

□□□



## ESTADÍSTICAS DE EDIFICACIÓN LICENCIAS DE CONSTRUCCIÓN Noviembre 2010



### Contenido

#### Resumen

1. Resultados generales
2. Resultados por departamentos y Bogotá
3. Resultados por destinos
4. Resultados por estratos
5. Resultados para vivienda

#### Ficha metodológica

#### Anexo estadístico

### RESUMEN

En noviembre de 2010 se licenciaron 2.241.339 m<sup>2</sup> de construcción, 905.276 m<sup>2</sup> más que en octubre del mismo año, lo que significó un aumento de 67,8%. Este resultado está explicado por el incremento de 70,1% en el área aprobada para otros destinos y de 67,0% en el área aprobada para vivienda.

- Respecto a octubre de 2010, el área aprobada para vivienda de interés social aumentó 387,2%. Para vivienda diferente de VIS aumentó 10,1%.
- El número de soluciones de vivienda aprobadas en noviembre de 2010 aumentó 108,2% frente a octubre del mismo año.

Durante noviembre de 2010, el área total aprobada presentó un incremento de 91,9% respecto al mismo período de 2009.

- El área aprobada para vivienda de interés social aumentó 239,9%, al pasar de 217.576 m<sup>2</sup> en noviembre de 2009 a 739.572 m<sup>2</sup> en noviembre de 2010. El área aprobada para vivienda diferente de VIS aumentó 36,1%.
- El número de soluciones de vivienda aprobadas presentó un incremento de 130,1%. Este resultado está explicado por el aumento de 310,1% en las unidades para vivienda de interés social y de 36,8% en las unidades para vivienda diferente de VIS.

En lo corrido del año, de enero a noviembre de 2010, se aprobaron 15.332.727 m<sup>2</sup>, lo que representó un incremento de 27,2% respecto al mismo período de 2009.

- El área aprobada para vivienda acumuló un incremento de 33,5%, con relación al mismo período del año anterior; el número de soluciones aumentó 36,9%.
- Durante este período, el licenciamiento de área presentó un incremento de 48,8% para vivienda de interés social y de 28,0% para vivienda diferente de VIS.

En los últimos doce meses a noviembre de 2010, el área de construcción aprobada presentó un incremento de 24,5% respecto al mismo período de 2009.

- El área aprobada para vivienda sumó 23,3 puntos porcentuales a la variación total, mientras que las aprobaciones para comercio y bodega restaron 2,2 puntos porcentuales, en conjunto.
- El 53,0% del total del área aprobada se localizó en Bogotá, Antioquia y Valle.
- El número de unidades de vivienda licenciadas durante los últimos doce meses, presentó un incremento de 36,6%; el licenciamiento de unidades de vivienda de interés social aumentó 47,4%, mientras que el número de soluciones diferente de VIS se incrementó 29,1%.

#### Director

Jorge Raúl Bustamante Roldán

#### Subdirector

Carlos Eduardo Sepúlveda Rico

#### Director de Metodología y Producción Estadística

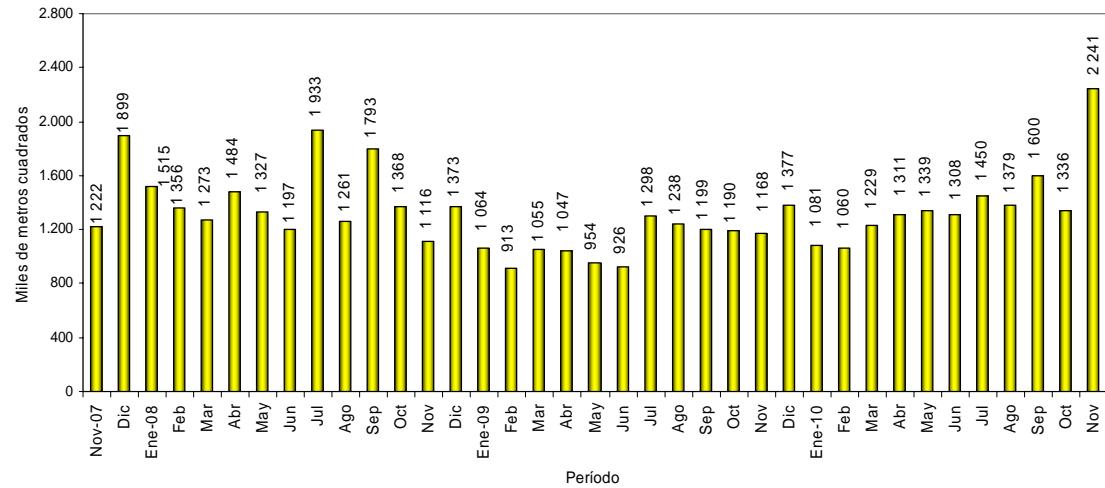
Eduardo Efraín Freire Delgado

## 1. RESULTADOS GENERALES

### 1.1 Mensual

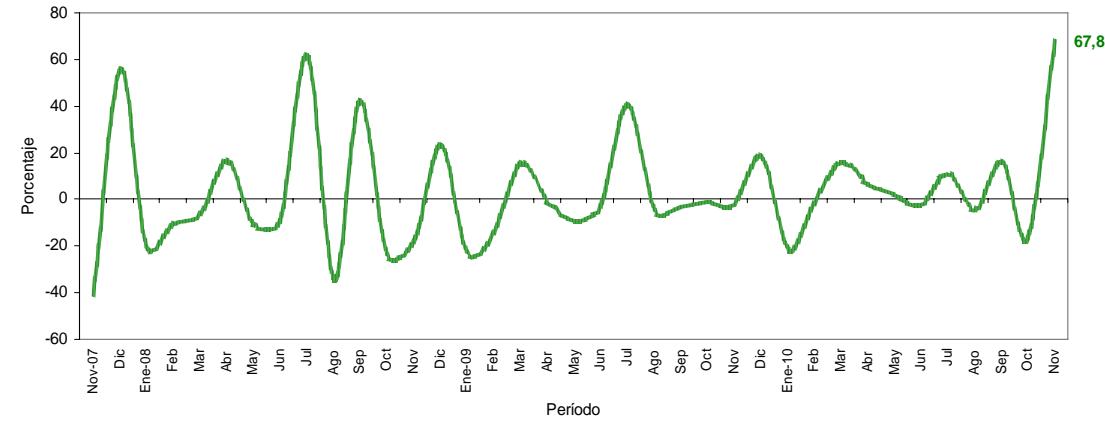
El área aprobada durante el mes de noviembre de 2010 ( $2.241.339\text{ m}^2$ ), fue superior en  $905.276\text{ m}^2$  respecto al área aprobada en octubre del mismo año ( $1.336.063\text{ m}^2$ ). Esto significó un aumento de 67,8% en el periodo de análisis (gráficos 1, 2 y anexo A1).

**Gráfico 1**  
Área total aprobada, según licencias de construcción  
77 municipios  
Noviembre 2007 – 2010



Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

**Gráfico 2**  
Variación mensual del área aprobada  
77 municipios  
Noviembre 2007 - 2010



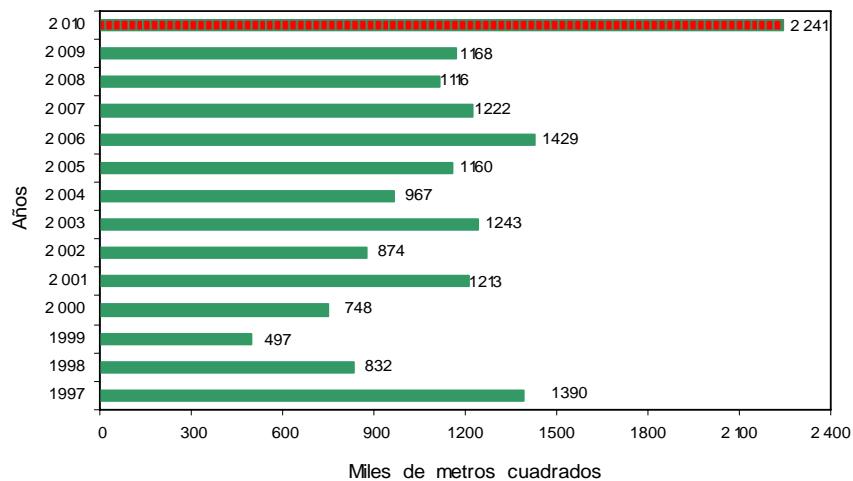
Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

## 1.2 Anual

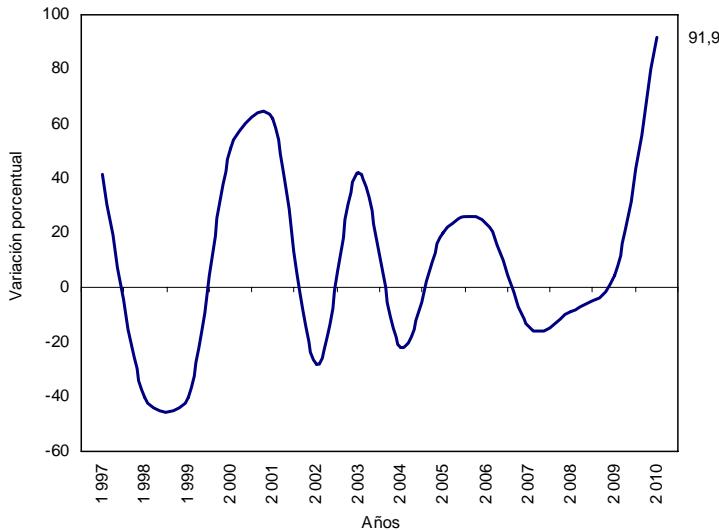
Durante noviembre de 2010, el área licenciada presentó un incremento de 91,9% con respecto al mismo mes de 2009 (gráficos 3, 4 y anexo A1)

**Gráfico 3**  
**Área total aprobada, según licencias de construcción**  
**77 municipios**  
**Noviembre (1997 - 2010)**



Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

**Gráfico 4**  
**Variación anual, del área aprobada**  
**77 municipios**  
**1997 - 2010 (Noviembre)**

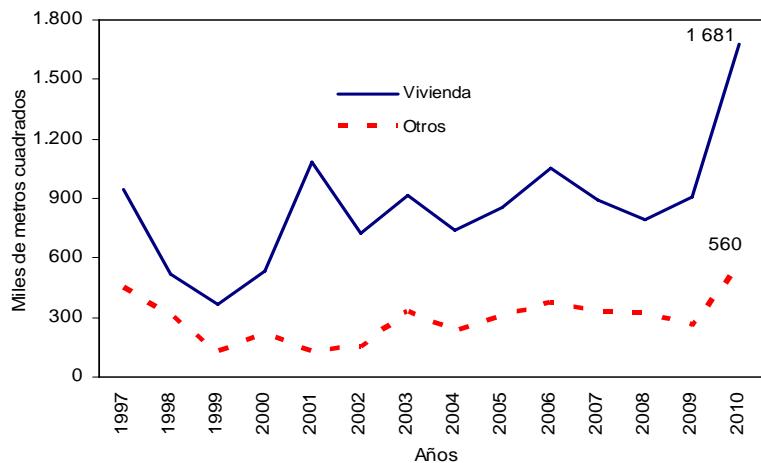


Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

En noviembre de 2010 se aprobaron 1.681.017 m<sup>2</sup> destinados a vivienda, lo que representó un incremento de 84,8% respecto al mismo mes de 2009. Asimismo, se aprobaron 560.322 m<sup>2</sup> para usos diferentes al habitacional, lo que significó un aumento de 116,6% respecto a noviembre del año anterior (gráfico 5 y anexo A1).

**Gráfico 5**  
**Área aprobada para vivienda y otros destinos, según licencias de construcción**  
**77 municipios**  
**Noviembre (1997 - 2010)**

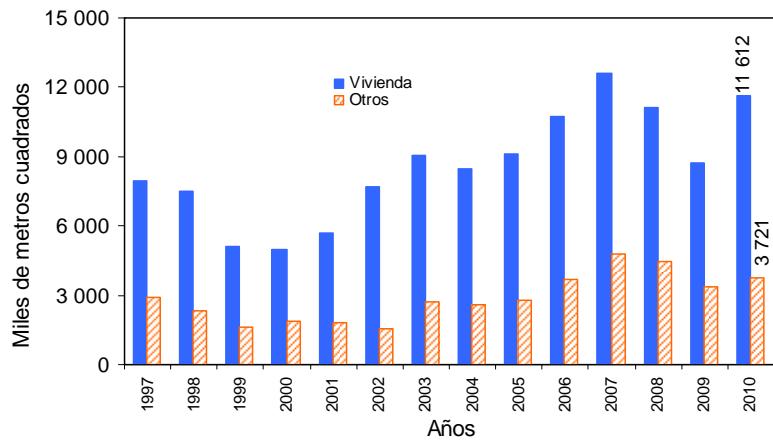


Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

### 1.3 Año corrido

Entre enero y noviembre de 2010 se acumuló un área aprobada de 15.332.727 m<sup>2</sup> para edificaciones; es decir, 27,2% más que el área licenciada durante el mismo período de 2009. De este metraje, 11.611.734 m<sup>2</sup> correspondieron a vivienda y 3.720.993 m<sup>2</sup> a otros destinos (gráfico 6 y anexo A1).

**Gráfico 6**  
**Acumulado año corrido del área aprobada para vivienda y otros destinos**  
**77 municipios**  
**Enero - noviembre (1997 - 2010)**



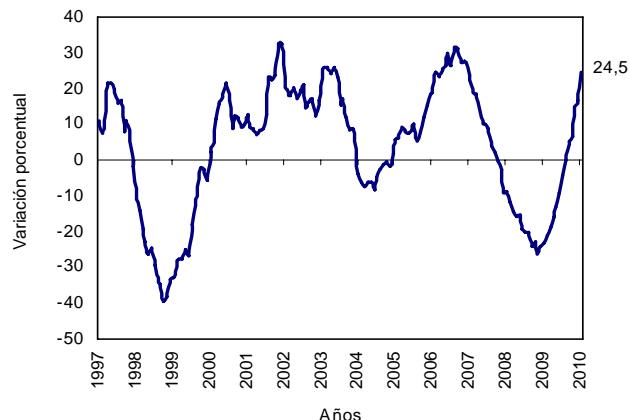
Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

## 1.4 Doce meses a noviembre

En los últimos doce meses, de diciembre de 2009 a noviembre de 2010, el área aprobada presentó un incremento de 24,5%, al pasar de 13.426.213 m<sup>2</sup> licenciados durante el período diciembre de 2008 a noviembre de 2009 a 16.710.216 m<sup>2</sup> aprobados en este período (gráfico 7 y anexo A1).

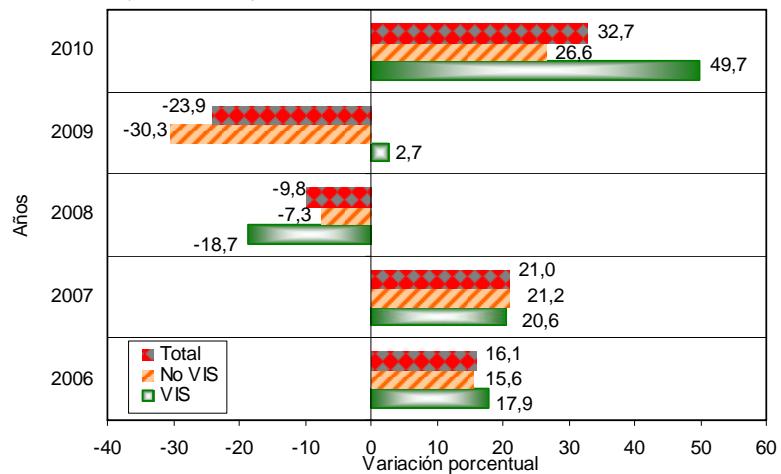
**Gráfico 7**  
**Variación doce meses, del área aprobada**  
**77 municipios**  
**1997 - 2010 (Noviembre)**



Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

El área aprobada para la edificación de vivienda aumentó 32,7% con relación a la registrada para el mismo período de 2009. Esta variación se explica por el aumento de 49,7% en el área aprobada para vivienda de interés social y de 26,6% en el área aprobada para vivienda diferente de VIS (gráficos 8, 9 y anexo A22).

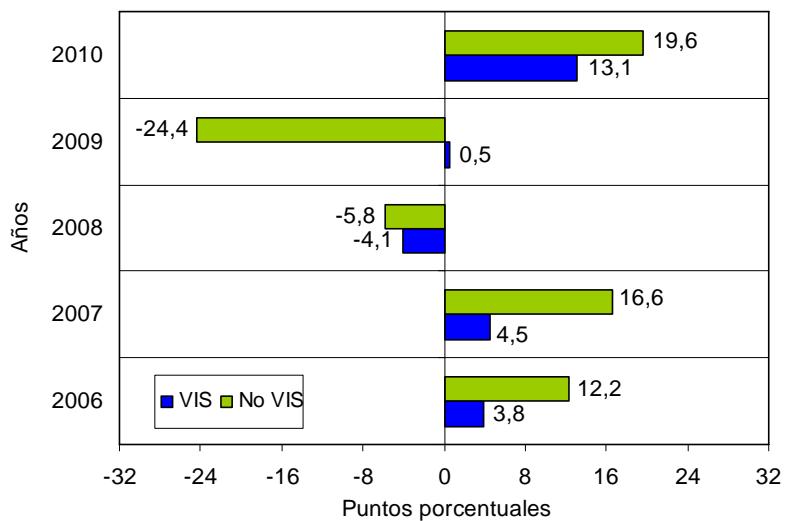
**Gráfico 8**  
**Variación doce meses del área aprobada para vivienda, por tipo de vivienda**  
**77 municipios**  
**Noviembre (2006 - 2010)**



Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

**Gráfico 9**  
**Contribución a la variación del área aprobada para vivienda, por tipo de vivienda**  
**77 municipios**  
**Doce meses a noviembre (2006 - 2010)**



Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

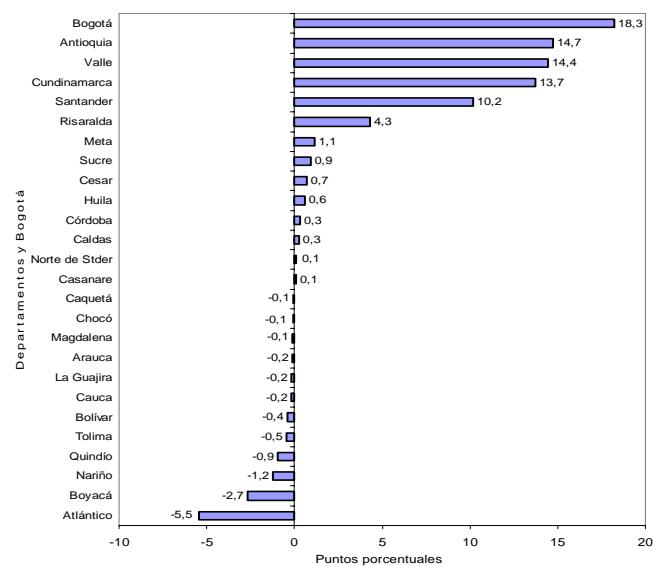
## 2. RESULTADOS POR DEPARTAMENTOS Y BOGOTÁ

### 2.1 Mensual

La variación mensual del área licenciada en el mes de noviembre de 2010 (67,8%), se originó principalmente por el incremento del área aprobada en la ciudad de Bogotá, que sumó 18,3 puntos porcentuales a la variación total; le siguen, en orden de importancia, los departamentos de Antioquia (14,7), Valle (14,4) y Cundinamarca (13,7). Por su parte, Atlántico y Boyacá presentaron las principales contribuciones negativas y restaron, en conjunto, 8,2 puntos porcentuales (gráfico 10 y anexo A3).

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

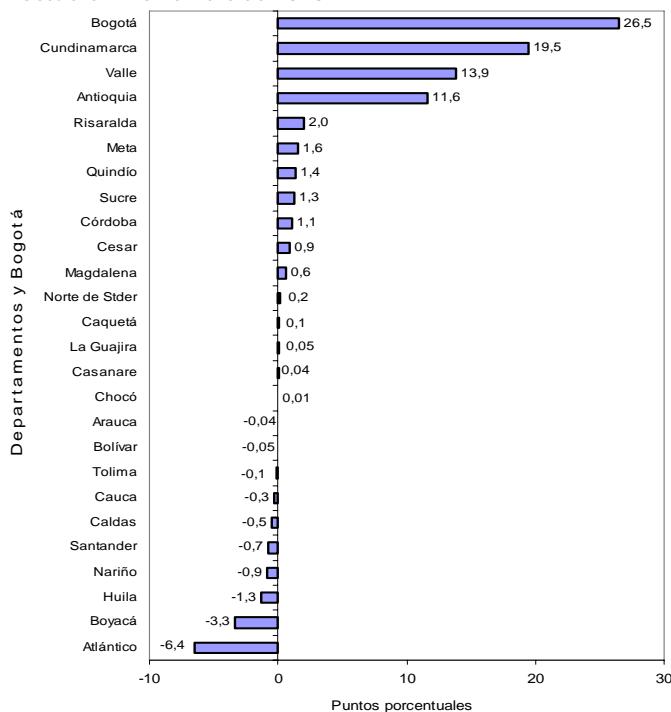
**Gráfico 10**  
**Contribución a la variación mensual del área aprobada, por departamentos y Bogotá**  
**Octubre – noviembre de 2010**



Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

Para vivienda, el incremento de 67,0% en el área aprobada durante el período de análisis obedeció principalmente a la contribución registrada en la ciudad de Bogotá, que sumó 26,5 puntos porcentuales a la variación; le siguen Cundinamarca (19,5), Valle (13,9) y Antioquia (11,6) (gráfico 11 y anexo A3).

**Gráfico 11**  
**Contribución a la variación mensual del área aprobada para vivienda, por departamentos y Bogotá**  
**Octubre – Noviembre de 2010**



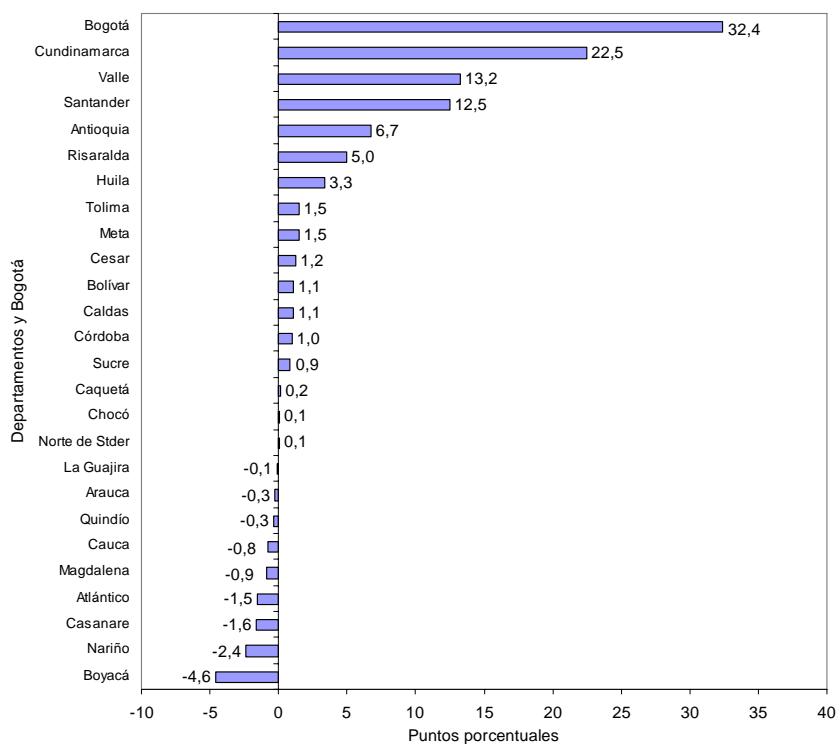
Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

## 2.2 Anual

El incremento de 91,9% en el área total aprobada bajo licencias en noviembre de 2010, fue ocasionado principalmente por la variación del área aprobada en la ciudad de Bogotá, que sumó 32,4 puntos porcentuales; le siguen, en orden de importancia, los departamentos de Cundinamarca (22,5), Valle (13,2) y Santander (12,5). Por el contrario, Boyacá (-4,6) registró la principal contribución negativa (gráfico 12 y anexo A7).

**Gráfico 12**  
**Contribución a la variación anual del área aprobada, departamentos y Bogotá**  
**Noviembre de 2010**



Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

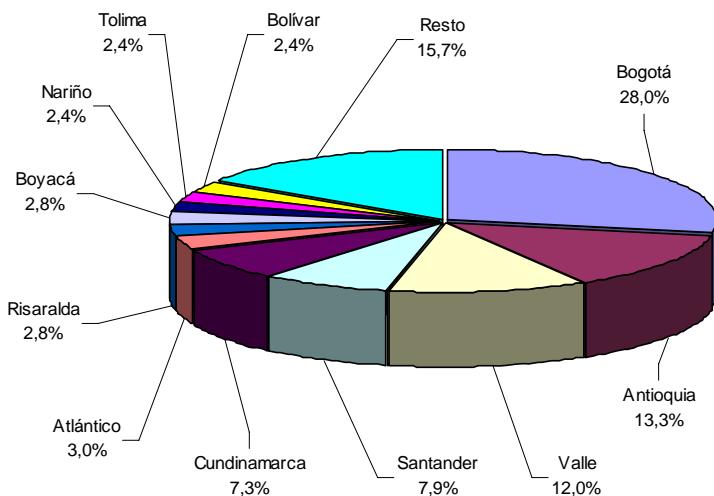
## 2.3 Año corrido

Entre enero y noviembre de 2010, 53,3% del total del área aprobada (15.332.727 m<sup>2</sup>) se concentró en Bogotá (28,0%), Antioquia (13,3%) y Valle (12,0%).

En los departamentos de Santander, Cundinamarca, Atlántico y Risaralda se aprobó 21,0% del total del área licenciada; en Boyacá, Nariño, Tolima y Bolívar se aprobó 10,0% del total del área licenciada. El resto de los departamentos participó con 15,7% del área licenciada en el período (gráfico 13 y anexo A8).

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

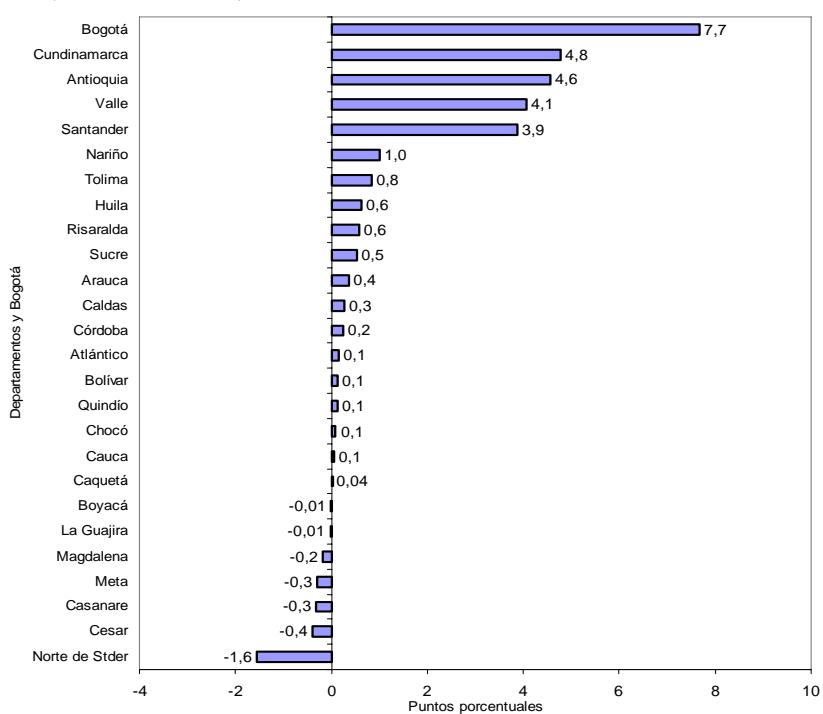
**Gráfico 13**  
**Distribución del área aprobada en el año corrido, Bogotá y departamentos**  
**77 municipios**  
**2010 (enero - noviembre)**



Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

Entre enero y noviembre de 2010, Bogotá realizó el mayor aporte a la variación del área aprobada, al sumar 7,7 puntos porcentuales; le siguen, en orden de importancia, Cundinamarca, Antioquia y Valle que sumaron, en conjunto, 13,5 puntos porcentuales a la variación del período. De otra parte, las principales contribuciones negativas correspondieron a Norte de Santander, Cesar y Casanare que restaron, en conjunto, 2,3 puntos porcentuales a la variación del período (gráfico 14 y anexo A9).

**Gráfico 14**  
**Contribución a la variación año corrido del área aprobada para departamentos y Bogotá**  
**2010 (enero - noviembre)**



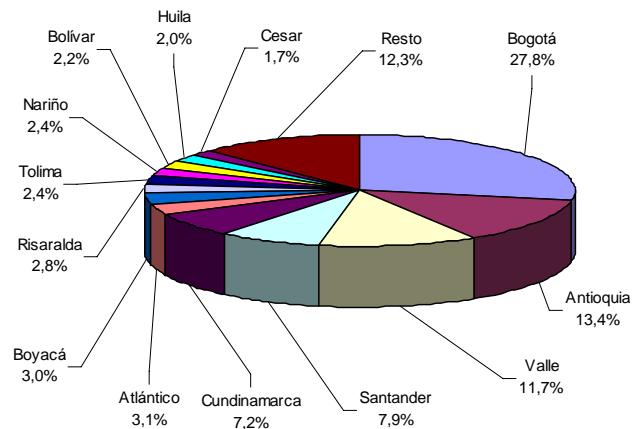
Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

## 2.4 Doce meses a noviembre

En los últimos doce meses, 53,0% del área total aprobada ( $16.710.216 m^2$ ) se localizó en Bogotá (27,8%), Antioquia (13,4%) y Valle (11,7%) (gráfico 15 y anexo A10).

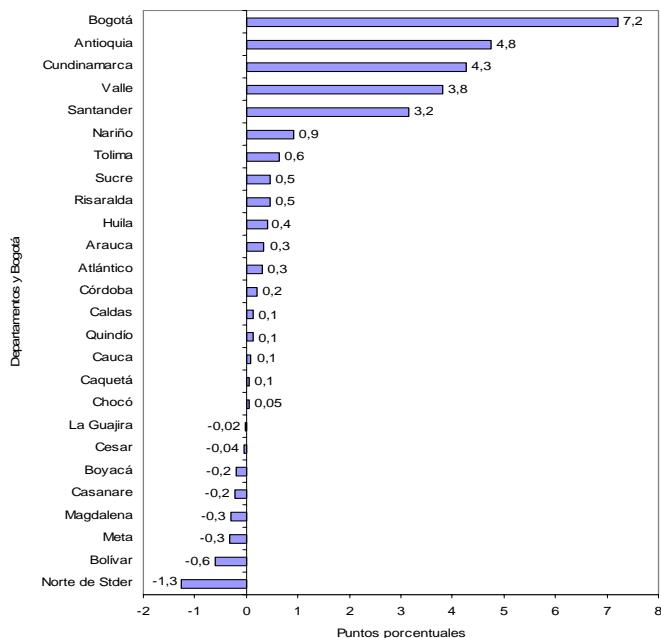
**Gráfico 15**  
Distribución del área aprobada para departamentos y Bogotá  
Doce meses a noviembre de 2010



Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

El principal aporte a la variación doce meses del área aprobada fue reportado por Bogotá, que sumó 7,2 puntos porcentuales a la variación; le siguen, en orden de importancia, Antioquia y Cundinamarca que sumaron, en conjunto, 9,1 puntos porcentuales. En contraste, Norte de Santander restó 1,3 puntos porcentuales a la variación del período (gráfico 16 y anexo A11).

**Gráfico 16**  
Contribución a la variación del área aprobada para departamentos y Bogotá  
Doce meses a noviembre de 2010



Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

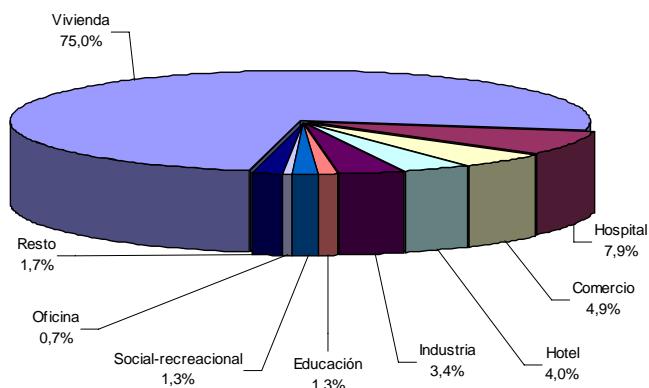
NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

### 3. RESULTADOS POR DESTINOS

#### 3.1 Mensual

Del total de metros cuadrados aprobados en noviembre de 2010, 75,0% correspondió a vivienda y 7,9% a hospital-asistencial; le siguen, en orden de importancia, las licencias para comercio (4,9%), hotel (4,0%) e industria (3,4%) (gráfico 17).

**Gráfico 17**  
**Distribución del área aprobada, según destinos**  
**77 municipios**  
**Noviembre de 2010**

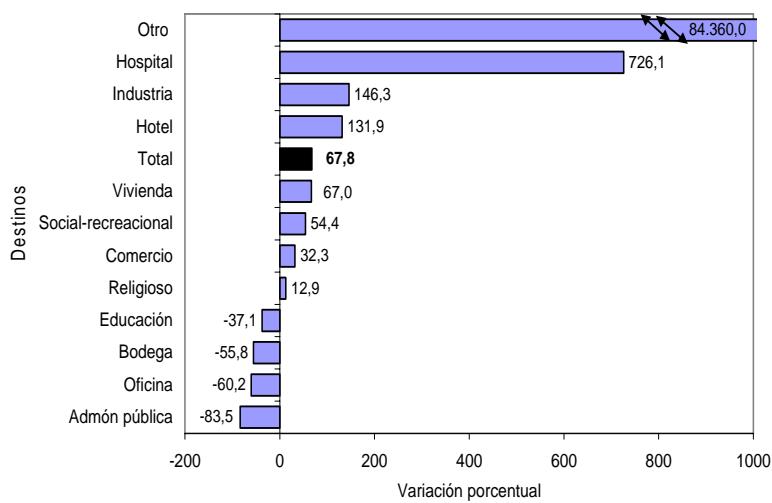


Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

El destino que acumuló la mayor variación positiva en el área licenciada, de noviembre con respecto a octubre de 2010, fue otro (84.360,0%) al pasar de 15 m<sup>2</sup> a 12.669 m<sup>2</sup>; le siguen las licencias para hospital (726,1%) e industria (146,3%).

Por el contrario, las licencias aprobadas para el destino administración pública (-83,5%) registraron la principal disminución en el período de análisis, al pasar de 17.082 m<sup>2</sup> a 2.818 m<sup>2</sup> (gráfico 18 y anexo A12).

**Gráfico 18**  
**Variación mensual del área aprobada, según destinos**  
**77 municipios**  
**Octubre - noviembre de 2010**

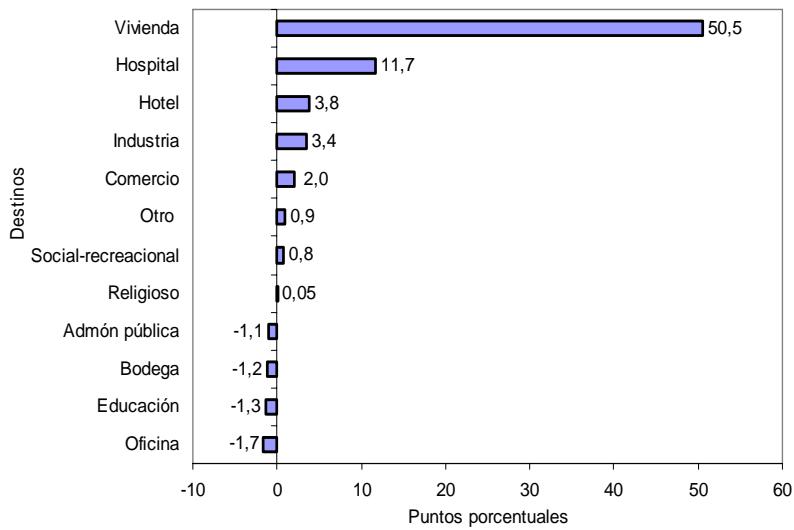


Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

Las licencias aprobadas para vivienda (50,5) y hospital (11,7), realizaron las principales contribuciones positivas a la variación total del período. En contraste, el metraje autorizado para oficina reportó la principal contribución negativa, al restar 1,7 puntos porcentuales a la variación mensual del área aprobada (gráfico 19 y anexo A12).

**Gráfico 19**  
**Contribución a la variación mensual del área aprobada, según destinos**  
**77 municipios**  
**Octubre - noviembre de 2010**



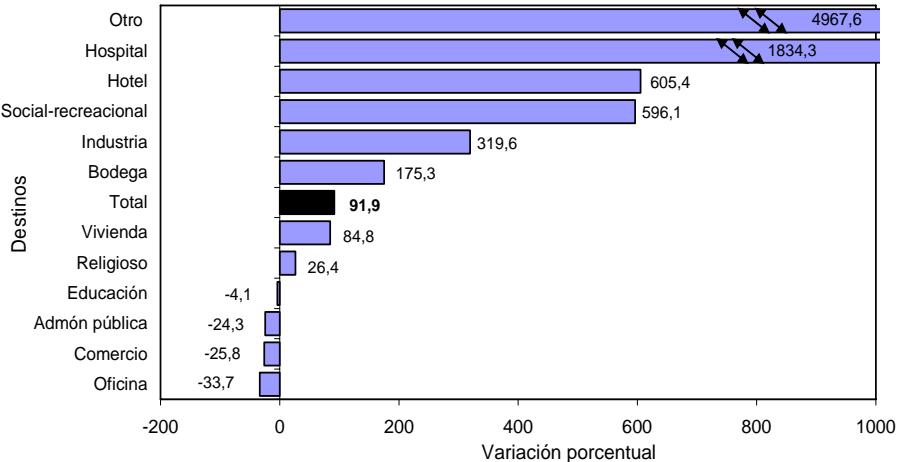
Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

### 3.2 Anual

El área aprobada bajo licencias para el destino otro reportó la mayor variación porcentual (4.967,6%), al pasar de 250 m<sup>2</sup> en noviembre de 2009 a 12.669 m<sup>2</sup> en noviembre de 2010; le siguen, en orden de importancia, los destinos hospital (1.834,3%), al pasar de 9.160 m<sup>2</sup> en noviembre de 2009 a 177.186 m<sup>2</sup> en noviembre de 2010, y hotel (605,4%).

