

Bogotá
Oficina de Prensa
DANE



Código N° 1001.1
Dirección de Reparamientos, Diseño, producción, análisis y difusión de las siguientes investigaciones estadísticas periódicas: Encuesta Continua de Hogares; Índice de Precios al Consumidor; Muestra Mensual Manufacturera; Comercio Exterior; Índice de Costo de Construcción de Vivienda; Índice de Costos de Construcción Privada; Censo de Edificaciones; Muestra Mensual de Comercio al por Menor; Encuesta Anual de Servicios; Encuesta Anual Manufacturera; Encuesta Anual de Comercio; Diseño del Censo General; Encuesta Nacional Agropecuaria - Muestra de Areas; Nomenclaturas y Clasificaciones; Cuentas Trimestrales Estadísticas; Encuestas de Construcción; Índice de Costos de la Educación Superior Privada; Encuesta de Microestablecimientos de Comercio, Servicios e Industrias; Estadísticas Vitales; Proyecciones de Población y Estudios Demográficos e Índice de Coherencia Económica Regional; Índice precios de edificaciones nuevas; Índice de precios de vivienda nueva, cartera hipotecaria de vivienda, índice de valoración predial; Encuesta de desempleo institucional; Encuesta de sacrificio de ganado; Encuesta de arroz y Cuentas Regionales; Servicio de Asesoría en Planificación Estadística.



VIVIENDA VIS Y NO-VIS II Trimestre de 2006

Según el informe de Vivienda VIS y no VIS, publicado por el DANE, el área total censada, presentó un crecimiento del 9,73%. Al comparar los resultados del segundo trimestre de 2006, con respecto al mismo período de 2005 el área en proceso para vivienda aumentó el 9,50%, al pasar de 7.130.621 m² a 7.807.939 m² en el segundo trimestre de 2006.

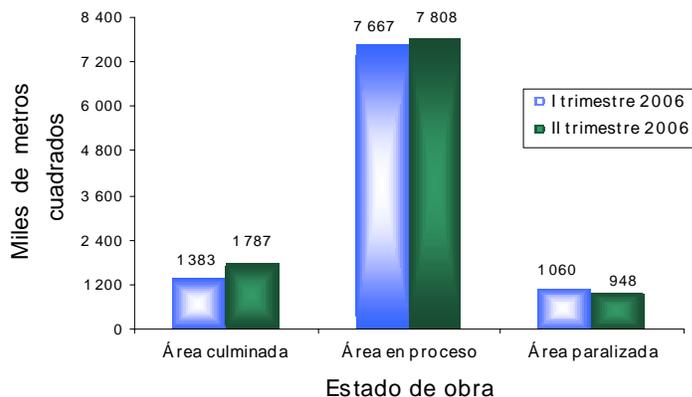
El área nueva para vivienda aumentó el 6,10%. Esta variación es explicada por el aumento del 49,10%, registrado en la vivienda de interés social, y una disminución del 5,85% en la vivienda diferente de VIS.

Las unidades nuevas para vivienda aumentaron el 22,20%, básicamente por el crecimiento presentado en la vivienda de interés social (63,10%).

El área culminada para vivienda aumentó el 36,67%, la vivienda no-VIS y la VIS presentaron incrementos del 43,78% y del 19,69%, respectivamente.

El área paralizada para vivienda disminuyó el 6,25%, y la VIS presentó la disminución más significativa de paralizadas.

Gráfico 3
Estructura general del área censada para vivienda, según estado de obra, I trimestre de 2006 y II trimestre ^P de 2006



Fuente: DANE. Censo de Edificaciones

^P Cifra provisional

Director Departamento
Dr. Ernesto Rojas Morales

Subdirector
Dr. Pedro José Fernández Ayala

**Director de Metodología y
Producción Estadística**
Dr. Eduardo Efraín Freire Delgado



Comunicado de prensa

Entre el tercer trimestre de 2005 y segundo trimestre de 2006, el área nueva para vivienda aumentó 10,31%. Esta variación es explicada principalmente por el aumento registrado en la vivienda de interés social, 22,62%. El área culminada para vivienda aumentó el 9,60%. Todo esto comparado con el período anterior.

En lo corrido del año, a segundo trimestre de 2006 respecto al mismo período de año inmediatamente anterior, el área nueva para vivienda aumentó el 5,62%. Esta variación es explicada principalmente por el crecimiento registrado en la vivienda VIS, (39,71%). El área culminada para vivienda aumentó 9,79% respecto al periodo anterior, este resultado lo explica el crecimiento presentado en la vivienda diferente de VIS de 15,11% y en contraste, la disminución de la VIS en 2,77%.