



ESTADÍSTICAS DE EDIFICACIÓN LICENCIAS DE CONSTRUCCIÓN Abril 2009



Código N° 1001-1
Detección de Requebramientos, Diseño, producción, análisis y difusión de las siguientes investigaciones estadísticas periódicas: Encuesta Continua de Hogares; Índice de Precios al Consumidor; Muestra Mensual Manufacturera; Comercio Exterior; Índice de Costos de Construcción de Vivienda; Índice de Costos de Construcción Pesada; Censos de Edificaciones; Muestra Mensual de Comercio al por Menor; Encuesta Anual de Servicios; Encuesta Anual Manufacturera; Encuesta Anual de Comercio; Diseño del Censo General; Encuesta Nacional Agropecuaria - Muestra de Areas; Nomenclatura y Clasificaciones; Cuentas Trimestrales; Estadísticas Licencias de Construcción; Índice de Costos de la Educación Superior Privada; Encuesta de Microestablecimientos de Comercio, Servicios e Industrias; Estadísticas Vitales; Proyecciones de Población y Estudios Demográficos e Índice de Consenso Económico Regional; Índice precios de edificaciones nuevas; Índice de precios de viviendas nuevas; Cartera hipotecaria de vivienda; Índice de salubridad preal; Encuesta de desempleo institucional; Encuesta de sacrificio de ganado; Encuesta de arroz y Cuentas Regionales; Servicio de Asesoría en Planificación Estadística.



Contenido

Resumen

1. Resultados generales
2. Resultados por departamentos y Bogotá
3. Resultados por destinos
4. Resultados por estratos
5. Resultados para vivienda

Ficha metodológica

Anexo estadístico

RESUMEN

En abril de 2009 se licenciaron 1 047 389 m² de construcción, 436 355 m² menos que en abril de 2008. Esto significó una reducción de 29,4%, resultado explicado por una reducción de 15,9% en las licencias aprobadas para vivienda, y de 52,7% para otros destinos.

- Respecto a abril de 2008, el área aprobada para viviendas diferentes a VIS disminuyó 23,3%, mientras el área de vivienda VIS se incrementó 16,6%.
- Bogotá contribuyó en mayor proporción a la disminución del área licenciada al restar 17,0 puntos porcentuales, seguida por Antioquia y Cundinamarca, que restaron 6,0 y 4,4 puntos porcentuales, respectivamente; Atlántico, Cauca y Meta, registraron los mayores incrementos y sumaron, en conjunto, 7,3 puntos porcentuales.
- El 50,0% de la actividad aprobada en abril se concentró en Bogotá, Valle del Cauca y Santander.
- El número de soluciones de vivienda aprobadas en abril de 2009, disminuyó 6,7%. Este comportamiento se debe a una disminución de 16,2% en el número de unidades aprobadas para no VIS, mientras que el número de soluciones VIS se incrementó en 12,2%.

En lo corrido del año, de enero a abril, se aprobaron 4 079 829 m², con una reducción del 27,5% respecto al mismo período de 2008.

- El área aprobada para vivienda acumuló una reducción del 26,7%, con relación al año anterior, y el número de soluciones disminuyó en 20,8%.
- Durante este período, el área licenciada diferente a VIS disminuyó 33,2%. Para VIS se incrementó 4,3%.

En los últimos doce meses a abril de 2009, el área de construcción aprobada presentó una reducción de 19,1% respecto al mismo período de 2008.

- El área aprobada para vivienda restó 12,0 puntos porcentuales a la variación total, seguida de comercio e industria que, en conjunto, restaron 6,7 puntos porcentuales. Por su parte, las edificaciones destinadas a hotel y educación, sumaron, en conjunto, 0,9 puntos porcentuales.
- El 52,0% del total del área aprobada se localizó en Bogotá, Antioquia y Valle.
- El número de unidades de vivienda licenciadas durante los últimos doce meses, disminuyó 14,0%; el licenciamiento de unidades diferentes a VIS disminuyó 17,9% y el área licenciada para soluciones de interés social se redujo 6,6%.

Director

Héctor Maldonado Gómez

Subdirector

Carlos Eduardo Sepúlveda Rico

Director de Metodología y Producción Estadística

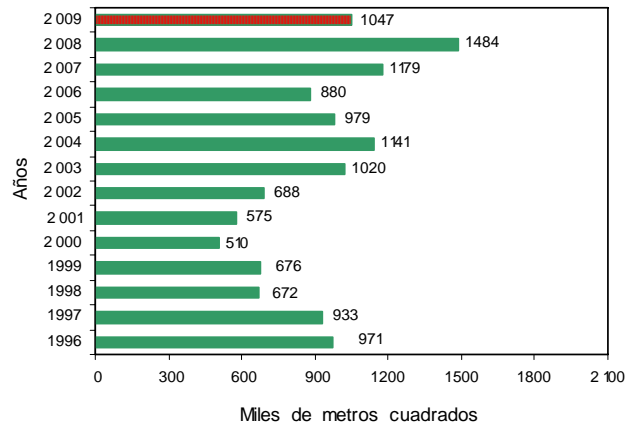
Eduardo Efraín Freire Delgado

1. RESULTADOS GENERALES

1.1 Abril

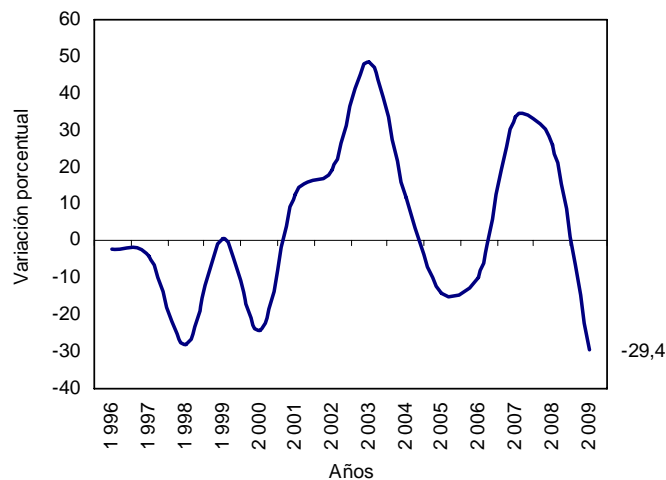
Según los resultados de la investigación Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción¹, durante el mes de abril de 2009 se aprobaron 1 047 389 m² para construcción, 436 355 m² menos que en abril de 2008, esto equivale a una reducción en el área licenciada de 29,4% (gráficos 1 y 2 y anexo A1).

Gráfico 1
Área total aprobada, según licencias de construcción
77 municipios
Abril (1 996 - 2 009)



Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

Gráfico 2
Variación anual, del área aprobada
77 municipios
Abril (1 996 - 2 009)



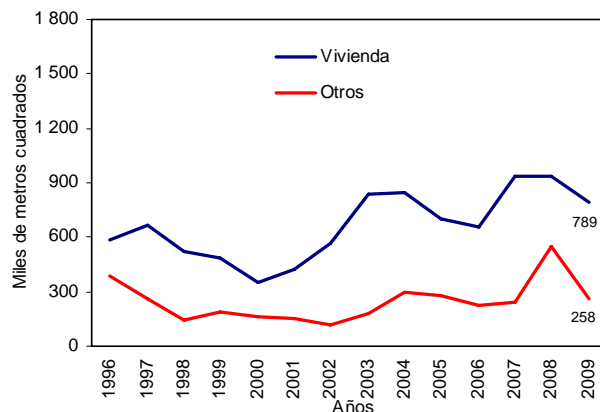
Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

¹ A partir de la publicación de octubre de 2004, la investigación fue actualizada metodológicamente y la información incluye la desagregación de variables por estrato socioeconómico.

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

En abril de 2009, se aprobaron 789 460 m² destinados a vivienda, lo que representó una reducción de 15,9% respecto al mismo mes de 2008. En este mes se aprobaron 257 929 m² para usos diferentes al habitacional, lo que representa una reducción de 52,7% respecto a abril del año anterior (gráfico 3 y anexo A1).

Gráfico 3
Área aprobada para vivienda y otros destinos, según licencias de construcción
77 municipios
Abril (1 996 - 2 009)

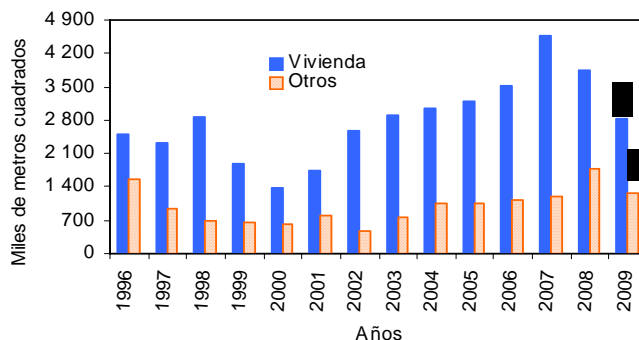


Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

1.2 Acumulado enero abril

Entre enero y abril de 2009, se acumuló un área aprobada de 4 079 829 m² para edificaciones, es decir, 27,5% menos que el área licenciada durante el mismo período de 2008; de este metraje, 2 818 786 m² correspondieron a vivienda y 1 261 043 m² a otros destinos (gráfico 4 y anexo A1).

Gráfico 4
Acumulado año corrido del área aprobada para vivienda y otros destinos
77 municipios
Enero - abril (1 996 - 2 009)



Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

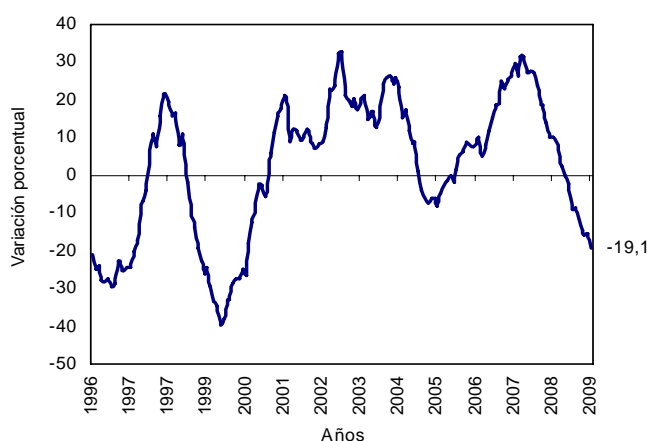
1.3 Doce meses a abril

En los últimos doce meses, el área aprobada presentó una reducción de 19,1%, al pasar de 19 104 500 m² licenciados durante el período anterior, a 15 447 406 m² aprobados en este período (gráfico 5 y anexo A1).

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados



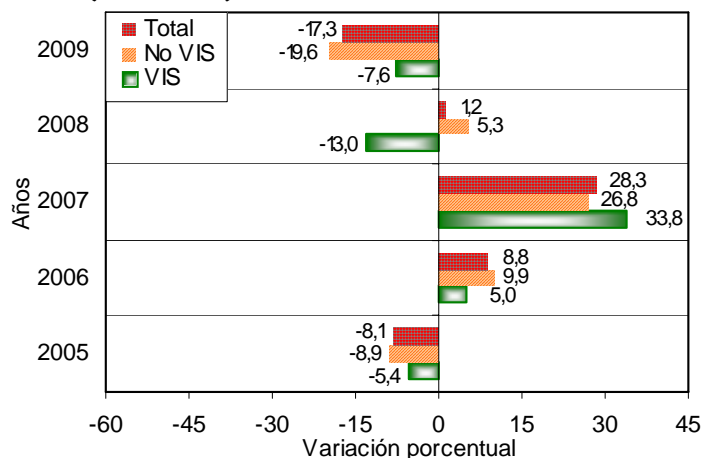
Gráfico 5
Variación doce meses, del área aprobada
77 municipios
Abril (1996- 2 009)



Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

El área aprobada para la edificación de vivienda disminuyó 17,3% con relación a la registrada para los doce meses a abril de 2008. Esta variación se explica tanto por la disminución de 19,6% de la vivienda no VIS, como por la caída de 7,6% en el área aprobada para edificación de VIS.

