

## **Informe de Coyuntura Económica Regional del Quindío III TRIMESTRE DE 2001**

CONVENIO INTERINSTITUCIONAL 111 (ABRIL 2000)

GERENTE GENERAL BANCO DE LA REPUBLICA:

Miguel Urrutia Montoya

DIRECTORA DANE:

María Eulalia Arteta Manrique

SUBGERENTE DE ESTUDIOS ECONOMICOS BANCO DE LA REPUBLICA:

Hernando Vargas Herrera

SUBDIRECTOR DANE:

Jaime Obregón Puyana

o o o o o

COMITÉ DIRECTIVO REGIONAL

GERENTE BANCO DE LA REPUBLICA SUCURSAL ARMENIA:

Juan Carlos Calle Holguín

DIRECTOR REGIONAL DANE:

Carlos Alberto Patiño Zuleta

ADMINISTRADORA DE IMPUESTOS DE ARMENIA:

Luz Marina Rojas Murcia

DIRECTOR COMITÉ DEPARTAMENTAL DE CAFETEROS DEL QUINDIO:

Oscar Jaramillo García

PRESIDENTE EJECUTIVO CAMARA DE COMERCIO DE ARMENIA:

Rodrigo Estrada Reveiz

DIRECTOR PLANEACION DEPARTAMENTAL DEL QUINDIO:

María Teresa Montaña Aguirre

o o o o o

COMITE DIRECTIVO NACIONAL

DIRECTOR UNIDAD TECNICA Y DE PROGRAMACION ECONOMICA

DEL BANCO DE LA REPUBLICA:

Carlos Julio Varela Barrios

COORDINADOR CENTROS REGIONALES DE ESTUDIOS ECONOMICOS

DEL BANCO DE LA REPUBLICA:

Sandra Patricia González Serna

Jorge Humberto Calderón Ramírez

DIRECTOR TECNICO COORDINACION Y REGULACION DEL SNIE DANE:

Carmen Elena Mercado Díaz

COORDINACION OPERATIVA DANE:

Orlando Alfonso López Pérez

o o o o o

COMITÉ EDITORIAL REGIONAL

BANCO DE LA REPUBLICA:

Alberto Gómez Ramírez

Fabio A. Agudelo Vanegas

DANE MANIZALES:

Jaime Alvarez Marín

COMITÉ DEPARTAMENTAL DE CAFETEROS DEL QUINDIO:

Mauricio Ruíz Hembra

CAMARA DE COMERCIO DEL ARMENIA:

Mario Alberto Alvarez Marín

o o o o o

DISEÑO E IMPRESIÓN

Mercadeo - DANE

DISEÑO DE PORTADA

Claudia F. Pinzón Gómez

Diciembre de 2001

## CONTENIDO

	Pág.
INTRODUCCION	
SIGLAS Y CONVENCIONES	
I INDICADORES ECONOMICOS NACIONALES	5
II INDICADORES DE COYUNTURA	6
1 INDICADORES GENERALES	6
1.1.1 Otros precios	6
1.4 Movimiento de sociedades	7
2 COMERCIO EXTERIOR	12
2.1 Exportaciones	12
2.2 Importaciones	14
3 MONETARIOS Y FINANCIEROS	15
3.2 Financieros	15
4. FISCALES	20
4.1 Situación Fiscal	20
4.2 Recaudo de Impuestos	24
4.3 Deuda Pública	25
5 SECTOR REAL	26
5.1 Agricultura	26
5.2 Ganadería	27
5.8 Construcción	29
Anexo Estadístico	31
IV. ESCENARIO DE LA INVESTIGACION REGIONAL	38

Nota: Los numerales que no aparecen en la publicación del departamento del Quindío, no tienen información o no aplican.

## INTRODUCCION

Durante el tercer trimestre del año 2001 se presentó una desaceleración en la evolución de las principales actividades productivas del departamento del Quindío, si se compara con trimestres anteriores, motivada principalmente por la menor inversión en sociedades, la disminución en los metros construidos, los bajos precios de compra del café y el estancamiento del sector financiero, el cual todavía no muestra signos de recuperación.

Sin embargo, el resultado económico en el acumulado hasta septiembre se puede considerar como positivo, gracias al dinamismo observado en los meses iniciales del presente año, motivado por el comportamiento creciente de las exportaciones, 716.7% y 153.6%, en trimestre y año frente al mismo lapso de 2000. Se debe resaltar que el Departamento, pese a no contar con una industria fuerte, ha venido reactivando el comercio con otros países logrando en este último año un balance satisfactorio en muchas de sus ramas, de las que se puede mencionar las exportaciones agrícolas, especialmente concentrado de fruta y maquinaria y equipo, particularmente equipo de transporte. Pero el grupo que más sobresalió fue el de fabricación de muebles de madera, que se convirtió en el renglón más significativo y con más futuro en el Quindío, no solo por el crecimiento sino por el monto, US\$642.699, reportado en este periodo.

De igual manera, se destacó la inversión en sociedades al presentar un valor de \$14.159 millones, con una variación del 101.6% si se compara con enero-septiembre de 2000, donde se resaltó la inversión en la industria y el comercio. Lo anterior fue el resultado de la mayor capitalización de las empresas ya existentes y a la constitución de 228 nuevas sociedades por un valor de \$7.613 millones, con un aumento del 27.8%. Por su parte, los impuestos nacionales recaudados en el Quindío registraron un avance de 33.0% en año, señalando todos los componentes un comportamiento positivo.

Situación contraria mostró el sector cafetero, que no obstante evidenciar una mayor producción a la obtenida en 2000, sus ingresos se vieron disminuidos debido al menor precio del grano en los mercados internacionales. Igualmente, se observó una tendencia a la baja de la actividad edificadora, resultado de la finalización de las obras de reconstrucción en la región.

## **SIGLAS Y CONVENCIONES**

CIIU: Clasificación Industrial Internacional Uniforme.

C.P.S: Café Pergamino Seco.

DANE: Departamento Administrativo Nacional de Estadística.

DIAN: Dirección de Impuestos y Aduanas Nacionales.

FOREC: Fondo de Reconstrucción del Eje Cafetero.

ICCV: Índice de Costos de la Construcción de Vivienda.

IVA: Impuesto al Valor Agregado.

- Sin movimiento.

-- No es aplicable.

(--) No comparable.

(...) Información aún no disponible

--- Se omite por ser muy alta.

## I. INDICADORES ECONOMICOS NACIONALES

Indicadores Económicos	2000			2001		
	II	III	IV	I	II	III
<b>Precios</b>						
IPC (Variación % anual)	9,68	9,2	8,75	7,81	7,93	7,97
IPC (Variación % corrida)	6,98	7,73	8,75	4,49	6,17	6,96
IPP (Variación % anual)	15,63	12,92	11,04	10,93	10,10	8,08
IPP (Variación % corrida)	7,62	10,18	11,04	4,59	6,70	7,2
<b>Tasas de Interés</b>						
Tasa de interés pasiva nominal (% efectivo anual)	11,7	12,5	13,1	13,3	12,7	12,3
Tasa de interés activa nominal Banco República (% efectivo anual) <sup>1/</sup>	17,8	19,6	20,5	21,3	21,7	21,0
<b>Producción, Salarios y Empleo</b>						
Crecimiento del PIB (Variación acumulada corrida real %)	2,43	2,80	2,81	1,79	1,67	(...)
Indice de Producción Real de la Industria Manufacturera						
Total nacional con trilla de café (Variación acumulada corrida real %)	8,20	10,04	9,75	5,19	4,19	2,24
Total nacional sin trilla de café (Variación acumulada corrida real %)	10,55	11,54	10,71	3,77	3,19	1,70
Indice de Salarios Real de la Industria Manufacturera						
Total nacional con trilla de café (Variación acumulada corrida real %)	4,11	3,98	3,79	1,41	0,79	0,21
Total nacional sin trilla de café (Variación acumulada corrida real %)	4,11	3,99	3,80	1,41	0,78	0,20
Tasa de empleo siete áreas metropolitanas (%) <sup>2/</sup>	50,76	51,54	51,89	51,96	51,83	52,26
Tasa de desempleo siete áreas metropolitanas (%) <sup>2/</sup>	20,43	20,52	19,69	20,13	18,12	17,96
<b>Agregados Monetarios y Crediticios</b>						
Base monetaria (Variación % anual)	16,2	5,0	10,0	23,60	13,24	14,50
M3 (Variación % anual)	1,6	3,3	2,7	3,80	7,06	8,00
Cartera neta en moneda legal (Variación % anual)	-6,5	-7,6	-7,5	-3,85	-0,41	-0,40
Cartera neta en moneda extranjera (Variación % anual)	-26,3	-28,6	-20,0	-18,00	-23,06	-17,50
Indice de la Bolsa de Bogotá - IBB	762,81	749,24	712,77	807,76	883,97	931,76
<b>Indice General Bolsa de Valores de Colombia - IGBC</b>						
<b>Sector Externo</b>						
<b>Balanza de Pagos</b>						
Cuenta corriente (US\$ millones)	-24	263	148	-693	-453	(...)
Cuenta corriente (% del PIB) <sup>3/</sup>	-0,1	1,3	0,7	-3,5	-2,2	(...)
Cuenta de capital y financiera (US\$ millones)	72	51	360	883	474	(...)
Cuenta de capital y financiera (% del PIB) <sup>3/</sup>	0,4	0,3	1,8	4,5	2,4	(...)
<b>Comercio Exterior de bienes y servicios</b>						
Exportaciones de bienes y servicios (US\$ millones)	3.792	4.063	4.109	3.592	3.788	(...)
Exportaciones de bienes y servicios (Variación % anual)	13,3	10,7	4,6	-3,3	-0,1	(...)
Importaciones de bienes y servicios (US\$ millones)	3.555	3.610	3.778	3.869	4.087	(...)
Importaciones de bienes y servicios (Variación % anual)	10,0	9,9	1,4	12,4	15,0	(...)
<b>Tasa de Cambio</b>						
Nominal (Promedio mensual \$ por dólar)	2.120,17	2.213,76	2.186,21	2.278,78	2.305,66	2.328,23
Devaluación nominal (% anual)	23,50	9,67	18,97	18,40	7,47	5,42
Real (1994=100 promedio) Fin de trimestre	118,44	120,76	119,79	119,53	117,82	119,42
Devaluación real (% anual)	11,65	0,51	8,06	8,44	-0,52	-1,11
<b>Finanzas Públicas <sup>4/</sup></b>						
Ingresos Gobierno Nacional Central (% del PIB)	13,4	14,7	11,2	17,8	15,9	(...)
Pagos Gobierno Nacional Central (% del PIB)	18,9	17,6	23,1	21,2	21,8	(...)
Déficit(-)/Superávit(+) del Gobierno Nacional Central (% del PIB)	-5,5	-2,9	-11,9	-3,4	-5,9	(...)
Ingresos del sector público no financiero (% del PIB)	34,7	34,1	32,8	38,1	35,3	(...)
Pagos del sector público no financiero (% del PIB)	36,3	36,4	46,4	37,2	38,6	(...)
Déficit(-)/Superávit(+) del sector público no financiero (% del PIB)	-1,6	-2,3	-13,6	0,9	-3,3	(...)
Saldo de la deuda del Gobierno Nacional (% del PIB)	33,2	35,6	38,0	36,3	38,8	(...)

(pr) Preliminar.

<sup>1/</sup> Calculado como el promedio ponderado por monto de las tasas de crédito de: consumo, preferencial, ordinario y tesorería. Se estableció como la quinta parte de su desembolso diario.

<sup>2/</sup> En el año 2000 el DANE realizó un proceso de revisión y actualización de la metodología de la Encuesta Nacional de Hogares (ENH), llamada ahora Encuesta Continua de Hogares (ECH), que incorpora los nuevos conceptos para la medición de las variables de ocupados y desocupados entre otros. A partir de enero de 2001 en la ECH los datos de población (ocupada, desocupada e inactiva) se obtienen de las proyecciones demográficas de la Población en Edad de Trabajar (PET), estimados con base en los resultados del censo de 1993, en lugar de las proyecciones en la Población Total (PT). Por lo anterior, a partir de la misma fecha las cifras no son comparables, y los datos correspondientes para las cuatro y las siete áreas metropolitanas son calculados por el Banco de la República.

<sup>3/</sup> Calculado con PIB trimestral en millones de pesos corrientes, fuente DANE.

<sup>4/</sup> Las cifras del SPNF son netas de transferencias. Los flujos están calculados con el PIB trimestral y los saldos de deuda con el PIB anual.

FUENTE: Banco de la República, DANE, Ministerio de Hacienda, CONFIS- Dirección General de Crédito Público, Superintendencia Bancaria, Bolsa de Bogotá.

## II. INDICADORES DE COYUNTURA

### 1 INDICADORES GENERALES

#### 1.1.1 Otros precios

#### - Índice de costos de la construcción de vivienda

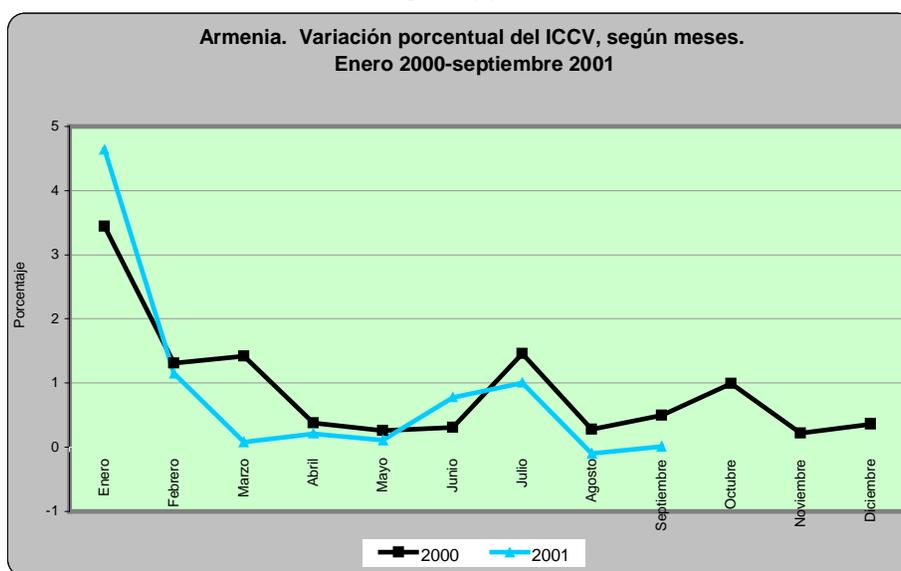
**Cuadro 1**

**Armenia. Variación porcentual del ICCV por tipo, según trimestres. 2000 - 2001**

Períodos	Total	Vivienda Unifamiliar	Vivienda Multifamiliar
Total 2000	11,45	12,11	10,73
Enero a septiembre 2000	9,72	10,19	9,20
Primer trimestre	6,29	6,83	5,70
Segundo trimestre	0,95	0,94	0,96
Tercer trimestre	2,26	2,19	2,32
Cuarto trimestre	1,58	1,74	1,40
Enero a septiembre 2001	8,06	7,88	8,26
Primer trimestre	5,92	6,43	5,36
Segundo trimestre	1,10	1,64	0,53
Tercer trimestre	0,91	0,80	1,02

Fuente: DANE

**Gráfico 1**



Fuente: DANE

El ICCV en Armenia registró durante el tercer trimestre de 2001 una variación del 0.91%, inferior en 1.35 puntos porcentuales al observado durante el tercer trimestre de 2000, correspondiéndole a la vivienda multifamiliar el mayor aumento, 1.02%, frente a la unifamiliar, 0.80%.

Según grupos de costos, entre julio y septiembre del presente año el índice de *materiales* señaló una expansión de 1.39%, mientras que el de *maquinaria y equipo de construcción* descendió 0.06% y el de *mano de obra* no tuvo modificación alguna. De los artículos que conforman la canasta general de insumos para el cálculo del ICCV en Armenia entre enero y septiembre de 2001, respecto a similar período del año 2000, los mayores aumentos se presentaron en los índices de: pulidora, 34.49%, equipos de baño, 22.25%, pavimento, 22.22%, nomenclatura, 20.57%, citófonos, 20.74% y vibrador, 19.18%, mientras que los índices correspondientes a: casetón, domo acrílico, ascensores, sistema de aire acondicionado y planta eléctrica, no tuvo variación. A su vez, ocurrieron disminuciones en los índices de: recebo común, 5.75%, lavaplatos, 0.80%, incrustaciones, 7.98%, tanques, 4.16%, arena, 4.85%, bloques, 14.42%, ladrillos, 11.76%, canales y bajantes, 3.47%, cemento blanco, 1.26%, muebles, 0.59%, perfiles, 1.41% y equipos contra incendio, 1.11%.

Por su parte, en el transcurso de los nueve primeros meses de 2001 el ICCV en la capital del Quindío registró un incremento del 8.06%, mientras que a nivel Nacional se situó en 7.26%; el mayor aumento lo observó Pasto, 9.18%, seguido por Pereira, 9.07%, y el menor crecimiento Neiva con el 4.84%.

#### **1.4 Movimiento de sociedades <sup>1</sup>**

##### **- Inversión neta <sup>2</sup>**

Según datos registrados por la Cámara de Comercio de Armenia, la inversión neta en sociedades del departamento del Quindío durante el tercer trimestre de 2001 presentó un saldo de \$1.769 millones, cifra inferior en 42.2% al monto señalado en igual período del año anterior. Este comportamiento obedeció al menor dinamismo observado en los

---

<sup>1</sup> Corresponde a la jurisdicción de la Cámara de Comercio de Armenia, la cual incluye los municipios del Quindío.

<sup>2</sup> Inversión neta = Capital constituido + Capital reformado - Capital liquidado.

sectores de construcción, que disminuyó 96.3%, electricidad gas y agua que no manifestó movimiento y agropecuario que evidenció una caída de 57.5%. Por el contrario, debe destacarse el comportamiento positivo en la inversión neta de los sectores servicios al crecer el 100.0%, comercio, 89.0% y seguros y finanzas, 917.2%, frente a igual período del año anterior.

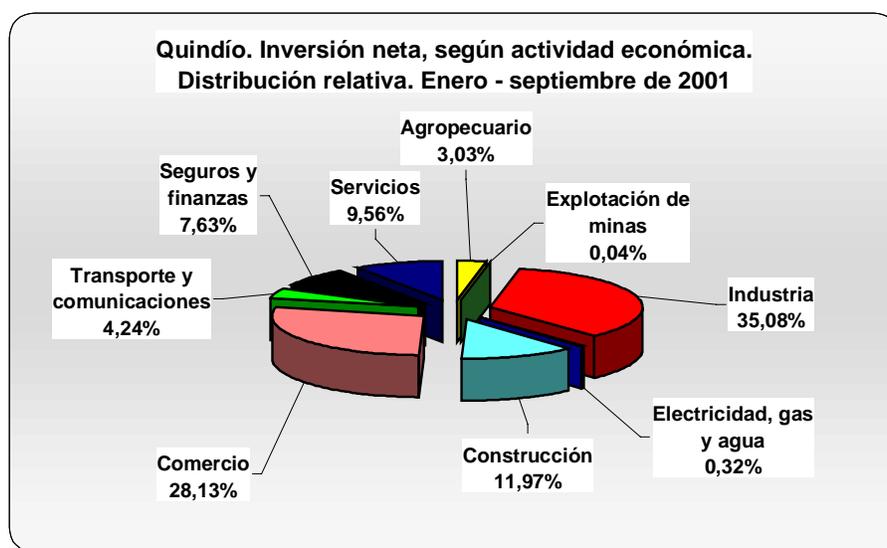
## Cuadro 2

### Quindío. Inversión neta en sociedades, según actividad económica. Tercer trimestre y acumulado enero-septiembre 2000-2001

Actividad económica	Millones de pesos					
	Tercer trimestre		Variación	Acumulado enero - septiembre		Variación
	2000	2001	%	2000	2001	%
Total	3.061	1.769	-42,2	7.025	14.159	101,6
Agropecuario	690	293	-57,5	1.812	430	-76,3
Explotación de minas	494	-1	(--)	959	-5	(--)
Industria	127	116	-8,7	157	4.971	---
Electricidad, gas y agua	533	-	(--)	653	45	-93,1
Construcción	960	36	-96,3	2.027	1.696	-16,3
Comercio	163	308	89,0	835	3.986	377,4
Transporte y comunicaciones	65	89	36,9	452	601	33,0
Seguros y finanzas	29	295	917,2	118	1.081	---
Servicios	-	633	(--)	12	1.354	---

Fuente: Cámara de Comercio de Armenia.

## Gráfico 2



Fuente: Cámara de Comercio de Armenia. Investigaciones Económicas.

Por su parte, el acumulado enero–septiembre del presente año señaló un monto de inversión neta de \$14.159 millones, cifra superior en 101.6% respecto al acumulado de los primeros nueve meses del año anterior, registrándose las mayores participaciones en los sectores de industria y comercio con 35.1% y 28.2%, respectivamente, los cuales a su vez evidenciaron aumentos significativos en el comparativo anual.

## - Sociedades constituidas

**Cuadro 3**  
**Quindío. Sociedades constituidas, según actividad económica.**  
**Tercer trimestre y acumulado enero-septiembre 2000-2001**

Millones de pesos

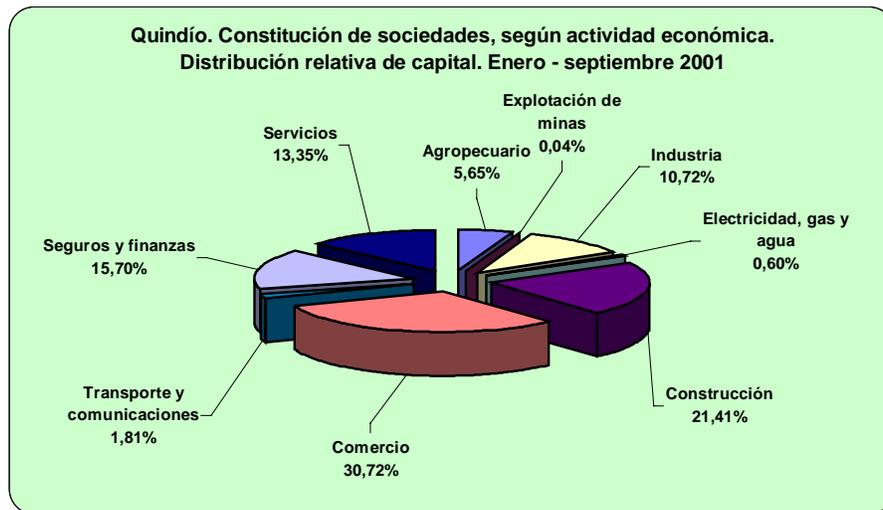
Actividad económica	Tercer trimestre				Variación %	Acumulado enero - septiembre				Variación %
	2000		2001			2000		2001		
	No.	Valor	No.	Valor		No.	Valor	No.	Valor	
Total	77	2.842	67	2.065	-27,3	230	5.956	228	7.613	27,8
Agropecuario	9	690	3	293	-57,5	24	1.255	8	430	-65,7
Explotación de minas	4	196	-	-	(--)	17	620	5	3	-99,5
Industria	5	136	5	126	-7,4	10	166	25	816	391,6
Electricidad, gas y agua	9	492	-	-	(--)	26	832	4	46	-94,5
Construcción	20	1.134	8	141	-87,6	59	2.065	29	1.630	-21,1
Comercio	7	94	21	346	268,1	14	620	64	2.339	277,3
Transporte y comunicaciones	10	46	3	80	73,9	37	256	7	138	-46,1
Seguros y finanzas	12	53	18	296	---	36	129	54	1.195	---
Servicios	1	1	9	783	---	7	13	32	1.016	---

Fuente: Cámara de Comercio de Armenia.

Al cierre del tercer trimestre de 2001 en el departamento del Quindío se constituyeron 67 nuevas sociedades por \$2.065 millones, resultado que representó una contracción del 27.3% frente al valor observado en igual período del año anterior. Esta situación fue atribuible especialmente a la ausencia de movimiento en los sectores de explotación de minas y electricidad en este trimestre, complementario a la caída en los renglones de construcción y agropecuario, 87.6% y 57.5%, en su orden. Sin embargo, sobresalió el crecimiento de los sectores de comercio, seguros y finanzas y servicios.

Respecto al lapso enero - septiembre del presente año, se establecieron en el Quindío 228 nuevas sociedades con un capital de \$7.613 millones, 27.8% más que el valor registrado en el año anterior, originadas básicamente en los sectores de comercio, seguros y finanzas, servicios e industria.

**Gráfico 3**



Fuente: Cámara de Comercio de Armenia. Investigaciones Económicas.

- **Sociedades reformadas**

**Cuadro 4**

**Quindío. Sociedades reformadas, según actividad económica.  
Tercer trimestre y acumulado enero-septiembre 2000-2001**

Millones de pesos

Actividad económica	Tercer trimestre				Variación %	Acumulado enero - septiembre				Variación %
	2000		2001			2000		2001		
	No.	Valor	No.	Valor		No.	Valor	No.	Valor	
Total	12	493	5	43	-91,3	31	1.720	27	7.203	318,8
Agropecuario	-	-	-	-	-	2	581	-	-	(--)
Explotación de minas	2	298	-	-	(--)	4	383	-	-	(--)
Industria	1	4	-	-	(--)	1	4	2	4.214	---
Electricidad, gas y agua	1	40	-	-	(--)	2	44	-	-	(--)
Construcción	1	20	-	-	(--)	5	180	3	140	-22,2
Comercio	4	110	2	14	-87,3	9	267	8	1.898	---
Transporte y comunicaciones	1	19	2	16	-15,8	5	244	9	477	95,5
Seguros y finanzas	1	1	1	13	---	2	17	3	20	17,6
Servicios	1	1	-	-	(--)	1	-	2	454	(--)

Fuente: Cámara de Comercio de Armenia.

Las reformas de capital de las sociedades en el departamento del Quindío durante el tercer trimestre de 2001 ascendieron a \$43 millones, lo que implicó una reducción del 91.3% frente a igual período del año anterior, comportamiento contrario a la tendencia que se había observado en el primer semestre del presente año. Solo presentaron reformas

los sectores de comercio por \$14 millones, transporte y comunicaciones, \$16 millones y seguros y finanzas, \$13 millones.

En cambio, en el acumulado del año se percibió un incremento del 318.8% en el valor de las reformas, al pasar de \$1.720 millones entre enero–septiembre de 2000 a \$7.203 millones en igual lapso de 2001, gracias a los aumentos efectuados en la industria y el sector comercio.

**Gráfico 4**



Fuente: Cámara de Comercio de Armenia

### - **Sociedades disueltas y liquidadas**

Las sociedades disueltas al cierre del tercer trimestre del año 2001 presentaron un saldo de \$339 millones, superior en 24.6% frente al mismo período del año anterior, aumentando el número de empresas de 12 a 20.

Por el contrario, el número de sociedades liquidadas en el acumulado anual pasó de 50 en el año 2000 a 73 en igual período de 2001, pero su valor fue menos relevante puesto que sólo creció 0.9%, y estuvo influenciado por las actividades de comercio, seguros y servicios, las cuales absorbieron el 76.3% de las liquidaciones.

## Cuadro 5

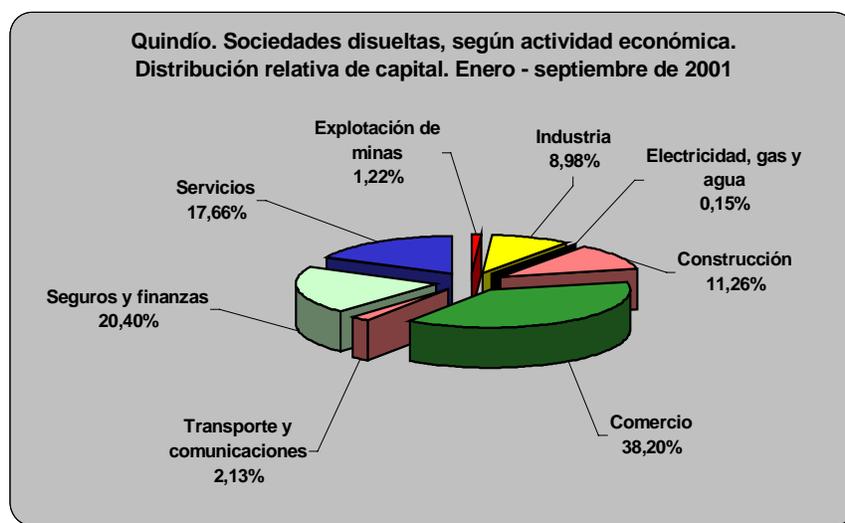
### Quindío. Sociedades disueltas, según actividad económica. Tercer trimestre y acumulado enero-septiembre 2000-2001

Millones de pesos

Actividad económica	Tercer trimestre				Variación %	Acumulado enero - septiembre				Variación %
	2000		2001			2000		2001		
	No.	Valor	No.	Valor		No.	Valor	No.	Valor	
Total	12	272	20	339	24,6	50	651	73	657	0,9
Agropecuario	-	-	-	-	-	4	24	-	-	(--)
Explotación de minas	2	13	2	1	-92,3	6	57	3	8	-86,0
Industria	-	-	3	10	(--)	-	-	11	59	(--)
Electricidad, gas y agua	-	-	-	-	-	3	223	1	1	-99,6
Construcción	6	194	2	105	-45,9	20	218	7	74	-66,1
Comercio	1	40	5	52	30,0	5	52	15	251	382,7
Transporte y comunicaciones	-	-	2	7	(-)	7	48	5	14	-70,8
Seguros y finanzas	2	24	5	14	-41,7	4	28	20	134	378,6
Servicios	1	1	1	150	---	1	1	11	116	---

Fuente: Cámara de Comercio de Armenia.

## Gráfico 5



Fuente: Cámara de Comercio de Armenia

## 2 COMERCIO EXTERIOR

### 2.1 Exportaciones

De acuerdo con las declaraciones de exportación procesadas por el DANE durante el tercer trimestre del año 2001, las exportaciones no tradicionales originarias del Quindío registraron un incremento del 716.7%, con relación al tercer trimestre de 2000, al pasar de US\$86.476 a US\$706.215, como resultado de las ventas ocasionadas en la agrupación

“maquinaria eléctrica”, la cual contribuyó con el 55.9% del valor total exportado entre julio y septiembre del presente año.

La mayor cuantía le correspondió a los productos de la posición arancelaria “partes y piezas de aparatos eléctricos para telefonía y telegrafía con hilos, incluidos los aparatos de telecomunicaciones por corriente portadora”; en segundo lugar se ubicó “muebles de madera” con una participación del 11.5%, seguido por “fabricación de productos alimenticios” que contribuyó con el 10.3%.

**Gráfico 6**



Fuente: DANE.

Se destacó el hecho que el departamento del Quindío entre julio y septiembre del año 2000 solo vendió sus productos a cinco países, sobresaliendo Estados Unidos con una participación del 61.9%, mientras que en el tercer trimestre del 2001 las ventas se ampliaron a ocho países, siendo Cuba el principal comprador del 54.3% de los bienes, seguido por los Estados Unidos con el 27.3% y Puerto Rico con el 9.7%.

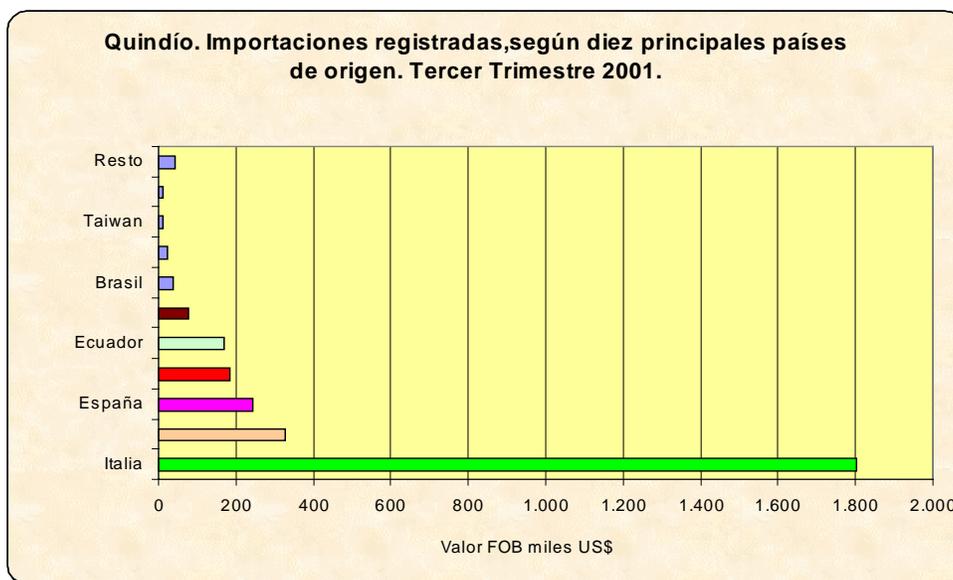
En el transcurso del año 2001 hasta septiembre las exportaciones quindianas presentaron un incremento del 153.6% con relación a similar período del año anterior, ya que pasaron de US\$651.390 a US\$1.651.691. La agrupación “muebles de madera” registró la mayor contribución a la variación, 93.1 puntos porcentuales, ubicándose a su vez como el principal grupo de productos exportados en los nueve primeros meses del presente año,

con una participación del 38.9%, seguido por el grupo “construcción de equipos y aparatos de radio, de televisión y de comunicaciones” con el 22.3%.

Puerto Rico se constituyó en el principal país comprador de los productos no tradicionales del Quindío entre enero y septiembre de 2001, respecto a similar período del año 2000, al aumentar las exportaciones de US\$18.062 a US\$632.624, lo que implicó pasar de una participación del 2.8% al 38.3%, relevando del primer lugar a Cuba, que con una disminución del 1.5%, bajó su aporte en las exportaciones totales del Departamento del 59.8% al 23.2%. Los Estados Unidos, no obstante haber incrementado sus compras en el 181.7%, su participación descendió al tercer lugar, pasando del 18.8% al 20.8%, respectivamente.

## 2.2 Importaciones

Gráfico 7



Fuente: DANE.

De acuerdo con las declaraciones de importación registradas por la DIAN, durante el tercer trimestre del año 2001 las compras externas del Quindío se incrementaron el 112.0% comparadas con las del mismo período del año anterior, al pasar de US\$1.383.561 a US\$2.932.899, correspondiendo a la agrupación “maquinaria eléctrica” el mayor aporte, 73.6%, y un gran aumento en la participación en el período analizado al contribuir con 148.1 puntos porcentuales en la variación del valor total importado,

destacándose la compra de “aparatos de conmutación para telefonía o telegrafía automáticos”. En su debido orden, y no obstante la disminución del 70.8%, se ubicó la agrupación “maquinaria excepto eléctrica”, cuya participación entre julio y septiembre del 2001 fue del 7.5%.

Según países de origen, Italia se consolidó como el principal proveedor de bienes a los quindianos con un incremento del 232.0% en el valor de las importaciones, pasando su participación del 24.8% al 61.5% entre el tercer trimestre del 2000 y el similar del 2001. Por su parte, Israel que no registró ventas al Quindío entre julio y septiembre del 2000, para el tercer trimestre del presente año se ubicó en un segundo lugar, con un aporte del 11.1%, seguido por España que contribuyó con el 8.3% del valor total importado.

En lo transcurrido del año 2001 hasta septiembre, las importaciones por parte de los agentes económicos residentes en el Departamento ascendieron a la suma de US\$8.584.153, lo que significó un incremento del 121.6% respecto a los nueve primeros meses del año 2000. Por agrupaciones, las más destacadas fueron “maquinaria eléctrica” que aumentó su participación del 5.1% al 56.1%, debido fundamentalmente a la importación de “equipos y aparatos de radio, de televisión y de comunicaciones”, y en segundo lugar se ubicó “equipo profesional y científico”.

El Japón se constituyó en el principal país de origen de los productos comprados al exterior por parte de los residentes en el Quindío entre enero y septiembre de 2001, con un significativo incremento del 836.0%, ya que sus ventas pasaron de US \$440.966 a US\$4.127.802, en tanto que Italia, no obstante el aumento del 198.3%, descendió al segundo lugar, pero aumentando su participación del 16.6% al 22.3%. En tercer lugar se situó Israel, con una contribución del 7.5% y un incremento de sus exportaciones al Quindío del 103.4%, relevando a los Estados Unidos que disminuyó sus ventas en un 42.5% bajando su participación del 14.1% al 3.6%.

### **3. MONETARIOS Y FINANCIEROS**

#### **3.2 Financieros**

##### **- Fuentes de recursos**

El desempeño del sistema financiero de Armenia al concluir el tercer trimestre de 2001 fue negativo, puesto que al compararlo con el trimestre anterior y con septiembre de 2000

registró un descenso del 2.2% y 19.3%, en su orden, explicable si se tiene en cuenta la caída general de los principales productos de captación, debido entre otras razones a los menores recursos recibidos a través del FOREC.

**Cuadro 6**  
**Armenia. Saldos de las fuentes de recursos del sistema financiero, a precios corrientes.**  
**Septiembre de 2000. Junio y septiembre de 2001**

Conceptos	Millones de pesos				
	Septiembre	Junio	Septiembre <sup>P</sup>	Variaciones %	
	2000	2001		Trimestral	Anual
<b>TOTAL (1+2+3)</b>	<b>602.546</b>	<b>497.382</b>	<b>486.314</b>	<b>-2,2</b>	<b>-19,3</b>
1. Bancos comerciales <sup>1</sup>	582.938	490.261	479.004	-2,3	-17,8
Depósitos en cuenta corriente bancaria	90.909	66.672	66.470	-0,3	-26,9
Certificados de depósito a término	190.306	158.213	154.929	-2,1	-18,6
Depósitos de ahorro	247.687	218.627	216.026	-1,2	-12,8
Otros depósitos y obligaciones en m/l	54.036	46.749	41.579	-11,1	-23,1
2. Corporaciones financieras	8.603	-	-	(--)	-100,0
Certificados de depósito a término	4.466	-	-	(--)	-100,0
Otros depósitos y obligaciones en m/l	4.137	-	-	(--)	-100,0
3. Compañías de financiamiento comercial	11.005	7.121	7.310	2,7	-33,6
Certificados de depósito a término	11.005	7.121	7.310	2,7	-33,6

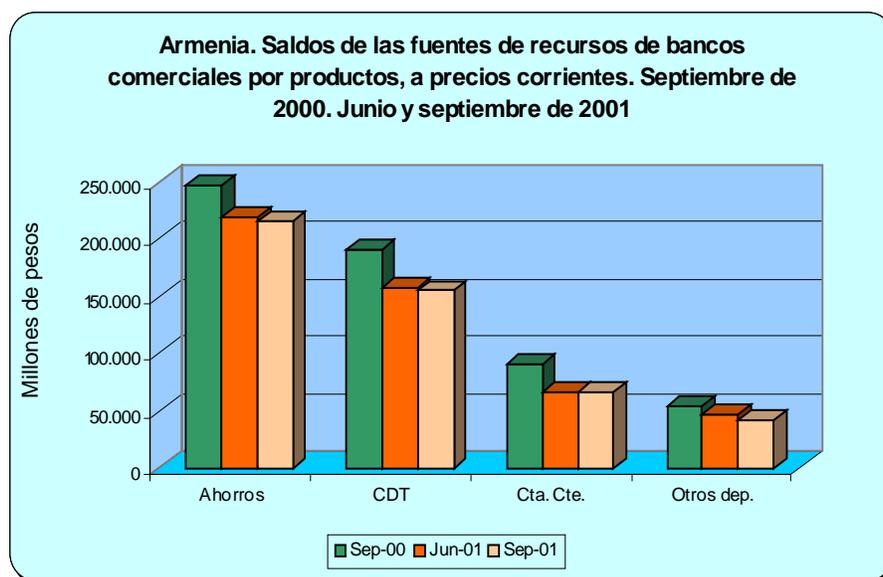
De acuerdo con la Ley 546 de diciembre de 1999, las Corporaciones de ahorro y vivienda (CAV) adquieren la naturaleza de bancos. Por lo tanto, a partir de junio de 2000 se consolida la información de las CAV con la de los bancos. Las series históricas fueron modificadas para mantener su consistencia.

<sup>P</sup> = Provisional

<sup>1</sup> Las cuentas y certificados de ahorro de valor constante que correspondían a las corporaciones de ahorro y vivienda fueron distribuidas en cuentas de ahorro y en certificados de depósito a término tradicionales de los bancos comerciales.

Fuente: Entidades Financieras de Armenia.

**Gráfico 8**



Fuente: Entidades del Sistema Financiero de Armenia.

De acuerdo con lo anterior, el saldo total de fuentes de recursos del sistema financiero de Armenia cifró al finalizar septiembre \$486.314 millones, resultado que obedeció en gran

medida al descenso experimentado por el grupo de bancos comerciales que presentó variaciones negativas de 2.3% y 17.8% en los períodos mencionados. Este grupo absorbió el 98.5% del total de las fuentes, correspondiendo el 1.5% restante a las compañías de financiamiento comercial, ya que las corporaciones financieras se encuentran en etapa de reestructuración.

## - Usos de recursos

### Cuadro 7

Armenia. Saldos de los usos de recursos del sistema financiero, a precios corrientes.

Septiembre de 2000. Junio y septiembre de 2001

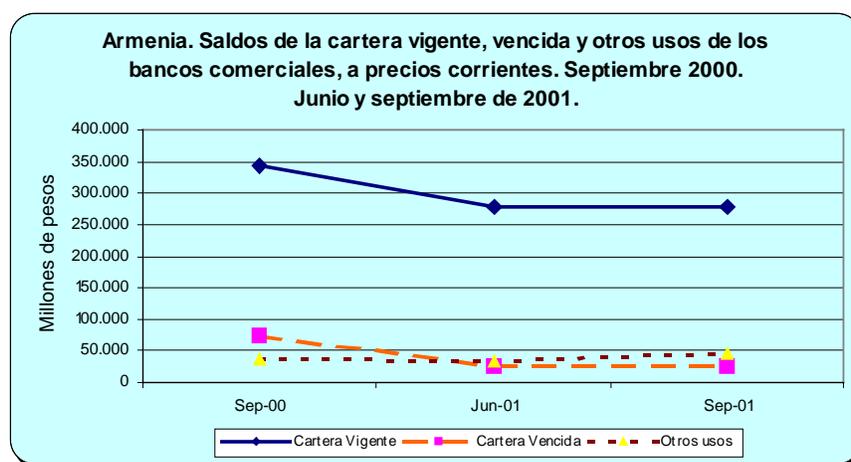
Conceptos	Millones de pesos				
	Septiembre	Junio	Septiembre <sup>p</sup>	Variaciones %	
	2000	2001		Trimestral	Anual
<b>TOTAL (1+2)</b>	<b>457.248</b>	<b>336.686</b>	<b>349.653</b>	<b>3,9</b>	<b>-23,5</b>
1. Bancos comerciales	453.235	336.686	349.653	3,9	-22,9
Cartera Vigente	343.175	278.744	278.066	-0,2	-19,0
Cartera Vencida	73.449	24.664	25.076	1,7	-65,9
Otros usos en m/l	36.611	33.278	46.511	39,8	27,0
2. Corporaciones financieras	4.013	-	-	(--)	-100,0
Cartera Vigente	3.836	-	-	(--)	-100,0
Cartera Vencida	51	-	-	(--)	-100,0
Otros usos en m/l	126	-	-	(--)	-100,0

De acuerdo con la Ley 546 de diciembre de 1999, las Corporaciones de ahorro y vivienda (CAV) adquieren la naturaleza de bancos. Por lo tanto, a partir de junio de 2000 se consolida la información de las CAV con la de los bancos. Las series históricas fueron modificadas para mantener su consistencia.

<sup>1</sup> = Provisional

Fuente: Entidades Financieras de Armenia.

### Gráfico 9



Fuente: Entidades del Sistema Financiero de Armenia.

El consolidado de los usos de recursos del sistema financiero de Armenia a septiembre de 2001, señaló un resultado negativo en el movimiento de sus principales cuentas frente al tercer trimestre de 2000, al descender en 0.2% la cartera vigente, mientras que la vencida

registró un incremento trimestral de 1.7%, lo que puede indicar que nuevamente se presentan retrasos en la cancelación de las obligaciones por parte de los usuarios del crédito. Vale destacar el aumento de 39.8% en el trimestre del rubro de otros usos en moneda legal, el cual se debió a los mayores recursos concentrados en la cuenta de “disponible”.

El comportamiento anual del total de las colocaciones manifestó una reducción del 23.5%, destacándose la notoria disminución del 65.9% de la cartera vencida, gracias a los mecanismos de refinanciación de deudas que a lo largo del año utilizaron las entidades financieras y el descenso preocupante en la cartera vigente de 19.0% que fue una evidente señal de la restricción en el crédito.

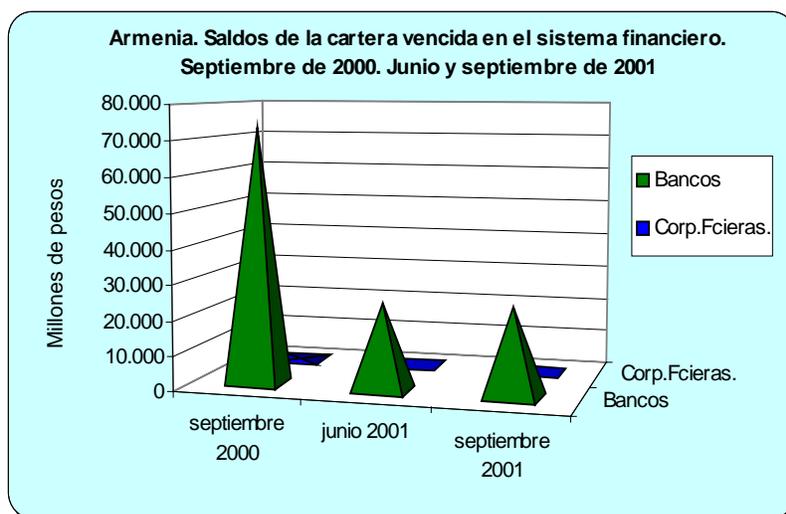
## - Cartera vencida

**Cuadro 8**  
**Armenia. Saldos de la cartera vencida en el sistema financiero**  
**Septiembre de 2000. Junio y septiembre de 2001**

Entidad	Millones de pesos				
	Septiembre	Junio	Septiembre <sup>p</sup>	Variaciones %	
	2000	2001		Trimestral	Anual
Total	73.500	24.664	25.076	1,7	-65,9
Bancos	73.449	24.664	25.076	1,7	-65,9
Corporaciones Fcieras.	51	-	-	(--)	-100,0

Fuente: Entidades financieras de Armenia.

**Gráfico 10**



Fuente: Entidades del Sistema Financiero de Armenia.

La evolución de la cartera vencida del sistema financiero de Armenia presentó un incremento trimestral de 1.7%, que se podría considerar poco favorable, atribuible posiblemente a retrasos en el pago de cuotas, especialmente hipotecarias. Sin embargo, no se puede desconocer los resultados alcanzados en términos anuales, que señalaron un descenso en la cartera vencida de 65.9%, acorde con la serie de medidas adoptadas por las entidades financieras para lograr su saneamiento.

### - Indicador de calidad de cartera

**Cuadro 9**  
**Armenia. Calidad de la cartera vencida.**  
**Saldos a septiembre de 2000. Junio y septiembre de 2001**

Grupo	Septiembre 2000	Calidad cartera	Junio 2001	Calidad cartera	Septiembre 2001	Calidad cartera	Millones de pesos	
							Variación % Trimestral	Anual
<b>Total cartera vencida</b>	<b>73.500</b>		<b>24.664</b>		<b>25.076</b>		<b>1,7</b>	<b>-65,9</b>
Bancos	73.449	16,2	24.664	7,3	25.076	7,2	1,7	-65,9
Corp. Fcieras.	51	1,3	-	-	-	-	(--)	-100,0
Total usos de recursos	457.248		336.686		349.653		3,9	-23,5
Bancos	453.235		336.686		349.653		3,9	-22,9
Corp. Fcieras.	4.013		-		-		(--)	-100,0
<b>Indicador general</b>								
Total Cartera Vencida/		16,1		7,3		7,2		
Total Usos de Recursos								

Fuente: Entidades financieras de Armenia.

La situación del sistema financiero de Armenia a septiembre de 2001 en cuanto a la cartera vencida, puede corroborarse con los resultados alcanzados por el indicador de calidad de cartera<sup>3</sup>, que a septiembre del presente año se ubicó en 7.2% inferior en 0.1 puntos porcentuales respecto al resultado del trimestre pasado y con una ostensible baja de 8.9 puntos porcentuales en año completo, producto del saneamiento intensivo de cartera vencida que a lo largo del año realizaron las entidades financieras.

<sup>3</sup> Resulta de dividir la cartera vencida entre el total de usos de recursos.

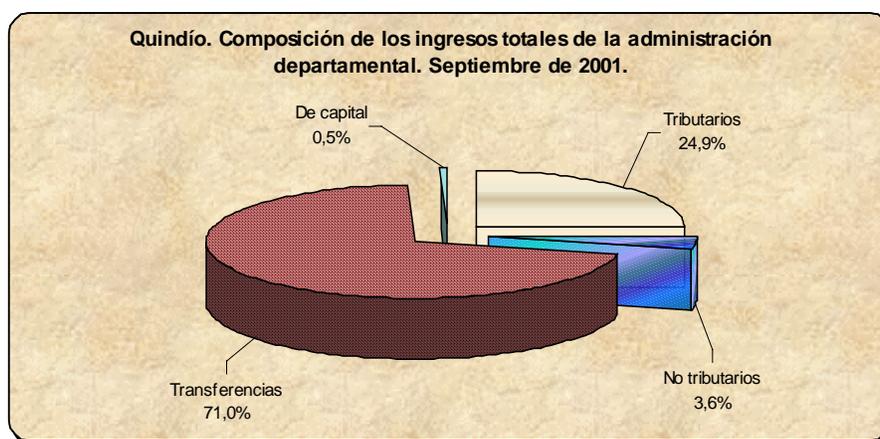
## 4. FISCALES

### 4.1 Situación fiscal

- **Gobierno central departamental**
- **Ingresos**

Al término del tercer trimestre del año 2001 los ingresos corrientes del gobierno central departamental del Quindío observaron un crecimiento del 17.9% respecto a igual período de 2000, al totalizar \$69.138 millones.

**Gráfico 11**



Fuente: Sección de presupuesto de la Secretaría de Hacienda del Departamento del Quindío.

El anterior resultado se atribuyó especialmente al fuerte avance de las transferencias que además de participar con el 71% de los recaudos, crecieron 33.5% gracias al concurso de los aportes de la nación central, \$48.930 millones, que incluyeron partidas extraordinarias para el pago de salarios retroactivos los cuales se giraron a través del municipio capital, en atención al fallo de la Corte Constitucional mediante sentencia C-1433 de octubre 23 de 2000.

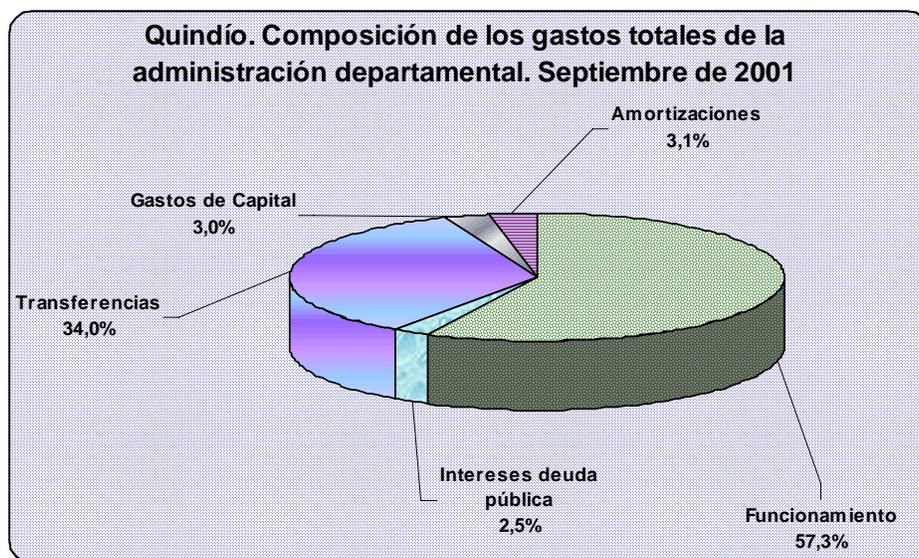
Por el contrario, las rentas propias evidenciaron un descenso tanto en los ingresos tributarios como en los no tributarios. En los primeros, las rentas de cigarrillos, cervezas, licores y timbre y circulación y tránsito se redujeron en 8.1%, 7.0%, 35.3% y 2.0% en su orden, por situaciones perturbadoras de diversa índole tales como el creciente nivel del contrabando de tabaco, los problemas de la industria cervecera de inicios del presente

año y la caída en la participación del departamento en la renta de licores. En los ingresos no tributarios sobresalió el descenso del 25.9% en otros ingresos por concepto de estampillas.

### - Egresos

Finalizado septiembre de 2001 el gobierno central departamental del Quindío exhibió un crecimiento del 29.1% en sus gastos corrientes respecto al saldo acumulado a septiembre del año 2000, al totalizar \$59.780 millones.

Gráfico 12



Fuente: Sección de presupuesto de la Secretaría de Hacienda del Departamento del Quindío

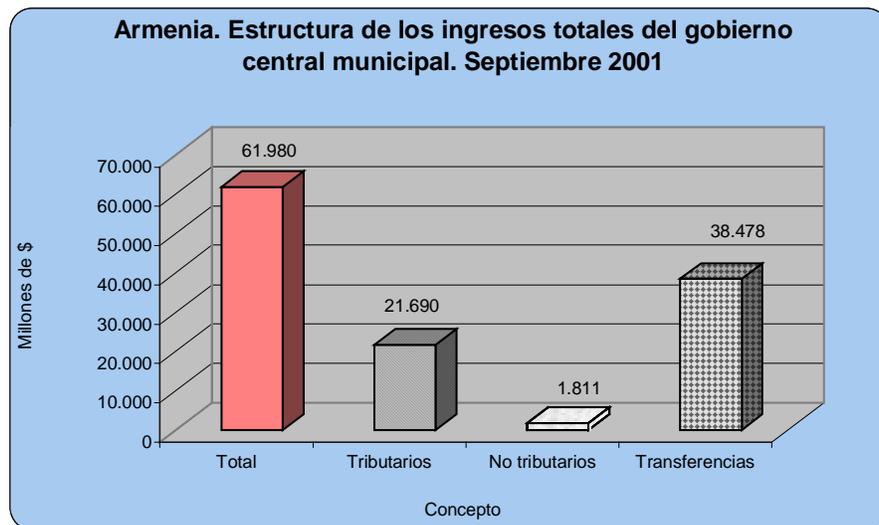
El desempeño de los principales renglones de gasto tuvo un comportamiento atípico toda vez que el funcionamiento evidenció una caída del 17.0%, derivado del descenso en los pagos por remuneración al trabajo, 14.7% y el consumo de bienes y servicios, 32.7%. Por el contrario, el flujo de recursos con destino a los intereses de la deuda avanzó 10.3%, en tanto las transferencias dirigidas al gobierno central municipal de Armenia sumaron \$20.643 millones y representaron el 34.5% de los egresos corrientes. Esta última situación se explica por las partidas giradas al ente municipal para el pago del sector de la educación, el cual en principio llegó a las arcas del ente departamental.

Finalmente, la evolución del gasto de capital mostró una fuerte desaceleración respecto a septiembre de 2000, 72.7%, toda vez que en el año anterior se ejecutó un volumen importante de recursos en el marco del proceso de reconstrucción de la región, particularmente de la planta física del ente gubernamental.

- **Gobierno central municipal**
- **Ingresos**

Culminado el tercer trimestre de 2001, los ingresos corrientes del gobierno central de Armenia sumaron \$61.979 millones y crecieron 37.7% respecto al tercer trimestre de 2000.

**Gráfico 13**



Fuente: Secretaría de Hacienda del Municipio de Armenia

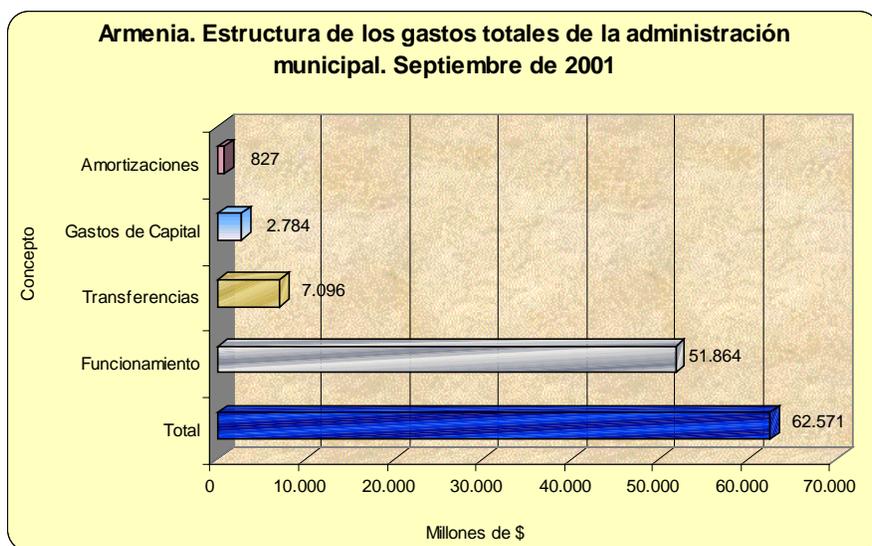
El desarrollo de los recaudos del municipio capital se caracterizó por el dinamismo de todas las cuentas de ingresos. Así por ejemplo, los ingresos tributarios crecieron 15.7%, estimulados principalmente por las rentas de industria y comercio y sobretasa a la gasolina, los cuales en conjunto aportaron el 44.2% de los tributos, alentados por el dinamismo derivado del proceso de reconstrucción de la ciudad. Igualmente, los ingresos no tributarios avanzaron 9.6% como producto del mayor volumen de excedentes financieros; en tanto las transferencias totales evidenciaron una expansión del 56.4%, sin embargo, por origen mostraron un comportamiento especial dado que las nacionales sufrieron una disminución del 27.5%, mientras que las departamentales crecieron

desmesuradamente. En síntesis, esto se explica por el proceso descentralizador adelantado por el ente municipal en el sector educativo que le permitió recibir los recursos del situado fiscal para su administración.

### - Egresos

Al cierre del tercer trimestre del año 2001, los gastos corrientes del gobierno central municipal de Armenia aumentaron 31.2% al situarse en \$58.960 millones, como resultado del desbordado crecimiento exhibido en los renglones de funcionamiento, 31.9% y transferencias, 68.8%.

**Gráfico 14**



Fuente: Secretaría de Hacienda del Municipio de Armenia

En efecto, excepto el comportamiento moderado del gasto social a través de subsidios, puesto que los pagos al régimen subsidiado apenas aumentaron 4.8%, la remuneración al trabajo y el consumo de bienes y servicios crecieron conjuntamente 45.2% al totalizar \$37.881 millones, presionados en especial por los giros al sector educativo. Por su parte, las erogaciones por transferencias sumaron \$7.096 millones y se incrementaron 68.8%, incluyendo un alto componente de aportes parafiscales a la seguridad social a través de organismos nacionales, así como los compromisos atrasados y apoyo financiero a los entes del sector salud del nivel local.

Finalmente, así como ocurrió con el gobierno central del departamento la inversión del municipio bajó en la presente vigencia frente al valor registrado el año anterior, al pasar la formación bruta de capital de \$6.031 millones a \$2.735 millones, debido a que en el periodo precedente se desarrollaron importantes proyectos viales, en tanto que el actual se caracterizó por la demora en la ejecución del nuevo plan de desarrollo de la administración municipal.

## 4.2 Recaudo de impuestos nacionales

**Cuadro 10**  
**Quindío. Recaudo de impuestos nacionales, por tipo.**  
**Enero-septiembre. 2000-2001**

Período	Millones de pesos			
	Total	Renta	IVA	Retefuente
<b>2000</b>				
<b>Total 2000</b>	<b>39.549</b>	<b>7.377</b>	<b>13.311</b>	<b>18.861</b>
Primer trimestre	12.973	986	5.196	6.791
Segundo trimestre	13.999	5.211	2.780	6.008
Tercer trimestre	12.577	1.180	5.335	6.062
<b>2001</b>				
<b>Total 2001</b>	<b>52.592</b>	<b>13.618</b>	<b>16.667</b>	<b>22.307</b>
Primer trimestre	16.634	2.328	6.841	7.465
Segundo trimestre	19.763	9.270	3.268	7.225
Tercer trimestre	16.195	2.020	6.558	7.617
<b>Variación %</b>				
Var % 2001/2000	33,0	84,6	25,2	18,3
Var % III 2001/III 2000	28,8	71,2	22,9	25,7

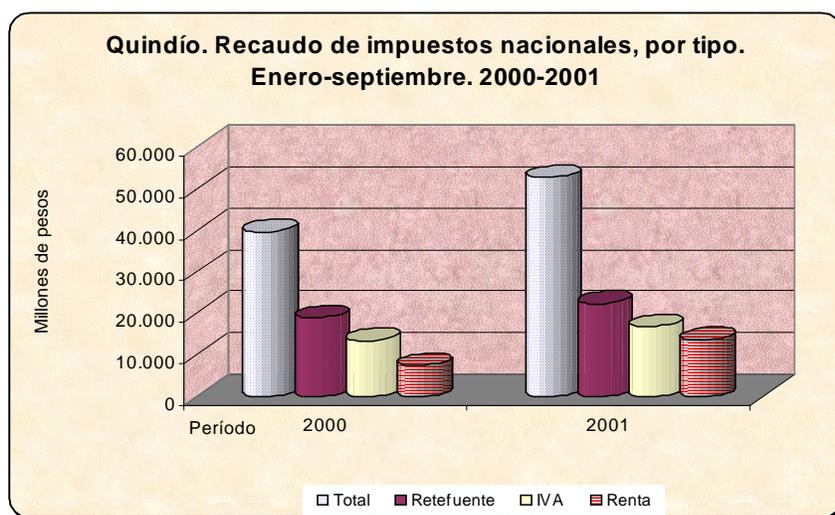
Fuente: DIAN de Armenia

Según reportes de la DIAN de Armenia, al término del tercer trimestre de 2001 el total de impuestos nacionales recaudados en el Departamento avanzó 28.8% respecto al mismo período de 2000, al sumar \$16.195 millones, gracias al notable avance, 71.2%, de los ingresos por renta, que posiblemente fueron estimulados por los beneficios tributarios contenidos en la Ley 633 de 2000, y que provocaron un efecto mayor en el recaudo en el año de análisis.

Por su parte, el comportamiento del cobro en el acumulado enero-septiembre de 2001 evidenció un incremento del 33.0% frente a la cifra de 2000, inducido principalmente por el impuesto de renta que registró un crecimiento del 84,6%, puesto que en el primer

semestre del año de análisis se percibieron con mayor énfasis los efectos tributarios de Ley 633 de 2000 mencionada anteriormente, en tanto que el IVA y la redefuente presentaron aumentos de 25.2% y 18.3%, en su orden.

**Gráfico 15**



Fuente: DIAN Armenia.

### 4.3 Deuda Pública

**Cuadro 11**

**Quindío. Saldos de la deuda pública del gobierno central departamental y los gobiernos  
centrales municipales. Septiembre de 2000, junio y septiembre de 2001**

Entidad	Saldos a fin de:			Variación %	
	2000	2001		Trimestral	Anual
	Septiembre	Junio	Septiembre		
Total Gobierno Central Regional (A+B)	28.437	32.963	32.730	-0,7	15,1
A- Gobierno Central Departamental	7.406	10.087	9.454	-6,3	27,7
B- Gobierno Central Municipal (I+II)	21.031	22.876	23.276	1,7	10,7
I- Armenia	14.568	17.009	17.772	4,5	22,0
II- Resto de Municipios	6.463	5.867	5.504	-6,2	-14,8
Buenavista	138	97	91	-6,2	-34,1
Circasia	403	340	318	-6,5	-21,1
Córdoba	92	61	51	-16,4	-44,6
Filandia	289	213	192	-9,9	-33,6
Génova	183	228	281	23,2	53,6
La Tebaida	738	798	750	-6,0	1,6
Montenegro	1.477	1.311	1.161	-11,4	-21,4
Pijao	63	32	26	-18,8	-58,7
Salento	417	311	308	-1,0	-26,1
Calarcá	1.385	999	875	-12,4	-36,8
Quimbaya	1.278	1.477	1.451	-1,8	13,5

Fuente: Gobierno Central del Departamento y municipios del Quindío.

Al término de septiembre de 2001 el saldo de la deuda pública regional del gobierno central del Quindío y de los 12 municipios del Departamento alcanzó \$32.730 millones, con una leve disminución de 0.7% respecto al trimestre anterior y un aumento anual del 15.1%.

Debe destacarse la baja trimestral observada en el saldo del gobierno central departamental, 6.3%, que contrastó con el aumento en los gobiernos centrales municipales de Armenia, 4.5% y Génova, 23.2%, los cuales mostraron también en el consolidado anual una tendencia creciente en la demanda de recursos, dirección en la que avanzaron igualmente el municipio de Quimbaya y el gobierno central del Departamento. Sin embargo, es pertinente señalar que excepto estos cuatro entes, la tendencia general en los gobiernos centrales, tanto en trimestre como en año, fue la reducción del endeudamiento por medio de lo cual se busca realizar el ajuste administrativo para dar cumplimiento a la Ley 617 de 2000 de saneamiento fiscal.

## 5. SECTOR REAL

### 5.1 Agricultura

#### - Café

**Cuadro 12**

**Quindío. Pronóstico de cosecha cafetera, compras cooperativas, precio promedio interno y externo. Enero - septiembre y tercer trimestre 2000 - 2001**

Período	Pronóstico cosecha miles @ c.p.s.	Compras cooperativas miles @ c.p.s.	Precio interno \$ @ c.p.s. <sup>1</sup>	Precio externo US\$ libra <sup>1</sup>
Enero - septiembre de 2000	2.760	815	-	-
Enero - septiembre de 2001	3.100	(...)	-	-
Var. % 2001 / 2000	12,3	(--)	(--)	(--)
Tercer trimestre de 2000	960	268	33.577	0,97
Tercer trimestre de 2001	1.150	(...)	28.307	0,70
Var. % III Trm. 01 / III Trm. 00	19,8	(--)	-15,7	-27,8

<sup>1</sup>Se refiere al precio promedio julio - septiembre 2000 - 2001

Fuente: Comité Departamental de Cafeteros del Quindío.

De acuerdo con información suministrada por el Comité Departamental de Cafeteros del Quindío, al finalizar el tercer trimestre de 2001 el número de hectáreas sembradas en

café, 48.100, evidenció una caída del 3.8% respecto a igual período del año anterior. Igualmente, el área renovada mostró similar comportamiento al reducirse en 60.5% en el mismo lapso del año precedente, cuando se ubicó en 1.100 hectáreas, situación propiciada especialmente por la ausencia de subsidios para este concepto en el año de análisis.

Por su parte, el pronóstico de producción cafetera en el Departamento presentó recuperación frente a 2000, observando un crecimiento del 19.8% al pasar de un estimado de 960.000 arrobas de café pergamino seco a 1.150.000 arrobas entre los meses julio - septiembre de 2001. Las condiciones climáticas favorables en los primeros meses del presente año, permitieron un adecuado proceso de floración a lo que se añadió el inicio de la producción por parte de cafetales renovados durante los años 1998 y 1999.

Finalmente, el precio promedio interno del grano para el tercer trimestre de 2001 registró una caída del 15.7%, debido a la baja cotización del grano en los mercados internacionales, lo que continuó ahondando la crisis de la caficultura regional y nacional.

## 5.2 Ganadería

### - Sacrificio de ganado

**Cuadro 13**

Armenia. Sacrificio de ganado vacuno y porcino, por sexo, cabezas y toneladas, según trimestres  
Enero 2000-septiembre 2001

Períodos	Vacunos						Porcinos					
	Total		Machos		Hembras		Total		Machos		Hembras	
	Cabezas	Tone- ladas	Cabezas	Tone- ladas	Cabezas	Tone- ladas	Cabezas	Tone- ladas	Cabezas	Tone- ladas	Cabezas	Tone- ladas
Total 2000	27.440	11.621	24.447	10.482	2.993	1.138	7.546	724	3.757	371	3.789	353
Enero a septiembre 2000	20.553	8.817	18.299	7.954	2.254	863	5.640	521	2.753	257	2.887	263
Primer trimestre	6.876	2.986	6.247	2.746	629	240	1.661	160	704	66	957	94
Segundo trimestre	6.736	2.839	5.852	2.500	884	338	2.235	197	1.151	107	1.084	90
Tercer trimestre	6.941	2.992	6.200	2.708	741	285	1.744	163	898	84	846	79
Cuarto trimestre	6.887	2.804	6.148	2.529	739	275	1.906	204	1.004	114	902	90
Enero a septiembre 2001	17.162	7.193	15.146	6.411	2.016	782	4.759	464	2.630	256	2.129	208
Primer trimestre	6.424	2.799	5.666	2.512	758	287	1.732	165	986	93	746	72
Segundo trimestre	5.308	1.979	4.603	1.702	705	277	1.673	167	878	88	795	79
Tercer trimestre	5.430	2.415	4.877	2.196	553	218	1.354	132	766	75	588	58

Fuente: DANE

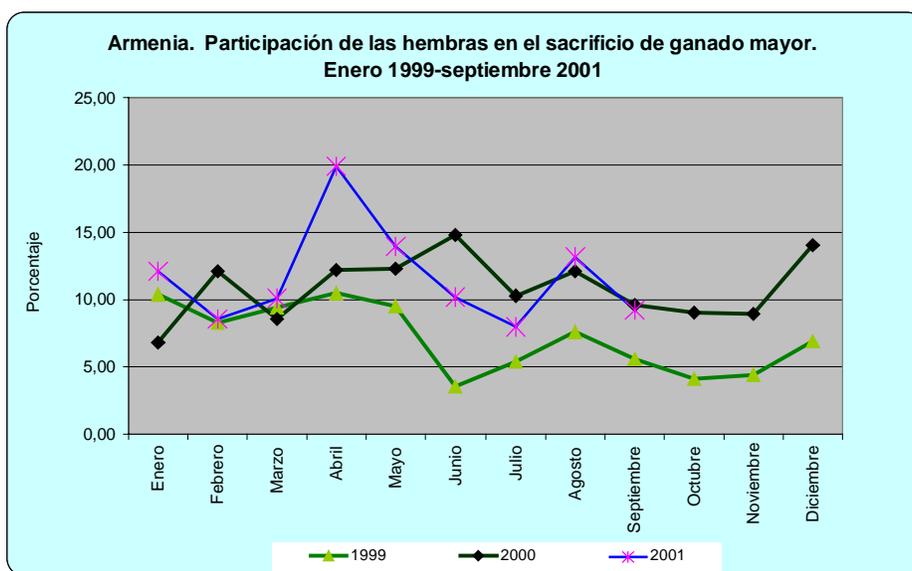
En 21.8% disminuyó el número de reses sacrificadas en la ciudad de Armenia durante el tercer trimestre del 2001 con relación a similar período del año inmediatamente anterior, al pasar de 6.941 a 5.430 cabezas, correspondiéndole a machos una caída del 21.3% y a

las hembras el 25.4%. Asimismo, respecto al peso total del ganado en pie sacrificado, su descenso fue del 19.3% en el mismo período de análisis.

Durante el lapso enero a septiembre del presente año el sacrificio de ganado vacuno en Armenia fue inferior en 16.5% al registrado en los nueve primeros meses de 2000, ya que de 20.553 cabezas pasó a 17.162. Cabe señalar que en el orden nacional, en 67 principales ciudades y municipios investigados por el DANE, su disminución fue del 9.9%.

Este comportamiento parece estar asociado a la fase de retención del ciclo ganadero observado en todo el país, el cual está determinado principalmente por cambios en la capacidad productiva y en la oferta del ganado, en respuesta a modificaciones en la rentabilidad esperada de la actividad ganadera, ya que cuando aumenta el precio del producto final crece la rentabilidad esperada de la inversión en ganado, y el productor, en el corto plazo, invierte mediante retención de hembras<sup>4</sup>.

**Gráfico 16**



Fuente: DANE.

Finalmente, en cuanto al sacrificio de ganado porcino en Armenia se registró una disminución del 22.4% en el número de cabezas durante el tercer trimestre de 2001, con respecto al tercer trimestre de 2000, mientras que sumados los nueve primeros meses del

<sup>4</sup> Ver "La dinámica del ciclo ganadero colombiano", en Boletín de Estadística No. 529, DANE, Abril 1997.

presente año se observó un descenso del 15.6% con relación al período enero a septiembre de 2000.

## 5.8 Construcción

### - Licencias de construcción

Durante el tercer trimestre de 2001 en Armenia y Calarcá se aprobaron licencias por 81.332 m<sup>2</sup>, lo que representó una contracción del 18.9% con respecto a similar período del año 2000. Asimismo, el área para vivienda registró un descenso del 55.1% entre los trimestres analizados, bajando su participación del 81.8% al 45.3%, respectivamente.

En lo corrido de 2001 hasta septiembre se aprobaron licencias en estas dos ciudades por 367.284 m<sup>2</sup>, que al compararse con los nueve primeros meses del año 2000 representó un incremento del 28.3%, situación que le permitió a la capital del Quindío y su vecino municipio de Calarcá, ubicarse en el tercer lugar dentro del conjunto de las nueve áreas metropolitanas investigadas por el DANE, luego de Bogotá D.C., con 1.724.765 m<sup>2</sup> y el Area Metropolitana de Medellín, 746.752 m<sup>2</sup>.

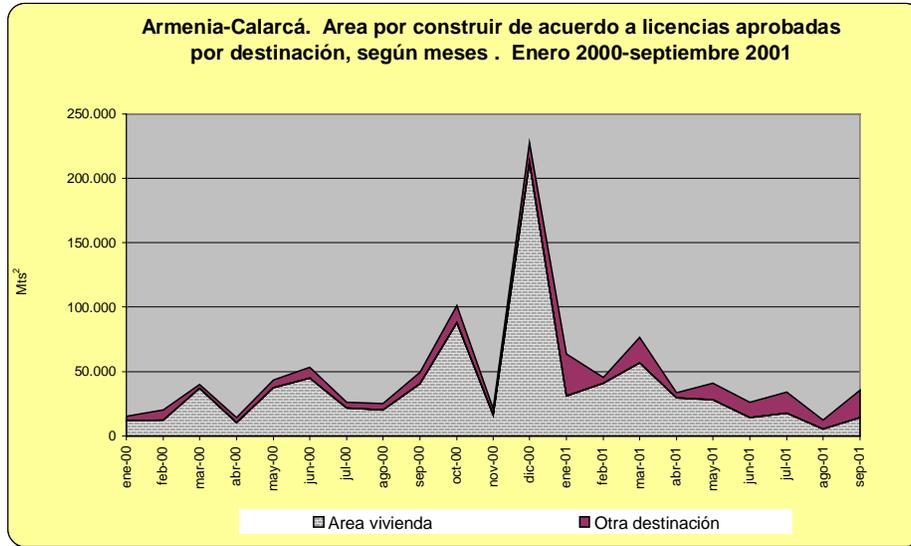
**Cuadro 14**

**Armenia - Calarcá. Número de licencias de construcción y área por construir, según trimestres. Enero 2000-septiembre 2001**

Períodos	No. Licencias		Area por construir (m <sup>2</sup> )	
	Total	Vivienda	Total	Vivienda
Total 2000	2.572	2.391	636.498	552.268
Enero a septiembre 2000	1.614	1.503	286.356	235.558
Primer trimestre	371	335	75.099	60.695
Segundo trimestre	497	460	110.921	92.802
Tercer trimestre	746	708	100.336	82.061
Cuarto trimestre	958	888	350.142	316.710
Enero a septiembre 2001	1.088	931	367.284	236.737
Primer trimestre	633	554	185.378	128.204
Segundo trimestre	266	229	100.574	71.652
Tercer trimestre	189	148	81.332	36.881

Fuente: DANE

**Gráfico 17**



Fuente: DANE

Finalmente, en cuanto al área para vivienda de interés social, entre enero y septiembre de 2001 fueron aprobados en Armenia y Calarcá 103.779 m<sup>2</sup> lo que representó el 43.9% del área total para uso habitacional, de los cuales el 82.4% contó con subsidio.

- **ANEXO ESTADISTICO**

1. Quindío. Exportaciones no tradicionales registradas por valor FOB, según clasificación CIIU. Tercer trimestre 2000 - 2001.
2. Quindío. Exportaciones no tradicionales registradas por valor FOB, según clasificación CIIU. Enero - septiembre 2000 - 2001.
3. Quindío. Importaciones registradas por valor FOB, según clasificación CIIU. Tercer trimestre 2000 - 2001.
4. Quindío. Importaciones registradas por valor FOB, según clasificación CIIU. Enero-septiembre 2000 - 2001.
5. Quindío. Situación fiscal del gobierno central departamental. Septiembre 2000 - 2001.
6. Armenia. Situación fiscal del gobierno central municipal. Septiembre 2000 - 2001.

## Anexo 1

### Quindío. Exportaciones no tradicionales registradas, según clasificación CIIU. Tercer trimestre 2000 y 2001

División	CIIU	Descripción	Valor FOB (US\$)		Var. % 01/00	Contribución a la var. %
			2000	2001		
	<b>Total</b>		<b>86.476</b>	<b>706.215</b>	<b>716,7</b>	<b>716,7</b>
	<b>100 Sector agropecuario, silvicultura caza y pesca</b>		-	<b>55.200</b>	---	<b>63,8</b>
	111 Producción agropecuaria		-	55.200	---	63,8
	<b>Sector industrial</b>		<b>86.476</b>	<b>651.015</b>	<b>652,8</b>	<b>652,8</b>
31	Productos alimenticios, bebidas y tabaco		31.705	72.933	130,0	47,7
	311 Fabricación productos alimenticios		31.705	72.933	130,0	47,7
32	Textiles, prendas de vestir		16.538	23.774	43,8	8,4
	323 Cuero y sus derivados		16.538	23.774	43,8	8,4
33	Industria maderera		12.758	81.433	538,3	79,4
	331 Madera y sus productos		29	54	86,2	0,0
	332 Muebles de madera		12.729	81.379	539,3	79,4
34	Fabricación de papel y sus productos		42	9.916	---	11,4
	342 Imprentas editoriales e industrias conexas		42	9.916	---	11,4
36	Minerales no metálicos		16.103	5.687	-64,7	-12,0
	361 Barro, loza, etc		1.751	-	-100,0	-2,0
	362 Vidrio y sus productos		-	5.687	---	6,6
	369 Otros minerales no metálicos		14.352	-	-100,0	-16,6
38	Maquinaria y equipo		9.330	457.262	---	518,0
	381 Metálicas excepto maquinaria		30	998	---	1,1
	382 Maquinaria excepto eléctrica		9.300	61.487	561,2	60,3
	383 Maquinaria eléctrica		-	394.777	---	456,5
39	Otras industrias		-	10	(--)	0,0
	390 Otras industrias manufactureras		-	10	(--)	0,0

Fuente: DANE datos preliminares

CIIU. Rev.2 Clasificación Industrial Internacional Uniforme de todas las actividades económicas

**Anexo 2**  
**Quindío. Exportaciones no tradicionales registradas, según clasificación CIU.**  
**Enero a Septiembre 2000 y 2001**

División	CIU	Descripción	Valor FOB (US\$)		Var.% 01/00	Contribución a la var. %
			2000	2001		
	<b>Total</b>		<b>651.390</b>	<b>1.651.691</b>	<b>153,6</b>	<b>153,6</b>
	<b>100 Sector agropecuario, silvicultura caza y pesca</b>		<b>13.209</b>	<b>127.143</b>	<b>862,5</b>	<b>17,5</b>
	111 Producción agropecuaria		12.833	125.493	877,9	17,3
	121 Silvicultura		376	1.650	338,8	0,2
	<b>Sector industrial</b>		<b>638.181</b>	<b>1.524.548</b>	<b>138,9</b>	<b>136,1</b>
31	Productos alimenticios, bebidas y tabaco		158.792	77.015	-51,5	-12,6
	311 Fabricación productos alimenticios		131.456	77.015	-41,4	-8,4
	312 Fabricación otros productos alimenticios		27.336	-	-100,0	-4,2
32	Textiles, prendas de vestir		16.538	33.290	101,3	2,6
	321 Textiles		-	3.530	(--)	(--)
	323 Industria del cuero y productos del cuero, excepto calzado		16.538	29.760	79,9	2,0
33	Industria maderera		36.508	643.422	1662,4	93,2
	331 Madera y sus productos		29	723	2393,1	0,1
	332 Muebles de madera		36.479	642.699	1661,8	93,1
34	Fabricación de papel y sus productos		42	19.996	0,0	3,1
	341 Papel y sus productos		42	-	-100,0	0,0
	342 Imprentas editoriales e industrias conexas		-	19.996	(--)	(--)
36	Minerales no metálicos		27.371	19.552	-28,6	-1,2
	361 Barro, loza, etc		2.128	2.200	3,4	0,0
	362 Vidrio y sus productos		-	5.687	(--)	(--)
	369 Otros minerales no metálicos		25.243	11.665	-53,8	-2,1
38	Maquinaria y equipo		398.930	730.121	83,0	50,8
	381 Metálicas excepto maquinaria		30	167.042	---	25,6
	382 Maquinaria excepto eléctrica		9.300	14.159	52,2	0,7
	383 Maquinaria eléctrica		389.600	403.370	3,5	2,1
	384 Material transporte		-	145.550	(--)	(--)
39	Otras industrias		-	1.152	(--)	(--)
	390 Otras industrias manufactureras		-	1.152	(--)	(--)

Fuente: DANE datos preliminares

CIU. Rev.2 Clasificación Industrial Internacional Uniforme de todas las actividades económicas

### Anexo 3

#### Quindío. Importaciones registradas, según clasificación CIU. Tercer trimestre 2000 y 2001

División	CIU	Descripción	Valor FOB (US\$)		Var.% 01/00	Contri- bución a la var. %
			2000	2001		
	<b>Total</b>		<b>1.383.561</b>	<b>2.932.899</b>	<b>112,0</b>	<b>112,0</b>
	<b>300 Sector industrial</b>		<b>1.383.561</b>	<b>2.932.863</b>	<b>112,0</b>	<b>112,0</b>
31		Productos alimenticios, bebidas y tabaco	12.950	49.521	282,4	2,6
	311	Fabricación productos alimenticios	1.150	36.521	---	2,6
	313	Bebidas	11.800	13.000	10,2	0,1
32		Textiles prendas de vestir	10.793	6.772	-37,3	-0,3
	321	Textiles	6.687	5.106	-23,6	-0,1
	322	Prendas de vestir	4.106	1.541	-62,5	-0,2
	323	Cuero y sus derivados	-	101	(--)	(--)
	324	Calzado	-	24	(--)	(--)
33		Industria maderera	1.301	819	-37,0	0,0
	331	Madera y sus productos	321	817	154,5	0,0
	332	Muebles de madera	980	2	-99,8	-0,1
34		Fabricación de papel y sus productos	3.084	2	-99,9	-0,2
	342	Imprentas y editoriales	3.084	2	-99,9	-0,2
35		Fabricación sustancias químicas	121.370	69.569	-42,7	-3,7
	351	Químicos industriales	18.834	18.901	0,4	0,0
	352	Otros químicos	7.943	10.417	31,1	0,2
	355	Caucho	93.922	39.505	-57,9	-3,9
	356	Plásticos	671	746	11,2	0,0
36		Minerales no metálicos	196.556	198.053	0,8	0,1
	361	Barro, loza etc	3.530	147	-95,8	-0,2
	369	Otros minerales no metálicos	193.026	197.906	2,5	0,4
37		Metálicas básicas	-	17.389	(--)	0,0
	371	Básicas de hierro y acero	-	8.451	(--)	0,0
	372	Básicas metálicas no ferrosos	-	8.938	(--)	0,0
38		Maquinaria y equipo	1.030.623	2.570.400	149,4	111,3
	381	Metálicas excepto maquinaria	53.287	38.710	-27,4	-1,1
	382	Maquinaria excepto eléctrica	754.621	220.489	-70,8	-38,6
	383	Maquinaria eléctrica	110.040	2.159.780	---	148,1
	384	Material transporte	105.530	150.076	42,2	3,2
	385	Equipo profesional y científico	7.145	1.345	-81,2	-0,4
39		Otras industrias	6.884	20.338	195,4	1,0
	390	Otras industrias manufactureras	6.884	20.338	195,4	1,0
94		Servicios de diversión y esparcimiento y servicios culturales	-	36	(--)	0,0
	941	Películas cinematográficas y otros servicios de esparcimiento	-	36	(--)	0,0

Fuente: DIAN datos preliminares

CIU. Rev 2. Clasificación Industrial Internacional Uniforme de todas las actividades económicas

## Anexo 4

### Quindío. Importaciones registradas, según clasificación CIU.

Enero a Septiembre 2000 y 2001

División	CIU	Descripción	Valor FOB (US\$)		Var.% 01/00	Contri- bución a la var. %
			2000	2001		
	<b>Total</b>		<b>3.874.064</b>	<b>8.584.153</b>	<b>121,6</b>	<b>121,6</b>
	<b>100 Sector agropecuario, silvicultura, caza y pesca</b>		<b>50</b>	<b>13.619</b>	<b>---</b>	<b>0,4</b>
	111 Producción agropecuaria		50	13.619	---	0,4
	200 Sector Minero		-	4.461	(--)	0,1
	290 Extracción otros minerales		-	4.461	(--)	0,1
	<b>300 Sector Industrial</b>		<b>3.874.014</b>	<b>8.562.764</b>	<b>121,0</b>	<b>121,0</b>
31	Productos alimenticios, bebidas y tabaco		114868	277.855	141,9	4,2
	311 Fabricación productos alimenticios		83.818	219.846	162,3	3,5
	312 Fabricación otros productos alimenticios		-	21.609	(--)	0,6
	313 Bebidas		31.050	36.400	17,2	0,1
32	Textiles prendas de vestir		27.901	38.525	38,1	0,3
	321 Textiles		18.970	29.929	57,8	0,3
	322 Prendas de vestir		7.857	7.692	-2,1	0,0
	323 Cuero y sus derivados		-	788	(--)	0,0
	324 Calzado		1.074	116	-89,2	0,0
33	Industria maderera		5.779	3.579	-38,1	-0,1
	331 Madera y sus productos		4.789	3.561	-25,6	0,0
	332 Muebles de madera		990	18	-98,2	0,0
34	Fabricación de papel y sus productos		5.069	17.138	238,1	0,3
	341 Papel y sus productos		160	17.120	---	0,4
	342 Imprentas y editoriales		4.909	18	-99,6	-0,1
35	Fabricación sustancias químicas		354.659	258.132	-27,2	-2,5
	351 Químicos industriales		35.534	98.209	176,4	1,6
	352 Otros químicos		8.559	21.617	152,6	0,3
	355 Caucho		261.652	134.949	-48,4	-3,3
	356 Plásticos		48.914	3.357	-93,1	-1,2
36	Minerales no metálicos		456.741	521.117	14,1	1,7
	361 Barro, loza etc		22.852	19.853	-13,1	-0,1
	362 Vidrio y sus productos		3.201	13.495	321,6	0,3
	369 Otros minerales no metálicos		430.688	487.769	13,3	1,5
37	Metálicas básicas		55.081	33.324	-39,5	-0,6
	371 Básicas de hierro y acero		-	23.216	(--)	0,6
	372 Básicas metálicas no ferrosos		55.081	10.108	-81,6	-1,2
38	Maquinaria y equipo		2.835.426	7.380.488	160,3	117,3
	381 Metálicas excepto maquinaria		320.058	248.746	-22,3	-1,8
	382 Maquinaria excepto eléctrica		1.160.553	702.559	-39,5	-11,8
	383 Maquinaria eléctrica		197.120	4.818.662	---	119,3
	384 Material transporte		981.718	562.981	-42,7	-10,8
	385 Equipo profesional y científico		175.977	1.047.540	495,3	22,5
39	Otras industrias		18.490	32.606	76,3	0,4
	390 Otras industrias manufactureras		18.490	32.606	76,3	0,4
94	Servicios de diversión y esparcimiento y servicios culturales		-	309	(--)	0,0
	941 Películas cinematográficas y otros servicios de esparcimiento		-	309	(--)	0,0
	Diversos y no clasificados		-	3.000	(--)	0,1

CIU rev.2. Clasificación Industrial Internacional Uniforme de todas las actividades económicas

**Anexo 5**  
**Quindío. Situación fiscal del gobierno central departamental.**  
**Septiembre 2000 - 2001**

Variable	Millones de pesos		
	2000 <sup>R</sup>	2001 <sup>P</sup>	Var.% 01/00
<b>A. Ingresos corrientes</b>	<b>58.663</b>	<b>69.138</b>	<b>17,9</b>
1. Ingresos tributarios	18.526	17.284	-6,7
Cigarrillos	3.252	2.990	-8,1
Cerveza	4.660	4.332	-7,0
Licores	4.056	2.625	-35,3
Timbre, Circulación y Tránsito	2.657	2.603	-2,0
Registro y Anotación	1.703	2.023	18,8
Sobretasa a la Gasolina	2.099	2.533	20,7
Otros ingresos tributarios	99	179	80,9
2. Ingresos no tributarios	3.169	2.516	-20,6
Ingresos de la propiedad	501	540	7,7
Otros ingresos no tributarios	2.668	1.976	-25,9
3. Ingresos por transferencias	36.968	49.338	33,5
Nacionales	36.105	48.930	35,5
Nación Central	36.105	48.930	35,5
Departamentales	407	269	-33,8
Entidades descentralizadas deptale	407	269	-33,8
Municipales	456	139	-69,6
Municipio central	456	139	-69,6
<b>B. Gastos corrientes</b>	<b>46.292</b>	<b>59.780</b>	<b>29,1</b>
1. Funcionamiento	43.988	36.523	-17,0
Remuneración al trabajo	37.395	31.902	-14,7
Consumo de bienes y servicios	6.549	4.410	-32,7
Gastos en especie pero no en dinero	44	211	381,9
2. Intereses y comis. deuda pública	1.429	1.575	10,3
Deuda Interna	1.429	1.575	10,3
3. Transferencias pagadas	874	21.682	- - -
Nacionales	650	625	-3,7
Entidades descentralizadas Nales.	650	625	-3,7
Departamentales	119	292	145,3
Entidades descentralizadas deptale	119	292	145,3
Municipales	-	20.643	(- -)
Municipio central	-	20.643	(- -)
Otros gastos por transferencias	106	122	15,0
<b>C. Déficit o ahorro corriente</b>	<b>12.371</b>	<b>9.358</b>	<b>-24,4</b>
<b>D. Ingresos de capital</b>	<b>96</b>	<b>339</b>	<b>253,0</b>
Recursos de cofinanciación	96	339	253,0
<b>E. Gastos de Capital</b>	<b>7.074</b>	<b>1.928</b>	<b>-72,7</b>
Formación bruta de capital	6.841	1.836	-73,2
Otros gastos por transf. de capital	233	92	-60,5
<b>G. Déficit o superávit total</b>	<b>5.393</b>	<b>7.769</b>	<b>44,0</b>
<b>H. Financiamiento</b>	<b>-5.393</b>	<b>-7.769</b>	<b>44,0</b>
Interno	5.371	-1.934	-136,0
Desembolsos	6.946	59	-99,2
Amortizaciones	1.575	1.993	26,5
Variación de depósitos	8.518	13.113	53,9
Otros	-19.282	-18.948	-1,7

<sup>R</sup> = Revisada

<sup>P</sup> = Provisional.

Fuente: Sección de Presupuesto de la Secretaría de Hacienda del Departamento del Quindío.

**Anexo 6**  
**Armenia. Situación fiscal del gobierno central municipal.**  
**Septiembre 2000 - 2001**

Variable	2000 <sup>R</sup>	2001 <sup>P</sup>	Var.% 01/00
Millones de pesos			
<b>A. Ingresos corrientes</b>	<b>45.000</b>	<b>61.979</b>	<b>37,7</b>
1. Ingresos tributarios	18.749	21.690	15,7
Predial y Complementarios	9.564	9.943	4,0
Industria y Comercio	3.959	5.003	26,4
Timbre, Circulación y Tránsito	599	967	61,5
Sobretasa a la Gasolina	3.772	4.580	21,4
Otros ingresos tributarios	855	1.198	40,1
2. Ingresos no tributarios	1.653	1.811	9,6
Ingresos de la propiedad	1.653	1.811	9,6
3. Ingresos por transferencias	24.599	38.478	56,4
Nacionales	23.963	17.370	-27,5
Nación Central	23.411	16.915	-27,7
Nación Descentralizada	493	391	-20,7
Empresas de bienes y servicios Nales.	59	63	7,1
Departamentales	558	21.058	---
Departamento Central	-	20.623	---
Empresas bienes y servicios Deptales.	558	435	-22,0
Municipales	77	50	-34,6
Municipio descentralizado	77	50	-34,6
<b>B. Gastos corrientes</b>	<b>44.927</b>	<b>58.960</b>	<b>31,2</b>
1. Funcionamiento	39.331	51.864	31,9
Remuneración al trabajo	20.711	30.105	45,4
Consumo de bienes y servicios	5.376	7.776	44,7
Régimen Subsidiado de Salud	12.543	13.144	4,8
Gastos en especie pero no en dinero	701	839	19,7
2. Intereses y comis. deuda pública	1.393	-	(- -)
Deuda Interna	1.393	-	(- -)
3. Transferencias pagadas	4.203	7.096	68,8
Nacionales	2.233	2.489	11,5
Nación descentralizada	2.233	2.489	11,5
Municipales	1.734	4.395	153,5
Municipio descentralizado	1.734	4.395	153,5
Otros gastos por transferencias	236	211	-10,4
<b>C. Déficit o ahorro corriente</b>	<b>74</b>	<b>3.020</b>	<b>---</b>
<b>D. Ingresos de capital</b>	<b>5.417</b>	<b>-</b>	<b>(- -)</b>
Transferencias de capital	5.417	-	(- -)
<b>E. Gastos de Capital</b>	<b>6.245</b>	<b>2.784</b>	<b>-55,4</b>
Formación bruta de capital	6.031	2.735	-54,6
Otros gastos por transf. de capital	214	49	-77,2
<b>G. Déficit o superávit total</b>	<b>-754</b>	<b>236</b>	<b>-131,3</b>
<b>H. Financiamiento</b>	<b>754</b>	<b>-236</b>	<b>-131,3</b>
Interno	3.808	-827	-121,7
Desembolsos	4.030	-	(- -)
Amortizaciones	222	827	273,3
Variación de depósitos	-3.520	-7.893	124,2
Otros	465	8.484	---

<sup>R</sup> = Revisada

<sup>P</sup> = Provisional

Fuente: Secretaría de Hacienda del Municipio de Armenia.

## IV. ESCENARIO DE LA INVESTIGACION REGIONAL

### - Censo de obras

De acuerdo con los resultados del vigésimo censo de edificaciones efectuado por el DANE en octubre de 2001, en Armenia el 51.1% del área censada se encontraba en proceso de construcción, el 22.2% culminada o terminada y el restante 26.8% tenía paralizada su actividad al momento del registro. Cabe señalar que para el conjunto de seis áreas metropolitanas y Armenia, en proceso de construcción, culminada y paralizada, se encontraba el 43.9%, el 13.3% y el 42.8%, respectivamente.

Si se comparan los resultados del tercer y segundo trimestre de 2001, se observa como mientras para todas las áreas metropolitanas investigadas el *área culminada* disminuyó el 13.3%, las áreas de Armenia y Medellín presentaron importantes incrementos, del 60.0% y 74.9%, en su orden. Asimismo, se destacó la variación del área en proceso en la capital del Quindío, 18.8%, siendo únicamente superada por el Area Metropolitana de Bucaramanga, 36.1%, en tanto que a nivel nacional el incremento fue del 6.8%.

Por su parte, se observó como entre julio y septiembre del presente año Armenia registró la mayor variación del *área en proceso* con destino a la construcción de casas, 24.7%, respecto al segundo trimestre, y una participación en el área total en construcción del 76.2%.

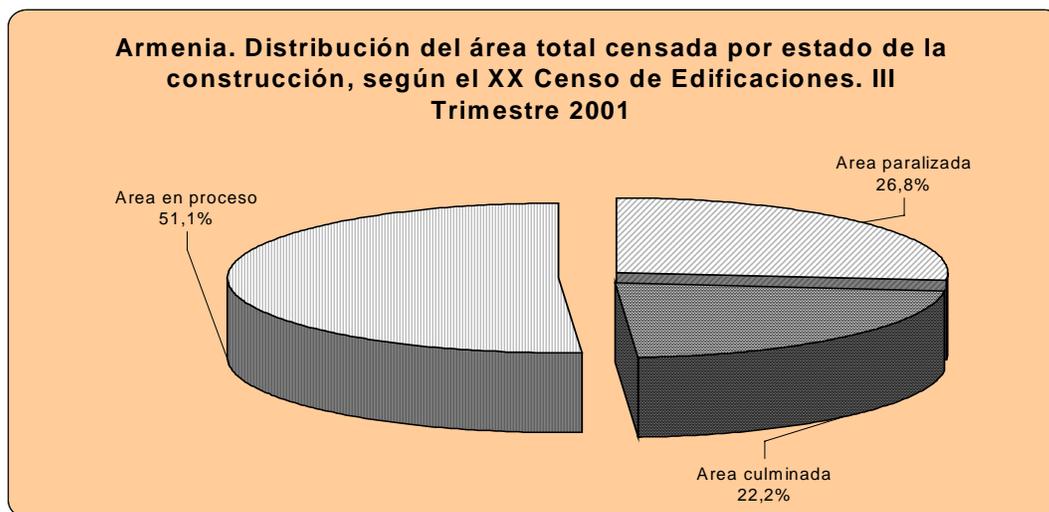
### Cuadro 1

**Armenia. Estructura general del estado de la construcción, según los censos de edificaciones y reparaciones. Segundo y tercer trimestre de 2001**

Estado	II Trimestre	III Trimestre	Variación %
Obras culminadas	81.010	129.629	60,0
Obras en proceso	251.632	298.914	18,8
Obras nuevas	42.778	103.249	141,4
Continúan en proceso	204.544	190.049	-7,1
Reinició proceso	4.310	5.616	30,3
Obras paralizadas o inactivas	174.313	156.644	-10,1
Nuevas	63.007	27.777	-55,9
Continúan paralizadas	111.306	128.867	15,8

Fuente : DANE, XIX y XX Censo de Edificaciones y reparaciones

**Gráfico 1**



Fuente: DANE.

Según estratos socioeconómicos, el 44.6% del área en proceso de construcción a octubre de 2001 en Armenia se concentraba en el estrato dos, seguido por el 31.5% para el estrato tres y del 15.0% para el estrato uno.

En cuanto al área iniciada, el aumento más significativo entre el segundo y el tercer trimestre de 2001 le correspondió a la ciudad de Armenia, 141.4%, seguido por Bucaramanga, 96.6% y Bogotá con el 30.9%. También se destacó el ascenso del 16.7% en el área culminada en Armenia con destino a casas y una participación en octubre del presente año del 62.0%, a la vez que las edificaciones con destino a educación se incrementaron el 37.3% y contribuyeron con el 23.7% del área culminada.

### **- Proceso de reconstrucción de Armenia**

Según el Censo realizado por el DANE en la ciudad de Armenia en octubre de 2001, se encontraron 2.162.629 m<sup>2</sup> reparados desde que se inició el proceso de reconstrucción de la ciudad a raíz del terremoto del 25 de enero de 1999, lo que implicó un avance del 4.3% respecto al saldo encontrado en julio del presente año, pasando su participación del 73.3% al 76.4% entre el segundo y el tercer trimestre de 2001 respecto al área censada afectada.

En el seguimiento estadístico que viene realizándose sobre las edificaciones afectadas por el sismo en Armenia, se encontró que de los 281.615 m<sup>2</sup> que en julio del año 2001

estaban demolidos, 278.717 m<sup>2</sup> continuaron en el mismo estado y 2.898 m<sup>2</sup> iniciaron proceso constructivo en el período intercensal. Asimismo, de los 44.378 m<sup>2</sup> en proceso de construcción como obras nuevas en julio de 2001, 34.818 m<sup>2</sup> continuaron en octubre de 2001 en el mismo estado, 5.918 m<sup>2</sup> paralizaron actividad y 3.642 m<sup>2</sup> fueron culminados.

Finalmente, según cifras entregadas por el FOREC, el valor de los subsidios asignados y desembolsados por esta institución hasta finales de octubre del presente año, fue de \$503.518 millones y \$496.479 millones, respectivamente. De éstos últimos, para el departamento del Quindío se desembolsó el 63.1%, de los cuales \$147.776 millones fueron destinados para obras en reparación, \$67.258 millones para reconstrucción<sup>5</sup>, \$171 millones para relocalización<sup>6</sup> y \$98.045 millones para reubicación<sup>7</sup>.

---

<sup>5</sup> **Reconstrucción:** subsidios asignados a predios que fueron afectados por el sismo y cuyo proceso equivale a rehacer una edificación o parte de ésta.

<sup>6</sup> **Relocalización:** tipo de subsidio destinado a aquellas edificaciones que fueron destruidas por el sismo y cuyo proceso de reconstrucción se puede dar en sitios diferentes a la construcción inicial

<sup>7</sup> **Reubicación:** tipo de subsidio destinado a aquellas edificaciones que fueron destruidas por el sismo y cuyo proceso de reconstrucción se debe originar en un área no considerada de alto riesgo. Implica construcción nueva en sitio diferente a la construcción inicial.