

# ICER

*Informe de Coyuntura Económica Regional*

ISSN 1794-3582

**2012**

***Huila***



## **Informe de Coyuntura Económica Regional Departamento de Huila**

**2012**

### **Convenio Interadministrativo No. 111 de abril de 2000**

JOSE DARÍO URIBE ESCOBAR  
**Gerente General Banco de la República**  
JORGE RAÚL BUSTAMANTE ROLDÁN  
**Director DANE**  
JORGE HERNÁN TORO CÓRDOBA  
**Subgerente de Estudios Económicos  
Banco de la República**  
JUAN CARLOS GUATAQUÍ ROA  
**Subdirector DANE**

### **Comité Directivo Nacional ICER**

CARLOS JULIO VARELA BARRIOS  
**Director Departamento Técnico y de Información  
Económica Banco de la República**  
NELCY ARAQUE GARCÍA  
**Directora Técnica DIRPEN - DANE**  
DORA ALICIA MORA PÉREZ  
**Jefe Sucursales Estudios Económicos  
Banco de la República**  
ANA CECILIA OLAYA CISA  
**Coordinadora Investigación y Análisis Estadístico  
DIRPEN-DANE**

**Coordinación Operativa ICER**  
EDUARDO SARMIENTO GÓMEZ  
**Coordinador Temático DIRPEN - DANE**  
BETTY ANDREA CUBILLOS CALDERÓN  
**Analista Técnico y Logístico DIRPEN - DANE**  
CARLOS ALBERTO SUÁREZ MEDINA  
**Apoyo Editorial Banco de la República**

### **Comité Directivo Territorial ICER**

FABIÁN HUMBERTO MUÑOZ GARCÍA  
**Gerente Banco de la República Sucursal Ibagué**  
ÁLVARO AUGUSTO CAMPOS MARTÍNEZ  
**Jefe Regional de Estudios Económicos,  
Banco de la República Sucursal Ibagué**  
JOSÉ YESID JARAMILLO MOSQUERA  
ÁLVARO ALBERTO RAMÍREZ HERNÁNDEZ  
**Banco de la República Sucursal Ibagué**  
GILBERTO RAMÍREZ DELGADO  
**DANE central**

**Edición, diseño e impresión**  
DANE - Banco de la República

Septiembre de 2013

# ICER

## RESUMEN

El comportamiento del PIB para el departamento del Huila en el periodo 2001 - 2011 registró una tendencia creciente, sobresalió el 2004 cuya variación fue de 13,9%. Sin embargo, para los años 2003 y 2005 registró variaciones negativas de 2,8% y 3,2%; para el 2011 observó una variación de 6,2%.

El IPC nacional registró en 2012 una variación de 2,4%; este fue un comportamiento descendente frente al registrado en el año anterior de 3,7%. La ciudad de Neiva presentó un comportamiento igual al nacional de reducción en el crecimiento de 5,4% a 2,4%.

El comportamiento del mercado laboral en Neiva para el 2012 estableció que el porcentaje de personas en edad de trabajar con 80,2% subió 0,4 pp con respecto a la cifra registrada en el 2011. Mientras, la tasa global de participación con 65,3% se redujo en 0,6 pp. Por su parte, la tasa de ocupación con 57,4% registró un decrecimiento de 0,7 pp. En cuanto al desempleo con 12,1% se incrementó en 0,3 pp.

El examen del comportamiento del sistema financiero del Huila mostró que las captaciones lograron crecer anualmente en \$167.222 millones (10,6%), por efecto del dinamismo de los depósitos de ahorro, mientras que la cartera neta aumentó en \$552.301 millones (25,0%), a causa del incremento generalizado de las diferentes líneas de crédito.

El recaudo total de impuestos nacionales efectuado por la DIAN en el Huila ascendió a \$317.181 millones, con un aumento de 15,1% jalonado por los avances de la retención en la fuente (57,6%), el IVA (13,8%) y el impuesto de renta (3,5%).

El saldo de la deuda pública departamental reportó una importante disminución de 80,4%, al pasar de \$105.425 millones a \$20.613 millones, mientras que el endeudamiento municipal cayó 23,1%, al cerrar la vigencia de 2012 con \$20.657 millones.

Por otro lado en Neiva la actividad constructora observó un crecimiento importante, el área total censada promedio fue de 684.455 m<sup>2</sup> con un crecimiento del 30,7% con referencia al área censada en el año anterior.

De igual manera en el departamento de Huila se evidenció un ligero crecimiento en la expedición de licencias de construcción frente a la del año inmediatamente anterior, pasó de 514.103 m<sup>2</sup> en 2011 a 520.321 m<sup>2</sup> en el 2012, con un incremento de 1,2%.

## CONTENIDO

	pág.
RESUMEN	
SIGLAS Y CONVENCIONES	
1. ENTORNO MACROECONÓMICO NACIONAL	9
1.1. ACTIVIDAD ECONÓMICA	9
1.2. INFLACIÓN Y MERCADO LABORAL	10
1.3. POLÍTICA MONETARIA Y MERCADOS FINANCIEROS	10
1.4. SECTOR EXTERNO Y MERCADO CAMBIARIO	11
1.5. SITUACIÓN FISCAL	13
2. INDICADORES DE COYUNTURA ECONÓMICA REGIONAL	15
2.1. PRODUCTO INTERNO BRUTO (PIB)	15
2.2. PRECIOS	18
2.2.1. Índice de precios al consumidor (IPC)	18
2.3. MERCADO LABORAL	23
2.5. SECTOR EXTERNO	26
2.5.1. Exportaciones no tradicionales (FOB)	26
2.5.2. Importaciones (CIF)	28
2.6. ACTIVIDAD FINANCIERA	30
2.6.1. Colocaciones nominales - operaciones activas	30
2.6.2. Captaciones nominales - operaciones pasivas	31
2.6.3. Análisis situación cartera neta (pesos corrientes)	32
2.7. SITUACION FISCAL	33
2.7.3. Recaudo de impuestos nacionales	33
2.7.4. Comportamiento de la deuda pública	34
Administración central departamental	34
Administración central municipal	35
2.8. SECTOR REAL	35
2.8.5. Sacrificio de ganado	35
2.8.6. Sector de la construcción	38
Censo de edificaciones	38
Índice de costo de la construcción de vivienda (ICCV)	39
Licencias de construcción	42
Financiación de vivienda	45
2.8.7. Transporte	48
Transporte aéreo de pasajeros y carga	48
2.8.11. Servicios públicos	51
Gas natural	51
3. IMPACTO DE LOS PRINCIPALES INSUMOS DE MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN SOBRE LOS COSTOS DE VIVIENDA EN LA CIUDAD DE NEIVA	53
RESUMEN	53
3.1. INTRODUCCIÓN	53
3.2. VARIACIONES DE LOS COSTOS	54
3.3. PARTICIPACIONES ANUALES DE LOS COSTOS	59

3.4.	CANTIDADES Y COSTOS	61
	CONCLUSIONES	62
	BIBLIOGRAFÍA	63
4.	ANEXO ESTADÍSTICO ICER	65
	GLOSARIO	75
	BIBLIOGRAFÍA	82

Nota: Los numerales que no aparecen en la publicación del departamento, se explican en razón a que no hay información disponible o no aplican.

## LISTA DE CUADROS

		pág.
2.1.1.	Huila. Crecimiento del producto, por grandes ramas de actividad 2007 - 2011	16
2.1.2.	Huila. Producto Interno Bruto, por ramas de actividad 2011	16
2.2.1.1	Variación del IPC, según ciudades 2011 - 2012	18
2.2.1.2.	Nacional - Neiva. Variación del IPC, según grupos de gasto 2011 - 2012	19
2.2.1.3.	Neiva. Variación del IPC, según grupos de gasto, por niveles de ingreso 2012	20
2.2.1.4.	Nacional - Neiva. Variación y participación del IPC, según grupos y subgrupos 2012	20
2.2.1.5.	Neiva. Variación, contribución y participación del IPC, según principales gastos básicos 2012	22
2.3.1.	Neiva. Indicadores laborales 2011 - 2012	23
2.3.2.	Neiva. Ocupados, según rama de actividad 2010 - 2012	24
2.3.3.	Neiva. Inactivos 2009 - 2012	25
2.3.4.	Huila. Indicadores laborales 2011 - 2012	26
2.5.1.1.	Huila. Exportaciones no tradicionales, según CIIU 2011 - 2012	27
2.5.2.1.	Huila. Importaciones, según CIIU 2011 - 2012	28
2.6.1.1.	Huila. Cartera bruta del sistema financiero 2011 - 2012	30
2.6.2.1.	Huila. Saldo de las captaciones del sistema financiero 2011 - 2012	31
2.6.3.1.	Huila. Saldo de la cartera neta del sistema financiero 2011 - 2012	32
2.7.3.1	Huila. Recaudo acumulado de impuestos nacionales 2011 - 2012p	33
2.7.4.1.	Huila. Deuda pública administración central departamental 2011 - 2012p	35
2.7.4.2.	Neiva. Deuda pública administración central municipal 2011 - 2012p	35
2.8.5.1.	Nacional - Andina Sur. Sacrificio de ganado vacuno por sexo y destino, según mes 2012	36
2.8.5.2.	Nacional - Andina Sur. Sacrificio de ganado porcino por sexo, según mes 2012	37
2.8.6.1.	Total nacional - Neiva. Estructura general del censo de edificaciones, por obra en proceso, paralizada y culminada 2011 - 2012	38
2.8.6.2.	Variación del ICCV según ciudades, por tipo de vivienda 2011 - 2012	40
2.8.6.3.	Nacional - Neiva. Variación del ICCV, por grupos de costos 2011 - 2012	41
2.8.6.4.	Nacional - Neiva. Variación y contribución del ICCV, por grupos y subgrupos 2012	41
2.8.6.5.	Nacional - Huila. Total licencias, por tipo de vivienda en área 2011 - 2012	43

2.8.6.6.	Nacional - Huila. Total licencias, según destino y área 2011 - 2012	44
2.8.6.7.	Nacional - Huila - Neiva. Valor de los créditos entregados, por vivienda nueva y usada 2011 - 2012	46
2.8.7.1.	Movimiento aéreo nacional de pasajeros, según principales aeropuertos 2011 - 2012	48
2.8.7.2.	Movimiento aéreo nacional de carga, según principales aeropuertos 2011 - 2012	49
2.8.11.1.	Neiva. Consumo de gas natural 2011 - 2012	51
3.3.1.	Neiva. Participación de los 10 insumos básicos de materiales 2000 - 2012	60
3.4.1.	Huila. Costos y producto de edificaciones 2001 - 2012	61

## **LISTA DE GRÁFICOS**

2.1.1.	Colombia - Huila. Crecimiento del producto 2001 - 2011	15
2.2.1.1.	Nacional - Neiva. Variación del IPC 2001 - 2012	19
2.3.1.	Neiva. Distribución de ocupados, según posición ocupacional 2012	25
2.5.1.1.	Huila. Distribución de exportaciones, según país destino 2012	28
2.5.2.1.	Huila. Distribución de importaciones, según país de origen 2012	30
2.6.1.1.	Huila. Sector financiero, principales colocaciones 2011 - 2012	31
2.6.2.1.	Huila. Sector financiero, principales captaciones 2011 - 2012	32
2.6.3.1.	Huila. Sector financiero, cartera neta 2011 - 2012	33
2.7.3.1.	Huila. Recaudo acumulado de impuestos nacionales 2011 - 2012p	34
2.8.5.1.	Andina Sur. Participación de sacrificio de ganado vacuno, según tipo 2012	36
2.8.5.2.	Andina Sur. Sacrificio de ganado vacuno, según destino 2011 - 2012	37
2.8.5.3.	Andina Sur. Participación de sacrificio de ganado porcino, según sexo 2012	38
2.8.6.1.	Neiva. Metraje, según estado de obra promedio 2012	39
2.8.6.2.	Colombia. Variación del ICCV, según ciudades 2012	40
2.8.6.3.	Huila. Licencias, por tipo de vivienda en área 2012	44
2.8.6.4.	Huila. Total licencias, según destino por área 2012	45
2.8.6.5.	Nacional. Créditos otorgados, según vivienda 2011 - 2012	46
2.8.6.6.	Huila. Créditos otorgados, según vivienda 2012	47
2.8.6.7.	Nacional. Créditos para vivienda, según tipo de solución 2011 - 2012	47
2.8.6.8.	Huila. Créditos para vivienda, según destino 2012	48
2.8.7.1.	Principales movimientos aéreos nacionales de pasajeros, según ciudad 2012	50

2.8.11.1.	Neiva. Consumo de gas natural. 2011 - 2012	52
3.2.1.	Neiva. Variación acumulada anual del ICCV de concretos 2000 - 2012	54
3.2.2.	Neiva. Variación acumulada anual del ICCV de enchapes 2000 - 2012	55
3.2.3.	Neiva. Variación acumulada anual del ICCV de hierros y aceros 2000 - 2012	55
3.2.4.	Neiva. Variación acumulada anual del ICCV de morteros 2000 - 2012	56
3.2.5.	Neiva. Variación acumulada anual del ICCV de ladrillos 2000 - 2012	56
3.2.6.	Neiva. Variación acumulada anual del ICCV de pinturas 2000 - 2012	57
3.2.7.	Neiva. Variación acumulada anual del ICCV de puertas con marco de madera 2000 - 2012	57
3.2.8.	Neiva. Variación acumulada anual del ICCV de marcos ventanas metálicas 2000 - 2012	58
3.2.9.	Neiva. Variación acumulada anual del ICCV de cemento gris 2000 - 2012	58
3.2.10.	Neiva. Variación acumulada anual del ICCV de cemento blanco 2000 - 2012	59

## **SIGLAS Y CONVENCIONES**

ANDI	Asociación Nacional de Industriales
BNA	Bolsa Nacional Agropecuaria
CCN	Cámara de Comercio de Neiva
CDT	Certificado de Depósito a Término
CIIU	Clasificación Industrial Internacional Uniforme
CFC	Compañías de Financiamiento Comercial
DANE	Departamento Administrativo Nacional de Estadística
DIAN	Dirección de Impuestos y Aduanas Nacionales
ECH	Encuesta Continua de Hogares
EPSA	Empresa de Energía del Pacífico S.A. E.S.P
FINAGRO	Fondo para el Financiamiento del Sector Agropecuario
ICCV	Índice de Costos de Construcción de Vivienda
IPC	Índice de Precios al Consumidor
IPP	Índice de Precios del Productor
IVA	Impuesto al Valor Agregado
M <sup>2</sup>	Metro cuadrado
M <sup>3</sup>	Metro cúbico
US	Dólares americanos
VIS	Vivienda de Interés Social
(...)	Cifra aún no disponible
(---)	Información suspendida
(-)	Sin movimiento
---	No existen datos
--	No es aplicable o no se investiga
-	Indefinido
*	Variación muy alta
(--)	No comparable
P	Cifra provisional
Pr	Cifra preliminar
pE	Cifras provisionales estimadas
M	Cifra provisional modificada
R	Cifra definitiva revisada
nep:	no especificada en otra posición
nep:	no clasificados previamente



## 1. ENTORNO MACROECONÓMICO NACIONAL

### 1.1. ACTIVIDAD ECONÓMICA

En un escenario caracterizado por el debilitamiento de la economía mundial y el deterioro en la mayoría de actividades del sector real, la evolución del producto interno bruto (PIB) en Colombia perdió dinamismo durante 2012 frente al resultado de 2011. El impacto del sector externo desfavorable se transmitió a la economía principalmente vía menores exportaciones, pérdida de confianza de los agentes económicos y desempeño menos favorable de los términos de intercambio. Según el Departamento Administrativo Nacional de Estadística (DANE) el crecimiento en 2012 fue de 4,0%, inferior al registrado un año atrás, cuando se situó en 6,6%. La variación fue superior al alza estimada para América Latina y El Caribe (3,1%), y para América del Sur (2,7%) por parte de la Comisión Económica para América Latina y el Caribe (Cepal). No obstante, si se excluyen los bajos resultados de Brasil, Argentina y Paraguay, el resto de países de la región aumentó en conjunto a una tasa anual de 4,3%.

Ahora bien, según la variación anual de cada trimestre, la economía colombiana mostró un buen desempeño en los dos primeros (5,3% y 5,0%) y una marcada desaceleración en los dos últimos (2,7% y 3,1%). La demanda final se expandió a un menor ritmo al pasar de un avance anual de 8,2% en 2011 a 4,6% en 2012. Según sus componentes, la reducción más significativa en la tasa de crecimiento se presentó en la formación bruta de capital al pasar de 18,7% a 6,0%, sustentado principalmente en la fuerte contracción en el ritmo de crecimiento en equipo de transporte, obras civiles, y maquinaria y equipo. La menor inversión se reflejó en la caída anual de 0,2% en las importaciones de bienes de capital y el descenso en la dinámica del crédito comercial (13,8% en 2012 vs 17,0% en 2011).

El consumo total creció 4,4%, un punto porcentual (pp) menos que un año atrás, se observó un aumento de 5,1% en el consumo del gobierno y de 4,3% de los hogares. En este último se registró una reducción significativa en la variación anual, tanto en los bienes durables (19,8% en 2011 vs 4,4% en 2012) como en los semidurables (12,3% vs 6,9%, en su orden). De hecho, aunque las importaciones de bienes de consumo moderaron el ritmo de crecimiento con relación a 2011, avanzaron 12,3%, y el crédito de consumo, 17,1%. Por último, las exportaciones y las importaciones como componentes del PIB aumentaron 5,3% y 8,0%, respectivamente.

Por el lado de la oferta, excepto la actividad de servicios sociales, comunales y personales, así como el sector de electricidad, gas y agua; y agricultura, ganadería, caza, silvicultura y pesca, el resto de ramas económicas tuvo deterioro en las tasas de crecimiento. La explotación de minas y canteras aumentó 5,9%, significativamente menor que en 2011, debido a la baja dinámica de la extracción de petróleo y carbón, donde el primero pasó de crecer 17,3% en 2011 a 5,5% en 2012 y el segundo, de 15,0% a 3,9%, en su orden; no obstante, fue la rama que presentó mejor desempeño.

El comportamiento del PIB también fue impulsado por la actividad financiera, seguros, inmobiliario y servicios a las empresas (5,5%) y por servicios sociales, comunales y personales (4,9%). Modesta aceleración exhibió la actividad constructora (3,6%), sin embargo tuvo un fuerte repunte la construcción de edificaciones durante el cuarto trimestre (11,8%). Por su parte, el valor agregado de la industria se contrajo 0,7%, al ser la única actividad que registró caídas anuales en los últimos tres trimestres del año. Considerando los sectores fabriles de mayor participación en la producción total, las variaciones anuales fueron: alimentos procesados (2,2%), productos de la refinación de petróleo (-5,1%), fabricación de productos químicos (-2,2%), fabricación de otros productos minerales no metálicos (-1,2%), fabricación de productos metalúrgicos básicos (4,2%) y el sector de la cadena textil – confecciones (3,4%).

## **1.2. INFLACIÓN Y MERCADO LABORAL**

En 2012 la variación del índice de precios al consumidor (IPC) se situó en 2,4%, registro inferior en 129 puntos básicos (pb) al observado en 2011. Este fue el cuarto año consecutivo en que la inflación estuvo dentro del rango meta de largo plazo establecido por la Junta Directiva del Banco de la República (JDBR), entre 2% y 4%. Al considerar su peso en la canasta familiar, la menor inflación se explicó fundamentalmente por la poca presión del grupo de alimentos, el cual evidenció una notable reducción, al pasar de un ritmo anual de 5,3% en 2011 a 2,5% en 2012. Otro grupo que contribuyó al bajo incremento en los precios fue el de los regulados, con una variación de 1,9% frente a 5,8% de 2011. Con excepción del comportamiento de los precios de los bienes no transables, que presentaron un leve aumento, todos los indicadores de inflación del consumidor, incluyendo el de transables y los de inflación subyacente (excluye alimentos y regulados), se redujeron en 2012.

De otro lado, la menor expansión de la economía influyó en los indicadores del mercado laboral. Según la gran encuesta integrada de hogares (GEIH) la tasa de desempleo promedio nacional se situó en 10,4% y la de las trece áreas metropolitanas en 11,2%, sin presentar cambios significativos con relación a los niveles de 2011 (10,8% y 11,4%, respectivamente). El registro fue superior que el estimado por la Cepal para América Latina y el Caribe (6,4%) y el más alto entre los países suramericanos. Respecto de la oferta laboral, medida por la tasa global de participación, aumentó a 64,5% en 2012 frente a 63,7% en 2011. Asimismo, de una población total de 45,5 millones al cierre del año el número de ocupados fue de 20,7 millones, con un ascenso de 677.000 respecto de 2011.

## **1.3. POLÍTICA MONETARIA Y MERCADOS FINANCIEROS**

Luego de la política de normalización iniciada en febrero de 2011, que subió la tasa de intervención a 5,25%, la JDBR modificó la postura de política monetaria a partir de julio de 2012, reduciéndola cuatro veces en 25 pb para terminar el año en 4,25%. La redefinición de la política obedeció al nuevo

escenario macroeconómico, el cual se caracterizó por una inflación descendente y desaceleración de la demanda final. En rigor, el deterioro de la economía global, del cual parecía estar blindada la economía colombiana, comenzó a impactar la demanda externa vía menores exportaciones y precios más bajos de los commodities. Asimismo, el análisis de la evolución de la demanda interna permitía avizorar un menor crecimiento en el segundo semestre del año, el cual conduciría a que la economía operara por debajo de su capacidad potencial. Por último, en consideración a los desarrollos recientes de la inflación, los riesgos a futuro de la desviación de la meta eran mínimos. Cabe destacar que otra medida en materia monetaria fue la modificación de la reglamentación sobre el manejo de liquidez en la economía, definiendo los tipos de títulos que puede comprar o vender (TES de control monetario), y el procedimiento para su colocación en el mercado monetario (Resolución 10 de la JDBR de 2012).

De otro lado, la inyección de liquidez por parte del Banco de la República disminuyó su ritmo de crecimiento, es así como la variación promedio anual de la base monetaria pasó de 14,0% en 2011 a 7,9% en 2012 y la del agregado más amplio (M3), de 17,0% a 15,4%. La principal fuente de expansión monetaria fue la compra de divisas en las intervenciones que realizó el emisor en el mercado cambiario. En cuanto a la evolución del crédito, al cierre de 2012 el saldo de la cartera del sistema financiero totalizó \$251.544 miles de millones (mm) con un incremento anual de 14,8%, más bajo que el observado en 2011 que fue de 20,9%. Es de anotar, que la cartera en moneda nacional representó 93,7%. No obstante que las colocaciones siguieron mostrando aumentos reales importantes, se evidenciaron menores tasas de crecimiento en todas las modalidades. La desaceleración del crédito comercial fue 3,2 puntos porcentuales (pp) entre 2011 y 2012, la de consumo, 7,5 pp, y la de la cartera hipotecaria, 2,7 pp. Este desempeño menos favorable pudo explicarse por el efecto rezago de la transmisión de la política monetaria contractiva y por el descenso en la dinámica de la economía, especialmente a partir del segundo semestre.

Respecto al comportamiento de las tasas de interés, determinado por los movimientos de la tasa de intervención, fue desigual en lo corrido del año. En el primer semestre de 2012 se presentaron incrementos en todas las tasas de interés del mercado monetario y crediticio, pero a partir de julio la tendencia fue a la baja. El promedio en 2012 y la variación en pp frente a 2011 fueron: consumo 19,2% y 1,1 pp, comercial 9,9% y 1,5 pp e hipotecario 13,2% y 0,2 pp. Por su parte, el depósito a término fijo (DTF) y la tasa interbancaria cerraron el año en 5,3% y 4,3%, en su orden, con diferencias respecto de un año atrás de 0,3 pp y -0,5 pp, respectivamente. La tasa de usura, que sirve de techo para el consumo a través de tarjetas de crédito, pasó de 29,1% en el último trimestre de 2011 a 31,3% en igual periodo de 2012.

#### **1.4. SECTOR EXTERNO Y MERCADO CAMBIARIO**

El menor ritmo del crecimiento mundial, como consecuencia de la crisis de la zona euro, el débil desempeño de la economía estadounidense y la

desaceleración del producto en China tuvieron repercusiones en el desempeño del sector externo colombiano. Aunque las consecuencias no fueron tan negativas como para otros países de la región, cuyas exportaciones de recursos naturales se destinaron a China y a la Unión Europea, las ventas externas disminuyeron, situación que se agravó por los problemas del transporte de petróleo y carbón y por la menor producción de café. Igualmente, los términos de intercambio se mantuvieron estables.

En 2012, la cuenta corriente de la balanza de pagos de Colombia registró un saldo deficitario de US\$11.415 millones (m), mayor al arrojado en 2011 que fue de US\$9.525 m. El saldo fue el resultado de un superávit de US\$6.004 m en la cuenta comercial, un déficit de US\$22.019 m en la balanza de servicios (incluye renta de factores) e ingresos netos por transferencias de US\$4.599 m.

Respecto al comercio de bienes, las exportaciones totalizaron US\$59.962 m, con un crecimiento anual de 5,8%, las importaciones ascendieron a US\$53.773 m y avanzaron 6,4%. El mejor desempeño entre los principales productos de exportación se observó en el oro no monetario, al registrar una variación anual de 22,0%, sin embargo fue menor que la presentada en 2011 (32,5%). Las ventas de petróleo y sus derivados, que representaron 52,7% del total, redujeron significativamente su dinámica al crecer 11,0% frente a 72,2% en 2011 y 60,7% en 2010. Las exportaciones de ferróniquel se recuperaron, al aumentar 6,6% luego de caer 14,5% en el año anterior. Las contracciones corrieron por cuenta del café (-26,7%) y el carbón (-7,0%), en tanto que las ventas de banano y flores mantuvieron los niveles de 2011. Entre tanto, el resto de exportaciones señalaron un avance anual de 6,2%.

Entre las ventas externas industriales, que crecieron a un menor ritmo anual (de 14,3% en 2011, a 3,3% en 2012), se desaceleraron las de productos químicos y las de artículos de cuero; evidenciaron contracción, alimentos procesados (-6,0%), y papel y manufacturas (-25,2%). Fue relevante el repunte de vehículos, que pasó de exportar US\$414 m en 2011 a US\$579 m en 2012. De otro lado, coherente con la menor dinámica de la actividad económica, se registró un descenso en el ritmo de crecimiento de las importaciones; el valor total se acrecentó 6,4% y, según tipo de bien, los de consumo aumentaron 12,3%, intermedios, 11,1% y los de capital cayeron 0,2%.

