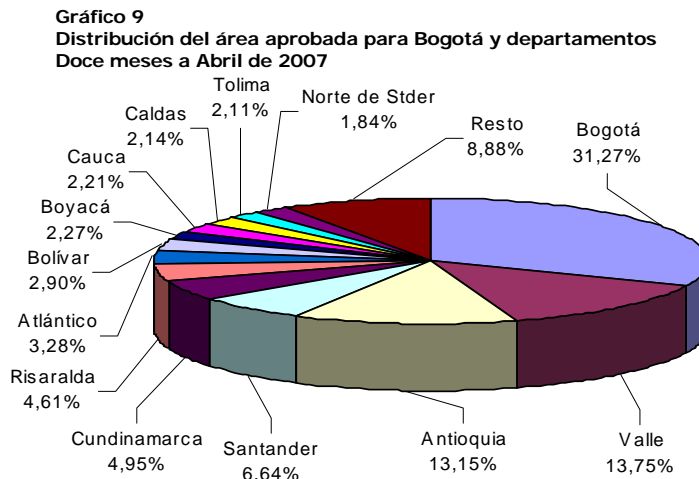


Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

## 2.2 Doce meses a abril

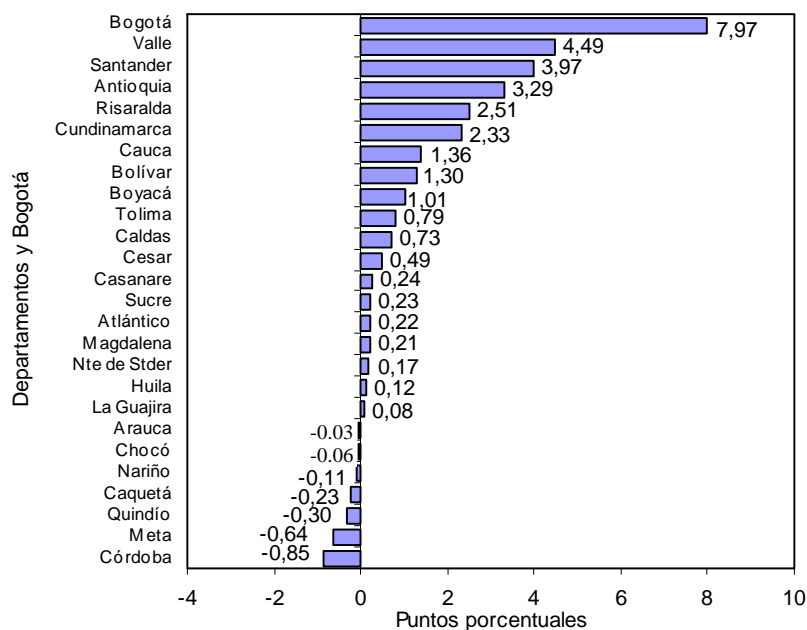
En los últimos doce meses, de mayo de 2006 a abril de 2007, el 58,17% del área total aprobada se localizó en Bogotá (5 406 467 m<sup>2</sup>), Valle (2 376 667 m<sup>2</sup>) y Antioquia (2 274 029 m<sup>2</sup>) (gráfico 9 y anexo A8).



Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

El principal aporte a la variación doce meses del área aprobada fue reportado por Bogotá al sumar 7,97 puntos porcentuales a la variación del periodo, seguida de Valle y Santander que sumaron en conjunto 8,46 puntos porcentuales, mientras que Córdoba, Meta y Quindío, registraron las mayores reducciones, al restar en conjunto 1,79 puntos porcentuales (gráficos 10 y anexo A9).

**Gráfico 10**  
Contribución a la variación del área aprobada para Bogotá y departamentos  
Doce meses a Abril de 2007



Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

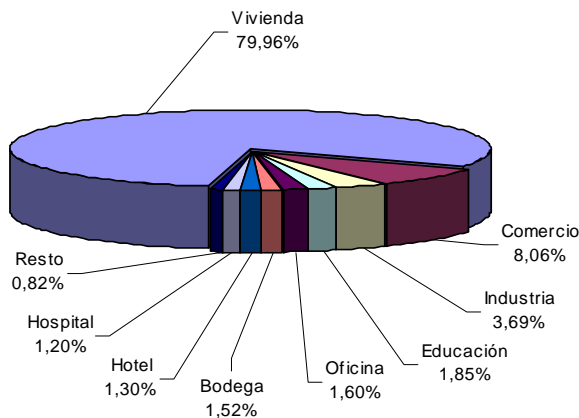
NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

### 3. RESULTADOS POR DESTINOS

#### 3.1 Abril

Del total de metros cuadrados aprobados en abril de 2007, el 79,96% correspondió a vivienda y el 8,06%, a comercio; le siguen en importancia, las licencias para industria (3,69%), educación (1,85%), oficina (1,60%), bodega (1,52%), hotel (1,30%) y hospital-asistencial (1,20%). El resto de los destinos representó el 0,82% del total (gráfico 11).

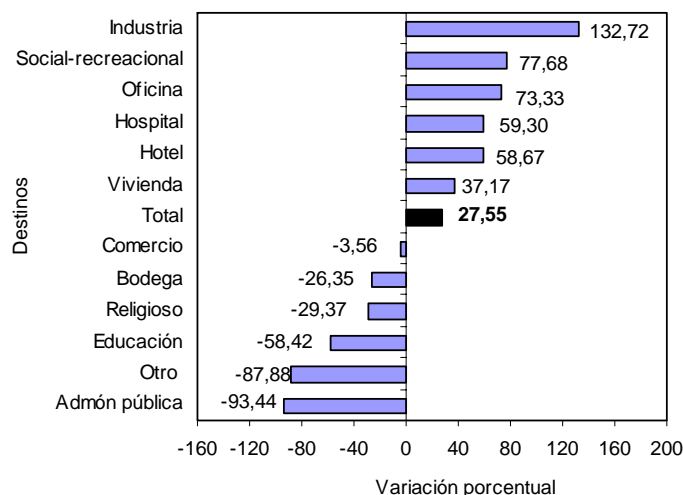
**Gráfico 11**  
Distribución del área aprobada, por destinos  
77 municipios  
Abril de 2007



Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

Las áreas aprobadas bajo licencias para los destinos industria y social-recreacional reportaron los mayores incrementos, para el mes de abril de 2007, el 132,72% y el 77,68%, respectivamente, mientras que los destinos administración pública, otro y educación presentaron las principales variaciones negativas (93,44%, 87,88% y 58,42%, respectivamente) (gráfico 12 y anexo A10).

**Gráfico 12**  
Variación anual del área aprobada, según destinos  
77 municipios  
Abril de 2007

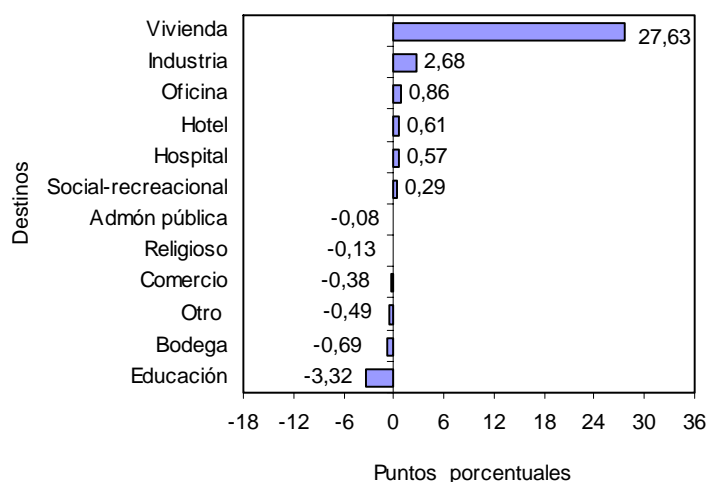


Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

Las edificaciones aprobadas para vivienda realizaron los principales aportes y contribuyeron con 27,63 puntos porcentuales. En contraste, el metraje autorizado para educación y bodega reportaron las principales disminuciones y restaron 4,02 puntos porcentuales a la variación anual del área aprobada (gráfico 13 y anexo A10).

**Gráfico 13**  
Contribución a la variación anual del área aprobada, por destinos  
77 municipios  
Abril de 2007

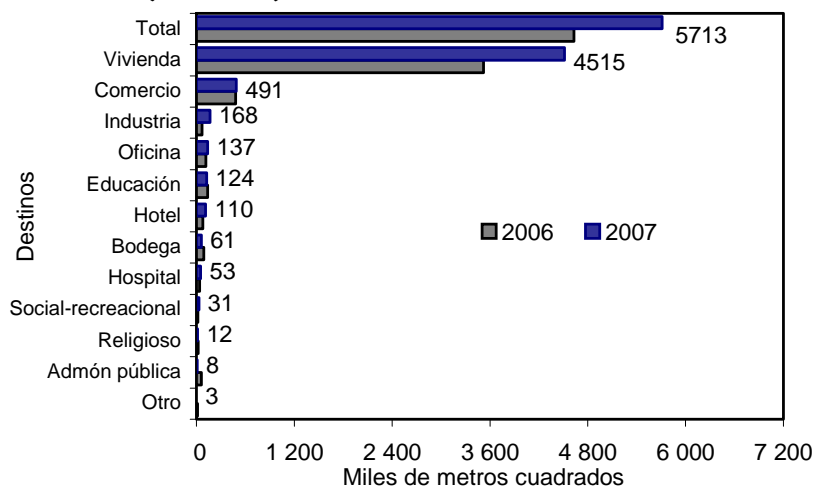


Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

### 3.2 Acumulado enero a abril

El destino que acumuló la mayor área aprobada, entre enero y abril de 2007, fue vivienda (4 514 838 m<sup>2</sup>); le siguen, en orden de importancia, las licencias para comercio (491 001 m<sup>2</sup>), industria (168 115 m<sup>2</sup>), oficina (137 071 m<sup>2</sup>) y educación (124 100 m<sup>2</sup>) (gráfico 14 y anexo A11).

**Gráfico 14**  
Acumulado año corrido del área aprobada, según destinos  
77 municipios  
Enero - abril (2006 - 2007)



Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

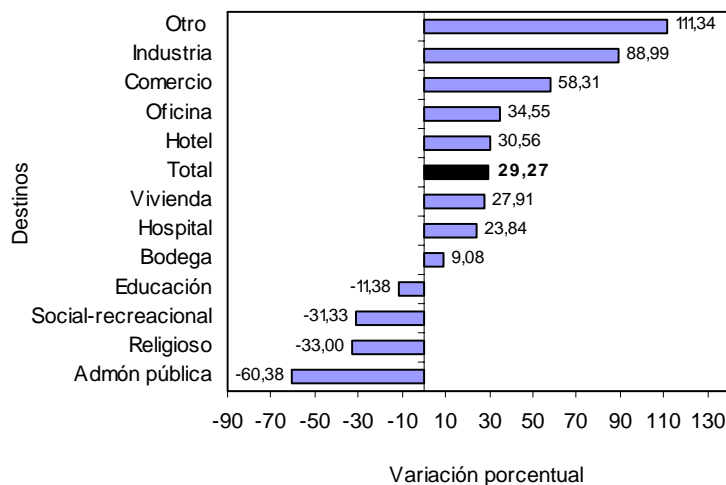
NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados



### 3.3 Doce meses a abril

En los últimos doce meses hasta abril de 2007, el área aprobada presentó un incremento del 29,27%, frente al mismo período de 2006. Por destinos aumentó principalmente el área autorizada para otro (111,34%), industria (88,99%) y comercio (58,31%). Por el contrario, se redujo especialmente, el área aprobada para los destinos: administración pública (-60,38%), religioso (-33,00%), y social-recreacional (-31,33%) (gráfico 15 y anexo A12).

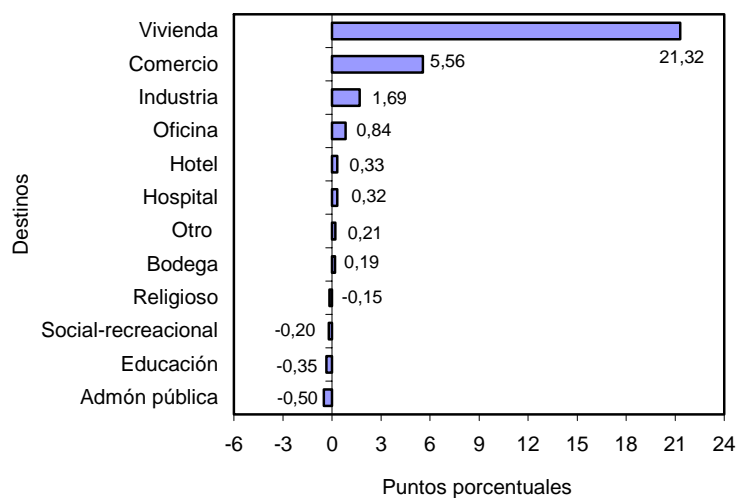
**Gráfico 15**  
Variación del área aprobada, según destinos  
77 municipios  
Doce meses a abril de 2007



Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

En términos de contribución a la variación acumulada doce meses, el mayor aporte lo realizó el área aprobada para vivienda, destino que sumó 21,32 puntos. Por su parte, las edificaciones destinadas a los usos administración pública y educación reportaron las principales reducciones y restaron, en conjunto, 0,86 puntos porcentuales (gráfico 16 y anexo A12).

**Gráfico 16**  
Contribución a la variación del área aprobada, según destinos  
77 municipios  
Doce meses a abril de 2007



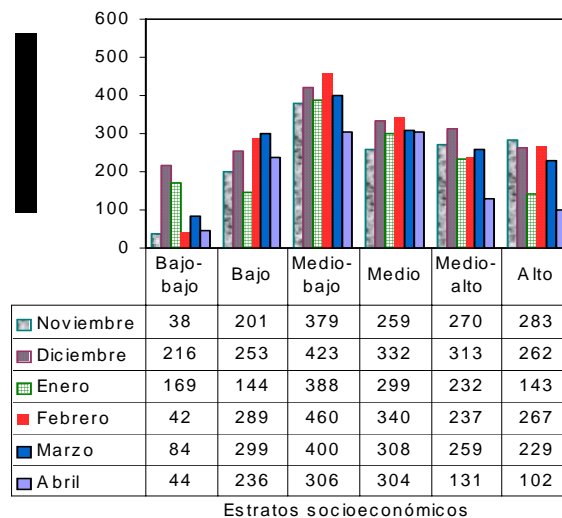
Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

#### 4. RESULTADOS POR ESTRATOS

Según los datos obtenidos por la investigación, en abril de 2007, se presentó una mayor concentración del área aprobada en los estratos medio-bajo, medio y bajo. Del total licenciado (1 122 823 m<sup>2</sup>), 845 371 m<sup>2</sup> se autorizaron para estos estratos, área que representa el 75,29% del total (gráfico 17, cuadro 1).

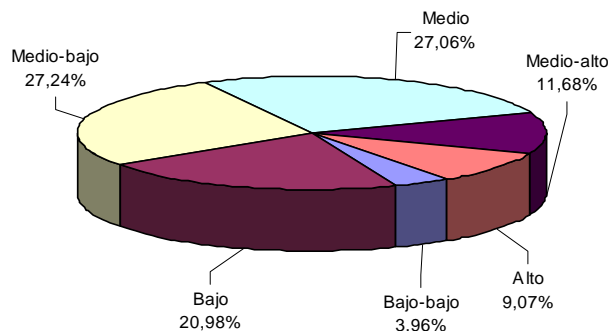
**Gráfico 17**  
**Área total aprobada, por estrato socioeconómico**  
**77 municipios**  
**Noviembre - abril de 2007**



Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

Los estratos con mayor participación dentro del metraje total autorizado en abril de 2007 fueron el medio-bajo, con el 27,24%, el medio, con el 27,06% y el bajo con el 20,98%; la menor proporción de área aprobada correspondió al estrato bajo-bajo, con el 3,96% (gráfico 18, cuadro 1).

**Gráfico 18**  
**Distribución del área total aprobada, por estrato socioeconómico**  
**77 municipios**  
**Abril de 2007**



Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

Al analizar el área aprobada por estrato socioeconómico y destino, se observa el comportamiento descrito en el cuadro 1.

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

**Cuadro 1**  
**Área total aprobada, por estrato socioeconómico, según destinos**  
**77 municipios**  
**Abril de 2007**

Destinos	Estratos socioeconómicos						Total
	Bajo-bajo	Bajo	Medio-bajo	Medio	Medio-alto	Alto	
Vivienda	29 696	215 160	200 479	260 145	104 386	87 905	<b>897 771</b>
Industria	513	9 476	26 980	3 935	479	-	<b>41 383</b>
Oficina	429	508	1 299	1 385	7 700	6 622	<b>17 943</b>
Bodega	2 569	185	10 470	1 917	1 616	323	<b>17 080</b>
Comercio	3 617	5 382	41 551	30 208	8 705	1 077	<b>90 540</b>
Hotel	-	869	2 667	-	5 648	5 404	<b>14 588</b>
Educación	6 839	2 565	7 334	3 190	384	509	<b>20 821</b>
Hospital. asistencial	-	-	10 332	1 911	1 235	-	<b>13 478</b>
Administración pública	-	20	20	10	-	-	<b>50</b>
Religioso	-	687	100	1 034	1 014	-	<b>2 835</b>
Social-recreacional	755	759	4 200	-	27	-	<b>5 741</b>
Otro	-	-	481	112	-	-	<b>593</b>
<b>Total</b>	<b>44 418</b>	<b>235 611</b>	<b>305 913</b>	<b>303 847</b>	<b>131 194</b>	<b>101 840</b>	<b>1 122 823</b>

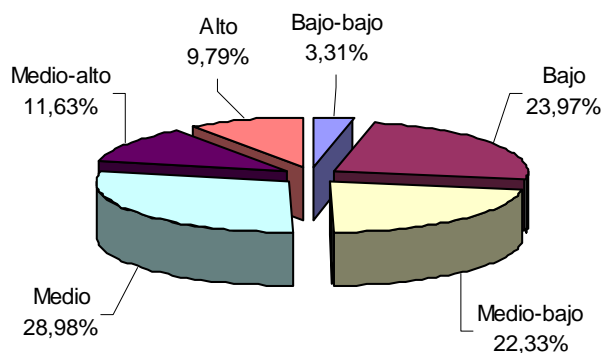
- Sin movimiento

Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

El área aprobada en abril de 2007 para vivienda, comercio y oficinas agrupó el 89,62% del total y presentó la siguiente distribución por estratos socioeconómicos:

- *Vivienda*: durante el mes de abril de 2007, el área licenciada para este destino se concentró en los estratos: medio (28,98%), bajo (23,97%) y medio-bajo (22,33%). De los 897 771 m<sup>2</sup> aprobados para la construcción de vivienda, 675 784 m<sup>2</sup> correspondieron a dichos estratos. El estrato bajo - bajo registró la menor proporción del área aprobada, con el 3,31% del total licenciado (gráfico 19 y cuadro 1).

**Gráfico 19**  
**Distribución del área aprobada para vivienda,**  
**por estrato socioeconómico**  
**77 municipios**  
**Abril de 2007**



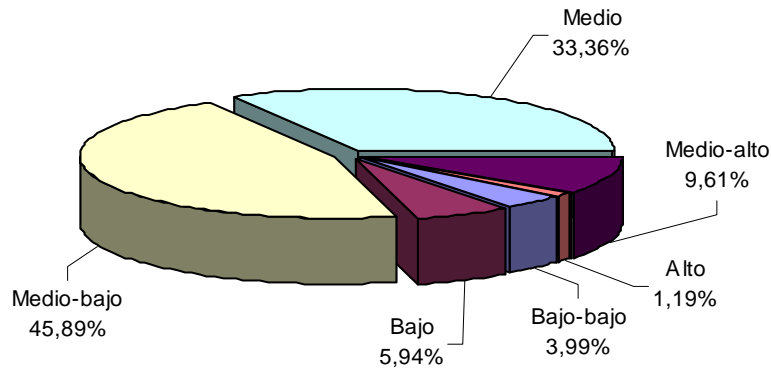
Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

- *Comercio*: se aprobaron licencias para 90 540 m<sup>2</sup>, equivalentes al 8,06% del área total aprobada para abril de 2007. Del total del área aprobada para este destino, el 45,89% correspondió al estrato medio-bajo, el 33,36% al medio y el 9,61% se ubicó en el estrato medio - alto (gráfico 20 y cuadro 1).

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados



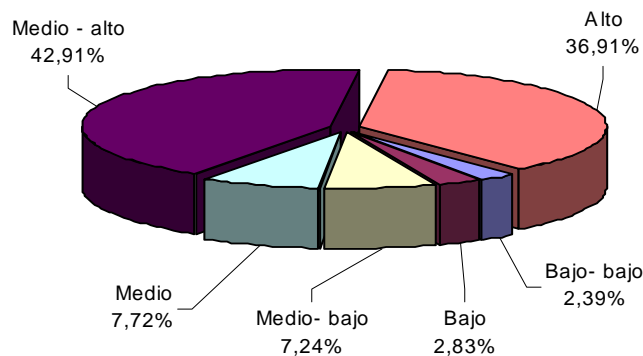
**Gráfico 20**  
**Distribución del área aprobada para comercio,**  
**por estrato socioeconómico**  
**77 municipios**  
**Abril de 2007**



Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción.

- **Oficinas:** en abril de 2007 se aprobaron, bajo licencias, 17 943 m<sup>2</sup>, de los cuales el 42,91% se autorizó en el estrato medio - alto; el 36,91% en el alto y el 7,72% en el medio. El metraje licenciado para este uso, representó el 1,60% del área total registrada en abril de 2007 (gráfico 21 y cuadro 1).

**Gráfico 21**  
**Distribución del área aprobada para oficinas,**  
**por estrato socioeconómico**  
**77 municipios**  
**Abril de 2007**



Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción.

Los destinos diferentes a vivienda, oficinas y locales, representan el 10,38% restante de la actividad licenciada en el mes y su distribución por estrato socioeconómico se presenta en el cuadro 1.

