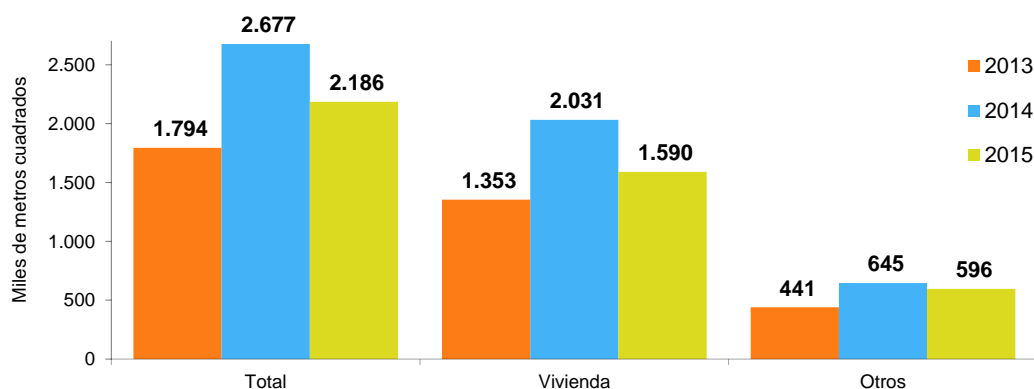


Licencias de Construcción – ELIC Julio 2015

**Área aprobada según licencias de construcción
88 municipios
Julio (2013-2015)**



- Introducción
- Resultados generales
- Departamentos y Bogotá D.C.
- Resultados por destino
- Resultados por estrato
- Resultados para vivienda



GP 011-1



SC 1081-1



CO-SC 1081-1

Director
Mauricio Perfetti del Corral

Subdirector
Carlos Felipe Prada Lombo

**Director de Metodología y
Producción Estadística**
Eduardo Efraín Freire Delgado

RESUMEN

En julio del año 2015 se licenciaron 2.185.818 m² para construcción, 490.990 m² menos que en el mismo mes del año anterior (2.676.808 m²), lo que significó una disminución de 18,3%. Este resultado está explicado por la reducción de 21,7% en el área aprobada para vivienda. Asimismo, el área aprobada para los destinos no habitacionales disminuyó 7,7%.

El área aprobada para vivienda de interés social disminuyó 61,0%, al pasar de 634.257 m² en julio de 2014 a 247.135 m² en julio de 2015. Asimismo, el área aprobada para vivienda diferente de interés social disminuyó 3,9%, respecto al mismo mes del año anterior.

El número de soluciones de vivienda aprobadas presentó una reducción de 36,4%. La vivienda de interés social registró una disminución de 67,7% al pasar de 11.736 soluciones en julio de 2014 a 3.794 en el período de referencia. Por su parte, las soluciones de vivienda diferente de interés social disminuyeron 0,8%.

Año corrido: en lo corrido del año a julio de 2015 se aprobaron 14.503.154 m² para edificación, lo que representó una disminución de 7,2% respecto al mismo período de 2014.

En la ciudad de Bogotá y los departamentos de Antioquia y Cundinamarca se concentró el 45,5% del área aprobada durante lo corrido del año a julio de 2015.

Doce meses: durante los últimos doce meses a julio de 2015 se aprobaron 24.075.858 m², lo que representó una disminución de 8,2%, respecto al año precedente.

El área aprobada para vivienda durante los últimos doce meses registró una disminución de 3,5%. Por tipo de solución, el licenciamiento de vivienda de interés social disminuyó 11,6%, mientras que el área de vivienda diferente de interés social aumentó 0,1%.

INTRODUCCIÓN

Las licencias de construcción forman parte de un conjunto de instrumentos de control administrativo público, cuyo propósito es controlar coordinadamente el crecimiento y desarrollo de las ciudades, municipios o territorios, así como propender por el mantenimiento de las normas adoptadas en materia de la estructura de una construcción, las áreas de reserva, de embellecimiento y la construcción de vías.

Desde 1948, la investigación de Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción ELIC ha indagado sobre la información consignada en las licencias de construcción (nuevas y ampliaciones) aprobadas para conocer sobre el sector edificador en el país. Debido al carácter de autorización previa que tienen las licencias de construcción, la investigación ha buscado determinar el potencial de la actividad edificadora del país y su alcance ha estado limitado a la construcción formal.

Las estadísticas hacen referencia al área a construir (en metros cuadrados) aprobada bajo licencia de construcción y para vivienda se incluyen también las unidades de vivienda aprobadas (casas o apartamentos). La información se recolecta mensualmente en las Curadurías Urbanas o en las entidades encargadas de estudiar, tramitar y expedir las licencias de construcción en cada municipio que hace parte de la cobertura geográfica de la operación estadística.

Desde la publicación de mayo de 2013 y con información desde enero de 2009, la cobertura geográfica está conformada por 88 municipios del territorio nacional.

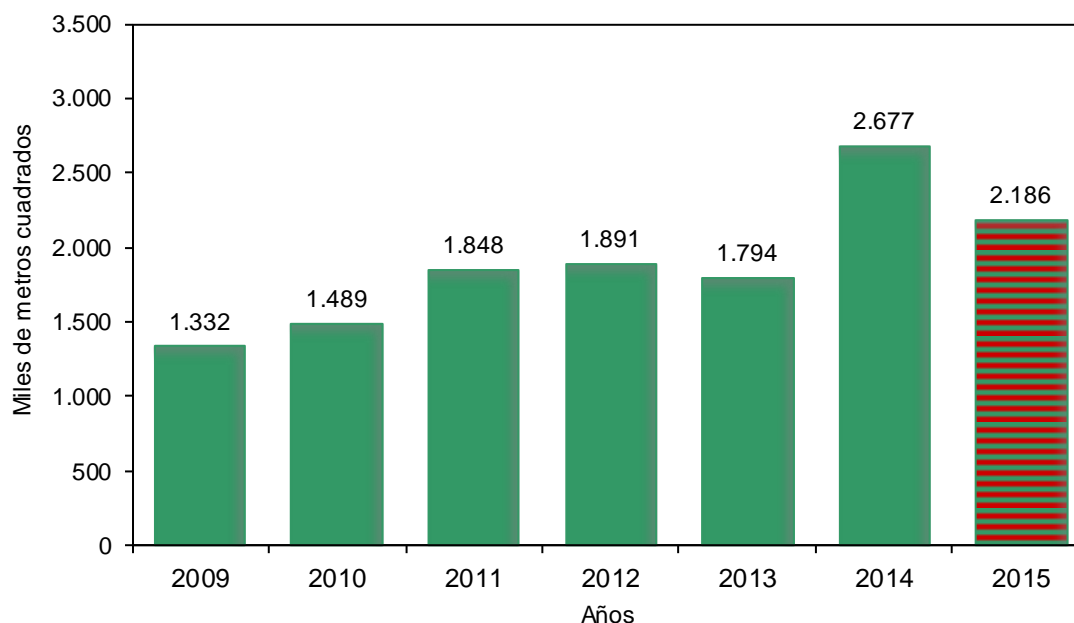
1. RESULTADOS GENERALES

1.1. ANUAL

En julio de 2015 se licenciaron 2.185.818 m² para construcción, 490.990 m² menos que en el mismo mes del año anterior (2.676.808 m²), lo que significó una disminución de 18,3% en el área licenciada.

Este resultado está explicado por la reducción de 21,7% en el área aprobada para vivienda. Asimismo, el área aprobada para los destinos no habitacionales disminuyó 7,7% (gráficos 1, 2 y anexo A1).

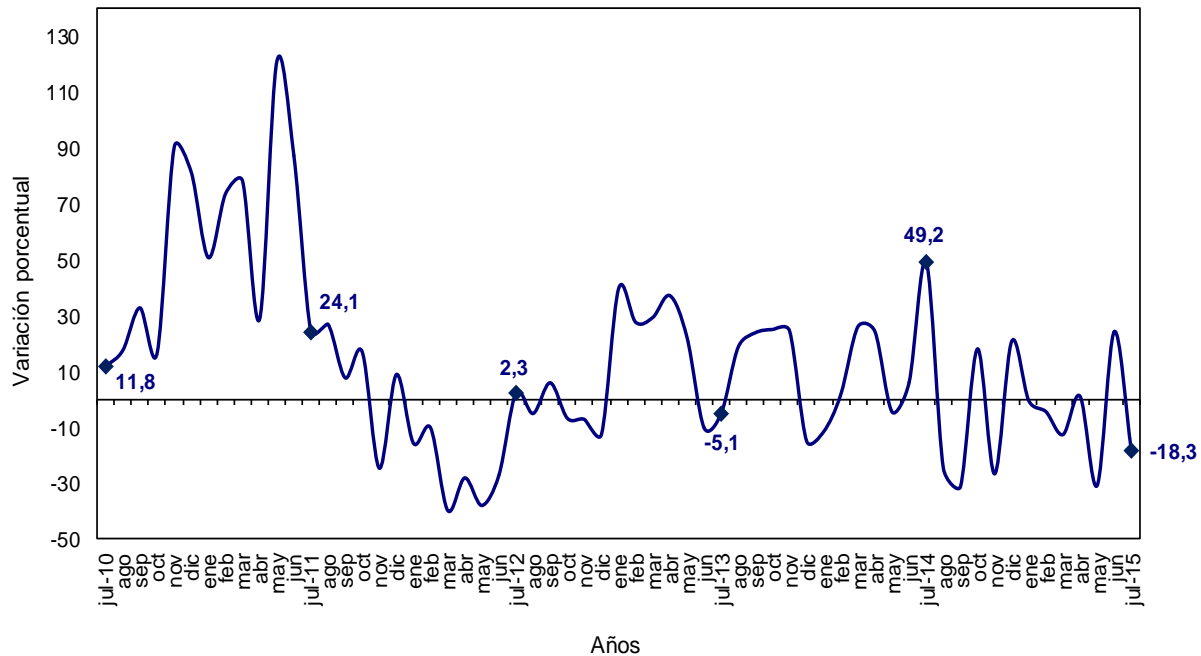
Gráfico 1. Área total aprobada, según licencias de construcción
88 municipios
Julio (2009 - 2015)



Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

Gráfico 2. Variación anual, del área aprobada
88 municipios
Julio (2010 - 2015)



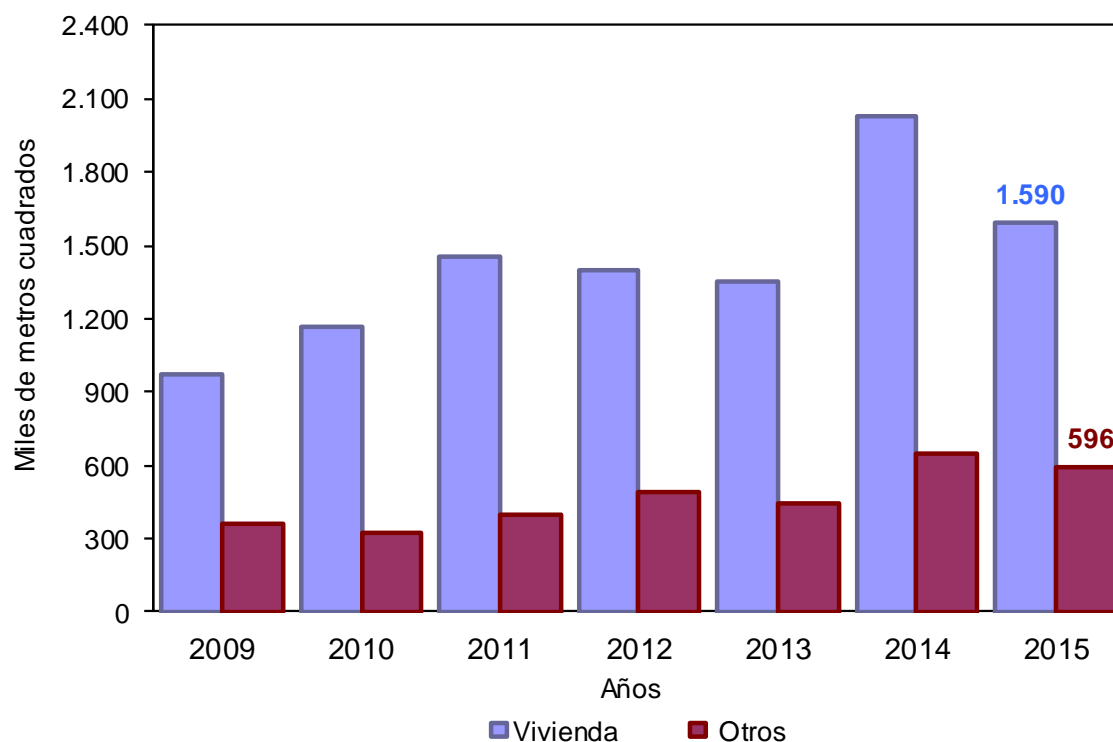
Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

En julio de 2015 se aprobaron 1.590.055 m² para vivienda, lo que representó una reducción de 441.323 m² respecto al mismo mes de 2014.

Por su parte, se aprobaron 595.763 m² para la construcción de destinos no habitacionales, lo que significó una reducción de 49.667 m² respecto a julio del año anterior (gráfico 3 y anexo A1).

Gráfico 3. Área aprobada para vivienda y otros destinos, según licencias de construcción
88 municipios
Julio (2009 - 2015)



Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

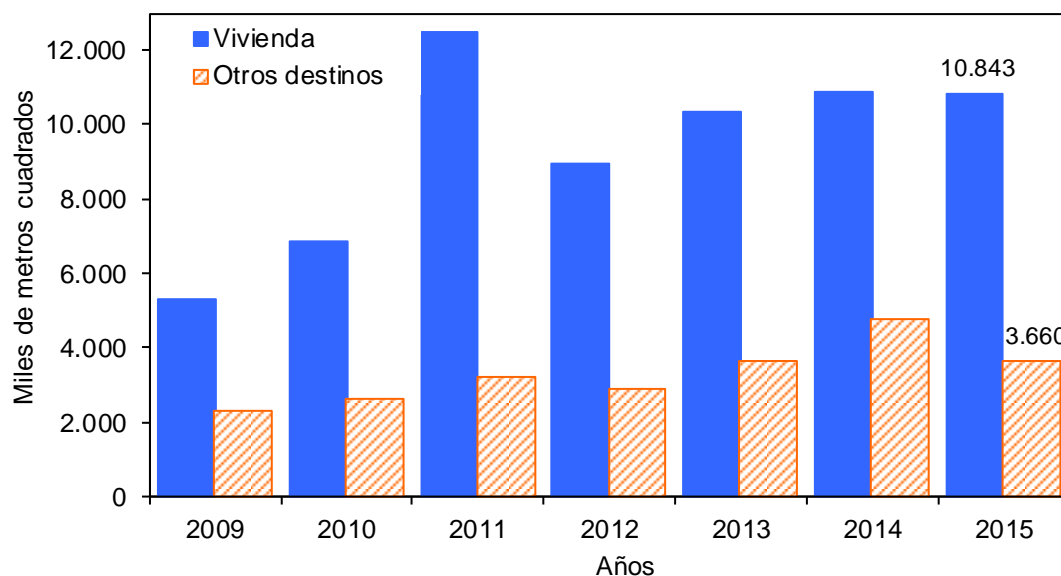
NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

1.2. AÑO CORRIDO A JULIO

Durante lo corrido del año a julio de 2015 se acumuló un área aprobada de 14.503.154 m² para edificaciones, lo que representó una reducción de 7,2% frente al mismo período de 2014.

De este metraje, 10.843.487 m² (74,8%) correspondió a vivienda y 3.659.667 m² (25,2%) a otros destinos (gráfico 4 y anexo A1).

Gráfico 4. Acumulado año corrido del área aprobada para vivienda y otros destinos
88 municipios
Enero - julio (2009 - 2015)



Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

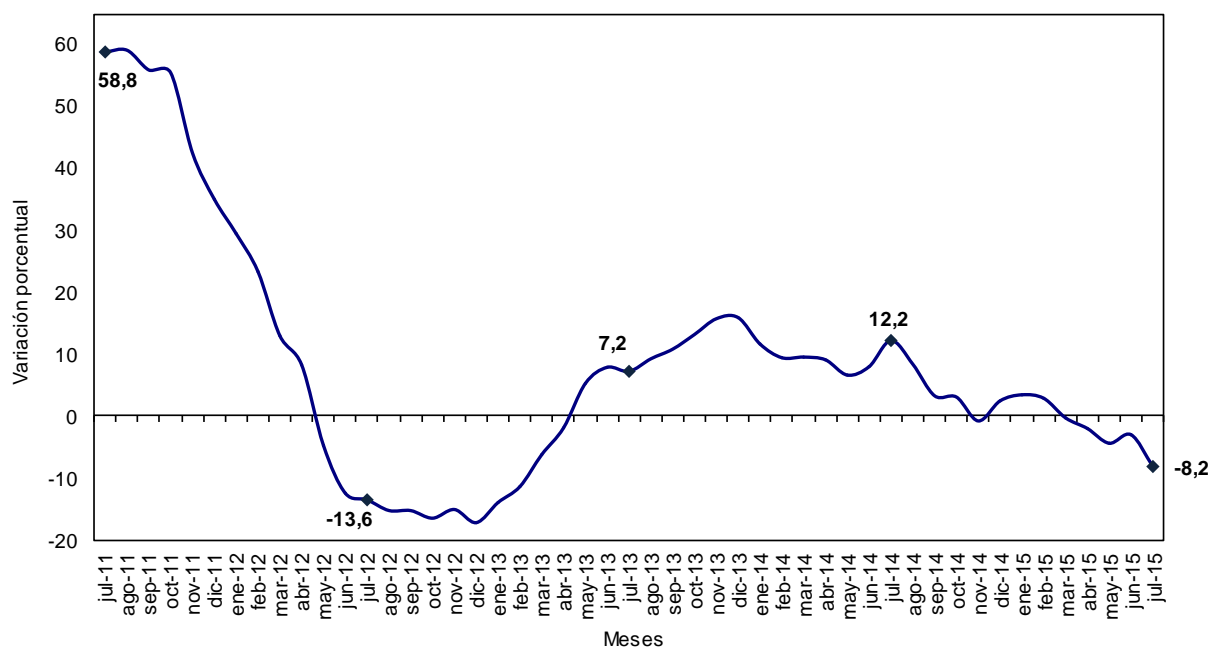
1.3. DOCE MESES A JULIO

Durante los últimos doce meses a julio de 2015, el área aprobada presentó una reducción de 8,2%, al pasar de 26.220.372 m² licenciados durante los últimos doce meses a julio de 2014 a 24.075.858 m² entre agosto de 2014 y julio de 2015 (gráfico 5 y anexo A1).

Gráfico 5. Variación doce meses del área aprobada

88 municipios

Julio 2011 - julio 2015



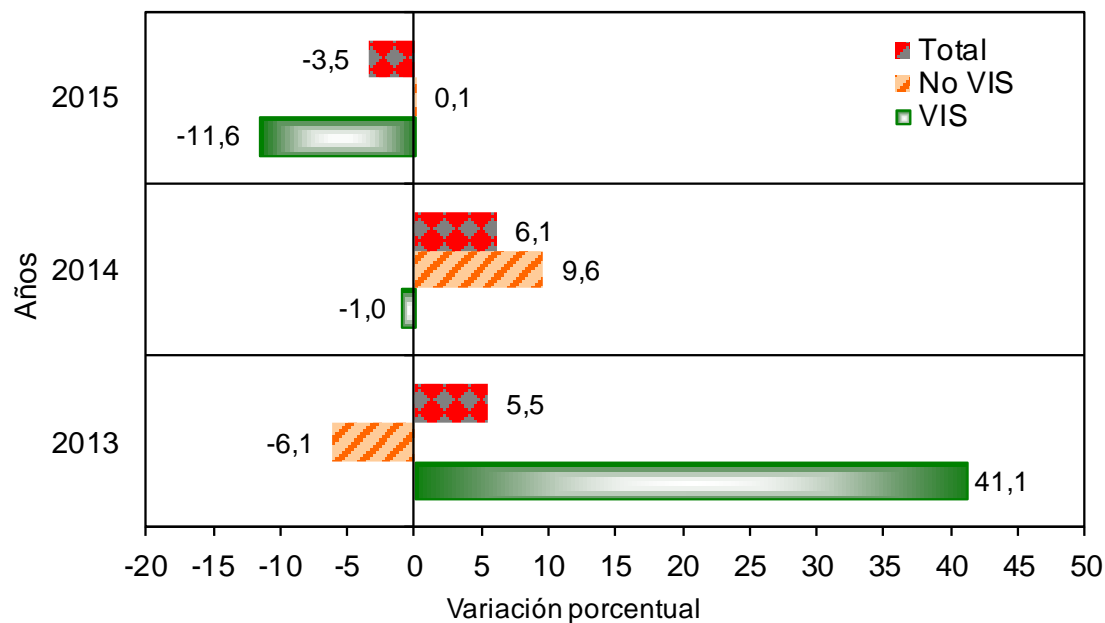
Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

En el período de referencia, el área aprobada para vivienda disminuyó 3,5%. Esta variación se explica por la reducción del área aprobada para vivienda de interés social (-11,6%), que restó 3,5 puntos porcentuales a la variación total.

Por otra parte, el área aprobada para vivienda diferente de interés social aumentó 0,1% y sumó 0,1 puntos porcentuales (gráficos 6, 7 y anexo A22).

