



ÍNDICE DE COSTOS DE LA CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA FEBRERO DE 2011



Código N° 1081-1
Producción y difusión de la información estadística estratégica oficial. Regulación del sistema estadístico nacional
NTC ISO 9001:2000



Código N° 011-1
Producción y difusión de la información estadística estratégica oficial. Regulación del sistema estadístico nacional
NTC GP 1000:2004



Contenido

1. Resultados del consolidado nacional
2. Resultados del mes de febrero
3. Resultados año corrido
4. Resultados últimos doce meses
5. Ciudades

Anexos

Ficha metodológica

Definición de variables del índice

1. RESULTADOS DEL CONSOLIDADO NACIONAL

- ❖ En febrero de 2011, el Índice de Costos de la Construcción de Vivienda - ICCV, registró una variación de 1,77%. Esta tasa es superior en 1,42 puntos porcentuales frente a la presentada en el mismo periodo del año anterior (0,35%), y en 1,17 puntos porcentuales con respecto a la variación total del Índice de Precios al Consumidor de febrero de 2011 (0,60%).
 - Por tipo de vivienda, la multifamiliar presentó la mayor variación (1,85%). Por grupo de costos, materiales (1,92%) registró la mayor variación.
 - Las principales alzas se presentaron en: hierros y aceros (9,34%), cables y alambres (5,19%), alambres (4,95%), mallas (4,35%) y closets (3,13%). En contraste, las principales bajas se registraron en: sistema de aire acondicionado (-1,55%), tanques (-1,55%), calentadores (-1,13%), pegantes (-0,99%) y tableros (-0,62%),
- ❖ En el corrido del año, el ICCV acumuló una variación de 2,43%. Esta tasa es superior en 1,50 puntos porcentuales frente a la presentada en el mismo periodo del año anterior (0,93%), y en 0,91 puntos porcentuales con relación al Índice de Precios al Consumidor acumulado a febrero de 2011 (1,52%).
 - Por tipo de vivienda, la mayor variación se registró en la multifamiliar (2,47%). Por grupo de costos, mano de obra (2,58%) registró la mayor variación,
 - Los mayores incrementos se presentaron en: hierros y aceros (14,09%), cables y alambres (10,50%), alambres (6,14%), mallas (5,85%) y cemento gris (4,30%). En contraste, las principales bajas se registraron en: sistema de aire acondicionado (-4,80%), tanques (-2,81%), calentadores (-2,08%), accesorios sanitarios (-1,54%) y rejillas (-1,30%),
- ❖ En los últimos doce meses, el ICCV registró una variación de 3,27%. Este resultado es superior en 4,42 puntos porcentuales frente al acumulado doce meses del año anterior (-1,14%), y en 0,10 puntos porcentuales con relación al crecimiento acumulado a los doce meses del Índice de Precios al Consumidor a febrero de 2011 (3,17%).
 - Las principales alzas se presentaron en: cables y alambres (17,06%), hierros y aceros (12,90%), lubricantes (12,08%), alambres (8,53%) y mallas (6,77%). En contraste, las principales bajas se registraron en: sistema de aire acondicionado (-7,42%), calentadores (-4,91%), transformadores (-4,71%), tanques (-3,80%) y cemento gris (-3,37%).
- ❖ En febrero de 2011, la variación mensual del Índice de Vivienda de Interés Social -VIS- fue 1,85%. Esta tasa es superior en 1,42 puntos porcentuales frente a la registrada en el mismo mes del año anterior (0,43%), y en 1,26 puntos porcentuales frente a la variación total del Índice de Precios al Consumidor de febrero de 2011 (0,59%).
- ❖ En el corrido del año 2011, el índice de costos de Vivienda de Interés Social -VIS- acumuló una variación de 2,51%. Esta tasa es superior en 1,36 puntos porcentuales frente a la registrada en el mismo periodo del año anterior (1,15%), y en 0,84 puntos porcentuales con respecto al total del Índice de Precios al Consumidor para ingresos bajos en el corrido del año hasta febrero de 2011 (1,67%).
- ❖ La variación del índice de la Vivienda de Interés Social -VIS- en los últimos doce meses fue 3,51%. Este resultado es superior en 4,09 puntos porcentuales frente al registrado en el mismo periodo del año anterior (-0,58%) e inferior en 0,08 puntos porcentuales con respecto al crecimiento acumulado del Índice de Precios al Consumidor para ingresos bajos registrado en febrero de 2011 (3,59%).

Director

Jorge Raúl Bustamante Roldán

Subdirector

Carlos Eduardo Sepúlveda Rico

Director de Metodología y Producción Estadística

Eduardo Efraín Freire Delgado

2. RESULTADOS DEL MES DE FEBRERO

2.1 Comportamiento de la variación mensual del ICCV, según tipo de vivienda

En febrero los costos para la construcción de vivienda multifamiliar registraron una variación del 1,85%, mientras que para la unifamiliar la variación fue 1,63%. En términos de la contribución a la variación total (1,77%), el mayor aporte correspondió a la vivienda multifamiliar con 1,16 puntos porcentuales; la unifamiliar aportó 0,61 puntos porcentuales.

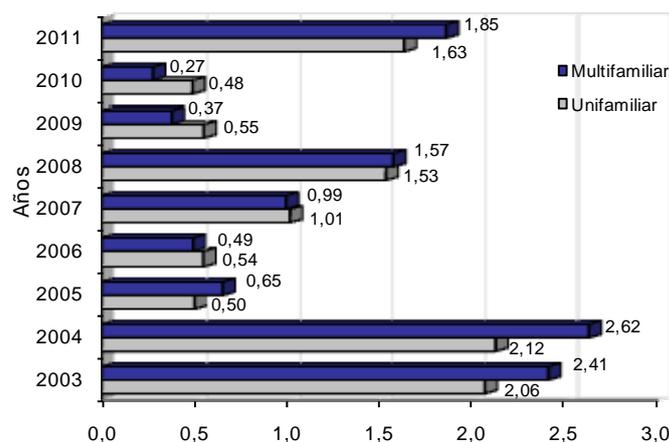
Cuadro 1

Tipos de vivienda	ICCV. Índice, variación y contribución mensual, según tipos de vivienda				Dic 1999=100	
	Febrero (2010 - 2011)				Febrero	
	Índice 2011		Variación (%)		Contribución (puntos porcentuales)	
	Enero	Febrero	2010	2011	2010	2011
Unifamiliar	181,62	184,58	0,48	1,63	0,18	0,61
Multifamiliar	179,91	183,24	0,27	1,85	0,17	1,16
Total	180,54	183,74	0,35	1,77	0,35	1,77

Fuente: DANE - ICCV

Gráfico 1

**ICCV. Variación mensual, por tipo de vivienda
Febrero (2003 - 2011)**



Fuente: DANE-ICCV

Variación porcentual

2.2 Comportamiento de la variación mensual del ICCV total y VIS, según grupos y subgrupos de costos

2.2.1 Variación por grupos de costos

Por grupos de costos, el grupo que más influyó en la variación total del ICCV (1,77%) fue materiales (1,92%) con un aporte de 1,25 puntos porcentuales. Entre tanto, los grupos mano de obra (1,74%) y maquinaria y equipo (0,17%) registraron variaciones inferiores a la media.

Para la Vivienda de Interés Social -VIS-, el grupo materiales (2,09%), registró una variación superior a la media, con un aporte de 1,19 puntos porcentuales a la variación total de la VIS (1,85%). Entre tanto, los grupos mano de obra (1,75%) y maquinaria y equipo (0,17%) registraron variaciones inferiores a la media.

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados en el índice.