Los destinos oficina (-33,7%) y comercio (-25,8%) presentaron las principales variaciones negativas (gráfico 20 y anexo A13).

**Gráfico 20**  
**Variación anual del área aprobada, según destinos**  
**77 municipios**  
**Noviembre de 2010**

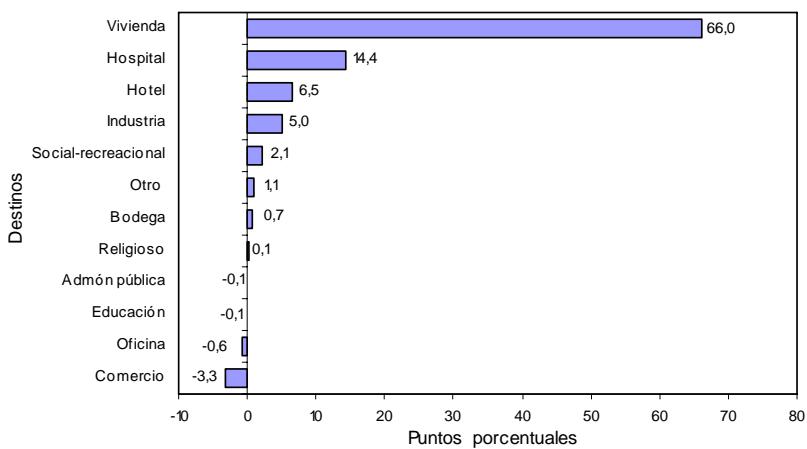


Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

El área aprobada para vivienda realizó la principal contribución a la variación del período, al sumar 66,0 puntos porcentuales. En contraste, el metraje autorizado para comercio realizó la principal contribución negativa al restar 3,3 puntos porcentuales (gráfico 21 y anexo A13)

**Gráfico 21**  
**Contribución a la variación anual del área aprobada, según destinos**  
**77 municipios**  
**Noviembre de 2010**



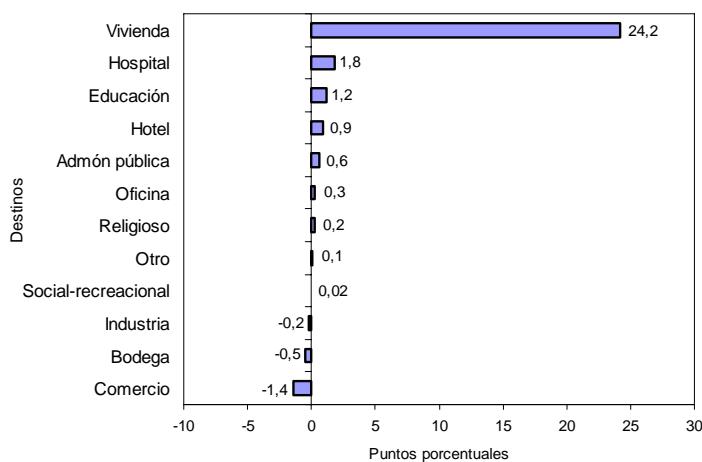
Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

### 3.3 Año corrido

En términos de contribución a la variación acumulada durante este período, el mayor aporte positivo a la variación lo realizó el área aprobada para vivienda que sumó 24,2 puntos porcentuales.

En contraste, el metraje autorizado para comercio reportó la mayor contribución negativa, al restar 1,4 puntos porcentuales (gráfico 22 y anexo A14).

**Gráfico 22**  
**Acumulado año corrido del área aprobada, según destinos**  
**77 municipios**  
**Enero - noviembre (2009 - 2010)**



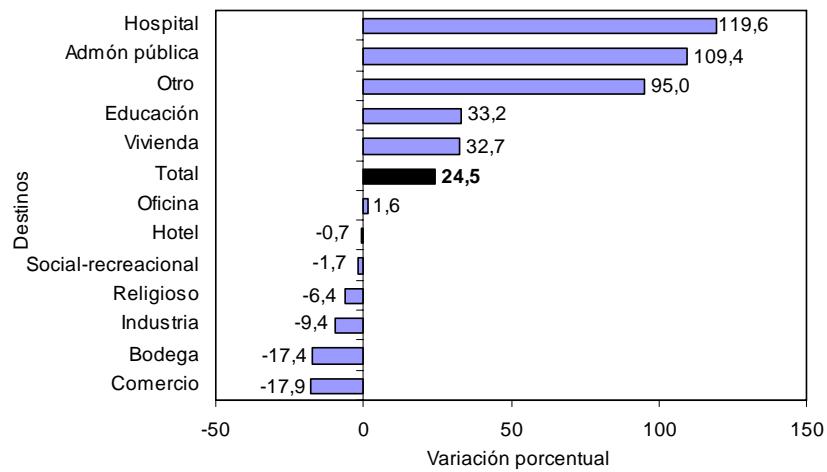
Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

### 3.4 Doce meses a noviembre

En los últimos doce meses hasta noviembre de 2010, el área aprobada presentó un incremento de 24,5%, frente al mismo período de 2009. Por destinos, el área autorizada aumentó principalmente para hospital (119,6%), administración pública (109,4%) y otro (95,0%); por el contrario, las principales disminuciones se presentaron en las áreas aprobadas para comercio (-17,9%) y bodega (-17,4%) (gráfico 23 y anexo A15).

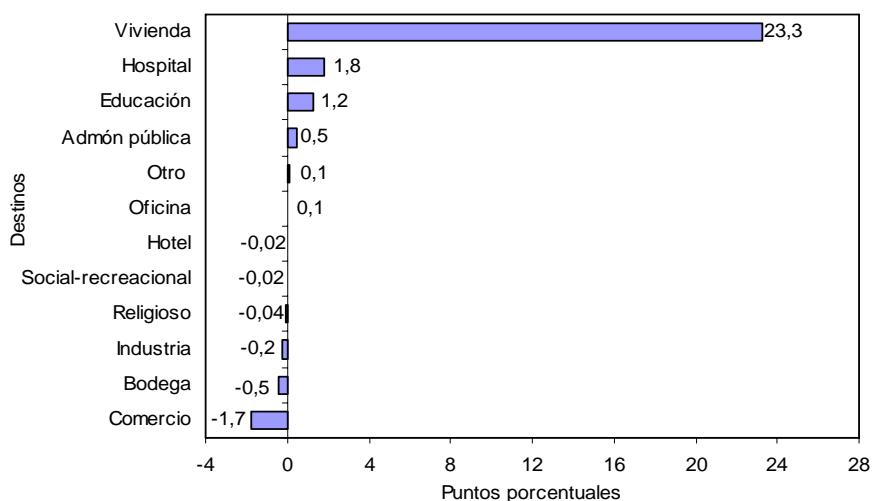
**Gráfico 23**  
**Variación del área aprobada, según destinos**  
**77 municipios**  
**Doce meses a noviembre de 2010**



Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

En términos de contribución a la variación acumulada doce meses, el mayor aporte a la variación lo realizó el área aprobada para vivienda que sumó 23,3 puntos porcentuales (gráfico 24 y anexo A15).

**Gráfico 24**  
**Contribución a la variación del área aprobada, según destinos**  
**77 municipios**  
**Doce meses a noviembre de 2010**



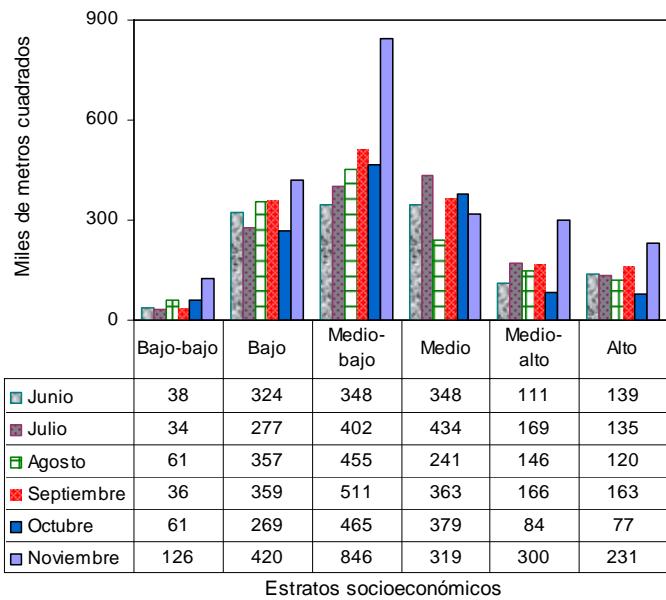
Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

## 4. RESULTADOS POR ESTRATOS

En noviembre de 2010 se licenciaron 2.241.339 m<sup>2</sup>, de los cuales la mayor concentración se presentó en los estratos medio-bajo, bajo y medio. Para estos estratos se autorizaron 1.584.359 m<sup>2</sup>, área que representó 70,7% del total (gráfico 25, cuadro 1).

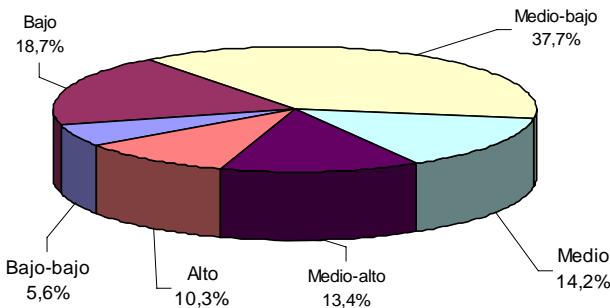
Gráfico 25  
Área total aprobada, por estrato socioeconómico  
77 municipios  
Junio - noviembre de 2010



Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

Los estratos con mayor participación dentro del metraje total autorizado en noviembre de 2010, fueron: medio-bajo (37,7%), bajo (18,7%) y medio (14,2%); la menor proporción de área aprobada correspondió al estrato bajo-bajo 5,6% (gráfico 26, cuadro 1).

Gráfico 26  
Distribución del área total aprobada, por estrato socioeconómico  
77 municipios  
Noviembre de 2010



Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

**Cuadro 1**  
**Área total aprobada, por estrato socioeconómico, según destinos**  
**77 municipios**  
**Noviembre de 2010**

Destinos	Estrato socioeconómico						Metros cuadrados
	1	2	3	4	5	6	
Vivienda	50.375	380.286	732.860	286.966	109.772	120.758	<b>1.681.017</b>
Industria	60.867	439	15.303	-	294	-	<b>76.903</b>
Oficina	-	1.046	2.348	1.247	478	9.605	<b>14.724</b>
Bodega	4.592	4.180	4.374	-	66	-	<b>13.212</b>
Comercio	601	16.756	29.662	9.883	9.793	42.770	<b>109.465</b>
Hotel	938	592	3.953	18.272	9.030	55.850	<b>88.635</b>
Educación	8.092	2.970	16.909	318	1.565	376	<b>30.230</b>
Hospital y asistencia médica	-	6.238	212	2.131	167.728	877	<b>177.186</b>
Administración pública	49	1.230	163	-	1.376	-	<b>2.818</b>
Religioso	533	214	4.695	-	-	281	<b>5.723</b>
Social-recreacional	-	5.304	23.453	-	-	-	<b>28.757</b>
Otro no residencial	-	300	11.696	359	314	-	<b>12.669</b>
<b>Total</b>	<b>126.047</b>	<b>419.555</b>	<b>845.628</b>	<b>319.176</b>	<b>300.416</b>	<b>230.517</b>	<b>2.241.339</b>

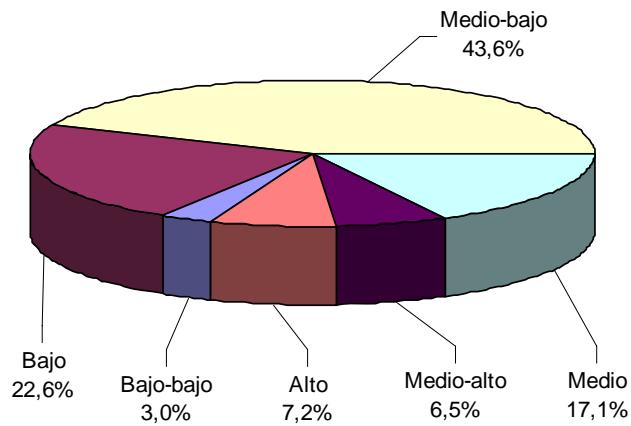
- Sin movimiento

Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

En noviembre de 2010 el área aprobada para vivienda, comercio y oficinas agrupó 80,5% del total y presentó la siguiente distribución por estratos socioeconómicos:

- **Vivienda:** durante el mes de noviembre de 2010, el área licenciada para este destino se concentró en los estratos: medio-bajo (43,6%), bajo (22,6%) y medio (17,1%). De los 1.681.017 m<sup>2</sup> aprobados para la construcción de vivienda, 1.400.112 m<sup>2</sup> correspondieron a dichos estratos. El estrato bajo - bajo registró la menor proporción del área aprobada, con 3,0% del total licenciado (gráfico 27 y cuadro 1).

**Gráfico 27**  
**Distribución del área aprobada para vivienda, por estrato socioeconómico**  
**77 municipios**  
**Noviembre de 2010**

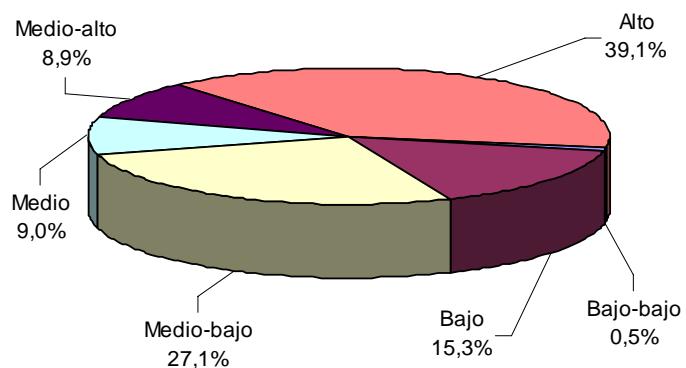


Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

- **Comercio:** se aprobaron licencias para 109.465 m<sup>2</sup>, equivalentes a 4,9% del área total aprobada para noviembre de 2010. Del total del área aprobada para este destino, 39,1% correspondió al estrato alto, 27,1% al estrato medio-bajo y 15,3% se ubicó en el estrato bajo (gráfico 28 y cuadro 1).

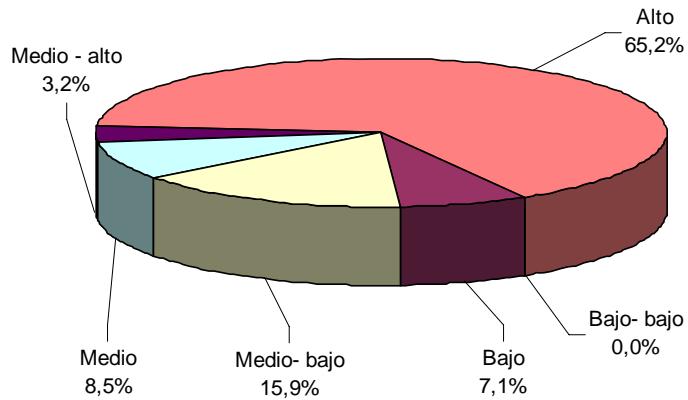
**Gráfico 28**  
**Distribución del área aprobada para comercio, por estrato socioeconómico**  
**77 municipios**  
**Noviembre de 2010**



Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción.

- **Oficinas:** en noviembre de 2010 se aprobaron bajo licencias 14.724 m<sup>2</sup>, de los cuales 65,2% se autorizó en el estrato alto, 15,9% en el medio-bajo y 8,5% en el estrato medio. El metraje licenciado para este uso representó 0,7% del área total registrada en noviembre de 2010 (gráfico 29 y cuadro 1).

**Gráfico 29**  
**Distribución del área aprobada para oficinas, por estrato socioeconómico**  
**77 municipios**  
**Noviembre de 2010**



Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

Los destinos diferentes a vivienda, oficinas y comercio, representaron el 19,5% restante de la actividad licenciada en el mes de noviembre de 2010.

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

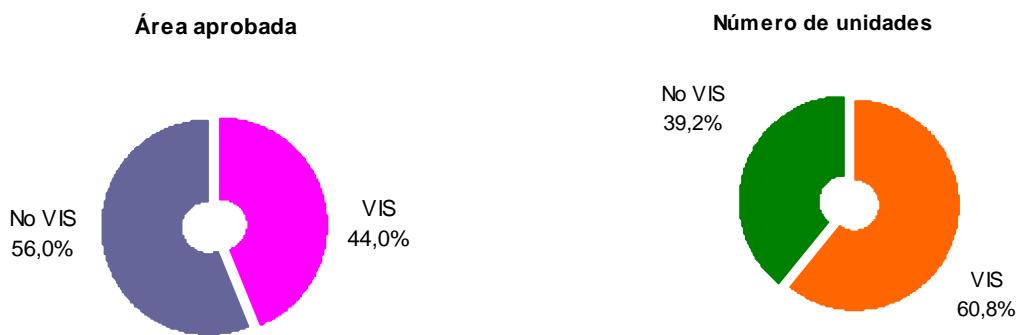
## 5. RESULTADOS PARA VIVIENDA

### 5.1 Mensual

Durante este mes se autorizaron 1.681.017 m<sup>2</sup> para edificación de vivienda, de los cuales 56,0% correspondió a vivienda diferente de VIS (941.445 m<sup>2</sup>) y 44,0% a vivienda de interés social (739.572 m<sup>2</sup>).

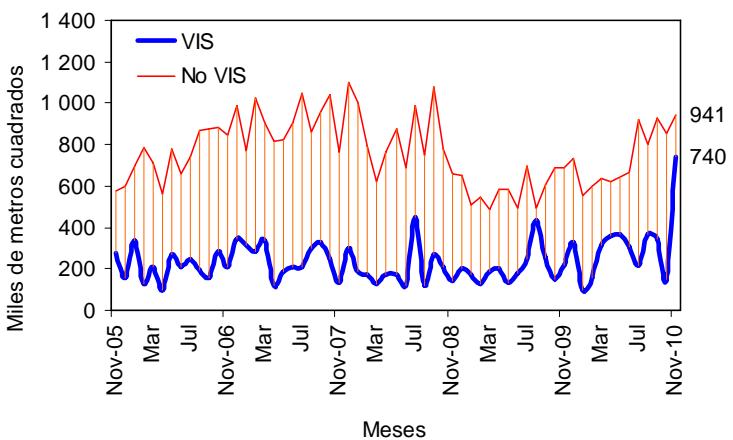
Se aprobaron bajo licencias, 21.949 unidades habitacionales donde la participación de la VIS representó 60,8% de las viviendas autorizadas, para un total de 13.348 unidades (gráficos 30, 31 y anexo A22).