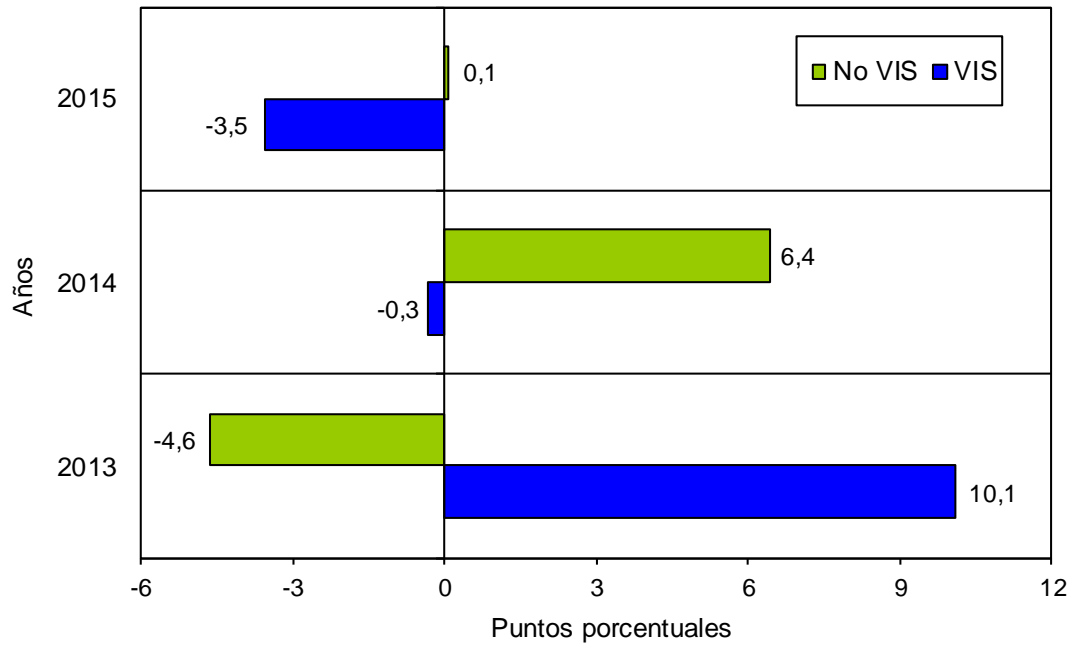
Gráfico 6. Variación doce meses del área total aprobada para vivienda y tipo de vivienda
88 municipios
Doce meses a julio (2013 - 2015)



Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

Gráfico 7. Contribución a la variación doce meses del área aprobada por tipo de vivienda
88 municipios
Doce meses a julio (2013 - 2015)



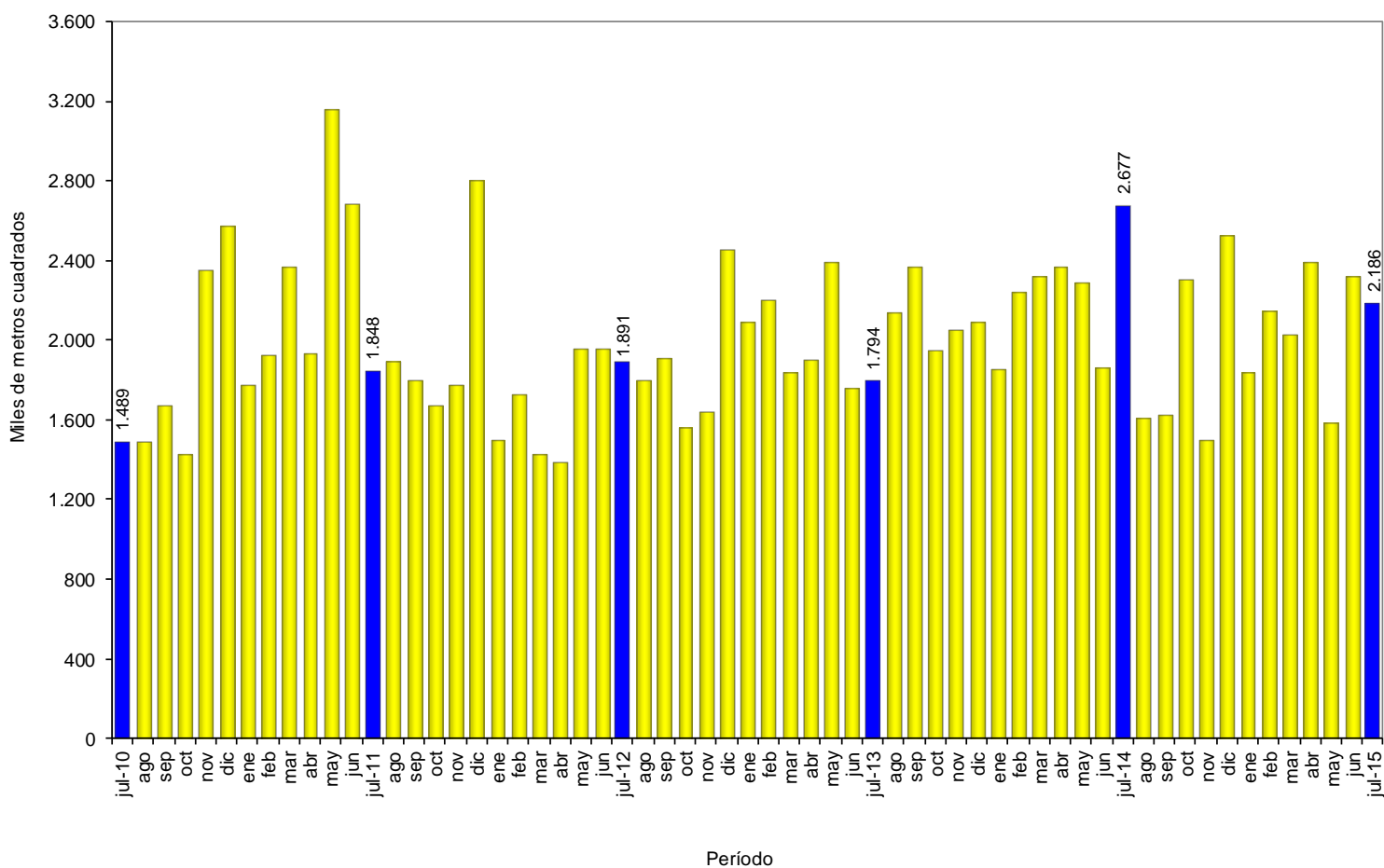
Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

1.4. MENSUAL

El área aprobada durante el mes de julio de 2015 (2.185.818 m²) fue inferior en 132.747 m² al área aprobada en junio de 2015 (2.318.565 m²), lo que significó una disminución de 5,7% en el período de análisis (gráficos 8 y 9, y anexo A2 y anexo A3).

Gráfico 8. Área total aprobada, según licencias de construcción
88 municipios
Julio (2010 – 2015)



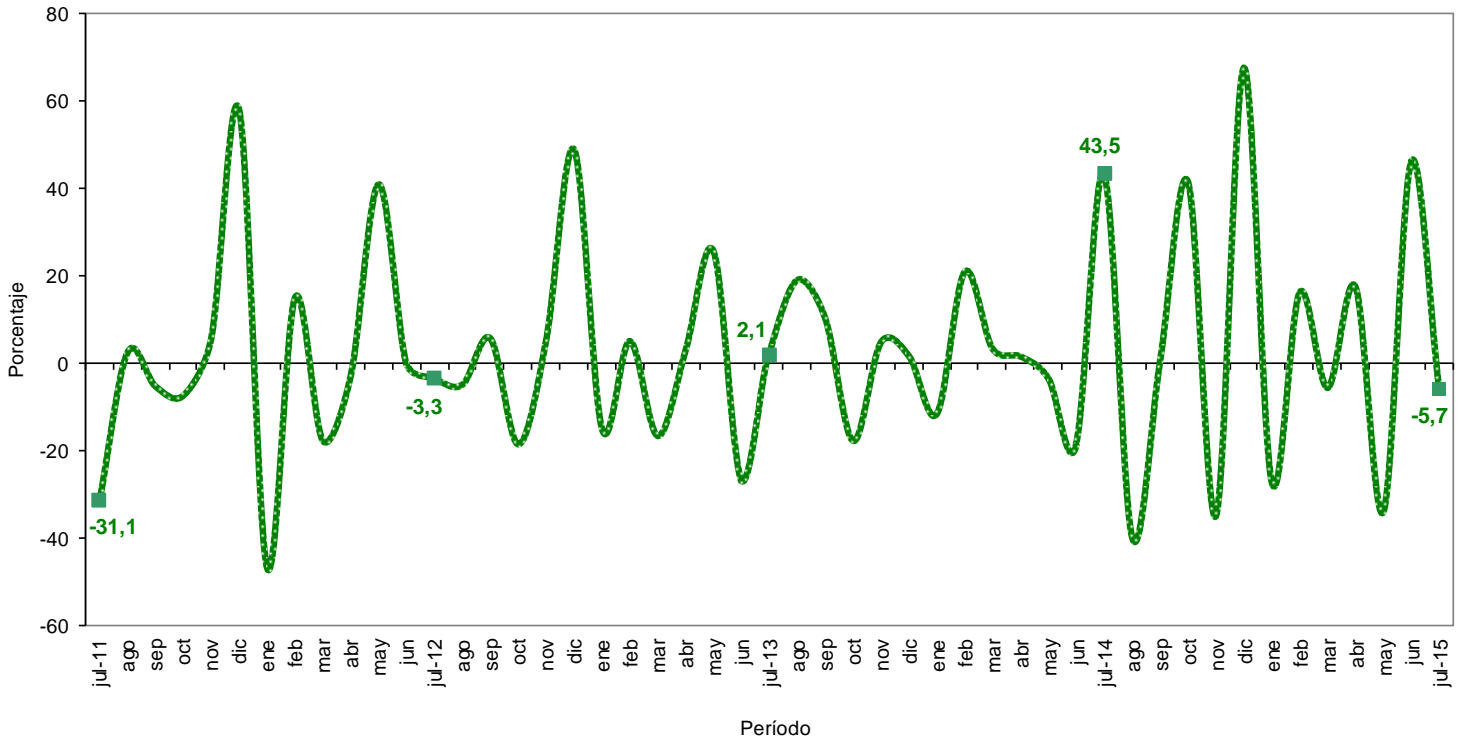
Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

Gráfico 9. Variación mensual del área aprobada

88 municipios

Julio (2011 – 2015)



Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

2. RESULTADOS POR DEPARTAMENTOS¹ Y BOGOTÁ D.C

2.1. ANUAL

La disminución de 18,3% en el área total aprobada bajo licencias en julio de 2015 obedeció principalmente a la variación del área licenciada en los departamentos de Cundinamarca y Atlántico que restaron, en conjunto, 17,4 puntos porcentuales a la variación.

Por otra parte, el departamento de Norte de Santander sumó 3,2 puntos porcentuales a dicha variación (cuadro 1 y anexo A7).

Cuadro 1. Contribución a la variación anual del área aprobada según departamentos y Bogotá D.C.

88 municipios

Julio de 2015

Departamento	Área (m ²)		Contribución
	2014	2015 (participación)	
Cundinamarca	389.488	139.672 6,4%	-9,3
Atlántico	431.749	215.134 9,8%	-8,1
Antioquia	459.071	342.668 15,7%	-4,3
Bolívar	187.956	74.634 3,4%	-4,2
Risaralda	72.590	29.607 1,4%	-1,6
Meta	61.157	31.683 1,4%	-1,1
Valle del Cauca	171.795	146.559 6,7%	-0,9
Caldas	46.371	21.409 1,0%	-0,9
Sucre	24.256	14.657 0,7%	-0,4
Nariño	53.368	50.996 2,3%	-0,1
Arauca	2.688	559 0,0%	-0,1
Casanare	6.294	4.298 0,2%	-0,1
Córdoba	38.620	37.093 1,7%	-0,1
Chocó	3.476	2.049 0,1%	-0,1
La Guajira	2.636	1.608 0,1%	0,0
Magdalena	10.016	13.799 0,6%	0,1
Caquetá	3.296	12.887 0,6%	0,4
Cesar	13.051	23.360 1,1%	0,4
Santander	192.406	202.813 9,3%	0,4
Cauca	8.871	32.205 1,5%	0,9
Quindío	7.747	34.121 1,6%	1,0
Tolima	52.751	80.552 3,7%	1,0
Huila	25.612	66.928 3,1%	1,5
Boyacá	38.532	88.935 4,1%	1,9
Bogotá D.C.	347.484	405.893 18,6%	2,2
Norte de Stder	25.527	111.699 5,1%	3,2
Total	2.676.808	2.185.818	-18,3

Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

¹ La información a nivel de departamento corresponde a los municipios que hacen parte de la cobertura. Para conocer los municipios de cobertura remítase a la ficha metodológica.

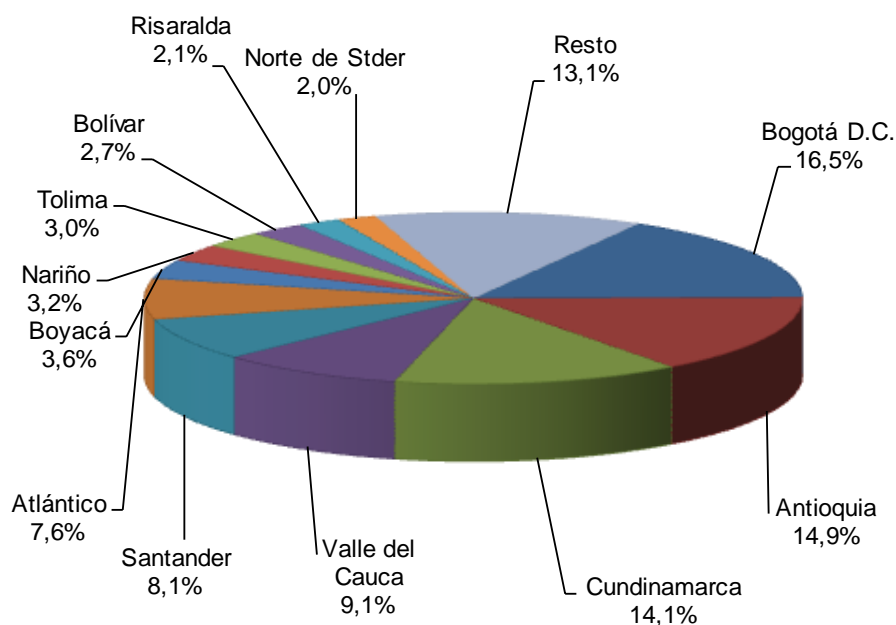
NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

2.2. AÑO CORRIDO A JULIO

En lo corrido del año hasta julio de 2015, el 45,5% del área total aprobada (14.503.154 m²) se concentró en la ciudad de Bogotá (16,5%) y los departamentos de Antioquia (14,9%) y Cundinamarca (14,1%).

En los departamentos de Valle del Cauca, Santander, Atlántico y Boyacá se aprobó el 28,4% del total del área licenciada, mientras que los demás departamentos participaron con 26,1% del área total licenciada en el período de referencia (gráfico 10 y anexo A8).

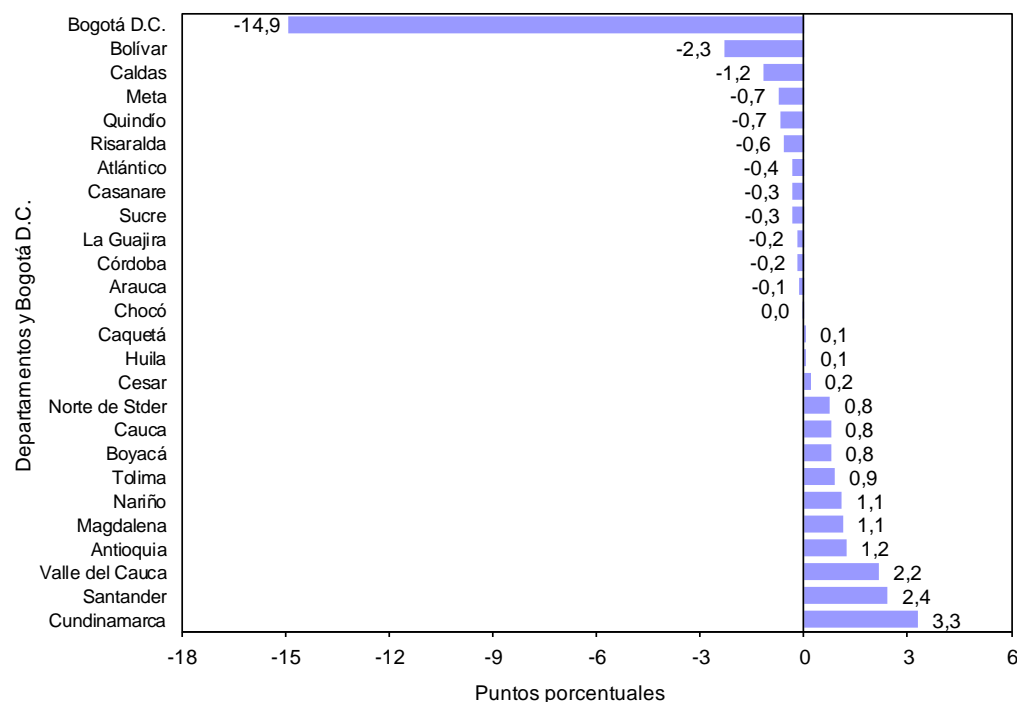
Gráfico 10. Distribución del área aprobada en el año corrido según departamentos y Bogotá D.C.
88 municipios
Año corrido a julio de 2015



Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción
Nota: resto incluye a los 14 departamentos con menor participación.

Entre enero y julio de 2015, la ciudad de Bogotá registró la mayor contribución negativa a la variación del área aprobada, al restar 14,9 puntos porcentuales. Por otra parte, el departamento de Cundinamarca sumó 3,3 puntos porcentuales a la variación año corrido (gráfico 11 y anexo A9).

Gráfico 11. Contribución a la variación año corrido del área aprobada 88 municipios (según departamentos y Bogotá D.C.) Año corrido a julio de 2015



Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

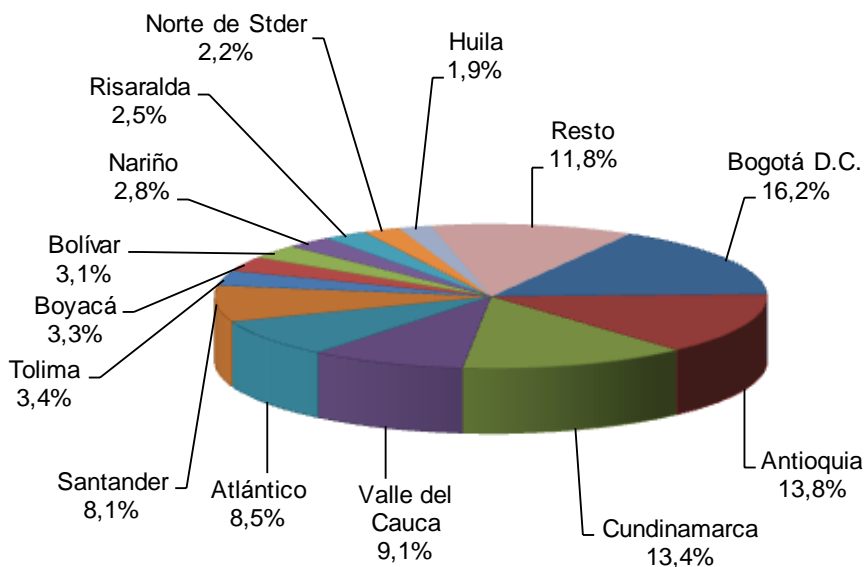
2.3. DOCE MESES A JULIO

Durante los últimos doce meses a julio de 2015, el 43,4% del área total aprobada (24.075.858 m²) se distribuyó en la ciudad de Bogotá (16,2%) y en los departamentos de Antioquia (13,8%) y Cundinamarca (13,4%) (gráfico 12 y anexo A10).

Gráfico 12. Distribución del área aprobada según departamentos y Bogotá D.C.

88 municipios

Doce meses a julio de 2015

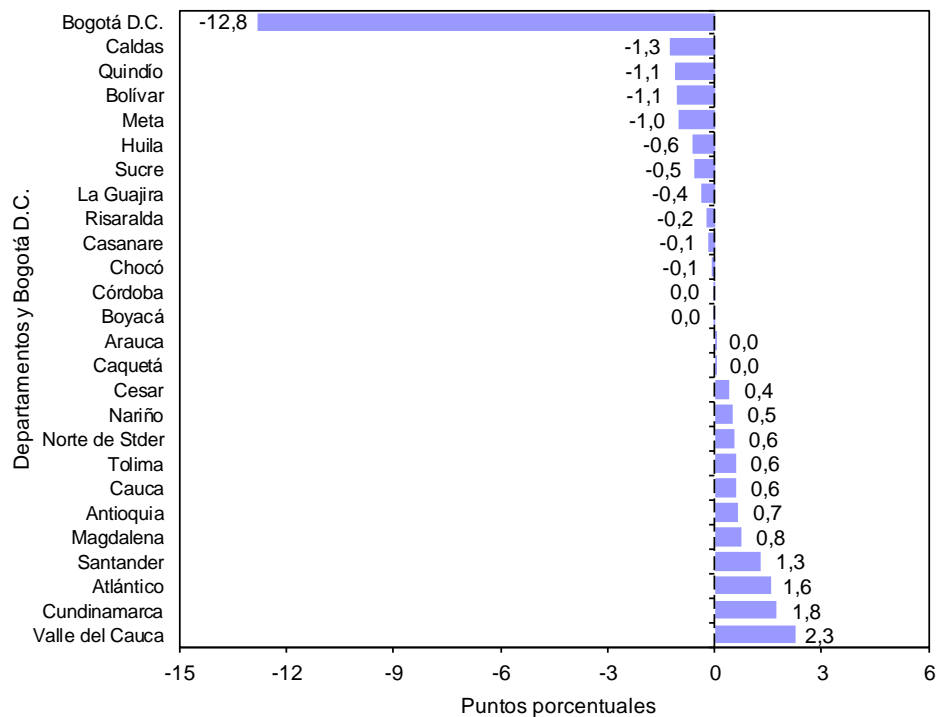


Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

Nota: resto incluye a los 13 departamentos con menor participación.

La variación doce meses del área aprobada (-8,2%) se explica principalmente por el resultado de la ciudad de Bogotá que restó 12,8 puntos porcentuales. Por otra parte, los departamentos de Valle del Cauca, Cundinamarca, Atlántico y Santander sumaron, en conjunto, 7,0 puntos porcentuales a la variación doce meses (gráfico 13 y anexo A11).

Gráfico 13. Contribución a la variación del área aprobada según departamentos y Bogotá D.C.
88 municipios
Doce meses a julio 2015



Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

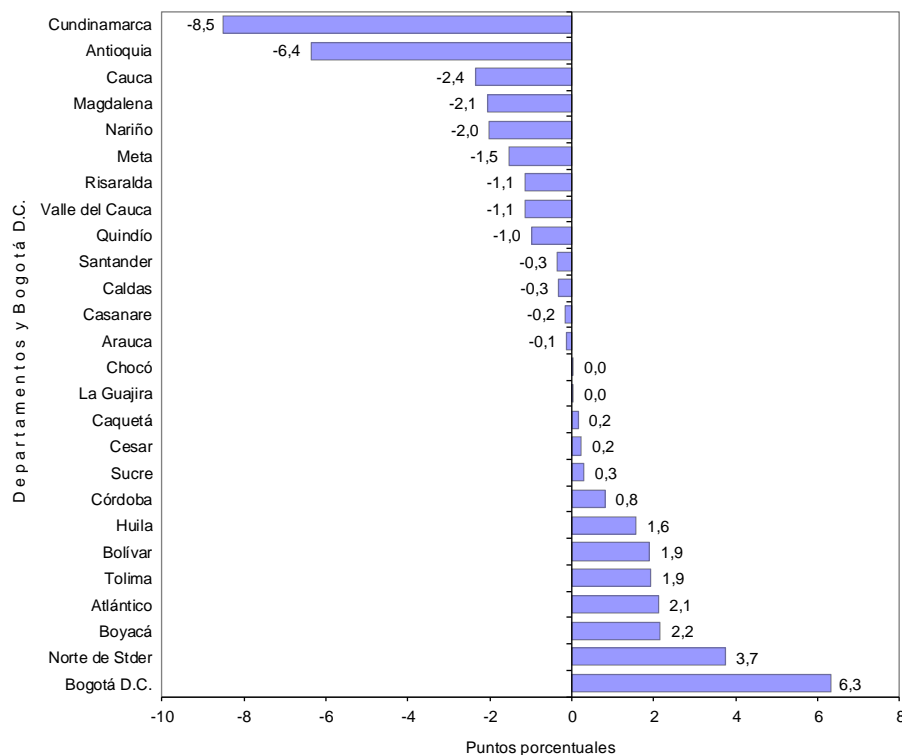
2.4. MENSUAL

La variación mensual del área licenciada en el mes de julio de 2015 (-5,7%) obedeció principalmente a la disminución del área aprobada en los departamentos de Cundinamarca y Antioquia que restaron, en conjunto, 14,9 puntos porcentuales a la variación.

Por otra parte, la variación del área aprobada en la ciudad de Bogotá aportó 6,3 puntos porcentuales a la variación mensual (gráfico 14 y anexo A3).

Gráfico 14. Contribución a la variación mensual del área total aprobada 88 municipios (según departamentos y Bogotá D.C.)

Julio de 2015



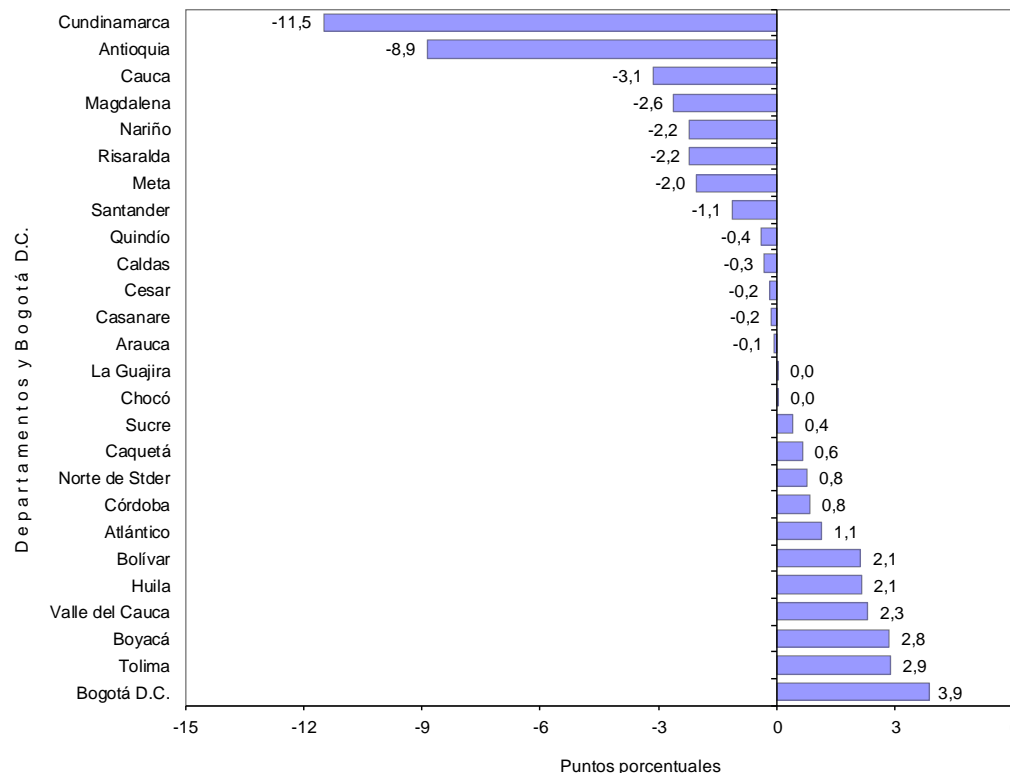
Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

Para vivienda, la disminución de 14,9% en el área aprobada durante el período de análisis obedeció principalmente a la reducción registrada en los departamentos de Cundinamarca y Antioquia que restaron conjuntamente 20,4 puntos porcentuales a la variación.

