



Aumentó 1,9 % el área licenciada para construcción en lo corrido del año



Director
Mauricio Perfetti del Corral



Subdirector
Diego Silva Ardila

**Director de Metodología y
Producción Estadística**
Eduardo Efraín Freire
Delgado



- Se licenciaron 18.860.658 m² para edificación entre enero y septiembre de 2014.
- En septiembre de 2014, el área aprobada se redujo 31,3 % con relación al mismo mes de 2013.
- En los últimos doce meses hasta septiembre de 2014 aumentó 3,2 % el área licenciada.

OFICINA DE PRENSA – DANE

Los resultados de las Estadísticas de Edificación de Licencias de Construcción- ELIC mostraron que, en lo corrido del año hasta septiembre de 2014 se registró un aumento de 1,9 % en el área aprobada para edificaciones con un total de 18.860.658 m².

De este metraje, 13.237.894 m² (70,2%) correspondió a vivienda y 5.622.764 m², (29,8%) a otros destinos.

En este periodo, el 51,2% del área total aprobada (18.860.658 m²) se concentró en la ciudad de Bogotá con 28,3 %, y en los departamentos de Antioquia con 12,7 % y Cundinamarca con 10,2 %.

Anual

Con relación al mes de septiembre de 2014 se licenciaron 1.625.911 m² para construcción, 740.696 m² menos que en el mismo mes del año anterior (2.366.607 m²), presentándose una reducción de 31,3 % con relación al mismo mes del 2013. Esto se debe principalmente a la variación del área licenciada en la ciudad de Bogotá que restó 23,5 puntos porcentuales a la variación.

Durante este mismo periodo, el área aprobada para vivienda disminuyó 19,3 %.

El área aprobada para vivienda de interés social disminuyó 43,9 %, al pasar de 505.812 m² en septiembre de 2013 a 283.951 m² en septiembre de 2014.

El área aprobada para vivienda diferente de interés social disminuyó 6,1 %, respecto al mismo mes del año anterior.

Por otra parte, el número de soluciones de vivienda aprobadas presentó una reducción de 24,1 %.

La vivienda de interés social registró una disminución de 37,2 %, al pasar de 7.921 soluciones en septiembre de 2013 a 4.978 en septiembre de 2014.

Igualmente las soluciones de vivienda diferente de interés social disminuyeron 11,0 %.

Doce meses

En los últimos doce meses hasta septiembre de 2014 se aprobaron 24.951.913 m², aumentando en 3,2 %, respecto al mismo período del año precedente.

En este periodo el 49,0 % del área total aprobada (24.951.913 m²) se distribuyó en la ciudad de Bogotá (26,0 %), y en los departamentos de Antioquia (12,4 %) y Cundinamarca (10,6 %)

El área aprobada para vivienda durante los últimos doce meses registró una disminución de 1,0 %.

Por tipo de solución, el licenciamiento de vivienda de interés social disminuyó 15,8 %, mientras que el área de vivienda diferente de interés social creció 6,6 %.

PARA DESTACAR

Acerca de la encuesta Licencias de Construcción- ELIC

La encuesta de Licencias de Construcción- ELIC, tiene como objetivo dar a conocer el potencial de la actividad edificadora del país, cuantificando el total de metros aprobados para construcción. Incluye las licencias de construcción en suelo urbano, suburbano y rural, ya sea el tipo de solicitud nueva o modificación, y para las modalidades de construcción nueva y ampliación.

Para mayor información escribanos a oprensa@dane.gov.co o comuníquese con la Oficina de Prensa al teléfono 5 97 83 00 Extensiones 2515, 2298, 2230, 2367 y 2366.

*Departamento Administrativo nacional de Estadística (DANE)
Bogotá, D.C. - Colombia*