

Comunicado de prensa

10-09-2010

Bogotá
Oficina de Prensa
DANE



Código N° 1081-1
Producción y difusión de la información estadística estratégica oficial. Regulación del sistema estadístico nacional
NTC ISO 9001:2000



Código N° 011-1
Producción y difusión de la información estadística estratégica oficial. Regulación del sistema estadístico nacional
NTC GP 1000:2004



Índice de Costos de la Construcción de Vivienda – ICCV Agosto de 2010

En agosto de 2010, el **Índice de Costos de la Construcción de Vivienda - ICCV** registró una variación de -0,34%. Esta tasa es inferior en 0,06 puntos porcentuales frente a la presentada en el mismo mes del año anterior (-0,29%).

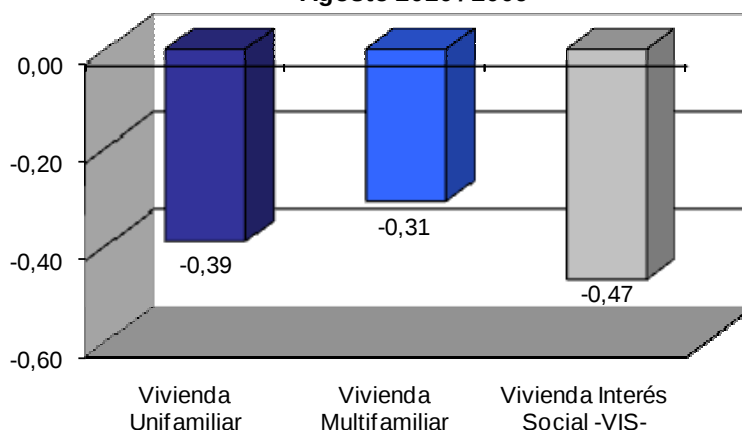
Grupos de costos: Los grupos que más influyeron a la variación total del ICCV (-0,34%) fueron: materiales (-0,53%) y maquinaria y equipo (-0,04%), que aportaron, en conjunto, -0,35 puntos porcentuales. Entre tanto, el grupo mano de obra (0,01%) presentó la única variación positiva. Las principales bajas se presentaron en: hierros y aceros (-3,62%); pulidora (-1,91%); mezcladora (-1,84%); calentadores (-1,52%) y cemento gris (-1,25%). En contraste, las principales alzas se registraron en: agua (1,54%); morteros (1,22%); vidrios (0,99%); equipo de presión (0,76%) y divisiones baño (0,60%).

Vivienda unifamiliar: Registró una variación de -0,39%, con un aporte de -0,15 puntos porcentuales a la variación total del ICCV (-0,34%). El grupo materiales (-0,65%) registró la única variación negativa. Entre tanto, los grupos mano de obra (0,02%) y maquinaria y equipo (0,01%) presentaron variaciones positivas.

Vivienda multifamiliar: Registró una variación de -0,31%, con un aporte de -0,20 puntos porcentuales a la variación total del ICCV (-0,34%). Los grupos materiales (-0,46%) y maquinaria y equipo (-0,06%), presentaron variaciones negativas. Entre tanto, el grupo mano de obra (0,00%) no presentó variación.

Vivienda de Interés Social – VIS: Registró una variación de -0,47%. Los grupos materiales (-0,82%) y maquinaria y equipo (-0,06%), presentaron variaciones negativas. Entre tanto, el grupo mano de obra (0,02%) presentó la única variación positiva.

**Variación por tipo de vivienda
Agosto 2010 / 2009**



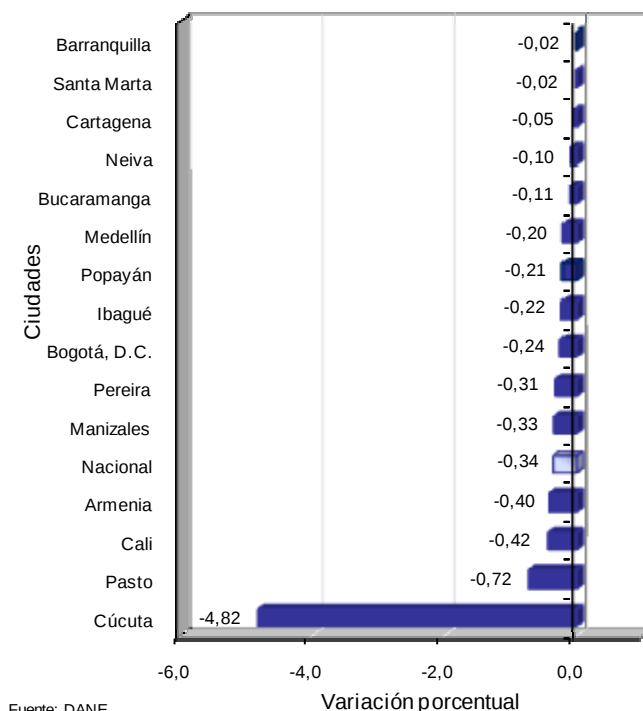
Director
Héctor Maldonado Gómez

Subdirector
Carlos Eduardo Sepúlveda Rico

**Director de Metodología y
Producción Estadística**
Eduardo Efraín Freire Delgado

Comunicado de prensa

Ciudades: De las quince ciudades incluidas en la cobertura geográfica del índice, once de ellas: Barranquilla (-0,02%); Santa Marta (-0,02%); Cartagena (-0,05%); Neiva (-0,10%); Bucaramanga (-0,11%); Medellín (-0,20%); Popayán (-0,21%); Ibagué (-0,22%); Bogotá, D.C. (-0,24%); Pereira (-0,31%) y Manizales (-0,33%), se situaron por encima del promedio nacional (-0,34%).



AÑO CORRIDO

En lo corrido del año, el Índice de Costos de la Construcción de Vivienda - ICCV, acumuló una variación de 2,22%. Esta tasa es superior en 2,34 puntos porcentuales frente a la presentada en el mismo periodo del año anterior (-0,12%).

Grupos de costos: Los grupos que más influyeron positivamente a la variación total del ICCV (2,22%) fueron: mano de obra (3,60%) y materiales (1,81%), que aportaron, en conjunto, 2,23 puntos porcentuales. Entre tanto, el grupo maquinaria y equipo (-0,18%) presentó la única variación negativa. Las principales alzas se presentaron en: lubricantes (9,20%); alambres (8,47%); cables y alambres (7,64%); accesorios sanitarios (6,84%) y hierros y aceros (6,17%). En contraste, las principales bajas se registraron en: mezcladora (-5,63%); transformadores (-4,78%); vibrador (-4,48%); pulidora (-4,48%) y ascensores (-2,72%).

Vivienda unifamiliar: Registró una variación de 2,18%, con un aporte de 0,81 puntos porcentuales a la variación total del ICCV (2,22%). Todos los grupos influyeron positivamente a la variación total: mano de obra (3,46%), materiales (1,69%) y maquinaria y equipo (0,02%).

Comunicado de prensa

Vivienda multifamiliar: Registró una variación de 2,24%, con un aporte de 1,41 puntos porcentuales a la variación total del ICCV (2,22%). Los grupos mano de obra (3,70%) y materiales (1,87%), presentaron variaciones positivas. Entre tanto, el grupo maquinaria y equipo (-0,29%) presentó la única variación negativa.

Vivienda de Interés Social – VIS: Registró una variación de 2,41%. Los grupos mano de obra (3,69%) y materiales (1,89%), presentaron variaciones positivas. Entre tanto, el grupo maquinaria y equipo (-0,42%) presentó la única variación negativa.

DOCE MESES

En los últimos doce meses, el ICCV registró una variación de 1,20%. Esta tasa es superior en 2,11 puntos porcentuales frente a la presentada en el mismo periodo del año anterior (-0,91%).

Grupos de costos: Los grupos que más influyeron a la variación total del ICCV (1,20%) fueron mano de obra (3,68%) y materiales (0,30%), que aportaron, en conjunto, 1,26 puntos porcentuales. Entre tanto, el grupo maquinaria y equipo (-1,03%) presentó la única variación negativa.

Vivienda unifamiliar: Registró una variación de 1,34%, con un aporte de 0,50 puntos porcentuales a la variación total del ICCV (1,20%). Los grupos mano de obra (3,59%) y materiales (0,32%), presentaron variaciones positivas. Entre tanto, el grupo maquinaria y equipo (-0,55%) presentó la única variación negativa.

Vivienda multifamiliar: Registró una variación de 1,11%, con un aporte de 0,70 puntos porcentuales a la variación total del ICCV (1,20%). Los grupos mano de obra (3,74%) y materiales (0,29%), presentaron variaciones positivas. Entre tanto, el grupo maquinaria y equipo (-1,29%) presentó la única variación negativa.

Vivienda de Interés Social – VIS: Registró una variación de 1,51%. Los grupos mano de obra (3,79%) y materiales (0,30%), presentaron variaciones positivas. Entre tanto, el grupo maquinaria y equipo (-0,65%) presentó la única variación negativa.