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

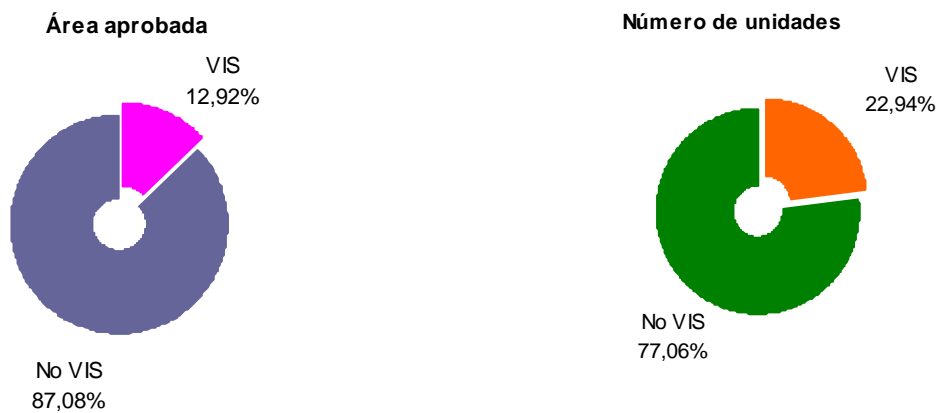
## 5. RESULTADOS PARA VIVIENDA

### 5.1 Abril

Durante este mes se autorizaron 897 771 m<sup>2</sup> para edificación de vivienda, de los cuales el 87,08% correspondió a diferente de VIS (781 778 m<sup>2</sup>) y el 12,92% a vivienda de interés social (115 993 m<sup>2</sup>).

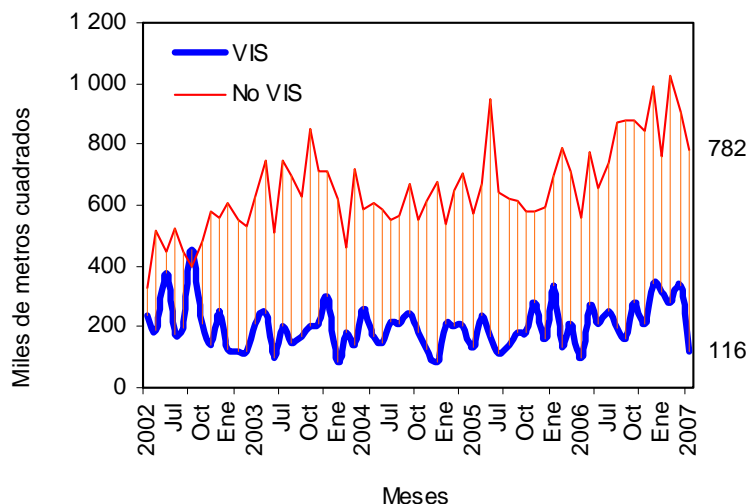
En este mes se aprobaron, bajo licencias, 8 492 unidades habitacionales. En términos de unidades, la participación de la VIS representa el 22,94% de las viviendas autorizadas, para un total de 1 948 unidades (gráficos 22, 23 y anexo A19).

**Gráfico 22**  
Distribución del área y unidades aprobadas para vivienda  
77 municipios  
Abril de 2007



Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

**Gráfico 23**  
Área aprobada para construcción de vivienda  
77 municipios  
2002 - 2007 (abril)

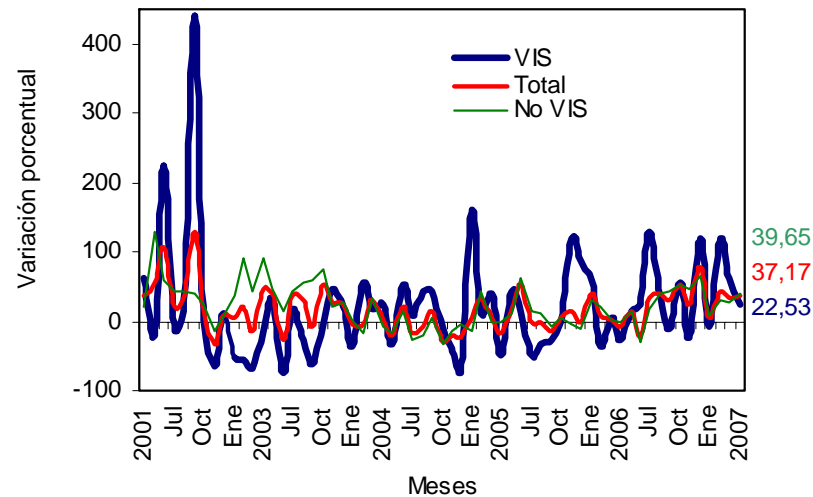


Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

El área autorizada bajo licencias destinada a vivienda, en abril de 2007, aumentó el 37,17% respecto al mismo mes de 2006, comportamiento atribuido al incremento del área tanto para no VIS como para VIS (39,65% y 22,53%, respectivamente) (gráfico 24).

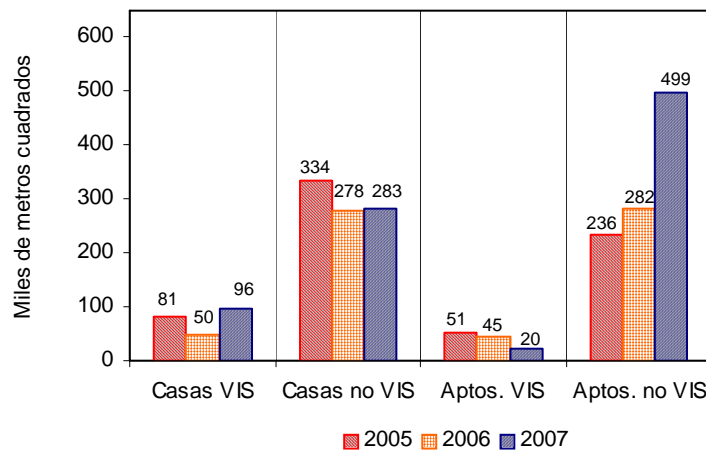
**Gráfico 24**  
Variación anual del área total aprobada para vivienda  
77 municipios  
2001 - 2007 (abril)



Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

En este mes, se aprobaron 378 656 m<sup>2</sup> para viviendas tipo casa y para soluciones tipo apartamento se autorizaron 519 115 m<sup>2</sup> (anexo A19). Del metraje licenciado para VIS, 95 508 m<sup>2</sup> se destinaron a casas y 20 485 m<sup>2</sup>, para apartamentos. En el caso de la diferente a VIS, 283 148 m<sup>2</sup> fueron aprobados para la construcción de casas y 498 630 m<sup>2</sup>, para apartamentos (gráfico 25, anexos A13 y A19).

**Gráfico 25**  
Área total aprobada para vivienda, por tipo de vivienda  
77 municipios  
Abril (2005 - 2007)

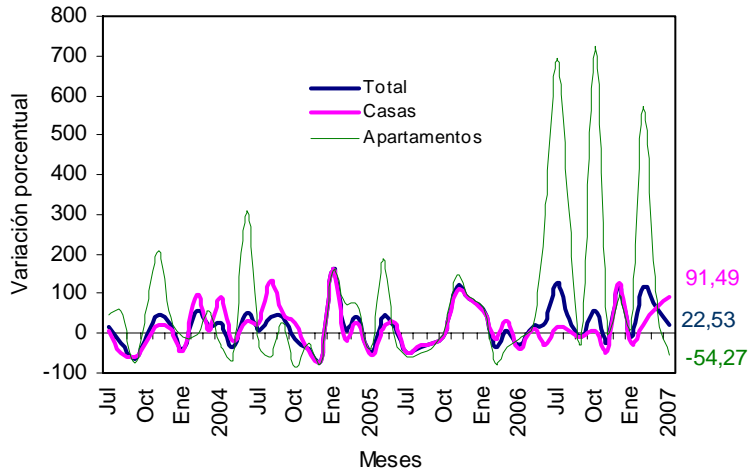


Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

El área aprobada para vivienda de interés social en abril de 2007 se incrementó el 22,53%. Por tipo de vivienda, el área licenciada para casas aumentó el 91,49% y para apartamentos se redujo el 54,27% (gráfico 26 y anexo A19).

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

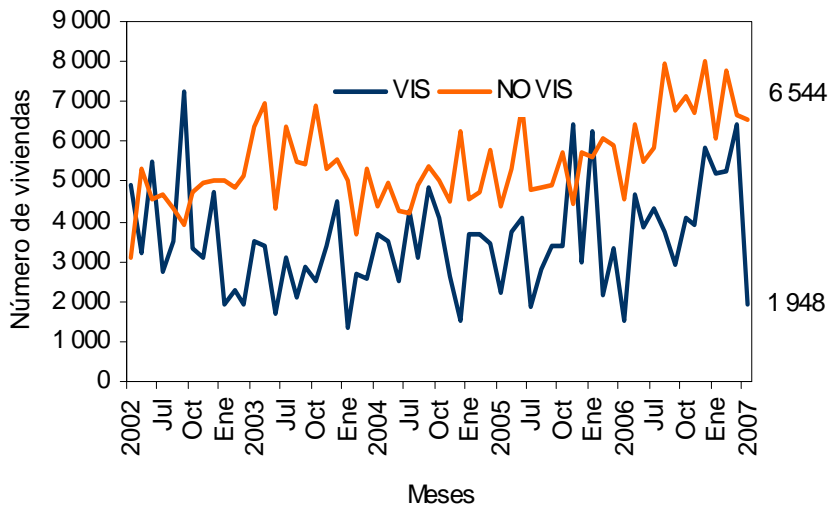
**Gráfico 26**  
**Variación anual del área aprobada para vivienda de interés social,**  
**por tipo de vivienda**  
**77 municipios**  
**2003 - 2007 (abril)**



Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

Con el metraje licenciado en vivienda, se tiene previsto construir 8 492 soluciones: 6 544 diferentes a VIS y 1 948 viviendas de interés social. El número de viviendas de precios superiores a VIS aumentó el 44,40% respecto a las aprobadas en el mismo mes del año anterior y el número de unidades tipo VIS se incrementó un 26,82%, (gráfico 27, anexos A14 y A19).

**Gráfico 27**  
**Número de unidades de vivienda por construir**  
**77 municipios**  
**2002 - 2007 (abril)**



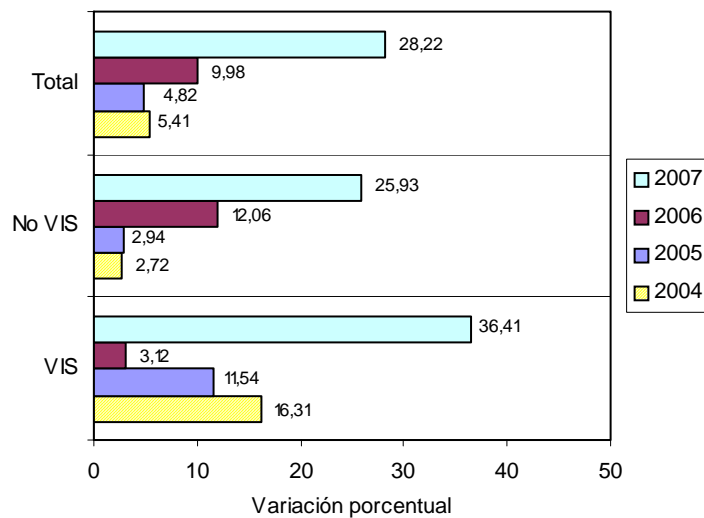
Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

## 5.2 Acumulado enero a abril

El área aprobada para vivienda en lo corrido del año hasta abril de 2007 aumentó el 28,22% respecto al mismo período del año anterior. El metraje aprobado para la construcción de vivienda tipo VIS se incrementó durante el periodo el 36,41%, y el área diferente a VIS aumentó el 25,93% (gráfico 28 y anexo A19).