Gráfico 6
Variación doce meses del área aprobada para vivienda, por tipo de vivienda
77 municipios
Abril (2005 - 2 009)



Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

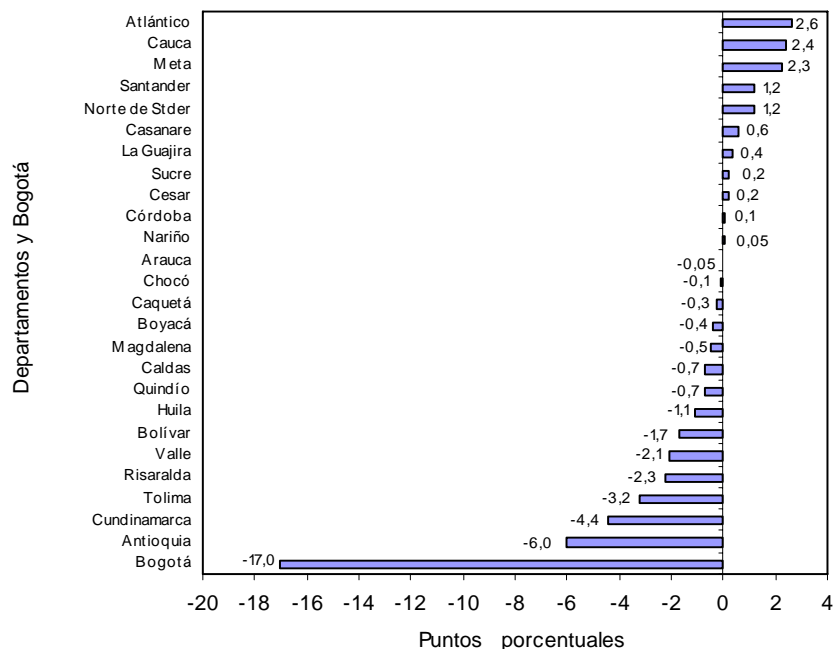
2. RESULTADOS POR DEPARTAMENTOS Y BOGOTÁ

2.1 Abril

La disminución de 29,4% en el área total aprobada bajo licencias en abril de 2009, fue ocasionado principalmente por la reducción del área aprobada en Bogotá, que restó 17,0 puntos porcentuales, seguida por Antioquia, Cundinamarca y Tolima, que restaron 6,0, 4,4 y 3,2 puntos porcentuales, respectivamente. Por su parte, Atlántico, Cauca y Meta, registraron aumentos y sumaron, en conjunto, 7,3 puntos porcentuales a la variación (gráfico 7 y anexo A5).

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

Gráfico 7
Contribución a la variación anual del área aprobada, por departamentos y Bogotá D.C
Abril de 2 009



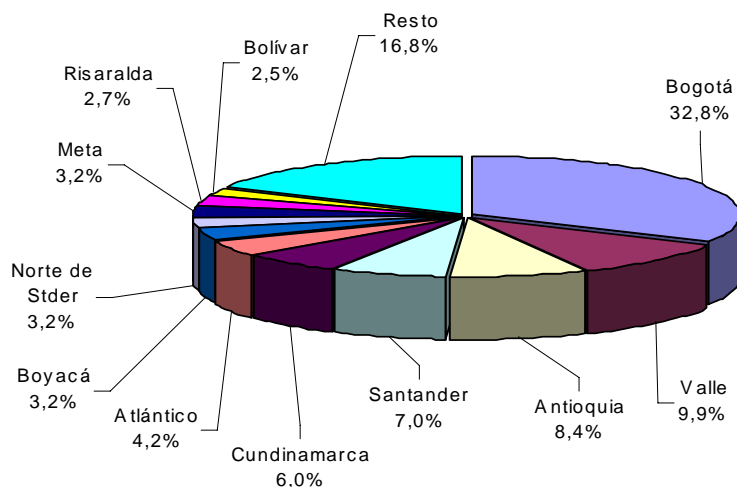
Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

2.2 Acumulado enero abril

Entre enero y abril de 2009, el 51,1% del área total aprobada se concentró en Bogotá (1 336 517 m²), Valle (405 136 m²) y Antioquia (343 433 m²).

En los departamentos de Santander, Cundinamarca, Atlántico y Boyacá se licenció el 20,4% del total; en Norte de Stder, Meta, Risaralda y Bolívar se aprobó el 11,6% del área licenciada. El resto de los departamentos concentró el 16,8% del área licenciada en el período (gráfico 8 y anexo A6).

Gráfico 8
Distribución del área aprobada en el año corrido, Bogotá y departamentos
77 municipios
2009 (enero - abril)

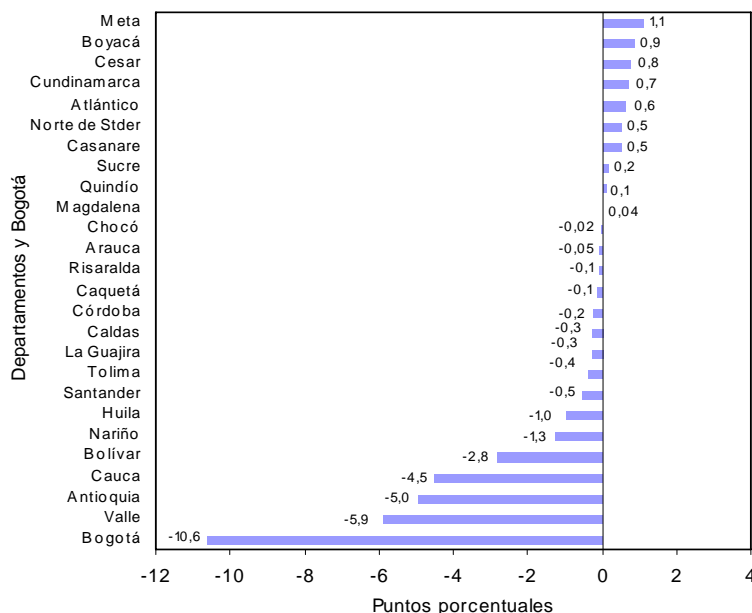


Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

Entre enero y abril de 2009, Bogotá realizó el mayor aporte a la variación negativa del área aprobada, al restar 10,6 puntos porcentuales, seguido por Valle y Antioquia, que restaron, en conjunto, 10,9 puntos porcentuales a la variación del período. De otra parte, los mayores incrementos correspondieron a Meta, Boyacá y Cesar que sumaron, en conjunto, 2,8 puntos porcentuales a la variación del período (gráfico 9 y anexo A7).

Gráfico 9
Contribución a la variación año corrido del área aprobada para departamentos y Bogotá 2009 (enero - abril)

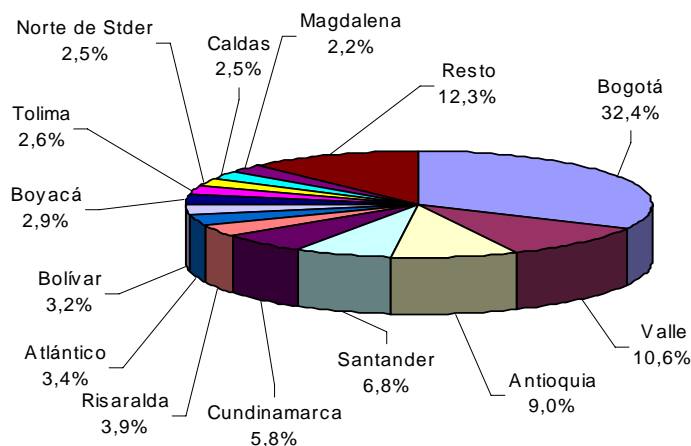


Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

2.2 Doce meses a abril

En los últimos doce meses, el 52,0% del área total aprobada se localizó en Bogotá (5 004 460 m²), Valle (1 635 882 m²) y Antioquia (1 388 065 m²) (gráfico 10 y anexo A8).

Gráfico 10
Distribución del área aprobada para departamentos y Bogotá
Doce meses a abril de 2009

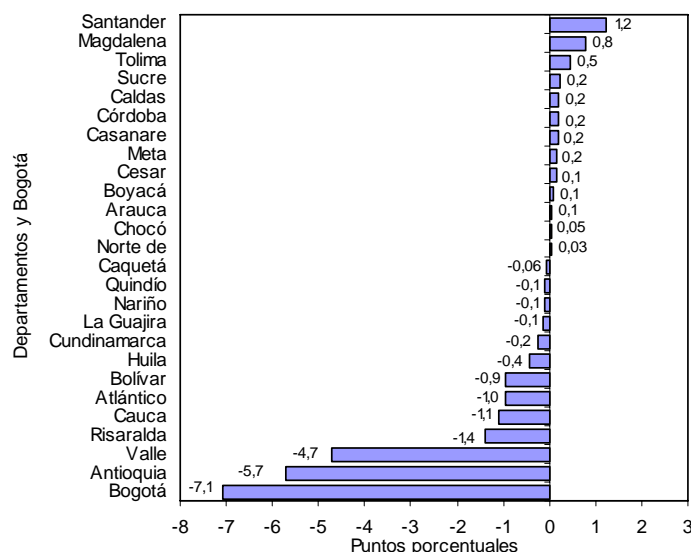


Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

El principal aporte negativo a la variación doce meses del área aprobada fue reportado por Bogotá, que restó 7,1 puntos porcentuales a la variación del período, seguida por Antioquia y Valle que restaron, en conjunto, 10,4 puntos porcentuales. Santander, Magdalena y Tolima sumaron 2,5 puntos porcentuales a la variación total (gráficos 11 y anexo A9).

Gráfico 11
Contribución a la variación del área aprobada por departamentos y Bogotá D.C.
Doce meses a abril de 2009



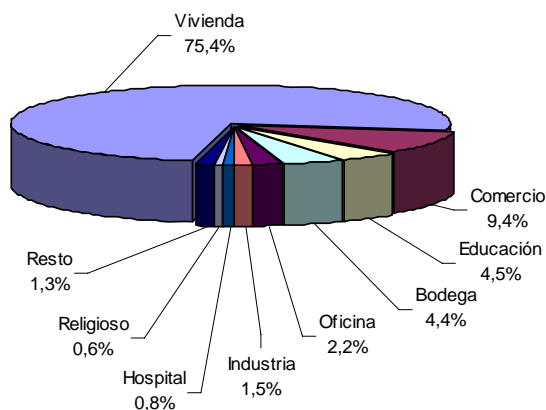
Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

3. RESULTADOS POR DESTINOS

3.1 Abril

Del total de metros cuadrados aprobados en abril de 2009, el 75,4% correspondió a vivienda y el 9,4%, a comercio; le siguen en importancia, las licencias para educación (4,5%), bodega (4,4%), oficina (2,2%), industria (1,5%), hospital-asistencial (0,8%) y religioso (0,6%). El resto de los destinos representó el 1,3% del total (gráfico 12).

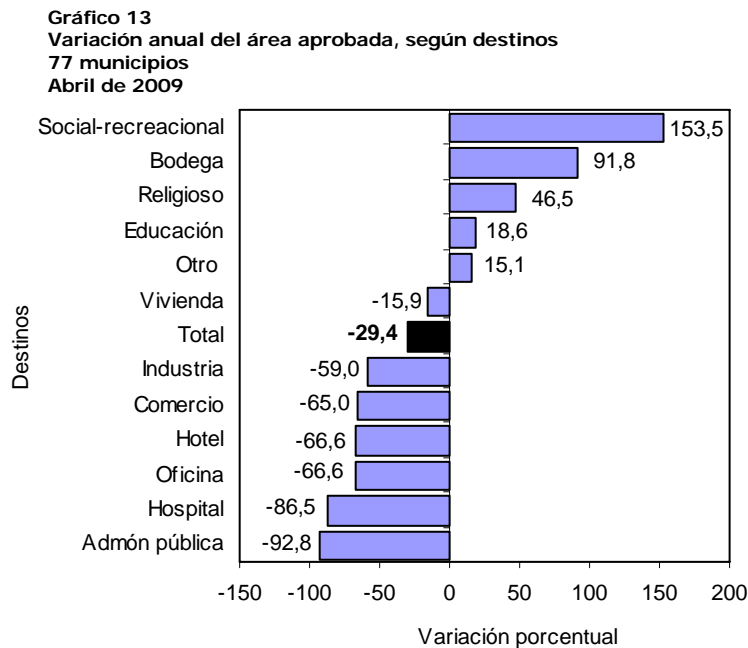
Gráfico 12
Distribución del área aprobada, según destinos
77 municipios
Abril de 2009



Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

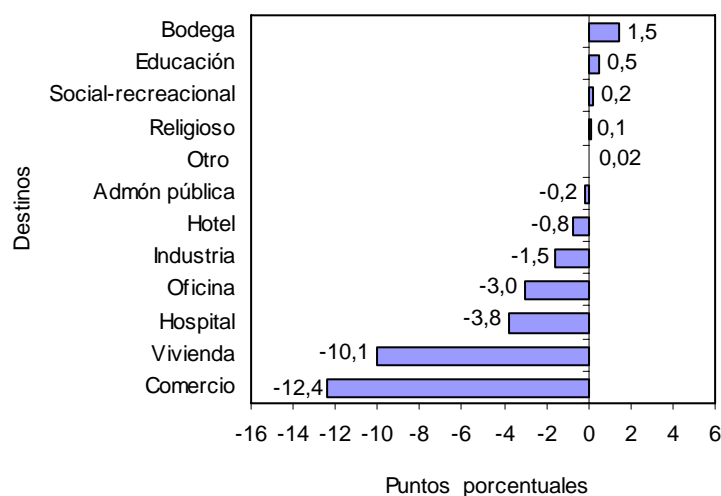
Las áreas aprobadas bajo licencias para los destinos social-recreacional y bodega reportaron los mayores incrementos para el mes de abril de 2009, con el 153,5% y 91,8%, respectivamente. Los destinos administración pública y hospital-asistencial, presentaron las principales variaciones negativas (-92,8% y -86,5%, respectivamente) (gráfico 13 y anexo A10).



Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

Las reducciones en las áreas aprobadas para comercio y vivienda generaron las principales contribuciones a la variación total del periodo al restar 12,4 y 10,1 puntos porcentuales respectivamente. En contraste, el metraje autorizado para bodega y educación reportó los principales aportes al sumar 2,0 puntos porcentuales a la variación anual del área aprobada (gráfico 14 y anexo A10).

