



ÍNDICE DE COSTOS DE LA CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA FEBRERO DE 2009



Caligo N° 0001-1
 Detección de Requirimientos, Diseño, producción, análisis y difusión de los siguientes investigaciones estadísticas periódicas: Encuesta Continua de Hogares; Índice de Precios al Consumidor; Muestra Mensual Manufacturera; Comercio Exterior; Índice de Costos de Construcción de Vivienda; Índice de Costos de Construcción Pesada; Censo de Edificaciones; Muestra Mensual de Comercio al por Menor; Encuesta Anual de Servicios; Encuesta Anual Manufacturera; Encuesta Anual de Comercio; Diseño del Censo General; Encuesta Nacional Agropecuaria -Muestra de Areas Nomenclatura y Clasificación; Cuentas Inmobiliarias; Estadísticas Generales de Construcción; Índice de Costos de la Educación Superior Privada; Encuesta de Microestablecimientos de Comercio, Servicios e Industrias; Estadísticas Vitales; Proyecciones de Población y Estadísticas Demográficas e Informe de Cuentas Económicas Regionales; Índice precios de edificaciones nuevas; Índice de precios de vivienda nueva; Cartera hipotecaria de vivienda; Índice de salubridad prefalla; Encuesta de desempleo institucional; Encuesta de sacrificio de ganado; Encuesta de aves y Cuentas Regionales; Servicio de Asesoría en Planificación Estadística.

ISO - 9001:2000



Contenido

1. Resultados del consolidado nacional
2. Resultados del mes de febrero
3. Resultados año corrido
4. Resultados últimos doce meses
5. Ciudades

Anexos

Ficha metodológica

Definición de variables del índice

1. RESULTADOS DEL CONSOLIDADO NACIONAL

- ❖ En febrero de 2009, el Índice de Costos de la Construcción de Vivienda -ICCV-, registró una variación de 0,44%. Esta tasa es inferior en 1,12 puntos porcentuales a la presentada en el mismo mes del año anterior (1,56%) y en 0,40 puntos porcentuales al total del índice de precios al consumidor de febrero de 2009 (0,84%).
 - Por tipo de vivienda, la mayor variación se registró en la unifamiliar, con 0,55%. Por grupo de costos, mano de obra con 2,50%, registró la mayor variación.
 - Las principales alzas se registraron en: cemento blanco (3,68%); ascensores (3,20%); puertas con marco metálica (3,16%); ayudante (3,11%) y bloques (2,80%). En contraste, las principales bajas se registraron en: mallas (-8,93%); alambres (-6,67%); hierros y aceros (-4,59%); agua (-4,58%); cables y alambres (-4,16%).
- ❖ En lo corrido del año, el ICCV registró una variación de 0,95%. Esta tasa es inferior en 2,05 puntos porcentuales a la registrada en el mismo período del año anterior (3,00%) y en 0,48 puntos porcentuales con relación al índice de precios al consumidor a febrero de 2009 (1,43%).
 - Por tipo de vivienda, la mayor variación se registró en la unifamiliar, con 1,35%. Por grupo de costos, mano de obra con 4,46%, registró la mayor variación.
 - Los mayores incrementos se presentaron en: cemento blanco (6,09%); ayudante (5,47%); enchapes (5,32%); cemento gris (5,25%) y equipo de presión (4,48%). En tanto, las principales bajas se registraron en: mallas (-10,44%); alambres (-9,73%); hierros y aceros (-8,58%); cables y alambres (-4,91%) y agua (-4,31%).
- ❖ En los últimos doce meses, el ICCV registró una variación de 3,20%. Este resultado es inferior en 2,36 puntos porcentuales al acumulado doce meses del año anterior (5,56%) y en 3,27 puntos porcentuales con relación al crecimiento acumulado del índice de precios al consumidor a febrero de 2009 (6,47%).
 - Los mayores incrementos se registraron en: cemento gris (20,22%); pavimento (15,89%); ascensores (13,89%); puertas con marco metálica (12,37%) y lubricantes (10,29%). Las principales bajas se presentaron en: cables y alambres (-12,99%); sanitarios (-10,51%); lavamanos (-6,47%); hierros y aceros (-5,49%).
- ❖ En febrero de 2009, la variación mensual del índice para la Vivienda de Interés Social -VIS- fue de 0,56%. Esta tasa es inferior en 1,00 punto porcentual a la presentada en el mismo mes del año anterior (1,56%) y en 0,26 puntos porcentuales con respecto al total del índice de precios al consumidor para ingresos bajos de febrero de 2009 (0,82%).
- ❖ En lo corrido del año, la VIS presentó una variación de 1,21%. Esta tasa es inferior en 1,94 puntos porcentuales a la presentada en el mismo período del año anterior (3,15%) y en 0,27 puntos porcentuales al total del índice de precios al consumidor para ingresos bajos acumulado a febrero de 2009 (1,48%).
- ❖ La variación de la Vivienda de Interés Social -VIS- en los últimos doce meses, fue de 3,39%. Este resultado es inferior en 2,58 puntos porcentuales a la registrada en el mismo período del año anterior (5,97%) y en 3,86 puntos porcentuales con respecto al crecimiento doce meses del índice de precios al consumidor para ingresos bajos de febrero de 2009 (7,25%).

Director

Héctor Maldonado Gómez

Subdirector

Carlos Eduardo Sepúlveda Rico

Director de Metodología y Producción Estadística

Eduardo Efraín Freire Delgado



2. RESULTADOS DEL MES DE FEBRERO

2.1 Comportamiento de la variación mensual del ICCV, según tipo de vivienda

En febrero, los costos de construcción de la vivienda unifamiliar registraron una variación de 0,55%, mientras que la multifamiliar registró una variación de 0,37%.

En términos de contribución a la variación total (0,44%), el mayor aporte correspondió a la vivienda multifamiliar, con 0,23 puntos porcentuales, en tanto que la unifamiliar aportó 0,20 puntos porcentuales.

Cuadro 1

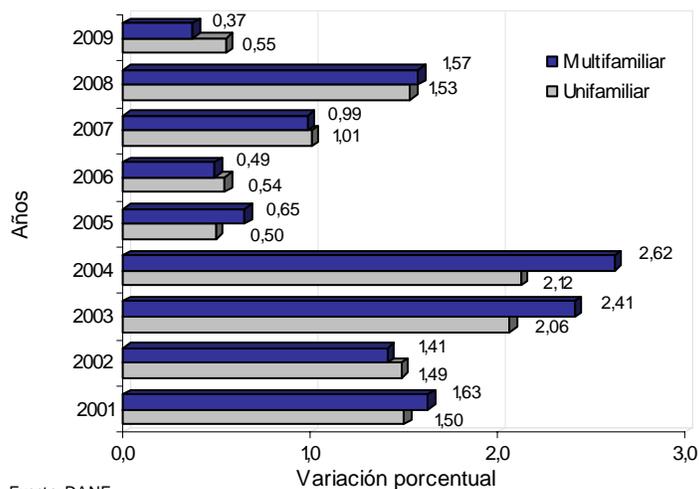
**ICCV. Índice, variación y contribución mensual, según tipos de vivienda
Febrero (2008 - 2009)**

Tipos de vivienda	Índice 2009		Variación (%)		Contribución (puntos porcentuales)	
	Enero	Febrero	Febrero		Febrero	
			2008	2009	2008	2009
Unifamiliar	178,47	179,44	1,53	0,55	0,56	0,20
Multifamiliar	179,61	180,28	1,57	0,37	1,00	0,23
Total	179,19	179,97	1,56	0,44	1,56	0,44

Fuente: DANE

Gráfico 1

**ICCV. Variación mensual, por tipo de vivienda
Febrero (2001 - 2009)**



Fuente: DANE

2.2 Comportamiento de la variación mensual del ICCV total y VIS, según grupos y subgrupos de costos

2.2.1 Variación por grupos de costos

Por grupos de costos, la variación superior a la media total del ICCV en febrero, se presentó en mano de obra (2,50%), el cual aportó 0,68 puntos porcentuales a la variación total (0,44%). Los grupos materiales (-0,40%); maquinaria y equipo (0,30%), registraron variaciones inferiores a la media.