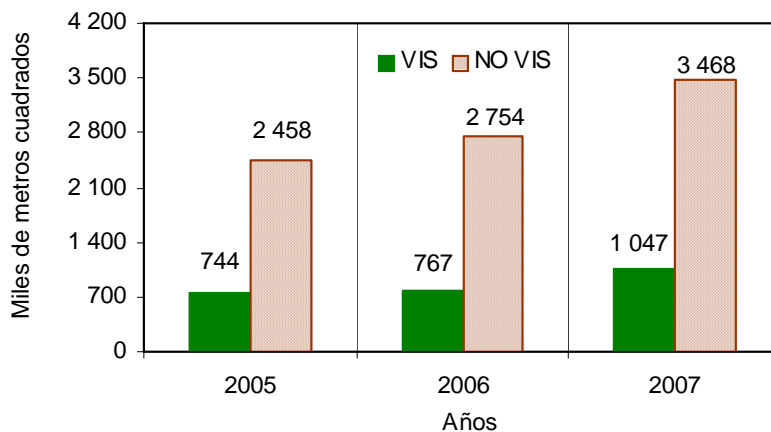
**Gráfico 28**  
Variación año corrido del área aprobada para vivienda  
77 municipios  
Enero - abril (2004 - 2007)



Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

El área acumulada entre enero y abril de 2007 para la construcción de vivienda, totalizó 4 514 838 m<sup>2</sup>, de los cuales 3 468 299 m<sup>2</sup>, fueron para vivienda diferente a VIS y 1 046 539 m<sup>2</sup> para la edificación de vivienda de interés social (gráfico 29 y anexo A19).

**Gráfico 29**  
Acumulado año corrido del área aprobada para vivienda  
77 municipios  
Enero - abril (2005 - 2007)



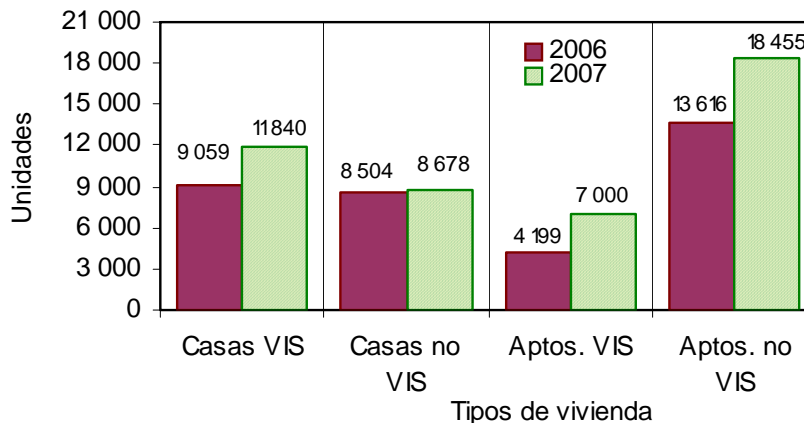
Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados



De las 45 973 unidades de vivienda que se aprobaron para construcción en el período analizado, 27 133 unidades correspondieron a rangos de precios superiores a VIS (18 455 apartamentos y 8 678 casas) y 18 840 soluciones corresponden al rango VIS (11 840 casas y 7 000 apartamentos) (gráfico 30 y anexo A19).

**Gráfico 30**  
**Número de unidades de vivienda aprobadas, por tipo de vivienda**  
**77 municipios**  
**Enero– abril (2006– 2007)**

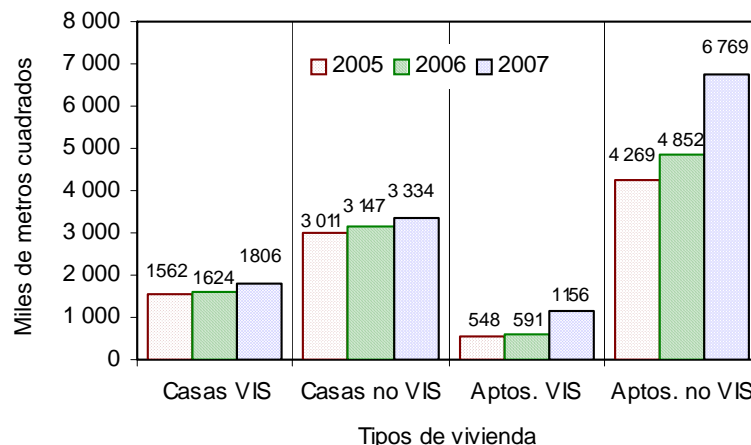


Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

### 5.3 Doce meses a abril

Durante el período mayo de 2006 a abril de 2007 se aprobaron 13 065 919 m<sup>2</sup> para la edificación de vivienda. De esta área, 10 103 507 m<sup>2</sup> correspondieron a viviendas diferentes a VIS, de los cuales 6 769 464 m<sup>2</sup> fueron para construir vivienda multifamiliar y 3 334 043 m<sup>2</sup> para unifamiliar. Para edificar vivienda de interés social, se autorizaron 2 962 412 m<sup>2</sup>, distribuidos en 1 806 013 m<sup>2</sup> para soluciones tipo casa y 1 156 399 m<sup>2</sup> para apartamentos (gráfico 31 y anexo A17 y A19).

**Gráfico 31**  
**Área aprobada para vivienda, doce meses, según tipo de vivienda**  
**77 municipios**  
**Abril (2005 - 2007)**



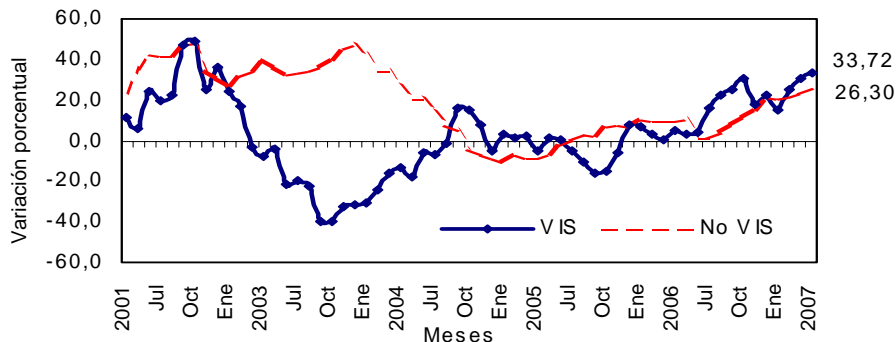
Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados



El metraje aprobado bajo licencias, con destino habitacional, registró un incremento del 27,91% en los doce meses hasta abril de 2007, respecto a los doce meses del año anterior. El área aprobada para VIS se incrementó el 33,72%, y el área diferente a VIS aumentó el 26,30% (grafico 32, anexo A19).

**Gráfico 32**  
Variación doce meses del área aprobada para vivienda  
77 municipios  
2001 - 2007 (abril)

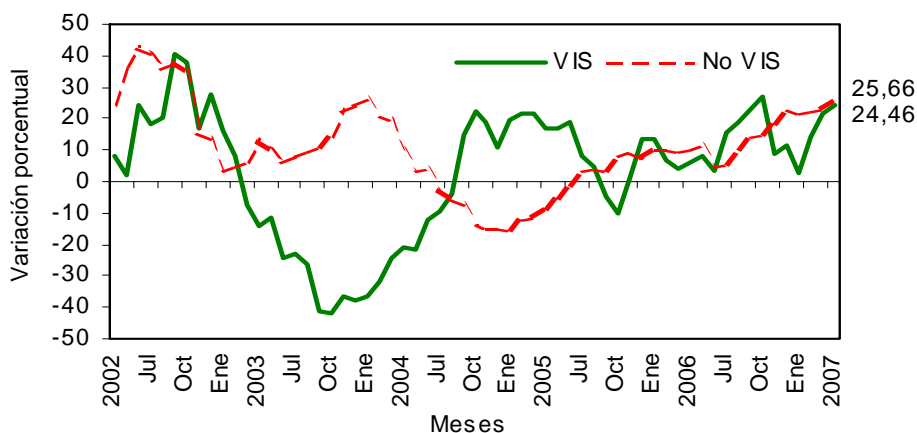


Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

En cuanto a unidades licenciadas durante los doce meses, se registra un total de 133 671 viviendas por construir, distribuidas en 81 442 diferentes a VIS (55 704 apartamentos y 25 738 casas) y 52 229 soluciones dentro del rango de vivienda de interés social (32 564 casas y 19 665 apartamentos) (anexos A18 y A19).

La variación acumulada doce meses de las unidades aprobadas para vivienda fue del 25,19%. Por tipo de solución, el número de unidades diferentes a VIS aumentó el 25,66% y el número de VIS se incrementó el 24,46%, respecto al acumulado a abril de 2006 (gráfico 33 anexo A19).

**Gráfico 33**  
Variación doce meses, de las unidades de vivienda aprobadas  
77 municipios  
2002 - 2007 (abril)



Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

## FICHA METODOLOGICA

**Objetivo:** conocer el potencial de la actividad edificadora del país, con base en las licencias de construcción.

**Alcance:** los metros cuadrados aprobados según licencias de construcción.

**Tipo de investigación:** registro administrativo.

**Fuentes:** curadurías urbanas para ciudades con población superior a 100 000 habitantes; para ciudades con población inferior a los 100 000 habitantes, las oficinas de Planeación Municipal y las secretarías de Obras Públicas.

**Periodicidad:** mensual.

**Cobertura geográfica:** los resultados que se presentan en este boletín cubren 77 municipios: *Antioquia:* Medellín, Barbosa, Bello, Caldas, Copacabana, Envigado, Girardota, Itagüí, La Estrella, Rionegro, Sabaneta y Yarumal; *Atlántico:* Barranquilla, Malambo, Puerto Colombia y Soledad; *Bogotá;* *Bolívar:* Cartagena y Magangué; *Boyacá:* Tunja, Chiquinquirá, Duitama y Sogamoso; *Caldas:* Manizales, La Dorada y Villamaría; *Caquetá:* Florencia; *Cauca:* Popayán; *Cesar:* Valledupar; *Córdoba:* Montería; *Cundinamarca:* Chía, Facatativá, Fusagasugá, Girardot, Soacha y Zipaquirá; *Chocó:* Quibdó; *Huila:* Neiva, Garzón y Pitalito; *La Guajira:* Riohacha; *Magdalena:* Santa Marta; *Meta:* Villavicencio; *Nariño:* Pasto e Ipiales; *Norte de Santander:* Cúcuta, El Zulia, Los Patios, Ocaña y Villa del Rosario; *Quindío:* Armenia y Calarcá; *Risaralda:* Pereira, Dosquebradas y Santa Rosa de Cabal; *Santander:* Bucaramanga, Barrancabermeja, Floridablanca, Girón, Piedecuesta, San Gil y Socorro; *Sucre:* Sincelejo; *Tolima:* Ibagué, Espinal, Honda y Libano; *Valle del Cauca:* Cali, Buenaventura, Buga, Cartago, Jamundí, Palmira, Tuluá y Yumbo; *Arauca:* Arauca; *Casanare:* Yopal.