Gráfico 14
Contribución a la variación anual del área aprobada, según destinos
77 municipios
Abril de 2009



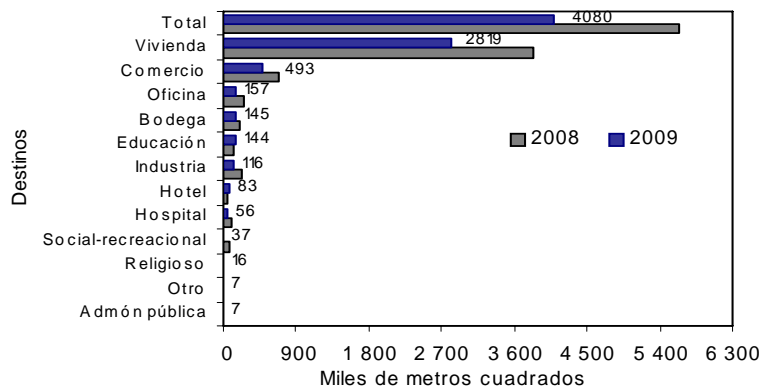
Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

3.2 Acumulado enero abril

El destino que acumuló la mayor área aprobada, entre enero y abril de 2009, fue vivienda (2 818 786 m²); le siguen en orden de importancia, las licencias para comercio (492 643m²); oficina (157 472 m²), bodega (144 962 m²) y educación (144 284 m²) (gráfico 15 y anexo A11).

Gráfico 15
Acumulado año corrido del área aprobada, según destinos
77 municipios
Enero - abril (2008 - 2009)

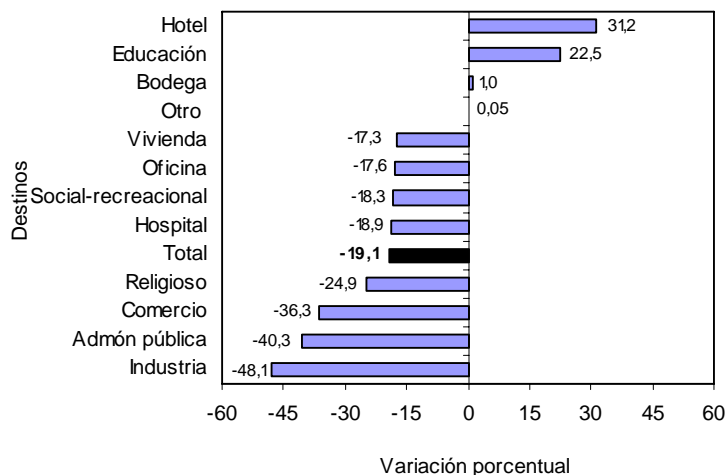


Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

3.3 Doce meses a abril

En los últimos doce meses hasta abril de 2009, el área aprobada presentó una reducción de 19,1%, frente al mismo período de 2008. Por destinos, el área autorizada disminuyó principalmente para industria (-48,1%) y administración pública (-40,3%). Por el contrario, los principales incrementos se dieron en el área aprobada para los destinos: hotel (31,2%), educación (22,5%) y bodega (1,0%) (gráfico 16 y anexo A12).

Gráfico 16
Variación del área aprobada, según destinos
77 municipios
Doce meses a abril de 2009



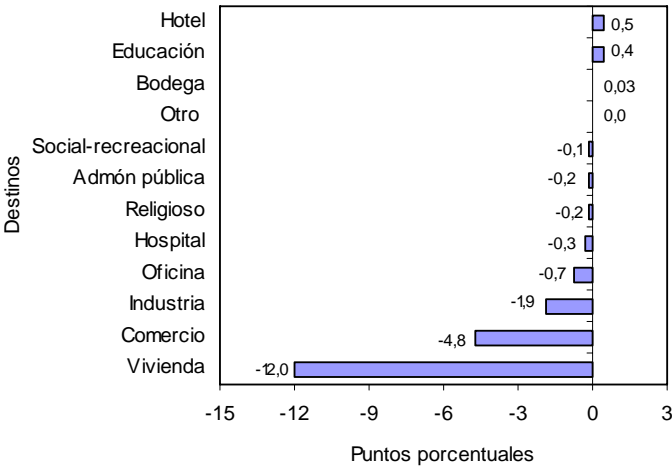
Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados



En términos de contribución a la variación acumulada doce meses, el mayor aporte a la variación negativa lo realizó el área aprobada para vivienda al restar 12,0 porcentuales. Le siguen comercio e industria que, en conjunto, restaron 6,7 puntos porcentuales. Por su parte, las edificaciones destinadas a hotel y educación sumaron, en conjunto, 0,9 puntos porcentuales (gráfico 17 y anexo A12).

Gráfico 17
Contribución a la variación del área aprobada, según destinos
77 municipios
Doce meses a abril de 2009

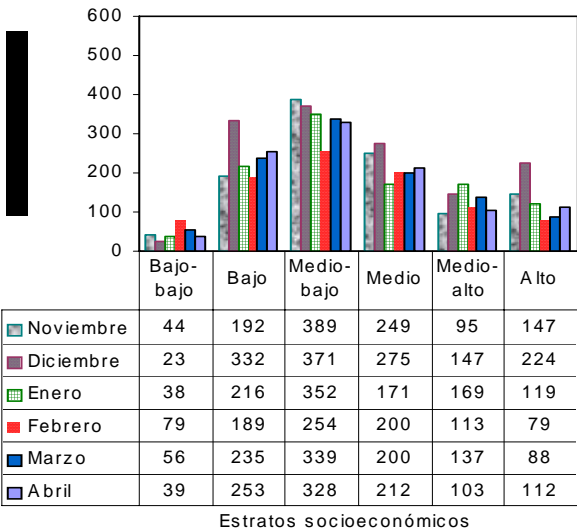


Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

4. RESULTADOS POR ESTRATOS

Según los datos obtenidos por la investigación, en abril de 2009, se presentó una mayor concentración del área aprobada en los estratos medio-bajo, bajo y medio. Del total licenciado (1 047 389 m²), 793 153 m² se autorizaron para estos estratos, área que representa el 75,7% del total (gráfico 18, cuadro 1).

Gráfico 18
Área total aprobada, por estrato socioeconómico
77 municipios
Noviembre - abril de 2009

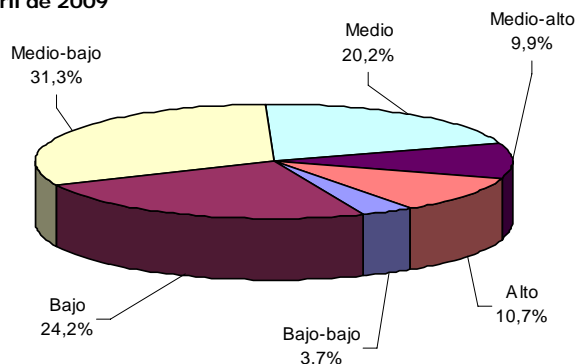


Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

Los estratos con mayor participación dentro del metraje total autorizado en abril de 2009 fueron el medio-bajo, con el 31,3%, el bajo, con el 24,2% y el medio con el 20,2%; la menor proporción de área aprobada correspondió al estrato bajo-bajo, con el 3,7% (gráfico 19, cuadro 1).

Gráfico 19
Distribución del área total aprobada, por estrato socioeconómico
77 municipios
Abril de 2009



Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

Al analizar el área aprobada por estrato socioeconómico y destino, se observa el siguiente comportamiento (cuadro 1).

Cuadro 1
Área total aprobada, por estrato socioeconómico, según destinos
77 municipios
Abril de 2009

Destinos	Estratos socioeconómicos						Total
	Bajo-bajo	Bajo	Medio-bajo	Medio	Medio-alto	Alto	
Vivienda	24 293	170 367	257 078	149 465	82 803	105 454	789 460
Industria	-	4 390	9 711	424	1 353	-	15 878
Oficina	876	1 367	5 459	10 165	1 682	3 008	22 557
Bodega	-	18	12 111	22 581	10 729	416	45 855
Comercio	1 502	46 203	25 950	20 449	3 048	1 529	98 681
Hotel	-	664	3 547	384	1 181	-	5 776
Educación	8 295	26 097	5 823	4 621	578	1 379	46 793
Hospital. asistencial	1 500	2 387	825	2 192	1 828	-	8 732
Administración pública	234	-	-	-	-	-	234
Religioso	180	-	5 207	757	-	-	6 144
Social-recreacional	2 209	1 498	806	316	-	58	4 887
Otro	-	324	1 745	222	21	80	2 392
Total	39 089	253 315	328 262	211 576	103 223	111 924	1 047 389

- Sin movimiento

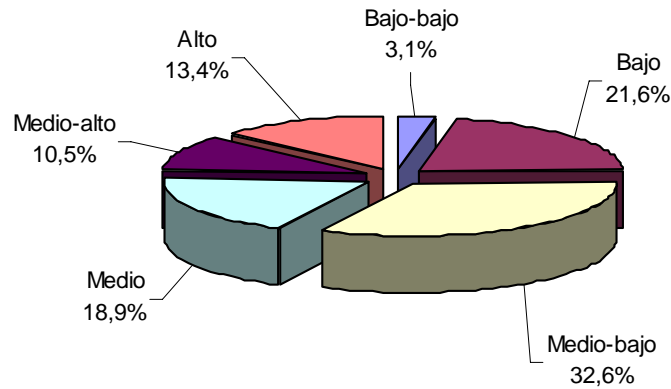
Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

El área aprobada en abril de 2009 para vivienda, comercio y oficina, agrupó el 86,9% del total y presentó la siguiente distribución por estratos socioeconómicos:

- **Vivienda:** durante el mes de abril de 2009, el área licenciada para este destino se concentró en los estratos: medio-bajo (32,6%), bajo (21,6%) y medio (18,9%). De los 789 460 m² aprobados para la construcción de vivienda, 576 910 m² correspondieron a dichos estratos. El estrato bajo - bajo registró la menor proporción del área aprobada, con el 3,1% del total licenciado (gráfico 20 y cuadro 1).

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

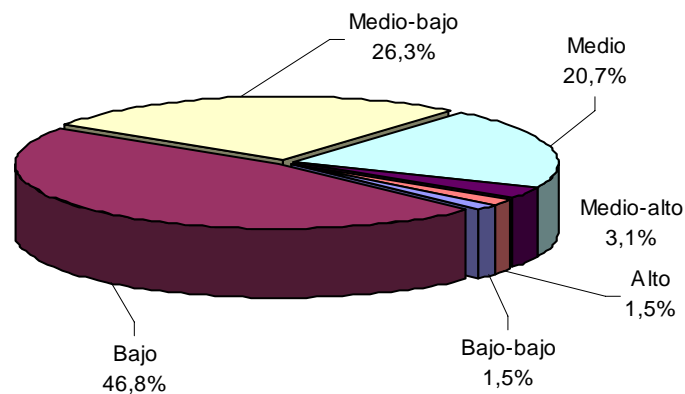
Gráfico 20
Distribución del área aprobada para vivienda,
por estrato socioeconómico
77 municipios
Abril de 2009



Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

- **Comercio:** se aprobaron licencias para 98 681 m², equivalentes al 9,4% del área total aprobada para abril de 2009. Del total del área aprobada para este destino, el 46,8% correspondió al estrato bajo, el 26,3% al medio-bajo y el 20,7% se ubicó en el estrato medio (gráfico 21 y cuadro 1).

Gráfico 21
Distribución del área aprobada para comercio,
por estrato socioeconómico
77 municipios
Abril de 2009

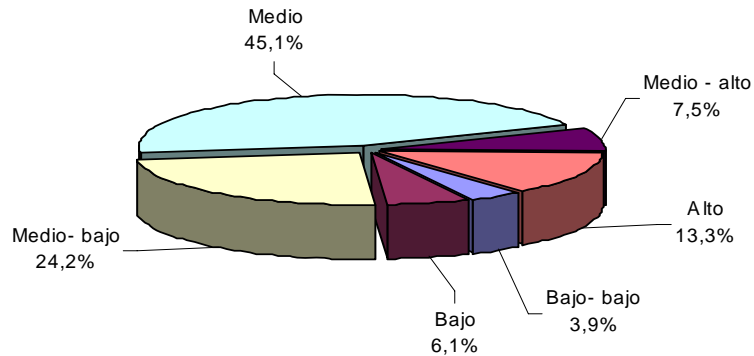


Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción.

- **Oficinas:** en abril de 2009 se aprobaron bajo licencias 22 557 m², de los cuales el 45,1% se autorizó en el estrato medio; el 24,2% en el medio-bajo y el 13,3% en el alto. El metraje licenciado para este uso representó el 2,2% del área total registrada en abril de 2009 (gráfico 22 y cuadro 1).

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

Gráfico 22
Distribución del área aprobada para oficinas,
por estrato socioeconómico
77 municipios
Abril de 2009



Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

Los destinos diferentes a vivienda, oficinas y locales, representaron el 13,1% restante de la actividad licenciada en el mes y su distribución por estrato socioeconómico se presenta en el cuadro 1.

