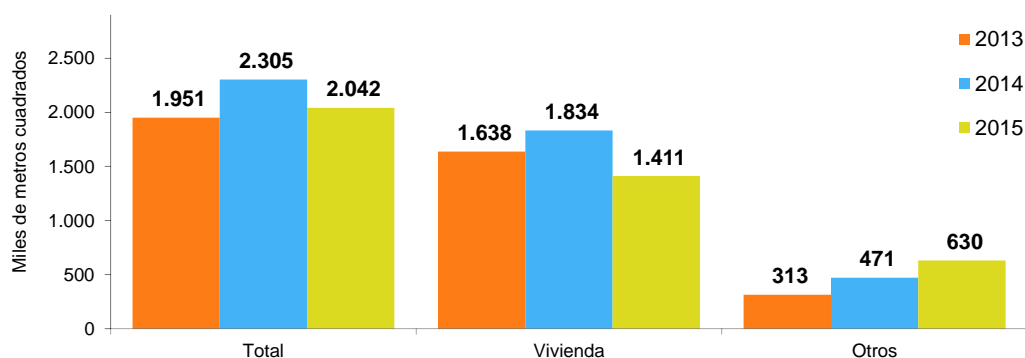


Licencias de Construcción – ELIC

Octubre 2015

**Área aprobada según licencias de construcción
88 municipios
Octubre (2013-2015)**



- Introducción
- Resultados generales
- Departamentos y Bogotá D.C.
- Resultados por destino
- Resultados por estrato
- Resultados para vivienda



GP 011-1



SC 1081-1



CO-SC 1081-1

Director
Mauricio Perfetti del Corral

Subdirector
Carlos Felipe Prada Lombo

**Director de Metodología y
Producción Estadística**
Eduardo Efraín Freire Delgado

RESUMEN

En octubre del año 2015 se licenciaron 2.041.656 m² para construcción, 263.052 m² menos que en el mismo mes del año anterior (2.304.708 m²), lo que significó una disminución de 11,4%. Este resultado está explicado por la reducción de 23,0% en el área aprobada para vivienda. En contraste, el área aprobada para los destinos no habitacionales aumentó 33,8%.

El área aprobada para vivienda diferente de interés social disminuyó 33,2%, al pasar de 1.361.437 m² en octubre de 2014 a 910.105 m² en octubre de 2015. Por su parte, el área aprobada para vivienda de interés social aumentó 6,1%, respecto al mismo mes del año anterior.

El número de soluciones de vivienda aprobadas presentó una reducción de 4,4%. La vivienda diferente de interés social registró una disminución de 23,3% al pasar de 10.558 soluciones en octubre de 2014 a 8.097 en el período de referencia. Por otra parte, las soluciones de vivienda de interés social aumentaron 24,4%.

Año corrido: entre enero y octubre de 2015 se aprobaron 21.128.988 m² para edificación, lo que representó una disminución de 0,2% respecto al mismo período de 2014.

En la ciudad de Bogotá y los departamentos de Antioquia y Cundinamarca se concentró el 45,3% del área aprobada durante lo corrido del año a octubre de 2015.

Doce meses: durante los últimos doce meses a octubre de 2015 se aprobaron 25.157.556 m², lo que representó una disminución de 0,6%, respecto al año precedente.

El área aprobada para vivienda durante los últimos doce meses registró un aumento de 2,7%. Por tipo de solución, el área de vivienda de interés social (4,3%) y el área de vivienda diferente de interés social (2,1%) registraron aumento.

INTRODUCCIÓN

Las licencias de construcción forman parte de un conjunto de instrumentos de control administrativo público, cuyo propósito es controlar coordinadamente el crecimiento y desarrollo de las ciudades, municipios o territorios, así como propender por el mantenimiento de las normas adoptadas en materia de la estructura de una construcción, las áreas de reserva, de embellecimiento y la construcción de vías.

Desde 1948, la investigación de Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción ELIC ha indagado sobre la información consignada en las licencias de construcción (nuevas y ampliaciones) aprobadas para conocer sobre el sector edificador en el país. Debido al carácter de autorización previa que tienen las licencias de construcción, la investigación ha buscado determinar el potencial de la actividad edificadora del país y su alcance ha estado limitado a la construcción formal.

Las estadísticas hacen referencia al área a construir (en metros cuadrados) aprobada bajo licencia de construcción y para vivienda se incluyen también las unidades de vivienda aprobadas (casas o apartamentos). La información se recolecta mensualmente en las Curadurías Urbanas o en las entidades encargadas de estudiar, tramitar y expedir las licencias de construcción en cada municipio que hace parte de la cobertura geográfica de la operación estadística.

Desde la publicación de mayo de 2013 y con información desde enero de 2009, la cobertura geográfica está conformada por 88 municipios del territorio nacional.

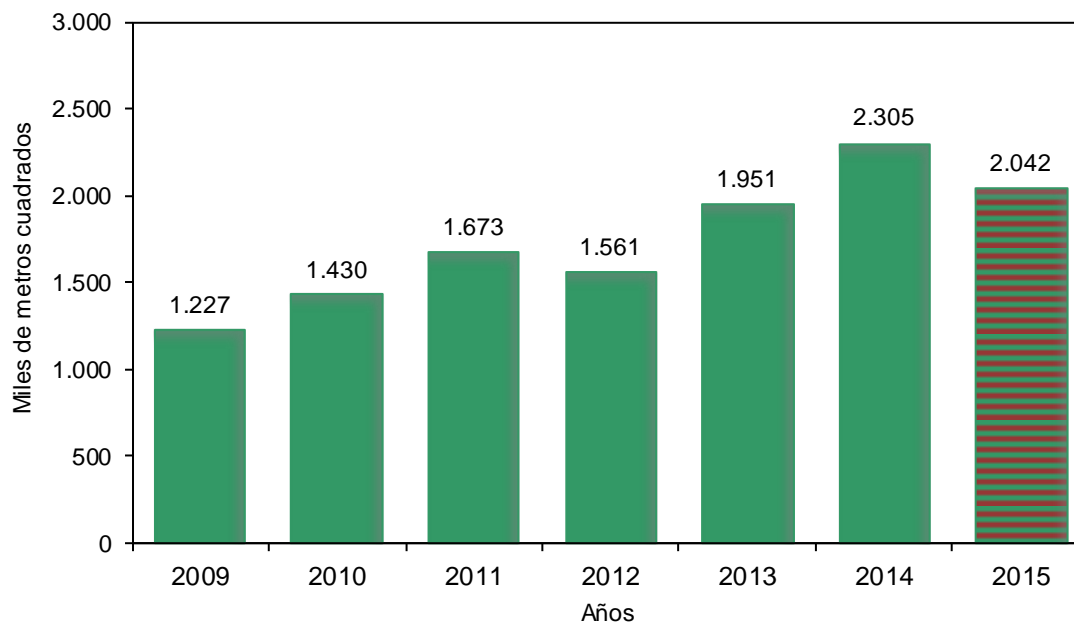
1. RESULTADOS GENERALES

1.1. ANUAL

En octubre de 2015 se licenciaron 2.041.656 m² para construcción, 263.052 m² menos que en el mismo mes del año anterior (2.304.708 m²), lo que significó una disminución de 11,4% en el área licenciada.

Este resultado está explicado por la reducción de 23,0% en el área aprobada para vivienda. En contraste, el área aprobada para los destinos no habitacionales aumentó 33,8% (gráfico 2 y anexo A1).

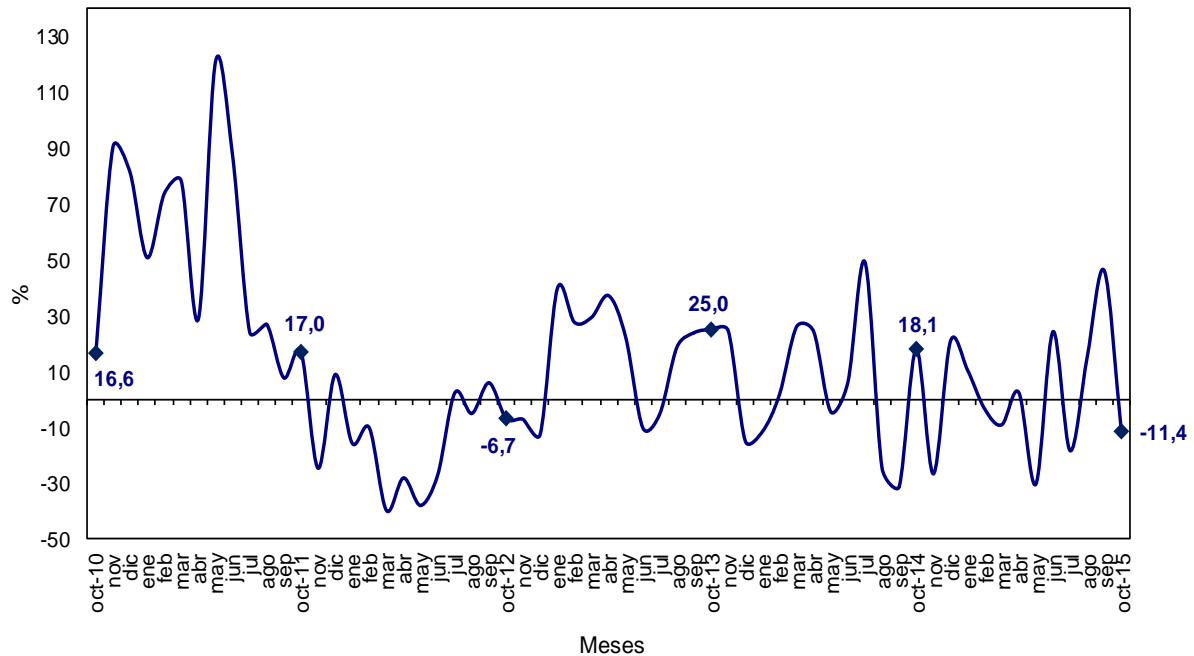
Gráfico 1. Área total aprobada, según licencias de construcción
88 municipios
Octubre (2009 - 2015)



Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

Gráfico 2. Variación anual, del área aprobada
88 municipios
Octubre (2010 - 2015)



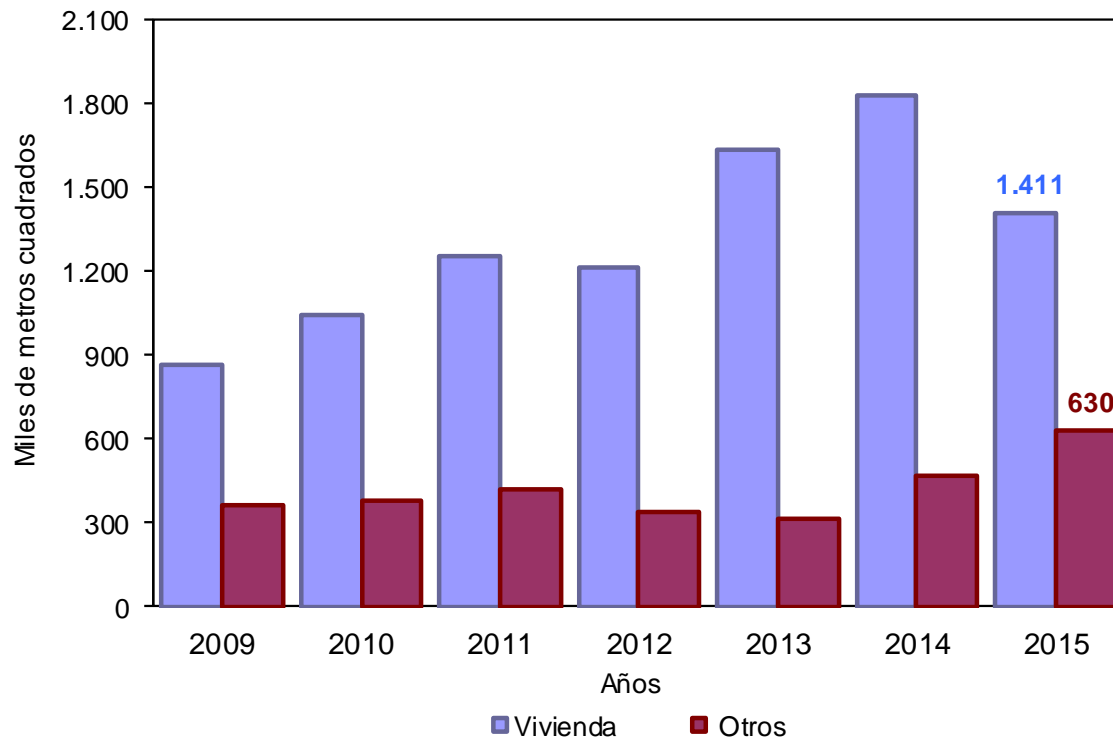
Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

En octubre de 2015 se aprobaron 1.411.277 m² para vivienda, lo que representó una reducción de 422.353 m² respecto al mismo mes de 2014.

Por su parte, se aprobaron 630.379 m² para la construcción de destinos no habitacionales, lo que significó un incremento de 159.301 m² respecto a octubre del año anterior (anexo A1).

Gráfico 3. Área aprobada para vivienda y otros destinos, según licencias de construcción
88 municipios
Octubre (2009 - 2015)



Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

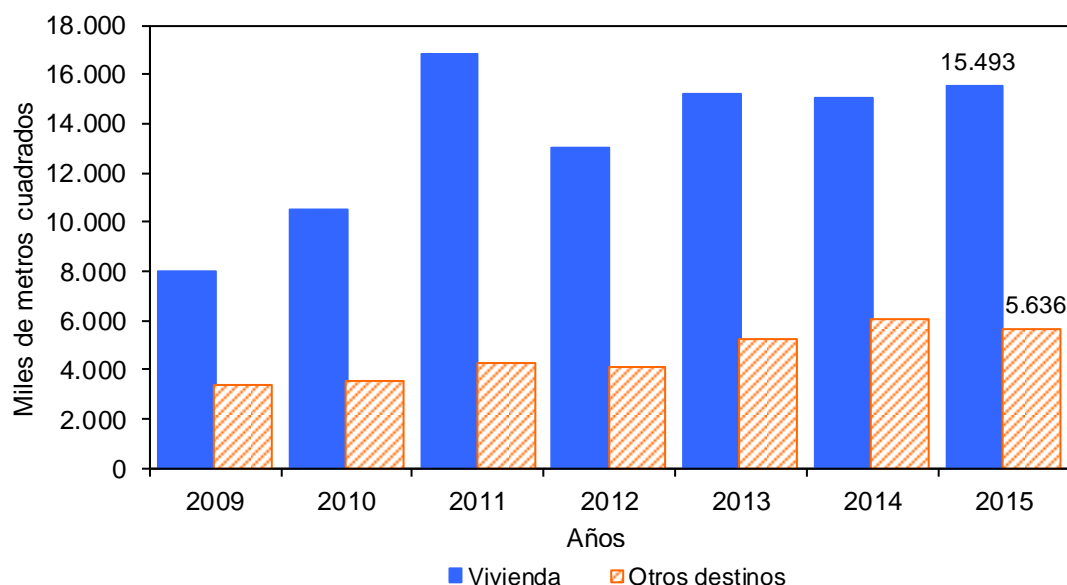
NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

1.2. AÑO CORRIDO A OCTUBRE

Durante lo corrido del año a octubre de 2015 se acumuló un área aprobada de 21.128.988 m² para edificaciones, lo que representó una reducción de 0,2% frente al mismo período de 2014.

De este metraje, 15.492.509 m² (73,3%) correspondió a vivienda y 5.636.479 m² (26,7%) a otros destinos (anexo A1).

Gráfico 4. Acumulado año corrido del área aprobada para vivienda y otros destinos
88 municipios
Enero - octubre (2009 - 2015)



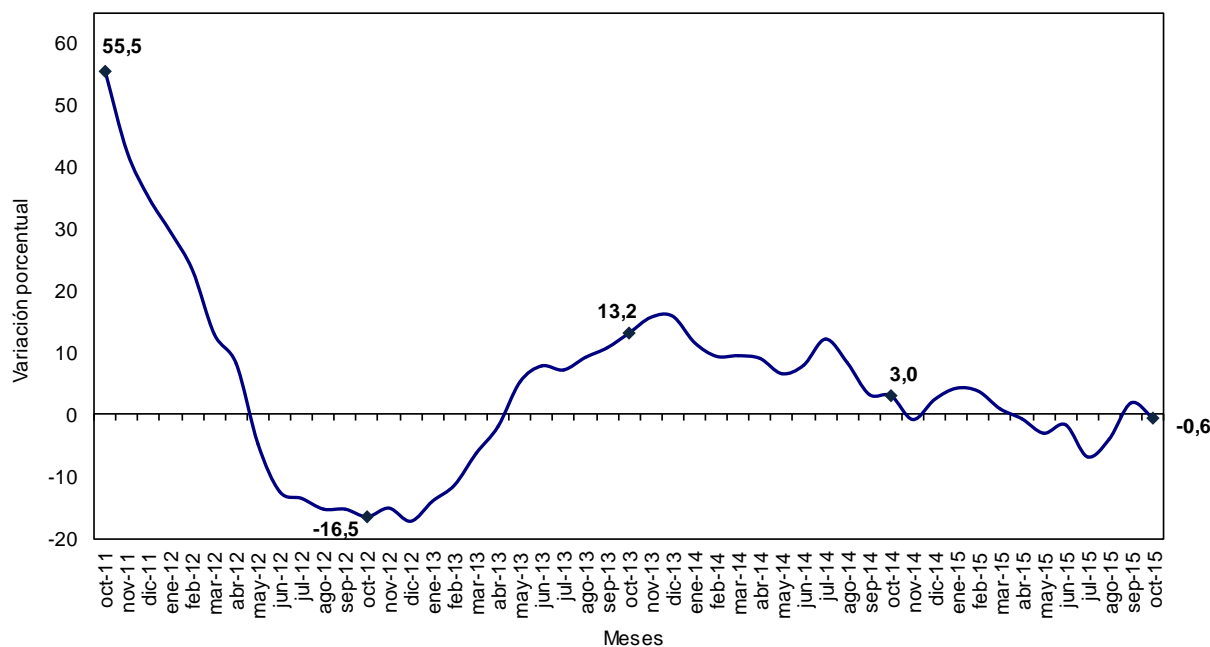
Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

1.3. DOCE MESES A OCTUBRE

Durante los últimos doce meses a octubre de 2015, el área aprobada presentó una reducción de 0,6%, al pasar de 25.305.233 m² licenciados durante los últimos doce meses a octubre de 2014 a 25.157.556 m² entre noviembre de 2014 y octubre de 2015 (anexo A1).

Gráfico 5. Variación doce meses del área aprobada
88 municipios
Octubre 2011 - octubre 2015



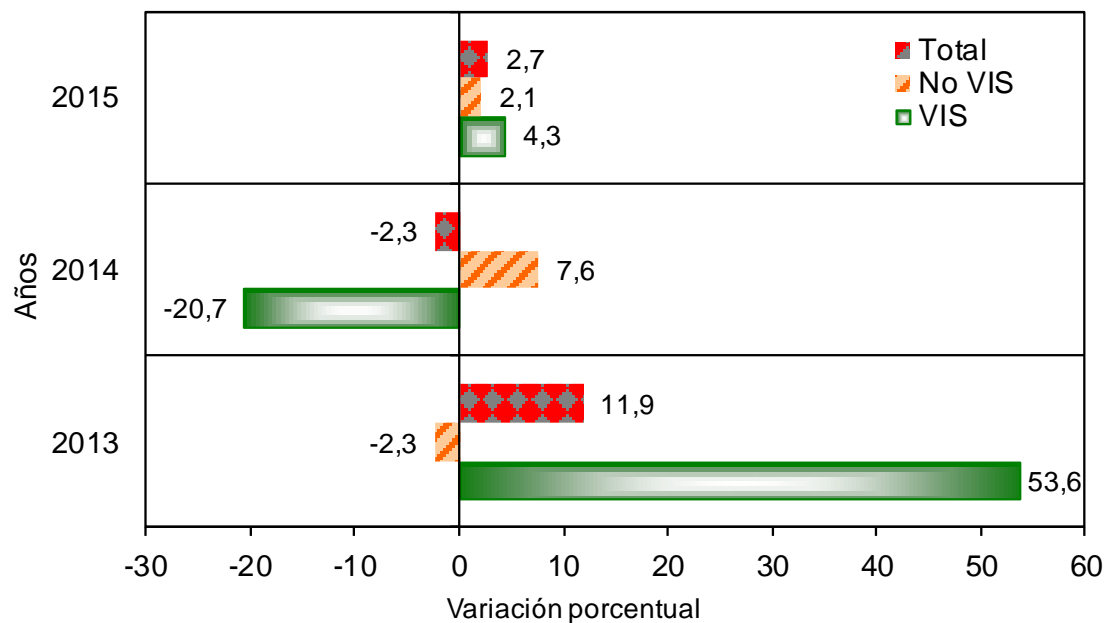
Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

En el período de referencia, el área aprobada para vivienda aumentó 2,7%. Esta variación se explica por el incremento del área aprobada para vivienda diferente de interés social (2,1%), que sumó 1,5 puntos porcentuales a la variación total.

Asimismo, el área aprobada para vivienda de interés social aumentó 4,3% y sumó 1,2 puntos porcentuales (gráfico 7 y anexo A22).

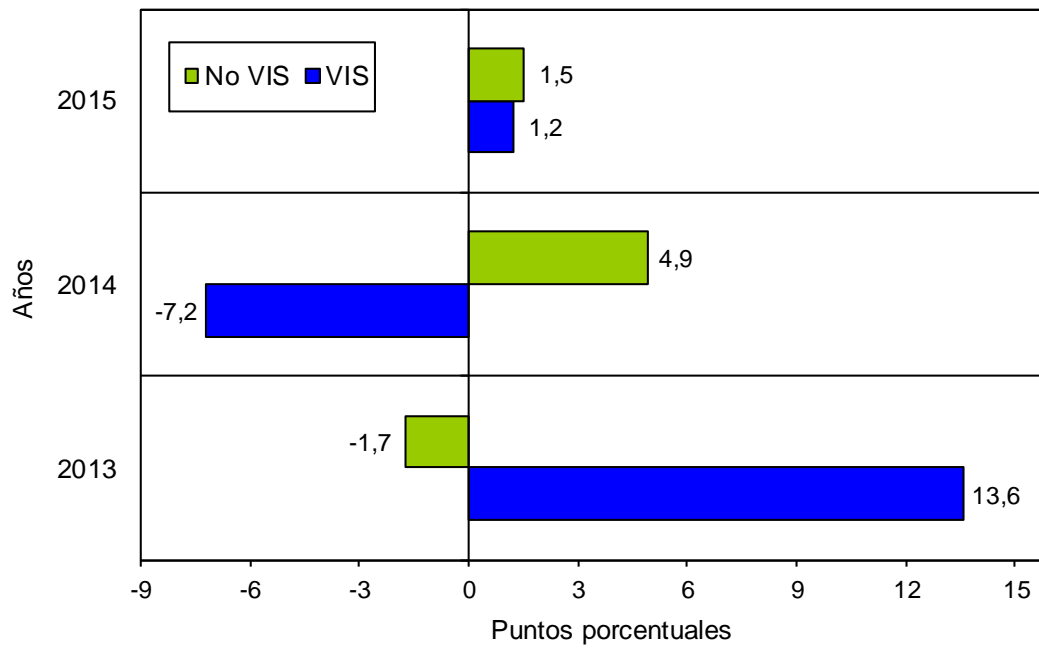
Gráfico 6. Variación doce meses del área total aprobada para vivienda y tipo de vivienda
88 municipios
Doce meses a octubre (2013 - 2015)



Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

Gráfico 7. Contribución a la variación doce meses del área aprobada por tipo de vivienda
88 municipios
Doce meses a octubre (2013 - 2015)



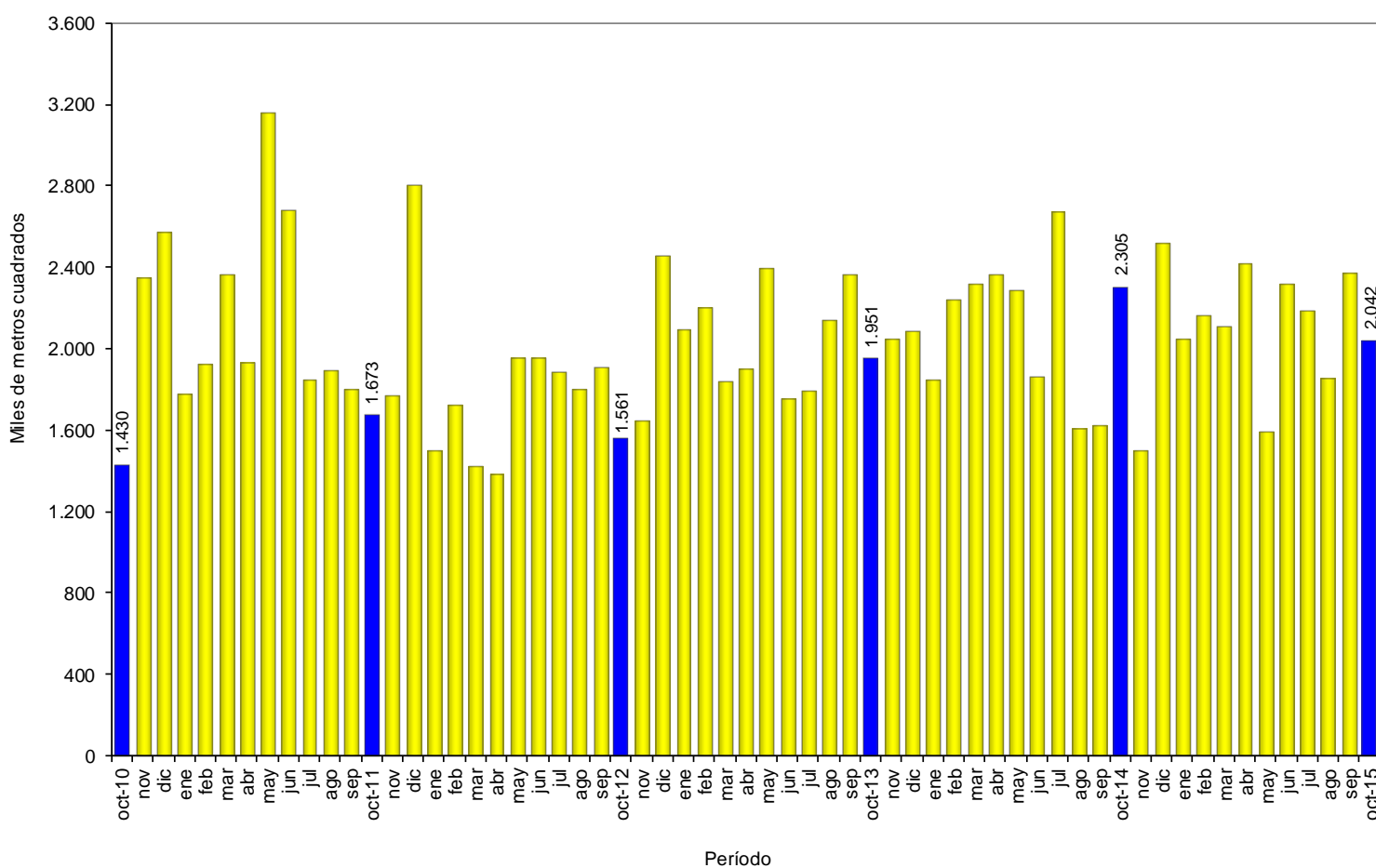
Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

1.4. MENSUAL

El área aprobada durante el mes de octubre de 2015 (2.041.656 m²) fue inferior en 333.727 m² al área aprobada en septiembre de 2015 (2.375.383 m²), lo que significó una disminución de 14,0% en el período de análisis (gráfico 9, anexos A2 y A3).

Gráfico 8. Área total aprobada, según licencias de construcción
88 municipios
Octubre (2010 – 2015)



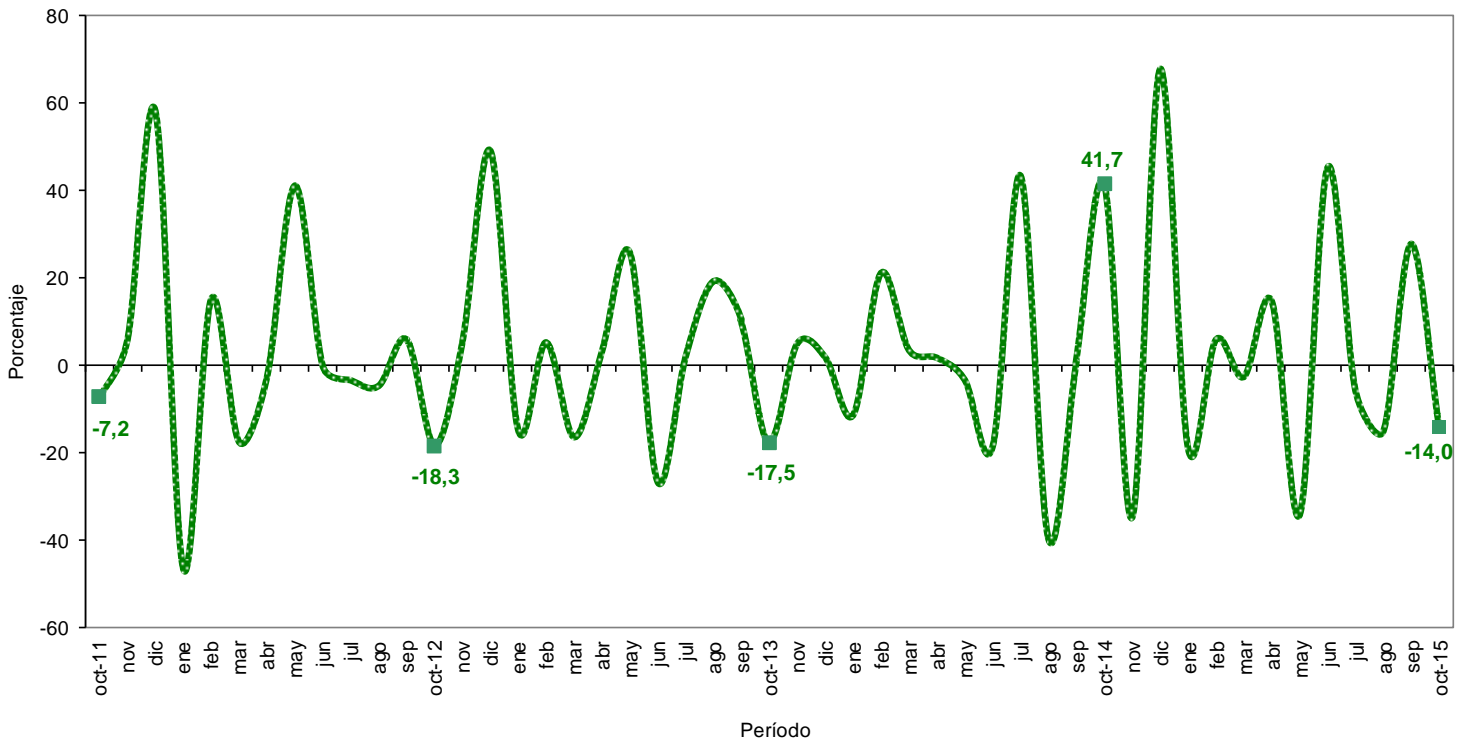
Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

Gráfico 9. Variación mensual del área aprobada

88 municipios

Octubre (2011 – 2015)



Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

2. RESULTADOS POR DEPARTAMENTOS¹ Y BOGOTÁ D.C

2.1. ANUAL

La disminución de 11,4% en el área total aprobada bajo licencias en octubre de 2015 obedeció principalmente a la variación del área licenciada en el departamento de Atlántico que restó 8,0 puntos porcentuales a la variación.

Por otra parte, el departamento de Quindío sumó 3,3 puntos porcentuales a dicha variación (anexo A7).

Cuadro 1. Contribución a la variación anual del área aprobada según departamentos y Bogotá D.C.

88 municipios

Octubre de 2015

Departamento	Área (m ²)		Contribución
	2014	2015 (participación)	
Atlántico	353.060	169.631 8,3%	-8,0
Tolima	135.490	24.075 1,2%	-4,8
Magdalena	92.780	2.248 0,1%	-3,9
Santander	233.346	161.964 7,9%	-3,1
Antioquia	278.268	225.804 11,1%	-2,3
Nariño	73.391	37.625 1,8%	-1,6
Cesar	43.750	18.356 0,9%	-1,1
Boyacá	59.442	39.640 1,9%	-0,9
Valle del Cauca	215.340	198.322 9,7%	-0,7
Caldas	31.848	16.151 0,8%	-0,7
Casanare	11.819	6.103 0,3%	-0,2
La Guajira	9.003	6.254 0,3%	-0,1
Cauca	22.136	21.378 1,0%	0,0
Córdoba	23.339	23.446 1,1%	0,0
Arauca	1.123	2.114 0,1%	0,0
Chocó	540	1.776 0,1%	0,1
Caquetá	6.258	10.566 0,5%	0,2
Sucre	8.523	12.877 0,6%	0,2
Cundinamarca	160.424	168.921 8,3%	0,4
Meta	20.159	44.890 2,2%	1,1
Risaralda	27.904	61.709 3,0%	1,5
Huila	52.034	94.364 4,6%	1,8
Bolívar	104.183	150.653 7,4%	2,0
Norte de Stder	14.407	74.438 3,6%	2,6
Bogotá D.C.	310.989	377.457 18,5%	2,9
Quindío	15.152	90.894 4,5%	3,3
Total	2.304.708	2.041.656	-11,4

Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

¹ La información a nivel de departamento corresponde a los municipios que hacen parte de la cobertura. Para conocer los municipios de cobertura remítase a la ficha metodológica.

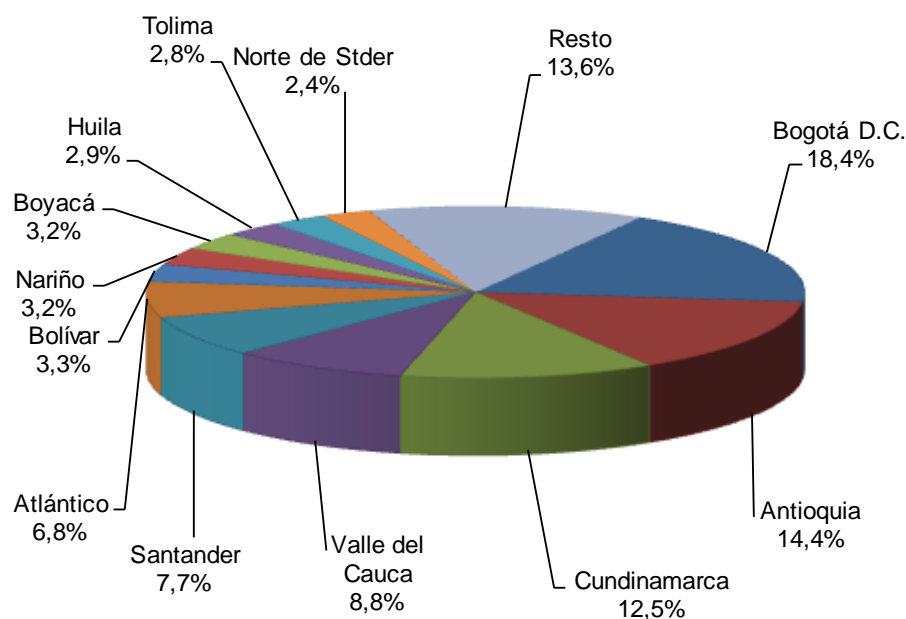
NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

2.2. AÑO CORRIDO A OCTUBRE

En lo corrido del año hasta octubre de 2015, el 45,3% del área total aprobada (21.128.988 m²) se concentró en la ciudad de Bogotá (18,4%) y los departamentos de Antioquia (14,4%) y Cundinamarca (12,5%).

En los departamentos de Valle del Cauca, Santander, Atlántico y Bolívar se aprobó el 26,6% del total del área licenciada, mientras que los demás departamentos participaron con 28,1% del área total licenciada en el período de referencia (anexo A8).

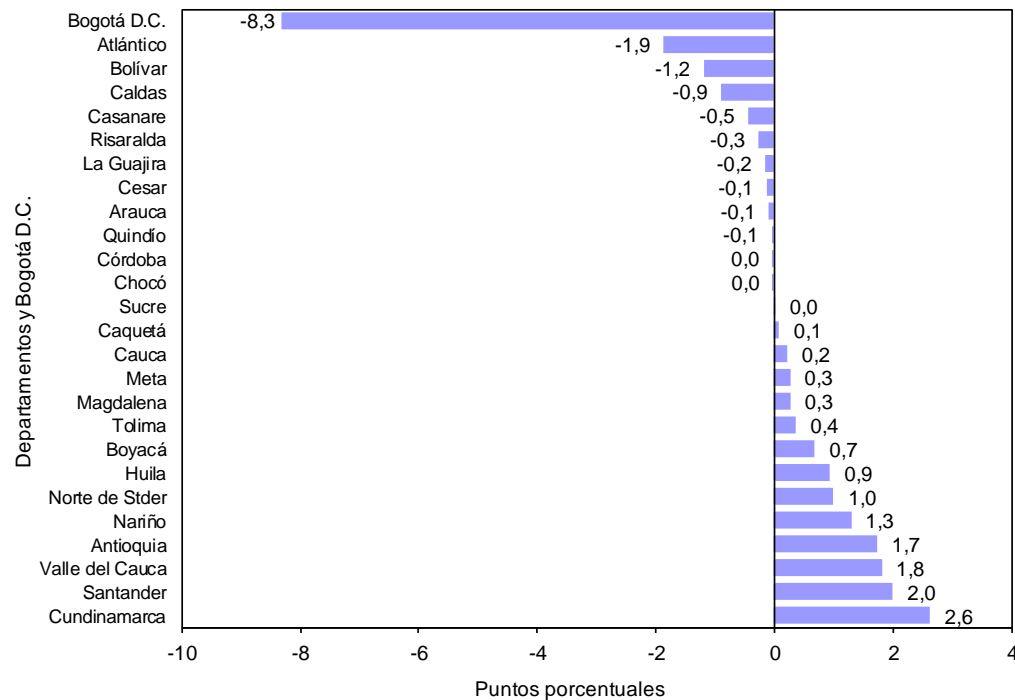
Gráfico 10. Distribución del área aprobada en el año corrido según departamentos y Bogotá D.C.
88 municipios
Año corrido a octubre de 2015



Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción
Nota: resto incluye a los 14 departamentos con menor participación.

Entre enero y octubre de 2015, la ciudad de Bogotá registró la principal contribución a la disminución del área aprobada, al restar 8,3 puntos porcentuales. Por otra parte, el departamento de Cundinamarca sumó 2,6 puntos porcentuales a la variación año corrido (anexo A9).

Gráfico 11. Contribución a la variación año corrido del área aprobada 88 municipios (según departamentos y Bogotá D.C.) Año corrido a octubre de 2015



Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

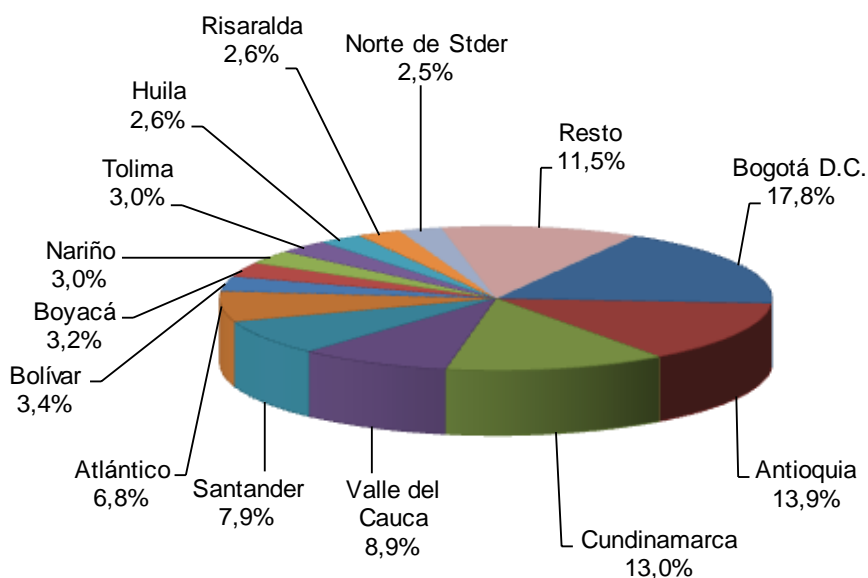
2.3. DOCE MESES A OCTUBRE

Durante los últimos doce meses a octubre de 2015, el 44,7% del área total aprobada (25.157.556 m²) se distribuyó en la ciudad de Bogotá (17,8%) y en los departamentos de Antioquia (13,9%) y Cundinamarca (13,0%) (anexo A10).

Gráfico 12. Distribución del área aprobada según departamentos y Bogotá D.C.

88 municipios

Doce meses a octubre de 2015



Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

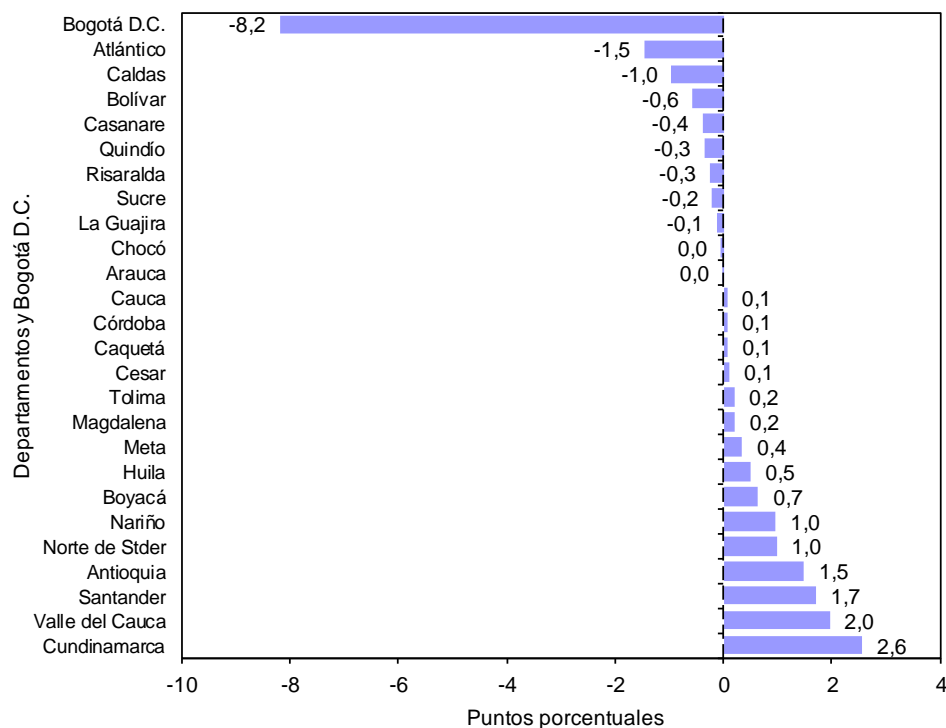
Nota: resto incluye a los 13 departamentos con menor participación.

La variación doce meses del área aprobada (-0,6%) se explica principalmente por el resultado de la ciudad de Bogotá que restó 8,2 puntos porcentuales. Por otra parte, el departamento de Cundinamarca sumó 2,6 puntos porcentuales a la variación doce meses (anexo A11).

Gráfico 13. Contribución a la variación del área aprobada según departamentos y Bogotá D.C.

88 municipios

Doce meses a octubre 2015



Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

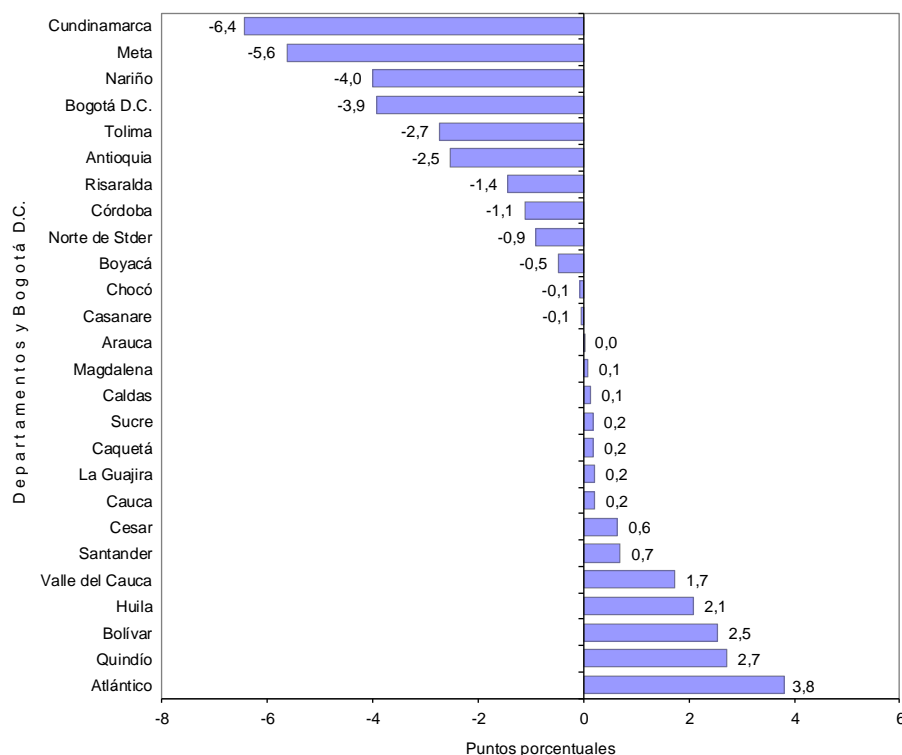
NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

2.4. MENSUAL

En el mes de octubre de 2015, la disminución de 14,0% en la variación mensual del área licenciada obedeció principalmente a la reducción del área aprobada en los departamentos de Cundinamarca y Meta que restaron conjuntamente 12,0 puntos porcentuales a la variación.

Por otra parte, la variación del área aprobada en el departamento de Atlántico sumó 3,8 puntos porcentuales a la variación mensual (anexo A3).

Gráfico 14. Contribución a la variación mensual del área total aprobada 88 municipios (según departamentos y Bogotá D.C.)
Octubre de 2015



Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

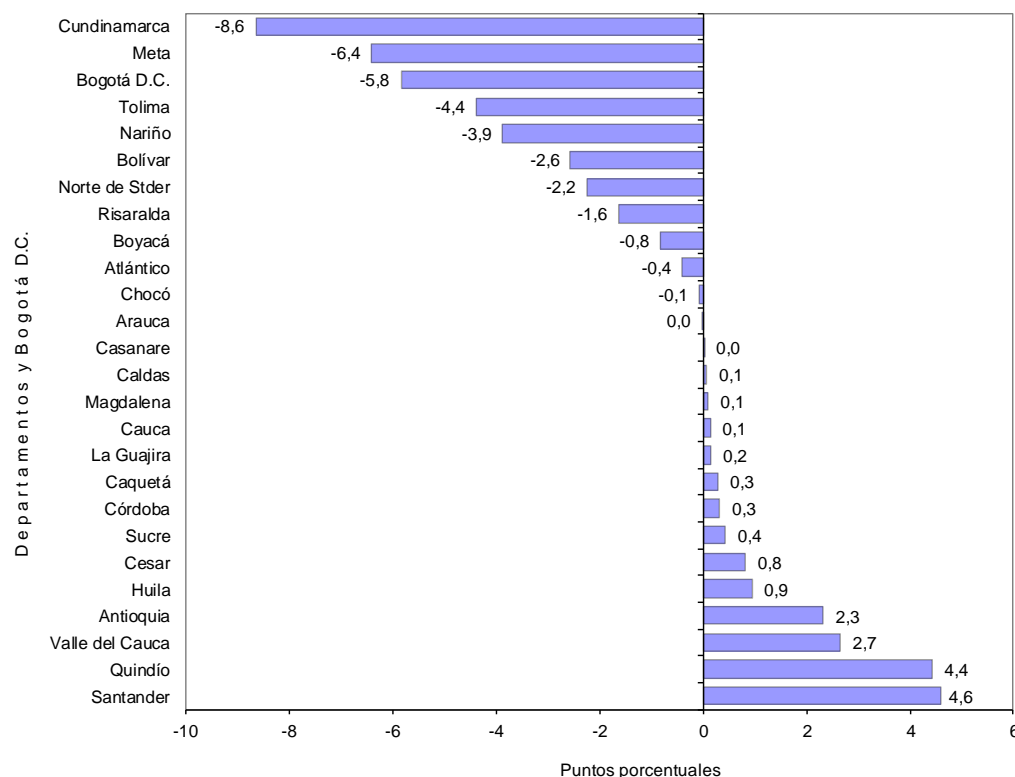
NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

Para vivienda, la disminución de 19,6% en el área aprobada durante el período de análisis obedeció en mayor medida a la reducción registrada en el departamento de Cundinamarca que restó 8,6 puntos porcentuales a la variación, le siguieron los departamentos de Meta y la ciudad de Bogotá que restaron 6,4 y 5,8 puntos porcentuales, respectivamente.

Por otra parte, los departamento de Santander y Quindío sumaron, en conjunto, 9,0 puntos porcentuales a la variación del período (anexo A3).

Gráfico 15. Contribución a la variación mensual del área aprobada para vivienda 88 municipios (según departamentos y Bogotá D.C.)

Octubre de 2015



Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

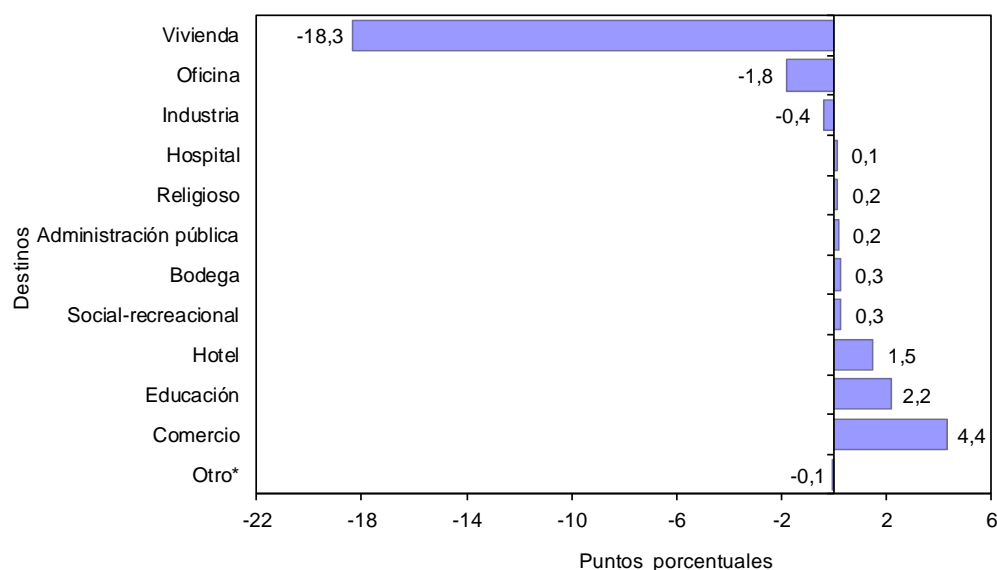
NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

3. RESULTADOS POR DESTINOS

3.1. ANUAL

La variación anual del área aprobada (-11,4%) se explica fundamentalmente por el destino vivienda, que presentó una disminución de 23,0% y restó 18,3 puntos porcentuales a la variación del período. El área aprobada para este destino pasó de 1.833.630 m² en octubre de 2014 a 1.411.277 m² en el período de referencia (cuadro 2 y anexo A13).

Gráfico 16. Contribución a la variación anual del área aprobada, según destinos
88 municipios
Octubre de 2015



Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

* Otro incluye destinos no residenciales como parqueaderos y caballerizas.

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

Por otra parte, el área aprobada para el destino comercio aumentó 95,5% y contribuyó con 4,4 puntos porcentuales a la variación. El área aprobada para este destino pasó de 105.089 m² a 205.501 m² entre octubre de 2014 y octubre de 2015 (gráfico 16 y anexo A13).

Cuadro 2. Variación anual y contribución a la variación del área aprobada, según destinos
88 municipios
Octubre 2014 - octubre de 2015

Destinos	Metros cuadrados		Variación anual	Contribución a la variación
	2014	2015		
Vivienda	1.833.630	1.411.277	-23,0	-18,3
Industria	44.371	35.414	-20,2	-0,4
Oficina	132.221	90.414	-31,6	-1,8
Bodega	91.600	98.189	7,2	0,3
Comercio	105.089	205.501	95,5	4,4
Hotel	24.381	59.677	144,8	1,5
Educación	31.134	81.610	162,1	2,2
Hospital	18.542	21.731	17,2	0,1
Administración pública	17.206	21.774	26,5	0,2
Religioso	3.629	7.862	116,6	0,2
Social-recreacional	674	7.655	1035,8	0,3
Otro*	2.231	552	-75,3	-0,1
Total	2.304.708	2.041.656	-11,4	-11,4

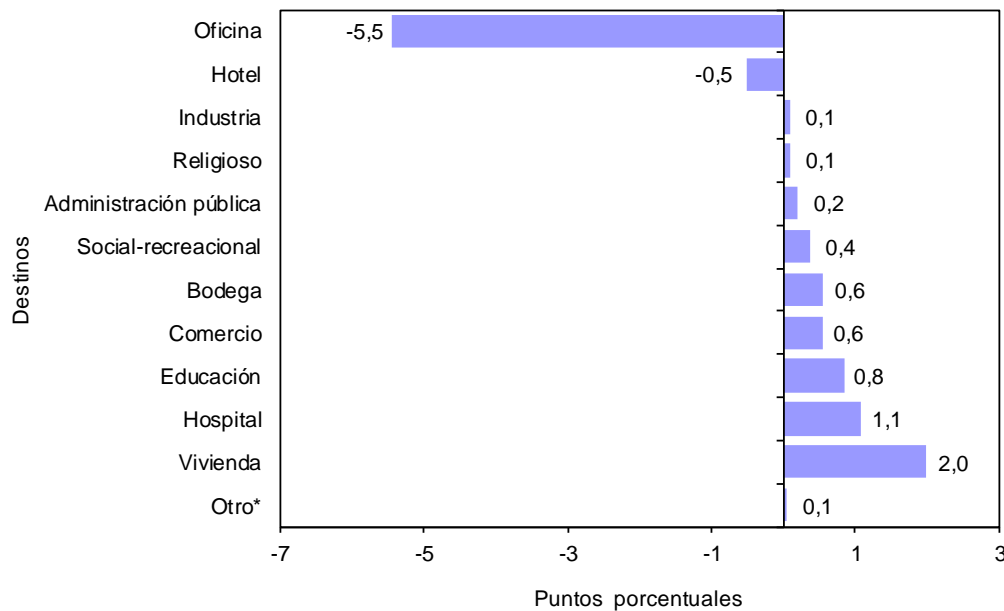
Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

* Otro incluye destinos no residenciales como parqueaderos y caballerizas.

3.2. AÑO CORRIDO A OCTUBRE

La variación en el área aprobada del destino oficina restó 5,5 puntos porcentuales a la variación del año corrido hasta octubre de 2015. Para este destino, el área aprobada disminuyó 62,0%, al pasar de 1.861.289 m² en lo corrido del año hasta octubre de 2014 a 706.360 m² entre enero y octubre del año 2015 (cuadro 3 y anexo A14).

Gráfico 17. Contribución a la variación acumulada año corrido del área aprobada, según destinos
88 municipios
Enero – octubre de 2015



Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

* Otro incluye destinos no residenciales como parqueaderos y caballerizas.

Por otra parte, el área aprobada para el destino vivienda aumentó 2,8% y aportó 2,0 puntos porcentuales a la variación. El licenciamiento para este destino pasó de 15.071.699 m² en el año corrido a octubre de 2014 a 15.492.509 m² en el mismo período del año 2015 (gráfico 17 y anexo A14).

Cuadro 3. Variación año corrido y contribución a la variación del área aprobada, según destinos
88 municipios
Enero – octubre (2014 – 2015)

Destinos	Enero - octubre (metros cuadrados)		Variación año corrido	Contribución a la variación
	2014	2015		
Vivienda	15.071.699	15.492.509	2,8	2,0
Industria	418.757	437.407	4,5	0,1
Oficina	1.861.289	706.360	-62,0	-5,5
Bodega	628.029	744.799	18,6	0,6
Comercio	1.960.367	2.078.324	6,0	0,6
Hotel	382.603	272.546	-28,8	-0,5
Educación	374.016	551.905	47,6	0,8
Hospital	288.001	513.675	78,4	1,1
Administración pública	74.163	117.534	58,5	0,2
Religioso	47.846	67.613	41,3	0,1
Social-recreacional	49.637	126.772	155,4	0,4
Otro*	8.959	19.544	118,1	0,1
Total	21.165.366	21.128.988	-0,2	-0,2

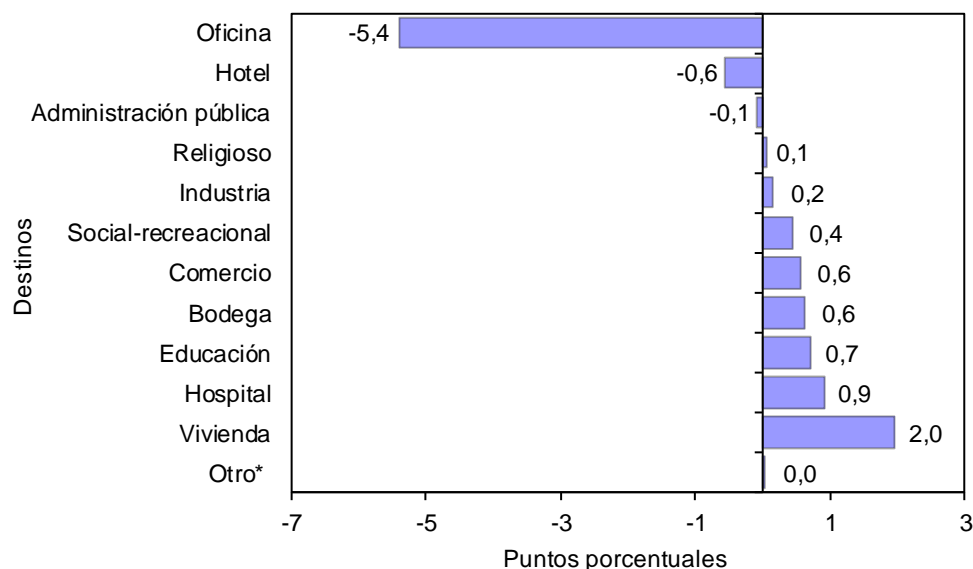
Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

* Otro incluye destinos no residenciales como parqueaderos y caballerizas.

3.3. DOCE MESES A OCTUBRE

En los últimos doce meses hasta octubre de 2015, el área aprobada presentó una disminución de 0,6%, frente a lo registrado en el mismo período del año precedente. Por destinos, la variación del área autorizada para oficina restó 5,4 puntos porcentuales. Para este destino se presentó una disminución del área aprobada de 63,6% al pasar de 2.145.119 m² en los últimos doce meses a octubre de 2014 a 780.195 m² en el período de referencia (cuadro 4 y anexo A15).

Gráfico 18. Contribución a la variación del área aprobada, según destinos
88 municipios
Doce meses a octubre de 2015



Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

* Otro incluye destinos no residenciales como parqueaderos y caballerizas.

Por otra parte, el área aprobada para el destino vivienda aumentó 2,7% y aportó 2,0 puntos porcentuales a la variación doce meses (gráfico 18 y anexo A15).

Cuadro 4. Variación doce meses del área aprobada y contribución a la variación, según destinos
88 municipios
Doce meses a octubre (2014 – 2015)

Destinos	Doce meses (metros cuadrados)		Variación doce meses	Contribución a la variación
	2014	2015		
Vivienda	18.034.074	18.527.881	2,7	2,0
Industria	529.456	570.435	7,7	0,2
Oficina	2.145.119	780.195	-63,6	-5,4
Bodega	715.923	873.281	22,0	0,6
Comercio	2.234.232	2.374.298	6,3	0,6
Hotel	438.224	294.270	-32,8	-0,6
Educación	504.468	683.469	35,5	0,7
Hospital	415.790	652.261	56,9	0,9
Administración pública	154.143	131.761	-14,5	-0,1
Religioso	59.826	75.401	26,0	0,1
Social-recreacional	64.974	174.024	167,8	0,4
Otro*	9.004	20.280	125,2	0,0
Total	25.305.233	25.157.556	-0,6	-0,6

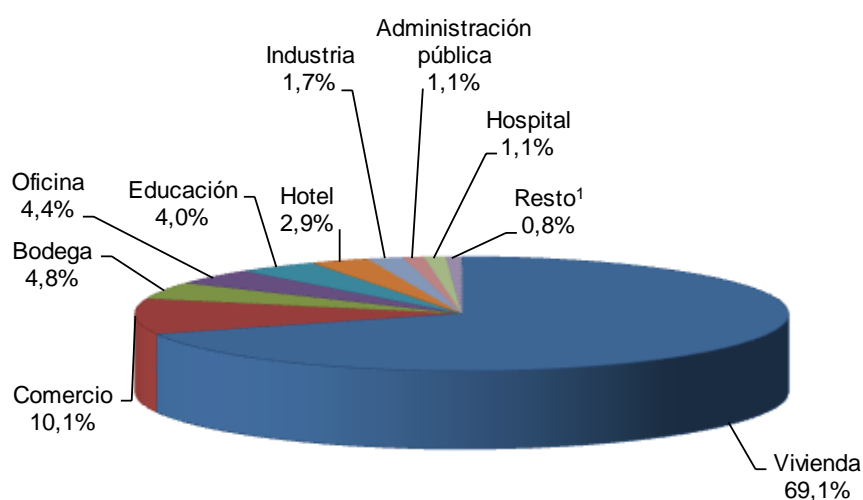
Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

* Otro incluye destinos no residenciales como parqueaderos y caballerizas.

3.4. MENSUAL

Del total de metros cuadrados aprobados en octubre de 2015, el 69,1% correspondió a vivienda mientras que los demás destinos registraron una participación de 30,9% (anexo 12).

Gráfico 19. Distribución del área aprobada, según destinos
88 municipios
Octubre de 2015



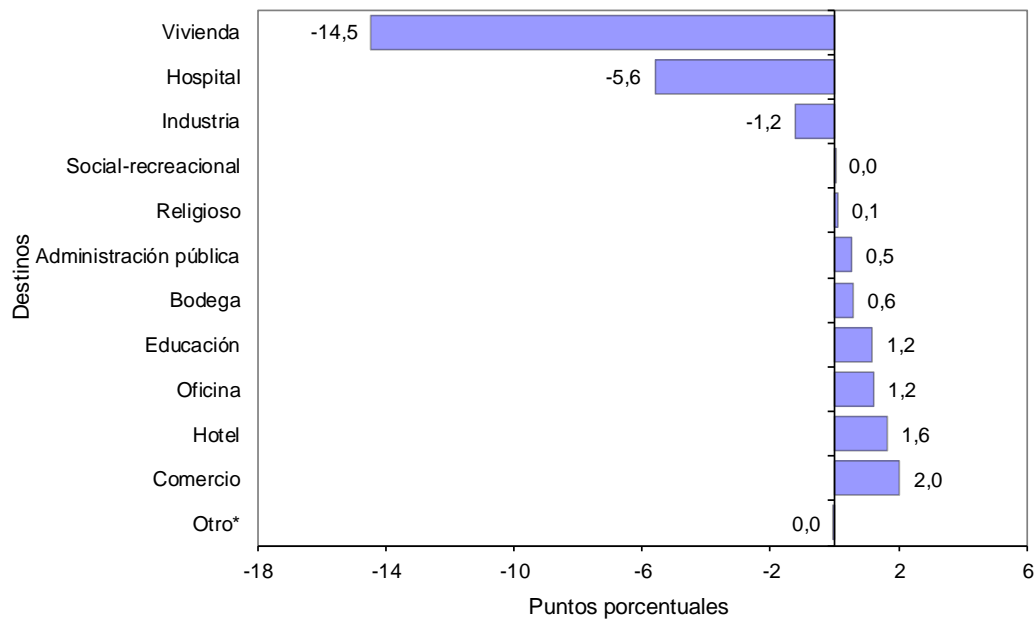
¹ Resto incluye los destinos religioso, social-recreacional y otros.

Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

La principal disminución del área aprobada correspondió al destino vivienda, al restar 14,5 puntos porcentuales a la variación total del período (-14,0%). Le siguió el destino hospital que restó 5,6 puntos porcentuales a la variación mensual (anexo A12).

Gráfico 20. Contribución a la variación mensual del área aprobada, según destinos
88 municipios
Octubre de 2015



Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

4. RESULTADOS POR ESTRATOS PARA VIVIENDA

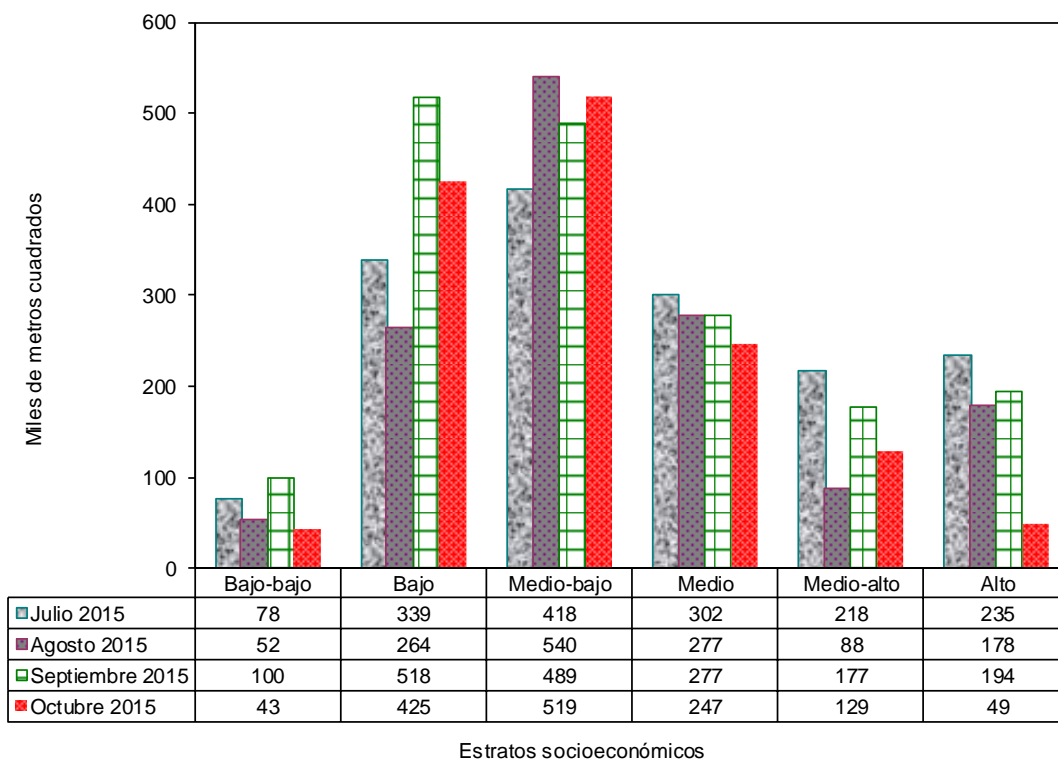
4.1. DISTRIBUCIÓN DEL ÁREA APROBADA

En octubre de 2015 se licenciaron 1.411.277 m² para vivienda, de los cuales la mayor concentración se presentó en los estratos medio-bajo, bajo y medio. Para estos estratos, en conjunto se autorizaron 1.191.082 m², área que representó el 84,4% del total (gráfico 22 y cuadro 5).

Gráfico 21. Área aprobada para vivienda por estrato socioeconómico

88 municipios

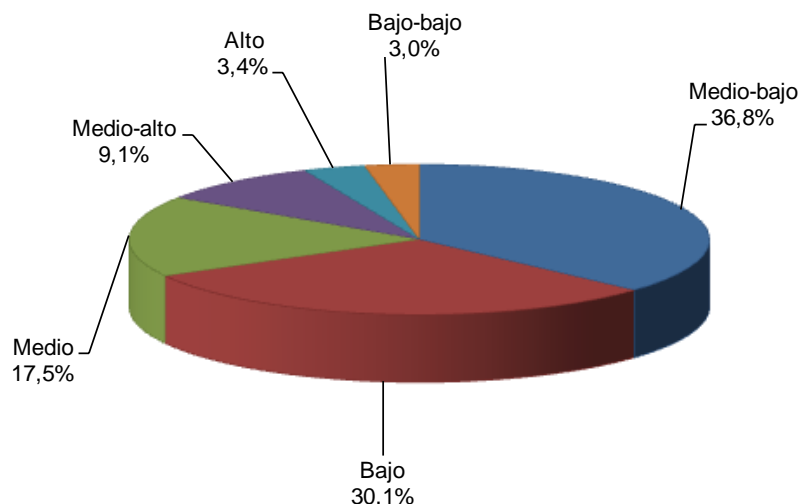
Julio – octubre de 2015



Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

Gráfico 22. Distribución del área aprobada para vivienda por estrato socioeconómico
88 municipios
Octubre de 2015



Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

Cuadro 5
Área aprobada para vivienda por estrato socioeconómico
88 municipios
Octubre de 2014 – octubre de 2015

Período	Estratos socioeconómicos						Total
	Bajo- bajo	Bajo	Medio- bajo	Medio	Medio- alto	Alto	
Octubre 2014	134.057	307.843	471.897	357.398	265.170	297.265	1.833.630
Noviembre 2014	63.970	503.460	288.755	172.154	73.467	61.597	1.163.403
Diciembre 2014	136.219	518.116	553.892	369.323	149.138	145.281	1.871.969
Enero 2015	64.248	358.020	474.852	194.065	175.982	170.504	1.437.671
Febrero 2015	38.925	446.292	535.282	323.900	186.446	116.251	1.647.096
Marzo 2015	82.994	334.465	394.180	246.163	253.006	144.307	1.455.115
Abril 2015	46.254	395.636	508.645	378.144	241.150	208.551	1.778.380
Mayo 2015	65.188	173.921	265.680	306.773	226.119	112.108	1.149.789
Junio 2015	70.273	384.216	551.129	454.762	211.833	196.773	1.868.986
Julio 2015	77.560	339.328	418.324	301.769	217.982	235.092	1.590.055
Agosto 2015	52.494	263.626	540.417	277.119	87.519	178.037	1.399.212
Septiembre 2015	99.906	517.992	489.000	277.290	176.671	194.069	1.754.928
Octubre 2015	42.732	425.365	519.017	246.700	128.949	48.514	1.411.277

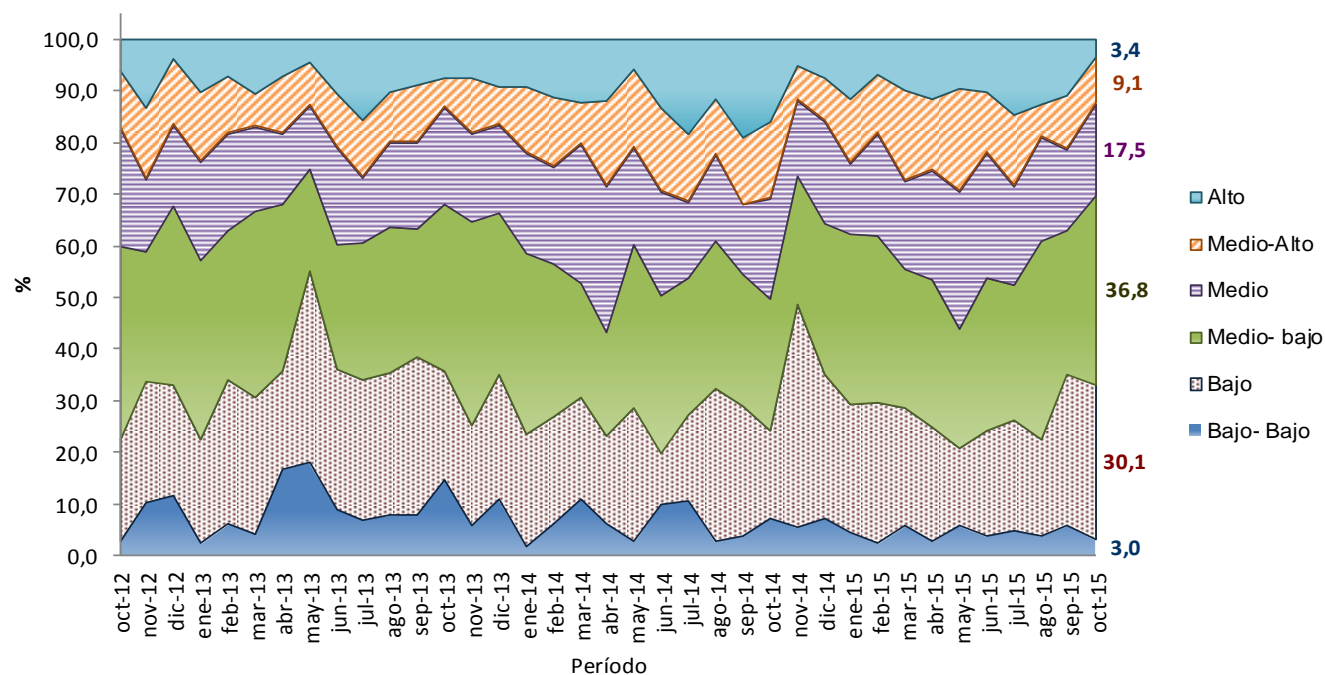
Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

Durante el mes de octubre de 2015, el área licenciada para vivienda se concentró principalmente en los estratos medio-bajo (36,8%) y bajo (30,1%), le siguió en orden de importancia el estrato medio (17,5%).

Los estratos medio-alto, alto y bajo-bajo registraron la menor proporción del área aprobada para vivienda, con 9,1%, 3,4% y 3,0%, respectivamente.

Gráfico 23. Distribución del área aprobada para vivienda, según estrato socioeconómico
88 municipios
Octubre de 2012 - octubre de 2015



Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

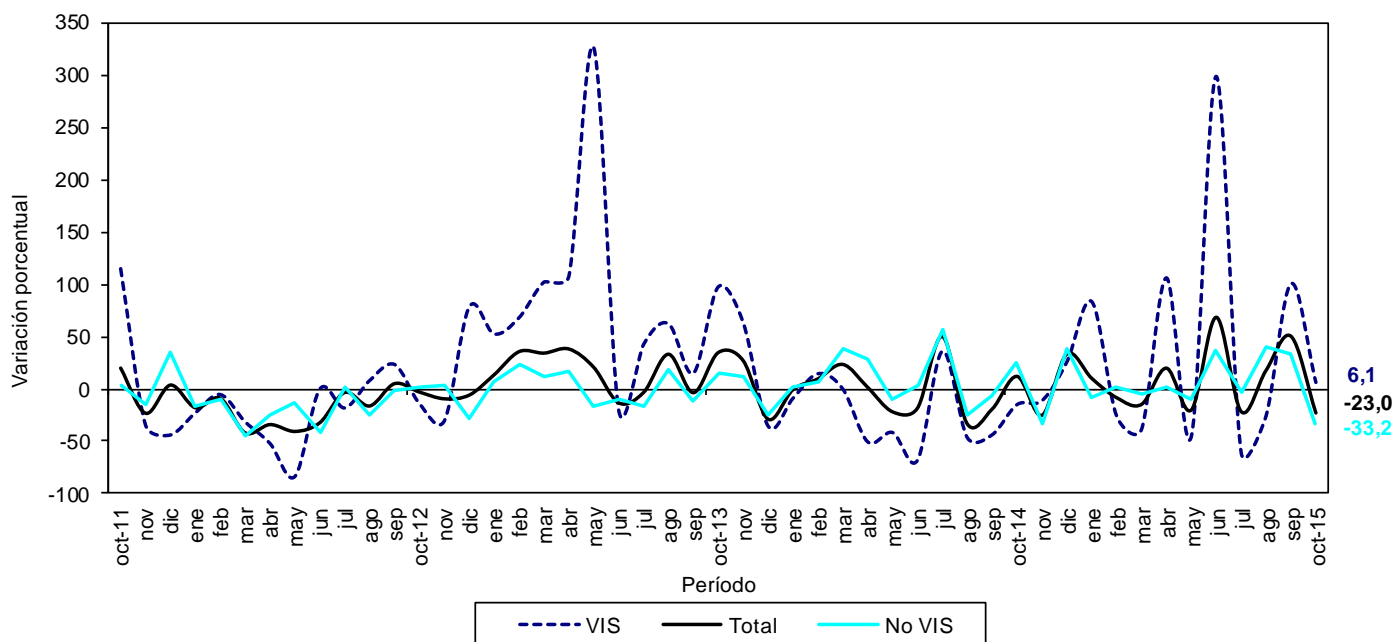
NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

5. RESULTADOS PARA VIVIENDA

5.1. ANUAL

En octubre de 2015, el área autorizada bajo licencias destinada a vivienda disminuyó 23,0% respecto al mismo mes de 2014. Esta variación se explica por la reducción de 33,2% en el área aprobada para vivienda diferente de interés social, que pasó de 1.361.437 m² en octubre de 2014 a 910.105 m² en el mismo mes de 2015. Para vivienda de interés social el área aprobada aumentó 6,1% (anexo A22).

Gráfico 24. Variación anual del área total aprobada para vivienda
88 municipios
Octubre (2011 – 2015)

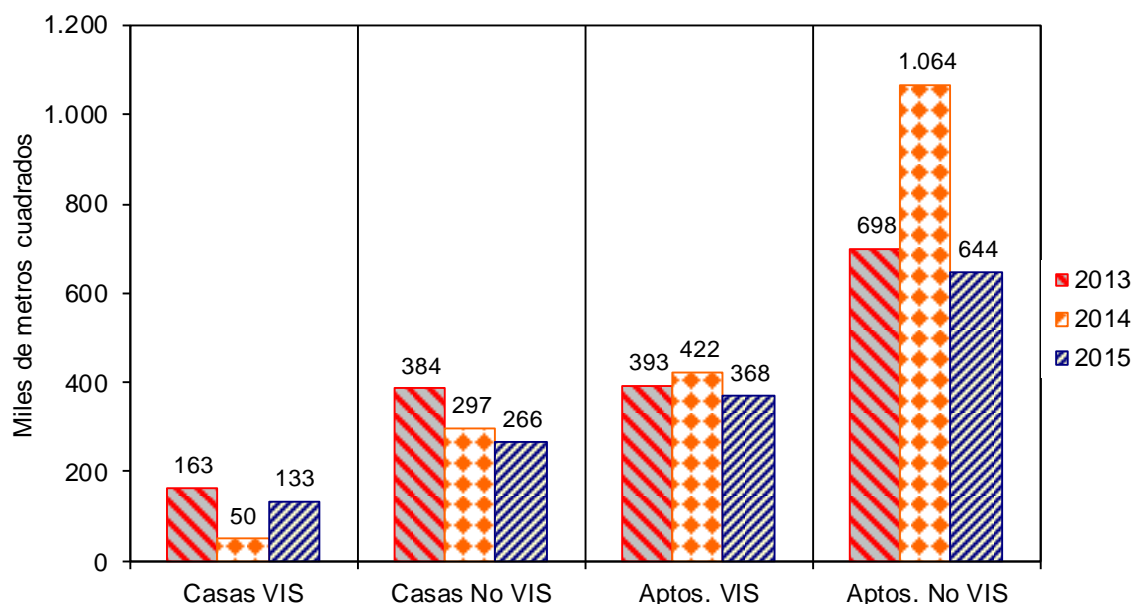


Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

En octubre de 2015 se aprobaron 1.012.055 m² (71,7%) para viviendas tipo apartamento y 399.222 m² (28,3%) para soluciones tipo casa. Del metraje licenciado para vivienda diferente de interés social, 644.181 m² (70,8%) fueron aprobados para la construcción de apartamentos y 265.924 m² (29,2%) para casas. En el caso de la vivienda de interés social, 367.874 m² (73,4%) correspondieron a apartamentos y 133.298 m² (26,6%) a casas (anexos A16 y A22).

Gráfico 25. Área total aprobada para vivienda, por tipo de vivienda
88 municipios
Octubre (2013 - 2015)

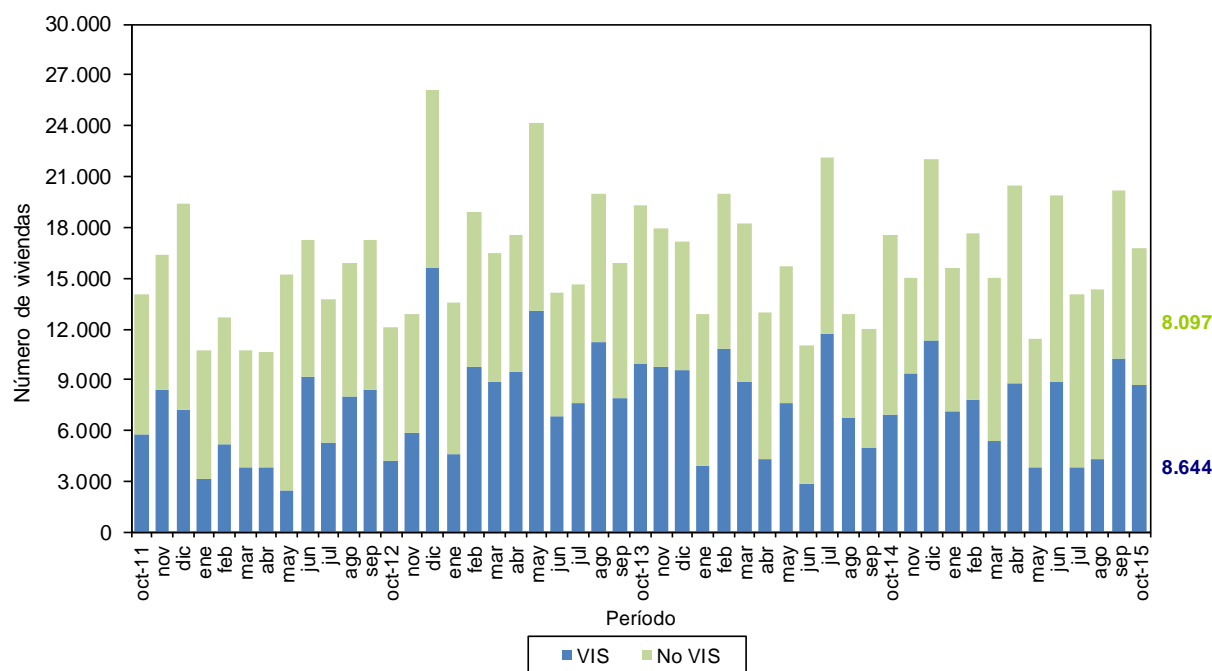


Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

Con el metraje licenciado en vivienda se tiene previsto construir 16.741 soluciones: 8.644 viviendas de interés social y 8.097 viviendas diferentes de interés social. Esto significa una disminución, respecto a octubre de 2014, de 23,3% en el número de unidades aprobadas para vivienda diferente de interés social y un aumento de 24,4% para vivienda de interés social (anexos A17 y A22).

Gráfico 26. Número de unidades de vivienda aprobadas según licencias
88 municipios
Octubre (2011 – 2015)

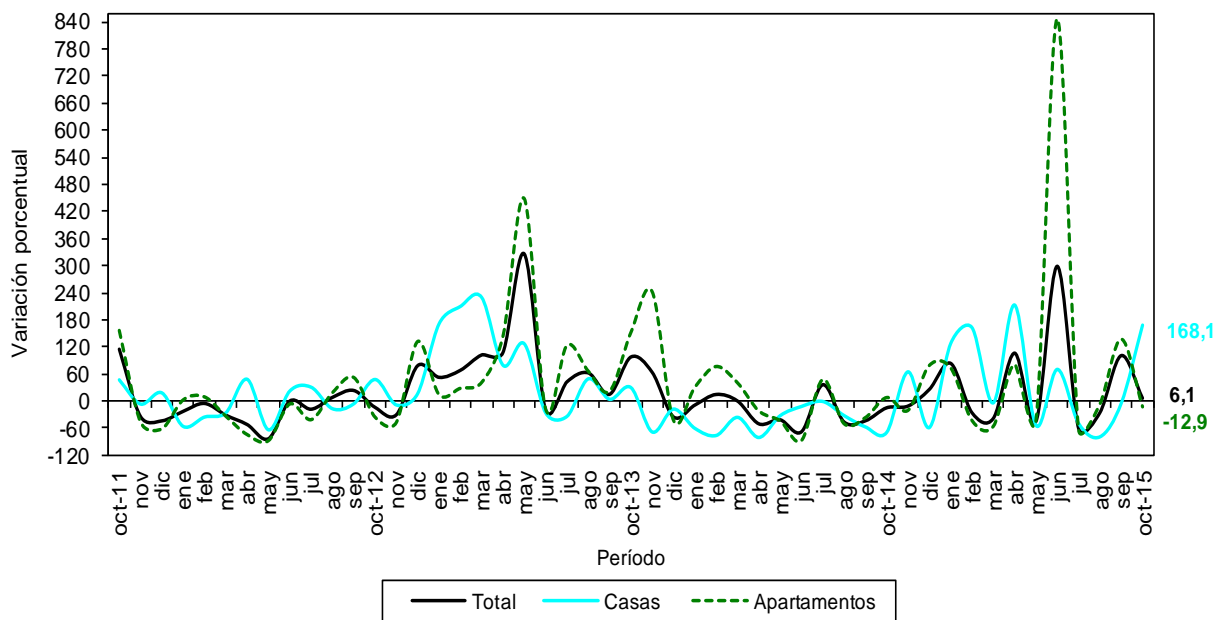


Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

En octubre de 2015, el área aprobada para vivienda de interés social aumentó 6,1%. Por tipo de vivienda, el área licenciada para casas VIS presentó un incremento de 168,1%, al pasar de 49.718 m² en octubre de 2014 a 133.298 m² en el período de referencia. Por otra parte, el área aprobada bajo licencias para apartamentos VIS disminuyó 12,9%, respecto al mismo mes del año anterior (anexo A22).

Gráfico 27. Variación anual del área aprobada para vivienda VIS, por tipo de vivienda
88 municipios
Octubre (2011 - 2015)



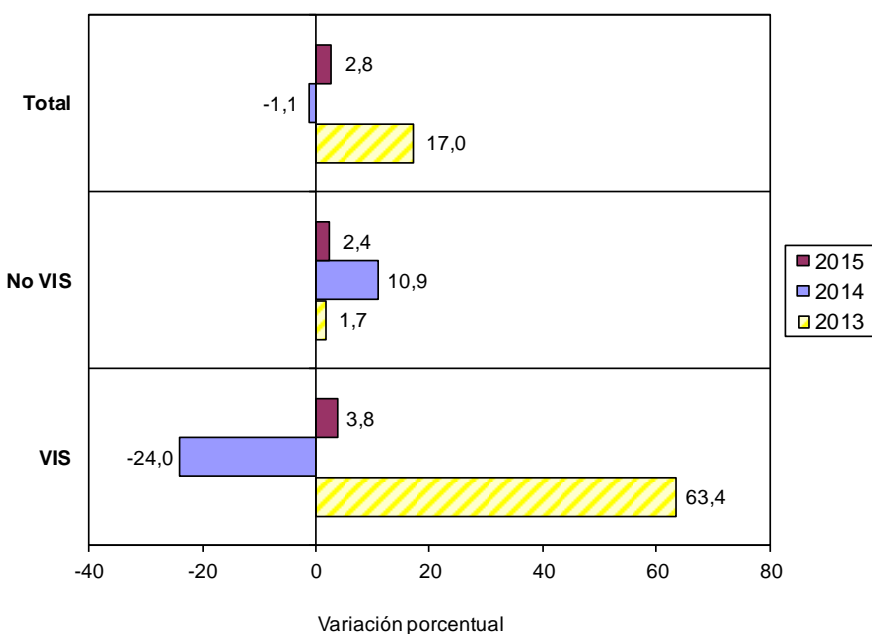
Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

5.2. AÑO CORRIDO A OCTUBRE

Durante lo corrido del año a octubre de 2015, el área aprobada para vivienda aumentó 2,8% con respecto al mismo período del año anterior. El metraje aprobado para la construcción de vivienda de interés social presentó un incremento de 3,8% y la vivienda diferente de interés social aumentó 2,4% (anexo A22).

Gráfico 28. Variación año corrido del área aprobada para vivienda
88 municipios
Enero - octubre (2013 – 2015)

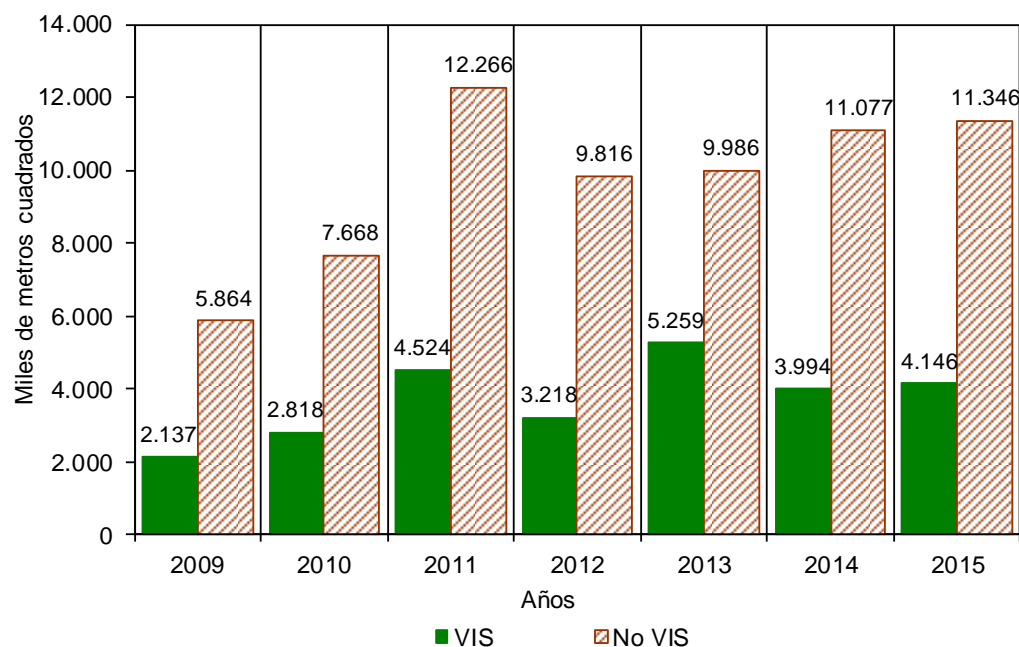


Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

El área acumulada en lo corrido del año a octubre de 2015 para la construcción de vivienda sumó 15.492.509 m², de los cuales 11.346.345 m² (73,2%) fueron para vivienda diferente de interés social y 4.146.164 m² (26,8%) para edificación de vivienda de interés social (anexo A22).

Gráfico 29. Acumulado año corrido del área aprobada para vivienda
88 municipios
Enero – octubre (2009 – 2015)

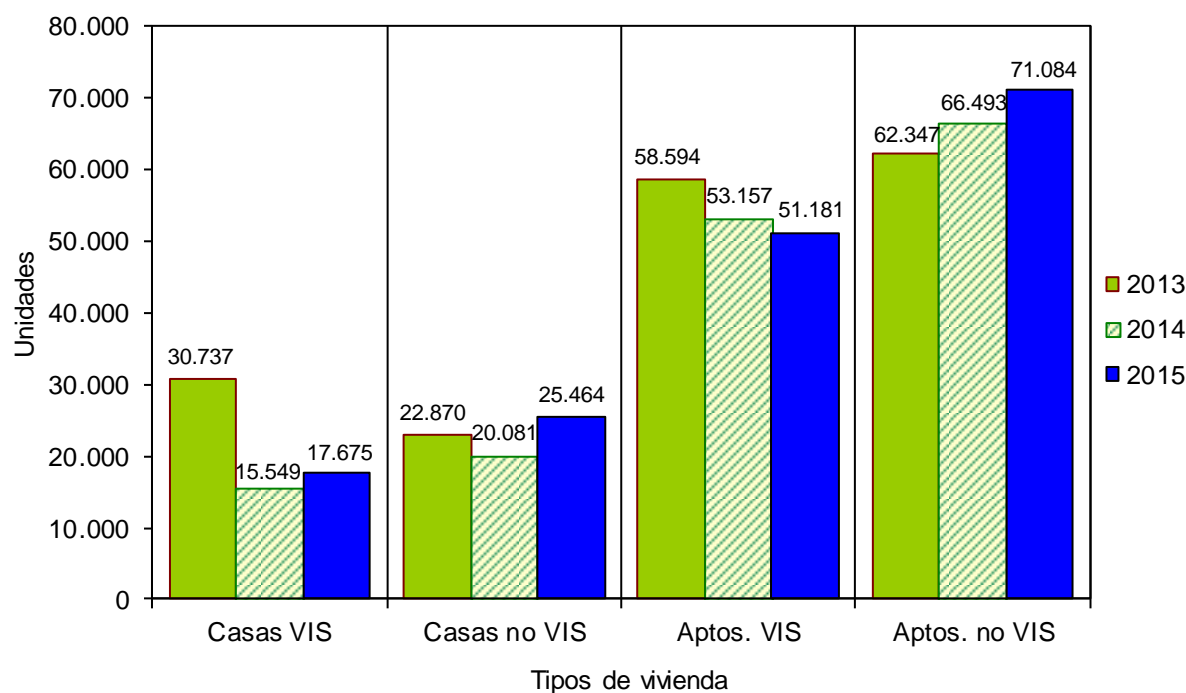


Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

De las 165.404 unidades de vivienda que se aprobaron para construcción en el período analizado, 96.548 soluciones correspondieron a vivienda diferente de interés social (71.084 apartamentos y 25.464 casas) y 68.856 a unidades de vivienda de interés social (51.181 apartamentos y 17.675 casas) (anexo A22).

Gráfico 30. Número de unidades de vivienda aprobadas, por tipo de vivienda
88 municipios
Enero – octubre (2013 – 2015)



Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

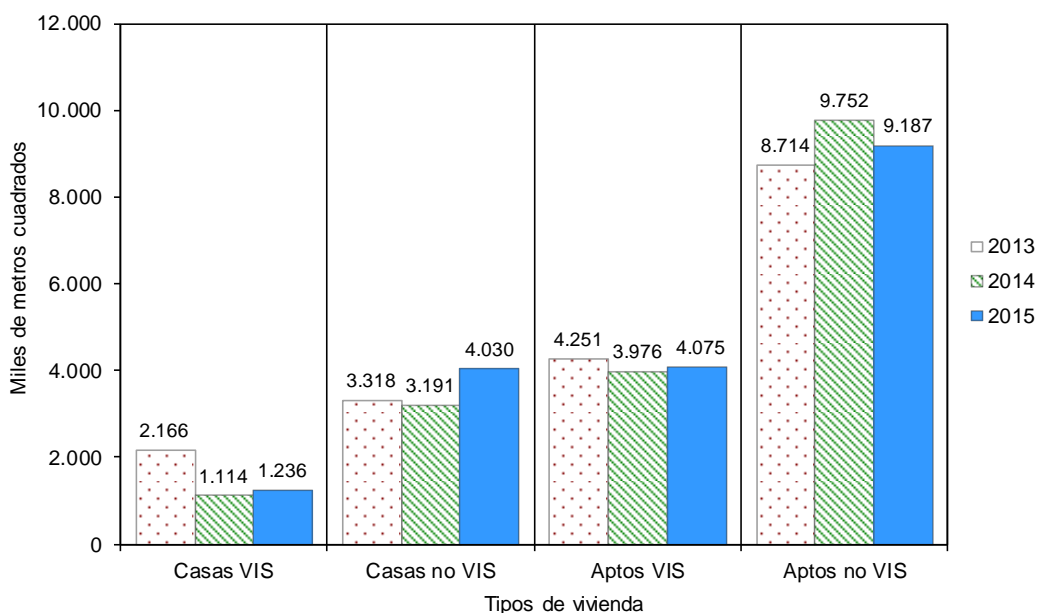
NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

5.3. DOCE MESES A OCTUBRE

Entre noviembre de 2014 y octubre de 2015 se aprobaron 18.527.881 m² para la edificación de vivienda. De esta área, 13.216.930 m² se autorizaron para edificar vivienda diferente de interés social, de los cuales 9.187.027 m² fueron para construir apartamentos y 4.029.903 m² para casas.

El metraje autorizado para vivienda de interés social (5.310.951 m²) está distribuido en 4.074.855 m² para soluciones tipo apartamento y 1.236.096 m² para soluciones tipo casa (anexos A20 y A22).

Gráfico 31. Acumulado doce meses de área aprobada para vivienda, según tipo de vivienda
88 municipios
Octubre (2013 – 2015)

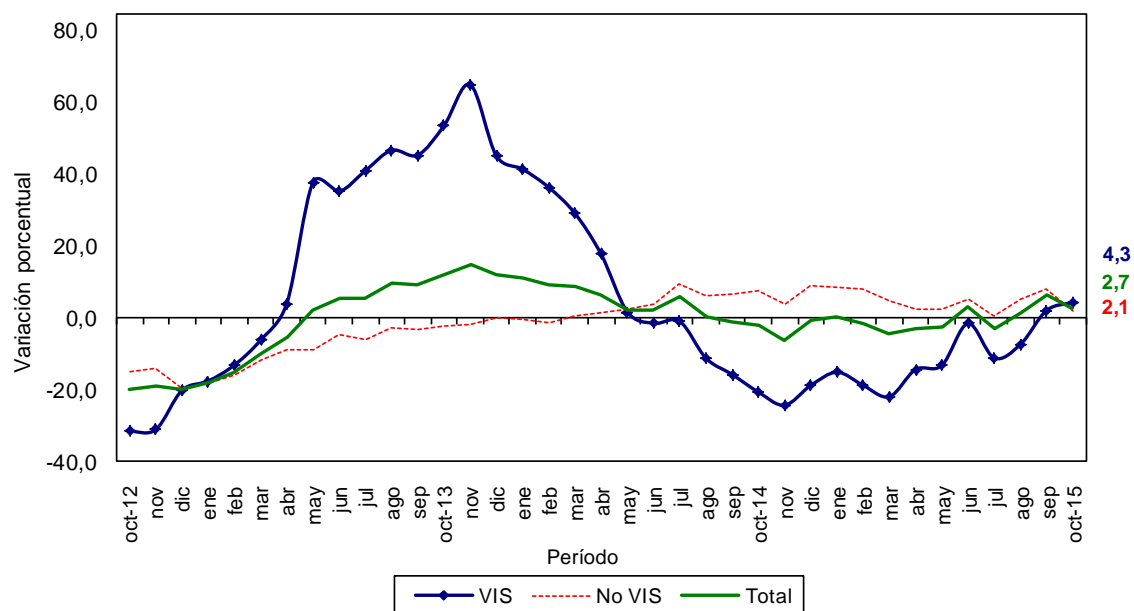


Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

El metraje aprobado bajo licencias con destino habitacional registró un incremento de 2,7% en los últimos doce meses a octubre de 2015, con respecto al mismo período a octubre de 2014. El área aprobada aumentó 4,3% para vivienda de interés social y 2,1% para la vivienda diferente de interés social (anexo A22).

Gráfico 32. Variación doce meses del área aprobada para vivienda, según tipo de vivienda
88 municipios
Octubre 2012 – octubre 2015



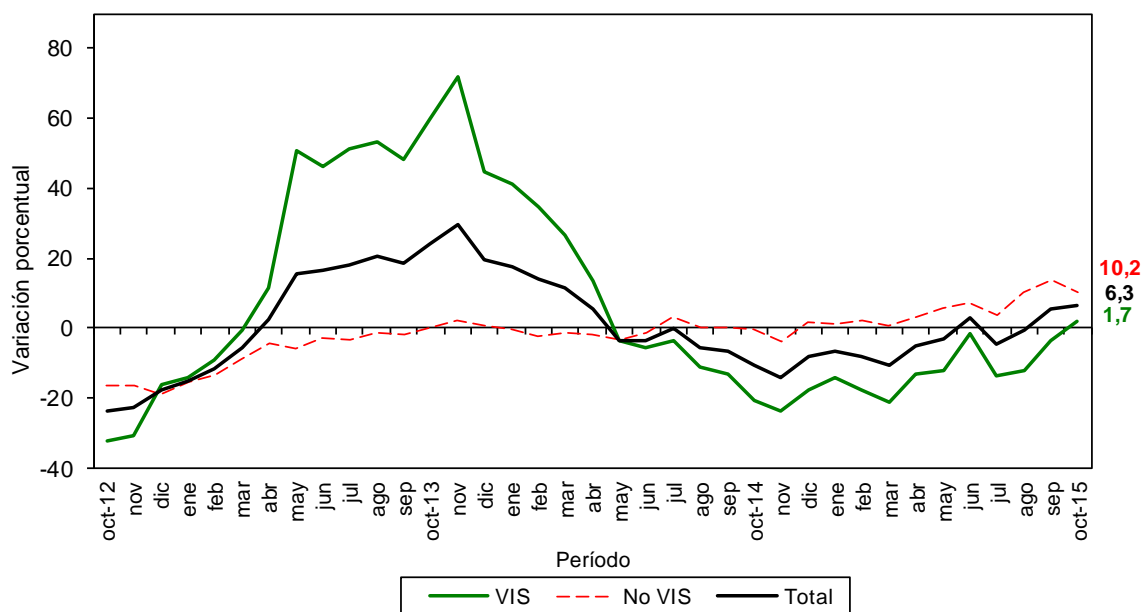
Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

En cuanto a las unidades licenciadas durante los últimos doce meses, se registró un total de 202.392 soluciones por construir, distribuidas en 112.870 soluciones de vivienda diferente de interés social (80.669 apartamentos y 32.201 casas) y 89.522 para vivienda de interés social (68.887 apartamentos y 20.635 casas).

Durante los últimos doce meses a octubre de 2015, las unidades aprobadas presentaron un aumento de 6,3%. Por tipo de solución, se registró un incremento de 10,2% en el número de unidades de vivienda diferente de interés social y de 1,7% en el número de soluciones de vivienda de interés social, con respecto al acumulado del período comprendido entre noviembre de 2013 y octubre de 2014 (anexos A21 y A22).

Gráfico 33. Variación doce meses de las unidades de vivienda aprobadas
88 municipios
Octubre 2012 – octubre 2015



Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

5.4. MENSUAL

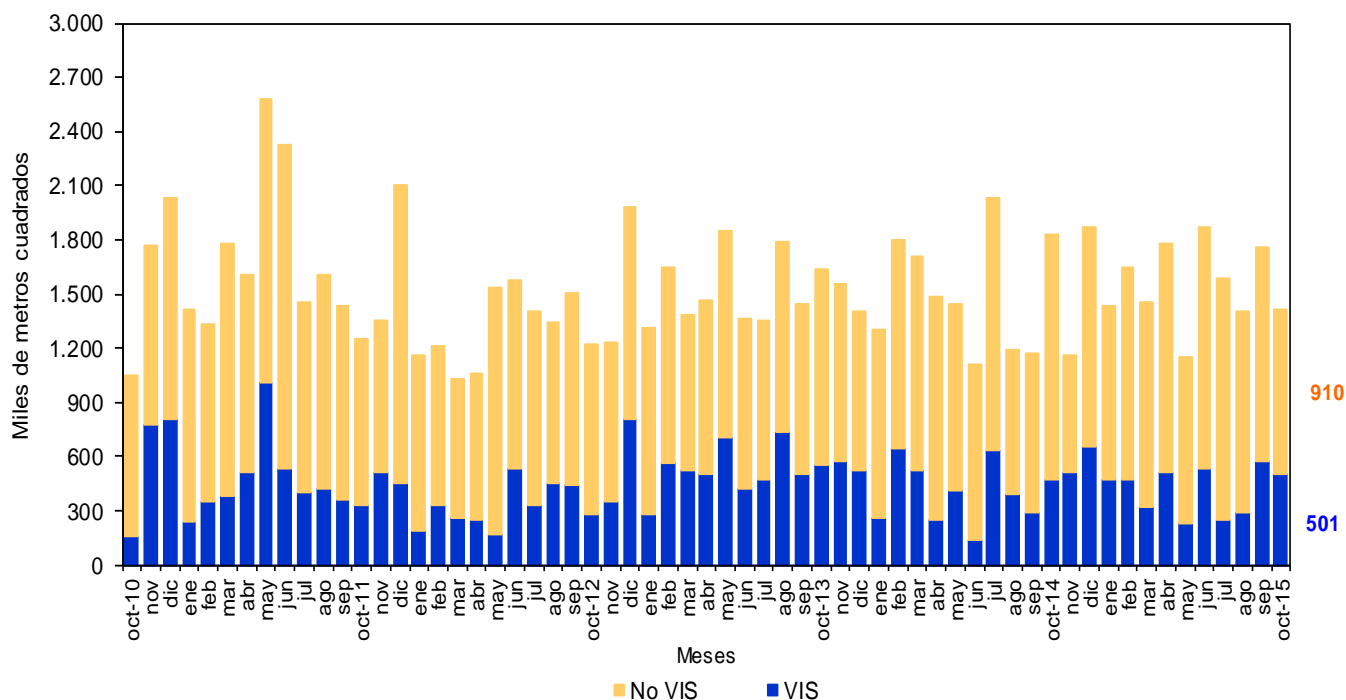
Durante octubre de 2015 se autorizaron 1.411.277 m² para edificación de vivienda, de los cuales el 64,5% correspondió a vivienda diferente de interés social (910.105 m²) y el 35,5% a vivienda de interés social (501.172 m²).

Se aprobaron bajo licencias 16.741 unidades habitacionales, donde la participación de la vivienda de interés social representó 51,6% de las viviendas autorizadas, para un total de 8.644 unidades (gráfico 35 y anexo A22).

Gráfico 34. Área aprobada para construcción de vivienda

88 municipios

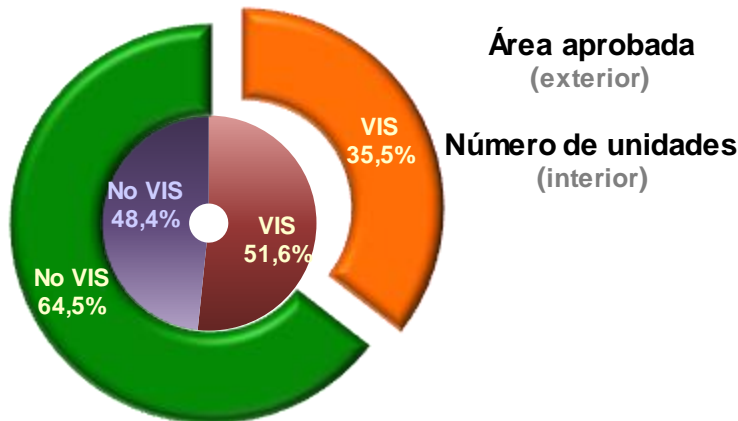
Octubre (2010 – 2015)



Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

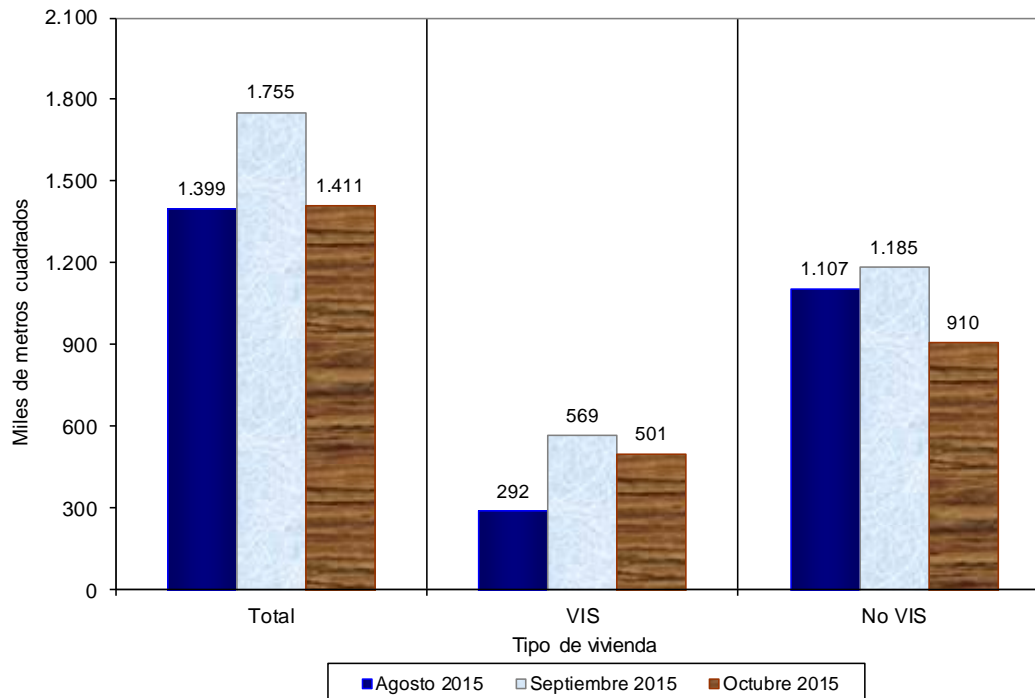
NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

Gráfico 35. Distribución del área y unidades aprobadas para vivienda
88 municipios
Octubre de 2015



Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

Gráfico 36. Área aprobada para construcción de vivienda
88 municipios
Agosto de 2015 – octubre de 2015

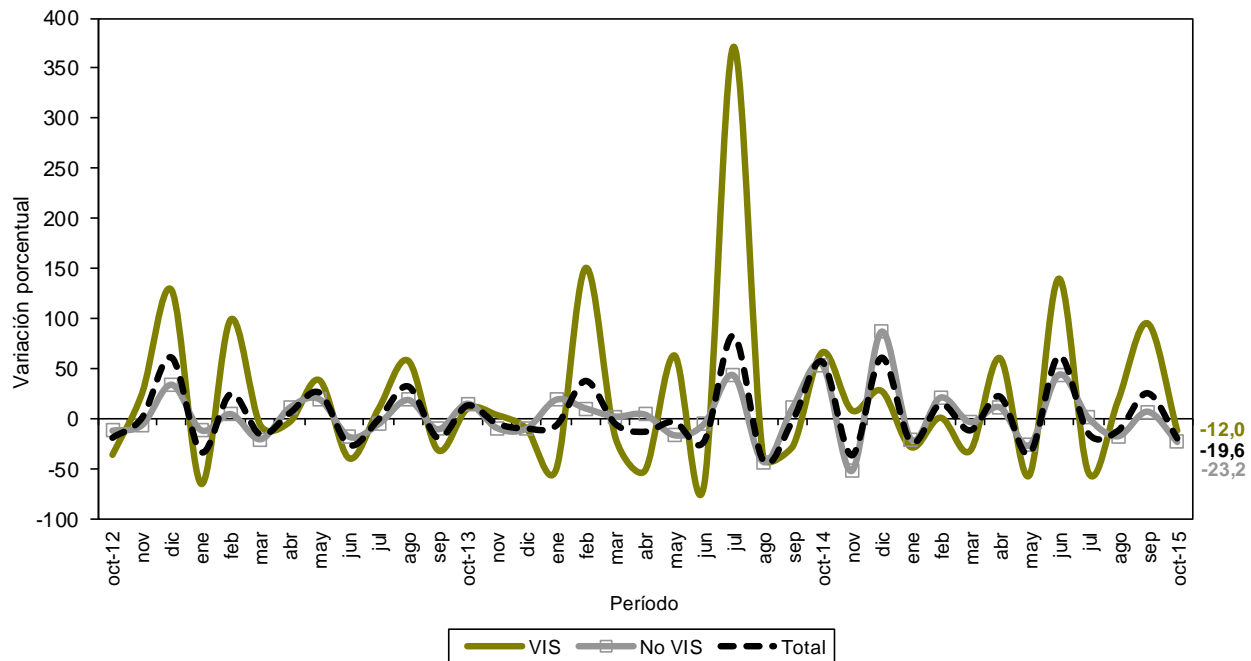


Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

El área autorizada para vivienda en el mes de octubre de 2015 disminuyó 19,6% con respecto al área aprobada durante el mes de octubre del mismo año. Este resultado se explica por la disminución de 23,2% en el área aprobada para vivienda diferente de interés social, que pasó de 1.185.435 m² en septiembre de 2015 a 910.105 m² en octubre del mismo año. La vivienda de interés social disminuyó 12,0% durante el mismo período (gráfico 36, anexo A22).

Gráfico 37. Variación mensual del área aprobada para vivienda
88 municipios
Octubre (2012 – 2015)



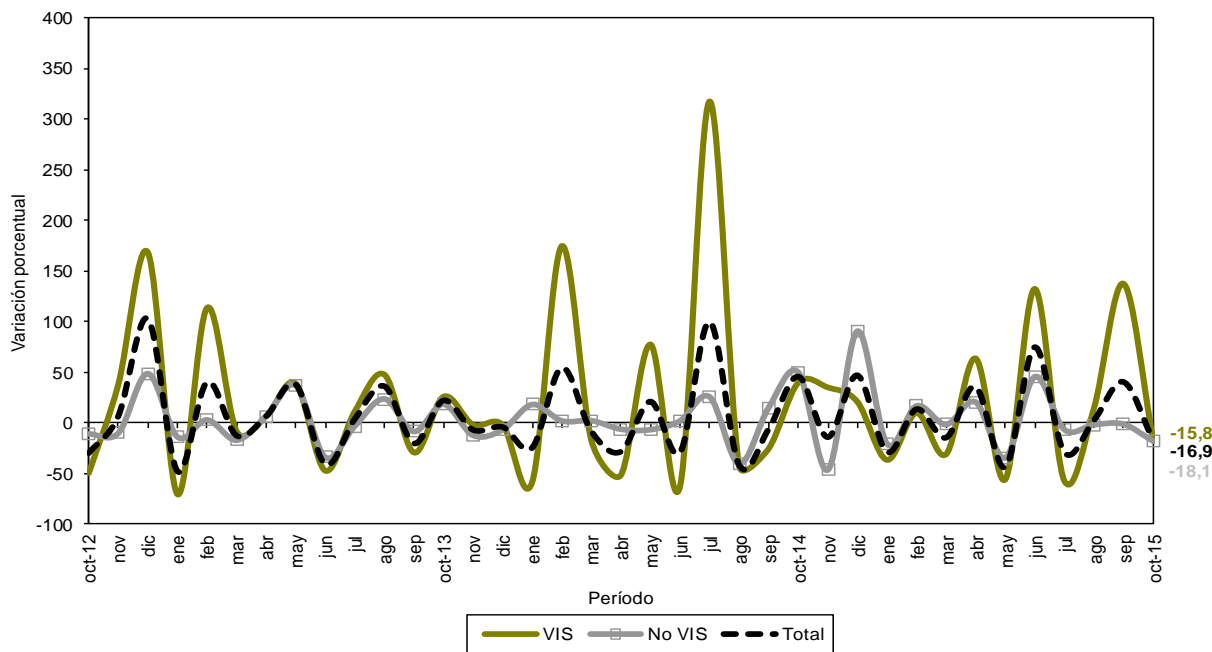
Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

Las unidades aprobadas para vivienda pasaron de 20.157 en septiembre de 2015 a 16.741 en octubre de 2015. Esto significó una reducción de 16,9%, explicada por el decrecimiento de 18,1% en las unidades aprobadas para la construcción de vivienda diferente de interés social, que pasaron de 9.891 unidades en septiembre de 2015 a 8.097 unidades en octubre del mismo año.

Por su parte, las unidades de vivienda de interés social disminuyeron 15,8% en el período de referencia (anexo A22).

Gráfico 38. Variación mensual del número de unidades aprobadas para vivienda 88 municipios
Octubre (2012 – 2015)



Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

FICHA METODOLÓGICA

Objetivo: conocer el potencial de la actividad edificadora del país, con base en las licencias de construcción.

Alcance: los metros cuadrados aprobados según licencias de construcción.

Tipo de investigación: encuesta de autodiligenciamiento.

Fuentes: entidades encargadas de estudiar y expedir licencias de construcción. Curadurías urbanas en los municipios que cuentan con esta figura y en caso contrario, oficinas de planeación o equivalentes.

Indicador de Cobertura*: de las 126 fuentes con las que cuenta la investigación, 125 registraron metros cuadrados licenciados mientras que 1 presentó Certificado de No Movimiento, lo que representa un indicador de cobertura de 100%.

Periodicidad: mensual.

Cobertura geográfica: los resultados que se presentan en este boletín cubren 88 municipios: Antioquia: Medellín, Barbosa, Bello, Caldas, Copacabana, Envigado, Girardota, Itagüí, La Estrella, Rionegro, Sabaneta y Yarumal; Atlántico: Barranquilla, Malambo, Puerto Colombia y Soledad; Bogotá; Bolívar: Cartagena y Magangué; Boyacá: Tunja, Chiquinquirá, Duitama y Sogamoso; Caldas: Manizales, La Dorada y Villamaría; Caquetá: Florencia; Cauca: Popayán; Cesar: Valledupar; Córdoba: Montería; Cundinamarca: Cajicá, Chía, Cota, Facatativá, Funza, Fusagasugá, Girardot, La Calera, Madrid, Mosquera, Sibaté, Soacha, Sopó, Tabio, Tenjo, Tocancipá y Zipaquirá; Chocó: Quibdó; Huila: Neiva, Garzón y Pitalito; La Guajira: Riohacha; Magdalena: Santa Marta; Meta: Villavicencio; Nariño: Pasto e Ipiales; Norte de Santander: Cúcuta, El Zulia, Los Patios, Ocaña y Villa del Rosario; Quindío: Armenia y Calarcá; Risaralda: Pereira, Dosquebradas y Santa Rosa de Cabal; Santander: Bucaramanga, Barrancabermeja, Floridablanca, Girón, Piedecuesta, San Gil y Socorro; Sucre: Sincelejo; Tolima: Ibagué, Espinal, Honda y Líbano; Valle del Cauca: Cali, Buenaventura, Buga, Cartago, Jamundí, Palmira, Tuluá y Yumbo; Arauca: Arauca; Casanare: Yopal.

Nota: en este boletín se divulgan estadísticas preliminares para el último año de referencia y definitivas para los períodos anteriores.

* El indicador de cobertura es el porcentaje de las fuentes que suministraron la información de Licencias de Construcción en el periodo de referencia sobre la totalidad de las fuentes que comprenden la cobertura de 88 municipios.

Variaciones analizadas

Variación anual: variación porcentual calculada entre el mes del año en referencia (i,t) y el mismo mes del año anterior (i,t-1).

$$r_{i,t,t-1} = \left(\frac{X_{i,t}}{X_{i,t-1}} - 1 \right) * 100$$

Variación acumulada en lo corrido del año: variación porcentual calculada entre lo transcurrido desde enero hasta el mes de referencia del año (Enero hasta i,t) y lo transcurrido en igual período del año anterior (Enero hasta i,t-1).

$$r_{i,t,t-1} = \left(\frac{X_{i,t}}{X_{i,t-1}} - 1 \right) * 100$$

Variación acumulada anual: variación porcentual calculada entre el acumulado de los últimos doce meses con relación al mes del año en referencia (i,t) y el acumulado de igual período del año inmediatamente anterior (i,t-1).

$$r_{i,t,t-1} = \left(\frac{X_{i,t}}{X_{i,t-1}} - 1 \right) * 100$$

Variación Mensual: variación porcentual calculada entre el mes de referencia (i,t) y el mes inmediatamente anterior (i,t-1)

$$r_{i,t,t-1} = \left(\frac{X_{i,t}}{X_{i,t-1}} - 1 \right) * 100$$

donde,

$X_{i,t}$ = metros cuadrados aprobados bajo licencia o el número de unidades licenciadas, en el período de referencia (t).

$X_{i,t-1}$ = metros cuadrados aprobados bajo licencia o el número de unidades licenciadas, en el mismo período del año anterior (t-1)

A1 Evolución de la actividad edificadora, según licencias aprobadas 88 municipios

Octubre (2012-2015)

Años	Metros cuadrados			Anual	Variaciones (%)		Mensual
	Octubre	Enero - octubre	Doce meses a Octubre		Enero - octubre	Doce meses a Octubre	
Total							
2012	1.560.556	17.121.803	21.701.111	-6,7	-18,7	-16,5	-18,3
2013	1.951.388	20.455.704	24.557.794	25,0	19,5	13,2	-17,5
2014	2.304.708	21.165.366	25.305.233	18,1	3,5	3,0	41,7
2015	2.041.656	21.128.988	25.157.556	-11,4	-0,2	-0,6	-14,0
Vivienda							
2012	1.216.605	13.034.235	16.493.614	-3,1	-22,4	-19,9	-19,0
2013	1.638.472	15.244.644	18.449.403	34,7	17,0	11,9	13,2
2014	1.833.630	15.071.699	18.034.074	11,9	-1,1	-2,3	56,9
2015	1.411.277	15.492.509	18.527.881	-23,0	2,8	2,7	-19,6
Otros destinos							
2012	343.951	4.087.568	5.207.497	-17,8	-4,5	-3,7	-15,6
2013	312.916	5.211.060	6.108.391	-9,0	27,5	17,3	-65,9
2014	471.078	6.093.667	7.271.159	50,5	16,9	19,0	3,0
2015	630.379	5.636.479	6.629.675	33,8	-7,5	-8,8	1,6

FUENTE: DANE

A2 Área total aprobada en 88 municipios, según departamentos y Bogotá Septiembre 2015 - octubre 2015

Departamentos y Bogotá	Metros cuadrados			
	Septiembre 2015		Octubre 2015	
	Vivienda	Total	Vivienda	Total
Antioquia	170.952	285.721	211.786	225.804
Arauca	1.180	1.867	721	2.114
Atlántico	72.322	78.906	65.335	169.631
Bogotá D.C.	354.947	471.008	252.521	377.457
Bolívar	73.715	90.147	28.399	150.653
Boyacá	41.788	51.224	27.300	39.640
Caldas	12.426	12.917	13.783	16.151
Caquetá	5.483	6.172	10.566	10.566
Casanare	5.017	7.337	5.406	6.103
Cauca	12.731	16.229	15.187	21.378
Cesar	481	3.061	14.906	18.356
Córdoba	15.454	50.020	21.205	23.446
Cundinamarca	227.512	321.980	75.968	168.921
Chocó	2.850	3.274	1.545	1.776
Huila	41.218	44.717	57.780	94.364
La Guajira	1.233	1.297	3.979	6.254
Magdalena	224	224	2.079	2.248
Meta	155.848	178.766	43.637	44.890
Nariño	101.014	132.745	33.177	37.625
Norte de Stder	91.004	95.863	51.619	74.438
Quindío	11.438	26.256	89.112	90.894
Risaralda	62.981	95.642	34.237	61.709
Santander	74.606	145.308	155.048	161.964
Sucre	5.055	8.696	12.744	12.877
Tolima	87.723	88.947	10.884	24.075
Valle del Cauca	125.726	157.059	172.353	198.322
Total	1.754.928	2.375.383	1.411.277	2.041.656

FUENTE: DANE

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

**A3 Variación mensual del área total aprobada en 88 municipios,
según departamentos y Bogotá
Septiembre 2015 - octubre 2015**

Departamentos y Bogotá	Variación mensual (%)		Contribución a la variación	
	Vivienda	Total	Vivienda	Total
Antioquia	23,9	-21,0	2,3	-2,5
Arauca	-38,9	13,2	0,0	0,0
Atlántico	-9,7	115,0	-0,4	3,8
Bogotá D.C.	-28,9	-19,9	-5,8	-3,9
Bolívar	-61,5	67,1	-2,6	2,5
Boyacá	-34,7	-22,6	-0,8	-0,5
Caldas	10,9	25,0	0,1	0,1
Caquetá	92,7	71,2	0,3	0,2
Casanare	7,8	-16,8	0,0	-0,1
Cauca	19,3	31,7	0,1	0,2
Cesar	2.999,0	499,7	0,8	0,6
Córdoba	37,2	-53,1	0,3	-1,1
Cundinamarca	-66,6	-47,5	-8,6	-6,4
Chocó	-45,8	-45,8	-0,1	-0,1
Huila	40,2	111,0	0,9	2,1
La Guajira	222,7	382,2	0,2	0,2
Magdalena	828,1	903,6	0,1	0,1
Meta	-72,0	-74,9	-6,4	-5,6
Nariño	-67,2	-71,7	-3,9	-4,0
Norte de Stder	-43,3	-22,3	-2,2	-0,9
Quindío	679,1	246,2	4,4	2,7
Risaralda	-45,6	-35,5	-1,6	-1,4
Santander	107,8	11,5	4,6	0,7
Sucre	152,1	48,1	0,4	0,2
Tolima	-87,6	-72,9	-4,4	-2,7
Valle del Cauca	37,1	26,3	2,7	1,7
Total	-19,6	-14,0	-19,6	-14,0

FUENTE: DANE

A4 Área total aprobada para vivienda, en 88 municipios según departamentos y Bogotá

Departamentos y Bogotá	Metros cuadrados		
	Mes	Año corrido	Doce meses
Antioquia	211.786	2.356.302	2.664.869
Arauca	721	14.987	41.034
Atlántico	65.335	1.016.277	1.248.445
Bogotá	252.521	2.579.263	3.029.060
Bolívar	28.399	372.700	478.698
Boyacá	27.300	583.569	701.065
Caldas	13.783	135.823	165.669
Caquetá	10.566	41.410	47.719
Casanare	5.406	75.809	107.073
Cauca	15.187	255.173	300.772
Cesar	14.906	108.593	156.538
Córdoba	21.205	172.026	213.433
Cundinamarca	75.968	1.880.530	2.313.724
Chocó	1.545	13.400	15.044
Huila	57.780	511.203	543.476
La Guajira	3.979	25.467	33.602
Magdalena	2.079	159.436	200.995
Meta	43.637	403.740	477.673
Nariño	33.177	595.460	638.649
Norte de Stder	51.619	358.430	476.732
Quindío	89.112	278.238	299.471
Risaralda	34.237	328.058	458.091
Santander	155.048	1.335.566	1.642.767
Sucre	12.744	134.419	153.887
Tolima	10.884	495.385	600.414
Valle del Cauca	172.353	1.261.245	1.518.981
Total	1.411.277	15.492.509	18.527.881

FUENTE: DANE

A5 Variación porcentual del área aprobada para vivienda en 88 municipios, según departamentos y Bogotá

Departamentos y Bogotá	Porcentaje			
	Anual	Año corrido	Doce meses a Octubre	Mensual
Antioquia	6,5	9,9	10,3	23,9
Arauca	49,3	-21,1	71,2	-38,9
Atlántico	-77,8	-34,3	-28,5	-9,7
Bogotá	24,0	-23,1	-22,1	-28,9
Bolívar	-63,3	-36,6	-22,6	-61,5
Boyacá	-46,8	25,7	22,0	-34,7
Caldas	-37,7	-40,1	-43,6	10,9
Caquetá	624,7	8,5	8,2	92,7
Casanare	-38,7	-50,1	-37,5	7,8
Cauca	-15,3	78,3	44,3	19,3
Cesar	-57,6	1,5	33,8	2.999,0
Córdoba	419,7	7,9	16,2	37,2
Cundinamarca	-37,0	41,0	32,1	-66,6
Chocó	205,9	2,1	-9,7	-45,8
Huila	23,9	79,4	42,1	40,2
La Guajira	-51,6	11,0	24,3	222,7
Magdalena	-97,6	22,5	15,3	828,1
Meta	155,3	39,5	43,9	-72,0
Nariño	-53,4	59,5	45,5	-67,2
Norte de Stder	445,0	53,4	54,6	-43,3
Quindío	542,7	-12,3	-28,9	679,1
Risaralda	59,4	-26,9	-18,9	-45,6
Santander	-25,9	35,8	35,3	107,8
Sucre	61,7	-4,1	-29,9	152,1
Tolima	-91,8	11,7	-0,2	-87,6
Valle del Cauca	0,8	12,9	17,1	37,1
Total	-23,0	2,8	2,7	-19,6

FUENTE: DANE

**A6 Área total aprobada en 88 municipios,
según departamentos y Bogotá**

Departamentos y Bogotá	Metros cuadrados			
	Octubre 2014		Octubre 2015	
	Vivienda	Total	Vivienda	Total
Antioquia	198.796	278.268	211.786	225.804
Arauca	483	1.123	721	2.114
Atlántico	294.772	353.060	65.335	169.631
Bogotá D.C.	203.667	310.989	252.521	377.457
Bolívar	77.381	104.183	28.399	150.653
Boyacá	51.324	59.442	27.300	39.640
Caldas	22.109	31.848	13.783	16.151
Caquetá	1.458	6.258	10.566	10.566
Casanare	8.819	11.819	5.406	6.103
Cauca	17.921	22.136	15.187	21.378
Cesar	35.119	43.750	14.906	18.356
Córdoba	4.080	23.339	21.205	23.446
Cundinamarca	120.497	160.424	75.968	168.921
Chocó	505	540	1.545	1.776
Huila	46.622	52.034	57.780	94.364
La Guajira	8.222	9.003	3.979	6.254
Magdalena	87.768	92.780	2.079	2.248
Meta	17.090	20.159	43.637	44.890
Nariño	71.266	73.391	33.177	37.625
Norte de Stder	9.472	14.407	51.619	74.438
Quindío	13.866	15.152	89.112	90.894
Risaralda	21.475	27.904	34.237	61.709
Santander	209.255	233.346	155.048	161.964
Sucre	7.883	8.523	12.744	12.877
Tolima	132.813	135.490	10.884	24.075
Valle del Cauca	170.967	215.340	172.353	198.322
Total	1.833.630	2.304.708	1.411.277	2.041.656

FUENTE: DANE

**A7 Variación anual del área total aprobada en 88 municipios,
según departamentos y Bogotá**

Departamentos y Bogotá	Variación anual		Contribución a la variación	
	Vivienda	Total	Vivienda	Total
	Antioquia	6,5	-18,9	0,7
Arauca	49,3	88,2	0,0	0,0
Atlántico	-77,8	-52,0	-12,5	-8,0
Bogotá D.C.	24,0	21,4	2,7	2,9
Bolívar	-63,3	44,6	-2,7	2,0
Boyacá	-46,8	-33,3	-1,3	-0,9
Caldas	-37,7	-49,3	-0,5	-0,7
Caquetá	624,7	68,8	0,5	0,2
Casanare	-38,7	-48,4	-0,2	-0,2
Cauca	-15,3	-3,4	-0,1	0,0
Cesar	-57,6	-58,0	-1,1	-1,1
Córdoba	419,7	0,5	0,9	0,0
Cundinamarca	-37,0	5,3	-2,4	0,4
Chocó	205,9	228,9	0,1	0,1
Huila	23,9	81,4	0,6	1,8
La Guajira	-51,6	-30,5	-0,2	-0,1
Magdalena	-97,6	-97,6	-4,7	-3,9
Meta	155,3	122,7	1,4	1,1
Nariño	-53,4	-48,7	-2,1	-1,6
Norte de Stder	445,0	416,7	2,3	2,6
Quindío	542,7	499,9	4,1	3,3
Risaralda	59,4	121,1	0,7	1,5
Santander	-25,9	-30,6	-3,0	-3,1
Sucre	61,7	51,1	0,3	0,2
Tolima	-91,8	-82,2	-6,6	-4,8
Valle del Cauca	0,8	-7,9	0,1	-0,7
Total	-23,0	-11,4	-23,0	-11,4

FUENTE: DANE

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

**A8 Área total aprobada en 88 municipios,
según departamentos y Bogotá
Acumulado año corrido a octubre
2014 - 2015**

Departamentos y Bogotá	Enero - octubre			
	2014		2015	
	Vivienda	Total	Vivienda	Total
Antioquia	2.143.592	2.674.050	2.356.302	3.042.258
Arauca	19.005	41.743	14.987	21.669
Atlántico	1.546.263	1.833.140	1.016.277	1.436.943
Bogotá D.C.	3.351.935	5.655.479	2.579.263	3.897.143
Bolívar	588.225	942.196	372.700	688.338
Boyacá	464.382	529.429	583.569	674.669
Caldas	226.727	377.270	135.823	185.496
Caquetá	38.161	46.680	41.410	65.068
Casanare	151.919	223.430	75.809	128.132
Cauca	143.132	248.328	255.173	295.090
Cesar	107.037	210.189	108.593	182.066
Córdoba	159.468	245.844	172.026	238.926
Cundinamarca	1.334.106	2.084.545	1.880.530	2.641.057
Chocó	13.128	20.922	13.400	15.450
Huila	284.893	404.568	511.203	603.070
La Guajira	22.949	73.545	25.467	39.421
Magdalena	130.182	154.496	159.436	211.530
Meta	289.464	439.916	403.740	496.788
Nariño	373.424	411.254	595.460	685.170
Norte de Stder	233.633	290.713	358.430	503.618
Quindío	317.081	345.444	278.238	334.366
Risaralda	448.653	549.645	328.058	491.839
Santander	983.393	1.212.141	1.335.566	1.636.110
Sucre	140.114	161.093	134.419	164.554
Tolima	443.362	519.532	495.385	596.806
Valle del Cauca	1.117.471	1.469.774	1.261.245	1.853.411
Total	15.071.699	21.165.366	15.492.509	21.128.988

FUENTE: DANE

**A9 Variación del área total aprobada en 88 municipios,
según departamentos y Bogotá
Acumulado año corrido a octubre
2014 - 2015**

Departamentos y Bogotá	Variación acumulada año corrido (%)		Contribución a la variación (puntos porcentuales)	
	Vivienda	Total	Vivienda	Total
	Antioquia	9,9	13,8	1,4
Arauca	-21,1	-48,1	0,0	-0,1
Atlántico	-34,3	-21,6	-3,5	-1,9
Bogotá D.C.	-23,1	-31,1	-5,1	-8,3
Bolívar	-36,6	-26,9	-1,4	-1,2
Boyacá	25,7	27,4	0,8	0,7
Caldas	-40,1	-50,8	-0,6	-0,9
Caquetá	8,5	39,4	0,0	0,1
Casanare	-50,1	-42,7	-0,5	-0,5
Cauca	78,3	18,8	0,7	0,2
Cesar	1,5	-13,4	0,0	-0,1
Córdoba	7,9	-2,8	0,1	0,0
Cundinamarca	41,0	26,7	3,6	2,6
Chocó	2,1	-26,2	0,0	0,0
Huila	79,4	49,1	1,5	0,9
La Guajira	11,0	-46,4	0,0	-0,2
Magdalena	22,5	36,9	0,2	0,3
Meta	39,5	12,9	0,8	0,3
Nariño	59,5	66,6	1,5	1,3
Norte de Stder	53,4	73,2	0,8	1,0
Quindío	-12,3	-3,2	-0,3	-0,1
Risaralda	-26,9	-10,5	-0,8	-0,3
Santander	35,8	35,0	2,3	2,0
Sucre	-4,1	2,1	0,0	0,0
Tolima	11,7	14,9	0,3	0,4
Valle del Cauca	12,9	26,1	1,0	1,8
Total	2,8	-0,2	2,8	-0,2

FUENTE: DANE

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

A10 Área total aprobada para total y vivienda en 88 municipios, según departamentos y Bogotá Doce meses a Octubre

Departamentos y Bogotá	Doce meses a Octubre			
	2014		2015	
	Vivienda	Total	Vivienda	Total
Antioquia	2.416.181	3.113.842	2.664.869	3.492.059
Arauca	23.968	50.842	41.034	48.457
Atlántico	1.746.169	2.082.995	1.248.445	1.713.640
Bogotá D.C.	3.886.962	6.538.790	3.029.060	4.466.783
Bolívar	618.788	986.837	478.698	843.001
Boyacá	574.624	650.415	701.065	815.172
Caldas	293.493	460.656	165.669	219.697
Caquetá	44.085	52.676	47.719	72.675
Casanare	171.244	269.861	107.073	171.427
Cauca	208.416	333.960	300.772	352.324
Cesar	117.000	225.748	156.538	253.737
Córdoba	183.603	272.436	213.433	291.365
Cundinamarca	1.751.320	2.611.723	2.313.724	3.260.658
Chocó	16.665	27.564	15.044	17.094
Huila	382.442	521.319	543.476	648.796
La Guajira	27.023	78.570	33.602	49.368
Magdalena	174.323	214.092	200.995	269.448
Meta	331.977	488.071	477.673	576.670
Nariño	439.006	521.471	638.649	766.698
Norte de Stder	308.292	375.903	476.732	625.347
Quindío	421.012	460.927	299.471	372.749
Risaralda	564.678	711.723	458.091	647.328
Santander	1.213.990	1.560.496	1.642.767	1.993.477
Sucre	219.618	249.777	153.887	197.565
Tolima	601.850	700.576	600.414	752.336
Valle del Cauca	1.297.345	1.743.963	1.518.981	2.239.685
Total	18.034.074	25.305.233	18.527.881	25.157.556

FUENTE: DANE

A11 Variación del área aprobada total y vivienda en 88 municipios, según departamentos y Bogotá Doce meses a Octubre

Departamentos y Bogotá	Variación doce meses (%)		Contribución a la variación (Puntos Porcentuales)	
	Vivienda	Total	Vivienda	Total
	Antioquia	10,3	12,1	1,4
Arauca	71,2	-4,7	0,1	0,0
Atlántico	-28,5	-17,7	-2,8	-1,5
Bogotá D.C.	-22,1	-31,7	-4,8	-8,2
Bolívar	-22,6	-14,6	-0,8	-0,6
Boyacá	22,0	25,3	0,7	0,7
Caldas	-43,6	-52,3	-0,7	-1,0
Caquetá	8,2	38,0	0,0	0,1
Casanare	-37,5	-36,5	-0,4	-0,4
Cauca	44,3	5,5	0,5	0,1
Cesar	33,8	12,4	0,2	0,1
Córdoba	16,2	6,9	0,2	0,1
Cundinamarca	32,1	24,8	3,1	2,6
Chocó	-9,7	-38,0	0,0	0,0
Huila	42,1	24,5	0,9	0,5
La Guajira	24,3	-37,2	0,0	-0,1
Magdalena	15,3	25,9	0,1	0,2
Meta	43,9	18,2	0,8	0,4
Nariño	45,5	47,0	1,1	1,0
Norte de Stder	54,6	66,4	0,9	1,0
Quindío	-28,9	-19,1	-0,7	-0,3
Risaralda	-18,9	-9,0	-0,6	-0,3
Santander	35,3	27,7	2,4	1,7
Sucre	-29,9	-20,9	-0,4	-0,2
Tolima	-0,2	7,4	0,0	0,2
Valle del Cauca	17,1	28,4	1,2	2,0
Total	2,7	-0,6	2,7	-0,6

FUENTE: DANE.

A12 Área aprobada bajo licencias de construcción en 88 municipios, según destinos

Septiembre 2015 - octubre 2015

Destinos	Metros cuadrados		Variación mensual (%)	Contribución a la variación (puntos porcentuales)
	Septiembre 2015	Octubre 2015		
Vivienda	1.754.928	1.411.277	-19,6	-14,5
Industria	64.905	35.414	-45,4	-1,2
Oficina	61.381	90.414	47,3	1,2
Bodega	84.327	98.189	16,4	0,6
Comercio	157.143	205.501	30,8	2,0
Hotel	20.664	59.677	188,8	1,6
Educación	53.435	81.610	52,7	1,2
Hospital	155.164	21.731	-86,0	-5,6
Administración pública	9.117	21.774	138,8	0,5
Religioso	5.609	7.862	40,2	0,1
Social-recreacional	7.598	7.655	0,8	0,0
Otro ¹	1.112	552	-50,4	0,0
Total	2.375.383	2.041.656	-14,0	-14,0

FUENTE: DANE

¹ Otro incluye destinos no residenciales como parqueaderos y caballerizas.

A13 Área aprobada bajo licencias de construcción en 88 municipios, según destinos

Octubre (2014 - 2015)

Destinos	Metros cuadrados		Variación anual (%)	Contribución a la variación (puntos)
	2014	2015		
Vivienda	1.833.630	1.411.277	-23,0	-18,3
Industria	44.371	35.414	-20,2	-0,4
Oficina	132.221	90.414	-31,6	-1,8
Bodega	91.600	98.189	7,2	0,3
Comercio	105.089	205.501	95,5	4,4
Hotel	24.381	59.677	144,8	1,5
Educación	31.134	81.610	162,1	2,2
Hospital	18.542	21.731	17,2	0,1
Administración pública	17.206	21.774	26,5	0,2
Religioso	3.629	7.862	116,6	0,2
Social-recreacional	674	7.655	1.035,8	0,3
Otro ¹	2.231	552	-75,3	-0,1
Total	2.304.708	2.041.656	-11,4	-11,4

FUENTE: DANE

¹ Otro incluye destinos no residenciales como parqueaderos y caballerizas.

A14 Área aprobada en licencias de construcción en 88 municipios, según destinos

Acumulado año corrido a Octubre

2014 - 2015

Destinos	Enero - octubre (metros cuadrados)		Variación año corrido (%)	Contribución a la variación (puntos porcentuales)
	2014	2015		
Vivienda	15.071.699	15.492.509	2,8	2,0
Industria	418.757	437.407	4,5	0,1
Oficina	1.861.289	706.360	-62,0	-5,5
Bodega	628.029	744.799	18,6	0,6
Comercio	1.960.367	2.078.324	6,0	0,6
Hotel	382.603	272.546	-28,8	-0,5
Educación	374.016	551.905	47,6	0,8
Hospital	288.001	513.675	78,4	1,1
Administración pública	74.163	117.534	58,5	0,2
Religioso	47.846	67.613	41,3	0,1
Social-recreacional	49.637	126.772	155,4	0,4
Otro ¹	8.959	19.544	118,1	0,1
Total	21.165.366	21.128.988	-0,2	-0,2

FUENTE: DANE

¹ Otro incluye destinos no residenciales como parqueaderos y caballerizas.

A15 Área aprobada en licencias de construcción en 88 municipios, según destinos

Doce meses a octubre

2014 - 2015

Destinos	Doce meses (metros cuadrados)		Variación doce meses (%)	Contribución a la variación (puntos porcentuales)
	2014	2015		
Vivienda	18.034.074	18.527.881	2,7	2,0
Industria	529.456	570.435	7,7	0,2
Oficina	2.145.119	780.195	-63,6	-5,4
Bodega	715.923	873.281	22,0	0,6
Comercio	2.234.232	2.374.298	6,3	0,6
Hotel	438.224	294.270	-32,8	-0,6
Educación	504.468	683.469	35,5	0,7
Hospital	415.790	652.261	56,9	0,9
Administración pública	154.143	131.761	-14,5	-0,1
Religioso	59.826	75.401	26,0	0,1
Social-recreacional	64.974	174.024	167,8	0,4
Otro ¹	9.004	20.280	125,2	0,0
Total	25.305.233	25.157.556	-0,6	-0,6

FUENTE: DANE

¹ Otro incluye destinos no residenciales como parqueaderos y caballerizas.

A16 Área total aprobada para vivienda en 88 municipios según departamentos y Bogotá

Octubre 2015 Metros cuadrados

Departamentos y Bogotá	Vivienda de interés social			Vivienda diferente de VIS		
	Total	Casas	Aptos.	Total	Casas	Aptos.
Antioquia	70.014	-	70.014	141.772	16.988	124.784
Arauca	48	48	-	673	673	-
Atlántico	25.785	20.582	5.203	39.550	7.734	31.816
Bogotá	77.991	9.596	68.395	174.530	11.076	163.454
Bolívar	26.449	-	26.449	1.950	1.950	-
Boyacá	-	-	-	27.300	14.527	12.773
Caldas	6.053	-	6.053	7.730	3.049	4.681
Caquetá	174	174	-	10.392	4.784	5.608
Casanare	234	234	-	5.172	4.569	603
Cauca	-	-	-	15.187	11.253	3.934
Cesar	-	-	-	14.906	3.290	11.616
Córdoba	357	357	-	20.848	8.321	12.527
Cundinamarca	28.543	82	28.461	47.425	40.981	6.444
Chocó	-	-	-	1.545	324	1.221
Huila	39.457	32.649	6.808	18.323	12.715	5.608
La Guajira	39	39	-	3.940	3.742	198
Magdalena	-	-	-	2.079	390	1.689
Meta	35.927	9.797	26.130	7.710	7.710	-
Nariño	-	-	-	33.177	4.899	28.278
Norte de Stder	39.501	5.256	34.245	12.118	8.233	3.885
Quindío	11.176	1.017	10.159	77.936	8.378	69.558
Risaralda	19.017	19.017	-	15.220	8.117	7.103
Santander	5.056	2.070	2.986	149.992	22.387	127.605
Sucre	9.022	9.022	-	3.722	1.800	1.922
Tolima	2.367	1.586	781	8.517	6.771	1.746
Valle del Cauca	103.962	21.772	82.190	68.391	51.263	17.128
Total	501.172	133.298	367.874	910.105	265.924	644.181

FUENTE: DANE

- Sin Movimiento

A17 Unidades de vivienda a construir en 88 municipios, según departamentos y Bogotá

Octubre 2015

Departamentos y Bogotá	Vivienda de interés social			Vivienda diferente de VIS		
	Total	Casas	Aptos.	Total	Casas	Aptos.
Antioquia	1.105	-	1.105	1.650	113	1.537
Arauca	1	1	-	7	7	-
Atlántico	403	303	100	340	51	289
Bogotá	1.099	102	997	1.491	84	1.407
Bolívar	376	-	376	16	16	-
Boyacá	-	-	-	263	132	131
Caldas	80	-	80	57	21	36
Caquetá	3	3	-	90	48	42
Casanare	5	5	-	45	38	7
Cauca	-	-	-	134	86	48
Cesar	-	-	-	77	24	53
Córdoba	7	7	-	147	68	79
Cundinamarca	395	1	394	311	241	70
Chocó	-	-	-	13	4	9
Huila	604	484	120	195	119	76
La Guajira	1	1	-	25	23	2
Magdalena	-	-	-	36	1	35
Meta	808	238	570	53	53	-
Nariño	-	-	-	226	46	180
Norte de Stder	798	98	700	94	60	34
Quindío	203	14	189	773	40	733
Risaralda	451	451	-	116	61	55
Santander	90	29	61	1.243	164	1.079
Sucre	155	155	-	32	8	24
Tolima	28	20	8	67	51	16
Valle del Cauca	2.032	432	1.600	596	406	190
Total	8.644	2.344	6.300	8.097	1.965	6.132

FUENTE: DANE

- Sin Movimiento

**A18 Área total aprobada para vivienda en 88 municipios,
según departamentos y Bogotá
Acumulado año corrido a octubre 2015**

Departamentos y Bogotá	Vivienda de interés social			Vivienda diferente de VIS		
	Total	Casas	Aptos.	Total	Casas	Aptos.
Antioquia	387.778	15.784	371.994	1.968.524	259.611	1.708.913
Arauca	1.419	1.419	-	13.568	11.580	1.988
Atlántico	189.303	105.789	83.514	826.974	137.338	689.636
Bogotá	812.593	151.459	661.134	1.766.670	261.753	1.504.917
Bolívar	121.463	44.129	77.334	251.237	73.241	177.996
Boyacá	71.891	28.940	42.951	511.678	141.619	370.059
Caldas	30.774	8.516	22.258	105.049	37.448	67.601
Caquetá	15.287	14.590	697	26.123	10.878	15.245
Casanare	11.046	5.657	5.389	64.763	41.295	23.468
Cauca	122.899	78.873	44.026	132.274	95.711	36.563
Cesar	1.885	1.885	-	106.708	33.620	73.088
Córdoba	15.711	14.930	781	156.315	55.068	10.1247
Cundinamarca	745.870	113.769	632.101	1.134.660	602.595	532.065
Chocó	-	-	-	13.400	8.669	4.731
Huila	219.365	52.218	167.147	291.838	152.862	138.976
La Guajira	77	77	-	25.390	10.333	15.057
Magdalena	9.940	9.940	-	149.496	52.221	97.275
Meta	142.246	9.797	132.449	261.494	159.951	101.543
Nariño	186.848	58.041	128.807	408.612	75.598	333.014
Norte de Stder	188.843	24.731	164.112	169.587	82.282	87.305
Quindío	69.430	35.101	34.329	208.808	69.980	138.828
Risaralda	103.497	34.388	69.109	224.561	145.821	78.740
Santander	235.948	55.544	180.404	1.099.618	148.327	951.291
Sucre	64.559	19.874	44.685	69.860	24.460	45.400
Tolima	68.920	56.425	12.495	426.465	136.759	289.706
Valle	328.572	107.123	221.449	932.673	423.429	509.244
Total	4.146.164	1.048.999	3.097.165	11.346.345	3.252.449	8.093.896

FUENTE: DANE

- Sin Movimiento

**A19 Unidades de vivienda a construir en 88 municipios,
según departamentos y Bogotá
Acumulado año corrido a octubre 2015**

Departamentos y Bogotá	Vivienda de interés social			Vivienda diferente de VIS		
	Total	Casas	Aptos.	Total	Casas	Aptos.
Antioquia	6.482	208	6.274	17.693	1.372	16.321
Arauca	25	25	-	140	111	29
Atlántico	3.554	2.100	1.454	5.513	960	4.553
Bogotá	13.088	2.072	11.016	14.506	1.953	12.553
Bolívar	1.882	662	1.220	1.588	523	1.065
Boyacá	1.044	360	684	4.880	1.186	3.694
Caldas	512	170	342	820	236	584
Caquetá	183	172	11	180	90	90
Casanare	133	85	48	580	312	268
Cauca	2.609	1.809	800	1.281	796	485
Cesar	12	12	-	866	287	579
Córdoba	405	394	11	1.007	362	645
Cundinamarca	11.648	1.885	9.763	10.946	4.662	6.284
Chocó	-	-	-	135	82	53
Huila	3.033	701	2.332	2.704	1.369	1.335
La Guajira	2	2	-	209	85	124
Magdalena	175	175	-	1.249	455	794
Meta	2.618	238	2.380	2.193	1.111	1.082
Nariño	3.329	960	2.369	4.099	648	3.451
Norte de Stder	3.561	544	3.017	1.771	800	971
Quindío	1.157	520	637	1.861	537	1.324
Risaralda	1.916	668	1.248	1.939	1.303	636
Santander	3.419	762	2.657	9.048	1.348	7.700
Sucre	1.255	343	912	546	183	363
Tolima	958	800	158	3.304	1.053	2.251
Valle	5.856	2.008	3.848	7.490	3.640	3.850
Total	68.856	17.675	51.181	96.548	25.464	71.084

FUENTE: DANE

- Sin Movimiento

A20 Área total aprobada para vivienda en 88 municipios, según departamentos y Bogotá Doce meses a octubre

Departamentos y Bogotá	Metros cuadrados					
	Vivienda de interés social			Vivienda diferente de VIS		
	Total	Casas	Aptos.	Total	Casas	Aptos.
Antioquia	417.069	16.105	400.964	2.247.800	306.707	1.941.093
Arauca	24.397	2.724	2.1673	16.637	14.649	1.988
Atlántico	367.726	124.274	243.452	880.719	187.373	693.346
Bogotá	1.028.741	185.512	843.229	2.000.319	328.621	1.671.698
Bolívar	195.102	117.768	77.334	283.596	76.063	207.533
Boyacá	119.548	28.940	90.608	58.157	170.400	411.117
Caldas	30.982	8.641	22.341	134.687	44.661	90.026
Caquetá	15.398	14.701	697	32.321	15.932	16.389
Casanare	11.704	6.315	5.389	95.369	58.611	36.758
Cauca	147.534	103.140	44.394	153.238	108.387	44.851
Cesar	4.294	4.294	-	152.244	75.488	76.756
Córdoba	24.671	23.890	781	188.762	65.602	123.160
Cundinamarca	943.621	115.046	828.575	1.370.103	739.461	630.642
Chocó	-	-	-	15.044	10.008	5.036
Huila	219.365	52.218	167.147	324.111	176.905	147.206
La Guajira	225	225	-	33.377	16.919	16.458
Magdalena	9.940	9.940	-	19.055	90.927	100.128
Meta	171.723	9.850	16.1873	305.950	193.351	112.599
Nariño	187.408	58.601	128.807	451.241	89.781	361.460
Norte de Stder	281.678	25.049	256.629	195.054	96.069	98.985
Quindío	80.739	37.503	43.236	218.732	77.854	140.878
Risaralda	130.962	35.261	95.701	327.129	213.797	113.332
Santander	299.602	56.273	243.329	1.343.165	179.937	1.163.228
Sucre	65.377	20.692	44.685	88.510	31.039	57.471
Tolima	98.210	65.262	32.948	502.204	176.049	326.155
Valle del Cauca	434.935	113.872	321.063	1.084.046	485.312	598.734
Total	5.310.951	1.236.096	4.074.855	13.216.930	4.029.903	9.187.027

FUENTE: DANE

- Sin Movimiento

A21 Unidades de vivienda a construir en 88 municipios, según departamentos y Bogotá Doce meses a octubre

Departamentos y Bogotá	Unidades de vivienda a construir					
	Vivienda de interés social			Vivienda diferente de VIS		
	Total	Casas	Aptos.	Total	Casas	Aptos.
Antioquia	6.941	215	6.726	20.146	1.668	18.478
Arauca	463	41	422	170	141	29
Atlántico	7.301	2.510	4.791	5.867	1.262	4.605
Bogotá	16.802	2.518	14.284	16.553	2.479	14.074
Bolívar	3.102	1.882	1.220	1.823	537	1.286
Boyacá	1.815	360	1.455	5.541	1.437	4.104
Caldas	514	171	343	1.051	292	759
Caquetá	185	174	11	234	136	98
Casanare	147	99	48	802	434	368
Cauca	2.904	2.098	806	1.491	900	591
Cesar	44	44	-	1.515	866	649
Córdoba	584	573	11	1.227	431	796
Cundinamarca	15.266	1.903	13.363	12.882	5.720	7.162
Chocó	-	-	-	151	96	55
Huila	3.033	701	2.332	3.024	1.587	1.437
La Guajira	4	4	-	279	141	138
Magdalena	175	175	-	1.989	1.166	823
Meta	2.999	239	2.760	2.492	1.354	1.138
Nariño	3.336	967	2.369	4.479	772	3.707
Norte de Stder	5.295	550	4.745	1.994	918	1.076
Quindío	1.318	567	751	1.938	590	1.348
Risaralda	2.378	676	1.702	3.033	1.972	1.061
Santander	4.553	772	3.781	11.061	1.612	9.449
Sucre	1.278	366	912	715	253	462
Tolima	1.349	933	416	3.780	1.313	2.467
Valle del Cauca	7.736	2.097	5.639	8.633	4.124	4.509
Total	89.522	20.635	68.887	112.870	32.201	80.669

FUENTE: DANE

- Sin Movimiento

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

A22 Licencias aprobadas para vivienda, por tipo de vivienda
88 municipios
Octubre (2014 - 2015)

Período	Metros cuadrados aprobados								
	Total vivienda			Vivienda de interés social			Vivienda diferente de VIS		
	Total nacional	Casas	Aptos.	Total nacional	Casas	Aptos.	Total nacional	Casas	Aptos.
Septiembre 2015	1.754.928	390.834	1.364.094	569.493	69.308	500.185	1.185.435	32.1526	863.909
Octubre 2014	1.833.630	347.035	1.486.595	472.193	49.718	422.475	1.361.437	297.317	1.064.120
Octubre 2015	1.411.277	399.222	1.012.055	501.172	133.298	367.874	910.105	265.924	644.181
Año corrido 2014	15.071.699	3.486.390	11.585.309	3.994.431	850.139	3.144.292	11.077.268	2.636.251	8.441.017
Año corrido 2015	15.492.509	4.301.448	11.191.061	4.146.164	1.048.999	3.097.165	11.346.345	3.252.449	8.093.896
Doce meses a octubre 2014	18.034.074	4.305.531	13.728.543	5.090.303	1.114.150	3.976.153	12.943.771	3.191.381	9.752.390
Doce meses a octubre 2015	18.527.881	5.265.999	13.261.882	5.310.951	1.236.096	4.074.855	13.216.930	4.029.903	9.187.027
	Variaciones %								
Mensual	-19,6	2,1	-25,8	-12,0	92,3	-26,5	-23,2	-17,3	-25,4
Anual	-23,0	15,0	-31,9	6,1	168,1	-12,9	-33,2	-10,6	-39,5
Año corrido a octubre 2015	2,8	23,4	-3,4	3,8	23,4	-1,5	2,4	23,4	-4,1
Doce meses a octubre 2015	2,7	22,3	-3,4	4,3	10,9	2,5	2,1	26,3	-5,8

Período	Número de viviendas por construir								
	Total vivienda			Vivienda de interés social			Vivienda diferente de VIS		
	Total nacional	Casas	Aptos.	Total nacional	Casas	Aptos.	Total nacional	Casas	Aptos.
Septiembre 2015	20.157	3.762	16.395	10.266	1.188	9.078	9.891	2.574	7.317
Octubre 2014	17.505	3.005	14.500	6.947	692	6.255	10.558	2.313	8.245
Octubre 2015	16.741	4.309	12.432	8.644	2.344	6.300	8.097	1.965	6.132
Año corrido 2014	155.280	35.630	119.650	68.706	15.549	53.157	86.574	20.081	66.493
Año corrido 2015	165.404	43.139	122.265	68.856	17.675	51.181	96.548	25.464	71.084
Doce meses a octubre 2014	190.389	44.769	145.620	88.010	20.330	67.680	102.379	24.439	77.940
Doce meses a octubre 2015	202.392	52.836	149.556	89.522	20.635	68.887	112.870	32.201	80.669
	Variaciones %								
Mensual	-16,9	14,5	-24,2	-15,8	97,3	-30,6	-18,1	-23,7	-16,2
Anual	-4,4	43,4	-14,3	24,4	238,7	0,7	-23,3	-15,0	-25,6
Año corrido a octubre 2015	6,5	21,1	2,2	0,2	13,7	-3,7	11,5	26,8	6,9
Doce meses a octubre 2015	6,3	18,0	2,7	1,7	1,5	1,8	10,2	31,8	3,5

FUENTE: DANE

A23 Área aprobada por departamentos y Bogotá, según destinos

88 municipios

Octubre 2015

Metros cuadrados

Departamentos y Bogotá	Vivienda	Industria	Oficina	Bodega	Comercio	Hotel	Educación	Hospital	Administración pública	Religioso	Social-recreacional	Otro ¹	Total
Antioquia	211.786	390	37	-	4.558	2.913	895	-	-	1.023	4.202	-	225.804
Arauca	721	-	-	-	-	-	-	1.393	-	-	-	-	2.114
Atlántico	65.335	-	100	11.473	84.874	3.252	916	3.681	-	-	-	-	169.631
Bogotá	252.521	3.684	67.390	-	12.547	1.679	11.750	358	21.445	5.594	489	-	377.457
Bolívar	28.399	-	-	70.152	34.312	14.490	2.548	752	-	-	-	-	150.653
Boyacá	27.300	1.719	-	-	2.625	261	7.735	-	-	-	-	-	39.640
Caldas	13.783	794	-	-	1.574	-	-	-	-	-	-	-	16.151
Caquetá	10.566	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10.566
Casanare	5.406	-	-	-	559	-	138	-	-	-	-	-	6.103
Cauca	15.187	-	4.886	-	916	-	-	389	-	-	-	-	21.378
Cesar	14.906	-	-	-	2.036	-	-	-	-	1.245	169	-	18.356
Córdoba	21.205	-	-	-	841	-	-	1.400	-	-	-	-	23.446
Cundinamarca	75.968	3.668	5.374	12.031	3.276	30.649	35.251	95	292	-	1.765	552	168.921
Chocó	1.545	-	-	-	231	-	-	-	-	-	-	-	1.776
Huila	57.780	-	-	554	35.320	-	650	60	-	-	-	-	94.364
La Guajira	3.979	-	-	80	97	2.098	-	-	-	-	-	-	6.254
Magdalena	2.079	-	7	-	1	161	-	-	-	-	-	-	2.248
Meta	43.637	-	-	-	682	-	-	-	-	-	571	-	44.890
Nariño	33.177	-	-	-	1.844	-	-	2.382	37	-	185	-	37.625
Norte de Stder	51.619	1.283	739	-	1.668	662	13.210	5.257	-	-	-	-	74.438
Quindío	89.112	-	56	-	1.632	-	-	-	-	-	94	-	90.894
Risaralda	34.237	23.789	1.548	-	707	127	-	1.121	-	-	180	-	61.709
Santander	155.048	-	-	-	5.364	651	393	508	-	-	-	-	161.964
Sucre	12.744	-	-	-	133	-	-	-	-	-	-	-	12.877
Tolima	10.884	-	-	-	1.073	2.312	5.591	4.215	-	-	-	-	24.075
Valle del Cauca	172.353	87	10.277	3.899	8.631	422	2.533	120	-	-	-	-	198.322
Total	1.411.277	35.414	90.414	98.189	205.501	59.677	81.610	21.731	21.774	7.862	7.655	552	2.041.656

FUENTE: DANE.

¹ Otro incluye destinos no residenciales como parqueaderos y caballerizas.

- Sin Movimiento

**A24 Área aprobada por departamentos y Bogotá, según destinos
88 municipios**

Acumulado año corrido a octubre 2015

Metros cuadrados

Departamentos y Bogotá	Vivienda	Industria	Oficina	Bodega	Comercio	Hotel	Educación	Hospital	Administración pública	Religioso	Social-recreacional	Otro	Total
Antioquia	2.356.302	86.213	90.632	67.344	180.417	80.684	53.793	68.038	32.104	5.083	20.736	912	3.042.258
Arauca	14.987	455	416	-	2.063	528	289	2.201	223	507	-	-	21.669
Atlántico	1.016.277	27.296	2.483	103.064	193.815	3.1320	15.862	22.958	884	2.355	20.629	-	1.436.943
Bogotá	2.579.263	41.998	451.507	7.769	492.641	14.414	124.731	94.120	38.679	26.629	10.392	15.000	3.897.143
Bolívar	372.700	4.908	8.278	88.898	150.356	18.045	3.1941	12.236	-	714	262	-	688.338
Boyacá	583.569	9.409	1.530	3.314	40.371	8.220	12.735	9.425	-	1.695	4.165	236	674.669
Caldas	135.823	1.214	10.816	16.175	11.624	166	288	9.390	-	-	-	-	185.496
Caquetá	41.410	-	7.379	2.243	1.892	430	-	-	458	-	11.256	-	65.068
Casanare	75.809	-	-	28	42.007	1.245	3.515	-	1.771	2.536	809	412	128.132
Cauca	255.173	-	5.902	575	22.099	1.130	2.481	505	1.672	1.617	3.936	-	295.090
Cesar	108.593	-	1.609	-	53.715	245	479	14.155	79	2.490	701	-	182.066
Córdoba	172.026	-	306	27	24.564	-	9.712	3.1371	201	509	210	-	238.926
Cundinamarca	1.880.530	180.037	14.064	147.527	215.907	40.035	87.313	50.752	10.558	3.518	9.900	916	2.641.057
Chocó	13.400	-	-	-	2.050	-	-	-	-	-	-	-	15.450
Huila	511.203	747	4.147	1.256	75.692	177	2.006	5.731	407	1.354	-	350	603.070
La Guajira	25.467	-	890	1.052	1.665	4.062	962	2.844	-	-	2.479	-	39.421
Magdalena	159.436	2.417	48	17.751	8.558	11.387	9.522	-	1.763	398	250	-	211.530
Meta	403.740	-	1.751	9.600	27.091	3.967	25.220	5.565	6.190	-	13.664	-	496.788
Nariño	595.460	292	2.644	499	33.732	13.158	3.361	26.992	4.178	1.381	3.473	-	685.170
Norte de Stder	358.430	1.421	11.276	7.733	84.052	6.751	25.501	6.349	1.660	-	445	-	503.618
Quindío	278.238	997	1.418	1.361	22.365	2.239	3.123	22.338	1.085	-	1.058	144	334.366
Risaralda	328.058	27.293	9.064	53.124	22.203	10.864	2.917	32.876	1.854	197	3.255	134	491.839
Santander	1.335.566	45.510	19.463	39.153	90.836	13.583	14.373	49.134	2.127	10.900	15.465	-	1.636.110
Sucre	134.419	-	2.915	2.275	5.077	-	11.990	6.618	-	-	-	1.260	164.554
Tolima	495.385	-	16.382	6.639	31.953	2.312	22.425	20.349	-	-	1.361	-	596.806
Valle del Cauca	1.261.245	7.200	41.440	167.392	241.579	7.584	87.366	19.728	11.641	5.730	2.326	180	1.853.411
Total	15.492.509	437.407	706.360	744.799	2.078.324	272.546	551.905	513.675	117.534	67.613	126.772	19.544	21.128.988

FUENTE: DANE.

- Sin Movimiento

A25 Área aprobada por departamentos y Bogotá, según destinos

88 municipios

Doce meses a octubre 2015

Metros cuadrados

Departamentos y Bogotá	Vivienda	Industria	Oficina	Bodega	Comercio	Hotel	Educación	Hospital	Administración pública	Religioso	Social-recreacional	Otro ¹	Total
Antioquia	2.664.869	115.377	93.354	70.412	210.290	80.684	64.983	116.501	32.204	5.083	36.868	1.434	3.492.059
Arauca	41.034	455	416	-	2.593	528	289	2.412	223	507	-	-	48.457
Atlántico	1.248.445	27.296	2.483	105.545	206.514	31.320	30.671	37.498	884	2.355	20.629	-	1.713.640
Bogotá	3.029.060	48.099	505.334	8.909	525.800	14.563	142.929	98.129	38.679	26.968	13.099	15.214	4.466.783
Bolívar	478.698	4.908	8.278	91.269	180.878	18.045	47.713	12.236	-	714	262	-	843.001
Boyacá	701.065	18.352	1.530	4.095	44.494	8.726	14.896	9.425	-	8.188	4.165	236	815.172
Caldas	165.669	1.233	11.109	16.839	13.730	591	810	9.390	-	-	326	-	219.697
Caquetá	47.719	-	7.901	2.243	2.668	430	-	-	458	-	11.256	-	72.675
Casanare	107.073	-	1.474	477	50.973	1.245	4.630	27	1.771	2.536	809	412	171.427
Cauca	300.772	-	6.123	1.259	24.055	1.130	11.255	505	1.672	1.617	3.936	-	352.324
Cesar	156.538	34	1.609	-	57.111	245	7.076	25.549	79	2.490	3.006	-	253.737
Córdoba	213.433	-	306	27	27.145	-	9.712	31.371	8.652	509	210	-	291.365
Cundinamarca	2.313.724	249.234	25.081	226.495	224.463	40.035	102.141	50.852	10.809	3.688	13.220	916	3.260.658
Chocó	15.044	-	-	-	2.050	-	-	-	-	-	-	-	17.094
Huila	543.476	747	4.403	2.143	86.332	1.303	2.224	5.731	733	1.354	-	350	648.796
La Guajira	33.602	-	890	1.052	2.322	4.062	962	2.844	1.155	-	2.479	-	49.368
Magdalena	200.995	2.417	48	18.839	10.969	11.387	20.700	450	2.995	398	250	-	269.448
Meta	477.673	-	1.942	11.249	30.584	4.215	25.220	5.565	6.190	368	13.664	-	576.670
Nariño	638.649	292	4.660	699	35.901	13.158	5.766	56.127	4.178	1.381	5.887	-	766.698
Norte de Stder	476.732	1.421	11.276	7.733	86.536	6.751	25.501	6.349	2.272	-	776	-	625.347
Quindío	299.471	997	1.516	1.361	37.014	2.239	3.974	22.338	1.085	-	2.610	144	372.749
Risaralda	458.091	33.154	9.650	58.806	30.501	11.849	6.961	32.876	1.854	197	3.255	134	647.328
Santander	1.642.767	49.768	19.463	50.733	102.718	14.085	20.104	54.017	2.127	10.900	26.795	-	1.993.477
Sucre	153.887	-	3.238	2.275	8.802	-	21.485	6.618	-	-	-	1.260	197.565
Tolima	600.414	-	16.382	7.561	56.750	2.312	24.077	43.479	-	-	1.361	-	752.336
Valle del Cauca	1.518.981	16.651	41.729	183.260	313.105	25.367	89.390	21.972	13.741	6.148	9.161	180	2.239.685
Total	18.527.881	570.435	780.195	873.281	2.374.298	294.270	683.469	652.261	131.761	75.401	174.024	20.280	25.157.556

FUENTE: DANE

¹ Otro incluye destinos no residenciales como parqueaderos y caballerizas.

- Sin Movimiento

A26 Área aprobada y variación mensual por municipios Septiembre 2015 - octubre 2015

Municipios y Bogotá	Septiembre 2015			Octubre 2015			Variación mensual (%)			Contribución a la variación		
	Vivienda	Otros destinos	Total	Vivienda	Otros destinos	Total	Vivienda	Otros destinos	Total	Vivienda	Otros destinos	Total
Medellín	15.206	43.551	58.757	20.592	5.477	26.069	35,4	-87,4	-55,6	0,3	-6,1	-1,4
Barbosa	927	423	1.350	1.315	44	1.359	41,9	-89,6	0,7	0,0	-0,1	0,0
Bello	54.843	971	55.814	31.678	690	32.368	-42,2	-28,9	-42,0	-1,3	-0,0	-1,0
Caldas	1.124	-	1.124	1.916	-	1.916	70,5	-	70,5	0,0	-	0,0
Copacabana	610	-	610	943	-	943	54,6	-	54,6	0,0	-	0,0
Envigado	26.958	1.474	28.432	36.833	4.684	41.517	36,6	217,8	46,0	0,6	0,5	0,6
Girardota	4.248	366	4.614	563	277	840	-86,7	-24,3	-81,8	-0,2	-0,0	-0,2
Itagüí	8.282	46.689	54.971	25.952	405	26.357	213,4	-99,1	-52,1	1,0	-7,5	-1,2
La Estrella	23.349	11.366	34.715	60.631	193	60.824	159,7	-98,3	75,2	2,1	-1,8	1,1
Rionegro	6.964	6.524	13.488	19.969	2.078	22.047	186,7	-68,1	63,5	0,7	-0,7	0,4
Sabaneta	27.709	2.363	30.072	10.562	61	10.623	-61,9	-97,4	-64,7	-1,0	-0,4	-0,8
Yarumal	732	1.042	1.774	832	109	941	13,7	-89,5	-47,0	0,0	-0,2	-0,0
Barranquilla	65.778	2.076	67.854	37.154	16.646	53.800	-43,5	701,8	-20,7	-1,6	2,3	-0,6
Malambo	-	472	472	-	1.064	1.064	-	125,4	125,4	-	0,1	0,0
Puerto Colombia	2.666	2.496	5.162	1.477	-	1.477	-44,6	-100,0	-71,4	-0,1	-0,4	-0,2
Soledad	3.878	1.540	5.418	26.704	86.586	113.290	588,6	5.522,5	1.991,0	1,3	13,7	4,5
Bogotá D.C.	354.947	116.061	471.008	252.521	124.936	377.457	-28,9	7,6	-19,9	-5,8	1,4	-3,9
Cartagena	73.367	14.399	87.766	28.347	122.254	150.601	-61,4	749,0	71,6	-2,6	17,4	2,6
Magangué	348	2.033	2.381	52	-	52	-85,1	-100,0	-97,8	-0,0	-0,3	-0,1
Tunja	11.210	1.689	12.899	8.048	7.245	15.293	-28,2	329,0	18,6	-0,2	0,9	0,1
Chiquinquirá	1.903	64	1.967	2.045	-	2.045	7,5	-100,0	4,0	0,0	-0,0	0,0
Duitama	9.479	3.873	13.352	6.052	2.427	8.479	-36,2	-37,3	-36,5	-0,2	-0,2	-0,2
Sogamoso	19.196	3.810	23.006	11.155	2.668	13.823	-41,9	-30,0	-39,9	-0,5	-0,2	-0,4
Manizales	6.198	365	6.563	8.430	1.871	10.301	36,0	412,6	57,0	0,1	0,2	0,2
La Dorada	1.357	-	1.357	1.059	497	1.556	-22,0	-	14,7	-0,0	0,1	0,0
Villamaría	4.871	126	4.997	4.294	-	4.294	-11,8	-100,0	-14,1	-0,0	-0,0	-0,0
Florencia	5.483	689	6.172	10.566	-	10.566	92,7	-100,0	71,2	0,3	-0,1	0,2
Popayán	12.731	3.498	16.229	15.187	6.191	21.378	19,3	77,0	31,7	0,1	0,4	0,2
Valledupar	481	2.580	3.061	14.906	3.450	18.356	2.999,0	33,7	499,7	0,8	0,1	0,6
Montería	15.454	34.566	50.020	21.205	2.241	23.446	37,2	-93,5	-53,1	0,3	-5,2	-1,1
Cajicá	836	-	836	1.320	128	1.448	57,9	-	73,2	0,0	0,0	0,0
Chía	4.401	8.306	12.707	8.737	68.860	77.597	98,5	729,0	510,7	0,2	9,8	2,7
Cota	3.870	1.126	4.996	2.939	387	3.326	-24,1	-65,6	-33,4	-0,2	-0,1	-0,1
Facatativá	779	1.196	1.975	1.352	1.860	3.212	73,6	55,5	62,6	0,0	0,1	0,1
Funza	1.105	1.384	2.489	1.178	-	1.178	6,6	-100,0	-52,7	0,0	-0,2	-0,1
Fusagasugá	34.234	502	34.736	2.886	155	3.041	-91,6	-69,1	-91,2	-1,8	-0,1	-1,3
Girardot	31.231	-	31.231	6.142	433	6.575	-80,3	*	-78,9	-1,4	0,1	-1,0
La Calera	4.038	606	4.644	4.112	-	4.112	1,8	-100,0	-11,5	0,0	-0,1	-0,0
Madrid	603	1.963	2.566	1.705	-	1.705	182,8	-100,0	-33,6	0,1	-0,3	-0,0
Mosquera	41.133	9.247	50.380	1.003	824	1.827	-97,6	-91,1	-96,4	-2,3	-1,4	-2,0
Sibaté	651	-	651	791	1.805	2.596	21,5	*	298,8	0,0	0,3	0,1
Soacha	72.277	5.901	78.178	26.327	2.782	29.109	-63,6	-52,9	-62,8	-2,6	-0,5	-2,1
Sopó	2.773	49	2.822	2.096	1.399	3.495	-24,4	2.755,1	23,8	-0,0	0,2	0,0
Tabio	3.326	1.578	4.904	1.636	350	1.986	-50,8	-77,8	-59,5	-0,1	-0,2	-0,1
Tenjo	3.519	52.100	55.619	1.765	3.763	5.528	-49,8	-92,8	-90,1	-0,1	-7,8	-2,1
Tocancipá	20.462	6.404	26.866	7.357	9.681	17.038	-64,0	51,2	-36,6	-0,7	0,5	-0,4
Zipacquirá	2.274	4.106	6.380	4.622	526	5.148	103,3	-87,2	-19,3	0,1	-0,6	-0,1
Quibdó	2.850	424	3.274	1.545	231	1.776	-45,8	-45,5	-45,8	-0,1	-0,0	-0,1
Nevá	31.214	3.411	34.625	48.956	35.026	83.982	56,8	926,9	142,5	1,0	5,1	2,1
Garzón	903	-	903	826	1.558	2.384	-8,5	*	164,0	-0,0	0,3	0,1
Pitalito	9.101	88	9.189	7.998	-	7.998	-12,1	-100,0	-13,0	-0,1	-0,0	-0,1
Riohacha	1.233	64	1.297	3.979	2.275	6.254	222,7	3.454,7	382,2	0,2	0,4	0,2
Santa Marta	224	-	224	2.079	169	2.248	828,1	*	903,6	0,1	0,0	0,1
Villavicencio	155.848	22.918	178.766	43.637	1.253	44.890	-72,0	-94,5	-74,9	-6,4	-3,5	-5,6
Pasto	100.154	31.677	131.831	32.646	4.448	37.094	-67,4	-86,0	-71,9	-3,8	-4,4	-4,0
Ipiales	860	54	914	531	-	531	-38,3	-100,0	-41,9	-0,0	-0,0	-0,0
Cúcuta	82.989	2.148	85.137	46.446	7.289	53.735	-44,0	239,3	-36,9	-2,1	0,8	-1,3
El Zulia	-	-	-	358	1.088	1.446	*	*	*	0,0	0,2	0,1
Los Patios	3.005	576	3.581	1.101	112	1.213	-63,4	-80,6	-66,1	-0,1	-0,1	-0,1
Ocaña	3.593	2.085	5.678	2.736	774	3.510	-23,9	-62,9	-38,2	-0,0	-0,2	-0,1
Villa del Rosario	1.417	50	1.467	978	13.556	14.534	-31,0	27.012,0	890,7	-0,0	2,2	0,6
Armenia	4.712	11.731	16.443	86.799	1.662	88.461	1.742,1	-85,8	438,0	4,7	-1,6	3,0
Calarcá	6.726	3.087	9.813	2.313	120	2.433	-65,6	-96,1	-75,2	-0,3	-0,5	-0,3
Pereira	19.860	16.361	36.221	14.675	26.765	41.440	-26,1	63,6	14,4	-0,3	1,7	0,2
Dosquebradas	41.507	14.000	55.507	13.178	311	13.489	-68,3	-97,8	-75,7	-1,6	-2,2	-1,8
Santa Rosa de Cabal	1.614	2.300	3.914	6.384	396	6.780	295,5	-82,8	73,2	0,3	-0,3	0,1
Bucaramanga	58.641	15.356	73.997	54.968	3.155	58.123	-6,3	-79,5	-21,5	-0,2	-2,0	-0,7
Barrancabermeja	2.047	2.093	4.140	3.439	634	4.073	68,0	-69,7	-1,6	0,1	-0,2	-0,0
Floridablanca	2.270	3.802	6.072	3.476	828	4.304	53,1	-78,2	-29,1	0,1	-0,5	-0,1
Girón	1.006	225	1.231	5.465	812	6.277	443,2	260,9	409,9	0,3	0,1	0,2
Piedecuesta	4.684	48.186	52.870	71.069	899	71.968	1.417,3	-98,1	36,1	3,8	-7,6	0,8
San Gil	5.187	1.040	6.227	5.958	524	6.482	14,9	-49,6	4,1	0,0	-0,1	0,0
Socorro	771	-	771	10.673	64	10.737	1.284,3	*	1.292,6	0,6	0,0	0,4
Sincelejo	5.055	3.641	8.696	12.744	133	12.877	152,1	-96,3	48,1	0,4	-0,6	0,2
Ibagué	82.902	1.081	83.983	7.592	12.859	20.451	-90,8	1.089,5	-75,6	-4,3	1,9	-2,7
Espinal	3.670	143	3.813	2.053	332	2.385	-44,1	132,2	-37,5	-0,1	0,0	-0,1
Honda	-	-	-	457	-	457	*	*	*	0,0	-	0,0
Libano	1.151	-	1.151	782	-	782	-32,1	-	-32,1	-0,0	-	-0,0
Cali	48.814	12.839	61.653	35.216	11.965	47.181	-27,9	-6,8	-23,5	-0,8	-0,1	-0,6
Buenaventura	815	-	815	571	366	937	-29,9	*	15,0	-0,0	0,1	0,0
Buga	3.532	562	4.094	6.186	834	7.020	75,1	48,4	71,5	0,2	0,0	0,1
Cartago	1.868	334	2.202	486	-	486	-74,0	-100,0	-77,9	-0,1	-0,1	-0,1
Jamundí	30.149	844	30.993	74.567	1.147	75.714	147,3	35,9	144,3	2,5	0,0	1,9
Palmita	29.577	1.144	30.721	46.141	2.625	48.766	56,0	129,5	58,7	0,9	0,2	0,8
Tuluá	5.197	4.855	10.052	6.831	4.403	11.234	31,4	-9,3	11,8	0,1	-0,1	0,0
Yumbo	5.774	10.755	16.529	2.355	4.629	6.984	-59,2	-57,0	-57,7	-0,2	-1,0	-0,4
Arauca	1.180	687	1.867	721	1.393	2.114	-38,9	102,8	13,2	0,0	0,1	0,0
Yopal	5.017	2.320	7.337	5.406	697	6.103	7,8	-70,0	-16,8	0,0	-0,3	-0,1
Total	1.754.928	620.455	2.375.383	1.411.277	630.379	2.041.656	-19,6	1,6	-14,0	-19,6	1,6	-14,0

FUENTE: DANE
 - Sin Movimiento
 * Cálculo Matemático Indeterminado

**A27 Área aprobada y variación anual por municipios
Octubre (2014 - 2015)**

Municipios y Bogotá	Octubre 2014			Octubre 2015			Variación anual (%)			Contribución a la variación		
	Vivienda	Otros destinos	Total	Vivienda	Otros destinos	Total	Vivienda	Otros destinos	Total	Vivienda	Otros destinos	Total
Medellín	73.841	22.570	96.411	20.592	5.477	26.069	-72,1	-75,7	-73,0	-2,9	-3,6	-3,1
Barbosa	588	1.338	1.926	1.315	44	1.359	123,6	-96,7	-29,4	0,0	-0,3	-0,0
Bello	12.252	1.721	13.973	31.678	690	32.368	158,6	-59,9	131,6	1,1	-0,2	0,8
Caldas	1.464	-	1.464	1.916	-	1.916	30,9	-	30,9	0,0	-	0,0
Copacabana	1.524	5.672	7.196	943	-	943	-38,1	-100,0	-86,9	-0,0	-1,2	-0,3
Envigado	20.975	603	21.578	36.833	4.684	41.517	75,6	676,8	92,4	0,9	0,9	0,9
Girardota	1.671	3.750	5.421	563	277	840	-66,3	-92,6	-84,5	-0,1	-0,7	-0,2
Ibagué	10.686	797	11.483	25.952	405	26.357	142,9	-49,2	129,5	0,8	-0,1	0,6
La Estrella	39.677	40.261	79.938	60.631	193	60.824	52,8	-99,5	-23,9	1,1	-8,5	-0,8
Rionegro	26.921	1.883	28.804	19.969	2.078	22.047	-25,8	10,4	-23,5	-0,4	0,0	-0,3
Sabaneta	8.883	569	9.452	10.562	61	10.623	18,9	-89,3	12,4	0,1	-0,1	0,1
Yarumal	314	308	622	832	109	941	165,0	-64,6	51,3	0,0	-0,0	0,0
Barranquilla	96.666	23.584	120.250	37.154	16.646	53.800	-61,6	-29,4	-55,3	-3,2	-1,5	-2,9
Malambo	-	1.346	1.346	-	1.064	1.064	-	-21,0	-21,0	-	-0,1	-0,0
Puerto Colombia	195.967	32.576	228.543	1.477	-	1.477	-99,2	-100,0	-99,4	-10,6	-6,9	-9,9
Soledad	2.139	782	2.921	26.704	86.586	113.290	1.148,4	10.972,4	3.778,5	1,3	18,2	4,8
Bogotá D.C.	203.667	107.322	310.989	252.521	124.936	377.457	24,0	16,4	21,4	2,7	3,7	2,9
Cartagena	76.636	26.450	103.086	28.347	122.254	150.601	-63,0	362,2	46,1	-2,6	20,3	2,1
Magangué	745	352	1.097	52	-	52	-93,0	-100,0	-95,3	-0,0	-0,1	-0,0
Tunja	28.360	7.451	35.811	8.048	7.245	15.293	-71,6	-2,8	-57,3	-1,1	-0,9	-0,0
Chiquiquirá	2.011	51	2.062	2.045	-	2.045	1,7	-100,0	-0,8	0,0	-0,0	-0,0
Duitama	13.264	206	13.470	6.052	2.427	8.479	-54,4	1.078,2	-37,1	-0,4	0,5	-0,2
Sogamoso	7.689	410	8.099	11.155	2.668	13.823	45,1	550,7	70,7	0,2	0,5	0,2
Manizales	18.951	9.099	28.050	8.430	1.871	10.301	-55,5	-79,4	-63,3	-0,2	-1,5	-0,8
La Dorada	1.987	640	2.627	1.059	497	1.556	-46,7	-22,3	-40,8	-0,1	-0,0	-0,0
Villamaría	1.171	-	1.171	4.294	-	4.294	266,7	-	266,7	0,2	-	0,1
Florencia	1.458	4.800	6.258	10.566	-	10.566	624,7	-100,0	68,8	0,5	-1,0	0,2
Popayán	17.921	4.215	22.136	15.187	6.191	21.378	-15,3	46,9	-3,4	-0,1	0,4	-0,0
Valledupar	35.119	8.631	43.750	14.906	3.450	18.356	-57,6	-60,0	-58,0	-1,1	-1,1	-1,1
Montería	4.080	19.259	23.339	21.205	2.241	23.446	419,7	-88,4	0,5	0,9	-3,6	0,0
Cajicá	1.342	-	1.342	1.320	128	1.448	-1,6	-	7,9	-0,0	0,0	0,0
Chía	1.263	544	1.807	8.737	68.860	77.597	591,8	12.558,1	4.194,2	0,4	14,5	3,3
Cota	9.963	440	10.403	2.939	387	3.326	-70,5	-12,0	-68,0	-0,4	-0,0	-0,3
Facatativá	1.670	6.945	8.615	1.352	1.860	3.212	-19,0	-73,2	-62,7	-0,0	-1,1	-0,2
Funza	330	12.187	12.517	1.178	-	1.178	257,0	-100,0	-90,6	0,0	-2,6	-0,5
Fusagasugá	9.115	266	9.381	2.886	155	3.041	-68,3	-41,7	-67,6	-0,3	-0,0	-0,3
Girardot	1.598	-	1.598	6.142	433	6.575	284,4	-	311,5	0,2	0,1	0,2
La Calera	5.003	111	5.114	4.112	-	4.112	-17,8	-100,0	-19,6	-0,0	-0,0	-0,0
Madrid	7.473	935	8.408	1.705	-	1.705	-77,2	-100,0	-79,7	-0,3	-0,2	-0,3
Mosquera	1.459	9.388	10.847	1.003	824	1.827	-31,3	-91,2	-83,2	-0,0	-1,8	-0,4
Sibaté	819	33	852	791	1.805	2.596	-3,4	5.369,7	204,7	-0,0	0,4	0,1
Soacha	741	547	1.288	26.327	2.782	29.109	3.452,9	408,6	2.160,0	1,4	0,5	1,2
Sopó	1.114	63	1.177	2.096	1.399	3.495	88,2	2.120,6	196,9	0,1	0,3	0,1
Tabio	1.388	61	1.449	1.636	350	1.986	17,9	473,8	37,1	0,0	0,1	0,0
Tenjo	1.085	4.314	5.399	1.765	3.763	5.528	62,7	-12,8	2,4	0,0	-0,1	0,0
Tocancipá	482	2.539	3.021	7.357	9.681	17.038	1.426,3	281,3	464,0	0,4	1,5	0,6
Zipaquirá	75.652	1.554	77.206	4.622	526	5.148	-93,9	-66,2	-93,3	-3,9	-0,2	-3,1
Quibdó	505	35	540	1.545	231	1.776	205,9	560,0	228,9	0,1	0,0	0,1
Neiva	35.692	3.228	38.920	48.956	35.026	83.982	37,2	985,1	115,8	0,7	6,8	2,0
Garzón	2.258	145	2.403	826	1.558	2.384	-63,4	974,5	-0,8	-0,1	0,3	-0,0
Pitalito	8.672	2.039	10.711	7.998	-	7.998	-7,8	-100,0	-25,3	-0,0	-0,4	-0,1
Riohacha	8.222	781	9.003	3.979	2.275	6.254	-51,6	191,3	-30,5	-0,2	0,3	-0,1
Santa Marta	87.768	5.012	92.780	2.079	169	2.248	-97,6	-96,6	-97,6	-4,7	-1,0	-3,9
Villavieja	17.090	3.069	20.159	43.637	1.253	44.890	155,3	-59,2	122,7	1,4	0,4	1,1
Pasto	66.710	1.895	68.605	32.646	4.448	37.094	-51,1	134,7	-45,9	-1,9	-0,5	-1,4
Ipiales	4.556	230	4.786	531	-	531	-88,3	-100,0	-88,9	-0,2	-0,0	-0,2
Cúcuta	4.829	3.401	8.230	46.446	7.289	53.735	861,8	114,3	552,9	2,3	0,8	2,0
El Zulia	1.906	-	1.906	358	1.088	1.446	-81,2	-	-24,1	-0,1	0,2	-0,0
Los Patios	1.564	-	1.564	1.101	1.12	1.213	-29,6	-	-22,4	-0,0	-0,0	-0,0
Ocaña	580	1.534	2.114	2.736	774	3.510	371,7	-49,5	66,0	0,1	-0,2	0,1
Villa del Rosario	593	-	593	978	13.556	14.534	64,9	-	2.350,9	0,0	2,9	0,6
Armenia	12.247	397	12.644	86.799	1.662	88.461	608,7	318,6	599,6	4,1	0,3	3,3
Calarcá	1.619	889	2.508	2.313	120	2.433	42,9	-86,5	-3,0	0,0	-0,2	-0,0
Pereira	17.828	3.928	21.756	14.675	26.765	41.440	-17,7	581,4	90,5	-0,2	4,8	0,9
Dosquebradas	1.763	1.823	3.586	13.178	311	13.489	647,5	-82,9	276,2	0,6	-0,3	0,4
Santa Rosa de Cabal	1.884	678	2.562	6.384	396	6.780	238,9	-41,6	164,6	0,2	-0,1	0,2
Bucaramanga	122.821	17.075	139.896	54.968	3.155	58.123	-55,2	-81,5	-58,5	-3,7	-3,0	-3,5
Barrancabermeja	546	1.565	2.111	3.439	634	4.073	529,9	-59,5	92,9	0,2	-0,2	0,1
Floridablanca	65.849	1.463	67.312	3.476	828	4.304	-94,7	-43,4	-93,6	-3,4	-0,1	-2,7
Girón	1.390	778	2.168	5.465	812	6.277	293,2	4,4	189,5	0,2	0,0	0,2
Piedecuesta	5.236	621	5.857	71.069	899	71.968	1.257,3	44,8	1.128,8	3,6	0,1	2,9
San Gil	4.963	350	5.313	5.958	524	6.482	20,0	49,7	22,0	0,1	0,1	0,2
Socorro	8.450	2.239	10.689	10.673	64	10.737	26,3	-97,1	0,4	0,1	-0,5	0,0
Sincelejo	7.883	640	8.523	12.744	133	12.877	61,7	-79,2	51,1	0,3	-0,1	0,2
Ibagué	129.967	2.662	132.629	7.592	12.859	20.451	-94,2	383,1	-84,6	-6,7	2,2	-4,9
Espinal	1.804	-	1.804	2.053	332	2.385	13,8	-	32,2	0,0	0,1	0,0
Honda	-	-	-	457	-	457	-	-	-	0,0	-	0,0
Libano	1.042	15	1.057	782	-	782	-25,0	-100,0	-26,0	-0,0	-0,0	-0,0
Cali	99.591	26.377	125.968	35.216	11.965	47.181	-64,0	-54,6	-62,5	-3,5	-3,1	-3,4
Buenaventura	-	1.595	1.595	571	366	937	-	-77,1	-41,3	0,0	-0,3	-0,0
Buga	7.441	394	7.835	6.186	834	7.020	-16,9	111,7	-10,4	-0,1	0,1	-0,0
Cartago	1.348	-	1.348	486	-	486	-63,9	-	-63,9	-0,0	-	-0,0
Jamundí	7.724	1.295	9.019	74.567	1.147	75.714	865,4	-11,4	739,5	3,6	-0,0	2,9
Palmita	40.117	11.263	51.380	46.141	2.625	48.766	15,0	-76,7	-5,1	0,3	-1,8	-0,1
Tuluá	8.533	554	9.087	6.831	4.403	11.234	-19,9	694,8	23,6	-0,1	0,8	0,1
Yumbo	6.213	2.895	9.108	2.355	4.629	6.984	-62,1	59,9	-23,3	-0,2	0,4	-0,1
Arauca	483	640	1.123	721	1.393	2.114	49,3	117,7	88,2	0,0	0,2	0,0
Yopal	8.819	3.000	11.819	5.406	697	6.103	-38,7	-76,8	-48,4	-0,2	-0,5	-0,2
Total	1.833.630	471.078	2.304.708	1.411.277	630.379	2.041.656	-23,0	33,8	-11,4	-23,0	33,8	-11,4

FUENTE: DANE
 - Sin Movimiento
 * Cálculo Matemático Indeterminado

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

*Para contactar a la oficina de prensa escribanos a **oprensa@dane.gov.co**, o comuníquese con la Oficina de Prensa al teléfono 5 97 83 00 Extensiones 2515 y 2366*

*Para consultas adicionales escribanos a **contacto@dane.gov.co***

*Departamento Administrativo Nacional de Estadística (DANE)
Bogotá, D.C. – Colombia*

www.dane.gov.co