Para la Vivienda de Interés Social -VIS-, el grupo mano de obra (2,44%), registró una variación superior a la media y aportó 0,85 puntos porcentuales a la variación total de la VIS (0,56%). Los grupos materiales (-0,54%); maquinaria y equipo (0,34), registraron variaciones inferiores a la media.



Cuadro 2
ICCV. Variación y contribución mensual, según grupos de costos
Febrero (2008 - 2009)

Grupos de costos	Peso %	Variación (%)		Diferencia puntos porcentuales	Contribución (puntos porcentuales)	
		2008	2009		2008	2009
Mano de obra	28,51	2,62	2,50	-0,12	0,70	0,68
Maquinaria y equipo	5,44	1,21	0,30	-0,91	0,07	0,02
Materiales	66,05	1,17	-0,40	-1,57	0,80	-0,27
Total	100,00	1,56	0,44	-1,12	1,56	0,44

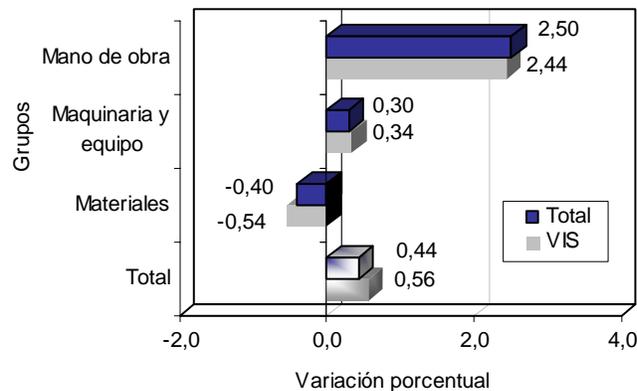
Fuente: DANE

Cuadro 3
VIS. Variación y contribución mensual, según grupos de costos
Febrero (2008 - 2009)

Grupos de costos	Peso %	Variación (%)		Diferencia puntos porcentuales	Contribución (puntos porcentuales)	
		2008	2009		2008	2009
Mano de obra	36,22	2,27	2,44	0,17	0,77	0,85
Maquinaria y equipo	5,99	1,07	0,34	-0,73	0,06	0,02
Materiales	57,79	1,20	-0,54	-1,74	0,72	-0,32
Total	100,00	1,56	0,56	-1,00	1,56	0,56

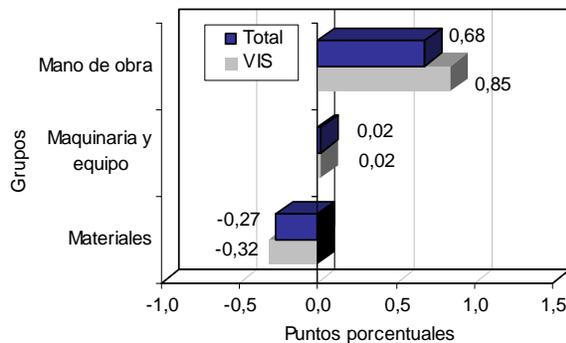
Fuente: DANE

Gráfico 2
ICCV. Variación mensual, por grupos de costos, según total y VIS
Febrero 2009



Fuente: DANE

Gráfico 3
ICCV. Contribución mensual, por grupos de costos, según total y VIS
Febrero 2009



Fuente: DANE

**2.2.2 Variación de los subgrupos de costos por encima y por debajo del promedio mensual: total y VIS****Cuadro 4
ICCV. Variación y contribución mensual, según grupos y subgrupos de costos
Febrero 2009**

Grupos de costos	Subgrupos por encima del promedio		Variación (%)	Contribución*	Subgrupos por debajo del promedio		Variación (%)	Contribución*
	Total (0,44%)				Total (0,44%)			
Materiales	Carpintería metálica		2,12	0,08	Carpintería de madera		0,34	0,01
	Pisos y enchapes		2,09	0,12	Materiales varios		0,19	0,00
	Instalaciones especiales		1,68	0,05	Mampostería		0,16	0,02
	Cubiertas		1,18	0,02	Pintura		0,15	0,00
					Instalaciones hidráulicas y sanitarias		0,12	0,00
					Aparatos sanitarios		0,06	0,00
					Cerraduras, vidrios, espejos y herrajes		-0,07	0,00
					Instalaciones eléctricas y de gas		-0,21	-0,01
					Obras exteriores		-0,81	-0,01
					Cimentación y estructuras		-2,39	-0,56
Mano de obra	Ayudante		3,11	0,39				
	Oficial		2,04	0,29				
	Maestro general		1,36	0,01				
Maquinaria y equipo	Equipo de transporte		0,56	0,01	Maquinaria y equipo de construcción		0,23	0,01

Fuente: DANE

**Cuadro 5
VIS. Variación y contribución mensual, según grupos y subgrupos de costos
Febrero 2009**

Grupos de costos	Subgrupos por encima del promedio		Variación (%)	Contribución*	Subgrupos por debajo del promedio		Variación (%)	Contribución*
	VIS (0,56%)				VIS (0,56%)			
Materiales	Pisos y enchapes		2,35	0,09	Carpintería de madera		0,44	0,01
	Carpintería metálica		2,14	0,05	Materiales varios		0,24	0,00
	Instalaciones especiales		2,13	0,04	Pintura		0,21	0,00
	Cubiertas		1,17	0,02	Mampostería		0,14	0,01
					Instalaciones hidráulicas y sanitarias		0,09	0,00
					Cerraduras, vidrios, espejos y herrajes		-0,36	0,00
					Instalaciones eléctricas y de gas		-0,38	-0,02
					Aparatos sanitarios		-0,40	-0,01
					Obras exteriores		-0,80	0,00
					Cimentación y estructuras		-2,24	-0,52
Mano de obra	Ayudante		3,09	0,53				
	Oficial		1,86	0,31				
	Maestro general		1,31	0,01				
Maquinaria y equipo	Equipo de transporte		0,62	0,01	Maquinaria y equipo de construcción		0,28	0,01

Fuente: DANE



3. RESULTADOS AÑO CORRIDO

3.1 Comportamiento de la variación en el año corrido del ICCV, según tipo de vivienda

En lo corrido del año, la vivienda unifamiliar aumentó en 1,35%, inferior en 0,08 puntos porcentuales al índice de precios al consumidor de febrero de 2009 (1,43%), en tanto que la vivienda multifamiliar presentó un incremento de 0,72%.

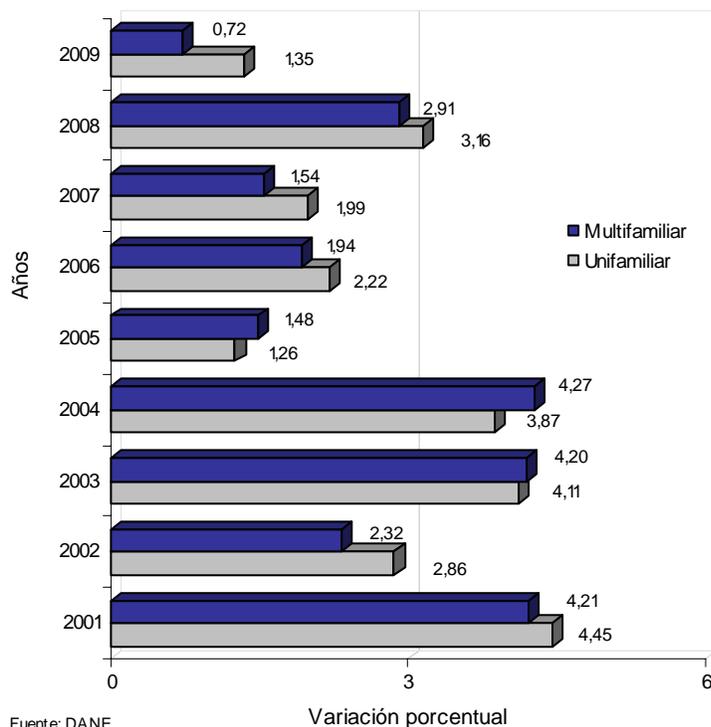
En términos de contribución a la variación total, el mayor aporte corresponde a la vivienda unifamiliar, con 0,50 puntos porcentuales, mientras que la vivienda multifamiliar aportó 0,45 puntos porcentuales.

Cuadro 6
ICCV. Índice, variación y contribución año corrido,
según tipos de vivienda
Febrero (2008 - 2009)

Tipos de vivienda	Índice		Variación (%)		Contribución (puntos porcentuales)	
	Diciembre 2008	Febrero 2009	Febrero		Febrero	
	2008	2009	2008	2009	2008	2009
Unifamiliar	177,05	179,44	3,16	1,35	1,17	0,50
Multifamiliar	178,99	180,28	2,91	0,72	1,83	0,45
Total	178,27	179,97	3,00	0,95	3,00	0,95

Fuente: DANE

Gráfico 4
ICCV. Variación año corrido, por tipos de vivienda
Febrero (2001 - 2009)



3.2 Comportamiento de la variación año corrido del ICCV total y VIS, según grupos y subgrupos de costos

3.2.1 Variación por grupos de costos

En lo corrido del año, el grupo de costos del ICCV que presentó una variación superior a la media, fue mano de obra (4,46%), el cual aportó 1,20 puntos porcentuales a la variación total (0,95%). Los grupos materiales (-0,44%); maquinaria y equipo (0,88%), registraron variaciones menores a la media.

En la VIS, la variación superior a la media se presentó en el grupo mano de obra (4,48%), que aportó 1,55 puntos porcentuales a la variación total de la VIS (1,21%). Los grupos materiales (-0,65%); maquinaria y equipo (0,89%), presentaron variaciones menores al total de la VIS.

Cuadro 7
ICCV. Variación y contribución año corrido
según grupos de costos
Febrero (2008 - 2009)

Grupos de costos	Peso %	Variación (%)		Diferencia puntos porcentuales	Contribución (puntos porcentuales)	
		2008	2009		2008	2009
Mano de obra	28,51	5,01	4,46	-0,55	1,32	1,20
Maquinaria y equipo	5,44	2,84	0,88	-1,96	0,16	0,05
Materiales	66,05	2,24	-0,44	-2,68	1,52	-0,30
Total	100,00	3,00	0,95	-2,05	3,00	0,95

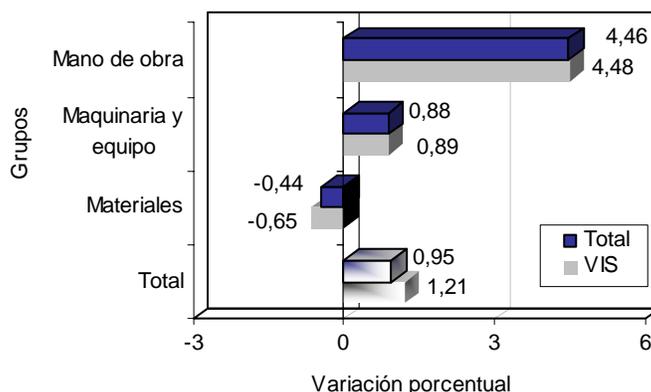
Fuente: DANE

Cuadro 8
VIS. Variación y contribución año corrido
según grupos de costos
Febrero (2008 - 2009)

Grupos de costos	Peso %	Variación (%)		Diferencia puntos porcentuales	Contribución (puntos porcentuales)	
		2008	2009		2008	2009
Mano de obra	36,22	4,79	4,48	-0,31	1,62	1,55
Maquinaria y equipo	5,99	2,02	0,89	-1,13	0,12	0,05
Materiales	57,79	2,34	-0,65	-2,99	1,41	-0,39
Total	100,00	3,15	1,21	-1,94	3,15	1,21

Fuente: DANE

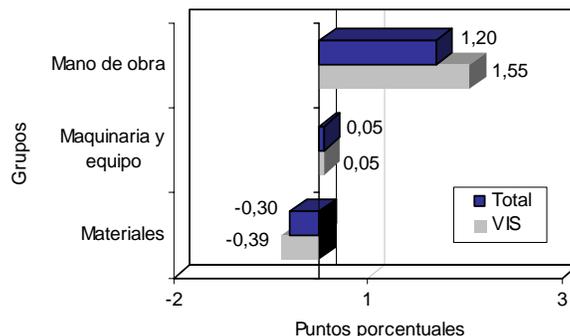
Gráfico 5
ICCV. Variación año corrido, por grupos de costos, según total y VIS
Febrero 2009



Fuente: DANE



Gráfico 6
ICCV. Contribución año corrido, por grupos de costos, según total y VIS
Febrero 2009



Fuente: DANE

3.2.2 Variación de los subgrupos de costos por encima y por debajo del promedio año corrido: total y VIS

Cuadro 9

ICCV. Variación y contribución año corrido, según grupos y subgrupos de costos

Febrero 2009

Grupos de costos	Subgrupos por encima del promedio Total (0,95%)		Variación (%)	Contribución*	Subgrupos por debajo del promedio Total (0,95%)		Variación (%)	Contribución*
Materiales	Pisos y enchapes	4,97	0,29	Materiales varios	0,61	0,01		
	Carpintería metálica	3,22	0,11	Carpintería de madera	0,51	0,02		
	Instalaciones especiales	2,75	0,08	Aparatos sanitarios	0,37	0,01		
	Cubiertas	1,83	0,03	Pintura	0,21	0,01		
	Mampostería	1,03	0,10	Instalaciones hidráulicas y sanitarias	0,10	0,00		
				Instalaciones eléctricas y de gas	-0,08	0,00		
				Obras exteriores	-0,14	0,00		
				Cerraduras, vidrios, espejos y herrajes	-0,20	0,00		
				Cimentación y estructuras	-3,99	-0,95		
Mano de obra	Ayudante	5,47	0,67					
	Oficial	3,73	0,52					
	Maestro general	2,18	0,02					
Maquinaria y equipo	Equipo de transporte	1,82	0,02	Maquinaria y equipo de construcción	0,61	0,03		

Fuente: DANE

* Puntos porcentuales

Cuadro 10

VIS. Variación y contribución año corrido, según grupos y subgrupos de costos

Febrero 2009

Grupos de costos	Subgrupos por encima del promedio VIS (1,21%)		Variación (%)	Contribución*	Subgrupos por debajo del promedio VIS (1,21%)		Variación (%)	Contribución*
Materiales	Pisos y enchapes	5,23	0,19	Mampostería	0,98	0,10		
	Instalaciones especiales	3,41	0,06	Materiales varios	0,75	0,01		
	Carpintería metálica	3,28	0,08	Carpintería de madera	0,55	0,01		
	Cubiertas	1,81	0,03	Pintura	0,26	0,01		
				Instalaciones hidráulicas y sanitarias	0,00	0,00		
				Instalaciones eléctricas y de gas	-0,13	-0,01		
				Aparatos sanitarios	-0,15	0,00		
				Cerraduras, vidrios, espejos y herrajes	-0,46	0,00		
				Obras exteriores	-0,67	0,00		
				Cimentación y estructuras	-3,64	-0,86		
Mano de obra	Ayudante	5,38	0,90					
	Oficial	3,72	0,62					
	Maestro general	2,19	0,02					
Maquinaria y equipo	Equipo de transporte	2,33	0,02	Maquinaria y equipo de construcción	0,60	0,03		

Fuente: DANE

* Puntos porcentuales



4. RESULTADOS ÚLTIMOS DOCE MESES

4.1 Comportamiento de la variación doce meses del ICCV, según tipo de vivienda

En los últimos doce meses, el índice para la vivienda unifamiliar aumentó en 3,48%, inferior en 2,99 puntos porcentuales al crecimiento doce meses del índice de precios al consumidor de febrero de 2009 (6,47%), mientras que para la vivienda multifamiliar el incremento fue 3,03%.

En términos de contribución a la variación total, el mayor aporte correspondió a la vivienda multifamiliar, con 1,91 puntos porcentuales, mientras la vivienda unifamiliar aportó 1,29 puntos porcentuales.

Cuadro 11

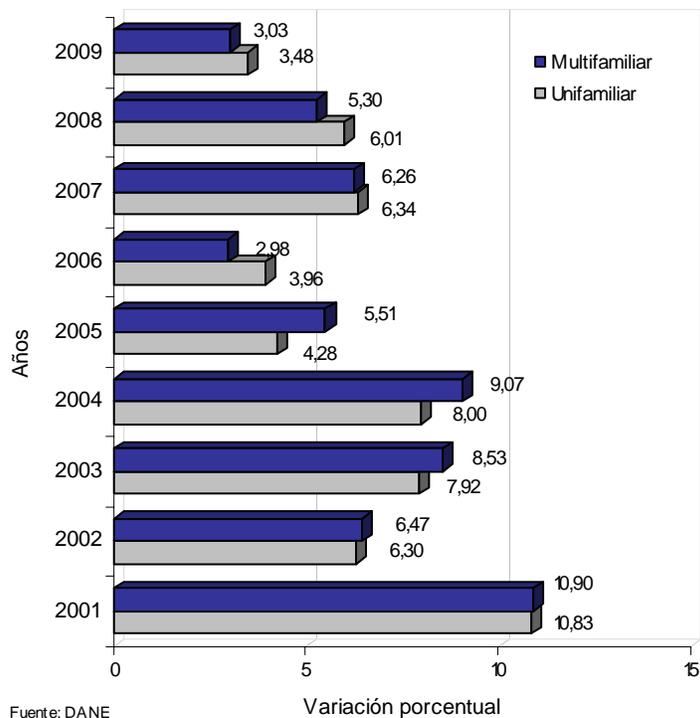
**ICCV. Índice, variación y contribución doce meses, según tipos de vivienda
Febrero (2008 - 2009)**

Tipos de vivienda	Índice		Variación (%)		Contribución (puntos porcentuales)	
	Febrero		Febrero		Febrero	
	2008	2009	2008	2009	2008	2009
Unifamiliar	173,40	179,44	6,01	3,48	2,22	1,29
Multifamiliar	174,97	180,28	5,30	3,03	3,34	1,91
Total	174,39	179,97	5,56	3,20	5,56	3,20

Fuente: DANE

Gráfico 7

**ICCV. Variación doce meses, por tipo de vivienda
Febrero (2001 - 2009)**



4.2 Comportamiento de la variación doce meses del ICCV total y VIS, según grupos y subgrupos de costos

4.2.1 Variación por grupos de costos

En los últimos doce meses, el grupo que presentó variación por encima de la media, fue mano de obra (7,31%), el cual aportó 1,97 puntos porcentuales a la variación total (3,20%). Los grupos materiales (1,61%); maquinaria y equipo (2,65%), registraron variaciones inferiores a la media.

Para la VIS, el grupo que presentó variación por encima de la media, fue mano de obra (7,23%), el cual aportó 2,48 puntos porcentuales a la variación total (3,39%). Los grupos materiales (1,27%); maquinaria y equipo (2,51%), registraron variaciones menores a la media.

Cuadro 12

**ICCV. Variación y contribución doce meses, según grupos de costos
Febrero (2008 - 2009)**

Grupos de costos	Peso %	Variación (%)		Diferencia puntos porcentuales	Contribución (puntos porcentuales)	
		2008	2009		2008	2009
Mano de obra	28,51	8,51	7,31	-1,20	2,22	1,97
Maquinaria y equipo	5,44	7,67	2,65	-5,02	0,41	0,14
Materiales	66,05	4,26	1,61	-2,65	2,92	1,09
Total	100,00	5,56	3,20	-2,36	5,56	3,20

Fuente: DANE

Cuadro 13

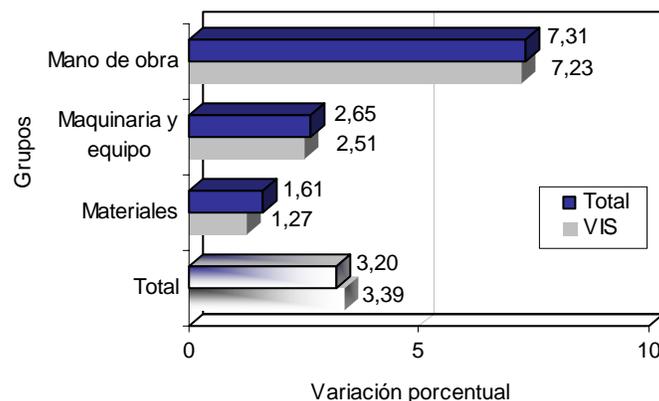
**VIS. Variación y contribución doce meses, según grupos de costos
Febrero (2008 - 2009)**

Grupos de costos	Peso %	Variación (%)		Diferencia puntos porcentuales	Contribución (puntos porcentuales)	
		2008	2009		2008	2009
Mano de obra	36,22	8,65	7,23	-1,42	2,89	2,48
Maquinaria y equipo	5,99	7,56	2,51	-5,05	0,44	0,15
Materiales	57,79	4,34	1,27	-3,07	2,64	0,76
Total	100,00	5,97	3,39	-2,58	5,97	3,39

Fuente: DANE

Gráfico 8

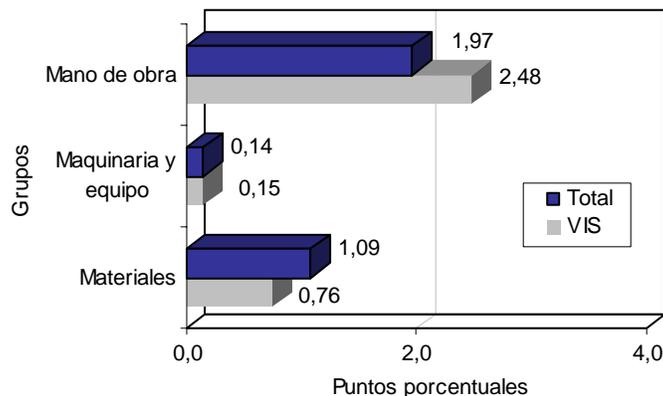
**ICCV. Variación doce meses, por grupos de costos, según total y VIS
Febrero 2009**



Fuente: DANE



Gráfico 9
ICCV. Contribución doce meses, por grupos de costos, según total y VIS
Febrero 2009



Fuente: DANE

4.2.2 Variación de los subgrupos de costos por encima y por debajo del promedio doce meses: total y VIS

Cuadro 14

Grupos de costos	Subgrupos por encima del promedio		Variación (%)	Contribución*	Subgrupos por debajo del promedio		Variación (%)	Contribución*
	Total (3,20%)				Total (3,20%)			
Materiales	Obras exteriores	10,62	0,07	Carpintería de madera	3,05	0,10		
	Carpintería metálica	9,40	0,32	Cerraduras, vidrios, espejos y herrajes	1,99	0,02		
	Instalaciones especiales	7,51	0,22	Instalaciones hidráulicas y sanitarias	1,79	0,06		
	Materiales varios	6,26	0,07	Pintura	1,43	0,04		
	Cubiertas	4,49	0,08	Instalaciones eléctricas y de gas	0,63	0,04		
	Pisos y enchapes	4,34	0,26	Cimentación y estructuras	-1,74	-0,41		
	Mampostería	3,50	0,34	Aparatos sanitarios	-4,52	-0,11		
Mano de obra	Oficial	7,51	1,02					
	Maestro general	7,16	0,07					
	Ayudante	7,11	0,87					
Maquinaria y equipo	Equipo de transporte	5,67	0,07	Maquinaria y equipo de construcción	1,81	0,08		

Fuente: DANE

Cuadro 15

VIS. Variación y contribución anual, según grupos y subgrupos de costos

Febrero 2009

Grupos de costos	Subgrupos por encima del promedio		Variación (%)	Contribución*	Subgrupos por debajo del promedio		Variación (%)	Contribución*
	VIS (3,39%)				VIS (3,39%)			
Materiales	Carpintería metálica	9,49	0,23	Carpintería de madera	3,00	0,05		
	Obras exteriores	8,49	0,03	Cerraduras, vidrios, espejos y herrajes	1,55	0,01		
	Instalaciones especiales	8,22	0,15	Pintura	1,42	0,03		
	Materiales varios	5,78	0,05	Instalaciones hidráulicas y sanitarias	1,41	0,05		
	Cubiertas	4,68	0,08	Instalaciones eléctricas y de gas	0,55	0,03		
	Pisos y enchapes	4,55	0,17	Cimentación y estructuras	-1,54	-0,36		
	Mampostería	3,49	0,34	Aparatos sanitarios	-4,79	-0,10		
Mano de obra	Oficial	7,44	1,22					
	Ayudante	7,04	1,19					
	Maestro general	6,81	0,07					
Maquinaria y equipo	Equipo de transporte	6,81	0,07	Maquinaria y equipo de construcción	1,67	0,08		

Fuente: DANE

* Puntos porcentuales

5. CIUDADES

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados en el índice.



5.1 Comportamiento de la variación del ICCV, según ciudades

5.1.1 Variación mensual

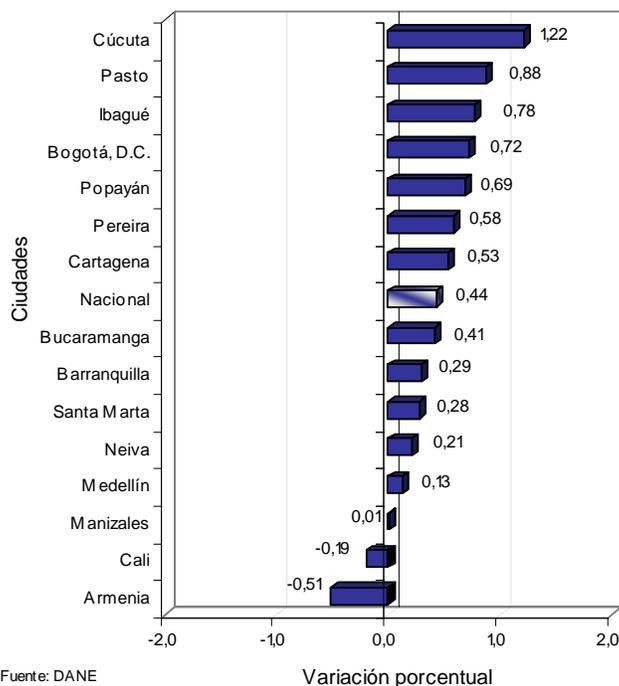
De las quince ciudades incluidas en la cobertura geográfica del índice, siete de ellas: Cúcuta (1,22%); Pasto (0,88%); Ibagué (0,78%); Bogotá, D.C. (0,72%); Popayán (0,69%); Pereira (0,58%) y Cartagena (0,53%), se situaron por encima del promedio nacional (0,44%).

Cuadro 16
ICCV. Variación mensual, por encima y por debajo del promedio nacional, según ciudades
Febrero (2008 - 2009)

Ciudades	Variación (%)		Diferencia puntos porcentuales
	2008	2009	
Cúcuta	1,45	1,22	-0,23
Pasto	1,87	0,88	-0,99
Ibagué	2,15	0,78	-1,37
Bogotá, D.C.	2,00	0,72	-1,28
Popayán	2,06	0,69	-1,37
Pereira	2,37	0,58	-1,79
Cartagena	0,81	0,53	-0,28
Nacional	1,56	0,44	-1,12
Bucaramanga	0,92	0,41	-0,51
Barranquilla	0,49	0,29	-0,20
Santa Marta	1,20	0,28	-0,92
Neiva	2,37	0,21	-2,16
Medellín	1,32	0,13	-1,19
Manizales	1,20	0,01	-1,19
Cali	0,90	-0,19	-1,09
Armenia	-0,80	-0,51	0,29

Fuente: DANE

Gráfico 10
ICCV. Variación mensual, por ciudades
Febrero 2009





5.1.2 Variación año corrido

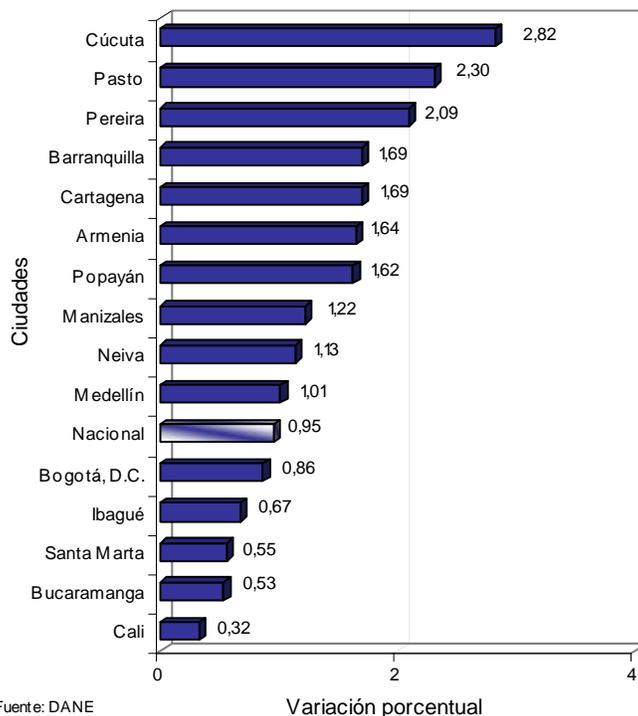
Para lo corrido del año, diez ciudades: Cúcuta (2,82%); Pasto (2,30%); Pereira (2,09%); Barranquilla (1,69%); Cartagena (1,69%); Armenia (1,64%); Popayán (1,62%); Manizales (1,22%); Neiva (1,13%) y Medellín (1,01%), se situaron por encima del promedio nacional (0,95%).

Cuadro 17
ICCV. Variación año corrido, por encima y por debajo del promedio nacional, según ciudades Febrero (2008 - 2009)

Ciudades	Variación (%)		Diferencia puntos porcentuales
	2008	2009	
Cúcuta	4,07	2,82	-1,25
Pasto	3,92	2,30	-1,62
Pereira	3,21	2,09	-1,12
Barranquilla	1,43	1,69	0,26
Cartagena	3,67	1,69	-1,98
Armenia	0,13	1,64	1,51
Popayán	2,91	1,62	-1,29
Manizales	3,64	1,22	-2,42
Neiva	3,90	1,13	-2,77
Medellín	3,01	1,01	-2,00
Nacional	3,00	0,95	-2,05
Bogotá, D.C.	3,02	0,86	-2,16
Ibagué	3,89	0,67	-3,22
Santa Marta	2,19	0,55	-1,64
Bucaramanga	2,83	0,53	-2,30
Cali	3,23	0,32	-2,91

Fuente: DANE

Gráfico 11
ICCV. Variación año corrido, por ciudades Febrero 2009



Fuente: DANE

Variación porcentual



5.1.3 Variación doce meses

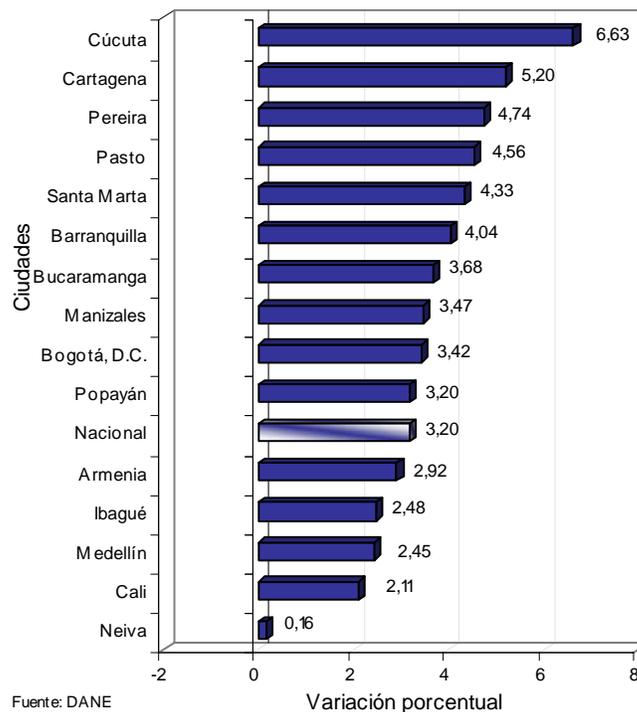
Para el acumulado de los últimos doce meses, diez ciudades: Cúcuta (6,63%); Cartagena (5,20%); Pereira (4,74%); Pasto (4,56%); Santa Marta (4,33%); Barranquilla (4,04%); Bucaramanga (3,68%); Manizales (3,47%); Bogotá, D.C. (3,42%) y Popayán (3,20%), se situaron por encima del promedio nacional (3,20%).

Cuadro 18
ICCV. Variación anual, por encima y por debajo
del promedio nacional, según ciudades
Febrero (2008 - 2009)

Ciudades	Variación (%)		Diferencia puntos porcentuales
	2008	2009	
Cúcuta	7,28	6,63	-0,65
Cartagena	7,19	5,20	-1,99
Pereira	3,78	4,74	0,96
Pasto	6,41	4,56	-1,85
Santa Marta	5,04	4,33	-0,71
Barranquilla	3,01	4,04	1,03
Bucaramanga	5,50	3,68	-1,82
Manizales	6,15	3,47	-2,68
Bogotá, D.C.	5,60	3,42	-2,18
Popayán	5,39	3,20	-2,19
Nacional	5,56	3,20	-2,36
Armenia	1,19	2,92	1,73
Ibagué	6,13	2,48	-3,65
Medellín	4,91	2,45	-2,46
Cali	6,94	2,11	-4,83
Neiva	7,39	0,16	-7,23

Fuente: DANE

Gráfico 12
ICCV. Variación doce meses, por ciudades
Febrero 2009



Fuente: DANE



5.2 Comportamiento de la variación mensual del ICCV, según ciudades

5.2.1 Materiales

Por ciudades, el grupo de materiales, con una ponderación en la canasta de 66,05% y una variación de -0,40% en el mes de Febrero, registró el siguiente comportamiento:

Cuadro 19
ICCV. Materiales - Variación y contribución por encima y por debajo del promedio, según ciudades
Febrero 2009

Ciudades	Por encima del promedio		Ciudades	Por debajo del promedio	
	Variación (%)	Contribución (puntos porcentuales)		Variación (%)	Contribución (puntos porcentuales)
Cúcuta	0,84	0,50			
Pasto	0,54	0,36			
Ibagué	0,02	0,01			
Cartagena	-0,01	-0,01			
Popayán	-0,14	-0,09			
Barranquilla	-0,16	-0,10			
Manizales	-0,16	-0,11			
Bucaramanga	-0,21	-0,14			
Neiva	-0,26	-0,17			
Santa Marta	-0,33	-0,22			
Bogotá, D.C.	-0,39	-0,27			
			Pereira	-0,55	-0,34
			Medellín	-0,57	-0,39
			Cali	-0,72	-0,46
			Armenia	-0,79	-0,52

Fuente: DANE

5.2.2 Mano de obra

Por ciudades, el grupo de mano de obra con una ponderación en la canasta de 28,51% y una variación de 2,50% en el mes de Febrero, registró lo siguiente:

Cuadro 20
ICCV. Mano de obra - Variación y contribución por encima y por debajo del promedio, según ciudades
Febrero 2009

Ciudades	Por encima del promedio		Ciudades	Por debajo del promedio	
	Variación (%)	Contribución (puntos porcentuales)		Variación (%)	Contribución (puntos porcentuales)
Bogotá, D.C.	3,75	0,96			
Pereira	2,86	0,92			
Ibagué	2,65	0,74			
			Popayán	2,33	0,74
			Bucaramanga	2,04	0,55
			Cartagena	2,04	0,61
			Cúcuta	1,93	0,70
			Medellín	1,91	0,51
			Santa Marta	1,88	0,50
			Pasto	1,47	0,42
			Barranquilla	1,37	0,38
			Neiva	1,22	0,37
			Cali	0,89	0,26
			Manizales	0,23	0,07
			Armenia	0,00	0,00

Fuente: DANE



5.2.3 Maquinaria y equipo

Por ciudades, el grupo de maquinaria y equipo, con una ponderación en la canasta de 5,44% y una variación de 0,30% en el mes de Febrero, se comportó así:

Cuadro 21
ICCV. Maquinaria y equipo - Variación y contribución por encima y por debajo
del promedio, según ciudades
Febrero 2009

Ciudades	Por encima del promedio		Ciudades	Por debajo del promedio	
	Variación (%)	Contribución (puntos porcentuales)		Variación (%)	Contribución (puntos porcentuales)
Pasto	2,20	0,09	Neiva	0,16	0,01
Manizales	1,03	0,05	Santa Marta	0,12	0,01
Ibagué	0,78	0,03	Armenia	0,10	0,00
Popayán	0,77	0,04	Cali	0,09	0,01
Cúcuta	0,59	0,03	Pereira	0,08	0,00
Bogotá, D.C.	0,45	0,02	Medellín	0,07	0,00
Barranquilla	0,32	0,02	Bucaramanga	-0,03	0,00
			Cartagena	-1,35	-0,07

Fuente: DANE



ANEXO

A1. ICCV. Variación mensual, año corrido y doce meses, total nacional y por tipos de vivienda
1998 - 2009 (febrero)

Año	Total nacional			Vivienda unifamiliar			Vivienda multifamiliar			Vivienda de interés social*		
	Mensual	Año corrido	Doce meses	Mensual	Año corrido	Doce meses	Mensual	Año corrido	Doce meses	Mensual	Año corrido	Doce meses
1998	3,90	7,53	16,94	3,53	7,57	16,81	4,08	7,50	17,00	--	--	--
1999	1,44	3,78	12,71	1,74	4,33	12,95	1,30	3,52	12,60	--	--	--
2000	1,32	3,10	9,41	1,37	3,33	9,56	1,29	2,97	9,32	1,45	3,51	--
2001	1,58	4,30	10,87	1,50	4,45	10,83	1,63	4,21	10,90	1,47	4,48	10,24
2002	1,44	2,52	6,41	1,49	2,86	6,30	1,41	2,32	6,47	1,62	3,03	6,61
2003	2,28	4,16	8,30	2,06	4,11	7,92	2,41	4,20	8,53	2,20	4,14	8,17
2004	2,44	4,13	8,68	2,12	3,87	8,00	2,62	4,27	9,07	2,37	4,20	8,40
2005	0,59	1,40	5,06	0,50	1,26	4,28	0,65	1,48	5,51	0,62	1,56	5,03
2006	0,51	2,04	3,34	0,54	2,22	3,96	0,49	1,94	2,98	0,51	2,23	3,78
2007	0,99	1,71	6,29	1,01	1,99	6,34	0,99	1,54	6,26	1,06	2,07	6,40
2008	1,56	3,00	5,56	1,53	3,16	6,01	1,57	2,91	5,30	1,56	3,15	5,97
2009	0,44	0,95	3,20	0,55	1,35	3,48	0,37	0,72	3,03	0,56	1,21	3,39

Fuente: DANE

* VIS a partir de 2000

-- No aplica o no se investiga

A2. ICCV. Variación mensual, año corrido y doce meses, total nacional y por tipos de vivienda, según ciudades
Febrero 2009

Ciudades	Total nacional			Vivienda unifamiliar			Vivienda multifamiliar			Vivienda de interés social		
	Mensual	Año corrido	Doce meses	Mensual	Año corrido	Doce meses	Mensual	Año corrido	Doce meses	Mensual	Año corrido	Doce meses
Nacional	0,44	0,95	3,20	0,55	1,35	3,48	0,37	0,72	3,03	0,56	1,21	3,39
Medellín	0,13	1,01	2,45	0,33	1,59	2,94	0,04	0,75	2,24	0,36	1,58	2,93
Barranquilla	0,29	1,69	4,04	0,47	2,21	4,36	0,24	1,55	3,96	0,45	2,16	4,31
Bogotá, D.C.	0,72	0,86	3,42	0,83	1,13	3,75	0,68	0,76	3,29	0,93	1,06	3,56
Cartagena	0,53	1,69	5,20	0,81	2,36	5,89	0,36	1,28	4,78	0,71	2,23	5,83
Manizales	0,01	1,22	3,47	0,04	1,45	3,82	0,00	1,04	3,21	-0,01	1,36	3,50
Popayán	0,69	1,62	3,20	0,70	1,63	3,22	0,37	1,05	2,68	0,47	1,24	2,94
Neiva	0,21	1,13	0,16	0,27	1,24	0,17	-0,06	0,64	0,09	0,21	1,19	0,12
Santa Marta	0,28	0,55	4,33	0,46	0,82	4,24	0,15	0,36	4,39	0,43	0,71	4,21
Pasto	0,88	2,30	4,56	0,99	2,52	4,73	0,61	1,77	4,16	0,98	2,54	4,65
Cúcuta	1,22	2,82	6,63	1,25	2,88	6,68	1,08	2,53	6,38	1,25	2,97	6,92
Armenia	-0,51	1,64	2,92	-0,36	2,13	3,32	-0,68	1,12	2,48	-0,38	2,14	3,23
Pereira	0,58	2,09	4,74	0,81	2,54	5,11	0,31	1,56	4,30	0,70	2,45	4,65
Bucaramanga	0,41	0,53	3,68	0,50	0,66	3,88	0,37	0,48	3,60	0,60	0,76	3,71
Ibagué	0,78	0,67	2,48	0,94	0,87	2,75	0,45	0,25	1,94	0,91	0,84	2,68
Cali	-0,19	0,32	2,11	0,00	0,69	2,46	-0,34	0,03	1,84	-0,11	0,48	2,32

Fuente: DANE

**A6. ICCV. Variación mensual, año corrido y doce meses, según grupos e insumos****Febrero 2009**

Grupos e insumos	Variación porcentual			Grupos e insumos	Variación porcentual		
	Doce meses	Año corrido	Mensual		Doce meses	Año corrido	Mensual
Materiales	1,61	-0,44	-0,40	Incrustaciones	2,10	1,84	0,62
Cemento gris	20,22	5,25	0,53	Ladrillos	2,08	0,08	0,05
Pavimento	15,89	-0,54	-1,58	Rejillas	2,06	-0,11	-0,12
Ascensores	13,89	4,02	3,20	Vidrios	1,86	0,14	0,02
Puertas con marco metálica	12,37	3,91	3,16	Griferías	1,79	2,25	1,22
Lubricantes	10,29	0,18	0,03	Accesorios hidráulicos	1,70	-0,14	0,10
Tubería gas	9,51	-0,38	-0,31	Accesorios sanitarios	1,56	-0,57	-0,20
Marcos ventanas metálica	9,13	3,46	2,11	Contadores	1,48	0,60	0,36
Recebo común	8,60	-0,07	-0,40	Pinturas	1,38	0,16	0,11
Equipo de presión	8,20	4,48	2,04	Cerraduras	1,34	-0,69	-0,23
Alambres	7,87	-9,73	-6,67	Maderas de construcción	1,19	0,32	0,31
Impermeabilizantes	7,23	1,53	0,66	Lámparas	1,14	1,49	0,43
Aditivos	6,82	2,50	1,28	Transformadores	1,05	0,20	0,20
Divisiones baño	6,41	0,67	-0,02	Soldaduras	0,82	-0,35	-0,05
Adhesivo para enchape	6,21	3,48	2,46	Agua	0,18	-4,31	-4,58
Geotextiles	6,15	0,30	0,23	Limpiadores	0,04	-0,74	-0,52
Cemento blanco	6,13	6,09	3,68	Concretos	-0,10	-0,66	-0,74
Accesorios cubierta	5,89	2,98	0,64	Lavaplatos	-0,10	-0,63	-0,28
Nomenclatura	5,88	1,07	0,73	Perfiles	-0,32	-0,62	-0,91
Tableros	5,61	1,92	1,54	Closets	-0,55	0,27	0,12
Granitos	5,18	0,33	0,29	Tubería conduit pvc	-0,80	-0,04	-0,22
Citófonos	4,75	0,51	0,13	Tanques	-1,06	0,00	0,00
Bloques	4,59	3,20	2,80	Tubería sanitaria	-1,17	-0,82	-0,73
Canales y bajantes	4,56	0,04	-0,15	Contadores	-1,58	0,21	0,30
Tubería hidráulica	4,56	0,79	0,59	Equipos baño	-1,79	-2,07	-2,54
Herrajes	4,40	-0,65	-0,11	Morteros	-2,03	-0,76	-0,97
Equipo contra incendio	4,39	1,58	1,34	Mallas	-2,89	-10,44	-8,93
Tejas	4,28	1,84	1,46	Sistema de aire acondicionado	-4,75	2,34	1,55
Juegos infantiles	4,26	0,25	0,10	Hierros y aceros	-5,49	-8,58	-4,59
Poliétilenos	4,24	0,73	0,76	Lavamanos	-6,47	-0,05	-0,35
Calentadores	4,23	2,93	1,64	Sanitarios	-10,51	-0,90	-0,64
Puertas con marco madera	4,22	0,61	0,48	Cables y alambres	-12,99	-4,91	-4,16
Accesorios eléctricos	4,15	0,82	0,58				
Pegantes	4,00	1,43	0,90				
Enchapes	3,81	5,32	1,88	Mano de obra	7,31	4,46	2,50
Accesorios gas	3,72	0,97	0,17	Oficial	7,51	3,73	2,04
Alfombras	3,71	0,89	0,11	Maestro general	7,16	2,18	1,36
Puntillas	3,58	-1,10	-0,99	Ayudante	7,11	5,47	3,11
Cielo rasos	3,42	0,47	0,24				
Domo acrílico	3,25	0,01	-0,57	Maquinaria y equipo	2,65	0,88	0,30
Piedra	3,25	0,19	-0,23	Volqueta	5,67	1,82	0,56
Muebles	3,13	0,36	0,02	Retroexcavadora	5,60	1,53	0,95
Piso de vinilo	2,89	1,02	0,32	Pluma grúa	5,29	1,46	0,06
Antena de televisión	2,85	-0,52	0,12	Cargador	4,04	1,96	0,40
Casetón	2,80	1,08	0,08	Vibrador	3,59	0,58	-0,06
Arena	2,75	1,41	0,76	Alquiler andamios	2,75	0,34	0,22
Estucos	2,68	1,36	1,09	Compresor	2,57	1,05	0,40
Lavaderos	2,60	0,66	0,28	Vibrocompactador	2,21	0,92	0,36
Equipos de cocina	2,58	2,98	1,64	Planta eléctrica	2,01	0,54	0,71
Cintas	2,52	0,57	0,29	Herramienta menor	1,53	0,53	0,32
Cocina integral	2,33	0,55	0,05	Mezcladora	1,50	1,35	0,04
Postes	2,22	0,47	-1,68	Formaleta	0,53	0,28	0,18
Gravas	2,12	0,70	0,27	Pulidora	0,17	0,29	0,18

Fuente: DANE



**A3. ICCV. Variación, contribución y participación mensual, año corrido y doce meses, según grupos de costos y total
Febrero 2009**

Grupos	Ponderación	Variación (%)			Contribución (puntos porcentuales)			Participación (%)		
		Mensual	Año corrido	Doce meses	Mensual	Año corrido	Doce meses	Mensual	Año corrido	Doce meses
Materiales	66,0524	-0,40	-0,44	1,61	-0,27	-0,30	1,09	-60,87	-31,35	34,02
Mano de obra	28,5057	2,50	4,46	7,31	0,68	1,20	1,97	157,07	126,32	61,45
Maquinaria y equipo	5,4419	0,30	0,88	2,65	0,02	0,05	0,14	3,79	5,03	4,52
Total	100,0000	0,44	0,95	3,20	0,44	0,95	3,20	100,00	100,00	100,00

Fuente: DANE

**A4. ICCV. Variación y contribución mensual, año corrido y doce meses, por tipos de vivienda, según grupos de costos y total
Febrero 2009**

Grupos	Vivienda								
	Unifamiliar			Multifamiliar			De interés social		
	Mensual	Año corrido	Doce meses	Mensual	Año corrido	Doce meses	Mensual	Año corrido	Doce meses
	Variación (%)								
Materiales	-0,26	-0,12	1,86	-0,47	-0,61	1,48	-0,54	-0,65	1,27
Mano de obra	2,21	4,45	6,91	2,71	4,46	7,61	2,44	4,48	7,23
Maquinaria y equipo	0,32	1,06	3,14	0,30	0,78	2,38	0,34	0,89	2,51
Total	0,55	1,35	3,48	0,37	0,72	3,03	0,56	1,21	3,39
	Contribución (puntos porcentuales)								
Materiales	-0,16	-0,08	1,19	-0,32	-0,43	1,03	-0,32	-0,39	0,76
Mano de obra	0,69	1,38	2,13	0,68	1,10	1,87	0,85	1,55	2,48
Maquinaria y equipo	0,02	0,06	0,16	0,02	0,04	0,13	0,02	0,05	0,15
Total	0,55	1,35	3,48	0,37	0,72	3,03	0,56	1,21	3,39

Fuente: DANE

**A5. ICCV. Variación mensual, año corrido y doce meses, total nacional
2006 - 2009 (enero - febrero)**

Meses	Mensual				Año corrido				Doce meses			
	2006	2007	2008	2009	2006	2007	2008	2009	2006	2007	2008	2009
Enero	1,52	0,71	1,42	0,52	1,52	0,71	1,42	0,52	3,43	5,78	4,97	4,35
Febrero	0,51	0,99	1,56	0,44	2,04	1,71	3,00	0,95	3,34	6,29	5,56	3,20
Marzo	0,57	0,80	0,75		2,62	2,52	3,77		3,45	6,54	5,50	
Abril	0,54	0,48	0,50		3,17	3,02	4,29		3,61	6,47	5,52	
Mayo	0,69	0,17	0,32		3,88	3,19	4,62		3,86	5,92	5,68	
Junio	0,76	-0,03	0,91		4,68	3,16	5,58		4,44	5,09	6,67	
Julio	1,13	-0,10	0,32		5,86	3,05	5,92		5,89	3,81	7,13	
Agosto	0,46	0,22	0,20		6,34	3,28	6,13		6,31	3,56	7,11	
Septiembre	0,32	0,16	-0,01		6,68	3,44	6,12		6,89	3,40	6,93	
Octubre	0,20	0,30	-0,29		6,89	3,75	5,82		7,13	3,51	6,30	
Noviembre	-0,11	0,13	-0,31		6,77	3,88	5,49		6,89	3,76	5,84	
Diciembre	-0,12	0,33	-0,19		6,64	4,23	5,29		6,64	4,23	5,29	

Fuente: DANE



FICHA METODOLÓGICA

- 1. Qué es el ICCV:** es un instrumento estadístico que permite conocer el cambio porcentual promedio de los precios, en dos períodos de tiempo, de los principales insumos requeridos para la construcción de vivienda.
- 2. Unidad de observación:** los establecimientos productores, fabricantes, distribuidores de materiales para la construcción de vivienda y empresas constructoras de vivienda.
- 3. Universo del estudio:** todos los establecimientos de productores, fabricantes, distribuidores de materiales para la construcción de vivienda, y empresas constructoras de vivienda.
- 4. Tipo de investigación:** encuesta por muestreo no probabilística.
- 5. Periodicidad:** mensual.
- 6. Período de referencia:** mes en que se recoge la información.
- 7. Período de observación:** diez a doce días hábiles por mes.
- 8. Período base del índice:** diciembre de 1999=100.
- 9. Cobertura geográfica:** conformada por quince ciudades: Armenia, Barranquilla, Bogotá, D.C., Bucaramanga, Cali, Cartagena, Cúcuta, Ibagué, Manizales, Medellín, Neiva, Pasto, Pereira, Santa Marta y Popayán.
- 10. Grupos de costos:** el ICCV se clasifica en tres grupos con diferente número de insumos básicos: materiales (14), mano de obra (3), y maquinaria y equipo (2).
- 11. Tipos de vivienda:** unifamiliar, multifamiliar y Vivienda de Interés Social –VIS.
- 12. Fuentes de información:** actualmente se cuenta con 3 066 fuentes entre productores, fabricantes y distribuidores de materiales para la construcción de vivienda, y empresas constructoras.
- 13. Desagregación:** total nacional, ciudades, tipo de vivienda, para la estructura fija a nivel de grupos (3), subgrupos (19) e insumos básicos (100). La estructura flexible está compuesta por insumos (216).
- 14. Forma de cálculo:** variante a los índices tipo Laspeyres, que utiliza razones geométricas en el nivel básico y promedios aritméticos ponderados en los niveles agregados.
- 15. Componentes de la estructura:**
 - Nivel fijo:* aplica el índice, asociado a una ponderación de insumo fijo, y se actualiza a partir de recolección de presupuestos de obra. Se compone de tres categorías: grupo de costo, subgrupo de costo e insumo básico.
 - Nivel flexible:* se modifica por cambios en los patrones de costos; permite el uso del promedio geométrico y está compuesto de insumos.
- 16. Canasta de referencia:** presupuestos de construcción de vivienda en el período 1996 - 1998.
- 17. Canasta de seguimiento de precios:** conjunto de insumos o artículos (216), representativos de la construcción de vivienda y cuya variación de precios alimenta el cálculo del índice.
- 18. Población de referencia para la construcción de la canasta:** constructoras de vivienda.



DEFINICIÓN DE VARIABLES DEL ÍNDICE

Índice: la base del índice es diciembre de 1999 = 100,00

Variación mensual: es la relación del índice en el mes de referencia ($I_{i,t}$) con el índice del mes anterior ($I_{i,t-1}$), menos 1, por 100:

$$VM = \left(\frac{\text{Índice mes referencia}}{\text{Índice mes anterior}} - 1 \right) * 100$$

Variación año corrido: es la relación del índice en el mes de referencia ($I_{i,t}$) con el índice del mes de diciembre del año anterior ($I_{d,t-1}$), menos 1, por 100:

$$VAC = \left(\frac{\text{Índice mes referencia}}{\text{Índice mes diciembre año anterior}} - 1 \right) * 100$$

Variación doce meses: es la relación del índice en el mes de referencia ($I_{i,t}$) con el índice del mismo mes del año anterior ($I_{i,t-1}$), menos 1, por 100:

$$V12M = \left(\frac{\text{Índice mes referencia}}{\text{Índice mismo mes año anterior}} - 1 \right) * 100$$

Contribución: permite medir el aporte en puntos porcentuales, de cada insumo a la variación mensual, año corrido y doce meses, del total del índice de costos de la construcción de vivienda.

Contribución mensual por insumo:

$$CM = \left(\frac{I_{in} \text{ mes anterior}}{\text{Índice TN mes anterior}} \right) * P_{In} * VM_{In}/100$$

Contribución año corrido:

$$CAC = \left(\frac{I_{in} \text{ diciembre año anterior}}{\text{Índice TN diciembre anterior}} \right) * P_{In} * VAC_{In}/100$$

Contribución doce meses:

$$C12M = \left(\frac{I_{in} \text{ mismo mes año anterior}}{\text{Índice TN mismo mes año anterior}} \right) * P_{In} * V12M_{In}/100$$

Participación: es el porcentaje de explicación de la contribución de cada insumo, subgrupo y grupo de costo en la variación del índice total.

Participación mensual:

$$PM = \left(\frac{CM \text{ insumo, grupo, subgrupo}}{\text{Variación mensual}} \right) * 100$$

Participación año corrido:

$$PAC = \left(\frac{CAC \text{ insumo, grupo, subgrupo}}{\text{Variación año corrido}} \right) * 100$$

Participación doce meses:

$$P12M = \left(\frac{C12M \text{ insumo, grupo, subgrupo}}{\text{Variación doce meses}} \right) * 100$$

In: Insumo
 IIn: Índice del Insumo
 TN: Total Nacional
 PIn: Ponderación del Insumo
 VMIn: Variación mensual del Insumo
 VACIn: Variación año corrido del Insumo
 V12MIn: Variación doce meses del Insumo