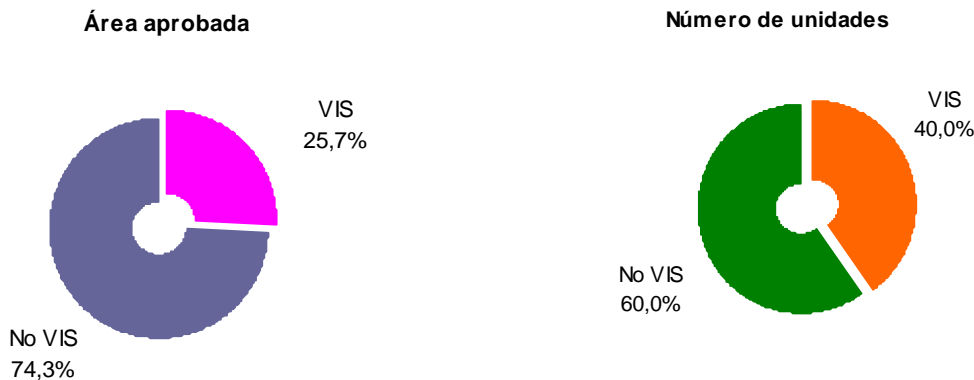
5. RESULTADOS PARA VIVIENDA

5.1 Abril

Durante este mes se autorizaron 789 460 m² para edificación de vivienda, de los cuales el 74,3% correspondió a vivienda diferente de VIS (586 909 m²) y el 25,7% a vivienda de interés social (202 551 m²).

En este mes se aprobaron bajo licencias 8 585 unidades habitacionales. En términos de unidades, la participación de la VIS representa el 40,0% de las viviendas autorizadas, para un total de 3 437 unidades (gráficos 23, 24 y anexo A19).

Gráfico 23
Distribución del área y unidades aprobadas para vivienda
77 municipios
Abril de 2009

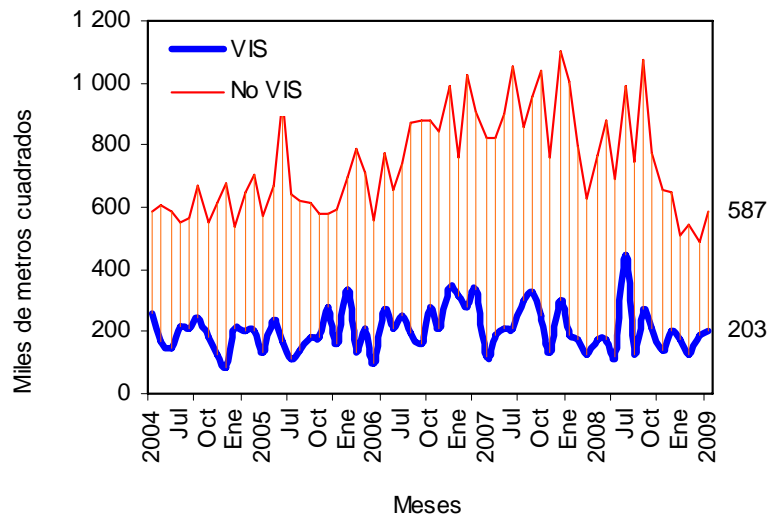


Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados



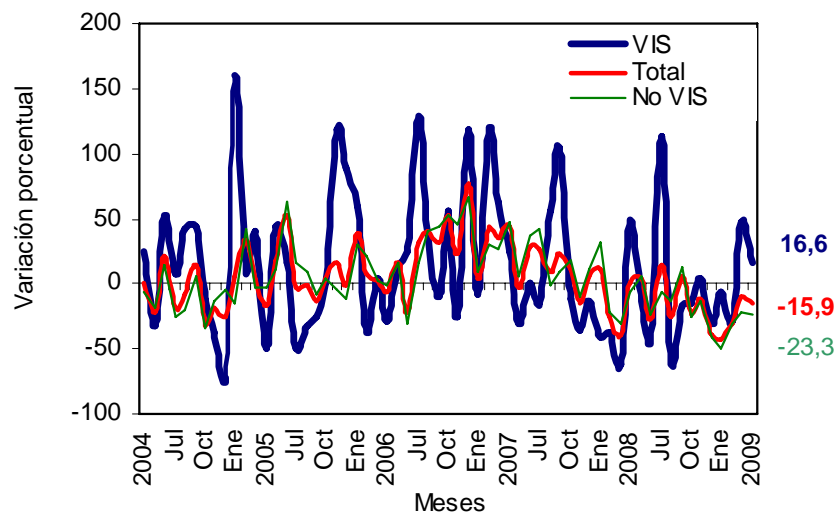
Gráfico 24
Área aprobada para construcción de vivienda
77 municipios
Abril (2004- 2009)



Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

El área autorizada bajo licencias destinada a vivienda, en abril de 2009, disminuyó 15,9% respecto al mismo mes de 2008, variación atribuida a la disminución del área no VIS en 23,3% y al aumento de la VIS en 16,6% (gráfico 25 y anexo A19).

Gráfico 25
Variación anual del área total aprobada para vivienda
77 municipios
Abril (2004- 2009)



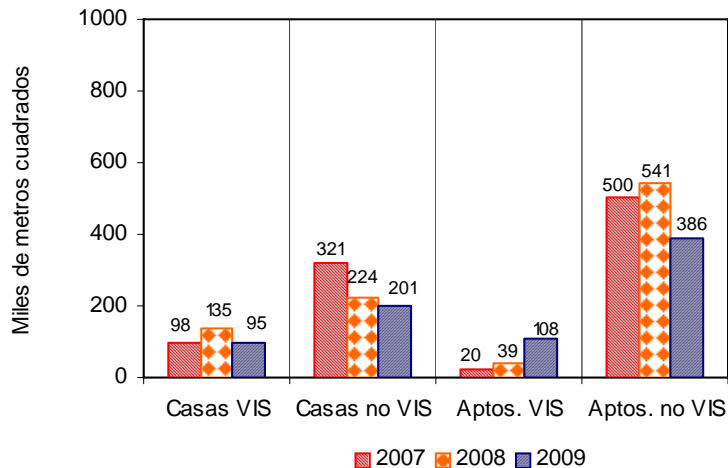
Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

Este mes, se aprobaron 493 503 m² para viviendas tipo apartamento y para soluciones tipo casa se autorizaron 295 957 m² (anexo A19). Del metraje licenciado para la vivienda diferente a VIS, 385 899 m² fueron aprobados para la construcción de apartamentos y 201 010 m², para casas. En el caso de la VIS, 107 604 m² correspondieron a apartamentos y 94 947 m² a casas (gráfico 26, anexos A13 y A19).

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados



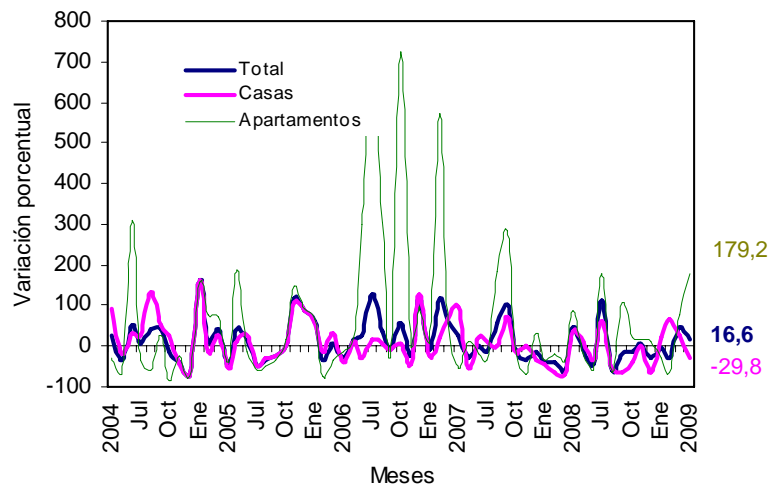
Gráfico 26
Área total aprobada para vivienda, por tipo de vivienda
77 municipios
Abril (2007- 2009)



Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

El área aprobada para vivienda de interés social en abril de 2009 se incrementó en 16,6%. Por tipo de vivienda, el área licenciada para apartamentos se incrementó en 179,2% y para casas disminuyó en 29,8% (gráfico 27 y anexo A19).

Gráfico 27
Variación anual del área aprobada para vivienda de interés social,
por tipo de vivienda
77 municipios
2004- 2009 (abril)



Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

Con el metraje licenciado en vivienda, se tiene previsto construir 8 585 soluciones: 5 148 diferentes a vivienda VIS y 3 437 viviendas de interés social. El número de viviendas diferentes a VIS disminuyó 16,2% respecto a las aprobadas en el mismo mes del año anterior, y el número de unidades tipo VIS se incrementó en 12,2% (gráfico 28, anexos A14 y A19).

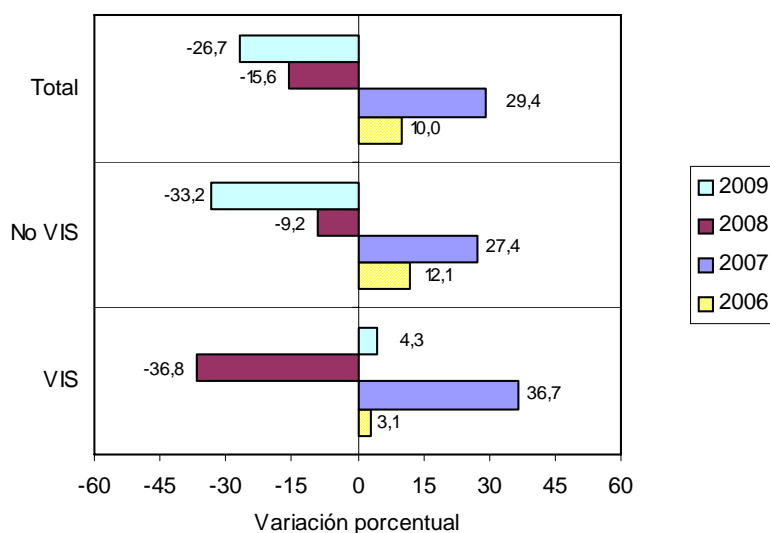
NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

The graph displays the monthly number of housing sales for two categories: VIS (blue solid line) and NO VIS (orange dashed line). The Y-axis represents the number of housing sales, ranging from 0 to 11,000. The X-axis represents the months from April 2019 to April 2020. The VIS line shows significant volatility, with a major peak in July 2020 reaching approximately 7,000. The NO VIS line shows a general upward trend, peaking in October 2020 at approximately 8,800.

Mes	VIS	NO VIS
Abr 19	3200	4200
May 19	2500	4000
Jun 19	3500	4500
Jul 19	4200	4800
Ago 19	3500	4500
Sep 19	2500	4200
Oct 19	1500	4000
Nov 19	2500	4500
Dic 19	3200	4200
Ene 20	3500	4500
Feb 20	2200	4000
Mar 20	3800	4500
Abr 20	1500	4200
May 20	3500	4500
Jun 20	4200	4800
Jul 20	1500	4000
Ago 20	3500	4500
Sep 20	4200	4800
Oct 20	1500	4000
Nov 20	3500	4500
Dic 20	4200	4800
Ene 21	1500	4000
Feb 21	3500	4500
Mar 21	4200	4800
Abr 21	1500	4000
May 21	3500	4500
Jun 21	4200	4800
Jul 21	1500	4000
Ago 21	3500	4500
Sep 21	4200	4800
Oct 21	1500	4000
Nov 21	3500	4500
Dic 21	4200	4800
Ene 22	1500	4000
Feb 22	3500	4500
Mar 22	4200	4800
Abr 22	1500	4000
May 22	3500	4500
Jun 22	4200	4800
Jul 22	1500	4000
Ago 22	3500	4500
Sep 22	4200	4800
Oct 22	1500	4000
Nov 22	3500	4500
Dic 22	4200	4800
Ene 23	1500	4000
Feb 23	3500	4500
Mar 23	4200	4800
Abr 23	1500	4000
May 23	3500	4500
Jun 23	4200	4800
Jul 23	1500	4000
Ago 23	3500	4500
Sep 23	4200	4800
Oct 23	1500	4000
Nov 23	3500	4500
Dic 23	4200	4800
Ene 24	1500	4000
Feb 24	3500	4500
Mar 24	4200	4800
Abr 24	1500	4000

5.2 Acumulado enero abril

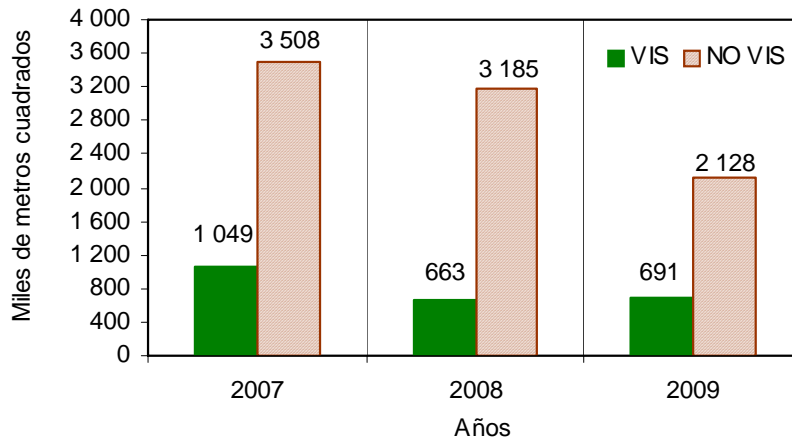
Gráfico 29
Variación año corrido del área aprobada para vivienda
77 municipios
Enero - abril (2006- 2009)



El área acumulada entre enero y abril de 2009 para la construcción de vivienda totalizó 2 818 786 m². De éstos, 2 127 805 m² fueron para vivienda diferente a VIS y 690 981 m² para edificación de vivienda de interés social (gráfico 30 y anexo A19).