2
Para mayor información: www.dane.gov.co



Cuadro 2
ICCV. Variación y contribución mensual, según grupos de costos
Febrero (2010 - 2011)

Grupos de costos	Peso %	Variación (%)		Diferencia puntos porcentuales	Contribución (puntos porcentuales)	
		2010	2011		2010	2011
Materiales	66,05	0,19	1,92	1,73	0,13	1,25
Mano de obra	28,51	0,83	1,74	0,91	0,24	0,51
Maquinaria y equipo	5,44	-0,33	0,17	0,50	-0,02	0,01
Total	100,00	0,35	1,77	1,42	0,35	1,77

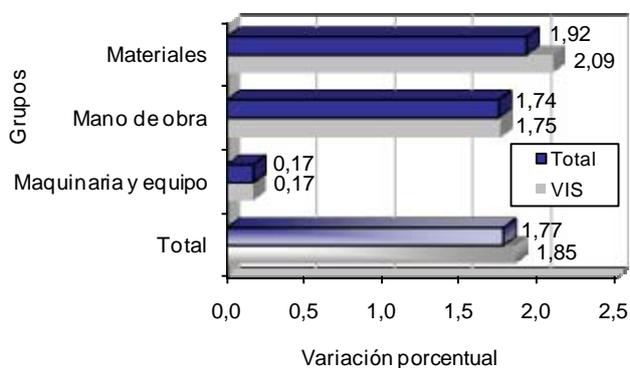
Fuente: DANE - ICCV

Cuadro 3
VIS. Variación y contribución mensual, según grupos de costos
Febrero (2010 - 2011)

Grupos de costos	Peso %	Variación (%)		Diferencia puntos porcentuales	Contribución (puntos porcentuales)	
		2010	2011		2010	2011
Materiales	57,79	0,23	2,09	1,86	0,13	1,19
Mano de obra	36,22	0,89	1,75	0,86	0,33	0,66
Maquinaria y equipo	5,99	-0,55	0,17	0,72	-0,03	0,01
Total	100,00	0,43	1,85	1,42	0,43	1,85

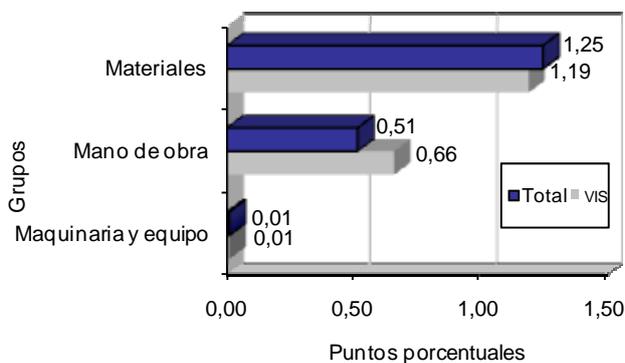
Fuente: DANE - ICCV

Gráfico 2
ICCV. Variación mensual, por grupos de costos, según total y VIS
Febrero 2011



Fuente: DANE-ICCV

Gráfico 3
ICCV. Contribución mensual, por grupos de costos, según total y VIS
Febrero 2011



Fuente: DANE-ICCV

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados en el índice.

**2.2.2 Variación de los subgrupos de costos por encima y por debajo del promedio mensual: total y VIS**

Tabla 1
ICCV. Variación y contribución mensual, según grupos y subgrupos de costos
Febrero 2011

Grupos de costos	Subgrupos por encima del promedio Total (1,77%)	Variación (%)	Contribución*	Subgrupos por debajo del promedio Total (1,77%)	Variación (%)	Contribución*
Materiales	Cimentación y estructuras	4,79	1,01	Mampostería	1,26	0,12
				Pisos y enchapes	1,17	0,07
				Carpintería de madera	0,95	0,03
				Obras exteriores	0,56	0,00
				Materiales varios	0,36	0,00
				Carpintería metálica	0,35	0,01
				Instalaciones eléctricas y de gas	0,29	0,02
				Pintura	0,11	0,00
				Cubiertas	0,00	0,00
Mano de obra	Ayudante	1,89	0,25	Oficial	1,66	0,25
				Maestro general	0,92	0,01
Maquinaria y equipo				Equipo de transporte	0,53	0,01
				Maquinaria y equipo de construcción	0,05	0,00

Fuente: DANE - ICCV

* Puntos porcentuales

Tabla 2
VIS. Variación y contribución mensual, según grupos y subgrupos de costos
Febrero 2011

Grupos de costos	Subgrupos por encima del promedio VIS (1,85%)	Variación (%)	Contribución*	Subgrupos por debajo del promedio VIS (1,85%)	Variación (%)	Contribución*
Materiales	Cimentación y estructuras	4,76	1,00	Mampostería	1,29	0,12
				Pisos y enchapes	0,99	0,04
				Materiales varios	0,55	0,00
				Carpintería metálica	0,52	0,01
				Carpintería de madera	0,45	0,01
				Instalaciones eléctricas y de gas	0,29	0,01
				Pintura	0,05	0,00
				Cubiertas	0,03	0,00
				Mano de obra	Ayudante	1,93
Maestro general	0,95	0,01				
Maquinaria y equipo				Equipo de transporte	0,67	0,01
				Maquinaria y equipo de construcción	0,06	0,00

Fuente: DANE - ICCV

* Puntos porcentuales

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados en el índice.

4

Para mayor información: www.dane.gov.co

3. RESULTADOS AÑO CORRIDO

3.1 Comportamiento de la variación en el año corrido del ICCV, según tipo de vivienda

En lo corrido del año, el índice de costos para la vivienda multifamiliar aumentó 2,47%, esta tasa es superior en 0,95 puntos porcentuales con respecto al Índice de Precios al Consumidor de febrero de 2011 (1,52%). Para la vivienda unifamiliar, el índice acumuló una variación de 2,35%.

En términos de contribución a la variación total (2,43%), el mayor aporte corresponde a la vivienda multifamiliar con 1,56 puntos porcentuales.

Cuadro 4

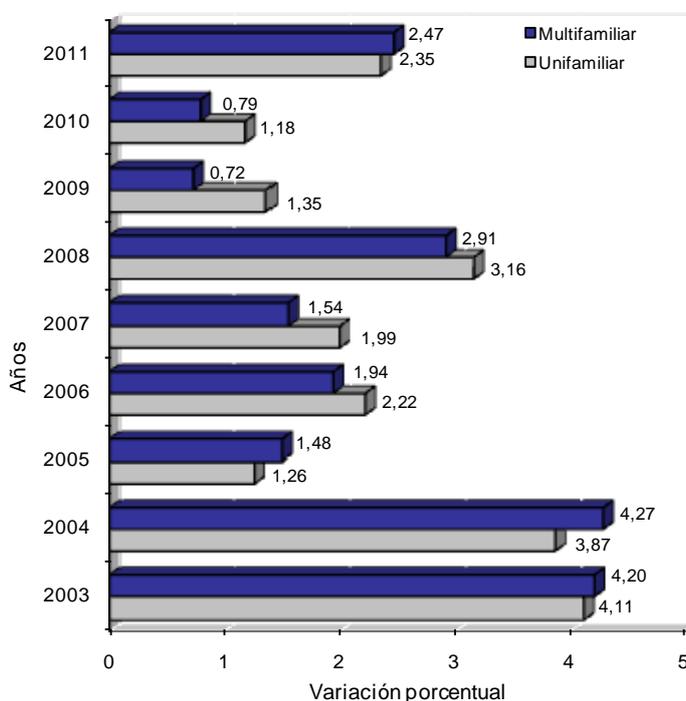
ICCV. Índice, variación y contribución año corrido, según tipos de vivienda

Tipos de vivienda	Índice		Variación (%)		Contribución (puntos porcentuales)	
	Diciembre 2010	Febrero 2011	Febrero		Febrero	
			2010	2011	2010	2011
Unifamiliar	180,34	184,58	1,18	2,35	0,43	0,87
Multifamiliar	178,83	183,24	0,79	2,47	0,49	1,56
Total	179,38	183,74	0,93	2,43	0,93	2,43

Fuente: DANE - ICCV

Gráfico 4

ICCV. Variación año corrido, por tipos de vivienda
Febrero (2003 - 2011)



Fuente: DANE-ICCV



3.2 Comportamiento de la variación año corrido del ICCV total y VIS, según grupos y subgrupos de costos

3.2.1 Variación por grupos de costos

En lo corrido del año, los grupos de costos del ICCV que registraron variaciones superiores a la media fueron: mano de obra (2,58%) y materiales (2,52%), que aportaron en conjunto 2,40 puntos porcentuales a la variación total (2,43%). Entre tanto, el grupo maquinaria y equipo (0,48%) presentó la única variación inferior a la media.