**Nota:** en este boletín se divulgan estadísticas preliminares para el mes de referencia y definitivas para los periodos anteriores.

### Variaciones analizadas

**Variación acumulada anual:** variación porcentual calculada entre el acumulado de los últimos doce meses con relación al mes del año en referencia (i,t) y el *acumulado de igual periodo* del año inmediatamente anterior (i,t-1).

$$r_{i,t,t-1} = \left( \frac{X_{i,t}}{X_{i,t-1}} - 1 \right) * 100$$

**Variación anual:** variación porcentual calculada entre el mes del año en referencia (i,t) y el mismo mes del año anterior (i,t-1).

$$r_{i,t,t-1} = \left( \frac{X_{i,t}}{X_{i,t-1}} - 1 \right) * 100$$

**Variación acumulada en lo corrido del año:** variación porcentual calculada entre lo transcurrido desde abril hasta el mes de referencia del año (abril hasta i,t) y lo transcurrido en igual periodo del año anterior (abril hasta i,t-1).

$$r_{i,t,t-1} = \left( \frac{X_{i,t}}{X_{i,t-1}} - 1 \right) * 100$$

donde,

$X_{i,t}$  = metros cuadrados aprobados bajo licencia o el número de unidades licenciadas, en el periodo de referencia (t).

$X_{i,t-1}$  = metros cuadrados aprobados bajo licencia o el número de unidades licenciadas, en el mismo periodo del año anterior (t-1).

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

## ANEXO ESTADÍSTICO

A 1 Evolución de la actividad edificadora, según licencias aprobadas  
77 municipios

Abril (2004-2007)

Años	Abril		Enero - Abril		Doce meses a Abril	
	m <sup>2</sup>	Variación (%)	m <sup>2</sup>	Variación (%)	m <sup>2</sup>	Variación (%)
<b>Total</b>						
2004	1 141 306	11,86	4 110 430	12,26	13 458 075	23,21
2005	978 615	-14,25	4 241 360	3,19	12 348 269	-8,25
2006	880 328	-10,04	4 633 354	9,24	13 374 567	8,31
2007	1 122 823	27,55	5 712 563	23,29	17 289 248	29,27
<b>Vivienda</b>						
2004	847 495	1,24	3 054 474	5,41	10 220 682	15,50
2005	701 593	-17,22	3 201 704	4,82	9 390 559	-8,12
2006	654 496	-6,71	3 521 250	9,98	10 214 889	8,78
2007	897 771	37,17	4 514 838	28,22	13 065 919	27,91
<b>Otros destinos</b>						
2004	293 811	60,37	1 055 956	38,27	3 237 393	56,07
2005	277 022	-5,71	1 039 656	-1,54	2 957 710	-8,64
2006	225 832	-18,48	1 112 104	6,97	3 159 678	6,83
2007	225 052	-0,35	1 197 725	7,70	4 223 329	33,66

FUENTE: DANE

A 2 Área total aprobada para vivienda en 77 municipios,  
según departamentos y Bogotá

Abril 2007

Departamentos y Bogotá	Mes	Año corrido	Metros cuadrados
			Doce meses a Abril
Antioquia	94 294	611 100	1625 602
Arauca	317	2 003	8 764
Atlántico	15 429	196 987	401 905
Bogotá	304 721	1 473 199	4 226 909
Bolívar	8 492	164 903	358 006
Boyacá	13 678	117 218	274 585
Caldas	22 033	68 659	249 702
Caquetá	962	3 453	12 614
Cauca	52 326	72 518	362 209
Casanare	6 692	33 309	74 690
Cesar	7 738	45 855	127 674
Córdoba	2 985	22 143	101 461
Cundinamarca	63 864	222 787	677 174
Chocó	943	3 383	11 087
Huila	10 322	47 607	161 304
La Guajira	317	1 740	12 352
Magdalena	14 914	32 594	97 109
Meta	3 733	45 383	126 816
Nariño	14 794	89 382	216 773
Norte de Santander	19 449	46 945	145 633
Quindío	4 186	49 782	126 968
Risaralda	53 156	218 821	550 525
Santander	62 316	232 130	941 382
Sucre	1 261	9 904	38 954
Tolima	34 779	101 224	299 535
Valle	84 070	601 809	1 836 186
<b>Total</b>	<b>897 771</b>	<b>4 514 838</b>	<b>13 065 919</b>

FUENTE: DANE

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados



**A 3 Variación porcentual del área total aprobada para vivienda en 77 municipios, según departamentos y Bogotá**

Departamentos y Bogotá	Metros cuadrados		
	Mes	Año corrido	Doce meses a Abril
Antioquia	82,79	79,74	18,00
Arauca	756,76	- 47,22	- 59,27
Atlántico	234,11	159,19	13,32
Bogotá	12,13	6,40	27,13
Bolívar	518,50	88,90	79,79
Boyacá	21,10	59,94	32,27
Caldas	166,07	60,81	8,86
Caquetá	46,42	- 28,91	- 15,08
Cauca	1430,45	0,39	114,54
Casanare	78,36	137,63	79,52
Cesar	83,02	50,21	51,35
Córdoba	- 64,39	- 78,82	- 50,36
Cundinamarca	- 7,49	42,95	47,06
Chocó	50,16	- 36,51	- 39,61
Huila	46,70	50,87	3,82
La Guajira	- 42,26	- 63,83	- 12,41
Magdalena	542,84	2,99	- 10,28
Meta	- 72,77	1,49	- 0,88
Nariño	- 16,68	6,81	- 2,99
Norte de Stder	22,07	- 41,53	- 17,07
Quindío	- 86,54	- 26,74	- 30,92
Risaralda	207,56	36,28	46,19
Stder	279,65	36,53	93,39
Sucre	81,96	- 14,18	- 4,65
Tolima	440,89	32,36	33,21
Valle	- 2,49	65,80	32,13
<b>Total</b>	<b>37,17</b>	<b>28,22</b>	<b>27,91</b>

FUENTE: DANE

**A 4 Área total aprobada en 77 municipios, según departamentos y Bogotá**

Departamentos y Bogotá	Metros cuadrados			
	Abril 2006		Abril 2007	
	Vivienda	Total	Vivienda	Total
Antioquia	51 585	79 640	94 294	148 942
Arauca	37	211	317	1 116
Atlántico	4 618	10 647	15 429	23 439
Bogotá	271 756	347 439	304 721	383 151
Bolívar	1373	6 322	8 492	8 680
Boyacá	11 295	15 258	13 678	24 596
Caldas	8 281	11 540	22 033	26 411
Caquetá	657	841	962	1 177
Casanare	3 752	4 186	6 692	13 850
Cauca	3 419	9 120	52 326	53 282
Cesar	4 228	4 578	7 738	8 232
Córdoba	8 382	9 509	2 985	3 689
Cundinamarca	69 036	70 402	63 864	69 792
Chocó	628	628	943	959
Huila	7 036	8 062	10 322	12 032
La Guajira	549	1 509	317	317
Magdalena	2 320	3 053	14 914	20 374
Meta	13 711	14 931	3 733	4 035
Nariño	17 755	21 014	14 794	16 754
Norte de Stder	15 933	29 706	19 449	22 223
Quindío	31 109	36 992	4 186	6 131
Risaralda	17 283	22 566	53 156	60 365
Santander	16 414	26 135	62 316	73 274
Sucre	693	953	1 261	1 617
Tolima	6 430	7 296	34 779	38 436
Valle	86 216	137 790	84 070	99 949
<b>Total</b>	<b>654 496</b>	<b>880 328</b>	<b>897 771</b>	<b>1 122 823</b>

FUENTE: DANE

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados



**A5 Variación anual del área total aprobada en 77 municipios,  
según departamentos y Bogotá  
Abril (2006 - 2007)**

Departamentos y Bogotá	Variación anual		Contribución a la variación	
	Vivienda	Total	Vivienda	Total
Antioquia	82,79	87,02	6,53	7,87
Arauca	756,76	428,91	0,04	0,10
Atlántico	234,11	120,15	1,65	1,45
Bogotá	12,13	10,28	5,04	4,06
Bolívar	518,50	37,30	1,09	0,27
Boyacá	21,10	61,20	0,36	1,06
Caldas	166,07	128,86	2,10	1,69
Caquetá	46,42	39,95	0,05	0,04
Casanare	78,36	230,86	0,45	1,10
Cauca	1.430,45	484,23	7,47	5,02
Cesar	83,02	79,82	0,54	0,42
Córdoba	- 64,39	- 61,21	-0,82	-0,66
Cundinamarca	-7,49	-0,87	-0,79	-0,07
Chocó	50,16	52,71	0,05	0,04
Huila	46,70	49,24	0,50	0,45
La Guajira	-42,26	-78,99	-0,04	-0,14
Magdalena	542,84	567,34	1,92	1,97
Meta	-72,77	-72,98	-1,52	-1,24
Nariño	-16,68	-20,27	-0,45	-0,48
Norte de Stder	22,07	-25,19	0,54	-0,85
Quindío	-86,54	-83,43	-4,11	-3,51
Risaralda	207,56	167,50	5,48	4,29
Santander	279,65	180,37	7,01	5,35
Sucre	81,96	69,67	0,09	0,08
Tolima	440,89	426,81	4,33	3,54
Valle	-2,49	-27,46	-0,33	-4,30
<b>Total</b>	<b>37,17</b>	<b>27,55</b>		

FUENTE: DANE

**A6 Área total aprobada en 77 municipios,  
según departamentos y Bogotá  
Acumulado año corrido a Abril  
2006-2007**

Departamentos y Bogotá	Enero-Abril			
	2006		2007	
	Vivienda	Total	Vivienda	Total
Antioquia	339 982	518 196	611 100	849 242
Arauca	3 795	5 067	2 003	5 371
Atlántico	76 001	149 925	196 987	233 785
Bogotá	1384 604	1779 385	1473 199	1851 202
Bolívar	87 295	128 157	164 903	210 617
Boyacá	73 287	89 346	117 218	169 905
Caldas	42 695	57 589	68 659	145 405
Caquetá	4 857	34 822	3 453	4 820
Casanare	14 017	17 614	33 309	47 139
Cauca	72 238	84 936	72 518	79 623
Cesar	30 528	39 592	45 855	74 566
Córdoba	104 543	113 958	22 143	31 251
Cundinamarca	155 851	164 405	222 787	241 276
Chocó	5 328	7 510	3 383	4 150
Huila	31 554	46 065	47 607	70 087
La Guajira	4 811	8 388	1 740	1 982
Magdalena	31 648	35 814	32 594	54 511
Meta	44 716	68 927	45 383	52 462
Nariño	83 685	105 055	89 382	105 232
Norte de Stder	80 284	139 584	46 945	58 026
Quindío	67 950	82 027	49 782	68 919
Risaralda	160 567	182 361	218 821	248 035
Santander	170 022	207 346	232 130	264 844
Sucre	11 541	11 935	9 904	12 591
Tolima	76 477	84 708	101 224	117 639
Valle	362 974	470 642	601 809	709 883
<b>Total</b>	<b>3 521 250</b>	<b>4 633 354</b>	<b>4 514 838</b>	<b>5 712 563</b>