16

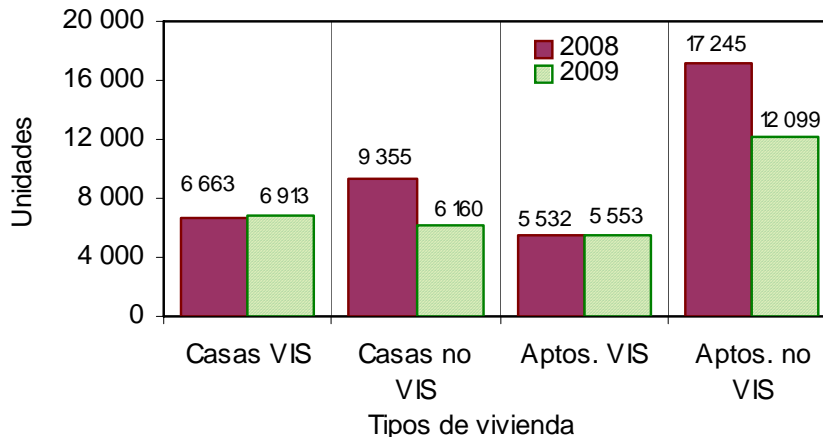
Gráfico 30
Acumulado año corrido del área aprobada para vivienda
77 municipios
Enero - abril (2007 - 2009)



Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

De las 30 725 unidades de vivienda que se aprobaron para construcción en el período analizado, 18 259 soluciones corresponden al rango de precios superiores a VIS (12 099 apartamentos y 6 160 casas), y 12 466 unidades a rangos VIS (6 913 casas y 5 553 apartamentos) (gráfico 31 y anexo A19).

Gráfico 31
Número de unidades de vivienda aprobadas, por tipo de vivienda
77 municipios
Enero - abril (2008 - 2009)



Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

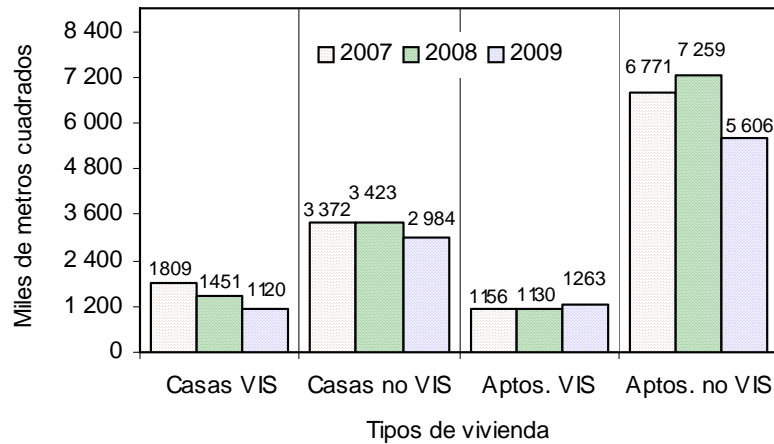
5.3 Doce meses a abril

Durante el período mayo de 2008 a abril de 2009, se aprobaron 10 973 132 m² para la edificación de vivienda. De esta área, se autorizaron 8 589 671 m² para edificar viviendas diferentes a VIS, de los cuales 5 605 605 m² fueron para construir apartamentos y 2 984 066 m² para casas. A vivienda de interés social le correspondieron 2 383 461 m², distribuidos en 1 263 379 m² para soluciones tipo apartamento y 1 120 082 m² para casas (gráfico 32 y anexo A17 y A19).

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados



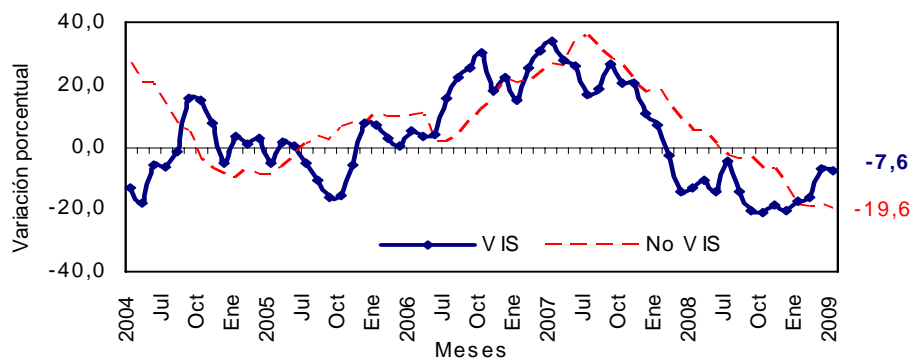
Gráfico 32
Área aprobada para vivienda, doce meses, según tipo de vivienda
77 municipios
Enero - abril (2007 - 2009)



Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

El metraje aprobado bajo licencias, con destino habitacional, registró una reducción de 17,3% en los doce meses hasta abril de 2009, respecto a los doce meses del año anterior. El área aprobada para vivienda diferente a VIS disminuyó 19,6% y el área para vivienda VIS se redujo en 7,6% (gráfico 33, anexo A19).

Gráfico 33
Variación doce meses del área aprobada para vivienda
77 municipios
Abril (2004- 2009)



Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

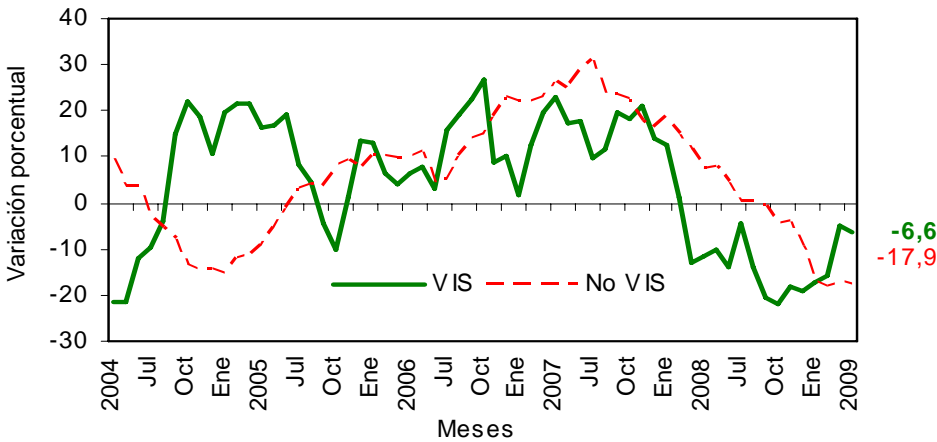
En cuanto a unidades licenciadas durante los doce meses, se registra un total de 114 980 viviendas por construir, distribuidas en 72 306 para vivienda diferente de VIS (49 526 apartamentos y 22 780 casas) y 42 674 soluciones dentro del rango de vivienda de interés social (22 315 apartamentos y 20 359 casas) (anexos A18 y A19).

En los últimos doce meses las unidades aprobadas para vivienda registraron una disminución de 14,0%. Por tipo de solución, el número de unidades diferentes a VIS disminuyó en 17,9% y el número de VIS se redujo en 6,6%, respecto al acumulado a abril de 2008 (gráfico 34 y anexo A19).

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados



Gráfico 34
Variación doce meses, de las unidades de vivienda aprobadas
77 municipios
2004- 2009 (abril)



Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

FICHA METODOLOGICA

Objetivo: conocer el potencial de la actividad edificadora del país, con base en las licencias de construcción.

Alcance: los metros cuadrados aprobados según licencias de construcción.

Tipo de investigación: registro administrativo.

Fuentes: curadurías urbanas para ciudades con población superior a 100 000 habitantes; para ciudades con población inferior a los 100 000 habitantes, las oficinas de Planeación Municipal y las secretarías de Obras Públicas.

Periodicidad: mensual.

Cobertura geográfica: los resultados que se presentan en este boletín cubren 77 municipios: *Antioquia:* Medellín, Barbosa, Bello, Caldas, Copacabana, Envigado, Girardota, Itagüí, La Estrella, Rionegro, Sabaneta y Yarumal; *Atlántico:* Barranquilla, Malambo, Puerto Colombia y Soledad; *Bogotá:* Bogotá; *Bolívar:* Cartagena y Magangué; *Boyacá:* Tunja, Chiquinquirá, Duitama y Sogamoso; *Caldas:* Manizales, La Dorada y Villamaría; *Caquetá:* Florencia; *Cauca:* Popayán; *Cesar:* Valledupar; *Córdoba:* Montería; *Cundinamarca:* Chía, Facatativá, Fusagasugá, Girardot, Soacha y Zipaquirá; *Chocó:* Quibdó; *Huila:* Neiva, Garzón y Pitalito; *La Guajira:* Riohacha; *Magdalena:* Santa Marta; *Meta:* Villavicencio; *Nariño:* Pasto e Ipiales; *Norte de Santander:* Cúcuta, El Zulia, Los Patios, Ocaña y Villa del Rosario; *Quindío:* Armenia y Calarcá; *Risaralda:* Pereira, Dosquebradas y Santa Rosa de Cabal; *Santander:* Bucaramanga, Barrancabermeja, Floridablanca, Girón, Piedecuesta, San Gil y Socorro; *Sucre:* Sincelejo; *Tolima:* Ibagué, Espinal, Honda y Líbano; *Valle del Cauca:* Cali, Buenaventura, Buga, Cartago, Jamundí, Palmira, Tuluá y Yumbo; *Arauca:* Arauca; *Casanare:* Yopal.

Nota: en este boletín se divulgan estadísticas preliminares para el mes de referencia y definitivas para los períodos anteriores.

Variaciones analizadas

Variación acumulada anual: variación porcentual calculada entre el acumulado de los últimos doce meses con relación al mes del año en referencia (i,t) y el *acumulado de igual período* del año inmediatamente anterior (i,t-1).

$$r_{i,t,t-1} = \left(\frac{X_{i,t}}{X_{i,t-1}} - 1 \right) * 100$$

Variación anual: variación porcentual calculada entre el mes del año en referencia (i,t) y el mismo mes del año anterior (i,t-1).

$$r_{i,t,t-1} = \left(\frac{X_{i,t}}{X_{i,t-1}} - 1 \right) * 100$$

Variación acumulada en lo corrido del año: variación porcentual calculada entre lo transcurrido desde enero hasta el mes de referencia del año (enero hasta i,t) y lo transcurrido en igual período del año anterior (enero hasta i,t-1).

$$r_{i,t,t-1} = \left(\frac{X_{i,t}}{X_{i,t-1}} - 1 \right) * 100$$

donde,

$X_{i,t}$ = metros cuadrados aprobados bajo licencia o el número de unidades licenciadas, en el período de referencia (t).

$X_{i,t-1}$ = metros cuadrados aprobados bajo licencia o el número de unidades licenciadas, en el mismo período del año anterior (t-1).

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

ANEXO ESTADÍSTICO

A 1 Evolución de la actividad edificadora, según licencias aprobadas**77 municipios****Abril (2006-2009)**

Años	Abril		Enero - Abril		Doce meses a Abril	
	m²	Variación (%)	m²	Variación (%)	m²	Variación (%)
Total						
2006	880 328	-10,04	4 633 354	9,24	13 374 567	8,31
2007	1 178 505	33,87	5 768 245	24,49	17 344 930	29,69
2008	1 483 744	25,90	5 627 987	-2,43	19 104 500	10,14
2009	1 047 389	-29,41	4 079 829	-27,51	15 447 406	-19,14
Vivienda						
2006	654 496	-6,71	3 521 250	9,98	10 214 889	8,78
2007	939 554	43,55	4 556 621	29,40	13 107 702	28,32
2008	938 629	-0,10	3 848 001	-15,55	13 261 822	1,18
2009	789 460	-15,89	2 818 786	-26,75	10 973 132	-17,26
Otros destinos						
2006	225 832	-18,48	1 112 104	6,97	3 159 678	6,83
2007	238 951	5,81	12 116 24	8,95	4 237 228	34,10
2008	545 115	128,13	1 779 986	46,91	5 842 678	37,89
2009	257 929	-52,68	1 261 043	-29,15	4 474 274	-23,42

FUENTE: DANE

A 2 Área total aprobada para vivienda en 77 municipios, según departamentos y Bogotá**Abril 2009**

Departamentos y Bogotá	Metros cuadrados		
	Mes	Año corrido	Doce meses a Abril
Antioquia	64 808	235 684	958 178
Arauca	302	3 221	31 915
Atlántico	31 858	52 943	263 400
Bogotá	259 695	858 340	3 582 416
Bolívar	3 565	47 273	198 652
Boyacá	7 941	92 555	356 859
Caldas	10 131	62 365	227 711
Caquetá	487	2 263	9 545
Cauca	41 355	68 393	244 429
Casanare	9 630	33 469	119 863
Cesar	4 634	56 545	104 909
Córdoba	11 372	35 330	140 660
Cundinamarca	62 173	219 446	765 625
Chocó	486	2 292	14 514
Huila	11 371	49 056	173 692
La Guajira	5 350	6 400	9 356
Magdalena	3 424	24 853	234 563
Meta	46 140	114 015	208 102
Nariño	18 486	52 855	250 592
Norte de Santander	22 473	88 627	260 757
Quindío	2 501	17 637	98 462
Risaralda	15 374	88 199	437 745
Santander	68 530	217 597	766 827
Sucre	3 469	16 620	73 865
Tolima	9 004	67 320	294 766
Valle	74 901	305 488	1 145 729
Total	789 460	2 818 786	10 973 132