Por otra parte, la ciudad de Bogotá sumó 3,9 puntos porcentuales a la variación del período, seguida de los departamentos de Tolima y Boyacá que contribuyeron con 2,9 y 2,8 puntos porcentuales, respectivamente, a dicha variación (gráfico 15 y anexo A3).

Gráfico 15. Contribución a la variación mensual del área aprobada para vivienda 88 municipios (según departamentos y Bogotá D.C.) Julio de 2015



Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

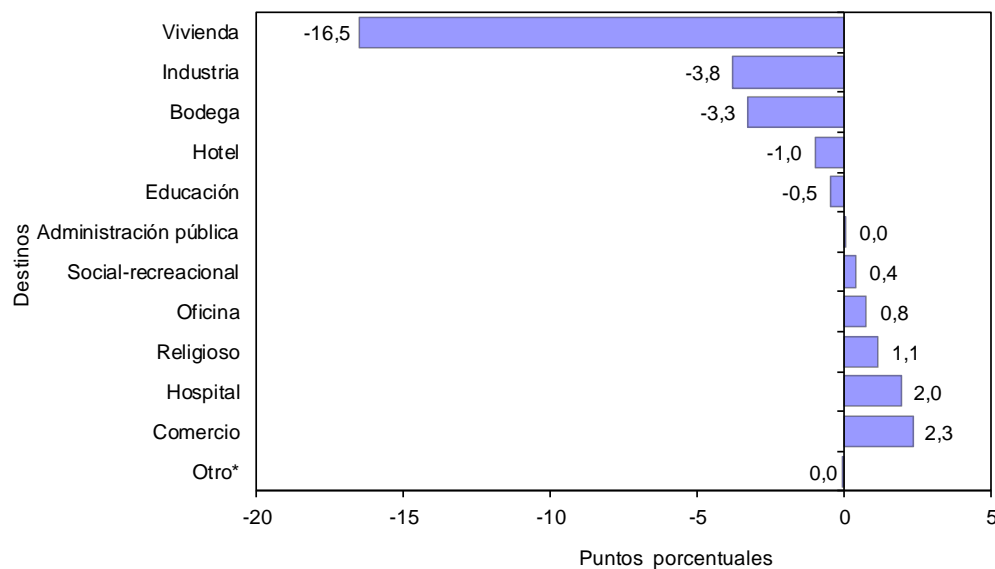
NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

3. RESULTADOS POR DESTINOS

3.1. ANUAL

La variación anual del área aprobada (-18,3%) se explica fundamentalmente por el destino vivienda, que presentó una disminución de 21,7% y restó 16,5 puntos porcentuales a la variación del período. El área aprobada para este destino pasó de 2.031.378 m² en julio de 2014 a 1.590.055 m² en el período de referencia (gráfico 16, cuadro 2, anexo A13).

Gráfico 16. Contribución a la variación anual del área aprobada, según destinos
88 municipios
Julio de 2015



Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

* Otro incluye destinos no residenciales como parqueaderos y caballerizas.

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

Por otra parte, el área aprobada para los destinos comercio y hospital aumentó, 43,1% y 183,8%, respectivamente, sumando conjuntamente 4,3 puntos porcentuales a la variación (gráfico 16, cuadro 2 y anexo A13).

Cuadro 2. Variación anual y contribución a la variación del área aprobada, según destinos
88 municipios
Julio 2014 - julio de 2015

Destinos	Metros cuadrados		Variación anual	Contribución a la variación
	2014	2015		
Vivienda	2.031.378	1.590.055	-21,7	-16,5
Industria	125.726	24.847	-80,2	-3,8
Oficina	64.077	84.391	31,7	0,8
Bodega	148.582	61.515	-58,6	-3,3
Comercio	145.600	208.344	43,1	2,3
Hotel	55.155	28.495	-48,3	-1,0
Educación	70.972	58.312	-17,8	-0,5
Hospital	28.650	81.297	183,8	2,0
Administración pública	878	2.157	145,7	0,0
Religioso	2.892	33.476	1057,5	1,1
Social-recreacional	2.598	12.929	397,7	0,4
Otro*	300	-	-100,0	0,0
Total	2.676.808	2.185.818	-18,3	-18,3

Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

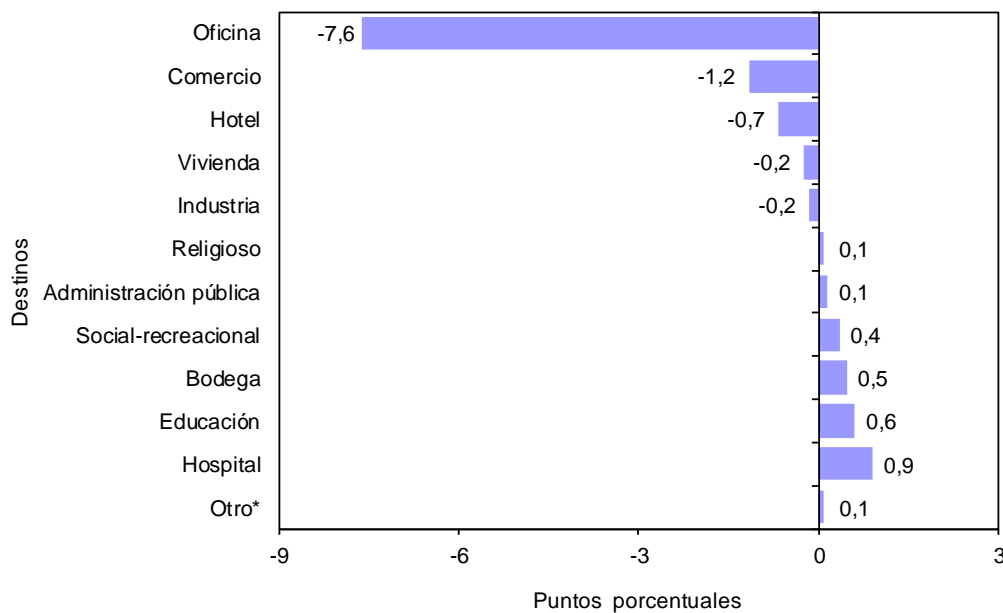
* Otro incluye destinos no residenciales como parqueaderos y caballerizas.

- Sin movimiento

3.2. AÑO CORRIDO A JULIO

La variación en el área aprobada del destino oficina restó 7,6 puntos porcentuales a la variación del año corrido hasta julio de 2015. Para este destino, el área aprobada disminuyó 72,3%, al pasar de 1.642.865 m² en lo corrido del año hasta julio de 2014 a 454.617 m² entre enero y julio del año 2015 (gráfico 17, cuadro 3, anexo A14).

Gráfico 17. Contribución a la variación acumulada año corrido del área aprobada, según destinos
88 municipios
Enero – julio de 2015



Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

* Otro incluye destinos no residenciales como parqueaderos y caballerizas.

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

Por otra parte, el área aprobada para el destino hospital aumentó 79,0% y aportó 0,9 puntos porcentuales a la variación. El licenciamiento para este destino pasó de 176.214 m² en el año corrido a julio de 2014 a 315.448 m² en el mismo período del año 2015 (gráfico 17, cuadro 3 y anexo A14).

Cuadro 3. Variación año corrido y contribución a la variación del área aprobada, según destinos
88 municipios
Enero – julio (2014 – 2015)

Destinos	Enero - julio (metros cuadrados)		Variación año corrido	Contribución a la variación
	2014	2015		
Vivienda	10.880.911	10.843.487	-0,3	-0,2
Industria	302.324	278.278	-8,0	-0,2
Oficina	1.642.865	454.617	-72,3	-7,6
Bodega	419.348	496.559	18,4	0,5
Comercio	1.504.873	1.322.702	-12,1	-1,2
Hotel	281.232	176.905	-37,1	-0,7
Educación	285.189	378.651	32,8	0,6
Hospital	176.214	315.448	79,0	0,9
Administración pública	45.348	68.461	51,0	0,1
Religioso	39.913	52.715	32,1	0,1
Social-recreacional	39.455	97.585	147,3	0,4
Otro*	3.558	17.746	398,8	0,1
Total	15.621.230	14.503.154	-7,2	-7,2

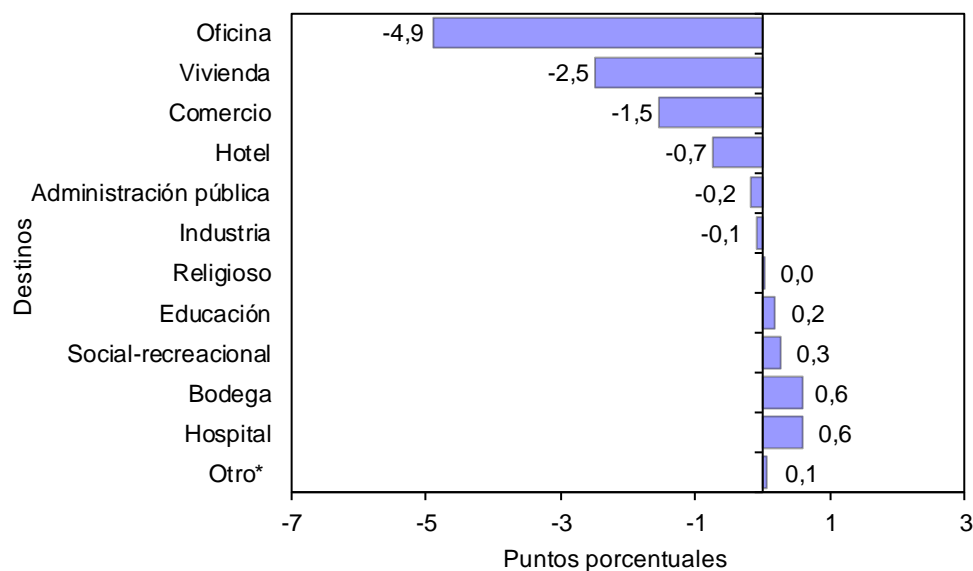
Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

* Otro incluye destinos no residenciales como parqueaderos y caballerizas.

3.3. DOCE MESES A JULIO

En los últimos doce meses hasta julio de 2015, el área aprobada presentó una disminución de 8,2%, frente a lo registrado en el mismo período del año precedente. Por destinos, la variación del área autorizada para oficina restó 4,9 puntos porcentuales. Para este destino se presentó una disminución del área aprobada de 63,2% al pasar de 2.028.904 m² en los últimos doce meses a julio de 2014 a 746.876 m² en el período de referencia (gráfico 18, cuadro 4 y anexo A15).

Gráfico 18. Contribución a la variación del área aprobada, según destinos
88 municipios
Doce meses a julio de 2015



Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

* Otro incluye destinos no residenciales como parqueaderos y caballerizas.

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

Por otra parte, el área aprobada para los destinos hospital y bodega aumentó 39,3% y 22,8%, respectivamente, aportando 0,6 puntos porcentuales, cada uno, a la variación doce meses (gráfico 18, cuadro 4 y anexo A15).

Cuadro 4. Variación doce meses del área aprobada y contribución a la variación, según destinos
88 municipios
Doce meses a julio (2014 – 2015)

Destinos	Doce meses (metros cuadrados)		Variación doce meses	Contribución a la variación
	2014	2015		
Vivienda	18.718.782	18.069.647	-3,5	-2,5
Industria	552.073	527.739	-4,4	-0,1
Oficina	2.028.904	746.876	-63,2	-4,9
Bodega	678.856	833.722	22,8	0,6
Comercio	2.476.450	2.074.170	-16,2	-1,5
Hotel	492.077	300.000	-39,0	-0,7
Educación	555.205	599.042	7,9	0,2
Hospital	406.321	565.821	39,3	0,6
Administración pública	158.451	111.503	-29,6	-0,2
Religioso	67.324	68.436	1,7	0,0
Social-recreacional	81.559	155.019	90,1	0,3
Otro*	4.370	23.883	446,5	0,1
Total	26.220.372	24.075.858	-8,2	-8,2

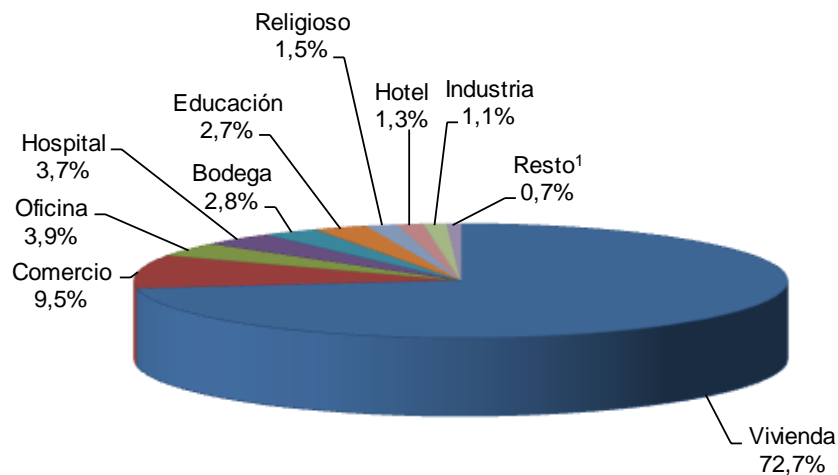
Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

* Otro incluye destinos no residenciales como parqueaderos y caballerizas.

3.4. MENSUAL

Del total de metros cuadrados aprobados en julio de 2015, el 72,7% correspondió a vivienda mientras que los demás destinos registraron una participación de 27,3% (gráfico 19).

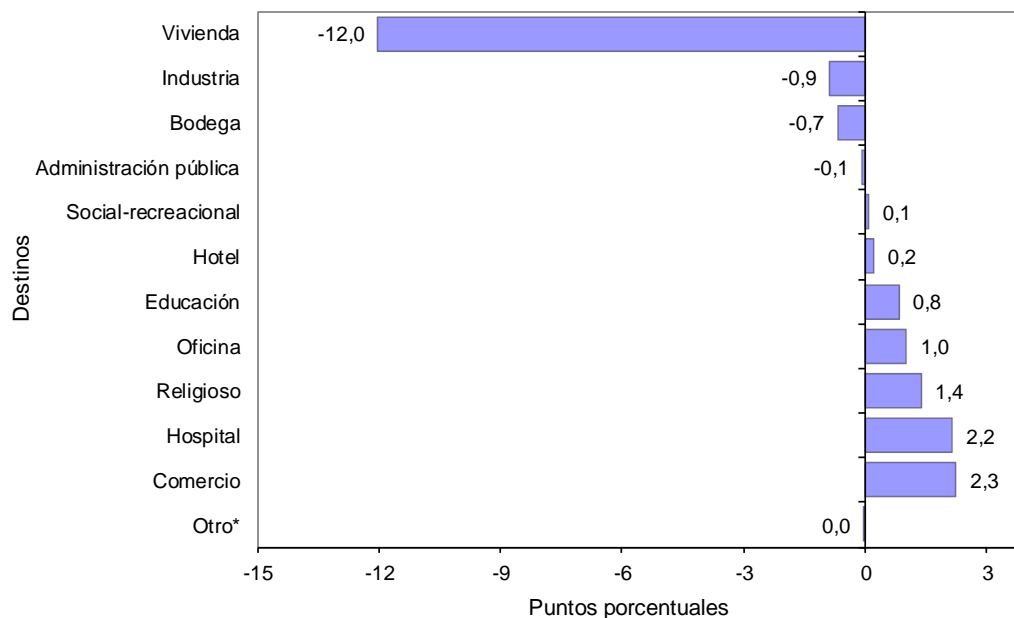
Gráfico 19. Distribución del área aprobada, según destinos
88 municipios
Julio de 2015



¹ Resto incluye los destinos social-recreacional, administración pública y otros.
Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

La principal disminución del área aprobada correspondió al destino vivienda, al restar 12,0 puntos porcentuales a la variación total del período (-5,7%). Por otra parte, los destinos comercio y hospital sumaron conjuntamente 4,5 puntos porcentuales a la variación mensual (gráfico 20 y anexo A12).

Gráfico 20. Contribución a la variación mensual del área aprobada, según destinos
88 municipios
Julio de 2015



Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

4. RESULTADOS POR ESTRATOS PARA VIVIENDA

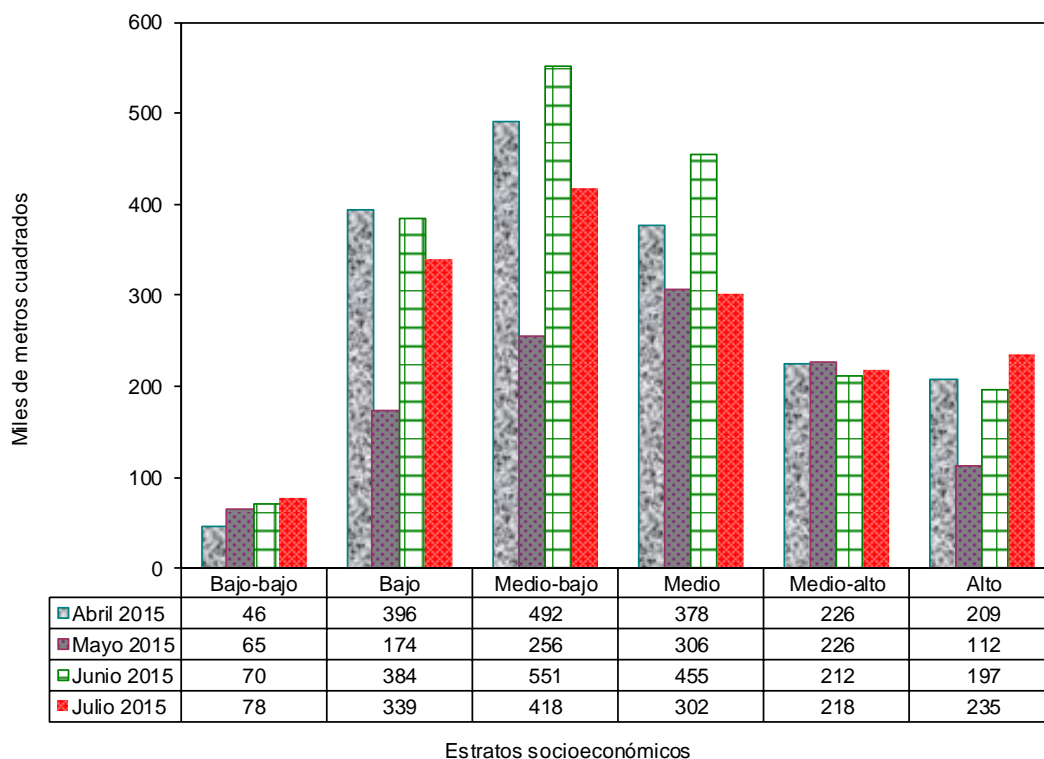
4.1. DISTRIBUCIÓN DEL ÁREA APROBADA

En julio de 2015 se licenciaron 1.590.055 m² para vivienda, de los cuales la mayor concentración se presentó en los estratos medio-bajo, bajo y medio. Para estos estratos, en conjunto se autorizaron 1.059.421 m², área que representó el 66,6% del total (gráfico 21, 22 y cuadro 5).

Gráfico 21. Área aprobada para vivienda por estrato socioeconómico

88 municipios

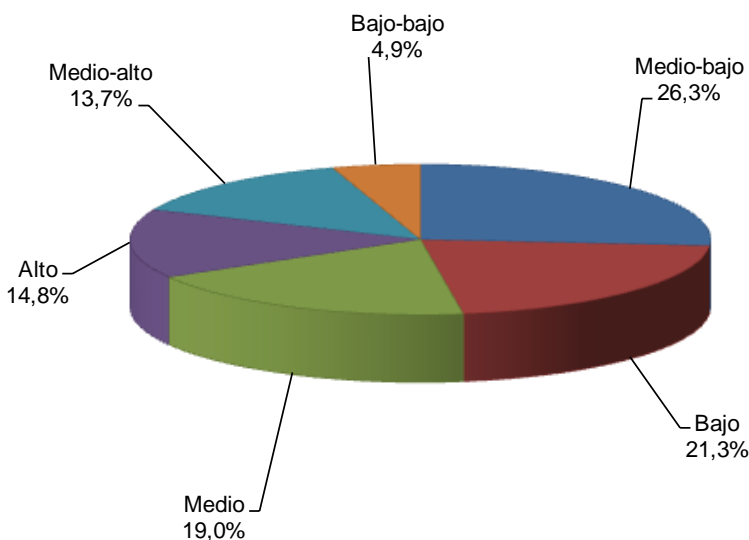
Abril – julio de 2015



Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

Gráfico 22. Distribución del área aprobada para vivienda por estrato socioeconómico
88 municipios
Julio de 2015



Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

Cuadro 5
Área aprobada para vivienda por estrato socioeconómico
88 municipios
Julio de 2014 – julio de 2015

Período	Estratos socioeconómicos						Total
	Bajo- bajo	Bajo	Medio- bajo	Medio	Medio- alto	Alto	
Julio 2014	215.435	337.317	540.710	300.587	261.376	375.953	2.031.378
Agosto 2014	32.176	350.108	344.887	196.646	127.244	137.713	1.188.774
Septiembre 2014	45.592	291.395	301.108	158.194	152.066	220.029	1.168.384
Octubre 2014	134.057	307.843	471.897	357.398	265.170	297.265	1.833.630
Noviembre 2014	63.970	503.460	288.755	172.154	73.467	61.597	1.163.403
Diciembre 2014	136.219	518.116	553.892	369.323	149.138	145.281	1.871.969
Enero 2015	64.248	358.020	460.961	194.065	175.982	165.773	1.419.049
Febrero 2015	38.925	424.169	535.282	323.900	186.446	116.251	1.624.973
Marzo 2015	82.994	334.465	394.180	246.163	253.006	144.307	1.455.115
Abril 2015	46.254	395.636	492.017	378.144	225.604	208.551	1.746.206
Mayo 2015	65.188	173.921	255.613	306.154	226.119	112.108	1.139.103
Junio 2015	70.273	384.216	551.129	454.762	211.833	196.773	1.868.986
Julio 2015	77.560	339.328	418.324	301.769	217.982	235.092	1.590.055

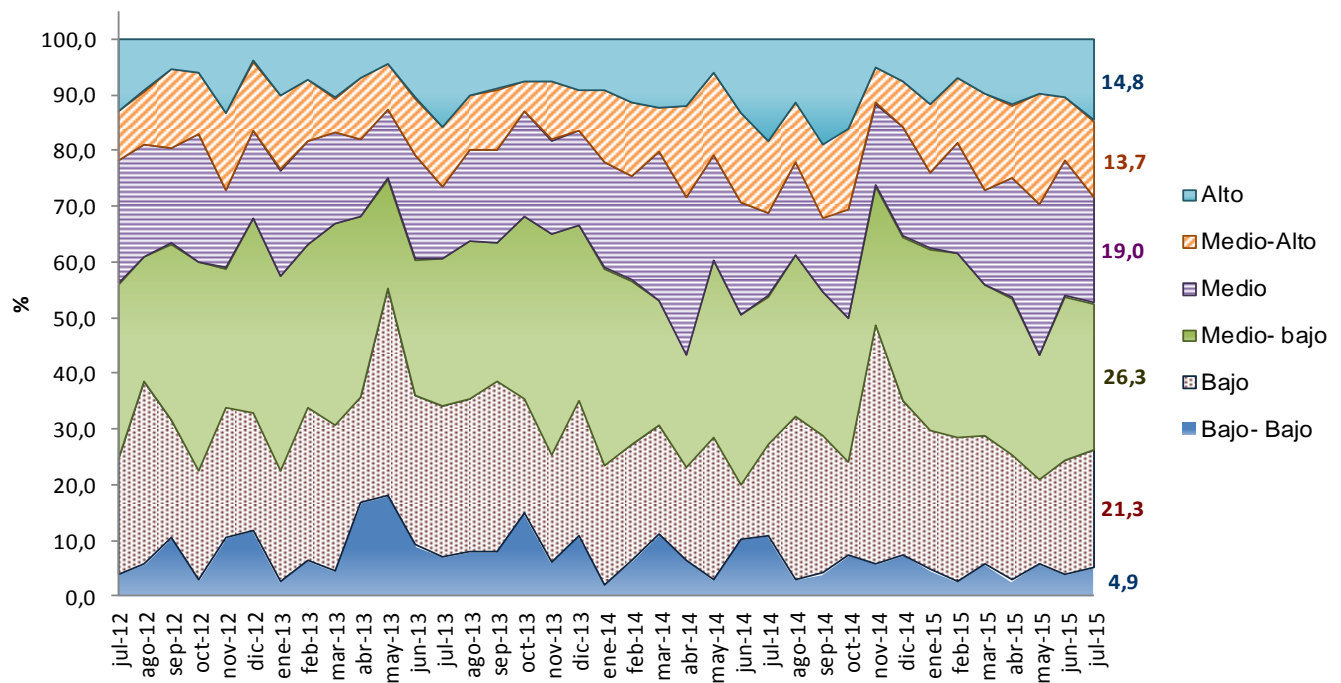
Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

Durante el mes de julio de 2015, el área licenciada para vivienda se concentró principalmente en el estrato medio-bajo (26,3%), le siguieron en orden de importancia los estratos bajo (21,3%) y medio (19,0%).