El déficit de la balanza de servicios ascendió a US\$5.337 m (sin incluir renta de factores), mayor en US\$690 m frente a 2011. Las cuentas que más jalonaron el desbalance fueron los pagos por servicios de transporte, seguros y financieros, y servicios empresariales y de construcción. La renta de factores, que fue el componente que más sustentó el déficit en cuenta corriente, registró un saldo negativo de US\$16.682 m, explicado fundamentalmente por los giros provenientes de utilidades y dividendos de empresas que realizan inversión extranjera y, en menor medida, por el pago de intereses de la deuda externa pública y privada. Los ingresos por remesas siguieron siendo importantes al contabilizar US\$4.074 m, cercano al promedio de los últimos cinco años (US\$4.334 m).

La cuenta de capital arrojó un superávit de US\$16.385 m, resultado de ingresos financieros por US\$20.424 m y salidas de US\$4,039 m. Los flujos

provenientes de inversión extranjera totalizaron US\$23.179 m, de los cuales el 68,3% correspondieron a inversión directa y el 31,7% a inversión de portafolio. Comoquiera que el valor de las amortizaciones de la deuda externa privada superaron los desembolsos, el saldo de los préstamos generó menores ingresos de capital.

La tasa de cambio presentó un comportamiento desigual en lo corrido del año; en los periodos comprendidos entre enero - abril y noviembre - diciembre la tendencia fue de apreciación, en tanto que entre mayo y octubre fue de depreciación. Los episodios de aumentos o disminuciones sostenidos de la tasa de cambio en 2012 fueron determinados por la mayor o menor percepción de riesgo internacional, cuya variabilidad dependía del desarrollo de la crisis de la zona euro, la información sobre la evolución de las economías clave (Estados Unidos, China y Japón) y sus políticas monetarias, y a nivel interno por la mejora en la perspectiva de la deuda.

De hecho, los parámetros de medición de la percepción de riesgo para Colombia mejoraron en 2012. La prima por canje de riesgo de incumplimiento de crédito (Credit default) a cinco años pasó de 156 pb en 2011 a 103 pb en octubre de 2012, y el EMBI+ (indicador de bonos de mercados emergentes) de 122 pb a 195 pb, en igual periodo. Con todo, la apreciación nominal (diciembre 31 de 2012 vs enero 1 de 2012) fue de 9,0% y la real de 2,0% (índice de tasa de cambio real con base en el índice de precios del productor), y la apreciación promedio 2,7%, similar a la de 2011 (2,6%). La política cambiaria no tuvo mayores modificaciones, en razón a que la JDBR continuó interviniendo en el mercado cambiario mediante compras diarias de divisas para atenuar el impacto negativo de la profundización de la apreciación del peso, es así como en 2012 la acumulación de reservas totalizó US\$4.844 m.

## **1.5. SITUACIÓN FISCAL**

Según el documento 004/2013 de la Dirección General de Política Macroeconómica, que muestra el cierre fiscal de 2012, el balance del Sector Público Consolidado (SPC) mejoró respecto de 2011. El SPC registró un superávit de \$1.823 mm, cuando en el año anterior había arrojado un déficit de \$12.585 mm. Como porcentaje del PIB, pasó de un déficit de 2,0% en 2011 a un superávit de 0,3% en 2012, constituyéndose en el mejor resultado en los últimos diez años. Asimismo, fue superior al estimado en el Marco Fiscal de Mediano Plazo 2012 (MFMP), en donde se proyectaba un déficit de 1,2% del PIB. El balance del SPC se desprende del superávit de \$2.989 mm del Sector Público no Financiero, el déficit de \$15.440 mm del Gobierno Nacional Central y del superávit de \$18.429 mm del Sector Descentralizado. A este balance se le deben agregar los resultados del Banco de la República (-\$608 mm), Fogafin (\$846 mm) y la discrepancia estadística (-\$1.316 mm).



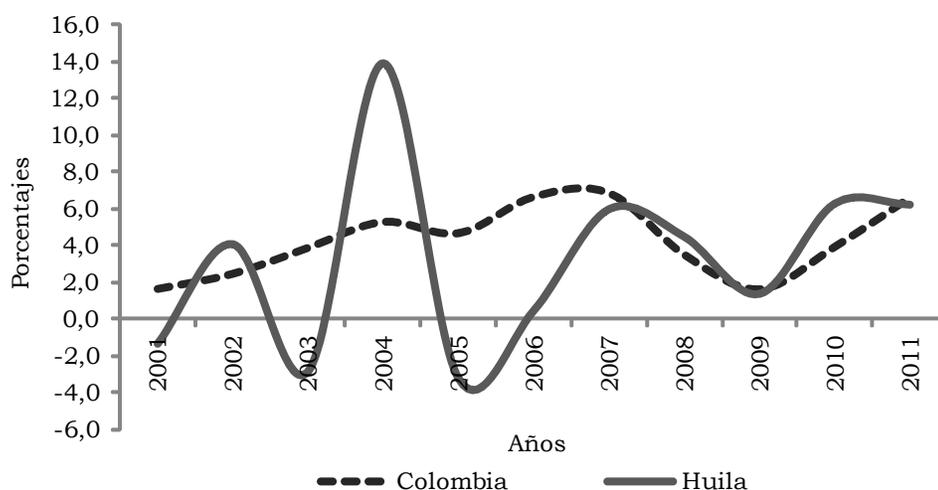
## 2. INDICADORES DE COYUNTURA ECONÓMICA REGIONAL

### 2.1. PRODUCTO INTERNO BRUTO (PIB)

El Producto interno bruto (PIB) nacional registró una tendencia creciente en la década 2001 - 2011. Se destacaron los años 2006 y 2007, en los cuales se presentaron variaciones de 6,7% y 6,9%, respectivamente. Para el año 2011 el PIB nacional registró una variación de 6,6%.

Así mismo, el comportamiento del PIB para el departamento del Huila en el periodo registró una tendencia creciente, sobresalió el 2004 cuya variación fue de 13,9%. Sin embargo, para los años 2003 y 2005 registró variaciones negativas de 2,8% y 3,2%; para el 2011 obtuvo una variación de 6,2% (gráfico 2.1.1).

**Gráfico 2.1.1. Colombia - Huila. Crecimiento del producto 2001 - 2011**



Nota: las cifras correspondientes son provisionales.

Fuente: DANE.

El PIB de Huila resultando en \$11.851 miles de millones en el 2011, por grandes ramas de actividad las que registraron mayor crecimiento fueron: transporte, almacenamiento y comunicación con 25,0%, electricidad, gas y agua con 18,1% y construcción con 14,1% (cuadro 2.1.1).

Las actividades que mayor variación registraron fueron: transporte por vía terrestre con 35,1%, generación, captación y distribución de energía eléctrica con 25,1% y extracción de minerales no metálicos con 15,6%.

**Cuadro 2.1.1. Huila. Crecimiento del producto, por grandes ramas de actividad 2007 - 2011**

Grandes ramas actividad	2007	2008	2009	2010	2011
Producto interno bruto	6,0	4,5	1,4	6,3	6,2
A Agricultura, ganadería, caza, silvicultura y pesca	4,4	-6,5	-6,4	9,4	-0,1
B Explotación de minas y canteras	-9,7	7,6	3,7	-2,1	-2,8
C Industria manufacturera	6,1	9,7	-10,8	-3,0	4,3
D Electricidad, gas y agua	-3,0	3,2	1,1	-2,3	18,1
E Construcción	26,7	5,6	4,7	22,1	14,1
F Comercio, reparación, restaurantes y hoteles	10,7	3,7	1,4	5,1	6,8
G Transporte, almacenamiento y comunicaciones	5,0	12,8	7,6	2,4	25,0
H Establecimientos financieros, seguros, actividades inmobiliarias y servicios a las empresas	7,8	5,2	3,1	3,4	7,0
I Actividades de servicios sociales, comunales y personales	13,3	5,0	4,5	8,0	2,1
Derechos e impuestos	8,8	10,1	-7,2	4,9	8,4

Nota: las cifras correspondientes son provisionales.

Fuente: DANE.

De otra parte, las actividades que presentaron mayor participación fueron: extracción de petróleo crudo y de gas natural; servicios de extracción de petróleo y gas, extracción de uranio y de torio con 19,6%, construcción de obras de ingeniería civil con 10,7% y cultivo de café con 6,6% (cuadro 2.1.2).

**Cuadro 2.1.2. Huila. Producto Interno Bruto, por ramas de actividad 2011**

Ramas de actividad	Miles de millones de pesos		
	2011	Variación	Participación
Producto interno bruto	11.851	6,2	100,0
1 Cultivo de café	777	0,3	6,6
2 Cultivo de otros productos agrícolas	616	-2,8	5,2
3 Producción pecuaria y caza incluyendo las actividades veterinarias	225	4,5	1,9
4 Silvicultura, extracción de madera y actividades conexas	18	13,3	0,2
5 Pesca, producción de peces en criaderos de granjas piscícolas; actividades de servicios relacionadas con la pesca	70	2,0	0,6
6 Extracción de carbón, carbón lignítico y turba	0	-	0,0
7 Extracción de petróleo crudo y de gas natural; servicios de extracción de petróleo y de gas, excepto prospección; extracción de uranio y de torio	2.320	-3,5	19,6
8 Extracción de minerales metalíferos	1	-	0,0
9 Extracción de minerales no metálicos	73	15,6	0,6
10-19 Alimentos, bebidas y tabaco	166	-3,1	1,4

**Cuadro 2.1.2. Huila. Producto Interno Bruto, por ramas de actividad 2011**

		Miles de millones de pesos (conclusión)		
Ramas de actividad		2011	Variación	Participación
20-37	Resto de la industria	235	10,2	2,0
38	Generación, captación y distribución de energía eléctrica	347	25,1	2,9
39	Fabricación de gas; distribución de combustibles gaseosos por tuberías; suministro de vapor y agua caliente	37	0,0	0,3
40	Captación, depuración y distribución de agua	34	0,0	0,3
41	Construcción de edificaciones completas y de partes de edificaciones; acondicionamiento de edificaciones	673	14,2	5,7
42	Construcción de obras de ingeniería civil	1.268	14,0	10,7
43	Comercio	547	9,5	4,6
44	Mantenimiento y reparación de vehículos automotores; reparación de efectos personales y enseres domésticos	89	3,4	0,8
45	Hoteles, restaurantes, bares y similares	413	4,6	3,5
46	Transporte por vía terrestre	645	35,1	5,4
47	Transporte por vía acuática	1	-	0,0
48	Transporte por vía aérea	8	12,5	0,1
49	Actividades complementarias y auxiliares al transporte; actividades de agencias de viajes	83	15,0	0,7
50	Correo y telecomunicaciones	204	3,9	1,7
51	Intermediación financiera	232	11,8	2,0
52	Actividades inmobiliarias y alquiler de vivienda	310	3,6	2,6
53	Actividades de servicios a las empresas excepto servicios financieros e inmobiliarios	354	6,9	3,0
54	Administración pública y defensa; seguridad social de afiliación obligatoria	629	-0,9	5,3
55	Educación de mercado	98	8,5	0,8
56	Educación de no mercado	452	4,1	3,8
57	Servicios sociales y de salud de mercado	233	3,8	2,0
58	Eliminación de desperdicios y aguas residuales, saneamiento y actividades similares	31	0,0	0,3
59	Actividades de asociaciones ncp; actividades de esparcimiento y actividades culturales y deportivas; otras actividades de servicios de mercado	120	5,3	1,0
60	Actividades de asociaciones ncp; actividades de esparcimiento y actividades culturales y deportivas; otras actividades de servicios de no mercado	122	0,0	1,0
61	Hogares privados con servicio doméstico	53	2,5	0,4
	Derechos e impuestos	367	8,3	3,1

npc no clasificado previamente.

- Indefinido.

Nota: las cifras correspondientes son provisionales.

Fuente: DANE.

## 2.2. PRECIOS

**2.2.1. Índice de precios al consumidor (IPC).** El IPC nacional registró en 2012 una variación de 2,4%, este aumento fue menor frente al registrado en el año anterior de 3,7%. La ciudad de Neiva presentó un comportamiento similar al nacional.

Para 2012 Neiva con 2,4% redujo su inflación frente al año anterior, la cual fue de 5,4%. Así mismo, las ciudades con mayor inflación en 2012 fueron Bucaramanga (3,5%), seguida de Barranquilla (3,0%), Cartagena (3,0%) y Villavicencio (2,8%). De otra parte, las ciudades que menor inflación presentaron durante el periodo de referencia fueron: Florencia (1,2%), Pasto (1,7%), Armenia (1,9%) y Cali (1,9%) (cuadro 2.2.1.1).

**Cuadro 2.2.1.1. Variación del IPC, según ciudades 2011 - 2012**

Ciudades	2011	2012	Diferencia porcentual
Nacional	3,7	2,4	-1,3
Armenia	3,0	1,9	-1,1
Barranquilla	4,6	3,0	-1,6
Bogotá	3,2	2,4	-0,8
Bucaramanga	5,8	3,5	-2,3
Cali	3,2	1,9	-1,3
Cartagena	4,2	3,0	-1,2
Cúcuta	5,0	2,0	-3,0
Florencia	3,2	1,2	-2,0
Ibagué	4,4	2,3	-2,1
Manizales	4,7	2,4	-2,3
Medellín	4,1	2,5	-1,6
Montería	4,5	2,4	-2,1
Neiva	5,4	2,4	-3,0
Pasto	2,4	1,7	-0,7
Pereira	3,7	2,2	-1,5
Popayán	3,6	2,0	-1,6
Quibdó	3,1	2,0	-1,1
Riohacha	2,6	2,1	-0,5
San Andrés	2,7	2,3	-0,4
Santa Marta	3,9	2,3	-1,6
Sincelejo	3,4	2,7	-0,7
Tunja	4,3	2,2	-2,1
Valledupar	5,0	2,5	-2,5
Villavicencio	4,4	2,8	-1,6

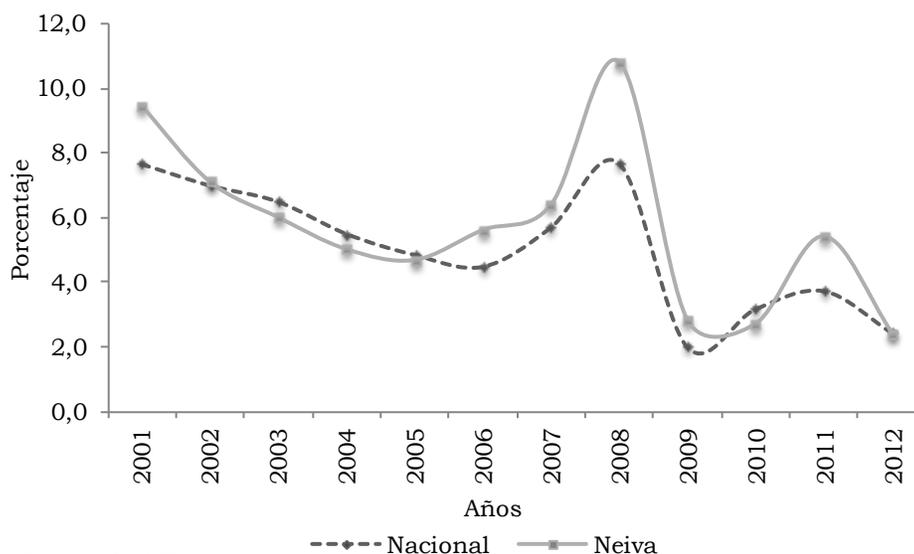
Fuente: DANE.

Durante el periodo 2001 – 2012 la inflación en Neiva resultó por encima de la nacional en 2001 - 2002, 2006 – 2009 y 2011 (gráfico 2.2.1.1).

En lo referente a las variaciones del IPC por grupos de gasto a nivel nacional, el mayor incremento se dio en educación con una variación de 4,6%, seguida por salud con 4,3% y vivienda con 3,0%. De otro lado, los grupos que presentaron menores variaciones fueron diversión con 0,5% y vestuario con 0,7%.

Para Neiva las mayores variaciones por grupos de gasto se dieron en vivienda con 4,0% y salud con 3,6%. Los grupos que menor variación presentaron fueron vestuario con 0,6% y diversión con 0,7%, mientras que otros gastos tuvo una variación negativa de 0,9% (cuadro 2.2.1.2).

**Gráfico 2.2.1.1. Nacional - Neiva. Variación del IPC 2011 - 2012**



Fuente: DANE.

**Cuadro 2.2.1.2. Nacional - Neiva. Variación del IPC, según grupos de gasto 2011 - 2012**

Grupos de gasto	Nacional		Diferencia porcentual	Neiva		Diferencia porcentual
	2011	2012		2011	2012	
Total	3,7	2,4	-1,3	5,4	2,4	-3,0
Alimentos	5,3	2,5	-2,8	6,7	2,2	-4,5
Vivienda	3,8	3,0	-0,8	7,0	4,0	-3,0
Vestuario	0,5	0,7	0,2	1,5	0,6	-0,9
Salud	3,6	4,3	0,7	3,6	3,6	0,0
Educación	4,6	4,6	0,0	7,7	1,8	-5,9
Diversión	-0,3	0,5	0,8	0,3	0,7	0,4
Transporte	3,1	1,4	-1,7	2,6	2,3	-0,3
Comunicaciones	3,3	1,6	-1,7	2,7	1,9	-0,8
Otros gastos	2,1	1,3	-0,8	2,6	-0,9	-3,5

Fuente: DANE.

Para Neiva, la mayor variación en el IPC, según grupos de gasto y niveles de ingreso, la tuvo vivienda para el nivel alto de ingresos con 4,8%, seguido de salud con 3,5%. Para el nivel medio, la mayor variación se registró en salud con 3,5%, seguida de vivienda y transporte con 2,6% cada una. Por último, en el nivel bajo, la mayor variación se presentó en vivienda con 6,0% y salud con 3,8% (cuadro 2.2.1.3).

**Cuadro 2.2.1.3. Neiva. Variación del IPC, según grupos de gasto, por niveles de ingreso 2012**

Grupos de gasto	Total	Ingresos		
		Altos	Medios	Bajos
Total	2,4	2,2	2,0	3,2
Alimentos	2,2	2,1	2,2	2,2
Vivienda	4,0	4,8	2,6	6,0
Vestuario	0,6	0,6	0,6	0,7
Salud	3,6	3,5	3,5	3,8
Educación	1,8	2,5	1,7	1,5
Diversión	0,7	1,8	0,8	-0,8
Transporte	2,3	0,5	2,6	3,5
Comunicaciones	1,9	1,5	1,6	2,5
Otros gastos	-0,9	-0,2	-1,0	-0,9

Fuente: DANE.

Con referencia al comportamiento del IPC según subgrupos a nivel nacional en 2012, el mayor crecimiento registrado fue en cereales y productos de panadería (9,4%), gastos de aseguramiento privado y social (6,0%) e instrucción y enseñanza (5,1%). A su vez, los que presentaron crecimientos negativos fueron tubérculos y plátanos, por un lado, y aparatos para diversión y esparcimiento, por otro, con 9,6% y 5,2%, respectivamente.

De otra parte, para la ciudad de Neiva en 2012 los mayores crecimientos fueron en cereales y productos de panadería con 13,6% y combustibles con 7,7%. Mientras, los que presentaron decrecimientos fueron: aparatos para diversión y esparcimiento y frutas con 7,1% y 6,9%, respectivamente (cuadro 2.2.1.4).

**Cuadro 2.2.1.4. Nacional - Neiva. Variación y participación del IPC, según grupos y subgrupos 2012**

Grupos y subgrupos	Nacional		Neiva	
	Variación	Participación	Variación	Participación
0 Total	2,4	100,0	2,4	100,0
1 Alimentos	2,5	29,2	2,2	30,8
11 Cereales y productos de panadería	9,4	13,0	13,6	21,3
12 Tubérculos y plátanos	-9,6	-3,7	-5,8	-2,7
13 Hortalizas y legumbres	-3,6	-2,7	-3,5	-3,4
14 Frutas	-2,7	-1,1	-6,9	-3,5
15 Carnes y derivados de la carne	1,8	3,3	-0,9	-2,1
16 Pescado y otras de mar	2,6	0,6	6,6	1,8
17 Lácteos, grasas y huevos	0,5	0,9	-0,7	-1,1
18 Alimentos varios	1,2	1,6	1,4	2,3
19 Comidas fuera del hogar	4,9	17,2	3,8	18,1
2 Vivienda	3,0	38,5	4,0	50,5
21 Gasto de ocupación	3,9	33,2	3,0	23,4
22 Combustibles	1,0	2,7	7,7	23,5
23 Muebles del hogar	-0,3	-0,1	3,2	0,6

**Cuadro 2.2.1.4. Nacional - Neiva. Variación y participación del IPC, según grupos y subgrupos 2012**

Grupos y subgrupos	Conclusión			
	Nacional		Neiva	
	Variación	Participación	Variación	Participación
24 Aparatos domésticos	-0,3	-0,1	0,5	0,1
25 Utensilios domésticos	0,5	0,1	-1,7	-0,3
26 Ropa del hogar	0,4	0,0	1,7	0,2
27 Artículos para limpieza	3,5	2,6	3,2	3,1
3 Vestuario	0,7	1,4	0,6	1,3
31 Vestuario	0,7	1,0	0,8	1,2
32 Calzado	0,3	0,1	-0,5	-0,2
33 Servicios de vestuario	3,7	0,2	4,1	0,3
4 Salud	4,3	4,4	3,6	2,2
41 Servicios de salud	4,4	0,9	5,3	0,7
42 Bienes y artículos	3,5	2,1	2,5	1,1
43 Gastos de aseguramiento privado y social	6,0	1,4	6,8	0,4
5 Educación	4,6	11,5	1,8	3,3
51 Instrucción y enseñanza	5,1	10,9	1,8	2,9
52 Artículos escolares	1,5	0,5	1,4	0,4
6 Diversión	0,5	0,6	0,7	0,6
61 Artículos culturales y otros artículos relacionados	-0,6	-0,1	2,8	0,6
62 Aparatos para diversión y esparcimiento	-5,2	-1,0	-7,1	-1,0
63 Servicios de diversión	2,5	1,8	2,0	1,0
7 Transporte	1,4	8,8	2,3	11,7
71 Transporte personal	-0,5	-1,4	0,3	1,0
72 Transporte público	3,5	10,2	4,8	10,8
8 Comunicaciones	1,6	2,3	1,9	2,4
81 Comunicaciones	1,6	2,3	1,9	2,4
9 Otros gastos	1,3	3,3	-0,9	-2,7
91 Bebidas alcohólicas	2,6	1,4	0,8	0,6
92 Artículos para el aseo y cuidado personal	1,1	1,8	-1,9	-3,9
93 Artículos de joyería y otros personales	-0,2	0,0	2,0	0,3
94 Otros bienes y servicios	0,4	0,1	1,9	0,3

Fuente: DANE.

Para Neiva en 2012 los productos, según principales gastos básicos, que mayor participación registraron fueron: acueducto, alcantarillado y aseo (23,7%) y arroz (17,0%). Las mayores variaciones tuvieron lugar en yuca (56,6%), zanahoria (27,1%) y arroz (24,9%) (cuadro 2.2.1.5).

**Cuadro 2.2.1.5. Neiva. Variación, contribución y participación del IPC, según principales gastos básicos 2012**

Gastos básicos	Variación	Contribución	Participación
30 Mayores			
Yuca	56,6	0,1	2,1
Zanahoria	27,1	0,0	0,6
Arroz	24,9	0,4	17,0
Acueducto, alcantarillado y aseo	19,4	0,6	23,7
Naranjas	15,8	0,0	0,5
Frijol	13,7	0,1	2,7
Cebolla	12,2	0,0	1,2
Servicios de protección social dentro y fuera del hogar	9,0	0,0	0,2
Pastas alimenticias	8,9	0,0	1,1
Café	8,9	0,0	0,9
Salsas y aderezos	8,4	0,0	0,8
Buseta	8,2	0,1	3,8
Cigarrillos	8,0	0,0	0,6
Otros medios para transporte urbano	7,6	0,0	1,5
Medicina especializada	7,4	0,0	0,4
Taxi	7,4	0,1	3,2
Aseguramiento privado	6,9	0,0	0,1
Servicio de parqueadero	6,8	0,0	0,4
Pescado de mar, río y enlatado	6,7	0,0	1,8
Consulta médica general	6,5	0,0	0,3
Compra y cambio de aceite	6,5	0,0	0,3
Otros cereales	6,5	0,0	0,3
Pasaje aéreo	6,3	0,0	1,2
Otros servicios relacionados para el cuidado personal	6,3	0,0	0,6
Sal	6,2	0,0	0,1
Comidas rápidas frías	6,2	0,0	0,7
Ceras	6,0	0,0	0,1
Juegos, aficiones, artículos, adornos y prendas de vestir para fiestas	5,8	0,0	0,5
Servicios para mascotas	5,8	0,0	0,0
Corte de cabello	5,7	0,0	1,0
15 Menores			
Otras hortalizas y legumbres frescas	-21,7	-0,1	-5,4
Otras hortalizas y legumbres secas	-17,4	-0,1	-2,3
Moras	-16,4	0,0	-0,8
Papa	-16,2	-0,1	-4,2
Cubiertos	-13,4	0,0	-0,1
Matrículas	-13,3	0,0	-1,4
Tomate de árbol	-12,7	0,0	-0,3
Otros productos relacionados con el cuidado personal	-11,9	-0,1	-3,5
Dulces, confites y gelatinas	-10,6	0,0	-0,4
Panela	-10,5	0,0	-1,0
Televisor	-9,8	0,0	-0,5
Otras frutas frescas	-8,9	-0,1	-2,8

**Cuadro 2.2.1.5. Neiva. Variación, contribución y participación del IPC, según principales gastos básicos 2012**

Gastos básicos	Conclusión		
	Variación	Contribución	Participación
Otros artículos relacionados con cultura y esparcimiento	-7,6	0,0	-0,3
Azúcar	-7,4	0,0	-2,0
Aceites	-7,2	-0,1	-2,5

Fuente: DANE.

### 2.3. MERCADO LABORAL

Las estadísticas reveladas por el DANE sobre el comportamiento del mercado laboral en Neiva para el 2012 mostraron que el porcentaje de personas en edad de trabajar subió 0,4 pp con respecto a la cifra registrada en el 2011. Mientras que, la tasa global de participación se redujo en 0,6 pp. Por su parte, la tasa de ocupación registró una disminución de 0,7 pp al pasar de 58,1% en 2011 a 57,4% en 2012.

De otro lado, el comportamiento de la tasa de desempleo evidenció un incremento 0,3 pp con respecto a la registrada en el 2011, situándose al final de periodo en 12,1%; mientras que la tasa de subempleo subjetivo registró una disminución de 0,7 pp. Por su parte, la población en edad de trabajar se incrementó en 3 mil personas, mientras que la población económicamente activa permaneció estable en 165 mil personas (cuadro 2.3.1).

**Cuadro 2.3.1. Neiva. Indicadores laborales 2011 - 2012**

Concepto	2011	2012
Porcentaje		
Porcentaje población en edad de trabajar	79,8	80,2
Tasa global de participación	65,9	65,3
Tasa de ocupación	58,1	57,4
Tasa de desempleo	11,8	12,1
T.D. abierto	11,0	11,3
T.D. oculto	0,8	0,8
Tasa de subempleo subjetivo	35,6	34,9
Insuficiencia de horas	12,3	11,7
Empleo inadecuado por competencias	24,6	24,6
Empleo inadecuado por ingresos	30,7	30,4
Tasa de subempleo objetivo	16,7	15,3
Insuficiencia de horas	6,5	6,0
Empleo inadecuado por competencias	11,3	10,1
Empleo inadecuado por ingresos	13,7	12,6

**Cuadro 2.3.1. Neiva. Indicadores laborales 2011 - 2012**

Concepto	Conclusión	
	2011	2012
Miles		
Población total	313	316
Población en edad de trabajar	250	253
Población económicamente activa	165	165
Ocupados	145	145
Desocupados	19	20
Abiertos	18	19
Ocultos	1	1
Inactivos	85	88
Subempleados subjetivos	59	58
Insuficiencia de horas	20	19
Empleo inadecuado por competencias	40	41
Empleo inadecuado por ingresos	51	50

Fuente: DANE.

En cuanto al número de ocupados, los resultados evidenciaron un decremento de mil personas comparado con el 2011, al pasar de 146 a 145 mil. Las ramas de actividad que mayor crecimiento registraron fueron comercio, hoteles y restaurantes e intermediación financiera, con mil personas cada una. Por otro lado, la industria manufacturera cayó de 15 a 14 mil (cuadro 2.3.2).

**Cuadro 2.3.2. Neiva. Ocupados, según rama de actividad 2010 - 2012**

Rama de actividad	En miles			Variación		
	2010	2011	2012	2010	2011	2012
Total	138	146	145	5,0	5,5	-0,2
Industria manufacturera	15	15	14	11,1	1,4	-7,7
Construcción	9	11	11	-0,2	33,2	0,3
Comercio, restaurantes y hoteles	46	48	49	6,3	4,1	1,8
Transporte, almacenamiento y comunicaciones	14	16	16	0,0	10,1	1,2
Intermediación financiera	2	2	3	-8,3	13,5	18,0
Actividades inmobiliarias	12	12	12	1,9	-4,2	1,4
Servicios comunales, sociales y personales	36	37	37	5,4	2,9	-0,2
Otras ramas <sup>1</sup>	5	5	5	13,6	8,3	-13,4
No informa	0	0	0	-66,9	-83,2	61,0

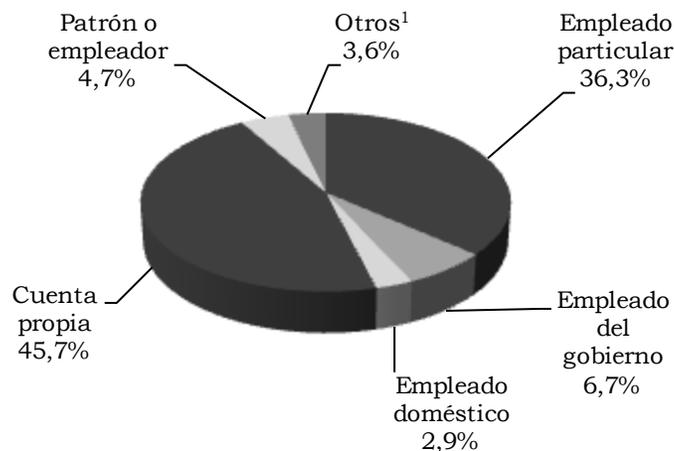
<sup>1</sup> Agricultura, ganadería, pesca, caza y silvicultura; explotación de minas y canteras; y suministro de electricidad, gas y agua.

Fuente: DANE.

En Neiva, los trabajadores por cuenta propia y los empleados particulares registraron una participación de 45,7% y 36,3%, respectivamente. El restante 17,0% de la población se distribuyó en empleados del gobierno con 6,7%,

empleados domésticos con 2,9%, y patrón o empleador y otros con 8,3% (gráfico 2.3.1).

**Gráfico 2.3.1. Neiva. Distribución de ocupados, según posición ocupacional 2012**



<sup>1</sup> Trabajador familiar sin remuneración, jornalero o peón.  
Fuente: DANE.

La población inactiva para el 2012 en Neiva mostró un crecimiento en 2 mil personas con respecto a la registrada en el 2011, al pasar de 86 mil a 88 mil personas. La cifra de estudiantes permaneció constante con 37 mil, mientras que las de oficios del hogar y otros se incrementaron en 1 mil y 2 mil personas (cuadro 2.3.3).

**Cuadro 2.3.3. Neiva. Inactivos 2009 - 2012**

Años	En miles			
	Total inactivos	Estudiantes	Oficios del hogar	Otros <sup>1</sup>
2009	89	39	35	15
2010	88	39	33	16
2011	86	37	33	15
2012	88	37	34	17

<sup>1</sup> Incapacitado permanente para trabajar, rentista, pensionado, jubilado, personas que no les llama la atención o no les vale la pena trabajar.  
Fuente: DANE.

En el departamento del Huila, para el 2012, la proporción de personas en edad de trabajar fue de 77,4%, experimentando un incremento de 0,4 pp con respecto al 2011. La tasa global de participación (TGP) se incrementó en 3,7 pp y la tasa de ocupación tuvo un crecimiento de 2,3 pp con respecto al mismo periodo de análisis. La tasa de desempleo, por su parte, se ubicó en 9,7%, con un crecimiento de 1,8 pp con referencia al 2011.

De otro lado, la población ocupada en 2012 observó un crecimiento, al pasar de 479 mil a 507 mil, 28 mil personas más que en 2011. La población económicamente activa se incrementó en 41 mil personas, así mismo los subempleados registraron un crecimiento de 12 mil personas al pasar 207 mil a 219 mil en 2012 (cuadro 2.3.4).

**Cuadro 2.3.4. Huila. Indicadores laborales 2011 - 2012**

Concepto	2011	2012
Porcentaje		
Porcentaje población en edad de trabajar	77,0	77,4
Tasa global de participación	61,5	65,2
Tasa de ocupación	56,6	58,9
Tasa de desempleo	7,9	9,7
T.D. abierto	7,4	9,2
T.D. oculto	0,6	0,6
Tasa de subempleo	39,8	39,0
Insuficiencia de horas	13,5	15,1
Empleo inadecuado por competencias	22,6	17,0
Empleo inadecuado por ingresos	35,4	33,9
Miles		
Población total	1.098	1.112
Población en edad de trabajar	845	860
Población económicamente activa	520	561
Ocupados	479	507
Desocupados	41	55
Abiertos	38	51
Ocultos	3	3
Inactivos	326	299
Subempleados	207	219
Insuficiencia de horas	70	85
Empleo inadecuado por competencias	118	96
Empleo inadecuado por ingresos	184	190

Fuente: DANE.

## 2.5. SECTOR EXTERNO

**2.5.1. Exportaciones no tradicionales (FOB).** Durante el 2012 las exportaciones no tradicionales en el Huila presentaron un comportamiento favorable al pasar de US\$14.252 miles a US\$17.701 miles FOB. Estas tuvieron un crecimiento del 24,2% con relación a los registros de 2011.

El sector de mayor participación en el departamento durante el 2012 fue el industrial con US\$17.456 miles, alcanzando un crecimiento de 31,8% con relación a las exportaciones registradas en el año anterior. Por su parte, el sector agropecuario pasó de US\$820 miles en 2011 a US\$100 miles en 2012, presentando una disminución de 87,8%. Similar comportamiento registró el sector minero con una caída del 35,6% al pasar de US\$180 miles en 2011 a US\$116 miles en 2012 (cuadro 2.5.1.1).

**Cuadro 2.5.1.1. Huila. Exportaciones no tradicionales, según CIU 2011 - 2012**

CIU	Descripción	Valor FOB en miles de dólares			
		2011	2012	Variación	Participación
	Total	14.252	17.701	24,2	100,0
A	Sector agropecuario, caza y silvicultura	820	100	-87,8	0,6
01	Agricultura, ganadería y caza	820	100	-87,8	0,6
B	Pesca	5	30	500,0	0,2
05	Pesca, producción de peces en criaderos y granja piscícolas	5	30	500,0	0,2
C	Sector minero	180	116	-35,6	0,7
13	Extracción de minerales metálicos	21	0	-100,0	0,0
14	Explotación de minerales no metálicos	160	116	-27,5	0,7
D	Sector industrial	13.247	17.456	31,8	98,6
15	Productos alimenticios y bebidas	11.732	16.981	44,7	95,9
17	Fabricación de productos textiles	8	5	-37,5	0,0
18	Fabricación de prendas de vestir; preparado y teñido de pieles	2	26	*	0,1
19	Curtido y preparado de cueros; calzado; artículos de viaje, maletas, bolsos de mano y similares; artículos de talabartería y guarnicionería	16	12	-25,0	0,1
20	Transformación de la madera y fabricación de productos de madera y de corcho, excepto muebles; fabricación de artículos de cestería y espartería	16	14	-12,5	0,1
24	Fabricación de sustancias y productos químicos	208	60	-71,2	0,3
25	Fabricación de productos de caucho y plástico	50	0	-100,0	0,0
26	Fabricación de otros productos minerales no metálicos	38	1	-97,4	0,0
27	Fabricación de productos metalúrgicos básicos	0	50	-	0,3
28	Fabricación de productos elaborados de metal, excepto maquinaria y equipo	28	0	-100,0	0,0
29	Fabricación de maquinaria y equipo ncp	1.069	294	-72,5	1,7
34	Fabricación de vehículos automotores, remolques y semirremolques	51	0	-100,0	0,0
36	Fabricación de muebles; industrias manufactureras ncp	29	13	-55,2	0,1

ncp no clasificado previamente.

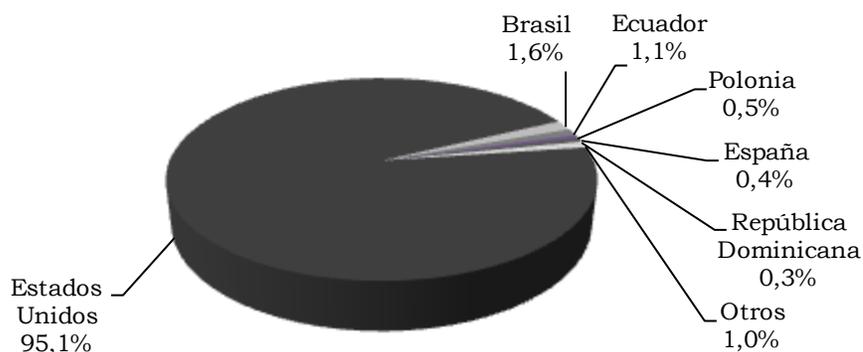
- Indefinido.

\* Variación muy alta.

Fuente: DANE - DIAN Cálculos: DANE.

De acuerdo con los destinos de las exportaciones, los principales compradores de los productos del Huila fueron Estados Unidos (95,1%), Brasil (1,6%), Ecuador (1,1%), Polonia (0,5%), España (0,4%) y República Dominicana (0,3%) (gráfico 2.5.1.1).

**Gráfico 2.5.1.1. Huila. Distribución de exportaciones, según país destino 2012**



Fuente: DANE - DIAN Cálculos: DANE.

**2.5.2. Importaciones (CIF)** Con respecto al comportamiento de las importaciones realizadas por el departamento de Huila en 2012, estas registraron una caída de 41,1% con referencia al 2011 al situarse en US\$50.444 miles. El sector que mayor participación obtuvo sobre las importaciones fue el industrial con 96,2% y un valor de US\$48.519 miles, el cual a su vez cayó en 40,1% de 2011 a 2012 (cuadro 2.5.2.1).

**Cuadro 2.5.2.1. Huila. Importaciones, según CIU 2011 - 2012**

CIU	Descripción	Valor CIF en miles de dólares			
		2011	2012	Variación	Participación
	Total	85.707	50.444	-41,1	100,0
A	Sector agropecuario, caza y silvicultura	4.644	1.873	-59,7	3,7
01	Agricultura, ganadería y caza	4.644	1.873	-59,7	3,7
C	Sector minero	38	7	-81,6	0,0
11	Extracción de petróleo crudo y gas natural	3	0	-100,0	0,0
14	Explotación de minerales no metálicos	35	7	-80,0	0,0
D	Sector industrial	81.022	48.519	-40,1	96,2
15	Productos alimenticios y bebidas	834	6.988	*	13,9
17	Fabricación de productos textiles	48	37	-22,9	0,1
18	Fabricación de prendas de vestir; preparado y teñido de pieles	162	65	-59,9	0,1
19	Curtido y preparado de cueros; calzado; artículos de viaje, maletas, bolsos de mano y similares; artículos de talabartería y guarnicionería	675	514	-23,9	1,0
20	Transformación de la madera y fabricación de productos de madera y de corcho, excepto muebles; fabricación de artículos de cestería y espartería	4.768	57	-98,8	0,1

**Cuadro 2.5.2.1. Huila. Importaciones, según CIIU 2011 - 2012**

CIIU	Descripción	Valor CIF en miles de dólares (conclusión)			
		2011	2012	Variación	Participación
21	Fabricación de papel, cartón y productos de papel y cartón	303	874	188,4	1,7
22	Actividades de edición e impresión y de reproducción de grabaciones	622	421	-32,3	0,8
23	Coquización, productos de refinación del petróleo y combustible nuclear	43	53	23,3	0,1
24	Fabricación de sustancias y productos químicos	1.966	2.961	50,6	5,9
25	Fabricación de productos de caucho y plástico	721	430	-40,4	0,9
26	Fabricación de otros productos minerales no metálicos	103	127	23,3	0,3
27	Fabricación de productos metalúrgicos básicos	1.757	1.693	-3,6	3,4
28	Fabricación de productos elaborados de metal, excepto maquinaria y equipo	3.559	4.185	17,6	8,3
29	Fabricación de maquinaria y equipo ncp	50.861	21.220	-58,3	42,1
30	Fabricación de maquinaria de oficina, contabilidad e informática	249	112	-55,0	0,2
31	Fabricación de maquinaria y aparatos eléctricos ncp	3.950	1.213	-69,3	2,4
32	Fabricación de equipo y aparatos de radio, televisión y comunicaciones	69	138	100,0	0,3
33	Fabricación de instrumentos médicos, ópticos y de precisión y fabricación de relojes	654	3.339	410,6	6,6
34	Fabricación de vehículos automotores, remolques y semirremolques	9.429	3.961	-58,0	7,9
35	Fabricación de otros tipos de equipo de transporte	122	2	-98,4	0,0
36	Fabricación de muebles; industrias manufactureras ncp	129	130	0,8	0,3
K	Actividades inmobiliarias, empresariales y de alquiler	3	0	-100,0	0,0
74	Otras actividades empresariales	3	0	-100,0	0,0
00	No asignada	0	45	-	0,1

ncp no clasificado previamente.

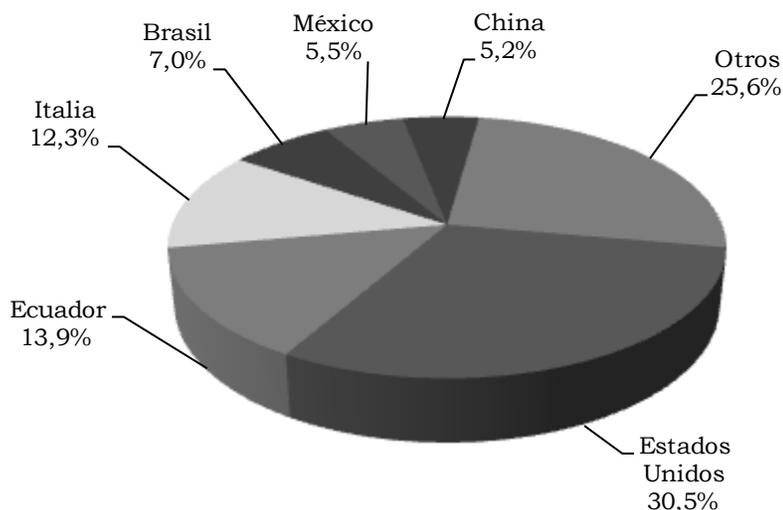
- Indefinido.

\* Variación muy alta.

Fuente: DANE - DIAN Cálculos: DANE.

Las importaciones efectuadas por el departamento de Huila en 2012 provinieron principalmente de Estados Unidos (30,5%), Ecuador (13,9%), Italia (12,3%), Brasil (7,0%), México (5,5%) y China (5,2%) (gráfico 2.5.2.1).

**Gráfico 2.5.2.1. Huila. Distribución de importaciones, según país de origen 2012**



Fuente: DANE - DIAN Cálculos: DANE.

## 2.6. ACTIVIDAD FINANCIERA

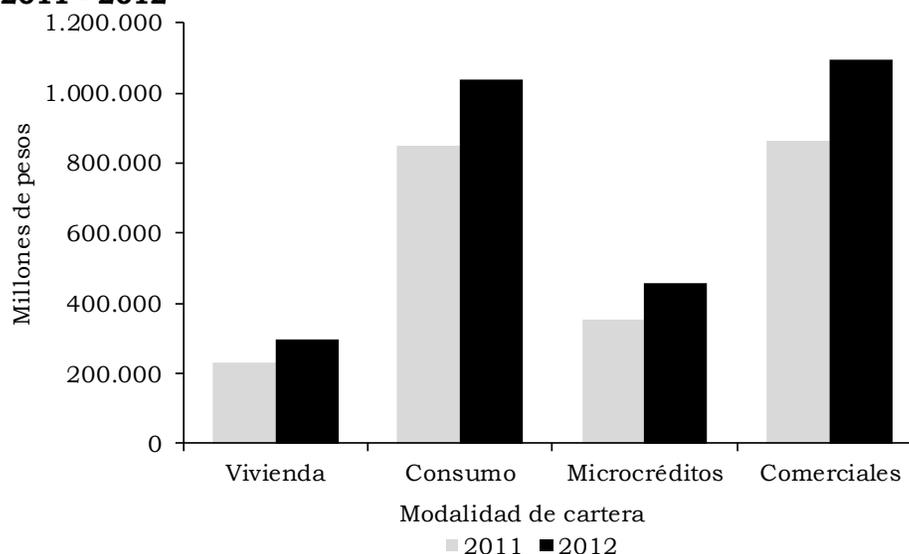
**2.6.1. Colocaciones nominales - operaciones activas.** El saldo de los recursos colocados por el sector financiero en el Huila ascendió en diciembre de 2012 a \$2.883.421 millones, superior en \$584.892 millones (25,4%) al consolidado del año 2011. En la capital huilense se concentró el 70,0% de los recursos colocados por los establecimientos financieros.

**Cuadro 2.6.1.1. Huila. Cartera bruta del sistema financiero 2011 - 2012**

Conceptos	Millones de pesos			
	Saldos a diciembre		Variación	
	2011	2012	Absoluta	Porcentual
Total cartera bruta	2.298.529	2.883.421	584.892	25,4
Créditos de vivienda	233.153	295.646	62.493	26,8
Créditos consumo	847.616	1.036.887	189.271	22,3
Microcréditos	354.273	456.396	102.123	28,8
Créditos comerciales	863.488	1.094.492	231.004	26,8

Fuente: [www.superfinanciera.gov.co](http://www.superfinanciera.gov.co) - Información tomada el 27 de febrero de 2013.

**Gráfico 2.6.1.1. Huila. Sector financiero, principales colocaciones 2011 - 2012**



Fuente: www.superfinanciera.gov.co - Información tomada el 27 de febrero de 2013.

El aumento de la cartera obedeció a la elevación que se presentó en las líneas de crédito, el cual fue de la siguiente manera: comercial \$231.004 millones (26,8%), consumo \$189.271 millones (22,3%), microcréditos \$102.123 millones (28,8%) y préstamos de vivienda \$62.493 millones (26,8%).

**2.6.2. Captaciones nominales - operaciones pasivas.** Al terminar el año 2012, según información de la Superintendencia Financiera de Colombia, las captaciones realizadas por el sistema financiero en el departamento del Huila arrojaron un saldo de \$1.742.473 millones, lo que representó un incremento de \$167.221 millones (10,6%) con relación al total registrado al cierre de un año atrás. Es de señalar que el 97,3% de las operaciones pasivas fueron realizadas por los bancos comerciales, el 2,3%, por las compañías de financiamiento comercial y el restante 0,4%, por las cooperativas de carácter financiero.

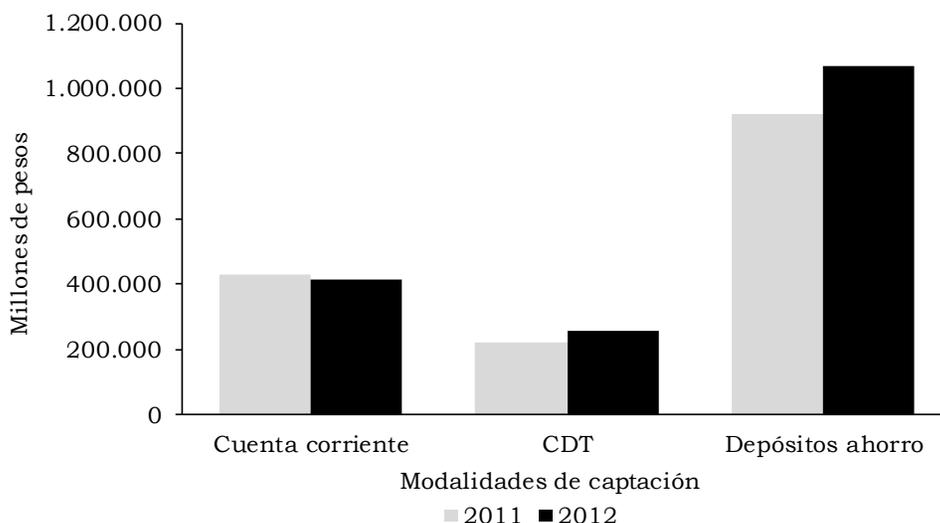
**Cuadro 2.6.2.1. Huila. Saldo de las captaciones del sistema financiero 2011 - 2012**

Concepto	Millones de pesos			
	Saldos a diciembre		Variación	
	2011	2012	Absoluta	Porcentual
Total captaciones	1.575.252	1.742.473	167.221	10,6
Depósitos en cuenta corriente	430.094	411.773	-18.321	-4,3
Depósitos simples	6	11	5	90,6
Certificados depósito a término	219.614	257.830	38.216	17,4
Depósitos de ahorro	919.501	1.065.996	146.495	15,9
Cuentas de ahorro especial	6.010	6.836	826	13,7
Certificados ahorro valor real	26	27	1	2,8

Fuente: www.superfinanciera.gov.co - Información tomada el 27 de febrero de 2013.

Es de anotar que en la capital del departamento del Huila se captó el 78,0% (\$1.359.987 millones) de los recursos, y en el resto de municipios, el 22,0% (\$382.484 millones).

**Gráfico 2.6.2.1. Huila. Sector financiero, principales captaciones 2011 - 2012**



Fuente: www.superfinanciera.gov.co - Información tomada el 27 de febrero de 2013.

El crecimiento en la captación de recursos se debe principalmente al dinamismo de los depósitos de ahorro que crecieron 15,9% (\$146.495 millones), seguidos por los certificados de depósito a término que aumentaron 17,4% (\$38.216 millones); mientras que las cuentas de ahorro especial avanzaron 13,7% (\$826 millones). Por el contrario, las cuentas corrientes cayeron \$18.320 millones (-4,3%).

**2.6.3. Análisis situación cartera neta (pesos corrientes).** El resultado de la cartera neta (cartera bruta menos provisiones) alcanzó un total de \$2.759.507 millones, superior en \$552.301 millones (25,0%) al valor contabilizado el año precedente.

**Cuadro 2.6.3.1. Huila. Saldo de la cartera neta del sistema financiero 2011 - 2012<sup>1</sup>**

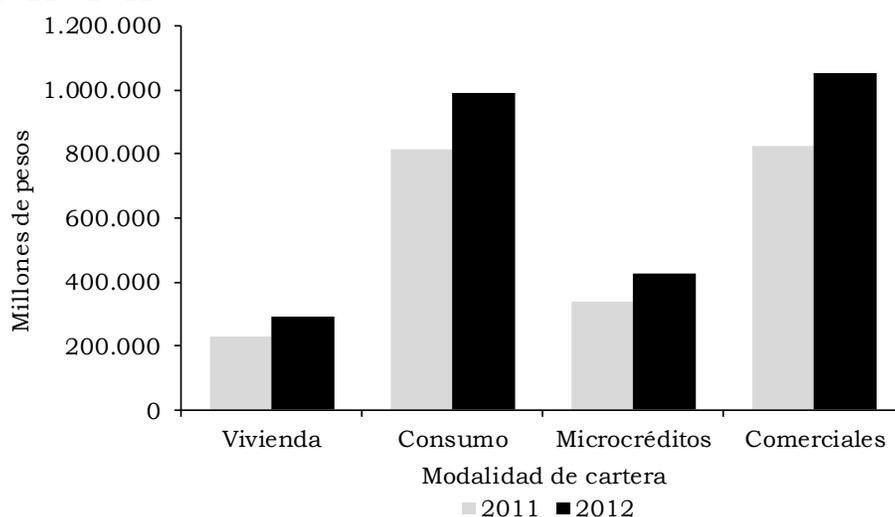
Conceptos	Millones de pesos			
	Saldos a diciembre:		Variación	
	2011	2012	Absoluta	Porcentual
Total cartera neta	2.207.206	2.759.507	552.301	25,0
Créditos de vivienda	227.944	289.975	62.031	27,2
Créditos consumo	813.652	988.977	175.325	21,5
Microcréditos	339.304	428.677	89.373	26,3
Créditos comerciales	826.307	1.051.878	225.571	27,3

<sup>1</sup>No incluye: provisión general y componente contracíclico provisión individual

Fuente: www.superfinanciera.gov.co - Información tomada el 27/02/2013.

El incremento se explica por los importantes aumentos registrados en las diferentes líneas de crédito, así: comerciales \$225.571 millones (27,3%), consumo \$175.325 millones (21,5%), microcréditos \$89.373 millones (26,3%) y créditos de vivienda \$62.031 millones (27,2%).

**Gráfico 2.6.3.1. Huila. Sector financiero, cartera neta 2011 - 2012**



Fuente: [www.superfinanciera.gov.co](http://www.superfinanciera.gov.co) - Información tomada el 27 de febrero de 2013.

## 2.7. SITUACIÓN FISCAL

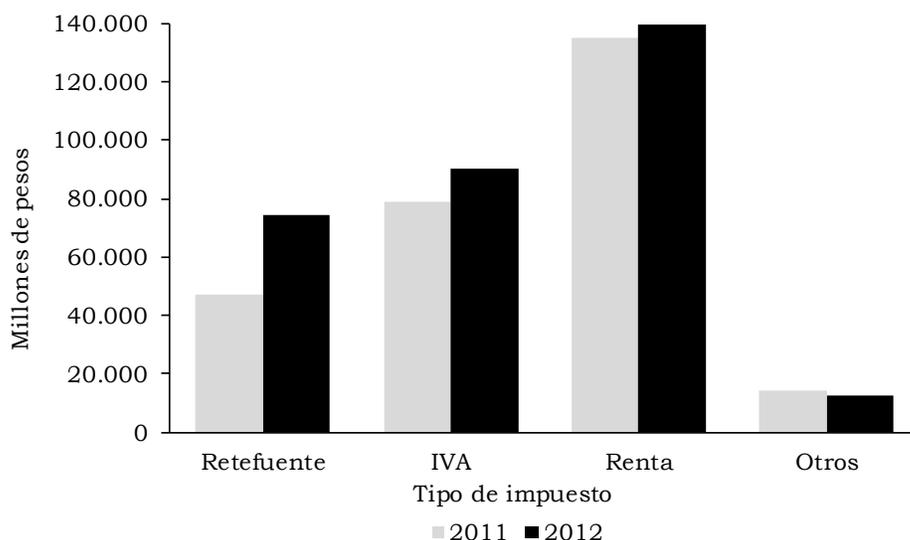
**2.7.3. Recaudo de impuestos nacionales.** Según la información suministrada por la Dirección de Impuestos Nacionales (DIAN) de Neiva, durante el 2012 el recaudo total efectuado en el departamento del Huila ascendió a \$317.181 millones, con un crecimiento de \$41.516 millones (15,1%) frente al consolidado de 2011.

**Cuadro 2.7.3.1. Huila. Recaudo acumulado de impuestos nacionales 2011 - 2012<sup>P</sup>**

Impuestos	Millones de pesos			
	Enero a diciembre		Variación	
	2011	2012	Absoluta	Porcentual
Total	275.665	317.181	41.516	15,1
Retefuente	47.201	74.395	27.194	57,6
IVA	79.191	90.107	10.916	13,8
Renta	135.162	139.864	4.702	3,5
Otros	14.111	12.815	-1.296	-9,2

<sup>P</sup> cifra provisional.

Fuente: DIAN, Neiva.

**Gráfico 2.7.3.1. Huila. Recaudo acumulado de impuestos nacionales 2011 - 2012<sup>P</sup>**

<sup>P</sup> cifra provisional.

Fuente: DIAN, Neiva.

Este resultado obedeció a los incrementos registrados en la retención en la fuente por \$27.194 millones (57,6%), el impuesto sobre las ventas por \$10.916 millones (13,8%) y el impuesto de renta por \$4.702 millones (3,5%). Entretanto, se contrajo lo percibido por otros conceptos al caer en \$1.296 millones (-9,2%). Es importante aclarar que en este último ítem se consolidaron el cobro efectuado por el impuesto al patrimonio y los pagos rezagados del impuesto a la seguridad democrática, el arancel e IVA externo, así como las sanciones, errados, otros sin clasificar y sanciones por precios de transferencia.

Por tipo de impuesto, la retención en la fuente, renta y complementarios contribuyeron con el 67,6% del total recaudado, y el restante 32,4% fue aportado por los otros impuestos y el IVA.

#### 2.7.4. Comportamiento de la deuda pública

**Administración central departamental.** De acuerdo con la información publicada en la página web de la Contaduría General de la Nación, sistema chip, al cierre de la vigencia de 2012 el saldo de la deuda pública del departamento del Huila totalizó \$20.613 millones. Esto representa una reducción importante en el nivel de endeudamiento por \$84.813 millones (-80,4%) con relación a lo contabilizado un año atrás. El resultado se explica por la aplicación de la nueva ley de garantías del Ministerio de Hacienda, en la cual se permiten destinar las regalías de vigencias anteriores para el saneamiento fiscal; vale la pena mencionar que durante el periodo analizado no se efectuaron desembolsos, y los pagos de intereses y comisiones fueron superiores en \$242 millones (4,1%).

**Cuadro 2.7.4.1. Huila. Deuda pública administración central departamental 2011 - 2012<sup>P</sup>**

Concepto	2011	2012	Millones de pesos	
			Variación	
			Absoluta	Porcentual
Saldo inicial	79.766	105.425	25.659	32,2
Desembolsos	32.084	0	-32.084	-100,0
Amortizaciones	6.425	84.813	78.388	*
Intereses y comisiones	5.928	6.170	242	4,1
Saldo final	105.425	20.613	-84.813	-80,4

<sup>P</sup> cifra provisional.

\* variación muy alta.

Fuente: www.chip.gov.co - FUT Deuda Pública - Créditos Nivel 2 - Información tomada el 29 de abril de 2013.

**Administración central municipal.** Según la información reportada en la página web de la Contaduría General de la Nación, sistema chip, al finalizar el año 2012 el saldo de la deuda pública del municipio de Neiva ascendió a \$20.657 millones, lo que significó un menor endeudamiento en \$6.202 millones (-23,1%) con relación al total registrado en 2011. Los desembolsos del periodo analizado se efectuaron por \$2.000 millones, mientras que las amortizaciones a la deuda subieron \$496 millones (6,4%), en tanto que los pagos de intereses y comisiones disminuyeron \$51 millones (-2,3%).

**Cuadro 2.7.4.2. Neiva. Deuda pública administración central municipal 2011 - 2012<sup>P</sup>**

Concepto	2011	2012	Millones de pesos	
			Variación	
			Absoluta	Porcentual
Saldo inicial	34.565	26.859	-7.706	-22,3
Desembolsos	0	2.000	2.000	-
Amortizaciones	7.706	8.202	496	6,4
Intereses y comisiones	2.236	2.185	-51	-2,3
Saldo final	26.859	20.657	-6.202	-23,1

<sup>P</sup> cifra provisional.

- Indefinido.

Fuente: www.chip.gov.co - FUT Deuda Pública - Créditos Nivel 2 - Información tomada el 29 de abril de 2013.

## 2.8. SECTOR REAL

**2.8.5. Sacrificio de ganado.** En la región Andina Sur, conformada por Bogotá D.C. y los departamentos de Boyacá, Caldas, Cundinamarca, Huila, Quindío, Risaralda y Tolima, el sacrificio de ganado vacuno en 2012 fue de 1.618.414 cabezas. Este tuvo una participación de 39,2% del total de cabezas de ganado sacrificadas en el país y un incremento de 9,7% con relación al registrado en 2011. Así mismo, presentó una participación de 40,4% en el total de la

producción de carne en canal nacional y un crecimiento de 8,3% con referencia a 2011 (cuadro 2.8.5.1).

**Cuadro 2.8.5.1. Nacional - Andina Sur. Sacrificio de ganado vacuno por sexo y destino, según mes 2012**

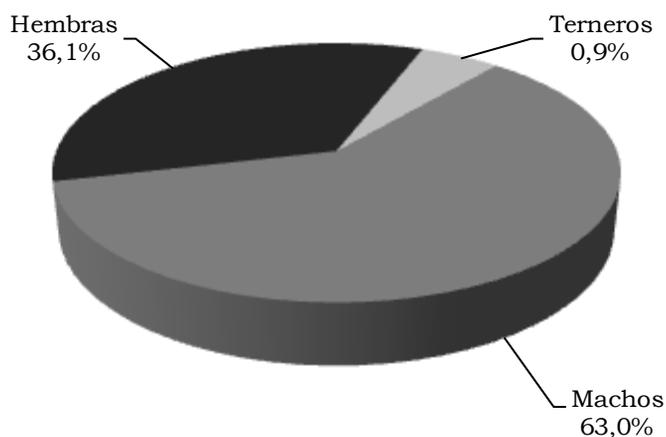
Región	Total		Sexo (cabezas)		Destino (cabezas)	
	Cabezas	Peso en canal (kilos)	Machos	Hembras	Consumo interno	Exportaciones
Nacional	4.124.658	854.231.609	2.244.888	1.789.221	4.110.506	14.152
Andina Sur <sup>1</sup>	1.618.414	344.763.590	1.019.478	584.147	1.617.909	505
Enero	122.985	26.040.389	83.150	38.264	122.985	0
Febrero	122.012	26.399.483	82.102	38.264	122.012	0
Marzo	137.244	29.117.747	89.002	46.433	137.244	0
Abril	123.860	26.541.889	80.648	41.619	123.860	0
Mayo	140.625	29.716.702	87.117	51.249	140.120	505
Junio	140.826	29.586.189	85.907	53.381	140.826	0
Julio	136.270	28.619.743	83.257	51.534	136.270	0
Agosto	145.163	30.491.019	90.273	53.161	145.163	0
Septiembre	135.187	28.859.539	82.292	51.731	135.187	0
Octubre	138.726	29.573.526	83.863	54.863	138.726	0
Noviembre	135.675	28.794.535	83.184	52.491	135.675	0
Diciembre	139.839	31.022.830	88.682	51.157	139.839	0

<sup>1</sup> Corresponde a Bogotá D.C. y los departamentos de Boyacá, Caldas, Cundinamarca, Huila, Quindío, Risaralda y Tolima.

Fuente: DANE.

Del total de cabezas de ganado vacuno sacrificadas en la región Andina Sur, el 63,0% correspondió a machos, el 36,1%, a hembras y el 0,9%, a terneros (gráfico 2.8.5.1).

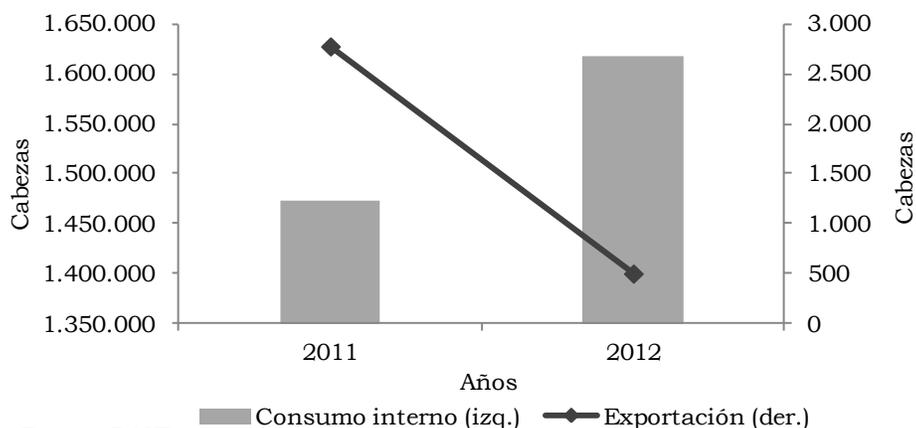
**Gráfico 2.8.5.1. Andina Sur. Participación de sacrificio de ganado vacuno, según tipo 2012**



Fuente: DANE.

Del total de cabezas de ganado vacuno sacrificado en 2012 en la región Andina Sur, el 99,97% fue destinado al consumo interno y el 0,03% a exportación. La exportación a nivel nacional aumentó, de 10.726 cabezas de ganado en 2011 pasó a 14.152 en 2012. Mientras, en la Andina Sur pasó de 2.776 a 505 (gráfico 2.8.5.2).

**Gráfico 2.8.5.2. Andina Sur. Sacrificio de ganado vacuno, según destino 2011 - 2012**



Fuente: DANE.

En cuanto al comportamiento de ganado porcino, en la región Andina Sur en 2012 se sacrificaron 936.522 cabezas, las cuales fueron destinadas en su totalidad al consumo interno. Se registró un crecimiento de 4,7% con relación a 2011, así mismo la región participó con 31,5% del total nacional (cuadro 2.8.5.2).

**Cuadro 2.8.5.2. Nacional - Andina Sur. Sacrificio de ganado porcino por sexo, según mes 2012**

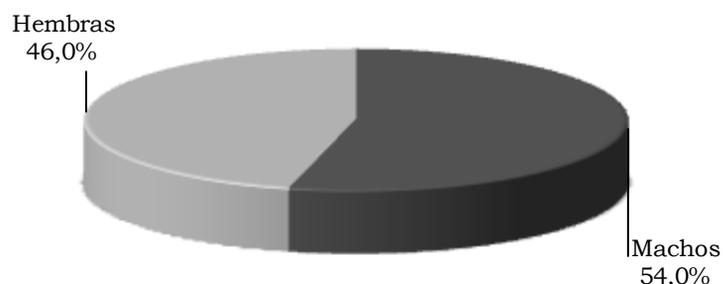
Región	Total		Sexo (cabezas)	
	Cabezas	Peso en canal (kilos)	Machos	Hembras
Nacional	2.976.255	238.505.488	1.769.568	1.206.687
Andina Sur <sup>1</sup>	936.522	70.394.767	505.386	431.136
Enero	62.321	4.691.120	33.806	28.515
Febrero	66.323	4.945.128	35.959	30.364
Marzo	75.482	5.629.843	42.008	33.474
Abril	68.907	5.211.910	37.883	31.024
Mayo	78.095	5.966.974	41.731	36.364
Junio	81.104	6.081.139	43.922	37.182
Julio	75.285	5.650.228	40.743	34.542
Agosto	83.573	6.045.092	44.918	38.655
Septiembre	74.213	5.576.501	38.922	35.292
Octubre	82.293	6.107.225	42.513	39.780
Noviembre	81.812	6.461.299	43.778	38.035
Diciembre	107.114	8.028.308	59.204	47.910

<sup>1</sup> Corresponde a Bogotá D.C. y los departamentos de Boyacá, Caldas, Cundinamarca, Huila, Quindío, Risaralda y Tolima

Fuente: DANE.

Del total de cabezas de ganado porcino sacrificadas en la región Andina Sur en 2012, el 54,0% correspondió a machos y el 46,0% a hembras (gráfico 2.8.5.3).

**Gráfico 2.8.5.3. Andina Sur. Participación de sacrificio de ganado porcino, según sexo 2012**



Fuente: DANE.

**2.8.6. Sector de la construcción**

**Censo de edificaciones.** A nivel nacional en 2012 el área total censada fue en promedio de 25.880.542 m<sup>2</sup>, observando un crecimiento de 14,5% con relación al 2011. Por su parte, el área promedio en proceso se incrementó 17,5%, paralizada en 13,8% y la culminada presentó una disminución de 1,3%.

Por su parte, en Neiva el área total censada promedio fue de 684.455 m<sup>2</sup> con un crecimiento del 30,7% con referencia al área censada en el año anterior. Así mismo, el área promedio en proceso para la ciudad de Neiva registró un crecimiento del 41,1%, la culminada registró una caída de 19,2%, mientras que la paralizada mostró un crecimiento de 28,5% con referencia a 2011 (cuadro 2.8.6.1).

**Cuadro 2.8.6.1. Total nacional - Neiva. Estructura general del censo de edificaciones, por obra en proceso, paralizada y culminada 2011 - 2012**

Trimestre	Total	Metros cuadrados		
		Área en proceso	Área paralizada	Área culminada
Nacional				
2011				
I	21.418.851	15.431.705	3.069.777	2.917.369
II	22.146.341	16.239.918	3.054.382	2.852.041
III	22.674.785	16.616.878	3.210.568	2.847.339
IV	24.188.131	17.248.323	3.562.280	3.377.528
2012				
I	24.907.988	18.550.052	3.501.204	2.856.732
II	25.523.240	18.909.754	3.820.721	2.792.765
III	26.238.705	19.805.466	3.513.016	2.920.223
IV	26.852.235	19.747.446	3.841.743	3.263.046

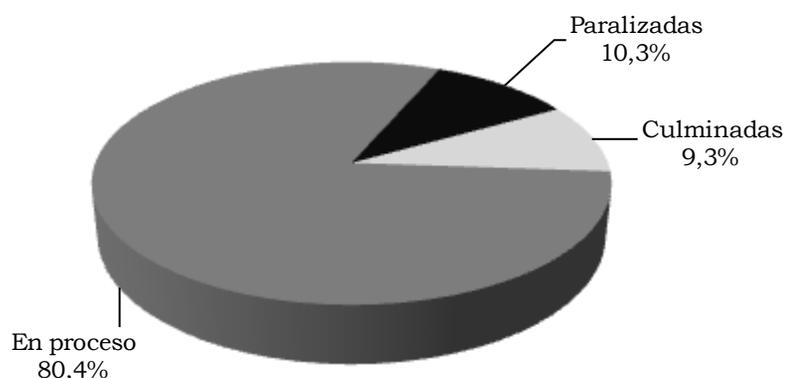
**Cuadro 2.8.6.1. Total nacional - Neiva. Estructura general del censo de edificaciones, por obra en proceso, paralizada y culminada 2011 - 2012**

Trimestre	Total	Metros cuadrados (conclusión)		
		Área en proceso	Área paralizada	Área culminada
Neiva				
2011				
I	481.305	335.822	58.613	86.870
II	542.534	450.219	33.978	58.337
III	501.682	359.587	68.009	74.086
IV	569.451	414.398	58.841	96.212
2012				
I	555.861	431.913	45.835	78.113
II	713.057	550.840	67.123	95.094
III	720.037	600.361	79.685	39.991
IV	748.864	617.750	89.280	41.834

Fuente: DANE.

En Neiva el metraje según estado de la obra para el 2012 registró una participación de 80,4% de área en proceso, 9,3% de área culminada y 10,3% de área paralizada (gráfico 2.8.6.1).

**Gráfico 2.8.6.1. Neiva. Metraje, según estado de obra promedio 2012**



Fuente: DANE.

**Índice de costos de la construcción de vivienda (ICCV).** El Índice de costos de la construcción de vivienda para el 2012 a nivel nacional registró una variación de 2,5%, inferior en 4,4 pp a la variación presentada en 2011. Las ciudades que registraron mayores variaciones fueron: Santa Marta (5,3%), Pereira (4,6%), Cartagena (4,4%) y Barranquilla (4,3%). Por su parte, las ciudades que registraron las variaciones más bajas fueron: Ibagué (0,6%), Neiva (1,2%) y Popayán (1,5%) (cuadro 2.8.6.2).

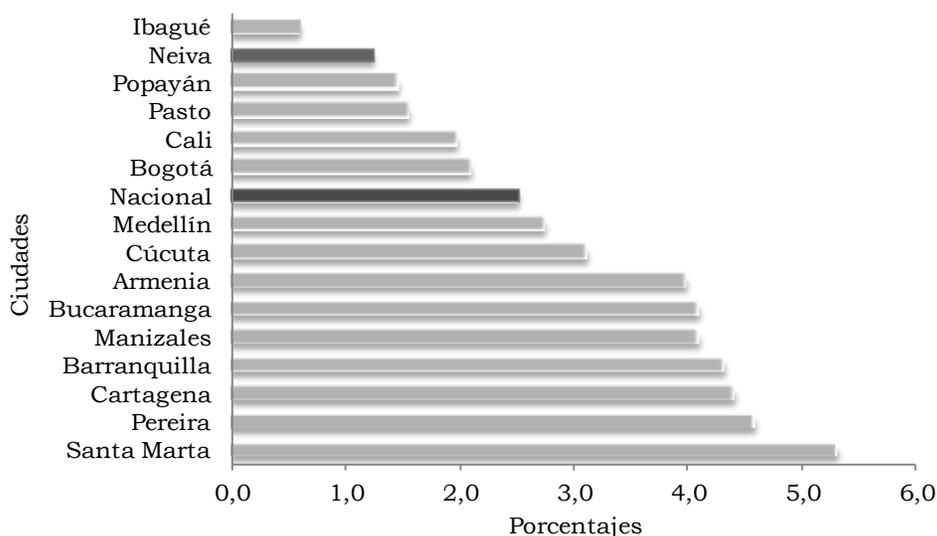
**Cuadro 2.8.6.2. Variación del ICCV según ciudades, por tipo de vivienda 2011 - 2012**

Ciudades	Total vivienda		Unifamiliar		Multifamiliar	
	2011	2012	2011	2012	2011	2012
Nacional	6,9	2,5	6,6	2,8	7,1	2,3
Armenia	9,1	4,0	8,8	4,3	9,3	3,6
Barranquilla	4,8	4,3	4,8	4,7	4,8	4,2
Bogotá	6,9	2,1	6,5	2,4	7,0	2,0
Bucaramanga	6,7	4,1	6,6	4,4	6,8	4,0
Cali	6,2	2,0	5,7	2,4	6,6	1,7
Cartagena	5,3	4,4	5,3	4,6	5,2	4,2
Cúcuta	4,8	3,1	4,8	3,2	5,0	2,5
Ibagué	4,1	0,6	3,8	0,7	4,6	0,3
Manizales	9,5	4,1	9,3	4,6	9,6	3,7
Medellín	7,0	2,7	6,9	3,5	7,1	2,4
Neiva	7,0	1,2	7,1	1,4	6,9	0,5
Pasto	6,6	1,6	6,5	1,8	7,0	1,0
Pereira	11,1	4,6	11,1	5,0	11,1	4,1
Popayán	7,1	1,5	7,1	1,5	7,9	0,8
Santa Marta	8,5	5,3	8,9	5,7	8,2	5,0

Fuente: DANE.

Para el 2012 en Neiva, por tipo de vivienda, el comportamiento de la variación anual del ICCV fue de 1,2%, inferior en 5,8 pp al comportamiento registrado en 2011. En cuanto a la variación en vivienda unifamiliar, Neiva presentó una reducción de 5,7 pp con referencia a 2011 y, para multifamiliar, observó una reducción de 6,4 pp en el mismo periodo de referencia.

De otro lado, el ICCV en Neiva presentó una variación de 1,3 pp por debajo del comportamiento nacional, superando solamente a Ibagué que registró una variación de 0,6% (gráfico 2.8.6.2).

**Gráfico 2.8.6.2. Colombia. Variación del ICCV, según ciudades 2012**

Fuente: DANE.

La mayor variación del ICCV registrada en 2012 por grupos de gasto a nivel nacional fue mano de obra con 4,7%, seguida de materiales con 1,6%. Para Neiva, igualmente, mano de obra registró la mayor variación con 4,2%, seguida de maquinaria y equipo con 3,1% (cuadro 2.8.6.3).

**Cuadro 2.8.6.3. Nacional - Neiva. Variación del ICCV, por grupos de costos 2011 - 2012**

Años	Total	Materiales	Maquinaria y equipo	Mano de obra
Nacional				
2011	6,9	8,3	1,1	4,9
2012	2,5	1,6	1,4	4,7
Neiva				
2011	7,0	8,9	-0,2	4,2
2012	1,2	-0,3	3,1	4,2

Fuente: DANE.

Por subgrupos de costos, el mayor crecimiento a nivel nacional en 2012 se registró en materiales para mampostería con 6,8%, maestro general con 5,6% y ayudante con 5,1%. Por su parte, los subgrupos que presentaron decrecimientos fueron materiales para cubiertas con -2,2%, materiales para instalaciones eléctricas y a gas con -1,7%, materiales para instalaciones hidráulicas y sanitarias con -1,6% y materiales para cerraduras, vidrios, espejos y herrajes con -1,5%.

Los subgrupos que mayor variación presentaron en Neiva durante el 2012 fueron: equipo de transporte con 9,1% y oficial con 5,4%. Así mismo, los subgrupos que observaron mayores decrecimientos fueron materiales para cubierta, por un lado, y materiales para cimentación y estructuras, por otro, con -2,9% y -2,5%, respectivamente (cuadro 2.8.6.4).

**Cuadro 2.8.6.4. Nacional - Neiva. Variación y contribución del ICCV, por grupos y subgrupos 2012**

Grupos y subgrupos	Nacional		Neiva	
	Variación	Contribución	Variación	Contribución
Total	2,5	2,5	1,2	1,2
1 Materiales	1,6	1,1	-0,3	-0,2
101 Materiales para cimentación y estructuras	1,5	0,3	-2,5	-0,5
102 Aparatos sanitarios	0,1	0,0	1,4	0,0
103 Materiales para instalaciones hidráulicas y sanitarias	-1,6	0,0	-0,6	0,0
104 Materiales para instalaciones eléctricas y de gas	-1,7	-0,1	-1,5	-0,1
105 Materiales para mampostería	6,8	0,7	3,4	0,4
106 Materiales para cubiertas	-2,2	0,0	-2,9	-0,1

**Cuadro 2.8.6.4. Nacional - Neiva. Variación y contribución del ICCV, por grupos y subgrupos 2012**

Grupos y subgrupos	Conclusión			
	Nacional		Neiva	
	Variación	Contribución	Variación	Contribución
107 Materiales para pisos y enchapes	0,9	0,1	1,4	0,1
108 Materiales para carpinterías de madera	0,4	0,0	-0,9	0,0
109 Materiales para carpinterías metálicas	1,0	0,0	0,5	0,0
110 Materiales para cerraduras, vidrios, espejos y herrajes	-1,5	0,0	-0,2	0,0
111 Materiales para pintura	1,4	0,0	1,6	0,0
112 Materiales para obras exteriores	4,5	0,0	1,2	0,0
113 Materiales varios	2,9	0,0	2,1	0,0
114 Instalaciones especiales	0,9	0,0	-1,6	0,0
2 Mano de obra	4,7	1,4	4,2	1,3
201 Maestro general	5,6	0,1	0,8	0,0
202 Oficial	4,2	0,6	5,4	0,9
203 Ayudante	5,1	0,7	3,0	0,4
3 Maquinaria y equipo	1,4	0,1	3,1	0,1
301 Maquinaria y equipos de construcción	0,9	0,0	0,8	0,0
302 Equipo de transporte	2,8	0,0	9,1	0,1

Fuente: DANE.

**Licencias de construcción.** El área de construcción licenciada en 2012 a nivel nacional para vivienda experimentó una disminución al pasar de 20.224.549 m<sup>2</sup> a 16.082.932 m<sup>2</sup>. Esta cifra obtuvo un decrecimiento de 20,5% con referencia al comportamiento registrado en 2011. De otro lado, en el departamento del Huila se evidenció un ligero crecimiento en la expedición de licencias de construcción frente al año inmediatamente anterior, pues pasó de 514.103 m<sup>2</sup> en 2011 a 520.321 m<sup>2</sup> en el 2012, con un aumento de 1,2%. El mes con mayor área licenciada en el departamento fue marzo con 78.274 m<sup>2</sup>, seguido de septiembre con 62.602 m<sup>2</sup>. Entre tanto, las cifras muestran que los meses en que menos licencias se aprobaron fueron: febrero y noviembre con 18.837 m<sup>2</sup> y 19.613 m<sup>2</sup>, respectivamente.

Por otra parte, se evidenció una caída en las licencias aprobadas para casas en el departamento, pasando de 272.073 m<sup>2</sup> en 2011 a 267.058 m<sup>2</sup> en 2012, con un decrecimiento de 1,8%. De otro lado, las licencias aprobadas para la construcción de apartamentos crecieron en 4,6% (cuadro 2.8.6.5).

**Cuadro 2.8.6.5. Nacional - Huila. Total licencias, por tipo de vivienda en área 2011 - 2012**

Regiones	Total	Casas	Apartamentos	Metros cuadrados			
				Casas VIS	Apartamentos VIS	Casas no VIS	Apartamentos no VIS
2011							
Nacional	20.224.549	5.745.789	14.478.760	1.608.794	3.874.751	4.136.995	10.604.009
Huila	514.103	272.073	242.030	60.658	29.730	211.415	212.300
Huila 2011							
Enero	8.780	4.623	4.157	0	0	4.623	4.157
Febrero	21.572	9.824	11.748	305	0	9.519	11.748
Marzo	99.700	20.150	79.550	345	29.730	19.805	49.820
Abril	9.976	7.249	2.727	0	0	7.249	2.727
Mayo	35.960	18.955	17.005	3.684	0	15.271	17.005
Junio	39.816	34.495	5.321	13.238	0	21.257	5.321
Julio	11.079	8.967	2.112	0	0	8.967	2.112
Agosto	43.451	31.200	12.251	20.819	0	10.381	12.251
Septiembre	127.860	45.266	82.594	14.669	0	30.597	82.594
Octubre	11.793	9.571	2.222	1.122	0	8.449	2.222
Noviembre	35.062	32.989	2.073	54	0	32.935	2.073
Diciembre	69.054	48.784	20.270	6.422	0	42.362	20.270
2012							
Nacional	16.082.932	4.766.111	11.316.821	1.548.743	2.671.861	3.217.368	8.644.960
Huila	520.321	267.058	253.263	43.198	43.417	223.860	209.846
Huila 2012							
Enero	50.249	26.785	23.464	0	0	26.785	23.464
Febrero	18.837	12.036	6.801	0	0	12.036	6.801
Marzo	78.274	26.442	51.832	12.087	14.949	14.355	36.883
Abril	27.087	22.243	4.844	0	0	22.243	4.844
Mayo	29.257	20.583	8.674	321	0	20.262	8.674
Junio	56.713	29.521	27.192	807	0	28.714	27.192
Julio	28.647	10.120	18.527	3.405	0	6.715	18.527
Agosto	54.325	26.380	27.945	192	0	26.188	27.945
Septiembre	62.602	35.581	27.021	21.012	18.736	14.569	8.285
Octubre	57.021	17.177	39.844	1.393	9.732	15.784	30.112
Noviembre	19.613	14.660	4.953	3.981	0	10.679	4.953
Diciembre	37.696	25.530	12.166	0	0	25.530	12.166

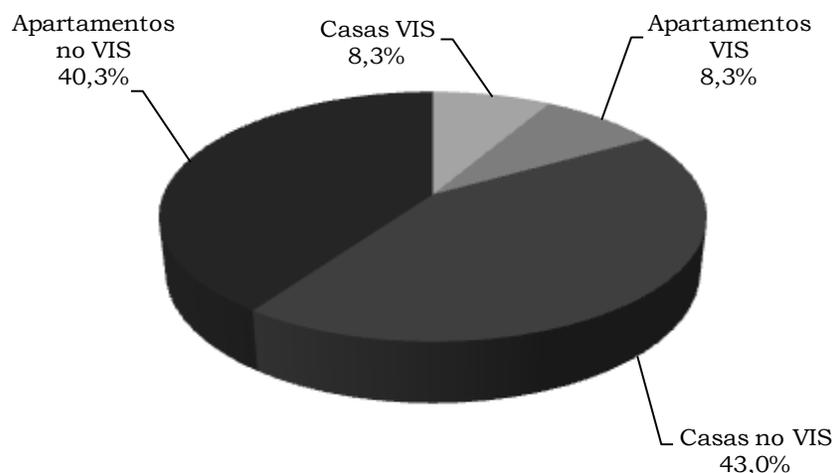
Fuente: DANE.

Las estadísticas reveladas por el DANE mostraron que el 43,0% del área licenciada para vivienda en 2012 fue destinada a la construcción casas de vivienda diferente a interés social (no VIS). Mientras que el 40,3% del área fue destinada a apartamentos no VIS, la menor área construida se destinó a casas y apartamentos de vivienda de interés social (VIS) con 8,3% (gráfico 2.8.6.3).

En el departamento del Huila en 2012 se aprobaron licencias de construcción por un total de 622.696 m<sup>2</sup>, 84.079 m<sup>2</sup> menos que en 2011. Los meses en que más metros cuadrados se aprobaron fueron: marzo con 102.171 m<sup>2</sup>, seguido de junio con 73.633 m<sup>2</sup> y septiembre con 67.428 m<sup>2</sup>. Así mismo, los meses en

los cuales menos metros cuadrados se licenciaron fueron noviembre con 21.999 m<sup>2</sup> y febrero con 27.796 m<sup>2</sup> (cuadro 2.8.6.6).

**Gráfico 2.8.6.3. Huila. Licencias, por tipo de vivienda en área 2012**



Fuente: DANE.

**Cuadro 2.8.6.6. Nacional - Huila - Total licencias, según destino y área 2011 - 2012**

Regiones	Total área	Vivienda	Industria	Oficina	Bodega	Metros cuadrados	
						Comercio	Otros
2011							
Nacional	25.619.385	20.224.549	486.639	697.108	574.090	1.920.905	1.716.094
Huila	706.775	514.103	1.905	9.443	7.030	119.021	55.273
Huila 2011							
Enero	17.422	8.780	0	0	0	7.204	1.438
Febrero	29.169	21.572	60	0	4.886	2.405	246
Marzo	107.053	99.700	0	0	0	5.729	1.624
Abril	32.771	9.976	0	0	0	22.018	777
Mayo	61.850	35.960	121	321	0	19.280	6.168
Junio	47.442	39.816	0	0	54	4.923	2.649
Julio	30.424	11.079	0	0	0	1.152	18.193
Agosto	48.837	43.451	0	0	0	3.963	1.423
Septiembre	191.638	127.860	1.496	8.126	1.413	38.382	14.361
Octubre	18.328	11.793	0	469	0	1.382	4.684
Noviembre	45.336	35.062	0	527	677	6.832	2.238
Diciembre	76.505	69.054	228	0	0	5.751	1.379
2012							
Nacional	21.067.831	16.082.932	454.338	708.314	481.093	1.798.888	1.542.266
Huila	622.696	520.321	2.393	3.730	11.465	71.511	13.276
Huila 2012							
Enero	52.264	50.249	0	0	0	2.015	0
Febrero	27.796	18.837	0	571	3.934	1.963	2.491
Marzo	102.171	78.274	0	0	2.026	20.464	1.407

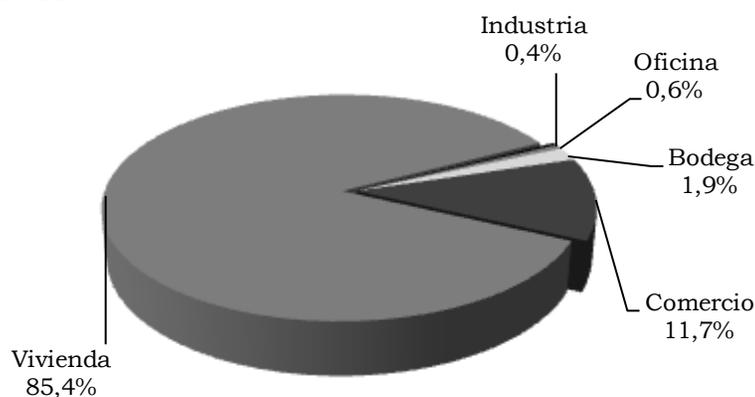
**Cuadro 2.8.6.6. Nacional - Huila - Total licencias, según destino y área  
2011 - 2012**

Regiones	Total área	Metros cuadrados (conclusión)					
		Vivienda	Industria	Oficina	Bodega	Comercio	Otros
Abril	30.248	27.087	0	0	0	2.771	390
Mayo	35.533	29.257	278	0	688	5.310	0
Junio	73.633	56.713	0	237	671	15.477	535
Julio	34.007	28.647	673	659	922	3.106	0
Agosto	64.150	54.325	0	27	0	4.686	5.112
Septiembre	67.428	62.602	1.442	0	0	2.057	1.327
Octubre	61.427	57.021	0	0	0	4.406	0
Noviembre	21.999	19.613	0	2.236	0	150	0
Diciembre	52.040	37.696	0	0	3.224	9.106	2.014

Fuente: DANE.

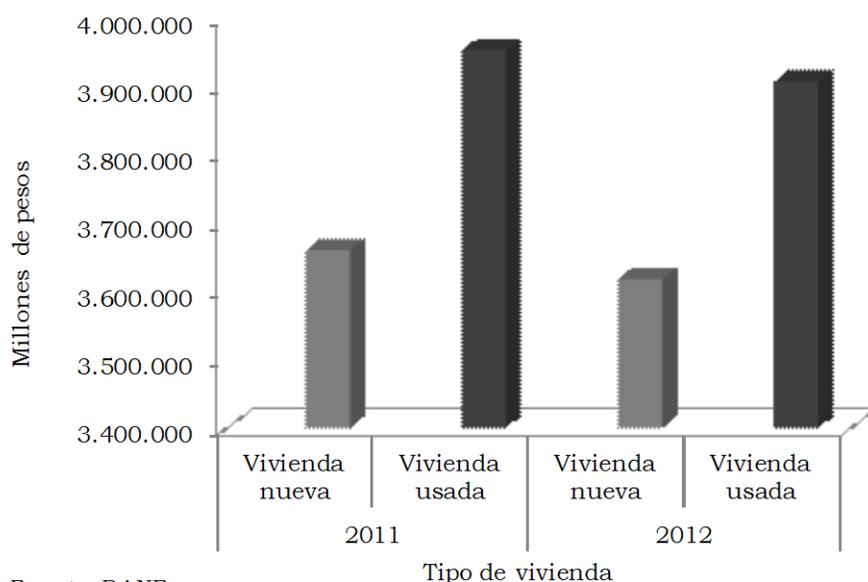
Las licencias aprobadas en el departamento del Huila, según destino, en 2012 evidenciaron que el 85,4% de metros cuadrados correspondieron a construcción de vivienda, el 11,7% fueron destinadas a comercio y el 1,9% a bodega (gráfico 2.8.6.4).

**Gráfico. 2.8.6.4. Huila. Total licencias, según destino por área  
2012**



Fuente: DANE.

**Financiación de vivienda.** En el ámbito nacional durante el 2012 se otorgaron créditos para compra de vivienda nueva por valor de \$3.616.843 millones, hubo un decrecimiento del 1,2% en relación al valor de los créditos otorgados en 2011. Así mismo, el valor de los créditos aprobados para la compra de vivienda usada a nivel nacional alcanzó \$3.905.447 millones, experimentando una caída de 1,2% con referencia al año anterior (gráfico 2.8.6.5).

**Gráfico 2.8.6.5. Nacional. Créditos otorgados, según vivienda 2011 - 2012**

Fuente: DANE.

Por otro lado, se registra un comportamiento creciente en los créditos otorgados para vivienda nueva en el departamento del Huila, en 2012 alcanzó un valor de \$55.149 millones con un incremento del 25,3% frente al 2011. Así mismo, los créditos otorgados para vivienda nueva en la ciudad de Neiva alcanzaron \$45.059 millones en 2012 con un crecimiento de 14,3% frente al año inmediatamente anterior.

Con referencia al valor de los créditos otorgados para vivienda usada en Huila en 2012, se presentó un ascenso del 6,8% con relación a 2011 y se situó en \$73.213 millones. Igual comportamiento se registró en los créditos otorgados para vivienda usada en la ciudad de Neiva, cuya cuantía alcanzó \$60.963 millones observando un crecimiento de 6,8% con referencia a los registros de 2011 (cuadro 2.8.6.7).

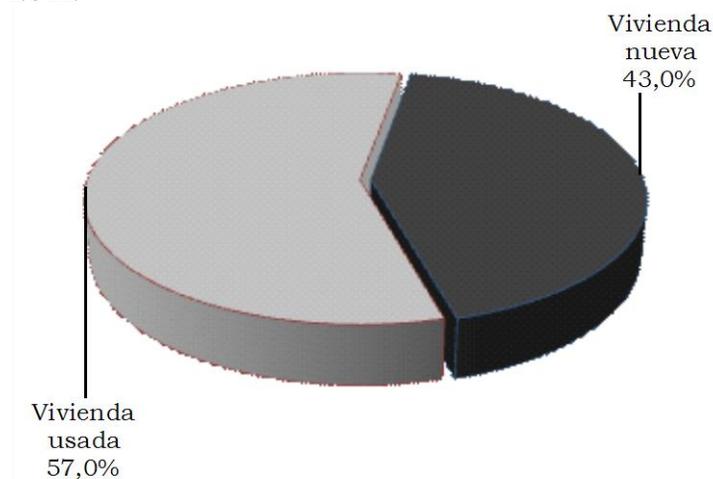
**Cuadro 2.8.6.7. Nacional - Huila - Neiva. Valor de los créditos entregados, por vivienda nueva y usada 2011 - 2012**

Región	Vivienda nueva			Vivienda usada		
	2011	2012	Variación	2011	2012	Variación
Nacional	3.659.448	3.616.843	-1,2	3.951.242	3.905.447	-1,2
Huila	44.029	55.149	25,3	68.574	73.213	6,8
Neiva	39.438	45.059	14,3	57.080	60.963	6,8

Fuente: DANE.

Del valor total de los créditos otorgados en el 2012 en el departamento del Huila, el 43,0% fue destinado a compra de vivienda nueva y el 57,0% a compra de vivienda usada (gráfico 2.8.6.6).

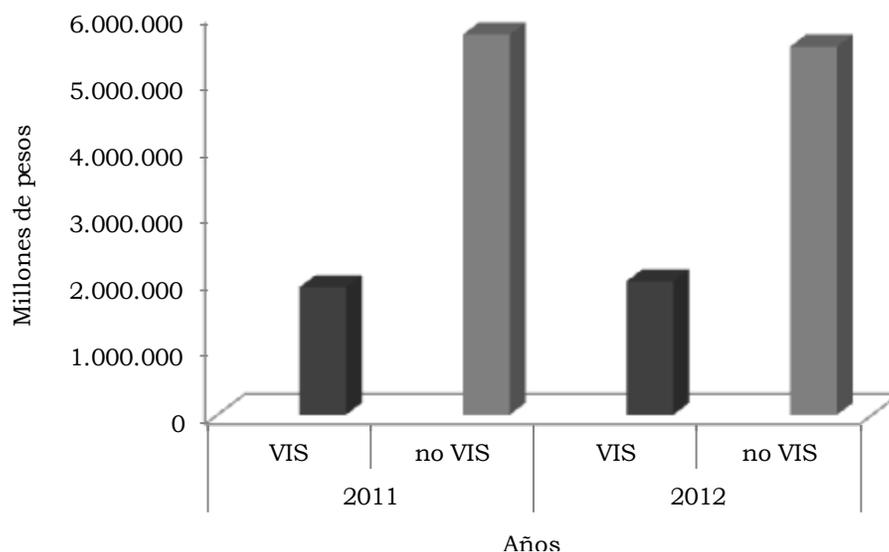
**Gráfico 2.8.6.6. Huila. Créditos otorgados, según vivienda 2012**



Fuente: DANE.

Con relación al destino de los créditos otorgados para el 2012 en el ámbito nacional, se advierte que para VIS correspondieron \$2.002.670 millones, mientras para no VIS \$5.519.670 millones (gráfico 2.8.6.7).

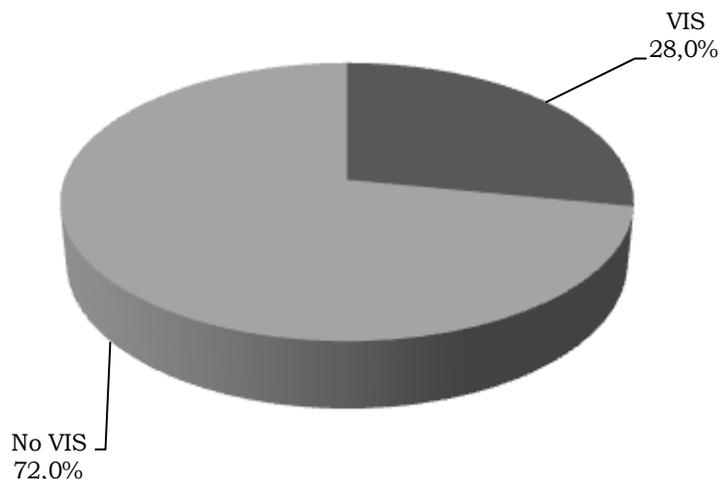
**Gráfico 2.8.6.7. Nacional. Créditos para vivienda, según tipo de solución 2011 - 2012**



Fuente: DANE.

En Huila los registros muestran un comportamiento creciente del valor de los créditos otorgados para vivienda en 2012. Las proporciones en materia de destinos en 2012 fueron 28,0% en VIS y 72,0% en no VIS, respectivamente (gráfico 2.8.6.8).

**Gráfico 2.8.6.8. Huila. Créditos para vivienda, según destino 2012**



Fuente: DANE.

### 2.8.7. Transporte

**Transporte aéreo de pasajeros y carga.** En 2012 a nivel nacional el movimiento de pasajeros en los principales aeropuertos del país registró un importante crecimiento al pasar de 27.430.896 a 32.276.444 movilizados, un incremento del 17,7% con relación a los datos de 2011.

De otro lado, el aeropuerto de Neiva registró 142.616 pasajeros entrantes, cifra superior 11,3% a la del 2011. Por su parte, el tráfico de pasajeros salientes mostró 145.107, cantidad superior 10,2% a la del año anterior (cuadro 2.8.7.1).

**Cuadro 2.8.7.1. Movimiento aéreo nacional de pasajeros, según principales aeropuertos 2011 - 2012**

Aeropuertos	Pasajeros			
	2011		2012	
	Entrados	Salidos	Entrados	Salidos
Total	13.715.448	13.715.448	16.138.222	16.138.222
Arauca	46.372	46.582	50.678	50.838
Armenia	119.005	123.928	129.378	137.275
Barrancabermeja	93.054	95.086	97.379	99.117
Barranquilla	661.303	672.549	825.134	829.783
Bogotá D.C.	5.350.601	5.291.882	6.005.030	5.960.607
Bucaramanga	554.540	554.891	626.553	627.694
Cali	1.163.123	1.169.994	1.383.747	1.385.765
Cartagena	870.514	879.593	1.211.863	1.205.289
Cúcuta	376.519	377.750	427.869	426.920
Florencia	27.379	27.938	34.388	36.018
Ipiales	3.842	3.225	3.548	3.122
Leticia	76.340	76.424	78.903	79.010

**Cuadro 2.8.7.1. Movimiento aéreo nacional de pasajeros, según principales aeropuertos 2011 - 2012**

Aeropuertos	Pasajeros				Conclusión
	2011		2012		
	Entrados	Salidos	Entrados	Salidos	
Manizales	108.729	102.263	97.860	97.039	
Medellín	434.597	439.501	448.152	445.846	
Montería	274.158	280.537	274.025	278.650	
Neiva	128.148	131.667	142.616	145.107	
Pasto	111.076	114.543	111.534	111.760	
Pereira	328.516	341.508	399.124	408.392	
Popayán	36.616	37.275	39.273	42.433	
Quibdó	123.731	128.565	132.294	137.133	
Riohacha	28.517	27.855	42.807	41.091	
Rionegro	1.296.268	1.290.585	1.854.218	1.854.929	
San Andrés	366.388	359.053	431.913	425.370	
Santa Marta	412.857	416.438	492.783	495.694	
Valledupar	135.281	137.350	144.209	147.351	
Villavicencio	32.802	33.984	36.342	37.469	
Otros	555.172	554.482	616.602	628.520	

Fuente: Unidad Administrativa Especial de la Aeronáutica Civil.

En términos de transporte de carga a nivel nacional para 2012, se movilizaron 206.794 toneladas (t), obteniendo una caída de 4,9% con relación a 2011.

Así mismo, el aeropuerto de Neiva mostró un decrecimiento de 10,1% con relación al número de toneladas entrantes en 2011. Se observa también una dramática caída en el flujo de carga saliente con una disminución de 44,8% con referencia al número de toneladas movilizadas en 2011 (cuadro 2.8.7.2).

**Cuadro 2.8.7.2. Movimiento aéreo nacional de carga, según principales aeropuertos 2011 - 2012**

Aeropuertos	Carga (toneladas)			
	2011		2012	
	Entrada	Salida	Entrada	Salida
Total	108.727	108.727	103.397	103.397
Arauca	1.102	428	813	451
Armenia	132	96	119	68
Barrancabermeja	380	48	190	33
Barranquilla	10.034	7.484	8.235	7.426
Bogotá D.C.	40.135	47.182	39.314	45.530
Bucaramanga	1.042	489	914	426
Cali	8.195	8.629	8.364	8.126
Cartagena	2.610	3.301	2.622	2.847
Cúcuta	1.479	638	1.716	1.231
Florencia-Capitolio	339	2.176	453	846
Ipiales	3	3	1	1
Leticia	5.879	8.682	5.651	7.959
Manizales	167	80	145	60
Medellín	744	1.569	533	1.238

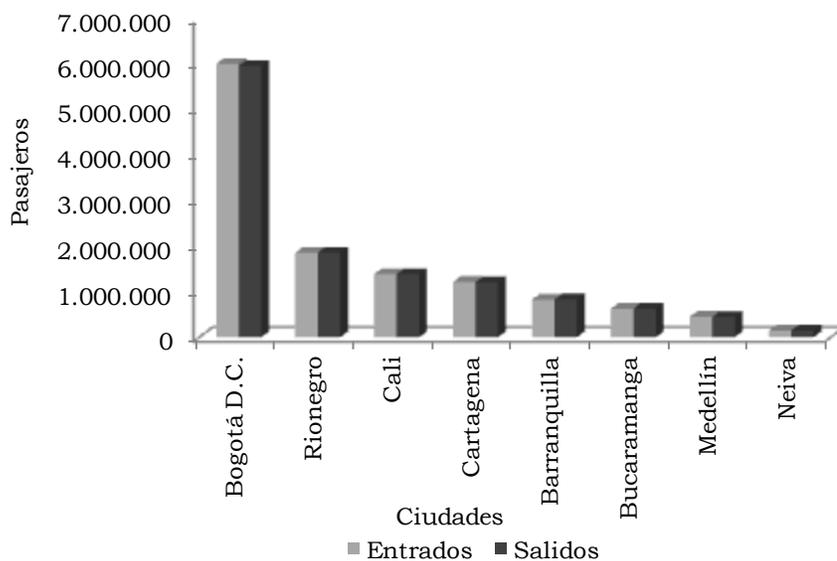
**Cuadro 2.8.7.2. Movimiento aéreo nacional de carga, según principales aeropuertos 2011 - 2012**

Aeropuertos	Carga (toneladas)				Conclusión
	2011		2012		
	Entrada	Salida	Entrada	Salida	
Montería	1.141	871	820	502	
Neiva	207	130	186	72	
Pasto	190	126	3.311	2.401	
Pereira	542	768	572	567	
Popayán	18	24	179	206	
Quibdó	664	384	393	131	
Riohacha	101	235	199	199	
Rionegro	9.578	9.506	8.155	8.122	
San Andrés	5.148	1.972	7.756	4.480	
Santa Marta	658	748	1.961	1.409	
Valledupar	274	113	386	307	
Villavicencio	1.384	2.401	1.044	1.637	
Otros	16.581	10.646	9.365	7.122	

Fuente: Unidad Administrativa Especial de la Aeronáutica Civil.

Con relación al movimiento aéreo nacional de pasajeros en 2012, el aeropuerto de Neiva participó con el 0,9% dentro de la actividad nacional. De igual manera, el mayor tráfico aéreo por ciudades lo generó Bogotá con 37,1%, seguido de Rionegro, Cali y Cartagena con 11,5%, 8,6% y 7,5%, respectivamente (gráfico 2.8.7.1).

**Gráfico 2.8.7.1. Principales movimientos aéreos nacionales de pasajeros, según ciudad 2012**



Fuente: Unidad Administrativa de la Aeronáutica Civil.

### 2.8.11. Servicios públicos

**Gas natural.** De acuerdo con la información suministrada por la Empresa Alcanos de Colombia S.A. E.S.P., durante 2012 el número de suscriptores al servicio de gas natural registró un crecimiento anual de 3.642 beneficiarios (4,4%). Con lo cual se consolidó un total de 86.675 abonados, de los que el 98,7% correspondió al sector residencial y el restante 1,3%, a las actividades comercial, industrial y oficial.

En Neiva, el consumo de gas natural alcanzó 30.378 miles de metros cúbicos, lo que equivale a un descenso anual de 329 mil metros cúbicos (-1,1%), explicado por un menor consumo en los sectores de gas vehicular (-3,7%), oficial (-3,2%) y residencial (-1,0%).

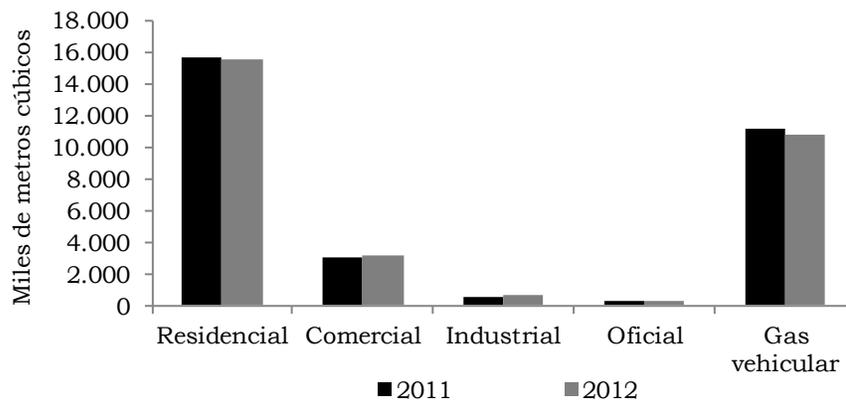
Es importante mencionar que en el sector industrial se incluyeron los usuarios y el consumo correspondiente a las estaciones de servicio donde se distribuyó el Gas Natural Vehicular (GNV) en la ciudad de Neiva. Para diciembre de 2012 eran 10 puntos de venta, los cuales distribuyeron 10,8 millones de metros cúbicos, lo que representó el 94,1% de la demanda industrial.

#### Cuadro 2.8.11.1. Neiva. Consumo de gas natural 2011 - 2012

Usos	Enero a diciembre		Variación	
	2011	2012	Absoluta	Porcentual
Número de usuarios				
Total	83.033	86.675	3.642	4,4
Residencial	82.028	85.574	3.546	4,3
Comercial	963	1.057	94	9,8
Industrial	15	20	5	33,3
Oficial	17	15	-2	-11,8
Gas Vehicular	10	9	-1	-10,0
Ventas (miles de metros cúbicos)				
Total	30.707	30.378	-329	-1,1
Residencial	15.677	15.515	-162	-1,0
Comercial	3.048	3.187	139	4,6
Industrial	558	669	111	19,9
Oficial	253	245	-8	-3,2
Gas Vehicular	11.171	10.762	-409	-3,7

Fuente: Alcanos de Colombia S.A. E.S.P. Cálculos Centro Regional de Estudios Económicos, Ibagué. Banco de la República.

**Gráfico 2.8.11.1. Neiva. Consumo de gas natural  
2011 - 2012**



Fuente: Alcanos de Colombia S.A. E.S.P. Cálculos Centro Regional de Estudios Económicos, Ibagué. Banco de la República.

### **3. IMPACTO DE LOS PRINCIPALES INSUMOS DE MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN SOBRE LOS COSTOS DE VIVIENDA EN LA CIUDAD DE NEIVA**

Elaborado por: Gilberto Ramírez Delgado

#### **RESUMEN**

En el documento se analiza el impacto que tiene el precio de los principales insumos de materiales de la construcción en la vivienda en la ciudad de Neiva, teniendo como punto de partida el comportamiento histórico 2000 - 2012 de los precios de 10 insumos básicos obtenidos por las cifras estadísticas del DANE en este periodo.

El comportamiento del Índice de costos de construcción de vivienda (ICCV), que mide la evolución del precio de los insumos, subdivido por grupos de materiales, mano de obra y maquinaria y equipo, excluyendo el precio del suelo, tiene una considerable incidencia en el precio final de las viviendas.

**Palabras clave:** Índice de costos de la construcción de vivienda ICCV, insumos y materiales de construcción.

#### **3.1. INTRODUCCIÓN**

El sector de la construcción experimenta ciclos de actividad mucho más acentuados que el promedio nacional y otras ramas productivas, este se constituye en uno de los principales indicadores económicos, debido a que sus fluctuaciones están muy asociadas al ciclo de la economía.

La construcción constituye uno de los motores de crecimiento económico más importantes de la economía, sustentado en buena medida por el gran interés de los gobernantes en aplicar medidas de estímulo para su desarrollo. Lo anterior a través de incentivos económicos tales como la reducción de las tasas de interés o la implementación de subsidios tendientes a que las clases menos favorecidas puedan acceder a planes de vivienda de interés social (Montoya, Restrepo, Arboleda y Ramírez, 2010).

Con el mismo argumento económico, en los planes del gobierno nacional, el sector edificador es uno de los que deberá dinamizar la economía en los próximos años. Con esta visión, la administración Santos fijó para el cuatrienio 2011 - 2014 al sector edificador como una de las cinco locomotoras del crecimiento económico y el empleo en Colombia (Chirivi, Quiroz y Rodríguez, 2011).

Sin embargo, los costos de los materiales de construcción juegan un papel importante en el desarrollo del sector edificador y por ende en el desarrollo económico, dado que su aumento considerable puede generar una

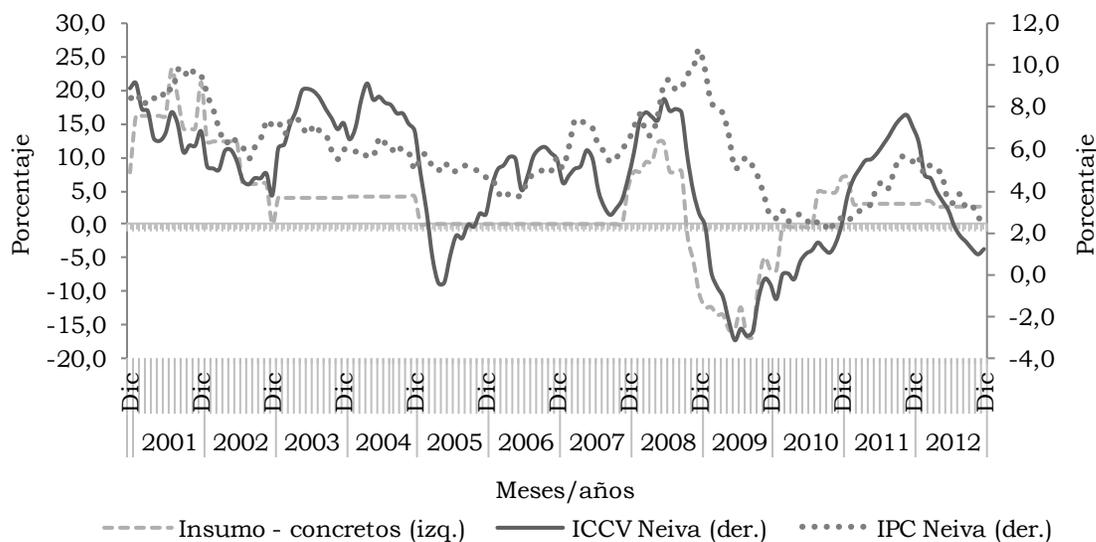
desaceleración en la construcción de vivienda y un incremento también considerable en los precios.

### 3.2. VARIACIONES DE LOS COSTOS

El ICCV muestra el comportamiento de los costos de los insumos utilizados en la construcción de vivienda, en los cuales se analizan a continuación los 10 principales de materiales, frente al IPC (Índice de precios al consumidor) y a la tendencia del ICCV de la ciudad de Neiva en el periodo 2000 - 2012.

La variación del ICCV de concretos mostró para el periodo una tendencia irregular con fluctuaciones mayores a las del ICCV total y el IPC. El mayor crecimiento a diciembre se obtuvo en 2001 (21,1%). Para finales de 2012 se registró un comportamiento de 2,6% (gráfico 3.2.1).

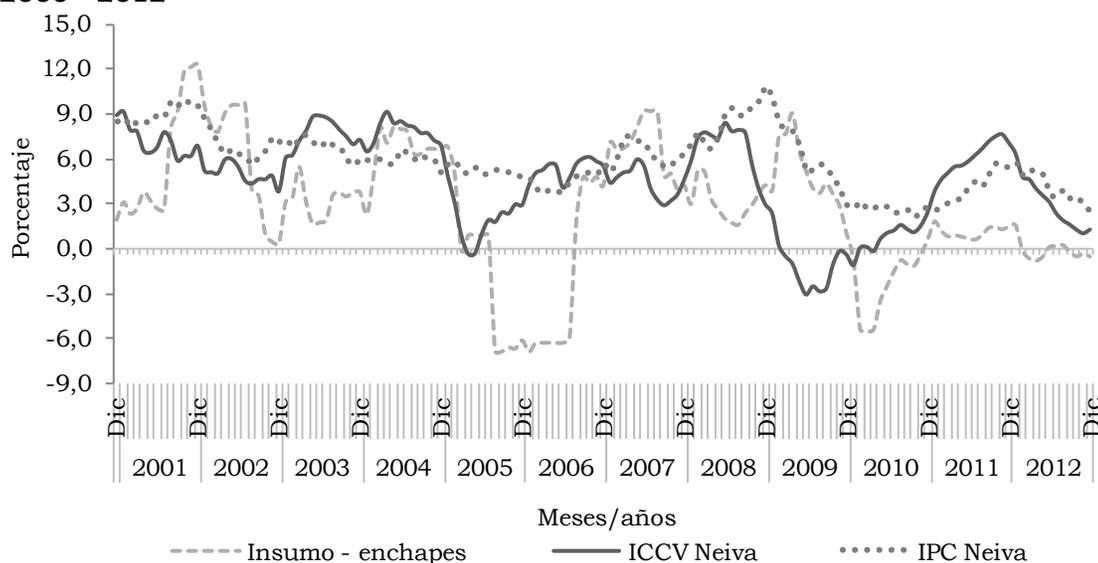
**Gráfico 3.2.1. Neiva. Variación acumulada anual del ICCV de concretos 2000 - 2012**



Fuente: DANE.

La variación del ICCV de enchapes en el periodo 2000 - 2012 experimentó un comportamiento con fluctuaciones moderadas; con crecimiento de 12,2% en 2001 y decrecimiento de 6,2% en 2005. Al final del periodo se situó en -0,6%. La variación de enchapes se mantuvo muy similar a la del ICCV e IPC para Neiva en el periodo de estudio (gráfico 3.2.2).

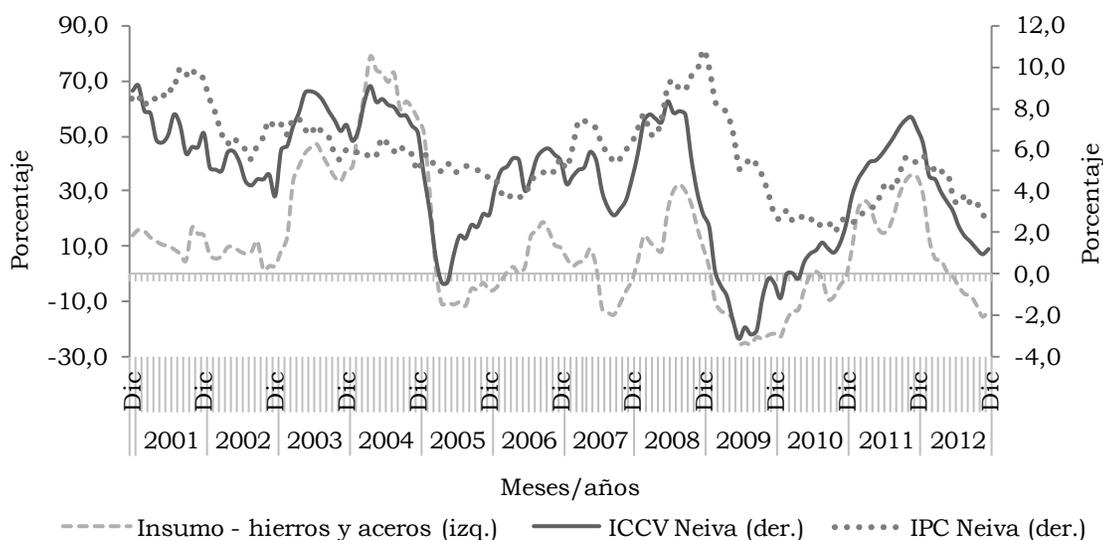
**Gráfico 3.2.2. Neiva. Variación acumulada anual del ICCV de enchapes 2000 - 2012**



Fuente: DANE.

El comportamiento del ICCV de hierros y aceros para Neiva mostró oscilaciones permanentes. La curva obtuvo una variación importante del orden del 56,3% en 2004 y también decrecimiento de 21,9% en 2009, para diciembre de 2012 cerró con un crecimiento negativo de 13,2% (gráfico 3.2.3).

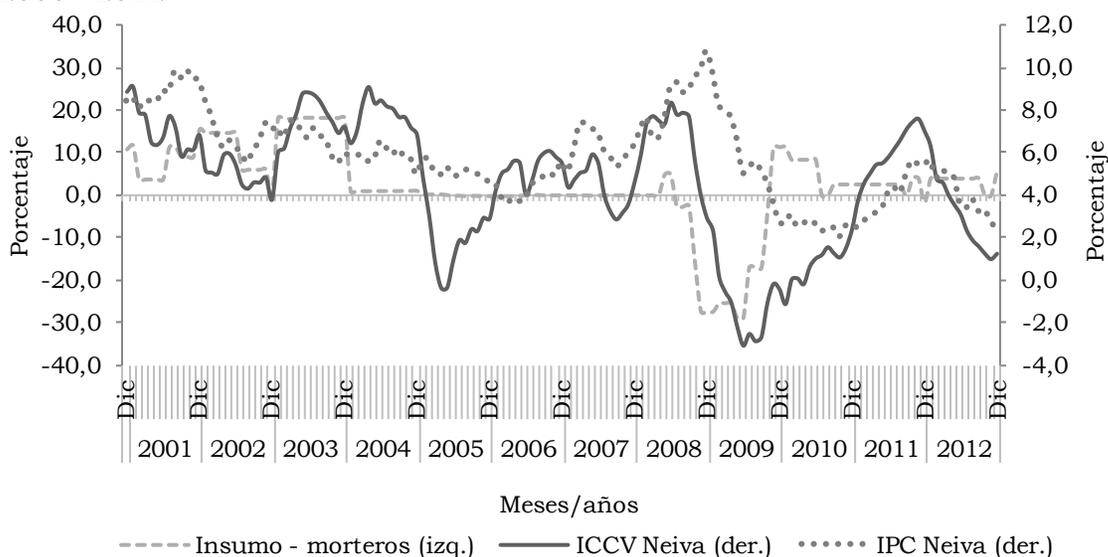
**Gráfico 3.2.3. Neiva. Variación acumulada anual del ICCV de hierros y aceros 2000 - 2012**



Fuente: DANE.

El ICCV de morteros para Neiva en el periodo 2000 - 2012 presentó una tendencia creciente en los años 2000 - 2003, posteriormente y hasta 2007 mostró una tendencia estable, en 2008 y 2011 registró un crecimiento negativo, terminando con una recuperación del 5,8% en 2012 (gráfico 3.2.4).

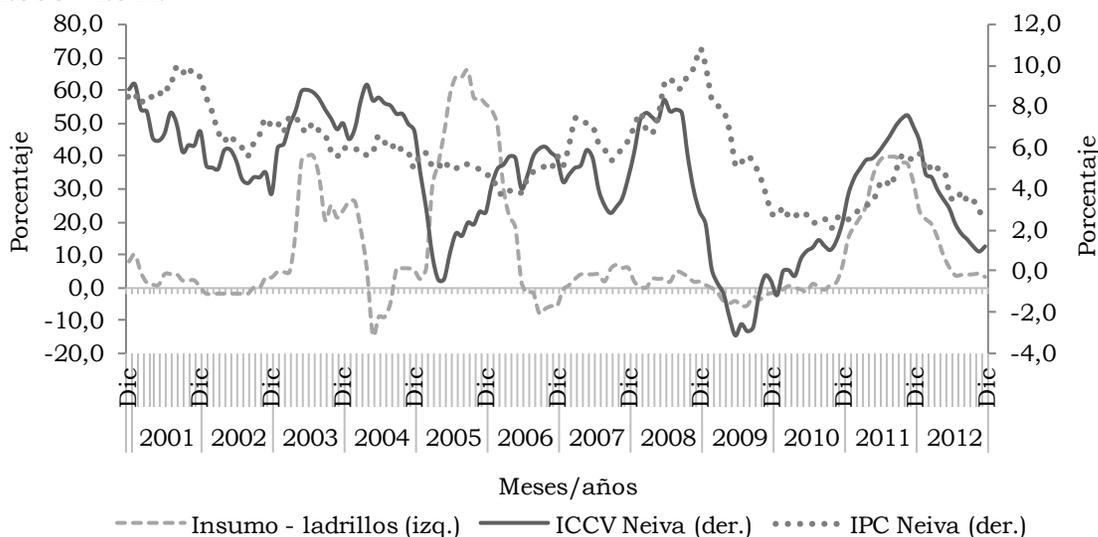
**Gráfico 3.2.4. Neiva. Variación acumulada anual del ICCV de morteros 2000 - 2012**



Fuente: DANE.

El ICCV de ladrillos para la ciudad de Neiva observó inestabilidad permanente en el periodo de referencia con crecimiento de 56,0% en 2005 y decrecimiento de 5,7% en 2006, al final en 2012 registró 3,2% (gráfico 3.2.5).

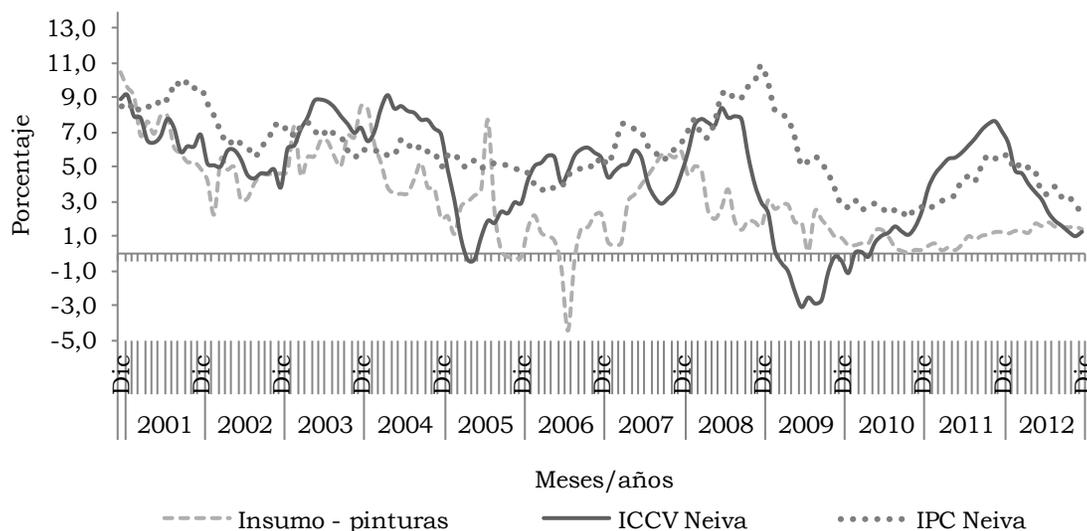
**Gráfico 3.2.5. Neiva. Variación acumulada anual del ICCV de ladrillos 2000 - 2012**



Fuente: DANE.

El ICCV de pinturas para Neiva presentó una tendencia estable en el periodo 2000 - 2012 similar al ICCV y el IPC; registró un crecimiento negativo de 0,2% en 2005 y terminó el periodo de referencia con 1,4% de crecimiento (gráfico 3.2.6).

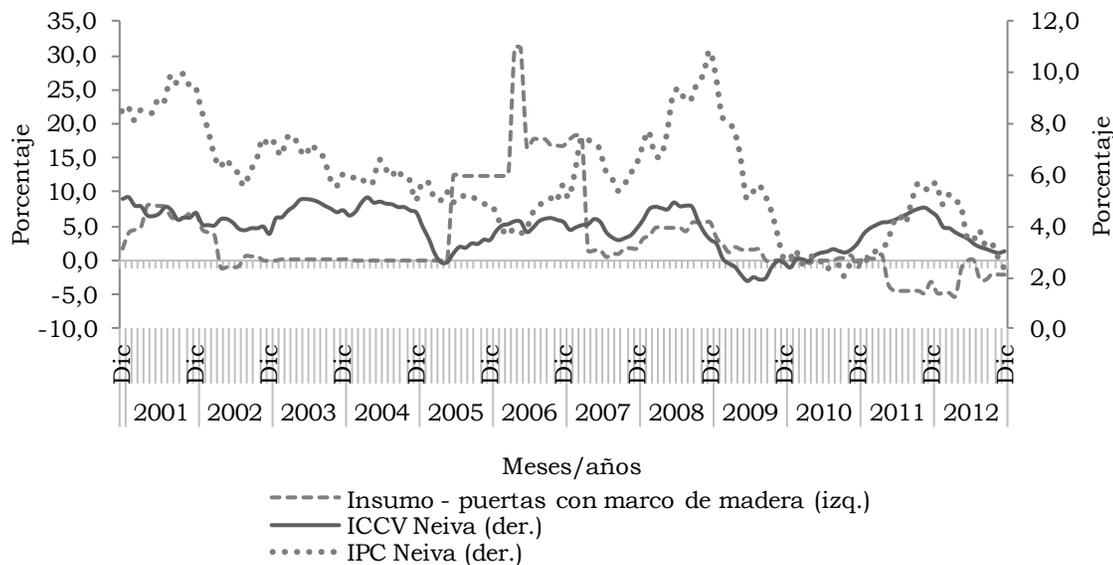
**Gráfico 3.2.6. Neiva. Variación acumulada anual del ICCV de pinturas 2000 - 2012**



Fuente: DANE.

El ICCV para puertas con marco de madera en el periodo 2000 - 2012 en Neiva observó un comportamiento con pocas fluctuaciones. Entre el 2001 - 2004 fue estable, en 2005 y 2006 presentó un repunte y cerró el 2012 con un crecimiento del -2,1% (gráfico 3.2.7).

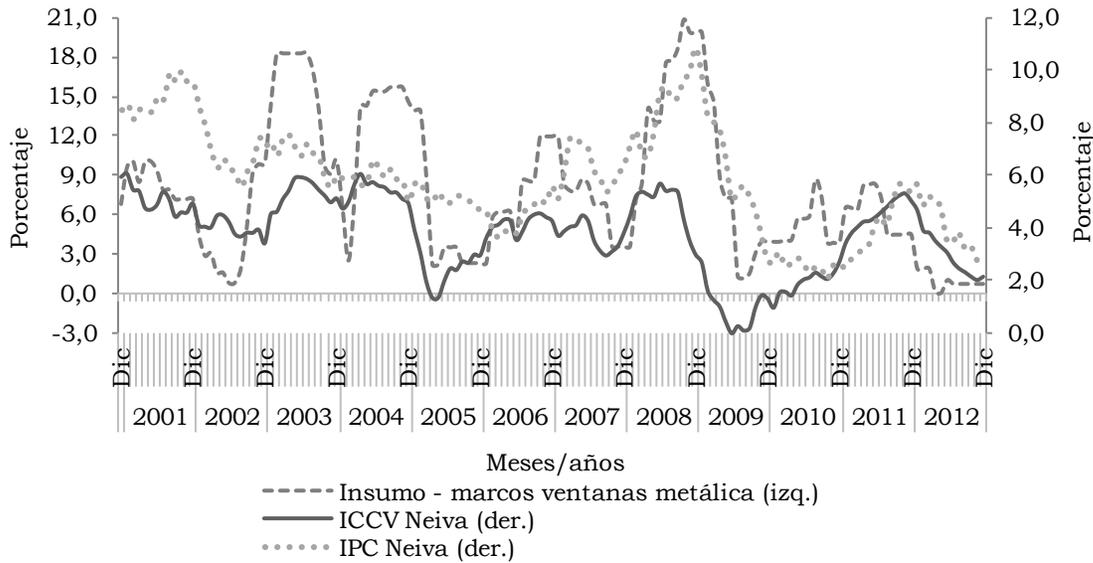
**Gráfico 3.2.7. Neiva. Variación acumulada anual del ICCV de puertas con marco de madera 2000 - 2012**



Fuente: DANE.

El ICCV de marcos ventanas metálicas para la ciudad de Neiva en el periodo 2000 - 2012 registró un comportamiento oscilatorio con crecimientos del orden del 10,1% en 2003, 14,5% en 2004, 11,9% en 2006 y 19,8% en 2008, así mismo registró el menor crecimiento en 2005 con 2,3% (gráfico 3.2.8).

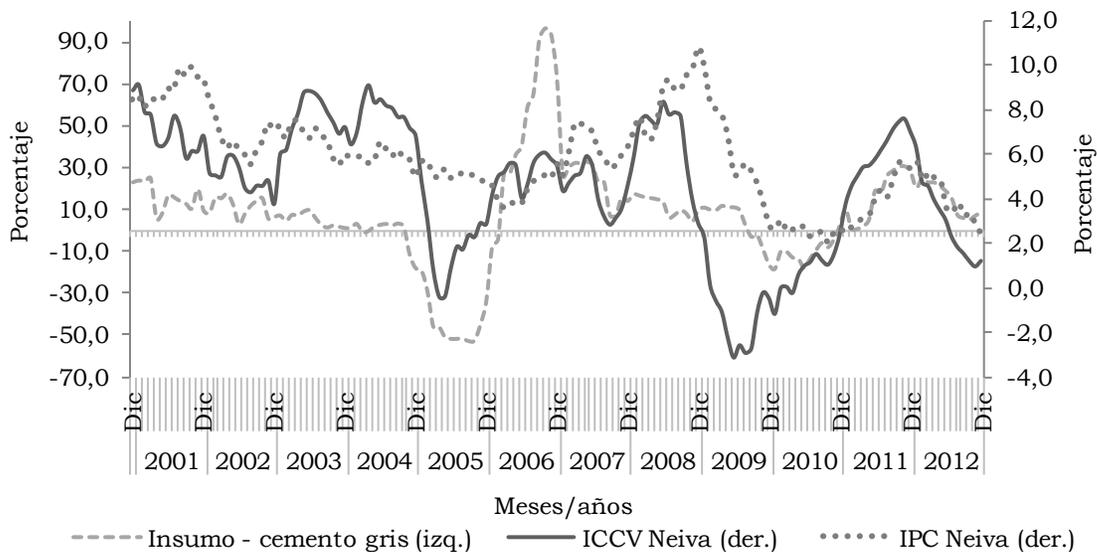
**Gráfico 3.2.8. Neiva. Variación acumulada anual del ICCV de marcos ventanas metálicas 2000 - 2012**



Fuente: DANE.

El ICCV de cemento gris para Neiva registró un moderado crecimiento los primeros años, sin embargo para 2005 fue negativo del 33,6%. A finales de 2006 mostró un repunte de 72,4% y cerró el periodo con un crecimiento de 8,6% (gráfico 3.2.9).

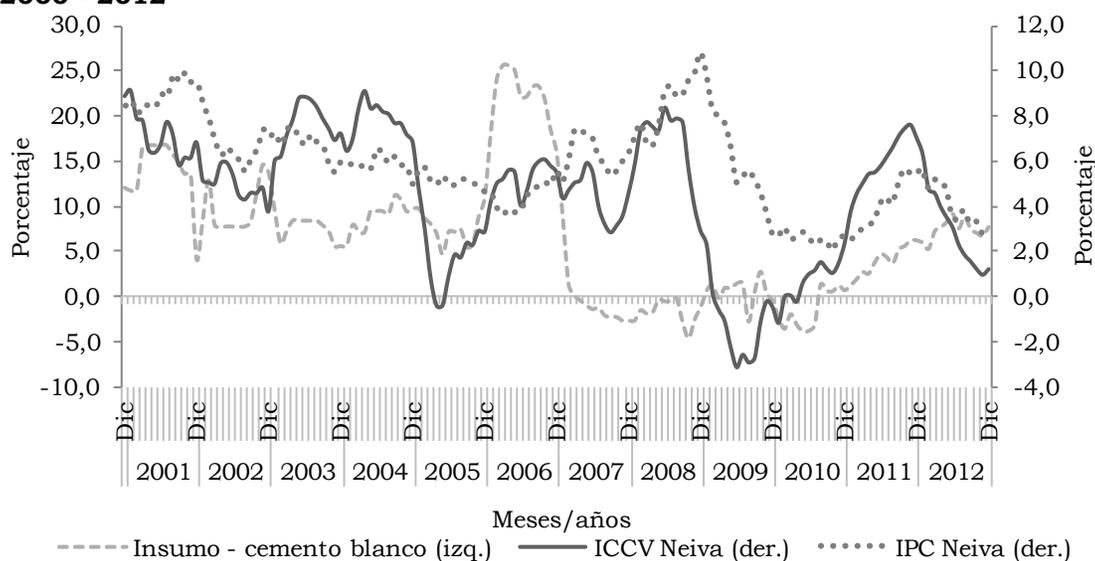
**Gráfico 3.2.9. Neiva. Variación acumulada anual del ICCV de cemento gris 2000 - 2012**



Fuente: DANE.

El comportamiento del ICCV de cemento blanco para Neiva en el periodo 2000 - 2012 presentó una tendencia oscilatoria, con un crecimiento importante en 2006 del 15,9% y decrecimientos en 2007, 2008 y 2009; cerró el periodo con un crecimiento de 7,7% (gráfico 3.2.10).

**Gráfico 3.2.10. Neiva. Variación acumulada anual del ICCV de cemento blanco 2000 - 2012**



Fuente: DANE.

### 3.3. PARTICIPACIONES ANUALES DE LOS COSTOS

En las participaciones anuales de costos de los 10 insumos básicos para construcción en Neiva, las de concretos resultaron importantes en el periodo 2000 - 2012, destacándose el 2009 con 163,1%, seguido de 2001 con 39,3% y 2010 con 28,5%, así mismo se observó una negativa de 43,7% en 2008. En los años 2002, 2005 y 2006 fueron 0%.

De otro lado, enchapes registró una participación de 7,3% en 2001 y 5,1% en 2008, sin embargo observó negativas de 8,5% en 2005 y 7,7% en 2009. Debido a la estabilidad en los crecimientos acumulados anuales, las fluctuaciones en las participaciones fueron moderadas.

El insumo de hierros y aceros presentó la mayor participación entre todos los insumos, fue de 355,0% en 2009, ligado al bajo crecimiento del PIB nacional del mismo año y la fuerte caída en su precio. Así mismo se experimentaron participaciones de 43,3% en 2004 y 21,5% en 2003, mientras en 2005 y 2007 presentaron negativas de 16,6% y 4,0%, respectivamente. En 2012 se registra una negativa de 73,4%.

Por su parte, el insumo de morteros registró una participación de 10,8% en 2003 y 9,3% en 2001, mientras que para 2009 y 2008 fue negativa de 70,9% y 37,2%, en su orden. En 2012 resultó de 13,3%. En cambio, las participaciones resultaron bajas en los demás años.

Las participaciones del insumo de ladrillos fueron similares a concretos y, hierros y aceros en el periodo de estudio con fuertes fluctuaciones; se destacó la positiva de 65,6% en 2005, 21,2% en 2011 y 17,7% en 2009, mientras que presentó negativa de 5,3% en 2006.

**Cuadro 3.3.1. Neiva. Participación de los 10 insumos básicos de materiales 2000 - 2012**

Años	Concretos	Enchapes	Hierros y aceros	Morteros	Ladrillos	Pinturas
2000	11,1	0,9	5,8	4,9	2,9	2,6
2001	39,3	7,3	7,9	9,3	0,0	1,6
2002	0,0	0,3	3,1	0,2	2,4	2,7
2003	7,5	2,1	21,5	10,8	9,7	2,6
2004	8,0	3,9	43,3	0,8	2,6	0,7
2005	0,0	-8,5	-16,6	-0,2	65,6	-0,1
2006	0,0	2,8	12,1	0,1	-5,3	0,9
2007	14,3	3,2	-4,0	0,1	5,9	2,6
2008	-43,7	5,1	22,0	-37,2	2,8	1,1
2009	163,1	-7,7	355,0	-70,9	17,7	-4,2
2010	28,5	0,8	-2,9	3,4	12,4	0,2
2011	4,4	0,7	27,3	-0,8	21,2	0,4
2012	20,8	-1,6	-73,4	13,3	14,9	2,2

**Cuadro 3.3.1. Neiva. Participación de los 10 insumos básicos de materiales 2000 - 2012**

Años	Puertas con marco de madera	Marcos ventanas metálica	Cemento gris	Cemento blanco	Conclusión
					Total 10 insumos de materiales
2000	0,4	1,3	4,9	1,2	36,1
2001	1,8	1,8	3,0	0,6	72,5
2002	0,0	4,3	3,8	3,2	20,1
2003	0,0	2,5	0,4	0,8	57,8
2004	0,0	3,9	-5,6	1,4	58,9
2005	6,4	1,5	-19,1	3,7	32,6
2006	5,0	4,2	14,0	3,1	36,7
2007	0,7	1,6	5,3	-0,7	28,9
2008	3,3	13,9	6,4	-0,4	-26,6
2009	-0,1	-20,7	73,1	1,1	506,4
2010	-0,8	3,9	1,5	0,3	47,3
2011	-0,8	1,6	6,9	0,9	61,9
2012	-2,6	1,3	14,1	6,3	62,9

Fuente: DANE.

Por otra parte, pinturas para 2009 presentó participaciones estables, destacándose 2002 con 2,7%, mientras que en 2009 fue negativa de 4,2%.

El insumo de puertas con marco de madera en el periodo de estudio registró en 2005 una participación de 6,4%, sin embargo registró negativas de 0,8% en los años 2010 y 2011, y de 2,6% en 2012.

De otro lado, marcos con ventanas metálicas tuvo participaciones importantes especialmente en 2008 con 13,9%, sin embargo se registró negativo en 2009 de 20,7%.

Así mismo, el insumo de cemento gris observó altas fluctuaciones, la más alta la registrada en 2009 con 73,1% y también registró una participación negativa de 19,1% en 2005. En cuanto a las participaciones de cemento blanco se destacaron 2005 con 3,7%, de igual manera se registraron negativas de 0,7% y 0,4% en 2007 y 2008, respectivamente.

La participación para Neiva del total de 10 insumos de materiales en el periodo 2000 - 2012 registró participaciones positivas de 506,4% en 2009, 72,5% en 2001 y 61,9% en 2011; sin embargo, presentó participaciones negativas de 26,6% y 4,7% en 2008 y 2012, respectivamente (cuadro 3.3.1).

### 3.4. CANTIDADES Y COSTOS

Las variaciones del Índice de costos de la construcción de vivienda (ICCV) para Neiva en el periodo 2001 - 2012 mostraron un comportamiento estable, destacándose 2003 donde se presentó un variación de 7,2% y 2011 con una variación de 7,0%, y los años 2001 y 2004 donde se registró una variación de 6,8%. Así mismo se resalta la variación negativa que se presentó en 2009 con 0,4%, éste comportamiento negativo está muy ligado con el PIB nacional que para el 2009 fue del 1,7% con muestras de recesión. Con los mismos argumentos se puede explicar la variación negativa del PIB de edificaciones en el mismo año, el cual se situó en 17,7%, similar al comportamiento del 2002.

Por otro lado, en las variaciones del IPC en el mismo periodo para Neiva registró 10,8% en 2008, 9,5% en 2001 y 7,1% en 2002, las menores variaciones se presentaron en 2009, 2010 y 2012 con 2,8%, 2,7% y 2,4%, respectivamente.

La diferencia del ICCV y el IPC presentó correlación positiva con el producto de edificaciones en 2002 - 2004, 2006, 2009 y 2011.

**Cuadro 3.4.1. Huila<sup>1</sup>. Costos y producto de edificaciones 2001 - 2012**

Años	Variación ICCV	Variación IPC	Diferencia ICCV - IPC	Variación PIB edificaciones <sup>2</sup>
2001	6,8	9,5	-2,6	8,8
2002	3,8	7,1	-3,3	-19,2
2003	7,2	6,0	1,2	0,6
2004	6,8	5,0	1,8	13,0
2005	2,9	4,7	-1,8	40,7
2006	5,5	5,6	-0,1	-11,3
2007	4,6	6,4	-1,8	19,4
2008	2,9	10,8	-7,9	2,2
2009	-0,4	2,8	-3,3	-17,7
2010	2,4	2,7	-0,3	42,5
2011	7,0	5,4	1,6	10,8
2012	1,2	2,4	-1,2	

<sup>1</sup> ICCV e IPC corresponden a Neiva y el PIB edificaciones a Huila.

<sup>2</sup> La cifra correspondiente a 2011 se deriva de información preliminar.

Fuente: DANE.

## CONCLUSIONES

1. La dinámica del sector edificador en Colombia, al igual que el crecimiento en la construcción de infraestructura ha llevado a que aumente la demanda de insumos básicos de la construcción. Este fenómeno a su vez ha causado que se incrementen sustancialmente los costos de los insumos y como consecuencia se aumenta también el precio final de las viviendas. Para el departamento del Huila este fenómeno no ha sido diferente en su comportamiento.

2. La capacidad instalada de las empresas proveedoras de insumos para la construcción puede jugar un papel importante en el costo final de las viviendas en la medida en que sean capaces de producir la suficiente cantidad de insumos para satisfacer la demanda creciente del sector edificador. El costo que incurren las industrias para el incremento de la capacidad instalada se traduce en un incremento en los precios de los insumos.

3. Un factor que incide directamente sobre el costo final de las viviendas tiene que ver con el precio de producción de hierros y aceros, éstos han presentado un comportamiento creciente explicado de buena manera en el acelerado crecimiento de la demanda por parte del mercado chino en la última década (Chirivi, Quiroz y Rodríguez, 2011), de un lado y de otro, aunque no de igual medida, está el aumento de la demanda externa de chatarra. Los estudios de CAMACOL establecen que, mientras que en el periodo enero - julio de 2009, el país exportó 20 mil toneladas de chatarra e importó 8 mil, en el periodo enero - julio de 2011 exportó 69 mil toneladas e importó 10 mil, es decir un crecimiento en la balanza comercial de más del 300% (Chirivi, Quiroz y Rodríguez, 2011).

4. En Colombia como y en la mayoría de los países del mundo, la industria del cemento se caracteriza por un número reducido de empresas productoras, capaces de controlar precios y cantidades del mercado. Este es un mercado oligopólico de un bien homogéneo. Esta estructura permite a las empresas productoras ejercer un control a los precios; situación que explica en gran medida la tendencia de los precios del cemento en los últimos años (Cárdenas, Mejía y García, 2007).

---

## **BIBLIOGRAFÍA**

Archila, H., Figueroa L., Leal C. & Ortega T. F. (agosto de 2011) *Turbulencia del sector empresarial en Colombia. El caso del sector cementero*. Universidad del Rosario.

Cárdenas, M., Mejía, C. & García, F. (2007). *La industria del cemento en Colombia*. Bogotá D.C.

Chirivi, E., Quiroz, O. & Rodríguez, D. (octubre de 2011). *Tendencia reciente de los costos de construcción de vivienda en Colombia. Un riesgo latente para la locomotora de vivienda*. En: *Informe económico*, núm 31.

DANE Metodología. (2009). *Índice de costos de la construcción de vivienda*. Documento número 64.

Montoya, D., Restrepo, C., Arboleda, P. & Ramírez, A. (2010). *Remesas y el sector de la construcción en Colombia*. En: *Revista de negocios internacionales*.

Universidad EAFIT. (julio de 2008). *Estructura y conducta de la industria del cemento en Colombia (2000 - 2005)*. Encuentro nacional académico de regulación.



## **4. ANEXO ESTADÍSTICO ICER**

**Anexo A. Producto interno bruto (PIB), según departamentos  
2010 - 2011**

Departamento	Miles de millones de pesos					
	2010	2011	Participación	2010	2011	Variación
	A precios corrientes	A precios corrientes		A precios constantes de 2005	A precios constantes de 2005	
Total	544.923	621.614	100,0	424.599	452.815	6,6
Bogotá D.C.	138.555	151.874	24,4	110.968	117.968	6,3
Antioquia	72.157	81.140	13,1	57.257	61.749	7,8
Valle	54.241	58.615	9,4	43.134	45.130	4,6
Santander	39.886	46.622	7,5	29.477	30.961	5,0
Cundinamarca	27.836	30.565	4,9	22.383	23.750	6,1
Meta	22.519	34.363	5,5	16.100	19.512	21,2
Bolívar	21.615	25.946	4,2	16.274	17.864	9,8
Atlántico	20.701	22.580	3,6	16.554	17.528	5,9
Boyacá	15.129	17.951	2,9	11.432	12.503	9,4
Tolima	12.209	13.712	2,2	9.379	9.674	3,1
Cesar	10.557	13.366	2,2	7.989	8.854	10,8
Córdoba	10.131	10.564	1,7	7.852	7.791	-0,8
Huila	10.053	11.851	1,9	7.528	7.998	6,2
Casanare	9.570	13.737	2,2	6.773	7.818	15,4
Norte Santander	9.330	10.089	1,6	7.247	7.435	2,6
Caldas	8.487	8.973	1,4	6.646	6.677	0,5
Nariño	8.351	9.176	1,5	6.450	6.753	4,7
Risaralda	8.182	8.715	1,4	6.419	6.565	2,3
Cauca	7.877	8.585	1,4	6.079	6.330	4,1
Magdalena	7.433	8.090	1,3	5.816	6.081	4,6
La Guajira	6.586	8.140	1,3	4.933	5.235	6,1
Arauca	5.007	5.969	1,0	3.490	3.339	-4,3
Sucre	4.232	4.649	0,7	3.335	3.525	5,7
Quindío	4.250	4.663	0,8	3.270	3.399	3,9
Chocó	2.716	3.277	0,5	1.925	2.009	4,4
Putumayo	2.681	3.410	0,5	1.962	2.036	3,8
Caquetá	2.281	2.508	0,4	1.805	1.901	5,3
San Andrés y Prov.	806	868	0,1	628	663	5,6
Guaviare	485	521	0,1	336	345	2,7
Vichada	353	335	0,1	276	257	-6,9
Amazonas	382	406	0,1	302	313	3,6
Guainía	183	193	0,0	140	141	0,7
Vaupés	142	161	0,0	119	127	6,7

Nota: las cifras correspondientes son provisionales.

Fuente: DANE.

**Anexo B. IPC, según ciudades  
2011 - 2012**

Ciudad	Ponderación	2011			2012		
		Índice	Variación	Contribución	Índice	Variación	Contribución
Nacional	100,0	109,2	3,7	3,7	111,8	2,4	2,4
Bogotá D.C.	42,5	108,6	3,2	1,4	111,2	2,4	1,0
Medellín	15,0	110,5	4,1	0,6	113,3	2,5	0,4
Cali	10,5	107,0	3,2	0,3	109,0	1,9	0,2
Barranquilla	5,5	110,1	4,6	0,2	113,4	3,0	0,2
Bucaramanga	3,9	113,3	5,8	0,2	117,3	3,5	0,1
Cartagena	2,9	109,7	4,2	0,1	113,0	3,0	0,1
Cúcuta	2,5	112,4	5,0	0,1	114,6	2,0	0,1
Pereira	2,2	108,6	3,7	0,1	111,0	2,2	0,0
Ibagué	1,8	110,3	4,4	0,1	112,9	2,3	0,0
Manizales	1,7	108,5	4,7	0,1	111,1	2,4	0,0
Villavicencio	1,6	110,5	4,4	0,1	113,6	2,8	0,0
Armenia	1,5	106,8	3,0	0,0	108,9	1,9	0,0
Pasto	1,4	106,8	2,4	0,0	108,6	1,7	0,0
Santa Marta	1,1	109,2	3,9	0,0	111,7	2,3	0,0
Neiva	1,1	111,3	5,4	0,1	114,0	2,4	0,0
Montería	0,9	109,3	4,5	0,0	112,0	2,4	0,0
Popayán	0,8	108,3	3,6	0,0	110,4	2,0	0,0
Valledupar	0,7	112,5	5,0	0,0	115,4	2,5	0,0
Tunja	0,7	108,7	4,3	0,0	111,0	2,2	0,0
Sincelejo	0,7	108,1	3,4	0,0	111,0	2,7	0,0
Florencia	0,4	107,9	3,2	0,0	109,2	1,2	0,0
Riohacha	0,3	107,5	2,6	0,0	109,7	2,1	0,0
Quibdó	0,2	107,0	3,1	0,0	109,2	2,0	0,0
San Andrés	0,1	108,6	2,7	0,0	111,1	2,3	0,0

Fuente: DANE.

**Anexo C. ICCV, según ciudades  
2011 - 2012**

Ciudad	2011				2012			
	Índice	Variación	Contribución	Participación	Índice	Variación	Contribución	Participación
Nacional	191,7	6,9	6,9	100,0	196,5	2,5	2,5	100,0
Bogotá D.C.	191,0	6,9	3,2	46,9	195,0	2,1	1,0	39,2
Medellín	188,0	7,0	0,8	12,2	193,2	2,7	0,3	13,0
Cali	196,8	6,2	0,8	12,1	200,7	2,0	0,3	10,5
Bucaramanga	200,6	6,7	0,3	4,0	208,8	4,1	0,2	6,7
Pereira	202,8	11,1	0,3	4,9	212,0	4,6	0,1	5,5
Armenia	199,4	9,1	0,3	4,0	207,4	4,0	0,1	4,8
Barranquilla	173,5	4,8	0,1	1,9	181,0	4,3	0,1	4,7
Santa Marta	174,5	8,5	0,1	2,1	183,8	5,3	0,1	3,6
Manizales	207,9	9,5	0,2	2,9	216,4	4,1	0,1	3,4
Cartagena	183,8	5,3	0,1	1,4	191,9	4,4	0,1	3,1
Cúcuta	213,4	4,8	0,1	1,2	220,0	3,1	0,1	2,0
Neiva	176,3	7,0	0,1	2,1	178,5	1,2	0,0	1,0
Pasto	205,7	6,6	0,1	1,4	208,9	1,6	0,0	0,9
Popayán	189,5	7,1	0,1	1,4	192,2	1,5	0,0	0,8
Ibagué	175,7	4,1	0,1	1,7	176,8	0,6	0,0	0,7

Fuente: DANE.

**Anexo D. Mercado laboral, por ciudades y áreas metropolitanas  
2011 - 2012**

Área	Tasa global de participación		Tasa de ocupación		Tasa de desempleo	
	2011	2012	2011	2012	2011	2012
Total 24 ciudades y áreas metropolitanas	66,2	67,2	58,5	59,6	11,6	11,3
Bogotá D.C.	70,9	72,1	64,2	65,2	9,5	9,5
Bucaramanga, Girón, Piedecuesta y Floridablanca	70,0	70,4	63,3	63,6	9,6	9,7
San Andrés	63,8	68,9	59,1	63,7	7,3	7,5
Ibagué	70,5	68,2	58,4	59,2	17,1	13,3
Montería	69,3	67,5	60,0	59,1	13,4	12,5
Villavicencio	66,1	67,3	58,4	59,4	11,6	11,8
Riohacha	65,3	67,2	58,2	58,7	10,8	12,7
Pasto	66,7	67,2	57,7	58,9	13,5	12,3
Cúcuta, Villa del Rosario, Los Patios y El Zulia	65,6	66,6	55,5	56,0	15,4	15,9
Cali - Yumbo	64,9	65,6	54,9	56,2	15,4	14,3
Medellín - Valle de Aburrá	64,2	65,6	56,3	57,5	12,2	12,4
Pereira, Dosquebradas y La Virginia	66,3	65,4	55,1	54,9	16,8	16,1
Sincelejo	62,8	65,4	54,6	58,4	13,0	10,7
Neiva	65,9	65,3	58,1	57,4	11,8	12,1
Armenia	61,9	63,8	51,2	54,0	17,3	15,4
Valledupar	60,8	63,4	53,8	56,9	11,6	10,3
Santa Marta	60,2	62,6	54,1	56,4	10,2	10,0
Tunja	62,1	62,6	54,7	55,2	11,9	11,9
Quibdó	62,2	61,5	50,6	50,7	18,7	17,6
Barranquilla - Soledad	59,4	61,0	54,5	55,9	8,2	8,3
Florencia	59,4	59,7	51,2	52,1	13,7	12,7
Cartagena	58,1	59,6	52,1	53,8	10,4	9,7
Popayán	58,6	59,0	48,4	48,6	17,4	17,5
Manizales y Villa María	59,2	58,9	51,3	51,6	13,3	12,3

Fuente: DANE.

**Anexo E. Exportaciones no tradicionales, por departamento de origen  
2010 - 2012**

Departamento de origen	Miles de dólares FOB			Participación
	2010	2011	2012	
Nacional	14.345.632	16.662.422	17.969.877	100,0
Antioquia	4.501.011	5.710.288	6.486.682	36,1
Bogotá D.C.	2.554.582	2.837.093	3.031.988	16,9
Valle del Cauca	2.026.013	2.301.828	2.213.734	12,3
Bolívar	1.182.598	1.477.391	1.546.254	8,6
Cundinamarca	1.525.788	1.478.016	1.356.387	7,5
Atlántico	1.044.675	1.084.862	1.167.560	6,5
Magdalena	290.384	425.476	459.480	2,6
Caldas	338.019	353.978	377.601	2,1
Cauca	199.975	240.501	228.060	1,3
Norte de Santander	100.870	145.022	227.241	1,3
Risaralda	165.163	199.848	218.815	1,2
Cesar	9.923	1.923	176.627	1,0
Boyacá	114.965	136.277	129.894	0,7
Santander	134.019	88.772	121.348	0,7
Córdoba	27.514	45.819	99.437	0,6
Tolima	23.544	22.227	29.687	0,2
Sucre	47.839	45.370	28.196	0,2
Arauca	151	46	19.928	0,1
Huila	12.220	14.252	17.701	0,1
Nariño	7.159	11.596	15.312	0,1
Quindío	15.477	9.604	4.124	0,0
La Guajira	6.249	5.392	3.535	0,0
San Andrés	3.768	3.050	3.075	0,0
Vichada	13	1.982	2.291	0,0
Chocó	11.928	11.259	1.898	0,0
Meta	1.077	9.476	1.813	0,0
Caquetá	62	236	615	0,0
Guainía	26	3	465	0,0
Casanare	227	750	95	0,0
Amazonas	133	27	21	0,0
Vaupés	105	21	7	0,0
Putumayo	147	40	7	0,0
Guaviare	5	0	0	0,0
No diligenciado	5	0	0	0,0

Fuente: DANE - DIAN Cálculos: DANE.

**Anexo F. Importaciones, por departamento de destino  
2010 - 2012**

Departamento de destino	Miles de dólares CIF			Participación
	2010	2011	2012	
Nacional	40.485.556	54.232.569	58.087.855	100,0
Bogotá D.C.	17.888.321	24.723.973	27.177.140	46,8
Antioquia	4.844.489	6.723.579	7.167.467	12,3
Cundinamarca	3.685.274	5.153.453	6.096.978	10,5
Valle del Cauca	4.200.141	5.250.671	4.850.030	8,3
Bolívar	2.502.498	3.098.378	3.611.184	6,2
Atlántico	2.102.407	2.701.028	3.061.323	5,3
La Guajira	672.208	810.527	1.171.724	2,0
Santander	648.962	765.105	938.775	1,6
Magdalena	1.391.774	1.846.439	658.535	1,1
Risaralda	266.809	337.736	490.692	0,8
Caldas	297.999	337.451	410.560	0,7
Cauca	301.634	344.109	378.208	0,7
Meta	106.995	178.394	358.550	0,6
Cesar	517.934	481.476	332.711	0,6
Nariño	412.237	555.190	321.158	0,6
Casanare	120.831	211.509	268.794	0,5
Norte de Santander	134.093	153.634	259.055	0,4
Boyacá	156.282	181.919	208.614	0,4
Quindío	44.363	71.495	98.772	0,2
Tolima	39.250	70.208	86.179	0,1
Córdoba	68.213	135.311	65.446	0,1
Huila	57.975	85.707	50.444	0,1
Sucre	8.201	4.173	7.988	0,0
Arauca	1.526	2.267	5.697	0,0
Amazonas	1.615	1.697	4.568	0,0
Putumayo	777	1.793	4.171	0,0
San Andrés	2.049	2.012	886	0,0
Chocó	896	1.529	732	0,0
Caquetá	8.447	906	686	0,0
Vaupés	0	293	421	0,0
Vichada	1.315	565	208	0,0
Guainía	0	0	107	0,0
Guaviare	42	39	53	0,0

Fuente: DANE - DIAN Cálculos: DANE.

**Anexo G. Sacrificio de ganado vacuno y porcino, según región<sup>1</sup>  
2011 - 2012**

Región	2011		2012		Variación		Participación	
	Vacuno	Porcino	Vacuno	Porcino	Vacuno	Porcino	Vacuno	Porcino
Nacional	3.900.419	2.718.799	4.124.658	2.976.255	5,7	9,5	100,0	100,0
Atlántica	735.734	73.148	697.918	81.335	-5,1	11,2	16,9	2,7
Pacífica	303.267	399.643	351.686	483.766	16,0	21,0	8,5	16,3
Amazonía	67.341	12.213	74.264	7.752	10,3	-36,5	1,8	0,3
Andina Norte	1.025.614	1.298.959	1.072.056	1.429.925	4,5	10,1	26,0	48,0
Andina Sur	1.475.332	894.872	1.618.414	936.522	9,7	4,7	39,2	31,5
Orinoquía	293.132	39.965	310.321	36.955	5,9	-7,5	7,5	1,2

<sup>1</sup> División regional:

Atlántica: Atlántico, Bolívar, Cesar, Córdoba, La Guajira, Magdalena y Sucre.

Pacífica: Cauca, Chocó, Nariño y Valle del Cauca.

Amazonía: Amazonas, Caquetá, Guaviare y Putumayo.

Andina Norte: Antioquia, Norte de Santander y Santander.

Andina Sur: Bogotá D.C., Boyacá, Caldas, Cundinamarca, Huila, Quindío, Risaralda y Tolima.

Orinoquía: Arauca, Casanare, Meta y Vichada.

Fuente: DANE.

**Anexo H. Financiación de vivienda, según departamentos  
2011 - 2012**

Departamento	Valor de créditos individuales de vivienda nueva (millones de pesos)		Viviendas nuevas financiadas		Valor de créditos individuales de vivienda usada (millones de pesos)		Viviendas usadas financiadas	
	2011	2012	2011	2012	2011	2012	2011	2012
Nacional	3.659.449	3.616.843	67.232	66.764	3.951.242	3.905.447	59.403	55.290
Amazonas	212	170	6	5	5.120	5.715	87	78
Antioquia	445.874	394.619	7.619	6.965	540.644	481.240	7.510	6.496
Arauca	1.751	1.237	30	18	5.900	7.024	128	150
Atlántico	96.666	89.493	1.344	1.299	129.505	145.500	1.991	2.090
Bogotá D.C.	1.569.779	1.593.995	26.305	25.147	1.810.783	1.726.708	23.128	20.158
Bolívar	85.053	71.256	1.223	977	73.348	76.205	855	883
Boyacá	58.850	43.325	1.197	858	53.054	65.931	1.105	1.181
Caldas	42.089	42.844	830	769	74.808	74.264	1.513	1.419
Caquetá	3.866	3.018	74	57	14.649	17.668	308	349
Casanare	11.076	11.423	265	230	29.000	36.002	510	581
Cauca	28.457	24.252	512	488	30.758	30.900	687	632
Cesar	39.395	43.830	905	882	35.160	41.768	617	680
Chocó	1.100	1.983	19	31	2.485	1.870	37	37
Córdoba	31.264	25.709	495	413	31.935	31.727	511	463
Cundinamarca	262.206	408.430	7.141	12.494	114.839	120.146	2.174	2.027
Guainía	370	616	3	4	341	1.582	9	23
Guaviare	466	633	10	20	1.811	1.711	44	41
Huila	44.029	55.149	791	876	68.574	73.213	1.403	1.354
La Guajira	7.887	7.057	106	100	15.387	20.724	268	360
Magdalena	33.243	31.351	505	441	32.841	30.192	545	522
Meta	86.393	68.520	1.350	951	89.696	85.243	1.751	1.436
Nariño	40.546	36.094	893	746	43.023	48.473	873	954
Norte de Santander	61.251	50.941	832	810	76.740	71.378	1.272	1.149
Putumayo	480	1.122	21	35	7.038	8.452	151	176
Quindío	27.069	18.553	609	511	34.873	37.850	841	913
Risaralda	76.377	64.174	1.493	1.163	69.462	76.924	1.322	1.486
San Andrés	347	434	4	3	3.143	3.258	32	44
Santander	194.648	154.576	2.749	2.314	175.515	187.240	2.845	2.723
Sucre	10.125	9.297	201	157	17.631	19.617	374	356
Tolima	59.131	65.380	1.152	1.233	102.669	115.311	2.158	2.086
Valle del Cauca	339.389	297.320	8.547	6.766	257.033	256.871	4.284	4.345
Vaupés	0	0	0	0	73	41	2	1
Vichada	60	42	1	1	3.404	4.699	68	97

Fuente: DANE.

**Anexo I. Transporte aéreo de pasajeros y carga, según ciudades  
2011 - 2012**

Aeropuertos	Pasajeros					Carga (toneladas)				
	2011		2012		Variación nacional	2011		2012		Variación nacional
	Movimiento nacional	Movimiento internacional	Movimiento nacional	Movimiento internacional		Movimiento nacional	Movimiento internacional	Movimiento nacional	Movimiento internacional	
Total	27.430.896	6.821.880	32.276.444	7.769.240	17,7	217.454	468.318	206.794	500.712	-4,9
Arauca	92.954	---	101.516	---	9,2	1.530	---	1.265	---	-17,3
Armenia	242.933	---	266.653	---	9,8	229	---	186	---	-18,4
Barrancabermeja	188.140	---	196.496	---	4,4	428	---	223	---	-47,9
Barranquilla	1.333.852	211.477	1.654.917	225.263	24,1	17.517	7.226	15.661	7.626	-10,6
Bogotá D.C.	10.642.483	4.510.945	11.965.637	5.160.297	12,4	87.317	386.899	84.843	415.749	-2,8
Bucaramanga	1.109.431	65.918	1.254.247	75.765	13,1	1.531	91	1.340	83	-12,5
Cali	2.333.117	595.794	2.769.512	668.928	18,7	16.825	11.297	16.490	9.555	-2,0
Cartagena	1.750.107	293.872	2.417.152	339.791	38,1	5.911	157	5.469	227	-7,5
Cúcuta	754.269	18.968	854.789	32.228	13,3	2.117	24	2.947	51	39,2
Florencia-Capitolio	55.317	---	70.406	---	27,3	2.516	---	1.299	---	-48,4
Ipiales	7.067	---	6.670	---	-5,6	6	---	2	---	-64,5
Leticia	152.764	---	157.913	---	3,4	14.561	---	13.610	---	-6,5
Manizales	210.992	---	194.899	---	-7,6	247	---	204	---	-17,2
Medellín	874.098	---	893.998	---	2,3	2.313	---	1.770	---	-23,5
Montería	554.695	---	552.675	---	-0,4	2.011	---	1.322	---	-34,3
Neiva	259.815	---	287.723	---	10,7	337	---	258	---	-23,5
Pasto	225.619	---	223.294	---	-1,0	316	---	5.712	---	1706,5
Pereira	670.024	138.141	807.516	137.634	20,5	1.310	81	1.139	143	-13,0
Popayán	73.891	---	81.706	---	10,6	42	---	385	---	827,2
Quibdó	252.296	---	269.427	---	6,8	1.048	---	524	---	-50,0
Riohacha	56.372	---	83.898	---	48,8	336	---	398	---	18,5
Rionegro	2.586.853	812.136	3.709.147	936.737	43,4	19.084	62.125	16.277	66.952	-14,7
San Andrés	725.441	65.311	857.283	72.899	18,2	7.120	171	12.237	87	71,9
Santa Marta	829.295	---	988.477	---	19,2	1.407	---	3.370	---	139,6
Valledupar	272.631	---	291.560	---	6,9	386	---	693	---	79,5
Villavicencio	66.786	---	73.811	---	10,5	3.785	---	2.681	---	-29,2
Otros	1.109.654	109.318	1.245.122	119.698	12,2	27.227	247	16.487	240	-39,4

--- No existen datos.

Fuente: Unidad Administrativa Especial de la Aeronáutica Civil.

## GLOSARIO<sup>1</sup>

Actividad económica: proceso o grupo de operaciones que combinan recursos tales como equipo, mano de obra, técnicas de fabricación e insumos, y se constituyen en una unidad cuyo resultado es un conjunto de bienes o servicios.

Área total construida: corresponde al metraje total del destino encontrado en el proceso, incluye los espacios cubiertos, sean comunes o privados de las edificaciones.

Bien(es): se considera el conjunto de artículos tangibles o materiales como alimentos, vestido, calzado, muebles y enseres, menaje y vajillas del hogar, artefactos eléctricos, textos escolares, periódicos, revistas, etc.

Bien de consumo: bien comprado y utilizado directamente por el usuario final que no necesita de ninguna transformación productiva.

Canasta básica: conjunto representativo de bienes y servicios a los cuales se les realiza seguimiento de precios. Esta canasta se conforma tomando como referencia un año base.

Captaciones: comprende los recursos captados por el sistema financiero a través de cuenta corriente, CDT, depósitos de ahorro, cuentas de ahorro especial, certificados de ahorro de valor real, depósitos simples y títulos de inversión en circulación.

CIU: Clasificación Industrial Internacional Uniforme de todas las actividades económicas. Es una clasificación por procesos productivos de las unidades estadísticas con base en su actividad económica principal.

Colocaciones: hace referencia a los recursos de cartera colocados por el sistema bancario. Comprende cartera vigente y vencida, y por productos se refiere a créditos y *leasing* de consumo, créditos de vivienda, microcréditos y créditos y *leasing* comerciales.

Comercio: es la reventa (venta sin transformación) de mercancías o productos nuevos o usados, ya sea que esta se realice al por menor o al por mayor. Incluye las actividades de los corredores, agentes, subastadores y comisionistas dedicados a la compra y venta de mercancías en nombre y por cuenta de terceros.

Comparabilidad (criterio de calidad estadística): es una medida del efecto de las diferencias en los conceptos y en las definiciones, cuando las estadísticas son comparadas en el ámbito temporal, geográfico y no geográfico (entre dominios de interés).

---

<sup>1</sup> Las definiciones que se presentan en este glosario provienen de diversos documentos, normativas y metodologías nacionales e internacionales que han estandarizado el significado y uso de estos conceptos.

**Consumo intermedio:** representa el valor de los bienes y servicios no durables utilizados como insumos en el proceso de producción para producir otros bienes y servicios.

**Contribuciones porcentuales:** aporte en puntos porcentuales de las variaciones individuales a la variación de un agregado.

**Coyuntura:** combinación de factores y circunstancias actuales que, para la decisión de asuntos importantes, se presenta en una nación.

**Crédito externo neto:** corresponde a la diferencia entre desembolsos y amortizaciones de préstamos provenientes de organismos y bancos internacionales.

**Crédito interno neto:** corresponde a la situación en que el sector público acude a los agentes residentes en el país para captar recursos, bien sea haciendo uso de mecanismos de mercado o colocando bonos y papeles de obligatoria suscripción.

**Déficit o ahorro corriente:** esta partida corresponde a la diferencia entre los ingresos corrientes menos los gastos corrientes, más ajustes por transferencias corrientes.

**Desempleo:** corresponde a las personas que en la semana de referencia presentan una de las siguientes situaciones: 1) sin empleo en la semana de referencia pero hicieron alguna diligencia para conseguir trabajo en las últimas cuatro semanas y estaban disponibles para trabajar; 2) no hicieron diligencias en el último mes pero sí en los últimos 12 meses y tienen una razón válida de desaliento y están disponibles para trabajar. Esta población se divide en dos grupos: los "cesantes" que son personas que trabajaron antes por lo menos dos semanas consecutivas y los "aspirantes" que son personas que buscan trabajo por primera vez.

**Empleo independiente:** aquel en el cual la remuneración depende directamente de los beneficios derivados de los bienes o servicios producidos para su comercialización o consumo propio.

**Empresa:** entidad institucional en su calidad de productora de bienes y servicios. Es un agente económico con autonomía para adoptar decisiones financieras y de inversión y con autoridad y responsabilidad para asignar recursos a la producción de bienes y servicios y que puede realizar una o varias actividades productivas.

**Estadísticas:** es la información cuantitativa y cualitativa, agregada y representativa que caracteriza un fenómeno colectivo en una población dada.

**Estado de la obra:** caracterización que se les da a las obras en cada operativo censal; corresponde a obras en proceso, paralizada o culminada.

Financiamiento: la contrapartida del balance fiscal es la necesidad de financiamiento del sector público. Ella expresa el cambio neto en su posición deudora. Así:  $\text{Financiamiento} = \text{Crédito externo neto (desembolsos - amortizaciones)} + \text{Crédito interno neto (desembolsos - amortizaciones)} + \text{Variación de depósitos (saldo inicial - saldo al final de la vigencia)} + \text{otros}$ .

Gastos de capital: su principal partida es la formación bruta de capital fijo que corresponde a las inversiones públicas creadoras de nuevos activos productivos en la economía, pero que también abarca la compra por parte del sector público de otros activos tales como terrenos, edificios e inclusive intangibles.

Gastos de funcionamiento: comprende las remuneraciones del trabajo (sueldos, salarios, primas, bonificaciones, etc.) y la compra de bienes y servicios de consumo (materiales y suministros, arrendamientos, combustibles, reparaciones y mantenimiento, etc).

Gastos por transferencias: en el orden nacional se contemplan básicamente las contribuciones pagadas al SENA, ESAP, ICBF y a las Escuelas Industriales e Institutos Técnicos, por parte de las administraciones públicas.

Grupos económicos: grupos de empresas operativamente independientes, pero que están entrelazadas por medio de propiedad accionaria o por el hecho de tener un dueño común, casi siempre una sola familia o lo que es más frecuente, una combinación de las dos. Los grupos económicos también se distinguen por tener una unidad de mando y control o una coordinación central. Esto significa que las decisiones que puede tomar cada empresa están circunscritas a los objetivos del grupo como un todo.

Hogar: es una persona o grupo de personas, parientes o no, que ocupan la totalidad o parte de una vivienda, atienden necesidades básicas con cargo a un presupuesto común y generalmente comparten sus comidas.

Índice de Precios al Consumidor (IPC): indicador del comportamiento de los precios de una canasta de bienes y servicios representativa del consumo final de los hogares del país.

Industria: transformación física o química de materiales o componentes en productos nuevos, ya sea que el trabajo se efectúe con máquinas o a mano, en una fábrica o a domicilio, o que los productos se vendan al por mayor o al por menor; exceptuando la actividad que sea propia del sector de la construcción.

Información: es el conocimiento sobre hechos, eventos, cosas, procesos o ideas que en determinado contexto adquieren significado particular.

Información estadística: es recogida por medio de una observación o producida por un procesamiento de los datos de encuesta. La información estadística describe o expresa en cifras características de una comunidad o población.

Información estadística estratégica: se refiere a la información cuantitativa y cualitativa, agregada y representativa generada a través de procedimientos metodológicos, normas y estándares de carácter científico y estadístico como censos, registros administrativos, encuestas por muestreo y estadística derivada; producida por organizaciones de carácter gubernamental o avalados por ellas en desarrollo de su misión institucional que caracteriza un fenómeno económico, social, ambiental o demográfico y la cual es requerida por los agentes, tanto gubernamentales como privados, para la toma de decisiones.

Ingreso disponible: ingreso del hogar menos gastos en impuestos de renta y patrimonio, contribuciones a la seguridad social, transferencias a otros hogares, gobierno e instituciones sin ánimo de lucro, intereses y rentas de la tierra.

Ingreso (para los hogares): entradas en efectivo, en especie o en servicios que por lo general son frecuentes y regulares, están destinadas al hogar o a los miembros del hogar por separado y se reciben a intervalos anuales o con mayor frecuencia. Durante el periodo de referencia en el que se reciben, tales entradas están potencialmente disponibles para el consumo efectivo.

Ingresos corrientes: son aquellas rentas o recursos de que dispone o puede disponer regularmente un ente territorial con el propósito de atender los gastos que demanden la ejecución de sus cometidos.

Ingresos de capital: este rubro está compuesto principalmente por la venta de activos fijos ya existentes, como edificios, ejidos y terrenos. También incluye las transferencias recibidas de otros niveles gubernamentales con fines de inversión, comprende entre otros, los aportes de cofinanciación recibidos por las entidades descentralizadas de todos los órdenes y los gobiernos centrales municipales y departamentales.

Ingresos no tributarios: esta comprende una amplia gama de importantes fuentes de recursos como la venta de bienes y servicios, rentas contractuales, ingresos para seguridad social, multas y sanciones que no correspondan al cumplimiento de obligaciones tributarias.

Ingresos por transferencias: una parte importante del financiamiento de las entidades públicas nacionales, territoriales y locales proviene de recursos transferidos por la nación u otros organismos públicos. Las transferencias corrientes se emplean para financiar gastos de funcionamiento o de inversión social de la entidad o empresa que las recibe. Pueden ser transferencias nacionales, departamentales, municipales y otras.

Ingresos tributarios: son los valores que el contribuyente -sujeto pasivo- debe pagar en forma obligatoria al ente territorial -sujeto activo-, sin que por ello exista ningún derecho a percibir servicio o beneficio alguno de tipo individualizado o inmediato, ya que el Estado -ente territorial- haciendo uso de su facultad impositiva, los recauda para garantizar el funcionamiento de sus actividades normales.

Intereses y comisiones de deuda: comprende los intereses, las comisiones y otros gastos por conceptos de servicios financieros; sin embargo, se excluyen las amortizaciones, las cuales se consideran una operación de financiamiento.

Municipio: es la entidad territorial fundamental de la división político-administrativa del Estado, con autonomía política, fiscal y administrativa, dentro de los límites que señalen la Constitución y la Ley, cuya finalidad es el bienestar general y el mejoramiento de la calidad de vida de la población en su respectivo territorio.

Obras culminadas: aquellas obras que durante el periodo intercensal finalizaron actividad constructora.

Obras en proceso: aquellas obras que al momento del censo generan algún proceso constructivo.

Obras nuevas: construcción de una estructura completamente nueva, sea o no que el sitio sobre el cual se construye estuviera previamente ocupado.

Obras paralizadas: aquellas obras que al momento del censo no están generando ningún proceso productivo.

Ocupación: categorías homogéneas de tareas que constituyen un conjunto de empleos que presentan gran similitud, desempeñados por una persona en el pasado, presente o futuro, según capacidades adquiridas por educación o experiencia y por la cual recibe un ingreso en dinero o especie.

Oportunidad (criterio de calidad estadística): diferencia media entre el final del periodo de referencia y la fecha en que aparecen los resultados ya sean provisionales o definitivos.

Participación: mide el aporte en puntos porcentuales de cada insumo al 100% del total del indicador, la variable o su variación.

Ponderaciones: participación porcentual que tiene cada elemento dentro una unidad.

Precio CIF (*cost insurance freight*): es el precio total de la mercancía, incluyendo en su valor los costos por seguros y fletes.

Precio FOB (*free on board*): precio de venta de los bienes embarcados a otros países, puestos en el medio de transporte, sin incluir valor de seguro y fletes. Este valor que inicialmente se expresa en dólares americanos se traduce al valor FOB en pesos colombianos, empleando la tasa promedio de cambio del mercado correspondiente al mes de análisis.

Precios corrientes: es el valor de la variable a precios de transacción de cada año.

**Préstamo neto:** se refiere a erogaciones que dan lugar a títulos de crédito financiero contra terceros y a participación de capital en empresas del Estado. Incluye los préstamos concedidos entre entidades del sector público no financiero, compras de acciones emitidas por las mismas o participaciones, menos los ingresos por recuperaciones de préstamos, venta de acciones, participaciones o devolución del capital.

**Regional:** cada una de las grandes divisiones territoriales de una nación, definida por características geográficas, históricas y sociales, como provincias, departamentos, etc. En el desarrollo del ICER, el término hace referencia a cada uno de los 32 departamentos del país y el Distrito Capital para los cuales se elabora, si bien la desagregación de la mayor parte de las investigaciones incluidas tiene cobertura departamental. Según la metodología de dichas investigaciones, la noción de “regional” hace referencia también a áreas metropolitanas, municipios o zonas territoriales.

**Relevancia (criterio de calidad estadística):** es una medida cualitativa del valor aportado por la información estadística producida. Esta se caracteriza por el grado de utilidad para satisfacer el propósito por el cual fue buscada por los usuarios. Depende de la cobertura de los tópicos requeridos y del uso apropiado de conceptos.

**Reserva estadística:** es una garantía de orden legal que encuentra respaldo constitucional al hacer efectivo los derechos a la intimidad y ser informado.

**Sector informal:** lo constituyen las personas que cumplen con las siguientes características: a) laboran en establecimientos, negocios o empresas que ocupan hasta cinco trabajadores en todas sus agencias y sucursales; b) trabajan en el servicio doméstico o son trabajadores familiares sin remuneración; c) trabajan por cuenta propia, excepto si son profesionales; d) son empleadores con empresas de cinco o menos trabajadores (incluyéndose ellos); e) no trabajan en el Gobierno.

**Sistema financiero:** comprende la información estadística de bancos comerciales, compañías de financiamiento comercial, corporaciones financieras y cooperativas de carácter financiero.

**Situación fiscal:** cuadro que muestra los ingresos y gastos totales de un ente territorial (gobiernos centrales departamentales y municipio capital), desagregados por componentes, a partir de una previa clasificación económica.

**Subempleo por insuficiencia de horas:** son los ocupados que desean trabajar más horas ya sea en su empleo principal o secundario, están disponibles para hacerlo y tienen una jornada inferior a 48 horas semanales. Se obtiene también las horas adicionales que desean trabajar.

**Subempleo por situación de empleo inadecuado:** son los ocupados que desean cambiar el trabajo que tienen actualmente por razones relacionadas con la mejor utilización de sus capacidades o formación, para mejorar sus ingresos, etc., y están disponibles para hacerlo.

**Término:** una designación de un concepto definido por medio de una expresión lingüística.

**Unidad de medida:** es la unidad real en la cual se miden los valores asociados. Su precisión depende del grado de especificidad.

**Unidad de observación:** objeto de investigación sobre el cual se recibe información y se compilan estadísticas. Durante la recopilación de datos, esta es la unidad para la cual se registran datos. Cabe señalar que esta puede o no puede ser la misma unidad de información.

**Valor agregado:** es el mayor valor creado en el proceso productivo por efecto de la combinación de factores. Se obtiene como diferencia entre el valor de la producción bruta y el consumo intermedio.

**Vivienda:** es un lugar estructuralmente separado e independiente, ocupado o destinado para ser ocupado por una familia o grupo de personas familiares que viven o no juntos, o por una persona que vive sola. La unidad de vivienda puede ser una casa, apartamento, cuarto, grupo de cuartos, choza, cueva o cualquier refugio ocupado o disponible para ser utilizado como lugar de alojamiento.

**Vivienda de interés social:** aquellas viviendas que se desarrollan para garantizar el derecho a la vivienda de los hogares de menores ingresos.

**Vivienda multifamiliar:** vivienda tipo apartamento ubicada en edificaciones de tres o más pisos, que comparten bienes comunes, tales como áreas de acceso, instalaciones especiales y zonas de recreación, principalmente.

**Vivienda unifamiliar:** vivienda ubicada en edificaciones no mayores de tres pisos, construidas directamente sobre el lote, separadas de las demás con salida independiente. Se incluyen las viviendas unifamiliar de dos pisos con altillo y la bifamiliar, disponga o no de lote propio.

## BIBLIOGRAFÍA

Banco de la República. (2012). *Evolución de la balanza de pagos*. Recuperado en abril de 2013 de <http://quimbaya.banrep.gov.co/estad/Balanza-pagos/IV-Trim-2012.pdf>

\_\_\_\_\_. (2013). *Informe de la Junta Directiva al Congreso de la República, marzo de 2013*. Recuperado en abril de 2013 de [http://www.banrep.gov.co/sites/default/files/publicaciones/archivos/ijd\\_mar\\_2013\\_0.pdf](http://www.banrep.gov.co/sites/default/files/publicaciones/archivos/ijd_mar_2013_0.pdf)

\_\_\_\_\_. (s.f.). *Boletín de indicadores económicos*. Recuperado en abril de 2013 de <http://www.banrep.gov.co/sites/default/files/paginas/bie.pdf>

Comisión Económica para América Latina (Cepal). (2012). *Balance preliminar de las economías de América Latina y el Caribe*. Recuperado en abril de 2013 de <http://www.eclac.cl/publicaciones/xml/4/48594/BalancePreliminar2012.pdf>

Departamento Administrativo Nacional de Estadística (DANE). (2012). *Índice de precios al consumidor, Boletín de prensa*. Recuperado en abril de 2013 de [http://www.dane.gov.co/files/investigaciones/boletines/ipc/bol\\_ipc\\_dic12.pdf](http://www.dane.gov.co/files/investigaciones/boletines/ipc/bol_ipc_dic12.pdf)

\_\_\_\_\_. (2012a). *Principales indicadores del mercado laboral, Boletín de prensa*. Recuperado en abril de 2013 de [http://www.dane.gov.co/files/investigaciones/boletines/ech/ech/bol\\_ech\\_dic\\_12.pdf](http://www.dane.gov.co/files/investigaciones/boletines/ech/ech/bol_ech_dic_12.pdf)

\_\_\_\_\_. (2012b). *Producto Interno Bruto, Boletín de prensa*. Recuperado en abril de 2013 de [http://www.dane.gov.co/files/investigaciones/boletines/pib/bolet\\_PIB\\_IVtrim\\_12.pdf](http://www.dane.gov.co/files/investigaciones/boletines/pib/bolet_PIB_IVtrim_12.pdf)

Ministerio de Hacienda. (2012). *Dirección general de política macroeconómica, cierre fiscal 2012*. Recuperado en abril de 2013 de <http://www.minhacienda.gov.co/HomeMinhacienda/politicafiscal/CierreFiscal/2012/SPC%20Cierre%20Fiscal%202012.pdf>

**Capital:** Neiva

**Extensión:** 19.890 km<sup>2</sup>

**Municipios:** 37

**Población en 2012:** 1.111.947 habitantes

**Geografía humana:** la población, en su mayoría mestiza, tiene su origen principalmente en la mezcla entre los indígenas que habitaban la región y los colonos españoles; entre los indígenas, los grupos más notables eran los yalcones, paeces y pijaos. En el departamento se encuentran tres resguardos.

**Actividades económicas:** la economía del Huila se basa principalmente en la producción agrícola y ganadera, la explotación petrolera y el comercio. La población ganadera se centra principalmente en la cría, levante y engorde de ganado vacuno. Los campos de petróleo se encuentran en el norte del departamento; para la distribución de gas está conectado por el gasoducto Vasconia-Neiva. De la cordillera Central se extraen plata y oro, y otros minerales no preciosos que se explotan son cuarzo, calcita, mármol y azufre. En Neiva se han instalado fábricas de productos alimenticios, bebidas, jabones, cigarros y licores. Los centros de gran actividad comercial son Neiva y Garzón.