FUENTE: DANE

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados


A 3 Variación porcentual del área total aprobada para vivienda en 77 municipios, según departamentos y Bogotá
Abril 2009
Metros cuadrados

Departamentos y Bogotá	Mes	Año corrido	Doce meses a Abril
Antioquia	- 23,61	- 32,36	- 31,31
Arauca	- 84,10	- 67,91	87,36
Atlántico	71,67	- 31,42	- 40,73
Bogotá	- 16,45	- 29,08	- 20,79
Bolívar	- 78,12	- 76,98	- 57,30
Boyacá	- 46,07	23,11	- 1,48
Caldas	- 58,22	- 16,05	- 14,09
Caquetá	- 89,83	- 73,45	- 43,57
Cauca	494,27	- 78,69	- 43,55
Casanare	120,92	258,19	47,78
Cesar	123,86	104,60	16,94
Córdoba	22,95	2,81	51,65
Cundinamarca	- 28,14	51,51	7,66
Chocó	- 64,47	- 41,32	40,67
Huila	- 48,91	- 47,97	- 33,11
La Guajira	900,00	490,95	32,99
Magdalena	- 64,13	- 30,41	58,03
Meta	244,66	162,39	25,81
Nariño	22,63	- 29,45	4,44
Norte de Santander	11,96	36,74	- 6,99
Quindío	- 79,50	- 34,42	- 0,35
Risaralda	- 60,62	- 7,37	- 31,85
Sucre	77,57	- 11,23	16,29
Tolima	- 20,22	32,59	131,20
Valle	- 86,32	- 40,53	10,10
	- 32,54	- 37,71	- 26,30
Total	- 15,89	- 26,75	- 17,26

FUENTE: DANE

A 4 Área total aprobada en 77 municipios, según departamentos y Bogotá
Abril (2008 - 2009)
Metros cuadrados

Departamentos y Bogotá	Abril 2008		Abril 2009	
	Vivienda	Total	Vivienda	Total
Antioquia	84 843	173 765	64 808	84 037
Arauca	1899	1984	302	1261
Atlántico	18 558	33 862	31858	72 850
Bogotá	310 817	595 231	259 695	342 351
Bolívar	16 290	34 518	3 565	9 723
Boyacá	14 724	17 078	7 941	11 133
Caldas	24 248	26 616	10 131	16 148
Caquetá	4 788	5 176	487	915
Casanare	4 359	7 709	9 630	16 700
Cauca	6 959	8 727	41355	44 411
Cesar	2 070	3 036	4 634	5484
Córdoba	9 249	11502	11372	12 816
Cundinamarca	86 523	129 943	62 173	64 592
Chocó	1368	1844	486	811
Huila	22 258	31036	11371	15 016
La Guajira	535	535	5350	5831
Magdalena	9 545	10 847	3 424	3 954
Meta	13 387	16 856	46 140	50 272
Nariño	15 075	19 460	18 486	20 185
Norte de Santander	20 073	23 287	22 473	40 444
Quindío	12 201	14 145	2 501	3 434
Risaralda	39 045	50 223	15 374	16 812
Santander	38 594	68 362	68 530	86 065
Sucre	4 348	5 241	3 469	7 836
Tolima	65 837	67 338	9 004	19 457
Valle	111036	125 423	74 901	94 851
Total	938 629	1483 744	789 460	1047 389

FUENTE: DANE

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

**A 5 Variación anual del área total aprobada en 77 municipios,
según departamentos y Bogotá
Abril (2008 - 2009)**

Departamentos y Bogotá	Variación anual		Contribución a la variación	
	Vivienda	Total	Vivienda	Total
Antioquia	-23,61	-51,64	-2,13	-6,05
Arauca	-84,10	-36,44	-0,17	-0,05
Atlántico	71,67	115,14	1,42	2,63
Bogotá	-16,45	-42,48	-5,45	-17,04
Bolívar	-78,12	-71,83	-1,36	-1,67
Boyacá	-46,07	-34,81	-0,72	-0,40
Caldas	-58,22	-39,33	-1,50	-0,71
Caquetá	-89,83	-82,32	-0,46	-0,29
Casanare	120,92	116,63	0,56	0,61
Cauca	494,27	408,89	3,66	2,40
Cesar	123,86	80,63	0,27	0,16
Córdoba	22,95	11,42	0,23	0,09
Cundinamarca	-28,14	-50,29	-2,59	-4,40
Chocó	-64,47	-56,02	-0,09	-0,07
Huila	-48,91	-51,62	-1,16	-1,08
La Guajira	900,00	989,91	0,51	0,36
Magdalena	- 64,13	- 63,55	-0,65	-0,46
Meta	244,66	198,24	3,49	2,25
Nariño	22,63	3,73	0,36	0,05
Norte de Stder	11,96	73,68	0,26	1,16
Quindío	-79,50	-75,72	-1,03	-0,72
Risaralda	-60,62	-66,53	-2,52	-2,25
Santander	77,57	25,90	3,19	1,19
Sucre	-20,22	49,51	-0,09	0,17
Tolima	-86,32	-71,11	-6,05	-3,23
Valle	-32,54	-24,38	-3,85	-2,06
Total	-15,89	-29,41		

FUENTE: DANE

**A 6 Área total aprobada en 77 municipios,
según departamentos y Bogotá
Acumulado año corrido a Abril
2008-2009**

Departamentos y Bogotá	Metros cuadrados			
	Enero-Abril			
	2008		2009	
	Vivienda	Total	Vivienda	Total
Antioquia	348 434	622 413	235 684	343 433
Arauca	10 037	10 251	3 221	7 316
Atlántico	77 201	138 885	52 943	173 053
Bogotá	1210 338	1934 178	858 340	1336 517
Bolívar	205 331	260 467	47 273	103 774
Boyacá	75 183	83 345	92 555	132 505
Caldas	74 285	94 341	62 365	79 072
Caquetá	8 525	10 412	2 263	3 906
Casanare	9 344	17 703	33 469	45 732
Cauca	320 900	330 910	68 393	79 007
Cesar	27 637	35 273	56 545	78 285
Córdoba	34 365	55 217	35 330	42 706
Cundinamarca	144 841	202 955	219 446	242 840
Chocó	3 906	5 068	2 292	3 852
Huila	94 281	123 984	49 056	69 545
La Guajira	1083	22 633	6 400	6 919
Magdalena	35 716	41 476	24 853	43 545
Meta	43 452	67 240	114 015	129 991
Nariño	74 917	135 057	52 855	64 381
Norte de Stder	64 815	102 072	88 627	131 665
Quindío	26 895	30 035	17 637	36 220
Risaralda	95 220	113 030	88 199	109 340
Santander	245 112	315 785	217 597	285 052
Sucre	12 535	15 604	16 620	24 650
Tolima	113 204	123 482	67 320	101 387
Valle	490 444	736 171	305 488	405 136
Total	3 848 001	5 627 987	2 818 786	4 079 829

FUENTE: DANE

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados



A 7 Variación acumulada año corrido del área total aprobada en 77 municipios, según departamentos y Bogotá
Acumulado año corrido a Abril
2008-2009

Departamentos y Bogotá	Variación acumulada año corrido (%)		Contribución a la variación (puntos porcentuales)	
	Vivienda	Total	Vivienda	Total
Antioquia	-32,36	-44,82	-2,93	-4,96
Arauca	-67,91	-28,63	-0,18	-0,05
Atlántico	-31,42	24,60	-0,63	0,61
Bogotá	-29,08	-30,90	-9,15	-10,62
Bolívar	-76,98	-60,16	-4,11	-2,78
Boyacá	23,11	58,98	0,45	0,87
Caldas	-16,05	-16,18	-0,31	-0,27
Caquetá	-73,45	-62,49	-0,16	-0,12
Casanare	258,19	158,33	0,63	0,50
Cauca	-78,69	-76,12	-6,56	-4,48
Cesar	104,60	121,94	0,75	0,76
Córdoba	2,81	-22,66	0,03	-0,22
Cundinamarca	51,51	19,65	1,94	0,71
Chocó	-41,32	-23,99	-0,04	-0,02
Huila	-47,97	-43,91	-1,18	-0,97
La Guajira	490,95	-69,43	0,14	-0,28
Magdalena	-30,41	4,99	-0,28	0,04
Meta	162,39	93,32	1,83	1,11
Nariño	-29,45	-52,33	-0,57	-1,26
Norte de Stder	36,74	28,99	0,62	0,53
Quindío	-34,42	20,59	-0,24	0,11
Risaralda	-7,37	-3,26	-0,18	-0,07
Santander	-11,23	-9,73	-0,72	-0,55
Sucre	32,59	57,97	0,11	0,16
Tolima	-40,53	-17,89	-1,19	-0,39
Valle	-37,71	-44,97	-4,81	-5,88
Total	-26,75	-27,51		

FUENTE: DANE

A 8 Área total aprobada (m2) para vivienda y otros destinos en 77 municipios, según departamentos y Bogotá
Doce meses a Abril
2008-2009

Departamentos y Bogotá	Metros cuadrados			
	Doce meses a Abril			
	2008		2009	
	Vivienda	Total	Vivienda	Total
Antioquia	1 394 925	2 481 475	958 178	1 388 065
Arauca	17 034	33 204	319 15	44 713
Atlántico	444 372	703 910	263 400	521 475
Bogotá	4 522 594	6 360 011	3 582 416	5 004 460
Bolívar	465 178	675 993	198 652	498 060
Boyacá	362 223	429 429	356 859	446 180
Caldas	265 049	341 429	227 711	381 450
Caquetá	16 916	24 153	9 545	12 540
Casanare	81 110	110 653	119 863	147 547
Cauca	432 963	512 735	244 429	301 683
Cesar	89 713	131 614	104 909	159 302
Córdoba	92 754	130 309	140 660	169 996
Cundinamarca	711 128	949 791	765 625	903 410
Chocó	10 318	12 640	14 514	21 707
Huila	259 683	324 118	173 692	238 886
La Guajira	7 035	40 057	9 356	14 184
Magdalena	148 428	179 715	234 563	332 320
Meta	165 405	220 182	208 102	251 134
Nariño	239 930	327 509	250 592	305 948
Norte de Stder	280 340	385 696	260 757	392 085
Quindío	98 812	152 583	98 462	133 590
Risaralda	642 360	862 491	437 745	597 713
Santander	659 386	813 600	766 827	1 045 125
Sucre	31 949	49 579	73 865	95 342
Tolima	267 721	314 585	294 766	404 609
Valle	1 554 496	2 537 039	1 145 729	1 635 882
Total	13 261 822	19 104 500	10 973 132	15 447 406

FUENTE: DANE

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados



**A 9 Área total aprobada (m2) para vivienda y otros destinos
en 77 municipios, según departamentos y Bogotá
Doce meses a Abril
2008-2009**

Departamentos y Bogotá	Variación doce meses		Contribución a la variación	
	Vivienda	Total	Vivienda	Total
Antioquia	-31,31	-44,06	-3,29	-5,72
Arauca	87,36	34,66	0,11	0,06
Atlántico	-40,73	-25,92	-1,36	-0,95
Bogotá	-20,79	-21,31	-7,09	-7,10
Bolívar	-57,30	-26,32	-2,01	-0,93
Boyacá	-1,48	3,90	-0,04	0,09
Caldas	-14,09	11,72	-0,28	0,21
Caquetá	-43,57	-48,08	-0,06	-0,06
Casanare	47,78	33,34	0,29	0,19
Cauca	-43,55	-41,16	-1,42	-1,10
Cesar	16,94	21,04	0,11	0,14
Córdoba	51,65	30,46	0,36	0,21
Cundinamarca	7,66	-4,88	0,41	-0,24
Chocó	40,67	71,73	0,03	0,05
Huila	-33,11	-26,30	-0,65	-0,45
La Guajira	32,99	-64,59	0,02	-0,14
Magdalena	58,03	84,92	0,65	0,80
Meta	25,81	14,06	0,32	0,16
Nariño	4,44	-6,58	0,08	-0,11
Norte de Stder	-6,99	1,66	-0,15	0,03
Quindío	-0,35	-12,45	0,00	-0,10
Risaralda	-31,85	-30,70	-1,54	-1,39
Santander	16,29	28,46	0,81	1,21
Sucre	131,20	92,30	0,32	0,24
Tolima	10,10	28,62	0,20	0,47
Valle	-26,30	-35,52	-3,08	-4,72
Total	-17,26	-19,14		

FUENTE: DANE.