**Gráfico 30**  
Distribución del área y unidades aprobadas para vivienda  
77 municipios  
Noviembre de 2010



Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

**Gráfico 31**  
Área aprobada para construcción de vivienda  
77 municipios  
Noviembre (2005 – 2010)

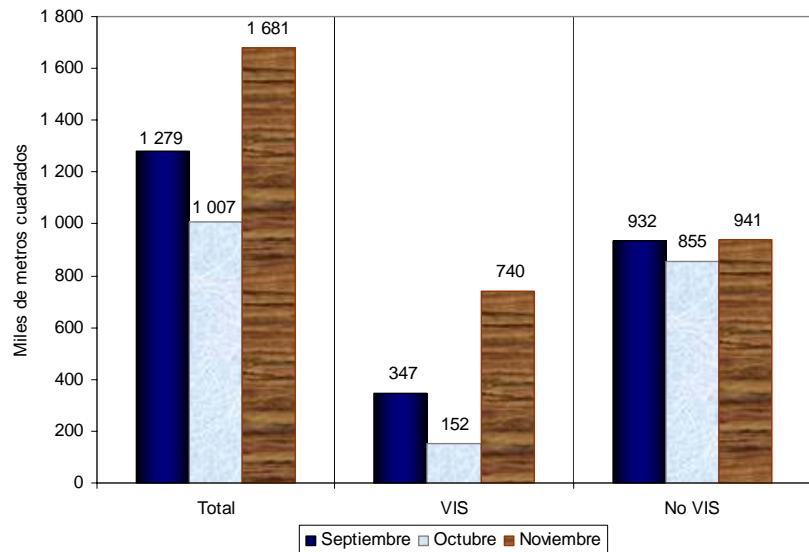


Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

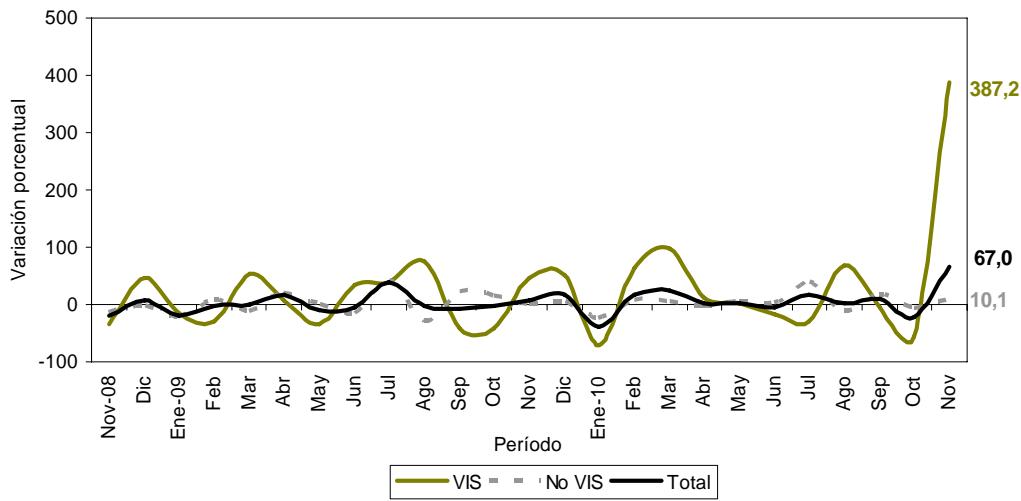
El área autorizada para vivienda en el mes de noviembre de 2010 aumentó 67,8% respecto al área aprobada para el mismo destino durante el mes de octubre del mismo año. Este resultado se explica por el incremento de 10,1% en el área aprobada para vivienda diferente de VIS (gráficos 32, 33 y anexo A22).

**Gráfico 32**  
**Área aprobada para construcción de vivienda**  
**77 municipios**  
**Septiembre - Noviembre 2010**



Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

**Gráfico 33**  
**Variación mensual del área aprobada para vivienda**  
**77 municipios**  
**Noviembre (2008 – 2010)**

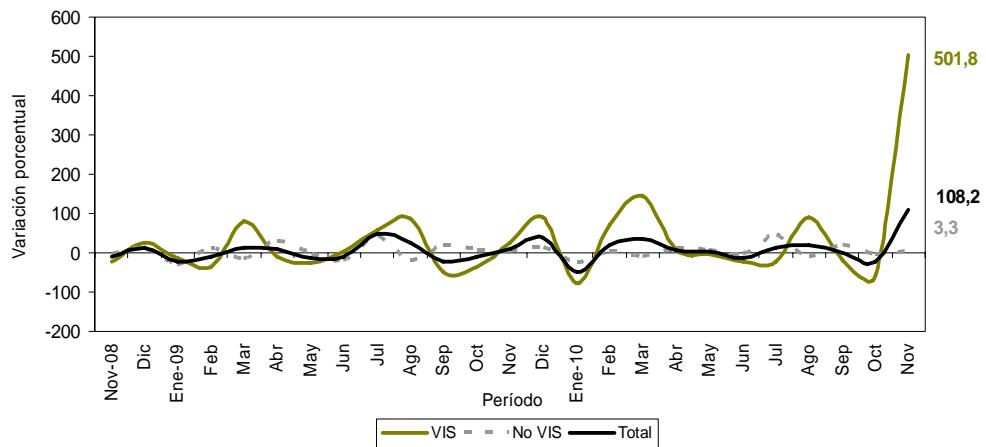


Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

Las unidades aprobadas para vivienda pasaron de 10.543 en octubre de 2010 a 21.949 en noviembre del mismo año. Esto significó un incremento de 108,2%, explicado por el aumento de 501,8% en las unidades para vivienda de interés social (gráfico 34 y anexo A22).

**Gráfico 34**  
**Variación mensual del número de unidades aprobada para vivienda**  
**77 municipios**  
**Noviembre (2008 – 2010)**

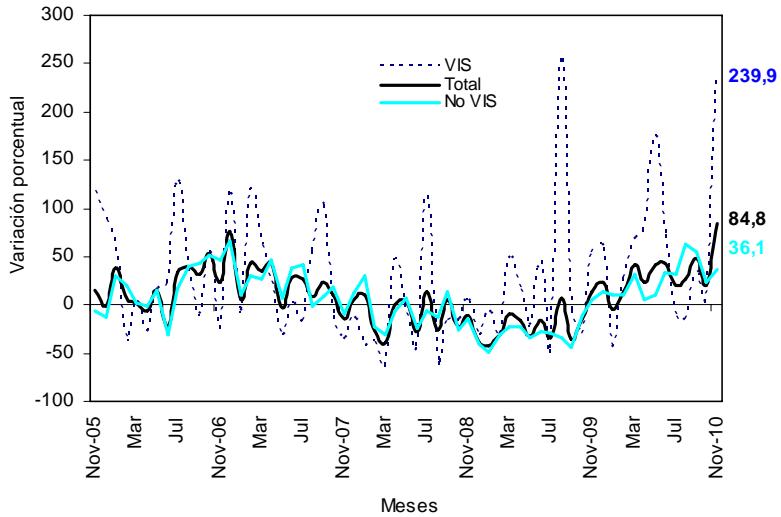


Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

## 5.2 Anual

En noviembre de 2010, el área destinada a vivienda autorizada bajo licencias aumentó 84,8% respecto al mismo mes de 2009. Esta variación se atribuye al incremento de 239,9% del área aprobada para vivienda de interés social que pasó de 217.576 m<sup>2</sup> en noviembre de 2009 a 739.572 m<sup>2</sup> en el mismo periodo de 2010; para vivienda diferente de VIS el aumento fue 36,1% (gráfico 35 y anexo A22).

**Gráfico 35**  
**Variación anual del área total aprobada para vivienda**  
**77 municipios**  
**Noviembre (2005 - 2010)**

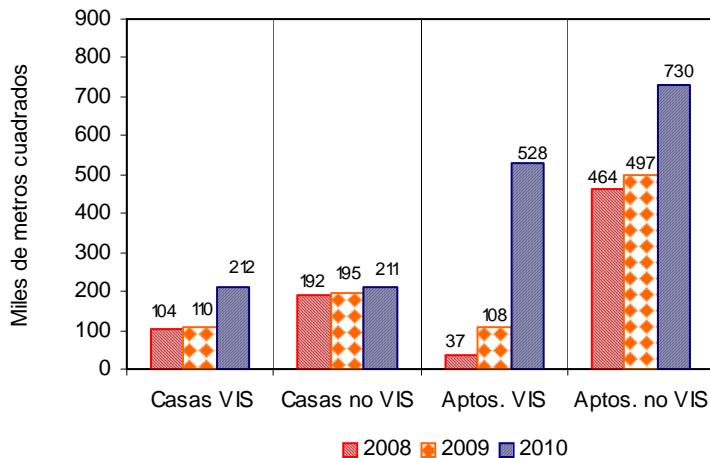


Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

En noviembre de 2010 se aprobaron 1.258.293 m<sup>2</sup> para viviendas tipo apartamento y 422.724 m<sup>2</sup> para soluciones tipo casa. Del metraje licenciado para vivienda diferente de VIS, 730.288 m<sup>2</sup> fueron aprobados para la construcción de apartamentos y 211.157 m<sup>2</sup> para casas. En el caso de la vivienda VIS, 528.005 m<sup>2</sup> correspondieron a apartamentos y 211.567 m<sup>2</sup> a casas (gráfico 36, anexos A16 y A22).

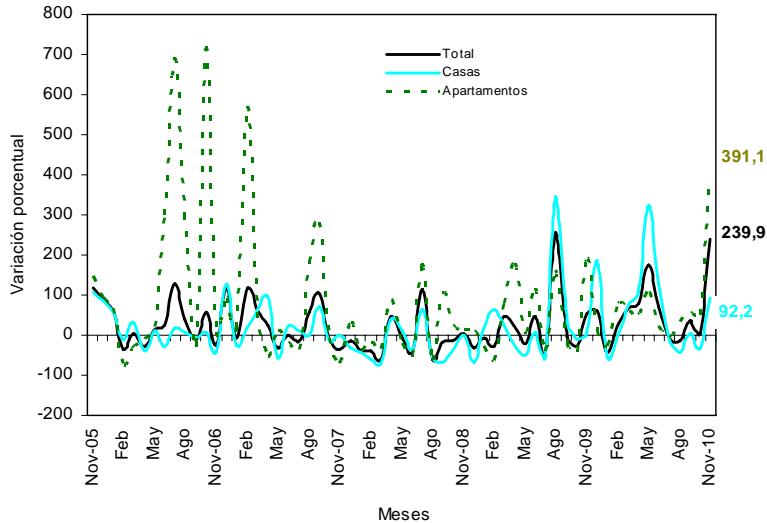
**Gráfico 36**  
**Área total aprobada para vivienda, por tipo de vivienda**  
**77 municipios**  
**Noviembre (2008 - 2010)**



Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

En noviembre de 2010, el área aprobada para vivienda de interés social aumentó 239,9%. Por tipo de vivienda, el área licenciada para apartamentos presentó un incremento de 391,1% y de 92,2% para casas (gráfico 37 y anexo A22).

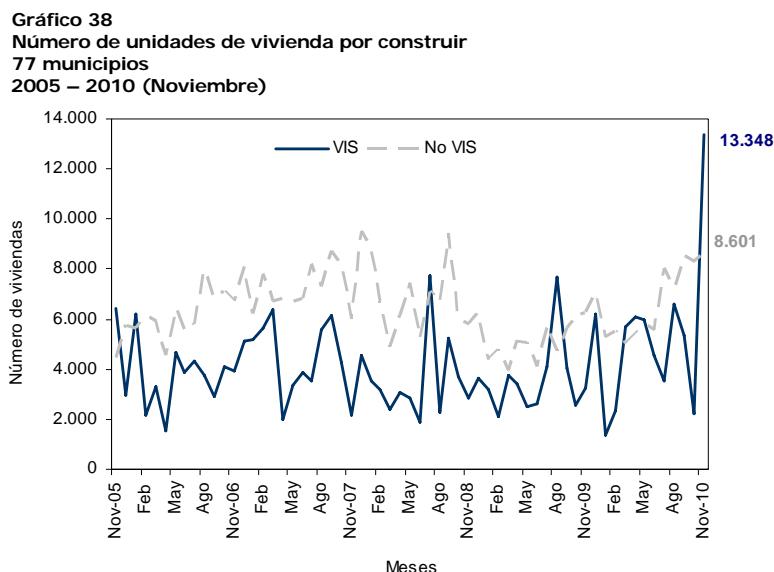
**Gráfico 37**  
**Variación anual del área aprobada para vivienda de interés social, por tipo de vivienda**  
**77 municipios**  
**Noviembre (2005 - 2010)**



Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

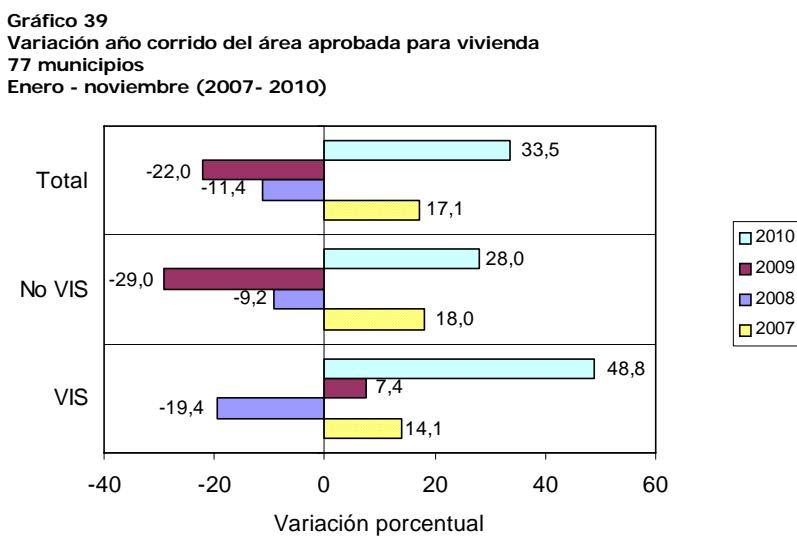
Con el metraje licenciado en vivienda se tiene previsto construir 21.949 soluciones: 13.348 viviendas de interés social y 8.601 viviendas diferente de VIS. El número de viviendas de interés social aumentó 310,1% respecto al aprobado en el mismo mes del año anterior; el número de unidades de vivienda diferente de VIS aumentó 36,8% (gráfico 38, anexos A17 y A22).



Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

### 5.3 Año corrido

En lo corrido del año a noviembre de 2010, el área aprobada para vivienda aumentó 33,5% respecto al mismo período del año anterior. El metraje aprobado para la construcción de vivienda de interés social aumentó 48,8%; para vivienda diferente de VIS se incrementó 28,0% durante el período (gráfico 39 y anexo A22).

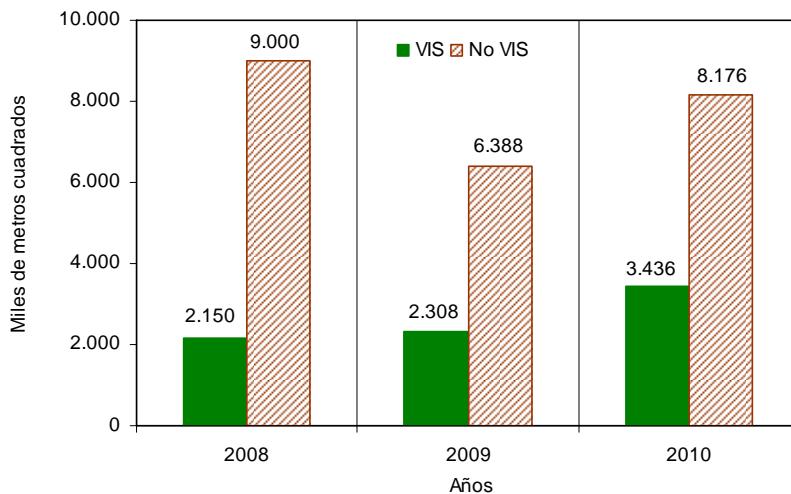


Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

El área acumulada entre enero y noviembre de 2010 para la construcción de vivienda totalizó 11.611.734 m<sup>2</sup>, de los cuales 8.175.924 m<sup>2</sup> fueron para vivienda diferente de VIS y 3.435.810 m<sup>2</sup> para edificación de vivienda de interés social (gráfico 40 y anexo A18).

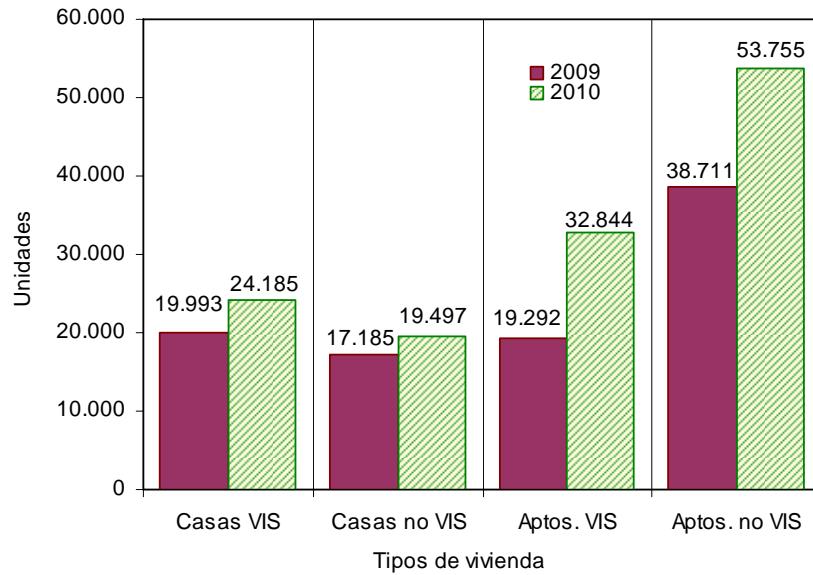
**Gráfico 40**  
**Acumulado año corrido del área aprobada para vivienda**  
**77 municipios**  
**Enero - noviembre (2008 - 2010)**



Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

De las 130.281 unidades de vivienda que se aprobaron para construcción en el período analizado, 73.252 soluciones corresponden al rango de precios superiores a VIS (53.755 apartamentos y 19.497 casas) y 57.029 unidades a rangos VIS (32.844 apartamentos y 24.185 casas) (gráfico 41 y anexo A22).

**Gráfico 41**  
**Número de unidades de vivienda aprobadas, por tipo de vivienda**  
**77 municipios**  
**Enero - noviembre (2009 - 2010)**



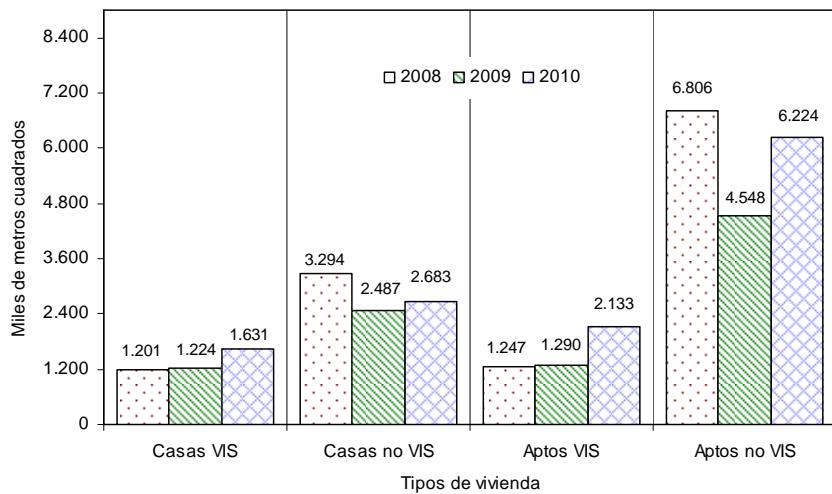
Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

## 5.4 Doce meses a noviembre

Durante el período diciembre de 2009 a noviembre de 2010 se aprobaron 12.670.933 m<sup>2</sup> para la edificación de vivienda. De esta área, 8.906.986 m<sup>2</sup> se autorizaron para edificar vivienda diferente de VIS, de los cuales 6.224.237 m<sup>2</sup> fueron para construir vivienda multifamiliar y 2.682.749 m<sup>2</sup> para vivienda unifamiliar. El metraje autorizado para VIS (3.763.947 m<sup>2</sup>), está distribuido en 2.132.533 m<sup>2</sup> para soluciones tipo apartamento y 1.631.414 m<sup>2</sup> para soluciones tipo casa (gráfico 42, anexos A20 y A22).