En la VIS, los grupos materiales (2,71%) y mano de obra (2,53%) registraron variaciones superiores a la media, y en conjunto aportaron 2,48 puntos porcentuales a la variación total (2,51%). Entre tanto el grupo maquinaria y equipo (0,51%), presentó la única variación inferior a la media.

Cuadro 5
ICCV. Variación y contribución año corrido, según grupos de costos
Febrero (2010 - 2011)

Grupos de costos	Peso %	Variación (%)		Diferencia puntos porcentuales	Contribución (puntos porcentuales)	
		2010	2011		2010	2011
Mano de obra	28,51	1,99	2,58	0,59	0,58	0,76
Materiales	66,05	0,57	2,52	1,95	0,37	1,64
Maquinaria y equipo	5,44	-0,33	0,48	0,81	-0,02	0,03
Total	100,00	0,93	2,43	1,50	0,93	2,43

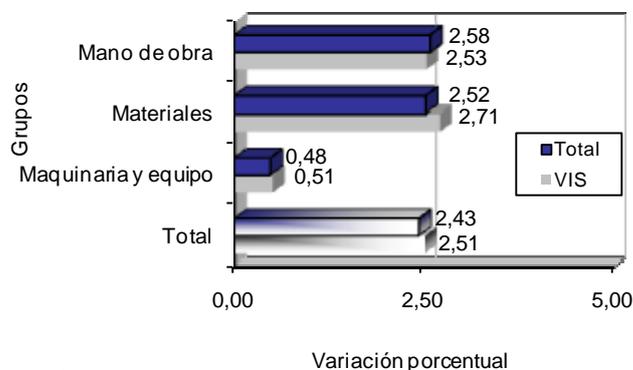
Fuente: DANE - ICCV

Cuadro 6
VIS. Variación y contribución año corrido, según grupos de costos
Febrero (2010 - 2011)

Grupos de costos	Peso %	Variación (%)		Diferencia puntos porcentuales	Contribución (puntos porcentuales)	
		2010	2011		2010	2011
Materiales	57,79	0,70	2,71	2,01	0,40	1,54
Mano de obra	36,22	2,12	2,53	0,41	0,78	0,94
Maquinaria y equipo	5,99	-0,51	0,51	1,02	-0,03	0,03
Total	100,00	1,15	2,51	1,36	1,15	2,51

Fuente: DANE - ICCV

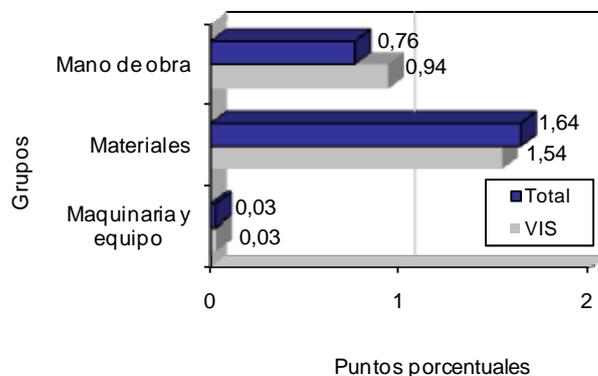
Gráfico 5
ICCV. Variación año corrido, por grupos de costos, según total y VIS
Febrero 2011



Fuente: DANE-ICCV



Gráfico 6
ICCV. Contribución año corrido, por grupos de costos, según total y VIS
Febrero 2011



Fuente: DANE-ICCV

3.2.2 Variación de los subgrupos de costos por encima y por debajo del promedio año corrido: total y VIS

Tabla 3
ICCV. Variación y contribución año corrido, según grupos y subgrupos de costos
Febrero 2011

Grupos de costos	Subgrupos por encima del promedio Total (2,43%)	Variación (%)	Contribución*	Subgrupos por debajo del promedio Total (2,43%)	Variación (%)	Contribución*
Materiales	Cimentación y estructuras	5,93	1,24	Mampostería	2,03	0,19
				Pisos y enchapes	1,86	0,11
				Carpintería de madera	0,86	0,03
				Instalaciones eléctricas y de gas	0,82	0,04
				Obras exteriores	0,81	0,01
				Materiales varios	0,46	0,01
				Carpintería metálica	0,45	0,02
				Aparatos sanitarios	0,37	0,01
				Instalaciones hidráulicas y sanitarias	-0,54	-0,02
				Oficial	2,26	0,34
Maestro general	1,38	0,02				
Mano de obra	Ayudante	3,04	0,41			
Maquinaria y equipo				Equipo de transporte	0,86	0,01
				Maquinaria y equipo de construcción	0,36	0,01

Fuente: DANE - ICCV

* Puntos porcentuales

Tabla 4
VIS. Variación y contribución año corrido, según grupos y subgrupos de costos
Febrero 2011

Grupos de costos	Subgrupos por encima del promedio VIS (2,51%)	Variación (%)	Contribución*	Subgrupos por debajo del promedio VIS (2,51%)	Variación (%)	Contribución*
Materiales	Cimentación y estructuras	5,82	1,22	Mampostería	2,06	0,20
				Pisos y enchapes	1,61	0,06
				Materiales varios	0,83	0,01
				Instalaciones eléctricas y de gas	0,81	0,04
				Carpintería metálica	0,66	0,02
				Obras exteriores	0,50	0,00
				Cerraduras, vidrios, espejos y herrajes	0,35	0,00
				Carpintería de madera	0,34	0,01
				Instalaciones especiales	0,18	0,00
				Cubiertas	0,10	0,00
				Aparatos sanitarios	0,10	0,00
				Instalaciones hidráulicas y sanitarias	-0,50	-0,02
				Oficial	2,17	0,39
				Maestro general	1,39	0,02
Mano de obra	Ayudante	2,96	0,54			
Maquinaria y equipo				Equipo de transporte	1,14	0,01
				Maquinaria y equipo de construcción	0,37	0,02

Fuente: DANE - ICCV

* Puntos porcentuales

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados en el índice.

8

Para mayor información: www.dane.gov.co

4. RESULTADOS ÚLTIMOS DOCE MESES

4.1 Comportamiento de la variación doce meses del ICCV, según tipo de vivienda

En los últimos doce meses, el índice para la vivienda multifamiliar registró una variación de 3,33%, esta tasa es superior en 0,16 puntos porcentuales respecto al crecimiento en los últimos doce meses del Índice de Precios al Consumidor de febrero de 2011 (3,17%). Para la vivienda unifamiliar, el índice acumuló una variación de 3,18%.

En términos de contribución a la variación total (3,27%), el mayor aporte corresponde a la vivienda multifamiliar con 2,10 puntos porcentuales.