Los estratos alto, medio-alto y bajo-bajo registraron la menor proporción del área aprobada para vivienda, con 14,8%, 13,7% y 4,9%, respectivamente (gráfico 27).

Gráfico 23. Distribución del área aprobada para vivienda, según estrato socioeconómico
88 municipios
Julio de 2012 - julio de 2015



Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

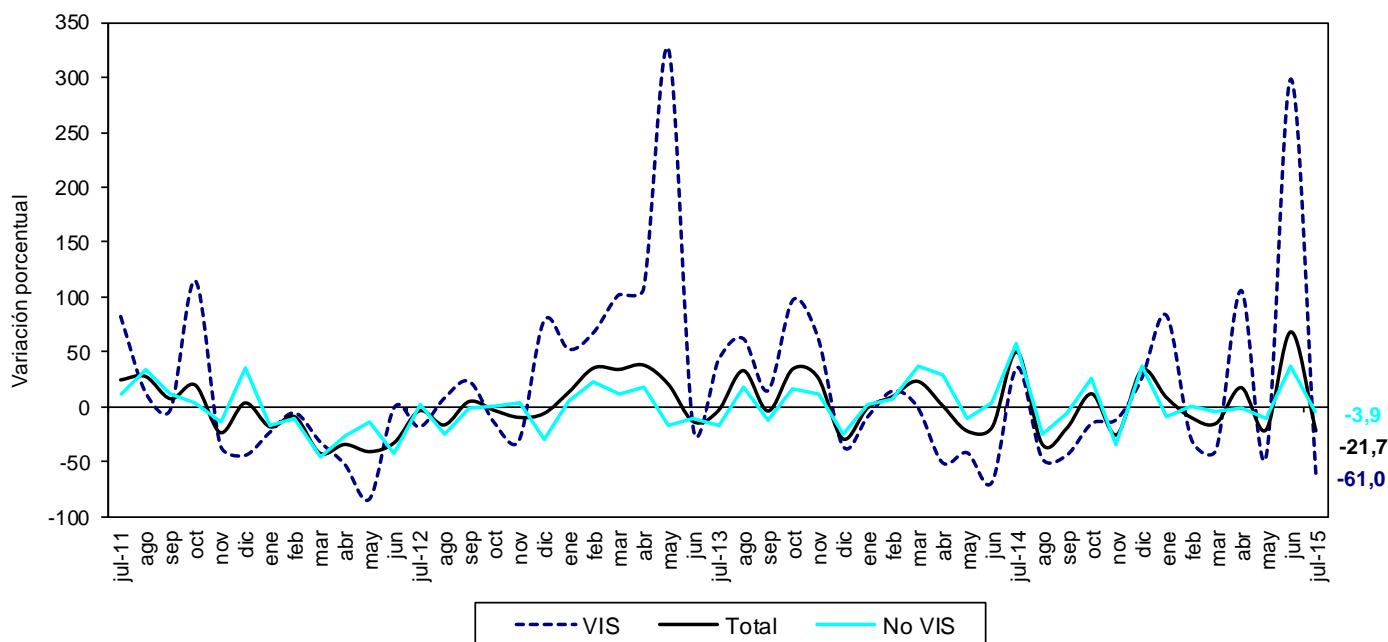
NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

5. RESULTADOS PARA VIVIENDA

5.1. ANUAL

En julio de 2015, el área autorizada bajo licencias destinada a vivienda disminuyó 21,7% respecto al mismo mes de 2014. Esta variación se explica por la reducción de 61,0% en el área aprobada para vivienda de interés social, que pasó de 634.257 m² en julio de 2014 a 247.135 m² en el mismo mes de 2015. Para vivienda diferente de interés social el área aprobada disminuyó 3,9% (gráfico 24 y anexo A22).

Gráfico 24. Variación anual del área total aprobada para vivienda
88 municipios
Julio (2011 – 2015)

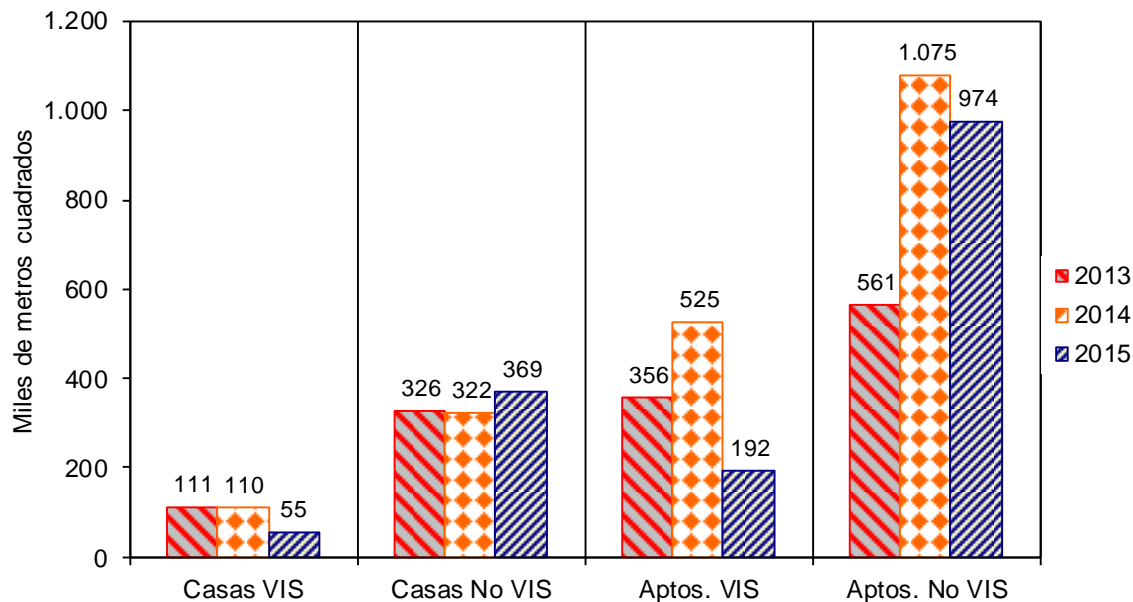


Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

En julio de 2015 se aprobaron 1.165.876 m² (73,3%) para viviendas tipo apartamento y 424.179 m² (26,7%) para soluciones tipo casa. Del metraje licenciado para vivienda diferente de interés social, 973.919 m² (72,5%) fueron aprobados para la construcción de apartamentos y 369.001 m² (27,5%) para casas. En el caso de la vivienda de interés social, 191.957 m² (77,7%) correspondieron a apartamentos y 55.178 m² (22,3%) a casas (gráfico 25, anexos A16 y A22).

Gráfico 25. Área total aprobada para vivienda, por tipo de vivienda
88 municipios
Julio (2013 - 2015)



Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

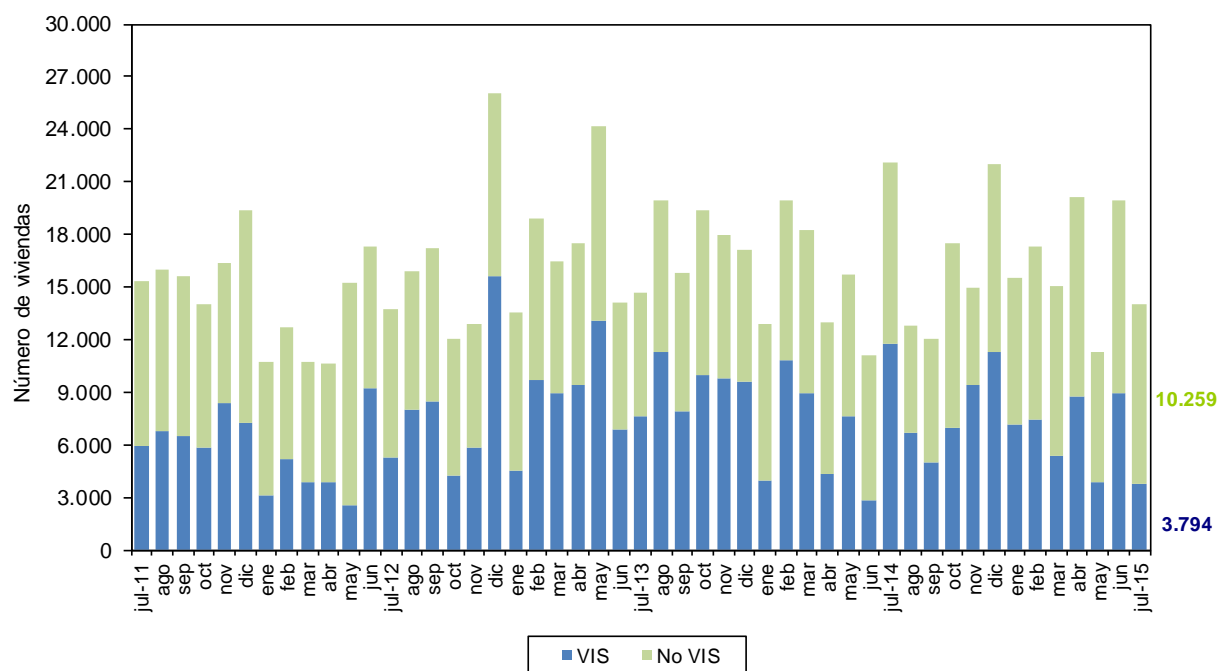
NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

Con el metraje licenciado en vivienda se tiene previsto construir 14.053 soluciones: 10.259 viviendas diferentes de interés social y 3.794 viviendas de interés social. Esto significa una disminución, respecto a julio de 2014, de 67,7% en el número de unidades aprobadas para vivienda de interés social y de 0,8% para vivienda diferente de interés social (gráfico 26, anexos A17 y A22).

Gráfico 26. Número de unidades de vivienda aprobadas según licencias

88 municipios

Julio (2011 – 2015)

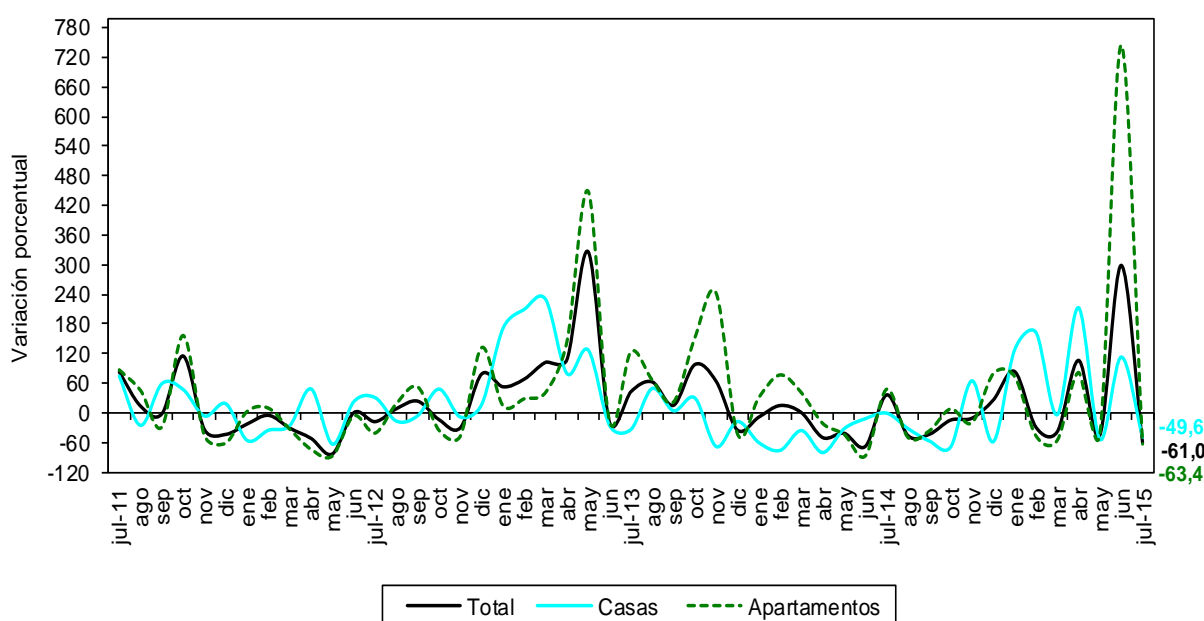


Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

En julio de 2015, el área aprobada para vivienda de interés social disminuyó 61,0%. Por tipo de vivienda, el área licenciada para apartamentos VIS presentó una reducción de 63,4%, al pasar de 524.692 m² en julio de 2014 a 191.957 m² en el período de referencia. Asimismo, el área aprobada bajo licencias para casas VIS disminuyó 49,6%, respecto al mismo mes del año anterior (gráfico 27 y anexo A22).

Gráfico 27. Variación anual del área aprobada para vivienda VIS, por tipo de vivienda
88 municipios
Julio (2011 - 2015)



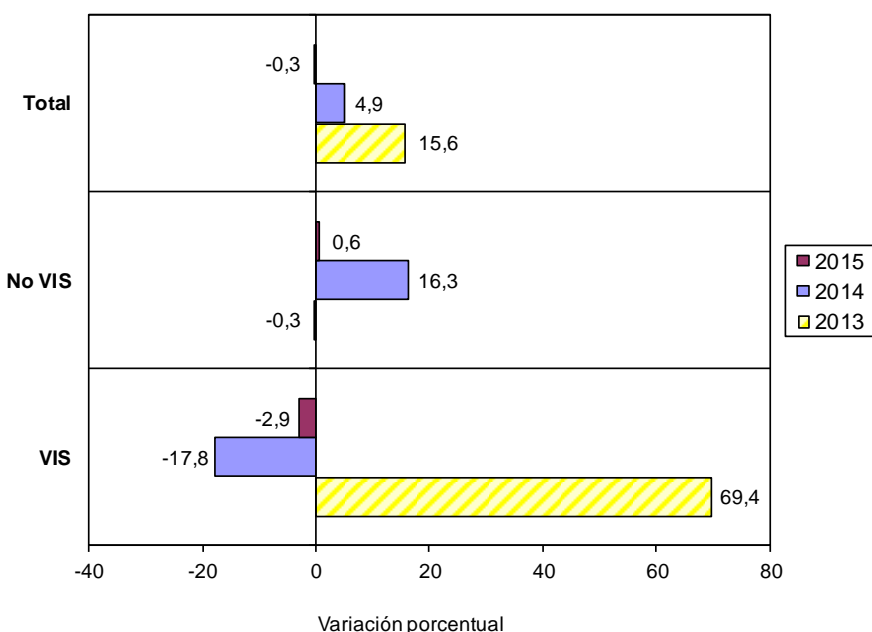
Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

5.2. AÑO CORRIDO A JULIO

Durante lo corrido del año a julio de 2015, el área aprobada para vivienda disminuyó 0,3% con respecto al mismo período del año anterior. El metraje aprobado para la construcción de vivienda de interés social presentó una reducción de 2,9% y la vivienda diferente de interés social aumentó 0,6% (gráfico 28 y anexo A22).

Gráfico 28. Variación año corrido del área aprobada para vivienda
88 municipios
Enero - julio (2013 – 2015)

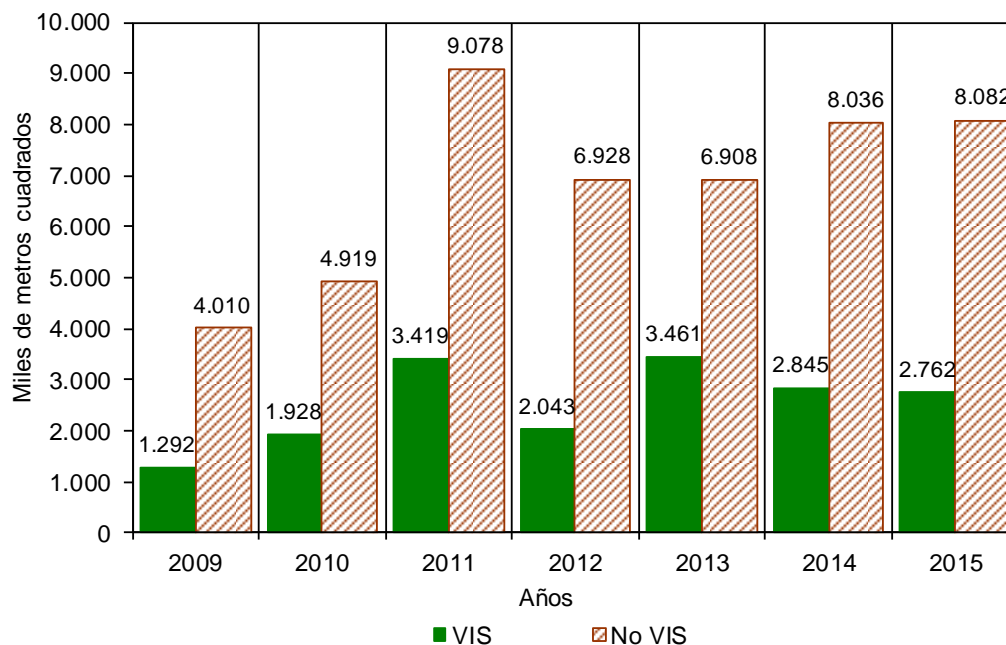


Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

El área acumulada en lo corrido del año a julio de 2015 para la construcción de vivienda sumó 10.843.487 m², de los cuales 8.081.868 m² (74,5%) fueron para vivienda diferente de interés social y 2.761.619 m² (25,5%) para edificación de vivienda de interés social (gráfico 29 y anexo A22).

Gráfico 29. Acumulado año corrido del área aprobada para vivienda
88 municipios
Enero – julio (2009 – 2015)



Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

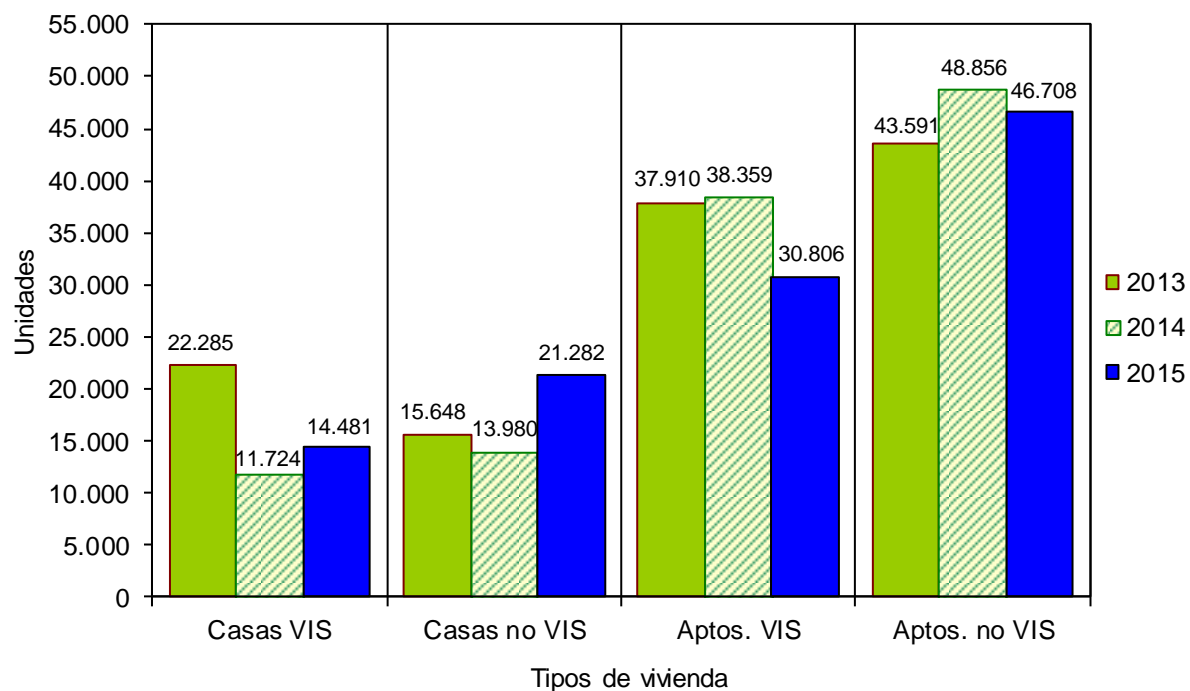
NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

De las 113.277 unidades de vivienda que se aprobaron para construcción en el período analizado, 67.990 soluciones correspondieron a vivienda diferente de interés social (46.708 apartamentos y 21.282 casas) y 45.287 a unidades de vivienda de interés social (30.806 apartamentos y 14.481 casas) (gráfico 34 y anexo A22).

Gráfico 30. Número de unidades de vivienda aprobadas, por tipo de vivienda

88 municipios

Enero - julio (2013 – 2015)



Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

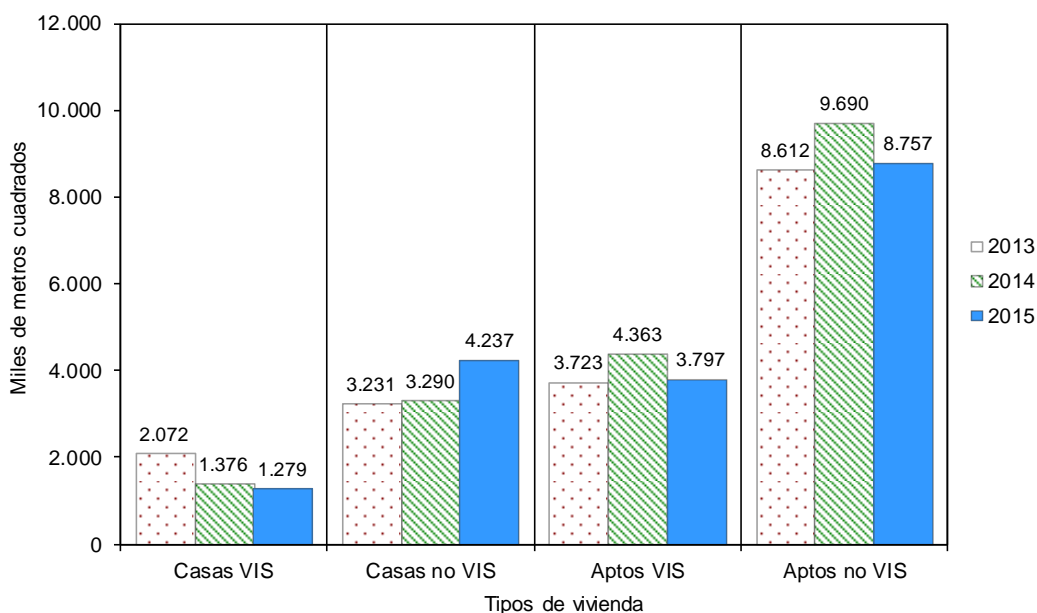
NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

5.3. DOCE MESES A JULIO

Entre agosto de 2014 y julio de 2015 se aprobaron 18.069.647 m² para la edificación de vivienda. De esta área, 12.993.829 m² se autorizaron para edificar vivienda diferente de interés social, de los cuales 8.757.304 m² fueron para construir apartamentos y 4.236.525 m² para casas.

El metraje autorizado para vivienda de interés social (5.075.818 m²) está distribuido en 3.797.162 m² para soluciones tipo apartamento y 1.278.656 m² para soluciones tipo casa (gráfico 31, anexos A20 y A22).

Gráfico 31. Acumulado doce meses de área aprobada para vivienda, según tipo de vivienda
88 municipios
Julio (2013 – 2015)

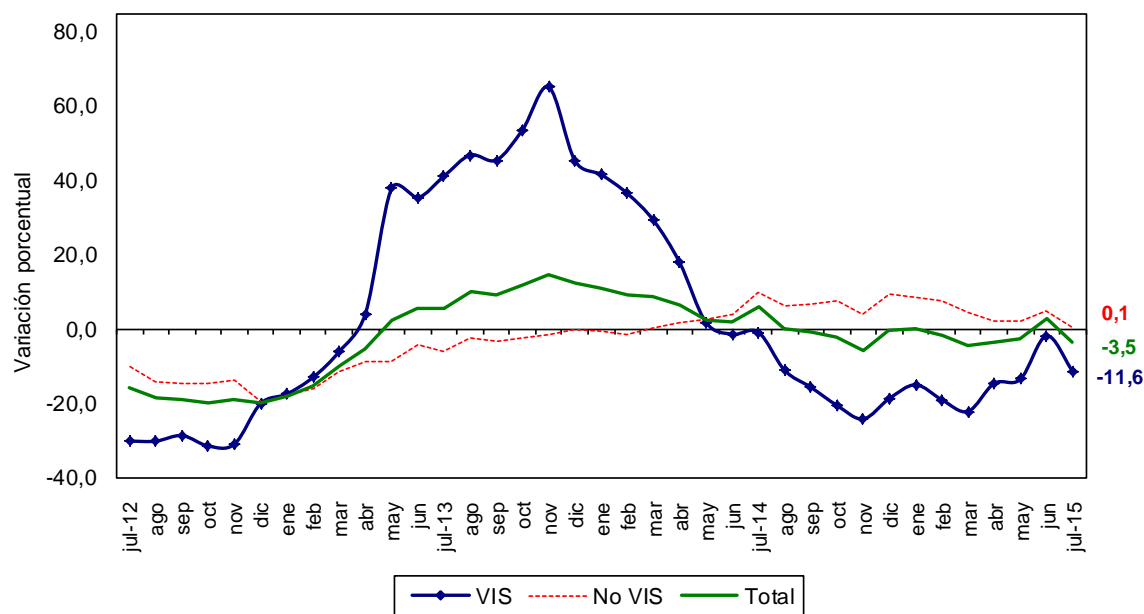


Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

El metraje aprobado bajo licencias con destino habitacional registró una reducción de 3,5% en los últimos doce meses a julio de 2015, con respecto al mismo período a julio de 2014. El área aprobada disminuyó 11,6% para vivienda de interés social y aumentó 0,1% para la vivienda diferente de interés social (gráfico 36, anexo A22).

Gráfico 32. Variación doce meses del área aprobada para vivienda, según tipo de vivienda
88 municipios
Julio 2012 – julio 2015



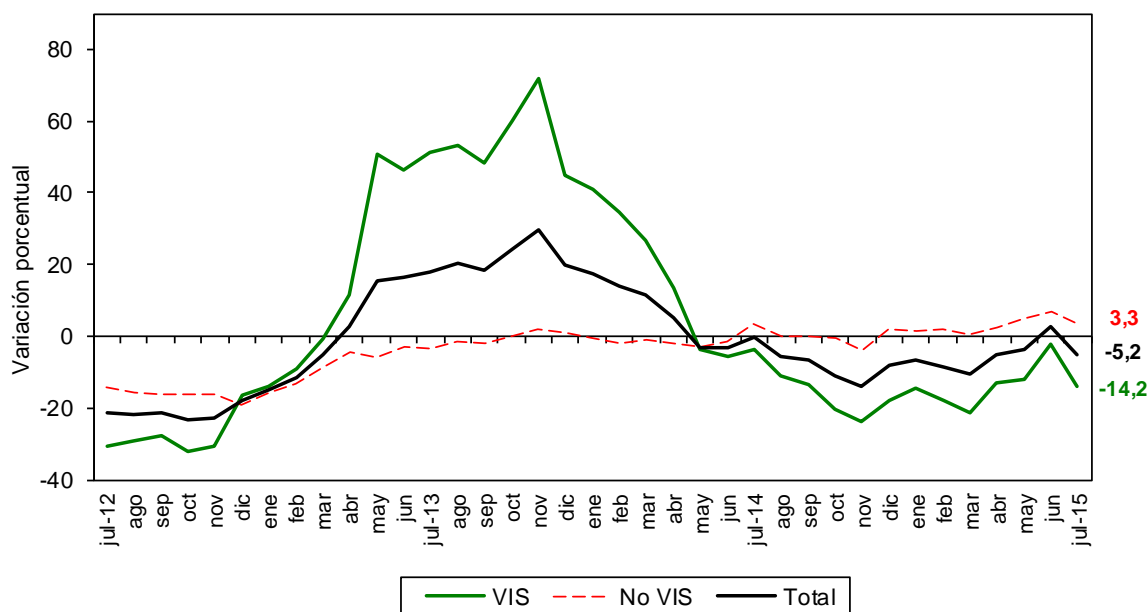
Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

En cuanto a las unidades licenciadas durante los últimos doce meses, se registró un total de 192.626 soluciones por construir, distribuidas en 108.050 soluciones de vivienda diferente de interés social (73.930 apartamentos y 34.120 casas) y 84.576 para vivienda de interés social (63.310 apartamentos y 21.266 casas).

Durante los últimos doce meses a julio de 2015, las unidades aprobadas presentaron una disminución de 5,2%. Por tipo de solución, se registró una reducción de 14,2% en el número de unidades de vivienda de interés social y un aumento de 3,3% en el número de soluciones de vivienda diferente de interés social, con respecto al acumulado de los últimos doce meses a julio de 2014 (gráfico 33 y anexos A21 y A22).

Gráfico 33. Variación doce meses de las unidades de vivienda aprobadas
88 municipios
Julio 2012 – julio 2015



Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

5.4. MENSUAL

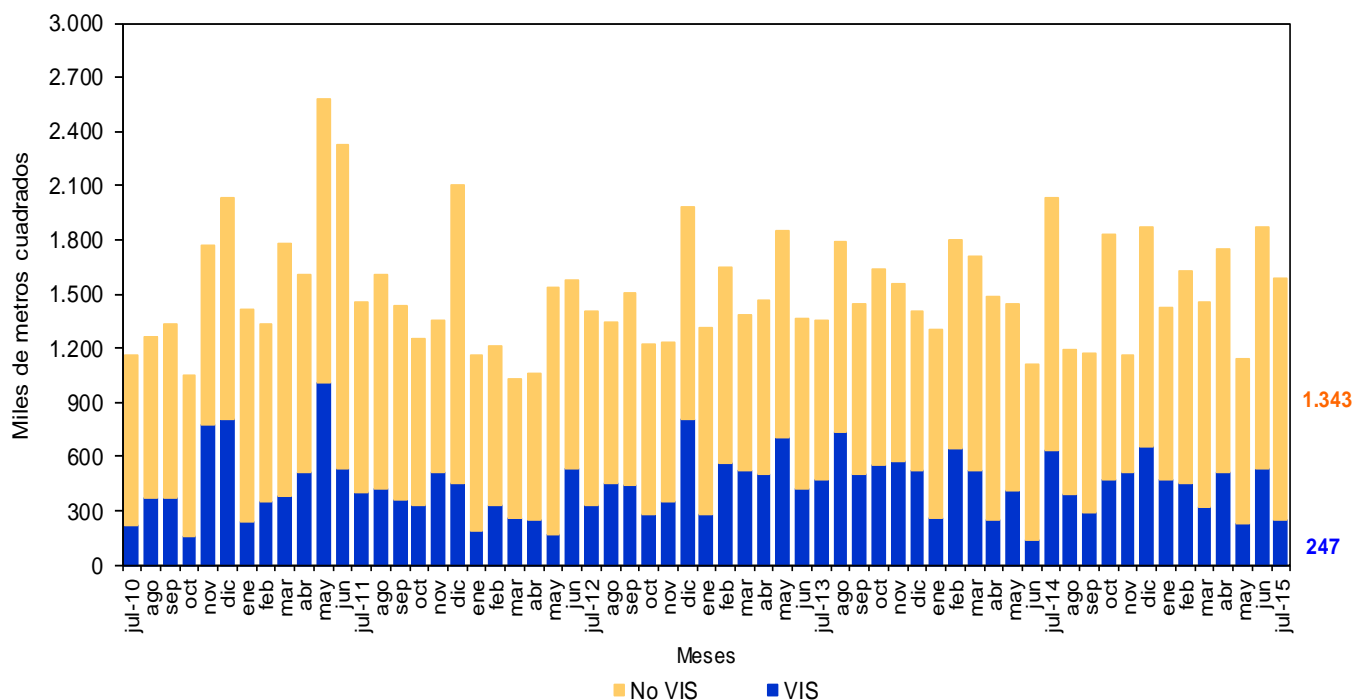
Durante julio de 2015 se autorizaron 1.590.055 m² para edificación de vivienda, de los cuales el 84,5% correspondió a vivienda diferente de interés social (1.342.920 m²) y el 15,5% a vivienda de interés social (247.135 m²).

Se aprobaron bajo licencias 14.053 unidades habitacionales, donde la participación de la vivienda diferente de interés social representó 73,0% de las viviendas autorizadas, para un total de 10.259 unidades (gráficos 34, 35 y anexo A22).

Gráfico 34. Área aprobada para construcción de vivienda

88 municipios

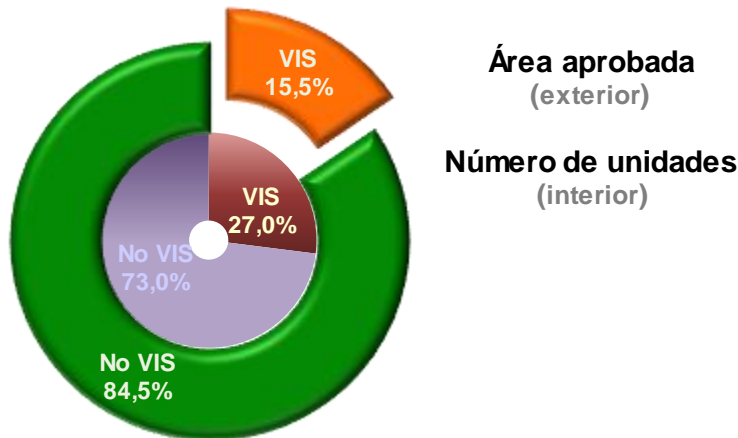
Julio (2010 – 2015)



Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

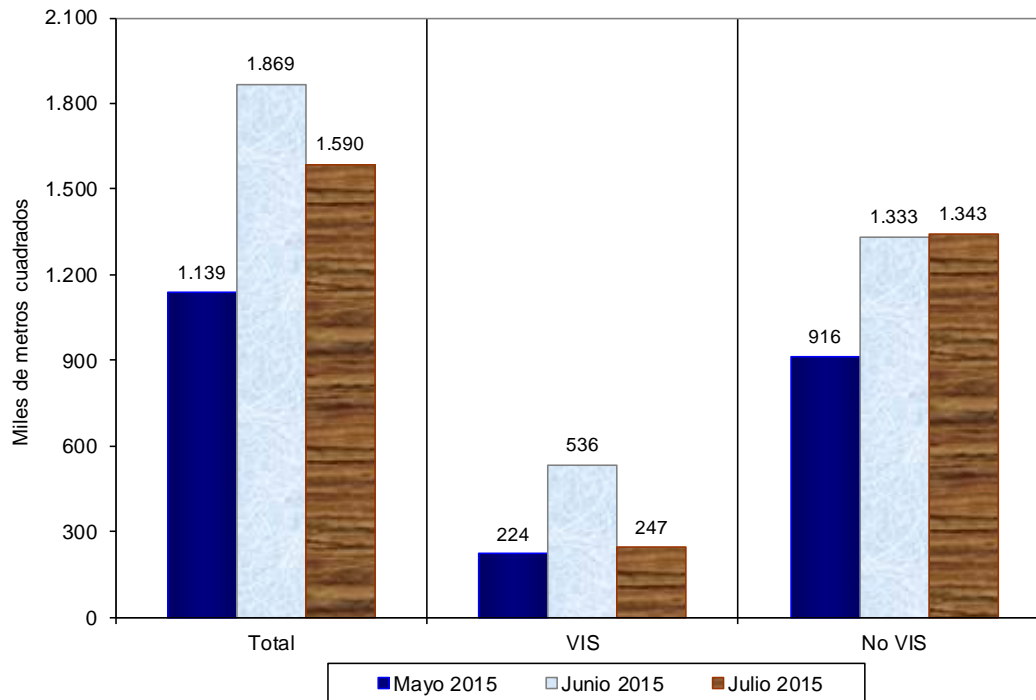
NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

Gráfico 35. Distribución del área y unidades aprobadas para vivienda
88 municipios
Julio de 2015



Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

Gráfico 36. Área aprobada para construcción de vivienda
88 municipios
Mayo de 2015 – julio de 2015

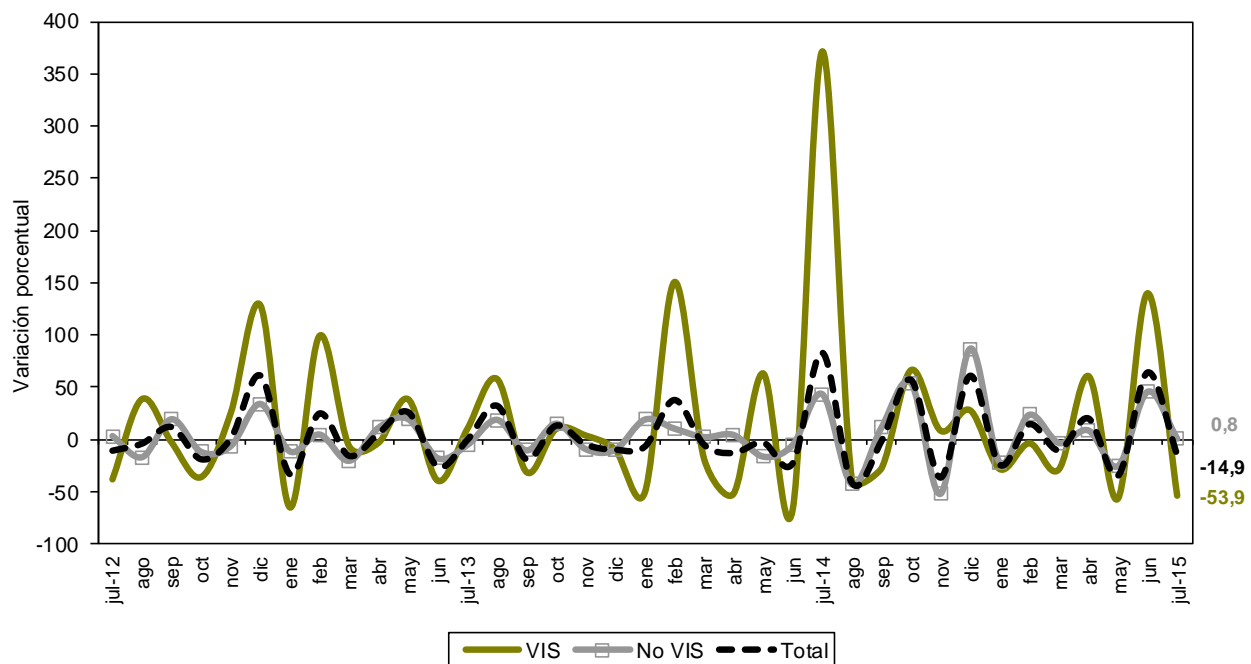


Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

El área autorizada para vivienda en el mes de julio de 2015 disminuyó 14,9% con respecto al área aprobada durante el mes de junio del mismo año. Este resultado se explica por la reducción de 53,9% en el área aprobada para vivienda de interés social, que pasó de 536.157 m² en junio de 2015 a 247.135 m² en julio del mismo año. La vivienda diferente de interés social aumentó 0,8% durante el mismo período (gráficos 36, 37 y anexo A22).

Gráfico 37. Variación mensual del área aprobada para vivienda
88 municipios
Julio (2012 – 2015)



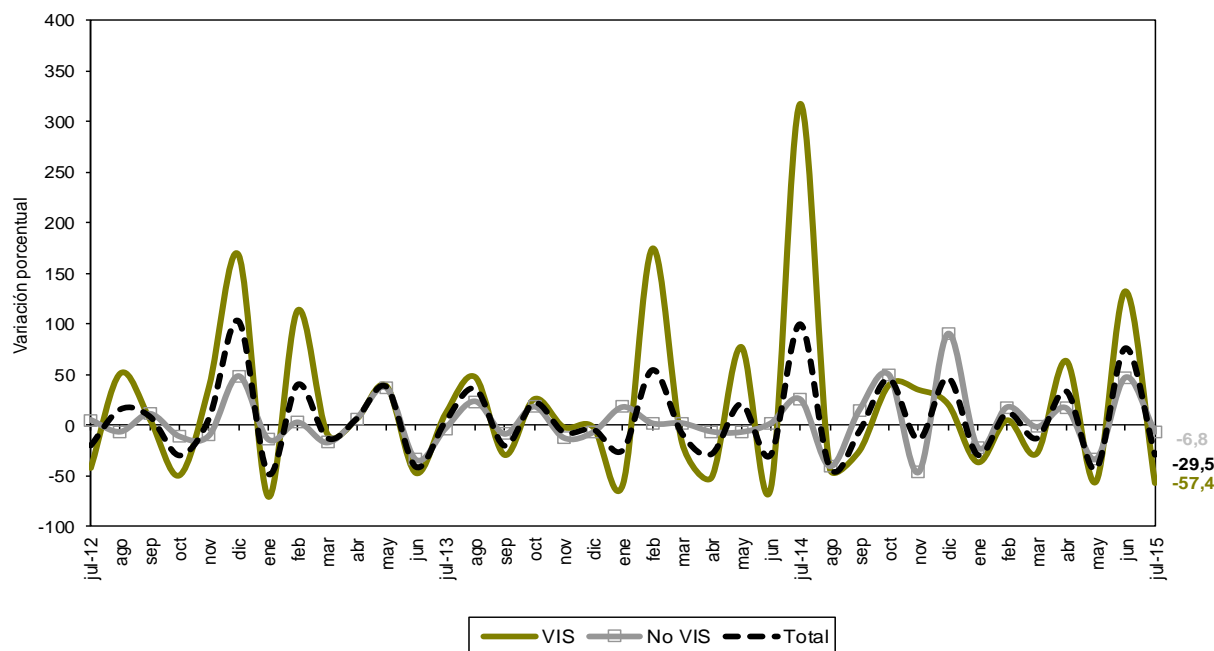
Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

Las unidades aprobadas para vivienda pasaron de 19.924 en junio de 2015 a 14.053 en julio de 2015. Esto significó una reducción de 29,5%, explicada por el decrecimiento de 57,4% en las unidades aprobadas para la construcción de vivienda de interés social, que pasaron de 8.915 unidades en junio de 2015 a 3.794 unidades en julio del mismo año.

Asimismo, las unidades de vivienda diferente de interés social disminuyeron 6,8% en el período de referencia (gráfico 38 y anexo A22).

Gráfico 38. Variación mensual del número de unidades aprobadas para vivienda
88 municipios
Julio (2012 – 2015)



Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

FICHA METODOLÓGICA

Objetivo: conocer el potencial de la actividad edificadora del país, con base en las licencias de construcción.

Alcance: los metros cuadrados aprobados según licencias de construcción.

Tipo de investigación: encuesta de autodiligenciamiento.

Fuentes: entidades encargadas de estudiar y expedir licencias de construcción. Curadurías urbanas en los municipios que cuentan con esta figura y en caso contrario, oficinas de planeación o equivalentes.

Indicador de Cobertura*: de las 124 fuentes con las que cuenta la investigación, 123 registraron metros cuadrados licenciados mientras que 1 presentó Certificado de No Movimiento, lo que representa un indicador de cobertura de 100%.

Periodicidad: mensual.

Cobertura geográfica: los resultados que se presentan en este boletín cubren 88 municipios: Antioquia: Medellín, Barbosa, Bello, Caldas, Copacabana, Envigado, Girardota, Itagüí, La Estrella, Rionegro, Sabaneta y Yarumal; Atlántico: Barranquilla, Malambo, Puerto Colombia y Soledad; Bogotá; Bolívar: Cartagena y Magangué; Boyacá: Tunja, Chiquinquirá, Duitama y Sogamoso; Caldas: Manizales, La Dorada y Villamaría; Caquetá: Florencia; Cauca: Popayán; Cesar: Valledupar; Córdoba: Montería; Cundinamarca: Cajicá, Chía, Cota, Facatativá, Funza, Fusagasugá, Girardot, La Calera, Madrid, Mosquera, Sibaté, Soacha, Sopó, Tabio, Tenjo, Tocancipá y Zipaquirá; Chocó: Quibdó; Huila: Neiva, Garzón y Pitalito; La Guajira: Riohacha; Magdalena: Santa Marta; Meta: Villavicencio; Nariño: Pasto e Ipiales; Norte de Santander: Cúcuta, El Zulia, Los Patios, Ocaña y Villa del Rosario; Quindío: Armenia y Calarcá; Risaralda: Pereira, Dosquebradas y Santa Rosa de Cabal; Santander: Bucaramanga, Barrancabermeja, Floridablanca, Girón, Piedecuesta, San Gil y Socorro; Sucre: Sincelejo; Tolima: Ibagué, Espinal, Honda y Líbano; Valle del Cauca: Cali, Buenaventura, Buga, Cartago, Jamundí, Palmira, Tuluá y Yumbo; Arauca: Arauca; Casanare: Yopal.

Nota: en este boletín se divulgan estadísticas preliminares para el último año de referencia y definitivas para los períodos anteriores.

* El indicador de cobertura es el porcentaje de las fuentes que suministraron la información de Licencias de Construcción en el periodo de referencia sobre la totalidad de las fuentes que comprenden la cobertura de 88 municipios.

Variaciones analizadas

Variación anual: variación porcentual calculada entre el mes del año en referencia (i,t) y el mismo mes del año anterior (i,t-1).

$$r_{i,t,t-1} = \left(\frac{X_{i,t}}{X_{i,t-1}} - 1 \right) * 100$$

Variación acumulada en lo corrido del año: variación porcentual calculada entre lo transcurrido desde enero hasta el mes de referencia del año (Enero hasta i,t) y lo transcurrido en igual período del año anterior (Enero hasta i,t-1).

$$r_{i,t,t-1} = \left(\frac{X_{i,t}}{X_{i,t-1}} - 1 \right) * 100$$

Variación acumulada anual: variación porcentual calculada entre el acumulado de los últimos doce meses con relación al mes del año en referencia (i,t) y el acumulado de igual período del año inmediatamente anterior (i,t-1).

$$r_{i,t,t-1} = \left(\frac{X_{i,t}}{X_{i,t-1}} - 1 \right) * 100$$

Variación Mensual: variación porcentual calculada entre el mes de referencia (i,t) y el mes inmediatamente anterior (i,t-1)

$$r_{i,t,t-1} = \left(\frac{X_{i,t}}{X_{i,t-1}} - 1 \right) * 100$$

donde,

$X_{i,t}$ = metros cuadrados aprobados bajo licencia o el número de unidades licenciadas, en el período de referencia (t).

