

Bogotá, 12 de mayo de 2015



En abril de 2015 la variación mensual del Índice de Costos de la Construcción de Vivienda fue de 0,55 %



GP 011-1

Director
Mauricio Perfetti del Corral



SC 1081-1

Subdirector
Diego Silva Ardila



CO-SC 1081-1

Director técnico
Eduardo Efraín Freire Delgado

- La vivienda multifamiliar presentó la mayor contribución al resultado del índice con 0,38 puntos porcentuales.
- En cuanto a los grupos de costos, materiales registró la mayor contribución al resultado del índice con 0,35 puntos porcentuales.

Índice de la Construcción de Vivienda-

ICCV

Abril de 2015

OFICINA DE PRENSA - DANE

En abril de 2015, el Índice de Costos de la Construcción de Vivienda-ICCV, registró una variación mensual de 0,55 %. Esta tasa es superior en 0,30 puntos porcentuales a la presentada en el mismo mes del año 2014 (0,25 %).

En el cuarto mes del año, a nivel de insumos, las principales alzas se presentaron en: ascensores 9,50 %, incrustaciones 3,37 %, sanitarios 2,81 %, aditivos 2,14 % y antena de televisión 1,80 %. En contraste, las principales bajas se registraron en: geotextiles (-1,03 %), mallas (-0,90 %) y postes (-0,69 %).

Año Corrido

Por su parte, en lo corrido del año hasta abril, el Índice de Costos de la Construcción de Vivienda registró una variación de 3,02 %. Este resultado es superior en 1,32 puntos porcentuales frente al registrado en el mismo periodo del año anterior donde fue de 1,70 %.

Por tipo de vivienda, la multifamiliar presentó la mayor contribución al resultado del índice con 1,97 puntos porcentuales.

Por grupo de costos, materiales presentó la mayor contribución al resultado del índice con 1,93 puntos porcentuales.

A nivel de insumos, las principales alzas se presentaron en: ascensores 14,40 %, calentadores 9,05 %, perfiles 8,78 %, vidrios 8,74 % y sistemas de aire acondicionado 7,37 %. En contraste, las principales bajas se registraron en: lubricantes (-6,90 %), closets (-1,38 %) y mezcladora (-1,25 %).

Doce meses

En cuanto a los últimos doce meses, el ICCV registró una variación de 3,13 %. Este resultado es superior en 0,76 puntos porcentuales frente al crecimiento acumulado del 2014 que fue de 2,37 %.

Por tipo de vivienda, la multifamiliar presentó la mayor contribución al resultado del índice con 2,02 puntos porcentuales.

Por grupo de costos, materiales presentó la mayor contribución al resultado del índice con 1,96 puntos porcentuales.

A nivel de insumos, las principales alzas se presentaron en: ascensores 16,20 %, tanques 11,63 %, perfiles 10,92 %, vidrios 10,19 % y calentadores 8,91 %. En contraste, las principales bajas se registraron en: lubricantes (-8,59 %), cables y alambres (-2,15 %) y lavaplatos (-2,04 %).

Índice de la Vivienda de Interés Social- VIS

En abril de 2015, la variación mensual del índice de la Vivienda de Interés Social- VIS fue de 0,47 %. Esta tasa es superior en 0,24 puntos porcentuales frente a la registrada en el mismo mes del año anterior que se ubicó en 0,23 %.

En lo corrido del año hasta abril, el índice de la Vivienda de Interés Social- VIS registró una variación de 2,90 %. Este resultado es superior en 1,05 puntos porcentuales frente al registrado en el mismo periodo del año anterior cuando fue de 1,85 %.

La variación doce meses del índice de la Vivienda de Interés Social- VIS fue de 3,05 %. Este resultado es superior en 0,52 puntos porcentuales frente al registrado en el año 2014 cuando fue de 2,53 %.

Acerca del Índice de Costos de la Construcción de Vivienda- ICCV

Este índice muestra el comportamiento de los costos de los principales insumos utilizados en la construcción de vivienda y además, constituye un importante punto de referencia para la actualización de presupuestos, contratos y demás aspectos relacionados con la evolución de los precios de este tipo de construcción. Es una herramienta importante para entidades y gremios relacionados, que busca analizar temas inherentes de la economía del país, hacer proyecciones y precisar las perspectivas de este importante sector de la economía colombiana.



*Para contactar a la oficina de prensa escribanos a **oprensa@dane.gov.co**, o comuníquese al teléfono 5 97 83 00 Extensiones 2515-2230 -2298 -2366 y 2367*

*Para consultas adicionales escribanos a **contacto@dane.gov.co***

*Departamento Administrativo Nacional de Estadística (DANE)
Bogotá, D.C. – Colombia*

www.dane.gov.co