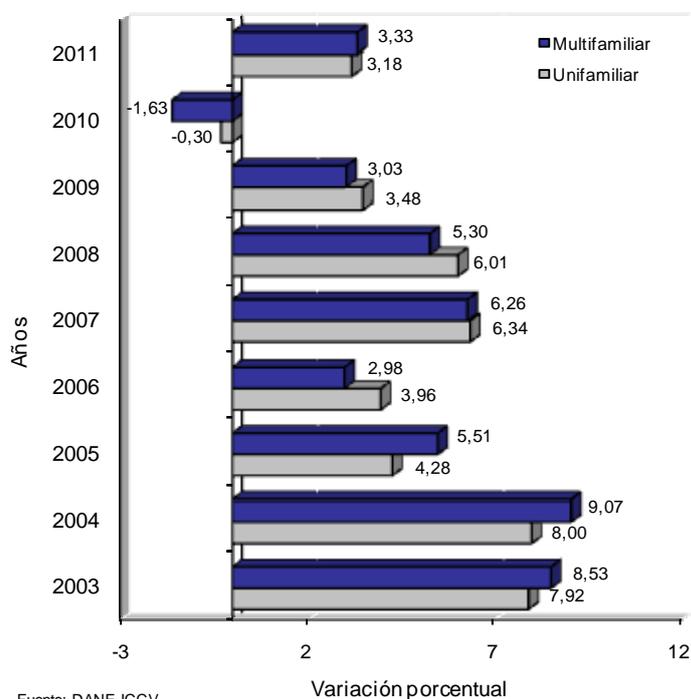
Cuadro 7

**ICCV. Índice, variación y contribución doce meses, según tipos de vivienda
Febrero (2010 - 2011)**

Tipos de vivienda	Índice		Variación (%)		Contribución (puntos porcentuales)	
			Febrero		Febrero	
	2010	2011	2010	2011	2010	2011
Unifamiliar	178,90	184,58	-0,30	3,18	-0,11	1,17
Multifamiliar	177,34	183,24	-1,63	3,33	-1,03	2,10
Total	177,91	183,74	-1,14	3,27	-1,14	3,27

Fuente: DANE - ICCV

Gráfico 7
ICCV. Variación doce meses, por tipo de vivienda
Febrero (2003 - 2011)





4.2 Comportamiento de la variación doce meses del ICCV total y VIS, según grupos y subgrupos de costos

4.2.1 Variación por grupos de costos

En los últimos doce meses, el único grupo que presentó una variación superior a la media fue mano de obra (4,22%), que aportó 1,24 puntos porcentuales a la variación total (3,27%). Entre tanto, los grupos que presentaron variaciones inferiores a la media fueron: materiales (3,04%) y maquinaria y equipo (1,03%), que aportaron en conjunto 2,04 puntos porcentuales.

En la VIS, el único grupo que presentó una variación superior a la media fue mano de obra (4,13%), que aportó 1,53 puntos porcentuales a la variación total (3,51%). Entre tanto, los grupos que presentaron variaciones inferiores a la media fueron: materiales (3,37%) y maquinaria y equipo (0,90%), que aportaron en conjunto 1,98 puntos porcentuales.

Cuadro 8
ICCV. Variación y contribución doce meses, según grupos de costos
Febrero (2010 - 2011)

Grupos de costos	Peso %	Variación (%)		Diferencia puntos porcentuales	Contribución (puntos porcentuales)	
		2010	2011		2010	2011
Mano de obra	28,51	3,57	4,22	0,65	1,00	1,24
Materiales	66,05	-3,13	3,04	6,17	-2,09	1,98
Maquinaria y equipo	5,44	-1,00	1,03	2,03	-0,05	0,06
Total	100,00	-1,14	3,27	4,41	-1,14	3,27

Fuente: DANE - ICCV

Cuadro 9
VIS. Variación y contribución doce meses, según grupos de costos
Febrero (2010 - 2011)

Grupos de costos	Peso %	Variación (%)		Diferencia puntos porcentuales	Contribución (puntos porcentuales)	
		2010	2011		2010	2011
Mano de obra	36,22	3,65	4,13	0,48	1,30	1,53
Materiales	57,79	-3,19	3,37	6,56	-1,87	1,92
Maquinaria y equipo	5,99	-0,32	0,90	1,22	-0,02	0,05
Total	100,00	-0,58	3,51	4,09	-0,58	3,51

Fuente: DANE - ICCV

Gráfico 8
ICCV. Variación doce meses, por grupos de costos, según total y VIS
Febrero 2011

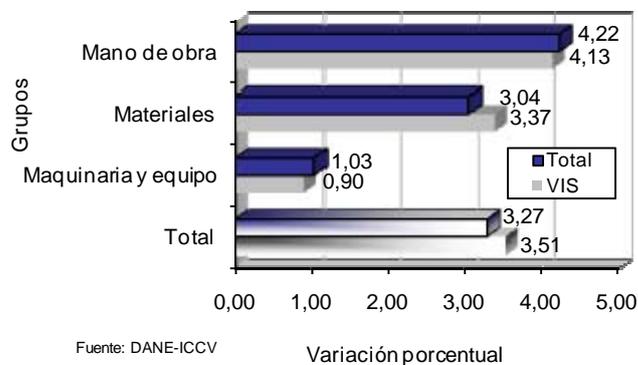
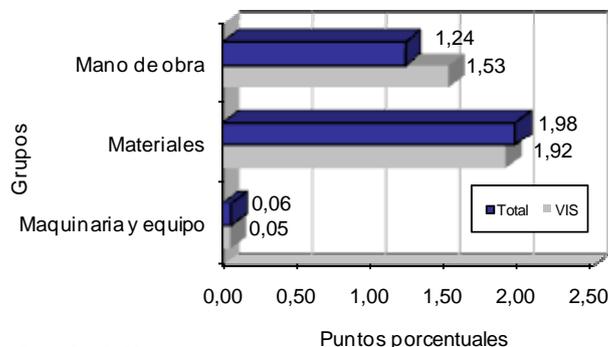




Gráfico 9
ICCV. Contribución doce meses, por grupos de costos, según total y VIS
Febrero 2011



Fuente: DANE-ICCV

4.2.2 Variación de los subgrupos de costos por encima y por debajo del promedio doce meses: total y VIS

Tabla 5

ICCV. Variación y contribución doce meses, según grupos y subgrupos de costos

Febrero 2011

Grupos de costos	Subgrupos por encima del promedio Total (3,27%)		Variación (%)	Contribución*	Subgrupos por debajo del promedio Total (3,27%)		Variación (%)	Contribución*
Materiales	Cimentación y estructuras		6,31	1,33	Cubiertas		3,16	0,06
	Cerraduras, vidrios, espejos y herrajes		3,58	0,04	Materiales varios		2,91	0,04
					Instalaciones hidráulicas y sanitarias		2,67	0,09
					Pintura		2,20	0,06
					Mampostería		2,00	0,19
					Instalaciones eléctricas y de gas		1,97	0,11
					Carpintería metálica		1,92	0,07
Mano de obra	Oficial		4,38	0,65	Maestro general		2,97	0,03
	Ayudante		4,15	0,55				
Maquinaria y equipo					Equipo de transporte		2,34	0,03
					Maquinaria y equipo de construcción		0,64	0,03

Fuente: DANE - ICCV

* Puntos porcentuales

Tabla 6

VIS. Variación y contribución doce meses, según grupos y subgrupos de costos

Febrero 2011

Grupos de costos	Subgrupos por encima del promedio VIS (3,51%)		Variación (%)	Contribución*	Subgrupos por debajo del promedio VIS (3,51%)		Variación (%)	Contribución*
Materiales	Cimentación y estructuras		6,28	1,32	Cubiertas		3,02	0,05
					Instalaciones hidráulicas y sanitarias		2,74	0,10
					Materiales varios		2,63	0,02
					Carpintería metálica		2,46	0,06
					Cerraduras, vidrios, espejos y herrajes		2,44	0,02
					Instalaciones eléctricas y de gas		2,12	0,11
					Pintura		2,01	0,04
					Aparatos sanitarios		-0,84	-0,02
Mano de obra	Oficial		4,21	0,75	Maestro general		2,89	0,03
	Ayudante		4,12	0,75				
Maquinaria y equipo					Equipo de transporte		2,43	0,03
					Maquinaria y equipo de construcción		0,57	0,03

Fuente: DANE - ICCV

* Puntos porcentuales

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados en el índice.

5. CIUDADES

5.1 Comportamiento de la variación del ICCV, según ciudades

5.1.1 Variación mensual

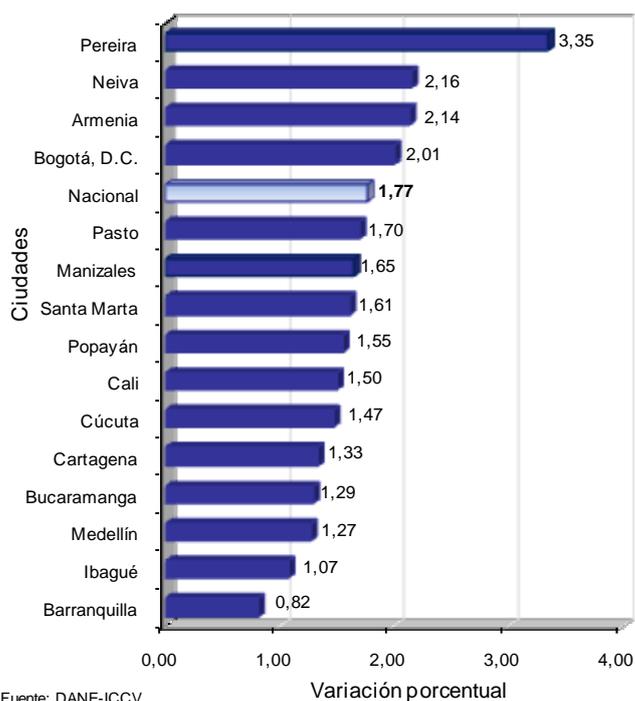
De las quince ciudades incluidas en la cobertura geográfica del índice, cuatro de ellas: Pereira (3,35%), Neiva (2,16%), Armenia (2,14%) y Bogotá D.C. (2,01%) se situaron por encima del promedio nacional (1,77%).

Cuadro 10
ICCV. Variación mensual, por ciudades
Febrero (2010 - 2011)

Ciudades	Variación (%)		Diferencia puntos porcentuales
	2010	2011	
Pereira	0,63	3,35	2,72
Neiva	1,38	2,16	0,78
Armenia	1,09	2,14	1,05
Bogotá, D.C.	0,22	2,01	1,79
Nacional	0,35	1,77	1,42
Pasto	0,76	1,70	0,94
Manizales	1,55	1,65	0,10
Santa Marta	0,43	1,61	1,18
Popayán	0,59	1,55	0,96
Cali	0,01	1,50	1,49
Cúcuta	1,43	1,47	0,04
Cartagena	0,51	1,33	0,82
Bucaramanga	0,33	1,29	0,96
Medellín	0,43	1,27	0,84
Ibagué	0,03	1,07	1,04
Barranquilla	0,19	0,82	0,63

Fuente: DANE - ICCV

Gráfico 11
ICCV. Variación mensual, por ciudades
Febrero 2011



NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados en el índice.



5.1.2 Variación año corrido

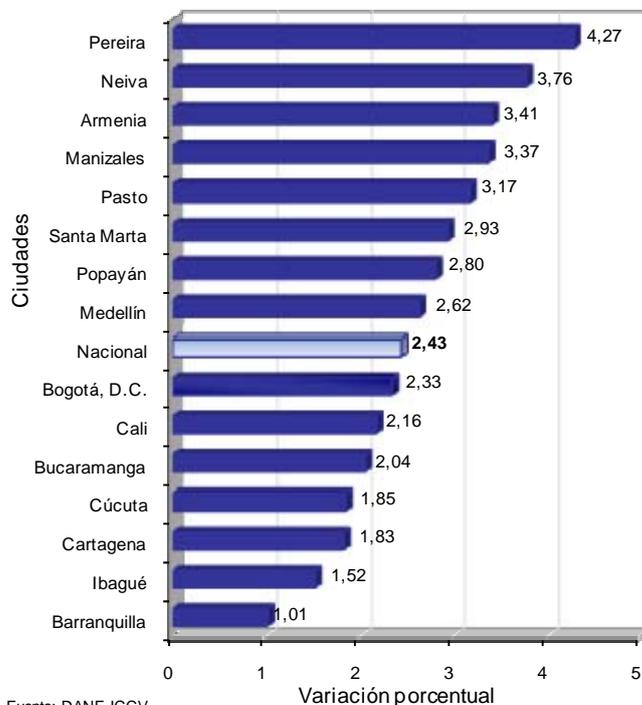
Para lo corrido del año, ocho ciudades: Pereira (4,27%), Neiva (3,76%), Armenia (3,41%), Manizales (3,37%), Pasto (3,17%), Santa Marta (2,93%), Popayán (2,80%) y Medellín (2,62%) se situaron por encima del promedio nacional (2,43%).

Cuadro 12
ICCV. Variación año corrido, por ciudades
Febrero (2010 - 2011)

Ciudades	Variación (%)		Diferencia puntos porcentuales
	2010	2011	
Pereira	2,05	4,27	2,22
Neiva	1,60	3,76	2,16
Armenia	2,58	3,41	0,83
Manizales	3,30	3,37	0,07
Pasto	1,77	3,17	1,40
Santa Marta	0,73	2,93	2,20
Popayán	1,65	2,80	1,15
Medellín	0,97	2,62	1,65
Nacional	0,93	2,43	1,50
Bogotá, D.C.	0,62	2,33	1,71
Cali	0,98	2,16	1,18
Bucaramanga	0,61	2,04	1,43
Cúcuta	1,34	1,85	0,51
Cartagena	0,86	1,83	0,97
Ibagué	0,21	1,52	1,31
Barranquilla	0,53	1,01	0,48

Fuente: DANE - ICCV

Gráfico 11
ICCV. Variación año corrido, por ciudades
Febrero 2011





5.1.3 Variación doce meses

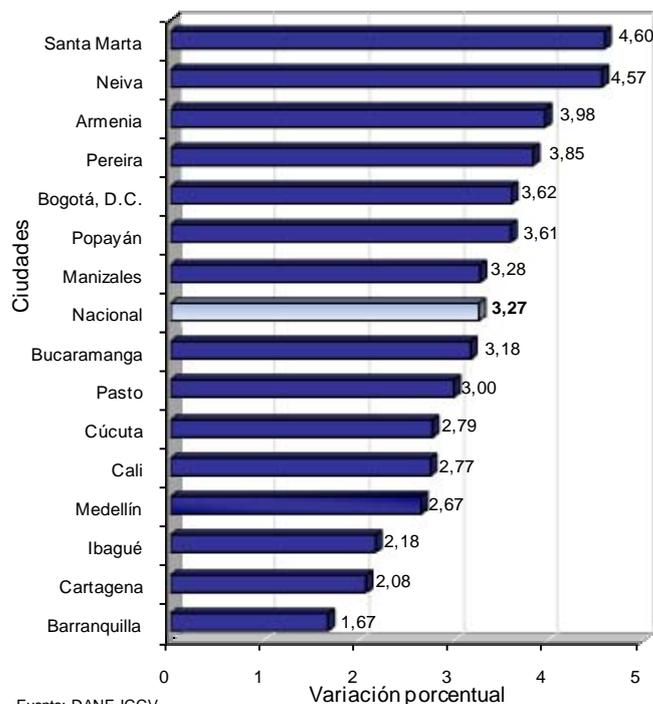
Para el acumulado de los últimos doce meses por ciudades, siete de ellas: Santa Marta (4,60%), Neiva (4,57%), Armenia (3,98%), Pereira (3,85%), Bogotá D.C. (3,62%), Popayán (3,61%) y Manizales (3,28%) se situaron por encima del promedio nacional (3,27%).

Cuadro 13
ICCV. Variación doce meses, por ciudades
Febrero (2010 - 2011)

Ciudades	Variación (%)		Diferencia puntos porcentuales
	2010	2011	
Santa Marta	1,09	4,60	3,51
Neiva	0,02	4,57	4,55
Armenia	0,50	3,98	3,48
Pereira	0,14	3,85	3,71
Bogotá, D.C.	-2,16	3,62	5,78
Popayán	1,24	3,61	2,37
Manizales	1,17	3,28	2,11
Nacional	-1,14	3,27	4,41
Bucaramanga	-1,26	3,18	4,44
Pasto	0,98	3,00	2,02
Cúcuta	1,84	2,79	0,95
Cali	-0,36	2,77	3,13
Medellín	-0,82	2,67	3,49
Ibagué	-1,99	2,18	4,17
Cartagena	-0,08	2,08	2,16
Barranquilla	0,14	1,67	1,53

Fuente: DANE - ICCV

Gráfico 12
ICCV. Variación doce meses, por ciudades
Febrero 2011



Fuente: DANE-ICCV



5.2 Comportamiento de la variación mensual del ICCV, según ciudades

5.2.1 Materiales

Por ciudades, el grupo materiales, con una ponderación en la canasta del 66,05% y una variación del 1,92% en el mes de febrero, presentó el siguiente comportamiento:

Cuadro 14
ICCV. Materiales - Variación y contribución por encima y por debajo del promedio, por ciudades
Febrero 2011

Ciudades	Por encima del promedio (1,92%)		Ciudades	Por debajo del promedio (1,92%)	
	Variación (%)	Contribución (*) (puntos porcentuales)		Variación (%)	Contribución (*) (puntos porcentuales)
Pereira	3,62	2,22	Cúcuta	1,78	1,02
Armenia	3,08	1,98	Pasto	1,62	1,07
Manizales	2,49	1,59	Medellín	1,54	1,01
Neiva	2,41	1,55	Bucaramanga	1,31	0,87
Santa Marta	2,20	1,46	Ibagué	1,23	0,82
Bogotá, D.C.	1,98	1,31	Barranquilla	1,21	0,81
Cali	1,95	1,21	Cartagena	1,04	0,67
			Popayán	0,90	0,55

(*) Corresponde al aporte de la variación del grupo a la variación total de la ciudad.
Fuente: DANE - ICCV

5.2.2 Mano de obra

Por ciudades, el grupo mano de obra, con una ponderación en la canasta del 28,51% y una variación del 1,74% en el mes de febrero, presentó el siguiente comportamiento:

Cuadro 15
ICCV. Mano de obra - Variación y contribución por encima y por debajo del promedio, por ciudades
Febrero 2011

Ciudades	Por encima del promedio (1,74%)		Ciudades	Por debajo del promedio (1,74%)	
	Variación (%)	Contribución (*) (puntos porcentuales)		Variación (%)	Contribución (*) (puntos porcentuales)
Pereira	3,37	1,13	Bucaramanga	1,40	0,40
Popayán	2,94	0,99	Cúcuta	1,19	0,46
Bogotá, D.C.	2,46	0,70	Medellín	0,88	0,25
Cartagena	2,14	0,66	Cali	0,84	0,26
Pasto	2,05	0,62	Ibagué	0,78	0,23
Neiva	1,95	0,63	Armenia	0,48	0,15
			Santa Marta	0,45	0,13
			Manizales	0,20	0,06
			Barranquilla	0,17	0,05

(*) Corresponde al aporte de la variación del grupo a la variación total de la ciudad.
NOTA: La demás ciudades no presentaron variación.
Fuente: DANE - ICCV



5.2.3 Maquinaria y equipo

Por ciudades, el grupo maquinaria y equipo, con una ponderación en la canasta del 5,44% y una variación del 0,17% en el mes de febrero, presentó el siguiente comportamiento:

Cuadro 16
ICCV. Maquinaria y equipo - Variación y contribución por encima y por debajo
del promedio, por ciudades
Febrero 2011

Ciudades	Por encima del promedio (0,17%)		Ciudades	Por debajo del promedio (0,17%)	
	Variación (%)	Contribución (*) (puntos porcentuales)		Variación (%)	Contribución (*) (puntos porcentuales)
Santa Marta	0,60	0,03	Bogotá, D.C.	0,13	0,01
Ibagué	0,56	0,02	Armenia	0,07	0,00
Cali	0,42	0,03	Pereira	0,07	0,00
Bucaramanga	0,39	0,02	Medellín	0,06	0,00
Popayán	0,35	0,02	Cartagena	0,02	0,00
Pasto	0,34	0,01	Manizales	-0,06	0,00
			Cúcuta	-0,11	0,00
			Neiva	-0,57	-0,02
			Barranquilla	-0,63	-0,03

(*) Corresponde al aporte de la variación del grupo a la variación total de la ciudad.
Fuente: DANE - ICCV



ANEXO

A1. ICCV. Variación mensual, año corrido y doce meses, total nacional y por tipos de vivienda 2000 - 2011 (febrero)

Año	Total nacional			Vivienda unifamiliar			Vivienda multifamiliar			VIS		
	Mensual	Año Corrido	Doce meses	Mensual	Año Corrido	Doce meses	Mensual	Año Corrido	Doce meses	Mensual	Año Corrido	Doce meses
2000	1,32	3,10	9,41	1,37	3,33	9,56	1,29	2,97	9,32	1,45	3,51	- -
2001	1,58	4,30	10,87	1,50	4,45	10,83	1,63	4,21	10,90	1,47	4,48	10,24
2002	1,44	2,52	6,41	1,49	2,86	6,30	1,41	2,32	6,47	1,62	3,03	6,61
2003	2,28	4,16	8,30	2,06	4,11	7,92	2,41	4,20	8,53	2,20	4,14	8,17
2004	2,44	4,13	8,68	2,12	3,87	8,00	2,62	4,27	9,07	2,37	4,20	8,40
2005	0,59	1,40	5,06	0,50	1,26	4,28	0,65	1,48	5,51	0,62	1,56	5,03
2006	0,51	2,04	3,34	0,54	2,22	3,96	0,49	1,94	2,98	0,51	2,23	3,78
2007	0,99	1,71	6,29	1,01	1,99	6,34	0,99	1,54	6,26	1,06	2,07	6,40
2008	1,56	3,00	5,56	1,53	3,16	6,01	1,57	2,91	5,30	1,56	3,15	5,97
2009	0,44	0,95	3,20	0,55	1,35	3,48	0,37	0,72	3,03	0,56	1,21	3,39
2010	0,35	0,93	-1,14	0,48	1,18	-0,30	0,27	0,79	-1,63	0,43	1,15	-0,58
2011	1,77	2,43	3,27	1,63	2,35	3,18	1,85	2,47	3,33	1,85	2,51	3,51

Fuente: DANE - ICCV

* VIS a partir de 2000

A2. ICCV. Variación mensual, año corrido y doce meses, total nacional y por tipos de vivienda, según ciudades Febrero 2011

Ciudades	Total nacional			Vivienda unifamiliar			Vivienda multifamiliar			VIS		
	Mensual	Año Corrido	Doce meses	Mensual	Año Corrido	Doce meses	Mensual	Año Corrido	Doce meses	Mensual	Año Corrido	Doce meses
Nacional	1,77	2,43	3,27	1,63	2,35	3,18	1,85	2,47	3,33	1,85	2,51	3,51
Medellín	1,27	2,62	2,67	1,17	2,47	2,53	1,31	2,69	2,74	1,22	2,67	2,90
Barranquilla	0,82	1,01	1,67	0,73	0,98	1,77	0,85	1,02	1,64	0,70	0,91	1,83
Bogotá, D.C.	2,01	2,33	3,62	1,82	2,11	3,51	2,09	2,41	3,66	2,16	2,52	4,04
Cartagena	1,33	1,83	2,08	1,39	1,99	2,24	1,29	1,73	1,98	1,42	2,02	2,14
Manizales	1,65	3,37	3,28	1,48	3,29	3,19	1,77	3,44	3,35	1,64	3,54	3,37
Popayán	1,55	2,80	3,61	1,55	2,79	3,60	1,82	3,37	4,21	1,97	3,54	4,43
Neiva	2,16	3,76	4,57	2,10	3,71	4,50	2,43	3,99	4,93	2,17	3,76	4,60
Santa Marta	1,61	2,93	4,60	1,61	3,05	5,30	1,62	2,85	4,10	1,54	2,98	4,91
Pasto	1,70	3,17	3,00	1,63	3,05	2,87	1,85	3,47	3,34	1,73	3,07	2,99
Cúcuta	1,47	1,85	2,79	1,46	1,85	2,84	1,53	1,84	2,53	1,50	1,86	2,83
Armenia	2,14	3,41	3,98	1,98	3,20	3,98	2,31	3,65	3,97	1,97	3,19	3,83
Pereira	3,35	4,27	3,85	3,36	4,25	3,71	3,34	4,30	4,02	3,44	4,30	3,93
Bucaramanga	1,29	2,04	3,18	1,23	2,02	3,37	1,31	2,05	3,11	1,26	2,07	3,41
Ibagué	1,07	1,52	2,18	0,99	1,43	2,14	1,24	1,71	2,26	1,01	1,44	2,11
Cali	1,50	2,16	2,77	1,29	1,90	2,51	1,66	2,36	2,97	1,39	2,03	2,71

Fuente: DANE - ICCV

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados en el índice.

**A6. ICCV. Variación mensual, año Corrido y doce meses, según grupos e insumos****Febrero 2011**

Grupos e insumos	Variación porcentual			Grupos e insumos	Variación porcentual		
	Mensual	Año Corrido	Doce meses		Mensual	Año Corrido	Doce meses
Materiales	1,92	2,52	3,04	Cerraduras	-0,32	0,11	0,80
Cables y alambres	5,19	10,50	17,06	Alfombras	0,20	1,56	0,78
Hierros y aceros	9,34	14,09	12,90	Cintas	0,36	0,44	0,60
Lubricantes	0,18	0,27	12,08	Citófonos	0,00	0,04	0,51
Alambres	4,95	6,14	8,53	Accesorios hidráulicos	-0,22	-0,39	0,44
Mallas	4,35	5,85	6,77	Equipo contra incendio	0,02	0,10	0,00
Maderas de construcción	0,74	1,57	6,29	Griferías	-0,12	1,12	-0,02
Vidrios	-0,38	-0,23	5,67	Lavaderos	0,40	0,41	-0,03
Canales y bajantes	0,10	0,69	5,33	Enchapes	1,00	1,60	-0,17
Soldaduras	-0,41	0,02	5,07	Puertas con marco madera	0,28	-0,02	-0,23
Accesorios sanitarios	-0,55	-1,54	5,04	Pegantes	-0,99	-0,86	-0,25
Limpiadores	0,55	0,40	4,80	Postes	0,64	0,67	-0,27
Aditivos	0,11	0,29	4,75	Herrajes	0,11	0,05	-0,29
Tubería sanitaria	-0,47	-0,85	4,71	Contador eléctrico	-0,27	0,02	-0,41
Tubería hidráulica	-0,18	-0,04	4,67	Lámparas	0,10	-0,25	-0,53
Agua	0,96	0,97	4,51	Equipos baño	0,66	1,64	-0,54
Piedra	1,07	2,04	4,29	Lavamanos	-0,41	-0,12	-1,05
Ladrillos	0,65	1,57	4,27	Cocina integral	0,13	0,57	-1,09
Granitos	1,44	0,69	4,10	Muebles	0,07	0,06	-1,13
Recebo común	0,70	2,62	4,09	Geotextiles	0,46	0,96	-1,67
Estucos	1,93	2,17	3,76	Tubería gas	-0,44	-0,57	-1,78
Gravas	0,62	1,74	3,62	Equipos de cocina	-0,48	-0,13	-1,79
Tejas	0,02	-0,02	3,44	Lavaplatos	-0,17	-0,09	-1,80
Tubería conduit pvc	-0,32	-0,45	3,30	Juegos infantiles	0,34	0,09	-1,97
Puertas con marco metálico	0,60	0,67	3,07	Ascensores	-0,16	-0,14	-2,11
Piso de vinilo	0,06	0,06	2,79	Sanitarios	-0,26	-0,27	-2,38
Closets	3,13	3,46	2,78	Rejillas	-0,27	-1,30	-2,52
Cielo rasos	1,23	1,46	2,73	Cemento gris	0,72	4,30	-3,37
Incrustaciones	0,94	2,35	2,47	Tanques	-1,55	-2,81	-3,80
Nomenclatura	1,28	2,32	2,33	Transformadores	-0,14	-0,12	-4,71
Concretos	2,89	1,93	2,33	Calentadores	-1,13	-2,08	-4,91
Morteros	2,62	1,90	2,31	Sistema de aire acondicionado	-1,55	-4,80	-7,42
Impermeabilizantes	0,05	0,06	2,20				
Casetón	0,08	0,07	2,18	Mano de obra	1,74	2,58	4,22
Pinturas	0,04	0,03	2,13	Oficial	1,66	2,26	4,38
Antena de televisión	0,04	0,10	2,04	Ayudante	1,89	3,04	4,15
Arena	0,59	0,90	2,04	Maestro general	0,92	1,38	2,97
Domo acrílico	0,22	0,36	1,92				
Polietilenos	0,54	0,50	1,90	Maquinaria y equipo	0,17	0,48	1,03
Cemento blanco	1,94	3,31	1,81	Planta eléctrica	-0,13	0,09	3,97
Marcos ventanas metálica	0,25	0,34	1,57	Volqueta	0,53	0,86	2,34
Pavimento	0,60	1,06	1,56	Retroexcavadora	0,30	0,63	2,20
Accesorios gas	0,14	0,87	1,43	Cargador	0,17	0,97	2,07
Perfiles	0,46	0,51	1,37	Compresor	-0,07	1,00	1,74
Puntillas	1,56	1,83	1,34	Alquiler andamios	0,17	0,33	1,42
Tableros	-0,62	-0,40	1,34	Formaleta	0,07	0,61	0,86
Bloques	0,49	1,54	1,33	Herramienta menor	0,19	0,21	0,40
Equipo de presión	0,09	0,60	1,28	Vibrocompactador	-0,53	-0,17	-0,23
Accesorios eléctricos	-0,25	-0,07	1,25	Pluma grúa	0,20	0,38	-0,73
Contador agua	0,07	0,93	1,14	Vibrador	0,00	0,00	-0,80
Accesorios cubierta	-0,21	0,09	1,11	Mezcladora	-0,16	-0,19	-1,33
Divisiones baño	0,23	0,52	1,06	Pulidora	-0,20	-0,20	-2,34
Adhesivo para enchape	0,35	1,13	0,96				

Fuente: DANE - ICCV

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados en el índice.

17

Para mayor información: www.dane.gov.co

A3. ICCV. Variación, contribución y participación mensual, año corrido y doce meses, según grupos de costos y total Febrero 2011

Grupos	Ponderación	Variación (%)			Contribución (puntos porcentuales)			Participación (%)		
		Mensual	Año Corrido	Doce meses	Mensual	Año Corrido	Doce meses	Mensual	Año Corrido	Doce meses
Materiales	66,05	1,92	2,52	3,04	1,25	1,64	1,98	70,43	67,54	60,54
Mano de obra	28,51	1,74	2,58	4,22	0,51	0,76	1,24	29,06	31,39	37,74
Maquinaria y equipo	5,44	0,17	0,48	1,03	0,01	0,03	0,06	0,51	1,07	1,72
Total	100,00	1,77	2,43	3,27	1,77	2,43	3,27	100,00	100,00	100,00

Fuente: DANE - ICCV

A4. ICCV. Variación y contribución mensual, año corrido y doce meses, por tipos de vivienda, según grupos de costos y total Febrero 2011

Grupos	Total nacional			Unifamiliar			Multifamiliar			VIS		
	Mensual	Año Corrido	Doce meses	Mensual	Año Corrido	Doce meses	Mensual	Año Corrido	Doce meses	Mensual	Año Corrido	Doce meses
Variación (%)												
Materiales	1,92	2,52	3,04	1,74	2,40	2,97	2,01	2,58	3,07	2,09	2,71	3,37
Mano de obra	1,74	2,58	4,22	1,64	2,53	3,87	1,81	2,61	4,47	1,75	2,53	4,13
Maquinaria y equipo	0,17	0,48	1,03	0,23	0,60	1,18	0,13	0,41	0,95	0,17	0,51	0,90
Total	1,77	2,43	3,27	1,63	2,35	3,18	1,85	2,47	3,33	1,85	2,51	3,51
Contribución (puntos porcentuales)												
Materiales	1,25	1,64	1,98	1,07	1,48	1,83	1,35	1,73	2,07	1,19	1,54	1,92
Mano de obra	0,51	0,76	1,24	0,55	0,84	1,29	0,49	0,71	1,21	0,66	0,94	1,53
Maquinaria y equipo	0,01	0,03	0,06	0,01	0,03	0,06	0,01	0,02	0,05	0,01	0,03	0,05
Total	1,77	2,43	3,27	0,61	0,87	1,17	1,16	1,56	2,10	1,88	2,51	3,51

Fuente: DANE - ICCV

A5. ICCV. Variación mensual, año corrido y doce meses, total nacional 2007 - 2010 (enero - febrero)

Meses	Mensual					Año corrido					Doce meses				
	2007	2008	2009	2010	2011	2007	2008	2009	2010	2011	2007	2008	2009	2010	2011
Enero	0,71	1,42	0,52	0,58	0,65	0,71	1,42	0,52	0,58	0,65	5,78	4,97	4,35	-1,06	1,83
Febrero	0,99	1,56	0,44	0,35	1,77	1,71	3,00	0,95	0,93	2,43	6,29	5,56	3,20	-1,14	3,27
Marzo	0,80	0,75	-0,02	0,46		2,52	3,77	0,93	1,39		6,54	5,50	2,41	-0,67	
Abril	0,48	0,50	-0,18	0,44		3,02	4,29	0,76	1,84		6,47	5,52	1,72	-0,05	
Mayo	0,17	0,32	-0,21	0,53		3,19	4,62	0,55	2,39		5,92	5,68	1,19	0,69	
Junio	-0,03	0,91	-0,37	0,25		3,16	5,58	0,18	2,65		5,09	6,67	-0,09	1,32	
Julio	-0,10	0,32	-0,02	-0,07		3,05	5,92	0,16	2,57		3,81	7,13	-0,43	1,26	
Agosto	0,22	0,20	-0,29	-0,34		3,28	6,13	-0,12	2,22		3,56	7,11	-0,91	1,20	
Septiembre	0,16	-0,01	0,05	-0,33		3,44	6,12	-0,07	1,88		3,40	6,93	-0,85	0,80	
Octubre	0,30	-0,29	-0,21	-0,12		3,75	5,82	-0,28	1,75		3,51	6,30	-0,77	0,89	
Noviembre	0,13	-0,31	-0,56	-0,05		3,88	5,49	-0,84	1,70		3,76	5,84	-1,03	1,42	
Diciembre	0,33	-0,19	-0,28	0,06		4,23	5,29	-1,12	1,77		4,23	5,29	-1,12	1,77	

Fuente: DANE - ICCV



FICHA METODOLÓGICA

- 1. Qué es el ICCV:** es un instrumento estadístico que permite conocer el cambio porcentual promedio de los precios, en dos períodos de tiempo, de los principales insumos requeridos para la construcción de vivienda.
- 2. Unidad de observación:** los establecimientos grandes y pequeños que sean productores, fabricantes, distribuidores de materiales para la construcción de vivienda y empresas constructoras de vivienda.
- 3. Universo del estudio:** todos los establecimientos especializados en la venta y prestación de servicios de alquiler de equipos y suministros de salarios de mano de obra para la construcción de vivienda.
- 4. Tipo de investigación:** encuesta por muestreo no probabilística.
- 5. Periodicidad:** mensual.
- 6. Período de referencia:** mes en que se recoge la información.
- 7. Período de observación:** diez a doce días hábiles por mes.
- 8. Período base del índice:** diciembre de 1999=100.
- 9. Cobertura geográfica:** conformada por quince ciudades: Armenia, Barranquilla, Bogotá, D.C., Bucaramanga, Cali, Cartagena, Cúcuta, Ibagué, Manizales, Medellín, Neiva, Pasto, Pereira, Santa Marta y Popayán.
- 10. Grupos de costos:** el ICCV se clasifica en tres grupos con diferente número de insumos básicos: materiales (14), mano de obra (3), y maquinaria y equipo (2).
- 11. Tipos de vivienda:** unifamiliar, multifamiliar y Vivienda de Interés Social –VIS.
- 12. Fuentes de información:** actualmente se cuenta con 3 701 fuentes entre productores, fabricantes y distribuidores de materiales para la construcción de vivienda, y empresas constructoras.
- 13. Desagregación:** total nacional, ciudades, tipo de vivienda, para la estructura fija a nivel de grupos (3), subgrupos (19) e insumos básicos (100). La estructura flexible está compuesta por insumos (264).
- 14. Forma de cálculo:** variante a los índices tipo Laspeyres, que utiliza razones geométricas en el nivel básico y promedios aritméticos ponderados en los niveles agregados.
- 15. Componentes de la estructura:**
 - Nivel fijo:* aplica el índice, asociado a una ponderación de insumo fijo, y se actualiza a partir de recolección de presupuestos de obra. Se compone de tres categorías: grupo de costo, subgrupo de costo e insumo básico.
 - Nivel flexible:* se modifica por cambios en los patrones de costos; permite el uso del promedio geométrico y está compuesto de insumos.
- 16. Canasta de referencia:** presupuestos de construcción de vivienda en el período 1996 - 1998.
- 17. Canasta de seguimiento de precios:** conjunto de insumos o artículos (264), representativos de la construcción de vivienda y cuya variación de precios alimenta el cálculo del índice.
- 18. Población de referencia para la construcción de la canasta:** constructoras de vivienda.

**DEFINICIÓN DE VARIABLES DEL ÍNDICE**

Índice: la base del índice es diciembre de 1999 = 100,00

Variación mensual: es la relación del índice en el mes de referencia ($I_{i,t}$) con el índice del mes anterior ($I_{i,t-1}$), menos 1, por 100:

$$VM = \left(\frac{\text{Índice mes referencia}}{\text{Índice mes anterior}} - 1 \right) * 100$$

Variación año corrido: es la relación del índice en el mes de referencia ($I_{i,t}$) con el índice del mes de diciembre del año anterior ($I_{d,t-1}$), menos 1, por 100:

$$VAC = \left(\frac{\text{Índice mes referencia}}{\text{Índice mes diciembre año anterior}} - 1 \right) * 100$$

Variación doce meses: es la relación del índice en el mes de referencia ($I_{i,t}$) con el índice del mismo mes del año anterior ($I_{i,t-1}$), menos 1, por 100:

$$V12M = \left(\frac{\text{Índice mes referencia}}{\text{Índice mismo mes año anterior}} - 1 \right) * 100$$

Contribución: permite medir el aporte en puntos porcentuales, de cada insumo a la variación mensual, año corrido y doce meses, del total del índice de costos de la construcción de vivienda.

Contribución mensual por insumo:

$$CM = \left(\frac{I_{in \text{ mes anterior}}}{\text{Índice TN mes anterior}} \right) * PIn * VMIn/100$$

Contribución año corrido:

$$CAC = \left(\frac{I_{in \text{ diciembre año anterior}}}{\text{Índice TN diciembre anterior}} \right) * PIn * VACIn/100$$

Contribución doce meses:

$$C12M = \left(\frac{I_{in \text{ mismo mes año anterior}}}{\text{Índice TN mismo mes año anterior}} \right) * PIn * V12MIn/100$$

Participación: es el porcentaje de explicación de la contribución de cada insumo, subgrupo y grupo de costo en la variación del índice total.

Participación mensual:

$$PM = \left(\frac{CM \text{ insumo, grupo, subgrupo}}{\text{Variación mensual}} \right) * 100$$

Participación año corrido:

$$PAC = \left(\frac{CAC \text{ insumo, grupo, subgrupo}}{\text{Variación año corrido}} \right) * 100$$

Participación doce meses:

$$P12M = \left(\frac{C12M \text{ insumo, grupo, subgrupo}}{\text{Variación doce meses}} \right) * 100$$

In: Insumo
 IIn: Índice del Insumo
 TN: Total Nacional
 PIn: Ponderación del Insumo
 VMIn: Variación mensual del Insumo
 VACIn: Variación año corrido del Insumo
 V12MIn: Variación doce meses del Insumo