**A 10 Área aprobada bajo licencias de construcción en 77 municipios,
según destinos
Abril (2008-2009)**

Destinos	Metros cuadrados		Variación anual (%)	Contribución a la variación (puntos porcentuales)
	2008	2009		
Vivienda	938 629	789 460	-15,89	-10,05
Industria	38 758	15 878	-59,03	-1,54
Oficina	67 608	22 557	-66,64	-3,04
Bodega	23 903	45 855	91,84	1,48
Comercio	282 034	98 681	-65,01	-12,36
Hotel	17 277	5 776	-66,57	-0,78
Educación	39 446	46 793	18,63	0,50
Hospital	64 633	8 732	-86,49	-3,77
Admón pública	3 257	234	-92,82	-0,20
Religioso	4 193	6 144	46,53	0,13
Social-recreacional	1928	4 887	153,48	0,20
Otro	2 078	2 392	15,11	0,02
Total	1483 744	1047 389	-29,41	

FUENTE: DANE

* Cálculo matemático indeterminado

**A 11 Área aprobada bajo licencias de construcción en 77 municipios,
según destinos
Acumulado año corrido a Abril
2008 - 2009**

Destinos	Enero - Abril (metros cuadrados)		Variación año corrido (%)	Contribución a la variación (puntos porcentuales)
	2008	2009		
Vivienda	3 848 001	2 818 786	-26,75	-18,29
Industria	237 883	115 530	-51,43	-2,17
Oficina	257 643	157 472	-38,88	-1,78
Bodega	194 816	144 962	-25,59	-0,89
Comercio	678 706	492 643	-27,41	-3,31
Hotel	62 863	83 368	32,62	0,36
Educación	129 465	144 284	11,45	0,26
Hospital	93 664	56 039	-40,17	-0,67
Admón pública	17 609	6 639	-62,30	-0,19
Religioso	9 252	15 749	70,22	0,12
Social-recreacional	85 421	37 183	-56,47	-0,86
Otro	12 664	7 174	-43,35	-0,10
Total	5 627 987	4 079 829	-27,51	

FUENTE: DANE

**A 12 Área aprobada bajo licencias de construcción en 77 municipios,
según destinos
Doce meses a Abril
2008 - 2009**

Destinos	Doce meses (metros cuadrados)		Variación doce meses (%)	Contribución a la variación (puntos porcentuales)
	2008	2009		
Vivienda	13 261 822	10 973 132	-17,26	-11,98
Industria	737 471	382 415	-48,15	-1,86
Oficina	786 151	647 644	-17,62	-0,72
Bodega	524 881	529 965	0,97	0,03
Comercio	2 503 257	1 593 456	-36,34	-4,76
Hotel	285 026	373 903	31,18	0,47
Educación	362 695	444 175	22,47	0,43
Hospital	269 742	218 712	-18,92	-0,27
Admón pública	73 519	43 866	-40,33	-0,16
Religioso	128 509	96 573	-24,85	-0,17
Social-recreacional	152 145	124 274	-18,32	-0,15
Otro	19 282	19 291	0,05	0,00
Total	19 104 500	15 447 406	-19,14	

FUENTE: DANE

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados


A 13 Área total aprobada (m2) para vivienda según departamentos y Bogotá
Abril 2009

Metros cuadrados

Departamentos y Bogotá	Vivienda de interés social			Diferente a VIS		
	Total	Casas	Aptos.	Total	Casas	Aptos.
Antioquia	-	-	-	64 808	16 175	48 633
Arauca	36	36	-	266	-	266
Atlántico	1373	695	678	30 485	4 499	25 986
Bogotá	116 802	10 118	106 684	142 893	18 718	124 175
Bolívar	450	450	-	3 115	752	2 363
Boyacá	391	391	-	7 550	5 703	1847
Caldas	-	-	-	10 131	2 954	7 177
Caquetá	-	-	-	487	487	-
Casanare	-	-	-	9 630	3 491	6 139
Cauca	2 802	2 802	-	38 553	6 971	31582
Cesar	-	-	-	4 634	4 634	-
Córdoba	371	371	-	11001	3 165	7 836
Cundinamarca	25 165	25 165	-	37 008	35 393	1615
Chocó	-	-	-	486	250	236
Huila	5 066	5 066	-	6 305	6 058	247
La Guajira	4 416	4 326	90	934	934	-
Magdalena	2 249	2 097	152	1 175	282	893
Meta	14 747	14 747	-	31393	31357	36
Nariño	9 901	9 901	-	8 585	3 785	4 800
Norte de Stder	791	791	-	21682	9 372	12 310
Quindío	359	359	-	2 142	1802	340
Risaralda	793	793	-	14 581	11044	3 537
Santander	10 236	10 236	-	58 294	7 392	50 902
Sucre	140	140	-	3 329	1811	1518
Tolima	2 170	2 170	-	6 834	5 089	1745
Valle	4 293	4 293	-	70 608	18 892	51716
Total	202 551	94 947	107 604	586 909	201010	385 899

FUENTE: DANE

- Sin movimiento

A 14 Unidades de vivienda a construir en 77 municipios, según departamentos y Bogotá
Abril 2009

Departamentos y Bogotá	Vivienda de interés social			Diferente a VIS		
	Total	Casas	Aptos.	Total	Casas	Aptos.
Antioquia	-	-	-	655	164	491
Arauca	1	1	-	4	-	4
Atlántico	23	11	12	232	32	200
Bogotá	1958	143	1815	1442	176	1266
Bolívar	15	15	-	22	5	17
Boyacá	4	4	-	65	43	22
Caldas	-	-	-	93	13	80
Caquetá	-	-	-	8	8	-
Casanare	-	-	-	135	39	96
Cauca	27	27	-	340	73	267
Cesar	-	-	-	24	24	-
Córdoba	12	12	-	107	20	87
Cundinamarca	455	455	-	199	183	16
Chocó	-	-	-	6	3	3
Huila	72	72	-	35	31	4
La Guajira	161	159	2	6	6	-
Magdalena	59	57	2	10	1	9
Meta	184	184	-	312	311	1
Nariño	141	141	-	67	19	48
Norte de Stder	5	5	-	175	87	88
Quindío	9	9	-	17	12	5
Risaralda	8	8	-	146	104	42
Santander	208	208	-	480	64	416
Sucre	5	5	-	19	10	9
Tolima	20	20	-	33	22	11
Valle del Cauca	70	70	-	516	98	418
Total	3 437	1606	1831	5 148	1548	3 600

FUENTE: DANE

- Sin movimiento

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados



**A15 Área total aprobada (m2) para vivienda
en 77 municipios, según departamentos y Bogotá**

Año corrido a Abril 2009

Departamentos y Bogotá	Vivienda de interés social			Diferente a VIS		
	Total	Casas	Aptos.	Total	Casas	Aptos.
Antioquia	7 738	658	7 080	227 946	49 541	178 405
Arauca	181	181	-	3 040	2 288	752
Atlántico	4 069	2 554	1 515	48 874	19 836	29 038
Bogotá	295 712	58 061	237 651	562 628	82 691	479 937
Bolívar	598	450	148	46 675	4 889	41 786
Boyacá	34 219	29 416	4 803	58 336	28 960	29 376
Caldas	11 090	273	10 817	51 275	14 476	36 799
Caquetá	72	72	-	2 191	2 191	-
Casanare	-	-	-	33 469	19 156	14 313
Cauca	9 762	9 762	-	58 631	20 951	37 680
Cesar	39 240	39 240	-	17 305	17 305	-
Córdoba	8 022	4 168	3 854	27 308	9 713	17 595
Cundinamarca	77 927	67 344	10 583	141 519	133 920	7 599
Chocó	-	-	-	2 292	1 351	941
Huila	9 953	9 953	-	39 103	31 221	7 882
La Guajira	4 416	4 326	90	1 984	1 882	102
Magdalena	11 916	11 764	152	12 937	4 251	8 686
Meta	38 542	28 629	9 913	75 473	74 527	946
Nariño	15 597	13 876	1 721	37 258	20 206	17 052
Norte de Santander	4 932	4 932	-	83 695	32 712	50 983
Quindío	843	780	63	16 794	9 036	7 758
Risaralda	26 992	26 992	-	61 207	36 212	24 995
Santander	10 413	10 413	-	207 184	23 276	183 908
Sucre	6 059	6 059	-	10 561	8 430	2 131
Tolima	20 300	19 825	475	47 020	28 552	18 468
Valle	52 388	20 109	32 279	253 100	96 821	156 279
Total	690 981	369 837	321 144	2 127 805	774 394	1 353 411

FUENTE: DANE

- Sin movimiento

**A16 Unidades totales aprobadas para vivienda
según departamentos y Bogotá**

Año corrido a Abril 2009

Departamentos y Bogotá	Vivienda de interés social			Diferente a VIS		
	Total	Casas	Aptos.	Total	Casas	Aptos.
Antioquia	137	7	130	2 135	424	1 711
Arauca	2	2	-	27	17	10
Atlántico	71	45	26	392	153	239
Bogotá	4 916	743	4 173	4 993	861	4 132
Bolívar	17	15	2	368	24	344
Boyacá	565	498	67	506	234	272
Caldas	184	4	180	469	109	360
Caquetá	2	2	-	38	38	-
Casanare	-	-	-	369	209	160
Cauca	89	89	-	532	194	338
Cesar	1 010	1 010	-	96	96	-
Córdoba	162	98	64	207	69	138
Cundinamarca	1 296	1 056	240	789	706	83
Chocó	0	-	-	26	16	10
Huila	130	130	-	368	279	89
La Guajira	161	159	2	13	11	2
Magdalena	386	384	2	113	26	87
Meta	727	587	140	680	674	6
Nariño	215	185	30	328	138	190
Norte de Santander	133	133	-	689	293	396
Quindío	14	13	1	117	44	73
Risaralda	641	641	-	578	321	257
Santander	213	213	-	1 881	165	1 716
Sucre	91	91	-	61	48	13
Tolima	384	380	4	307	163	144
Valle	920	428	492	2 177	848	1 329
Total	12 466	6 913	5 553	18 259	6 160	12 099

FUENTE: DANE

- Sin movimiento

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados



**A 17 Area total aprobada (m2) para vivienda
en 77 municipios, según departamentos y Bogotá
Doce meses a Abril**

Departamentos y Bogotá	Vivienda de interés social			Diferente a VIS		
	Total	Casas	Aptos.	Total	Casas	Aptos.
Antioquia	164 127	20 381	143 746	794 051	192 293	601 758
Arauca	16 865	16 865	-	15 050	6 527	8 523
Atlántico	10 619	9 104	1 515	252 781	99 637	153 144
Bogotá	829 809	155 307	674 502	2752 607	300 046	2452 561
Bolívar	7 448	7 300	148	191 204	22 451	168 753
Boyacá	118 737	41 777	76 960	238 122	118 727	119 395
Caldas	88 777	21 507	67 270	138 934	48 986	89 948
Caquetá	1 533	1 533	-	8 012	6 639	1 373
Casanare	23 124	23 124	-	96 739	64 271	32 468
Cauca	58 340	58 222	118	186 089	107 343	78 746
Cesar	42 276	42 276	-	62 633	57 270	5 363
Córdoba	40 469	36 615	3 854	100 191	34 717	65 474
Cundinamarca	151 217	137 795	13 422	614 408	592 046	22 362
Chocó	4 451	4 451	-	10 063	7 050	3 013
Huila	32 103	27 509	4 594	141 589	99 956	41 633
La Guajira	5 475	5 325	150	3 881	3 172	709
Magdalena	42 939	42 787	152	191 624	27 580	164 044
Meta	45 253	35 340	9 913	162 849	159 785	3 064
Nariño	71 227	69 506	1 721	179 365	92 343	87 022
Norte de Santander	15 195	15 195	-	245 562	94 065	151 497
Quindío	28 050	14 315	13 735	70 412	40 829	29 583
Risaralda	156 246	86 679	69 567	281 499	166 816	114 683
Santander	38 199	31 960	6 239	728 628	213 416	515 212
Sucre	37 707	37 707	-	36 158	20 844	15 314
Tolima	82 930	82 323	607	211 836	67 243	144 593
Valle	270 345	95 179	175 166	875 384	340 014	535 370
Total	2 383 461	1 120 082	1 263 379	8 589 671	2 984 066	5 605 605

FUENTE: DANE

- Sin movimiento

**A18 Unidades de vivienda a construir
en 77 municipios, según Bogotá y departamentos
Doce meses a Abril**

Departamentos y Bogotá	Vivienda de Interés Social			Diferente a VIS		
	Total	Casas	Apartamentos	Total	Casas	Apartamentos
Antioquia	2 815	268	2 547	6 940	1 511	5 429
Arauca	267	267	0	133	54	79
Atlántico	170	144	26	2 086	884	1 202
Bogotá	13 742	2 237	11 505	25 030	2 648	22 382
Bolívar	198	196	2	1 352	135	1 217
Boyacá	2 043	706	1 337	2 018	991	1 027
Caldas	1 691	355	1 336	1 252	349	903
Caquetá	35	35	0	105	94	11
Casanare	245	245	0	964	613	351
Cauca	595	593	2	1 636	889	747
Cesar	1 054	1 054	0	404	351	53
Córdoba	1 155	1 091	64	861	336	525
Cundinamarca	2 614	2 324	290	3 245	3 013	232
Chocó	83	83	0	121	85	36
Huila	518	472	46	1 286	935	351
La Guajira	182	179	3	32	24	8
Magdalena	915	913	2	958	206	752
Meta	814	674	140	1 411	1 389	22
Nariño	755	725	30	1 543	701	842
Norte de Stder	358	358	0	1 840	791	1 049
Quindío	503	242	261	490	241	249
Risaralda	3 570	2 090	1 480	2 719	1 381	1 338
Santander	630	539	91	6 467	1 981	4 486
Sucre	998	998	0	206	123	83
Tolima	1 654	1 649	5	1 517	399	1 118
Valle	5 070	1 922	3 148	7 690	2 656	5 034
Total	42 674	20 359	22 315	72 306	22 780	49 526

FUENTE: DANE.

