

Bogotá
Oficina de Prensa
DANE



Código N° 1883.1
Detección de Requerimientos, Diseño, producción, análisis y difusión de las siguientes investigaciones estadísticas periódicas: Encuesta Continua de Hogares; Índice de Precios al Consumidor; Muestra Mensual Manufacturera; Comercio Exterior; Índice de Costos de Construcción de Vivienda; Índice de Costos de Construcción Pesada; Censo de Edificaciones; Muestra Mensual de Comercio al por Menor; Encuesta Anual de Servicios; Encuesta Anual Manufacturera; Encuesta Anual de Comercio; Diseño del Censo General; Encuesta Nacional Agropecuaria - Muestra de Arroz; Nomenclatura y Clasificaciones; Cuentas Trimestrales; Estadísticas Licencias de Construcción; Índice de Costos de la Educación Superior Privada; Encuesta de Microestablecimientos de Comercio, Servicios e Industrias; Estadísticas Vitales; Proyecciones de Población y Estudios Demográficos e Índice de Constante Económica Regional; Índice precios de edificaciones nuevas; Índice de precios de vivienda nueva, cartera hipotecaria de vivienda; Índice de salubridad infantil; Encuesta de desempleo institucional; Encuesta de sacrificio de ganado; Encuesta de arroz y Cuentas Regionales; Servicio de Asesoría en Planificación Estadística.



Director Departamento
Dr. Hector Maldonado

Subdirector
Dr. Pedro José Fernández Ayala

Director de Metodología y
Producción Estadística
Dr. Eduardo Efraín Freire Delgado

Índice de Costos de la Construcción de Vivienda - ICCV Marzo 2008

En marzo de 2008, el **Índice de Costos de la Construcción de Vivienda -ICCV-**, registró una variación del 0,75%. Tasa inferior en 0,05 puntos a la presentada en el mismo mes del año anterior (0,80%) y en 0,06 puntos al total del índice de precios al consumidor de marzo de 2008 (0,81%).

Grupos de costos: El comportamiento superior a la media total del ICCV en marzo, se registro en mano de obra (1,13%), el cual apporto 0,30 puntos porcentuales a la variación total (0,75%). Los grupos maquinaria y equipo (0,27%) y materiales (0,63%) registraron una variación inferior a la media. Las principales alzas se registraron en alambres (8,12%), hierros y aceros (2,48%), puertas con marco metálica (2,44%), mallas (2,01%) y maestro general (1,84%). En contraste las principales bajas se registraron limpiadores (-0,56%), tubería sanitaria (-0,42%), vibro compactador (-0,39%), estucos (-0,30%), y soldaduras (-0,29%).

Vivienda unifamiliar. Registró un comportamiento del 0,67%, con un aporte de 0,25 puntos porcentuales a la variación total (0,75%). El grupo mano de obra (0,91%), registro un comportamiento por encima de la media nacional. Los grupos de costos maquinaria y equipo (0,29%) y materiales (0,58%) registraron una variación inferior a la media.

Vivienda multifamiliar: Registró un comportamiento del 0,80%, con un aporte de 0,50 puntos porcentuales a la variación total (0,75%). El grupo de costos mano de obra (1,30%) registró un comportamiento por encima de la media nacional. Los grupos maquinaria y equipo (0,26%) y materiales (0,66%) registraron una variación inferior a la media.

Vivienda de Interés Social – VIS: Registró una variación del 0,77%. El grupo de costo mano de obra (1,09%), registro un comportamiento por encima de la media nacional. Los grupos maquinaria y equipo (0,18%) y materiales (0,64%) registraron una variación inferior a la media.

PRIMER TRIMESTRE

En el primer trimestre del año 2008, acumuló una variación de (3,77%). Esta tasa es superior en 1,25 puntos a la registrada en el mismo año anterior (2,52%).



Comunicado de prensa

Grupos de costos: El que presentó comportamiento superior a la media, fue mano de obra (6,20%), el cual aportó 1,64 puntos porcentuales a la variación total (3,77%). Los grupos materiales (2,88%) y maquinaria y equipo (3,12%) registraron una variación menor a la media.

Vivienda unifamiliar: Presentó un comportamiento del 3,85%, con un aporte de 1,42 puntos porcentuales a la variación total (3,77%). Los grupos de costos, que presentaron comportamiento por encima de la media nacional fueron mano de obra (6,02%), mientras que materiales (2,84%) y maquinaria y equipo con (3,63%) registraron una variación por debajo de la media.

Vivienda multifamiliar: Registró un comportamiento del 3,73%, con un aporte de 2,35 puntos porcentuales a la variación total (3,77%). El grupo de costos, que presentó comportamiento por encima de la media nacional fue mano de obra (6,33%). Los grupos maquinaria y equipo (2,85%) y materiales (2,91%) registraron una variación inferior a la media.

Vivienda de Interés Social – VIS: Reportó una variación del 3,94%. El grupo de costos con comportamiento superior a la media nacional lo registró mano de obra (5,93%). Los grupos maquinaria y equipo (2,21%) y materiales (3,00%) registraron variaciones por debajo de la media.

ÚLTIMOS DOCE MESES

En los últimos doce meses el ICCV a marzo de 2008, a nivel nacional., registró una variación del 5,50%. Este resultado es inferior en 1,04 puntos al acumulado doce meses del año anterior (6,54%).

Grupos de costos. Los que presentaron comportamiento superior a la media, fueron: mano de obra (8,79%) y maquinaria y equipo (6,93%), los cuales aportaron 2,67 puntos porcentuales a la variación total (5,50%). El grupo materiales (4,13%), registró una variación menor a la media.

Vivienda unifamiliar. Registró un comportamiento del 6,00%, con un aporte de 2,22 puntos porcentuales a la variación total (5,50%). Los grupos de costos, que presentaron comportamiento por encima de la media nacional fueron, mano de obra (8,98%) y maquinaria y equipo con (7,58%) mientras que materiales (4,50%) registró una variación por debajo de la media.

Vivienda multifamiliar: Registró un comportamiento del 5,21%, con un aporte de 3,28 puntos porcentuales a la variación total (5,50%). Los grupos de costos, que presentaron comportamiento por encima de la media nacional fueron mano de obra (8,66%) y maquinaria y equipo (6,59%). El grupo materiales (3,93%) registró una variación inferior a la media.

Vivienda de Interés Social – VIS: Registró una variación del 5,94%. Por grupos de costos, el comportamiento superior a la media nacional lo registraron mano de obra (8,89%) y maquinaria y equipo (6,93%). El grupo materiales (4,21%) registró una variación por debajo de la media.