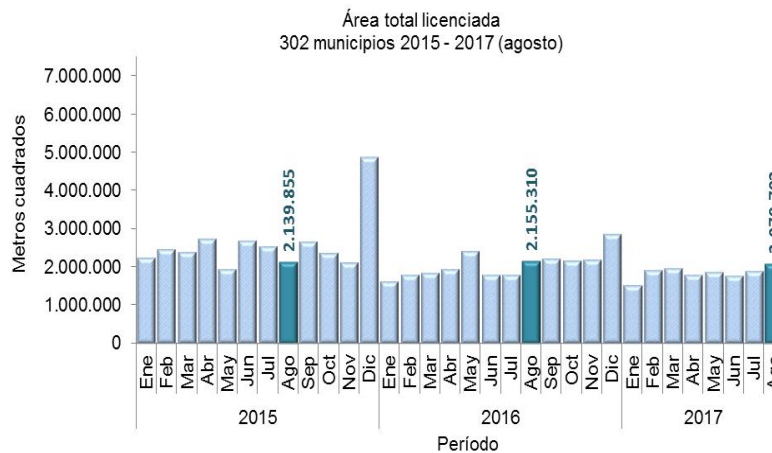


## En agosto de 2017 el área total aprobada para la construcción fue 2.079.792 m<sup>2</sup>. En agosto de 2016 se aprobaron 2.155.310 m<sup>2</sup>



Fuente: DANE- ELIC

- La variación anual del área total licenciada en el mes de agosto de 2017 fue -3,5%. En agosto de 2016 se presentó una variación de 0,7%.
- En agosto de 2017 se licenciaron 18.444 unidades para vivienda, con una variación anual de 2,2%. En el mismo mes de 2016 la variación fue 9,4%.
- En agosto de 2017 se aprobaron 1.701.480 m<sup>2</sup> para vivienda lo que significó una variación de 6,5% En agosto de 2016 se aprobaron 1.597.602 m<sup>2</sup> para vivienda con una variación de 0,3%.
- En el periodo enero - agosto de 2017 se licenciaron 14.988.567 m<sup>2</sup> para construcción, con una variación de -3,4%. En el mismo periodo del 2016 se aprobaron 15.510.550 m<sup>2</sup> con una variación de -19,7%.
- Entre septiembre de 2016 y agosto de 2017 se aprobaron para construcción 24.510.758 m<sup>2</sup>, con una variación de -11,2% frente al periodo septiembre 2015 - agosto de 2016, cuando se licenciaron 27.594.493 m<sup>2</sup>.

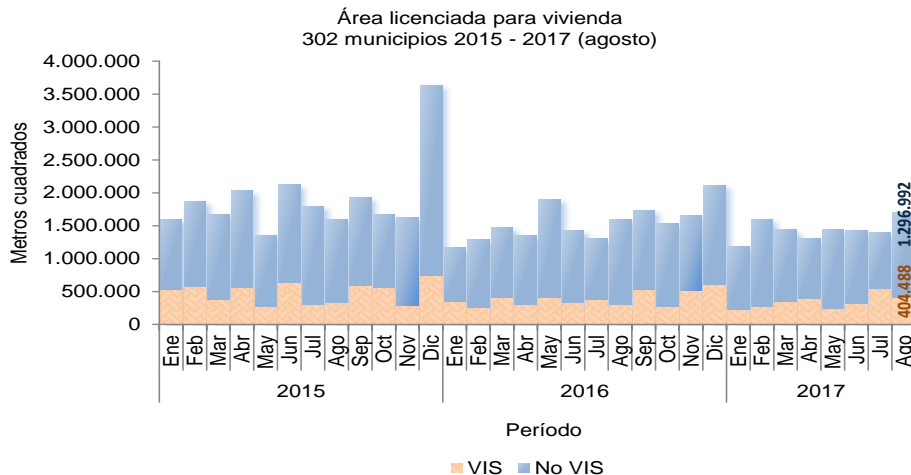
# Comunicado de prensa

Estadísticas de Licencias de Construcción (ELIC)  
Agosto 2017

Bogotá

12 de octubre de 2017

En agosto de 2017 el área aprobada para vivienda registró una variación anual de 6,5%. Este comportamiento se explica principalmente por el área aprobada para Vivienda de Interés Social que registró una variación de 31,1%.



Fuente: DANE - ELIC

## Variación anual (agosto 2017 / agosto 2016)

En agosto de 2017 la variación del área total aprobada para construcción fue -3,5. En agosto de 2016 se presentó una variación de 0,7%.

En agosto de 2017 el área aprobada para vivienda fue 1.701.480 m<sup>2</sup> con una variación anual de 6,5%, en el mismo periodo del año 2016 se aprobaron 1.597.602 m<sup>2</sup> y la variación anual fue 0,3%. El área aprobada para los destinos no habitacionales fue 378.312 m<sup>2</sup> con una variación de -32,2%, en el mismo periodo del año 2016 el área aprobada fue 557.708 m<sup>2</sup> con una variación de 2,0%.

En agosto de 2017 el área aprobada para Vivienda de Interés Social VIS presentó una variación de 31,1% con 404.488 m<sup>2</sup>, de los cuales el 76,3% se licenció para apartamentos y el 23,7% para casas. El departamento que más influyó a este crecimiento fue Cundinamarca con 64.413 m<sup>2</sup> y la ciudad de Bogotá con 81.205 m<sup>2</sup>. En agosto de 2016 el área licenciada para VIS registró una variación de -5,6% y se licenciaron 308.625 m<sup>2</sup>.

En agosto de 2017 el área aprobada para Vivienda diferente de Interés Social No VIS presentó una variación de 0,6% con 1.296.992 m<sup>2</sup>, de los cuales el 68,4% se licenció para apartamentos y el 31,6% para casas. En agosto de 2016 el área licenciada para No VIS registró una variación de 1,8% y se licenciaron 1.288.977 m<sup>2</sup>.

## **Año corrido (enero – agosto 2017 / enero – agosto 2016)**

En los primeros ocho meses de 2017 se licenciaron 14.988.567 m<sup>2</sup> para construcción con una variación de -3,4%. De este metraje, 11.483.087 m<sup>2</sup> correspondieron a vivienda y 3.505.480 m<sup>2</sup> a destinos no habitacionales. En los primeros ocho meses de 2016 se licenciaron 15.510.550 m<sup>2</sup> para la construcción de edificaciones con una variación de -19,7%.

En el periodo enero – agosto de 2017 el área aprobada para el total de vivienda varió -0,4%, mientras que el área aprobada para los destinos no habitacionales registró una variación de -12,1%. En el periodo enero - agosto de 2016 las variaciones fueron -17,9% y -24,6%, respectivamente.

Para el acumulado enero – agosto de 2017 el área aprobada para Vivienda diferente de Interés Social registró una variación de -0,3% y se licenciaron 8.732.616 m<sup>2</sup>. En el mismo periodo de 2016 se licenciaron 8.761.181 m<sup>2</sup> con una variación de -16,2%. En el periodo enero – agosto de 2017 la Vivienda de Interés Social presentó una variación de -0,5% y se licenciaron 2.750.471 m<sup>2</sup> y en el mismo periodo de 2016 se licenciaron 2.762.937 m<sup>2</sup> con una variación de -22,9%.

## **Variación doce meses (septiembre 2016 - agosto 2017 / septiembre 2015 - agosto 2016)**

Entre septiembre de 2016 y agosto de 2017 se aprobaron para construcción 24.510.758 m<sup>2</sup>, con una variación de -11,2% frente al periodo septiembre 2015 – agosto de 2016, cuando se licenciaron 27.594.493 m<sup>2</sup>.

En los últimos doce meses hasta agosto de 2017, el área total aprobada para vivienda registró una variación de -9,1% y se licenciaron 18.523.150 m<sup>2</sup>. En el mismo periodo de 2016, se licenciaron 20.373.689 m<sup>2</sup>.

# Comunicado de prensa

---

Estadísticas de Licencias de Construcción (ELIC)

Agosto 2017

Bogotá

---

12 de octubre de 2017

---

En los últimos doce meses hasta agosto de 2017, el área total aprobada para destinos no habitacionales registró una variación de -17,1% y se licenciaron 5.987.608 m<sup>2</sup>. En el mismo periodo de 2016, se licenciaron 7.220.804 m<sup>2</sup>.

Entre septiembre de 2016 y agosto de 2017 se presentó una variación de -10,1% para el área aprobada para Vivienda diferente de Interés Social y para el área aprobada para Vivienda de Interés Social la variación fue -5,9%.

## Acerca de:

### Las Estadísticas de Licencias de Construcción (ELIC)

Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción - ELIC tiene como objetivo dar a conocer el potencial de la actividad edificadora del país, cuantificando el total de metros aprobados para construcción. Incluye las licencias de construcción en suelo urbano, suburbano y rural, ya sea el tipo de solicitud nueva o modificación, y para las modalidades de construcción nueva y ampliación.

Con la publicación de abril de 2016 y con información desde enero de 2015 se aumentó la cobertura geográfica de la ELIC, al pasar de 88 municipios en 25 departamentos a 302 municipios en los 32 departamentos del país.



@DANE\_Colombia



/DANEColombia



/DANEColombia



DANEColombia

Si requiere información adicional, contáctenos a través del correo  
[contacto@dane.gov.co](mailto:contacto@dane.gov.co)

Departamento Administrativo Nacional de Estadística (DANE)  
Bogotá, D.C. / Colombia

[www.dane.gov.co](http://www.dane.gov.co)