$X_{i,t-1}$ = metros cuadrados aprobados bajo licencia o el número de unidades licenciadas, en el mismo período del año anterior (t-1)

A1 Evolución de la actividad edificadora, según licencias aprobadas

88 municipios

Julio (2012-2015)

Años	Metros cuadrados			Anual	Variaciones (%)		
	Julio	Enero - julio	Doce meses a Julio		Enero - julio	Doce meses a Julio	Mensual
Total							
2012	1.890.780	11.848.146	21.802.397	2,3	-24,5	-13,6	-3,3
2013	1.794.134	13.996.429	23.372.176	-5,1	18,1	7,2	2,1
2014	2.676.808	15.621.230	26.220.372	49,2	11,6	12,2	43,5
2015	2.185.818	14.503.154	24.075.858	-18,3	-7,2	-8,2	-5,7
Vivienda							
2012	1.401.388	8.970.166	16.723.951	-3,5	-28,2	-16,1	-10,8
2013	1.353.346	10.369.148	17.637.976	-3,4	15,6	5,5	-0,5
2014	2.031.378	10.880.911	18.718.782	50,1	4,9	6,1	83,0
2015	1.590.055	10.843.487	18.069.647	-21,7	-0,3	-3,5	-14,9
Otros destinos							
2012	489.392	2.877.980	5.078.446	23,5	-10,0	-4,0	27,2
2013	440.788	3.627.281	5.734.200	-9,9	26,0	12,9	11,2
2014	645.430	4.740.319	7.501.590	46,4	30,7	30,8	-14,6
2015	595.763	3.659.667	6.006.211	-7,7	-22,8	-19,9	32,5

FUENTE: DANE

A2 Área total aprobada en 88 municipios, según departamentos y Bogotá

Junio 2015 - julio 2015

Departamentos y Bogotá	Metros cuadrados			
	Junio 2015		Julio 2015	
	Vivienda	Total	Vivienda	Total
Antioquia	421.439	489.940	255.518	342.668
Arauca	2.005	3.319	388	559
Atlántico	122.994	166.070	144.200	215.134
Bogotá D.C.	210.201	258.945	282.613	405.893
Bolívar	20.428	30.454	60.242	74.634
Boyacá	30.444	38.759	83.586	88.935
Caldas	20.110	28.748	14.110	21.409
Caquetá	711	9.340	12.724	12.887
Casanare	6.585	7.861	3.608	4.298
Cauca	85.282	86.977	26.716	32.205
Cesar	16.003	17.961	12.439	23.360
Córdoba	16.815	18.456	32.213	37.093
Cundinamarca	280.686	337.415	65.750	139.672
Chocó	1.027	1.288	1.685	2.049
Huila	26.782	30.413	66.841	66.928
La Guajira	644	727	1.150	1.608
Magdalena	57.720	61.520	8.910	13.799
Meta	60.129	67.363	21.880	31.683
Nariño	89.583	97.655	47.819	50.996
Norte de Stder	16.315	24.941	30.456	111.699
Quindío	38.187	57.014	30.922	34.121
Risaralda	53.355	56.093	11.723	29.607
Santander	191.372	210.839	170.242	202.813
Sucre	6.382	7.750	13.761	14.657
Tolima	16.054	35.697	69.828	80.552
Valle del Cauca	77.733	173.020	120.731	146.559
Total	1.868.986	2.318.565	1.590.055	2.185.818

FUENTE: DANE

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

**A3 Variación mensual del área total aprobada en 88 municipios,
según departamentos y Bogotá
Junio 2015 - julio 2015**

Departamentos y Bogotá	Variación mensual (%)		Contribución a la variación	
	Vivienda	Total	Vivienda	Total
Antioquia	-39,4	-30,1	-8,9	-6,4
Arauca	-80,6	-83,2	-0,1	-0,1
Atlántico	17,2	29,5	1,1	2,1
Bogotá D.C.	34,4	56,7	3,9	6,3
Bolívar	194,9	145,1	2,1	1,9
Boyacá	174,6	129,5	2,8	2,2
Caldas	-29,8	-25,5	-0,3	-0,3
Caquetá	1.689,6	38,0	0,6	0,2
Casanare	-45,2	-45,3	-0,2	-0,2
Cauca	-68,7	-63,0	-3,1	-2,4
Cesar	-22,3	30,1	-0,2	0,2
Córdoba	91,6	101,0	0,8	0,8
Cundinamarca	-76,6	-58,6	-11,5	-8,5
Chocó	64,1	59,1	0,0	0,0
Huila	149,6	120,1	2,1	1,6
La Guajira	78,6	121,2	0,0	0,0
Magdalena	-84,6	-77,6	-2,6	-2,1
Meta	-63,6	-53,0	-2,0	-1,5
Nariño	-46,6	-47,8	-2,2	-2,0
Norte de Stder	86,7	347,9	0,8	3,7
Quindío	-19,0	-40,2	-0,4	-1,0
Risaralda	-78,0	-47,2	-2,2	-1,1
Santander	-11,0	-3,8	-1,1	-0,3
Sucre	115,6	89,1	0,4	0,3
Tolima	335,0	125,7	2,9	1,9
Valle del Cauca	55,3	-15,3	2,3	-1,1
Total	-14,9	-5,7	-14,9	-5,7

FUENTE: DANE

A4 Área total aprobada para vivienda, en 88 municipios según departamentos y Bogotá

Departamentos y Bogotá	Metros cuadrados		
	Mes	Año corrido	Doce meses
Antioquia	255.518	1.710.688	2.557.305
Arauca	388	12.099	43.013
Atlántico	144.200	813.900	1.566.265
Bogotá	282.613	1.675.894	2.824.971
Bolívar	60.242	229.267	446.666
Boyacá	83.586	467.034	697.936
Caldas	14.110	93.356	166.394
Caquetá	12.724	22.548	34.413
Casanare	3.608	59.388	140.564
Cauca	26.716	215.693	297.505
Cesar	12.439	90.027	206.454
Córdoba	32.213	116.032	186.989
Cundinamarca	65.750	1.486.670	2.317.359
Chocó	1.685	8.261	11.510
Huila	66.841	229.123	381.538
La Guajira	1.150	18.525	38.105
Magdalena	8.910	148.153	312.356
Meta	21.880	181.472	324.208
Nariño	47.819	411.683	561.505
Norte de Stder	30.456	170.470	370.692
Quindío	30.922	164.342	211.381
Risaralda	11.723	207.782	455.121
Santander	170.242	990.790	1.609.114
Sucre	13.761	65.958	99.030
Tolima	69.828	363.983	669.204
Valle del Cauca	120.731	890.349	1.540.049
Total	1.590.055	10.843.487	18.069.647

FUENTE: DANE

A5 Variación porcentual del área aprobada para vivienda en 88 municipios, según departamentos y Bogotá

Departamentos y Bogotá	Porcentaje			
	Anual	Año corrido	Doce meses a Julio	Mensual
Antioquia	-40,4	6,5	3,5	-39,4
Arauca	-83,0	-14,4	91,9	-80,6
Atlántico	-65,3	-20,7	19,0	17,2
Bogotá	27,4	-36,8	-33,7	34,4
Bolívar	-32,4	-51,9	-29,6	194,9
Boyacá	151,3	33,1	-2,0	174,6
Caldas	-63,1	-49,1	-53,3	-29,8
Caquetá	420,2	-30,8	-28,9	1.689,6
Casanare	-15,6	-41,8	-11,5	-45,2
Cauca	265,2	101,7	34,5	-68,7
Cesar	124,0	133,5	106,4	-22,3
Córdoba	-9,6	-10,7	-21,5	91,6
Cundinamarca	-50,5	58,7	26,5	-76,6
Chocó	-49,7	-28,3	-49,5	64,1
Huila	226,9	39,1	-20,9	149,6
La Guajira	-32,3	61,0	-58,9	78,6
Magdalena	628,5	1.865,4	212,5	-84,6
Meta	-60,5	-17,8	-31,1	-63,6
Nariño	-0,3	54,3	26,3	-46,6
Norte de Stder	39,7	12,4	8,4	86,7
Quindío	412,8	-43,6	-59,4	-19,0
Risaralda	-80,9	-37,3	-16,8	-78,0
Santander	-6,6	47,4	22,5	-11,0
Sucre	-39,9	-47,9	-60,1	115,6
Tolima	37,0	49,7	16,5	335,0
Valle del Cauca	-13,1	22,7	29,2	55,3
Total	-21,7	-0,3	-3,5	-14,9

FUENTE: DANE

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

A6 Área total aprobada en 88 municipios, según departamentos y Bogotá

Departamentos y Bogotá	Metros cuadrados			
	Julio 2014		Julio 2015	
	Vivienda	Total	Vivienda	Total
Antioquia	428.651	459.071	255.518	342.668
Arauca	2.282	2.688	388	559
Atlántico	415.737	431.749	144.200	215.134
Bogotá D.C.	221.809	347.484	282.613	405.893
Bolívar	89.056	187.956	60.242	74.634
Boyacá	33.262	38.532	83.586	88.935
Caldas	38.234	46.371	14.110	21.409
Caquetá	2.446	3.296	12.724	12.887
Casanare	4.274	6.294	3.608	4.298
Cauca	7.315	8.871	26.716	32.205
Cesar	5.552	13.051	12.439	23.360
Córdoba	35.624	38.620	32.213	37.093
Cundinamarca	132.883	389.488	65.750	139.672
Chocó	3.349	3.476	1.685	2.049
Huila	20.450	25.612	66.841	66.928
La Guajira	1.698	2.636	1.150	1.608
Magdalena	1.223	10.016	8.910	13.799
Meta	55.393	61.157	21.880	31.683
Nariño	47.955	53.368	47.819	50.996
Norte de Stder	21.800	25.527	30.456	111.699
Quindío	6.030	7.747	30.922	34.121
Risaralda	61.388	72.590	11.723	29.607
Santander	182.212	192.406	170.242	202.813
Sucre	22.885	24.256	13.761	14.657
Tolima	50.973	52.751	69.828	80.552
Valle del Cauca	138.897	171.795	120.731	146.559
Total	2.031.378	2.676.808	1.590.055	2.185.818

FUENTE: DANE

A7 Variación anual del área total aprobada en 88 municipios, según departamentos y Bogotá

Departamentos y Bogotá	Variación anual		Contribución a la variación	
	Vivienda	Total	Vivienda	Total
	Antioquia	-40,4	-25,4	-8,5
Arauca	-83,0	-79,2	-0,1	-0,1
Atlántico	-65,3	-50,2	-13,4	-8,1
Bogotá D.C.	27,4	16,8	3,0	2,2
Bolívar	-32,4	-60,3	-1,4	-4,2
Boyacá	151,3	130,8	2,5	1,9
Caldas	-63,1	-53,8	-1,2	-0,9
Caquetá	420,2	291,0	0,5	0,4
Casanare	-15,6	-31,7	0,0	-0,1
Cauca	265,2	263,0	1,0	0,9
Cesar	124,0	79,0	0,3	0,4
Córdoba	-9,6	-4,0	-0,2	-0,1
Cundinamarca	-50,5	-64,1	-3,3	-9,3
Chocó	-49,7	-41,1	-0,1	-0,1
Huila	226,9	161,3	2,3	1,5
La Guajira	-32,3	-39,0	0,0	0,0
Magdalena	628,5	37,8	0,4	0,1
Meta	-60,5	-48,2	-1,6	-1,1
Nariño	-0,3	-4,4	0,0	-0,1
Norte de Stder	39,7	337,6	0,4	3,2
Quindío	412,8	340,4	1,2	1,0
Risaralda	-80,9	-59,2	-2,4	-1,6
Santander	-6,6	5,4	-0,6	0,4
Sucre	-39,9	-39,6	-0,4	-0,4
Tolima	37,0	52,7	0,9	1,0
Valle del Cauca	-13,1	-14,7	-0,9	-0,9
Total	-21,7	-18,3	-21,7	-18,3

FUENTE: DANE

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

**A8 Área total aprobada en 88 municipios,
según departamentos y Bogotá
Acumulado año corrido a julio
2014 - 2015**

Departamentos y Bogotá	Enero - julio			
	2014		2015	
	Vivienda	Total	Vivienda	Total
Antioquia	1.605.542	1.973.294	1.710.688	2.165.030
Arauca	14.138	34.379	12.099	15.371
Atlántico	1.026.066	1.164.675	813.900	1.108.997
Bogotá D.C.	2.652.655	4.721.854	1.675.894	2.390.245
Bolívar	476.824	756.371	229.267	395.261
Boyacá	350.976	398.059	467.034	520.292
Caldas	183.535	322.318	93.356	140.023
Caquetá	32.605	36.059	22.548	44.535
Casanare	102.007	160.731	59.388	107.990
Cauca	106.919	122.436	215.693	243.432
Cesar	38.555	128.668	90.027	157.310
Córdoba	129.918	168.602	116.032	142.630
Cundinamarca	936.611	1.528.436	1.486.670	2.043.648
Chocó	11.523	16.528	8.261	9.479
Huila	164.751	265.850	229.123	274.787
La Guajira	11.504	60.674	18.525	27.920
Magdalena	7.538	24.113	148.153	198.517
Meta	220.661	363.836	181.472	247.396
Nariño	266.791	289.316	411.683	461.880
Norte de Stder	151.713	167.477	170.470	285.651
Quindío	291.275	312.053	164.342	202.193
Risaralda	331.347	392.089	207.782	300.142
Santander	672.270	792.846	990.790	1.172.415
Sucre	126.510	143.119	65.958	92.279
Tolima	243.170	297.659	363.983	437.107
Valle del Cauca	725.507	979.788	890.349	1.318.624
Total	10.880.911	15.621.230	10.843.487	14.503.154

FUENTE: DANE

**A9 Variación del área total aprobada en 88 municipios,
según departamentos y Bogotá
Acumulado año corrido a julio
2014 - 2015**

Departamentos y Bogotá	Variación acumulada año corrido (%)		Contribución a la variación (puntos porcentuales)	
	Vivienda	Total	Vivienda	Total
	Antioquia	6,5	9,7	1,0
Arauca	-14,4	-55,3	0,0	-0,1
Atlántico	-20,7	-4,8	-1,9	-0,4
Bogotá D.C.	-36,8	-49,4	-9,0	-14,9
Bolívar	-51,9	-47,7	-2,3	-2,3
Boyacá	33,1	30,7	1,1	0,8
Caldas	-49,1	-56,6	-0,8	-1,2
Caquetá	-30,8	23,5	-0,1	0,1
Casanare	-41,8	-32,8	-0,4	-0,3
Cauca	101,7	98,8	1,0	0,8
Cesar	133,5	22,3	0,5	0,2
Córdoba	-10,7	-15,4	-0,1	-0,2
Cundinamarca	58,7	33,7	5,1	3,3
Chocó	-28,3	-42,6	0,0	0,0
Huila	39,1	3,4	0,6	0,1
La Guajira	61,0	-54,0	0,1	-0,2
Magdalena	1.865,4	723,3	1,3	1,1
Meta	-17,8	-32,0	-0,4	-0,7
Nariño	54,3	59,6	1,3	1,1
Norte de Stder	12,4	70,6	0,2	0,8
Quindío	-43,6	-35,2	-1,2	-0,7
Risaralda	-37,3	-23,5	-1,1	-0,6
Santander	47,4	47,9	2,9	2,4
Sucre	-47,9	-35,5	-0,6	-0,3
Tolima	49,7	46,8	1,1	0,9
Valle del Cauca	22,7	34,6	1,5	2,2
Total	-0,3	-7,2	-0,3	-7,2

FUENTE: DANE

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

A10 Área total aprobada para total y vivienda en 88 municipios, según departamentos y Bogotá

Doce meses a Julio

2014-2015

Metros cuadrados

Departamentos y Bogotá	Doce meses a Julio			
	2014		2015	
	Vivienda	Total	Vivienda	Total
Antioquia	2.470.113	3.139.431	2.557.305	3.315.587
Arauca	22.415	47.465	43.013	49.523
Atlántico	1.315.744	1.643.307	1.566.265	2.054.159
Bogotá D.C.	4.259.060	7.250.767	2.824.971	3.893.510
Bolívar	634.486	1.016.534	446.666	735.749
Boyacá	712.085	796.191	697.936	792.165
Caldas	356.142	560.320	166.394	229.176
Caquetá	48.420	56.337	34.413	62.763
Casanare	158.814	253.012	140.564	213.984
Cauca	221.268	267.485	297.505	426.558
Cesar	100.017	198.389	206.454	310.502
Córdoba	238.251	285.060	186.989	272.311
Cundinamarca	1.831.521	2.757.261	2.317.359	3.219.358
Chocó	22.778	31.765	11.510	15.517
Huila	482.611	618.951	381.538	459.231
La Guajira	92.659	144.131	38.105	50.738
Magdalena	99.962	187.203	312.356	386.818
Meta	470.466	666.426	324.208	403.358
Nariño	444.553	530.813	561.505	665.346
Norte de Stder	342.041	385.123	370.692	530.616
Quindío	521.058	563.681	211.381	273.967
Risaralda	546.922	669.172	455.121	613.187
Santander	1.313.517	1.605.931	1.609.114	1.949.077
Sucre	247.919	286.505	99.030	143.264
Tolima	574.290	656.367	669.204	814.510
Valle del Cauca	1.191.670	1.602.745	1.540.049	2.194.884
Total	18.718.782	26.220.372	18.069.647	24.075.858

FUENTE: DANE

A11 Variación del área aprobada total y vivienda en 88 municipios, según departamentos y Bogotá

Doce meses a Julio

2014-2015

Departamentos y Bogotá	Variación doce meses (%)		Contribución a la variación (Puntos Porcentuales)	
	Vivienda	Total	Vivienda	Total
	Antioquia	3,5	5,6	0,5
Arauca	91,9	4,3	0,1	0,0
Atlántico	19,0	25,0	1,3	1,6
Bogotá D.C.	-33,7	-46,3	-7,7	-12,8
Bolívar	-29,6	-27,6	-1,0	-1,1
Boyacá	-2,0	-0,5	-0,1	0,0
Caldas	-53,3	-59,1	-1,0	-1,3
Caquetá	-28,9	11,4	-0,1	0,0
Casanare	-11,5	-15,4	-0,1	-0,1
Cauca	34,5	59,5	0,4	0,6
Cesar	106,4	56,5	0,6	0,4
Córdoba	-21,5	-4,5	-0,3	0,0
Cundinamarca	26,5	16,8	2,6	1,8
Chocó	-49,5	-51,2	-0,1	-0,1
Huila	-20,9	-25,8	-0,5	-0,6
La Guajira	-58,9	-64,8	-0,3	-0,4
Magdalena	212,5	106,6	1,1	0,8
Meta	-31,1	-39,5	-0,8	-1,0
Nariño	26,3	25,3	0,6	0,5
Norte de Stder	8,4	37,8	0,2	0,6
Quindío	-59,4	-51,4	-1,7	-1,1
Risaralda	-16,8	-8,4	-0,5	-0,2
Santander	22,5	21,4	1,6	1,3
Sucre	-60,1	-50,0	-0,8	-0,5
Tolima	16,5	24,1	0,5	0,6
Valle del Cauca	29,2	36,9	1,9	2,3
Total	-3,5	-8,2	-3,5	-8,2

FUENTE: DANE.

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

A12 Área aprobada bajo licencias de construcción en 88 municipios, según destinos

Junio 2015 - julio 2015

Destinos	Metros cuadrados		Variación mensual (%)	Contribución a la variación (puntos porcentuales)
	Junio 2015	Julio 2015		
Vivienda	1.868.986	1.590.055	-14,9	-12,0
Industria	44.836	24.847	-44,6	-0,9
Oficina	60.629	84.391	39,2	1,0
Bodega	77.327	61.515	-20,4	-0,7
Comercio	156.032	208.344	33,5	2,3
Hotel	23.492	28.495	21,3	0,2
Educación	39.019	58.312	49,4	0,8
Hospital	31.386	81.297	159,0	2,2
Administración pública	3.720	2.157	-42,0	-0,1
Religioso	1.519	33.476	2.103,8	1,4
Social-recreacional	10.900	12.929	18,6	0,1
Otro ¹	719	-	-100,0	0,0
Total	2.318.565	2.185.818	-5,7	-5,7

FUENTE: DANE

¹ Otro incluye destinos no residenciales como parqueaderos y caballerizas.

- Sin Movimiento

A13 Área aprobada bajo licencias de construcción en 88 municipios, según destinos

Julio (2014 - 2015)

Destinos	Metros cuadrados		Variación anual (%)	Contribución a la variación (puntos)
	2014	2015		
Vivienda	2.031.378	1.590.055	-21,7	-16,5
Industria	125.726	24.847	-80,2	-3,8
Oficina	64.077	84.391	31,7	0,8
Bodega	148.582	61.515	-58,6	-3,3
Comercio	145.600	208.344	43,1	2,3
Hotel	55.155	28.495	-48,3	-1,0
Educación	70.972	58.312	-17,8	-0,5
Hospital	28.650	81.297	183,8	2,0
Administración pública	878	2.157	145,7	0,0
Religioso	2.892	33.476	1.057,5	1,1
Social-recreacional	2.598	12.929	397,7	0,4
Otro ¹	300	-	-100,0	0,0
Total	2.676.808	2.185.818	-18,3	-18,3

FUENTE: DANE

¹ Otro incluye destinos no residenciales como parqueaderos y caballerizas.

- Sin Movimiento

A14 Área aprobada en licencias de construcción en 88 municipios, según destinos

Acumulado año corrido a Julio

2014 - 2015

Destinos	Enero - julio (metros cuadrados)		Variación año corrido (%)	Contribución a la variación (puntos porcentuales)
	2014	2015		
Vivienda	10.880.911	10.843.487	-0,3	-0,2
Industria	302.324	278.278	-8,0	-0,2
Oficina	1.642.865	454.617	-72,3	-7,6
Bodega	419.348	496.559	18,4	0,5
Comercio	1.504.873	1.322.702	-12,1	-1,2
Hotel	281.232	176.905	-37,1	-0,7
Educación	285.189	378.651	32,8	0,6
Hospital	176.214	315.448	79,0	0,9
Administración pública	45.348	68.461	51,0	0,1
Religioso	39.913	52.715	32,1	0,1
Social-recreacional	39.455	97.585	147,3	0,4
Otro ¹	3.558	17.746	398,8	0,1
Total	15.621.230	14.503.154	-7,2	-7,2

FUENTE: DANE

¹ Otro incluye destinos no residenciales como parqueaderos y caballerizas.

A15 Área aprobada en licencias de construcción en 88 municipios, según destinos

Doce meses a julio

2014 - 2015

Destinos	Doce meses (metros cuadrados)		Variación doce meses (%)	Contribución a la variación (puntos porcentuales)
	2014	2015		
Vivienda	18.718.782	18.069.647	-3,5	-2,5
Industria	552.073	527.739	-4,4	-0,1
Oficina	2.028.904	746.876	-63,2	-4,9
Bodega	678.856	833.722	22,8	0,6
Comercio	2.476.450	2.074.170	-16,2	-1,5
Hotel	492.077	300.000	-39,0	-0,7
Educación	555.205	599.042	7,9	0,2
Hospital	406.321	565.821	39,3	0,6
Administración pública	158.451	111.503	-29,6	-0,2
Religioso	67.324	68.436	1,7	0,0
Social-recreacional	81.559	155.019	90,1	0,3
Otro ¹	4.370	23.883	446,5	0,1
Total	26.220.372	24.075.858	-8,2	-8,2

FUENTE: DANE

¹ Otro incluye destinos no residenciales como parqueaderos y caballerizas.

