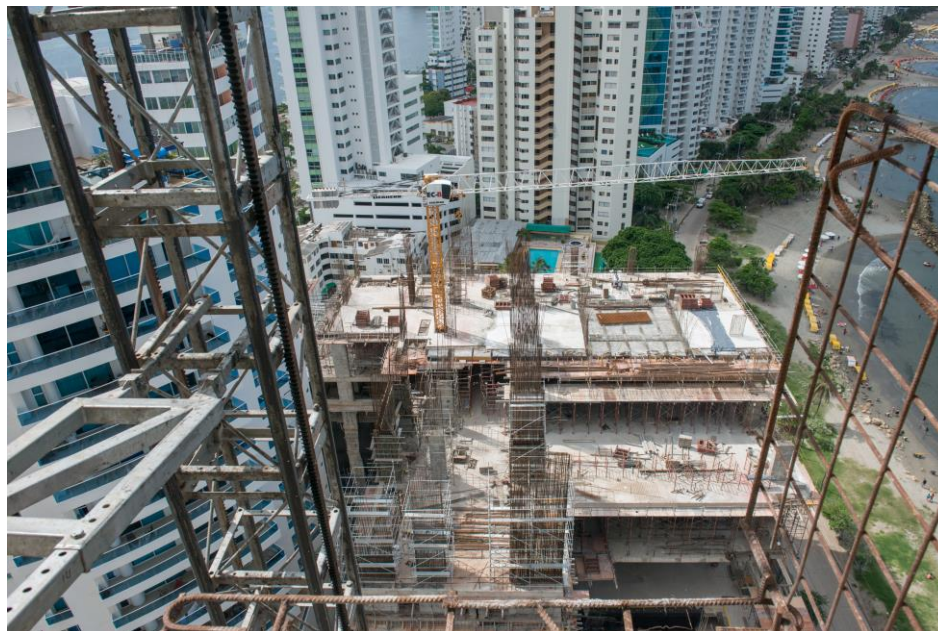


Bogotá, 17 de abril de 2015



Aumentó en 2,8 % área licenciada en los últimos doce meses a febrero de 2015



GP 011-1



SC 1081-1



CO-SC 1081-1

Director

Mauricio Perfetti del Corral

Subdirector

Diego Silva Ardila

Director de Metodología y Producción Estadística

Eduardo Efraín Freire Delgado

- En lo corrido del año se registró una baja en el área aprobada de 2,6 %.
- -4,4 % fue la disminución registrada en febrero de 2015.
- Con respecto a febrero de 2014, el área aprobada para vivienda de interés social se redujo 29,6 % y para vivienda diferente de interés social aumentó 1,2 %.

Estadísticas de Edificación Licencias de
Construcción- ELIC

Febrero de 2015

OFICINA DE PRENSA- DANE

Los resultados de Licencias de Construcción- ELIC mostraron que entre marzo de 2014 y febrero de 2015 se aprobaron 25.086.645 m², lo que representó un incremento de 2,8 %, respecto al año precedente.

El área aprobada para vivienda registró una disminución de 1,7 %. Por tipo de solución, el licenciamiento de vivienda de interés social disminuyó 19,1 %, mientras que el área de vivienda diferente de interés social aumentó 7,7 %.

Variación año corrido

Entre enero y febrero de 2015 se aprobaron 3.990.569 m² para edificación, lo que representó una disminución de 2,6 % respecto al mismo período de 2014.

El área aprobada durante los dos primeros meses del año se distribuyó principalmente en la ciudad de Bogotá con 21,1 %, y los departamentos de Cundinamarca con 15,9 % y Antioquia con 12,7 %.

Variación anual

En febrero de 2015 se licenciaron 2.147.155 m² para construcción, 98.279 m² menos que en el mismo mes del año anterior, esto representó una disminución de 4,4 %.

Este resultado obedeció a la reducción de 9,7 % en el área aprobada para vivienda. En contraste, el área aprobada para los destinos no habitacionales aumentó 17,2 %.

La disminución en el área aprobada para vivienda se explica principalmente por la reducción de 29,6 % en el área aprobada para vivienda de interés social, al pasar de 639.546 m² en febrero de 2014 a 450.371 m² en el mismo mes del presente año. Mientras que el área aprobada para vivienda diferente de interés social aumentó 1,2 %, respecto al mismo mes del año anterior.

Por otra parte, el número de soluciones de vivienda aprobadas presentó una reducción de 13,0 %. La vivienda de interés social pasó de 10.794 soluciones en

febrero de 2014 a 7.473 en el período de referencia, registrando una disminución de 30,8 %. Por otra parte, las soluciones de vivienda diferente de interés social aumentaron 8,0%.

Acerca de Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción- ELIC

Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción- ELIC tiene como objetivo dar a conocer el potencial de la actividad edificadora del país, cuantificando el total de metros aprobados para construcción. Incluye las licencias de construcción en suelo urbano, suburbano y rural, ya sea el tipo de solicitud nueva o modificación, y para las modalidades de construcción nueva y ampliación.

*Para contactar a la oficina de prensa escribanos a **oprensa@dane.gov.co**, o comuníquese al teléfono 597 8300 Extensiones 2298, 2515, 2367, 2230 y 2366*

*Departamento Administrativo Nacional de Estadística (DANE)
Bogotá, D.C. – Colombia*

www.dane.gov.co