

**CONVENIO INTERINSTITUCIONAL 111 (ABRIL 2000)**

Informe de Coyuntura  
Económica Regional, ICER

IV TRIMESTRE DE 2000

**COMITÉ DIRECTIVO****BANCO DE LA REPUBLICA**

Miguel Urrutia Montoya  
Gerente General  
Hernando Vargas Herrera  
Subgerencia Estudios Económicos  
Alicia Gordillo Amado  
Gerente Banco de la República Sucursal San Andrés Isla

**DANE**

María Eulalia Arteta Manrique  
Directora  
Jaime Obregón Puyana  
Subdirector

**UNIVERSIDAD NACIONAL**

Sede San Andrés Islas  
Santiago Moreno

**CÁMARA DE COMERCIO**

San Andrés Islas  
Marie Ann Hard

**Comité Editorial**

BANCO DE LA REPÚBLICA SUCURSAL SAN ANDRÉS ISLA  
Emilia Hernández Chavarro  
DANE SAN ANDRÉS ISLA  
Ivonne Castillo de León

## INDICE GENERAL<sup>1</sup>

INTRODUCCIÓN	3
INDICADORES ECONOMICOS NACIONALES	4
INDICADORES DE COYUNTURA REGIONAL	5
1 INDICADORES GENERALES	5
1.4 Movimiento de sociedades	5
Inversión neta	5
Sociedades constituidas	6
Sociedades Reformadas	7
Sociedades liquidadas	7
2. COMERCIO EXTERIOR	8
2.1 Exportaciones	8
2.2 Importaciones	9
3. MONETARIOS Y FINANCIEROS	10
3.2 Financieros	10
Fuentes de recursos	10
Usos de recursos	11
4. FISCALES	13
4.1 Ejecución Presupuestal	13
Ingresos	13
Gasto público	16
5. SECTOR REAL	17
5.9 Servicios públicos	17
Energía	17
Servicio telefónico	18
5.11 Turismo	19
Tráfico aéreo	21
Combustible	22
Carga marítima	22
Pesca	23
5.14 Servicios	25
Hotelería	25
5.15 Servicios sociales	26
Actividad policíaca	26
ANEXO	28
Censo 93 - 99	28

---

<sup>1</sup> La numeración corresponde a la establecida a nivel nacional para le Contenido Temático para los Informes de Coyuntura Regional -ICER-.

## INTRODUCCION

Al finalizar el año 2000, la actividad económica en la isla de San Andrés continua siendo preocupante no obstante haberse presentado algunos signos positivos en algunas de las variables analizadas en el presente informe.

La inversión neta de capital fue positiva en \$677.4 millones, pero dista mucho de la inversión deseada en el Archipiélago en nuevos proyectos que redunden en mayor generación de empleo y bienestar social para los habitantes de la Isla.

El Comercio Exterior durante el cuarto trimestre/00 mostró una tendencia constante en cuanto a las exportaciones y un incremento de las importaciones equivalente a 18.9%, estas totalizaron US\$9.3 millones mientras que las ventas al exterior llegaron a US\$1.6 millones.

El sector financiero mostró signos de recuperación tanto en las principales fuentes como en los principales usos de recursos; las captaciones se incrementaron en 42.33% y las colocaciones en 7.84% respectivamente con respecto a las cifras registradas el año anterior.

La situación fiscal del Departamento durante el último trimestre del año presentó una disminución en sus recaudos de 8.21% con relación al trimestre anterior mientras que sus gastos se incrementaron notoriamente en 61.91% destacándose el crecimiento en el rubro de inversiones enfocadas en el sector educativo las cuales ascendieron a \$8.183.7 millones. El total de ingresos en el trimestre fue de \$11.119.0 millones y los egresos fueron de \$18.870.4 para un déficit en el período de \$7.751.4 millones.

Respecto al sector turístico debemos mencionar que el número de pasajeros tanto nacionales como extranjeros presento mayor afluencia pero preocupa el descenso en el número de vuelos lo que ocasiona escasez de cupos y no permite mayor porcentaje de ocupación hotelera, lo que a la vez repercute en el crecimiento del sector económico mas importante de la Isla, el turismo.

**INDICADORES ECONOMICOS NACIONALES TRIMESTRALES**

Indicadores Económicos	1999				2000			
	I	II	III	IV	I	II	III	IV
<b>Precios</b>								
IPC (Variación % anual)	13,51	8,96	9,33	9,23	9,73	9,68	9,2	8,75
IPC (Variación % corrida)	4,92	6,55	7,76	9,23	5,39	6,98	7,73	8,75
IPP (Variación % anual)	9,44	6,06	10,91	12,71	13,68	15,63	12,9	11,04
IPP (Variación % corrida)	3,8	4,89	9,97	12,71	4,69	7,62	10,2	11,04
<b>Tasas de Interés</b>								
Tasa de interés pasiva nominal (% efectivo anual)	29,6	19,65	18,69	17,38	11,23	11,71	12,5	13,10
Tasa de interés activa nominal (% efectivo anual)	38,8	29,81	26,55	26,49	24,59	24,04	27,00	29,71
<b>Producción, Salarios y Empleo</b>								
Crecimiento del PIB (Variación acumulada corrida real %)	-5,66	-6,24	-5,36	-4,29	2,41	2,92	2,98	n.d.
Indice de Producción Real de la Industria Manufacturera								
Total nacional con trilla de café (Variación acumulada corrida real %)	-19,30	-19,01	-16,57	-13,50	6,48	8,18	10,10	9,62
Total nacional sin trilla de café (Variación acumulada corrida real %)	-20,60	-19,79	-16,83	-13,53	9,07	10,52	11,59	10,56
Indice de Salarios Real de la Industria Manufacturera								
Total nacional con trilla de café (Variación acumulada corrida real %)	-0,11	2,39	3,51	4,39	5,39	4,08	3,96	3,86
Total nacional sin trilla de café (Variación acumulada corrida real %)	-0,05	2,44	3,54	4,42	5,39	4,09	3,98	3,88
Tasa de empleo siete áreas metropolitanas (%)	50,12	50,41	50,57	52,33	50,94	50,76	51,54	51,89
Tasa de desempleo siete áreas metropolitanas (%)	19,51	19,88	20,06	17,98	20,29	20,43	20,52	19,69
<b>Agregados Monetarios y Crediticios</b>								
Base monetaria (Variación % anual)	-6,3	-1,9	6,3	40,7	3,5	16,2	5,0	10,0
M3 más bonos (Variación % anual)	7,0	5,0	4,6	6,5	2,8	1,6	3,3	2,7
Cartera neta en moneda legal (Variación % anual)	4,6	1,1	-0,2	-0,9	-4,4	-6,5	-7,6	-7,5
Cartera neta en moneda extranjera (Variación % anual)	-0,6	-3,7	-16,2	-27,5	-26,4	-26,3	-28,6	-20,0
Indice de la Bolsa de Bogotá	910,2	982,8	929,4	997,7	958,5	762,8	749	712,8
<b>Sector Externo</b>								
<b>Balanza de Pagos</b>								
Cuenta corriente (US\$ millones)	-380	87	150	81	-4	-8	124	n.d.
Cuenta corriente (% del PIB)	-1,7	0,4	0,7	0,4	-0,02	-0,04	0,63	n.d.
Cuenta de capital y financiera (US\$ millones)	701	-159	-567	-70	-22	-3	32	n.d.
Cuenta de capital y financiera (% del PIB)	3,1	-0,7	-2,8	-0,3	-0,10	-0,02	0,16	n.d.
<b>Comercio Exterior de bienes y servicios</b>								
Exportaciones de bienes y servicios (US\$ millones)	2.943	3.341	3.663	3.919	3.697	3.779	4.042	n.d.
Exportaciones de bienes y servicios (Variación % anual)	-7,1	-4,8	9,8	15,4	25,6	3,2	3,2	n.d.
Importaciones de bienes y servicios (US\$ millones)	3.147	3.221	3.274	3.709	3.432	3.533	3.587	n.d.
Importaciones de bienes y servicios (Variación % anual)	-31,1	-29,8	-25,6	-1,4	9,1	7,9	-3,3	n.d.
<b>Tasa de Cambio</b>								
Nominal (Promedio mensual \$ por dólar)	1550	1694	1976	1888	1956	2120	2214	2186
Devaluación nominal (% anual)	12,92	27,08	29,63	21,51	27,26	23,5	9,67	18,97
Real (1994=100 promedio)	97,37	106,1	120,2	110,9	110,2	118,4	121	119,2
Devaluación real (% anual)	1,21	12,78	17,09	7,09	13,20	11,65	0,45	7,53
<b>Finanzas Públicas</b>								
Ingresos Gobierno Nacional Central (% del PIB)	14,5	13,1	13,3	12,3	15,2	13,5	14,3	10,7
Pagos Gobierno Nacional Central (% del PIB)	17,9	19,5	17,3	21,4	18,8	19,1	17,1	26,1
Déficit(-)/Superávit(+) del Gobierno Nacional Central (% del PIB)	-3,4	-6,5	-4,0	-9,1	-3,6	-5,6	-2,8	-15,4
Ingresos del sector público no financiero (% del PIB)	35,3	33,3	33,3	33,4	35,3	33,0	n.d.	n.d.
Pagos del sector público no financiero (% del PIB)	33,8	37,5	36,8	42,6	34,6	35,9	n.d.	n.d.
Déficit(-)/Superávit(+) del sector público no financiero (% del PIB)	1,4	-4,2	-3,5	-9,2	0,7	-2,9	n.d.	n.d.
Saldo de la deuda del Gobierno Nacional (% del PIB)	21,8	24,5	27,9	29,4	28,6	32,7	35,0	n.d.

# INDICADORES DE COYUNTURA REGIONAL

## 1. INDICADORES GENERALES

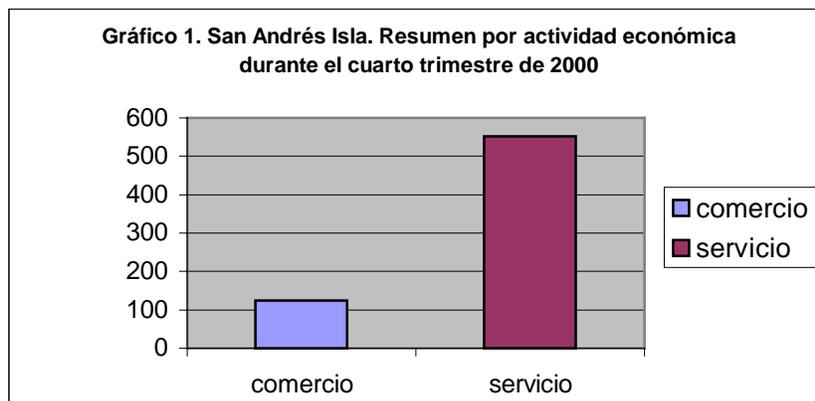
### 1.4 Movimiento de sociedades

#### Inversión neta

En el cuarto trimestre del año 2000, el capital neto invertido en nuevas sociedades y en reforma de las mismas fue superior al de las sociedades liquidadas en \$677.4 millones, mostrando un comportamiento contrario al sucedido durante el trimestre julio-septiembre del mismo año donde la inversión neta fue negativa en \$481.9 millones, además se registró un incremento de \$533.2 millones al hacer la comparación con el mismo trimestre del año 1999, para concluir que fue un buen trimestre en cuanto a inyección del capital en la economía isleña.

Cuadro No 1								
San Andrés Isla. Resumen por actividad económica durante el								
cuarto trimestre de 2000 (millones de pesos)								
	Constituidas		Reformadas		Liquidadas		Capital neto invertido	
	No	Capital	No	Capital	No	Capital	No	Capital
Total trimestre	12	508,6	6	247,7	7	78,9	11	677,4
Comercio	6	137,0	3	59,3	4	71,3	5	125
Servicio	6	371,6	3	188,4	3	7,6	6	552,4

Fuente: Cámara de comercio- Cálculo: Estudios Económicos Cámara de comercio



Fuente: Cámara de Comercio- Estudios Económicos, Cámara de Comercio.

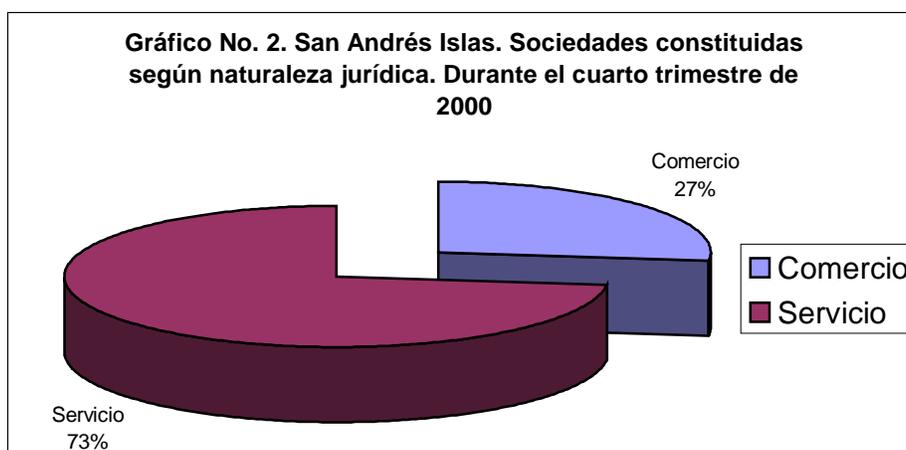
## Sociedades constituidas

En el periodo octubre-diciembre de 2000, se constituyeron 12 sociedades con un capital de \$508.6 millones, de las cuales 6 pertenecen al sector comercial y 6 al sector de servicios con inversión de \$1.370 y \$3.716 millones respectivamente, para una variación significativa de 503.56% con respecto al mismo período del año 1999 donde solo hubo inversiones por valor de \$101.0 millones y de 274.77% con respecto al trimestre anterior julio-septiembre de 2000 donde las inversiones fueron \$185.1 millones, ratificando lo expresado anteriormente sobre el buen comportamiento de las inversiones a finales del año 2000.

De las 12 sociedades constituidas 11 fueron de naturaleza limitada y 1 de carácter unipersonal.

Cuadro No 2						
San Andrés Isla. Sociedades constituidas según naturaleza jurídica y actividad económica en durante el cuarto trimestre de 2000						
(millones de pesos)						
	Total		Limitadas		Empresa unipersonal	
	No	Capital	No	Capital	No	Capital
Total trimestre	12	508,6	11	508,5	1	0,1
Comercio	6	137,0	6	137	0	0
Servicio	6	371,6	5	371,5	1	0,1

Fuente: Cámara de Comercio- Cálculo: Estudios Económicos



Fuente: Cámara de Comercio- Estudios Económicos

## Sociedades reformadas

Para el periodo de análisis se reformaron 6 sociedades y en las mismas se invirtieron \$247.7 millones; 3 de ellas en el sector servicios por valor de \$188.4 millones y 3 en el sector comercio por valor de \$59.3 millones. Todas las sociedades reformadas fueron de naturaleza limitada.

Cuadro No 3						
San Andrés Isla. Reformas de capital según naturaleza jurídica y actividad económica durante el cuarto trimestre de 2000						
(millones de pesos)						
	Total		Limitadas		Otras	
	No	Capital	No	Capital	No	Capital
Total trimestre	6	247,7	6	247,7	0	0
Comercio	3	59,3	3	59,3	0	0
Servicio	3	188,4	3	188,4	0	0

Fuente: Cámara de Comercio- Cálculo: Estudios Económicos



Fuente: Cámara de Comercio- Estudios Económicos

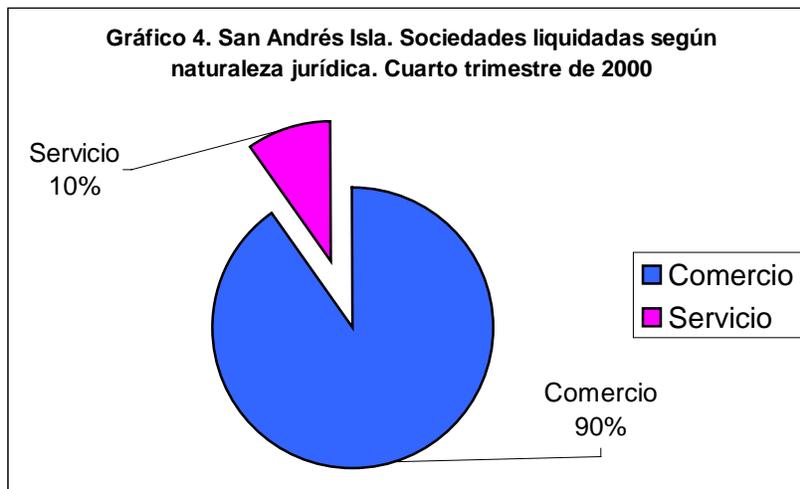
## Sociedades liquidadas

Se presentó la liquidación de 7 sociedades de las cuales 4 pertenecían al sector comercial y tenían un capital registrado de \$71.3 millones mientras que 3 hacían parte del sector servicios y su capital era de \$7.6 millones para un total de \$78,9 millones; de estas sociedades 6 eran limitadas y 1 era anónima.

El capital de las sociedades liquidadas fue inferior en 66.4% al liquidado en el mismo trimestre octubre-diciembre de 1999 cuando el valor ascendió a \$234.8 millones.

Cuadro No 4						
San Andrés Isla. Sociedades liquidadas según naturaleza jurídica y actividad económica durante el cuarto trimestre de 2000						
(millones de pesos)						
	Total		Limitadas		Anónimas	
	No	Capital	No	Capital	No	Capital
Total trimestre	7	78,9	6	73,9	1	5,0
Comercio	4	71,3	4	71,3	0	0
Servicio	3	7,6	2	2,6	1	5,0

Fuente: Cámara de Comercio-Cálculo: Estudios Económicos



## 2. COMERCIO EXTERIOR

### 2.1 Exportaciones

Desde .la isla de San Andrés se efectuaron exportaciones en el último trimestre del año 2000 por valor de US\$1.642.500 siendo el primer renglón de exportación la cola y carne de langosta con una participación de 86.06% del total exportado, lo que equivale a US\$1.413.500, lo siguen en su orden la carne de caracol con US\$163.500, gafas para el sol con US\$25.500 y otros con US\$40.000.

Comparando el valor FOB exportado con el trimestre anterior tenemos que las exportaciones se incrementaron tan solo en un 1%.

El volumen exportado fue de 36.544.1 Kgs y como es conocido el principal país de destino sigue siendo Estados Unidos.

Cuadro No. 5

San Andrés Isla. Valor de exportaciones y peso de carga en Kg. Discriminadas en productos durante el cuarto trimestre del 2000								
(Miles de Dólares)								
PRODUCTOS	Total Trimestre		Octubre		Noviembre		Diciembre	
	Valor	Volumen	Valor	Volumen	Valor	Volumen	Valor	Volumen
	1.642,5	36.544,16	266,4	8.898,94	373,0	10.853,7	1.003,1	16.791,5
Cola y carne de langosta	1.413,5	22.583,68	229,3	3.927,18	206,1	3181	978,1	15475,5
Carne de caracol	163,5	7.272,72	0	0	163,5	7.272,72	0	0
Gafas para sol	25,5	4.063,76	13,6	4.027,76	0	0	11,9	36
Otros	40,0	2.624,00	23,5	944	3,4	400	13,1	1280

Fuente: DIAN - Cálculo Estudios Económicos Banco de la República

## 2.2 Importaciones

El monto total de las importaciones realizadas a San Andrés durante el trimestre octubre-diciembre de 2000, alcanzó un valor de US\$9.291.284,99 dólares equivalentes a \$20.107.6 millones, esta cifra es superior a los \$16.911.4 millones importados en igual período del año 1999 y equivalente al 18.9%.

El mes que presentó mayor dinamismo en las compras fue diciembre, esto debido a la alta afluencia de turistas que visitan la isla durante la temporada alta y a la gran demanda de artículos para época navideña.

El transporte marítimo continuo siendo el preferido para traer las mercancías adquiridas a la Isla, el número de kilogramos que llegaron en el período de análisis fue de 7.183.712 Kgs peso inferior en 12.39% al arribo en el cuarto trimestre del año anterior cuando la carga traída fue de 8.199.557 Kgs. Por vía aérea solo se importaron y transportaron 203 Kgs.

Cuadro No. 6

San Andrés Isla. Movimiento de las Importaciones durante el cuarto trimestre de 2000			
Millones de pesos			
	1999	2000	VARIACION %
<b>TOTAL</b>	<b>51.550,7</b>	<b>48.748,3</b>	<b>-5,44</b>
I TRIMESTRE	12.770,6	10.044,0	-21,35
II TRIMESTRE	6.887,1	3.007,6	-56,33
III TRIMESTRE	14.981,6	15.589,1	4,05
IV TRIMESTRE	16.911,4	20.107,6	18,90

FUENTE: DIAN - Cálculos Estudios Económicos Banco de la República

### **3. MONETARIOS Y FINANCIEROS**

#### **3.2 Financieros**

El Sistema Financiero local al cierre del año 2000, continuo presentando un comportamiento positivo al registrar un crecimiento en el total de los depósitos del 8.89% con relación al tercer trimestre y del 42.33% con respecto a diciembre de 1999; al mismo tiempo se empieza a registrar una reactivación significativa en la colocación de los recursos la cual alcanzó un 27.89% con respecto al mes de septiembre de 2000 y del 7.84% comparada con el año anterior.

#### **Fuentes de recursos**

Las principales fuentes de recursos del sistema financiero tuvieron un crecimiento durante el período octubre-diciembre del año 2000 reflejándose un aumento en las captaciones de los Bancos Comerciales del 9.97% y en las Corporaciones de Ahorro y Vivienda del 0.70% al comparar las cifras con el tercer trimestre del año y del 44.71% y 25.31% respectivamente con respecto al mes de diciembre de 1999.

Al finalizar el año el saldo de los depósitos en las instituciones financieras de la Isla era de \$98.565 millones de pesos de los cuales \$87.916 millones fueron recaudados por los Bancos y \$10.649 millones por las Corporaciones de Ahorro y Vivienda.

Dentro de los Bancos Comerciales, las cuentas corrientes fueron las que presentaron un crecimiento más dinámico al crecer 30.86% en el último trimestre del año y 57.13% en el año completo (2000), mientras que los Otros Depósitos y obligaciones en moneda legal decrecieron 18.18% en el trimestre analizado.

En las Corporaciones de Ahorro y Vivienda, los depósitos de Ahorro cayeron 4.88% pero los otros depósitos y obligaciones en moneda legal aumentaron 8.33% en el período octubre – diciembre/00.

Cuadro No. 7

<b>San Andrés Islas. Principales fuentes de los recursos del sistema financiero en diciembre 1999-2000</b>					
MILLONES DE PESOS					
CONCEPTOS	SALDOS AL FINAL DE Sep-00	VARIACION sept-dic/00 %	SALDOS AL FINAL DE Dic-99	SALDOS AL FINAL DE Dic-00	VARIACION año corrido %
<b>TOTAL</b>	<b>90.521</b>	<b>8,89</b>	<b>69.251</b>	<b>98.565</b>	<b>42,33</b>
<b>BANCOS COMERCIALES</b>	79.946	9,97	60.753	87.916	44,71
Depósitos en cuenta corriente bancaria	25.593	30,86	21.314	33.491	57,13
Certificados de depósitos a termino	20.208	1,83	14.952	20.577	37,62
Depósitos de ahorro	20.914	9,33	14.366	22.865	59,16
otros depósitos y obligaciones en m/1 1/	13.226	-18,18	9.819	10.822	10,21
otros depósitos y exigibilidades en m/e reducida a m	5	3120,00	302	161	- 46,69
<b>2 CORPORACIONES DE AHORRO Y VIVIENDA</b>	10.575	0,70	8.498	10.649	25,31
Depósitos de ahorro	6.111	-4,88	6.498	5.813	- 10,54
otros depósitos y obligaciones en M/L	4.464	8,33	2.000	4.836	141,80

## Usos de recursos

El saldo de los préstamos otorgados por los bancos comerciales al cierre del año 2000 era de \$43.329, 27.89% mayor al que se registraba en septiembre del mismo año y 7.84% superior valor que presentaban los créditos en diciembre de 1999.

La cartera vigente presentó una disminución del 26.22% debido al descenso del 41.79% de la cartera comercial y de 16.14% de la cartera hipotecaria, la única que creció fue la de consumo que lo hizo en 8.11%.

La cartera vencida presenta un crecimiento atípico del 364.10% al pasar de 2.429 millones a \$11.346 millones debido a la mora en el pago de los créditos que presenta el Gobierno Departamental.

La cartera vencida hipotecaria disminuyó de \$75. millones a tan solo \$6. Millones, por su parte los otros usos en moneda legal y las otros usos en moneda extranjera reducida a moneda legal presentaron incrementos porcentuales significativos del 337.02% y de 147.48% respectivamente, registrando saldos de \$10.069 millones y \$688 millones en el mismo orden.

Cuadro No. 8

<b>San Andrés Islas. Principales usos de los recursos del sistema financiero en</b>					
<b>diciembre 1999-2000</b>					
MILLONES DE PESOS					
	SALDOS AL FINAL DE Sep-00	VARIACION sept.-dic/00 %	SALDOS AL FINAL DE Dic-99	SALDOS AL FINAL DE Dic-00	VARIACION año corrido %
<b>BANCOS COMERCIALES</b>	<b>33.881</b>	<b>27,89</b>	<b>40.178</b>	<b>43.329</b>	<b>7,84</b>
<b>CARTERA VIGENTE</b>	28.870	-26,22	24.247	21.299	- 12,16
Comercial	19.665	-41,79	16.026	11.447	- 28,57
Consumo	8.796	8,11	7.892	9.509	20,49
Hipotecaria	409	-16,14	329	343	4,26
<b>CARTERA VENCIDA</b>	2.429	364,10	11.346	11.273	- 0,64
Comercial	1.055	843,79	9.122	9.957	9,15
Consumo	1.299	-0,08	2.218	1.298	- 41,48
Hipotecaria	75	-76,00	6	18	200,00
<b>Otros usos en m/l 2</b>	2.304	337,02	4.083	10.069	146,61
<b>Otros usos en m/e reduc. A m/l 3/</b>	278	147,48	502	688	37,05

Fuente: Bancos Comerciales, Cálculos: Banco de la República, Estudios Económicos

## 4. FISCALES

### 4.1 Ejecución presupuestal

#### Ingresos

El total de ingresos en el último trimestre del 2000 para el departamento ascendió a un \$11.119 millones, monto inferior en un 8.21% comparando con el tercer trimestre del mismo año, esto explicado por la disminución de 8.47% de los ingresos corrientes que indica que el departamento percibió \$938.1 millones menos. Caso contrario lo ocurrido a los recursos del balance del tesoro que aumentaron un 113.63%.

En este ultimo trimestre del año se rompió la tendencia a disminuir que venían registrando los ingresos tributarios, mostrando un aumento de 21.44%. Sin duda muestra de una mayor gestión por parte de las autoridades en la recaudación de impuestos.

Por su parte los ingresos no tributarios registraron una baja notoria, disminuyendo en un 24.15% con respecto al trimestre anterior, que muestra una reducción en la obtención de recursos por este concepto de \$1.754.2 millones.

En cuanto a su composición los ingresos corrientes representan un 99.57% del total de los ingresos del departamento, siendo los recursos del balance del tesoro solo el 0.43% del total.

Cuadro No. 9

San Andrés Isla. Ingresos del Departamento correspondientes al III y IV trimestre de 2000			
	(millones de Pesos)		
	Tercer Trimestre	Cuarto Trimestre	Variación %
<b>Total Ingresos</b>	<b>12.032,0</b>	<b>11.119,0</b>	<b>-8,21</b>
<b>Ingresos Corrientes</b>	12.010,0	11.071,9	-8,47
<b>Ingresos Tributarios</b>	2.991,0	3.807,2	21,44
<b>Ingresos No Tributarios</b>	9.019,0	7.264,8	-24,15
<b>Recursos del Balance del Tesoro</b>	22,0	47,0	113,63

Fuente: Secretaria de Hacienda del Departamento

#### Impuestos

El impuesto predial, que es el impuesto directo mas representativo en la Isla, presentó una disminución del 63.33% durante el cuarto trimestre del año 2000 con relación a igual período del año 1999; solo se recaudaron \$132.1 millones mientras que un año atrás se había recaudado \$360.2 millones.

Cuadro No 10			
<b>San Andrés Isla. Recaudo impuesto predial durante el cuarto trimestre de los años 1999 y 2000</b>			
(millones de peso)			
Mes	1999	2000	Variación %
Total trimestre	360,2	132,1	-63,33
Octubre	268,9	34,2	-87,28
Noviembre	35,2	30,5	-13,35
Diciembre	56,1	67,4	20,14

Fuente: Tesorería Gobernación- Cálculo: Estudios Económicos Banco de la República

Cuadro No 11			
<b>San Andrés Isla. Recaudo intereses sobre impuesto predial durante el cuarto trimestre de los años 1999 y 2000 (rentas ocasionales)</b>			
(millones de pesos)			
Mes	1999	2000	Variación %
Total trimestre	91,5	27,0	-70,49
Octubre	63,3	4,8	-92,42
Noviembre	9,2	5,5	-40,22
Diciembre	19,0	16,7	-12,11

Fuente: Tesorería Gobernación- Cálculo: Estudios Económicos Banco de la República

Dentro de los impuestos indirectos, se presento la misma tendencia de disminución en los valores que ingresaron a las arcas departamentales en los dos rubros más destacados, el impuesto del 10% sobre las mercancías extranjeras y el impuesto de industria y comercio.

Cuadro No 12			
<b>San Andrés Isla. Recaudo impuesto 10% sobre las mercancías extranjeras durante el cuarto trimestre de los años 1999 y 2000</b>			
(millones de pesos)			
Mes	1999	2000	Variación
Total trimestre	1.520,4	1.285,4	-15,46%
Octubre	555,2	417,1	-24,87%
Noviembre	389,4	421,4	8,22%
Diciembre	575,8	446,9	-22,39%

Fuente: Tesorería Gobernación- Cálculo: Estudios Económicos Banco de la República

En el primero de ellos, en el período octubre-diciembre/00 se percibieron ingresos por valor de \$1.285.4 millones, inferiores en 15,46% a los recaudos del mismo período del año 1999 donde estos alcanzaron un valor de \$1.520.4 millones.

En cuanto al ingreso por Industria y Comercio, la disminución fue más acentuada llegando al 75.39% ya que solo se recaudaron \$61.3 millones mientras que en el año pasado ingresaron por este concepto \$249.1 millones.

Cuadro No 13			
<b>San Andrés Isla. Recaudo impuesto de industria y comercio durante el cuarto trimestre de los años 1999 y 2000</b>			
(millones de pesos)			
Mes	1999	2000	Variación %
Total trimestre	249,1	61,3	-75,39
Octubre	12,9	16,9	31,01
Noviembre	230,2	16,6	-92,79
Diciembre	6,0	27,8	363,33

Fuente: Tesorería Gobernación- Cálculo: Estudios Económicos  
Banco de la República

Los ingresos por concepto de tarjeta de turismo, el cual hace parte de los ingresos no tributarios y se constituye como el más importante de este grupo, presento igual comportamiento que los otros recaudos, es decir hubo una tendencia decreciente durante el último trimestre del año 2000, presentando una caída de 10.81% y durante éste se recaudaron \$750.3 millones, inferiores a lo recaudado en el mismo período de 1999 donde la suma fue de \$841.2 millones.

Cuadro No 14			
<b>San Andrés Isla. Recaudo tarjeta de turismo durante el cuarto trimestre de los años 1999 y 2000</b>			
(millones de pesos)			
Mes	1999	2000	Variación %
Total trimestre	841,2	750,3	-10,81
Octubre	308,7	185,8	-39,81
Noviembre	301,1	287,0	-4,68
Diciembre	231,4	277,5	19,92

Fuente: Tesorería Gobernación- Cálculo Estudios Económicos  
Banco de la República

Por último debemos mencionar que por concepto de intereses de mora se recaudaron \$30.2 millones, \$27.0 millones correspondían a pagos de impuesto predial y \$3.2 millones a Industria y Comercio.

Cuadro No 15			
<b>San Andrés Isla. Recaudo intereses sobre impuesto de industria y comercio durante el cuarto trimestre de los años 1999 y 2000 (rentas ocasionales)</b>			
(millones de pesos)			
Mes	1999	2000	Variación %
Total trimestre	20,5	3,2	-84,39
Octubre	1,5	0,9	-40,00
Noviembre	18,3	1,2	-93,44
Diciembre	0,7	1,1	57,14

Fuente: Tesorería Gobernación- Cálculo: Estudios Económicos Banco de la República

## Gasto público

En el trimestre analizado en el presente informe, los gastos departamentales aumentaron 61.91% con relación al trimestre julio-septiembre/00 alcanzando un valor de \$18.870.4 millones, cifra superior en \$7.215,4 millones.

Se destaca en este trimestre el notable aumento en los gastos de inversión, los cuales crecieron 92.62% con respecto al tercer trimestre, enfocándose la misma al sector educativo donde se invirtieron recursos por \$8.183.7 millones.

A pesar de las reestructuraciones administrativas, los gastos de funcionamiento presentaron un aumento de 25.52% en el período de análisis mientras que el servicio de la deuda no presentó ningún movimiento, es decir no hubo ni amortizaciones ni pago de intereses sobre las obligaciones financieras del Departamento.

Cuadro No.16			
<b>San Andrés Isla. Composición del gasto público. Durante el cuarto trimestre de 2000</b>			
	Tercer trimestre	Cuarto Trimestre	Variación %
Total Gasto	11.655	18.870,4	61,91
Gasto Funcionamiento	5.319	6.676,3	25,52
Gasto de Inversión	6.336	12.204,1	92,62
Servicio de la Deuda	0	0,00	0

Fuente: Secretaría de Hacienda del Departamento. Cálculo: Estudios Económicos, Banco de la República

## 5. SECTOR REAL

### 5.9 Servicios públicos

#### Energía

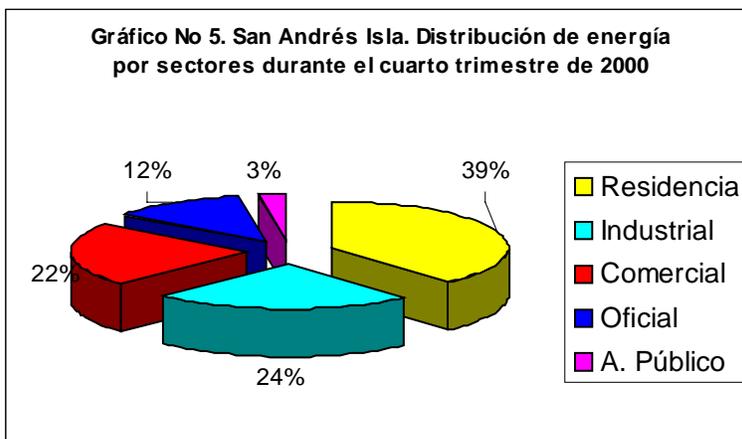
El consumo de energía eléctrica en la Isla durante el trimestre octubre – diciembre/00 alcanzó la cifra de 25.322.799 kwh siendo el sector residencial el que más utilizó este servicio, demandando 9.757.443 kwh para un incremento de 3.02% con respecto al mismo trimestre del año anterior.

El sector industrial consumió 6.172.639 kwh mientras que el comercial utilizó 5.620.740 kwh.

Se destaca en este período el ahorro del 3.82% en el consumo del sector oficial lo que en pesos le generó un ahorro de \$184.3 millones equivalentes al 24.23%.

Cuadro No. 17

San Andrés Isla. Movimiento De La Energia						
Iv Trimestre De 2000						
MILLONES DE PESOS						
CONCEPTOS	1999		2000		VARIACION K.W.H. %	VARIACION PESOS %
	K.W.H.	RECAUDOS PESOS	K.W.H.	RECAUDOS PESOS		
RESIDENCIAL	9.471.484	1.624.621	9.757.443	2.074.107	3,02	27,67
INDUSTRIAL	6.092.721	1.083.447	6.172.639	1.929.026	1,31	78,05
COMERCIAL	5.971.543	1.377.626	5.620.740	2.017.112	-5,87	46,42
OFICAL	3.243.375	760.455	3.119.360	576.212	-3,82	-24,23
A. PUBLICO	652.617	154.053	652.617	197.837	0,00	28,42



Fuente: Archipiélago Power and Light, Cálculo: Estudios Económicos, Banco de la República

## Servicio telefónico

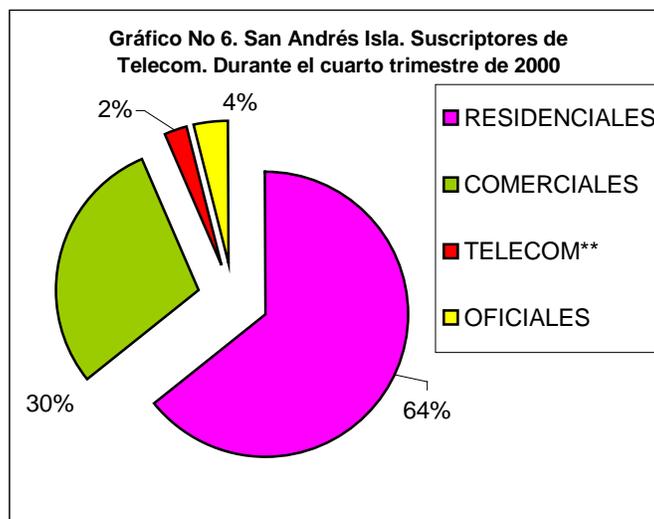
El número de suscriptores a este servicio se mantuvo prácticamente constante si comparamos las cifras reportadas al finalizar el cuarto trimestre de 2000 con las reportadas al finalizar el mismo período del año 1999, pues la variación fue solo del 1,31%. Hubo un leve aumento en el número de suscriptores residenciales del 2,28% y de los oficiales del 2,95% mientras que los teléfonos públicos o pertenecientes a Telecom. Disminuyeron 17,97% al pasar de 256 en 1999 a 210 en el 2000.

Cuadro No. 18

San Andrés Isla. Suscriptores De Telecom			
Diciembre De 2000			
CONCEPTOS	1999	2000	VARIACION %
<b>TOTAL</b>	<b>10.572</b>	<b>10.711</b>	<b>1,31</b>
RESIDENCIALES	6.786	6.941	2,28
COMERCIALES	3.123	3.141	0,58
TELECOM**	256	210	-17,97
OFICIALES	407	419	2,95

FUENTE: Telecom. Cálculos Estudios Económicos Banco de la República

\*\*Teléfonos Públicos, Sais, Caps, Administrativos y otros.



Fuente: TELECOM, Cálculo: Estudios Económicos, Banco de la República.

## 5.11 Turismo

### Movimiento de pasajeros

El número de pasajeros que llegaron al Archipiélago en los últimos tres meses del año 2000; 84.196 fue superior en 6.51% a la cantidad de visitantes que lo hicieron en el mismo período del año 1999, cuando arribaron 79.051 pasajeros.

Igual comportamiento positivo presentó el movimiento de turistas extranjeros y su variación porcentual alcanzó un significativo incremento de 45.92%, al llegar 5.787 turistas en el cuarto trimestre del año 2000 cuando en el mismo trimestre del año 1999 solo llegaron 3.966 turistas.

Diciembre, fue el mes en que ingresaron mayor número de visitantes tanto nacionales como extranjeros.

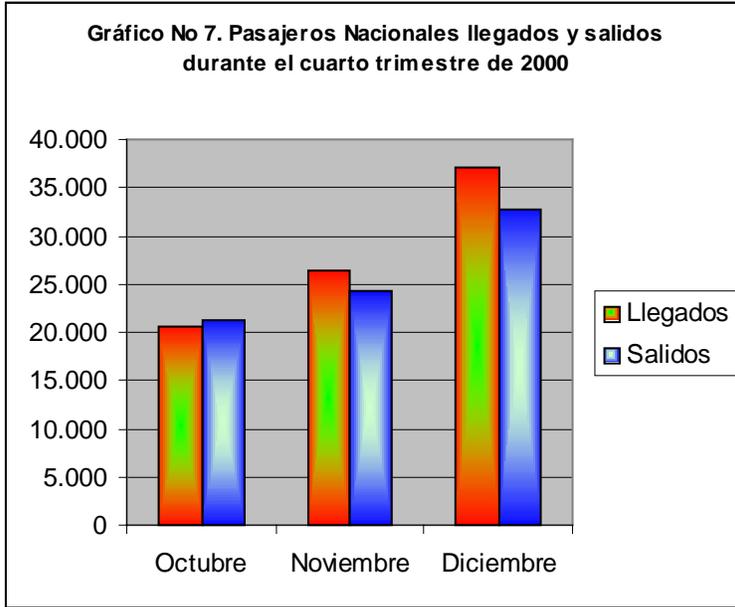
Lo que llama la atención es el descenso en el número de vuelos nacionales que fue de 25,54% mientras que en los internacionales hubo un ligero aumento de 4,81%. Esto ha ocasionado dificultad para la consecución de cupos sobre todo en meses de alta temporada turística.

Cuadro No. 19

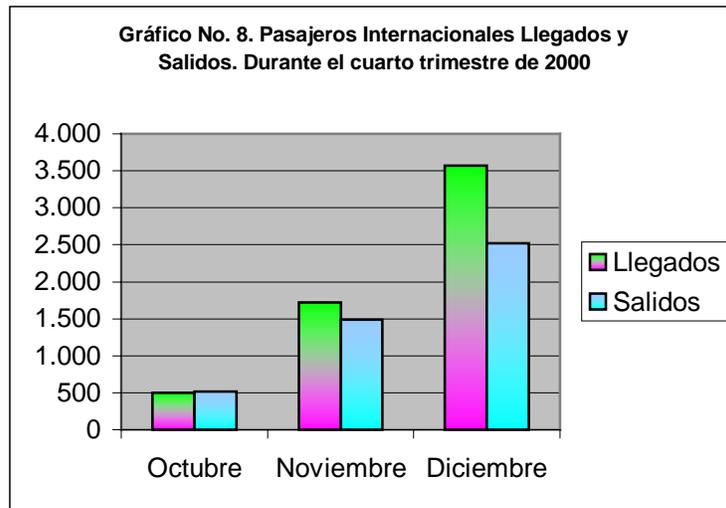
San Andrés y Providencia. Variación movimiento de pasajeros llegados-salidos. Durante el cuarto trimestre de 2000

Pasajeros	Nacionales			Internacional			Total		
	1999	2000	variación %	1999	2000	variación	1999	2000	Variación %
Llegados	79.051	84.196	6,51	3.966	5.787	45,92	83.017	89.983	8,39
Salidos	74.088	78.566	6,04	3.628	4.524	24,70	77.716	83.090	6,91
Numero de vuelos	1.793	1.335	-25,54	104	109	4,81	1.897	1.444	-23,88

Fuente: Aeronáutica Civil-Cálculo Estudios Económicos, Banco de la República.



Fuente: Aeronáutica Civil, Cálculo: Estudios Económicos, Banco de la República



Fuente: Aeronáutica Civil, Cálculo: Estudios Económicos, Banco de la República

## 5.12 Transporte

### Tráfico aéreo

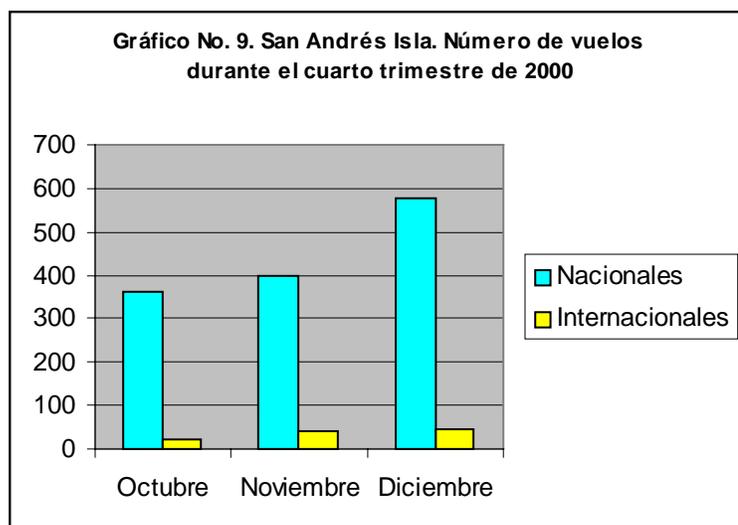
El número de vuelos registrados durante el período octubre-diciembre de 2000 fue de 1.444, de los cuales el 92.45% son procedentes del país, y un 7.55% corresponden a vuelos internacionales.

El movimiento de vuelos en comparación con el mismo periodo del año 99 registro una disminución del 23.87%, periodo durante el cual presentaron 1897 vuelos. Esta caída en el número de vuelos surge de la reducción y en algunos casos de la eliminación de vuelos por parte de las aerolíneas nacionales que disminuyeron sus operaciones con la isla en 458 vuelos, tendencia que no presentan los vuelos internacionales que se incrementaron en un 4.8%, lo cual hace que los vuelos internacionales aumenten su porcentaje de participación de un 5.48% en el 99 a un 7.54% en el año 2000 del total de vuelos que llegaron a la isla durante el último trimestre de cada año.

Cuadro No. 20

San Andrés Isla. Número de vuelos. Durante el cuarto trimestre de 2000			
Mes	Nacionales	Inter.-Nacionales	Total
<b>Total</b>	<b>1.335</b>	<b>109</b>	<b>1.444</b>
Octubre	360	24	384
Noviembre	397	39	436
Diciembre	578	46	624

Fuente: aeronáutica civil, Cálculo: Estudios Económicos, Banco de la República.



Fuente: Aerocivil

## Combustible

El movimiento del combustible durante el último trimestre de 2000 fue prácticamente igual al registrado en el cuarto trimestre del año 1999 ; llegaron a la isla 16.610,38 toneladas mientras que en el período comparado habían llegado 16.753,52 toneladas para una variación negativa de  $-0,85\%$  , noviembre fue el mes en el cual llegó más combustible a la Isla, 6.056,39 toneladas.

Cuadro N. 21

MOVIMIENTO DEL COMBUSTIBLE			
TONELADAS IV TRIMESTRE 2000			
MES	1999	2000	Variación %
TOTAL	16.753,52	16.610,38	-0,85
OCTUBRE	4.587,62	4.535,69	-1,13
NOVIEMBRE	7.614,04	6.056,39	-20,46
DICIEMBRE	4.551,86	6.018,30	32,22

FUENTE: Texaco - Cálculos Estudios Económicos - Banco de la República

## Carga marítima

Como se puede observar en el Cuadro 1, el movimiento total de carga marítima llegada al puerto de San Andrés durante el 4º trimestre del 2000 fue de 39.074 toneladas, disminuyendo un 11.2% en relación al mismo trimestre del año pasado y en un 13.5% respecto al trimestre anterior. La carga marítima internacional llegó a 7.060 toneladas y la nacional a 32.014 toneladas. El mes con mayor disminución de carga fue Octubre con 32.6% respecto del 4 trimestre de 1999 debido a una disminución del 80.4% en las importaciones.

También se observa que la carga marítima nacional disminuyó en un 14.1% en relación al trimestre anterior y en un 3% en relación al mismo trimestre del año anterior.

Al observar el Cuadro 2, que muestra la carga marítima internacional por origen de importaciones, se puede observar que hubo una disminución del 36% en el 4 trimestre del 2000 respecto al mismo trimestre del año anterior y del 10.7% respecto del trimestre anterior.

La carga procedente de Estados Unidos disminuyó en un 2% en relación al mismo trimestre del año pasado y en un 14.5% respecto al trimestre anterior. En cambio, la carga llegada de Centroamérica bajó el 62% en relación al mismo periodo del año pasado y en un 0.2% respecto del trimestre anterior.

A pesar de la disminución en el total del trimestre, se observa un aumento del 35.8% en la carga llegada en Diciembre en relación con el mismo mes de 1999, lo cual nos indica que los comerciantes prevén una recuperación en las ventas por el aumento del turismo en la temporada de fin de año.

Cuadro No. 22

CARGA MARITIMA LLEGADA AL PUERTO DE SAN ANDRES							
CUARTO TRIMESTRE DEL 2000							
en toneladas							
Meses	Total		Variación %	Internacional		Nacional	
	1999	2000		1999	2000	1999	2000
Total	44.006	39.074	-11,2	11.026	7.060	32.980	32.014
Octubre	16.456	11.094	-32,6	5.663	1.111	10.793	9.983
Noviembre	12.941	14.163	9,4	2.988	2.724	9.953	11.439
Diciembre	14.609	13.817	-5,4	2.375	3.225	12.234	10.592

Fuente : DANE Subsede San Andrés

Cuadro No. 23

CARGA MARITIMA INTERNACIONAL POR ORIGEN DE IMPORTACIONES							
CUARTO TRIMESTRE DEL 2000							
en toneladas							
	Variación %	1999			2000		
		Total	Centro América	Usa	Total	Centro América	Usa
Total trimestre	-36,0	11026	6322	4704	7060	2423	4637
Octubre	-80,4	5663	4344	1319	1111	466	645
Noviembre	-8,8	2988	1383	1605	2724	620	2104
Diciembre	35,8	2375	595	1780	3225	1337	1888

Fuente : DANE Subsede

## Pesca

### ANALISIS PESQUEROS LLEGADOS AL PUERTO DE SAN ANDRES DURANTE EL CUARTO TRIMESTRE DE 2000

Durante el cuarto trimestre de 2000 llegaron 47 embarcaciones pesqueras al puerto de San Andrés con un total de 263.681 libras de productos pesqueros, de los cuales el 69.8% fue pescado, el 28.5% langosta y el 1.7% caracol. El mes con mayor producción de todos estos productos fue Diciembre con un total de 139.637 libras y el de menor producción fue Octubre con 53.507 libras.

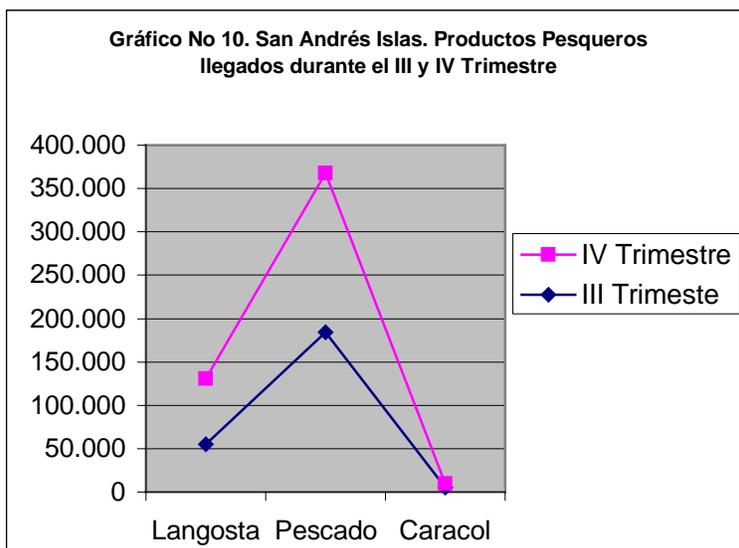
En el cuarto trimestre la producción pesquera aumentó en un 7.9% respecto al trimestre anterior debido especialmente a un aumento del 35.9% en la pesca de langosta ya que la producción de pescado se mantuvo igual y la de caracol bajó en 10.5%. Este aumento en la pesca de langosta está influenciado por la mejora en los

precios internacionales y el aumento en las exportaciones de este producto. Es importante tener en cuenta que la mayoría de las embarcaciones pesqueras son artesanales y alrededor del 67% son de bandera colombiana, el 21% de bandera hondureña y alrededor del 12% son de Panamá, Venezuela, Nicaragua, Jamaica y Estados Unidos. Sin embargo, el 63.6% del total de productos pesqueros provienen de embarcaciones de bandera extranjera y un 36.4% de bandera colombiana, lo que nos indica que los barcos extranjeros tienen mayor capacidad de carga y están mejor aperados que los de bandera nacional.

Cuadro No. 24

San Andrés Isla. Productos pesqueros llegados al puerto durante el cuarto trimestre de 2000				
Carga (libras)				
Productos	Total Trimestre	Octubre	Noviembre	Diciembre
Total	263.681	53.507	70.537	139.637
Langosta	75.276	20.873	18.131	36.272
Pescado	183.945	31.658	50.687	101.600
Caracol	4.460	976	1.719	1.765

Fuente: DANE, Estudios Económicos.



## 5.14 Servicios

### Hotelería

El comportamiento registrado por el sector hotelero independiente de su capacidad de recepción, fue similar. El porcentaje de ocupación presenta una tendencia creciente, a medida que se acerca la alta temporada en la isla se genera un incremento de la ocupación, el cual registra un aumento del 95% durante el trimestre, pasando el porcentaje de ocupación hotelero de un 29.42% en octubre a un 57.26% en diciembre.

Cabe anotar que los hoteles con mas de 100 habitaciones registran un mayor porcentaje de ocupación con respecto a los de menos de 100 habitaciones, se explica en que estos hoteles manejan los conocidos paquetes turísticos “todo incluido”, que basados en su capacidad de manejo de mayores volúmenes, les permite generar una reducción considerable de costos que genera una disminución en el precio del servicio prestado, dejando en una posición desventajosa a los segundos.

Además del sector hotelero, la isla cuenta con alternativas para suplir la demanda de alojamiento, dentro de las cuales se encuentra las residencias, la posada nativa y el parahotelismo, estas alternativas de alojamiento registran un auge lo cual repercute en un desmejoramiento del gremio hotelero.

Cuadro No. 25

<b>San Andrés Isla. Porcentaje de Ocupación hotelera durante del cuarto trimestre de 2000</b>				
Hotel según No. de Hab.	No. de Hab.	Octubre	Noviembre	Diciembre
Menor que 49	823	24.27	32.44	41.92
de 50-99	896	26.5	26.7	43.3
Más de 100	1538	33.89	52.66	73.6
TOTAL	3257	29.42	40.4	57.26

Fuente: Secretaría de Turismo

## 5.15 Servicios sociales

### Actividad policiaca

Durante el cuarto trimestre del año 2000 se efectuaron recuperaciones por valor de \$46.650.000 destacándose lo concerniente a las motocicletas cuya cuantía ascendió a \$22.700.000.

En lo referente a decomisos e incautaciones sobresalen los correspondientes a las armas de fuego por valor de \$10.200.000 y el rubro de otros (recuperación de maquinaria) por valor de \$147.300.000

En este mismo trimestre continuó la lucha antidrogas lográndose la incautación de 63.595 gramos de marihuana y 11.200 gramos de cocaína.

En cuanto a capturas, el total fue de 130 personas de las cuales 80 se hicieron en flagrancia y 30 por orden judicial.

Al analizar la estadística de los delitos de mayor impacto cometidos en la Isla se tiene que el hurto calificado aumentó un 36% con relación al tercer trimestre de 2000 mientras que el hurto simple descendió 25% al pasar de 55 en el período julio-septiembre/00 a 41 en el lapso octubre-diciembre/00, también se presentaron 4 homicidios, dos de ellos comunes y dos en accidentes de tránsito.

Cuadro No. 26	
<b>San Andrés Isla. Actividad policiaca durante el cuarto trimestre de los años 1999 y 2000</b>	
Clase de elementos	Valor
<b>Recuperaciones</b>	
En general	\$ 16.150.000
Vehiculos	\$ 7.800.000
Motocicletas	\$ 22.700.000
<b>Decomisos e incautaciones</b>	
Moneda nacional	\$ 1.185.000
Armas de fuego	\$ 10.200.000
Munición	\$ 75.000
Otros	\$ 147.300.000
<b>Estupefacientes (valor en gramos)</b>	
Cocaína	11.200
Marihuana	63.595
Bazuco	240

<b>Capturas</b>	
En flagrancia	80
Por orden judicial	30

Fuente: Policía Nacional Departamento Sijin

Cuadro No. 27			
<b>San Andrés Isla. Estadística comparativa de los delitos de mayor impacto durante el tercer y el cuarto trimestre de 2000.</b>			
Modalidad	III-2000	IV-2000	variación %
Homicidio común	1	2	100
Homicidio en accidentes de tránsito	1	2	100
Lesiones comunes	14	17	21
Lesiones en accidente de tránsito	13	20	54
Hurto calificado	22	30	36
Hurto simple	55	41	-25
Hurto de automotores	18	18	0

Fuente: Policía Nacional - Departamento Sijin.

## ANEXO <sup>1</sup>

### SAN ANDRES Y PROVIDENCIA ISLA. ANÁLISIS DE LOS CENSOS DE VIVIENDA DURANTE 1993 Y 1999

Los Censos de Población y Vivienda realizados por el DANE en el Archipiélago y a nivel nacional tienen como objetivo, no sólo conocer el número y características de la población sino también, conocer el número y características de las viviendas y hogares de la población.

Específicamente se analizará el Censo de Vivienda de 1999 y los cambios presentados en relación al Censo de 1993.

En primer lugar, se observa que el número total de viviendas particulares pasaron de 12.429 en 1993 a 15.500 en 1999, aumentando en 24.7%, de las cuales se censaron el 91.9% en 1999 como viviendas ocupadas con personas presentes, el 2.5% como viviendas ocupadas con personas ausentes y el 5.6% como viviendas desocupadas. Comparando con el Censo de 1993 se observa que hubo un aumento de 137% en las viviendas desocupadas y del 83% en las viviendas ocupadas con personas ausentes. Este fuerte aumento en las viviendas desocupadas es consistente con el aumento en la emigración de la población registrada en el Censo de Población.

CONDICION	1993	1999	VAR%	PART% 93	PART% 99
TOTAL	12.429	15.500	24,7	100%	100%
Ocupadas con personas presentes	11.848	14.239	20,2	95,2	91,9
Ocupadas con personas ausentes	213	390	83,1	1,8	2,5
Viviendas desocupadas	368	871	136,7	3	5,6

#### VIVIENDAS SEGÚN TIPO DE VIVIENDA

Las viviendas particulares por tipo de vivienda nos indica que según el Censo de 1999, el 58% de las viviendas corresponden a casas, el 20.7% a apartamentos, el 20.5% a cuartos y el 0.8% a otro tipo de viviendas. Comparando con el Censo de 1993, el mayor aumento se registra en las viviendas tipo apartamento con un 107% y en otras viviendas con 97%. Las viviendas tipo casa y cuarto tuvieron aumentos moderados de 10.4% y 19% respectivamente. Esto nos indica que muchas casas han sido acondicionadas como apartamentos para generar un ingreso adicional a sus propietarios.

---

<sup>1</sup> Informe realizado por Ivonne Castillo de León, economista DANE San Andrés.

Por otro lado, se observa que hay 13.044 viviendas con un solo hogar según el Censo de 1999, aumentando en 19.8% respecto de 1993, sin embargo, las viviendas con dos hogares aumentaron en 51%, pasando de 607 en 1993 a 917 en 1999 y finalmente, disminuyeron en 22% las viviendas con tres o más hogares.

TIPO VIVIENDA	1993	1999	VAR%	PART% 99
TOTAL	12,429	15500	24,07	100%
Casa	8,147	8,998	10,4	58
Apartamento	1,548	3,203	106,9	20,7
Cuarto	2,674	3,181	19	20,5
Otra vivienda	60	118	96,7	0,8

NUMERO HOGARES	1993	1999	VAR%
TOTAL	11,848	14,239	20,2
Un Hogar	10,885	13,044	19,8
Dos Hogares	607	917	51,1
Tres Hogares o más	356	278	-21,9

## VIVIENDAS POR DISPONIBILIDAD DE SERVICIOS PUBLICOS

Según el Censo de 1999, las viviendas particulares ocupadas con personas presentes según disponibilidad de servicios públicos nos revela que hay una buena cobertura de los servicios de energía (98.5%) y de recolección de basuras (93%), una cobertura mediana en los servicios de Acueducto (70%) y de teléfono (44%) y muy baja cobertura en el servicio de Alcantarillado (18.5%)

Al comparar con el Censo de 1993 se observa que el servicio que tuvo el mayor aumento en la cobertura fue el de teléfono con 186.5%, seguido por la recolección de basuras con un aumento del 43.9%. El aumento en la cobertura del servicio de energía fue acorde con el aumento del número de viviendas, y los servicios de Acueducto y Alcantarillado aumentaron por debajo del aumento en el número de viviendas, lo que nos revela una cobertura insuficiente y mal servicio.

NUMERO VIVIENDAS	1993	1999	VAR%	PART% 99
TOTAL	11,848	14,239	24,7	100%
Con servicio de energía	11,501	14,036	22	98,5
Con serviciode Acueducto	8,416	9,962	18,4	70
Con servicio de Alcantarillado	2,308	2,635	14,2	18,5
Con servicio de teléfono	2190	6,274	186,5	44,1
Sin ningún servicio de los anteriores	252	115	-54,4	0,1
Con recolección de basuras	9,201	13,239	43,9	93

## VIVIENDAS SEGÚN MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN

Según el Censo de 1999, se observa que el 76.2% de las viviendas tienen las paredes exteriores construidas en bloques o ladrillos, el 22.2% en madera burda y el resto en adobe, bahareque, caña, zinc, cartón y sin paredes. En comparación con el Censo de 1993, se observa un aumento de 168% en las viviendas construidas en adobe o bahareque, un aumento del 22.5% en las viviendas construidas en bloques y aumentos pequeños en las construcciones en madera burda, zinc y cartón, y además, disminución en las construcciones en caña y sin paredes.

Por otro lado, el Censo de 1999 nos muestra que el 49.6% de las viviendas censadas tenían el piso en cemento, el 35.8% en baldosa o vinilo, el 9.7% en madera burda, el 2.6% en tierra o arena y el 2.2% en alfombras y otros materiales finos. En comparación con el Censo de 1993, aumentó en 61.7% las viviendas con piso de baldosa o vinilo, en 29.3% en piso de tierra o arena, en 17% en madera burda y en 0.5% en piso de cemento.

Considerando las viviendas por tipología, de acuerdo al Censo de 1999 se puede observar que los tipos de vivienda de mayor aumento en el Archipiélago, como los apartamentos, están construidos en un 91% en bloques o ladrillos y en un 8% en madera burda y los pisos utilizados son la baldosa en un 57% y el cemento en un 36%.

En las casas, los materiales mas utilizados fueron los bloques en las paredes exteriores con 76% y en menor proporción la madera burda con el 23%. Para las viviendas tipo cuarto, los materiales más usados fueron bloques con el 65% y en madera burda con el 33%. Para los pisos, los materiales más usados fueron el cemento con un 46% en las casas y un 73% en las viviendas tipo cuarto, y la baldosa o vinilo con un 40% para las casas y un 15% para los cuartos.

Analizando las variaciones en los materiales de construcción de paredes exteriores y pisos en las viviendas según tipología, desde el Censo de 1993 al de 1999, se observan los siguientes cambios :

- Los apartamentos construidos en bloques o ladrillos aumentaron en 94.5% y en madera burda en 66.4%. Además, los apartamentos con piso en baldosa aumentaron en 150% , en cemento aumentaron en 41% y en madera burda en 114%.
- Las casas construidas en bloques aumentaron en 9% y en madera burda en 7%. Las casas con pisos en baldosa aumentaron en 39%, en madera burda en 8.3% y disminuyeron un 10% los pisos en cemento.

- Las viviendas tipo cuarto construidas en bloques aumentaron en 14% y en madera burda el 13%. Los pisos en cemento aumentaron apenas el 7.5% y los pisos en baldosa en 452%.
- Otro tipo de viviendas distintas a las anteriores, que aunque representan solamente el 0.8% del total de viviendas, aumentaron en 92% respecto del Censo de 1993. Este tipo de viviendas caracterizadas por estar construidas en materiales baratos e inadecuados, tuvieron un aumento del 158% en la utilización de materiales como madera burda, caña, zinc, cartón y sin paredes, y un aumento de 375% en la utilización de pisos en tierra y arena.

NUMERO VIVIENDAS	1993	1999	VAR%	PART% 99
TOTAL	11,848	14,239	24,7	100%
Bloques o ladrillo	8,854	10,849	22,5	76,2
Adobe o Bareheque	44	118	168,2	0,8
Madera Burda	2,817	3,156	12	22,2
Guadua o caña	29	12	-58,6	0,08
Zinc, tela , cartón	90	92	2,2	0,6
Sin paredes	14	12	-14,3	0,08

NUMERO VIVIENDAS	1993	1999	VAR%	PART% 99
TOTAL	11,848	14,239	24,7	100%
Tierra o arena	287	371	29,3	2,6
Cemento	7,026	7,063	0,5	49,6
Madera burda o tabla	1,185	1,387	17	9,7
Baldosa, vinilo,tableta	3350	5,101	61,7	35,8
Alfombra, mármol, madera pulida(1)		317		2,2

MATERIALES PAREDES Y PISOS	TOTAL	APARTA- MENTOS	OTRA VI- VIENDA	CASA	CUARTO
Paredes:	11,848	1,460	51	7,723	2,614
Bloques, ladrillos	8,854	1,314	0	5,830	1710
Madera Burda	2,817	134	25	1,771	887
Tapia pisada y Bahareque	44	9	0	24	11
Caña, zinc, cartón y sin paredes	133	3	26	98	6
Pisos.:					
Cemento	7,026	724	28	4,247	2,027
Baldosa, vinilo, alfombra, m.pulida	3,350	638	0	2,431	281
Madera Burda	1,185	76	11	865	233
Tierra y arena	287	22	12	180	73

MATERIALES DE VIVIENDAS	TOTAL	APARTAMENTO	OTRA VIVIENDA	CASA	CUARTO
Paredes:	14,239	2,798	98	8,356	2,987
Bloques, ladrillo	10,849	2,556	0	6,345	1,948
Madera Burda	3,156	223	31	1,897	1,005
Tapia pisada y Bahareque	118	18	0	73	27
Caña, Zinc, cartón y sin paredes	116	1	67	41	7
Pisos:					
Cemento	7,063	1,019	27	3,839	2,178
Baldosa, vinilo, alfombra, m.pulida	6,488	1,596	0	3,386	436
Madera Burda	1,387	163	14	937	273
Tierra, arena	371	20	57	194	100

## CONCLUSION :

- Con este estudio se hace evidente como las viviendas construidas en madera están siendo reemplazadas por construcciones en bloques o ladrillo, lo que nos indica una pérdida de las típicas casas isleñas construidas íntegramente en madera y con un estilo propio identificado como típico del Caribe.
- Otra conclusión importante es la creciente tendencia a desbaratar las casas individuales y construir varios apartamentos o alquilar la casa por cuartos, como consecuencia de la necesidad de muchos hogares de aumentar sus ingresos .
- Completamos el punto anterior, con el aumento del número de hogares compartiendo una misma vivienda, ya que según el Censo del 99, creció el número de parejas que viven con alguno de los padres y de otros familiares que comparten la misma vivienda.
- Por último sería interesante investigar por qué aumentaron tanto las viviendas desocupadas y qué van hacer sus propietarios con ellas.

## **AGRADECIMIENTOS**

Señor Javier Yabrudy, Economista  
Señor Jaime Herrera Barrios, Contador Público.