FUENTE: DANE

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

□□□

**A 7 Variación acumulada año corrido del área total aprobada en 77 municipios, según departamentos y Bogotá Acumulado año corrido a Abril 2006-2007**

Departamentos y Bogotá	Variación acumulada año corrido (%)		Contribución a la variación (puntos porcentuales)	
	Vivienda	Total	Vivienda	Total
Antioquia	79,74	63,88	7,70	7,14
Arauca	-47,22	6,00	-0,05	0,01
Atlántico	159,19	55,93	3,44	1,81
Bogotá	6,40	4,04	2,52	1,55
Bolívar	88,90	64,34	2,20	1,78
Boyacá	59,94	90,17	1,25	1,74
Caldas	60,81	152,49	0,74	1,90
Caquetá	-28,91	-86,16	-0,04	-0,65
Casanare	137,63	167,62	0,55	0,64
Cauca	0,39	-6,26	0,01	-0,11
Cesar	50,21	88,34	0,44	0,75
Córdoba	-78,82	-72,58	-2,34	-1,79
Cundinamarca	42,95	46,76	1,90	1,66
Chocó	-36,51	-44,74	-0,06	-0,07
Huila	50,87	52,15	0,46	0,52
La Guajira	-63,83	-76,37	-0,09	-0,14
Magdalena	2,99	52,21	0,03	0,40
Meta	1,49	-23,89	0,02	-0,36
Nariño	6,81	0,17	0,16	0,00
Norte de Stder	-4,153	-58,43	-0,95	-1,76
Quindío	-26,74	-15,98	-0,52	-0,28
Risaralda	36,28	36,01	1,65	1,42
Santander	36,53	27,73	1,76	1,24
Sucre	-14,18	5,50	-0,05	0,01
Tolima	32,36	38,88	0,70	0,71
Valle	65,80	50,83	6,78	5,16
<b>Total</b>	<b>28,22</b>	<b>23,29</b>		

FUENTE: DANE

**A 8 Área total aprobada (m2) para vivienda y otros destinos en 77 municipios, según departamentos y Bogotá Doce meses a Abril 2006-2007**

Departamentos y Bogotá	Metros cuadrados			
	Doce meses a Abril			
	2006		2007	
	Vivienda	Total	Vivienda	Total
Antioquia	1377 672	1833 585	1625 602	2 274 029
Arauca	2 1515	24 842	8 764	20 794
Atlántico	354 651	537 796	401905	566 572
Bogotá	3 324 851	4 340 667	4 226 909	5 406 467
Bolívar	199 124	328 220	358 006	501484
Boyacá	207 591	257 143	274 585	391702
Caldas	229 371	272 276	249 702	369 871
Caquetá	14 854	46 680	12 614	16 457
Casanare	4 1606	66 108	74 690	98 817
Cauca	168 828	200 195	362 209	382 398
Cesar	84 358	101862	127 674	166 846
Córdoba	204 394	234 167	101461	120 438
Cundinamarca	460 475	544 107	677 174	855 515
Chocó	18 359	219 18	11087	14 205
Huila	155 371	198 825	161304	215 169
La Guajira	14 102	22 350	12 352	32 460
Magdalena	108 240	120 254	97 109	147 695
Meta	127 938	233 030	126 816	147 756
Nariño	223 451	300 379	216 773	285 454
Norte de Stder	175 602	295 347	145 633	317 787
Quindío	183 806	225 485	126 968	185 011
Risaralda	376 572	462 059	550 525	797 430
Santander	486 770	617 539	941382	1148 202
Sucre	40 855	54 380	38 954	84 887
Tolima	224 864	258 924	299 535	365 135
Valle	1389 669	1776 429	1836 186	2 376 667
<b>Total</b>	<b>10 214 889</b>	<b>13 374 567</b>	<b>13 065 919</b>	<b>17 289 248</b>

FUENTE: DANE

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados



**A 9 Área total aprobada (m2) para vivienda y otros destinos en 77 municipios, según departamentos y Bogotá Doce meses a Abril 2006-2007**

Departamentos y Bogotá	Variación doce meses		Contribución a la variación	
	Vivienda	Total	Vivienda	Total
Antioquia	18,00	24,02	2,43	3,29
Arauca	-59,27	-16,29	-0,12	-0,03
Atlántico	13,32	5,35	0,46	0,22
Bogotá	27,13	24,55	8,83	7,97
Bolívar	79,79	52,79	1,56	1,30
Boyacá	32,27	52,33	0,66	1,01
Caldas	8,86	35,84	0,20	0,73
Caquetá	-15,08	-64,75	-0,02	-0,23
Casanare	79,52	49,48	0,32	0,24
Cauca	114,54	91,01	1,89	1,36
Cesar	51,35	63,80	0,42	0,49
Córdoba	-50,36	-48,57	-1,01	-0,85
Cundinamarca	47,06	57,23	2,12	2,33
Chocó	-39,61	-35,19	-0,07	-0,06
Huila	3,82	8,22	0,06	0,12
La Guajira	-12,41	45,23	-0,02	0,08
Magdalena	-10,28	22,82	-0,11	0,21
Meta	-0,88	-36,59	-0,01	-0,64
Nariño	-2,99	-4,97	-0,07	-0,11
Norte de Santander	-17,07	7,60	-0,29	0,17
Quindío	-30,92	-17,95	-0,56	-0,30
Risaralda	46,19	72,58	1,70	2,51
Santander	93,39	85,93	4,45	3,97
Sucre	-4,65	56,10	-0,02	0,23
Tolima	33,21	41,02	0,73	0,79
Valle	32,13	33,79	4,37	4,49
<b>Total</b>	<b>27,91</b>	<b>29,27</b>		

FUENTE: DANE.

**A 10 Área aprobada bajo licencias de construcción en 77 municipios, según destinos Abril (2006-2007)**

Destinos	Metros cuadrados		Variación anual (%)	Contribución a la variación (puntos porcentuales)
	2006	2007		
Vivienda	654 496	897 771	37,17	27,63
Industria	17 782	41 383	132,72	2,68
Oficina	10 352	17 943	73,33	0,86
Bodega	23 192	17 080	-26,35	-0,69
Comercio	93 879	90 540	-3,56	-0,38
Hotel	9 194	14 588	58,67	0,61
Educación	50 074	20 821	-58,42	-3,32
Hospital	8 461	13 478	59,30	0,57
Admón pública	762	50	-93,44	-0,08
Religioso	4 014	2 835	-29,37	-0,13
Social-recreacional	3 231	5 741	77,68	0,29
Otro	4 891	593	-87,88	-0,49
<b>Total</b>	<b>880 328</b>	<b>1 122 823</b>	<b>27,55</b>	

FUENTE: DANE

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados



□□□

**A 11 Área aprobada bajo licencias de construcción en 77 municipios,  
según destinos  
Acumulado año corrido a Abril  
2006 - 2007**

Destinos	Enero - Abril (metros cuadrados)		Variación año corrido (%)	Contribución a la variación (puntos porcentuales)
	2006	2007		
Vivienda	3 521 250	4 514 838	28,22	2,144
Industria	67 734	168 115	148,20	2,17
Oficina	115 412	137 071	18,77	0,47
Bodega	90 391	61 098	-32,41	-0,63
Comercio	478 818	491 001	2,54	0,26
Hotel	75 163	110 456	46,96	0,76
Educación	136 616	124 100	-9,16	-0,27
Hospital	37 472	52 706	40,65	0,33
Admón pública	61 180	7 531	-87,69	-1,16
Religioso	20 152	11 615	-42,36	-0,18
Social-recreacional	16 546	31 113	88,04	0,31
Otro	12 620	2 919	-76,87	-0,21
<b>Total</b>	<b>4 633 354</b>	<b>5 712 563</b>	<b>23,29</b>	

FUENTE: DANE

**A 12 Área aprobada bajo licencias de construcción en 77 municipios,  
según destinos  
Doce meses a Abril  
2006 - 2007**

Destinos	Doce meses (metros cuadrados)		Variación doce meses (%)	Contribución a la variación (puntos porcentuales)
	2006	2007		
Vivienda	10 214 889	13 065 919	27,91	2,132
Industria	253 624	479 332	88,99	1,69
Oficina	326 702	439 570	34,55	0,84
Bodega	283 734	309 491	9,08	0,19
Comercio	1 276 057	2 020 167	58,31	5,56
Hotel	145 474	189 937	30,56	0,33
Educación	413 230	366 209	-11,38	-0,35
Hospital	179 552	222 357	23,84	0,32
Admón pública	111 771	44 286	-60,38	-0,50
Religioso	58 987	39 522	-33,00	-0,15
Social-recreacional	84 933	58 325	-31,33	-0,20
Otro	25 614	54 133	111,34	0,21
<b>Total</b>	<b>13 374 567</b>	<b>17 289 248</b>	<b>29,27</b>	

FUENTE: DANE

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

□□□

**A 13 Área total aprobada (m2) para vivienda según departamentos y Bogotá**

Departamentos y Bogotá	Metros cuadrados					
	Vivienda de interés social			Diferente a VIS		
	Total	Casas	Aptos.	Total	Casas	Aptos.
Antioquia	8 198	3 304	4 894	86 096	30 724	55 372
Arauca	209	209	-	108	108	-
Atlántico	129	129	-	15 300	5 667	9 633
Bogotá	14 330	4 676	9 654	290 391	33 525	256 866
Bolívar	-	-	-	8 492	228	8 264
Boyacá	737	683	54	12 941	10 012	2 929
Caldas	5 883	-	5 883	16 150	3 689	12 461
Caquetá	276	276	-	686	686	-
Casanare	85	85	-	6 607	6 377	230
Cauca	-	-	-	52 326	49 471	2 855
Cesar	5 578	5 578	-	2 160	1 760	400
Córdoba	180	180	-	2 805	2 255	550
Cundinamarca	45 402	45 402	-	18 462	15 255	3 207
Chocó	-	-	-	943	943	-
Huila	397	397	-	9 925	5 518	4 407
La Guajira	-	-	-	317	317	-
M agdalena	4 873	4 873	-	10 041	8 637	1 404
M eta	-	-	-	3 733	3 733	-
Nariño	1 884	1 884	-	12 910	7 250	5 660
Norte de Stder	12 287	12 287	-	7 162	6 670	492
Quindío	700	700	-	3 486	1 533	1 953
Risaralda	1 168	1 168	-	51 988	20 510	31 478
Santander	159	159	-	62 157	17 514	44 643
Sucre	-	-	-	1 261	607	654
Tolima	13 388	13 388	-	21 391	8 691	12 700
Valle	130	130	-	83 940	41 468	42 472
<b>Total</b>	<b>115 993</b>	<b>95 508</b>	<b>20 485</b>	<b>781 778</b>	<b>283 148</b>	<b>498 630</b>

FUENTE: DANE

- Sin movimiento

**A 14 Unidades de vivienda a construir en 77 municipios, según departamentos y Bogotá**

Departamentos y Bogotá	Unidades de vivienda a construir					
	Vivienda de interés social			Diferente a VIS		
	Total	Casas	Aptos.	Total	Casas	Aptos.
Antioquia	119	40	79	712	231	481
Arauca	1	1	-	1	1	-
Atlántico	1	1	-	97	51	46
Bogotá	254	73	181	2 644	585	2 059
Bolívar	-	-	-	38	2	36
Boyacá	12	11	1	108	75	33
Caldas	111	-	111	153	34	119
Caquetá	3	3	-	5	5	-
Casanare	2	2	-	71	67	4
Cauca	-	-	-	342	317	25
Cesar	76	76	-	16	11	5
Córdoba	6	6	-	17	13	4
Cundinamarca	690	690	-	129	104	25
Chocó	-	-	-	10	10	-
Huila	3	3	-	81	27	54
La Guajira	-	-	-	3	3	-
M agdalena	107	107	-	96	88	8
M eta	-	-	-	26	26	-
Nariño	50	50	-	128	71	57
Norte de Stder	233	233	-	75	69	6
Quindío	7	7	-	22	12	10
Risaralda	12	12	-	390	159	231
Santander	2	2	-	583	177	406
Sucre	-	-	-	7	3	4
Tolima	256	256	-	97	56	41
Valle del Cauca	3	3	-	693	314	379
<b>Total</b>	<b>1 948</b>	<b>1 576</b>	<b>372</b>	<b>6 544</b>	<b>2 511</b>	<b>4 033</b>

FUENTE: DANE

- Sin movimiento

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

□□□

**A 15 Área total aprobada (m2) para vivienda  
en 77 municipios, según departamentos y Bogotá  
Año corrido a Abril**

Departamentos y Bogotá	Vivienda de interés social			Diferente a VIS		
	Total	Casas	Aptos.	Total	Casas	Aptos.
Antioquia	178 377	7 954	170 423	432 723	113 676	319 047
Arauca	451	451	-	1 552	1 352	200
Atlántico	28 608	28 290	318	168 379	52 722	115 657
Bogotá	216 906	42 025	174 881	1 256 293	148 719	1 107 574
Bolívar	59 686	59 686	-	105 217	2 992	102 225
Boyacá	17 369	4 121	13 248	99 849	46 316	53 533
Caldas	15 528	3 404	12 124	53 131	19 154	33 977
Caquetá	378	378	-	3 075	2 826	249
Casanare	263	263	-	33 046	30 811	2 235
Cauca	1 333	1 333	-	71 185	63 618	7 567
Cesar	28 641	28 641	-	17 214	16 119	1 095
Córdoba	5 322	5 322	-	16 821	9 326	7 495
Cundinamarca	147 090	147 090	-	75 697	68 048	7 649
Chocó	-	-	-	3 383	2 779	604
Huila	9 455	9 455	-	38 152	28 295	9 857
La Guajira	477	281	196	1 263	1 188	75
Magdalena	5 214	5 214	-	27 380	11 497	15 883
Meta	-	-	-	45 383	39 915	5 468
Nariño	7 782	7 782	-	81 600	30 389	51 211
Norte de Santander	14 410	14 410	-	32 535	24 115	8 420
Quindío	13 740	13 740	-	36 042	20 481	15 561
Risaralda	12 517	12 517	-	206 304	118 896	87 408
Santander	41 368	41 368	-	190 762	49 545	141 217
Sucre	392	392	-	9 512	6 345	3 167
Tolima	51 087	50 947	140	50 137	24 844	25 293
Valle	190 145	146 428	43 717	411 664	159 785	251 879
<b>Total</b>	<b>1 046 539</b>	<b>631 492</b>	<b>415 047</b>	<b>3 468 299</b>	<b>1 093 753</b>	<b>2 374 546</b>

Fuente: DANE

- Sin movimiento

**A 16 Área total aprobada (m2) para vivienda  
según departamentos y Bogotá  
Año corrido a Abril**

Departamentos y Bogotá	Vivienda de interés social			Diferente a VIS		
	Total	Casas	Aptos.	Total	Casas	Aptos.
Antioquia	2 887	88	2 799	3 785	767	3 018
Arauca	3	3	-	13	11	2
Atlántico	719	714	5	1035	407	628
Bogotá	3 612	669	2 943	9 918	1715	8 203
Bolívar	978	978	-	461	14	447
Boyacá	217	46	171	961	422	539
Caldas	282	44	238	420	108	312
Caquetá	5	5	-	32	29	3
Casanare	4	4	-	308	278	30
Cauca	23	23	-	494	416	78
Cesar	466	466	-	119	104	15
Córdoba	157	157	-	147	64	83
Cundinamarca	2 586	2 586	-	540	463	77
Chocó	-	-	-	28	25	3
Huila	127	127	-	250	162	88
La Guajira	5	3	2	12	11	1
Magdalena	118	118	-	196	103	93
Meta	-	-	-	348	292	56
Nariño	201	201	-	710	236	474
Norte de Santander	271	271	-	296	228	68
Quindío	190	190	-	287	138	149
Risaralda	258	258	-	1519	901	618
Santander	657	657	-	1664	436	1228
Sucre	9	9	-	56	37	19
Tolima	1 713	1 711	2	350	172	178
Valle	3 352	2 512	840	3 184	1 139	2 045
<b>Total</b>	<b>18 840</b>	<b>11 840</b>	<b>7 000</b>	<b>27 133</b>	<b>8 678</b>	<b>18 455</b>

Fuente: DANE

- Sin movimiento

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

□□□

**A 17 Area total aprobada (m2) para vivienda  
en 77 municipios, según departamentos y Bogotá  
Doce meses a Abril**

Departamentos y Bogotá	Vivienda de interés social			Diferente a VIS			Metros cuadrados
	Total	Casas	Aptos.	Total	Casas	Aptos.	
	Antioquia	270 673	22 484	248 189	1354 929	276 402	1078 527
Arauca	1 162	1 162	-	7 602	7 034	568	
Atlántico	78 650	43 406	35 244	323 255	116 183	207 072	
Bogotá	935 736	310 267	625 469	3291 173	420 961	2870 212	
Bolívar	79 895	79 895	-	278 111	21 106	257 005	
Boyacá	61 405	39 605	21 800	213 180	120 114	93 066	
Caldas	48 394	25 488	22 906	2013 08	64 899	136 409	
Caquetá	1 162	1 162	-	11 452	10 295	1 157	
Casanare	394	394	-	74 296	67 536	6 760	
Cauca	162 549	162 549	-	199 660	152 871	46 789	
Cesar	46 889	46 889	-	80 785	77 416	3 369	
Córdoba	20 871	20 871	-	80 590	50 470	30 120	
Cundinamarca	242 362	242 362	-	434 812	408 004	26 808	
Chocó	-	-	-	11 087	8 331	2 756	
Huila	37 381	37 104	277	123 923	109 218	14 705	
La Guajira	3 893	3 697	196	8 459	6 928	1 531	
M agdalena	30 226	30 226	-	66 883	22 732	44 151	
M eta	16 004	16 004	-	110 812	104 126	6 686	
Nariño	27 442	26 521	921	189 331	69 149	120 182	
Norte de Santander	28 434	28 434	-	117 199	86 093	31 106	
Quindío	24 426	24 426	-	102 542	74 480	28 062	
Risaralda	61 093	61 093	-	489 432	271 093	218 339	
Santander	341 109	220 050	121 059	600 273	157 316	442 957	
Sucre	13 570	13 570	-	25 384	18 694	6 690	
Tolima	127 582	125 001	2 581	171 953	87 245	84 708	
Valle	30 110	223 353	77 757	1535 076	525 347	1009 729	
<b>Total</b>	<b>2 962 412</b>	<b>1806 013</b>	<b>1 156 399</b>	<b>10 103 507</b>	<b>3 334 043</b>	<b>6 769 464</b>	

FUENTE: DANE

- Sin movimiento

**A 18 Unidades de vivienda a construir  
según departamentos y Bogotá  
Doce meses a Abril**

Departamentos y Bogotá	Vivienda de interés social			Diferente a VIS		
	Total	Casas	Aptos.	Total	Casas	Aptos.
	Antioquia	4 411	339	4 072	11 889	1 912
Arauca	10	10	-	61	55	6
Atlántico	1 355	900	455	2 025	848	1 177
Bogotá	16 191	5 503	10 688	27 335	3 855	23 480
Bolívar	16 18	16 18	-	19 18	178	1 740
Boyacá	907	640	267	2 050	1 060	990
Caldas	885	434	451	1 709	434	1 275
Caquetá	25	25	-	100	86	14
Casanare	5	5	-	664	584	80
Cauca	1 806	1 806	-	1 768	1 178	590
Cesar	582	582	-	707	667	40
Córdoba	525	525	-	556	342	214
Cundinamarca	5 303	5 303	-	3 187	2 932	255
Chocó	-	-	-	95	74	21
Huila	593	585	8	889	752	137
La Guajira	46	44	2	91	68	23
M agdalena	518	518	-	449	205	244
M eta	272	272	-	948	889	59
Nariño	473	459	14	1636	529	1 107
Norte de Santander	879	879	-	900	632	268
Quindío	439	439	-	820	536	284
Risaralda	1 044	1 044	-	3 896	2 178	1 718
Santander	5 167	2 828	2 339	5 295	1 309	3 986
Sucre	365	365	-	157	107	50
Tolima	3 342	3 306	36	1289	659	630
Valle del Cauca	5 468	4 135	1 333	11 008	3 669	7 339
<b>Total</b>	<b>52 229</b>	<b>32 564</b>	<b>19 665</b>	<b>81 442</b>	<b>25 738</b>	<b>55 704</b>

FUENTE: DANE

- Sin movimiento

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

□□□

**A 19 Licencias aprobadas para vivienda, por tipo de vivienda  
77 municipios  
Abril (2006 - 2007)**

Período	Metros cuadrados aprobados								
	Total vivienda			Vivienda de interés social			Vivienda diferente a VIS		
	Total nacional	Casas	Aptos.	Total nacional	Casas	Aptos.	Total nacional	Casas	Aptos.
Abril 2006	654 496	328 012	326 484	94 667	49 876	44 791	559 829	278 136	281 693
Abril 2007	897 771	378 656	519 115	115 993	95 508	20 485	781 778	283 148	498 630
Año corrido 2006	3 521 250	1 634 503	1 886 747	767 189	512 971	254 218	2 754 061	1 121 532	1 632 529
Año corrido 2007	4 514 838	1 725 245	2 789 593	1 046 539	631 492	415 047	3 468 299	1 093 753	2 374 546
Doce meses a Abril 2006	10 214 889	4 771 529	5 443 360	2 215 447	1 624 334	591 113	7 999 442	3 147 195	4 852 247
Doce meses a Abril 2007	13 065 919	5 140 056	7 925 863	2 962 412	1 806 013	1 156 399	10 103 507	3 334 043	6 769 464
<b>Variaciones %</b>									
Anual	37,17	15,44	59,00	22,53	91,49	-54,27	39,65	1,80	77,01
Año corrido a Abril 2007	28,22	5,55	47,85	36,41	23,10	63,26	25,93	-2,48	45,45
Doce meses a Abril 2007	27,91	7,72	45,61	33,72	11,18	95,63	26,30	5,94	39,51

