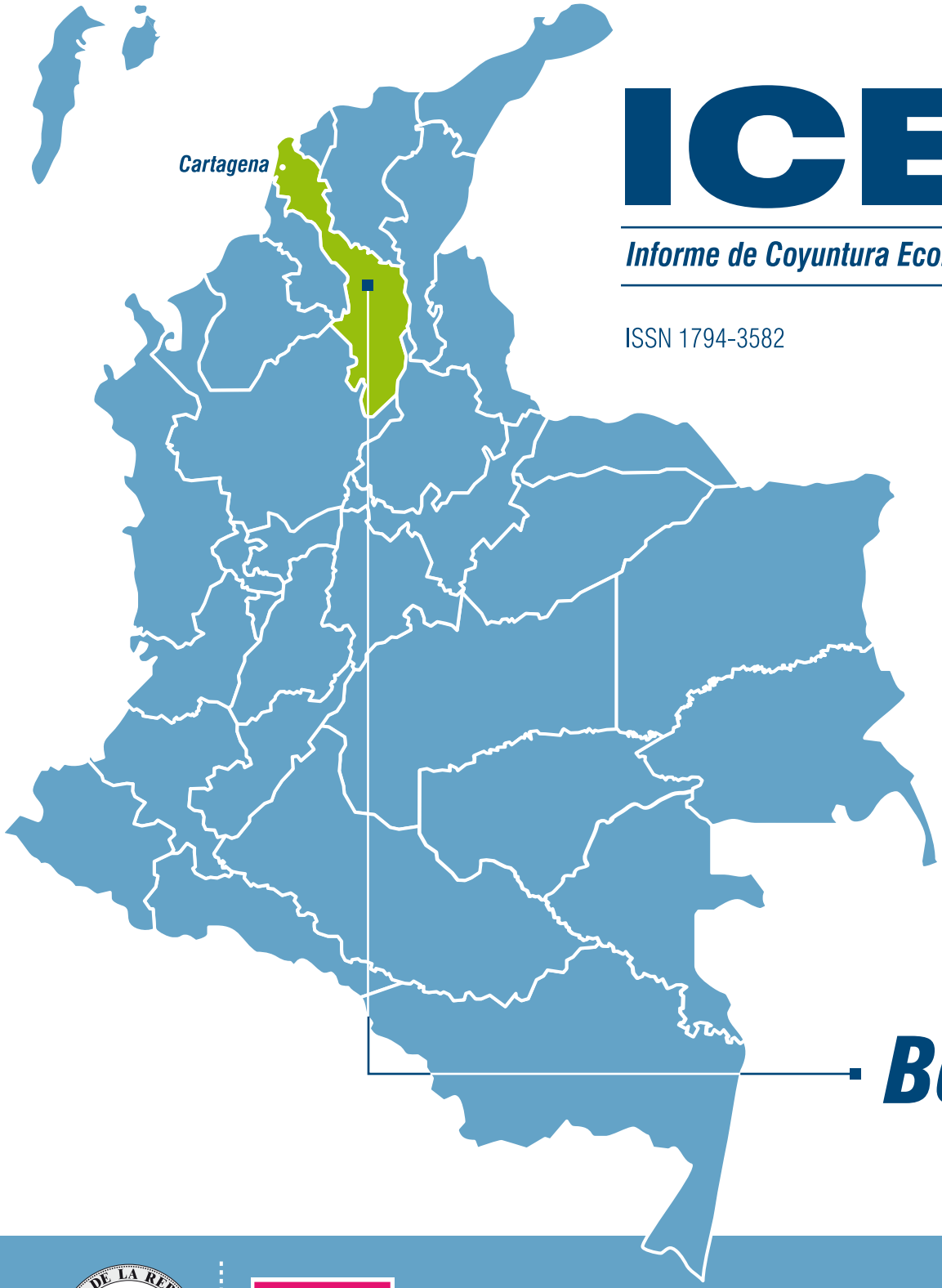


ICER

Informe de Coyuntura Económica Regional

2012

ISSN 1794-3582

Bolívar

BANCO DE LA REPÚBLICA COLOMBIA

DANE
Para tomar decisiones

Informe de Coyuntura Económica Regional
Departamento de Bolívar

2012

Convenio Interadministrativo
No. 111 de abril de 2000

JOSE DARÍO URIBE ESCOBAR
Gerente General Banco de la República
JORGE RAÚL BUSTAMANTE ROLDÁN
Director DANE
JORGE HERNÁN TORO CÓRDOBA
Subgerente de Estudios Económicos
Banco de la República
JUAN CARLOS GUATAQUI ROA
Subdirector DANE

Comité Directivo Nacional ICER

CARLOS JULIO VARELA BARRIOS
Director Departamento Técnico y de Información
Económica Banco de la República
NELCY ARAQUE GARCÍA
Directora Técnica DIRPEN-DANE
DORA ALICIA MORA PÉREZ
Jefe Sucursales Estudios Económicos
Banco de la República
ANA CECILIA OLAYA CISA
Coordinadora Investigación y
Análisis Estadístico DIRPEN-DANE

Coordinación Operativa ICER
EDUARDO SARMIENTO GÓMEZ
Coordinador Temático DIRPEN-DANE
BETTY ANDREA CUBILLOS CALDERÓN
Analista Técnico y Logístico DIRPEN-DANE
CARLOS ALBERTO SUÁREZ MEDINA
Apoyo Editorial Banco de la República

Comité Directivo Territorial ICER

JAIME BONET MORON
Gerente Banco de la República Cartagena
MARÍA M. AGUILERA
Jefe CREE Banco de la República-Cartagena
ROSEMARY BARCOS ROBLES
Banco de la República, Cartagena
ZAIDY JOHANNA MÉNDEZ MONTENEGRO
DANE, Territorial Central

Edición, diseño e impresión
DANE - Banco de la República

Octubre de 2013

ICER RESUMEN

En 2011 el PIB de Bolívar creció 9,8%. Por ramas de actividad la que más creció fue extracción de petróleo crudo y gas natural con 26,1%, seguido de actividades culturales y de esparcimiento con 17,2%.

El IPC de Cartagena fue de 3,0% y estuvo por encima del nacional. El grupo de gasto con mayor incremento fue educación con 5,0% y el de menor fue diversión con 1,1%.

El desempleo en Cartagena fue de 9,7%, el subempleo subjetivo fue de 15,9% y el objetivo de 6,1%, cifras todas menores a las del año anterior. Mientras tanto, en Bolívar el desempleo quedó en 7,6% y el subempleo en 22,1%.

Durante 2012, el número de sociedades constituidas en el departamento de Bolívar fue superior en 100 empresas a las registradas en 2011, y el capital invertido ascendió a $6.928 millones. Las microempresas fueron las que constituyeron el mayor número de empresas con un total de 1.892. Por su parte, las sociedades reformadas presentaron aumento, mientras que las liquidadas decrecieron.

Las exportaciones del departamento aumentaron 4,7%, dentro de estas los productos industriales tuvieron mayor representatividad. Así mismo, Brasil fue su principal destino. Las importaciones, por su parte, crecieron 16,6%, en este caso tuvieron mayor participación la refinación de petróleo y productos químicos. Por país de origen fue Estados Unidos el que registró una mayor participación de importaciones.

El sistema financiero reportó un incremento anual de 23% en las colocaciones, siendo los créditos comerciales los de mayor contribución. Por su parte, las captaciones crecieron en 18,1% respecto a 2011, y dentro de estas los depósitos de ahorro fueron los de mayor participación.

El sacrificio de ganado en la región Atlántica se redujo mientras el de ganado porcino aumentó.

En la construcción, el área censada dentro del Censo de edificaciones aumentó 8,5%. La financiación de vivienda en Cartagena se redujo. Así mismo, las licencias aprobadas crecieron tanto en número como en área. El incremento en el ICCV de la ciudad estuvo por encima del nacional.

Respecto al transporte aéreo en Cartagena se incrementó el movimiento de pasajeros nacionales en 38,1% y de internacionales en 15,6%. En transporte de carga el movimiento nacional se redujo y el internacional aumentó.

TABLA DE CONTENIDO

		pág.
	RESUMEN	
	SIGLAS Y CONVENCIONES	
1.	ENTORNO MACROECONÓMICO NACIONAL	9
1.1.	ACTIVIDAD ECONÓMICA	9
1.2.	INFLACIÓN Y MERCADO LABORAL	10
1.3.	POLÍTICA MONETARIA Y MERCADOS FINANCIEROS	11
1.4.	SECTOR EXTERNO Y MERCADO CAMBIARIO	12
1.5.	SITUACIÓN FISCAL	13
2.	INDICADORES DE COYUNTURA ECONÓMICA REGIONAL	15
2.1.	PRODUCTO INTERNO BRUTO	15
2.2.	PRECIOS	18
2.2.1.	Índice de precios al consumidor (IPC)	18
2.3.	MERCADO LABORAL	24
2.4.	MOVIMIENTO DE SOCIEDADES	30
2.4.1.	Sociedades constituidas	30
2.4.2.	Sociedades reformadas	31
2.4.3.	Sociedades disueltas	32
2.4.4.	Capital neto suscrito	33
2.5.	SECTOR EXTERNO	34
2.5.1.	Exportaciones no tradicionales (FOB)	34
2.5.2.	Importaciones (CIF)	36
2.6.	ACTIVIDAD FINANCIERA	40
2.6.1.	Monto colocaciones nominales - operaciones activas	40
2.6.2.	Monto captaciones nominales - operaciones pasivas	42
2.7.	SITUACIÓN FISCAL	43
2.7.3.	Recaudo de impuestos nacionales	43
2.8.	SECTOR REAL	45
2.8.1.	Agricultura	45
2.8.5.	Sacrificio de ganado	47
	Ganado vacuno	47
	Ganado porcino	48
2.8.6.	Sector de la construcción	50
	Censo de edificaciones	50
	Índice de costos de la construcción de vivienda	54
	Licencias de construcción	57
	Financiación de vivienda	60
2.8.7.	Transporte	63
	Transporte aéreo de pasajeros y carga	63

2.8.8.	Industria	64
2.8.9.	Hotelería y turismo	68
3.	IMPACTO DE LOS PRINCIPALES INSUMOS DE MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN SOBRE LOS COSTOS DE LA VIVIENDA EN LA REGIÓN NORTE	71
	RESUMEN	71
3.1.	INTRODUCCIÓN	71
3.2.	VARIACIONES DE LOS COSTOS	73
3.2.1.	Concretos	73
3.2.2.	Enchapes	74
3.2.3.	Hierros y aceros	74
3.2.4.	Morteros	75
3.2.5.	Ladrillos	76
3.2.6.	Pinturas	77
3.2.7.	Puertas con marco de madera	78
3.2.8.	Marcos ventanas metálica	79
3.2.9.	Cemento gris	80
3.2.10.	Cemento blanco	81
3.3.	PARTICIPACIONES ANUALES DE LOS COSTOS	82
3.4.	CANTIDADES Y COSTOS	84
	CONCLUSIONES	85
	BIBLIOGRAFÍA	86
4.	ANEXO ESTADÍSTICO ICER	89
	GLOSARIO	99
	BIBLIOGRAFÍA	106

Nota: los numerales que no aparecen relacionados en este documento no tienen información o no aplican.

LISTA DE CUADROS

2.1.1.	Bolívar. Crecimiento de producto, por grandes ramas de actividad 2007 – 2011	16
2.1.2.	Bolívar. Producto, por ramas de actividad 2011	16
2.2.1.1.	Variación del IPC, según ciudades 2011 - 2012	18
2.2.1.2.	Nacional - Cartagena. Variación del IPC, según grupos de gasto 2011 – 2012	20
2.2.1.3.	Cartagena. Variación del IPC, según grupos de gasto, por niveles de ingreso 2012	21
2.2.1.4.	Nacional - Cartagena. Variación y participación del IPC, según grupos y subgrupos 2012	22
2.2.1.5.	Cartagena. Variación, contribución y participación del IPC, según principales gastos básicos 2012	23
2.3.1.	Tasa de desempleo, según ciudades 2011 - 2012	25
2.3.2.	Cartagena. Indicadores laborales 2011 - 2012	26
2.3.3.	Cartagena. Ocupados, según rama de actividad 2008 - 2012	27
2.3.4.	Cartagena. Inactivos 2008 - 2012	28
2.3.5.	Bolívar. Indicadores laborales 2011 - 2012	29
2.4.1.1.	Bolívar. Sociedades constituidas, según actividad económica 2011 - 2012	31
2.4.2.1.	Bolívar. Sociedades reformadas, según actividad económica 2011 - 2012	31
2.4.3.1.	Bolívar. Sociedades liquidadas, según actividad económica 2011 - 2012	32
2.4.4.1.	Bolívar. Inversión neta, según actividad económica 2011 - 2012	33
2.5.1.1.	Bolívar. Exportaciones no tradicionales CIIU 2011 - 2012	34
2.5.2.1.	Bolívar. Importaciones, según CIIU 2011 - 2012	36
2.5.2.2.	Bolívar. Importaciones CUODE 2011 - 2012	39
2.6.1.1.	Bolívar. Cartera neta y bruta 2011 - 2012	40
2.6.1.2.	Costa Caribe. Cartera neta, por departamento 2011 - 2012	41
2.6.2.1.	Bolívar. Tipos de captaciones 2011 - 2012	42
2.6.2.2.	Costa Caribe. Captaciones, por departamento 2011 - 2012	42
2.7.3.1.	Región Caribe. Recaudo de impuestos internos y externos por la Dirección de Impuestos y Aduanas Nacionales (DIAN) 2012	44
2.8.1.1.	Bolívar. Principales cultivos 2011 - 2012	46
2.8.5.1.	Participación del sacrificio de ganado vacuno, según región 2009 - 2012	47
2.8.5.2.	Nacional - Región Atlántica. Sacrificio de ganado vacuno, por sexo y destino 2011 - 2012	48
2.8.5.3.	Participación del sacrificio de ganado porcino, según región 2009 - 2012	49
2.8.5.4.	Nacional - Región Atlántica. Sacrificio de ganado porcino, por sexo 2011 - 2012	49

2.8.6.1.	Nacional - Cartagena. Estructura general del censo de edificaciones, por obras culminadas, en proceso y paralizadas 2011 - 2012 (trimestral)	51
2.8.6.2.	Cartagena área urbana. Área de obras en proceso, paralizadas y culminadas 2007 - 2012 (cuarto trimestre)	52
2.8.6.3.	Colombia. Variación del ICCV, por ciudades, según tipo de vivienda 2011 - 2012	56
2.8.6.4.	Nacional - Cartagena. Variación, contribución y participación del ICCV, según grupo de costos 2011 - 2012	56
2.8.6.5.	Nacional - Bolívar. Número de licencias aprobadas y área por construir 2011 - 2012	58
2.8.6.6.	Nacional. Valor financiado, según entidades financieras, por tipo de solución de vivienda 2011 - 2012	60
2.8.6.7.	Nacional - Bolívar - Cartagena. Valor de los créditos entregados para la compra de vivienda nueva y usada, por tipo de solución 2011 - 2012	61
2.8.7.1.	Nacional - Cartagena. Movimiento de pasajeros y carga 2011 - 2012	63
2.8.7.2.	Nacional - Cartagena. Movimiento internacional de pasajeros y carga, según tipos de empresa 2011 - 2012	64
2.8.8.1.	Región Atlántica. Crecimiento acumulado en el valor de producción real, ventas reales y personal ocupado 2012	65
3.3.1.	Norte. Participaciones de los 10 insumos básicos de materiales 2000 – 2012	83
3.4.1.	Norte. Costos y producto de edificaciones 2001 - 2012	85

LISTA DE GRÁFICOS

2.1.1.	Colombia - Bolívar. Crecimiento del producto 2001 - 2011	15
2.2.1.1.	Nacional - Cartagena. Variación del IPC 2001 - 2012	19
2.3.1.	Nacional - Bolívar - Cartagena. Tasa de desempleo 2001 - 2012	26
2.3.2.	Cartagena. Distribución de ocupados, según posición ocupacional 2012	28
2.3.3.	Cartagena. Distribución de cesantes, según rama de actividad 2012	29
2.5.1.1.	Bolívar. Distribución exportaciones, según país de destino 2012	36
2.5.2.1.	Bolívar. Distribución de importaciones, según país de origen 2012	39
2.6.1.1.	Bolívar. Evolución de la cartera neta 2000 - 2012	41
2.6.2.1.	Bolívar. Evolución de las captaciones 2000 - 2012	43
2.7.3.1.	Cartagena. Participación porcentual de los impuestos nacionales, recaudados por la DIAN 2012	45

2.8.5.1.	Región Atlántica. Sacrificio de ganado vacuno 2011 – 2012	48
2.8.5.2.	Región Atlántica. Sacrificio de ganado porcino 2011 - 2012	50
2.8.6.1.	Cartagena. Participación del área de obras culminadas, en proceso y paralizadas 2008 - 2012 (trimestral)	52
2.8.6.2.	Cartagena. Área de obras nuevas en proceso, según estratos 2010 - 2012	53
2.8.6.3.	Cartagena. Área de obras culminadas, según estratos 2010 - 2012	53
2.8.6.4.	Cartagena. Distribución área de obras nuevas en proceso, según destino 2012	54
2.8.6.5.	Cartagena. Distribución área de obras culminadas, según destino 2012	54
2.8.6.6.	Nacional - Cartagena. Evolución de la variación del ICCV 2001 - 2012	55
2.8.6.7.	Nacional - Cartagena. Variación de insumos con mayor participación 2012	57
2.8.6.8.	Nacional - Cartagena. Variación de insumos con menor participación 2012	57
2.8.6.9.	Bolívar. Área aprobada para vivienda y otros destinos 2006 - 2012	58
2.8.6.10.	Bolívar. Distribución aprobada, según tipo de vivienda 2011 - 2012	59
2.8.6.11.	Bolívar. Distribución aprobada, por tipo de vivienda, según VIS y no VIS 2011 - 2012	59
2.8.6.12.	Bolívar. Distribución de área aprobada, según destinos 2012	60
2.8.6.13.	Nacional - Bolívar. Distribución de créditos para vivienda, por tipo 2011 - 2012	61
2.8.6.14.	Nacional - Bolívar. Distribución de créditos para vivienda de interés social nueva, con y sin subsidio 2011 - 2012	62
2.8.6.15.	Bolívar. Evolución del valor promedio de crédito otorgado para financiación de vivienda 2011 - 2012 (trimestral)	62
2.8.8.1.	Variación acumulada de producción real, ventas reales y personal ocupado, según región 2012	65
2.8.8.2.	Costa Atlántica. Variación de las actividades fabriles de menor contribución en la variación acumulada anual de la producción real 2012	66
2.8.8.3.	Costa Atlántica. Variación de las actividades fabriles de menor contribución en la variación acumulada anual de las ventas reales 2012	66
2.8.8.4.	Costa Atlántica. Variación de las actividades fabriles con mayor contribución a la variación acumulada anual del personal ocupado 2012	67
2.8.8.5.	Región Atlántica. Índices trimestrales de las principales variables fabriles 2009 - 2012 (trimestral)	67

2.8.8.6. Región Atlántica. Variación trimestral acumulada anual de las principales variables fabriles 2009 - 2012 (trimestral) 68
2.8.9.1. Región Caribe. Ocupación hotelera 2011 - 2012 69
3.2.1.1. Norte. Variación anual del ICCV de concretos 2000 - 2012 73
3.2.2.1. Norte. Variación anual del ICCV de enchapes 2000 - 2012 74
3.2.3.1. Norte. Variación anual del ICCV de hierros y aceros 2000 – 2012 75
3.2.4.1. Norte. Variación anual del ICCV de morteros 2000 - 2012 76
3.2.5.1. Norte. Variación anual del ICCV de ladrillos 2000 - 2012 77
3.2.6.1. Norte. Variación anual del ICCV de pinturas 2000 - 2012 78
3.2.7.1. Norte. Variación anual del ICCV de puertas con marco de madera 2000 – 2012 79
3.2.8.1. Norte. Variación anual del ICCV de marcos ventanas metálica 2000 – 2012 80
3.2.9.1. Norte. Variación anual del ICCV de cemento gris 2000 - 2012 81
3.2.10.1. Norte. Variación anual del ICCV de cemento blanco 2000 - 2012 82

SIGLAS Y CONVENCIONES

ANH	Agencia nacional de hidrocarburos
CCV	Cámara de comercio de Villavicencio
CDT	Certificados de depósito a término
CIF	*Cost, Insurance and Freight* (costos, seguros y fletes)
CIIU	Clasificación industrial internacional uniforme
CREE	Centro regional de estudios económicos
CUODE	Clasificación según uso o destino económico
DANE	Departamento administrativo nacional de estadística
DIAN	Dirección de impuestos y aduanas nacionales
EAAV	Empresa de acueducto y alcantarillado de Villavicencio
ECOPETROL	Empresa colombiana de petróleos
EMSA	Electrificadora del Meta S.A. E.S.P.
FINAGRO	Fondo para el financiamiento del sector agropecuario
FOB	*Free on Board* (puesto en puerto)
GNV	Gas Natural Vehicular
IPC	índice de precios al consumidor
IVA	impuesto al valor agregado
Kg	Kilogramos
kWh	Kilovatios hora
m	Cifra provisional modificada
m^2	Metros cuadrados
m^3	Metros cúbicos
mm	Miles de millones
nep	no especificado en otra posición
ncp	no clasificados previamente
p	Cifra provisional
pE	Cifras provisionales estimadas
PIB	Producto interno bruto
pp	Puntos porcentuales
pr	Cifra preliminar
r	Cifra definitiva revisada
TGP	Tasa global de participación
VIS	Vivienda de interés social
(...)	Cifra aún no disponible
(---)	Información suspendida
(-)	Sin movimiento
(--)	No comparable
---	No existen datos
--	No es aplicable o no se investiga
-	Indefinido
*	Variación muy alta

1. ENTORNO MACROECONÓMICO NACIONAL

1.1. ACTIVIDAD ECONÓMICA

En un escenario caracterizado por el debilitamiento de la economía mundial y el deterioro en la mayoría de actividades del sector real, la evolución del producto interno bruto (PIB) en Colombia perdió dinamismo durante 2012 frente al resultado de 2011. El impacto del sector externo desfavorable se transmitió a la economía principalmente vía menores exportaciones, pérdida de confianza de los agentes económicos y desempeño menos favorable de los términos de intercambio. Según el Departamento Administrativo Nacional de Estadística (DANE) el crecimiento en 2012 fue de 4,0%, inferior al registrado un año atrás, cuando se situó en 6,6%. La variación fue superior al alza estimada para América Latina y El Caribe (3,1%), y para América del Sur (2,7%) por parte de la Comisión Económica para América Latina y el Caribe (Cepal). No obstante, si se excluyen los bajos resultados de Brasil, Argentina y Paraguay, el resto de países de la región aumentó en conjunto a una tasa anual de 4,3%.

Ahora bien, según la variación anual de cada trimestre, la economía colombiana mostró un buen desempeño en los dos primeros (5,3% y 5,0%) y una marcada desaceleración en los dos últimos (2,7% y 3,1%). La demanda final se expandió a un menor ritmo al pasar de un avance anual de 8,2% en 2011 a 4,6% en 2012. Según sus componentes, la reducción más significativa en la tasa de crecimiento se presentó en la formación bruta de capital al pasar de 18,7% a 6,0%, sustentado principalmente en la fuerte contracción en el ritmo de crecimiento en equipo de transporte, obras civiles, y maquinaria y equipo. La menor inversión se reflejó en la caída anual de 0,2% en las importaciones de bienes de capital y el descenso en la dinámica del crédito comercial (13,8% en 2012 vs 17,0% en 2011).

El consumo total creció 4,4%, un punto porcentual (pp) menos que un año atrás, se observó un aumento de 5,1% en el consumo del gobierno y de 4,3% de los hogares. En este último se registró una reducción significativa en la variación anual, tanto en los bienes durables (19,8% en 2011vs 4,4% en 2012) como en los semidurables (12,3% vs 6,9%, en su orden). De hecho, aunque las importaciones de bienes de consumo moderaron el ritmo de crecimiento con relación a 2011, avanzaron 12,3%, y el crédito de consumo, 17,1%. Por último, las exportaciones y las importaciones como componentes del PIB aumentaron 5,3% y 8,0%, respectivamente.

Por el lado de la oferta, excepto la actividad de servicios sociales, comunales y personales, así como el sector de electricidad, gas y agua; y agricultura, ganadería, caza, silvicultura y pesca, el resto de ramas económicas tuvo deterioro en las tasas de crecimiento. La explotación de minas y canteras aumentó 5,9%, significativamente menor que en 2011, debido a la baja dinámica de la extracción de petróleo y carbón, donde el primero pasó de

crecer 17,3% en 2011 a 5,5% en 2012 y el segundo, de 15,0% a 3,9%, en su orden; no obstante, fue la rama que presentó mejor desempeño.

El comportamiento del PIB también fue impulsado por la actividad financiera, seguros, inmobiliario y servicios a las empresas (5,5%) y por servicios sociales, comunales y personales (4,9%). Modesta aceleración exhibió la actividad constructora (3,6%), sin embargo tuvo un fuerte repunte la construcción de edificaciones durante el cuarto trimestre (11,8%). Por su parte, el valor agregado de la industria se contrajo 0,7%, al ser la única actividad que registró caídas anuales en los últimos tres trimestres del año. Considerando los sectores fabriles de mayor participación en la producción total, las variaciones anuales fueron: alimentos procesados (2,2%), productos de la refinación de petróleo (-5,1%), fabricación de productos químicos (-2,2%), fabricación de otros productos minerales no metálicos (-1,2%), fabricación de productos metalúrgicos básicos (4,2%) y el sector de la cadena textil – confecciones (3,4%).

1.2. INFLACIÓN Y MERCADO LABORAL

En 2012 la variación del índice de precios al consumidor (IPC) se situó en 2,4%, registro inferior en 129 puntos básicos (pb) al observado en 2011. Este fue el cuarto año consecutivo en que la inflación estuvo dentro del rango meta de largo plazo establecido por la Junta Directiva del Banco de la República (JDBR), entre 2% y 4%. Al considerar su peso en la canasta familiar, la menor inflación se explicó fundamentalmente por la poca presión del grupo de alimentos, el cual evidenció una notable reducción, al pasar de un ritmo anual de 5,3% en 2011 a 2,5% en 2012. Otro grupo que contribuyó al bajo incremento en los precios fue el de los regulados, con una variación de 1,9% frente a 5,8% de 2011. Con excepción del comportamiento de los precios de los bienes no transables, que presentaron un leve aumento, todos los indicadores de inflación del consumidor, incluyendo el de transables y los de inflación subyacente (excluye alimentos y regulados), se redujeron en 2012.

De otro lado, la menor expansión de la economía influyó en los indicadores del mercado laboral. Según la gran encuesta integrada de hogares (GEIH) la tasa de desempleo promedio nacional se situó en 10,4% y la de las trece áreas metropolitanas en 11,2%, sin presentar cambios significativos con relación a los niveles de 2011 (10,8% y 11,4%, respectivamente). El registro fue superior que el estimado por la Cepal para América Latina y el Caribe (6,4%) y el más alto entre los países suramericanos. Respecto de la oferta laboral, medida por la tasa global de participación, aumentó a 64,5% en 2012 frente a 63,7% en 2011. Asimismo, de una población total de 45,5 millones al cierre del año el número de ocupados fue de 20,7 millones, con un ascenso de 677.000 respecto de 2011.

1.3. POLÍTICA MONETARIA Y MERCADOS FINANCIEROS

Luego de la política de normalización iniciada en febrero de 2011, que subió la tasa de intervención a 5,25%, la JDBR modificó la postura de política monetaria a partir de julio de 2012, reduciéndola cuatro veces en 25 pb para terminar el año en 4,25%. La redefinición de la política obedeció al nuevo escenario macroeconómico, el cual se caracterizó por una inflación descendente y desaceleración de la demanda final. En rigor, el deterioro de la economía global, del cual parecía estar blindada la economía colombiana, comenzó a impactar la demanda externa vía menores exportaciones y precios más bajos de los commodities. Asimismo, el análisis de la evolución de la demanda interna permitía avizorar un menor crecimiento en el segundo semestre del año, el cual conduciría a que la economía operara por debajo de su capacidad potencial. Por último, en consideración a los desarrollos recientes de la inflación, los riesgos a futuro de la desviación de la meta eran mínimos. Cabe destacar que otra medida en materia monetaria fue la modificación de la reglamentación sobre el manejo de liquidez en la economía, definiendo los tipos de títulos que puede comprar o vender (TES de control monetario), y el procedimiento para su colocación en el mercado monetario (Resolución 10 de la JDBR de 2012).

De otro lado, la inyección de liquidez por parte del Banco de la República disminuyó su ritmo de crecimiento, es así como la variación promedio anual de la base monetaria pasó de 14,0% en 2011 a 7,9% en 2012 y la del agregado más amplio (M3), de 17,0% a 15,4%. La principal fuente de expansión monetaria fue la compra de divisas en las intervenciones que realizó el emisor en el mercado cambiario. En cuanto a la evolución del crédito, al cierre de 2012 el saldo de la cartera del sistema financiero totalizó $251.544 miles de millones (mm) con un incremento anual de 14,8%, más bajo que el observado en 2011 que fue de 20,9%. Es de anotar, que la cartera en moneda nacional representó 93,7%. No obstante que las colocaciones siguieron mostrando aumentos reales importantes, se evidenciaron menores tasas de crecimiento en todas las modalidades. La desaceleración del crédito comercial fue 3,2 puntos porcentuales (pp) entre 2011 y 2012, la de consumo, 7,5 pp, y la de la cartera hipotecaria, 2,7 pp. Este desempeño menos favorable pudo explicarse por el efecto rezago de la transmisión de la política monetaria contractiva y por el descenso en la dinámica de la economía, especialmente a partir del segundo semestre.

Respecto al comportamiento de las tasas de interés, determinado por los movimientos de la tasa de intervención, fue desigual en lo corrido del año. En el primer semestre de 2012 se presentaron incrementos en todas las tasas de interés del mercado monetario y crediticio, pero a partir de julio la tendencia fue a la baja. El promedio en 2012 y la variación en pp frente a 2011 fueron: consumo 19,2% y 1,1 pp, comercial 9,9% y 1,5 pp e hipotecario 13,2% y 0,2 pp. Por su parte, el depósito a término fijo (DTF) y la tasa interbancaria cerraron el año en 5,3% y 4,3%, en su orden, con diferencias respecto de un año atrás de 0,3 pp y -0,5 pp, respectivamente. La tasa de usura, que sirve de techo para el consumo a través de tarjetas de crédito, pasó de 29,1% en el último trimestre de 2011 a 31,3% en igual periodo de 2012.

1.4. SECTOR EXTERNO Y MERCADO CAMBIARIO

El menor ritmo del crecimiento mundial, como consecuencia de la crisis de la zona euro, el débil desempeño de la economía estadounidense y la desaceleración del producto en China tuvieron repercusiones en el desempeño del sector externo colombiano. Aunque las consecuencias no fueron tan negativas como para otros países de la región, cuyas exportaciones de recursos naturales se destinaron a China y a la Unión Europea, las ventas externas disminuyeron, situación que se agravó por los problemas del transporte de petróleo y carbón y por la menor producción de café. Igualmente, los términos de intercambio se mantuvieron estables.

En 2012, la cuenta corriente de la balanza de pagos de Colombia registró un saldo deficitario de US$11.415 millones (m), mayor al arrojado en 2011 que fue de US$9.525 m. El saldo fue el resultado de un superávit de US$6.004 m en la cuenta comercial, un déficit de US$22.019 m en la balanza de servicios (incluye renta de factores) e ingresos netos por transferencias de US$4.599 m.

Respecto al comercio de bienes, las exportaciones totalizaron US$59.962 m, con un crecimiento anual de 5,8%, las importaciones ascendieron a US$53.773 m y avanzaron 6,4%. El mejor desempeño entre los principales productos de exportación se observó en el oro no monetario, al registrar una variación anual de 22,0%, sin embargo fue menor que las presentada en 2011 (32,5%). Las ventas de petróleo y sus derivados, que representaron 52,7% del total, redujeron significativamente su dinámica al crecer 11,0% frente a 72,2% en 2011 y 60,7% en 2010. Las exportaciones de ferroníquel se recuperaron, al aumentar 6,6% luego de caer 14,5% en el año anterior. Las contracciones corrieron por cuenta del café (-26,7%) y el carbón (-7,0%), en tanto que las ventas de banano y flores mantuvieron los niveles de 2011. Entre tanto, el resto de exportaciones señalaron un avance anual de 6,2%.

Entre las ventas externas industriales, que crecieron a un menor ritmo anual (de 14,3% en 2011, a 3,3% en 2012), se desaceleraron las de productos químicos y las de artículos de cuero; evidenciaron contracción, alimentos procesados (-6,0%), y papel y manufacturas (-25,2%). Fue relevante el repunte de vehículos, que pasó de exportar US$414 m en 2011 a US$579 m en 2012. De otro lado, coherente con la menor dinámica de la actividad económica, se registró un descenso en el ritmo de crecimiento de las importaciones; el valor total se acrecentó 6,4% y, según tipo de bien, los de consumo aumentaron 12,3%, intermedios, 11,1% y los de capital cayeron 0,2%.

El déficit de la balanza de servicios ascendió a US$5.337 m (sin incluir renta de factores), mayor en US$690 m frente a 2011. Las cuentas que más jalonaron el desbalance fueron los pagos por servicios de transporte, seguros y financieros, y servicios empresariales y de construcción. La renta de factores, que fue el componente que más sustentó el déficit en cuenta corriente, registró un saldo negativo de US$16.682 m, explicado fundamentalmente por los giros provenientes de utilidades y dividendos de empresas que realizan inversión extranjera y, en menor medida, por el pago de intereses de la deuda externa pública y privada. Los ingresos por remesas siguieron siendo importantes al

contabilizar US$4.074 m, cercano al promedio de los últimos cinco años (US$4.334 m).

La cuenta de capital arrojó un superávit de US$16.385 m, resultado de ingresos financieros por US$20.424 m y salidas de US$4,039 m. Los flujos provenientes de inversión extranjera totalizaron US$23.179 m, de los cuales el 68,3% correspondieron a inversión directa y el 31,7% a inversión de portafolio. Comoquiera que el valor de las amortizaciones de la deuda externa privada superaron los desembolsos, el saldo de los préstamos generó menores ingresos de capital.

La tasa de cambio presentó un comportamiento desigual en lo corrido del año; en los periodos comprendidos entre enero - abril y noviembre - diciembre la tendencia fue de apreciación, en tanto que entre mayo y octubre fue de depreciación. Los episodios de aumentos o disminuciones sostenidos de la tasa de cambio en 2012 fueron determinados por la mayor o menor percepción de riesgo internacional, cuya variabilidad dependía del desarrollo de la crisis de la zona euro, la información sobre la evolución de las economías clave (Estados Unidos, China y Japón) y sus políticas monetarias, y a nivel interno por la mejora en la perspectiva de la deuda.

De hecho, los parámetros de medición de la percepción de riesgo para Colombia mejoraron en 2012. La prima por canje de riesgo de incumplimiento de crédito (Credit default) a cinco años pasó de 156 pb en 2011 a 103 pb en octubre de 2012, y el EMBI+ (indicador de bonos de mercados emergentes) de 122 pb a 195 pb, en igual periodo. Con todo, la apreciación nominal (diciembre 31 de 2012 vs enero 1 de 2012) fue de 9,0% y la real de 2,0% (índice de tasa de cambio real con base en el índice de precios del productor), y la apreciación promedio 2,7%, similar a la de 2011 (2,6%). La política cambiaria no tuvo mayores modificaciones, en razón a que la JDBR continuó interviniendo en el mercado cambiario mediante compras diarias de divisas para atenuar el impacto negativo de la profundización de la apreciación del peso, es así como en 2012 la acumulación de reservas totalizó US$4.844 m.

1.5. SITUACIÓN FISCAL

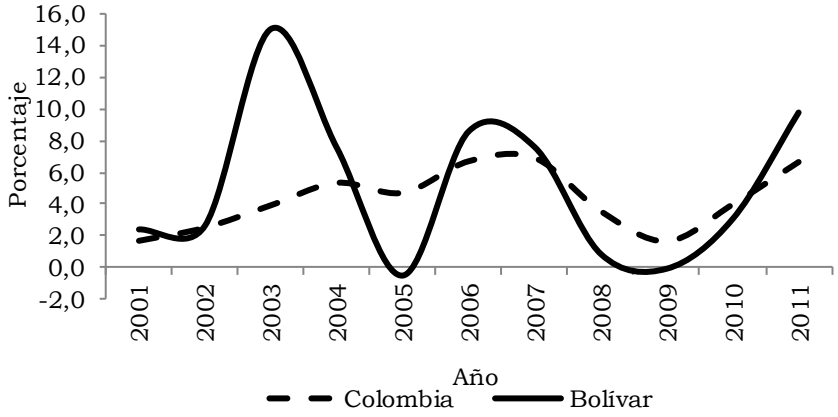
Según el documento 004/2013 de la Dirección General de Política Macroeconómica, que muestra el cierre fiscal de 2012, el balance del Sector Público Consolidado (SPC) mejoró respecto de 2011. El SPC registró un superávit de $1.823 mm, cuando en el año anterior había arrojado un déficit de $12.585 mm. Como porcentaje del PIB, pasó de un déficit de 2,0% en 2011 a un superávit de 0,3% en 2012, constituyéndose en el mejor resultado en los últimos diez años. Asimismo, fue superior al estimado en el Marco Fiscal de Mediano Plazo 2012 (MFMP), en donde se proyectaba un déficit de 1,2% del PIB. El balance del SPC se desprende del superávit de $2.989 mm del Sector Público no Financiero, el déficit de $15.440 mm del Gobierno Nacional Central y del superávit de $18.429 mm del Sector Descentralizado. A este balance se le deben agregar los resultados del Banco de la República (-$608 mm), Fogafin ($846 mm) y la discrepancia estadística (-$1.316 mm).

2. INDICADORES DE COYUNTURA ECONÓMICA REGIONAL

2.1. PRODUCTO INTERNO BRUTO

Durante el periodo 2001 - 2011, el producto de Bolívar representó alrededor del 4,0% del total nacional. Se observa que para 2003 el departamento se apartó al alza y en 2005 a la baja; también compartió la tendencia a la disminución en 2008 - 2009, aunque con cifras menores. En el último año observado se evidenció una notable recuperación. Los datos cumbre para el PIB nacional fueron en 2004 y 2007, con 5,3% y 6,9%, respectivamente. Según las cuentas departamentales, por rama de actividad, la que tiene mayor participación en Bolívar es resto de industria (es decir la que no está relacionada con alimentos ni construcción); también se destaca comercio.

Gráfico 2.1.1. Colombia - Bolívar. Crecimiento del producto 2001 - 2011



Nota: cifras provisionales.
Fuente: DANE.

Por grandes ramas de actividad se observó que entre 2007 - 2011 los mayores crecimientos para el departamento fueron en el primero y en el último año del periodo. En 2007 se destacó el crecimiento de la construcción con el 26,9% y del transporte con 10,0%. En 2011 los mayores incrementos fueron para la industria manufacturera (15,7%), explotación de minas y canteras (15,0%) y establecimientos financieros (7,0%). La caída del crecimiento del PIB en 2008 y 2009 se explica principalmente por la variación registrada en la industria manufacturera (-7,5% y -4,3%, respectivamente). En 2008 otra cifra negativa fue electricidad, gas y agua (-4,2%), así como explotación de minas y canteras (-3,1%) en 2009.

Cuadro 2.1.1. Bolívar. Crecimiento del producto, por grandes ramas de actividad
2007 - 2011

	Grandes ramas actividad	2007	2008	2009	2010	2011
	Producto Interno Bruto	7,6	0,8	-0,1	3,0	9,8
A	Agricultura, ganadería, caza, silvicultura y pesca	2,4	14,1	3,3	-9,0	2,7
B	Explotación de minas y canteras	-1,4	15,6	-3,1	10,8	15,0
C	Industria manufacturera	6,5	-7,5	-4,3	2,2	15,7
D	Electricidad, gas y agua	2,1	-4,2	7,6	9,1	-3,2
E	Construcción	26,9	6,3	10,2	6,9	4,1
F	Comercio, reparación, restaurantes y hoteles	6,8	3,4	1,7	2,9	4,6
G	Transporte, almacenamiento y comunicaciones	10,0	2,8	-2,1	3,4	6,3
H	Establecimientos financieros, seguros, actividades inmobiliarias y servicios a las empresas	6,1	3,5	2,7	0,8	7,0
I	Actividades de servicios sociales, comunales y personales	3,5	-0,1	4,2	6,4	2,7
	Derechos e impuestos	11,0	3,3	-5,8	2,9	21,3

Nota: cifras provisionales.
Fuente: DANE.

El crecimiento del PIB en Bolívar para 2011 fue de 9,8%, siendo superado únicamente por el de 2003. En el cuadro 2.1.2 (desagregado por ramas de actividad) se observa que el mayor crecimiento en 2011 fue para extracción de petróleo crudo y gas con 26,1%, seguido de actividades de asociaciones, esparcimiento y culturales de mercado con 17,2%, y resto de industria 16,0%. Las actividades con menor variación fueron transporte por vía acuática con -10,0%, extracción de minerales metalíferos con -7,7% y generación, distribución y captación de energía con -6,0%. Las actividades con mayor participación fueron resto de industria (26,2%), seguida de servicios a las empresas excepto financieros e inmobiliarios (5,6%).

Cuadro 2.1.2. Bolívar. Producto, por ramas de actividad
2011

Miles de millones de pesos

	Ramas de actividad	2011	Variación	Participación
	Producto interno bruto	25.946	9,8	100,0
2	Cultivo de otros productos agrícolas	592	5,5	2,3
3	Producción pecuaria y caza incluyendo las actividades veterinarias	377	0,0	1,5
4	Silvicultura, extracción de madera y actividades conexas	21	0,0	0,1
5	Pesca, producción de peces en criaderos de granjas piscícolas; actividades de servicios relacionadas con la pesca	147	0,0	0,6

Cuadro 2.1.2. Bolívar. Producto, por ramas de actividad
2011

Continuación

Miles de millones de pesos

	Ramas de actividad	2011	Variación	Participación
7	Extracción de petróleo crudo y de gas natural; servicios de extracción de petróleo y de gas, excepto prospección; extracción de uranio y de torio	827	26,1	3,2
8	Extracción de minerales metalíferos	265	-7,7	1,0
9	Extracción de minerales no metálicos	70	8,0	0,3
10-19	Alimentos, bebidas y tabaco	218	5,3	0,8
20-37	Resto de la industria	6.800	16,0	26,2
38	Generación, captación y distribución de energía eléctrica	519	-6,0	2,0
39	Fabricación de gas; distribución de combustibles gaseosos por tuberías; suministro de vapor y agua caliente	60	-3,3	0,2
40	Captación, depuración y distribución de agua	80	6,3	0,3
41	Construcción de edificaciones completas y de partes de edificaciones; acondicionamiento de edificaciones	900	-5,8	3,5
42	Construcción de obras de ingeniería civil	1.163	13,4	4,5
43	Comercio	1.056	5,5	4,1
44	Mantenimiento y reparación de vehículos automotores; reparación de efectos personales y enseres domésticos	155	2,0	0,6
45	Hoteles, restaurantes, bares y similares	952	4,0	3,7
46	Transporte por vía terrestre	795	2,7	3,1
47	Transporte por vía acuática	13	-10,0	0,1
48	Transporte por vía aérea	141	13,2	0,5
49	Actividades complementarias y auxiliares al transporte; actividades de agencias de viajes	196	12,8	0,8
50	Correo y telecomunicaciones	364	9,4	1,4
51	Intermediación financiera	477	12,6	1,8
52	Actividades inmobiliarias y alquiler de vivienda	806	3,8	3,1
53	Actividades de servicios a las empresas excepto servicios financieros e inmobiliarios	1.451	7,1	5,6
54	Administración pública y defensa; seguridad social de afiliación obligatoria	1.116	1,3	4,3
55	Educación de mercado	179	3,4	0,7
56	Educación de no mercado	797	0,9	3,1
57	Servicios sociales y de salud de mercado	605	2,9	2,3
58	Eliminación de desperdicios y aguas residuales, saneamiento y actividades similares	74	9,3	0,3

Cuadro 2.1.2. Bolívar. Producto, por ramas de actividad 2011

Conclusión

Miles de millones de pesos

	Ramas de actividad	2011	Variación	Participación
59	Actividades de asociaciones ncp; actividades de esparcimiento y actividades culturales y deportivas; otras actividades de servicios de mercado	192	17,2	0,7
60	Actividades de asociaciones ncp; actividades de esparcimiento y actividades culturales y deportivas; otras actividades de servicios de no mercado	48	-2,6	0,2
61	Hogares privados con servicio doméstico	258	4,9	1,0
	Derechos e impuestos	4.232	21,3	16,3

ncp: no clasificado previamente.
Nota: cifras provisionales.
Fuente: DANE.

2.2. PRECIOS

2.2.1. Índice de precios al consumidor (IPC). Se evidencia una disminución en la variación de los precios para las 24 ciudades contempladas para el IPC en 2012 (cuadro 2.2.1.1). Cartagena, la capital de Bolívar, figuró como la tercera ciudad con mayor incremento (3,0%), por debajo de Bucaramanga (3,5%) y Barranquilla (3,0%), todas por encima del nacional (2,4%). Por debajo y con la variación más baja estuvo Florencia (1,2%), seguida de Pasto (1,7%), Cali (1,9%) y Armenia (1,9%). Con respecto al 2011, las ciudades que tuvieron una menor diferencia porcentual fueron Cúcuta y Neiva que registraron -3,0 pp.

Cuadro 2.2.1.1. Variación del IPC, según ciudades 2011 - 2012

Ciudades	2011	2012	Diferencia porcentual
Nacional	3,7	2,4	-1,3
Armenia	3,0	1,9	-1,1
Barranquilla	4,6	3,0	-1,6
Bogotá	3,2	2,4	-0,8
Bucaramanga	5,8	3,5	-2,3
Cali	3,2	1,9	-1,3
Cartagena	4,2	3,0	-1,2
Cúcuta	5,0	2,0	-3,0
Florencia	3,2	1,2	-2,0
Ibagué	4,4	2,3	-2,1
Manizales	4,7	2,4	-2,2
Medellín	4,1	2,5	-1,6
Montería	4,5	2,4	-2,1

Cuadro 2.2.1.1. Variación del IPC, según ciudades 2011 - 2012

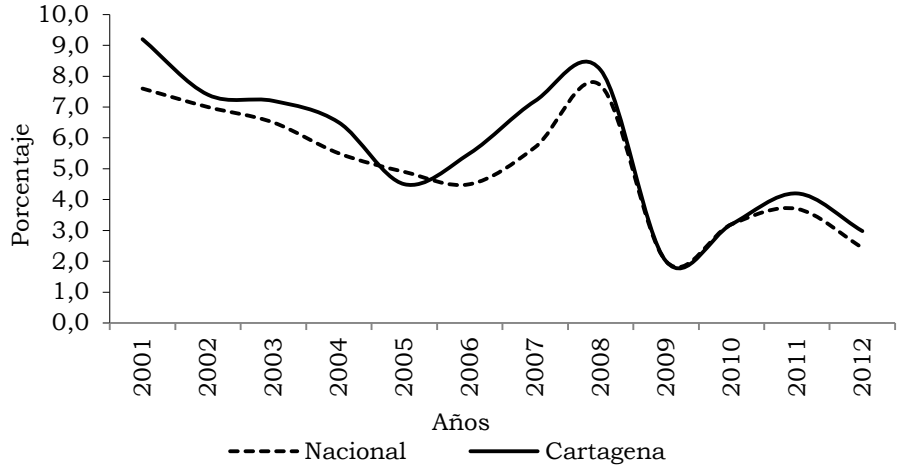
Ciudades	2011	2012	Conclusión Diferencia porcentual
Neiva	5,4	2,4	-3,0
Pasto	2,4	1,7	-0,7
Pereira	3,7	2,2	-1,5
Popayán	3,6	2,0	-1,7
Quibdó	3,1	2,0	-1,1
Riohacha	2,6	2,1	-0,5
San Andrés	2,7	2,3	-0,4
Santa Marta	3,9	2,3	-1,6
Sincelejo	3,4	2,7	-0,7
Tunja	4,3	2,2	-2,1
Valledupar	5,0	2,5	-2,5
Villavicencio	4,4	2,8	-1,7

Fuente: DANE.

Para Colombia en los últimos años la política monetaria tiene como objetivo prioritario el control de precios: "Las acciones de política de la JDBR están encaminadas a cumplir la meta cada año y a situar la tasa de inflación alrededor del 3% en el largo plazo" (JDBR, 2009).

La tendencia del IPC fue descendente en 2001 - 2012, interrumpida sólo en 2007 y 2008. Vemos que el IPC de Cartagena estuvo generalmente arriba del IPC nacional, lo que implicó una mayor presión sobre los precios en la ciudad. No obstante en los años 2009 y 2010 fue equivalente (gráfico 2.2.1.1).

Gráfico 2.2.1.1. Nacional - Cartagena. Variación del IPC 2001 - 2012



Fuente: DANE.

En el país dentro de las causas del máximo en el IPC del 2008 (7,7%, por encima del rango meta de inflación objetivo que estaba entre 3,5% y 4,5%) se cuenta el aumento del precio de los alimentos en ese año de 13,2%. En Cartagena el crecimiento del IPC en el 2008 fue 8,2% y el de alimentos 12,7%.

También se cuenta entre las causas del mayor valor en el IPC durante la década, tanto en el ámbito nacional como en muchas ciudades del país, el incremento en el precio de los bienes y servicios regulados, debido a aumentos en las tarifas de servicios públicos, tarifas de transporte y precio de la gasolina; este último como consecuencia del aumento en los precios del petróleo. Así mismo, la medición de IPP (Índice de Precios del Productor) para el 2008 mostró un incremento en los costos no salariales de las empresas, que se dio como resultado del aumento en el precio de materias primas importadas (Mesa, Restrepo y Aguirre, 2008).

En el año 2012 el grupo de gasto con mayor variación en el IPC en el ámbito nacional fue educación (4,6%), seguido de salud (4,3%) y vivienda (3,0%). Los grupos con menor variación fueron diversión (0,5%), otros gastos (1,3%) y transporte (1,4%). Respecto a 2011 la menor diferencia estuvo en alimentos que tuvo una variación de 2,8 pp menos en 2012, seguido por comunicaciones con 1,7 pp menos.

En el caso de Cartagena, los grupos de gasto que registraron una mayor variación fueron también educación (5,0%), salud (4,6%) y vestuario (3,4%); los de menor incremento fueron diversión (1,1%), seguido de otros gastos (1,5%) y comunicaciones (1,8%). El grupo de gasto con mayor diferencia porcentual respecto a 2011 fue vivienda, que creció 2,3 pp menos en 2012 (cuadro 2.2.1.2).

Cuadro 2.2.1.2. Nacional - Cartagena. Variación del IPC, según grupos de gasto 2011 - 2012

Grupos de gasto	Nacional		Diferencia porcentual	Cartagena		Diferencia porcentual
	2011	2012		2011	2012	
Total	3,7	2,4	-1,3	4,2	3,0	-1,2
Alimentos	5,3	2,5	-2,8	5,3	3,5	-1,8
Vivienda	3,8	3,0	-0,8	4,9	2,5	-2,3
Vestuario	0,5	0,7	0,2	2,6	3,4	0,8
Salud	3,6	4,3	0,6	5,2	4,6	-0,6
Educación	4,6	4,6	0,0	3,7	5,0	1,3
Diversión	-0,3	0,5	0,8	0,5	1,1	0,6
Transporte	3,1	1,4	-1,6	2,7	2,9	0,2
Comunicaciones	3,3	1,6	-1,7	1,7	1,8	0,0
Otros gastos	2,1	1,3	-0,8	2,1	1,5	-0,7

Fuente: DANE.

Discriminado por nivel de ingresos, el incremento del IPC de salud fue elevado en todos los niveles, aunque más para los ingresos altos (5,4%); en el caso de educación tuvo un alza mayor en los medios (5,1%). El incremento en los grupos de diversión y comunicaciones fue menor para los ingresos altos (-0,1% y 1,2%, respectivamente). La inflación afectó más a los ingresos bajos con 3,4% y medios con 3,0% frente a 2,0% de los ingresos altos.

Cuadro 2.2.1.3. Cartagena. Variación del IPC, según grupos de gasto, por niveles de ingreso
2012

Grupos de gasto	Total	Ingresos		
		Altos	Medios	Bajos
Total	3,0	2,0	3,0	3,4
Alimentos	3,5	3,1	3,3	3,8
Vivienda	2,5	1,9	2,5	2,9
Vestuario	3,4	3,3	3,4	3,5
Salud	4,6	5,4	4,5	4,5
Educación	5,0	4,6	5,1	5,0
Diversión	1,1	-0,1	1,3	1,4
Transporte	2,9	0,3	3,8	4,0
Comunicaciones	1,8	1,2	1,8	2,0
Otros gastos	1,5	1,4	1,4	1,7

Fuente: DANE.

Cabe mencionar que los descensos en el IPC para el año 2012 tanto en el ámbito nacional como en las ciudades y por grupos de gasto fueron no sólo resultado de la política monetaria, sino también debido a dinámicas de desaceleración sucedidas durante el año en varios sectores, así como la presión que ejerció la revaluación del peso en los precios de los artículos (Portafolio, 2012; El Espectador, 2012).

El grupo de gasto con mayor participación en la medición del IPC nacional fue vivienda con 38,5%, al que le siguió alimentos con 29,2%, educación con 11,5% y transporte con 8,8%. Dentro del grupo de vivienda, el gasto en ocupación tuvo la mayor variación con 3,9%, acompañada de la mayor participación, que fue de 33,2%; le siguió artículos de limpieza con 3,5% y 2,6%, respectivamente. En el grupo de alimentos los bienes con mayor variación fueron cereales con 9,4% y una participación de 13,0%, y comidas fuera del hogar con 4,9% y 17,2%, en su orden (cuadro 2.2.1.4).

En el caso de Cartagena el grupo con mayor participación fue alimentos con 36,1%, al que le siguió vivienda con 26,7%, transporte con 12,5% y educación con 9,9%. Del grupo de alimentos tuvo el incremento más alto cereales y productos de panadería (10,9%) y una participación de 15,1%, le siguió hortalizas y legumbres (5,6%) que participa en 3,0%. En el grupo de vivienda el subgrupo con mayor variación y participación fue el gasto de ocupación con 3,8% y 25,5%, respectivamente; le siguió artículos de limpieza con 3,6% de variación y 1,7% en participación (cuadro 2.2.1.4).

Cuadro 2.2.1.4. Nacional - Cartagena. Variación y participación del IPC, según grupos y subgrupos
2012

	Grupos y subgrupos	Nacional		Cartagena	
		Variación	Participación	Variación	Participación
0	Total	2,4	100,0	3,0	100,0
1	Alimentos	2,5	29,2	3,5	36,1
11	Cereales y productos de panadería	9,4	13,0	10,9	15,1
12	Tubérculos y platanos	-9,6	-3,7	-0,5	-0,2
13	Hortalizas y legumbres	-3,6	-2,7	5,6	3,0
14	Frutas	-2,7	-1,1	-3,6	-1,4
15	Carnes y derivados de la carne	1,8	3,3	0,4	0,8
16	Pescado y otras de mar	2,6	0,6	2,7	1,1
17	Lácteos, grasas y huevos	0,5	0,9	3,5	5,6
18	Alimentos varios	1,2	1,6	2,0	2,6
19	Comidas fuera del hogar	4,9	17,2	4,5	9,5
2	Vivienda	3,0	38,5	2,5	26,7
21	Gasto de ocupación	3,9	33,2	3,8	25,5
22	Combustibles	1,0	2,7	-0,2	-0,6
23	Muebles del hogar	-0,3	-0,1	0,0	0,0
24	Aparatos domésticos	-0,3	-0,1	-0,4	-0,1
25	Utensilios domésticos	0,5	0,1	0,4	0,0
26	Ropa del hogar	0,4	0,0	1,5	0,1
27	Artículos para limpieza	3,5	2,6	3,6	1,7
3	Vestuario	0,7	1,4	3,4	5,4
31	Vestuario	0,7	1,0	3,7	4,6
32	Calzado	0,3	0,1	2,3	0,8
33	Servicios de vestuario	3,7	0,2	5,3	0,1
4	Salud	4,3	4,4	4,6	3,1
41	Servicios de salud	4,4	0,9	7,4	0,5
42	Bienes y artículos	3,5	2,1	4,2	2,3
43	Gastos de aseguramiento privado y social	6,0	1,4	5,2	0,3
5	Educación	4,6	11,5	5,0	9,9
51	Instrucción y enseñanza	5,1	10,9	5,5	9,3
52	Artículos escolares	1,5	0,5	2,2	0,7
6	Diversión	0,5	0,6	1,1	0,7
61	Artículos culturales y otros artículos relacionados	-0,6	-0,1	1,5	0,2
62	Aparatos para diversión y esparcimiento	-5,2	-1,0	-4,0	-0,5
63	Servicios de diversión	2,5	1,8	2,7	0,9
7	Transporte	1,4	8,8	2,9	12,5
71	Transporte personal	-0,5	-1,4	0,5	1,0
72	Transporte público	3,5	10,2	4,7	11,5

Cuadro 2.2.1.4. Nacional - Cartagena. Variación y participación del IPC, según grupos y subgrupos
2012

Conclusión

Grupos y subgrupos		Nacional		Cartagena	
		Variación	Participación	Variación	Participación
8	Comunicaciones	1,6	2,3	1,8	1,9
81	Comunicaciones	1,6	2,3	1,8	1,9
9	Otros gastos	1,3	3,3	1,5	3,8
91	Bebidas alcohólicas	2,6	1,4	3,5	2,1
92	Artículos para el aseo y cuidado personal	1,1	1,8	0,8	1,4
93	Artículos de joyería y otros personales	-0,2	0,0	3,6	0,2
94	Otros bienes y servicios	0,4	0,1	1,2	0,1

Fuente: DANE.

El arrendamiento imputado y el arroz figuran como los bienes que más participaron en el cálculo del IPC para Cartagena. Entre los 28 restantes con mayor participación y un incremento de más de dos dígitos estuvieron otros tubérculos (46,0%), otras hortalizas y legumbres frescas (20,5%), queso (15,3%) y fríjol (11,3%), todos pertenecientes al grupo de alimentos (cuadro 2.2.1.5).

Energía eléctrica tuvo la menor participación (-3,4%) y una variación de -2,5%. Dentro de las variaciones más negativas de los catorce restantes con menor participación se puede mencionar la papa (-23,3%), el tomate de árbol (-12,3%), la panela (-12,1%) y otras hortalizas y legumbres secas (-10,4%) (cuadro 2.2.1.5).

Cuadro 2.2.1.5. Cartagena. Variación, contribución y participación del IPC, según principales gastos básicos
2012

Gasto básico	Variación	Contribución	Participación
30 mayores			
Arrendamiento imputado	3,8	0,5	16,2
Arroz	16,3	0,4	13,1
Almuerzo	4,3	0,2	7,6
Arrendamiento efectivo	3,8	0,2	7,1
Bus	4,4	0,2	7,1
Matrículas	8,3	0,1	5,0
Queso	15,3	0,1	4,7
Res	3,2	0,1	3,3
Acueducto, alcantarillado y aseo	3,1	0,1	3,2
Leche	5,4	0,1	3,1
Gaseosas y maltas	7,2	0,1	2,7
Otras hortalizas y legumbres frescas	20,5	0,1	2,5

Cuadro 2.2.1.5. Cartagena. Variación, contribución y participación del IPC, según principales gastos básicos 2012

			Conclusión
Gasto básico	Variación	Contribución	Participación
Combustible	2,8	0,1	2,4
Pensiones	3,5	0,1	2,3
Otros gastos de ocupación	3,4	0,1	2,3
Servicios de telefonía	2,3	0,1	2,1
Medicinas	4,5	0,1	2,1
Otros tubérculos	46,0	0,1	2,0
Otros medios de transporte urbano	6,7	0,1	1,7
Pan	6,6	0,1	1,7
Otros costos educativos	6,2	0,0	1,6
Higiene corporal	2,7	0,0	1,5
Taxi	4,2	0,0	1,5
Fríjol	11,3	0,0	1,4
Pescado de mar, río y enlatado	2,7	0,0	1,1
Comidas rápidas calientes	6,4	0,0	1,0
Otras bebidas alcohólicas	4,9	0,0	1,0
Cerveza	2,6	0,0	0,9
Corte de cabello	3,8	0,0	0,8
Yuca	9,3	0,0	0,8
15 menores			
Energía eléctrica	-2,5	-0,1	-3,4
Papa	-23,3	-0,1	-2,7
Vehículos	-2,7	-0,1	-2,0
Azúcar	-9,3	-0,1	-1,9
Aceites	-3,8	0,0	-1,5
Carnes frías y embutidos	-5,6	0,0	-1,2
Huevos	-4,8	0,0	-1,1
Otras frutas frescas	-4,0	0,0	-1,1
Pollo	-1,3	0,0	-1,0
Otras hortalizas y legumbres secas	-10,4	0,0	-0,9
Cuidado del cabello	-3,0	0,0	-0,8
Panela	-12,1	0,0	-0,7
Otros productos relacionados con el cuidado personal	-2,0	0,0	-0,6
Tomate de árbol	-12,3	0,0	-0,6
Cerdo	-2,7	0,0	-0,4

Fuente: DANE.

2.3. MERCADO LABORAL

El desempleo disminuyó para 14 de las 24 ciudades contempladas en la gran encuesta integrada de hogares (GEIH). La ciudad con mayor desempleo en 2012 fue Quibdó con 17,6%, seguida de Popayán con 17,5% y Pereira con 16,1%. Las

de menor fueron San Andrés con 7,5%, Barranquilla con 8,3% y Bogotá con 9,5%. Ibagué mostró la mayor diferencia porcentual en valor absoluto respecto a 2011, su tasa pasó de 17,1% en 2011 a 13,3% en 2012. Le siguieron Sincelejo, que pasó de 13,0% a 10,7%, y Armenia que pasó de 17,3% a 15,4%.

Cuadro 2.3.1. Tasa de desempleo, según ciudades 2011 - 2012

Ciudades	2011	2012	Diferencia porcentual
24 ciudades	11,6	11,3	0,3
Armenia	17,3	15,4	-1,8
Barranquilla	8,2	8,3	0,1
Bogotá	9,5	9,5	0,0
Bucaramanga	9,6	9,7	0,1
Cali	15,4	14,3	-1,1
Cartagena	10,4	9,7	-0,7
Cúcuta	15,4	15,9	0,5
Florencia	13,7	12,7	-1,0
Ibagué	17,1	13,3	-3,9
Manizales	13,3	12,3	-1,0
Medellín	12,2	12,4	0,2
Montería	13,4	12,5	-0,9
Neiva	11,8	12,1	0,4
Pasto	13,5	12,3	-1,2
Pereira	16,8	16,1	-0,8
Popayán	17,4	17,5	0,1
Quibdó	18,7	17,6	-1,1
Riohacha	10,8	12,7	1,9
San Andrés	7,3	7,5	0,2
Santa Marta	10,2	10,0	-0,2
Sincelejo	13,0	10,7	-2,3
Tunja	11,9	11,9	-0,1
Valledupar	11,6	10,3	-1,2
Villavicencio	11,6	11,8	0,2

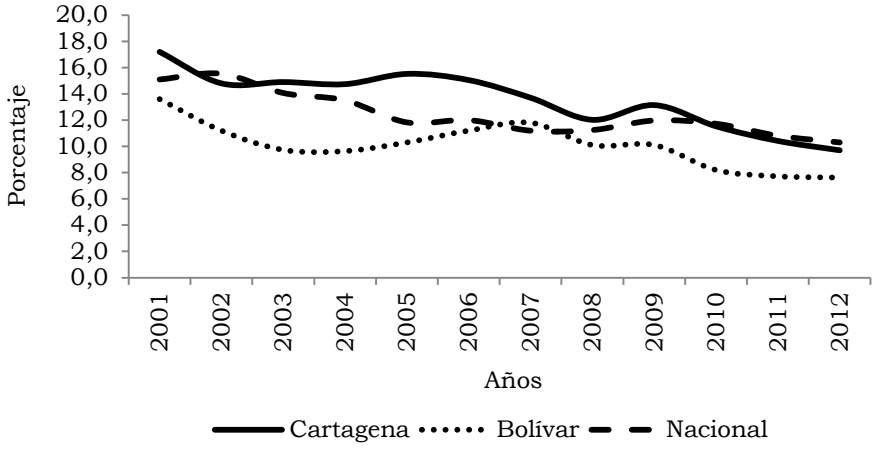
Fuente: DANE.

El gráfico 2.3.1 muestra un decrecimiento continuo de la tasa de desempleo tanto en el ámbito nacional como en Bolívar y Cartagena para el periodo 2001 - 2012. Véase que el desempleo nacional se encuentra en tasas intermedias entre Bolívar y Cartagena, estando esta última siempre por encima de la departamental. En 2005 y 2006 la tasa de la ciudad fue particularmente alta, de 15,5% y 15,0%, respectivamente.

La cifra de desempleo en Cartagena mostró un ritmo favorable al disminuir de 10,4% en 2011 a 9,7% en 2012, a pesar que la tasa global de participación aumentó al pasar de 58,1% a 59,6%. El desempleo abierto, que son las personas que han buscado empleo en la semana anterior a la de referencia y tienen disponibilidad de trabajar, pasó de 9,7% en 2011 a 9,3% en 2012. La diferencia entre la tasa de desempleo total y la tasa de desempleo abierto es la tasa de desempleo oculto, que comprende las personas que se habrían

aburrido hacía poco tiempo de buscar (DANE, 2009).

Gráfico 2.3.1. Nacional - Bolívar - Cartagena. Tasa de desempleo 2001 - 2012



Fuente: DANE.

En relación al subempleo, es mayor el subjetivo que pasó de 18,2% en 2011 a 15,9% en 2012; de estos, el mayor porcentaje fue para los que consideraron que tuvieron unos ingresos inadecuados, al pasar de 17,6% a 14,9%. Les siguieron los que consideraron que tenían un empleo inadecuado por competencias, y por último los que consideraron que podían trabajar más horas. El subempleo objetivo pasó de 6,8% en 2011 a 6,1% en 2012, en este caso el mayor porcentaje también fue para los que consideraron que tuvieron unos ingresos inadecuados.

Véase que todos los indicadores de desempleo tuvieron un buen comportamiento, al disminuir tanto en sus totales como en las subdivisiones.

Cuadro 2.3.2. Cartagena. Indicadores laborales 2011 - 2012

Concepto	2011	2012
Porcentajes		
Población en edad de trabajar	78,3	78,7
Tasa global de participación	58,1	59,6
Tasa de ocupación	52,1	53,8
Tasa de desempleo	10,4	9,7
T.D. abierto	9,7	9,3
T.D. oculto	0,7	0,4
Tasa de subempleo subjetivo	18,2	15,9
Insuficiencia de horas	2,4	4,1
Empleo inadecuado por competencias	7,1	4,7
Empleo inadecuado por ingresos	17,6	14,9
Tasa de subempleo objetivo	6,8	6,1
Insuficiencia de horas	0,9	1,7

Cuadro 2.3.2. Cartagena. Indicadores laborales
2011 - 2012

Conclusión

Concepto	2011	2012
Empleo inadecuado por competencias	3,2	2,9
Empleo inadecuado por ingresos	6,6	5,6
Miles de personas		
Población total	911	923
Población en edad de trabajar	714	727
Población económicamente activa	415	433
Ocupados	372	391
Desocupados	43	42
Abiertos	40	40
Ocultos	3	2
Inactivos	299	294
Subempleados subjetivos	76	69
Insuficiencia de horas	10	18
Empleo inadecuado por competencias	29	20
Empleo inadecuado por ingresos	73	64
Subempleados objetivos	28	26
Insuficiencia de horas	4	8
Empleo inadecuado por competencias	13	12
Empleo inadecuado por ingresos	27	24

Fuente: DANE.

Entre los años 2008 - 2012 el número de ocupados tuvo una tendencia positiva para todas las ramas de actividad en Cartagena. La que mayor número de empleados tuvo en ese periodo fue comercio, hoteles y restaurantes; seguido de servicios, comunales, sociales y personales; y transporte, almacenamiento y comunicaciones.

Cuadro 2.3.3. Cartagena. Ocupados, según rama de actividad
2008 - 2012

Miles de personas

Rama de actividad	2008	2009	2010	2011	2012
Total	315	336	350	372	391
Industria manufacturera	37	39	42	44	44
Construcción	26	28	26	31	35
Comercio, restaurantes y hoteles	91	103	106	113	121
Transporte, almacenamiento y comunicaciones	47	48	51	53	56
Intermediación financiera	4	3	4	4	4
Actividades inmobiliarias	21	23	26	24	28
Servicios comunales, sociales y personales	82	85	88	95	93
Otras ramas[1]	7	7	7	7	10
No informa	1	1	0	0	0

[1] Agricultura, ganadería, pesca, caza y silvicultura; explotación de minas y canteras; y suministro de electricidad, gas y agua.

Fuente: DANE.

Comercio resultó con la mayor participación en el total de ocupados y elevó su número entre 2008 y 2012.

La mayor parte de inactivos durante los años 2008 - 2012 fueron los estudiantes, seguidos de las personas dedicadas a los oficios del hogar y otros. Véase que hay un decrecimiento continuo del número de inactivos; en 2012 fueron 24 mil personas menos que en 2008.

Cuadro 2.3.4. Cartagena. Inactivos
2008 - 2012

Miles de personas

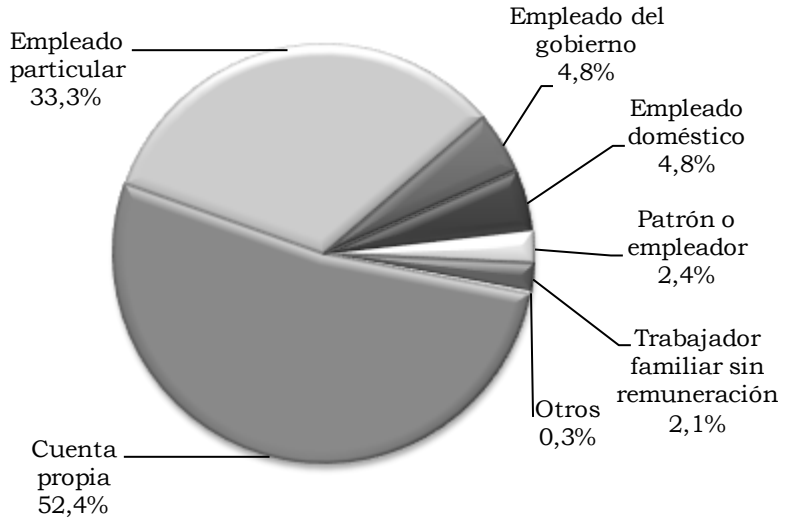
Año	Total inactivos	Estudiantes	Oficios del hogar	Otros
2008	318	137	127	54
2009	301	133	120	49
2010	306	134	122	50
2011	299	134	114	51
2012	294	126	121	47

Fuente: DANE.

Los ocupados en 2012 en Cartagena fueron en su mayoría por cuenta propia (52,4%), seguidos de los empleados particulares (33,3%), los empleados del gobierno (4,8%), y los empleados domésticos (4,8%).

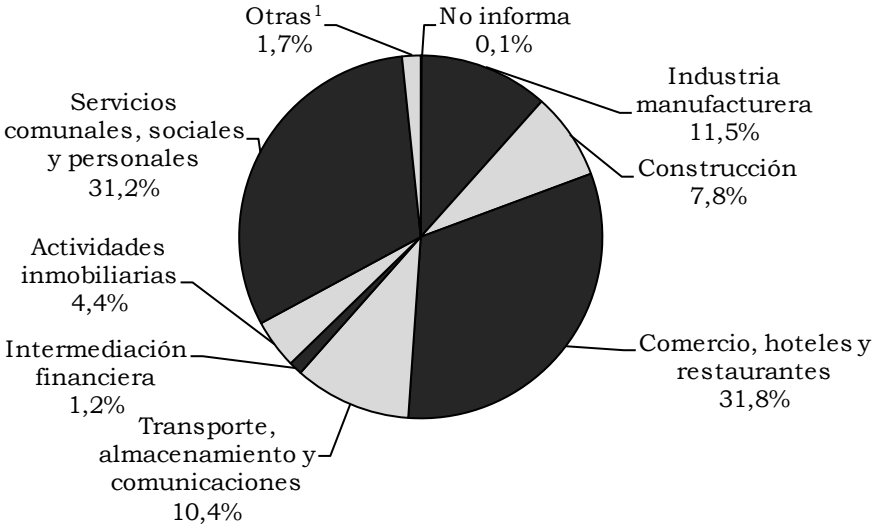
Los cesantes pertenecieron en su mayoría a servicios, comunales, sociales y personales (31,2%); comercio, hoteles y restaurantes (31,8%); e industria manufacturera (11,5%).

Gráfico 2.3.2. Cartagena. Distribución de ocupados, según posición ocupacional
2012



Fuente: DANE.

Gráfico 2.3.3. Cartagena. Distribución de cesantes, según rama de actividad
2012



[1] Corresponde a agricultura, ganadería, pesca, caza y silvicultura; explotación de minas y canteras; y suministro de electricidad, gas y agua.

Fuente: DANE.

Para este ICER se tiene por primera vez disponibilidad de los datos de desempleo departamental sin rezago, es decir, para el año del informe. Por esta razón el cuadro no se presenta como es usual, con los indicadores correspondientes con rezago, sino desde 2010 hasta 2012.

Se puede ver que en Bolívar, tanto en 2011 como en 2012, hay un crecimiento en la tasa global de participación y en la tasa de ocupación, así como un decrecimiento en la tasa de desempleo. Sin embargo, el desempleo abierto aumentó en 2012 en 0,1 pp. El subempleo disminuyó en 2011 respecto a 2010, mientras que en 2012 aumentó respecto a 2011, el mayor porcentaje en el último año fue para los que consideraron que tenían ingresos inadecuados con 20,7%. Se ve una mayor disminución en el desempleo de 2010 a 2011 que de 2011 a 2012.

Cuadro 2.3.5. Bolívar. Indicadores laborales
2010 - 2012

Concepto	2010	2011	2012
	Porcentajes		
Población en edad de trabajar	76,0	76,3	76,7
Tasa global de participación	54,3	58,4	59,8
Tasa de ocupación	49,8	53,9	55,2
Tasa de desempleo	8,2	7,7	7,6
T.D. abierto	7,7	7,0	7,1
T.D. oculto	0,4	0,7	0,5
Tasa de subempleo	26,3	21,7	22,1

Cuadro 2.3.5. Bolívar. Indicadores laborales
2010 - 2012

Conclusión

Concepto	2010	2011	2012
Insuficiencia de horas	3,3	4,5	4,3
Empleo inadecuado por competencias	11,5	9,5	9,7
Empleo inadecuado por ingresos	25,4	20,3	20,7
Miles de personas			
Población total	1.980	2.003	2.026
Población en edad de trabajar	1.505	1.529	1.553
Población económicamente activa	817	893	928
Ocupados	750	824	858
Desocupados	67	69	71
Abiertos	63	62	66
Ocultos	4	7	4
Inactivos	688	636	625
Subempleados	215	194	205
Insuficiencia de horas	27	40	40
Empleo inadecuado por competencias	94	85	90
Empleo inadecuado por ingresos	207	181	192

Fuente: DANE.

2.4. MOVIMIENTO DE SOCIEDADES

2.4.1. Sociedades constituidas. En 2012, el número de sociedades constituidas en el departamento de Bolívar, jurisdicción de Cartagena[1], fue de 1.935 empresas, superior en 100 empresas a las registradas en 2011, con un capital invertido de $61.928 millones, cifra mayor en 21,3% al registro de 2011.

La actividad económica que más aportó en el número de empresas constituidas fue inmobiliaria y alquiler, mientras el mayor aporte de capital provino de construcción, que representó el 23,9% del total constituido.

Por tipo de sociedades, las microempresas fueron las que constituyeron el mayor número (1.892), seguidas de las pequeñas (36), mientras que las grandes empresas no mostraron movimiento alguno.

[1] Comprende los municipios de Cartagena, Arjona, Arroyohondo, Calamar, Clemencia, El Carmen de Bolívar, El Guamo, Mahates, María La Baja, San Cristóbal, San Estanislao, San Jacinto, San Juan Nepomuceno, Santa Catalina, Santa Rosa, Soplaviento, Turbaco, Turbana, Villanueva.

Cuadro 2.4.1.1. Bolívar. Sociedades constituidas, según actividad económica 2011 - 2012

Actividad económica	Número		Valor (millones de pesos)	
	2011	2012	2011	2012
Total	1.835	1.935	51.066	61.928
Agropecuario	17	28	955	888
Pesca	(-)	1	(-)	4
Explotación minera	15	13	786	2.604
Industria	139	180	5.016	3.957
Electriciadad, gas y agua	8	3	293	11
Construcción	218	259	6.584	14.785
Comercio	366	446	8.375	12.063
Hoteles y restaurantes	84	102	3.205	2.881
Transporte	212	187	6.554	9.187
Seguros y finanzas	32	31	833	436
Inmobiliarias y alquiler	577	547	12.669	10.332
Administración pública	7	14	176	193
Servicios sociales y de salud	77	77	2.559	3.307
Servicios comunitarios, sociales y personales	83	47	3.062	1.281

(-) Sin movimiento.

Fuente: Cámara de Comercio de Cartagena. Cálculos Centro Regional de Estudios Económicos, Cartagena. Banco de la República.

2.4.2. Sociedades reformadas. Según reporte de la Cámara de Comercio de Cartagena y su jurisdicción, en 2012, el capital reformado que efectuaron las empresas fue de $220.377 millones, superior en $138.761 millones del modificado en 2011. Estas reformas se realizaron en un total de 345 sociedades, siendo inmobiliarias y alquiler las de mayor número e industria la de más alto monto de capital reformado (cuadro 2.4.2.1).

Cuadro 2.4.2.1. Bolívar. Sociedades reformadas, según actividad económica 2011 - 2012

Actividad económica	Número		Valor (millones de pesos)	
	2011	2012	2011	2012
Total	294	345	81.616	220.377
Agropecuario	5	2	315	385
Pesca	(-)	(-)	(-)	(-)
Explotación minera	1	2	100	14.000
Industria	35	27	29.096	22.479
Electriciadad, gas y agua	(-)	4	(-)	17.909
Construcción	31	47	6.052	13.998
Comercio	61	74	17.426	13.319
Hoteles y restaurantes	9	10	3.191	1.429
Transporte	35	39	6.011	22.160

Cuadro 2.4.2.1. Bolívar. Sociedades reformadas, según actividad económica 2011 - 2012

Conclusión

Actividad económica	Número		Valor (millones de pesos)	
	2011	2012	2011	2012
Transporte	35	39	6.011	22.160
Seguros y finanzas	6	7	210	265
Inmobiliarias y alquiler	97	117	14.723	112.290
Administración pública	(-)	(-)	(-)	(-)
Servicios sociales y de salud	10	5	4.133	1.034
Servicios comunitarios, sociales y personales	4	11	359	1.109

(-) Sin movimiento.

Fuente: Cámara de Comercio de Cartagena. Cálculos Centro Regional de Estudios Económicos, Cartagena. Banco de la República.

Las microempresas nuevamente fueron las sociedades con el mayor número de reformas, pero las medianas las que más capital reformaron.

2.4.3. Sociedades disueltas. El número de sociedades que se liquidaron en 2012 en el departamento de Bolívar[2] fue de 233 sociedades, con un capital total de $9.153 millones, disminuido en 4,5% para el número de sociedades disueltas y 16,6% para el capital liquidado.

Las actividades inmobiliarias y de alquiler, y las dedicadas al comercio fueron, en su orden, las que más empresas liquidaron, aunque construcción fue el sector que contribuyó con el mayor monto. El mayor número de liquidación se dio en las microempresas (221), llevándose 84,6% del total capital liquidado (cuadro 2.4.3.1).

Cuadro 2.4.3.1. Bolívar. Sociedades liquidadas, según actividad económica 2011 - 2012

Actividad económica	Número		Valor (millones de pesos)	
	2011	2012	2011	2012
Total	244	233	7.847	9.153
Agropecuario	1	4	1	14
Pesca	2	2	350	605
Explotación minera	1	1	50	10
Industria	26	24	659	908
Electriciadad, gas y agua	(-)	(-)	(-)	(-)
Construcción	16	14	1.026	3.443
Comercio	63	55	1.250	762
Hoteles y restaurantes	11	19	60	619
Transporte	16	16	315	267
Seguros y finanzas	9	9	383	126
Inmobiliarias y alquiler	60	61	1.414	1.656

[2] Comprende la jurisdicción de la Cámara de Comercio de Cartagena.

Cuadro 2.4.3.1. Bolívar. Sociedades liquidadas, según actividad económica 2011 - 2012

Conclusión

Actividad económica	Número		Valor (millones de pesos)	
	2011	2012	2011	2012
Administración pública	(-)	(-)	(-)	(-)
Servicios sociales y de salud	30	19	727	396
Servicios comunitarios, sociales y personales	9	9	1.614	347

(-) Sin movimiento.

Fuente: Cámara de Comercio de Cartagena. Cálculos Centro Regional de Estudios Económicos, Cartagena. Banco de la República.

2.4.4. Capital neto suscrito. Durante el 2012, para el departamento de Bolívar la inversión neta efectuada por las sociedades ubicadas en Cartagena y su jurisdicción totalizó $273.152 millones, superior en $148.318 millones a lo registrado en 2011.

La inversión fue realizada por las reformas a capital y por el capital constituido, siendo la actividad de inmobiliaria y alquiler la que efectuó la mayor inversión neta; su participación dentro de esta fue de 44,3%, seguidas de las actividades de transporte (11,4%) e industria (9,3%).

Cuadro 2.4.4.1. Bolívar. Inversión neta, según actividad económica 2011 - 2012

Actividad económica	Millones de pesos		Variación porcentual
	2011	2012	
Total	124.835	273.152	118,8
Agropecuario	1.269	1.259	-0,8
Pesca	-350	-601	71,8
Explotación minera	836	16.594	1886,1
Industria	33.453	25.528	-23,7
Electriciadad, gas y agua	293	17.920	6016,0
Construcción	11.610	25.340	118,3
Comercio	24.551	24.620	0,3
Hoteles y restaurantes	6.336	3.691	-41,7
Transporte	12.251	31.080	153,7
Seguros y finanzas	660	575	-12,9
Inmobiliarias y alquiler	25.978	120.966	365,6
Administración pública	176	193	9,7
Servicios sociales y de salud	5.965	3.945	-33,9
Servicios comunitarios, sociales y personales	1.807	2.043	13,1

Fuente: Cámara de Comercio de Cartagena. Cálculos Centro Regional de Estudios Económicos, Cartagena.Banco de la República.

2.5 SECTOR EXTERNO

2.5.1 Exportaciones no tradicionales (FOB). Las exportaciones de Bolívar aumentaron 4,7% al pasar de US$1.477.391 miles en 2011 a US$1.546.254 miles en 2012. Lo exportado por el sector agropecuario, caza y silvicultura aumentó 246,9% y participó 2,3%; dentro de éste, la agricultura, caza y silvicultura tuvo la mayor variación y participación. La exportación de productos relacionados con la pesca aumentó 66,6%, pero no llegó a ser representativa sobre el total.

La exportación de productos industriales aumentó 3,1% y participó 97,7%; la salida de sustancias y productos químicos se redujo 1,1% y participó 67,8%; mientras, la de productos alimenticios y bebidas disminuyó 2,8% y participó 6,8%. Estas caídas fueron compensadas por el aumento en la exportación de productos relacionados con la fabricación de productos metalúrgicos básicos que se incrementó 28,4% y participó 8,6%, así como por la exportación de productos de caucho y plástico que aumentó 5,7% y participó 9,0% sobre el total. Respecto a otras actividades de servicios comunitarios, sociales y personales no registraron movimiento en 2012.

Cuadro 2.5.1.1. Bolívar. Exportaciones no tradicionales CIIU 2011 - 2012

Valor FOB (miles de dólares)

CIIU	Descripción	2011	2012	Variación	Participación
	Total	1.477.391	1.546.254	4,7	100,0
A	Sector agropecuario, caza y silvicultura	10.085	34.984	246,9	2,3
01	Agricultura, ganadería y caza	9.291	33.391	259,4	2,2
02	Silvicultura y extracción de madera	794	1.593	100,5	0,1
B	Pesca	252	419	66,6	0,0
05	Pesca, producción de peces en criaderos y granjas piscícolas	252	419	66,6	0,0
C	Sector minero	1.962	112	-94,3	0,0
14	Extracción de minerales no metálicos	1.962	112	-94,3	0,0
D	Sector industrial	1.464.970	1.510.602	3,1	97,7
15	Productos alimenticios y bebidas	108.328	105.315	-2,8	6,8
17	Fabricación de productos textiles	317	521	64,3	0,0
18	Fabricación de prendas de vestir; preparado y teñido de pieles	152	871	475,0	0,1
19	Curtido y preparado de cueros; calzado; artículos de viaje, maletas, bolsos de mano y similares; artículos de talabartería y guarnicionería	20.177	15.342	-24,0	1,0
20	Transformación de la madera y fabricación de productos de madera y de corcho, excepto muebles; fabricación de artículos de cestería y espartería	3.750	4.374	16,6	0,3
21	Fabricación de papel, cartón y productos de papel y cartón	503	29.595	*	1,9
22	Actividades de edición e impresión y de reproducción de grabaciones	90	116	28,7	0,0

Cuadro 2.5.1.1. Bolívar. Exportaciones no tradicionales CIIU
2011 - 2012

Conclusión

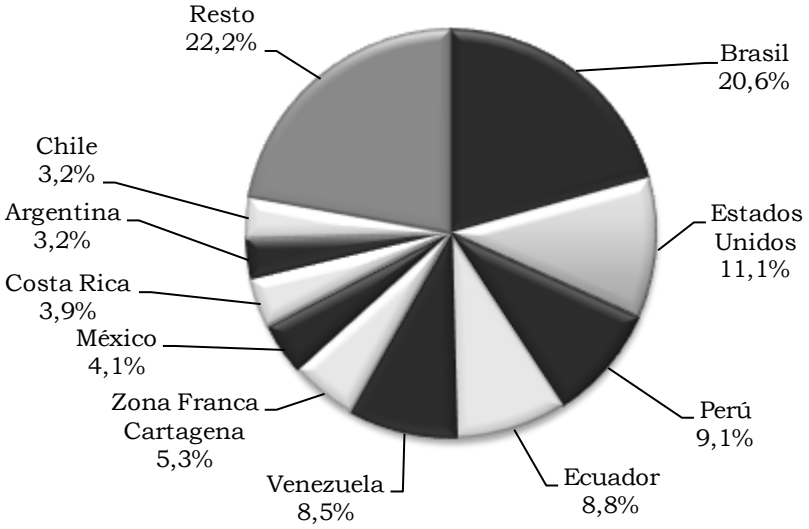
Valor FOB (miles de dólares)

CIIU	Descripción	2011	2012	Variación	Participación
24	Fabricación de sustancias y productos químicos	1.059.121	1.047.784	-1,1	67,8
25	Fabricación de productos de caucho y plástico	132.299	139.811	5,7	9,0
26	Fabricación de otros productos minerales no metálicos	3.351	2.821	-15,8	0,2
27	Fabricación de productos metalúrgicos básicos	103.065	132.355	28,4	8,6
28	Fabricación de productos elaborados de metal, excepto maquinaria y equipo	4.978	3.037	-39,0	0,2
29	Fabricación de maquinaria y equipo ncp	18.020	15.867	-12,0	1,0
30	Fabricación de maquinaria de oficina, contabilidad e informática	0	151	-	0,0
31	Fabricación de maquinaria y aparatos eléctricos ncp	1.314	1.379	4,9	0,1
32	Fabricación de equipo y aparatos de radio, televisión y comunicaciones	947	633	-33,2	0,0
33	Fabricación de instrumentos médicos, ópticos, y de precisión y fabricación de relojes	126	628	399,4	0,0
34	Fabricación de vehículos automotores, remolques y semirremolques	325	864	165,7	0,1
35	Fabricación de otros tipos de equipo de transporte	272	4.157	*	0,3
36	Fabricación de muebles; industrias manufactureras ncp	600	372	-38,0	0,0
37	Reciclaje	7.233	4.609	-36,3	0,3
O	Otras actividades de servicios comunitarios, sociales y personales	4	0	-100,0	0,0
92	Actividades de esparcimiento y actividades culturales y deportivas	4	0	-100,0	0,0
0	Menajes y otros no relacionados	117	137	17,5	0,0

ncp: no clasificado previamente.
- Indefinido.
* Variación muy alta.
Fuente: DANE - DIAN. Cálculos: DANE.

Brasil fue el principal destino de las exportaciones de Bolívar con una participación de 20,6% y un monto de US$319.091 miles, de los que 59,9% correspondieron a policloruro de vinilo, sin mezclar con otras sustancias, obtenido por polimerización en suspensión. Le siguió Estados Unidos con 11,1% y un monto de US$171.589 miles, de los cuales el 44,6% fueron tubos de entubación o de producción de los tipos utilizados para la extracción de petróleo o gas. A Perú se exportó 9,1% del total, es decir US$141.009 miles, de los que 37,2% correspondió a polipropileno, y 16,0% a copolímeros de polipropileno.

Gráfico 2.5.1.1. Bolívar. Distribución de exportaciones, según país de destino
2012



Fuente: DANE.

2.5.2. Importaciones (CIF). Las importaciones de Bolívar aumentaron en 2012 un 16,6% al pasar de US$3.098.378 miles en 2011 a US$3.611.184 miles. Lo importado por el sector agropecuario, caza y silvicultura aumentó 23,4% y participó 1,2%. La importación de productos relacionados con la pesca decreció 97,6%. La de bienes y servicios relacionados con el sector minero aumentó 25,8% y participó 0,3%. La importación de productos industriales aumentó 16,5%; la entrada de bienes relacionados con la coquización, productos de refinación de petróleo y combustible nuclear aumentó 87,0% y participó 32,5%; mientras la de sustancias y productos químicos disminuyó 4,8% y participó 39,1%. Productos metalúrgicos básicos disminuyó 4,7% y participó 8,6%.

La entrada de bienes y servicios relacionados con el comercio al por mayor y al por menor y vehículos figuró en 2012 con US$18 mil. Las actividades inmobiliarias, empresariales y de alquiler pasaron de US$1 mil a US$7 mil y la de otras actividades, servicios comunitarios, sociales y personales pasó de US$11 mil a US$127 mil.

Cuadro 2.5.2.1. Bolívar. Importaciones, según CIIU
2011 - 2012

Valor CIF (miles de dólares)

CIIU	Descripción	2011	2012	Variación	Participación
	Total	3.098.378	3.611.184	16,6	100,0
A	Sector agropecuario, caza y silvicultura	33.822	41.743	23,4	1,2
01	Agricultura, ganadería y caza	33.793	41.743	23,5	1,2
02	Silvicultura y extracción de madera	29	0	-98,6	0,0
B	Pesca	172	4	-97,6	0,0

Cuadro 2.5.2.1. Bolívar. Importaciones, según CIIU
2011 - 2012

Continuación

Valor CIF (miles de dólares)

CIIU	Descripción	2011	2012	Variación	Participación
05	Pesca, producción de peces en criaderos y granjas piscícolas	172	4	-97,6	0,0
C	Sector minero	7.278	9.159	25,8	0,3
10	Extracción de carbón, carbón lignítico y turba	8	15	93,0	0,0
11	Extracción de petróleo crudo y de gas natural, actividades de servicios relacionadas con la extracción de petróleo y de gas, excepto la actividades de prospección	0	1.952	-	0,1
13	Extracción de minerales metalíferos	345	57	-83,6	0,0
14	Extracción de minerales no metálicos	6.926	7.136	3,0	0,2
D	Sector industrial	3.056.375	3.559.354	16,5	98,6
15	Productos alimenticios y bebidas	47.154	54.188	14,9	1,5
17	Fabricación de productos textiles	6.454	6.405	-0,8	0,2
18	Fabricación de prendas de vestir; preparado y teñido de pieles	4.049	4.433	9,5	0,1
19	Curtido y preparado de cueros; calzado; artículos de viaje, maletas, bolsos de mano y similares; artículos de talabartería y guarnicionería	10.498	13.475	28,4	0,4
20	Transformación de la madera y fabricación de productos de madera y de corcho, excepto muebles; fabricación de artículos de cestería y espartería	698	3.256	366,7	0,1
21	Fabricación de papel, cartón y productos de papel y cartón	23.568	25.065	6,4	0,7
22	Actividades de edición e impresión y de reproducción de grabaciones	912	2.209	142,2	0,1
23	Coquización, productos de refinación de petróleo y combustible nuclear	627.222	1.172.950	87,0	32,5
24	Fabricación de sustancias y productos químicos	1.483.415	1.412.877	-4,8	39,1
25	Fabricación de productos de caucho y plástico	20.288	26.461	30,4	0,7
26	Fabricación de otros productos minerales no metálicos	35.988	35.679	-0,9	1,0
27	Fabricación de productos metalúrgicos básicos	326.258	310.797	-4,7	8,6
28	Fabricación de productos elaborados de metal, excepto maquinaria y equipo	19.251	23.802	23,6	0,7
29	Fabricación de maquinaria y equipo ncp	142.281	143.933	1,2	4,0
30	Fabricación de maquinaria de oficina, contabilidad e informática	2.378	2.338	-1,7	0,1
31	Fabricación de maquinaria y aparatos eléctricos ncp	25.944	45.401	75,0	1,3
32	Fabricación de equipo y aparatos de radio, televisión y comunicaciones	15.013	12.789	-14,8	0,4

Cuadro 2.5.2.1. Bolívar. Importaciones, según CIIU
2011 - 2012

Conclusión

Valor CIF (miles de dólares)

CIIU	Descripción	2011	2012	Variación	Participación
33	Fabricación de instrumentos médicos, ópticos, y de precisión y fabricación de relojes	74.857	23.153	-69,1	0,6
34	Fabricación de vehículos automotores, remolques y semirremolques	31.582	28.950	-8,3	0,8
35	Fabricación de otros tipos de equipo de transporte	143.962	194.083	34,8	5,4
36	Fabricación de muebles; industrias manufactureras ncp	14.540	17.032	17,1	0,5
37	Reciclaje	64	80	25,3	0,0
G	Comercio al por mayor y al por menor; reparación de vehículos; mantenimiento y reparación de vehículos, efectos personales y enseres domésticos	0	18	-	0,0
51	Comercio al por mayor, en comisión o por contrata, excepto el comercio de vehículos automotores y motocicletas; mantenimiento y reparación de maquinaria y equipo	0	18	-	0,0
K	Actividades inmobiliarias, empresariales y de alquiler	1	7	434,5	0,0
74	Otras actividades empresariales	1	7	434,5	0,0
O	Otras actividades de servicios comunitarios, sociales y personales	11	127	*	0,0
92	Actividades de esparcimiento y actividades culturales y deportivas	11	127	*	0,0
0	Menajes y otros no relacionados	718	772	7,4	0,0

ncp: no clasificado previamente.
- Indefinido.
* Variación muy alta.
Fuente: DANE - DIAN. Cálculos: DANE.

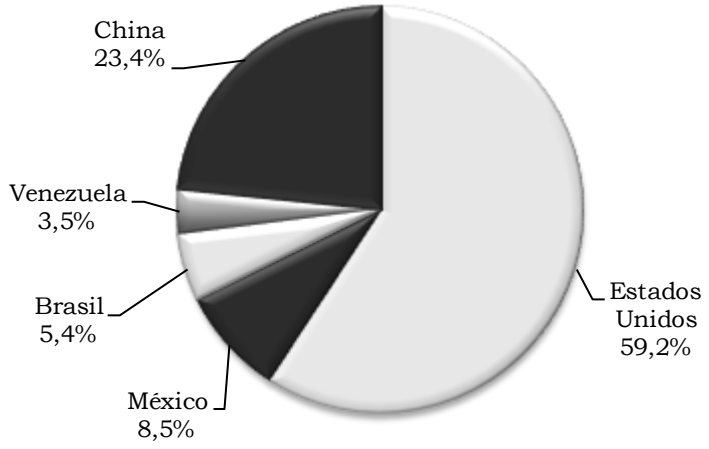
Según uso o destino económico, el grupo con mayor participación en el total importado fue materias primas y productos intermedios con 78,7%, seguido de bienes de capital y material de construcción con 18,6%, y bienes de consumo con 2,7%. Dentro de las materias primas y productos intermedios la importación del subgrupo materias primas y productos intermedios para la industria (excluida construcción) se redujo 3,4% y participó 42,6%, mientras la de productos relacionados con combustible, lubricantes y conexos aumentó 87,3% y participó 32,7%. En los bienes de capital y material de construcción, la importación de materiales de construcción disminuyó 0,5% y participó 7,0%, le siguió en orden de importancia la entrada de equipo de transporte y bienes de capital para la industria. En el caso de los bienes de consumo, la importación de no duradero aumentó 35,9% y participó con el 2,2%.

Cuadro 2.5.2.2. Bolívar. Importaciones CUODE 2011 - 2012

Grupos y subgrupos	Miles de dólares CIF		Variación	Participación
	2011	2012		
Total	3.098.378	3.611.184	16,6	100,0
Bienes de consumo	79.079	96.789	22,4	2,7
Bienes de consumo no duradero	58.621	79.638	35,9	2,2
Bienes de consumo duradero	20.458	17.151	-16,2	0,5
Materias primas y productos intermedios	2.377.405	2.842.547	19,6	78,7
Combustible, lubricantes y conexos	631.107	1.181.771	87,3	32,7
Materias primas y productos intermedios para la agricultura	154.209	122.120	-20,8	3,4
Materias primas y productos intermedios para la industria (excluido construcción)	1.592.089	1.538.656	-3,4	42,6
Bienes de capital y material de construcción	641.162	670.947	4,6	18,6
Materiales de construcción	253.676	252.417	-0,5	7,0
Bienes de capital para la agricultura	470	4.371	*	0,1
Bienes de capital para la industria	190.792	183.356	-3,9	5,1
Equipo de transporte	196.225	230.803	17,6	6,4
Diversos	731	901	23,2	0,0

* Variación muy alta.
Fuente: DIAN - Cálculos DANE.

Gráfico 2.5.2.1. Bolívar. Distribución de importaciones, según país de origen 2012



Fuente: DANE.

El país con mayor participación en las importaciones de Bolívar fue Estados Unidos con 59,2% y una cifra de US$2.136.700 miles. De este valor, 37,0% correspondió a la categoría gasóleo excepto desechos de aceite y que contengan biodiesel, 12,2% a gasolinas sin tetraetilo de plomo y 10,6% a cloruro de vinilo. Le siguió México con 8,5% de participación y un monto de US$308.137, de los que 36,4% correspondieron a cloruro de vinilo y 29,5% a tubos de entubación para la extracción de petróleo o gas.

2.6. ACTIVIDAD FINANCIERA

2.6.1. Monto colocaciones nominales - operaciones activas. A diciembre de 2012, la cartera bruta del departamento de Bolívar totalizó operaciones por $4,9 billones, cifra superior en 21,6% a la registrada en 2011. Este valor participó en el total colocado en Colombia con 1,9%, y en la región Caribe con 17,4%. El 58,4% del total colocado correspondió a créditos comerciales, los cuales se incrementaron 17,5% siendo los de mayor participación, pero los de menor crecimiento.

En segundo lugar están los créditos de consumo que participaron con 30,1% y crecieron 25,5%, colocándose como los segundo mejores recursos de captación.

Con respecto a la cartera hipotecaria su participación fue de 8,7% y creció 31,7% con relación a lo reportado en 2011. Esta cartera ocupa el tercer lugar en la colocación de créditos, y en los últimos años se ha visto impulsada principalmente por la construcción para uso residencial, especialmente VIS, y comercial.

Por último está el microcrédito, con el menor valor colocado, pero con el mayor crecimiento dentro de las diferentes carteras. A 2012, en el departamento se colocaron microcréditos por $134 millones, $40 millones más que lo concedido en 2011 (cuadro 2.6.1.1).

Cuadro 2.6.1.1. Bolívar. Cartera neta y bruta
2011 - 2012

Millones de pesos

Tipo de cartera	2011	2012	Variación porcentual	Participación porcentual 2011	Participación porcentual 2012
Cartera neta	3.819.722	4.624.083	21,1	--	--
Cartera bruta	4.015.185	4.881.122	21,6	100,0	100,0
Créditos de vivienda	321.598	423.508	31,7	8,0	8,7
Créditos y leasing de consumo	1.172.254	1.471.299	25,5	29,2	30,1
Microcréditos	94.384	134.185	42,2	2,4	2,7
Créditos y leasing comerciales	2.426.948	2.852.130	17,5	60,4	58,4
Provisiones	195.464	257.038	31,5	4,9	5,3

-- No es aplicable o no se investiga.
Fuente: Superintendencia Financiera de Colombia. Cálculos Centro Regional de Estudios Económicos, Cartagena. Banco de la República.

Bolívar es el segundo departamento de la región Caribe con la mayor participación, pero el quinto en cuanto a crecimiento, y dentro de este Cartagena es el municipio más participativo en todas las líneas de créditos.

Cuadro 2.6.1.2. Costa Caribe. Cartera neta, por departamento
2011 - 2012

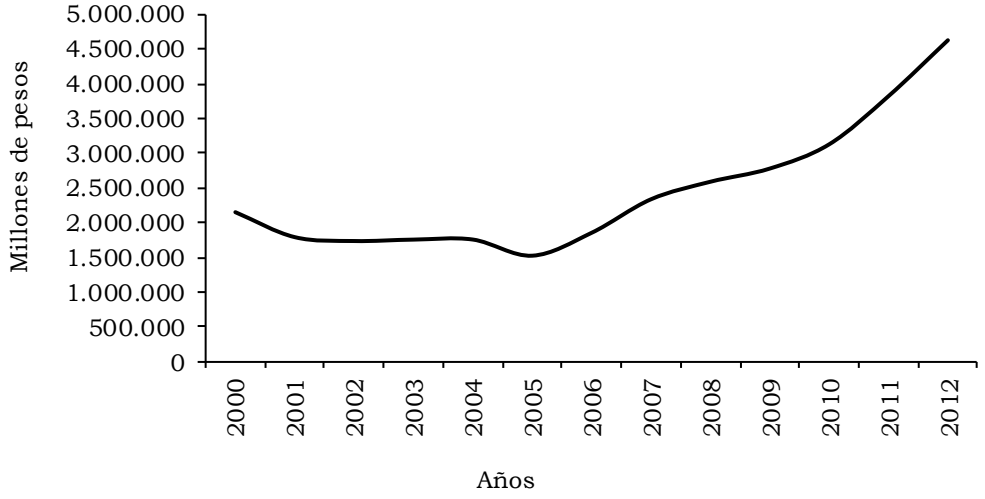
Millones de pesos

Departamento	2011	2012	Variación porcentual	Participación porcentual	
				2011	2012
Total	21.584.634	26.548.367	23,0	100,0	100,0
Atlántico	12.044.846	15.046.458	24,9	55,8	56,7
Bolívar	3.819.722	4.624.083	21,1	17,7	17,4
Cesar	1.241.282	1.509.464	21,6	5,8	5,7
Cordoba	1.644.098	2.040.844	24,1	7,6	7,7
Guajira	493.718	553.632	12,1	2,3	2,1
Magdalena	1.409.627	1.715.438	21,7	6,5	6,5
San Andrés y Providencia	217.171	231.331	6,5	1,0	0,9
Sucre	714.171	827.117	15,8	3,3	3,1

Fuente: Superintendencia Financiera de Colombia. Cálculos Centro Regional de Estudios Económicos, Cartagena. Banco de la República.

La evolución de la cartera neta del departamento de Bolívar ha sido satisfactoria, ya que su crecimiento promedio anual desde 2000 hasta 2012 es de 6,4%, obteniendo su mejor desempeño en 2012.

Gráfico 2.6.1.1. Bolívar. Evolución de la cartera neta
2000 - 2012



Fuente: Superintendencia Financiera de Colombia. Cálculos Centro Regional de Estudios Económicos, Cartagena. Banco de la República.

2.6.2. Monto captaciones nominales - operaciones pasivas. Al cierre de 2012, el total de las captaciones del departamento de Bolívar fue de $3,0 billones, cifra superior en 18,1% a la registrada en 2011. Su participación en la región Caribe fue de 17,4%, y a nivel nacional de 1,2%.

De los diferentes recursos de captación, los depósitos de ahorros fueron los de mayor contribución y crecimiento, además, continuaron siendo las cuentas más utilizadas, debido en parte a la simplicidad de su apertura. En el departamento se captó un total de $1,8 billones.

Le siguen los depósitos en cuenta corriente con una participación departamental de 22,7%, y un total captado de $691,080 millones, cantidad superior en 8,6% a la registrada en 2011.

Cuadro 2.6.2.1. Bolívar. Tipos de captaciones
2011 - 2012

Millones de pesos

Tipo de depósito	2011	2012	Variación porcentual	Participación porcentual	
				2011	2012
Total captaciones	2.578.805	3.045.884	18,1	100,0	100,0
Depósito en cuenta corriente	636.180	691.080	8,6	24,7	22,7
Depósito simple	10,1	0	-98,9	0,0	0,0
Certificado de depósito a término	450.781	534.072	18,5	17,5	17,5
Depósito de ahorro	1.480.806	1.808.378	22,1	57,4	59,4
Cuentas de ahorro especial	10.408	11.737	12,8	0,4	0,4
Certificado de ahorro valor real	320	316	-1,1	0,0	0,0
Titulo de inversión en circulación	301	301	0,0	0,0	0,0

Fuente: Superintendencia Financiera de Colombia. Cálculos Centro Regional de Estudios Económicos, Cartagena. Banco de la República.

Cuadro 2.6.2.2. Costa Caribe. Captaciones, por departamento
2011 - 2012

Millones de pesos

Departamento	2011	2012	Variación porcentual	Participación porcentual	
				2011	2012
Total	12.492.318	14.729.426	17,9	100,0	100,0
Atlántico	4.473.432	5.024.777	12,3	35,8	34,1
Bolívar	2.578.805	3.045.884	18,1	20,6	20,7
Cesar	1.258.369	1.631.495	29,7	10,1	11,1
Cordoba	1.312.565	1.574.577	20,0	10,5	10,7
Guajira	900.375	1.117.133	24,1	7,2	7,6
Magdalena	1.088.197	1.245.292	14,4	8,7	8,5
San Andrés y Providencia	615.574	757.049	23,0	4,9	5,1
Sucre	265.001	333.219	25,7	2,1	2,3

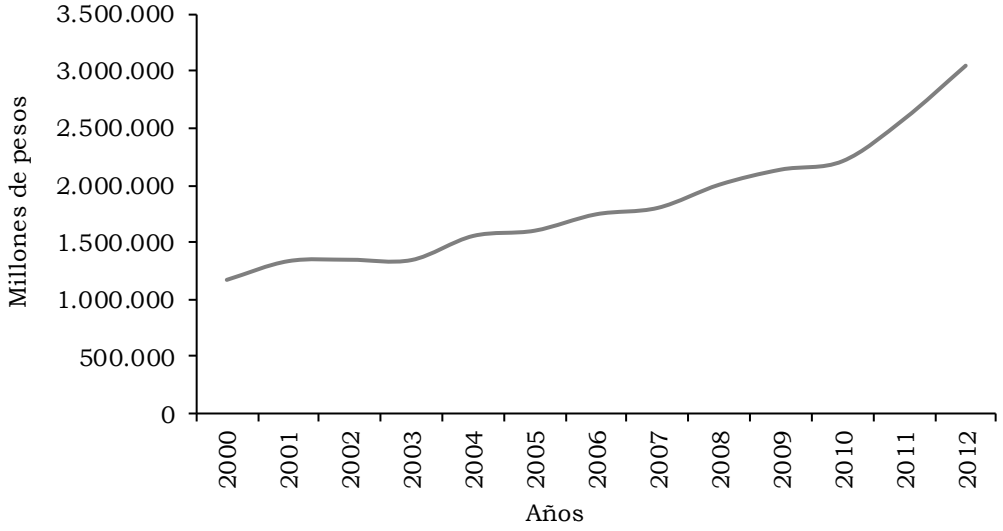
Fuente: Superintendencia Financiera de Colombia. Cálculos Centro Regional de Estudios Económicos, Cartagena. Banco de la República.

Los certificados de depósitos a término (CDT) incrementaron su monto en 83 millones con respecto a lo captado en 2011, su participación en el departamento fue de 17,5. Esta clase de recurso se posicionó en el tercer lugar, pero fueron los segundos con el mejor crecimiento (18,5%).

En último lugar se encuentran las cuentas de ahorro especiales, que aunque participaron con 0,4% han mostrado un buen crecimiento (cuadro 2.6.2.1).

En Bolívar, el desempeño de los diferentes recursos de captación entre 2000 - 2012 ha mostrado una buena evolución, con un crecimiento promedio anual de 8,0%. El mayor crecimiento entre el periodo de análisis se dio entre 2011 y 2012, lo que confirma en parte los buenos resultados del proceso de bancarización realizados por las entidades bancarias, el sector empresarial y el Gobierno nacional, y que le permite a un mayor número de personas acceder a beneficios proveniente tanto del sector privado como del gobierno Nacional.

Gráfico 2.6.2.1. Bolívar. Evolución de las captaciones 2000 - 2012



Fuente: Superintendencia Financiera de Colombia. Cálculos Centro Regional de Estudios Económicos, Cartagena. Banco de la República.

2.7. SITUACIÓN FISCAL

2.7.3. Recaudo de impuestos nacionales. En 2012, la Dirección de Impuestos y Aduanas Nacionales (DIAN) regional norte[3] recaudó un total de $11,4 billones en impuestos, cifra superior en 3,0% a la registrada en 2011. Cartagena fue la administración con el mayor valor recaudado en la región (44,0%), seguida de Barranquilla y Santa Marta.

Los impuestos externos fueron los de mayor contribución, al participar con 60,6% del total de impuestos recaudado, con un total de $6,9 billones de pesos; Cartagena nuevamente fue la administración con la mayor participación (56,8%), seguida de Santa Marta (20,2%) y Barranquilla (19,3%). Esta buena dinámica de Cartagena se debe a la valoración y operación de su puerto.

[3] Conformada por las administraciones de Barranquilla, Cartagena, Maicao, Montería, Riohacha, San Andrés, Santa Marta, Sincelejo y Valledupar.

Le siguen en su orden el impuesto de retención en la fuente (17,0%) y el impuesto al valor agregado (IVA) (13,0%), destacándose Barranquilla en ambos como la ciudad donde se recaudó el mayor valor (cuadro 2.7.3.1).

Cuadro 2.7.3.1. Región Caribe. Recaudo de impuestos internos y externos por la Dirección de Impuestos y Aduanas Nacionales (DIAN) 2012

Millones de pesos

Administración	Renta	Iva	Ret. Fuente	Externos
Total región Caribe	679.424	1.483.270	1.939.340	6.911.974
Barranquilla	362.231	946.122	1.012.342	1.335.288
Cartagena	125.413	326.009	537.744	3.926.834
Maicao	(-)	(-)	(-)	21.898
Montería	106.020	64.104	98.284	27
Riohacha	9.711	11.722	34.876	217.214
San Andrés	11.660	7.371	17.216	1.632
Santa Marta	28.236	61.172	127.273	1.398.611
Sincelejo	15.815	22.482	41.057	31
Valledupar	20.338	44.289	70.548	10.438

Cuadro 2.7.3.1. Región Caribe. Recaudo de impuestos internos y externos por la Dirección de Impuestos y Aduanas Nacionales (DIAN) 2012

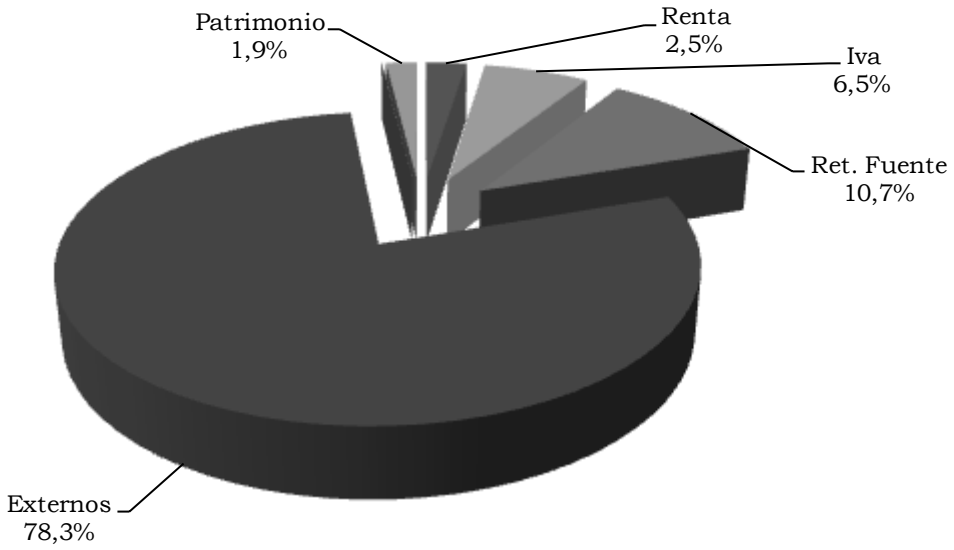
Millones de pesos (conclusión)

Administración	Otros	Seguridad Democrática	Patrimonio	Total
Total región Caribe	7.251	153	377.368	11.398.779
Barranquilla	1.778	58	203.281	3.861.100
Cartagena	1.590	7	95.947	5.013.544
Maicao	(-)	(-)	(-)	21.898
Montería	1.198	18	51.493	321.143
Riohacha	796	0	1.350	275.669
San Andrés	314	3	3.947	42.143
Santa Marta	515	63	13.110	1.628.980
Sincelejo	458	(-)	2.347	82.191
Valledupar	601	4	5.894	152.111

(-) Sin movimiento.

Fuente: Dirección de Impuestos y Aduanas Nacionales (DIAN), Regional Norte. Cálculos Centro Regional de Estudios Económicos, Cartagena. Banco de la República.

Gráfico 2.7.3.1. Cartagena. Participación de los impuestos nacionales, recaudados por la DIAN
2012



Fuente: Dirección de Impuestos y Aduanas Nacionales (DIAN), Regional Norte. Cálculos Centro Regional de Estudios Económicos, Cartagena. Banco de la República.

2.8. SECTOR REAL

2.8.1. Agricultura. De acuerdo a cifras suministradas por la Secretaria de Agricultura del Departamento de Bolívar, el área total sembrada en el departamento fue de 256.592 hectáreas (has), 26.381 has menos que las sembradas en 2011. De este total 146.921 has fueron sembrados con cultivos transitorios, 53.208 has con cultivos anuales y 56.463 con cultivos permanentes. Del total de hectáreas cosechadas 90.169 has fueron de maíz, 37.750 has de arroz, 34.118 has en yuca y 22.535 has de palma.

La producción total de los principales cultivos del departamento fue de 1.038.562 toneladas (t), dándose la mayor producción en los cultivos anuales, y dentro de estos la yuca fue el producto con la mayor contribución (46,3%) seguido del ñame (30,8%); le sigue en su orden la producción de los cultivos transitorios, que participaron en el total producido con 33,8% (cuadro 2.8.1.1).

Cuadro 2.8.1.1. Bolívar. Principales cultivos 2011 - 2012

Cultivos	Área sembrada (hectareas)		Área cosechada (hectareas)		Producción (toneladas)
	2011	2012	2011	2012	2011
Total	281.124	254.138	224.424	224.598	1.191.303
Ahuyama	50	779	367	729	2.823
Ají dulce	180	---	180	863	2.020
Ají tabasco	---	85	---	80	---
Algodón	1.469	473	1.349	473	2.007
Arroz	48.354	37.830	46.703	37.750	146.234
Berenjena	123	126	28	36	234
Frijol	4.187	4.134	3.615	3.704	2.484
Maíz	102.537	98.330	87.559	90.169	136.057
Melón	326	1.417	309	1.406	2.170
Millo	640	673	635	565	815
Patilla	178	160	106	159	992
Tabaco rubio	---	1.200	---	1.000	---
Ñame	14.067	12.351	13.692	11.792	184.983
Tabaco	1.118	1.365	1.117	1.163	1.638
Yuca	37.647	39.492	32.360	34.118	327.284
Aguacate	3.983	3.771	3.493	3.406	34.990
Cacao	6.470	7.643	3.465	5.143	1.003
Café Tipico	1.030	1.390	850	870	510
Caña Panelera	2.044	1.120	1.842	1.047	9.528
Ciruela	39	37	39	37	98
Citricos	200	---	200	---	3.000
Coco	494	469	489	469	3.346
Guanabana	10	32	10	25	150
Guayaba	663	493	599	466	6.285
Limón	134	136	134	125	1.734
Madera	17.890	---	300	---	12.000
Mango	1.452	1.497	1.169	1.152	16.125
Naranja	744	474	548	452	9.450
Nispero	20	20	20	20	200
Palma	29.023	33.152	18.569	22.535	243.797
Piña	185	200	185	200	3.330
Plátano	5.867	5.289	4.492	4.644	36.016

--- No existen datos.

Fuente Secretaría de Agricultura, Departamento de Bolívar.

2.8.5. Sacrificio de ganado. Las regiones en que está dividida la investigación de sacrificio son seis: Atlántica (Atlántico, Bolívar, César, Córdoba, La Guajira, Magdalena y Sucre), Pacífica (Cauca, Chocó, Nariño y Valle del Cauca), Amazonía (Amazonas, Caquetá, Guainía, Guaviare y Putumayo), Andina Norte (Antioquia y Santanderes), Andina Sur (Bogotá D.C., Boyacá, Caldas, Cundinamarca, Huila, Quindío, Risaralda y Tolima) y Orinoquía (Arauca, Casanare, Meta y Vichada). La región que se observa en este informe es la Atlántica, porque Bolívar le corresponde.

Ganado vacuno. El cuadro 2.8.5.1 muestra que las regiones Atlántica y Andina Norte perdieron participación en el sacrificio de ganado vacuno en 2012, respecto a Pacífica y Andina Sur que la aumentaron. Desde el inicio de la serie, la región Atlántica tuvo un decrecimiento significativo en la participación al pasar de 20,2% en 2009 a 16,9% en 2012. Mientras tanto, Andina Sur la incrementó al pasar de 35,7% a 39,2%.

Cuadro 2.8.5.1. Participación del sacrificio de ganado vacuno, según región
2009 - 2012

Región	2009	2010	2011	2012
Atlántica	20,2	18,6	18,9	16,9
Pacífica	7,2	7,9	7,8	8,5
Amazonía	2,2	2,0	1,7	1,8
Andina Norte	28,6	26,8	26,3	26,0
Andina Sur	35,7	37,9	37,8	39,2
Orinoquía	6,0	6,7	7,5	7,5

Fuente: DANE.

En el ámbito nacional, el número de cabezas sacrificadas de ganado vacuno aumentó 5,7% en 2012, el cual se tradujo en un aumento del peso de la carne en canal de 4,0%. Esto implicó menor obtención de kilos por cabeza, cifra que pasó de 210,5 kg en 2011 a 207,1 kg. En la región Atlántica el sacrificio disminuyó en 5,1% en cabezas, lo que provocó una disminución en su participación sobre el total sacrificado de 2,0 pp. El decrecimiento del peso en canal fue de 7,0%; la obtención de kilos por cabeza pasó de 210,4 kg a 206,1 kg.

Por sexo, el sacrificio total de machos disminuyó 2,8%, mientras el de hembras se incrementó 18,7%. Así las cosas, la participación del sacrificio de machos pasó de 59,2% en 2011 a 54,4% en 2012. En el caso de la región Atlántica la tendencia fue la misma, el sacrificio de machos disminuyó 13,0% y el de hembras aumentó 2,7%. El sacrificio de machos pasó de participar 50,4% en 2011 a 46,3% en 2012.

Respecto a las exportaciones, representaron un 0,3% del total sacrificado. Del total exportado 61,2% tuvo origen en la región Atlántica; porcentaje menor al de 2011 que fue de 74,1%.

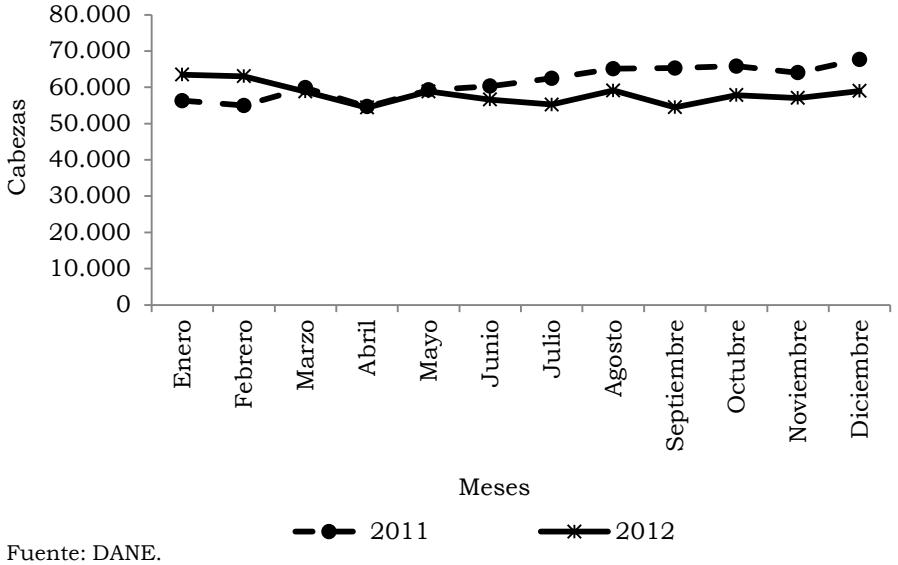
Cuadro 2.8.5.2. Nacional - Región Atlántica. Sacrificio de ganado vacuno, por sexo y destino
2011 - 2012

Periodo	Total		Sexo (cabezas)		Destino (Cabezas)	
	Cabezas	Peso en canal (kilos)	Machos	Hembras	Consumo interno	Exportaciones
			Nacional			
2011	3.900.419	820.984.678	2.310.617	1.507.848	3.889.693	10.726
2012	4.124.658	854.231.609	2.244.888	1.789.221	4.110.506	14.152
			Atlántica[1]			
2011	735.734	154.778.350	371.024	356.084	727.784	7.950
2012	697.918	143.871.421	322.808	365.713	689.264	8.654

[1] Corresponde a los departamentos de Atlántico, Bolívar, Cesar, Córdoba, La Guajira, Magdalena y Sucre.
Fuente: DANE.

El gráfico 2.8.5.1 muestra que a partir del mes de junio el sacrificio de ganado vacuno en 2012 estuvo siempre por debajo del registrado en 2011, lo que explica que en la región el acumulado para el año de observación sea menor que para el anterior. El promedio de sacrificio mensual en 2012 fue de 58.160 cabezas, inferior al de 2011 que fue de 61.311.

Gráfico 2.8.5.1. Región Atlántica. Sacrificio de ganado vacuno
2011 - 2012



Fuente: DANE.

Ganado porcino. Con relación al total nacional, la región con mayor porcentaje de ganado porcino sacrificado fue la Andina Norte, seguida de Andina Sur y Pacífica. A lo largo de la serie, la región Andina Sur perdió participación, la cedió a Andina Norte y Pacífica. Esta última, empezó con 14,2% en 2009 y terminó con 16,3%. Mientras tanto, Andina Sur comenzó la serie con 34,8% y terminó con 31,5%.

Cuadro 2.8.5.3. Participación del sacrificio de ganado porcino, según región
2009 - 2012

Región	2009	2010	2011	2012
Atlántica	3,9	3,3	2,7	2,7
Pacífica	14,2	14,7	14,7	16,3
Amazonía	0,6	0,6	0,4	0,3
Andina Norte	45,1	45,8	47,8	48,0
Andina Sur	34,8	34,0	32,9	31,5
Orinoquía	1,5	1,7	1,5	1,2

Fuente: DANE.

En el ámbito nacional el número de cabezas sacrificadas de ganado porcino aumentó 9,5% en 2012, lo cual se tradujo en un aumento del peso de la carne en canal de 10,3%. Esto implicó mayor obtención de kilos por cabeza, cifra que pasó de 79,5 kg en 2011 a 80,1 kg. En la región Atlántica el sacrificio aumentó en 11,2% en cabezas, y el peso en canal creció 12,6%. La obtención de kilos por cabeza aumentó al pasar de 69,6 kg a 70,5 kg.

Por sexo, el sacrificio total de machos aumentó 12,8%, mientras que el de hembras se incrementó 4,9%. Así las cosas, la participación del sacrificio de machos pasó de 57,7% en 2011 a 59,5% en 2012. En el caso de la región Atlántica la tendencia fue la misma, el sacrificio de machos aumentó 16,5% y el de hembras 5,6%. El sacrificio de machos pasó de participar 50,9% en 2011 a 53,4% en 2012.

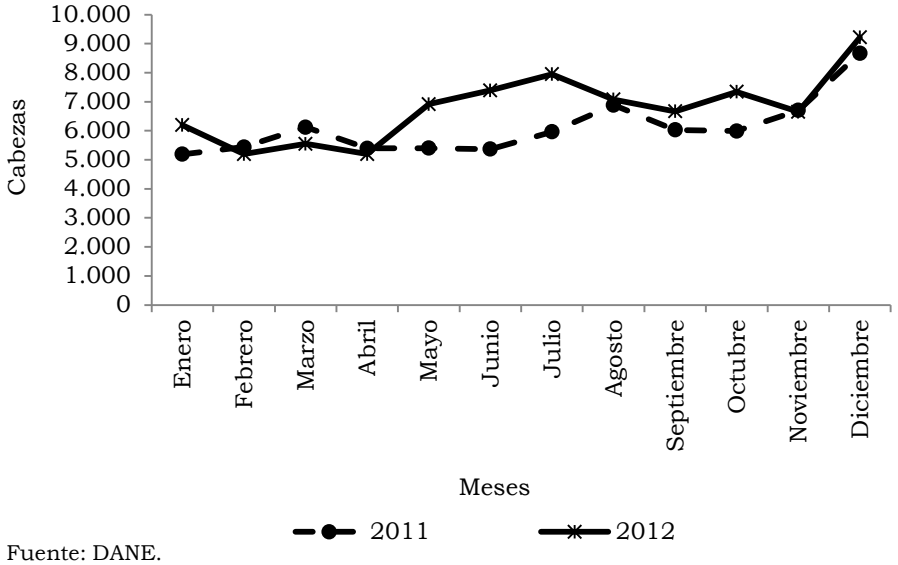
Cuadro 2.8.5.4. Nacional - Región Atlántica. Sacrificio de ganado porcino, por sexo
2011 - 2012

Periodo	Total		Sexo (cabezas)	
	Cabezas	Peso en canal (kilos)	Machos	Hembras
		Nacional		
2011	2.718.799	216.234.619	1.568.351	1.150.449
2012	2.976.255	238.505.488	1.769.568	1.206.687
		Atlántica[1]		
2011	73.148	5.095.170	37.261	35.887
2012	81.335	5.735.903	43.421	37.914

[1] Corresponde a los departamentos de Atlántico, Bolívar, Cesar, Córdoba, La Guajira, Magdalena y Sucre.
Fuente: DANE.

El gráfico 2.8.5.2 muestra que entre mayo y octubre de 2012 el sacrificio de ganado porcino fue mayor que en los mismos meses de 2011, lo cual explica que el acumulado para el año de observación sea mayor que para el anterior. El promedio de sacrificio mensual en 2012 fue de 6.778 cabezas, superior al de 2011, que fue de 6.096 cabezas.

Gráfico 2.8.5.2. Región Atlántica. Sacrificio de ganado porcino 2011 - 2012



Fuente: DANE.

2.8.6 Sector de la construcción

Censo de edificaciones. El total nacional de área censada aumentó un 14,5% en 2012 respecto al año anterior. En este incremento, el área de obras en proceso contribuyó con 87,6%, el área de obras paralizadas 13,6% y el área de obras culminadas en -1,2%. Esto significó que los incrementos trimestrales en el área de obras en proceso fueron superiores a los del área del total de obras. Mientras tanto, el área de obra paralizada aumentó por encima del total solo en el segundo trimestre, y el área de obra culminada disminuyó en todos los trimestres con excepción del tercero. En lo que se refiere al cuarto trimestre de 2012, el área en proceso varió 14,5%, el área paralizada en 7,8% y la culminada en -3,4%.

El área censada en Cartagena aumentó 8,5% en 2012 con respecto al año anterior. En este incremento el área de obras en proceso contribuyó en 178,5%, el área de obras paralizadas en 13,0% y el área de obras culminadas en -91,5%. Esto significó que para la ciudad los incrementos trimestrales en el área en proceso fueron muy superiores al total de área censada, mientras los aumentos del área de obra paralizada fueron moderados y el área culminada tuvo más bien disminuciones marcadas. En lo que se refiere al cuarto trimestre de 2012, el área en proceso varió 26,3%, el área paralizada en 11,3% y la culminada en -38,7%.

Cuadro 2.8.6.1. Nacional - Cartagena. Estructura general del censo de edificaciones, por obras culminadas, en proceso y paralizadas
2011 - 2012 (trimestral)

Metros cuadrados

Trimestre	Total	Área en proceso	Área paralizada	Área culminada
		Nacional[1]		
		2011		
I	21.418.851	15.431.705	3.069.777	2.917.369
II	22.146.341	16.239.918	3.054.382	2.852.041
III	22.674.785	16.616.878	3.210.568	2.847.339
IV	24.188.131	17.248.323	3.562.280	3.377.528
		2012		
I	24.907.988	18.550.052	3.501.204	2.856.732
II	25.523.240	18.909.754	3.820.721	2.792.765
III	26.238.705	19.805.466	3.513.016	2.920.223
IV	26.852.235	19.747.446	3.841.743	3.263.046
		Cartagena (área urbana)		
		2011		
I	672.203	442.981	99.511	129.711
II	643.332	481.807	113.217	48.308
III	719.920	470.150	115.384	134.386
IV	653.786	463.348	97.482	92.956
		2012		
I	672.881	526.296	116.521	30.064
II	751.123	555.153	119.869	76.101
III	744.246	601.492	110.559	32.195
IV	750.542	585.049	108.530	56.963

[1] Total doce áreas urbanas y tres metropolitanas.
Fuente: DANE.

En Cartagena entre los años 2008 - 2012 el área en proceso tuvo un incremento inicial de 7,5%; entre 2009 y 2011 presentó disminuciones continuas con un promedio de -12,4%, y tuvo la variación más alta en el último año del periodo observado con 26,3%. El área paralizada tuvo sus mayores incrementos en 2008 y 2009 con 253,8% y 88,7%, respectivamente. De forma similar el área culminada tuvo los incrementos más altos en esos años con 50,4% y 46,7%. El comportamiento en el último año fue inverso al de los años anteriores, el área en proceso aumentó, y aunque hay incremento en el área paralizada este fue inferior a 2009 y 2010.

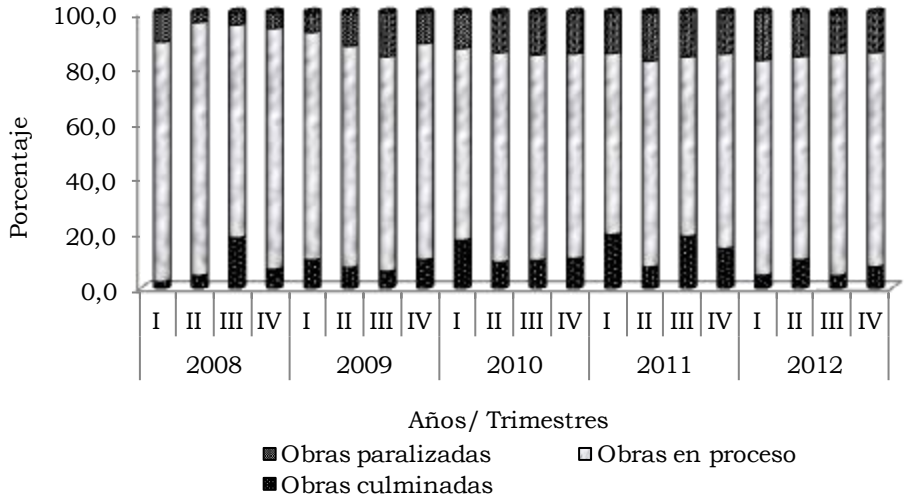
Cuadro 2.8.6.2. Cartagena área urbana. Área de obras en proceso, paralizadas y culminadas
2007 - 2012 (cuarto trimestre)

Años	Área (metros cuadrados)			Variación		
	En proceso	Paralizada	Culminada	En proceso	Paralizada	Culminada
2007	641.480	12.774	35.083	---	---	---
2008	689.341	45.199	52.761	7,5	253,8	50,4
2009	597.312	85.288	77.391	-13,4	88,7	46,7
2010	530.439	105.970	75.482	-11,2	24,2	-2,5
2011	463.348	97.482	92.956	-12,6	-8,0	23,1
2012	585.049	108.530	56.963	26,3	11,3	-38,7

--- No existen datos
Fuente: DANE.

El gráfico 2.8.6.1 muestra la participación del área de los tres tipos de obra en el censo entre el primer trimestre de 2008 y el cuarto trimestre de 2012 en Cartagena. Se evidenció un aumento en la participación del área paralizada, mientras que el área culminada no tiene una tendencia clara sino que es oscilante. El área en proceso tuvo las participaciones más bajas en el primer trimestre de 2010 y en el primer y tercer trimestre de 2011; por debajo de 70%.

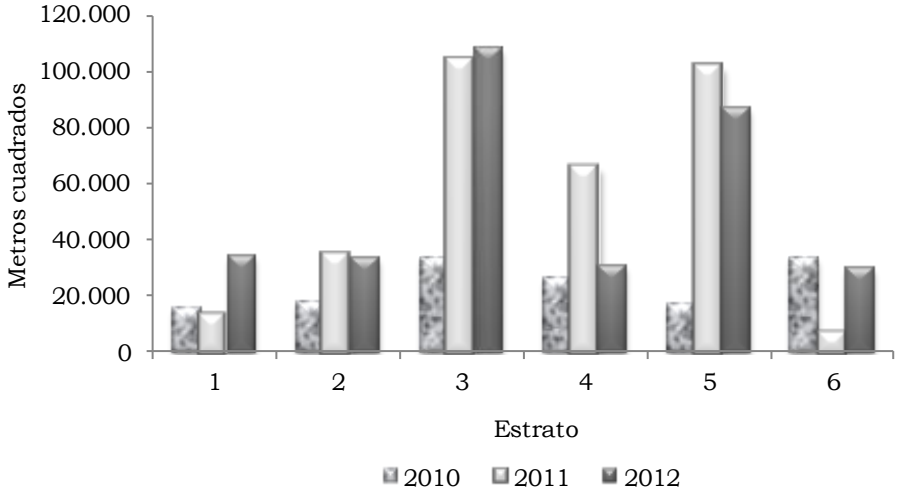
Gráfico 2.8.6.1. Cartagena. Participación del área de obras culminadas, en proceso y paralizadas
2008 - 2012 (trimestral)



Fuente: DANE.

Por estratos, en Cartagena durante 2010 el mayor número de metros cuadrados de área de obra nueva en proceso lo tuvo el estrato 6, seguido del 3. En 2011 - 2012 el mayor metraje lo tuvo el estrato 3 seguido del 5.

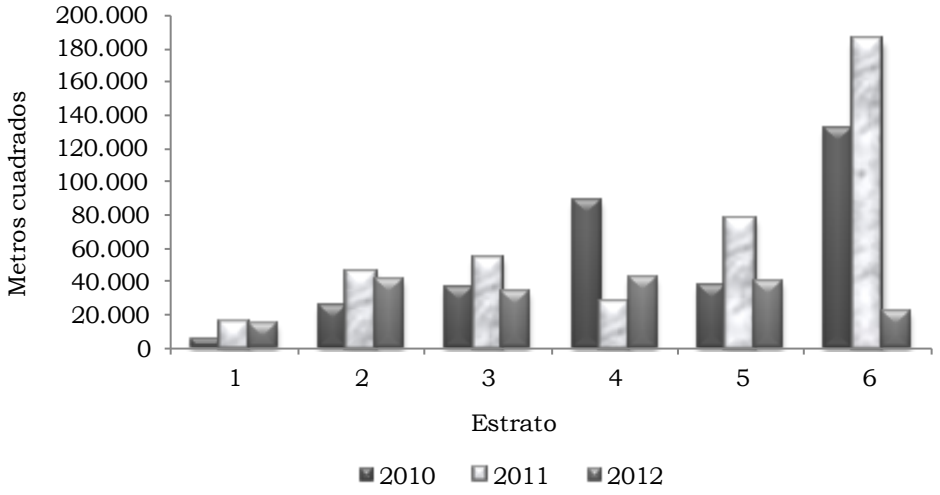
Gráfico 2.8.6.2. Cartagena. Área de obras nuevas en proceso, según estratos
2010 - 2012



Fuente: DANE.

Durante 2010 - 2011 el mayor número de metros cuadrados de área culminada en Cartagena fue para el estrato seis con tendencia al alza. En 2012 el mayor metraje culminado fue para el estrato 4, seguido por el 2 y el 5.

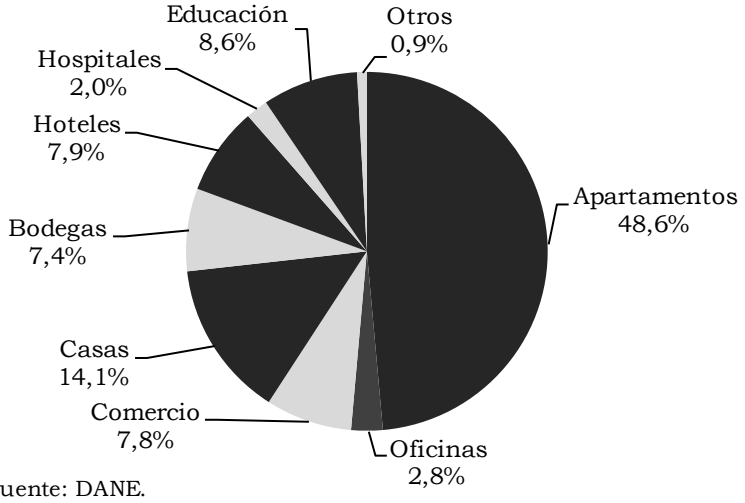
Gráfico 2.8.6.3. Cartagena. Área de obras culminadas, según estratos
2010 - 2012



Fuente: DANE.

En 2012 la mayor parte del total de área en proceso en Cartagena estuvo destinada a la construcción de apartamentos con 48,6%, seguida de casas con 14,1%.

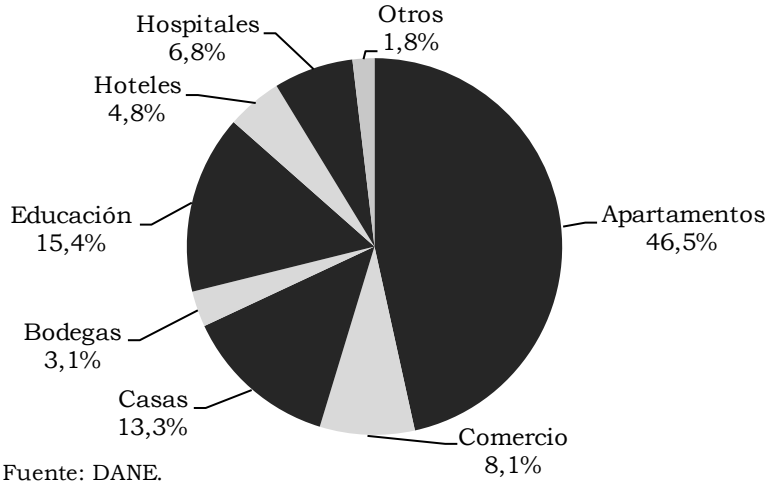
Gráfico 2.8.6.4. Cartagena. Distribución área de obras nuevas en proceso, según destino 2012



Fuente: DANE.

Del total de área culminada en Cartagena durante el 2012, la mayor parte estuvo destinada a la construcción de apartamentos con 46,5%, seguida de educación con 15,4% y casas con 13,3%.

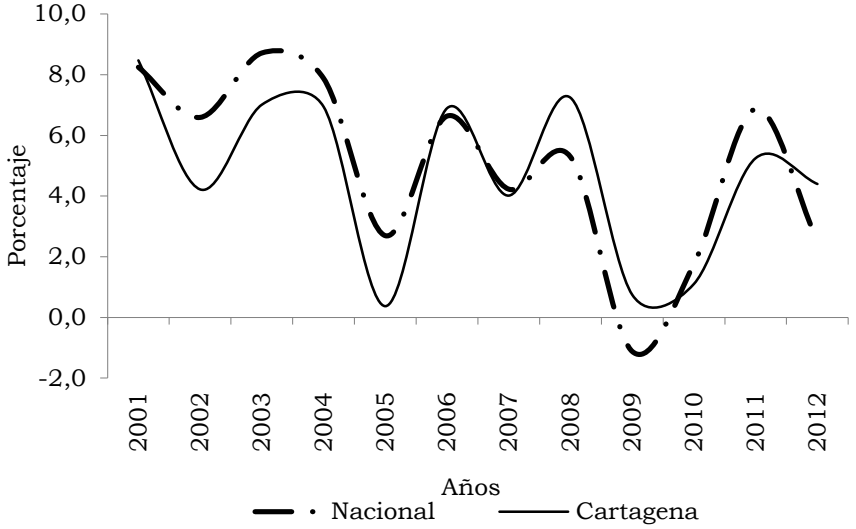
Gráfico 2.8.6.5. Cartagena. Distribución área de obras culminadas, según destino 2012



Fuente: DANE.

Índice de costos de la construcción de vivienda. Dado que el sector de la construcción presenta ciclos más agudos que la actividad económica en general y que otras ramas de actividad, el índice que mide los costos de la construcción de vivienda es similarmente volátil y de gran fluctuación. El gráfico 2.8.6.6 muestra el comportamiento que ha tenido entre 2001 y 2012 en la ciudad de Cartagena y en el ámbito nacional. Vemos que el ICCV de Cartagena estuvo por debajo del ICCV nacional durante los años 2002 - 2005, tuvieron un resultado similar entre 2006 - 2007, estuvo por encima en 2008 - 2009, volvió a estar por debajo en 2010 - 2011 y en 2012 fue mayor.

Gráfico 2.8.6.6. Nacional - Cartagena. Evolución de la variación del ICCV
2001 - 2012



Fuente: DANE.

El ICCV nacional pasó de 6,9% en 2011 a 2,5% en 2012, y tuvo la variación más alta en la vivienda unifamiliar (2,8%), respecto a la multifamiliar (2,3%). Dentro de las 15 ciudades en la investigación, Cartagena fue la tercera ciudad con mayor variación en su ICCV (4,4%), por debajo de Santa Marta (5,3%) y Pereira (4,6%). La ciudad con menor variación fue Ibagué (0,6%), seguida de Neiva (1,2%) y Popayán (1,5%). En Cartagena el costo de la vivienda unifamiliar también tuvo mayor variación (4,6%) que el costo de la vivienda multifamiliar (4,2%).

Con respecto a 2011, las ciudades que tuvieron una mayor disminución en su variación fueron Pereira con -6,5 pp, Neiva con -5,8 pp y Popayán con -5,7 pp. Véase que todas las ciudades presentaron diferencias porcentuales negativas, revelando una baja generalizada en los costos de la construcción (cuadro 2.8.6.3).

El grupo de costos con mayor variación para el país fue mano de obra con 4,7%, mientras para Cartagena el grupo con mayor variación fue materiales con 4,8%. Materiales ocupó el primer lugar en participación en la medición del ICCV local con 71,8%, mientras en la del ICCV nacional ocupó el segundo lugar, siendo el primero la mano de obra con 54,2%. Así, para Cartagena, materiales contribuye a la variación total en más del doble que los otros dos grupos de costos (cuadro 2.8.6.4).

Cuadro 2.8.6.3. Colombia. Variación del ICCV, por ciudades, según tipo de vivienda
2011 - 2012

Ciudad	Total vivienda		Diferencia	Unifamiliar		Diferencia	Multifamiliar		Diferencia
	2011	2012	anual	2011	2012	anual	2011	2012	anual
Nacional	6,9	2,5	-4,4	6,6	2,8	-3,8	7,0	2,3	-4,7
Medellín	7,0	2,7	-4,3	6,9	3,5	-3,4	7,1	2,4	-4,7
Barranquilla	4,8	4,3	-0,5	4,8	4,7	-0,1	4,8	4,2	-0,6
Bogotá D.C	6,9	2,1	-4,8	6,5	2,4	-4,1	7,0	2,0	-5,0
Cartagena	5,3	4,4	-0,9	5,3	4,6	-0,7	5,2	4,2	-1,0
Manizales	9,5	4,1	-5,4	9,3	4,6	-4,7	9,6	3,7	-5,9
Popayán	7,1	1,5	-5,7	7,1	1,5	-5,6	7,9	0,8	-7,2
Neiva	7,0	1,2	-5,8	7,0	1,4	-5,6	6,9	0,5	-6,4
Santa Marta	8,5	5,3	-3,2	8,9	5,7	-3,1	8,2	5,0	-3,2
Pasto	6,6	1,6	-5,1	6,5	1,8	-4,7	7,0	1,0	-6,0
Cúcuta	4,8	3,1	-1,7	4,8	3,2	-1,6	5,0	2,5	-2,6
Armenia	9,1	4,0	-5,1	8,8	4,3	-4,6	9,3	3,6	-5,6
Pereira	11,1	4,6	-6,5	11,1	5,0	-6,1	11,1	4,1	-7,1
Bucaramanga	6,7	4,1	-2,6	6,6	4,4	-2,2	6,8	4,0	-2,8
Ibagué	4,1	0,6	-3,5	3,8	0,7	-3,1	4,6	0,3	-4,3
Cali	6,2	2,0	-4,2	5,7	2,4	-3,3	6,6	1,7	-4,9

Fuente: DANE.

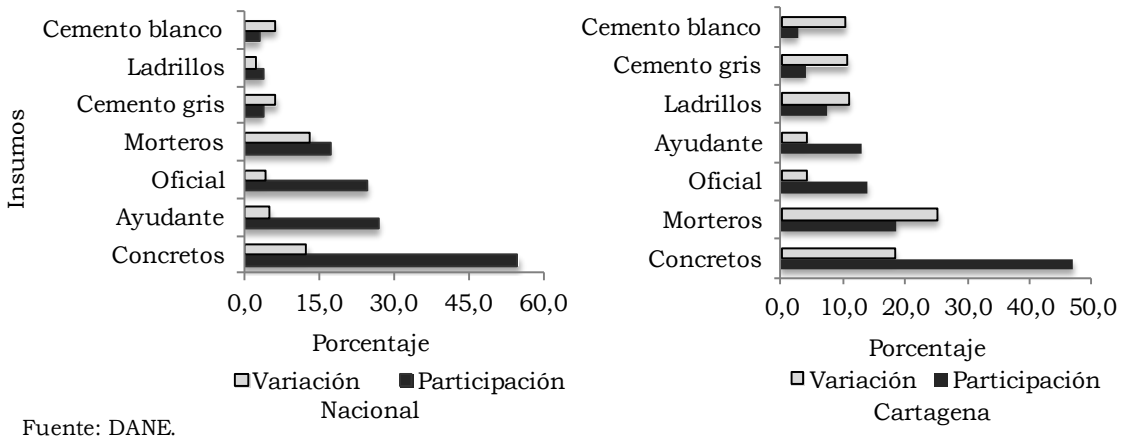
Cuadro 2.8.6.4. Nacional - Cartagena. Variación, contribución y participación del ICCV, según grupos de costos
2011 - 2012

Grupos de costos	Variación		Contribución		Participación	
	2011	2012	2011	2012	2011	2012
Nacional	6,9	2,5	6,9	2,5	100,0	100,0
Materiales	8,3	1,6	5,4	1,1	78,3	43,0
Mano de obra	4,9	4,7	1,4	1,4	20,9	54,2
Maquinaria y equipo	1,1	1,4	0,1	0,1	0,8	2,8
Cartagena	5,3	4,4	5,3	4,4	100,0	100,0
Materiales	6,2	4,8	4,0	3,2	76,7	71,8
Mano de obra	3,9	4,1	1,2	1,2	22,7	27,7
Maquinaria y equipo	0,7	0,4	0,0	0,0	0,6	0,5

Fuente: DANE.

Los insumos que tuvieron más participación en el ICCV nacional de 2012 son los mismos que tuvieron mayor participación en Cartagena. Sin embargo, vemos que las variaciones de esos insumos fueron en su mayoría más altas en el caso de Cartagena que en la medición nacional. Concretos fue el insumo con mayor participación, varió 12,6% en el nacional, mientras en Cartagena lo hizo en 18,2%.

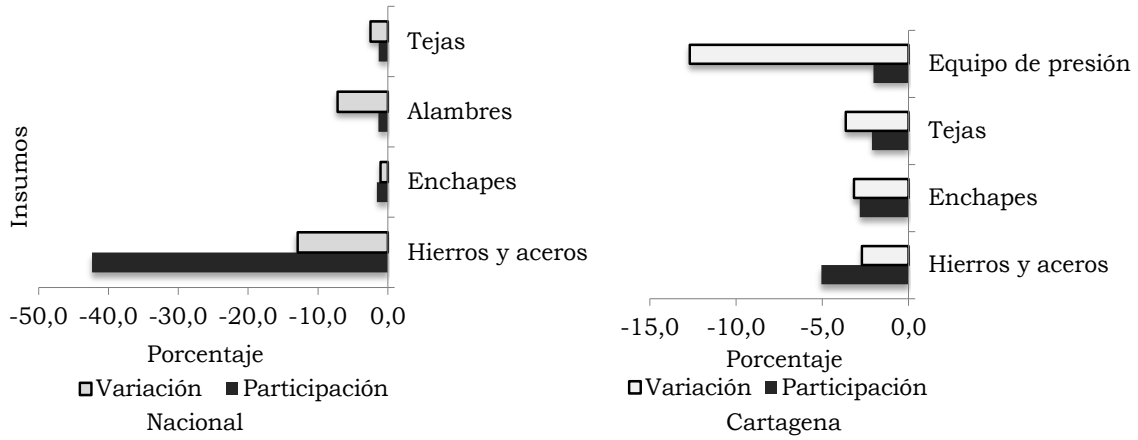
Gráfico 2.8.6.7. Nacional - Cartagena. Variación de insumos con mayor participación
2012



Fuente: DANE.

Así mismo, las variaciones negativas para los insumos que menos participan en el cálculo son mayores en valor absoluto para el cálculo nacional que para Cartagena. Hierros y aceros, que es el insumo con menor participación, disminuyó 12,9% en el primer caso y 2,7% en el segundo.

Gráfico 2.8.6.8. Nacional - Cartagena. Variación de insumos con menor participación
2012



Fuente: DANE.

Licencias de construcción. La generación de estadísticas sobre licencias permite tener una medición del potencial de la actividad constructora en el país. En 2012 el número de licencias aprobadas disminuyó en 7,0% respecto a 2011, lo que significó una reducción en área de 17,8%. Del total nacional de licencias aprobadas un 88,5% estuvo destinado a vivienda, estas se redujeron en número 7,2%, lo que significó una reducción de 20,5% en área.

En Bolívar la tendencia fue contraria al nacional. El total de licencias en el departamento aumentó 25,7% en número, que se acompañó de un incremento de 33,4% en el área aprobada. El porcentaje de licencias destinadas a vivienda fue de 46,2%, esto es, 14,1 pp menos que en 2011. Véase que mientras el total

de licencias aumentó, el número de licencias con destino a vivienda disminuyó 3,7%, aunque el área aprobada se incrementó 45,0%.

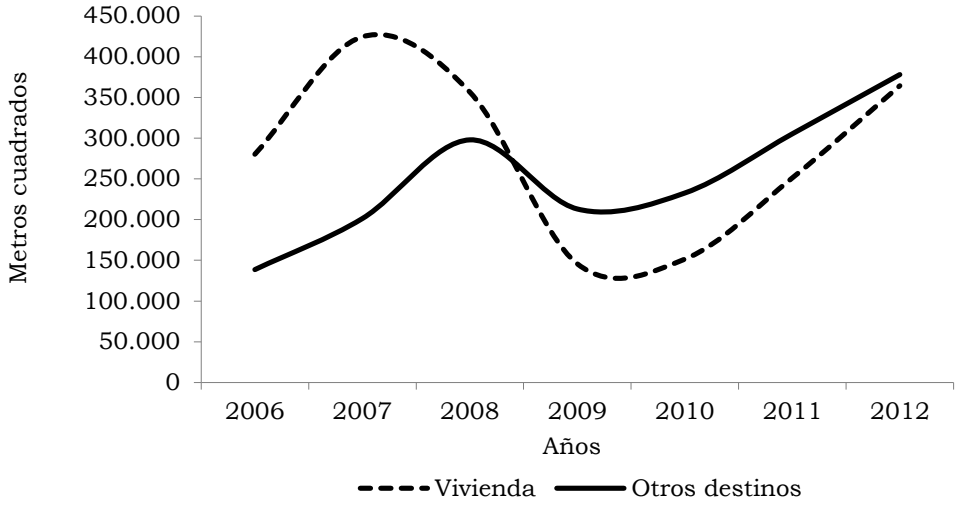
Cuadro 2.8.6.5. Nacional - Bolívar. Número de licencias aprobadas y área por construir 2011 - 2012

Periodo	Número de licencias		Área por construir (m^2)	
	Total	Vivienda	Total	Vivienda
		Nacional[1]		
2011	28.935	25.660	25.619.385	20.224.549
2012	26.919	23.810	21.067.831	16.082.932
		Bolívar[2]		
2011	222	134	556.760	251.307
2012	279	129	742.777	364.516

[1] Corresponde a la muestra de 88 municipios.
[2] Incluye Cartagena y Magangué.
Fuente: DANE.

El gráfico 2.8.6.9 muestra la evolución del número de metros cuadrados de vivienda y otros destinos en Bolívar para los años 2006 - 2012. Se puede ver que hasta 2008 el total de metros cuadrados aprobados para vivienda estuvo por encima que el total metros cuadrados aprobados para otros usos. El número de metros destinados a vivienda experimentó un mínimo en 2009 de 145.667 m^2, y recuperó la tendencia alcista a partir de 2010. El número de metros aprobados para otros destinos mantuvo un ritmo estable al alza hasta 2008 (298.043 m^2) y una tendencia marcada al aumento en el año 2012. En este último año el área aprobada para otros destinos alcanza el máximo de la serie con 378.261 m^2 y para vivienda es el segundo punto más alto de la serie, después de 2007, con 364.516 m^2.

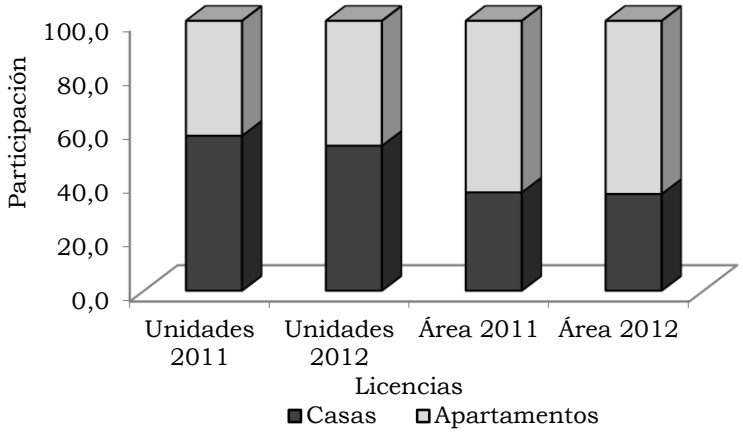
Gráfico 2.8.6.9. Bolívar. Área aprobada para vivienda y otros destinos 2006 - 2012



Fuente: DANE.

En términos de proporción, el número de licencias aprobadas para casas y apartamentos fue equiparable. En 2012, 53,7% del número de licencias fue aprobado para casas y 46,3% para apartamentos. No obstante, en el área aprobada los apartamentos se llevaron la mayor participación con 64,1% en 2012.

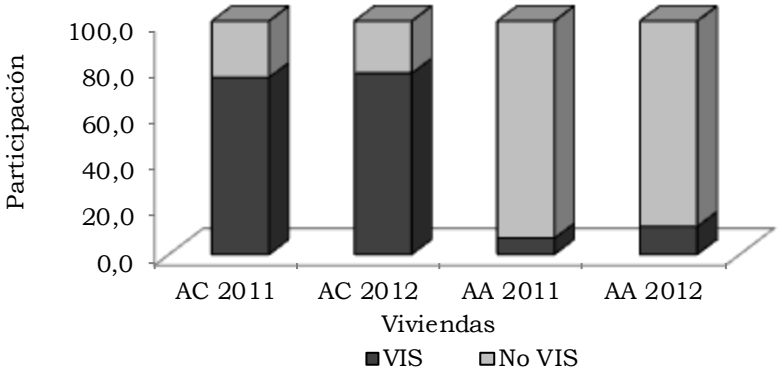
Gráfico 2.8.6.10. Bolívar. Distribución aprobada, según tipo de vivienda
2011 - 2012



Fuente: DANE.

La proporción de área aprobada para vivienda de interés social (VIS) fue mayor que la no VIS en casas, mientras que el área aprobada para apartamentos VIS fue menor. En 2012, el área aprobada para casas VIS participó en 77,6% y para apartamentos no VIS en 88,1%.

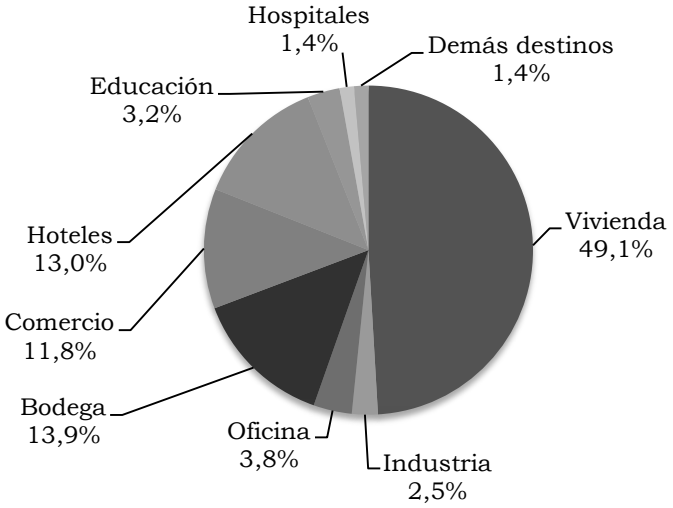
Gráfico 2.8.6.11. Bolívar. Distribución aprobada, por tipo de vivienda, según VIS y no VIS
2011 - 2012



* AC: Área casas; AA: Área apartamentos.
Fuente: DANE.

En el gráfico 2.8.6.12 se puede ver que la mayor parte del área licenciada, en 2012, en Bolívar correspondió a vivienda con 49,1%, le siguió el destino bodega con 13,9%, hoteles con 13,0% y comercio con 11,8%.

Gráfico 2.8.6.12. Bolívar. Distribución de área aprobada, según destinos
2012



Fuente: DANE.

Financiación de vivienda. De los tres tipos de entidades financiadoras la que otorga mayor valor en créditos es la banca hipotecaria, seguida del Fondo Nacional del Ahorro y por último las cajas de vivienda. Tanto para la vivienda nueva como para la usada el financiamiento es mayor para la vivienda diferente a interés social (no VIS). La vivienda de interés social (VIS) nueva fue la única que aumentó el valor financiado durante el 2012, en 10,4%; aumento del que participó el FNA en 38,9%, las cajas de vivienda en -0,1% y la banca hipotecaria en 61,2%.

Cuadro 2.8.6.6. Nacional. Valor financiado, según entidades financieras, por tipo de solución de vivienda
2011 - 2012

Entidades financieras	Vivienda de interés social		Variación	Vivienda diferente a interés social		Variación
	2011	2012		2011	2012	
			Vivienda nueva			
Total nacional	1.250.957	1.380.877	10,4	2.408.491	2.235.966	-7,2
FNA	111.780	162.318	45,2	88.127	88.607	0,5
Cajas de vivienda	174	94	-46,0	3.257	1.427	-56,2
Banca hipotecaria	1.139.003	1.218.465	7,0	2.317.107	2.145.932	-7,4
			Vivienda usada			
Total nacional	660.311	621.793	-5,8	3.290.931	3.283.654	-0,2
FNA	296.478	268.719	-9,4	358.287	408.571	14,0
Cajas de vivienda	2.425	730	-69,9	14.508	3.814	-73,7
Banca hipotecaria	361.408	352.344	-2,5	2.918.136	2.871.269	-1,6

Fuente: DANE.

En 2012, la financiación de vivienda nueva a nivel nacional aumentó para VIS 10,4% y para diferente a VIS se redujo 7,2%; en Bolívar, nueva se redujo para

VIS en 18,5% y para no VIS en 15,2%. Cartagena tuvo la reducción más alta en financiación de VIS nueva en el departamento (-27,6%). Para usada, a nivel nacional la financiación de vivienda VIS se redujo 5,8% y la diferente a VIS en 0,2%; Bolívar presentó una tendencia contraria al aumentar en 0,6% y 4,2%, respectivamente. Los incrementos en el valor financiado de vivienda usada para la ciudad fueron similares a los del departamento.

Cuadro 2.8.6.7. Nacional - Bolívar - Cartagena. Valor de los créditos entregados para la compra de vivienda nueva y usada, por tipo de solución
2011 - 2012

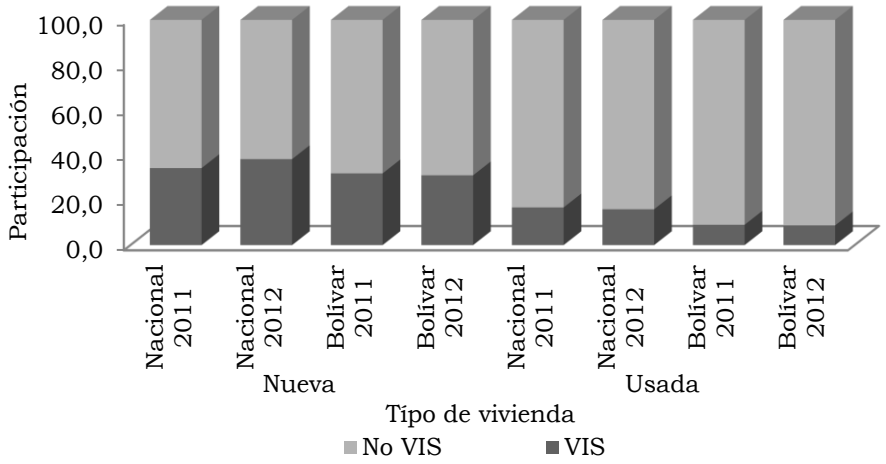
Millones de pesos

Secciones del país	Vivienda de interés social		Variación	Vivienda diferente a interés social		Variación
	2011	2012		2011	2012	
			Vivienda nueva			
Total nacional	1.250.957	1.380.877	10,4	2.408.491	2.235.966	-7,2
Bolívar	27.074	22.076	-18,5	57.979	49.180	-15,2
Cartagena	26.680	19.304	-27,6	56.176	47.720	-15,1
			Vivienda usada			
Total nacional	660.311	621.793	-5,8	3.290.931	3.283.654	-0,2
Bolívar	6.625	6.667	0,6	66.723	69.538	4,2
Cartagena	5.139	5.201	1,2	64.856	67.170	3,6

Fuente: DANE.

El gráfico 2.8.6.13 muestra que en general la financiación de VIS fue menor a la de no VIS para 2012. El monto total de crédito para VIS nueva tuvo mayor participación que en el año anterior dentro del total nacional como consecuencia de un aumento de su valor, acompañado de una disminución en el financiamiento de no VIS.

Gráfico 2.8.6.13. Nacional - Bolívar. Distribución de créditos para vivienda, por tipo
2011 - 2012

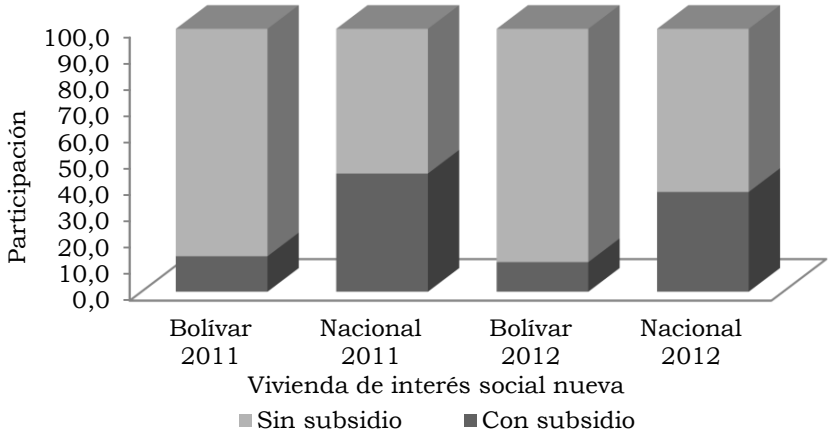


Fuente: DANE.

Mientras tanto, en Bolívar esa misma participación de VIS disminuyó. En el caso de la vivienda usada, la financiación de VIS participó aún menos y disminuyó en 2012 tanto para el departamento como para el nacional.

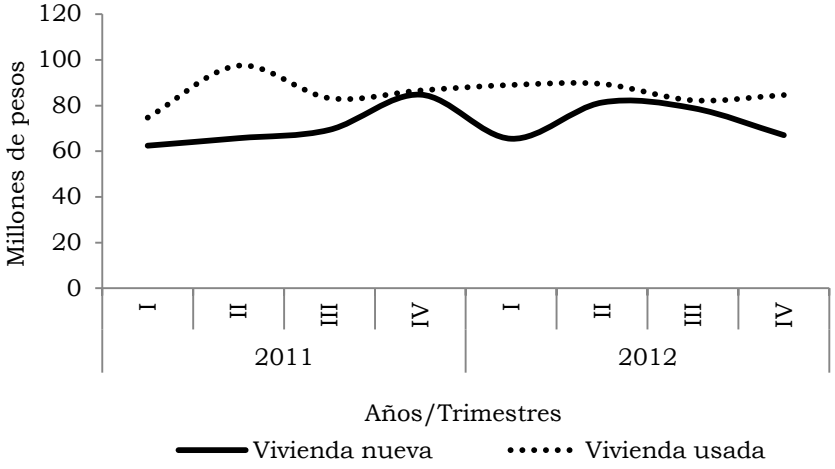
En el periodo de análisis se observó que la financiación de VIS nueva está más subsidiada en el ámbito nacional que en Bolívar. Sin embargo, esta participación de VIS nueva subsidiada disminuyó en 2012 en ambos casos; quedó con 38,0% en el nacional y 11,3% en Bolívar.

Gráfico 2.8.6.14. Nacional - Bolívar. Distribución de créditos para vivienda de interés social nueva, con y sin subsidio 2011 - 2012



Fuente: DANE.

Gráfico 2.8.6.15. Bolívar. Evolución del valor promedio de crédito otorgado para financiación de vivienda 2011 - 2012 (trimestral)



Fuente: DANE.

En el gráfico 2.8.6.15 se muestra la evolución trimestral de valor promedio[4] del crédito otorgado para vivienda nueva y usada. Se puede ver que el valor promedio del crédito para vivienda usada fue mayor que el destinado a vivienda nueva en toda la serie. El punto máximo, en el caso de la vivienda usada, fue en el segundo trimestre de 2011 con $97,5 millones; la vivienda nueva tuvo los valores más altos el cuarto trimestre de 2011 con $84,8 millones y el segundo trimestre de 2012 con $81,3 millones.

2.8.7. Transporte

Transporte aéreo de pasajeros y carga. En 2012 hubo un aumento en el movimiento nacional de pasajeros de 17,7%, al pasar de 13.715.448 personas a 16.138.222. A la capital de Bolívar entraron 39,2% más personas que en el año anterior, pasaron de 870.514 a 1.211.863; mientras que salieron 37,0% más, al pasar de 879.593 a 1.205.289. Dado el incremento en el volumen de pasajeros, Cartagena pasó de participar 6,4% en 2011 a 7,5% en el movimiento total de 2012.

Respecto al movimiento de carga, el ámbito nacional disminuyó en 4,9% al pasar de 108.727 toneladas (t) a 103.397 t. En el caso de Cartagena, el número de toneladas que entraron a la ciudad aumentó en 0,5% al pasar de 2.610 t a 2.622 t; mientras, las que salieron disminuyeron 13,8%, de 3.301 t a 2.847 t. El movimiento de carga en la ciudad representó alrededor de 2,6% del total en 2012.

Cuadro 2.8.7.1. Nacional - Cartagena. Movimiento de pasajeros y carga 2011 - 2012

Aeropuertos	2011		2012		Variación entradas	Variación salidas
	Entradas	Salidas	Entradas	Salidas		
			Pasajeros			
Nacional	13.715.448	13.715.448	16.138.222	16.138.222	17,7	17,7
Cartagena	870.514	879.593	1.211.863	1.205.289	39,2	37,0
			Carga (toneladas)			
Nacional	108.727	108.727	103.397	103.397	-4,9	-4,9
Cartagena	2.610	3.301	2.622	2.847	0,5	-13,8

Fuente: Unidad Administrativa Especial de la Aerocivil.

El movimiento internacional de pasajeros aumentó en el ámbito nacional en 13,9%. La mayor parte fueron transportados por empresas nacionales. De los entrados en 2012, un 56,7% pertenecían a este grupo, y de los salidos un 56,2%; proporciones mayores a las reportadas en 2011. En Cartagena el número de pasajeros internacionales que entraron aumentó 16,5%, mientras los que salieron aumentaron en 14,7%. En ambos casos también fue mayor el número de transportados por empresas nacionales, 68,3% de los entrados y 69,9% de los que salieron.

[4] Se calcula dividiendo el valor total del crédito otorgado en un trimestre por el número de viviendas financiadas.

El movimiento internacional de carga aumentó en el ámbito nacional durante el 2012; la que entró en 4,1% y la que salió 8,8%. La mayor parte fue transportada por empresas nacionales. De la carga que entró 58,9% fue movilizada por empresas colombianas y 47,7% de la que salió. En Cartagena la carga internacional que entró aumentó 111,9%, mientras la que salió se redujo 4,2%. También fue mayor la carga transportada por empresas nacionales, 97,5% de la que entró y 75,8% de la que salió.

Cuadro 2.8.7.2. Nacional - Cartagena. Movimiento internacional de pasajeros y carga, según tipos de empresas
2011 - 2012

Aeropuertos	Tipos de empresa	2011		2012		Variación	Variación
		Entradas	Salidas	Entradas	Salidas	entradas	salidas
			Pasajeros				
Nacional	Total	3.378.480	3.443.400	3.848.303	3.920.937	13,9	13,9
	Nacionales	1.729.079	1.783.983	2.181.783	2.203.310	26,2	23,5
	Extranjeras	1.649.401	1.659.417	1.666.520	1.717.627	1,0	3,5
Cartagena	Total	150.097	143.775	174.842	164.949	16,5	14,7
	Nacionales	108.262	103.549	119.384	115.318	10,3	11,4
	Extranjeras	41.835	40.226	55.458	49.631	32,6	23,4
			Carga (toneladas)				
Nacional	Total	186.188	282.129	193.875	306.837	4,1	8,8
	Nacionales	113.120	137.874	114.225	146.305	1,0	6,1
	Extranjeras	73.068	144.255	79.650	160.532	9,0	11,3
Cartagena	Total	66	91	139	87	111,9	-4,2
	Nacionales	44	68	136	66	212,2	-3,2
	Extranjeras	22	23	3	21	-84,3	-7,2

Fuente: Unidad Administrativa Especial de la Aerocivil.

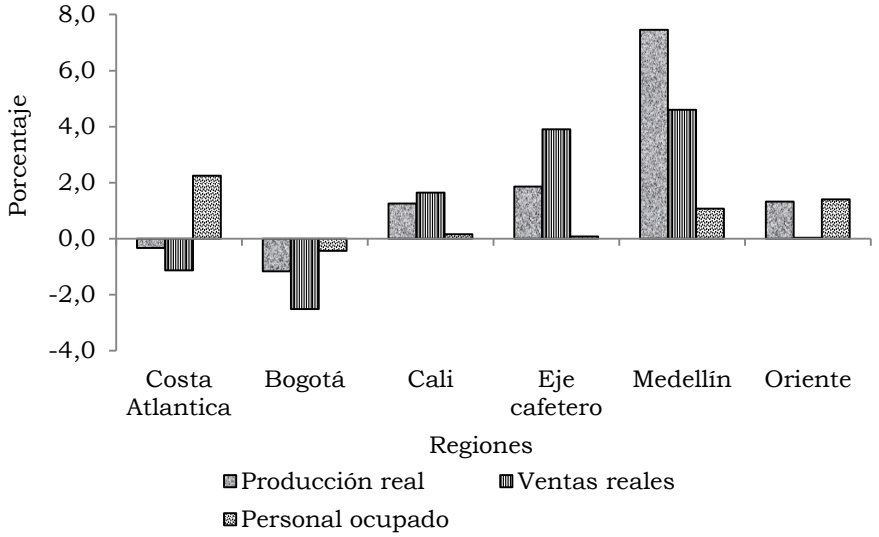
2.8.8. Industria

Los resultados de la Muestra trimestral manufacturera regional (MTMR) están organizados por región, las cuales se denominan como: Costa Atlántica, Bogotá, Cali, Eje cafetero, Medellín y Oriente. El balance de la industria en el caso de la producción real y ventas reales fue negativo en la Costa Atlántica y Bogotá, mientras para las otras regiones fue positivo. En el caso del personal ocupado para todas las regiones fue positivo a excepción de Bogotá, y el aumento en Cali y Eje Cafetero fue casi nulo (gráfico 2.8.8.1).

La región con mayor variación negativa en la producción fue Bogotá con -1,2%; Medellín destacó con la variación más alta de 7,4%.

Como se muestra en el gráfico siguiente, la producción real y las ventas reales en la Costa Atlántica descendieron, mientras el personal ocupado aumentó. Por actividad industrial hubo varios sectores con descensos fuertes en su producción.

Gráfico 2.8.8.1. Variación acumulada de producción real, ventas reales y personal ocupado, según región
2012



Fuente: DANE.

El mayor descenso fue para productos de plástico con 10,3%, seguido de hilatura y productos textiles (-8,4%). En el caso de las ventas el mayor descenso fue también para productos de plástico con 11,6%. Los mayores incrementos en personal ocupado fueron en bebidas con 11,3%. Se destaca la disminución generalizada y proporcional de producción, ventas reales y personal ocupado en el sector de hilatura y productos textiles.

Cuadro 2.8.8.1. Región Atlántica. Crecimiento acumulado en el valor de producción real, ventas reales y personal ocupado
2012

Descripción	Producción real	Ventas reales	Personal ocupado
Total	-0,3	-1,1	2,2
Transformación de carnes y pescados	4,6	5,7	6,6
Bebidas	8,7	6,3	11,3
Otros productos alimenticios	1,1	-2,8	-0,7
Hilatura y productos textiles	-8,4	-9,5	-8,3
Confecciones	-3,1	1,6	-8,9
Químicas básicas	-4,3	-4,3	10,3
Otros químicos	10,5	11,9	10,4
Productos de plástico	-10,3	-11,6	-4,6
Minerales no metálicos	-5,2	-0,5	5,3
Otras manufacturas	0,5	-4,0	-0,6

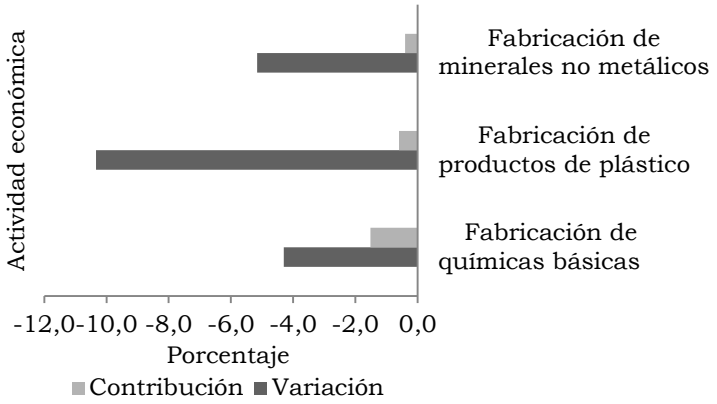
[1] Incluye Barranquilla, Soledad, Malambo, Cartagena y Santa Marta.

Fuente: DANE.

El sector que menos contribuyó a la variación real de la producción fue químicas básicas con -1,5%, seguido de productos de plástico con -0,6% y

minerales no metálicos -0,4%. De los tres, el de menor variación fue productos de plástico (gráfico 2.8.8.2).

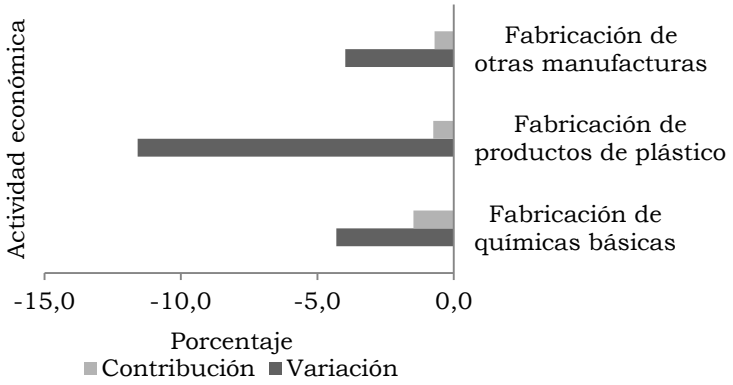
Gráfico 2.8.8.2. Costa Atlántica. Variación de las actividades fabriles de menor contribución en la variación acumulada anual de la producción real 2012



Fuente: DANE.

Por su parte, los sectores que tuvieron una menor contribución a la variación de las ventas reales fueron químicas básicas con -1,5%, seguido de productos de plástico con -0,8% y otras manufacturas con -0,7%. La menor variación fue también para productos de plástico (gráfico 2.8.8.3).

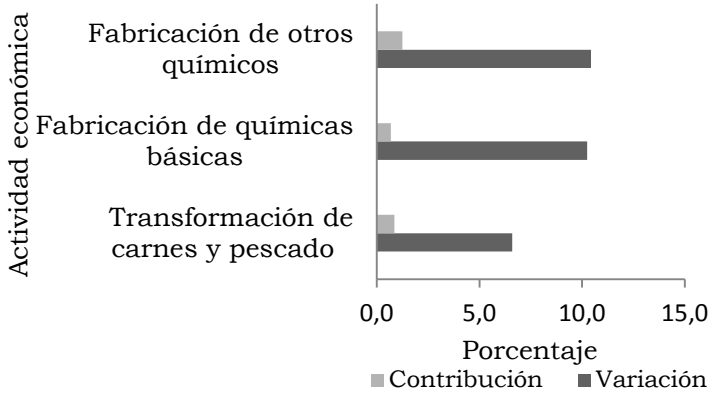
Gráfico 2.8.8.3. Costa Atlántica. Variación de las actividades fabriles de menor contribución en la variación acumulada anual de las ventas reales 2012



Fuente: DANE.

Los sectores que más contribuyeron a la variación positiva de personal ocupado en el total de la industria fueron, en orden de mayor a menor, otros químicos (1,2%), químicas básicas (0,7%) y transformación de carnes y pescado (0,9%). De los tres, el de mayor aumento fue otros químicos. Nótese que químicas básicas a pesar de estar entre los sectores que más contribuyó a la disminución de la producción y las ventas reales figuró también entre los que más contribuyeron al incremento en el personal ocupado.

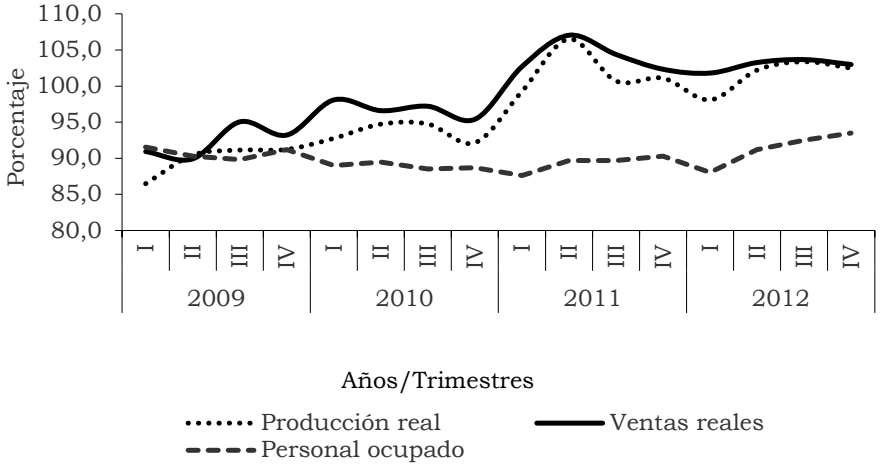
Gráfico 2.8.8.4. Costa Atlántica. Variación de las actividades fabriles con mayor contribución en la variación acumulada anual del personal ocupado 2012



Fuente: DANE.

Los índices trimestrales de las variables que tienen como base el año 2007, muestran que entre el primer trimestre de 2009 y el tercero de 2010 hubo una tendencia alcista en la producción; en el cuarto trimestre de ese año se interrumpe, para luego volver en aumento y sobrepasar el nivel de producción del periodo base, con un índice de 106,5 en el segundo trimestre de 2011. Ese fue el punto máximo del índice de producción; en el cuarto trimestre de 2012 se ubicó en 102,5.

Gráfico 2.8.8.5. Región Atlántica. Índices trimestrales de las principales variables fabriles 2009 - 2012 (trimestral)

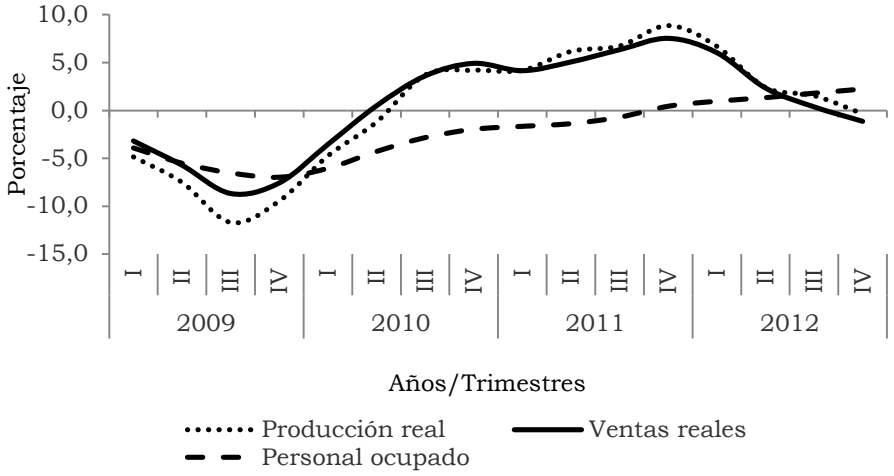


Fuente: DANE.

Las ventas siguen la misma tendencia de la producción aunque en un nivel mayor. El personal ocupado tuvo una tendencia negativa hasta el primer trimestre de 2011. Sin embargo, al cuarto trimestre de 2012 no llega al 95,0, es decir que no alcanzó el nivel del año base.

El gráfico 2.8.8.6 muestra que hasta el primer semestre de 2010 hubo disminuciones continuas en la producción y las ventas, y que el incremento máximo de las dos variables fue en el cuarto trimestre de 2011. Mientras, al cuarto trimestre del 2012 volvieron a presentarse decrecimientos. El personal ocupado tuvo disminuciones, aunque cada vez menos negativas hasta el tercer trimestre de 2011; a partir de allí hubo incrementos pequeños con tendencia al alza.

Gráfico 2.8.8.6. Región Atlántica. Variación trimestral acumulada anual de las principales variables fabriles 2009 - 2012 (trimestral)



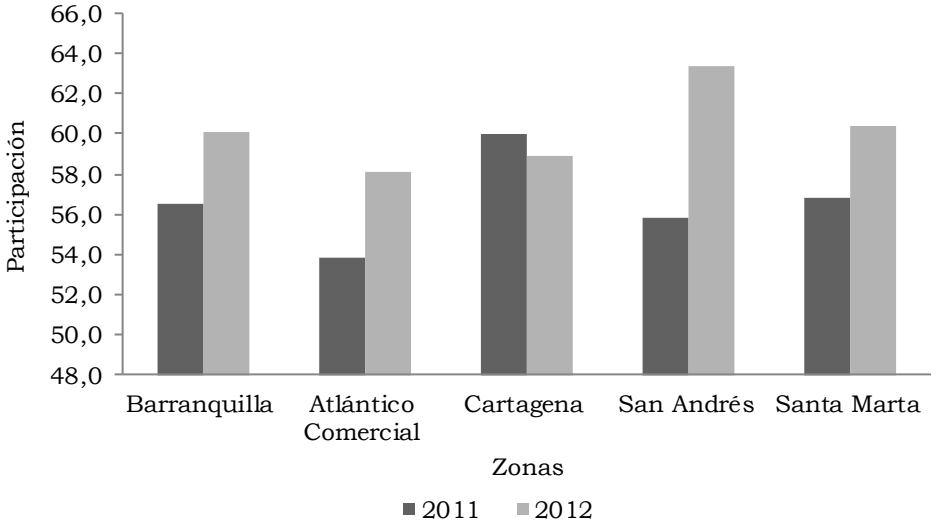
Fuente: DANE.

2.8.9. Hotelería y turismo. Acorde con cifras de la Asociación Hotelera y Turística de Colombia (Cotelco), al finalizar el 2012 el porcentaje de ocupación hotelera promedio en Colombia fue de 54,6%, superior en 4,5 puntos porcentuales (pp) a la registrada en 2011. En 2012, San Andrés fue el destino con la mayor ocupación promedio anual (63,4%), seguido de Santa Marta (60,4%) y Barranquilla (60,1%); mientras que Suroccidente y Boyacá fueron las de menor porcentaje 39,2 y 39,4% respectivamente.

En 2012, el nivel de ocupación hotelera de la región Caribe fue de 60,2%, superior en 3,6 pp a la reportada en 2011; Cartagena en igual periodo obtuvo una ocupación de 58,9%, disminuida en 1,1 pp.

En Cartagena, agosto y noviembre fueron los meses con los más altos índices de ocupación, atribuido principalmente a la celebración de eventos patrios y fiestas típicas; mayo y julio fueron los meses con los menores porcentajes (gráfico 2.8.9.1).

Gráfico 2.8.9.1. Región Caribe. Ocupación hotelera 2011 - 2012



Fuente: Cotelco. Cálculos Centro Regional de Estudios Económicos, Cartagena. Banco de la República.

3. IMPACTO DE LOS PRINCIPALES INSUMOS DE MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN SOBRE LOS COSTOS DE VIVIENDA EN LA REGIÓN NORTE[5]

RESUMEN

En el presente documento se realiza un análisis de la incidencia que ejercieron los precios de diez de los principales insumos básicos (concretos, enchapes, hierros y aceros, morteros, ladrillos, pinturas, puertas con marco de madera, marcos ventanas metálicas, cemento gris y cemento blanco) que conforman la canasta utilizada por la industria de la construcción sobre los costos de la vivienda, durante el periodo 2000 - 2012 en la región norte constituida por los distritos de Barranquilla, Cartagena y Santa Marta.

En efecto, la dinámica de la construcción durante el periodo de referencia ha mostrado que las variaciones en los precios de los principales insumos seleccionados han estado entrelazadas con la variación de los precios de la edificación de vivienda en la región norte.

Palabras clave: ICCV, insumo de materiales.

3.1. INTRODUCCIÓN

El sector de la construcción es una de las actividades que genera mayor dinamismo de la economía de cualquier país, en razón a su proceso de encadenamiento con los demás renglones que demandan esta actividad productiva.

En efecto, el sector de la construcción experimenta ciclos de dinamismo mucho más acentuados que otras ramas productivas de la economía y se constituye en uno de los principales indicadores económicos, debido a que las fluctuaciones están muy asociadas con el ciclo de la economía en general.

La cadena del valor agregado que tiene el sector de la construcción se caracteriza por su extensa interrelación con las diversas ramas de la economía en general. En particular, la actividad edificadora es un sector de alto arrastre o jalonamiento, debido al intenso uso de fuerza laboral y al fuerte consumo de materias primas y bienes intermedios. En efecto, los encadenamientos o eslabones del sector edificador están relacionados con aquellas actividades generadoras o productoras de insumos para el renglón edificador (encadenamientos hacia atrás); del otro, con aquellas para las que el subsector de edificaciones genera insumos o productos finales (encadenamientos hacia adelante) (CAMACOL, 2009).

[5] RODOLFO QUINTERO ESCORCIA. Analista ICER. DANE.

A pesar de la buena dinámica del sector se ha percibido como una señal de inquietud los cambios en los costos de la construcción de vivienda que se han registrado en todo el país, fenómeno del cual no escapa la región norte. En efecto, en el país han surgido voceros del sector a expresar que no hay duda de que se deben monitorear los aumentos, que están muy por encima de la inflación, pero no es algo que se deba a los constructores sino al mercado (Gómez, 2012).

La actividad de construir un determinado tipo de vivienda supone la utilización de insumos específicos del sector, cuya evolución de precios da origen a la necesidad de la elaboración de un índice de precios específico (DANE, 2009). De allí, nace el presente estudio, el cual tiene como objetivo principal analizar el comportamiento de los principales insumos de la construcción en la región norte conformada por los distritos de Barranquilla, Cartagena y Santa Marta, durante el periodo comprendido entre el 2000 al 2012, con el fin encontrar las razones de los cambios continuos que se vienen registrando en los costos de la construcción de vivienda en la región.

En este orden de ideas se examina mediante la evidencia disponible la variación de los precios, para una canasta conformada, en nuestro caso, por diez insumos básicos de la industria de construcción: concretos, enchapes, hierros y aceros, morteros, ladrillos, pinturas, puertas con marco de madera, marcos ventanas metálicas, cemento gris y cemento blanco.

En consecuencia, resulta muy importante poder identificar el impacto de los precios de los insumos elegidos para el presente estudio, en lo relativo a los costos de la vivienda, en la región norte.

Para este proceso, se utilizó como fuente principal las investigaciones elaboradas por el DANE, son ellas: el Índice de costos de la construcción de vivienda (ICCV) total; ICCV para cada uno de los insumos básicos seleccionados; acompañado del Índice de precios al consumidor (IPC) total y del Producto interno bruto (PIB) para edificaciones de la región norte.

El documento se divide en cinco secciones incluida la introducción. En la segunda se presenta un análisis que da cuenta de las variaciones de los precios de diez de los principales insumos seleccionados en la producción de vivienda (concretos, enchapes, hierros y aceros, morteros, ladrillos, pinturas, puertas con marco de madera, marcos ventanas metálica, cemento gris y cemento blanco) y, en la siguiente, se describen de forma general las participaciones anuales de los precios de los insumos seleccionados. La cuarta sección hace referencia a las cantidades y a los costos de la construcción de vivienda en la región norte. Finalmente, en la quinta se exponen los resultados y conclusiones del documento.

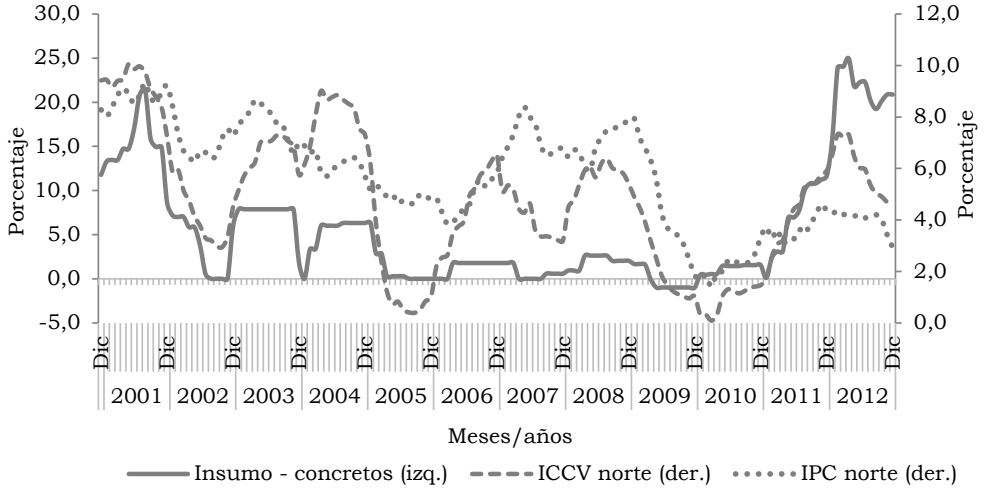
3.2. VARIACIONES DE LOS COSTOS

Uno de los aspectos que se pone en discusión cuando se tratan de dilucidar los factores que inciden en el aumento de los costos de la vivienda son los precios de los insumos utilizados. Por tal razón, en esta sección se analiza la dinámica de las variaciones anuales en los precios de los materiales de construcción seleccionados, durante el periodo 2000 - 2012.

3.2.1. Concretos. El material de concretos representa uno de los componentes indispensables dentro de la canasta básica de la industria de la construcción. Dada la importancia del mismo, en el gráfico 3.2.1.1, se presenta la dinámica que tuvo la variación acumulada anual del ICCV de concretos en la región norte, el cual se caracterizó por registrar fluctuaciones continuas a lo largo del periodo 2000 - 2012.

En efecto, el ICCV de concretos registró en el transcurso del 2009 variación anual con crecimiento negativo (-1,0%). Las mayores variaciones se registraron en 2001 y 2012, con crecimiento promedio[6] anual de 15,3% y 21,4%, respectivamente, destacándose los meses de agosto (21,4%) para el primer periodo y abril (25,0%) para el segundo con los comportamientos más altos de la serie.

Gráfico 3.2.1.1. Norte. Variación anual del ICCV de concretos 2000 - 2012



Fuente: DANE.

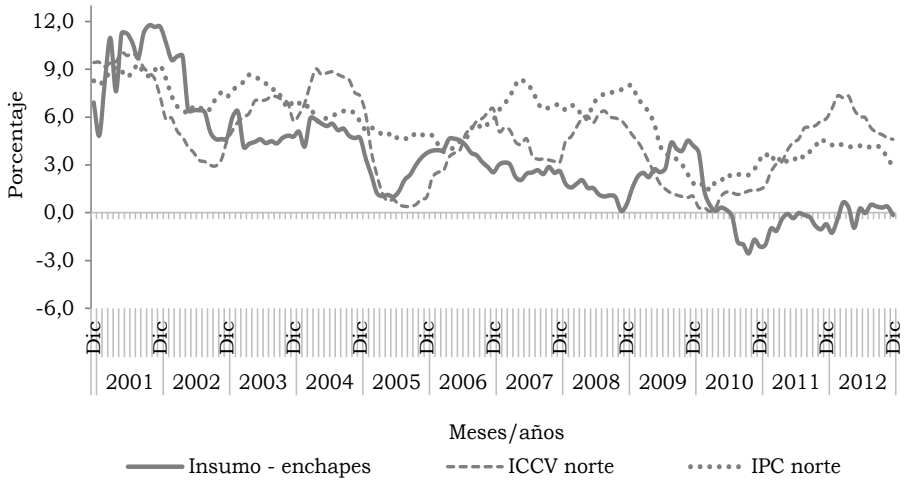
De otra parte, la variación acumulada anual del insumo de concretos registró una tendencia creciente hasta agosto de 2001, para luego presentar un comportamiento cíclico, pero con una dinámica descendente a partir del segundo semestre de 2001 hasta finales de 2009. Entre tanto, en los últimos periodos de la serie, es decir entre 2011 y 2012 se observó que el indicador vuelve a retomar la dinámica registrada al comienzo de la serie.

[6] Los promedios de las variaciones fueron calculados a partir de la media aritmética.

Es importante señalar que a lo largo del periodo 2000 - 2012 tanto el IPC como el ICCV de la región norte registraron variaciones anuales promedio inferiores al ICCV de concretos en los años 2000, 2001, 2011 y 2012.

3.2.2. Enchapes. El comportamiento de la variación acumulada anual del ICCV de enchapes a lo largo del periodo 2000 - 2009, que se observa en el gráfico 3.2.2.1, muestra una tendencia decreciente con fluctuaciones similares a las del ICCV e IPC de la región norte. Sin embargo, el comportamiento difiere en 2010 – 2012 en el insumo con respecto al ICCV y al IPC.

Gráfico 3.2.2.1. Norte. Variación anual del ICCV de enchapes 2000 - 2012



Fuente: DANE.

La variación positiva más importante del ICCV de enchapes se registró en el mes de octubre de 2001. Mientras que a partir de 2002 y hasta 2012 el indicador registró una tendencia decreciente.

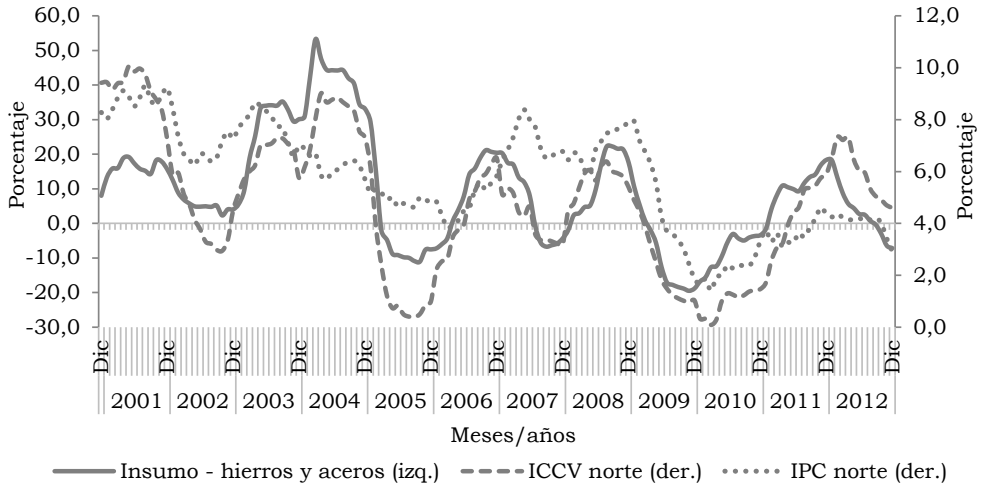
La variación de los precios del insumo enchapes se tornó negativa entre 2010 y 2011; igualmente, se presentó la variación negativa más importante del periodo bajo estudio en el mes de octubre de 2010 (-2,5%), como se aprecia en el gráfico 3.2.2.1.

En cuanto al comportamiento de las variaciones de precios del ICCV de enchapes en el transcurso del periodo 2000 - 2012 se observó que el indicador promedio estuvo por debajo de los cambios en los precios promedios registrados durante la serie del ICCV norte, con excepción de 2001, 2002, 2005 y 2009, tal como se observa en el gráfico 3.2.2.1.

3.2.3. Hierros y aceros. Durante el periodo en estudio entre 2000 - 2012 se observó que la variación anual ICCV de hierros y aceros mostró una constante oscilación de precios en la región norte, tal como se aprecia en el gráfico 3.2.3.1, la cual empezó con una variación de 8,0% en diciembre de 2000 y terminó con -7,1% en diciembre de 2012.

En efecto, la fluctuación de los precios de hierros y aceros se encuentra explicada en parte por la dinámica que tienen estos productos en el mercado nacional; e igualmente, por la alta demanda de los mismos en el mercado internacional (CAMACOL, 2011).

Gráfico 3.2.3.1. Norte. Variación anual del ICCV de hierros y aceros 2000 - 2012



Fuente: DANE.

En los resultados contenidos en el gráfico 3.2.3.1 se observa que de las caídas registradas en los precios del insumo de hierros y aceros, la más pronunciada fue en noviembre de 2009 (-19,5%).

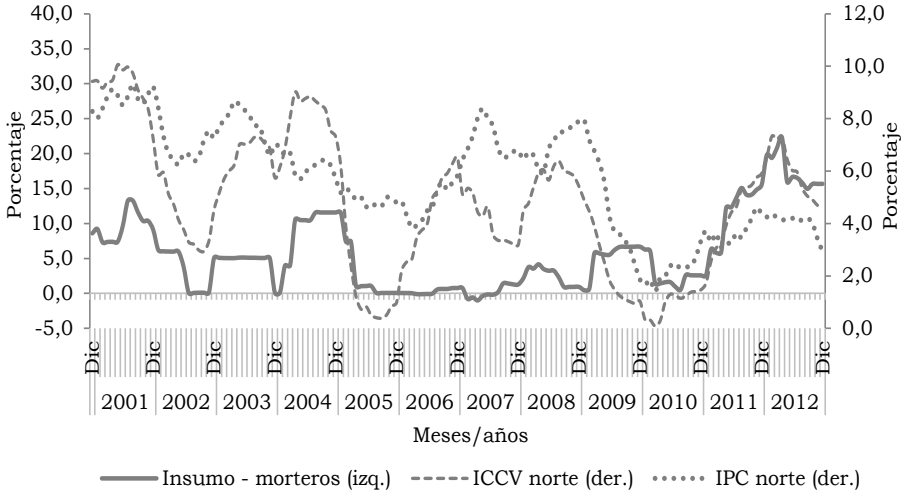
De otra parte, el ICCV de hierros y aceros presentó las menores variaciones a lo largo de 2005, 2009 y 2010, con crecimiento anual promedio negativo de 3,1%, 9,5% y 8,0%, respectivamente. Entre tanto, las mayores variaciones se registraron principalmente durante 2004 y fue en marzo donde se dio la variación de precio más alta de 53,3%.

Durante todo el periodo la dinámica del ICCV de hierros y aceros en la región norte se caracterizó por registrar cambios en los precios promedios anuales, por encima de las variaciones promedio anuales registradas en el ICCV norte, exceptuando los años 2000, 2005, 2009, 2010 y 2012.

3.2.4. Morteros. El comportamiento de la variación acumulada anual del ICCV del insumo morteros muestra una tendencia cíclica en los precios a lo largo del periodo 2000 - 2012, tal como se aprecia en el gráfico 3.2.4.1.

La dinámica presentada por el ICCV de morteros indica que las variaciones promedio anuales se caracterizaron por ser positivas durante toda la serie, y oscilaron entre 0,3% y 17,4%. De otro lado, los mayores crecimientos de precios se registraron a partir del segundo semestre de 2011 y durante el 2012, en este último se presentó la más alta variación en el mes de abril (22,3%); mientras, las menores variaciones del indicador se registraron entre 2006 y 2007, siendo la menor en abril de este último año (-1,0%).

Gráfico 3.2.4.1. Norte. Variación anual del ICCV de morteros 2000 - 2012



Fuente: DANE.

Los resultados muestran que en el comienzo de la serie, 2000 - 2004, el ICCV de morteros registró un comportamiento fluctuante en la variación de precios; mientras, a lo largo del periodo 2005 - 2008, se caracterizó por fluctuaciones de precios de menor magnitud pero continuas en el tiempo.

De otra parte, el indicador ICCV del insumo morteros tuvo un comportamiento variado hasta finales de 2010, y fue a partir del 2011 cuando el indicador muestra una tendencia creciente y constante. Para el último periodo de la serie, el insumo morteros retomó la dinámica descendente.

Es importante indicar que durante el periodo 2000 - 2012 el ICCV de morteros registró variaciones de precios promedio anual inferiores al crecimiento presentado por el ICCV así como IPC de la región norte en los años 2002, 2003, 2006, 2007 y 2008.

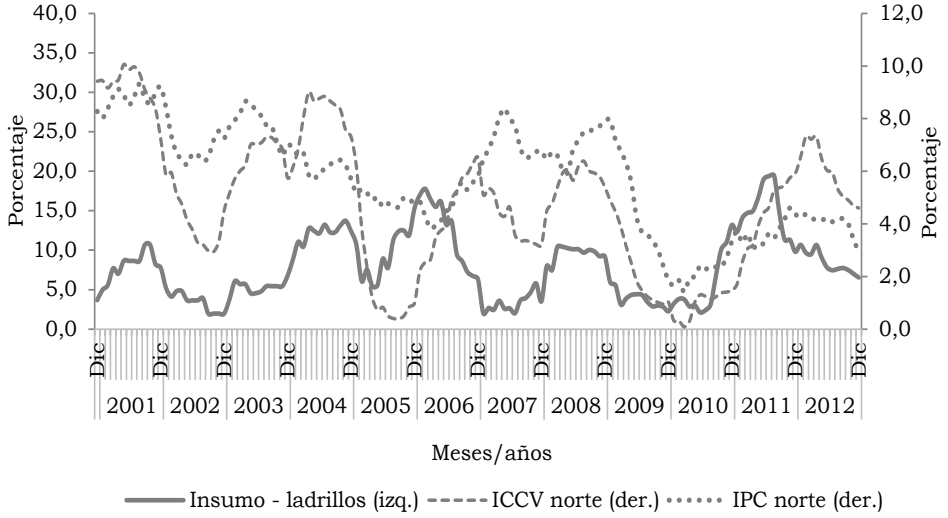
3.2.5. Ladrillos. El comportamiento de las variaciones acumuladas anuales del ICCV de ladrillos ha mostrado una tendencia cíclica en los precios durante el periodo 2000 - 2012, tal como se muestra en el gráfico 3.2.5.1, las cuales fluctuaron entre 2,0% al 19,4%.

Entre tanto, los mayores aumentos de promedios anuales se registraron en los años 2004, 2006 y 2011, los cuales fueron de 12,1%, 12,3% y 14,8%, respectivamente. Mientras, la menor variación promedio anual que registró el indicador fue de 3,3% y se dio en 2007.

La dinámica del precio del insumo ladrillos se encuentra altamente relacionada con la demanda en el mercado nacional; además, existen otros factores que incidieron en el crecimiento de los precios, los cuales están asociados al aumento de los costos de la energía (gas natural, carbón mineral y energía eléctrica) que es esencial para la producción de ladrillos. Adicionalmente, los

costos logísticos vienen aumentando, debido al estado crítico de las vías de acceso a los centros de producción (CAMACOL, 2011).

Gráfico 3.2.5.1. Norte. Variación anual del ICCV de ladrillos 2000 - 2012



Fuente: DANE.

Igualmente, las exigencias ambientales obligaron a los productores a realizar inversiones en equipos amables con el medio ambiente y el uso de combustibles limpios, que incrementaron los costos de la producción (CAMACOL, 2011).

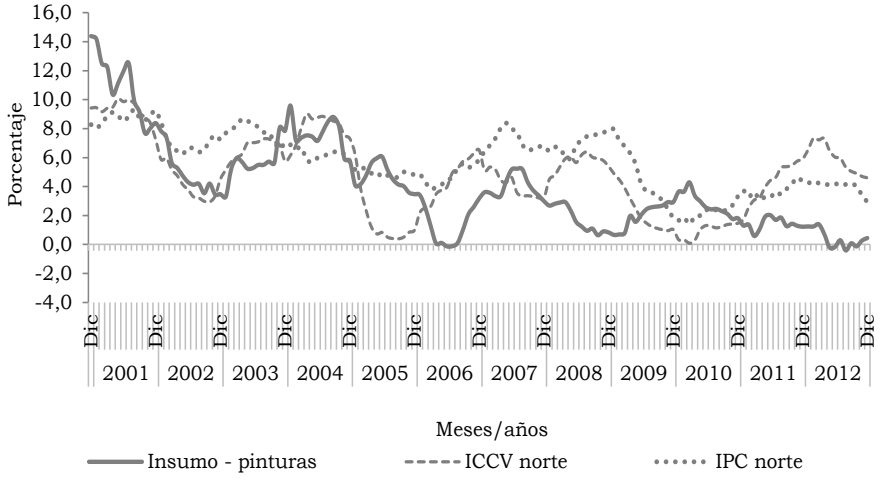
A lo largo de la serie durante el periodo de referencia las variaciones promedio anuales del IPC así como el ICCV norte, registraron variaciones inferiores al ICCV de ladrillos en los años 2004, 2005, 2006, 2008, 2010, 2011 y 2012, como se aprecia en el gráfico 3.2.5.1.

3.2.6. Pinturas. Durante el periodo 2000 - 2012, el comportamiento presentado por las variaciones anuales del ICCV de pinturas, en la región norte, muestra que el indicador se caracterizó por ser positivo a lo largo de la serie pero con una dinámica ascendente y descendente, tal como aprecia en el gráfico 3.2.6.1.

Los mayores aumentos en la variación del ICCV de pinturas se registraron en los dos primeros años de la serie 2000 y 2001, las mismas oscilaron entre 14,4% y 7,7%, respectivamente; mientras la menor variación del indicador fue de -0,4% y se presentó en agosto de 2012.

Cuando se analiza la dinámica del indicador a lo largo de la serie se observa que el ICCV de pinturas inició con una tendencia descendente hasta finales del 2002, alcanzando una variación de 3,5%; para luego mostrar una dinámica ascendente hasta mediados del segundo semestre del 2004. De otra parte, el mismo indicador presentó un desempeño decreciente desde finales del 2004 hasta diciembre de 2012, pero con ligeros cambios en las tasas de crecimiento de precios durante el periodo.

Gráfico 3.2.6.1. Norte. Variación anual del ICCV de pinturas 2000 - 2012



Fuente: DANE.

Las variaciones promedio anuales del ICCV así como la del IPC de la región norte fueron inferiores a las variaciones de precios registradas en el ICCV de pinturas para los años 2000, 2001 y 2010.

3.2.7. Puertas con marco de madera. En el comportamiento registrado en las variaciones anuales de los precios del ICCV de puertas con marco de madera en la región norte, durante el lapso 2000 - 2012, se identificó que los cambios en los precios del indicador se caracterizaron por ser positivos a lo largo del periodo, tal como se aprecia en el gráfico 3.2.7.1.

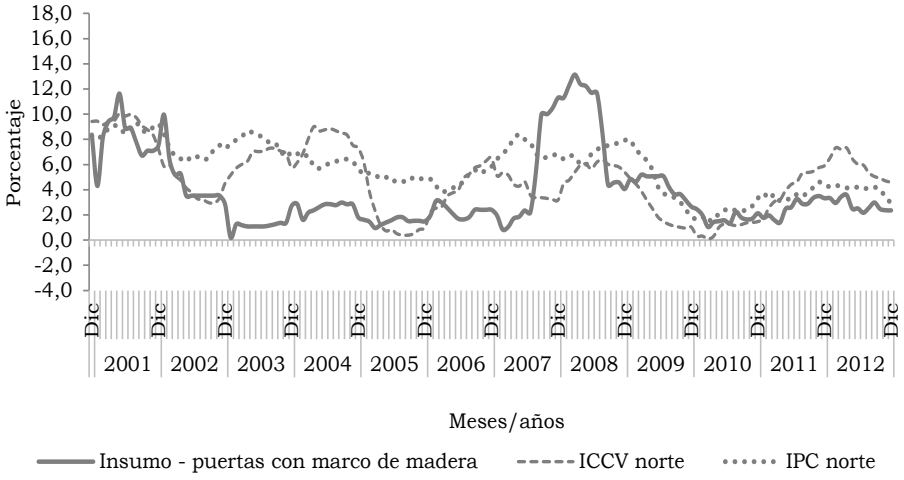
De otra parte, el mayor aumento en las variaciones de los precios se registró en marzo de 2008 y fue de 13,1%; mientras, las menores tasas de crecimiento que presentó el indicador fueron 0,2% y 0,8%, las cuales se dieron en enero de 2003 y febrero de 2007, respectivamente.

La dinámica del ICCV de puertas con marco de madera inició en 2000 con una variación de 8,4%, la misma continuó en ascenso hasta comienzo del 2002. De otro lado, el comportamiento del indicador se revierte a lo largo del periodo 2002 - 2006, cuando se registra una tendencia descendente en las variaciones anuales en la región norte. Comparando, el desempeño del ICCV de puertas con marco de madera estuvo por debajo a las variaciones anuales registradas tanto por el ICCV como por el IPC de la región norte, durante 2001 y 2003 - 2006.

Cabe señalar que durante 2008 el ICCV de puertas con marco de madera presentó la mayor variación de precio promedio anual, de 9,2%, valor que superó a los registrados por los otros dos indicadores del ICCV e IPC en la región norte, cuya variaciones promedio anuales fueron de 5,7% y 7,0%, respectivamente.

Finalmente, en los últimos dos años de la serie, la variación anual promedio del ICCV de puertas con marco de madera presentó un comportamiento inferior al registrado por el ICCV y el IPC total de la región norte.

Gráfico 3.2.7.1. Norte. Variación anual del ICCV de puertas con marco de madera 2000 - 2012



Fuente: DANE.

3.2.8. Marcos ventanas metálica. A lo largo del periodo 2000 - 2012 la variación anual del ICCV de marcos ventanas metálica presentó un comportamiento con fluctuaciones similares al ICCV e IPC de la región norte. En efecto, desde comienzo del ciclo el indicador registró un desempeño de ascenso moderado que finalizó en el primer semestre de 2001, cuya variación se situó en abril en 13,9%. Desde el inicio del segundo semestre del 2001 se registró una dinámica descendente del indicador, la cual concluyó en el primer semestre de 2002 (gráfico 3.2.8.1).

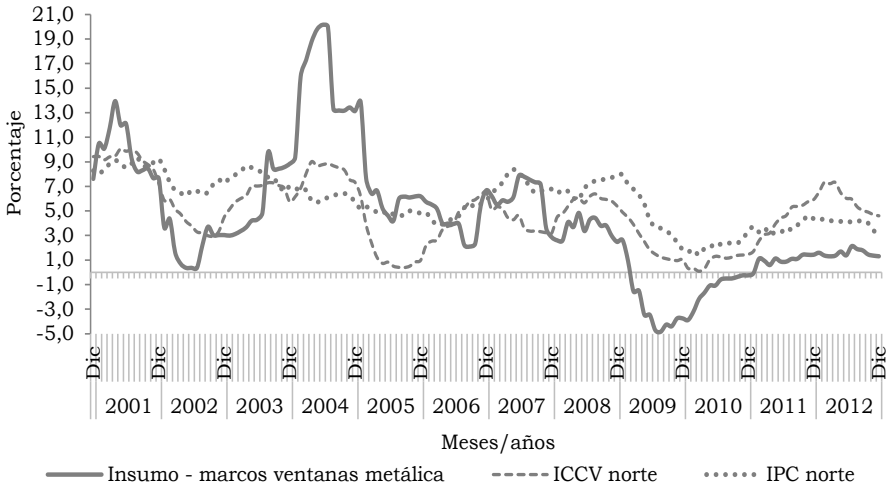
A partir del segundo semestre de 2002 el indicador comenzó a registrar nuevamente un desempeño ascendente el cual se mantuvo hasta el primer semestre de 2004; el ICCV de marcos ventanas metálica logró alcanzar su mayor nivel de variación, de 20,2%, en junio de 2004.

Es importante denotar que a partir del segundo semestre del 2004 y hasta finales de 2009 el ICCV de marcos ventanas metálica retomó la trayectoria decreciente en cuanto a las variaciones de precios, lo cual condujo a que durante ese periodo el indicador llegara a registrar la disminución más significativa, de 4,8% en agosto.

De otra parte, la dinámica del ICCV de marcos ventanas metálica reanudo nuevamente la trayectoria ascendente en los últimos periodos, 2010 - 2012; ahora bien, hay que indicar que en el primero de ellos el comportamiento del indicador continuó con variación negativa pero de menor magnitud, mientras que a finales del 2012 las variaciones de precios anuales fueron positivas.

Finalmente, hay que indicar que a lo largo de toda la serie, las variaciones promedios anuales IPC y del ICCV fueron inferiores a los cambios de precios promedios que se registraron en el ICCV de marcos ventanas metálica en los años 2001, 2004 y 2005.

Gráfico 3.2.8.1. Norte. Variación anual del ICCV de marcos ventanas metálica
2000 - 2012



Fuente: DANE.

3.2.9. Cemento gris. El mercado del cemento en Colombia tiene las características de un oligopolio y se halla estrechamente entrelazado con el desempeño del sector de la construcción. En efecto, el insumo del cemento es una de las materias primas fundamentales en el sector de la construcción (Ramírez, 2009).

El cemento gris representa uno de los elementos imprescindibles dentro de la canasta básica de la industria de la construcción. Como se puede observar en el gráfico 3.2.9.1, durante el periodo 2000 - 2012 la dinámica medida a través de la variación acumulada anual ICCV de cemento gris, en la región norte, estuvo caracterizada por registrar oscilaciones muy significativas a lo largo de la serie. En efecto, el ICCV de cemento gris presentó en el segundo semestre del 2005, en agosto, el nivel más bajo y a su vez negativo en la variación de precios el cual fue de 57,7%. Mientras que la mayor variación positiva se dio en noviembre de 2006 (93,0%).

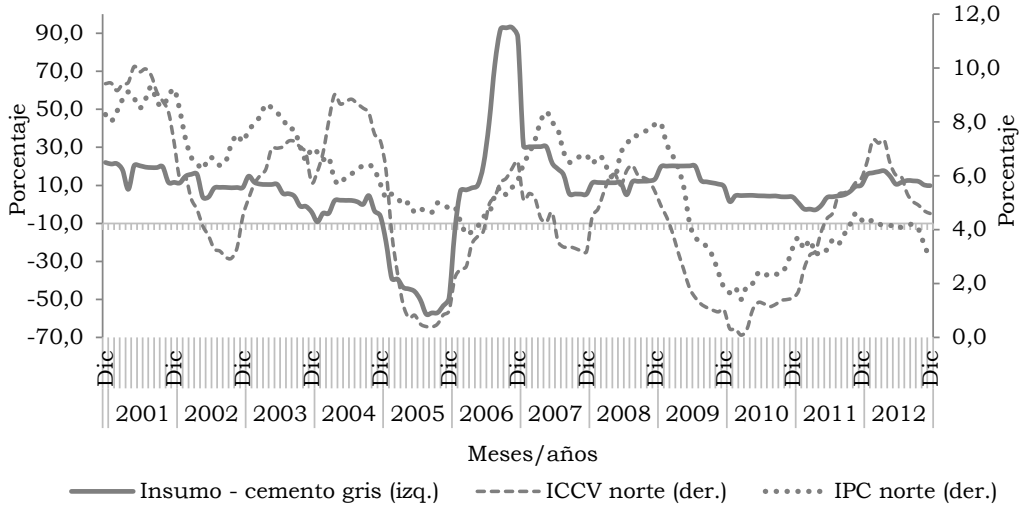
A lo largo de toda la serie en estudio las variaciones promedio anuales del ICCV de cemento gris mantuvieron relativamente la misma tendencia del IPC de la región norte pero con fluctuaciones mayores.

Durante el periodo 2000 - 2005 el comportamiento de las variaciones del ICCV del insumo cemento gris mostró una tendencia descendente, la cual llegó a ser negativa en el último periodo de la serie.

El descenso que experimentó el cemento gris se explica, esencialmente, por la competencia de precios generada por las empresas productoras de este insumo

perecedero, las mismas estuvieron encaminadas en la búsqueda de nuevos nichos en el mercado nacional.

Gráfico 3.2.9.1. Norte. Variación anual del ICCV de cemento gris 2000 - 2012



Fuente: DANE.

La fuerte caída experimentada a lo largo de 2005 fue superada a partir del 2006, lo cual indica que quedaron atrás las variaciones negativas en el ICCV de cemento gris debido a que en noviembre de 2006 el precio registró un repunte de 93,0%, como se observa en el gráfico 3.2.9.1.

Entre tanto, en el transcurso del periodo 2007 - 2010, el comportamiento del ICCV del cemento gris fue oscilante; muy a pesar de ese desempeño, el indicador superó las variaciones anuales registradas tanto por el ICCV como el IPC en la región norte.

3.2.10. Cemento blanco. La dinámica de las variaciones anuales del ICCV de cemento blanco en la región norte presentó un comportamiento volátil durante el periodo 2000 - 2012, tal como se puede observar en el gráfico 3.2.10.1.

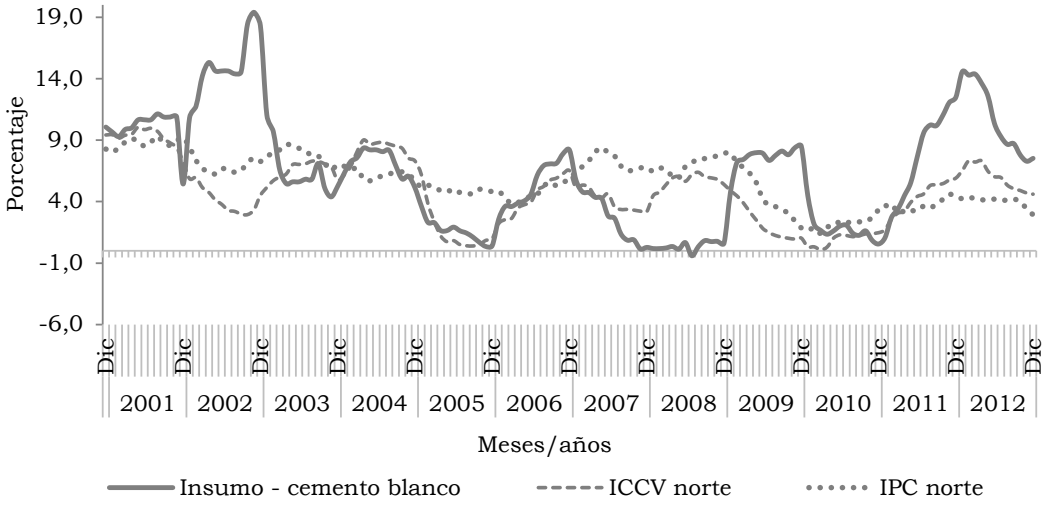
En efecto, el indicador registró a finales de 2002, en noviembre, el nivel más alto en la variación de precios la cual fue de 19,4%; mientras la menor variación de precio se registró durante el segundo semestre de 2008 en julio, y además fue negativa de 0,4%. Entre tanto, para el resto de la serie las variaciones anuales han sido fluctuantes y muy variadas en el tiempo.

Es importante denotar que a lo largo de la serie en estudio, las variaciones de precios promedio anuales del ICCV de cemento blanco mantuvieron una dinámica inferior al comportamiento registrado por las variaciones del ICCV e IPC de la región norte en 2007 y 2008.

Durante el periodo 2000 - 2001 la dinámica del ICCV de cemento blanco registró un desempeño descendente, como se puede apreciar en el gráfico

3.2.10.1, para posteriormente presentar un comportamiento ascendente hasta finales de 2002.

Gráfico 3.2.10.1. Norte. Variación anual del ICCV de cemento blanco 2000 - 2012



Fuente: DANE.

A partir del 2003 y hasta finales de 2012, la dinámica de las variaciones del precio del cemento blanco registró un comportamiento variado con desempeños descendente y ascendente.

3.3. PARTICIPACIONES ANUALES DE LOS COSTOS

La dinámica en la industria del sector de la construcción, en especial el renglón de la vivienda, se encuentra fuertemente enlazada con la variación de los precios de los insumos que conforman la canasta del sector. Es por esto que se hace necesario analizar las participaciones anuales que tienen los diez insumos básicos seleccionados en este estudio, que son demandados en la construcción de vivienda en la región norte y, la incidencia que los mismos mantienen sobre el costo de la vivienda.

Para el desarrollo de este proceso se evaluó la participación que sostiene cada uno de los insumos básicos durante el periodo comprendido entre 2000 al 2012, las cuales oscilaron entre -94,9% y 69,4% para el total de los diez insumos, tal como se observa en el cuadro 3.3.1.

Adicionalmente, es importante denotar que las mayores tasas de participaciones registradas dentro del total de los diez insumos básicos utilizados en la construcción de vivienda se dieron, especialmente, en los años 2012 (69,4%), 2011 (64,2%), 2004 (58,6%), 2001 (51,6%) y 2006 (46,8%); mientras, las participaciones más bajas se presentaron en 2009 (-94,9%) y 2005 (-52,6%).

Cuadro 3.3.1. Norte. Participaciones de los 10 insumos básicos de materiales 2000 - 2012

Años	Concretos	Enchapes	Hierros y aceros	Morteros	Ladrillos	Pinturas	Puertas con marco de madera	Marcos ventanas metálica
2000	16,6	3,4	4,1	3,4	0,9	3,4	1,9	1,7
2001	16,1	7,2	10,4	4,7	2,5	2,7	2,2	2,2
2002	18,2	4,9	4,6	4,2	1,0	1,8	1,4	1,4
2003	4,4	3,9	27,0	0,1	2,6	3,2	1,0	3,2
2004	11,6	3,0	28,7	5,7	3,8	1,9	0,5	3,9
2005	0,0	17,2	-60,0	0,3	37,0	8,4	2,9	14,3
2006	3,6	1,8	22,6	0,4	2,6	1,2	0,7	2,4
2007	2,3	3,7	-11,1	1,4	3,0	2,2	6,7	2,2
2008	4,6	0,4	24,6	0,6	4,6	0,4	1,5	1,1
2009	-11,4	17,4	-153,8	21,3	6,2	6,4	5,2	-8,5
2010	12,2	-6,3	-15,6	6,1	25,6	2,8	2,9	-0,4
2011	22,9	-0,5	20,0	9,2	5,3	0,5	1,1	0,5
2012	55,5	-0,1	-11,2	13,0	4,7	0,2	1,0	0,6

Fuente: DANE.

Cuadro 3.3.1. Norte. Participaciones de los 10 insumos básicos de materiales 2000 - 2012

Conclusión

Años	Cemento gris	Cemento blanco	Total 10 insumos de materiales
2000	3,6	1,2	40,2
2001	2,7	0,8	51,6
2002	3,5	4,4	45,4
2003	-1,3	1,1	45,2
2004	-1,4	0,9	58,6
2005	-73,1	0,5	-52,6
2006	9,9	1,5	46,8
2007	2,2	0,1	12,6
2008	3,3	0,1	41,3
2009	13,1	9,2	-94,9
2010	4,1	0,5	31,9
2011	2,7	2,5	64,2
2012	3,5	2,1	69,4

Fuente: DANE.

De otro lado, cuando se analiza el conjunto de los diez insumos utilizados que dieron origen a las mayores participaciones en promedio[7], durante los años antes mencionados, se aprecia que los materiales que incidieron en los altos porcentajes en la región norte, fueron en su orden: concretos, seguido de los productos de arcillas para la construcción, especialmente los ladrillos y morteros, y otros como enchapes y pinturas. Mientras los insumos que proporcionaron las menores participaciones en promedio fueron los productos de hierros y aceros, y cemento gris.

[7] Los promedios de las participaciones fueron calculados a partir de la media aritmética.

Con respecto a los insumos básicos usados en la construcción de vivienda que jalonaron la participación hacia la baja en el año 2009 estuvieron encabezados principalmente por los productos de hierros y aceros (-153,8%), seguido por el concreto (-11,4%). Entre tanto, en 2005, se destacaron los productos de hierros y aceros con -60,0%, y cemento gris con -73,1%.

En el cuadro 3.3.1 se observa el comportamiento por tipo de insumos básicos de materiales seleccionados que demanda la construcción de vivienda en cuanto a las participaciones anuales, estas fluctuaron entre -153,8% y 55,5%, cifras asociadas a dos insumos básicos. La primera, hace referencia a los productos de hierros y aceros, y se registró en 2009; la segunda tiene su origen en el insumo de concretos, que se dio en 2012. Además se aprecia en toda la serie una dinámica discontinua en las tasas de participaciones de los insumos a lo largo del tiempo.

Un análisis más detallado al interior del conjunto de los insumos seleccionados, durante el periodo 2000 - 2012, medido a través de la participación de cada uno de ellos, dio como resultado que los materiales para la cimentación y estructuras, relacionados con el segmento de concretos, se convirtieron en el insumo de mayor incidencia en la estructura de costos de la construcción de vivienda en la región norte en el lapso de 2000, 2001, 2011 y 2012, las cuales oscilaron entre 16,1% y 55,5%.

Entre tanto, los materiales para mampostería, especialmente los productos relacionados con el segmento de ladrillos se convirtieron en el segundo insumo que incidió en la estructura de los costos de la construcción de vivienda, debido a que durante los años 2005 y 2010 se registraron las más altas proporcionalidades, que fueron del 37,0% y 25,6%, respectivamente. De otra parte, los materiales relacionados con el insumo de morteros se constituyeron en el tercer renglón que trascendió en la estructura de los costos de vivienda, razón por la cual durante 2009 presentó la mayor participación, de 21,3%.

3.4. CANTIDADES Y COSTOS

La evolución de los costos de la construcción de vivienda valorada a través del ICCV, en la región norte, ha crecido levemente en términos de su medición durante el periodo 2001 - 2012. El ICCV fue superado por el crecimiento del IPC, mientras el incremento por intermedio del PIB relacionado con la edificación fue significativo (cuadro 3.4.1).

En efecto, el comportamiento anual del ICCV en la región norte para el periodo 2001 - 2012 mostró que las variaciones en los precios de los insumos seleccionados para la construcción de vivienda están ascendiendo a tasas promedio de 4,5%, mientras que las variaciones del IPC crecieron en promedio al 5,6%, y las variaciones del producto interno bruto de edificaciones aumentaron en promedio 19,0%.

De otra parte, las mayores variaciones en el ICCV se registraron en los años 2004 (7,3%), 2001 (7,2%), 2006 (6,5%) y 2011 (5,9%); mientras las variaciones más bajas se presentaron en 2005 y 2009 con 1,0% ambos años.

Cuadro 3.4.1. Norte[1]. Costos y producto de edificaciones 2001 - 2012

Años	Variación ICCV	Variación IPC	Diferencia ICCV - IPC	Variación PIB edificaciones
2001	7,2	9,2	-2,0	-30,8
2002	4,5	7,3	-2,8	117,1
2003	5,8	7,0	-1,3	14,8
2004	7,3	5,7	1,6	25,7
2005	1,0	4,8	-3,8	20,3
2006	6,5	5,8	0,7	38,1
2007	3,2	6,8	-3,6	9,8
2008	5,4	7,9	-2,5	20,5
2009	1,0	1,9	-0,8	-1,9
2010	1,5	3,3	-1,9	-13,7
2011	5,9	4,4	1,5	9,3
2012	4,6	2,9	1,7	

[1] Las variaciones de costos y precios corresponden a Barranquilla, Cartagena y Santa Marta, y las de PIB a los departamentos de Atlántico, Bolívar y Magdalena.

Fuente: DANE.

En cuanto a la variación del IPC, el índice registró los niveles de crecimiento de precios más altos en los años 2001 con 9,2%, 2008 con 7,9%, 2002 con 7,3% y finalmente en el año 2003 con 7,0%. De otro lado, la menor variación se presentó en 2009 con 1,9%.

Sin embargo, a lo largo de la serie la variación del ICCV mostró un comportamiento inferior al registrado por la variación del IPC, con excepción de los años 2004, 2006, 2011 y 2012.

De otro lado, se observó que la variación anual del PIB de edificaciones mostró una constante oscilación en la región norte, tal como se aprecia en el cuadro 3.4.1, el cual empezó con una variación de -30,8% en 2001 y terminó con 9,3% en 2011.

La variación del PIB de edificaciones en la región norte registró en 2002 la tasa más alta, de 117,1%; mientras la menor variación del indicador se presentó en 2001, la cual fue negativa (-30,8%).

CONCLUSIONES

Como se puede observar la dinámica de la industria de la construcción, en especial la de vivienda en la región norte conformada por los distritos de Barranquilla, Cartagena y Santa Marta, permitió evidenciar el comportamiento

fluctuante de la mayoría de los insumos que demandó el sector. Esta circunstancia estuvo acompañada de una serie de factores que conllevaron a que los precios de los insumos para la construcción de la vivienda hayan presionado en la estructura de los costos de la construcción, y por consiguiente en las variaciones de los precios de la vivienda durante el periodo 2000 - 2012.

En efecto, los resultados muestran que de los insumos seleccionados, conformados por los productos de concretos, ladrillos, morteros y enchapes, fueron los que registraron las mayores variaciones promedio de los precios totales dentro de los diez insumos analizados durante los años en estudio.

En relación con la participación de los insumos seleccionados dio como resultado que los materiales para la cimentación y estructuras, relacionados con el segmento de concretos, se convirtió en el insumo de mayor incidencia en la estructura de costos de la construcción de vivienda; seguido de los materiales para mampostería, especialmente los productos de arcillas relacionados con los ladrillos se convirtió en el segundo insumo que incidió en la estructura de los costos de la construcción de vivienda. De otra parte, los materiales relacionados con el insumo de morteros se constituyeron en el tercer renglón que trascendió en la estructura de los costos de vivienda.

Por último, es importante resaltar que el crecimiento promedio del ICCV fue superado por el aumento del IPC, mientras el incremento promedio del PIB relacionado con la edificación fue significativo.

BIBLIOGRAFÍA

Banco de la República. (Marzo de 2012). *Reporte de estabilidad financiera.* Bogotá, D.C., Colombia.

Bover, O., & Velilla, P. (2001). *Precios hedónicos de la vivienda sin características: El caso de las promociones de viviendas nuevas.* En: *Servicios de estudios, estudios económicos,* número 73. Banco de España.

Cámara colombiana de la construcción - CAMACOL -. (Diciembre de 2009). En *Informe Económico,* número 20.
http://www.camacol.co/sites/defaut/files/secciones_internas/Informe

Cámara colombiana de la construcción - CAMACOL -. (Octubre de 2011). En *Informe Económico,* número 31.
http://www.camacol.co/sites/defaut/files/secciones_internas/Informe

Cámara colombiana de la construcción - CAMACOL -. (Febrero de 2012). En *Informe Económico,* número 37.
http://www.camacol.co/sites/defaut/files/secciones_internas/Informe

DANE. (2009). *Metodología índice de costos de construcción de vivienda.* Colección documentos - actualización 2009, número 64. Bogotá D.C.

DANE. (2009). *Metodología cartera hipotecaria de vivienda.* Colección documentos - actualización 2009, número 80. Bogotá D.C.

Gómez, O. (17 de septiembre de 2012). *Negocio de vivienda se encarece a ritmo de 11% anual.* En: *Publicación portafolio.co*. http://www.portafolio.co/sección/editorial/opinión.

Martínez, J., & Maza, L. A. (2003). *Análisis del precio de la vivienda en España.* En: *Documento de trabajo,* número 0307. Banco de España.

Ramírez, A. (2 de marzo de 2009). *El mercado del cemento en Colombia.* En: *Publicación portafolio.co*. http://www.portafolio.co/sección/editorial/opinión.

4. ANEXO ESTADÍSTICO ICER

Anexo A. Producto interno bruto (PIB), según departamentos
2010 - 2011

Miles de millones de pesos

Departamento	2010	2011	Participación	2010	2011	Variación
	A precios corrientes			A precios constantes de 2005		
Total	544.923	621.614	100,0	424.599	452.815	6,6
Bogotá D.C.	138.555	151.874	24,4	110.968	117.968	6,3
Antioquia	72.157	81.140	13,1	57.257	61.749	7,8
Valle	54.241	58.615	9,4	43.134	45.130	4,6
Santander	39.886	46.622	7,5	29.477	30.961	5,0
Cundinamarca	27.836	30.565	4,9	22.383	23.750	6,1
Meta	22.519	34.363	5,5	16.100	19.512	21,2
Bolívar	21.615	25.946	4,2	16.274	17.864	9,8
Atlántico	20.701	22.580	3,6	16.554	17.528	5,9
Boyacá	15.129	17.951	2,9	11.432	12.503	9,4
Tolima	12.209	13.712	2,2	9.379	9.674	3,1
Cesar	10.557	13.366	2,2	7.989	8.854	10,8
Córdoba	10.131	10.564	1,7	7.852	7.791	-0,8
Huila	10.053	11.851	1,9	7.528	7.998	6,2
Casanare	9.570	13.737	2,2	6.773	7.818	15,4
Norte Santander	9.330	10.089	1,6	7.247	7.435	2,6
Caldas	8.487	8.973	1,4	6.646	6.677	0,5
Nariño	8.351	9.176	1,5	6.450	6.753	4,7
Risaralda	8.182	8.715	1,4	6.419	6.565	2,3
Cauca	7.877	8.585	1,4	6.079	6.330	4,1
Magdalena	7.433	8.090	1,3	5.816	6.081	4,6
La Guajira	6.586	8.140	1,3	4.933	5.235	6,1
Arauca	5.007	5.969	1,0	3.490	3.339	-4,3
Sucre	4.232	4.649	0,7	3.335	3.525	5,7
Quindío	4.250	4.663	0,8	3.270	3.399	3,9
Chocó	2.716	3.277	0,5	1.925	2.009	4,4
Putumayo	2.681	3.410	0,5	1.962	2.036	3,8
Caquetá	2.281	2.508	0,4	1.805	1.901	5,3
San Andrés y Prov.	806	868	0,1	628	663	5,6
Guaviare	485	521	0,1	336	345	2,7
Vichada	353	335	0,1	276	257	-6,9
Amazonas	382	406	0,1	302	313	3,6
Guainía	183	193	0,0	140	141	0,7
Vaupés	142	161	0,0	119	127	6,7

Nota: las cifras correspondientes son provisionales.
Fuente: DANE.

Anexo B. IPC, según ciudades
2011 - 2012

Ciudad	Ponderación	2011			2012		
		Índice	Variación	Contribución	Índice	Variación	Contribución
Nacional	100,0	109,2	3,7	3,7	111,8	2,4	2,4
Bogotá D.C.	42,5	108,6	3,2	1,4	111,2	2,4	1,0
Medellín	15,0	110,5	4,1	0,6	113,3	2,5	0,4
Cali	10,5	107,0	3,2	0,3	109,0	1,9	0,2
Barranquilla	5,5	110,1	4,6	0,2	113,4	3,0	0,2
Bucaramanga	3,9	113,3	5,8	0,2	117,3	3,5	0,1
Cartagena	2,9	109,7	4,2	0,1	113,0	3,0	0,1
Cúcuta	2,5	112,4	5,0	0,1	114,6	2,0	0,1
Pereira	2,2	108,6	3,7	0,1	111,0	2,2	0,0
Ibagué	1,8	110,3	4,4	0,1	112,9	2,3	0,0
Manizales	1,7	108,5	4,7	0,1	111,1	2,4	0,0
Villavicencio	1,6	110,5	4,4	0,1	113,6	2,8	0,0
Armenia	1,5	106,8	3,0	0,0	108,9	1,9	0,0
Pasto	1,4	106,8	2,4	0,0	108,6	1,7	0,0
Santa Marta	1,1	109,2	3,9	0,0	111,7	2,3	0,0
Neiva	1,1	111,3	5,4	0,1	114,0	2,4	0,0
Montería	0,9	109,3	4,5	0,0	112,0	2,4	0,0
Popayán	0,8	108,3	3,6	0,0	110,4	2,0	0,0
Valledupar	0,7	112,5	5,0	0,0	115,4	2,5	0,0
Tunja	0,7	108,7	4,3	0,0	111,0	2,2	0,0
Sincelejo	0,7	108,1	3,4	0,0	111,0	2,7	0,0
Florencia	0,4	107,9	3,2	0,0	109,2	1,2	0,0
Riohacha	0,3	107,5	2,6	0,0	109,7	2,1	0,0
Quibdó	0,2	107,0	3,1	0,0	109,2	2,0	0,0
San Andrés	0,1	108,6	2,7	0,0	111,1	2,3	0,0

Fuente: DANE.

Anexo C. ICCV, según ciudades
2011 - 2012

Ciudad	2011				2012			
	Índice	Variación	Contribución	Participación	Índice	Variación	Contribución	Participación
Nacional	191,7	6,9	6,9	100,0	196,5	2,5	2,5	100,0
Bogotá D.C.	191,0	6,9	3,2	46,9	195,0	2,1	1,0	39,2
Medellín	188,0	7,0	0,8	12,2	193,2	2,7	0,3	13,0
Cali	196,8	6,2	0,8	12,1	200,7	2,0	0,3	10,5
Bucaramanga	200,6	6,7	0,3	4,0	208,8	4,1	0,2	6,7
Pereira	202,8	11,1	0,3	4,9	212,0	4,6	0,1	5,5
Armenia	199,4	9,1	0,3	4,0	207,4	4,0	0,1	4,8
Barranquilla	173,5	4,8	0,1	1,9	181,0	4,3	0,1	4,7
Santa Marta	174,5	8,5	0,1	2,1	183,8	5,3	0,1	3,6
Manizales	207,9	9,5	0,2	2,9	216,4	4,1	0,1	3,4
Cartagena	183,8	5,3	0,1	1,4	191,9	4,4	0,1	3,1
Cúcuta	213,4	4,8	0,1	1,2	220,0	3,1	0,1	2,0
Neiva	176,3	7,0	0,1	2,1	178,5	1,2	0,0	1,0
Pasto	205,7	6,6	0,1	1,4	208,9	1,6	0,0	0,9
Popayán	189,5	7,1	0,1	1,4	192,2	1,5	0,0	0,8
Ibagué	175,7	4,1	0,1	1,7	176,8	0,6	0,0	0,7

Fuente: DANE.

Anexo D. Mercado laboral, por ciudades y áreas metropolitanas
2011 - 2012

Área	Tasa global de participación		Tasa de ocupación		Tasa de desempleo	
	2011	2012	2011	2012	2011	2012
Total 24 ciudades y áreas metropolitanas	66,2	67,2	58,5	59,6	11,6	11,3
Bogotá D.C.	70,9	72,1	64,2	65,2	9,5	9,5
Bucaramanga, Girón, Piedecuesta y Floridablanca	70,0	70,4	63,3	63,6	9,6	9,7
San Andrés	63,8	68,9	59,1	63,7	7,3	7,5
Ibagué	70,5	68,2	58,4	59,2	17,1	13,3
Montería	69,3	67,5	60,0	59,1	13,4	12,5
Villavicencio	66,1	67,3	58,4	59,4	11,6	11,8
Riohacha	65,3	67,2	58,2	58,7	10,8	12,7
Pasto	66,7	67,2	57,7	58,9	13,5	12,3
Cúcuta, Villa del Rosario, Los Patios y El Zulia	65,6	66,6	55,5	56,0	15,4	15,9
Cali - Yumbo	64,9	65,6	54,9	56,2	15,4	14,3
Medellín - Valle de Aburrá	64,2	65,6	56,3	57,5	12,2	12,4
Pereira, Dosquebradas y La Virginia	66,3	65,4	55,1	54,9	16,8	16,1
Sincelejo	62,8	65,4	54,6	58,4	13,0	10,7
Neiva	65,9	65,3	58,1	57,4	11,8	12,1
Armenia	61,9	63,8	51,2	54,0	17,3	15,4
Valledupar	60,8	63,4	53,8	56,9	11,6	10,3
Santa Marta	60,2	62,6	54,1	56,4	10,2	10,0
Tunja	62,1	62,6	54,7	55,2	11,9	11,9
Quibdó	62,2	61,5	50,6	50,7	18,7	17,6
Barranquilla - Soledad	59,4	61,0	54,5	55,9	8,2	8,3
Florencia	59,4	59,7	51,2	52,1	13,7	12,7
Cartagena	58,1	59,6	52,1	53,8	10,4	9,7
Popayán	58,6	59,0	48,4	48,6	17,4	17,5
Manizales y Villa María	59,2	58,9	51,3	51,6	13,3	12,3

Fuente: DANE.

Anexo E. Exportaciones no tradicionales, por departamento de origen 2010 - 2012

Departamento de origen	Miles de dólares FOB			Participación
	2010	2011	2012	
Nacional	14.345.632	16.662.422	17.969.877	100,0
Antioquia	4.501.011	5.710.288	6.486.682	36,1
Bogotá D.C.	2.554.582	2.837.093	3.031.988	16,9
Valle del Cauca	2.026.013	2.301.828	2.213.734	12,3
Bolívar	1.182.598	1.477.391	1.546.254	8,6
Cundinamarca	1.525.788	1.478.016	1.356.387	7,5
Atlántico	1.044.675	1.084.862	1.167.560	6,5
Magdalena	290.384	425.476	459.480	2,6
Caldas	338.019	353.978	377.601	2,1
Cauca	199.975	240.501	228.060	1,3
Norte de Santander	100.870	145.022	227.241	1,3
Risaralda	165.163	199.848	218.815	1,2
Cesar	9.923	1.923	176.627	1,0
Boyacá	114.965	136.277	129.894	0,7
Santander	134.019	88.772	121.348	0,7
Córdoba	27.514	45.819	99.437	0,6
Tolima	23.544	22.227	29.687	0,2
Sucre	47.839	45.370	28.196	0,2
Arauca	151	46	19.928	0,1
Huila	12.220	14.252	17.701	0,1
Nariño	7.159	11.596	15.312	0,1
Quindío	15.477	9.604	4.124	0,0
La Guajira	6.249	5.392	3.535	0,0
San Andrés	3.768	3.050	3.075	0,0
Vichada	13	1.982	2.291	0,0
Chocó	11.928	11.259	1.898	0,0
Meta	1.077	9.476	1.813	0,0
Caquetá	62	236	615	0,0
Guainía	26	3	465	0,0
Casanare	227	750	95	0,0
Amazonas	133	27	21	0,0
Vaupés	105	21	7	0,0
Putumayo	147	40	7	0,0
Guaviare	5	0	0	0,0
No diligenciado	5	0	0	0,0

Fuente: DANE - DIAN Cálculos: DANE.

Anexo F. Importaciones, por departamento de destino 2010 - 2012

Departamento de destino	Miles de dólares CIF			Participación
	2010	2011	2012	
Nacional	40.485.556	54.232.569	58.087.855	100,0
Bogotá D.C.	17.888.321	24.723.973	27.177.140	46,8
Antioquia	4.844.489	6.723.579	7.167.467	12,3
Cundinamarca	3.685.274	5.153.453	6.096.978	10,5
Valle del Cauca	4.200.141	5.250.671	4.850.030	8,3
Bolívar	2.502.498	3.098.378	3.611.184	6,2
Atlántico	2.102.407	2.701.028	3.061.323	5,3
La Guajira	672.208	810.527	1.171.724	2,0
Santander	648.962	765.105	938.775	1,6
Magdalena	1.391.774	1.846.439	658.535	1,1
Risaralda	266.809	337.736	490.692	0,8
Caldas	297.999	337.451	410.560	0,7
Cauca	301.634	344.109	378.208	0,7
Meta	106.995	178.394	358.550	0,6
Cesar	517.934	481.476	332.711	0,6
Nariño	412.237	555.190	321.158	0,6
Casanare	120.831	211.509	268.794	0,5
Norte de Santander	134.093	153.634	259.055	0,4
Boyacá	156.282	181.919	208.614	0,4
Quindío	44.363	71.495	98.772	0,2
Tolima	39.250	70.208	86.179	0,1
Córdoba	68.213	135.311	65.446	0,1
Huila	57.975	85.707	50.444	0,1
Sucre	8.201	4.173	7.988	0,0
Arauca	1.526	2.267	5.697	0,0
Amazonas	1.615	1.697	4.568	0,0
Putumayo	777	1.793	4.171	0,0
San Andrés	2.049	2.012	886	0,0
Chocó	896	1.529	732	0,0
Caquetá	8.447	906	686	0,0
Vaupés	0	293	421	0,0
Vichada	1.315	565	208	0,0
Guainía	0	0	107	0,0
Guaviare	42	39	53	0,0

Fuente: DANE - DIAN Cálculos: DANE.

Anexo G. Sacrificio de ganado vacuno y porcino, según región[1]
2011 - 2012

Región	2011		2012		Variación		Participación	
	Vacuno	Porcino	Vacuno	Porcino	Vacuno	Porcino	Vacuno	Porcino
Nacional	3.900.419	2.718.799	4.124.658	2.976.255	5,7	9,5	100,0	100,0
Atlántica	735.734	73.148	697.918	81.335	-5,1	11,2	16,9	2,7
Pacífica	303.267	399.643	351.686	483.766	16,0	21,0	8,5	16,3
Amazonía	67.341	12.213	74.264	7.752	10,3	-36,5	1,8	0,3
Andina Norte	1.025.614	1.298.959	1.072.056	1.429.925	4,5	10,1	26,0	48,0
Andina Sur	1.475.332	894.872	1.618.414	936.522	9,7	4,7	39,2	31,5
Orinoquía	293.132	39.965	310.321	36.955	5,9	-7,5	7,5	1,2

[1] División regional:
Atlántica: Atlántico, Bolívar, Cesar, Córdoba, La Guajira, Magdalena y Sucre.
Pacífica: Cauca, Chocó, Nariño y Valle del Cauca.
Amazonía: Amazonas, Caquetá, Guaviare y Putumayo.
Andina Norte: Antioquia, Norte de Santander y Santander.
Andina Sur: Bogotá D.C., Boyacá, Caldas, Cundinamarca, Huila, Quindío, Risaralda y Tolima.
Orinoquía: Arauca, Casanare, Meta y Vichada.
Fuente: DANE.

Anexo H. Financiación de vivienda, según departamentos
2011 - 2012

Departamento	Valor de créditos individuales de vivienda nueva (millones de pesos)		Viviendas nuevas financiadas		Valor de créditos individuales de vivienda usada (millones de pesos)		Viviendas usadas financiadas	
	2011	2012	2011	2012	2011	2012	2011	2012
Nacional	3.659.449	3.616.843	67.232	66.764	3.951.242	3.905.447	59.403	55.290
Amazonas	212	170	6	5	5.120	5.715	87	78
Antioquia	445.874	394.619	7.619	6.965	540.644	481.240	7.510	6.496
Arauca	1.751	1.237	30	18	5.900	7.024	128	150
Atlántico	96.666	89.493	1.344	1.299	129.505	145.500	1.991	2.090
Bogotá D.C.	1.569.779	1.593.995	26.305	25.147	1.810.783	1.726.708	23.128	20.158
Bolívar	85.053	71.256	1.223	977	73.348	76.205	855	883
Boyacá	58.850	43.325	1.197	858	53.054	65.931	1.105	1.181
Caldas	42.089	42.844	830	769	74.808	74.264	1.513	1.419
Caquetá	3.866	3.018	74	57	14.649	17.668	308	349
Casanare	11.076	11.423	265	230	29.000	36.002	510	581
Cauca	28.457	24.252	512	488	30.758	30.900	687	632
Cesar	39.395	43.830	905	882	35.160	41.768	617	680
Chocó	1.100	1.983	19	31	2.485	1.870	37	37
Córdoba	31.264	25.709	495	413	31.935	31.727	511	463
Cundinamarca	262.206	408.430	7.141	12.494	114.839	120.146	2.174	2.027
Guainía	370	616	3	4	341	1.582	9	23
Guaviare	466	633	10	20	1.811	1.711	44	41
Huila	44.029	55.149	791	876	68.574	73.213	1.403	1.354
La Guajira	7.887	7.057	106	100	15.387	20.724	268	360
Magdalena	33.243	31.351	505	441	32.841	30.192	545	522
Meta	86.393	68.520	1.350	951	89.696	85.243	1.751	1.436
Nariño	40.546	36.094	893	746	43.023	48.473	873	954
Norte de Santander	61.251	50.941	832	810	76.740	71.378	1.272	1.149
Putumayo	480	1.122	21	35	7.038	8.452	151	176
Quindío	27.069	18.553	609	511	34.873	37.850	841	913
Risaralda	76.377	64.174	1.493	1.163	69.462	76.924	1.322	1.486
San Andrés	347	434	4	3	3.143	3.258	32	44
Santander	194.648	154.576	2.749	2.314	175.515	187.240	2.845	2.723
Sucre	10.125	9.297	201	157	17.631	19.617	374	356
Tolima	59.131	65.380	1.152	1.233	102.669	115.311	2.158	2.086
Valle del Cauca	339.389	297.320	8.547	6.766	257.033	256.871	4.284	4.345
Vaupés	0	0	0	0	73	41	2	1
Vichada	60	42	1	1	3.404	4.699	68	97

Fuente: DANE.

Anexo I. Transporte aéreo de pasajeros y carga, según ciudades
2011 - 2012

Aeropuertos	Pasajeros					Carga (toneladas)				
	2011		2012		Variación nacional	2011		2012		Variación nacional
	Movimiento nacional	Movimiento internacional	Movimiento nacional	Movimiento internacional		Movimiento nacional	Movimiento internacional	Movimiento nacional	Movimiento internacional	
Total	27.430.896	6.821.880	32.276.444	7.769.240	17,7	217.454	468.318	206.794	500.712	-4,9
Arauca	92.954	---	101.516	---	9,2	1.530	---	1.265	---	-17,3
Armenia	242.933	---	266.653	---	9,8	229	---	186	---	-18,4
Barrancabermeja	188.140	---	196.496	---	4,4	428	---	223	---	-47,9
Barranquilla	1.333.852	211.477	1.654.917	225.263	24,1	17.517	7.226	15.661	7.626	-10,6
Bogotá D.C.	10.642.483	4.510.945	11.965.637	5.160.297	12,4	87.317	386.899	84.843	415.749	-2,8
Bucaramanga	1.109.431	65.918	1.254.247	75.765	13,1	1.531	91	1.340	83	-12,5
Cali	2.333.117	595.794	2.769.512	668.928	18,7	16.825	11.297	16.490	9.555	-2,0
Cartagena	1.750.107	293.872	2.417.152	339.791	38,1	5.911	157	5.469	227	-7,5
Cúcuta	754.269	18.968	854.789	32.228	13,3	2.117	24	2.947	51	39,2
Florencia-Capitolio	55.317	---	70.406	---	27,3	2.516	---	1.299	---	-48,4
Ipiales	7.067	---	6.670	---	-5,6	6	---	2	---	-64,5
Leticia	152.764	---	157.913	---	3,4	14.561	---	13.610	---	-6,5
Manizales	210.992	---	194.899	---	-7,6	247	---	204	---	-17,2
Medellín	874.098	---	893.998	---	2,3	2.313	---	1.770	---	-23,5
Montería	554.695	---	552.675	---	-0,4	2.011	---	1.322	---	-34,3
Neiva	259.815	---	287.723	---	10,7	337	---	258	---	-23,5
Pasto	225.619	---	223.294	---	-1,0	316	---	5.712	---	1706,5
Pereira	670.024	138.141	807.516	137.634	20,5	1.310	81	1.139	143	-13,0
Popayán	73.891	---	81.706	---	10,6	42	---	385	---	827,2
Quibdó	252.296	---	269.427	---	6,8	1.048	---	524	---	-50,0
Riohacha	56.372	---	83.898	---	48,8	336	---	398	---	18,5
Rionegro	2.586.853	812.136	3.709.147	936.737	43,4	19.084	62.125	16.277	66.952	-14,7
San Andrés	725.441	65.311	857.283	72.899	18,2	7.120	171	12.237	87	71,9
Santa Marta	829.295	---	988.477	---	19,2	1.407	---	3.370	---	139,6
Valledupar	272.631	---	291.560	---	6,9	386	---	693	---	79,5
Villavicencio	66.786	---	73.811	---	10,5	3.785	---	2.681	---	-29,2
Otros	1.109.654	109.318	1.245.122	119.698	12,2	27.227	247	16.487	240	-39,4

--- No existen datos.
Fuente: Unidad Administrativa Especial de la Aeronáutica Civil.

GLOSARIO[8]

Actividad económica: proceso o grupo de operaciones que combinan recursos tales como equipo, mano de obra, técnicas de fabricación e insumos, y se constituyen en una unidad cuyo resultado es un conjunto de bienes o servicios.

Área total construida: corresponde al metraje total del destino encontrado en el proceso, incluye los espacios cubiertos, sean comunes o privados de las edificaciones.

Bien(es): se considera el conjunto de artículos tangibles o materiales como alimentos, vestido, calzado, muebles y enseres, menaje y vajillas del hogar, artefactos eléctricos, textos escolares, periódicos, revistas, etc.

Bien de consumo: bien comprado y utilizado directamente por el usuario final que no necesita de ninguna transformación productiva.

Canasta básica: conjunto representativo de bienes y servicios a los cuales se les realiza seguimiento de precios. Esta canasta se conforma tomando como referencia un año base.

Captaciones: comprende los recursos captados por el sistema financiero a través de cuenta corriente, CDT, depósitos de ahorro, cuentas de ahorro especial, certificados de ahorro de valor real, depósitos simples y títulos de inversión en circulación.

CIIU: Clasificación Industrial Internacional Uniforme de todas las actividades económicas. Es una clasificación por procesos productivos de las unidades estadísticas con base en su actividad económica principal.

Colocaciones: hace referencia a los recursos de cartera colocados por el sistema bancario. Comprende cartera vigente y vencida, y por productos se refiere a créditos y *leasing* de consumo, créditos de vivienda, microcréditos y créditos y *leasing* comerciales.

Comercio: es la reventa (venta sin transformación) de mercancías o productos nuevos o usados, ya sea que esta se realice al por menor o al por mayor. Incluye las actividades de los corredores, agentes, subastadores y comisionistas dedicados a la compra y venta de mercancías en nombre y por cuenta de terceros.

Comparabilidad (criterio de calidad estadística): es una medida del efecto de las diferencias en los conceptos y en las definiciones, cuando las estadísticas son comparadas en el ámbito temporal, geográfico y no geográfico (entre dominios de interés).

[8] Las definiciones que se presentan en este glosario provienen de diversos documentos, normativas y metodologías nacionales e internacionales que han estandarizado el significado y uso de estos conceptos.

Consumo intermedio: representa el valor de los bienes y servicios no durables utilizados como insumos en el proceso de producción para producir otros bienes y servicios.

Contribuciones porcentuales: aporte en puntos porcentuales de las variaciones individuales a la variación de un agregado.

Coyuntura: combinación de factores y circunstancias actuales que, para la decisión de asuntos importantes, se presenta en una nación.

Crédito externo neto: corresponde a la diferencia entre desembolsos y amortizaciones de préstamos provenientes de organismos y bancos internacionales.

Crédito interno neto: corresponde a la situación en que el sector público acude a los agentes residentes en el país para captar recursos, bien sea haciendo uso de mecanismos de mercado o colocando bonos y papeles de obligatoria suscripción.

Déficit o ahorro corriente: esta partida corresponde a la diferencia entre los ingresos corrientes menos los gastos corrientes, más ajustes por transferencias corrientes.

Desempleo: corresponde a las personas que en la semana de referencia presentan una de las siguientes situaciones: 1) sin empleo en la semana de referencia pero hicieron alguna diligencia para conseguir trabajo en las últimas cuatro semanas y estaban disponibles para trabajar; 2) no hicieron diligencias en el último mes pero sí en los últimos 12 meses y tienen una razón válida de desaliento y están disponibles para trabajar. Esta población se divide en dos grupos: los "cesantes" que son personas que trabajaron antes por lo menos dos semanas consecutivas y los "aspirantes" que son personas que buscan trabajo por primera vez.

Empleo independiente: aquel en el cual la remuneración depende directamente de los beneficios derivados de los bienes o servicios producidos para su comercialización o consumo propio.

Empresa: entidad institucional en su calidad de productora de bienes y servicios. Es un agente económico con autonomía para adoptar decisiones financieras y de inversión y con autoridad y responsabilidad para asignar recursos a la producción de bienes y servicios y que puede realizar una o varias actividades productivas.

Estadísticas: es la información cuantitativa y cualitativa, agregada y representativa que caracteriza un fenómeno colectivo en una población dada.

Estado de la obra: caracterización que se les da a las obras en cada operativo censal; corresponde a obras en proceso, paralizada o culminada.

Financiamiento: la contrapartida del balance fiscal es la necesidad de financiamiento del sector público. Ella expresa el cambio neto en su posición deudora. Así: Financiamiento = Crédito externo neto (desembolsos –

amortizaciones) + Crédito interno neto (desembolsos – amortizaciones) + Variación de depósitos (saldo inicial – saldo al final de la vigencia) + otros.

Gastos de capital: su principal partida es la formación bruta de capital fijo que corresponde a las inversiones públicas creadoras de nuevos activos productivos en la economía, pero que también abarca la compra por parte del sector público de otros activos tales como terrenos, edificios e inclusive intangibles.

Gastos de funcionamiento: comprende las remuneraciones del trabajo (sueldos, salarios, primas, bonificaciones, etc.) y la compra de bienes y servicios de consumo (materiales y suministros, arrendamientos, combustibles, reparaciones y mantenimiento, etc.).

Gastos por transferencias: en el orden nacional se contemplan básicamente las contribuciones pagadas al SENA, ESAP, ICBF y a las Escuelas Industriales e Institutos Técnicos, por parte de las administraciones públicas.

Grupos económicos: grupos de empresas operativamente independientes, pero que están entrelazadas por medio de propiedad accionaria o por el hecho de tener un dueño común, casi siempre una sola familia o lo que es mas frecuente, una combinación de las dos. Los grupos económicos también se distinguen por tener una unidad de mando y control o una coordinación central. Esto significa que las decisiones que puede tomar cada empresa están circunscritas a los objetivos del grupo como un todo.

Hogar: es una persona o grupo de personas, parientes o no, que ocupan la totalidad o parte de una vivienda, atienden necesidades básicas con cargo a un presupuesto común y generalmente comparten sus comidas.

Índice de Precios al Consumidor (IPC): indicador del comportamiento de los precios de una canasta de bienes y servicios representativa del consumo final de los hogares del país.

Industria: transformación física o química de materiales o componentes en productos nuevos, ya sea que el trabajo se efectúe con máquinas o a mano, en una fábrica o a domicilio, o que los productos se vendan al por mayor o al por menor; exceptuando la actividad que sea propia del sector de la construcción.

Información: es el conocimiento sobre hechos, eventos, cosas, procesos o ideas que en determinado contexto adquieren significado particular.

Información estadística: es recogida por medio de una observación o producida por un procesamiento de los datos de encuesta. La información estadística describe o expresa en cifras características de una comunidad o población.

Información estadística estratégica: se refiere a la información cuantitativa y cualitativa, agregada y representativa generada a través de procedimientos metodológicos, normas y estándares de carácter científico y estadístico como censos, registros administrativos, encuestas por muestreo y estadística derivada; producida por organizaciones de carácter gubernamental o avalados por ellas en

desarrollo de su misión institucional que caracteriza un fenómeno económico, social, ambiental o demográfico y la cual es requerida por los agentes, tanto gubernamentales como privados, para la toma de decisiones.

Ingreso disponible: ingreso del hogar menos gastos en impuestos de renta y patrimonio, contribuciones a la seguridad social, transferencias a otros hogares, gobierno e instituciones sin ánimo de lucro, intereses y rentas de la tierra.

Ingreso (para los hogares): entradas en efectivo, en especie o en servicios que por lo general son frecuentes y regulares, están destinadas al hogar o a los miembros del hogar por separado y se reciben a intervalos anuales o con mayor frecuencia. Durante el periodo de referencia en el que se reciben, tales entradas están potencialmente disponibles para el consumo efectivo.

Ingresos corrientes: son aquellas rentas o recursos de que dispone o puede disponer regularmente un ente territorial con el propósito de atender los gastos que demanden la ejecución de sus cometidos.

Ingresos de capital: este rubro está compuesto principalmente por la venta de activos fijos ya existentes, como edificios, ejidos y terrenos. También incluye las transferencias recibidas de otros niveles gubernamentales con fines de inversión, comprende entre otros, los aportes de cofinanciación recibidos por las entidades descentralizadas de todos los órdenes y los gobiernos centrales municipales y departamentales.

Ingresos no tributarios: esta comprende una amplia gama de importantes fuentes de recursos como la venta de bienes y servicios, rentas contractuales, ingresos para seguridad social, multas y sanciones que no correspondan al cumplimiento de obligaciones tributarias.

Ingresos por transferencias: una parte importante del financiamiento de las entidades públicas nacionales, territoriales y locales proviene de recursos transferidos por la nación u otros organismos públicos. Las transferencias corrientes se emplean para financiar gastos de funcionamiento o de inversión social de la entidad o empresa que las recibe. Pueden ser transferencias nacionales, departamentales, municipales y otras.

Ingresos tributarios: son los valores que el contribuyente -sujeto pasivo- debe pagar en forma obligatoria al ente territorial -sujeto activo-, sin que por ello exista ningún derecho a percibir servicio o beneficio alguno de tipo individualizado o inmediato, ya que el Estado -ente territorial- haciendo uso de su facultad impositiva, los recauda para garantizar el funcionamiento de sus actividades normales.

Intereses y comisiones de deuda: comprende los intereses, las comisiones y otros gastos por conceptos de servicios financieros; sin embargo, se excluyen las amortizaciones, las cuales se consideran una operación de financiamiento.

Municipio: es la entidad territorial fundamental de la división político-administrativa del Estado, con autonomía política, fiscal y administrativa, dentro

de los límites que señalen la Constitución y la Ley, cuya finalidad es el bienestar general y el mejoramiento de la calidad de vida de la población en su respectivo territorio.

Obras culminadas: aquellas obras que durante el periodo intercensal finalizaron actividad constructora.

Obras en proceso: aquellas obras que al momento del censo generan algún proceso constructivo.

Obras nuevas: construcción de una estructura completamente nueva, sea o no que el sitio sobre el cual se construye estuviera previamente ocupado.

Obras paralizadas: aquellas obras que al momento del censo no están generando ningún proceso productivo.

Ocupación: categorías homogéneas de tareas que constituyen un conjunto de empleos que presentan gran similitud, desempeñados por una persona en el pasado, presente o futuro, según capacidades adquiridas por educación o experiencia y por la cual recibe un ingreso en dinero o especie.

Oportunidad (criterio de calidad estadística): diferencia media entre el final del periodo de referencia y la fecha en que aparecen los resultados ya sean provisionales o definitivos.

Participación: mide el aporte en puntos porcentuales de cada insumo al 100% del total del indicador, la variable o su variación.

Ponderaciones: participación porcentual que tiene cada elemento dentro una unidad.

Precio CIF (*cost insurance freight)*: es el precio total de la mercancía, incluyendo en su valor los costos por seguros y fletes.

Precio FOB (*free on board*): precio de venta de los bienes embarcados a otros países, puestos en el medio de transporte, sin incluir valor de seguro y fletes. Este valor que inicialmente se expresa en dólares americanos se traduce al valor FOB en pesos colombianos, empleando la tasa promedio de cambio del mercado correspondiente al mes de análisis.

Precios corrientes: es el valor de la variable a precios de transacción de cada año.

Préstamo neto: se refiere a erogaciones que dan lugar a títulos de crédito financiero contra terceros y a participación de capital en empresas del Estado. Incluye los préstamos concedidos entre entidades del sector público no financiero, compras de acciones emitidas por las mismas o participaciones, menos los ingresos por recuperaciones de préstamos, venta de acciones, participaciones o devolución del capital.

Regional: cada una de las grandes divisiones territoriales de una nación, definida por características geográficas, históricas y sociales, como provincias, departamentos, etc. En el desarrollo del ICER, el término hace referencia a cada uno de los 32 departamentos del país y el Distrito Capital para los cuales se elabora, si bien la desagregación de la mayor parte de las investigaciones incluidas tiene cobertura departamental. Según la metodología de dichas investigaciones, la noción de "regional" hace referencia también a áreas metropolitanas, municipios o zonas territoriales.

Relevancia (criterio de calidad estadística): es una medida cualitativa del valor aportado por la información estadística producida. Esta se caracteriza por el grado de utilidad para satisfacer el propósito por el cual fue buscada por los usuarios. Depende de la cobertura de los tópicos requeridos y del uso apropiado de conceptos.

Reserva estadística: es una garantía de orden legal que encuentra respaldo constitucional al hacer efectivo los derechos a la intimidad y ser informado.

Sector informal: lo constituyen las personas que cumplen con las siguientes características: a) laboran en establecimientos, negocios o empresas que ocupan hasta cinco trabajadores en todas sus agencias y sucursales; b) trabajan en el servicio doméstico o son trabajadores familiares sin remuneración; c) trabajan por cuenta propia, excepto si son profesionales; d) son empleadores con empresas de cinco o menos trabajadores (incluyéndose ellos); e) no trabajan en el Gobierno.

Sistema financiero: comprende la información estadística de bancos comerciales, compañías de financiamiento comercial, corporaciones financieras y cooperativas de carácter financiero.

Situación fiscal: cuadro que muestra los ingresos y gastos totales de un ente territorial (gobiernos centrales departamentales y municipio capital), desagregados por componentes, a partir de una previa clasificación económica.

Subempleo por insuficiencia de horas: son los ocupados que desean trabajar más horas ya sea en su empleo principal o secundario, están disponibles para hacerlo y tienen una jornada inferior a 48 horas semanales. Se obtiene también las horas adicionales que desean trabajar.

Subempleo por situación de empleo inadecuado: son los ocupados que desean cambiar el trabajo que tienen actualmente por razones relacionadas con la mejor utilización de sus capacidades o formación, para mejorar sus ingresos, etc., y están disponibles para hacerlo.

Término: una designación de un concepto definido por medio de una expresión lingüística.

Unidad de medida: es la unidad real en la cual se miden los valores asociados. Su precisión depende del grado de especificidad.

Unidad de observación: objeto de investigación sobre el cual se recibe información y se compilan estadísticas. Durante la recopilación de datos, esta es la unidad para la cual se registran datos. Cabe señalar que esta puede o no puede ser la misma unidad de información.

Valor agregado: es el mayor valor creado en el proceso productivo por efecto de la combinación de factores. Se obtiene como diferencia entre el valor de la producción bruta y el consumo intermedio.

Vivienda: es un lugar estructuralmente separado e independiente, ocupado o destinado para ser ocupado por una familia o grupo de personas familiares que viven o no juntos, o por una persona que vive sola. La unidad de vivienda puede ser una casa, apartamento, cuarto, grupo de cuartos, choza, cueva o cualquier refugio ocupado o disponible para ser utilizado como lugar de alojamiento.

Vivienda de interés social: aquellas viviendas que se desarrollan para garantizar el derecho a la vivienda de los hogares de menores ingresos.

Vivienda multifamiliar: vivienda tipo apartamento ubicada en edificaciones de tres o más pisos, que comparten bienes comunes, tales como áreas de acceso, instalaciones especiales y zonas de recreación, principalmente.

Vivienda unifamiliar: vivienda ubicada en edificaciones no mayores de tres pisos, construidas directamente sobre el lote, separadas de las demás con salida independiente. Se incluyen las viviendas unifamiliar de dos pisos con altillo y la bifamiliar, disponga o no de lote propio.

BIBLIOGRAFÍA

Banco de la República. (2012). *Evolución de la balanza de pagos*. Recuperado en abril de 2013 de http://quimbaya.banrep.gov.co/estad/Balanza-pagos/IV-Trim-2012.pdf

_____. (2013). *Informe de la Junta Directiva al Congreso de la República, marzo de 2013*. Recuperado en abril de 2013 de http://www.banrep.gov.co/sites/default/files/publicaciones/archivos/ijd_mar_2013_0.pdf

_____. (s.f.). *Boletín de indicadores económicos*. Recuperado en abril de 2013 de http://www.banrep.gov.co/sites/default/files/paginas/bie.pdf

_____. (Junio de 2012). *Informe sobre inflación.* Bogotá.

Comisión Económica para América Latina (Cepal). (2012). *Balance preliminar de las economías de América Latina y el Caribe*. Recuperado en abril de 2013 de http://www.eclac.cl/publicaciones/xml/4/48594/BalancePreliminar2012.pdf

Departamento Administrativo Nacional de Estadística (DANE). (2009). *Gran Encuesta Integrada de Hogares.* Colección documentos No. 83. Bogotá.

_____. (2012). *Índice de precios al consumidor, Boletín de prensa*. Recuperado en abril de 2013 de http://www.dane.gov.co/files/investigaciones/boletines/ipc/bol_ipc_dic12.pdf

_____. (2012a). *Principales indicadores del mercado laboral, Boletín de prensa*. Recuperado en abril de 2013 de http://www.dane.gov.co/files/investigaciones/boletines/ech/ech/bol_ech_dic12.pdf

_____. (2012b). *Producto Interno Bruto, Boletín de prensa*. Recuperado en abril de 2013 de http://www.dane.gov.co/files/investigaciones/boletines/pib/bolet_PIB_IVtrim12.pdf

Economía se desaceleró más de lo esperado. (Diciembre 20 de 2012). Portafolio. Recuperado 18 de julio de 2013, a partir de http://www.portafolio.co/economia/pib-colombia-el-tercer-trimestre-del-2012

Mesa, R. J., Restrepo, D. C. y Aguirre, Y. C. (Diciembre de 2008). *Crisis externa y desaceleración de la economía colombiana en 2008 -2009: coyuntura y perspectivas.* En: *Lecturas de Economía,* No. 69. Medellín.

Ministerio de Hacienda. (2012). *Dirección general de política macroeconómica, cierre fiscal 2012*. Recuperado en abril de 2013 de

http://www.minhacienda.gov.co/HomeMinhacienda/politicafiscal/CierreFiscal/2012/SPC%20Cierre%20Fiscal%202012.pdf

Sáenz, J. (Julio 29 de 2012). *Industria y Agricultura, rendijas por donde entra oleaje de la crisis europea.* El Espectador. Recuperado 18 de julio de 2013, de http://www.elespectador.com/economia/articulo-363210-industria-y-agricultura-rendijas-donde-entra-oleaje-de-crisis-eu

Capital: Cartagena
Extensión: 25.978 km^2
Municipios: 46
Población en 2012: 2.025.573 habitantes

Geografía humana: del total de los habitantes del departamento, el 27% se autorreconoce como afrodescendiente y el 73% no se identifica con algún grupo étnico. En este departamento sobrevive el palenque de San Basilio como corregimiento del municipio de Mahates, considerado como patrimonio intangible de la humanidad.

Actividades económicas: en las actividades agrícolas se destacan los cultivos de sorgo, fríjol, yuca, arroz secano mecanizado, maíz y plátano. La ganadería es una de las actividades más importantes del departamento. El desarrollo industrial se concentra en Cartagena, donde hay instalaciones para la producción de agroquímicos, plásticos y sus derivados; alimentos y bebidas; industria petroquímica y de la construcción. El comercio exterior es muy activo, especialmente en la capital, en donde el turismo y el puerto favorecen e incentivan el intercambio de bienes. Por los puertos se moviliza gran cantidad de carga de exportación, importación y de tránsito.