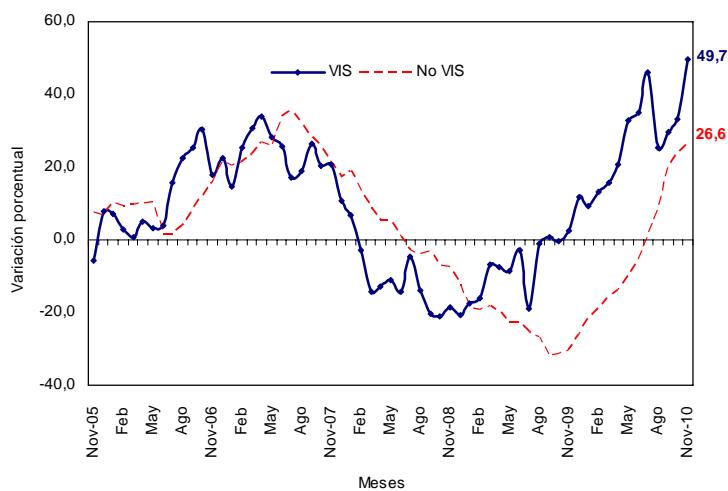
**Gráfico 42**  
**Área aprobada para vivienda, doce meses, según tipo de vivienda**  
**77 municipios**  
**Enero - noviembre (2008 - 2010)**



Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

El metraje aprobado bajo licencias, con destino habitacional, registró un incremento de 32,7% en los doce meses hasta noviembre de 2010 respecto a los doce meses del año anterior. El área aprobada se incrementó tanto para vivienda de interés social (49,7%) como para vivienda diferente de VIS (26,6%) (gráfico 43, anexo A22).

**Gráfico 43**  
**Variación doce meses del área aprobada para vivienda**  
**77 municipios**  
**Noviembre (2005 – 2010)**



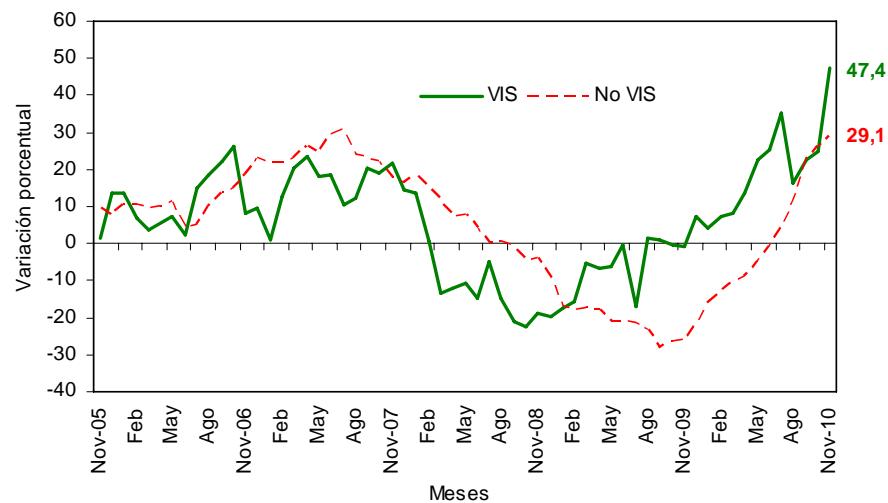
Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

En cuanto a unidades licenciadas durante los doce meses, se registró un total de 143.545 viviendas por construir, distribuidas en 80.297 para vivienda diferente de VIS (58.873 apartamentos y 21.424 casas) y 63.248 soluciones dentro del rango de vivienda de interés social (36.290 apartamentos y 26.958 casas) (anexos A21 y A22).

En el acumulado doce meses, las unidades aprobadas presentaron un incremento de 36,6%. Por tipo de solución, se registró un aumento de 47,4% en el número de unidades de vivienda de interés social y de 29,1% en el número de soluciones de vivienda diferente de VIS, respecto al acumulado a noviembre de 2009 (gráfico 44 y anexo A22).

**Gráfico 44**  
**Variación doce meses, de las unidades de vivienda aprobadas**  
**77 municipios**  
**Noviembre (2005-2010)**



Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

## FICHA METODOLOGICA

**Objetivo:** conocer el potencial de la actividad edificadora del país, con base en las licencias de construcción.

**Alcance:** los metros cuadrados aprobados según licencias de construcción.

**Tipo de investigación:** registro administrativo.

**Fuentes:** curadurías urbanas para ciudades con población superior a 100 000 habitantes; para ciudades con población inferior a los 100 000 habitantes, las oficinas de Planeación Municipal y las secretarías de Obras Públicas.

**Periodicidad:** mensual.

**Cobertura geográfica:** los resultados que se presentan en este boletín cubren 77 municipios: *Antioquia*: Medellín, Barbosa, Bello, Caldas, Copacabana, Envigado, Girardota, Itagüí, La Estrella, Rionegro, Sabaneta y Yarumal; *Atlántico*: Barranquilla, Malambo, Puerto Colombia y Soledad; *Bogotá*; *Bolívar*: Cartagena y Magangué; *Boyacá*: Tunja, Chiquinquirá, Duitama y Sogamoso; *Caldas*: Manizales, La Dorada y Villamaría; *Caquetá*: Florencia; *Cauca*: Popayán; *Cesar*: Valledupar; *Córdoba*: Montería; *Cundinamarca*: Chía, Facatativá, Fusagasugá, Girardot, Soacha y Zipaquirá; *Chocó*: Quibdó; *Huila*: Neiva, Garzón y Pitalito; *La Guajira*: Riohacha; *Magdalena*: Santa Marta; *Meta*: Villavicencio; *Nariño*: Pasto e Ipiales; *Norte de Santander*: Cúcuta, El Zulia, Los Patios, Ocaña y Villa del Rosario; *Quindío*: Armenia y Calarcá; *Risaralda*: Pereira, Dosquebradas y Santa Rosa de Cabal; *Santander*: Bucaramanga, Barrancabermeja, Floridablanca, Girón, Piedecuesta, San Gil y Socorro; *Sucre*: Sincelejo; *Tolima*: Ibagué, Espinal, Honda y Líbano; *Valle del Cauca*: Cali, Buenaventura, Buga, Cartago, Jamundí, Palmira, Tuluá y Yumbo; *Arauca*: Arauca; *Casanare*: Yopal.

**Nota:** en este boletín se divultan estadísticas preliminares para el mes de referencia y definitivas para los períodos anteriores.

### Variaciones analizadas

**Variación acumulada anual:** variación porcentual calculada entre el acumulado de los últimos doce meses con relación al mes del año en referencia (i,t) y el *acumulado de igual período* del año inmediatamente anterior (i,t-1).

$$r_{i,t,t-1} = \left( \frac{X_{i,t}}{X_{i,t-1}} - 1 \right) * 100$$

**Variación anual:** variación porcentual calculada entre el mes del año en referencia (i,t) y el mismo mes del año anterior (i,t-1).

$$r_{i,t,t-1} = \left( \frac{X_{i,t}}{X_{i,t-1}} - 1 \right) * 100$$

**Variación acumulada en lo corrido del año:** variación porcentual calculada entre lo transcurrido desde enero hasta el mes de referencia del año (enero hasta i,t) y lo transcurrido en igual período del año anterior (enero hasta i,t-1).

$$r_{i,t,t-1} = \left( \frac{X_{i,t}}{X_{i,t-1}} - 1 \right) * 100$$

donde,

$X_{i,t}$  = metros cuadrados aprobados bajo licencia o el número de unidades licenciadas, en el período de referencia (t).

$X_{i,t-1}$  = metros cuadrados aprobados bajo licencia o el número de unidades licenciadas, en el mismo período del año anterior (t-1).

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

## ANEXO ESTADÍSTICO

**A1 Evolución de la actividad edificadora, según licencias aprobadas  
77 municipios  
Noviembre (2007-2010)**

Años	Metros cuadrados			Variaciones (%)			
	Noviembre	Enero Noviembre	Doce meses a Noviembre	Mensual	Anual	Enero Noviembre	Doce meses a Noviembre
<b>Total</b>							
2007	1.222.004	17.355.482	19.153.927	-41,2	-14,5	20,4	23,6
2008	1.116.178	15.622.567	17.521.501	-18,4	-8,7	-10,0	-8,5
2009	1.168.182	12.053.216	13.426.213	-1,8	4,7	-22,8	-23,4
2010	2.241.339	15.332.727	16.710.216	67,8	91,9	27,2	24,5
<b>Vivienda</b>							
2007	894.752	12.581.454	13.912.730	-30,5	-15,0	17,1	21,0
2008	796.999	11.149.342	12.547.988	-19,3	-10,9	-11,4	-9,8
2009	909.486	8.696.186	9.549.191	8,3	14,1	-22,0	-23,9
2010	1.681.017	11.611.734	12.670.933	67,0	84,8	33,5	32,7
<b>Otros destinos</b>							
2007	327.252	4.774.028	5.241.197	-58,6	-13,0	30,1	31,1
2008	319.179	4.473.225	4.973.513	-16,0	-2,5	-6,3	-5,1
2009	258.696	3.357.030	3.877.022	-26,1	-18,9	-25,0	-22,0
2010	560.322	3.720.993	4.039.283	70,1	116,6	10,8	4,2

FUENTE: DANE

**A2 Área total aprobada en 77 municipios,  
según departamentos y Bogotá  
Octubre - Noviembre (2010)**

Departamentos y Bogotá	Metros cuadrados			
	Octubre 2010	Noviembre 2010	Vivienda	Total
Antioquia	91.678	125.441	208.646	322.183
Arauca	750	2.760	364	699
Atlántico	75.620	91.495	10.741	18.367
Bogotá	306.658	369.831	573.626	613.692
Bolívar	2.724	22.573	2.237	17.482
Boyacá	57.908	65.522	24.397	29.664
Caldas	13.705	19.012	8.575	22.445
Caquetá	2.591	4.316	3.160	3.331
Casanare	3.715	3.925	4.114	4.928
Cauca	10.717	11.325	7.523	8.546
Cesar	28.074	30.294	36.943	39.894
Córdoba	2.736	18.486	13.461	22.938
Cundinamarca	100.724	117.542	296.801	300.732
Chocó	1.596	2.857	1.697	1.697
Huila	36.289	44.710	23.322	52.744
La Guajira	312	4.167	810	1.680
Magdalena	9.909	21.465	16.188	19.931
Meta	22.685	24.270	38.651	39.593
Nariño	23.661	32.691	14.898	16.058
Norte de Santander	9.429	10.604	11.191	11.990
Quindío	3.934	30.898	17.727	18.374
Risaralda	10.776	20.993	31.280	78.876
Santander	94.801	127.224	87.521	263.156
Sucre	3.688	5.877	16.369	17.953
Tolima	33.940	42.585	33.091	36.253
Valle	58.033	85.200	197.684	278.133
Total	1.006.653	1.336.063	1.681.017	2.241.339

FUENTE: DANE

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

**A3 Variación mensual del área total aprobada en 77 municipios,  
según departamentos y Bogotá  
Octubre - Noviembre (2010)**

Departamentos y Bogotá	Variación mensual (%)		Contribución a la variación	
	Vivienda	Total	Vivienda	Total
Antioquia	127,6	156,8	11,6	14,7
Arauca	-51,5	-74,7	0,0	-0,2
Atlántico	-85,8	-79,9	-6,4	-5,5
Bogotá	87,1	65,9	26,5	18,3
Bolívar	-17,9	-22,6	0,0	-0,4
Boyacá	-57,9	-54,7	-3,3	-2,7
Caldas	-37,4	18,1	-0,5	0,3
Caquetá	22,0	-22,8	0,1	-0,1
Casanare	10,7	25,6	0,0	0,1
Cauca	-29,8	-24,5	-0,3	-0,2
Cesar	31,6	31,7	0,9	0,7
Córdoba	392,0	24,1	1,1	0,3
Cundinamarca	194,7	155,9	19,5	13,7
Chocó	6,3	-40,6	0,0	-0,1
Huila	-35,7	18,0	-1,3	0,6
La Guajira	159,6	-59,7	0,0	-0,2
Magdalena	63,4	-7,1	0,6	-0,1
Meta	70,4	63,1	1,6	1,1
Nariño	-37,0	-50,9	-0,9	-1,2
Norte de Stder	18,7	13,1	0,2	0,1
Quindío	350,6	-40,5	1,4	-0,9
Risaralda	190,3	275,7	2,0	4,3
Santander	-7,7	106,8	-0,7	10,2
Sucre	343,8	205,5	1,3	0,9
Tolima	-2,5	-14,9	-0,1	-0,5
Valle	240,6	226,4	13,9	14,4
Total	67,0	67,8		

FUENTE: DANE

**A4 Área total aprobada para vivienda en 77 municipios,  
según departamentos y Bogotá  
Noviembre 2010**

Departamentos y Bogotá	Mes	Año corrido	Metros cuadrados	
			Doce meses a Noviembre	
Antioquia	208.646	1.561.759	1.738.127	
Arauca	364	19.396	20.060	
Atlántico	10.741	307.276	351.284	
Bogotá	573.626	3.389.276	3.679.977	
Bolívar	2.237	137.630	142.499	
Boyacá	24.397	339.779	390.630	
Caldas	8.575	179.283	189.373	
Caquetá	3.160	23.655	24.611	
Cauca	7.523	137.554	171.127	
Casanare	4.114	79.157	89.204	
Cesar	36.943	191.374	241.730	
Córdoba	13.461	95.055	103.812	
Cundinamarca	296.801	1.025.864	1.108.412	
Chocó	1.697	11.948	12.762	
Huila	23.322	191.396	204.035	
La Guajira	810	10.262	10.781	
Magdalena	16.188	134.446	151.463	
Meta	38.651	228.123	241.006	
Nariño	14.898	298.056	319.250	
Norte de Stder	11.191	182.367	215.752	
Quindío	17.727	130.727	140.196	
Risaralda	31.280	331.259	358.326	
Santander	87.521	815.508	873.036	
Sucre	16.369	79.450	86.019	
Tolima	33.091	304.611	325.020	
Valle	197.684	1.406.523	1.482.441	
Total	1.681.017	11.611.734	12.670.933	

FUENTE: DANE

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

**A5 Variación porcentual del área aprobada para vivienda  
en 77 municipios, según departamentos y Bogotá**

Departamentos y Bogotá	Mensual	Anual	Año corrido	Doce meses a Noviembre	Porcentaje
Antioquia	127,6	-2,3	45,8	51,2	
Arauca	-51,5	-89,6	85,5	80,2	
Atlántico	-85,8	-64,6	34,4	39,6	
Bogotá	87,1	221,5	45,3	45,7	
Bolívar	-17,9	-43,7	-2,3	-0,3	
Boyacá	-57,9	-57,8	4,4	-6,3	
Caldas	-37,4	9,6	12,6	7,4	
Caquetá	22,0	261,6	174,3	141,7	
Cauca	-29,8	-30,3	-3,4	4,3	
Casanare	10,7	-70,5	-8,4	-3,8	
Cesar	31,6	48,1	-19,3	-1,8	
Córdoba	392,0	51,8	6,4	3,3	
Cundinamarca	194,7	777,3	110,0	114,0	
Chocó	6,3	262,6	38,4	33,2	
Huila	-35,7	157,5	4,8	-7,2	
La Guajira	159,6	33,7	-15,6	-14,7	
Magdalena	63,4	-36,9	-4,9	-15,6	
Meta	70,4	91,8	-12,1	-14,1	
Nariño	-37,0	-63,0	40,3	39,2	
Norte de Stder	18,7	19,5	-42,9	-36,2	
Quindío	350,6	2,4	11,4	13,1	
Risaralda	190,3	134,1	15,7	18,6	
Santander	-7,7	62,0	46,5	31,5	
Sucre	343,8	145,1	74,6	70,0	
Tolima	-2,5	131,8	45,5	31,3	
Valle	240,6	80,3	37,4	36,5	
<b>Total</b>	<b>67,0</b>	<b>84,8</b>	<b>33,5</b>	<b>32,7</b>	

FUENTE: DANE

**A6 Área total aprobada en 77 municipios,  
según departamentos y Bogotá**

Departamentos y Bogotá	Noviembre 2009		Noviembre 2010		Metros cuadrados
	Vivienda	Total	Vivienda	Total	
Antioquia	213.557	243.739	208.646	322.183	
Arauca	3.516	4.232	364	699	
Atlántico	30.345	36.062	10.741	18.367	
Bogotá	178.440	234.890	573.626	613.692	
Bolívar	3.974	4.705	2.237	17.482	
Boyacá	57.787	83.539	24.397	29.664	
Caldas	7.825	10.108	8.575	22.445	
Caquetá	874	1.086	3.160	3.331	
Casanare	13.933	24.068	4.114	4.928	
Cauca	10.788	17.420	7.523	8.546	
Cesar	24.945	25.402	36.943	39.894	
Córdoba	8.868	11.323	13.461	22.938	
Cundinamarca	33.831	37.760	296.801	300.732	
Chocó	468	468	1.697	1.697	
Huila	9.058	13.898	23.322	52.744	
La Guajira	606	3.295	810	1.680	
Magdalena	25.638	29.901	16.188	19.931	
Meta	20.149	22.300	38.651	39.593	
Nariño	40.260	43.616	14.898	16.058	
Norte de Stder	9.361	11.045	11.191	11.990	
Quindío	17.310	22.090	17.727	18.374	
Risaralda	13.361	20.393	31.280	78.876	
Santander	54.020	116.954	87.521	263.156	
Sucre	6.678	7.918	16.369	17.953	
Tolima	14.276	18.493	33.091	36.253	
Valle	109.618	123.477	197.684	278.133	
<b>Total</b>	<b>909.486</b>	<b>1.168.182</b>	<b>1.681.017</b>	<b>2.241.339</b>	

FUENTE: DANE

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

**A7 Variación anual del área total aprobada en 77 municipios,  
según departamentos y Bogotá  
Noviembre (2009 - 2010)**

Departamentos y Bogotá	Variación anual		Contribución a la variación	
	Vivienda	Total	Vivienda	Total
Antioquia	-2,3	32,2	-0,5	6,7
Arauca	-89,6	-83,5	-0,3	-0,3
Atlántico	-64,6	-49,1	-2,2	-1,5
Bogotá	221,5	161,3	43,5	32,4
Bolívar	-43,7	271,6	-0,2	1,1
Boyacá	-57,8	-64,5	-3,7	-4,6
Caldas	9,6	122,1	0,1	1,1
Caquetá	261,6	206,7	0,3	0,2
Casanare	-70,5	-79,5	-1,1	-1,6
Cauca	-30,3	-50,9	-0,4	-0,8
Cesar	48,1	57,1	1,3	1,2
Córdoba	51,8	102,6	0,5	1,0
Cundinamarca	777,3	696,4	28,9	22,5
Chocó	262,6	262,6	0,1	0,1
Huila	157,5	279,5	1,6	3,3
La Guajira	33,7	-49,0	0,0	-0,1
Magdalena	-36,9	-33,3	-1,0	-0,9
Mata	91,8	77,5	2,0	1,5
Nariño	-63,0	-63,2	-2,8	-2,4
Norte de Stder	19,5	8,6	0,2	0,1
Quindío	2,4	-16,8	0,0	-0,3
Risaralda	134,1	286,8	2,0	5,0
Santander	62,0	125,0	3,7	12,5
Sucre	145,1	126,7	1,1	0,9
Tolima	131,8	96,0	2,1	1,5
Valle	80,3	125,3	9,7	13,2
Total	84,8	91,9		

FUENTE: DANE

**A 8 Área total aprobada en 77 municipios,  
según departamentos y Bogotá  
Acumulado año corrido a Noviembre**

Departamentos y Bogotá	Metros cuadrados			
	Enero-Noviembre			
	2009	2010	Vivienda	Total
Antioquia	1.071.169	1.484.446	1.561.759	2.033.745
Arauca	10.455	17.329	19.396	62.475
Atlántico	228.663	438.009	307.276	455.838
Bogotá	2.332.817	3.371.420	3.389.276	4.295.747
Bolívar	140.798	346.188	137.630	361.858
Boyacá	325.515	434.550	339.779	433.836
Caldas	159.254	199.372	179.283	231.308
Caquetá	8.623	28.701	23.655	32.968
Casanare	86.415	154.035	79.157	115.723
Cauca	142.361	177.546	137.554	184.155
Cesar	237.035	270.898	191.374	223.957
Córdoba	89.342	125.547	95.055	154.953
Cundinamarca	488.608	538.320	1.025.864	1.115.449
Chocó	8.632	12.618	11.948	21.490
Huila	182.687	239.421	191.396	314.517
La Guajira	12.163	20.152	10.262	18.422
Magdalena	441.302	252.776	134.446	230.500
Mata	259.658	294.596	228.123	259.798
Nariño	212.447	252.359	298.056	372.367
Norte de Stder	319.593	426.392	182.367	238.997
Quindío	117.401	169.490	130.727	184.777
Risaralda	286.213	368.038	331.259	436.514
Santander	556.804	749.330	815.508	1.215.602
Sucre	45.496	64.695	79.450	128.931
Tolima	209.406	269.154	304.611	370.698
Valle	1.023.329	1.347.834	1.406.523	1.838.102
Total	8.696.186	12.053.216	11.611.734	15.332.727

FUENTE: DANE

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

**A 9 Variación del área total aprobada en 77 municipios, según departamentos y Bogotá  
Acumulado año corrido a Noviembre  
2009-2010**

Departamentos y Bogotá	Variación acumulada año corrido (%)		Contribución a la variación (puntos porcentuales)	
	Vivienda	Total	Vivienda	Total
Antioquia	45,8	37,0	5,6	4,6
Arauca	85,5	260,5	0,1	0,4
Atlántico	34,4	4,1	0,9	0,1
Bogotá	45,3	27,4	12,1	7,7
Bolívar	-2,3	4,5	0,0	0,1
Boyacá	4,4	-0,2	0,2	0,0
Caldas	12,6	16,0	0,2	0,3
Caquetá	174,3	14,9	0,2	0,0
Casanare	-8,4	-24,9	-0,1	-0,3
Cauca	-3,4	3,7	-0,1	0,1
Cesar	-19,3	-17,3	-0,5	-0,4
Córdoba	6,4	23,4	0,1	0,2
Cundinamarca	110,0	107,2	6,2	4,8
Chocó	38,4	70,3	0,0	0,1
Huila	4,8	31,4	0,1	0,6
La Guajira	-15,6	-8,6	0,0	0,0
Magdalena	-4,9	-8,8	-0,1	-0,2
Meta	-12,1	-11,8	-0,4	-0,3
Nariño	40,3	47,6	1,0	1,0
Norte de Stder	-42,9	-43,9	-1,6	-1,6
Quindío	11,4	9,0	0,2	0,1
Risaralda	15,7	18,6	0,5	0,6
Santander	46,5	62,2	3,0	3,9
Sucre	74,6	99,3	0,4	0,5
Tolima	45,5	37,7	1,1	0,8
Valle	37,4	36,4	4,4	4,1
Total	33,5	27,2		

FUENTE: DANE

**A 10 Área total aprobada para vivienda y otros destinos  
en 77 municipios, según departamentos y Bogotá  
Doce meses a Noviembre  
2009-2010**

Departamentos y Bogotá	Doce meses a Noviembre				Metros cuadrados	
	2009		2010			
	Vivienda	Total	Vivienda	Total		
Antioquia	1.149.646	1.603.268	1.738.127	2.241.844		
Arauca	11.130	18.456	20.060	63.645		
Atlántico	251.698	469.766	351.284	511.362		
Bogotá	2.525.774	3.679.316	3.679.977	4.648.718		
Bolívar	142.857	455.469	142.499	374.442		
Boyacá	416.828	530.728	390.630	502.496		
Caldas	176.245	224.931	189.373	243.607		
Caquetá	10.182	30.547	24.611	39.442		
Casanare	92.739	161.564	89.204	130.833		
Cauca	164.106	215.958	171.127	227.505		
Cesar	246.165	286.822	241.730	281.491		
Córdoba	100.533	139.447	103.812	166.114		
Cundinamarca	517.909	630.630	1.108.412	1.204.844		
Chocó	9.580	15.973	12.762	22.304		
Huila	219.807	278.272	204.035	331.972		
La Guajira	12.639	21.256	10.781	19.039		
Magdalena	179.550	296.093	151.463	256.012		
Meta	280.614	318.218	241.006	276.020		
Nariño	229.352	272.459	319.250	397.311		
Norte de Stder	338.194	448.644	215.752	279.140		
Quindío	123.914	178.484	140.196	196.479		
Risaralda	302.018	411.957	358.326	473.698		
Santander	663.722	900.488	873.036	1.324.700		
Sucre	50.587	74.077	86.019	137.287		
Tolima	247.499	316.169	325.020	401.104		
Valle	1.085.903	1.447.221	1.482.441	1.958.807		
Total	9.549.191	13.426.213	12.670.933	16.710.216		

FUENTE: DANE

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

**A11 Variación del área aprobada para vivienda y otros destinos en 77 municipios, según departamentos y Bogotá  
Doce meses a Noviembre  
2009-2010**

Departamentos y Bogotá	Variación doce meses		Contribución a la variación	
	Vivienda	Total	Vivienda	Total
Antioquia	51,2	39,8	6,2	4,8
Arauca	80,2	244,8	0,1	0,3
Atlántico	39,6	8,9	1,0	0,3
Bogotá	45,7	26,3	12,1	7,2
Bolívar	-0,3	-17,8	0,0	-0,6
Boyacá	-6,3	-5,3	-0,3	-0,2
Caldas	7,4	8,3	0,1	0,1
Caquetá	141,7	29,1	0,2	0,1
Casanare	-3,8	-19,0	0,0	-0,2
Cauca	4,3	5,3	0,1	0,1
Cesar	-1,8	-1,9	0,0	0,0
Córdoba	3,3	19,1	0,0	0,2
Cundinamarca	114,0	91,1	6,2	4,3
Chocó	33,2	39,6	0,0	0,0
Huila	-7,2	19,3	-0,2	0,4
La Guajira	-14,7	-10,4	0,0	0,0
Magdalena	-15,6	-13,5	-0,3	-0,3
Meta	-14,1	-13,3	-0,4	-0,3
Nariño	39,2	45,8	0,9	0,9
Norte de Stder	-36,2	-37,8	-1,3	-1,3
Quindío	13,1	10,1	0,2	0,1
Risaralda	18,6	15,0	0,6	0,5
Santander	31,5	47,1	2,2	3,2
Sucre	70,0	85,3	0,4	0,5
Tolima	31,3	26,9	0,8	0,6
Valle	36,5	35,3	4,2	3,8
<b>Total</b>	<b>32,7</b>	<b>24,5</b>		

FUENTE: DANE.

**A12 Área aprobada bajo licencias de construcción en 77 municipios, según destinos  
Octubre - Noviembre (2010)**

Destinos	Metros cuadrados		Variación mensual (%)	Contribución a la variación (puntos porcentuales)
	Octubre	Noviembre		
Vivienda	1.006.653	1.681.017	67,0	50,5
Industria	31.221	76.903	146,3	3,4
Oficina	37.040	14.724	-60,2	-1,7
Bodega	29.906	13.212	-55,8	-1,2
Comercio	82.745	109.465	32,3	2,0
Hotel	38.225	88.635	131,9	3,8
Educación	48.028	30.230	-37,1	-1,3
Hospital	21.449	177.186	726,1	11,7
Admón pública	17.082	2.818	-83,5	-1,1
Religioso	5.071	5.723	12,9	0,0
Social-recreacional	18.628	28.757	54,4	0,8
Otro	15	12.669	84360,0	0,9
<b>Total</b>	<b>1.336.063</b>	<b>2.241.339</b>	<b>67,8</b>	

FUENTE: DANE

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

**A 13 Área aprobada bajo licencias de construcción en 77  
según destinos  
Noviembre (2009-2010)**

Destinos	Metros cuadrados		Variación anual (%)	Contribución a la variación (puntos porcentuales)
	2009	2010		
Vivienda	909.486	1.681.017	84,8	66,0
Industria	18.329	76.903	319,6	5,0
Oficina	22.195	14.724	-33,7	-0,6
Bodega	4.799	13.212	175,3	0,7
Comercio	147.481	109.465	-25,8	-3,3
Hotel	12.566	88.635	605,4	6,5
Educación	31.532	30.230	-4,1	-0,1
Hospital	9.160	177.186	1834,3	14,4
Admón pública	3.725	2.818	-24,3	-0,1
Religioso	4.528	5.723	26,4	0,1
Social-recreacional	4.131	28.757	596,1	2,1
Otro	250	12.669	4967,6	1,1
Total	1.168.182	2.241.339	91,9	

FUENTE: DANE

\* Cálculo matemático indeterminado

**A 14 Área aprobada bajo licencias de construcción en 77  
según destinos  
Acumulado año corrido a Noviembre  
2009 - 2010**

Destinos	Enero - Noviembre (metros cuadrados)		Variación año corrido (%)	Contribución a la variación (puntos porcentuales)
	2009	2010		
Vivienda	8.696.186	11.611.734	33,5	24,2
Industria	291.265	267.613	-8,1	-0,2
Oficina	434.770	469.696	8,0	0,3
Bodega	302.625	241.171	-20,3	-0,5
Comercio	1.172.821	1.005.302	-14,3	-1,4
Hotel	231.740	341.813	47,5	0,9
Educación	482.746	626.492	29,8	1,2
Hospital	174.222	389.543	123,6	1,8
Admón pública	43.741	116.671	166,7	0,6
Religioso	48.341	76.612	58,5	0,2
Social-recreacional	161.509	164.203	1,7	0,0
Otro	13.250	21.877	65,1	0,1
Total	12.053.216	15.332.727	27,2	

FUENTE: DANE

**A15 Área aprobada bajo licencias de construcción en 77 municipios,  
según destinos  
Doce meses a Noviembre  
2009 - 2010**

Destinos	Doce meses (metros cuadrados)		Variación doce meses (%)	Contribución a la variación (puntos porcentuales)
	2009	2010		
Vivienda	9.549.191	12.670.933	32,7	23,3
Industria	320.363	290.288	-9,4	-0,2
Oficina	506.008	513.902	1,6	0,1
Bodega	352.433	291.205	-17,4	-0,5
Comercio	1.298.719	1.066.219	-17,9	-1,7
Hotel	355.835	353.283	-0,7	0,0
Educación	501.600	668.245	33,2	1,2
Hospital	205.158	450.469	119,6	1,8
Admón pública	58.888	123.303	109,4	0,5
Religioso	93.017	87.058	-6,4	0,0
Social-recreacional	171.039	168.081	-1,7	0,0
Otro	13.962	27.230	95,0	0,1
Total	13.426.213	16.710.216	24,5	

FUENTE: DANE

**A16 Área total aprobada para vivienda en 77 municipios,  
según departamentos y Bogotá**

Departamentos y Bogotá	Metros cuadrados					
	Vivienda de interés social			Vivienda diferente de VIS		
	Total	Casas	Aptos.	Total	Casas	Aptos.
Antioquia	70.814	715	70.099	137.832	18.503	119.329
Arauca	113	113	-	251	251	-
Atlántico	2.974	2.974	-	7.767	3.793	3.974
Bogotá	198.528	21.076	177.452	375.098	19.248	355.850
Bolívar	329	208	121	1.908	741	1.167
Boyacá	3.385	3.385	-	21.012	11.532	9.480
Caldas	3.857	2.778	1.079	4.718	2.622	2.096
Caquetá	190	190	-	2.970	2.545	425
Casanare	54	54	-	4.060	3.682	378
Cauca	550	550	-	6.973	4.383	2.590
Cesar	29.611	29.611	-	7.332	6.588	744
Córdoba	424	424	-	13.037	2.884	10.153
Cundinamarca	236.662	40.416	196.246	60.139	47.544	12.595
Chocó	-	-	-	1.697	1.168	529
Huila	8.164	8.017	147	15.158	12.115	3.043
La Guajira	-	-	-	810	452	358
Magdalena	1.772	1.620	152	14.416	1.379	13.037
Meta	30.742	30.742	-	7.909	4.703	3.206
Nariño	2.793	2.793	-	12.105	4.667	7.438
Norte de Stder	37	37	-	11.154	3.238	7.916
Quindío	13.662	149	13.513	4.065	3.690	375
Risaralda	711	711	-	30.569	11.433	19.136
Santander	-	-	-	87.521	10.794	76.727
Sucre	11.661	11.661	-	4.708	2.338	2.370
Tolima	7.533	2.009	5.524	25.558	8.742	16.816
Valle	115.006	51.334	63.672	82.678	22.122	60.556
Total	739.572	211.567	528.005	941.445	211.157	730.288

FUENTE: DANE

- Sin movimiento

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

**A17 Unidades de vivienda a construir en 77 municipios,  
según departamentos y Bogotá**

**Noviembre 2010**

Departamentos y Bogotá	Vivienda de interés social			Vivienda diferente de VIS		
	Total	Casas	Aptos.	Total	Casas	Aptos.
Antioquia	1.335	7	1.328	1.614	172	1.442
Arauca	2	2	-	3	3	-
Atlántico	47	47	-	54	30	24
Bogotá	3.414	305	3.109	3.121	160	2.961
Bolívar	6	4	2	22	7	15
Boyacá	31	31	-	210	93	117
Caldas	56	38	18	40	19	21
Caquetá	3	3	-	30	24	6
Casanare	1	1	-	38	33	5
Cauca	10	10	-	65	31	34
Cesar	237	237	-	46	36	10
Córdoba	8	8	-	94	19	75
Cundinamarca	4.245	630	3.615	644	465	179
Chocó	-	-	-	16	13	3
Huila	74	73	1	157	123	34
La Guajira	-	-	-	9	3	6
Magdalena	56	54	2	88	6	82
Meta	1.023	1.023	-	35	33	2
Nariño	54	54	-	108	30	78
Norte de Santander	1	1	-	109	32	77
Quindío	203	3	200	35	30	5
Risaralda	8	8	-	253	110	143
Santander	-	-	-	757	75	682
Sucre	138	138	-	35	15	20
Tolima	101	21	80	207	55	152
Valle del Cauca	2.295	1.115	1.180	811	150	661
<b>Total</b>	<b>13.348</b>	<b>3.813</b>	<b>9.535</b>	<b>8.601</b>	<b>1.767</b>	<b>6.834</b>

FUENTE: DANE

- Sin movimiento

**A18 Área total aprobada para vivienda en 77 municipios,  
según departamentos y Bogotá**

**Año corrido a Noviembre 2010**

Departamentos y Bogotá	Vivienda de interés social			Vivienda diferente de VIS		
	Total	Casas	Aptos.	Total	Casas	Aptos.
Antioquia	267.959	4.425	263.534	1.293.800	216.176	1.077.624
Arauca	9.589	9.589	-	9.807	6.115	3.692
Atlántico	91.117	89.317	1.800	216.159	63.402	152.757
Bogotá	993.382	176.016	817.366	2.395.894	201.312	2.194.582
Bolívar	47.594	39.895	7.699	90.036	11.188	78.848
Boyacá	77.395	26.647	50.748	262.384	115.668	146.716
Caldas	42.343	17.555	24.788	136.940	31.795	105.145
Caquetá	5.996	5.996	-	17.659	15.688	1.971
Casanare	5.307	5.211	96	73.850	58.384	15.466
Cauca	3.002	3.002	-	134.552	84.955	49.597
Cesar	109.227	102.045	7.182	82.147	64.075	18.072
Córdoba	20.222	9.211	11.011	74.833	33.079	41.754
Cundinamarca	554.081	203.928	350.153	471.783	406.268	65.515
Chocó	-	-	-	11.948	8.382	3.566
Huila	44.348	37.076	7.272	147.048	103.458	43.590
La Guajira	588	427	161	9.674	6.481	3.193
Magdalena	33.712	33.336	376	100.734	48.205	52.529
Meta	67.553	67.553	-	160.570	153.657	6.913
Nariño	92.224	49.621	42.603	205.832	84.452	121.380
Norte de Santander	14.071	13.468	603	168.296	99.620	68.676
Quindío	63.648	19.451	44.197	67.079	35.823	31.256
Risaralda	118.161	93.223	24.938	213.098	105.162	107.936
Santander	43.701	26.841	16.860	771.807	127.561	644.246
Sucre	41.962	41.962	-	37.488	26.840	10.648
Tolima	91.606	39.848	51.758	213.005	68.374	144.631
Valle	597.022	362.548	234.474	809.501	268.942	540.559
<b>Total</b>	<b>3.435.810</b>	<b>1.478.191</b>	<b>1.957.619</b>	<b>8.175.924</b>	<b>2.445.062</b>	<b>5.730.862</b>

FUENTE: DANE

- Sin movimiento

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

□□□

**A19 Unidades de vivienda a construir en 77 municipios,  
según departamentos y Bogotá**

**Año corrido a Noviembre 2010**

Departamentos y Bogotá	Vivienda de interés social			Vivienda diferente de VIS		
	Total	Casas	Aptos.	Total	Casas	Aptos.
Antioquia	4.391	51	4.340	12.942	1.620	11.322
Arauca	229	229	-	107	55	52
Atlántico	1.562	1.521	41	1.691	521	1.170
Bogotá	16.395	2.546	13.849	21.365	1.727	19.638
Bolívar	1.254	1.152	102	600	64	536
Boyacá	1.000	290	710	2.474	986	1.488
Caldas	626	289	337	1.217	207	1.010
Caquetá	126	126	-	176	154	22
Casanare	112	111	1	634	486	148
Cauca	47	47	-	1.175	657	518
Cesar	1.330	1.232	98	600	387	213
Córdoba	378	220	158	560	215	345
Cundinamarca	9.722	3.180	6.542	4.339	3.477	862
Chocó	-	-	-	139	104	35
Huila	663	542	121	1.166	784	382
La Guajira	8	6	2	98	60	38
Magdalena	561	556	5	674	338	336
Meta	1.847	1.847	-	1.219	1.164	55
Nariño	1.349	680	669	1.759	597	1.162
Norte de Santander	325	310	15	1.579	964	615
Quindío	894	373	521	536	318	218
Risaralda	1.775	1.347	428	1.968	752	1.216
Santander	625	403	222	6.919	974	5.945
Sucre	577	577	-	481	406	75
Tolima	1.167	456	711	1.593	445	1.148
Valle	10.066	6.094	3.972	7.241	2.035	5.206
<b>Total</b>	<b>57.029</b>	<b>24.185</b>	<b>32.844</b>	<b>73.252</b>	<b>19.497</b>	<b>53.755</b>

FUENTE: DANE

- Sin movimiento

**A20 Área total aprobada (M2) para vivienda  
en 77 municipios, según departamentos y Bogotá**

**Doce meses a Noviembre**

**2010**

Departamentos y Bogotá	Vivienda de interés social			Vivienda diferente de VIS			Metros cuadrados
	Total	Casas	Aptos.	Total	Casas	Aptos.	
Antioquia	268.327	4.793	263.534	1.469.800	233.754	1.236.046	
Arauca	9.589	9.589	-	10.471	6.779	3.692	
Atlántico	98.557	96.757	1.800	252.727	69.443	183.284	
Bogotá	1.112.248	187.087	925.161	2.567.729	224.070	2.343.659	
Bolívar	47.877	39.991	7.886	94.622	11.370	83.252	
Boyacá	95.617	43.979	51.638	295.013	129.927	165.086	
Caldas	44.311	17.555	26.756	145.062	34.604	110.458	
Caquetá	5.996	5.996	-	18.615	16.644	1.971	
Casanare	5.307	5.211	96	83.897	66.564	17.333	
Cauca	3.110	3.110	-	168.017	98.609	69.408	
Cesar	137.082	129.900	7.182	104.648	80.729	23.919	
Córdoba	22.753	11.742	11.011	81.059	38.113	42.946	
Cundinamarca	604.243	213.122	391.121	504.169	435.386	68.783	
Chocó	-	-	-	12.762	9.196	3.566	
Huila	46.667	39.284	7.383	157.368	113.778	43.590	
La Guajira	649	488	161	10.132	6.670	3.462	
Magdalena	33.783	33.407	376	117.680	53.362	64.318	
Meta	67.801	67.801	-	173.205	165.529	7.676	
Nariño	92.595	49.992	42.603	226.655	91.716	134.939	
Norte de Santander	24.721	24.118	603	191.031	109.788	81.243	
Quindío	64.005	19.808	44.197	76.191	39.118	37.073	
Risaralda	119.417	94.479	24.938	238.909	119.179	119.730	
Santander	72.636	33.459	39.177	800.400	145.225	655.175	
Sucre	47.753	47.753	-	38.266	27.618	10.648	
Tolima	104.351	51.915	52.436	220.669	72.348	148.321	
Valle	634.552	400.078	234.474	847.889	283.230	564.659	
<b>Total</b>	<b>3.763.947</b>	<b>1.631.414</b>	<b>2.132.533</b>	<b>8.906.986</b>	<b>2.682.749</b>	<b>6.224.237</b>	

FUENTE: DANE

- Sin movimiento

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

□□□

**A21 Unidades de vivienda a construir en 77 municipios,****según departamentos y Bogotá****Doce meses a Noviembre****2010**

Departamentos y Bogotá	Vivienda de interés social			Vivienda diferente de VIS		
	Total	Casas	Aptos.	Total	Casas	Aptos.
Antioquia	4.397	57	4.340	15.195	1.755	13.440
Arauca	229	229	-	113	61	52
Atlántico	1.711	1.670	41	1.927	578	1.349
Bogotá	18.608	2.719	15.889	22.723	1.980	20.743
Bolívar	1.257	1.153	104	652	65	587
Boyacá	1.186	466	720	2.828	1.107	1.721
Caldas	646	289	357	1.285	223	1.062
Caquetá	126	126	-	187	165	22
Casanare	112	111	1	705	542	163
Cauca	48	48	-	1.485	754	731
Cesar	2.074	1.976	98	751	481	270
Córdoba	434	276	158	620	262	358
Cundinamarca	10.730	3.224	7.506	4.594	3.706	888
Chocó	-	-	-	161	126	35
Huila	703	580	123	1.257	875	382
La Guajira	9	7	2	102	61	41
Magdalena	562	557	5	825	386	439
Meta	1.848	1.848	-	1.311	1.253	58
Nariño	1.354	685	669	1.982	646	1.336
Norte de Santander	634	619	15	1.813	1.044	769
Quindío	898	377	521	602	344	258
Risaralda	1.795	1.367	428	2.223	873	1.350
Santander	1.137	515	622	7.193	1.121	6.072
Sucre	691	691	-	486	411	75
Tolima	1.275	556	719	1.646	464	1.182
Valle del Cauca	10.784	6.812	3.972	7.631	2.141	5.490
<b>Total</b>	<b>63.248</b>	<b>26.958</b>	<b>36.290</b>	<b>80.297</b>	<b>21.424</b>	<b>58.873</b>

FUENTE: DANE

- Sin movimiento

**A22 Licencias aprobadas para vivienda, por tipo de vivienda****77 municipios****Noviembre (2009 - 2010)**

Período	Metros cuadrados aprobados								
	Total vivienda			Vivienda de interés social			Vivienda diferente de VIS		
	Total nacional	Casas	Aptos.	Total nacional	Casas	Aptos.	Total nacional	Casas	Aptos.
Octubre 2010	1.006.653	296.273	710.380	151.800	56.990	94.810	854.853	239.283	615.570
Noviembre 2009	909.486	304.722	604.764	217.576	110.069	107.507	691.910	194.653	497.257
Noviembre 2010	1.681.017	422.724	1.258.293	739.572	211.567	528.005	941.445	211.157	730.288
Año corrido 2009	8.696.186	3.373.308	5.322.878	2.308.296	1.169.908	1.138.388	6.387.890	2.203.400	4.184.490
Año corrido 2010	11.611.734	3.923.253	7.688.481	3.435.810	1.478.191	1.957.619	8.175.924	2.445.062	5.730.862
Doce meses a Noviembre 2009	9.549.191	3.711.198	5.837.993	2.513.582	1.223.718	1.289.864	7.035.609	2.487.480	4.548.129
Doce meses a Noviembre 2010	12.670.933	4.314.163	8.356.770	3.763.947	1.631.414	2.132.533	8.906.986	2.682.749	6.224.237
Variaciones %									
Mensual	67,0	42,7	77,1	387,2	271,2	456,9	10,1	-11,8	18,6
Anual	84,8	38,7	108,1	239,9	92,2	391,1	36,1	8,5	46,9
Año corrido a Noviembre 2010	33,5	16,3	44,4	48,8	26,4	72,0	28,0	11,0	37,0
Doce meses a Noviembre 2010	32,7	16,2	43,1	49,7	33,3	65,3	26,6	7,9	36,9
Número de viviendas por construir									
Período	Total vivienda			Vivienda de interés social			Vivienda diferente de VIS		
	Total nacional	Casas	Aptos.	Total nacional	Casas	Aptos.	Total nacional	Casas	Aptos.
Octubre 2010	10.543	3.128	7.415	2.218	807	1.411	8.325	2.321	6.004
Noviembre 2009	9.540	2.989	6.551	3.255	1.469	1.786	6.285	1.520	4.765
Noviembre 2010	21.949	5.580	16.369	13.348	3.813	9.535	8.601	1.767	6.834
Año corrido 2009	95.181	37.178	58.003	39.285	19.993	19.292	55.896	17.185	38.711
Año corrido 2010	130.281	43.682	86.599	57.029	24.185	32.844	73.252	19.497	53.755
Doce meses a Noviembre 2009	105.086	41.000	64.086	42.909	20.987	21.922	62.177	20.013	42.164
Doce meses a Noviembre 2010	143.545	48.382	95.163	63.248	26.958	36.290	80.297	21.424	58.873
Variaciones %									
Mensual	108,2	78,4	120,8	501,8	372,5	575,8	3,3	-23,9	13,8
Anual	130,1	86,7	149,9	310,1	159,6	433,9	36,8	16,3	43,4
Año corrido a Noviembre 2010	36,9	17,5	49,3	45,2	21,0	70,2	31,1	13,5	38,9
Doce meses a Noviembre 2010	36,6	18,0	48,5	47,4	28,5	65,5	29,1	7,1	39,6

FUENTE: DANE

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

## A23 Área aprobada por departamentos y Bogotá, según destinos

77 municipios

Noviembre 2010

Metros cuadrados

Departamentos y Bogotá	Vivienda	Industria	Oficina	Bodega	Comercio	Hotel	Educación	Hospital	Admón pública	Religioso	Social	Otro	Total	
Antioquia	208.646	11.221	6.784	4.264	24.855	49.925	1.464	225	1.385	281	839	12.294	322.183	
Arauca	364	-	-	-	335	-	-	-	-	-	-	-	699	
Atlántico	10.741	-	-	4.592	1.150	-	754	-	-	1.114	-	16	18.367	
Bogotá	573.626	3.584	6.080	607	10.277	14.065	4.356	212	132	753	-	-	613.692	
Bolívar	2.237	-	14	1.382	2.281	10.355	1.134	-	79	-	-	-	17.482	
Boyacá	24.397	243	-	-	2.957	248	1.819	-	-	-	-	-	29.664	
Caldas	8.575	-	-	182	5.522	-	7.289	877	-	-	-	-	22.445	
Caquetá	3.160	-	-	-	-	171	-	-	-	-	-	-	3.331	
Casanare	4.114	-	-	-	814	-	-	-	-	-	-	-	4.928	
Cauca	7.523	-	-	-	664	-	-	-	-	-	-	359	8.546	
Cesar	36.943	-	-	-	2.737	-	-	-	-	214	-	-	39.894	
Córdoba	13.461	-	-	-	224	7.347	-	1.906	-	-	-	-	22.938	
Cundinamarca	296.801	-	-	54	3.466	-	411	-	-	-	-	-	300.732	
Chocó	1.697	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1.697	
Huila	23.322	-	382	440	10.393	-	10.818	6.039	-	1.350	-	-	52.744	
La Guajira	810	-	64	462	344	-	-	-	-	-	-	-	1.680	
Magdalena	16.188	-	742	-	2.600	401	-	-	-	-	-	-	19.931	
Meta	38.651	-	-	-	942	-	-	-	-	-	-	-	39.593	
Nariño	14.898	-	-	-	1.106	-	54	-	-	-	-	-	16.058	
Norte de Santander	11.191	-	-	-	799	-	-	-	-	-	-	-	11.990	
Quindío	17.727	-	-	92	46	-	310	199	-	-	-	-	18.374	
Risaralda	31.280	-	-	66	23.578	150	1.188	-	-	-	-	22.614	-	78.876
Santander	87.521	1.561	243	810	1.166	4.751	-	165.882	1.222	-	-	-	-	263.156
Sucre	16.369	-	-	-	1.584	-	-	-	-	-	-	-	17.953	
Tolima	33.091	-	-	-	3.162	-	-	-	-	-	-	-	36.253	
Valle	197.684	60.294	415	261	8.463	1.222	633	1.846	-	2.011	5.304	-	278.133	
Total	1.681.017	76.903	14.724	13.212	109.465	88.635	30.230	177.186	2.818	5.723	28.757	12.669	2.241.339	

Fuente : DANE

Fuente: DANE  
- Sin movimiento

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

## A24 Área aprobada por departamentos y Bogotá, según destinos

77 municipios

Acumulado año corrido a Noviembre

Metros cuadrados

Departamentos y Bogotá	Vivienda	Industria	Oficina	Bodega	Comercio	Hotel	Educación	Hospital	Admón. pública	Religioso	Social-recreacional	Otro	Total
Antioquia	1.561.759	66.476	20.644	47.422	111.998	70.534	67.770	23.948	12.110	7.488	27.103	16.493	2.033.745
Arauca	19.396	-	896	473	35.433	753	5.092	134	298	-	-	-	62.475
Atlántico	307.276	2.285	7.828	31.184	18.175	7.038	21.801	53.302	438	3.674	2.221	616	455.838
Bogotá	3.389.276	35.954	311.707	9.905	200.436	87.033	143.029	31.156	41.634	12.865	31.919	833	4.295.747
Bolívar	137.630	12.707	22.629	52.286	28.899	38.938	50.160	12.132	3.083	1.401	1.548	445	361.858
Boyacá	339.779	1.970	4.421	858	35.873	4.988	32.530	2.631	403	6.266	4.117	-	433.836
Caldas	179.283	7.604	221	8.075	21.640	190	12.493	877	705	220	-	-	231.308
Caquetá	23.655	580	-	-	825	1.080	2.443	1.156	3.229	-	-	-	32.968
Casanare	79.157	-	191	81	26.038	5.274	3.965	800	-	217	-	-	115.723
Cauca	137.554	-	818	1.160	20.932	1.048	14.431	-	4.485	-	3.368	359	184.155
Cesar	191.374	1.543	955	354	12.423	393	3.777	2.126	6.989	3.314	709	-	223.957
Córdoba	95.055	-	-	5.115	13.771	9.722	11.554	3.545	1.083	372	14.736	-	154.953
Cundinamarca	1.025.864	11.793	1.014	5.590	39.203	4.980	14.954	603	5.882	3.010	2.029	527	1.115.449
Chocó	11.948	-	-	671	3.438	378	3.612	-	-	1.116	327	-	21.490
Huila	191.396	1.960	2.945	7.038	69.353	1.287	31.815	7.026	135	1.562	-	-	314.517
La Guajira	10.262	-	420	462	2.867	1.750	-	-	-	2.661	-	-	18.422
Magdalena	134.446	26.150	4.387	17.354	23.875	9.868	11.886	1.763	-	664	91	16	230.500
Meta	228.123	412	3.617	739	7.341	-	17.262	2.070	-	-	234	-	259.798
Nariño	298.056	400	2.913	5.516	25.856	4.217	18.437	15.567	-	1.145	260	-	372.367
Norte de Santander	182.367	4.320	1.191	4.678	20.760	1.976	14.287	1.182	2.274	888	5.074	-	238.997
Quindío	130.727	561	851	720	20.520	18.380	2.247	4.307	160	6.237	67	-	184.777
Risaralda	331.259	-	498	2.860	54.708	270	20.468	1.592	652	1.593	22.614	-	436.514
Santander	815.508	14.811	53.845	11.295	68.104	38.882	37.978	168.148	2.234	3.957	607	233	1.215.602
Sucre	79.450	-	314	905	9.418	809	6.733	23.497	6.742	1.063	-	-	128.931
Tolima	304.611	7.350	-	8.202	18.748	7.004	20.535	2.048	290	654	-	1.256	370.698
Valle	1.406.523	70.737	27.391	18.228	114.668	25.021	57.233	29.933	23.845	16.245	47.179	1.099	1.838.102
Total	11.611.734	267.613	469.696	241.171	1.005.302	341.813	626.492	389.543	116.671	76.612	164.203	21.877	15.332.727

Fuente: DANE  
- Sin movimiento.

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

## A25 Área aprobada por departamentos y Bogotá, según destinos

77 municipios

Doce meses a Noviembre

Metros cuadrados

Departamentos y Bogotá	Vivienda	Industria	Oficina	Bodega	Comercio	Hotel	Educación	Hospital	Admón. pública	Religioso	Social-recreacional	Otro	Total
Antioquia	1.738.127	68.738	20.718	47.943	119.143	70.773	67.995	39.971	12.110	10.444	28.207	17.675	2.241.844
Arauca	20.060	-	896	473	35.471	753	5.560	134	298	-	-	-	63.645
Atlántico	351.284	3.462	9.668	37.590	20.244	7.038	21.801	53.316	438	3.674	2.221	626	511.362
Bogotá	3.679.977	42.349	337.173	9.905	211.461	90.989	145.886	38.686	46.540	12.865	31.986	901	4.648.718
Bolívar	142.499	12.707	22.629	59.483	29.294	38.938	50.283	12.132	3.083	1.401	1.548	445	374.442
Boyacá	390.630	1.970	7.755	1.545	39.711	4.988	42.480	2.631	403	6.266	4.117	-	502.496
Caldas	189.373	7.604	289	8.075	22.768	248	12.493	877	1.660	220	-	-	243.607
Caquetá	24.611	580	-	-	825	1.080	7.961	1.156	3.229	-	-	-	39.442
Casanare	89.204	2.106	191	81	28.995	5.274	3.965	800	-	217	-	-	130.833
Cauca	171.127	-	1.396	1.160	22.306	1.492	20.975	-	4.485	837	3.368	359	227.505
Cesar	241.730	1.543	1.195	354	12.735	393	8.459	4.070	6.989	3.314	709	-	281.491
Córdoba	103.812	-	-	5.115	16.175	9.722	11.554	3.545	1.083	372	14.736	-	166.114
Cundinamarca	1.108.412	12.075	1.521	8.851	41.062	4.980	15.041	603	5.882	3.861	2.029	527	1.204.844
Chocó	12.762	-	-	671	3.438	378	3.612	-	-	1.116	327	-	22.304
Huila	204.035	4.708	3.198	7.038	71.168	1.287	31.815	7.026	135	1.562	-	-	331.972
La Guajira	10.781	-	420	462	2.965	1.750	-	-	-	2.661	-	-	19.039
Magdalena	151.463	26.150	4.387	17.354	24.338	14.347	13.443	3.759	-	664	91	16	256.012
Meta	241.006	412	3.890	739	9.052	-	18.026	2.441	-	220	234	-	276.020
Nariño	319.250	400	2.913	5.568	26.904	4.474	18.437	17.019	-	1.145	1.201	-	397.311
Norte de Stder	215.752	5.734	1.740	4.678	22.791	1.976	15.999	1.842	2.274	888	5.466	-	279.140
Quindío	140.196	561	1.052	793	21.708	18.380	2.247	4.307	931	6.237	67	-	196.479
Risaralda	358.326	-	498	3.194	58.570	270	21.752	1.592	652	1.845	22.906	4.093	473.698
Santander	873.036	17.601	62.786	42.798	69.710	39.393	41.404	168.148	2.234	5.668	1.689	233	1.324.700
Sucre	86.019	-	314	905	9.613	809	7.877	23.497	6.742	1.511	-	-	137.287
Tolima	325.020	10.851	-	8.202	22.776	8.270	21.737	2.048	290	654	-	1.256	401.104
Valle	1.482.441	70.737	29.273	18.228	122.996	25.281	57.443	60.869	23.845	19.416	47.179	1.099	1.958.807
Total	12.670.933	290.288	513.902	291.205	1.066.219	353.283	668.245	450.469	123.303	87.058	168.081	27.230	16.710.216

FUENTE: DANE

- Sin movimiento.

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

A26 Área aprobada y variación mensual por municipios  
Noviembre 2010

Municipios y Bogotá	Octubre 2010			Noviembre 2010			Variación mensual (%)			Contribución a la variación		
	Vivienda	Otros destinos	Total	Vivienda	Otros destinos	Total	Vivienda	Otros destinos	Total	Vivienda	Otros destinos	Total
Medellín	42.289	27.218	69.507	131.667	82.228	213.895	211,4	202,1	207,7	8,9	16,7	10,8
Barbosa	613	58	671	810	1.595	2.405	32,1	2.650,0	258,4	0,0	0,5	0,1
Bello	8.745	1.434	10.179	6.679	14.432	21.111	-23,6	906,4	107,4	-0,2	3,9	0,8
Caldas	185	-	185	137	-	137	-25,9	*	-25,9	0,0	0,0	0,0
Copacabana	1.500	2.696	4.196	4.530	-	4.530	202,0	-100,0	8,0	0,3	-0,8	0,0
Envigado	23.179	528	23.707	17.205	112	17.317	-25,8	-78,8	-27,0	-0,6	-0,1	-0,5
Girardota	2.597	-	2.597	1.896	2.170	4.066	-27,0	*	56,6	-0,1	0,7	0,1
Itagüí	3.023	574	3.597	25.413	10.172	35.585	740,7	1.672,1	889,3	2,2	2,9	2,4
La Estrella	645	-	645	1.949	-	1.949	202,2	*	202,2	0,1	0,0	0,1
Rionegro	4.629	902	5.531	5.356	42	5.398	15,7	-95,3	-2,4	0,1	-0,3	0,0
Sabaneta	2.178	144	2.322	12.183	2.215	14.398	459,4	1.438,2	520,1	1,0	0,6	0,9
Yarumal	2.095	209	2.304	821	571	1.392	-60,8	173,2	-39,6	-0,1	0,1	-0,1
Barranquilla	70.439	3.734	74.173	6.750	2.534	9.284	-30,4	-32,1	-87,5	-6,3	-0,4	-4,9
Malambo	-	9.001	9.001	-	5.092	5.092	*	-43,4	-43,4	0,0	-1,2	-0,3
Puerto Colombia	1.459	2.850	4.309	899	-	899	-38,4	-100,0	-79,1	-0,1	-0,9	-0,3
Soledad	3.722	290	4.012	3.092	-	3.092	-16,9	-100,0	-22,9	-0,1	-0,1	-0,1
Bogotá D.C.	306.658	63.173	369.831	573.626	40.066	613.692	87,1	-36,6	65,9	26,5	-7,0	18,3
Cartagena	2.303	19.001	21.304	1.799	15.245	17.044	-21,9	-19,8	-20,0	-0,1	-1,1	-0,3
Magangué	421	848	1.269	438	-	438	4,0	-100,0	-65,5	0,0	-0,3	-0,1
Tunja	37.133	6.202	43.335	4.687	1.798	6.485	-87,4	-71,0	-85,0	-3,2	-1,3	-2,8
Chiquinquirá	554	-	554	1.341	108	1.449	142,1	*	161,6	0,1	0,0	0,1
Duitama	5.367	498	5.865	6.515	2.529	9.044	21,4	407,8	54,2	0,1	0,6	0,2
Sogamoso	14.854	914	15.768	11.854	832	12.686	-20,2	-9,0	-19,5	-0,3	0,0	-0,2
Manizales	9.500	5.307	14.807	6.592	13.511	20.103	-30,6	154,6	35,8	-0,3	2,5	0,4
La Dorada	692	-	692	1.719	359	2.078	148,4	*	200,3	0,1	0,1	0,1
Villa María	3.513	-	3.513	264	-	264	-92,5	*	-92,5	-0,3	0,0	-0,2
Florencia	2.591	1.725	4.316	3.160	171	3.331	22,0	-90,1	-22,8	0,1	-0,5	-0,1
Popayán	10.717	608	11.325	7.523	1.023	8.546	-29,8	68,3	-24,5	-0,3	0,1	-0,2
Valledupar	28.074	2.220	30.294	36.943	2.951	39.894	31,6	32,9	31,7	0,9	0,2	0,7
Montería	2.736	15.750	18.486	13.461	9.477	22.938	392,0	-39,8	24,1	1,1	-1,9	0,3
Chía	6.753	519	7.272	3.423	3.091	6.514	-49,3	495,6	-10,4	-0,3	0,8	-0,1
Facatativá	3.600	-	3.600	3.162	-	3.162	-12,2	*	-12,2	0,0	0,0	0,0
Fusagasugá	6.282	6.576	12.858	10.225	56	10.281	62,8	-99,1	-20,0	0,4	-2,0	-0,2
Girardota	4.422	2.937	7.359	14.831	-	14.831	235,4	-100,0	101,5	1,0	-0,9	0,6
Soacha	77.614	5.599	83.213	261.958	377	262.335	237,5	-93,3	215,3	18,3	-1,6	13,4
Zipaquirá	2.053	1.187	3.240	3.202	407	3.609	56,0	-65,7	11,4	0,1	-0,2	0,0
Quibdó	1.596	1.261	2.857	1.697	-	1.697	6,3	-100,0	-40,6	0,0	-0,4	-0,1
Neiva	29.495	5.747	35.242	8.549	21.284	29.833	-71,0	270,3	-15,3	-2,1	4,7	-0,4
Garzón	737	332	1.069	8.552	7.704	16.256	1.060,4	2.220,5	1.420,7	0,8	2,2	1,1
Pitalito	6.057	2.342	8.399	6.221	434	6.655	2,7	-81,5	-20,8	0,0	-0,6	-0,1
Riohacha	312	3.855	4.167	810	870	1.680	159,6	-77,4	-59,7	0,0	-0,9	-0,2
Santa Marta	9.909	11.556	21.465	16.188	3.743	19.931	63,4	-67,6	-7,1	0,6	-2,4	-0,1
Villavicencio	22.685	1.585	24.270	38.651	942	39.593	70,4	-40,6	63,1	1,6	-0,2	1,1
Pasto	21.826	8.960	30.786	13.299	950	14.249	-39,1	-89,4	-53,7	-0,8	-2,4	-1,2
Ipiales	1.835	70	1.905	1.599	210	1.809	-12,9	200,0	-5,0	0,0	0,0	0,0
Cúcuta	2.926	1.156	4.082	8.202	93	8.295	180,3	-92,0	103,2	0,5	-0,3	0,3
El Zulia	-	-	-	96	-	96	*	*	*	0,0	0,0	0,0
Los Patios	4.706	12	4.718	476	30	506	-89,9	150,0	-89,3	-0,4	0,0	-0,3
Ocaña	1.102	7	1.109	2.171	198	2.369	97,0	2.728,6	113,6	0,1	0,1	0,1
Villa del Rosario	695	-	695	246	478	724	-64,6	*	4,2	0,0	0,1	0,0
Armenia	1.635	18.791	20.426	15.978	555	16.533	877,2	-97,0	-19,1	1,4	-5,5	-0,3
Calarcá	2.299	8.173	10.472	1.749	92	1.841	-23,9	-98,9	-82,4	-0,1	-2,5	-0,6
Pereira	7.582	8.632	16.214	6.831	46.140	52.971	-9,9	434,5	226,7	-0,1	11,4	2,8
Dos Quebradas	1.673	1.459	3.132	22.486	437	22.923	1.244,1	-70,0	631,9	2,1	-0,3	1,5
Santa Rosa de Cabal	1.521	126	1.647	1.963	1.019	2.982	29,1	708,7	81,1	0,0	0,3	0,1
Bucaramanga	21.999	5.976	27.975	44.449	2.996	47.445	102,1	-49,9	69,6	2,2	-0,9	1,5
Barrancabermeja	20.348	4.013	24.361	14.117	4.517	18.634	-30,6	12,6	-23,5	-0,6	0,2	-0,4
Floridablanca	41.548	21.478	63.026	13.217	167.033	180.250	-68,2	677,7	186,0	-2,8	44,2	8,8
Girón	2.104	184	2.288	1.505	1.019	2.524	-28,5	453,8	10,3	-0,1	0,3	0,0
Piedecuesta	3.208	563	3.771	2.079	-	2.079	-35,2	-100,0	-44,9	-0,1	-0,2	-0,1
San Gil	3.412	209	3.621	9.291	70	9.361	172,3	-66,5	158,5	0,6	0,0	0,4
Socorro	2.182	-	2.182	2.863	-	2.863	31,2	*	31,2	0,1	0,0	0,1
Sincelejo	3.688	2.189	5.877	16.369	1.584	17.953	343,8	-27,6	205,5	1,3	-0,2	0,9
Ibagué	32.161	8.355	40.516	30.183	1.716	31.899	-6,2	-79,5	-21,3	-0,2	-2,0	-0,6
Espinal	623	-	623	1.698	563	2.261	172,6	*	262,9	0,1	0,2	0,1
Honda	211	290	501	357	783	1.140	69,2	170,0	127,5	0,0	0,1	0,0
Líbano	945	-	945	853	100	953	-9,7	*	0,8	0,0	0,0	0,0
Cali	32.554	9.360	41.914	124.466	8.418	132.884	282,3	-10,1	217,0	9,1	-0,3	6,8
Buenaventura	1.108	71	1.179	322	537	859	-70,9	656,3	-27,1	-0,1	0,1	0,0
Buga	3.315	15.832	19.147	2.224	267	2.491	-32,9	-98,3	-87,0	-0,1	-4,7	-1,2
Cartago	5.472	317	5.789	516	-	516	-90,6	-100,0	-91,1	-0,5	-0,1	-0,4
Jamundí	1.211	-	1.211	2.182	2.765	4.947	80,2	*	308,5	0,1	0,8	0,3
Palmira	3.657	875	4.532	57.518	60.395	117.913	1.472,8	6.802,3	2.501,8	5,4	18,1	8,5
Tulúá	5.638	387	6.025	5.519	2.182	7.701	-2,1	463,8	27,8	0,0	0,5	0,1
Yumbo	5.078	325	5.403	4.937	5.885	10.822	-2,8	1.710,8	100,3	0,0	1,7	0,4
Arauca	750	2.010	2.760	364	335	699	-51,5	-83,3	-74,7	0,0	-0,5	-0,2
Yopal	3.715	210	3.925	4.114	814	4.928	10,7	287,6	25,6	0,0	0,2	0,1
Total	1.006.653	329.410	1.336.063	1.681.017	560.322	2.241.339	67,0	70,1	67,8	67,0	70,1	67,8

FUENTE: DANE

- Sin movimiento

\* Cálculo matemático indeterminado

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

A27 Área aprobada y variación anual por municipios  
Noviembre 2010

Municipios y Bogotá	Noviembre 2009			Noviembre 2010			Variación mensual (%)			Contribución a la variación		
	Vivienda	Otros destinos	Total	Vivienda	Otros destinos	Total	Vivienda	Otros destinos	Total	Vivienda	Otros destinos	Total
Medellín	136.255	8.961	145.216	131.667	82.228	213.895	-3,4	817,6	47,3	-0,5	28,3	5,9
Barbosa	2.300	669	2.969	810	1.595	2.405	-64,8	138,4	-19,0	-0,2	0,4	0,0
Bello	20.283	877	21.160	6.679	14.432	21.111	-67,1	1.545,6	-0,2	-1,5	5,2	0,0
Caldas	1.578	189	1.767	137	-	137	-91,3	-100,0	-92,2	-0,2	-0,1	-0,1
Copacabana	2.101	350	2.451	4.530	-	4.530	115,6	-100,0	84,8	0,3	-0,1	0,2
Envigado	8.831	3.720	12.551	17.205	112	17.317	94,8	-97,0	38,0	0,9	-1,4	0,4
Girardota	511	-	511	1.896	2.170	4.066	271,0	*	695,7	0,2	0,8	0,3
Itagüí	20.592	1.120	21.712	25.413	10.172	35.585	23,4	808,2	63,9	0,5	3,5	1,2
La Estrella	3.204	6.083	9.287	1.949	-	1.949	-39,2	-100,0	-79,0	-0,1	-2,4	-0,6
Rionegro	13.154	7.970	21.124	5.356	42	5.398	-59,3	-99,5	-74,4	-0,9	-3,1	-1,3
Sabaneta	4.147	243	4.390	12.183	2.215	14.398	193,8	811,5	228,0	0,9	0,8	0,9
Yarumal	601	-	601	821	571	1.392	36,6	*	131,6	0,0	0,2	0,1
Barranquilla	10.686	3.891	14.577	6.750	2.534	9.284	-36,8	-34,9	-36,3	-0,4	-0,5	-0,5
Malambo	262	-	262	-	5.092	5.092	-100,0	*	1.843,5	0,0	2,0	0,4
Puerto Colombia	2.922	-	2.922	899	-	899	-69,2	*	-69,2	-0,2	0,0	-0,2
Soledad	16.475	1.826	18.301	3.092	-	3.092	-81,2	-100,0	-83,1	-1,5	-0,7	-1,3
Bogotá D.C.	178.440	56.450	234.890	573.626	40.066	613.692	221,5	-29,0	161,3	43,5	-6,3	32,4
Cartagena	3.829	-	3.829	1.799	15.245	17.044	-53,0	*	345,1	-0,2	5,9	1,1
Magangué	145	731	876	438	-	438	202,1	-100,0	-50,0	0,0	-0,3	0,0
Tunja	10.903	5.780	16.683	4.687	1.798	6.485	-57,0	-68,9	-61,1	-0,7	-1,5	-0,9
Chiquinquirá	1.483	546	2.029	1.341	108	1.449	-9,6	-80,2	-28,6	0,0	-0,2	0,0
Duitama	20.144	7.273	27.417	6.515	2.529	9.044	-67,7	-65,2	-67,0	-1,5	-1,8	-1,6
Sogamoso	25.257	12.153	37.410	11.854	832	12.686	-53,1	-93,2	-66,1	-1,5	-4,4	-2,1
Manizales	6.463	2.283	8.746	6.592	13.511	20.103	2,0	491,8	129,9	0,0	4,3	1,0
La Dorada	1.082	-	1.082	1.719	359	2.078	58,9	*	92,1	0,1	0,1	0,1
Villa María	280	-	280	264	-	264	-5,7	*	-5,7	0,0	0,0	0,0
Florencia	874	212	1.086	3.160	171	3.331	261,6	-19,3	206,7	0,3	0,0	0,2
Popayán	10.788	6.632	17.420	7.523	1.023	8.546	-30,3	-84,6	-50,9	-0,4	-2,2	-0,8
Valledupar	24.945	457	25.402	36.943	2.951	39.894	48,1	545,7	57,1	1,3	1,0	1,2
Montería	8.868	2.455	11.323	13.461	9.477	22.938	51,8	286,0	102,6	0,5	2,7	1,0
Chía	6.235	56	6.291	3.423	3.091	6.514	-45,1	5.419,6	3,5	-0,3	1,2	0,0
Facatativá	2.697	-	2.697	3.162	-	3.162	17,2	*	17,2	0,1	0,0	0,0
Fusagasugá	11.820	2.386	14.206	10.225	56	10.281	-13,5	-97,7	-27,6	-0,2	-0,9	-0,3
Girardota	2.558	680	3.238	14.831	-	14.831	479,8	-100,0	358,0	1,3	-0,3	1,0
Soacha	4.289	559	4.848	261.958	377	262.335	6.007,7	-32,6	5.311,2	28,3	-0,1	22,0
Zipaquirá	6.232	248	6.480	3.202	407	3.609	-48,6	64,1	-44,3	-0,3	0,1	-0,2
Quibdo	468	-	468	1.697	-	1.697	262,6	*	262,6	0,1	0,0	0,1
Neiva	2.087	3.959	6.046	8.549	21.284	29.833	309,6	437,6	393,4	0,7	6,7	2,0
Garzón	3.684	81	3.765	8.552	7.704	16.256	132,1	9.411,1	331,8	0,5	2,9	1,1
Pitalito	3.287	800	4.087	6.221	434	6.655	89,3	-45,8	62,8	0,3	-0,1	0,2
Riohacha	606	2.689	3.295	810	870	1.680	33,7	-67,6	-49,0	0,0	-0,7	-0,1
Santa Marta	25.638	4.263	29.901	16.188	3.743	19.931	-36,9	-12,2	-33,3	-1,0	-0,2	-0,9
Villavicencio	20.149	2.151	22.300	38.651	942	39.593	91,8	-56,2	77,5	2,0	-0,5	1,5
Pasto	38.333	1.319	39.652	13.299	950	14.249	-65,3	-28,0	-64,1	-2,8	-0,1	-2,2
Ipiales	1.927	2.037	3.964	1.599	210	1.809	-17,0	-89,7	-54,4	0,0	-0,7	-0,2
Cúcuta	4.070	1.047	5.117	8.202	93	8.295	101,5	-91,1	62,1	0,5	-0,4	0,3
El Zulia	-	-	-	96	-	96	*	*	*	0,0	0,0	0,0
Los Patios	1.798	-	1.798	476	30	506	-73,5	*	-71,9	-0,1	0,0	-0,1
Ocaña	2.945	352	3.297	2.171	198	2.369	-26,3	-43,8	-28,1	-0,1	-0,1	-0,1
Villa del Rosario	548	285	833	246	478	724	-55,1	67,7	-13,1	0,0	0,1	0,0
Armenia	16.067	3.853	19.920	15.978	555	16.533	-0,6	-85,6	-17,0	0,0	-1,3	-0,3
Calarcá	1.243	927	2.170	1.749	92	1.841	40,7	-90,1	-15,2	0,1	-0,3	0,0
Pereira	9.778	6.580	16.358	6.831	46.140	52.971	-30,1	601,2	223,8	-0,3	15,3	3,1
Dos Quebradas	3.276	285	3.561	22.486	437	22.923	586,4	53,3	543,7	2,1	0,1	1,7
Santa Rosa de Cabal	307	167	474	1.963	1.019	2.982	539,4	510,2	529,1	0,2	0,3	0,2
Bucaramanga	12.049	11.277	23.326	44.449	2.996	47.445	268,9	-73,4	103,4	3,6	-3,2	2,1
Barrancabermeja	742	9.091	9.833	14.117	4.517	18.634	1.802,6	-50,3	89,5	1,5	-1,8	0,8
Floridablanca	27.593	41.974	69.567	13.217	167.033	180.250	-52,1	297,9	159,1	-1,6	48,3	9,5
Girón	449	-	449	1.505	1.019	2.524	235,2	*	462,1	0,1	0,4	0,2
Piedecuesta	2.161	-	2.161	2.079	-	2.079	-3,8	*	-3,8	0,0	0,0	0,0
San Gil	2.142	592	2.734	9.291	70	9.361	333,8	-88,2	242,4	0,8	-0,2	0,6
Socorro	8.884	-	8.884	2.863	-	2.863	-67,8	*	-67,8	-0,7	0,0	-0,5
Sincelejo	6.678	1.240	7.918	16.369	1.584	17.953	145,1	27,7	126,7	1,1	0,1	0,9
Ibagué	12.042	3.232	15.274	30.183	1.716	31.899	150,6	-46,9	108,8	2,0	-0,6	1,4
Espinal	1.649	127	1.776	1.698	563	2.261	3,0	343,3	27,3	0,0	0,2	0,0
Honda	188	203	391	357	783	1.140	89,9	285,7	191,6	0,0	0,2	0,1
Libano	397	655	1.052	853	100	953	114,9	-84,7	-9,4	0,1	-0,2	0,0
Cali	53.759	6.462	60.221	124.466	8.418	132.884	131,5	30,3	120,7	7,8	0,8	6,2
Buenaventura	1.501	468	1.969	322	537	859	-78,5	14,7	-56,4	-0,1	0,0	-0,1
Buga	8.183	487	8.670	2.224	267	2.491	-72,8	-45,2	-71,3	-0,7	-0,1	-0,5
Cartago	2.903	1.532	4.435	516	-	516	-82,2	-100,0	-88,4	-0,3	-0,6	-0,3
Jamundí	2.584	-	2.584	2.182	2.765	4.947	-15,6	*	91,4	0,0	1,1	0,2
Palmira	32.728	1.822	34.550	57.518	60.395	117.913	75,7	3.214,8	241,3	2,7	22,6	7,1
Tuluá	5.620	623	6.243	5.519	2.182	7.701	-1,8	250,2	23,4	0,0	0,6	0,1
Yumbo	2.340	2.465	4.805	4.937	5.885	10.822	111,0	138,7	125,2	0,3	1,3	0,5
Arauca	3.516	716	4.232	364	335	699	-89,6	-53,2	-83,5	-0,3	-0,1	-0,3
Yopal	13.933	10.135	24.068	4.114	814	4.928	-70,5	-92,0	-79,5	-1,1	-3,6	-1,6
Total	909.486	258.696	1.168.182	1.681.017	560.322	2.241.339	84,8	116,6	91,9	84,8	116,6	91,9

FUENTE: DANE

- Sin movimiento

\* Cálculo matemático indeterminado

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados