

Informe de Coyuntura Económica Regional de Caldas II Trimestre de 2001

CONVENIO INTERINSTITUCIONAL 111 (ABRIL 2000)

GERENTE GENERAL BANCO DE LA REPUBLICA:

Miguel Urrutia Montoya

DIRECTORA DANE:

María Eulalia Arteta Manrique

SUBGERENTE DE ESTUDIOS ECONOMICOS BANCO DE LA REPUBLICA:

Hernando Vargas Herrera

SUBDIRECTOR DANE:

Jaime Obregón Puyana

o o o o o

COMITÉ DIRECTIVO REGIONAL

GERENTE BANCO DE LA REPUBLICA SUCURSAL MANIZALES:

Alfonso Alvarez Duque

DIRECTOR REGIONAL DANE:

Carlos Alberto Patiño Zuleta

SECRETARIO DE PLANEACION DE CALDAS:

Fernando Murcia Vargas

ADMINISTRADOR DIAN MANIZALES:

Antonio Cano García

DIRECTOR COMITÉ DEPARTAMENTAL DE CAFETEROS DE CALDAS:

Alberto Jaramillo Botero

PRESIDENTE DE LA CAMARA DE COMERCIO DE MANIZALES:

Mario Calderón Rivera

o o o o o

COMITE DIRECTIVO NACIONAL

DIRECTOR UNIDAD TECNICA Y DE PROGRAMACION

ECONOMICA DEL BANCO DE LA REPUBLICA:

Carlos Julio Varela Barrios

COORDINADOR CENTROS REGIONALES DE ESTUDIOS

ECONOMICOS DEL BANCO DE LA REPUBLICA:

Jorge Humberto Calderón Ramírez

DIRECTOR TECNICO COORDINACION Y REGULACION DEL SNIE DANE:

Carmen Elena Mercado Diaz

SECRETARIA TECNICA DANE:

Elvira Machado Viasús

COORDINACION OPERATIVA DANE:

Orlando López

o o o o o

COMITÉ EDITORIAL REGIONAL

BANCO DE LA REPUBLICA:

Alberto Gómez Ramírez

DANE:

Jaime Alvarez Marín

PLANEACION DEPARTAMENTAL:

Rogelio Vallejo Obando

DIAN:

Luis Darience García

COMITÉ DEPARTAMENTAL DE CAFETEROS:

Gabriel Buriticá Arboleda

CAMARA DE COMERCIO:

José Albeiro Sánchez Posada

o o o o o

DISEÑO E IMPRESIÓN

Mercadeo - DANE

DISEÑO DE PORTADA

Claudia F. Pinzón Gómez

Septiembre de 2001

CONTENIDO

	Pág.
INTRODUCCION	
SIGLAS Y CONVENCIONES	
I. INDICADORES ECONOMICOS NACIONALES	6
II. INDICADORES DE COYUNTURA	7
1. INDICADORES GENERALES	7
1.1 Precios	7
1.3 Empleo	10
1.4 Movimiento de Sociedades	12
2. COMERCIO EXTERIOR	17
2.1 Exportaciones	17
2.2 Importaciones	18
3. MONETARIOS Y FINANCIEROS	20
3.2 Financieros	20
4. FISCALES	24
4.1 Situación Fiscal	24
4.2 Recaudo de Impuestos Nacionales	27
4.3 Deuda Pública	30
5. SECTOR REAL	31
5.1 Agricultura	31
5.2 Ganadería	32
5.8 Construcción	33
5.9 Servicios Públicos	35
Anexo Estadístico	37
IV. ESCENARIO DE LA INVESTIGACIÓN REGIONAL	45

Nota: Los numerales que no aparecen en la publicación del departamento de Caldas, no tienen información o no aplican.

INTRODUCCION

El comportamiento de la economía caldense durante el segundo trimestre y el consolidado semestral, estuvo enmarcado en las difíciles condiciones por las que atraviesa el sector cafetero, principal producto regional; sin embargo, algunos sectores evidenciaron resultados positivos.

Es así como las exportaciones no tradicionales registraron durante el semestre de 2001 un incremento del 24.3% frente a igual período de 2000, al pasar de US\$47.2 millones a US\$58.6 millones, encontrándose el mejor comportamiento en el rubro de Maquinaria y Equipo con un avance de 27.8%. De igual manera, las importaciones registradas mostraron un crecimiento de 52.3% en el comparativo semestral, destacándose la maquinaria eléctrica como el rubro más representativo. Por países, Brasil se convirtió en este período en el principal proveedor del Departamento.

De otro lado, la construcción presentó signos de recuperación en el semestre si se tiene en cuenta que el área autorizada a construir creció 144.4%, siendo Manizales - Villamaría la única área metropolitana del país que mostró una variación por encima del 100.0%, no obstante que la participación en el área por construir apenas fue del 2.8%. Asimismo, la inversión neta en el sector superó en 331.6% el monto observado en el primer semestre de 2000.

En lo referente a la constitución de sociedades, el valor registrado en el semestre alcanzó \$4.212 millones con un crecimiento del 90.6%, destacándose actividades económicas como el comercio, 55.7% y la construcción que totalizó \$1.524 millones, con un fuerte incremento frente a similar período de 2000.

De igual manera, el indicador de ventas en el tercer bimestre tuvo un comportamiento destacado si se compara con igual período de 2000, al registrar un incremento de 4.5% en las ventas totales, donde sobresalieron las exportaciones de los sectores agropecuario, especialmente por concepto de flores, e industria con un crecimiento del 14.4%.

Es preciso señalar la sustitución que se viene presentando en el consumo de energía eléctrica, que evidenció un descenso del 7.0% en el comparativo semestral, por gas natural

especialmente en los sectores residencial e industrial, al presentar un incremento de 320.2% frente a igual período de 2000.

Otro aspecto a destacar es la evolución del Índice de Precios al Consumidor, que en el trimestre analizado presentó una variación del 1.35%; mientras que durante el primer semestre de 2001 su incremento fue de 6.22%, inferior en 0.62 puntos porcentuales al registrado en igual lapso de 2000 y el más bajo en los últimos diez años.

Respecto al sistema financiero de Manizales y Villamaría, se observó un aumento frente al primer trimestre de 2001 del 6.0% en los usos de recursos, gracias a préstamos nuevos dirigidos fundamentalmente al sector comercial, toda vez que para algunos sectores importantes como la construcción y la agricultura el crédito aún no despega; igualmente, la cartera vencida en el grupo de bancos disminuyó 61.0% frente al acumulado enero - junio del año anterior, debido a la adopción de diversas políticas de saneamiento. En relación con las fuentes de recursos, se presentaron declives de 3.4% y 3.9% frente al trimestre y el acumulado semestral, respectivamente, como consecuencia de la menor dinámica del renglón de Certificados de Depósito a Término -CDT- y en los depósitos de ahorro.

Finalmente, al igual que en el resto del país, la tasa de desempleo se convierte en el resultado más discreto, que para el conjunto urbano Manizales - Villamaría en el período abril - junio se ubicó en 18.9%, superior en 2.8 puntos porcentuales a la registrada en igual lapso del año anterior.

SIGLAS Y CONVENCIONES

ASSBASALUD: Asociación de Servicios Básicos de Salud

CAV: Corporaciones de ahorro y vivienda

CDT: Certificado de depósito a término

CIIU: Clasificación industrial internacional uniforme

COUDE: Clasificación según uso o destino económico de los bienes

@ CPS: Arroba café pergamino seco

DANE: Departamento Administrativo Nacional de Estadística

DIAN: Dirección de Impuestos y Aduanas Nacionales

ECH: Encuesta continua de hogares

EMPOCALDAS: Empresa de Obras Sanitarias de Caldas

EMTELSA: Empresa de Comunicaciones y Servicios Agregados S.A.

FOB: Libre a bordo

ICCV: Índice de costos de la construcción de vivienda

INVAMA: Instituto de Valorización de Manizales

IPC: Índice de precios al consumidor

IVA: Impuesto al valor agregado

m² : Metros cuadrados.

m³ : Metros cúbicos.

- Sin movimiento.

-- No es aplicable.

(--) No comparable.

--- Se omite por ser muy alta.

(...) Información no disponible.

- I. INDICADORES NACIONALES

Indicadores Económicos	2000				2001	
	I	II	III	IV	I	II
Precios						
IPC (Variación % anual)	9,73	9,68	9,2	8,75	7,81	7,93
IPC (Variación % corrida)	5,39	6,98	7,73	8,75	4,49	6,17
IPP (Variación % anual)	13,68	15,63	12,92	11,04	10,93	10,10
IPP (Variación % corrida)	4,69	7,62	10,18	11,04	4,59	6,70
Tasas de Interés						
Tasa de interés pasiva nominal (% efectivo anual)	11,2	11,7	12,5	13,1	13,3	12,7
Tasa de interés activa nominal Banco República (% efectivo anual) ^{1/}	17,3	17,8	19,6	20,5	21,3	21,7
Producción, Salarios y Empleo						
Crecimiento del PIB (Variación acumulada corrida real %)	2,37	2,89	2,99	2,81	1,67	n.d. (pr)
Indice de Producción Real de la Industria Manufacturera						
Total nacional con trilla de café (Variación acumulada corrida real %)	6,50	8,18	10,09	9,70	4,78	3,45
Total nacional sin trilla de café (Variación acumulada corrida real %)	9,07	10,52	11,60	10,65	3,35	2,41
Indice de Salarios Real de la Industria Manufacturera						
Total nacional con trilla de café (Variación acumulada corrida real %)	5,45	4,12	3,99	3,81	1,41	0,72
Total nacional sin trilla de café (Variación acumulada corrida real %)	5,44	4,13	4,01	3,82	1,41	0,70
Tasa de empleo siete áreas metropolitanas (%) ^{2/}	50,94	50,76	51,54	51,89	51,95	51,81
Tasa de desempleo siete áreas metropolitanas (%) ^{2/}	20,29	20,43	20,52	19,69	19,65	18,13
Agregados Monetarios y Crediticios						
Base monetaria (Variación % anual)	3,5	16,2	5,0	10,0	23,60	13,24
M3 más bonos (Variación % anual)	2,8	1,6	3,3	2,7	3,80	7,06
Cartera neta en moneda legal (Variación % anual)	-4,4	-6,5	-7,6	-7,5	-3,85	-0,41
Cartera neta en moneda extranjera (Variación % anual)	-26,4	-26,3	-28,6	-20,0	-18,00	-23,06
Indice de la Bolsa de Bogotá	958,53	762,81	749,24	712,77	807,76	883,97
Sector Externo						
Balanza de Pagos						
Cuenta corriente (US\$ millones)	-24	-26	58	33	-736	n.d
Cuenta corriente (% del PIB) ^{3/}	-0,1	-0,1	0,3	0,2	-3,6	n.d
Cuenta de capital y financiera (US\$ millones)	171	89	185	682	619	n.d
Cuenta de capital y financiera (% del PIB) ^{3/}	0,8	0,4	0,9	3,3	3,0	n.d
Comercio Exterior de bienes y servicios						
Exportaciones de bienes y servicios (US\$ millones)	3.703	3.789	4.054	4.092	3.576	n.d
Exportaciones de bienes y servicios (Variación % anual)	25,6	13,2	10,4	4,2	-3,4	n.d
Importaciones de bienes y servicios (US\$ millones)	3.438	3.552	3.608	3.772	3.865	n.d
Importaciones de bienes y servicios (Variación % anual)	9,0	10,0	9,9	1,3	12,4	n.d
Tasa de Cambio						
Nominal (Promedio mensual \$ por dólar)	1.956,25	2.120,17	2.213,76	2.186,21	2.278,78	2.305,66
Devaluación nominal (%anual)	27,26	23,50	9,67	18,97	18,40	7,47
Real (1994=100 promedio)	110,48	114,00	119,99	118,29	120,71	119,40
Devaluación real (% anual)	13,20	11,65	0,51	7,98	8,56	-0,49
Finanzas Públicas ^{4/}						
Ingresos Gobierno Nacional Central (% del PIB)	15,3	13,6	14,4	10,7	n.d.	
Pagos Gobierno Nacional Central (% del PIB)	18,9	19,2	17,3	25,9	n.d.	
Déficit(-)/Superávit(+) del Gobierno Nacional Central (% del PIB)	-3,6	-5,6	-2,8	-15,3	n.d.	
Ingresos del sector público no financiero (% del PIB)	35,5	33,2	32,7	n.d.	n.d.	
Pagos del sector público no financiero (% del PIB)	34,7	36,1	34,1	n.d.	n.d.	
Déficit(-)/Superávit(+) del sector público no financiero (% del PIB)	0,7	-2,9	-1,3	n.d.	n.d.	
Saldo de la deuda del Gobierno Nacional (% del PIB)	28,5	32,5	34,9	37,3	n.d.	

(pr) Preliminar.

^{1/} Calculado como el promedio ponderado por monto de las tasas de crédito de: consumo, preferencial, ordinario y tesorería. Se estableció como la quinta parte de su desembolso diario.

^{2/} En el año 2000 el DANE realizó un proceso de revisión y actualización de la metodología de la Encuesta Nacional de Hogares (ENH), llamada ahora Encuesta Continua de Hogares (ECH), que incorpora los nuevos conceptos para la medición de las variables de ocupados y desocupados entre otros. A partir de enero de 2001 en la ECH los datos de población (ocupada, desocupada e inactiva) se obtienen de las proyecciones demográficas de la Población en Edad de Trabajar (PET), estimados con base en los resultados del censo de 1993, en lugar de las proyecciones en la Población Total (PT). Por lo anterior, a partir de la misma fecha las cifras no son comparables, y los datos correspondientes para las cuatro y las siete áreas metropolitanas son calculados por el Banco de la República.

^{3/} Calculado con PIB trimestral en millones de pesos corrientes, fuente DANE.

^{4/} Las cifras del SPNF son netas de transferencias. Los flujos están calculados con el PIB trimestral y los saldos de deuda con el PIB anual.

FUENTE: Banco de la República, DANE, Ministerio de Hacienda, CONFIS- Dirección General de Crédito Público, Superintendencia Bancaria, Bolsa de Bogotá.

II. INDICADORES DE COYUNTURA

1. INDICADORES GENERALES

1.1 Precios

- Índice de precios al consumidor

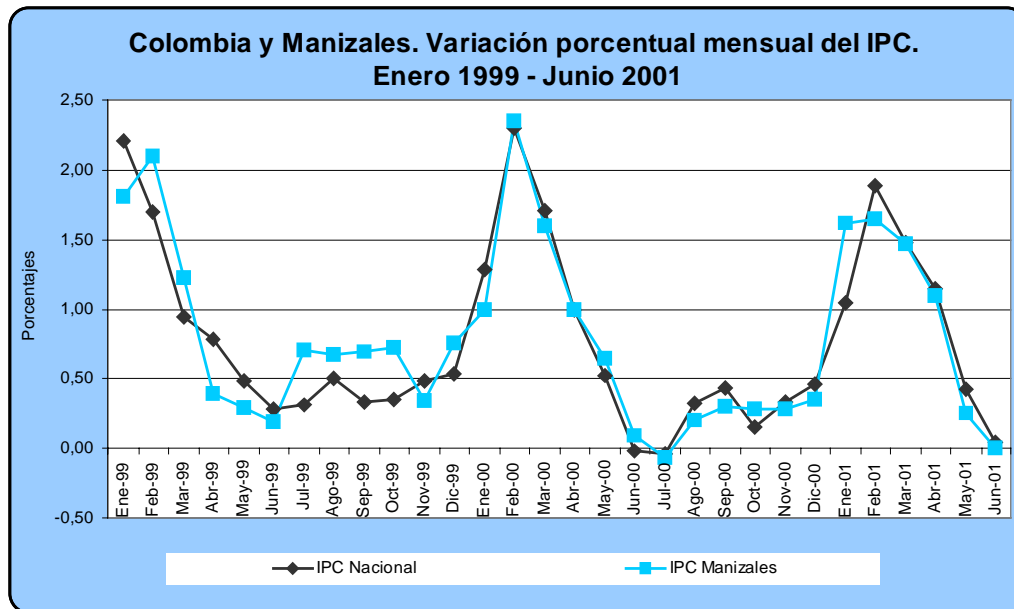
Cuadro 1

Manizales. Variación porcentual acumulada del IPC, por niveles de ingreso, según trimestres. Enero-junio. 2000-2001

Trimestres	Total	Ingresos		
		Medios	Bajos	Altos
2000				
Primero	5,02	4,62	6,48	4,40
Segundo	1,73	1,77	1,52	1,64
Tercero	0,43	0,42	-1,13	1,43
Cuarto	0,90	0,95	0,44	1,35
2001				
Primero	4,81	4,91	5,58	3,53
Segundo	1,35	1,46	0,88	1,60

Fuente: DANE

Gráfico 1



Fuente: DANE.

El índice de Precios al Consumidor en la ciudad de Manizales durante el segundo trimestre de 2001 presentó un incremento del 1.35%, en tanto que para similar período del año

anterior el aumento fue del orden del 1.73%. A nivel nacional, entre abril y junio del presente año la inflación alcanzó 1.61%.

Entre los grupos que más contribuyeron al incremento del índice se destacaron alimentos con 0.37 puntos porcentuales, vivienda, 0.32 puntos porcentuales y otros gastos, 0.26 puntos porcentuales, los cuales explicaron el 70.16% de la inflación ocurrida entre abril y junio del presente año.

Por su parte, el IPC durante el primer semestre de 2001 en Manizales observó un incremento del 6.22%, inferior en 0.62 puntos porcentuales al registrado en el primer semestre de 2000 y el más bajo de los últimos diez años, después de 1999, período en el cual se ubicó en 6.14%. Los grupos de educación, alimentos y de transporte y comunicaciones fueron los que registraron los mayores incrementos en sus correspondientes índices en el transcurso del año hasta junio, con variaciones del 9.56%, 9.37% y 7.92%, respectivamente, contribuyendo con el 62.17% de la inflación registrada.

- Índice de Costos de la Construcción de Vivienda

Cuadro 2
Manizales. Variación porcentual del Índice de costos de la construcción de vivienda, por tipo, según semestres y trimestres. Enero 2000 - Junio 2001

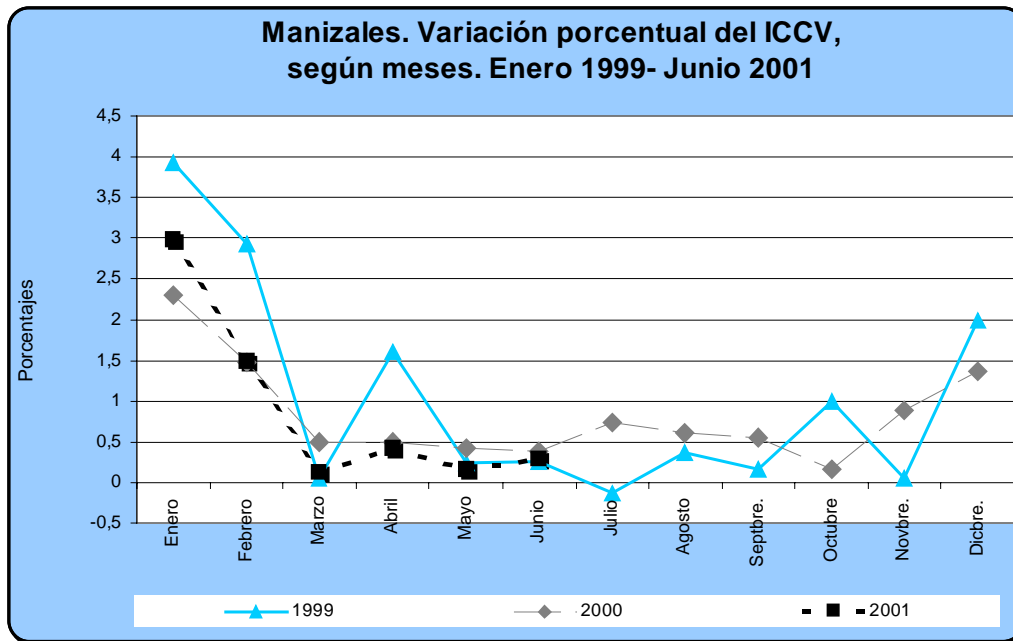
Semestres y trimestres	Total	Vivienda Unifamiliar	Vivienda Multifamiliar
2000			
Primer semestre	5,69	5,59	5,76
Primer trimestre	4,31	4,37	4,27
Segundo trimestre	1,32	1,17	1,43
Segundo semestre	4,40	4,12	4,62
Tercer trimestre	1,91	1,88	1,94
Cuarto trimestre	2,44	2,19	2,63
2001			
Primer semestre	5,60	5,69	5,52
Primer trimestre	4,67	4,75	4,60
Segundo trimestre	0,89	0,90	0,88

Fuente: DANE

Durante el segundo trimestre de 2001 el ICCV en Manizales registró un incremento del 0.89% frente al 1.32% ocurrido en el segundo trimestre de 2000. Por grupos de costos, entre abril y junio del presente año el índice de materiales tuvo un incremento del 0.97%, mientras

el de maquinaria y equipo de construcción aumentó 5.46% y el de mano de obra no presentó variación.

Gráfico 2



Fuente: DANE.

Por su parte, durante el primer semestre del año el ICCV registró un aumento del 5.60%, tan solo 0.09 puntos porcentuales por debajo de la variación ocurrida en el primer semestre de 2000. A nivel nacional, para el conjunto de 15 ciudades investigadas por el DANE, entre enero y junio de 2001 dicho indicador observó un incremento del 6.1% siendo las ciudades de Pereira, Pasto, Cali, Cúcuta y Armenia las que presentaron las más altas variaciones, correspondiéndole a la capital de Risaralda un aumento del 9.0%, mientras que la ciudad de Neiva registró la menor variación del período con un 3.37%.

Según los artículos que conforman la canasta general del ICCV para Manizales, los mayores incrementos en el año hasta junio ocurrieron en cemento gris, 19.63% y tubería de gas, 15.04%, mientras que el índice de accesorios sanitarios mostró una disminución del 0.62%.

Finalmente, en lo que corresponde a la mano de obra durante el semestre analizado en la ciudad, el mayor incremento correspondió a ayudante con el 6.53%, seguido por oficial, 5.84% y maestro general con el 3.18%.

1.3 Empleo

De acuerdo con la Encuesta Continua de Hogares -ECH- realizada por el DANE, la tasa de desempleo entre abril y junio de 2001 en el conjunto urbano Manizales-Villamaría fue del 18.9%, mientras que para similar período de 2000 alcanzó 16.1%. Dentro del grupo de ciudades con sus áreas metropolitanas, Ibagué presentó el mayor nivel de desempleo, 23.2%, seguido por Pasto, 21.6% y Cartagena, 20.9%, correspondiendo a Cúcuta el menor índice de desocupación, 14.3%.

En términos absolutos, alrededor de 34 mil personas no tenían empleo en Manizales-Villamaría durante el segundo trimestre del presente año frente a 29 mil entre abril y junio de 2000, aunque cabe destacarse el descenso de 2.1 puntos porcentuales en el nivel de desempleo con relación al primer trimestre de 2001, en tanto que para las 13 áreas metropolitanas del país solo bajó 0.2 puntos porcentuales en junio respecto a marzo del mismo año.

Cuadro 3
Manizales - Villamaría. Población total urbana, en edad de trabajar y demás
indicadores del mercado laboral, por intervalos trimestrales.
Enero- junio. 2000-2001

Concepto	2000		2001	
	Enero a Marzo	Abril a Junio	Enero a Marzo	Abril a Junio
Población total (miles)	369	371	374	376
Población en edad de trabajar (miles)	288	289	294	293
% Población en edad de trabajar	78.0	77.8	78.6	77.9
Población económicamente activa (miles)	173	177	181	180
Tasa global de participación (%)	60.1	61.4	61.6	61.4
Ocupados (miles)	137	149	143	146
Tasa de ocupación (%)	47.6	51.5	48.6	49.8
Subempleados (miles)	48	55	60	62
Tasa de subempleo (%)	27.7	30.8	33.1	34.3
Desocupados (miles)	36	29	38	34
Tasa de desempleo (%)	20.8	16.1	21.0	18.9
Inactivos (miles)	115	112	113	113

Fuente: DANE. ENH Continua

Con relación al subempleo en la capital de Caldas y el vecino municipio de Villamaría, éste ascendió al 34.3% en el segundo trimestre de 2001, frente al 30.8% observado en el segundo trimestre de 2000, correspondiéndole el mayor nivel en ambos períodos al Empleo inadecuado por ingresos, seguido por el subempleo por Insuficiencia de horas¹ y el

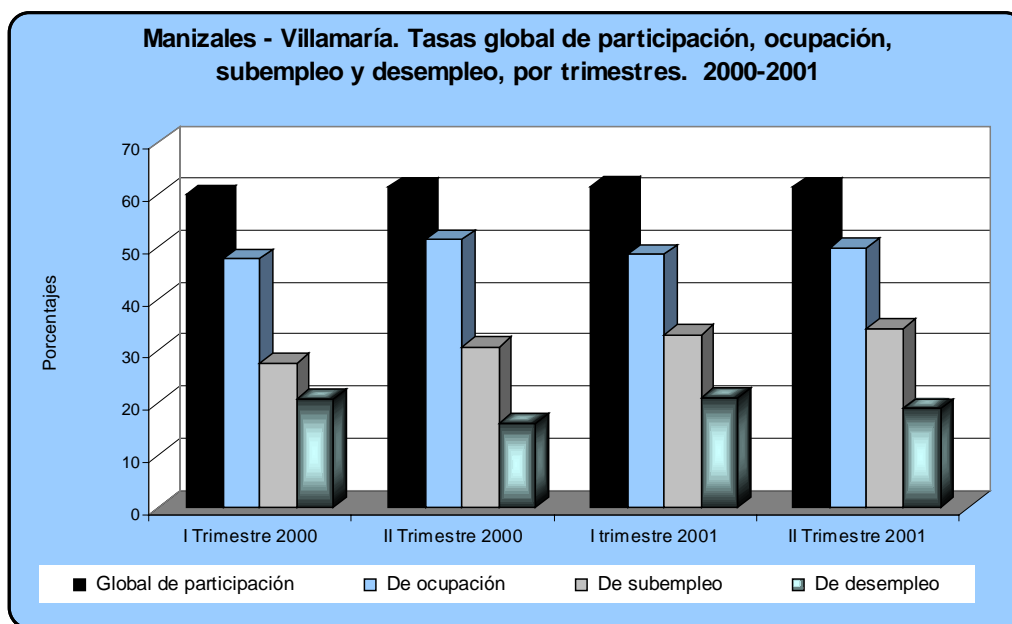
¹ Ocupados que desean trabajar más horas ya sea en su empleo principal o secundario y tienen una jornada inferior a 48 horas semanales.

Inadecuado por competencias² cuyas tasas entre abril y junio fueron del 24.4%, 19.6% y 2.6%, respectivamente.

En cuanto a la oferta laboral medida a través de la tasa global de participación TGP, su nivel se mantuvo en 61.4% entre los dos segundos trimestres de los dos últimos años, mientras que la tasa de ocupación, como indicador de la demanda laboral, descendió del 51.5% al 49.8% durante los mismos intervalos de tiempo.

Finalmente, el conocimiento más reciente sobre la estructura del empleo por ramas de actividad económica en Manizales-Villamaría, corresponde a los resultados de la Encuesta de Hogares correspondientes a enero-marzo del presente año, según los cuales el 35.0% de la población ocupada trabajaba en Servicios comunales, sociales y personales, seguido por comercio, 26.3%, industria manufacturera, 16.8%, transporte 6.6%, mientras que con la construcción y los servicios financieros se encuentra trabajando en cada uno de ellos el 5.8%.

Gráfico 3



Fuente: DANE.

² Caracterizado por la utilización inadecuada e insuficiente de las competencias profesionales, es decir, una subutilización del capital humano.

1.4 Movimiento de sociedades ³

Inversión neta ⁴

Según cifras reportadas por la Cámara de Comercio de Manizales en su jurisdicción, la inversión neta en sociedades durante el segundo trimestre de 2001 presentó una caída del 10.4% frente al mismo período del año anterior, al contabilizar \$3.946 millones. Por sectores, la industria, que representó el 32.5% de la inversión total, tuvo la mayor incidencia en esta tendencia, al observar un retroceso del 52.0%.

La disminución de \$459 millones en la inversión para los meses abril-junio de 2001 si se compara con igual periodo de 2000, estuvo originada en la caída en las reformas de capital de las empresas actuales, que no vieron un ambiente propicio para ampliar sus inversiones, principalmente en la actividad industrial. Sin embargo, el comercio reflejó un buen desempeño al registrar un incremento del 110.8% en el trimestre, sobresaliendo los subsectores de alimentos, vehículos y repuestos, estaciones de servicios, cacharrerías, drogas y productos químicos. No obstante, en lo corrido del año la actividad comercial mostró un ligero decrecimiento de 4.9% frente a igual período de 2000.

Cuadro 4
Manizales. Inversión neta, por actividad económica
Segundo trimestre y primer semestre. 2000 - 2001

Actividad económica	Millones de pesos					
	Segundo trimestre		Var. %	Acumulado primer semestre		Var. %
	2000	2001		2000	2001	
Total	4.405	3.946	-10,4	9.030	8.038	-11,0
Agricultura, ganadería, caza y silvicultura	97	85	-12,4	93	260	179,6
Pesca	-	3	(--)	-	3	(--)
Explotación de minas	6	-	-100,0	6	4	-33,3
Industria	2.672	1.282	-52,0	2.824	2.027	-28,2
Electricidad, gas y agua	66	-	-100,0	163	170	4,3
Construcción	462	491	6,3	472	2.037	331,6
Comercio y servicios de reparación	741	1.562	110,8	2.174	2.067	-4,9
Hoteles y restaurantes	-187	153	(--)	-184	156	(--)
Transporte, almacenamiento y comunicaciones	166	77	-53,6	296	335	13,2
Intermediación financiera	10	15	50,0	2.159	136	-93,7
Actividades inmobiliarias, empresariales y de alquiler	77	220	185,7	247	592	139,7
Administración pública y defensa; seguridad social	-	8	(--)	-	9	(--)
Educación	32	5	-84,4	44	31	-29,5
Servicios sociales y de salud	23	45	95,7	461	108	-76,6
Otros servicios	240	-	-100,0	275	103	-62,5

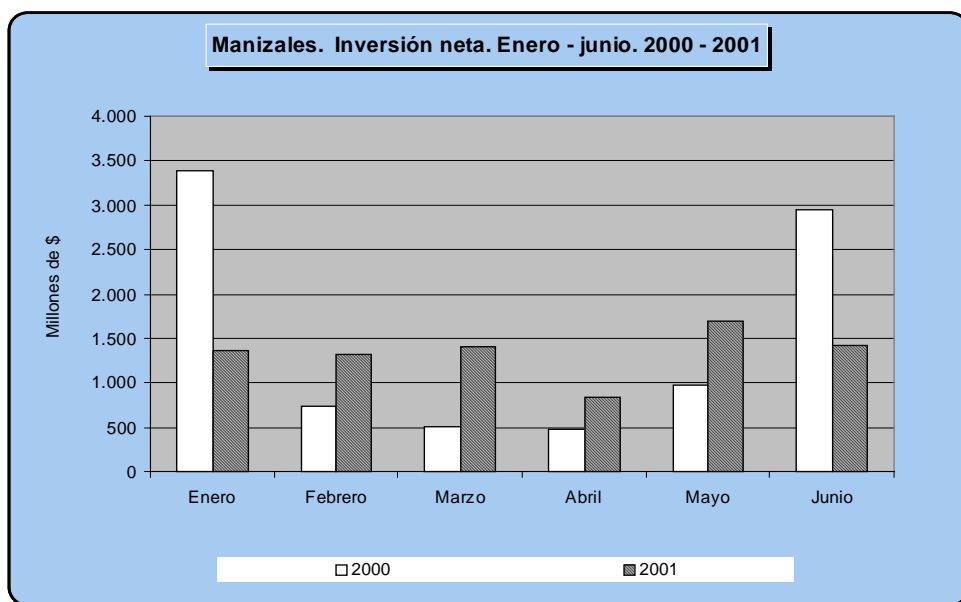
Fuente: Cámara de Comercio de Manizales - Investigaciones Económicas.

³ Corresponde a la jurisdicción de la Cámara de Comercio de Manizales, la cual incluye 18 municipios de Caldas.

⁴ Inversión neta = Capital constituido + Capital reformado - Capital liquidado.

Respecto al consolidado semestral, la inversión en sociedades alcanzó \$8.038 millones, suma que comparada con el mismo período del año 2000 disminuyó 11.0%. Igualmente, en los primeros seis meses del año la industria tuvo un comportamiento negativo, 28.2%, respecto al año anterior, propiciando en buena parte la contracción de los montos en el total general. De otro lado, cabe señalar el importante repunte de la actividad constructora que de \$472 millones en el primer semestre de 2000, pasó a \$2.037 millones en similar período de 2001.

Gráfico 4



Fuente: Cámara de Comercio de Manizales. Investigaciones Económicas.

Finalmente, el estancamiento de la demanda interna, como consecuencia de la progresiva reducción de la capacidad de compra de las personas, el alto índice de desempleo y el creciente subempleo, se constituyeron en los principales factores que desestimularon la inversión privada en la región, unido a la dificultad de acceso a los recursos financieros y las altas tasas de interés.

- **Sociedades constituidas**

En el segundo trimestre de 2001 se constituyeron 89 compañías por un monto de \$1.855 millones, cifra que aunque menor a la presentada en los primeros tres meses del año, superó en 151.7% a la registrada en el mismo período de 2000. Se destacaron por el número y cuantía constituida las actividades de comercio y servicios de reparación, construcción y actividades inmobiliarias, las cuales en conjunto sumaron \$1.558 millones, el 84.0% del total.

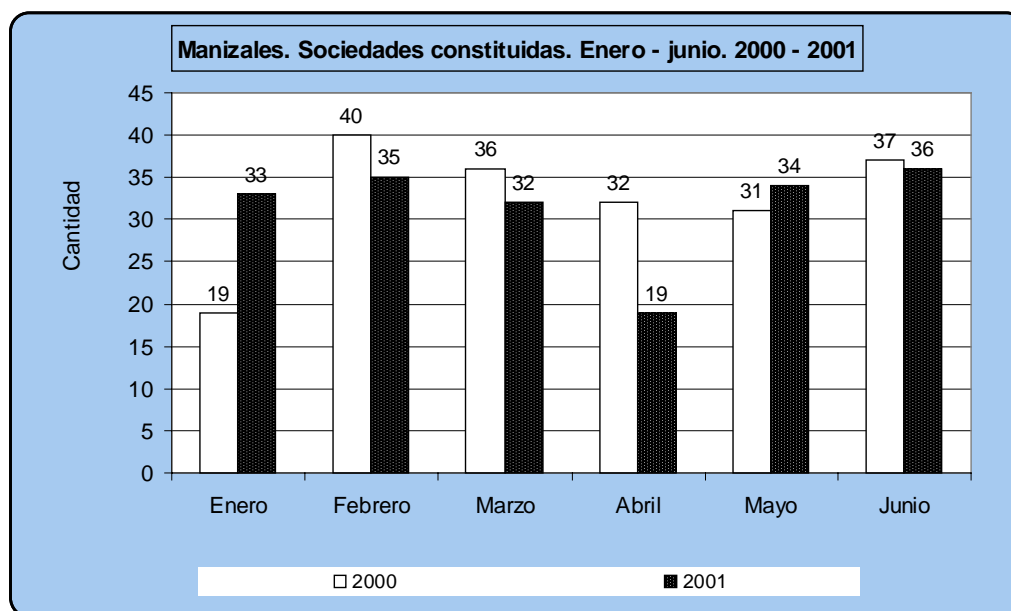
Al cierre de la primera mitad de 2001, aunque el número de nuevas empresas, 189, fue inferior en 3.1% al señalado en 2000, el capital constituido fue 90.6% superior, conservando por sectores la misma tendencia señalada en el trimestre.

Cuadro 5
Manizales. Sociedades constituidas, por actividad económica
Segundo trimestre y primer semestre. 2000 - 2001

Actividad económica	Millones de pesos									
	Segundo trimestre				Var. %	Acumulado primer semestre				Var. %
	2000		2001			2000		2001		
	No.	Valor	No.	Valor	No.	Valor	No.	Valor		
Total	100	737	89	1.855	151,7	195	2.210	189	4.212	90,6
Agricultura, ganadería, caza y silvicultura	5	72	5	5	-93,1	5	72	6	5	-93,1
Pesca	-	-	4	3	(--)	-	-	4	3	(--)
Explotación de minas	1	6	-	-	-100,0	1	6	-	-	-100,0
Industria	5	59	3	51	-13,6	12	134	8	145	8,2
Electricidad, gas y agua	2	-	-	-	(--)	3	100	-	-	-100,0
Construcción	9	44	12	539	(--)	14	68	20	1.524	(--)
Comercio y servicios de reparación	10	218	20	785	260,1	37	679	48	1.057	55,7
Hoteles y restaurantes	1	1	5	148	(--)	3	4	6	154	(--)
Transporte, almacenamiento y comunicaciones	23	167	2	34	-79,6	33	298	17	280	-6,0
Intermediación financiera	-	-	3	4	(--)	3	17	9	125	635,3
Actividades inmobiliarias, empresariales y de alquiler	20	114	25	234	105,3	44	305	49	685	124,6
Administración pública y defensa; seguridad social	-	-	1	8	(--)	-	-	3	9	(--)
Educación	4	2	1	5	150,0	7	15	1	5	-66,7
Servicios sociales y de salud	17	51	7	38	-25,5	26	491	14	56	-88,6
Otros servicios	3	3	1	1	-66,7	7	21	4	164	681,0

Fuente: Cámara de Comercio de Manizales - Investigaciones Económica.

Gráfico 5



Fuente: Cámara de Comercio de Manizales. Investigaciones Económicas.

- Sociedades reformadas

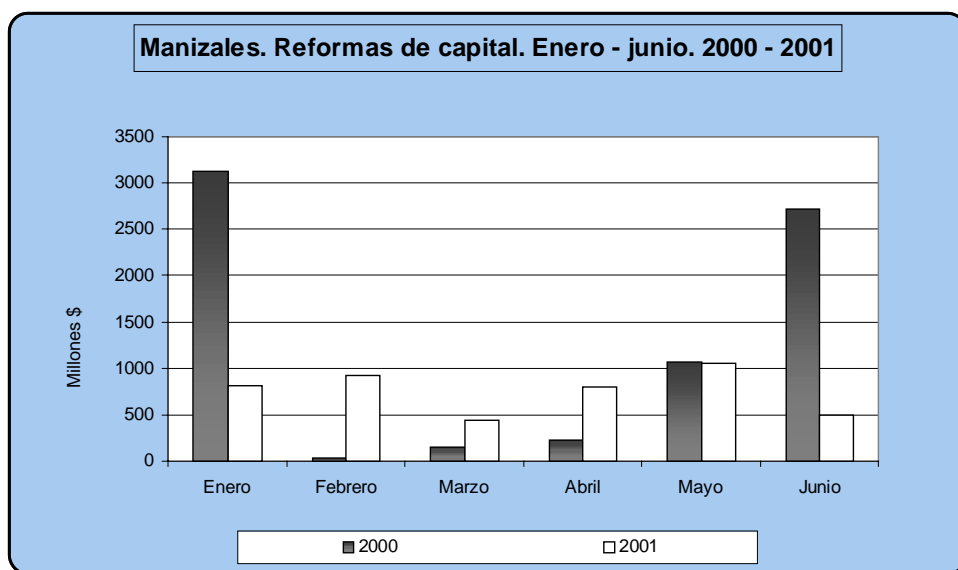
Las reformas de capital en el segundo trimestre del presente año se redujeron en 41.4% y en el acumulado semestral 38.1%, respecto a similares lapsos del año anterior, continuando con la tendencia observada en los últimos meses.

Cuadro 6
Manizales. Reformas de capital, por actividad económica
Segundo trimestre y primer semestre. 2000 - 2001

Actividad económica	Millones de pesos									
	Segundo trimestre				Var. %	Acumulado primer semestre				Var. %
	2000		2001			2000		2001		
No.	Valor	No.	Valor	No.	Valor	No.	Valor	No.	Valor	
Total	22	4.006	22	2.349	-41,4	41	7.305	46	4.525	-38,1
Agricultura, ganadería, caza y silvicultura	1	27	2	80	196,3	1	27	5	257	851,9
Pesca	-	-	-	-	(--)	-	-	-	-	(--)
Explotación de minas	-	-	-	-	(--)	-	-	1	7	(--)
Industria	4	2.614	3	1.231	-52,9	8	2.692	6	1.884	-30,0
Electricidad, gas y agua	1	66	-	-	-100,0	1	66	1	170	157,6
Construcción	1	420	2	2	-99,5	2	423	4	604	42,8
Comercio y servicios de reparación	6	565	6	922	63,2	13	1.554	15	1.367	-12,0
Hoteles y restaurantes	-	-	1	5	(--)	-	-	2	5	(--)
Transporte, almacenamiento y comunicaciones	-	-	2	63	(--)	-	-	3	86	(--)
Intermediación financiera	1	10	1	13	30,0	2	2.223	1	13	-99,4
Actividades inmobiliarias, empresariales y de alquiler	1	14	3	23	64,3	3	8	4	23	187,5
Administración pública y defensa; seguridad social	-	-	-	-	(--)	-	-	-	-	(--)
Educación	3	30	-	-	-100,0	4	30	1	38	26,7
Servicios sociales y de salud	1	10	2	10	0,0	1	10	3	71	610,0
Otros servicios	3	250	-	-	-100,0	6	272	-	-	-100,0

Fuente: Cámara de Comercio de Manizales - Investigaciones Económicas.

Gráfico 6



Fuente: Cámara de Comercio de Manizales. Investigaciones Económicas.

- **Sociedades disueltas y liquidadas**

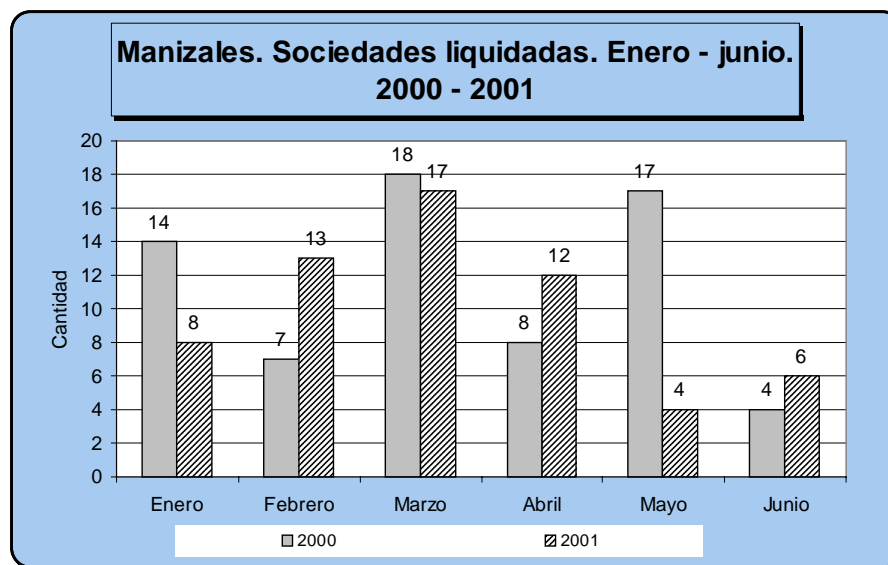
Cuadro 7

Manizales. Sociedades disueltas y liquidadas definitivamente, por actividad económica
Segundo trimestre y primer semestre. 2000 - 2001

Actividad económica	Millones de pesos									
	Segundo trimestre				Var.	Acumulado primer semestre				Var.
	2000		2001			2000		2001		
No.	Valor	No.	Valor	%	No.	Valor	No.	Valor	%	
Total	29	338	22	258	-23,7	68	485	60	699	44,1
Agricultura, ganadería, caza y silvicultura	2	2	1	-	(--)	7	6	4	2	-66,7
Pesca	-	-	-	-	(--)	-	-	-	-	(--)
Explotación de minas	-	-	-	-	(--)	-	-	1	3	(--)
Industria	2	1	-	-	(--)	3	1	1	1	0,0
Electricidad, gas y agua	-	-	-	-	(--)	2	3	-	-	-100,0
Construcción	1	2	1	50	(--)	3	20	3	90	350,0
Comercio y servicios de reparación	11	43	10	145	237,2	19	61	20	357	485,2
Hoteles y restaurantes	1	188	-	-	-100,0	1	188	1	3	-98,4
Transporte, almacenamiento y comunicaciones	-	-	1	20	(--)	6	1	8	32	(--)
Intermediación financiera	1	1	1	2	100,0	2	83	2	2	-97,6
Actividades inmobiliarias, empresariales y de alquiler	5	50	6	38	-24,0	13	64	10	118	84,4
Administración pública y defensa; seguridad social	-	-	-	-	(--)	-	-	-	-	(--)
Educación	-	-	1	-	(--)	1	1	5	12	(--)
Servicios sociales y de salud	5	38	1	3	-92,1	8	40	3	19	-52,5
Otros servicios	1	13	-	-	-100,0	3	17	2	60	252,9

Fuente: Cámara de Comercio de Manizales - Investigaciones Económicas.

Gráfico 7



Fuente: Cámara de Comercio de Manizales. Investigaciones Económicas.

Durante el segundo trimestre de 2001 el balance de empresas liquidadas fue más favorable que el señalado en los meses abril-junio del año anterior, al disolverse siete compañías menos por un valor de \$258 millones, representando una disminución anualizada del 23.7%.

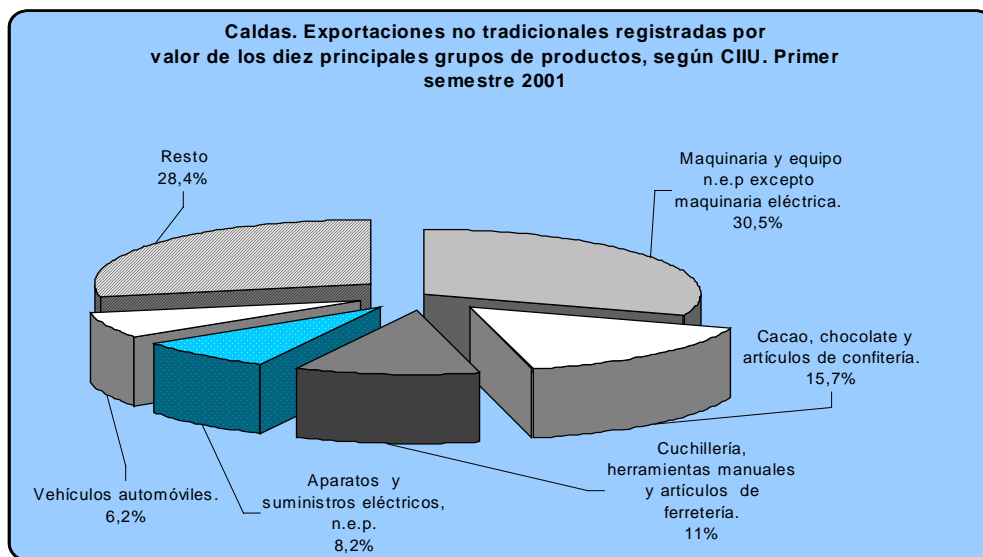
Sin embargo, el acumulado semestral mostró un monto de \$699 millones, superior en 44.1% al manifestado en los primeros seis meses de 2000, al liquidarse 60 sociedades. Siete de estas empresas trasladaron su domicilio principal a ciudades como Bogotá (cuatro empresas), Pereira (dos empresas) y Cali (una empresa), las cuales concentraron el 57.0% del capital total liquidado en el período.

2. COMERCIO EXTERIOR

2.1 Exportaciones

De acuerdo con la información procesada por el DANE, las exportaciones no tradicionales originadas en el departamento de Caldas registraron durante el segundo trimestre de 2001 un incremento del 27.3% al pasar de US\$23.4 millones a US\$29.7 millones en valores FOB, respectivamente (Ver anexo 1).

Gráfico 8



Fuente : DANE

Según la CIU la mayor contribución a la variación registrada en el período analizado le correspondió a la división Maquinaria y equipo, con 19.4 puntos porcentuales, destacándose la agrupación Maquinaria excepto eléctrica, la cual aportó al incremento total del valor exportado 12.6 puntos porcentuales, con un aumento del 41.4%. Contrasta la tendencia de la división antes mencionada con el comportamiento de los Textiles y prendas de vestir, cuyas exportaciones disminuyeron el 58.2%, restándole al incremento total 2.0 puntos porcentuales, y donde la agrupación de Calzado presentó una de las mayores variaciones negativas, 62.6%.

En cuanto al destino de las exportaciones, Venezuela se consolidó como el primer país comprador de los productos caldenses, ya que mientras en el primer trimestre de 2000 ese país adquirió el 43.9% del valor FOB, para similar período de 2001 alcanzó el 48.7%, correspondiéndole un segundo lugar al Ecuador, cuya participación pasó del 20.2% al 13.9%, respectivamente.

De otra parte, las exportaciones no tradicionales de Caldas entre enero y junio del presente año sumaron US\$58.6 millones, lo que implicó un incremento del 24.3% con relación al primer semestre de 2000, en tanto que a nivel nacional aumentaron el 15.1% (Ver anexo 2).

Tal como sucedió en el primer trimestre de 2001, la división Maquinaria y equipo fue la que más aportó al incremento de las exportaciones con 15.8 puntos porcentuales y contribuyó con el 58.5% de las ventas al exterior, destacándose el aumento de la agrupación maquinaria excepto la eléctrica en el orden del 40.2% con una contribución a la variación de 11.1 puntos porcentuales, a la vez que la de Material de transporte mostró un crecimiento del 155.4% y una contribución de 4.8 puntos porcentuales. Los Productos alimenticios, bebidas y tabaco, representaron para el primer semestre de 2000 y 2001, el segundo renglón de las exportaciones no tradicionales de Caldas, con una participación del 20.1% entre enero y junio del presente año y una contribución de 6.8 puntos porcentuales; sin embargo, la agrupación fabricación de productos alimenticios excepto bebidas, cayó 98.2% si se compara con el año anterior.

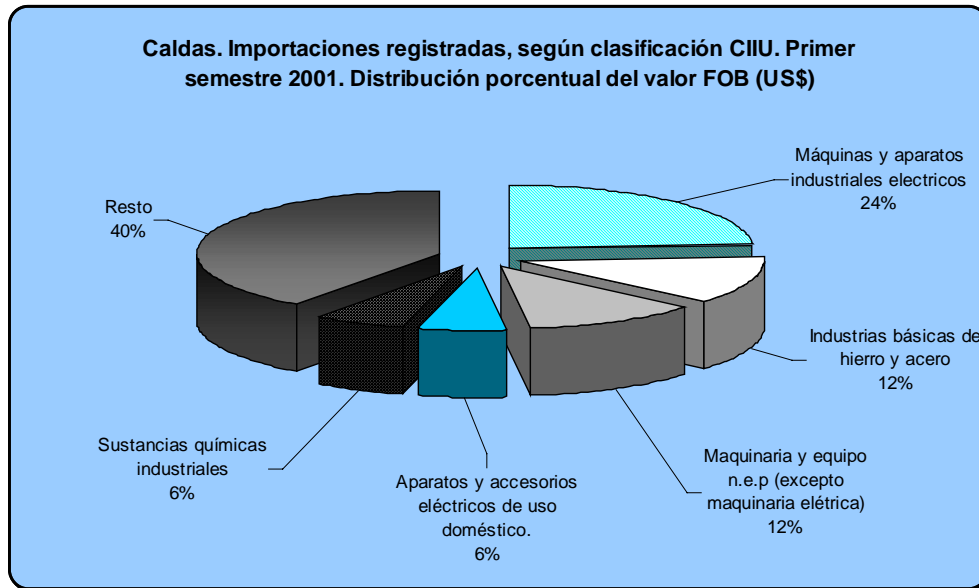
Finalmente, se observó un incremento del 42.8% en las exportaciones de Caldas hacia Venezuela en lo corrido de 2001 hasta junio, conservando este país el primer lugar, aumentando su participación del 39.9% al 45.8%, en tanto que Ecuador con un crecimiento del 75.4% se ubicó en un segundo lugar, desplazando a México, el cual disminuyó sus compras a Caldas en un 11.9%, mientras que las realizadas por Estados Unidos descendieron 9.0%

2.2 Importaciones

De acuerdo con las declaraciones de importación registradas por la DIAN, durante el segundo trimestre de 2001 las compras al exterior por parte de los agentes económicos residentes en Caldas se incrementaron 42.4% con relación a igual período del año anterior, al pasar de US\$25.2 millones a US\$35.9 millones, debido en buena medida al crecimiento

del 92.8% en el valor de la división Maquinaria y equipo, contribuyendo en la variación total con 42.2 puntos porcentuales y de manera particular la agrupación Maquinaria eléctrica la cual presentó una expansión de 235.9% y una contribución de 35.7 puntos porcentuales. De otra parte, entre las agrupaciones industriales que influyeron en forma negativa a la variación de las importaciones totales, se encontró la correspondiente a Bebidas, la cual disminuyó el 100.0%, con un aporte de -5.6 puntos porcentuales (Anexo 3).

Gráfico 9



Fuente : DIAN

Según países de origen, se destacó el significativo crecimiento del 376.1% de las importaciones caldenses procedentes de Brasil, a tal punto que de un tercer lugar de ubicación en el segundo trimestre de 2000 con una participación del 7.1%, este país suramericano pasó a constituirse en el primer proveedor durante el segundo trimestre de 2001, con una contribución del 23.8%, en tanto Venezuela fue desplazado del primer al tercer lugar en los períodos comparados, al bajar su participación del 23.1% al 16.3%, aunque el valor importando permaneció prácticamente igual, con un aumento de solo el 0.6%. Por su parte, México se mantuvo en segundo lugar, con 22.2 % en el segundo trimestre de 2000 y 18.7% en similar período de 2001.

En cuanto al comportamiento del primer semestre de 2001, el valor de las importaciones en Caldas registró un incremento del 52.3%, al pasar de US\$46.2 millones a US\$70.4 millones, donde la división Maquinaria y equipo conservó el mayor crecimiento, observado tanto en el

primer como en el segundo trimestre, al aumentar 94.2% con relación al primer semestre de 2000, contribuyendo con 42.6 puntos porcentuales a la variación de las importaciones totales, entre las que se destacó la agrupación Maquinaria eléctrica con un aumento del 216.7% y una contribución de 34.6 puntos porcentuales. Cabe mencionar que las divisiones correspondientes a las Metálicas básicas y la Fabricación de sustancias químicas ocuparon en ambos semestres el segundo y tercer lugar y una participación entre enero y junio de 2001, del 17.8% y del 15.0%, respectivamente, con incrementos del 36.4% y 45.5% (Ver anexo 4).

Dentro de las divisiones que presentaron mayor variación negativa, se observaron la de Productos alimenticios con 51.0%, particularmente la agrupación de Bebidas con una disminución del 81.6%, restándole 4.8 puntos porcentuales al incremento del valor total importado.

De manera similar a la distribución de las importaciones de Caldas registradas en los segundos trimestres de los años en mención, Brasil fue el primer país proveedor, al lograr incrementar sus ventas en un 448.7%, al pasar de US\$3.0 millones a US\$16.5 millones, alcanzando una participación de 23.5% entre enero y junio del presente año, en tanto en el primer semestre de 2000 tan solo participó con el 6.5%. Respecto a México, segundo país proveedor de Caldas, sus ventas registraron una expansión del 33.1%.

3. MONETARIOS Y FINANCIEROS

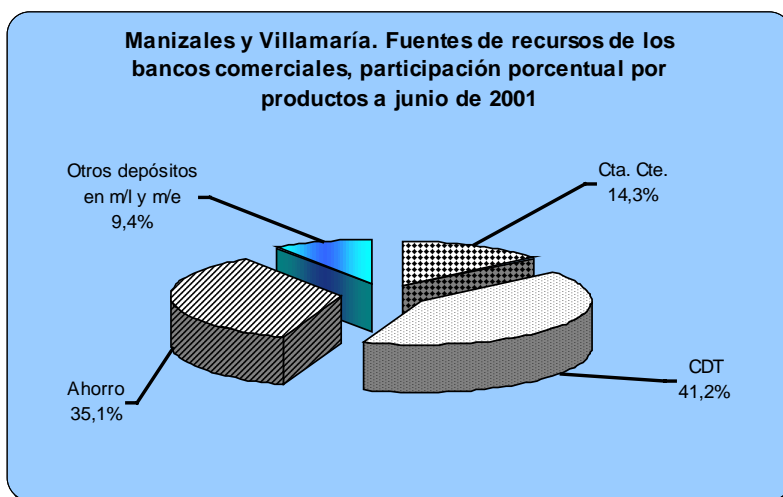
3.2 Financieros

- Fuentes de Recursos

El saldo de las fuentes de recursos en junio de 2001 del sistema financiero de Manizales y Villamaría descendió 3.4%, respecto al primer trimestre del mismo año, al pasar de \$663.272 millones a \$640.407 millones.

El grupo de bancos comerciales registró una disminución de 2.8% en el trimestre, como resultado de la menor dinámica del renglón de Certificados de Depósito a Término –CDT- y de los depósitos de ahorro. Cabe señalar que en el anterior resultado puede estar influyendo la preferencia que tienen los ahorradores por los depósitos fiduciarios y los fondos mutuos de inversión, de acuerdo con apreciaciones de algunos informantes del sistema financiero.

Gráfico 10



Fuente: Entidades Financieras de Manizales y Villamaría.

Cuadro 8

Manizales y Villamaría. Saldos de las fuentes de recursos del sistema financiero, a precios corrientes. Junio de 2000. Marzo y junio de 2001

Conceptos	Millones de pesos				
	Junio	Marzo ¹	Junio ²	Variaciones %	
	2000	2001	2001	Trimestral	Anual
TOTAL (1+2)	666.255	663.272	640.407	-3,4	-3,9
1. Bancos comerciales ¹	587.665	632.657	615.090	-2,8	4,7
Depósitos en cuenta corriente bancaria	80.150	86.969	87.715	0,9	9,4
Certificados de depósito a término	227.013	268.872	253.576	-5,7	11,7
Depósitos de ahorro	231.924	219.031	216.153	-1,3	-6,8
Otros depósitos y obligaciones en m/l	46.430	55.918	56.918	1,8	22,6
Otros dep. y exigib. en m/e reducida a m/l	2.148	1.867	728	-61,0	-66,1
2. Corporaciones financieras	78.590	30.615	25.317	-17,3	-67,8
Certificados de depósito a término	38.645	6.104	5.921	-3,0	-84,7
Otros depósitos y obligaciones en m/l ²	35.210	21.932	18.373	-16,2	-47,8
Otros dep. y exigib. en m/e reducida a m/l	4.735	2.579	1.023	-60,3	-78,4

¹ Cifras revisadas

² Información provisional

De acuerdo con la Ley 546 de diciembre de 1999, las Corporaciones de ahorro y vivienda (CAV) adquieren la naturaleza de bancos. Por lo tanto, a partir de junio de 2000 se consolida la información de las CAV con la de los bancos. Las series históricas fueron modificadas para mantener su consistencia.

¹ Las cuentas y certificados de ahorro de valor constante que correspondían a las corporaciones de ahorro y vivienda fueron distribuidas en cuentas de ahorro y en certificados de depósito a término tradicionales de los bancos comerciales.

² Incluye valores correspondientes a la cuenta de Banco de la República.

Fuente: Entidades Financieras de Manizales y Villamaría.

De igual manera, en el comparativo anual se presentó un descenso del 3.9%, atribuible a la ostensible disminución en el saldo de las corporaciones financieras de 67.8%, debido a que estas entidades se encuentran en proceso de reestructuración.

En lo que respecta a los bancos comerciales evidenciaron un aumento anual de 4.7%, gracias al traslado de cuentas de las corporaciones financieras hacia este grupo. Cabe resaltar el buen comportamiento de los depósitos en cuenta corriente, CDT y otros depósitos en moneda nacional que señalaron crecimientos de 9.4%, 11.7% y 22.6%, respectivamente.

- **Usos de Recursos**

Cuadro 9

Manizales y Villamaría. Saldos de los usos de recursos del sistema financiero, a precios corrientes.

Junio de 2000. Marzo y junio de 2001

Conceptos	Millones de pesos				
	Junio	Marzo ¹	Junio ²	Variaciones %	
	2000	2001	2001	Trimestral	Anual
TOTAL (1+2)	744.918	611.384	647.973	6,0	-13,0
1. Bancos comerciales	601.745	523.185	566.305	8,2	-5,9
Cartera Vigente	428.995	433.516	451.769	4,2	5,3
Cartera Vencida	101.383	51.965	39.550	-23,9	-61,0
Otros usos en m/l	61.183	30.737	59.595	93,9	-2,6
Otros usos en m/e reducida a m/l	10.184	6.967	15.391	120,9	51,1
2. Corporaciones financieras	143.173	88.199	81.668	-7,4	-43,0
Cartera Vigente	22.282	23.083	15.354	-33,5	-31,1
Cartera Vencida	3.607	1.956	6.770	246,1	87,7
Inversiones Financieras	4.845	0	0	--	-100,0
Otros usos en m/l	101.310	54.726	53.547	-2,2	-47,1
Otros usos en m/e reducida a m/l	11.129	8.434	5.997	-28,9	-46,1

-- No comparable

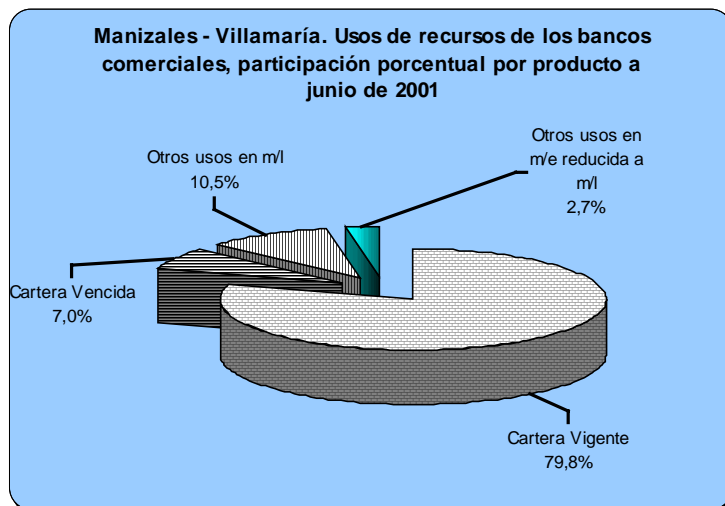
¹ Cifras revisadas

² Información provisional

De acuerdo con la Ley 546 de diciembre de 1999, las Corporaciones de ahorro y vivienda (CAV) adquieren la naturaleza de bancos. Por lo tanto, a partir de junio de 2000 se consolida la información de las CAV con la de los bancos. Las series históricas fueron modificadas para mantener su consistencia.

Fuente: Entidades Financieras de Manizales y Villamaría.

Gráfico 11



Fuente: Entidades Financieras Manizales y Villamaría.

Al cierre de junio de 2001 se observó un aumento trimestral de 6.0% en el saldo de usos de recursos del sistema financiero de Manizales y Villamaría, explicable por el repunte en la cartera vigente, gracias a préstamos nuevos dirigidos básicamente al sector comercial. Sin embargo, para algunos sectores como la construcción y la agricultura el crédito aún no despega, a lo que se suma el hecho de que varias empresas presentaron dificultades en sus flujos de caja que las inhabilitó para acceder a nuevos recursos de crédito.

El saldo total de usos al cierre de junio de 2001 fue de \$647.973 millones, inferior en 13.0% en año completo, resultado de la disminución del 61.0% de la cartera vencida de los bancos que cifró \$39.550 millones. Es importante destacar que en este grupo, la cartera vigente presentó crecimiento del 4.2% en el trimestre y 5.3% anual.

Finalmente, el renglón de otros usos en moneda legal observó un aumento de 93.9% entre trimestres, producto de la renegociación de cartera vencida que vienen adelantando algunas entidades con el Fogafín, la cual se clasificó en el rubro de cuentas por cobrar.

- Indicador de Calidad de Cartera

Cuadro 10

Manizales y Villamaría. Saldos de la cartera vencida en el sistema financiero Marzo de 2000. Marzo y junio de 2001

Entidad	Junio ^f de 2000	Marzo ^f de 2001	Junio ^p de 2001	Millones de pesos	
				Variaciones %	
				Trimestral	Anual
Total	104.990	53.921	46.320	-14,1	-55,9
Bancos	101.383	51.965	39.550	-23,9	-61,0
Corporaciones Fcieras.	3.607	1.956	6.770	246,1	87,7

^f Cifras revisadas.

^p Cifras provisionales.

Fuente: Entidades financieras de Manizales y Villamaría.

El descenso del saldo de la cartera vencida continuó su tendencia en junio de 2001 al señalar disminuciones importantes en el trimestre y en el año, gracias a la adopción de esquemas de saneamiento mediante la aplicación de mecanismos de reestructuración de deudas, tales como condonación de intereses, descuentos en cuotas y venta de cartera a Fogafín.

Cuadro 11

Manizales y Villamaría. Calidad de la cartera vencida. Saldos a junio de 2000. Marzo y junio de 2001

Grupo	Junio de 2000	Calidad cartera	Marzo de 2001	Calidad cartera	Junio de 2001	Calidad cartera	Millones de pesos	
							Variación %	
							Trimestral	Anual
Total cartera vencida	104.990		53.921		46.320		-14,1	-55,9
Bancos	101.383	16,85	51.965	9,93	39.550	6,98	-23,9	-61,0
Corp. Fcieras.	3.607	2,52	1.956	2,22	6.770	8,29	246,1	87,7
Total usos de recursos	744.918		611.384		647.973		6,0	-13,0
Bancos	601.745		523.185		566.305		8,2	-5,9
Corp. Fcieras.	143.173		88.199		81.668		-7,4	-43,0
Indicador general								
Total Cartera Vencida/ Total Usos de Recursos		14,1		8,8		7,1	-18,9	-49,3

Fuente: Entidades financieras de Manizales y Villamaría. Cálculos oficina de Estudios Económicos. Sucursal Manizales.

De acuerdo con las cifras anteriores, el saldo anual de cartera vencida decreció en 55.9% al pasar de \$104.990 millones en junio de 2000 a \$46.320 millones en junio de 2001, siendo este último valor inferior en 14.1% frente al trimestre anterior.

Con base en lo anterior, el comportamiento del indicador de calidad de cartera ha evolucionado de manera notoria, al ubicarse en 7.1% en el mes de junio del presente año, inferior en 1.7 puntos porcentuales frente al trimestre anterior y en 7.0 puntos porcentuales si se compara con igual mes del año anterior. En los bancos comerciales, la calidad de cartera fue del orden de 7.0% frente al 9.9% del trimestre anterior y 16.9% en año completo.

Finalmente, los resultados de la cartera vencida por entidades a junio de 2001 corroboran los avances en materia de recuperación del sector, puesto que de las 21 entidades que conforman el sistema financiero de Manizales y Villamaría, el 57.1% que corresponde a 12 entidades, señalaron una cartera vencida inferior al 5.0%, mientras que seis entidades, 28.6%, presentaron una cartera inferior al 10.0% y solamente tres entidades, 14.3%, señalaron una cartera vencida superior al 15.0%.

4. FISCALES

4.1 Situación Fiscal

4.1.1 Gobierno central departamental

4.1.1.1 Ingresos

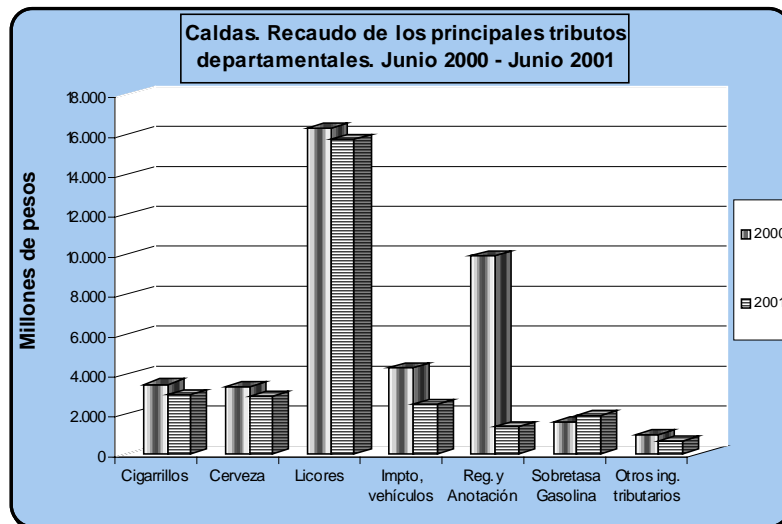
Al cierre del primer semestre de 2001 los ingresos corrientes de la administración central departamental de Caldas cifraron \$102.575 millones, 3.1% superiores a lo registrado en igual período del año anterior.

El comportamiento anterior estuvo jalonado por el avance en las transferencias recibidas de la Nación Central, \$73.037 millones, rubro que representó el 71.2% de los ingresos corrientes del Departamento, avanzando 27.3% frente a junio de 2000. Sin embargo, tanto los ingresos tributarios como los no tributarios presentaron descensos del 29.9% y 42.3% respectivamente.

En relación con los ingresos tributarios resalta la caída en la mayoría de sus componentes, con excepción de la sobretasa a la gasolina que mostró un crecimiento de 19.2%. La contracción en los tributos se explica, para el caso de los cigarrillos, por los problemas

surgidos en torno al distribuidor autorizado para el Magdalena medio, al cual se le debió suspender la licencia respectiva; en cuanto a la renta de cervezas, el bajo recaudo refleja los efectos de la huelga de la principal cervecera del país a principios del año.

Gráfico 12



Fuente: Secretaría de Hacienda. Gobierno central departamental de Caldas.

De otro lado, la disminución en el recaudo del impuesto de vehículos se atribuye tanto al elevado nivel de cartera por cobrar, como a la omisión involuntaria de la entidad bancaria delegada para el cobro de este tributo, al no girar a la tesorería departamental la totalidad de los dineros percibidos en el mes de mayo. Respecto al impuesto de registro y anotación, es necesario aclarar que la caída obedece a la situación presentada en el primer semestre de 2000, cuando en la oficina de rentas de Caldas se efectuó la operación de traspaso y venta de las acciones que el Departamento poseía en Hidromiel.

4.1.1.2 Gastos

Al término de junio de 2001 los gastos corrientes del gobierno central departamental de Caldas ascendieron a \$87.581 millones, 8.2% por encima de lo registrado en igual período de 2000.

Los gastos de funcionamiento, que presentaron un avance de 9.2%, continuaron absorbiendo la mayor proporción de pagos del ente departamental, 93.7% del total de gastos corrientes, destacando de manera especial el avance observado en la remuneración al trabajo, 17.4%, debido a los reajustes salariales realizados en el sector educativo. Los

demás rubros evidenciaron caídas en sus giros como respuesta a la política de saneamiento fiscal diseñada por el Gobierno Nacional.

De otro lado, es preocupante la contracción que se presentó en la formación bruta de capital, 45.7%, labor que se ha restringido por los menores recursos recibidos del nivel central con destino a la inversión, debiéndose financiar los mismos casi exclusivamente con el producto del recaudo de la sobretasa a la gasolina.

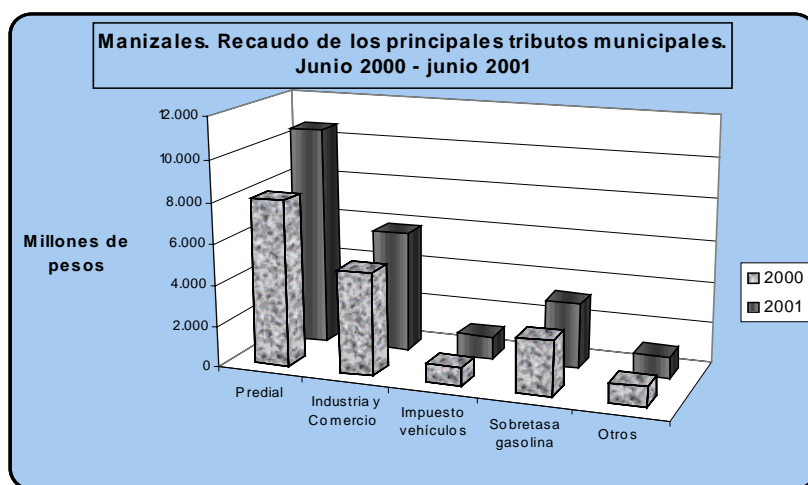
4.1.2 Gobierno Central Municipal

4.1.2.1 Ingresos

Al finalizar el primer semestre del año 2001 los ingresos corrientes de la administración central municipal de Manizales totalizaron \$46.733 millones, señalando un avance del 12.0% frente a junio de 2000.

A nivel desagregado, el desarrollo más dinámico se evidenció en los ingresos tributarios, 24.8%, circunstancia explicable por el buen comportamiento de las dos principales rentas del municipio, predial, 32.0% e industria y comercio, 18.3%, gracias a las campañas emprendidas por la administración municipal para recuperar el debido cobrar en estos impuestos, ofreciendo descuentos en los intereses por mora y beneficios por pronto pago. Es importante resaltar también los recaudos en la sobretasa a la gasolina y en el impuesto de vehículos, tributo que se dinamizó por el significativo ingreso en las multas de circulación y tránsito.

Gráfico 13



Fuente: Secretaría de Hacienda. Gobierno central municipal de Manizales.

Los ingresos por transferencias presentaron un discreto avance, 4.1%, resaltando de manera especial la caída del 6.7% en los recursos provenientes de la Nación Central, no obstante que los giros recibidos de las entidades descentralizadas nacionales, particularmente del Fondo de Solidaridad y Garantía -Fosyga-, presentaron un importante crecimiento, 883.9%, debido al mejor cumplimiento en el pago de estos recursos en comparación con igual lapso del año 2000.

4.1.2.2 Gastos

Culminado el primer semestre de 2001 los gastos corrientes de la administración central de Manizales sumaron \$33.138 millones, 14.6% inferiores a lo señalado en igual período del año anterior, situación que se atribuye a las políticas de ajuste fiscal diseñadas por el Gobierno Nacional e implantadas a nivel local.

En efecto, los gastos de funcionamiento presentaron una contracción del 14.0%, comportamiento que se observó en todos sus componentes con excepción de la remuneración al trabajo, toda vez que en este rubro se incluyen los pagos de las cesantías definitivas al personal desvinculado del municipio de Manizales. De igual manera, el notable avance en las transferencias pagadas obedece a la cancelación de las indemnizaciones laborales correspondientes a los empleados que se retiraron de la administración central municipal.

Finalmente, es importante registrar el descenso en la formación bruta de capital, 27.8%, debido a los mencionados programas de ajuste fiscal implementados por el Gobierno Nacional.

4.2 Recaudo de Impuestos Nacionales

El recaudo de impuestos nacionales por parte de la DIAN en Manizales, registró una disminución de 0.4% en el segundo trimestre del presente año con relación a igual período de 2000, al cifrar un total de \$40.896 millones. Durante el trimestre en mención se evidenció descensos en el recaudo de la mayoría de los impuestos con excepción de la retención en la fuente.

En efecto, el comparativo anual permite establecer que el monto recaudado por retención en la fuente en los meses de abril, mayo y junio de 2001, fue de \$19.299 millones, superior en

8.6% frente a igual período de 2000, debido en cierta medida al aumento de tarifas de retención a título de impuesto de renta y de ventas.

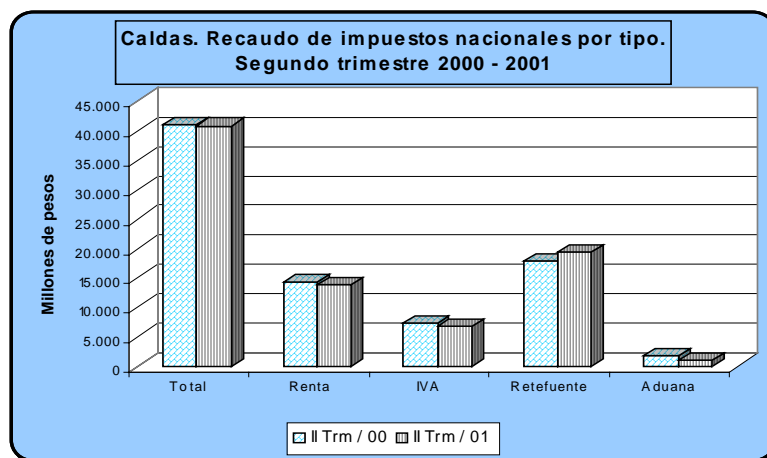
Cuadro 12
Caldas. Recaudo de impuestos nacionales por tipo. Segundo trimestre 2000 - 2001

Millones de pesos					
Período	Total	Renta	IVA	Retefuente	Aduana
2000					
Total	41.054	14.236	7.294	17.765	1.759
Abril	12.071	5.594	570	5.594	313
Mayo	17.023	4.167	6.212	5.553	1.091
Junio	11.960	4.475	512	6.618	355
2001					
Total	40.896	13.857	6.824	19.299	916
Abril	14.562	7.058	243	7.007	254
Mayo	15.151	2.005	6.054	6.706	386
Junio	11.183	4.794	527	5.586	276
Var. % ¹					
Total	-0,4	-2,7	-6,4	8,6	-47,9
Abril	20,6	26,2	-57,4	25,3	-18,8
Mayo	-11,0	-51,9	-2,5	20,8	-64,6
Junio	-6,5	7,1	2,9	-15,6	-22,3

¹Las variaciones porcentuales corresponden al comparativo de las cifras de cada mes de 2001 frente a iguales resultados de 2000.
Fuente: DIAN Seccional Manizales.

Respecto al gravamen de renta, se observó una disminución del 2.7% en el comparativo anual, especialmente por los menores recaudos en el mes de mayo, aunque en abril y junio se evidenciaron avances de 26.2% y 7.1% en su orden, como resultado del cambio en las fechas de vencimiento de plazos, que implicó un pronto recaudo en el mes de abril.

Gráfico 14



Fuente: DIAN. Manizales.

Finalmente, el descenso en el recaudo del IVA fue de 6.4% con un decrecimiento notorio básicamente en el mes de abril, explicable por la desaceleración de la demanda interna. A su vez, la tendencia negativa en el recaudo de aduanas continuó en el segundo trimestre de 2001, debido al menor nivel de importaciones gravadas con destino a la región.

- **Indicador de Ventas⁵**

Cuadro 13

Caldas. Variaciones porcentuales de las ventas, según sectores económicos

Tercer bimestre 2000 -2001

Sectores	III bimestre 2001/ III bimestre 2000			
	Ventas Exterior	Ventas Nacionales	Ventas totales	Compras
Total	26,4	2,2	4,5	6,4
Agropecuario	100,8	21,1	24,0	12,0
Minero	-	-4,1	-4,1	112,0
Industrial	23,6	11,9	14,4	11,7
Electricidad, gas y agua	-	15,7	15,7	11,1
Construcción	-	2,2	2,2	-58,6
Comercio por mayor	32,8	-7,6	-4,4	3,9
Comercio por menor	-41,3	4,3	4,3	5,6
Servicios	16,4	7,2	7,2	-25,0
Transporte	-	15,9	15,9	87,8
Finanzas	-	-50,7	-50,7	51,5

Fuente: DIAN Declaraciones bimestrales del impuesto a las ventas.

Este indicador señaló para el tercer bimestre de 2001 un incremento de 4.5% en los ingresos totales de las empresas caldenses, comparado con el mismo lapso del año 2000 y estuvo determinado por un desempeño dinámico de las ventas al exterior y un comportamiento moderado de las realizadas al interior del país, ante las dificultades de baja demanda que viene padeciendo la economía colombiana.

En efecto, la actividad exportadora siguió siendo la más activa al crecer 26.4% en el tercer bimestre del año en curso, frente a igual período de 2000, destacándose el resultado alcanzado por el sector agropecuario, básicamente en el renglón de las flores y por el sector industrial, cuyas ventas se incrementaron en 23.6%, especialmente en los renglones de productos químicos, industria de la madera, textiles y alimentos.

Mientras tanto las ventas externas del comercio mayorista aumentaron en 32.8% en el lapso de análisis, gracias a la buena salida de productos alimenticios, partes para motocicletas y productos farmacéuticos, en tanto que al por menor sobresalieron algunas líneas de textiles.

⁵ La muestra utilizada para el cálculo de este indicador está conformada por 4.690 empresas responsables del Impuesto a las Ventas.

Finalmente, el sector de la construcción mantuvo su estatismo debido a las dificultades de financiación y a la incertidumbre de la economía nacional.

4.3 Deuda pública

Cuadro 14

Caldas. Saldos de la deuda pública, por entidades. Junio de 2000. Marzo - junio de 2001

Entidades	Millones de pesos							
	Junio de 2000		Marzo de 2001		Junio de 2001		Variación %	
	Total	Interna	Total	Interna	Total	Interna	Trimestral	Anual
Total	130.505	130.505	132.548	132.548	130.067	130.067	-1,9	-0,3
Gobierno Central Departamental	22.077	22.077	20.989	20.989	20.781	20.781	-1,0	-5,9
Gobierno Central Municipal de Manizales	52.280	52.280	58.667	58.667	58.667	58.667	0,0	12,2
Subtotal resto de municipios	11.539	11.539	11.580	11.580	10.979	10.979	-5,2	-4,9
Subtotal entidades	44.609	44.609	41.312	41.312	39.640	39.640	-4,0	-11,1
Invama	4.320	4.320	3.049	3.049	2.739	2.739	-10,2	-36,6
Caja de la Vivienda Popular	6.337	6.337	6.064	6.064	5.958	5.958	-1,7	-6,0
Aguas de Manizales	10.107	10.107	10.833	10.833	10.643	10.643	-1,8	5,3
Assbasalud	300	300	550	550	550	550	0,0	83,3
Hospital de Caldas	5.451	5.451	5.562	5.562	5.562	5.562	0,0	2,0
Empocaldas	830	830	732	732	697	697	-4,8	-16,0
Empresas Públicas de Villamaría	264	264	260	260	258	258	-0,8	-2,3
EMTELSA	17.000	17.000	14.262	14.262	13.233	13.233	-7,2	-22,2

Fuente: Contraloría General del Departamento de Caldas - Área Deuda Pública. Balances entidades públicas 2000 - 2001. Planeación departamental

Al cierre del primer semestre de 2001 el saldo de la deuda pública de las entidades analizadas ascendió a \$130.067 millones, inferior en 1.9% y 0.3% respecto al trimestre anterior y año completo, respectivamente. Del total mencionado, se destacan las disminuciones anuales en los saldos del gobierno central departamental, 5.9%, los municipios de Caldas, excepto la ciudad capital, 4.9%, y el agregado de entidades, 11.1%.

En Manizales, la suma reportada a junio de 2001 cifró \$58.667 millones, superior en 12.2% frente a junio de 2000, representando el 45.1% del total de la deuda pública regional para esta muestra. Asimismo, municipios como La Dorada, Samaná, Marquetalia, Aguadas, Aranzazu y Belalcázar registraron avances en sus saldos, contrario a lo acontecido en otras poblaciones como Anserma, Manzanares, Pensilvania, Villamaría y Riosucio, donde los montos adeudados vienen descendiendo paulatinamente desde períodos anteriores, gracias a los abonos a capital realizados.

En relación con las entidades analizadas, los saldos más representativos se encuentran en

EMTELSA, \$13.233 millones y Aguas de Manizales, \$10.643 millones, concentrando en conjunto el 18.4% del total de la deuda pública analizada y el 60.2% del monto las entidades en estudio.

5. SECTOR REAL

5.1 Agricultura

- Café

Cuadro 15

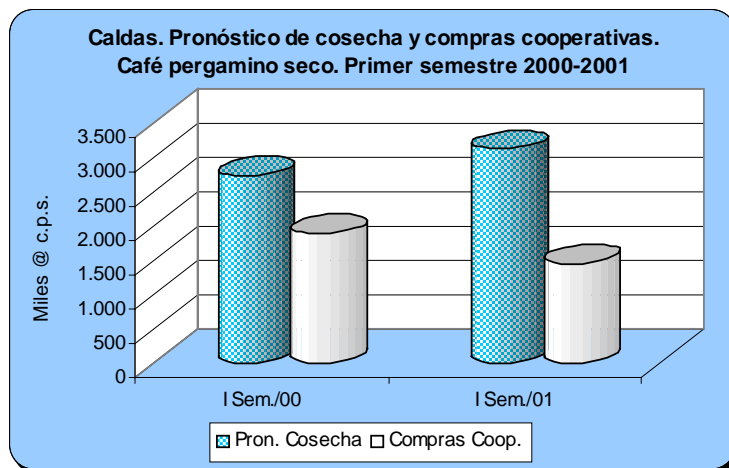
Caldas. Pronóstico de cosecha cafetera, compras cooperativas, precio promedio interno y externo. Enero - junio 2000 - 2001

Período	Pronóstico cosecha miles @ c.p.s.	Compras cooperativas miles @ c.p.s.	Precio interno \$ @ c.p.s. ¹	Precio externo US\$ libra ¹
Segundo trimestre de 2000	1.445	975	34.709	1,00
Segundo trimestre de 2001	1.546	658	31.633	0,77
Var. % 01 / 00	7,0	-32,5	-8,9	-23,0
Primer semestre de 2000	2.735	1.890	33.000	0,91
Primer semestre de 2001	3.120	1.448	29.202	0,89
Var. % 01/ 00	14,1	-23,4	-11,5	-2,2

¹ Se refiere a precios promedios enero - junio 2000 - 2001.

Fuente : Comité Departamental de Cafeteros de Caldas.

Gráfico 15



Fuente: Comité Departamental de Cafeteros de Caldas.

Durante el segundo trimestre de 2001, el pronóstico de la cosecha cafetera para Caldas se ubicó en 1.5 millones de arrobas de café pergamino seco, 7.0% superior al contabilizado en igual lapso del año inmediatamente anterior, mientras que en lo corrido del año se evidenció un incremento del 14.1%. El comportamiento positivo de esta variable, fue propiciado por los

factores climáticos favorables presentados en la región cafetera y la nueva producción de algunas zonas renovadas en períodos anteriores.

Por su parte, las compras realizadas por el sistema cooperativo del Departamento, señalaron caídas del 32.5% en el trimestre y del 23.4% en lo corrido del año 2001, al compararlas con el año precedente. Esta baja estuvo influenciada, por la mayor participación de los compradores particulares en el mercado interno del grano. Cabe señalar, que las transacciones efectuadas por las cooperativas representaron en el primer semestre del año de estudio el 46.4%, mientras que en 2000 su volumen alcanzó el 69.1% del total.

Respecto a la renovación de cafetales, se pudo establecer una disminución del 26.2% en el número de hectáreas entre los meses enero - junio de 2000 y 2001, al contabilizar 4.008 hectáreas para el período de análisis. La anterior conducta se presentó, entre otras razones, por la suspensión del incentivo a la renovación de cafetales, así como al desplome de los precios que no permitió una mejor visión del negocio a los cafeteros.

5.2 Ganadería

- Sacrificio de Ganado

En 8.3% disminuyó el sacrificio de ganado vacuno en Manizales durante el segundo trimestre de 2001 con relación a similar período del año 2000, ya que el número de cabezas pasó de 12.734 a 11.673, debido a que el sacrificio de machos descendió 6.5% y el de hembras 13.9%. Asimismo, el peso de ganado en pie sacrificado retrocedió 9.2%, como resultado del decrecimiento en el peso de machos del 7.2% y del 16.1% en el de las hembras.

Por su parte, en el período enero a junio de 2001 a nivel nacional el número de cabezas sacrificadas disminuyó el 7.2%, mientras en Manizales el descenso fue el 5.4%, correspondiéndole una participación del 2.3% respecto al total nacional y una contribución a la variación total de -0.12 puntos porcentuales. También cabe destacar que mientras el Índice de precios al consumidor de la carne de res a nivel nacional aumentó el 22.55% en el transcurso del año 2001 hasta el mes de junio, en Manizales para igual período su aumento fue del 24.94%.

Cuadro 16

Manizales. Sacrificio de ganado vacuno y porcino, por sexo, cabezas y kilos, según semestres y trimestres. Enero-junio. 2000-2001

Semestres y trimestres	Total		Machos		Hembras	
	Cabezas	Kilos	Cabezas	Kilos	Cabezas	Kilos
Vacuno						
Año 2000	51.434	21.605.747	39.791	17.251.569	11.643	4.354.178
Primer semestre	25.684	10.761.116	19.836	8.565.200	5.848	2.195.916
Primer trimestre	12.950	5.469.889	10.265	4.464.082	2.685	1.005.807
Segundo trimestre	12.734	5.291.227	9.571	4.101.118	3.163	1.190.109
Segundo Semestre	25.750	10.844.631	19.955	8.686.369	5.795	2.158.262
Tercer trimestre	13.263	5.615.493	10.281	4.500.085	2.982	1.115.408
Cuarto trimestre	12.487	5.229.138	9.674	4.186.284	2.813	1.042.854
Año 2001	24.286	10.108.917	18.938	8.130.690	5.348	1.978.227
Primer semestre	24.286	10.108.917	18.938	8.130.690	5.348	1.978.227
Primer trimestre	12.613	5.303.899	9.988	4.324.765	2.625	979.134
Segundo trimestre	11.673	4.805.018	8.950	3.805.925	2.723	999.093
Porcino						
Año 2000	29.418	2.806.764	14.508	1.342.403	14.910	1.464.361
Primer semestre	13.437	1.267.090	6.731	605.922	6.706	661.168
Primer trimestre	6.496	600.982	3.940	354.166	2.556	246.816
Segundo trimestre	6.941	666.108	2.791	251.756	4.150	414.352
Segundo semestre	15.981	1.539.674	7.777	736.481	8.204	803.193
Tercer trimestre	7.444	709.316	2.605	242.027	4.839	467.289
Cuarto trimestre	8.537	830.358	5.172	494.454	3.365	335.904
Año 2001	15.167	1.428.302	12.104	1.134.048	5.267	508.731
Primer semestre	15.167	1.428.302	9.900	1.134.048	5.267	508.731
Primer trimestre	6.731	629.788	4.527	629.788	2.204	214.477
Segundo trimestre	8.436	798.514	5.373	504.260	3.063	294.254

Fuente: DANE

Contrario al comportamiento del sacrificio de vacunos, el de ganado menor, (porcinos), presentó en Manizales un significativo incremento del 21.5% en el segundo trimestre de 2001, con relación a similar período del año 2000, al pasar de 6.941 a 8.436 cabezas, con un incremento del peso total del orden del 19.9%. A su vez, en lo que corresponde al primer semestre del presente año, se observó un incremento del 12.9% en el número de cabezas y del 12.7% en el peso total, en tanto que el índice de precios al consumidor de la carne de cerdo entre enero y junio aumento el 4.79%.

5.8 Construcción

- Licencias de Construcción

El área por construir en Manizales y Villamaría según licencias, presentó un incremento del 155.6% durante el segundo trimestre de 2001 con relación al segundo trimestre de 2000, al pasar de 15.030m² a 38.422m², correspondiéndole a la vivienda una participación del 82.6% y 76.6%, respectivamente. Asimismo, frente al primer trimestre del presente año, el área

total licenciada entre abril y junio de 2001 registró un incremento del 8.7%, mientras que para vivienda fue del 32.1%.

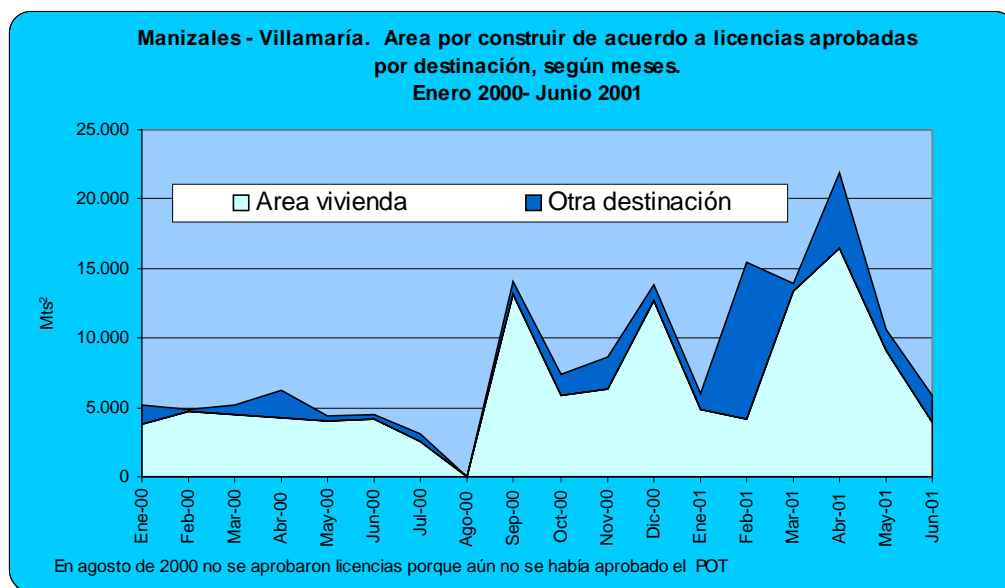
Cuadro 17

Manizales -Villamaría. Número de licencias de construcción y área por construir, según semestres y trimestres. Enero 2000 - Junio 2001

Semestres y trimestres	No. Licencias		Area por construir (m ²)	
	Total	Vivienda	Total	Vivienda
2000				
Total	509	477	77.120	66.014
Primer semestre	250	233	30.182	25.431
Primer trimestre	108	99	15.152	13.018
Segundo trimestre	142	134	15.030	12.413
Segundo semestre	259	244	46.938	40.583
Tercer trimestre	89	85	17.126	15.763
Cuarto trimestre	170	159	29.812	24.820
2001				
Total	267	237	73.772	51.742
Primer semestre	267	237	73.772	51.742
Primer trimestre	126	114	35.350	22.293
Segundo trimestre	141	123	38.422	29.449

Fuente: DANE

Gráfico 16



Fuente: DANE.

Si se compara el movimiento de la construcción entre enero y junio de 2001, respecto a similar período del año 2000, se observa un aumento del 144.4% en tanto que a nivel nacional su incremento fue del 3.2%, siendo el Area Metropolitana de Manizales y Villamaría la única del país que presentó una variación por encima del 100.0%, siguiendo en menor proporción los incrementos en Armenia, Bucaramanga, Cúcuta, Pereira, Barranquilla y Medellín,

aunque debe destacarse la mayor participación en el área por construir de otras ciudades del Eje Cafetero en donde Armenia contribuyó con el 10.6%, Pereira con el 4.4% y Manizales con el 2.8%, dado que en las capitales de Quindío y Risaralda se ha venido ejecutando su reconstrucción, a raíz del terremoto ocurrido en enero de 1999.

Finalmente, de los 51.742 m² de área licenciada para vivienda, en Manizales y Villamaría, el 21.3% correspondió a vivienda de interés social, de la cual el 81.4% contó con subsidio.

5.9 Servicios públicos

- Consumo de energía eléctrica y gas natural

Los resultados del consumo de energía eléctrica en Manizales al finalizar el primer semestre de 2001 señalaron un descenso de 7.0% respecto a igual período del año anterior, atribuible en gran medida a la notoria disminución del consumo en los sectores industrial y residencial de 12.7% y 5.7%, respectivamente, situación que también se presentó en el comparativo trimestral al manifestar decrecimientos de 28.3% y 6.9%, en el mismo orden. El anterior comportamiento podría reflejar en cierta medida la influencia de otros bienes sustitutos como el gas natural, cuya aceptación es cada vez mayor en todos los sectores.

Cuadro 18
Manizales. Consumo de energía eléctrica y gas natural por usos según semestres y trimestres. Enero 2000 - Junio 2001

Período	Usos			
	Total	Industrial	Comercial	Residencial
Consumo de energía eléctrica (Miles Kw/h)				
Primer semestre / 00	171.542	57.111	24.952	89.479
I Trimestre / 00	83.000	25.858	12.484	44.658
II Trimestre / 00	88.542	31.253	12.468	44.821
Primer semestre / 01	159.472	49.867	25.209	84.396
I Trimestre / 01	82.661	27.445	12.531	42.685
II Trimestre / 01	76.811	22.422	12.678	41.711
Var. % II Trm. 01 / 00	-13,2	-28,3	1,7	-6,9
Var. % I Sem. 01 / 00	-7,0	-12,7	1,0	-5,7
Consumo de gas natural (Miles m³)				
Primer semestre / 00	2.965	1.492	237	1.236
I Trimestre / 00	1.318	675	105	538
II Trimestre / 00	1.647	817	132	698
Primer semestre / 01	12.460	9.366	492	2.602
I Trimestre / 01	6.198	4.770	234	1.194
II Trimestre / 01	6.262	4.596	258	1.408
Var. % II Trm. 01 / 00	280,2	462,5	95,5	101,7
Var. % I Sem. 01 / 00	320,2	527,7	107,6	110,5

Fuente: CHEC. Gas Natural del Centro S.A.

Corroborando lo anterior, el consumo de gas natural en la capital de Caldas ha evolucionado de manera positiva desde su implementación, puesto que al cierre del primer semestre del presente año, alcanzó 12.460 miles de m³, respecto de los 2.965 miles de m³ registrados en igual período del año 2000, lo que implicó una variación del 320.2% en el lapso de estudio.

Para destacar el notorio aumento de 527.7% del consumo industrial, probablemente como resultado de menores costos respecto de la energía eléctrica, al igual que el aumento en 110.5% del sector residencial como clara muestra de la aceptación de este recurso.

- Acueducto Municipal y Teléfonos

Cuadro 19

**Manizales. Suscriptores acumulados al acueducto municipal y teléfonos
Metros cúbicos vendidos. Segundo trimestre 2000 - 2001**

Período	Número abonados acueducto	Metros ³ vendidos (miles)	Número abonados teléfonos
II Trm. / 00	74.443	7.493	121.555
II Trm. / 01	77.179	7.629	124.876
Var. % II Trm. 01 / 00	3,7	1,8	2,7

Fuente: Aguas de Manizales S.A. EMTELSA S.A. CAFETEL .

El consumo de agua potable en la ciudad de Manizales al finalizar el segundo trimestre de 2001 registró un total de 7.629 miles de m³ vendidos, con un aumento de 1.8% con relación al valor alcanzado en el año anterior. A su vez, el número de abonados a este servicio a junio del año en curso fue de 77.179 usuarios, superior en 3.7% frente a igual período de 2000.

Por su parte, al término del primer semestre se contabilizaron 124.876 suscriptores al servicio telefónico, 3.321 más que en igual lapso de 2000.

- **Anexo Estadístico**

1. Caldas. Exportaciones no tradicionales registradas por valor, según clasificación CIIU. Segundo trimestre 2000 - 2001.
2. Caldas. Exportaciones no tradicionales registradas por valor, según clasificación CIIU. Primer semestre 2000 - 2001.
3. Caldas. Importaciones registradas en valor FOB, según clasificación CIIU. Segundo trimestre 2000 - 2001.
4. Caldas. Importaciones registradas en valor FOB, según clasificación CIIU. Primer semestre 2000 - 2001.
5. Caldas. Saldos de la deuda pública Departamental y Municipal. Junio de 2000. Marzo - junio de 2001.
6. Caldas. Situación fiscal del gobierno central departamental. Junio 2000 - 2001.
7. Caldas - Manizales. Situación fiscal del gobierno central municipal. Junio 2000 - 2001.

Anexo 1

Caldas. Exportaciones no tradicionales registradas por valor, según clasificación CIU.

Segundo trimestre 2000 - 2001

División	Agrupación	Descripción	Valor FOB (US\$)		Var. % 01/00	Contribución a la var. %
			2000	2001		
		Total	23.366.294	29.734.622	27,3	27,3
		100 Sector agropecuario, silvicultura caza y pesca	19.695	88.485	349,3	0,3
		111 Producción agropecuaria	19.548	88.485	352,7	0,3
		121 Silvicultura	147	-	-100,0	0,0
		300 Sector industrial	23.262.056	29.646.137	27,4	27,3
31		Productos alimenticios, bebidas y tabaco	4.634.694	6.372.914	37,5	7,4
		311 Fabricación productos alimenticios, excepto bebidas	3.843.765	5.419.752	41,0	6,7
		312 Elaboración de productos alimenticios diversos	1.170	-	-100,0	0,0
		313 Bebidas	789.759	953.162	20,7	0,7
32		Textiles, prendas de vestir	792.563	331.315	-58,2	-2,0
		321 Textiles	104.025	40.486	-61,1	-0,3
		322 Prendas de vestir	194.086	104.858	-46,0	-0,4
		323 Cuero y sus derivados	-	1.137	(--)	(--)
		324 Calzado	494.452	184.834	-62,6	-1,3
33		Industria maderera	171.076	439.209	156,7	1,1
		331 Madera y sus productos	16.166	138.475	756,6	0,5
		332 Muebles de madera	154.910	300.734	94,1	0,6
34		Fabricación de papel y sus productos	1.624	701	-56,8	0,0
		341 Papel y sus productos	1.149	39	-96,6	0,0
		342 Imprentas y editoriales	475	662	39,4	0,0
35		Fabricación sustancias químicas	3.533.465	3.547.434	0,4	0,1
		351 Químicos industriales	1.048.856	998.605	-4,8	-0,2
		352 Otros químicos	2.272.575	2.238.999	-1,5	-0,1
		355 Caucho	13.524	25.740	90,3	0,1
		356 Plásticos	198.510	284.090	43,1	0,4
36		Minerales no metálicos	816.271	713.586	-12,6	-0,4
		361 Barro, loza, etc	-	1.661	(--)	(--)
		369 Otros minerales no metálicos	816.271	711.925	-12,8	-0,4
37		Metálicas básicas	523.631	904.658	72,8	1,6
		371 Básicas de hierro y acero	523.631	904.458	72,7	1,6
		372 Básicas de metales no ferrosos	-	200	(--)	(--)
38		Maquinaria y equipo	12.788.502	17.332.664	35,5	19,4
		381 Metálicas excepto maquinaria	2.352.818	2.976.620	26,5	2,7
		382 Maquinaria excepto eléctrica	7.101.516	10.040.726	41,4	12,6
		383 Maquinaria eléctrica	2.540.800	2.050.781	-19,3	-2,1
		384 Material transporte	793.368	2.264.537	185,4	6,3
39		Otras industrias	230	3.656	1489,6	0,0
		390 Otras industrias manufactureras	230	3.656	1489,6	0,0
600		Comercio al por mayor y al por menor y restaurantes y hoteles	84.543	-	-100,0	-0,4
61		Comercio al por mayor⁽¹⁾	84.543	-	-100,0	-0,4
		610 Comercio al por mayor	84.543	-	-100,0	-0,4

CIU rev.2. Clasificación Industrial Internacional uniforme de todas las actividades económicas

Fuente: DANE datos preliminares

Anexo 2

Caldas. Exportaciones no tradicionales registradas por valor, según clasificación CIIU. Primer semestre 2000 - 2001

División	Agrupación	Descripción	Valor FOB (US\$)		Var. % 01/00	Contribución a la var. %
			2000	2001		
		Total	47.151.030	58.628.741	24,3	24,3
		100 Sector agropecuario, silvicultura caza y pesca	191.076	603.543	215,9	0,9
		111 Producción agropecuaria	190.785	603.543	216,3	0,9
		121 Silvicultura	291	-	-100,0	(-)
		300 Sector industrial	46.849.577	57.923.903	23,6	23,5
31		Productos alimenticios, bebidas y tabaco	8.581.915	11.810.269	37,6	6,8
		311 Fabricación productos alimenticios	6.956.248	9.974.402	43,4	6,4
		312 Fabricación de productos alimenticios, excepto bebidas	10.580	190	-98,2	0,0
		313 Bebidas	1.615.087	1.835.677	13,7	0,5
32		Textiles prendas de vestir	1.295.450	1.123.191	-13,3	-0,4
		321 Textiles	333.986	273.625	-18,1	-0,1
		322 Prendas de vestir	303.110	473.475	56,2	0,4
		323 Cuero y sus derivados	-	3.822	(-)	(-)
		324 Calzado	658.354	372.269	-43,5	-0,6
33		Industria maderera	488.493	711.527	45,7	0,5
		331 Madera y sus productos	74.014	234.022	216,2	0,3
		332 Muebles de madera	414.479	477.505	15,2	0,1
34		Fabricación de papel y sus productos	5.882	3.346	-43,1	(-)
		341 Papel y sus productos	4.610	812	-82,4	(-)
		342 Imprentas y editoriales	1.272	2.534	99,2	(-)
35		Fabricación sustancias químicas	7.433.872	7.254.261	-2,4	-0,4
		351 Químicos industriales	2.092.174	2.158.065	3,1	0,1
		352 Otros químicos	5.018.961	4.596.246	-8,4	-0,9
		355 Caucho	37.124	47.540	28,1	(-)
		356 Plásticos	285.613	452.410	58,4	0,4
36		Minerales no metálicos	1.513.128	1.340.677	-11,4	-0,4
		361 Barro, loza, etc	-	9.335	(-)	(-)
		362 Fabricación de vidrio y productos de vidrio	-	5	(-)	(-)
		369 Otros minerales no metálicos	1.513.128	1.331.337	-12,0	-0,4
37		Metálicas básicas	711.845	1.401.700	96,9	1,5
		371 Básicas de hierro y acero	711.845	1.401.500	96,9	1,5
		372 Industrias básicas de metales no ferrosos	-	200	(-)	(-)
38		Maquinaria y equipo	26.812.042	34.275.276	27,8	15,8
		381 Metálicas excepto maquinaria	6.317.194	7.027.299	11,2	1,5
		382 Maquinaria excepto eléctrica	13.044.292	18.294.500	40,2	11,1
		383 Maquinaria eléctrica	5.986.072	5.234.472	-12,6	-1,6
		384 Material transporte	1.456.344	3.718.806	155,4	4,8
		385 Equipo profesional y científico	8.140	199	-97,6	(-)
39		Otras industrias	6.950	3.656	-47,4	(-)
		390 Otras industrias manufactureras	6.950	3.656	-47,4	(-)
		600 Comercio al por mayor y al por menor y restaurantes y hoteles	110.377	101.295	-8,2	(-)
61		Comercio al por mayor¹	110.377	101.295	-8,2	(-)
		610 Comercio al por mayor	110.377	101.295	-8,2	(-)

CIIU rev. 2. Clasificación Industrial Internacional Uniforme de todas las actividades económicas

¹ Incluye chatarra, desperdicios y materiales de desecho para reciclaje industrial

Fuente: DANE datos preliminares

Anexo 3

Caldas. Importaciones registradas en valor FOB, según clasificación CIU.

Segundo trimestre 2000 - 2001

División	Agrupación	Descripción	Valor FOB (US\$)		Var.% 01/00	Contri- bución a la var. %
			2000	2001		
		Total	25.240.366	35.930.823	42,4	42,4
		100 Sector Agropecuario, Silvicultura, Caza y Pesca	164.839	184.118	11,7	0,1
		111 Producción agropecuaria	134.842	79.229	-41,2	-0,2
		121 Silvicultura	29.997	104.889	249,7	0,3
		200 Sector Minero	643.440	416.473	-35,3	-0,9
		230 Extracción minerales, metálicos	53.473	69.215	29,4	0,1
		290 Extracción otros minerales	589.967	347.258	-41,1	-1,0
		300 Sector Industrial	24.425.908	35.274.342	44,4	43,0
31		Productos alimenticios, bebidas y tabaco	1.649.655	504.827	-69,4	-4,5
		311 Fabricación productos alimenticios	104.995	459.847	338,0	1,4
		312 Fabricación otros productos alimenticios	120.749	44.980	-62,7	-0,3
		313 Bebidas	1.423.911	-	-100,0	-5,6
32		Textiles prendas de vestir	353.335	385.944	9,2	0,1
		321 Textiles	283.157	342.538	21,0	0,2
		322 prendas de vestir	10.204	21.316	108,9	0,0
		323 Cuero y sus derivados	21.929	1.743	-92,1	-0,1
		324 Calzado	38.045	20.347	-46,5	-0,1
33		Industria maderera	121.285	128.159	5,7	0,0
		331 Madera y sus productos	121.235	121.096	-0,1	0,0
		332 Muebles de madera	50	7.063	14026,0	0,0
34		Fabricación de papel y sus productos	893.012	910.529	2,0	0,1
		341 Papel y sus productos	892.457	910.423	2,0	0,1
		342 Imprentas y editoriales	555	106	-80,9	0,0
35		Fabricación sustancias químicas	4.201.784	5.946.548	41,5	6,9
		351 Químicos industriales	2.764.029	4.215.025	52,5	5,7
		352 Otros químicos	621.273	880.371	41,7	1,0
		354 Derivados del petróleo y del carbón	636	1.641	158,0	0,0
		355 Caucho	109.346	128.519	17,5	0,1
		356 Plásticos	706.500	720.992	2,1	0,1
36		Minerales no metálicos	322.847	176.015	-45,5	-0,6
		361 Barro, loza etc	8.154	10.353	27,0	0,0
		362 Vidrio y sus productos	6.260	9.536	52,3	0,0
		369 Otros minerales no metálicos	308.433	156.126	-49,4	-0,6
37		Metálicas básicas	5.277.343	5.042.783	-4,4	-0,9
		371 Básicas de hierro y acero	4.046.914	3.048.599	-24,7	-4,0
		372 Básicas metálicas no ferrosos	1.230.429	1.994.184	62,1	3,0
38		Maquinaria y equipo	11.475.500	22.122.004	92,8	42,2
		381 Metálicas excepto maquinaria	1.552.844	1.429.670	-7,9	-0,5
		382 Maquinaria excepto eléctrica	5.593.948	7.360.385	31,6	7,0
		383 Maquinaria eléctrica	3.814.828	12.814.182	235,9	35,7
		384 Material transporte	17.786	51545	189,8	0,1
		385 Equipo profesional y científico	496.094	466.222	-6,0	-0,1
39		Otras industrias	131.147	57.533	-56,1	-0,3
		390 Otras industrias manufactureras	131.147	57.533	-56,1	-0,3
		Comercio al por mayor y al por menor y restaurantes y hoteles				
		600	5.805	55.890	862,8	0,2
61		Comercio al por mayor	5.805	-	-100,0	0,0
		610 Comercio al por mayor	5.805	55.890	862,8	0,2
		900 Servicios comunales, sociales y personales	374	-	-100,0	(-)
		94 Servicios de diversión y esparcimiento y servicios culturales	374	-	-100,0	(-)
		941 Películas cinematográficas y otros servicios de esparcimiento2	374	-	-100,0	0,0

CIU. Rev 2. Clasificación Industrial Internacional Uniforme de todas las actividades económicas

¹ Incluye chatarra, desperdicios y materiales de desecho para reciclaje industrial

Fuente: DIAN datos preliminares

Anexo 4

Caldas. Importaciones registradas en valor FOB, según clasificación CIU.

Primer semestre 2000 - 2001

División	Agrupación	Descripción	Valor FOB (US\$)		Var. % 01/00	Contribución a la var. %
			2000	2001		
	Total		46.188.521	70.363.347	52,3	52,3
100	Sector Agropecuario, Silvicultura, Caza y Pesca		513.182	488.752	-4,8	-0,1
	111	Producción agropecuaria	482.375	312.085	-35,3	-0,4
	121	Silvicultura	30.807	176.667	473,5	0,3
200	Sector Minero		1.674.373	998.931	-40,3	-1,5
	230	Extracción minerales, metálicos	146.173	156.765	7,2	0,0
	290	Extracción otros minerales	1.528.200	842.166	-44,9	-1,5
300	Sector Industrial		43.987.624	68.819.709	56,5	53,8
31	Productos alimenticios, bebidas y tabaco		3.672.025	1.797.722	-51,0	-4,1
	311	Fabricación productos alimenticios	816.905	1.242.892	52,1	0,9
	312	Fabricación otros productos alimenticios	160.825	58.660	-63,5	-0,2
	313	Bebidas	2.694.295	496.170	-81,6	-4,8
32	Textiles prendas de vestir		701.267	666.211	-5,0	-0,1
	321	Textiles	525.049	558.058	6,3	0,1
	323	Cuero y sus derivados	31.916	9.105	-71,5	0,0
	324	Calzado	130.701	99.048	-24,2	-0,1
33	Industria maderera		210.957	265.747	26,0	0,1
	331	Madera y sus productos	210.863	258.676	22,7	0,1
	332	Muebles de madera	94	7.071	7.422,3	0,0
34	Fabricación de papel y sus productos		1.406.441	1.755.409	24,8	0,8
	341	Papel y sus productos	1.398.985	1.649.154	17,9	0,5
	342	Imprentas y editoriales	7.456	106.255	1.325,1	0,2
35	Fabricación sustancias químicas		7.268.116	10.576.595	45,5	7,2
	351	Químicos industriales	5.159.890	7.655.566	48,4	5,4
	352	Otros químicos	942.429	1.603.178	70,1	1,4
	354	Derivados del petróleo	662	1.641	147,9	0,0
	355	Caucho	151.847	143.362	-5,6	0,0
	356	Plásticos	1.013.288	1.172.848	15,7	0,3
36	Minerales no metálicos		505.020	488.227	-3,3	0,0
	361	Barro, loza etc	20.776	25.073	20,7	0,0
	362	Vidrio y sus productos	23.613	12.664	-46,4	0,0
	369	Otros minerales no metálicos	460.631	450.490	-2,2	0,0
37	Metálicas básicas		9.172.488	12.515.366	36,4	7,2
	371	Básicas de hierro y acero	6.712.845	8.529.358	27,1	3,9
	372	Básicas metálicas no ferrosas	2.459.643	3.986.008	62,1	3,3
38	Maquinaria y equipo		20.892.311	40.570.183	94,2	42,6
	381	Metálicas excepto maquinaria	3.025.701	2.535.819	-16,2	-1,1
	382	Maquinaria excepto eléctrica	9.633.270	13.686.734	42,1	8,8
	383	Maquinaria eléctrica	7.372.631	23.346.571	216,7	34,6
	384	Material transporte	41.118	167.494	307,3	0,3
	385	Equipo profesional y científico	819.591	833.565	1,7	0,0
39	Otras industrias		158.999	184.249	15,9	0,1
	390	Otras industrias manufactureras	158.999	184.249	15,9	0,1
600	Comercio al por mayor y al por menor y restaurantes v hoteles		12.943	55.890	331,8	0,1
61	Comercio al por mayor¹		12.943	55.890	331,8	0,1
	610	Comercio al por mayor	12.943	55.890	331,8	0,1
900	Servicios comunales, sociales y personales		399	55	-86,2	0,0
94	Servicios de diversión y esparcimiento y servicios culturales		399	55	-86,2	0,0
	941	Películas cinematográficas y otros servicios de esparcimiento ²	399	55	-86,2	0,0
95	Servicios personales y de los hogares		-	10	(-)	(-)
	959	Servicios personales directos	-	10	(-)	(-)

CIU. Rev 2. Clasificación Industrial Internacional Uniforme de todas las actividades económicas

¹ Incluye chatarra, desperdicios y materiales de desecho para reciclaje industrial

² Se refiere única y exclusivamente a transparencias, microfilms y películas cinematográficas reveladas

Anexo 5
Caldas. Saldos de la deuda pública departamental y municipal
Junio de 2000. Marzo - junio de 2001

Millones de pesos

Entidades	Saldos a:			Variación %	
	2000	2001		Trimestral	Anual
	Junio	Marzo	Junio		
Total	130.505	132.548	130.067	-1,9	-0,3
Gobierno Central Departamental	22.077	20.989	20.781	-1,0	-5,9
Gobierno Central Municipal de Manizales	52.280	58.667	58.667	0,0	12,2
Otras entidades	44.609	41.312	39.640	-4,0	-11,1
Total Resto Municipios	11.539	11.580	10.979	-5,2	-4,9
Región Oriental	3.594	3.748	3.537	-5,6	-1,6
La Dorada	1.199	1.567	1.271	-18,9	6,0
Samaná	124	94	323	243,6	160,5
Victoria	99	104	88	-15,4	-11,1
Manzanares	886	699	645	-7,7	-27,2
Marquetalia	152	307	300	-2,3	97,4
Pensilvania	1.134	977	910	-6,9	-19,8
Región Central	5.859	6.049	5.566	-8,0	-5,0
Aguadas	522	757	741	-2,1	42,0
Pácora	741	672	721	7,3	-2,7
Salamina	364	382	322	-15,7	-11,5
Filadelfia	205	169	157	-7,1	-23,4
La Merced	152	113	79	-30,1	-48,0
Aranzazu	171	224	202	-9,8	18,1
Marulanda	58	58	58	0,0	0,0
Neira	112	131	113	-13,7	0,9
Chinchiná	1.416	1.533	1.355	-11,6	-4,3
Palestina	288	326	244	-25,2	-15,3
Villamaría	1.830	1.684	1.574	-6,5	-14,0
Región Occidental	2.086	1.783	1.876	5,2	-10,1
Anserma	499	369	308	-16,5	-38,3
Risaralda	168	155	147	-5,2	-12,5
San José	122	90	82	-8,9	-32,8
Belalcázar	62	100	124	24,0	100,0
Viterbo	498	430	603	40,2	21,1
Riosucio	417	361	348	-3,6	-16,5
Marmato	297	278	264	-5,0	-11,1
Supía	23	-	-	(--)	(--)

Fuente: Contraloría General del Departamento de Caldas - Area Deuda. Regionalización: Sección Estadística Planeación de Caldas. Municipio de Manizales. Sección de Contabilidad y presupuesto.

Anexo 6

Caldas. Situación fiscal del gobierno central departamental Junio 2000 - 2001

Variable	Millones de pesos		
	Junio ^P		Var. % 2001/2000
	2000	2001	
A. Ingresos corrientes	99.451	102.575	3,1
1. Ingresos tributarios	40.037	28.068	-29,9
Valorización	254	-	(--)
Cigarrillos	3.488	2.970	-14,9
Cerveza	3.405	2.895	-15,0
Licores	16.322	15.733	-3,6
Timbre, Circulación y Tránsito	4.321	2.502	-42,1
Registro y Anotación	9.925	1.392	-86,0
Sobretasa a la Gasolina	1.632	1.946	19,2
Otros ingresos tributarios	690	631	-8,6
2. Ingresos no tributarios	1.440	831	-42,3
Ingresos de la propiedad	61	119	94,9
Ingresos por servicios y operaciones	371	365	-1,6
Otros ingresos no tributarios	1.008	347	-65,6
3. Ingresos por transferencias	57.974	73.676	27,1
Nacionales	57.974	73.676	27,1
Nación Central	57.371	73.037	27,3
Nación Descentralizada	74	-	(--)
Empresas de bienes y servicios Nacionales	528	639	20,9
B. Gastos corrientes	80.925	87.581	8,2
1. Funcionamiento	75.135	82.080	9,2
Remuneración al trabajo	63.501	74.578	17,4
Consumo de bienes y servicios	10.394	7.100	-31,7
Gastos en especie pero no en dinero	1.241	402	-67,6
2. Intereses y comis. deuda pública	2.501	1.885	-24,6
Deuda Interna	2.501	1.885	-24,6
3. Transferencias pagadas	3.288	3.617	10,0
Nacionales	2.029	1.189	-41,4
Nación descentralizada	2.029	1.189	-41,4
Departamentales	1.163	2.393	105,7
Departamento descentralizado	1.163	2.393	105,7
Otros gastos por transferencias	96	34	-64,2
C. Déficit o ahorro corriente	18.526	14.993	-19,1
D. Ingresos de capital	77	-	(--)
Recursos de cofinanciación	77	-	(--)
E. Gastos de Capital	12.393	6.895	-44,4
Formación bruta de capital	11.919	6.467	-45,7
Otros gastos por transf. de capital	474	428	-9,7
G. Déficit o superávit total	6.210	8.098	30,4
H. Financiamiento	-6.210	-8.098	30,4
Interno	-1.405	-2.766	96,9
Amortizaciones	1.405	2.766	96,9
Variación de depósitos	-8.923	-14.991	68,0
Otros	4.118	9.659	134,6

^P Cifras provisionales

Fuente: Gobierno Central Departamental de Caldas

Anexo 7
Caldas - Manizales. Situación fiscal del gobierno central municipal
Junio 2000 - 2001

Variable	Millones de pesos		
	Junio ^P		Var. %
	2000	2001	2001/2000
A. Ingresos corrientes	41.740	46.733	12,0
1. Ingresos tributarios	17.528	21.875	24,8
Predial y Complementarios	8.053	10.633	32,0
Industria y Comercio	4.954	5.861	18,3
Timbre, Circulación y Tránsito	890	1.108	24,4
Sobretasa a la Gasolina	2.647	3.205	21,1
Impuesto a Teléfonos	252	406	61,5
Otros ingresos tributarios	732	663	-9,4
2. Ingresos no tributarios	1.471	1.191	-19,0
Ingresos de la propiedad	1.050	773	-26,4
Ingresos por servicios y operaciones	300	270	-9,8
Otros ingresos no tributarios	122	148	21,4
3. Ingresos por transferencias	22.741	23.666	4,1
Nacionales	10.816	11.470	6,0
Nación Central	10.576	9.869	-6,7
Nación Descentralizada	104	1.021	883,9
Empresas de bienes y servicios Nacionales	136	580	325,9
Municipales	11.925	12.197	2,3
Municipio descentralizado	530	498	-6,1
Empresas de bienes y ss. Mpales.	11.394	11.699	2,7
B. Gastos corrientes	38.824	33.138	-14,6
1. Funcionamiento	32.958	28.350	-14,0
Remuneración al trabajo	9.781	12.119	23,9
Consumo de bienes y servicios	9.311	6.873	-26,2
Régimen Subsidiado de Salud	10.819	7.653	-29,3
Gastos en especie pero no en dinero	3.047	1.706	-44,0
2. Intereses y comis. deuda pública	4.370	1.923	-56,0
Deuda Interna	4.370	1.923	-56,0
3. Transferencias pagadas	1.495	2.866	91,6
Nacionales	161	170	5,5
Nación descentralizada	161	170	5,5
Municipales	1.266	150	-88,2
Municipio descentralizado	1.266	150	-88,2
Otros gastos por transferencias	68	2.545	(-)
C. Déficit o ahorro corriente	2.917	13.594	366,1
E. Gastos de Capital	16.067	11.173	-30,5
Formación bruta de capital	14.881	10.741	-27,8
Otros gastos por transf. de capital	1.186	432	-63,6
G. Déficit o superávit total	-13.150	2.421	-118,4
H. Financiamiento	13.150	-2.421	-118,4
Interno	-7.767	-189	-97,6
Amortizaciones	7.767	189	-97,6
Variación de depósitos	-7.960	-8.294	4,2
Otros	28.877	6.062	-79,0

^P: Cifras provisionales

Fuente: Gobierno Central Municipal de Manizales.

IV. ESCENARIO DE LA INVESTIGACIÓN REGIONAL

RESULTADOS DEL CENSO DE EDIFICACIONES Y REPARACIONES Y PROCESO DE RECONSTRUCCION DE ARMENIA Y PEREIRA

-Armenia

Según resultados preliminares del décimo noveno censo de edificaciones realizado por el DANE en julio de 2001 en la ciudad de Armenia, el 49.6% del área censada se encontraba en proceso de construcción, el 16.0% culminada o terminada y el restante 32.4% tenía paralizada su actividad al momento del operativo.

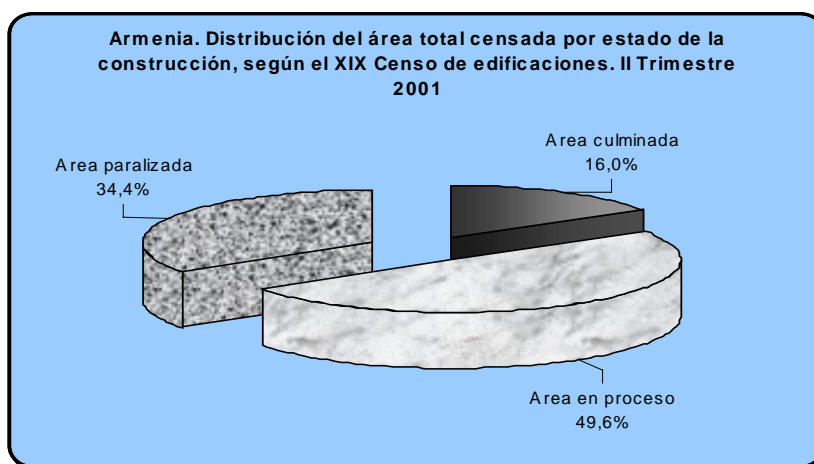
Cuadro 1

Armenia. Estructura general del estado de la construcción, según los censos de edificaciones y reparaciones. Primero y segundo trimestre 2001

Estado	I Trimestre	II Trimestre	Variación %
Obras culminadas	39.391	81.010	105,7
Obras en proceso	272.571	251.632	-7,7
Obras nuevas	101.817	42.778	-58,0
Continúa en proceso	165.503	204.544	23,6
Reinició proceso	5.251	4.310	-17,9
Obras paralizadas o inactivas	129.125	174.313	35,0
Nuevas	32.110	63.007	96,2
Continúan paralizadas	97.015	111.306	14,7

Fuente: DANE, XVIII y XIV Censos de Edificaciones y Reparaciones

Gráfico 1



Fuente. DANE

Teniendo en cuenta el estado de las obras, entre el primer trimestre de 2001 y el segundo trimestre del mismo año el área culminada presentó un aumento del 105.7%, el área inactiva del 35.0% mientras que el área en proceso registró una disminución del 7.7%.

De un área total de 251.632 m² de obras en proceso de construcción, 204.544 m² (81.3%) ya se habían detectado en el censo anterior, 42.778 m² (17.0%) eran obras nuevas y 4.310 m² (1.7%) correspondían a obras que, estando paralizadas en el censo anterior, realizaron proceso en el período intercensal.

Según el destino de las edificaciones, entre el primero y segundo trimestre del presente año las mayores disminuciones del área en construcción ocurrieron en “Oficinas”, -25%, “Apartamentos”, -13.4%, “Otros”, -12.1%, en tanto que las dos únicas variaciones positivas se presentaron en “Bodegas” y “Administración Pública” con el 94.1% y 12.6% respectivamente. En julio de 2001, en Armenia el 44.8% del área en proceso de construcción correspondía al estrato tres, el 23.5% al estrato dos y el 13.4% al estrato cuatro.

En cuanto a las obras nuevas o iniciadas en el segundo trimestre de 2001, Armenia presenta la mayor variación negativa, -58.0%, del conjunto de ciudades y áreas metropolitanas investigadas por el DANE, lo cual se explica fundamentalmente por el comportamiento de la “Vivienda multifamiliar”, la “Educación” y el “Comercio”, que presentaron disminuciones del 52.9%, 87.6% y 44.0%

- Proceso de reconstrucción

Al comparar el avance del proceso de reconstrucción entre abril y julio del 2001 en la ciudad de Armenia, se observa una importante disminución en el área sin reparar y en proceso de reparación del 25.0% y 30.8%, respectivamente.

De los 143.810 m² encontrados sin reparar en esa ciudad, al finalizar el primer trimestre del año 2001, 107.871 m² continuaban en el mismo estado en julio de 2001, 14.862 m² entraron en proceso de reparación, 10.821 m² iniciaron proceso de reparación y paralizaron actividad en el período intercensal, 3.679 m² se encontraron demolidos y 6.577 m² finalizaron su proceso de reparación al momento del operativo.

De los 97.092 m² correspondientes a las obras encontradas en proceso de reparación en abril de 2001, 45.130 m² continuaban en iguales condiciones en julio de 2001, 24.000 m² culminaron su reparación y 27.962 m² paralizaron su actividad

De los 153.443 m² en proceso de reparación inactivas al comienzo del segundo trimestre del 2001, 131.544 m² continuaron en julio de 2001 en el mismo estado, 14.658 m² culminaron su proceso y 7.241 m² reiniciaron su reparación en el período intercensal.

En el censo efectuado por el DANE en la ciudad de Armenia en julio del año 2001, se encontraron 2'012.395 m² reparados desde que se inició la reconstrucción. Entre esta abril y julio de 2001, se repararon 49.152 m², para un área total acumulada de 2'061.547 m². Asimismo, en el seguimiento estadístico sobre las edificaciones afectadas por el sismo, en la ciudad de Armenia, se encontró que de los 311.056 m² que en abril del año 2001 estaban demolidos, en julio de 2001, 284.616 m² continuaron en el mismo estado, 18.810 m² iniciaron proceso constructivo, 3.917 m² iniciaron y culminaron proceso y 3.713 m² iniciaron y paralizaron actividad.

Finalmente, en la capital del Quindío de los 40.636 m² en proceso de construcción como obras nuevas en abril de 2001, 25.854 m² continuaron en julio de 2001 en el mismo estado, 8.424 m² paralizaron actividad y 6.358 m² culminaron actividad en el período intercensal. En cuanto a los 77.535 m² encontrados inactivos a comienzos del segundo trimestre del presente año, 70.157 m² continúan en el mismo estado, 3.225 m² entraron en proceso de construcción y 4.153 m² culminaron actividad entre abril y julio de 2001.

- Pereira

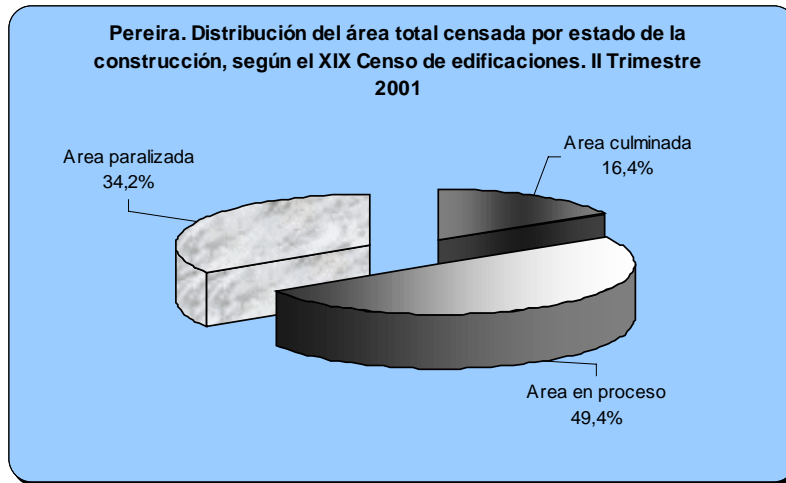
Cuadro 2

Pereira. Estructura general del estado de la construcción, según los censos de edificaciones y reparaciones. Primero y segundo trimestre 2001

Estado	I Trimestre	II Trimestre	Variación %
Obras culminadas	46.037	83.402	81,2
Obras en proceso	253.900	73.511	-71,0
Obras nuevas	34.920	14.845	-57,5
Continúa en proceso	116.283	56.997	-51,0
Reinició proceso	102.697	1.669	-98,4
Obras paralizadas o inactivas	171.627	296.074	72,5
Nuevas	31.348	137.258	337,9
Continúan paralizadas	140.279	158.816	13,2

Fuente : DANE. XVIII y XIX Censo de Edificaciones y Reparaciones

Gráfico 2



Fuente: DANE

De un área total de 73.511 m² de obras en proceso de construcción, 56.997 m² (77.5%) ya se habían detectado en el censo anterior, 14.845 m² (20.2%) eran obras nuevas y 1669 m² (2.3%) correspondían a obras que, estado paralizadas en el censo anterior, realizaron proceso en el período intercensal.

Según destino de las edificaciones, entre el primero y segundo trimestre del presente año, todas presentaron disminución, ocurriendo los mayores descenso en “Administración Pública”, -100.0%, “Educación”, -79.3%, “Casas”, -73.4% y Comercio, -73.2%. En julio de 2001, en Pereira el 39.5% del área en proceso de construcción correspondía al estrato tres, el 26.4% al estrato dos y el 16.3% al estrato cuatro.

En cuanto a las obras nuevas o iniciadas, en el segundo trimestre de 2001, Pereira, después de Armenia, presenta una de las mayores variaciones negativas, -57.5%, del conjunto de ciudades y áreas metropolitanas investigadas por el DANE, lo cual se explica fundamentalmente por el comportamiento del descenso en el área destinada para la “educación” y otras destinaciones, las que individualmente disminuyeron el 100.0%, e “comercio”, -92.1% y las “casas”, -39.0%.

- Proceso de reconstrucción

Al comparar el avance del proceso de reconstrucción dado entre abril y julio del 2001, en la ciudad de Pereira, se observa una disminución del 14.9% en el área sin reparar y del 63.2% del área en proceso de reparación.

De los 77.672 m² encontrados sin reparar en esa ciudad, al finalizar el primer trimestre del año 2001, 66.127 m² continuaban sin reparar en julio de 2001, 1.970 m² ingresaron a proceso de reparación, 4.417 m² se repararon, 1.562 m² se demolieron y 3.596 m² iniciaron y paralizaron su reparación en el período intercensal.

De los 37.370 m² correspondientes a las obras encontradas en proceso de reparación en abril de 2001, 8.659 m² continuaban en iguales condiciones en julio de 2001, 14.154 m² se hallaron reparados y 14.557 m² se encontraron inactivos.

Por su parte, de los 62.515 m² reportados como proceso de reparación inactivas al comienzo del segundo trimestre del 2001, 22.821 m² continuaban en julio de 2001 en el mismo estado, 3.123 m² reiniciaron reparaciones y 36.571 m² se encontraron totalmente reparados.

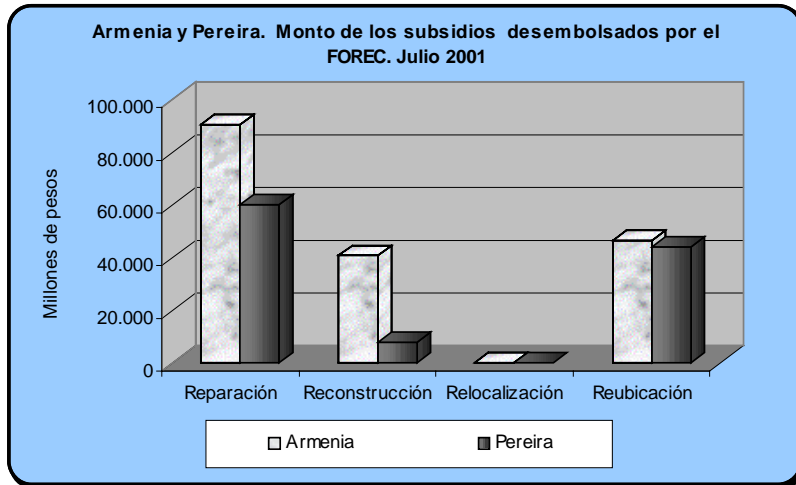
En el censo efectuado por el DANE en la ciudad de Pereira en julio del año 2001, se encontraron 1'752.666 m² reparados desde que se inició la reconstrucción. Entre abril y julio de 2001, se repararon 59.716 m², para un área acumulada de 1'812.382 m². Asimismo, en el seguimiento estadístico sobre las edificaciones afectadas por el sismo, en la ciudad de Pereira se observa que de los 28.224 m² encontrados demolidos en abril del año 2001, 24.727 m² continúan en el mismo estado.

Finalmente, en la capital de Risaralda de los 8.299 m² en proceso de construcción como obras nuevas en abril de 2001, 7.172 m² continuaron en julio de 2001 en el mismo estado, 888 m² culminaron actividad y 239 m² iniciaron y paralizaron actividad en el período intercensal. En cuanto a los 1.967 m² encontrados inactivos a comienzos del segundo trimestre del presente año, 1.778 m² continúan en el mismo estado y 189 m² culminaron actividad entre abril y julio de 2001.

- Subsidios asignados y desembolsados por el FOREC

Al cierre del mes de julio del año 2001, el Fondo para la Reconstrucción del Eje Cafetero (FOREC), había asignado subsidios por un monto de 503.949 millones de pesos, de los cuales fueron desembolsados 496.177 millones de pesos. En el departamento del Quindío se desembolsaron el 63.1%, para Risaralda el 26.1% y para los departamentos del Valle (8.1%), Tolima (1.8%) y Caldas (1.0%). Del total de subsidios asignados y desembolsados al cierre de julio de 2001, el 36% correspondió a Armenia y el 23% a Pereira.

Gráfico 3



Fuente : DANE

De los \$ 296.252 millones asignados entre Armenia y Pereira al finalizar el mes de julio de 2001, se habían desembolsado \$ 291.243 millones en una proporción de 62.2% y 38.8%, respectivamente.

En Armenia, el 50.6% de los desembolsos se destinó a obras para reparación, el 22.9% a obras para reconstrucción, el 26.4% a reubicación y el 0.1% a obras que requieren relocalización⁶.

En Pereira, el 53.4% de los desembolsos se destinó a obras para reparación,, el 39.3% a reubicaciones y el 7.3% a obras que requieren reconstrucción relocalización⁷.

⁶ **Relocalización:** tipo de subsidio destinado a aquellas edificaciones que fueron destruidas por el sismo y cuyo proceso de reconstrucción se puede dar en sitios diferentes a la construcción inicial.

Reconstrucción: subsidios asignados a predios que fueron afectados por el sismo y cuyo proceso equivale a rehacer una edificación o parte de ésta.

Reubicación: tipo de subsidio destinado a aquellas edificaciones que fueron destruidas por el sismo y cuyo proceso de reconstrucción se debe originar en un área no considerada de alto riesgo. Implica construcción nueva en sitio diferente a la construcción inicial.