Período	Número de viviendas por construir								
	Total vivienda			Vivienda de interés social			Vivienda diferente a VIS		
	Total nacional	Casas	Aptos.	Total nacional	Casas	Aptos.	Total nacional	Casas	Aptos.
Abril 2006	6 068	2 944	3 124	1 536	693	843	4 532	2 251	2 281
Abril 2007	8 492	4 087	4 405	1 948	1 576	372	6 544	2 511	4 033
Año corrido 2006	35 378	17 563	17 815	13 258	9 059	4 199	22 120	8 504	13 616
Año corrido 2007	45 973	20 518	25 455	18 840	11 840	7 000	27 133	8 678	18 455
Doce meses a Abril 2006	106 777	56 921	49 856	41 966	32 412	9 554	64 811	24 509	40 302
Doce meses a Abril 2007	133 671	58 302	75 369	52 229	32 564	19 665	81 442	25 738	55 704
<b>Variaciones %</b>									
Anual	39,95	38,82	41,01	26,82	127,42	-55,87	44,40	11,55	76,81
Año corrido a Abril 2007	29,95	16,83	42,89	42,10	30,70	66,71	22,66	2,05	35,54
Doce meses a Abril 2007	25,19	2,43	51,17	24,46	0,47	105,83	25,66	5,01	38,22

FUENTE: DANE

**A 20 Área aprobada por departamentos y Bogotá, según destinos  
77 municipios  
Abril 2007**

Departamentos y Bogotá	Metros cuadrados												Total
	Vivienda	Industria	Oficina	Bodega	Comercio	Hotel	Educación	Hospital	Admón pública	Religioso	Social	Otro	
Antioquia	94 294	13 721	71	9 377	15 356	5 798	5 854	-	-	256	3 734	481	148 942
Arauca	317	-	-	-	44	-	-	-	-	-	755	-	1 116
Atlántico	15 429	-	1 071	2 569	1 734	-	2 636	-	-	-	-	-	23 439
Bogotá	304 721	2 184	16 275	-	20 135	-	9 697	9 024	-	453	10 32	-	383 151
Bolívar	8 492	-	188	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8 680
Boyacá	13 678	-	-	-	10 133	351	434	-	-	-	-	-	24 596
Caldas	22 033	-	-	437	873	406	268	2 394	-	-	-	-	26 411
Caquetá	962	-	-	-	215	-	-	-	-	-	-	-	1 177
Casanare	6 692	-	-	-	7 158	-	-	-	-	-	-	-	13 850
Cauca	52 326	-	-	600	266	-	-	-	-	90	-	-	53 282
Cesar	7 738	-	-	-	421	-	73	-	-	-	-	-	8 232
Córdoba	2 985	-	-	-	704	-	-	-	-	-	-	-	3 689
Cundinamarca	63 864	-	11	-	3 828	987	324	-	-	778	-	-	69 792
Chocó	943	-	-	-	16	-	-	-	-	-	-	-	959
Huila	10 322	-	-	-	1 710	-	-	-	-	-	-	-	12 032
La Guajira	317	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	317
Magdalena	14 914	-	-	-	799	4 661	-	-	-	-	-	-	20 374
Meta	3 733	-	216	86	-	-	-	-	-	-	-	-	4 035
Nariño	14 794	1075	111	-	554	-	-	-	-	-	220	-	16 754
Norte de Santander	19 449	77	-	410	1 634	-	509	-	-	144	-	-	22 223
Quindío	4 186	-	-	-	363	-	-	468	-	1 114	-	-	6 131
Risaralda	53 156	3 858	-	323	2 228	-	-	800	-	-	-	-	60 365
Santander	62 316	-	-	1470	8 101	1 387	-	-	-	-	-	-	73 274
Sucre	1 261	-	-	-	-	-	-	356	-	-	-	-	1 617
Tolima	34 779	-	-	42	3 377	-	116	-	10	-	-	112	38 436
Valle	84 070	838	-	1 766	10 891	998	910	436	40	-	-	-	99 949
<b>Total</b>	<b>897 771</b>	<b>41 383</b>	<b>17 943</b>	<b>17 080</b>	<b>90 540</b>	<b>14 588</b>	<b>20 821</b>	<b>13 478</b>	<b>50</b>	<b>2 835</b>	<b>5 741</b>	<b>593</b>	<b>1 122 823</b>

Fuente: DANE  
- Sin movimiento

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados



**A 21 Área aprobada por departamentos y Bogotá, según destinos  
77 municipios**

**Acumulado año corrido a Abril**

Metros cuadrados

Departamentos y Bogotá	Vivienda	Industria	Oficina	Bodega	Comercio	Hotel	Educación	Hospital	Admón. pública	Religioso	Social-recreacional	Otro	Total
Antioquia	611 100	67 326	9 855	17 872	82 927	6 923	32 362	9 726	728	3 065	6 376	982	849 242
Arauca	2 003	-	-	-	432	-	1826	105	-	250	755	-	5 371
Atlántico	196 987	-	1811	7 065	13 019	9 577	4 194	-	-	65	1067	-	233 785
Bogotá	1473 199	71434	111772	3 193	95348	30 668	38 504	9 024	5 142	1741	9 397	1780	1851202
Bolívar	164 903	-	936	8 528	20 442	3 359	11999	450	-	-	-	-	210 617
Boyacá	117 218	1850	139	-	35 434	1871	634	4 364	-	1101	7 286	8	169 905
Caldas	68 659	3 514	86	2 750	53 180	406	10 768	5 942	-	-	100	-	145 405
Caquetá	3 453	-	-	-	1367	-	-	-	-	-	-	-	4 820
Casanare	33 309	-	-	-	13 830	-	-	-	-	-	-	-	47 139
Cauca	72 518	-	363	600	4 669	1383	-	-	-	90	-	-	79 623
Cesar	45 855	-	568	-	21 674	3 197	3 272	-	-	-	-	-	74 566
Córdoba	22 143	-	19	1939	4 795	-	2 355	-	-	-	-	-	31251
Cundinamarca	222 787	-	55	200	13 068	987	2 050	1139	87	778	125	-	241276
Chocó	3 383	376	-	-	391	-	-	-	-	-	-	-	4 150
Huila	47 607	-	262	2 829	11 614	-	6 727	444	-	-	604	-	70 087
La Guajira	1740	-	-	-	80	-	162	-	-	-	-	-	1982
Magdalena	32 594	3 719	-	-	4 945	11910	183	1 160	-	-	-	-	54 511
Meta	45 383	-	367	86	2 311	3 826	-	-	-	-	452	37	52 462
Nariño	89 382	1075	111	1638	6 590	308	1250	3 705	257	226	690	-	105 232
Norte de Santander	46 945	77	265	3 363	5 983	449	620	60	-	264	-	-	58 026
Quindío	49 782	-	18	1741	9 921	2 337	847	3 046	-	1227	-	-	68 919
Risaralda	218 821	3 858	340	3 315	18 099	2 607	-	800	-	-	195	-	248 035
Santander	232 130	6 773	773	1470	13 599	5 936	758	689	-	1172	1544	-	264 844
Sucre	9 904	-	-	-	897	-	-	356	1267	167	-	-	12 591
Tolima	101 224	191	4 770	42	6 004	-	116	1976	10	672	2 522	112	117 639
Valle	601 809	7 922	4 561	4 467	50 382	24 712	5 473	9 720	40	797	-	-	709 883
<b>Total</b>	<b>4 514 838</b>	<b>168 115</b>	<b>137 071</b>	<b>61 098</b>	<b>491 001</b>	<b>110 456</b>	<b>124 100</b>	<b>52 706</b>	<b>7 531</b>	<b>11 615</b>	<b>31 113</b>	<b>2 919</b>	<b>5 712 563</b>

Fuente: DANE  
- Sin movimiento.

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

**A22 Área aprobada por departamentos y Bogotá, según destinos****77 municipios****Doce meses a Abril**

Metros cuadrados

Departamentos y Bogotá	Vivienda	Industria	Oficina	Bodega	Comercio	Hotel	Educación	Hospital	Admón. pública	Religioso	Social-recreacional	Otro	Total
Antioquia	1 625 602	134 966	34 025	77 909	269 360	9 298	77 535	15 954	5 441	7 609	7 827	8 503	2 274 029
Arauca	8 764	-	54	150	7 980	-	2 004	120	398	569	755	-	20 794
Atlántico	401 905	6 182	5 909	46 754	68 091	13 734	15 314	4 915	-	428	3 080	260	566 572
Bogotá	4 226 909	210 293	293 591	30 922	416 328	33 557	114 885	11 811	11 070	2 949	13 258	40 894	5 406 467
Bolívar	358 006	273	2 268	14 806	76 497	5 242	14 640	22 976	5 274	1 059	151	292	501 484
Boyacá	274 585	5 842	2 586	966	59 765	2 587	18 843	15 775	1 001	2 348	7 286	118	391 702
Caldas	249 702	17 907	2 458	6 065	67 344	3 279	13 021	7 039	1 268	805	676	307	369 871
Caquetá	12 614	-	-	-	2 517	-	60	1 087	-	-	-	179	16 457
Casanare	74 690	13	-	-	22 024	576	1 402	-	-	112	-	-	98 817
Cauca	362 209	-	779	600	9 811	4 216	-	3 549	313	490	-	431	382 398
Cesar	127 674	-	669	-	25 148	6 850	3 272	3 112	-	-	-	121	166 846
Córdoba	101 461	-	19	3 042	10 660	-	2 355	2 621	-	-	280	-	120 438
Cundinamarca	677 174	29 644	3 057	5 503	108 055	1 942	20 137	4 188	87	5 143	504	81	855 515
Chocó	11 087	376	-	30	1 500	-	-	314	-	898	-	-	14 205
Huila	161 304	-	262	6 842	30 284	253	10 270	887	500	229	4 070	268	215 169
La Guajira	12 352	17 050	-	-	2 028	-	529	-	-	501	-	-	32 460
Magdalena	97 109	5 541	703	1 208	19 253	16 200	322	2 630	-	3 755	974	-	147 695
Meta	126 816	-	906	951	11 955	6 157	-	-	-	-	918	53	147 756
Nariño	216 773	7 339	936	1 962	31 746	1 844	5 340	12 474	257	3 072	3 711	-	285 454
Norte de Stder	145 633	3 014	4 458	8 456	148 599	1 972	4 331	791	69	264	200	-	317 787
Quindío	126 968	35	870	4 106	25 508	4 413	11 220	3 209	-	1 511	6 810	361	185 011
Risaralda	550 525	7 797	5 538	23 434	187 619	6 288	3 964	800	7 286	1 831	195	2 153	797 430
Santander	941 382	12 905	3 560	8 449	94 075	10 121	7 954	66 075	-	1 810	1 871	-	1 148 202
Sucre	38 954	-	-	3 218	38 552	367	135	1 884	1 267	510	-	-	84 887
Tolima	299 535	1 577	5 095	1 741	20 764	3 635	17 261	1 976	8 348	1 760	3 331	112	365 135
Valle	1 836 186	18 578	71 827	62 377	264 704	57 406	21 415	38 170	1 707	1 869	2 428	-	2 376 667
<b>Total</b>	<b>13 065 919</b>	<b>479 332</b>	<b>439 570</b>	<b>309 491</b>	<b>2 020 167</b>	<b>189 937</b>	<b>366 209</b>	<b>222 357</b>	<b>44 286</b>	<b>39 522</b>	<b>58 325</b>	<b>54 133</b>	<b>17 289 248</b>

Fuente: DANE  
- Sin movimiento.

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados