

Bogotá
Oficina de Prensa
DANE



Código N° 1883.1
Detección de Requerimientos, Diseño, producción, análisis y difusión de las siguientes investigaciones estadísticas periódicas: Encuesta Continua de Hogares; Índice de Precios al Consumidor; Muestra Mensual Manufacturera; Comercio Exterior; Índice de Costos de Construcción de Vivienda; Índice de Costos de Construcción Pesada; Censo de Edificaciones; Muestra Mensual de Comercio al por Menor; Encuesta Anual de Servicios; Encuesta Anual Manufacturera; Encuesta Anual de Comercio; Diseño del Censo General; Encuesta Nacional Agropecuaria -Muestra de Arroz; Nomenclatura y Clasificaciones; Cuentas Trimestrales (Estadísticas Licencias de Construcción; Índice de Costos de la Educación Superior Privada); Encuesta de Microestablecimientos de Comercio, Servicios e Industrias; Estadísticas Vitales; Proyecciones de Población y Estudios Demográficos e Índice de Constante Económica Regional; Índice precios de edificaciones nuevas; Índice de precios de vivienda nueva, cartera hipotecaria de vivienda; Índice de salubridad prefalla; Encuesta de desempleo institucional; Encuesta de sacrificio de ganado; Encuesta de arroz y Cuentas Regionales; Servicio de Asesoría en Planificación Estadística.



Director Departamento
Dr. Ernesto Rojas Morales

Subdirector
Dr. Pedro José Fernández Ayala

Director de Metodología y
Producción Estadística
Dr. Eduardo Efraín Freire Delgado

VIVIENDA VIS Y NO VIS III Trimestre de 2006

Al comparar los resultados del tercer trimestre de 2006 con respecto al mismo período de 2005, el **número de unidades en proceso** con destino a vivienda aumentaron el 13,70%.

Las **unidades nuevas** para vivienda aumentaron el 18,68%, explicado por los aumentos registrados en la vivienda de interés social (VIS) y en la No VIS del 19,18% y el 18,25%, respectivamente.

Las **unidades culminadas** para vivienda crecieron 37,63%. Este resultado obedece al incremento de la vivienda de interés social de 38,14% y de la Vivienda diferente de VIS de 37,21%.

Las **unidades paralizadas** con destino a vivienda registraron una disminución de 8,78%. Este comportamiento se explica por la reducción presentada en la Vivienda diferente de VIS del 30,03% y el aumento en la vivienda de interés social del 11,67%.

El **área en proceso** para vivienda aumentó 1,84%, explicado por el incremento registrado en la vivienda VIS del 14,68% y la variación negativa de la vivienda diferente de VIS del 0,70%.

El **área nueva** con destino a vivienda aumentó del 6,35%, jalonada por los crecimientos presentados en la vivienda VIS y la Vivienda diferente de VIS del 9,97% y del 5,11%, respectivamente.

El **área culminada** con destino a vivienda registró un aumento del 37,55%, lo cual obedece básicamente al incremento registrado en la vivienda de interés social del 43,19%.

El **área paralizada** para vivienda disminuyó 3,20%.

COMPORTAMIENTO AÑO CORRIDO

Las **unidades nuevas** para vivienda aumentaron 20,74% frente al período inmediatamente anterior, la vivienda VIS y la Vivienda diferente de VIS aumentaron 38,81% y 7,70%, respectivamente.

Las **unidades culminadas** para vivienda aumentaron 24,36%, resultado explicado por los incrementos de la Vivienda diferente de VIS 25,50% y la vivienda de interés social 23,08%.



Comunicado de prensa

El **área nueva** para vivienda aumentó del 5,90%. Esta variación es explicada principalmente por el crecimiento registrado en la vivienda VIS 27,43%.

El **área culminada** para vivienda aumentó 20,00% respecto al periodo anterior. Este resultado lo explica los crecimientos de la Vivienda diferente de VIS 23,02% y de la VIS 12,22%, respectivamente.

COMPORTAMIENTO DOCE MESES

Las **unidades nuevas** para vivienda, se aumentaron 22,54% frente al período inmediatamente anterior, la vivienda VIS y la Vivienda diferente de VIS aumentaron 35,89% y 12,91%, respectivamente.

Las **unidades culminadas** para vivienda aumentaron 19,49%, este resultado lo explican los incrementos de la Vivienda diferente de VIS 22,62% y la vivienda de interés social 15,96%.

El **área nueva** para vivienda aumentó el 8,86%. Esta variación es explicada por los crecimientos presentados en la vivienda VIS y la Vivienda diferente de VIS del 26,76% y del 3,42%, respectivamente.

El **área culminada** para vivienda aumentó 16,81% respecto al periodo anterior, explicado principalmente por los crecimientos de la Vivienda diferente de VIS 19,90% y de la VIS 8,84%.