- Sin movimiento

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados



A19 Licencias aprobadas para vivienda, por tipo de vivienda
77 municipios
Abril (2008 - 2009)

Período	Metros cuadrados aprobados								
	Total vivienda			Vivienda de interés social			Vivienda diferente a VIS		
	Total nacional	Casas	Aptos.	Total nacional	Casas	Aptos.	Total nacional	Casas	Aptos.
Abril 2008	938 629	358 974	579 655	173 757	135 211	38 546	764 872	223 763	541 109
Abril 2009	789 460	295 957	493 503	202 551	94 947	107 604	586 909	201 010	385 899
Año corrido 2008	3 848 001	1 377 143	2 470 858	662 545	343 035	319 510	3 185 456	1 034 108	2 151 348
Año corrido 2009	2 818 786	1 144 231	1 674 555	690 981	369 837	321 144	2 127 805	774 394	1 353 411
Doce meses a Abril 2008	13 261 822	4 873 168	8 388 654	2 580 109	1 450 550	1 129 559	10 681 713	3 422 618	7 259 095
Doce meses a Abril 2009	10 973 132	4 104 148	6 868 984	2 383 461	1 120 082	1 263 379	8 589 671	2 984 066	5 605 605
Variaciones %									
Anual	-15,89	-17,55	-14,86	16,57	-29,78	179,16	-23,27	-10,17	-28,68
Año corrido a Abril 2009	-26,75	-16,91	-32,23	4,29	7,81	0,51	-33,20	-25,11	-37,09
Doce meses a Abril 2009	-17,26	-15,78	-18,12	-7,62	-22,78	11,85	-19,59	-12,81	-22,78

Período	Número de viviendas por construir								
	Total vivienda			Vivienda de interés social			Vivienda diferente a VIS		
	Total nacional	Casas	Aptos.	Total nacional	Casas	Aptos.	Total nacional	Casas	Aptos.
Abril 2008	9 202	4 184	5 018	3 062	2 481	581	6 140	1 703	4 437
Abril 2009	8 585	3 154	5 431	3 437	1 606	1 831	5 148	1 548	3 600
Año corrido 2008	38 795	16 018	22 777	12 195	6 663	5 532	26 600	9 355	17 245
Año corrido 2009	30 725	13 073	17 652	12 466	6 913	5 553	18 259	6 160	12 099
Doce meses a Abril 2008	133 709	55 049	78 660	45 666	26 367	19 299	88 043	28 682	59 361
Doce meses a Abril 2009	114 980	43 139	71 841	42 674	20 359	22 315	72 306	22 780	49 526
Variaciones %									
Anual	-6,71	-24,62	8,23	12,25	-35,27	215,15	-16,16	-9,10	-18,86
Año corrido a Abril 2009	-20,80	-18,39	-22,50	2,22	3,75	0,38	-31,36	-34,15	-29,84
Doce meses a Abril 2009	-14,01	-21,64	-8,67	-6,55	-22,79	15,63	-17,87	-20,58	-16,57

FUENTE: DANE

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

A20 Área aprobada por departamentos y Bogotá, según destinos**77 municipios****Abril 2009**

Metros cuadrados

Departamentos y Bogotá	Vivienda	Industria	Oficina	Bodega	Comercio	Hotel	Educación	Hospital	Admón pública	Religioso	Social	Otro	Total
Antioquia	64 808	2 412	277	-	5 387	842	4 895	1 131	-	3 866	297	122	84 037
Arauca	302	-	-	-	959	-	-	-	-	-	-	-	1 261
Atlántico	31 858	-	400	24 198	2 834	-	12 557	26	-	-	-	977	72 850
Bogotá	259 695	7 585	15 512	1 411	45 763	1 677	7 286	2 235	-	288	440	459	342 351
Bolívar	3 565	-	260	-	5 003	-	-	895	-	-	-	-	9 723
Boyacá	7 941	-	361	-	2 831	-	-	-	-	-	-	-	11 133
Caldas	10 131	-	55	-	5 450	-	512	-	-	-	-	-	16 148
Caquetá	487	-	-	-	-	-	194	-	234	-	-	-	915
Casanare	9 630	4 087	-	-	2 803	-	-	-	-	180	-	-	16 700
Cauca	41 355	-	498	-	1 235	630	-	-	-	-	-	693	44 411
Cesar	4 634	-	-	-	196	-	-	654	-	-	-	-	5 484
Córdoba	11 372	-	-	503	184	-	-	-	-	757	-	-	12 816
Cundinamarca	62 173	-	79	150	661	-	1 215	-	-	-	314	-	64 592
Chocó	486	-	-	-	325	-	-	-	-	-	-	-	811
Huila	11 371	-	641	-	1 398	-	378	1 228	-	-	-	-	15 016
La Guajira	5 350	-	481	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5 831
Magdalena	3 424	-	-	-	28	502	-	-	-	-	-	-	3 954
Meta	46 140	-	165	3 147	820	-	-	-	-	-	-	-	50 272
Nariño	18 486	-	400	18	677	-	604	-	-	-	-	-	20 185
Norte de Santander	22 473	-	24	3 406	12 273	-	1 811	-	-	328	129	-	40 444
Quindío	2 501	-	-	-	686	-	-	-	-	106	-	141	3 434
Risaralda	15 374	-	-	416	607	-	-	-	-	415	-	-	16 812
Santander	68 530	138	3 404	-	3 216	1 217	9 560	-	-	-	-	-	86 065
Sucre	3 469	-	-	-	92	-	-	2 066	-	-	2 209	-	7 836
Tolima	9 004	-	-	798	729	-	6 931	497	-	-	1 498	-	19 457
Valle	74 901	1 656	-	11 808	4 524	908	850	-	-	204	-	-	94 851
Total	789 460	15 878	22 557	45 855	98 681	5 776	46 793	8 732	234	6 144	4 887	2 392	1 047 389

Fuente: DANE

- Sin movimiento

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

**A21 Área aprobada por departamentos y Bogotá, según destinos****77 municipios****Acumulado año corrido a Abril**

Metros cuadrados

Departamentos y Bogotá	Vivienda	Industria	Oficina	Bodega	Comercio	Hotel	Educación	Hospital	Admón. pública	Religioso	Social-recreacional	Otro	Total
Antioquia	235 684	34 623	1 779	12 720	21 873	11 363	9 425	2 390	542	4 396	8 234	404	343 433
Arauca	3 221	0	0	0	2 790	0	328	0	977	0	0	0	7 316
Atlántico	52 943	6 304	1 210	52 736	12 788	2 595	41 694	1 427	0	222	0	1 134	173 053
Bogotá	858 340	48 351	99 642	2 206	236 951	10 130	27 218	32 240	29	1 534	18 882	994	1 336 517
Bolívar	47 273	1 274	770	20 215	7 953	24 906	0	1 153	0	230	0	0	103 774
Boyacá	92 555	2 783	7 956	174	21 144	3 784	2 557	274	1 200	54	0	24	132 505
Caldas	62 365	4 396	209	406	10 653	156	822	0	0	65	0	0	79 072
Caquetá	2 263	0	0	0	94	0	477	723	234	115	0	0	3 906
Casanare	33 469	4 087	1 135	0	6 861	0	0	0	0	180	0	0	45 732
Cauca	68 393	0	498	1 289	4 715	1 118	1 712	0	0	589	0	693	79 007
Cesar	56 545	0	509	372	17 260	0	1 384	1 897	0	318	0	0	78 285
Córdoba	35 330	0	0	503	4 068	0	815	954	279	757	0	0	42 706
Cundinamarca	219 446	2 933	593	3 261	7 924	1 032	2 090	0	2 966	2 281	314	0	242 840
Chocó	2 292	0	79	46	707	0	541	0	0	187	0	0	3 852
Huila	49 056	2 185	641	985	11 334	230	2 389	1 937	360	0	428	0	69 545
La Guajira	6 400	0	481	0	38	0	0	0	0	0	0	0	6 919
Magdalena	24 853	0	341	9 600	2 008	1 327	2 118	3 298	0	0	0	0	43 545
Meta	114 015	0	553	3 469	10 111	1 466	0	0	0	0	254	123	129 991
Nariño	52 855	0	2 436	1 096	6 541	0	981	0	0	472	0	0	64 381
Norte de Santander	88 627	1 800	1 204	5 195	29 869	0	2 773	984	0	580	633	0	131 665
Quindío	17 637	3 821	75	82	14 117	0	189	0	52	106	0	141	36 220
Risaralda	88 199	752	0	4 868	8 198	0	4 347	2 235	0	415	0	326	109 340
Santander	217 597	468	23 189	3 242	11 133	3 706	24 263	546	0	908	0	0	285 052
Sucre	16 620	0	48	0	2 712	596	0	2 066	0	399	2 209	0	24 650
Tolima	67 320	97	2 514	798	15 757	898	8 084	791	0	295	1 498	3 335	101 387
Valle	305 488	1 656	11 610	21 699	25 044	20 061	10 077	3 124	0	1 646	4 731	0	405 136
Total	2 818 786	115 530	157 472	144 962	492 643	83 368	144 284	56 039	6 639	15 749	37 183	7 174	4 079 829

Fuente: DANE

- Sin movimiento.

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados



A22 Área aprobada por departamentos y Bogotá, según destinos

77 municipios

Doce meses a Abril

Metros cuadrados

Departamentos y Bogotá	Vivienda	Industria	Oficina	Bodega	Comercio	Hotel	Educación	Hospital	Admón. pública	Religioso	Social-recreacional	Otro	Total
Antioquia	958 178	106 903	29 106	84 512	115 329	22 710	30 882	2 398	4 358	8 333	22 833	2 523	1 388 065
Arauca	31 915	-	703	-	5 528	-	1 053	219	4 555	740	-	-	44 713
Atlántico	263 400	7 764	15 034	91 513	70 379	3 526	50 163	12 711	2 400	822	1 050	2 713	521 475
Bogotá	3 582 416	123 929	493 543	15 805	437 561	90 684	127 355	40 555	13 619	11 399	65 331	2 263	5 004 460
Bolívar	198 652	2 754	2 084	50 465	70 846	158 771	7 718	3 971	378	1 272	-	1 149	498 060
Boyacá	356 859	4 066	9 549	2 403	53 302	4 909	9 291	448	1 821	2 248	440	844	446 180
Caldas	227 711	19 624	4 114	10 951	104 677	2 767	5 690	3 227	1 531	317	157	684	381 450
Caquetá	9 545	-	-	-	1 321	-	477	723	234	240	-	-	12 540
Casanare	119 863	4 453	1 135	-	21 916	-	-	-	-	180	-	-	147 547
Cauca	244 429	-	810	1 289	14 105	2 792	8 611	24 976	796	589	2 593	693	301 683
Cesar	104 909	-	1 021	1 413	22 769	4 110	19 350	2 089	-	2 442	1 068	131	159 302
Córdoba	140 660	-	271	861	18 185	1 522	4 826	954	1 289	757	671	-	169 996
Cundinamarca	765 625	4 946	3 815	5 820	107 175	1 032	3 063	1 047	3 611	4 629	2 647	-	903 410
Chocó	14 514	-	1 359	368	2 432	-	541	2 306	-	187	-	-	21 707
Huila	173 692	2 274	3 110	3 471	26 776	2 546	15 782	3 102	1 431	3 977	2 725	-	238 886
La Guajira	9 356	30	943	-	2 058	304	1 447	46	-	-	-	-	14 184
Magdalena	234 563	36 057	1 183	12 927	21 760	11 299	2 118	7 794	316	642	1 422	2 239	332 320
Meta	208 102	-	2 048	5 195	25 973	1 466	2 546	850	-	226	4 347	381	251 134
Nariño	250 592	-	6 107	6 901	17 451	4 998	17 913	697	-	551	738	-	305 948
Norte de Stder	260 757	4 030	1 329	18 636	66 603	1 833	13 472	20 112	1 420	2 605	1 288	-	392 085
Quindío	98 462	3 821	202	3 658	24 395	41	189	-	245	1 912	-	665	133 590
Risaralda	437 745	11 097	386	42 290	56 647	2 990	18 220	19 752	688	1 633	4 845	1 420	597 713
Santander	766 827	2 776	32 401	32 282	113 702	13 856	32 883	6 910	-	43 131	150	207	1 045 125
Sucre	73 865	71	928	3 040	6 064	1 915	3 661	2 111	1 079	399	2 209	-	95 342
Tolima	294 766	97	2 793	9 529	56 797	9 570	16 440	6 907	1 577	1 275	1 498	3 360	404 609
Valle	1 145 729	47 723	33 670	126 636	129 705	30 262	50 484	54 807	2 518	6 067	8 262	19	1 635 882
Total	10 973 132	382 415	647 644	529 965	1 593 456	373 903	444 175	218 712	43 866	96 573	124 274	19 291	15 447 406

Fuente: DANE

- Sin movimiento.

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados