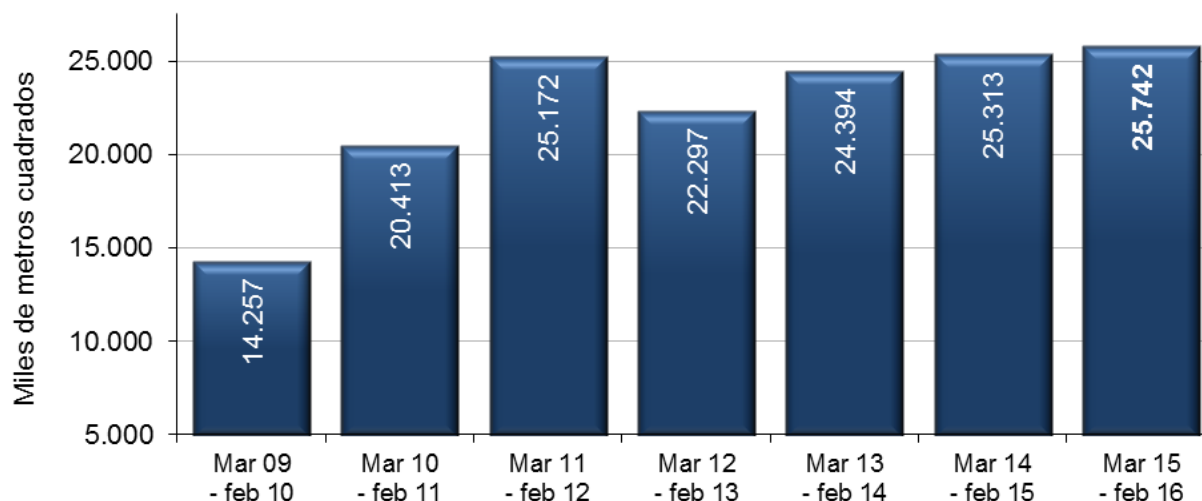


Bogotá, 18 de abril de 2016

## Las licencias de construcción presentaron una variación de 1,7 % entre marzo de 2015 y febrero de 2016

Área total aprobada en el acumulado doce meses - 88 municipios  
Marzo 2009 - febrero 2016



Fuente: DANE - ELIC



GP 011-1

### Director

Mauricio Perfetti del Corral



SC 1081-1

### Subdirector

Carlos Felipe Prada Lombo

### Director de Metodología y Producción Estadística

Eduardo Efraín Freire Delgado



CO-SC 1081-1

- En febrero de 2016, se licenciaron 1.607 miles de m<sup>2</sup> para construcción, en el mismo mes del año anterior se licenciaron 2.169 miles de m<sup>2</sup>, lo que significó una variación de -25,9 %.
- En los últimos doce meses a febrero de 2016 el área licenciada fue de 25.742 miles de m<sup>2</sup>, mientras que en el año precedente fue 25.313 miles de m<sup>2</sup>.
- Desde 2009, es el área total licenciada más alta para los acumulados doce meses a febrero. Se debe tener en cuenta para el análisis de toda esta serie que diciembre de 2015 registró una cifra histórica en el área total licenciada de 3.944 miles de m<sup>2</sup> (ver gráfica pág 2).

Licencias de Construcción -ELIC-

Febrero de 2016

## COORDINACIÓN INFORMATIVA- DANE

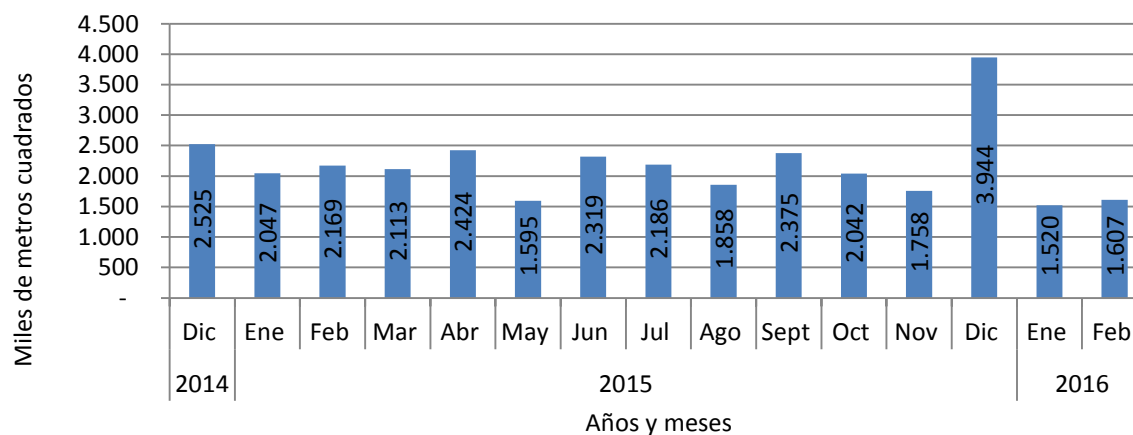
Entre marzo de 2015 y febrero de 2016 se aprobaron 25.741.541 m<sup>2</sup> para construcción, lo que representó un aumento de 1,7 %, respecto al área acumulada en el año precedente, cuando registró una variación de 3,8 % y se licenciaron 25.312.941 m<sup>2</sup>.

El área aprobada para vivienda durante los últimos doce meses registró un aumento de 4,7 %. Por tipo de solución, el área de vivienda diferente de interés social aumentó 11,2 %, en el año precedente la variación fue de 7,8 %. Por otra parte, el área licenciada para vivienda de interés social registró una variación de -11,3 %, en el mismo periodo precedente presentó una variación de -18,8 %.

### El comportamiento de diciembre

Diciembre de 2015 con 3.944.212 m<sup>2</sup> se convirtió en el registro más alto de la serie histórica en licencias de construcción.

**Área total licenciada 88 municipios  
2014 (diciembre)- 2016 (febrero)**



## Variación anual febrero

En febrero de 2016 se licenciaron 1.607.207 m<sup>2</sup> para construcción, mientras que en el mismo mes del año anterior se alcanzaron los 2.169.494 m<sup>2</sup>.

El área aprobada para vivienda diferente de interés social presentó una variación de -24,3 %, pasó de 1.174.602 m<sup>2</sup> en febrero de 2015 a 888.765 m<sup>2</sup> en febrero de 2016. Por su parte, el área aprobada para vivienda de interés social tuvo una variación de -49,4 %, respecto al mismo mes del año anterior.

El número total de soluciones de vivienda aprobadas fue de 11.620 en febrero de 2016, con una variación de -34,3 %. En el mismo mes del año anterior el número total de soluciones habitacionales fue de 17.674 con una variación de -11,3 %. La vivienda de interés social pasó de 7.809 soluciones en febrero de 2015 a 4.188 en el período de referencia con una variación de -46,4 %. Asimismo, las soluciones de vivienda diferente de interés social pasaron de 9.865 a 7.432 con una variación de -24,7 %.

## Variación año corrido

Entre enero y febrero de 2016 se registró una variación de -25,8 % con un área total aprobada de 3.126.921 m<sup>2</sup>, mientras que en el periodo enero - febrero de 2015 se licenciaron 4.216.865 m<sup>2</sup>.

Por destinos, vivienda pasó de 3.084.767 m<sup>2</sup> en los dos primeros meses del año 2015 a 2.214.073 m<sup>2</sup> en el mismo período del año 2016 con una variación de -28,2 %. Y en los otros destinos, el área aprobada para oficinas presentó el principal aumento con 14,7 %.

El área licenciada para construcción durante los primeros dos meses del año, se distribuyó principalmente en la ciudad de Bogotá y los departamentos de Cundinamarca y Antioquia con 22,7 %, 10,7 % y 10,3 %, respectivamente.



**Acerca de:**

**Las Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción- ELIC**

---

Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción- ELIC tiene como objetivo dar a conocer el potencial de la actividad edificadora del país, cuantificando el total de metros aprobados para construcción. Incluye las licencias de construcción en suelo urbano, suburbano y rural, ya sea el tipo de solicitud nueva o modificación, y para las modalidades de construcción nueva y ampliación. Desde la publicación de mayo de 2013 y con información desde enero de 2009 la cobertura geográfica está conformada por 88 municipios del territorio nacional.

*Para contactar a la oficina de prensa escribanos a **oprensa@dane.gov.co**, o comuníquese al teléfono 597 8300 Extensiones 2298, 2515, 2367, 2230 y 2366*

*Departamento Administrativo Nacional de Estadística (DANE)  
Bogotá, D.C- Colombia*

**www.dane.gov.co**  
**@DANE\_Colombia**  
**www.facebook.com/DANEColombia**