A16 Área total aprobada para vivienda en 88 municipios según departamentos y Bogotá

Departamentos y Bogotá	Metros cuadrados					
	Vivienda de interés social			Vivienda diferente de VIS		
	Total	Casas	Aptos.	Total	Casas	Aptos.
Antioquia	14.379	-	14.379	241.139	28.152	212.987
Arauca	54	54	-	334	334	-
Atlántico	994	115	879	143.206	21.529	121.677
Bogotá	81.031	13.450	67.581	201.582	25.279	176.303
Bolívar	39.266	-	39.266	20.976	2.510	18.466
Boyacá	33.271	3.849	29.422	50.315	20.039	30.276
Caldas	6.026	1.399	4.627	8.084	3.534	4.550
Caquetá	2.878	2.878	-	9.846	806	9.040
Casanare	732	732	-	2.876	2.543	333
Cauca	87	87	-	26.629	21.186	5.443
Cesar	-	-	-	12.439	837	11.602
Córdoba	619	619	-	31.594	4.546	27.048
Cundinamarca	201	201	-	65.549	45.063	20.486
Chocó	-	-	-	1.685	1.490	195
Huila	17.053	13.003	4.050	49.788	26.727	23.061
La Guajira	38	38	-	1.112	970	142
Magdalena	-	-	-	8.910	143	8.767
Meta	-	-	-	21.880	13.319	8.561
Nariño	136	136	-	47.683	12.673	35.010
Norte de Stder	-	-	-	30.456	7.491	22.965
Quindío	13.319	13.319	-	17.603	4.901	12.702
Risaralda	628	628	-	11.095	6.606	4.489
Santander	18.534	518	18.016	151.708	31.256	120.452
Sucre	2.268	2.268	-	11.493	3.730	7.763
Tolima	2.082	1.731	351	67.746	8.298	59.448
Valle del Cauca	13.539	153	13.386	107.192	75.039	32.153
Total	247.135	55.178	191.957	1.342.920	369.001	973.919

FUENTE: DANE

- Sin Movimiento

A17 Unidades de vivienda a construir en 88 municipios, según departamentos y Bogotá

Departamentos y Bogotá	Unidades de vivienda a construir					
	Vivienda de interés social			Vivienda diferente de VIS		
	Total	Casas	Aptos.	Total	Casas	Aptos.
Antioquia	280	-	280	2.078	133	1.945
Arauca	1	1	-	4	4	-
Atlántico	22	2	20	635	121	514
Bogotá	1.309	172	1.137	1.345	161	1.184
Bolívar	620	-	620	135	14	121
Boyacá	490	32	458	491	163	328
Caldas	87	23	64	55	20	35
Caquetá	37	37	-	42	4	38
Casanare	16	16	-	26	22	4
Cauca	1	1	-	201	166	35
Cesar	-	-	-	101	5	96
Córdoba	12	12	-	242	30	212
Cundinamarca	2	2	-	600	300	300
Chocó	-	-	-	18	15	3
Huila	223	163	60	427	242	185
La Guajira	1	1	-	7	6	1
Magdalena	-	-	-	67	2	65
Meta	-	-	-	198	107	91
Nariño	2	2	-	376	107	269
Norte de Stder	-	-	-	409	66	343
Quindío	190	190	-	172	45	127
Risaralda	8	8	-	116	45	71
Santander	256	8	248	1.199	272	927
Sucre	29	29	-	75	23	52
Tolima	26	23	3	362	59	303
Valle del Cauca	182	2	180	878	657	221
Total	3.794	724	3.070	10.259	2.789	7.470

FUENTE: DANE

- Sin Movimiento

A18 Área total aprobada para vivienda en 88 municipios, según departamentos y Bogotá
Acumulado año corrido a julio 2015

Departamentos y Bogotá	Vivienda de interés social			Vivienda diferente de VIS		
	Total	Casas	Aptos.	Total	Casas	Aptos.
Antioquia	260.303	15.196	245.107	1.450.385	192.815	1.257.570
Arauca	1.178	1.178	-	10.921	9.245	1.676
Atlántico	131.900	70.031	61.869	682.000	134.024	547.976
Bogotá	547.166	119.404	427.762	1.128.728	302.580	826.148
Bolívar	82.690	43.424	39.266	146.577	69.530	77.047
Boyacá	71.891	28.940	42.951	395.143	99.388	295.755
Caldas	21.443	8.516	12.927	71.913	25.601	46.312
Caquetá	10.184	9.487	697	12.364	2.727	9.637
Casanare	9.663	4.274	5.389	49.725	30.535	19.190
Cauca	122.899	78.873	44.026	92.794	71.420	21.374
Cesar	1.885	1.885	-	88.142	26.707	61.435
Córdoba	15.013	14.232	781	101.019	29.947	71.072
Cundinamarca	644.867	152.298	492.569	841.803	605.376	236.427
Chocó	-	-	-	8.261	5.841	2.420
Huila	62.845	16.463	46.382	166.278	86.973	79.305
La Guajira	38	38	-	18.487	4.385	14.102
Magdalena	9.940	9.940	-	138.213	51.831	86.382
Meta	21.788	-	21.788	159.684	111.274	48.410
Nariño	130.971	58.041	72.930	280.712	56.941	223.771
Norte de Stder	67.361	19.261	48.100	103.109	56.973	46.136
Quindío	55.475	31.305	24.170	108.867	51.739	57.128
Risaralda	32.539	8.152	24.387	175.243	117.378	57.865
Santander	227.413	53.045	174.368	763.377	106.658	656.719
Sucre	10.691	10.691	-	55.267	18.666	36.601
Tolima	60.389	49.288	11.101	303.594	101.184	202.410
Valle	161.087	61.738	99.349	729.262	273.060	456.202
Total	2.761.619	865.700	1.895.919	8.081.868	2.642.798	5.439.070

FUENTE: DANE

- Sin Movimiento

A19 Unidades de vivienda a construir en 88 municipios, según departamentos y Bogotá
Acumulado año corrido a julio 2015

Departamentos y Bogotá	Vivienda de interés social			Vivienda diferente de VIS		
	Total	Casas	Aptos.	Total	Casas	Aptos.
Antioquia	4.300	200	4.100	12.444	988	11.456
Arauca	21	21	-	104	86	18
Atlántico	2.497	1.456	1.041	4.529	950	3.579
Bogotá	9.002	1.698	7.304	9.025	2.219	6.806
Bolívar	1.270	650	620	1.010	515	495
Boyacá	1.044	360	684	3.766	805	2.961
Caldas	368	170	198	552	169	383
Caquetá	128	117	11	70	22	48
Casanare	103	55	48	451	227	224
Cauca	2.609	1.809	800	895	617	278
Cesar	12	12	-	757	231	526
Córdoba	392	381	11	622	197	425
Cundinamarca	9.965	2.448	7.517	8.435	5.332	3.103
Chocó	-	-	-	90	59	31
Huila	1.024	196	828	1.487	764	723
La Guajira	1	1	-	152	40	112
Magdalena	175	175	-	1.137	454	683
Meta	440	-	440	1.224	765	459
Nariño	2.196	960	1.236	2.751	477	2.274
Norte de Stder	1.232	444	788	1.156	583	573
Quindío	896	448	448	932	434	498
Risaralda	620	124	496	1.599	1.099	500
Santander	3.253	727	2.526	6.219	986	5.233
Sucre	184	184	-	424	135	289
Tolima	860	714	146	2.460	788	1.672
Valle	2.695	1.131	1.564	5.699	2.340	3.359
Total	45.287	14.481	30.806	67.990	21.282	46.708

FUENTE: DANE

- Sin Movimiento

**A20 Área total aprobada para vivienda
en 88 municipios, según departamentos y Bogotá
Doce meses a julio**

Departamentos y Bogotá	Metros cuadrados					
	Vivienda de interés social			Vivienda diferente de VIS		
	Total	Casas	Aptos.	Total	Casas	Aptos.
Antioquia	302.127	22.545	279.582	2.255.178	296.563	1.958.615
Arauca	26.025	4.352	21.673	16.988	14.473	2.515
Atlántico	349.277	104.722	244.555	1.216.988	203.551	1.013.437
Bogotá	1.153.231	172.743	980.488	1.671.740	398.168	1.273.572
Bolívar	215.567	117.063	98.504	231.099	86.841	144.258
Boyacá	136.156	28.940	107.216	561.780	165.691	396.089
Caldas	35.406	8.737	26.669	130.988	49.927	81.061
Caquetá	10.295	9.598	697	24.118	12.852	11.266
Casanare	12.691	7.302	5.389	127.873	72.500	55.373
Cauca	148.517	104.123	44.394	148.988	111.262	37.726
Cesar	22.186	22.186	-	184.268	110.541	73.727
Córdoba	24.200	23.419	781	162.789	65.990	96.799
Cundinamarca	972.424	156.076	816.348	1.344.935	884.930	460.005
Chocó	318	318	-	11.192	8.467	2.725
Huila	107.217	17.822	89.395	274.321	153.991	120.330
La Guajira	891	891	-	37.214	18.947	18.267
Magdalena	41.965	12.550	29.415	270.391	101.642	168.749
Meta	51.265	53	51.212	272.943	192.362	80.581
Nariño	133.308	60.378	72.930	428.197	100.963	327.234
Norte de Stder	204.647	47.634	157.013	166.045	91.547	74.498
Quindío	72.838	37.215	35.623	138.543	67.397	71.146
Risaralda	94.391	33.334	61.057	360.730	214.153	146.577
Santander	299.373	60.085	239.288	1.309.741	181.441	1.128.300
Sucre	12.435	12.435	-	86.595	32.169	54.426
Tolima	234.039	73.039	161.000	435.165	160.873	274.292
Valle del Cauca	415.029	141.096	273.933	1.125.020	439.284	685.736
Total	5.075.818	1.278.656	3.797.162	12.993.829	4.236.525	8.757.304

FUENTE: DANE

- Sin Movimiento

**A21 Unidades de vivienda a construir
en 88 municipios, según departamentos y Bogotá
Doce meses a julio**

Departamentos y Bogotá	Unidades de vivienda a construir					
	Vivienda de interés social			Vivienda diferente de VIS		
	Total	Casas	Aptos.	Total	Casas	Aptos.
Antioquia	4.924	307	4.617	18.918	1.659	17.259
Arauca	492	70	422	166	136	30
Atlántico	6.946	2.112	4.834	7.712	1.385	6.327
Bogotá	19.410	2.386	17.024	13.298	2.904	10.394
Bolívar	3.218	1.870	1.348	1.615	646	969
Boyacá	2.090	360	1.730	5.382	1.388	3.994
Caldas	639	172	467	1.005	327	678
Caquetá	130	119	11	178	116	62
Casanare	171	123	48	1.042	537	505
Cauca	2.921	2.115	806	1.466	978	488
Cesar	226	226	-	1.860	1.161	699
Córdoba	573	562	11	1.015	425	590
Cundinamarca	15.652	2.492	13.160	12.605	7.351	5.254
Chocó	3	3	-	122	89	33
Huila	1.804	216	1.588	2.475	1.314	1.161
La Guajira	7	7	-	301	150	151
Magdalena	658	237	421	2.403	1.251	1.152
Meta	821	1	820	1.993	1.315	678
Nariño	2.227	991	1.236	4.508	851	3.657
Norte de Stder	3.777	981	2.796	1.752	893	859
Quindío	1.161	557	604	1.091	532	559
Risaralda	1.624	530	1.094	3.346	1.946	1.400
Santander	4.529	849	3.680	10.757	1.627	9.130
Sucre	221	221	-	717	271	446
Tolima	2.988	1.094	1.894	3.424	1.191	2.233
Valle del Cauca	7.364	2.665	4.699	8.899	3.677	5.222
Total	84.576	21.266	63.310	108.050	34.120	73.930

FUENTE: DANE

- Sin Movimiento

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

A22 Licencias aprobadas para vivienda, por tipo de vivienda
88 municipios
Julio (2014 - 2015)

Período	Metros cuadrados aprobados								
	Total vivienda			Vivienda de interés social			Vivienda diferente de VIS		
	Total nacional	Casas	Aptos.	Total nacional	Casas	Aptos.	Total nacional	Casas	Aptos.
Junio 2015	1.868.986	781.828	1.087.158	536.157	201.946	334.211	1.332.829	579.882	752.947
Julio 2014	2.031.378	431.811	1.599.567	634.257	109.565	524.692	1.397.121	322.246	1.074.875
Julio 2015	1.590.055	424.179	1.165.876	247.135	55.178	191.957	1.342.920	369.001	973.919
Año corrido 2014	10.880.911	2.444.258	8.436.653	2.845.019	624.280	2.220.739	8.035.892	1.819.978	6.215.914
Año corrido 2015	10.843.487	3.508.498	7.334.989	2.761.619	865.700	1.895.919	8.081.868	2.642.798	5.439.070
Doce meses a julio 2014	18.718.782	4.665.880	14.052.902	5.738.834	1.375.574	4.363.260	12.979.948	3.290.306	9.689.642
Doce meses a julio 2015	18.069.647	5.515.181	12.554.466	5.075.818	1.278.656	3.797.162	12.993.829	4.236.525	8.757.304
	Variaciones %								
Mensual	-14,9	-45,7	7,2	-53,9	-72,7	-42,6	0,8	-36,4	29,3
Anual	-21,7	-1,8	-27,1	-61,0	-49,6	-63,4	-3,9	14,5	-9,4
Año corrido a julio 2015	-0,3	43,5	-13,1	-2,9	38,7	-14,6	0,6	45,2	-12,5
Doce meses a julio 2015	-3,5	18,2	-10,7	-11,6	-7,0	-13,0	0,1	28,8	-9,6

Período	Número de viviendas por construir								
	Total vivienda			Vivienda de interés social			Vivienda diferente de VIS		
	Total nacional	Casas	Aptos.	Total nacional	Casas	Aptos.	Total nacional	Casas	Aptos.
Junio 2015	19.924	8.733	11.191	8.915	3.879	5.036	11.009	4.854	6.155
Julio 2014	22.082	4.507	17.575	11.736	2.117	9.619	10.346	2.390	7.956
Julio 2015	14.053	3.513	10.540	3.794	724	3.070	10.259	2.789	7.470
Año corrido 2014	112.919	25.704	87.215	50.083	11.724	38.359	62.836	13.980	48.856
Año corrido 2015	113.277	35.763	77.514	45.287	14.481	30.806	67.990	21.282	46.708
Doce meses a julio 2014	203.142	50.517	152.625	98.523	24.957	73.566	104.619	25.560	79.059
Doce meses a julio 2015	192.626	55.386	137.240	84.576	21.266	63.310	108.050	34.120	73.930
	Variaciones %								
Mensual	-29,5	-59,8	-5,8	-57,4	-81,3	-39,0	-6,8	-42,5	21,4
Anual	-36,4	-22,1	-40,0	-67,7	-65,8	-68,1	-0,8	16,7	-6,1
Año corrido a julio 2015	0,3	39,1	-11,1	-9,6	23,5	-19,7	8,2	52,2	-4,4
Doce meses a julio 2015	-5,2	9,6	-10,1	-14,2	-14,8	-13,9	3,3	33,5	-6,5

FUENTE: DANE

A23 Área aprobada por departamentos y Bogotá, según destinos

88 municipios

Julio 2015

Metros cuadrados

Departamentos y Bogotá	Vivienda	Industria	Oficina	Bodega	Comercio	Hotel	Educación	Hospital	Administración pública	Religioso	Social-recreacional	Otro ¹	Total
Antioquia	255.518	2.746	20.679	746	11.084	15.220	2.789	29.408	218	564	3.696	-	342.668
Arauca	388	-	-	-	171	-	-	-	-	-	-	-	559
Atlántico	144.200	351	344	19.449	39.454	1.027	8.623	1.686	-	-	-	-	215.134
Bogotá	282.613	2.428	37.128	603	18.799	585	30.032	13.510	-	18.915	1.280	-	405.893
Bolívar	60.242	-	1.770	-	5.713	278	3.657	2.974	-	-	-	-	74.634
Boyacá	83.586	-	-	-	2.521	1.429	948	451	-	-	-	-	88.935
Caldas	14.110	-	-	3.479	865	-	-	2.955	-	-	-	-	21.409
Caquetá	12.724	-	-	109	54	-	-	-	-	-	-	-	12.887
Casanare	3.608	-	-	-	690	-	-	-	-	-	-	-	4.298
Cauca	26.716	-	-	-	5.489	-	-	-	-	-	-	-	32.205
Cesar	12.439	-	-	-	49	-	-	10.872	-	-	-	-	23.360
Córdoba	32.213	-	-	-	2.672	-	1.489	-	-	509	210	-	37.093
Cundinamarca	65.750	13.401	7.643	13.828	11.250	4.459	1.450	13.219	400	2.528	5.744	-	139.672
Chocó	1.685	-	-	-	364	-	-	-	-	-	-	-	2.049
Huila	66.841	-	-	-	87	-	-	-	-	-	-	-	66.928
La Guajira	1.150	-	458	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1.608
Magdalena	8.910	2.417	-	-	2.472	-	-	-	-	-	-	-	13.799
Meta	21.880	-	-	-	4.958	-	3.965	-	-	-	880	-	31.683
Nariño	47.819	-	194	289	1.427	-	-	-	-	1.267	-	-	50.996
Norte de Stder	30.456	-	9.256	-	65.831	4.519	-	-	1.539	-	98	-	111.699
Quindío	30.922	-	-	333	2.866	-	-	-	-	-	-	-	34.121
Risaralda	11.723	3.504	4.946	2.113	5.805	978	161	180	-	197	-	-	29.607
Santander	170.242	-	960	5.969	11.074	-	5.072	-	-	9.496	-	-	202.813
Sucre	13.761	-	-	-	244	-	-	652	-	-	-	-	14.657
Tolima	69.828	-	-	5.651	4.158	-	-	-	-	-	915	-	80.552
Valle del Cauca	120.731	-	1.013	8.946	10.247	-	126	5.390	-	-	106	-	146.559
Total	1.590.055	24.847	84.391	61.515	208.344	28.495	58.312	81.297	2.157	33.476	12.929	-	2.185.818

FUENTE: DANE.

¹ Otro incluye destinos no residenciales como parqueaderos y caballerizas.

- Sin Movimiento

**A24 Área aprobada por departamentos y Bogotá, según destinos
88 municipios**

Acumulado año corrido a julio 2015

Metros cuadrados

Departamentos y Bogotá	Vivienda	Industria	Oficina	Bodega	Comercio	Hotel	Educación	Hospital	Administración pública	Religioso	Social-recreacional	Otro	Total
Antioquia	1.710.688	30.614	76.681	55.591	100.526	68.800	40.358	31.093	32.104	3.276	15.044	255	2.165.030
Arauca	12.099	-	33	-	1.449	528	289	750	223	-	-	-	15.371
Atlántico	813.900	27.296	1.774	91.591	102.390	27.171	13.781	18.787	884	-	11.423	-	1.108.997
Bogotá	1.675.894	36.430	253.612	6.671	200.161	12.407	69.168	86.132	5.316	20.584	8.870	15.000	2.390.245
Bolívar	229.267	4.736	4.042	8.532	110.978	1.595	27.671	7.726	-	714	-	-	395.261
Boyacá	467.034	3.956	1.197	707	27.979	2.756	2.560	9.425	-	1.695	2.747	236	520.292
Caldas	93.356	420	10.816	16.175	9.534	166	288	9.268	-	-	-	-	140.023
Caquetá	22.548	-	7.379	1.598	1.402	-	-	-	458	-	11.150	-	44.535
Casanare	59.388	-	-	28	39.380	1.245	3.377	-	815	2.536	809	412	107.990
Cauca	215.693	-	1.016	575	16.595	476	2.481	-	1.672	988	3.936	-	243.432
Cesar	90.027	-	1.609	-	51.477	245	479	12.862	79	-	532	-	157.310
Córdoba	116.032	-	306	-	19.458	-	5.139	775	201	509	210	-	142.630
Cundinamarca	1.486.670	116.051	8.587	118.528	195.081	8.059	41.024	49.569	8.337	3.518	8.135	89	2.043.648
Chocó	8.261	-	-	-	1.218	-	-	-	-	-	-	-	9.479
Huila	229.123	747	1.194	372	34.772	-	1.356	5.671	407	795	-	350	274.787
La Guajira	18.525	-	625	640	1.378	1.379	962	2.844	-	-	1.567	-	27.920
Magdalena	148.153	2.417	41	17.751	6.996	11.226	9.522	-	1.763	398	250	-	198.517
Meta	181.472	-	933	-	20.250	1.888	20.126	5.565	6.190	-	10.972	-	247.396
Nariño	411.683	292	2.572	289	19.556	11.961	3.361	4.450	4.141	1.267	2.308	-	461.880
Norte de Stder	170.470	-	10.537	4.534	79.272	5.798	12.097	1.092	1.660	-	191	-	285.651
Quindío	164.342	997	1.362	1.274	16.796	320	2.778	12.131	1.085	-	964	144	202.193
Risaralda	207.782	3.504	6.164	34.194	15.214	1.921	2.191	26.967	1.854	197	154	-	300.142
Santander	990.790	44.851	19.000	25.860	38.423	12.038	13.980	1.198	443	10.783	15.049	-	1.172.415
Sucre	65.958	-	2.915	2.275	4.826	-	8.861	6.184	-	-	-	1.260	92.279
Tolima	363.983	-	16.382	6.639	28.903	-	16.130	3.709	-	-	1.361	-	437.107
Valle del Cauca	890.349	5.967	25.840	102.735	178.688	6.926	80.672	19.250	829	5.455	1.913	-	1.318.624
Total	10.843.487	278.278	454.617	496.559	1.322.702	176.905	378.651	315.448	68.461	52.715	97.585	17.746	14.503.154

FUENTE: DANE.

- Sin Movimiento

**A25 Área aprobada por departamentos y Bogotá, según destinos
88 municipios**

Doce meses a julio 2015

Metros cuadrados

Departamentos y Bogotá	Vivienda	Industria	Oficina	Bodega	Comercio	Hotel	Educación	Hospital	Administración pública	Religioso	Social-recreacional	Otro ¹	Total
Antioquia	2.557.305	80.137	94.389	108.778	180.914	86.987	56.622	81.111	33.894	3.497	31.176	777	3.315.587
Arauca	43.013	-	330	-	2.373	528	1.152	1.392	223	512	-	-	49.523
Atlántico	1.566.265	27.296	35.113	133.581	181.833	30.445	30.069	36.825	884	-	11.848	-	2.054.159
Bogotá	2.824.971	42.948	431.930	14.750	298.628	15.832	112.687	95.605	6.214	20.923	11.577	17.445	3.893.510
Bolívar	446.666	18.640	5.999	23.381	145.441	42.059	43.563	9.286	-	714	-	-	735.749
Boyacá	697.936	13.059	7.855	2.324	38.854	3.662	7.109	9.945	250	8.188	2.747	236	792.165
Caldas	166.394	439	11.312	16.839	14.525	591	810	17.940	-	-	326	-	229.176
Caquetá	34.413	-	8.082	6.398	2.262	-	-	-	458	-	11.150	-	62.763
Casanare	140.564	-	4.267	477	54.347	3.507	5.918	332	815	2.536	809	412	213.984
Cauca	297.505	243	2.137	2.333	105.783	476	11.485	-	1.672	988	3.936	-	426.558
Cesar	206.454	34	1.609	-	57.384	245	7.076	25.500	8.084	479	3.637	-	310.502
Córdoba	186.989	-	784	511	63.526	-	7.036	949	11.168	687	661	-	272.311
Cundinamarca	2.317.359	257.210	19.680	243.180	217.728	9.358	68.445	51.613	16.266	3.950	13.161	1.408	3.219.358
Chocó	11.510	-	-	1.332	2.675	-	-	-	-	-	-	-	15.517
Huila	381.538	747	2.459	6.953	51.312	1.126	3.426	6.242	1.483	795	2.800	350	459.231
La Guajira	38.105	-	625	1.046	2.651	1.783	962	2.844	1.155	-	1.567	-	50.738
Magdalena	312.356	2.417	41	19.850	13.035	11.431	23.283	762	2.995	398	250	-	386.818
Meta	324.208	-	1.300	1.856	28.296	2.136	21.540	5.565	7.117	368	10.972	-	403.358
Nariño	561.505	292	4.793	489	28.088	16.539	8.104	34.674	4.141	1.267	5.454	-	665.346
Norte de Stder	370.692	739	10.952	6.292	110.307	7.931	16.844	3.067	2.413	857	522	-	530.616
Quindío	211.381	997	1.888	1.858	33.093	320	3.629	17.056	1.085	-	2.516	144	273.967
Risaralda	455.121	9.435	14.062	41.387	30.064	4.271	9.421	46.718	1.854	700	154	-	613.187
Santander	1.609.114	49.697	26.748	47.128	66.482	22.366	19.824	60.561	5.080	13.155	28.922	-	1.949.077
Sucre	99.030	640	3.238	2.275	10.926	-	19.711	6.184	-	-	-	1.260	143.264
Tolima	669.204	-	25.655	9.697	56.961	1.785	21.655	28.192	-	-	1.361	-	814.510
Valle del Cauca	1.540.049	22.769	31.628	141.007	276.682	36.622	98.671	23.458	4.252	8.422	9.473	1.851	2.194.884
Total	18.069.647	527.739	746.876	833.722	2.074.170	300.000	599.042	565.821	111.503	68.436	155.019	23.883	24.075.858

FUENTE: DANE

¹ Otro incluye destinos no residenciales como parqueaderos y caballerizas.

- Sin Movimiento

A26 Área aprobada y variación mensual por municipios Junio 2015 - julio 2015

Municipios y Bogotá	Junio 2015			Julio 2015			Variación mensual (%)			Contribución a la variación		
	Vivienda	Otros destinos	Total	Vivienda	Otros destinos	Total	Vivienda	Otros destinos	Total	Vivienda	Otros destinos	Total
Medellín	42.135	11.939	54.074	82.755	68.273	151.028	96,4	471,8	179,3	2,2	12,5	4,2
Barbosa	1.451	864	2.315	4.624	122	4.746	218,7	-85,9	105,0	0,2	-0,2	0,1
Bello	115.231	3.276	118.507	25.270	806	26.076	-78,1	-75,4	-78,0	-4,8	-0,5	-4,0
Caldas	1.948	877	2.825	1.800	105	1.905	-7,6	-88,0	-32,6	-0,0	-0,2	-0,0
Copacabana	603	-	603	3.102	-	3.102	414,4	-	414,4	0,1	-	0,1
Envigado	19.705	707	20.412	49.704	2.334	52.038	152,2	230,1	154,9	1,6	0,4	1,4
Girardota	308	210	518	4.042	779	4.821	1.212,3	271,0	830,7	0,2	0,1	0,2
Itagüí	146.233	143	146.376	31.251	7.299	38.550	-78,6	5.004,2	-73,7	-6,2	1,6	-4,7
La Estrella	24.744	-	24.744	5.291	211	5.502	-78,6	*	-77,8	-1,0	0,0	-0,8
Rionegro	11.495	50.284	61.779	18.169	6.303	24.472	58,1	-87,5	-60,4	0,4	-9,8	-1,6
Sabaneta	57.039	201	57.240	28.452	700	29.152	-50,1	248,3	-49,1	-1,5	0,1	-1,2
Yarumal	547	-	547	1.058	218	1.276	93,4	*	133,3	0,0	0,0	0,0
Barranquilla	105.590	40.206	145.796	128.778	14.526	143.304	22,0	-63,9	-1,7	1,2	-5,7	-0,1
Malambo	45	2.615	2.660	182	5.400	5.582	304,4	106,5	109,8	0,0	0,6	0,1
Puerto Colombia	15.349	-	15.349	11.382	14.968	26.350	-25,8	*	71,7	-0,2	3,3	0,5
Soledad	2.010	255	2.265	3.858	36.040	39.898	91,9	14.033,3	1.861,5	0,1	8,0	1,6
Bogotá D.C.	210.201	48.744	258.945	282.613	123.280	405.893	34,4	152,9	56,7	3,9	16,6	6,3
Cartagena	20.120	10.026	30.146	59.795	9.781	69.576	197,2	-2,4	130,8	2,1	-0,1	1,7
Magangué	308	-	308	447	4.611	5.058	45,1	*	1.542,2	0,0	1,0	0,2
Tunjá	10.628	3.257	13.885	9.627	265	9.892	-9,4	-91,9	-28,8	-0,1	-0,7	-0,2
Chiquinquirá	1.864	848	2.712	21.070	800	21.870	1.030,4	-5,7	706,4	1,0	-0,0	0,8
Duitama	8.565	1.258	9.823	17.476	1.832	19.308	104,0	45,6	96,6	0,5	0,1	0,4
Sogamoso	9.387	2.952	12.339	35.413	2.452	37.865	277,3	-16,9	206,9	1,4	-0,1	1,1
Manizales	7.544	8.495	16.039	13.060	7.299	20.359	73,1	-14,1	26,9	0,3	-0,3	0,2
La Dorada	901	-	901	875	-	875	-2,9	-	-2,9	-0,0	-	-0,0
Villamaría	11.665	143	11.808	175	-	175	-98,5	-100,0	-98,5	-0,6	-0,0	-0,5
Florencia	711	8.629	9.340	12.724	163	12.887	1.689,6	-98,1	38,0	0,6	-1,9	0,2
Popayán	85.282	1.695	86.977	26.716	5.489	32.205	-68,7	223,8	-63,0	-3,1	0,8	-2,4
Valledupar	16.003	1.958	17.961	12.439	10.921	23.360	-22,3	457,8	30,1	-0,2	2,0	0,2
Montería	16.815	1.641	18.456	32.213	4.880	37.093	91,6	197,4	101,0	0,8	0,7	0,8
Cajicá	31.521	-	31.521	1.574	163	1.737	-95,0	*	-94,5	-1,6	0,0	-1,3
Chía	3.594	1.063	4.657	4.138	25.130	29.268	15,1	2.264,1	528,5	0,0	5,4	1,1
Cota	4.125	2.684	6.809	2.446	5.615	8.061	-40,7	109,2	18,4	-0,1	0,7	0,1
Facatativá	25.816	-	25.816	1.394	442	1.836	-94,6	*	-92,9	-1,3	0,1	-1,0
Funza	395	-	395	3.311	8.141	11.452	738,2	*	2.799,2	0,2	1,8	0,5
Fusagasugá	28.548	491	29.039	11.825	106	11.931	-58,6	-78,4	-58,9	-0,9	-0,1	-0,7
Girardot	4.959	-	4.959	5.973	2.071	8.044	20,4	*	62,2	0,1	0,5	0,1
La Calera	3.137	46	3.183	4.094	-	4.094	30,5	-100,0	28,6	0,1	-0,0	0,0
Madrid	188	-	188	12.933	2.018	14.951	6.779,3	*	7.852,7	0,7	0,4	0,6
Mosquera	128.435	29.537	157.972	4.291	9.911	14.202	-96,7	-66,4	-91,0	-6,6	-4,4	-6,2
Sibaté	2.065	504	2.569	1.918	96	2.014	-7,1	-81,0	-21,6	-0,0	-0,1	-0,0
Soacha	-	-	-	249	5.342	5.591	*	*	*	0,0	1,2	0,2
Sopó	1.090	14.254	15.344	1.820	4.421	6.241	67,0	-69,0	-59,3	0,0	-2,2	-0,4
Tabio	2.262	-	2.262	2.142	271	2.413	-5,3	*	6,7	-0,0	0,1	0,0
Tenjo	565	-	565	1.473	-	1.473	160,7	-	160,7	0,0	-	0,0
Tocancipá	2.315	6.551	8.866	2.289	7.664	9.953	-1,1	17,0	12,3	-0,0	0,2	0,0
Zipacquirá	41.671	1.599	43.270	3.880	2.531	6.411	-90,7	58,3	-85,2	-2,0	0,2	-1,6
Quibdó	1.027	261	1.288	1.685	364	2.049	64,1	39,5	59,1	0,0	0,0	0,0
Neiva	14.611	2.842	17.453	36.223	87	36.310	147,9	-96,9	108,0	1,2	-0,6	0,8
Garzón	6.696	789	7.485	11.522	-	11.522	72,1	-100,0	53,9	0,3	-0,2	0,2
Pitalito	5.475	-	5.475	19.096	-	19.096	248,8	-	248,8	0,7	-	0,6
Riohacha	644	83	727	1.150	458	1.608	78,6	451,8	121,2	0,0	0,1	0,0
Santa Marta	57.720	3.800	61.520	8.910	4.889	13.799	-84,6	28,7	-77,6	-2,6	0,2	-2,1
Villavicencio	60.129	7.234	67.363	21.880	9.803	31.683	-63,6	35,5	-53,0	-2,0	0,6	-1,5
Pasto	87.506	7.596	95.102	46.777	3.014	49.791	-46,5	-60,3	-47,6	-2,2	-1,0	-2,0
Ipiales	2.077	476	2.553	1.042	163	1.205	-49,8	-65,8	-52,8	-0,1	-0,1	-0,1
Cúcuta	12.780	8.050	20.830	26.497	5.478	31.975	107,3	-32,0	53,5	0,7	-0,6	0,5
El Zulia	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Los Patios	1.713	-	1.713	2.179	139	2.318	27,2	*	35,3	0,0	0,0	0,0
Ocaña	1.586	576	2.162	1.346	73.987	75.333	-15,1	12.745,0	3.384,4	-0,0	16,3	3,2
Villa del Rosario	236	-	236	434	1.639	2.073	83,9	*	778,4	0,0	0,4	0,1
Armenia	36.333	18.774	55.107	29.303	3.115	32.418	-19,3	-83,4	-41,2	-0,4	-3,5	-1,0
Calarcá	1.854	53	1.907	1.619	84	1.703	-12,7	58,5	-10,7	-0,0	0,0	-0,0
Pereira	43.309	456	43.765	4.850	15.705	20.555	-88,8	3.344,1	-53,0	-2,1	3,4	-1,0
Dosquebradas	8.090	2.038	10.128	4.936	2.036	6.972	-39,0	-0,1	-31,2	-0,2	-0,0	-0,1
Santa Rosa de Cabal	1.956	244	2.200	1.937	143	2.080	-1,0	-41,4	-5,5	-0,0	-0,0	-0,0
Bucaramanga	69.349	647	69.996	33.630	10.514	44.144	-51,5	1.525,0	-36,9	-1,9	2,2	-1,1
Barrancabermeja	2.550	4.195	6.745	7.417	8.626	16.043	190,9	105,6	137,9	0,3	1,0	0,4
Floridablanca	4.538	12.880	17.418	52.130	6.273	58.403	1.048,7	-51,3	235,3	2,5	-1,5	1,8
Girón	20.909	51	20.960	2.999	6.386	9.385	-85,7	12.421,6	-55,2	-1,0	1,4	-0,5
Piedecuesta	91.684	1.694	93.378	48.794	439	49.233	-46,8	-74,1	-47,3	-2,3	-0,3	-1,9
San Gil	1.113	-	1.113	8.649	-	8.649	677,1	-	677,1	0,4	-	0,3
Socorro	1.229	-	1.229	16.623	333	16.956	1.252,6	*	1.279,7	0,8	0,1	0,7
Sincalejo	6.382	1.368	7.750	13.761	896	14.657	115,6	-34,5	89,1	0,4	-0,1	0,3
Ibaqué	14.485	19.534	34.019	67.097	10.438	77.535	363,2	-46,6	127,9	2,8	-2,0	1,9
Espinal	975	-	975	1.832	66	1.898	87,9	*	94,7	0,0	0,0	0,0
Honda	-	-	-	46	220	266	*	*	*	0,0	0,0	0,0
Libano	594	109	703	853	-	853	43,6	-100,0	21,3	0,0	-0,0	0,0
Cali	21.572	27.275	48.847	49.196	5.990	55.186	128,1	-78,0	13,0	1,5	-4,7	0,3
Buenaventura	124	11.305	11.429	712	180	892	474,2	-98,4	-92,2	0,0	-2,5	-0,5
Buga	3.093	1.464	4.557	4.718	1.235	5.953	52,5	-15,6	30,6	0,1	-0,1	0,1
Cartago	8.198	1.800	9.998	22.186	532	22.718	170,6	-70,4	127,2	0,7	-0,3	0,5
Jamundí	9.264	1.140	10.404	24.609	879	25.488	165,6	-22,9	145,0	0,8	-0,1	0,7
Palмира	18.110	10.019	28.129	7.494	2.709	10.203	-58,6	-73,0	-63,7	-0,6	-1,6	-0,8
Tuluá	5.752	960	6.712	8.425	6.656	15.081	46,5	593,3	124,7	0,1	1,3	0,4
Yumbo	11.620	41.324	52.944	3.391	7.647	11.038	-70,8	-81,5	-79,2	-0,4	-7,5	-1,8
Arauca	2.005	1.314	3.319	388	171	559	-80,6	-87,0	-83,2	-0,1	-0,3	-0,1
Yopal	6.585	1.276	7.861	3.608	690	4.298	-45,2	-45,9	-45,3	-0,2	-0,1	-0,2
Total	1.868.986	449.579	2.318.565	1.590.055	595.763	2.185.818	-14,9	32,5	-5,7	-14,9	32,5	-5,7

FUENTE: DANE

- Sin Movimiento

* Cálculo Matemático Indeterminado

A27 Área aprobada y variación anual por municipios Julio (2014 - 2015)

Municipios y Bogotá	Julio 2014			Julio 2015			Variación anual (%)			Contribución a la variación		
	Vivienda	Otros destinos	Total	Vivienda	Otros destinos	Total	Vivienda	Otros destinos	Total	Vivienda	Otros destinos	Total
Medellín	196.801	8.685	205.486	82.755	68.273	151.028	-57,9	686,1	-26,5	-5,6	9,2	-2,0
Barbosa	1.377	-	1.377	4.624	122	4.746	235,8	-	244,7	0,2	0,0	0,1
Bello	86.748	6.010	92.758	25.270	806	26.076	-70,9	-86,6	-71,9	-3,0	-0,8	-2,5
Caldas	600	375	975	1.800	105	1.905	200,0	-72,0	95,4	0,1	-0,0	0,0
Copacabana	1.687	121	1.808	3.102	-	3.102	83,9	-100,0	71,6	0,1	-0,0	0,0
Envigado	65.377	6.532	71.909	49.704	2.334	52.038	-24,0	-64,3	-27,6	-0,8	-0,7	-0,7
Girardota	26.151	4.850	31.001	4.042	779	4.821	-84,5	-83,9	-84,4	-1,1	-0,6	-1,0
Itagüí	20.621	639	21.260	31.251	7.299	38.550	51,5	1.042,3	81,3	0,5	1,0	0,6
La Estrella	21.507	-	21.507	5.291	211	5.502	-75,4	*	-74,4	-0,8	0,0	-0,6
Rionegro	6.499	1.532	8.031	18.169	6.303	24.472	179,6	311,4	204,7	0,6	0,7	0,6
Sabaneta	1.111	1.676	2.787	28.452	700	29.152	2.460,9	-58,2	946,0	1,3	-0,2	1,0
Yarumal	172	-	172	1.058	218	1.276	515,1	*	641,9	0,0	0,0	0,0
Barranquilla	310.621	14.325	324.946	128.778	14.526	143.304	-58,5	1,4	-55,9	-9,0	0,0	-6,8
Malambo	-	-	-	182	5.400	5.582	*	*	*	0,0	0,8	0,2
Puerto Colombia	35.145	-	35.145	11.382	14.968	26.350	-67,6	*	-25,0	-1,2	2,3	-0,3
Soledad	69.971	1.687	71.658	3.858	36.040	39.898	-94,5	2.036,3	-44,3	-3,3	5,3	-1,2
Bogotá D.C.	221.809	125.675	347.484	282.613	123.280	405.893	27,4	-1,9	16,8	3,0	-0,4	2,2
Cartagena	87.013	98.557	185.570	59.795	9.781	69.576	-31,3	-90,1	-62,5	-1,3	-13,8	-4,3
Magangué	2.043	343	2.386	447	4.611	5.058	-78,1	1.244,3	112,0	-0,1	0,7	0,1
Tunja	6.865	2.699	9.564	9.627	265	9.892	40,2	-90,2	3,4	0,1	-0,4	0,0
Chiquinquirá	3.115	432	3.547	21.070	800	21.870	576,4	85,2	516,6	0,9	0,1	0,7
Duitama	6.050	221	6.271	17.476	1.832	19.308	188,9	729,0	207,9	0,6	0,2	0,5
Sogamoso	17.232	1.918	19.150	35.413	2.452	37.865	105,5	27,8	97,7	0,9	0,1	0,7
Manizales	35.581	7.297	42.878	13.060	7.299	20.359	-63,3	0,0	-52,5	-1,1	0,0	-0,8
La Dorada	1.767	190	1.957	875	-	875	-50,5	-100,0	-55,3	-0,0	-0,0	-0,0
Villamaría	886	650	1.536	175	-	175	-90,2	-100,0	-88,6	-0,0	-0,1	-0,1
Florencia	2.446	850	3.296	12.724	163	12.887	420,2	-80,8	291,0	0,5	-0,1	0,4
Popayán	7.315	1.556	8.871	26.716	5.489	32.205	265,2	252,8	263,0	1,0	0,6	0,9
Valledupar	5.552	7.499	13.051	12.439	10.921	23.360	124,0	45,6	79,0	0,3	0,5	0,4
Montería	35.624	2.996	38.620	32.213	4.880	37.093	-9,6	62,9	-4,0	-0,2	0,3	-0,1
Cajicá	4.538	-	4.538	1.574	163	1.737	-65,3	*	-61,7	-0,1	0,0	-0,1
Chía	12.984	353	13.337	4.138	25.130	29.268	-68,1	7.019,0	119,4	-0,4	3,8	0,6
Cota	534	84	618	2.446	5.615	8.061	358,1	6.584,5	1.204,4	0,1	0,9	0,3
Facatativá	3.275	66	3.341	1.394	442	1.836	-57,4	569,7	-45,0	-0,1	0,1	-0,1
Funza	794	88.608	89.402	3.311	8.141	11.452	317,0	-90,8	-87,2	0,1	-12,5	-2,9
Fusagasugá	7.862	866	8.718	11.825	106	11.931	50,4	-87,6	36,9	0,2	-0,1	0,1
Girardot	11.020	-	11.020	5.973	2.071	8.044	-45,8	*	-27,0	-0,2	0,3	-0,1
La Calera	13.394	2.794	16.188	4.094	-	4.094	-69,4	-100,0	-74,7	-0,5	-0,4	-0,5
Madrid	3.100	96.425	99.525	12.933	2.018	14.951	317,2	-97,9	-85,0	0,5	-14,6	-3,2
Mosquera	8.395	30.763	39.158	4.291	9.911	14.202	-48,9	-67,8	-63,7	-0,2	-3,2	-0,9
Sibaté	1.740	220	1.960	1.918	96	2.014	10,2	-56,4	2,8	0,0	-0,0	0,0
Soacha	51.862	124	51.986	249	5.342	5.591	-99,5	4.208,1	-89,2	-2,5	0,0	-1,7
Sopó	3.829	9.124	12.953	1.820	4.421	6.241	-82,5	-51,5	-51,8	-0,1	-0,7	-0,3
Tabio	4.209	-	4.209	2.142	271	2.413	-49,1	*	-42,7	-0,1	0,0	-0,1
Tenjo	1.345	6.288	7.633	1.473	-	1.473	9,5	-100,0	-80,7	0,0	-1,0	-0,2
Tocancipá	1.104	19.887	20.991	2.289	7.664	9.953	107,3	-61,5	-52,6	0,1	-1,9	-0,4
Zipaquirá	2.898	1.013	3.911	3.880	2.531	6.411	33,9	149,9	63,9	0,0	0,2	0,1
Quibdó	3.349	127	3.476	1.685	364	2.049	-49,7	186,6	-41,1	-0,1	0,0	-0,1
Neiva	6.792	2.182	8.974	36.223	87	36.310	433,3	-96,0	304,6	1,4	-0,3	1,0
Garzón	2.878	-	2.878	11.522	-	11.522	300,3	-	300,3	0,4	-	0,3
Pitalito	10.780	2.980	13.760	19.096	-	19.096	77,1	-100,0	38,8	0,4	-0,5	0,2
Riohacha	1.698	938	2.636	1.150	458	1.608	-32,3	-51,2	-39,0	-0,0	-0,1	-0,0
Santa Marta	1.223	8.793	10.016	8.910	4.889	13.799	628,5	-44,4	37,8	0,4	-0,6	0,1
Villavicencio	55.393	5.764	61.157	21.880	9.803	31.683	-60,5	70,1	-48,2	-1,6	0,6	-1,1
Pasto	47.099	3.512	50.611	46.777	3.014	49.791	-0,7	-14,2	-1,6	-0,0	-0,1	-0,0
Ipiales	856	1.901	2.757	1.042	163	1.205	21,7	-91,4	-56,3	0,0	-0,3	-0,1
Cúcuta	16.251	1.833	18.084	26.497	5.478	31.975	63,0	198,9	76,8	0,5	0,6	0,5
El Zulia	35	-	35	-	-	-	-100,0	-	-100,0	-0,0	-	-0,0
Los Patios	3.966	56	4.022	2.179	139	2.318	-45,1	148,2	-42,4	-0,1	0,0	-0,1
Ocaña	789	1.838	2.627	1.346	73.987	75.333	70,6	3.925,4	2.767,6	0,0	11,2	2,7
Villa del Rosario	759	-	759	434	1.639	2.073	-42,8	*	173,1	-0,0	0,3	0,0
Armenia	4.883	1.572	6.455	29.303	3.115	32.418	500,1	98,2	402,2	1,2	0,2	1,0
Calarcá	1.147	145	1.292	1.619	84	1.703	41,2	-42,1	31,8	0,0	-0,0	0,0
Pereira	24.344	8.092	32.436	4.850	15.705	20.555	-90,1	94,1	-36,6	-1,0	1,2	-0,4
Dosquebradas	35.364	3.110	38.474	4.936	2.036	6.972	-86,0	-34,5	-81,9	-1,5	-0,2	-1,2
Santa Rosa de Cabal	1.680	-	1.680	1.937	143	2.080	15,3	*	23,8	0,0	0,0	0,0
Bucaramanga	96.422	3.331	99.753	33.630	10.514	44.144	-65,1	215,6	-55,7	-3,1	1,1	-2,1
Barrancabermeja	9.285	3.195	12.480	7.417	8.626	16.043	-20,1	170,0	28,5	0,1	0,8	0,1
Floridablanca	37.648	2.811	40.459	52.130	6.273	58.403	38,5	123,2	44,4	0,7	0,5	0,7
Girón	5.498	121	5.619	6.386	9.385	15.771	-29,9	5.177,7	67,0	-0,1	1,0	0,1
Piedecuesta	28.966	401	29.367	48.794	439	49.233	68,5	9,5	67,6	1,0	0,0	0,7
San Gil	2.947	-	2.947	8.649	-	8.649	193,5	-	193,5	0,3	0,0	0,2
Socorro	1.446	335	1.781	16.623	333	16.956	1.049,6	-0,6	852,0	0,7	-0,0	0,6
Sincelejo	22.885	1.371	24.256	13.761	896	14.657	-39,9	-34,6	-39,6	-0,4	-0,1	-0,4
Ibagué	48.994	1.718	50.712	67.097	10.438	77.535	36,9	507,6	52,9	0,9	1,4	1,0
Espinal	1.338	60	1.398	1.832	66	1.898	36,9	10,0	35,8	0,0	0,0	0,0
Honda	-	-	-	46	220	266	*	*	*	0,0	0,0	0,0
Libano	641	-	641	853	-	853	33,1	-	33,1	0,0	-	0,0
Cali	77.328	11.843	89.171	49.196	5.990	55.186	-36,4	-49,4	-38,1	-1,4	-0,9	-1,3
Buenaventura	260	4.509	4.769	712	180	892	173,8	-96,0	-81,3	0,0	-0,7	-0,1
Buga	5.037	2.269	7.306	4.718	1.235	5.953	-6,3	-45,6	-18,5	-0,0	-0,2	-0,1
Cartago	596	126	722	22.186	532	22.718	3.622,5	322,2	3.046,5	1,1	0,1	0,8
Jamundí	4.987	127	5.114	24.609	879	25.488	399,5	592,1	398,4	1,0	0,1	0,8
Palмира	39.827	6.098	45.925	7.494	2.709	10.203	-81,2	-55,6	-77,8	-1,6	-0,5	-1,3
Tuluá	8.874	4.657	13.531	8.425	6.856	15.081	-5,1	42,9	11,5	-0,0	0,3	0,1
Yumbo	1.988	3.269	5.257	3.391	7.647	11.038	70,6	133,9	110,0	0,1	0,7	0,2
Arauca	2.282	406	2.688	388	171	559	-83,0	-57,9	-79,2	-0,1	-0,0	-0,1
Yopal	4.274	2.020	6.294	3.608	690	4.298	-15,6	-65,8	-31,7	-0,0	-0,2	-0,1
Total	2.031.378	645.430	2.676.808	1.590.055	595.763	2.185.818	-21,7	-7,7	-18,3	-21,7	-7,7	-18,3

FUENTE: DANE

- Sin Movimiento

* Cálculo Matemático Indeterminado

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados



*Para contactar a la oficina de prensa escribanos a **oprensa@dane.gov.co**, o comuníquese con la Oficina de Prensa al teléfono 5 97 83 00 Extensiones 2515 y 2366*

*Para consultas adicionales escribanos a **contacto@dane.gov.co***

*Departamento Administrativo Nacional de Estadística (DANE)
Bogotá, D.C. – Colombia*

www.dane.gov.co