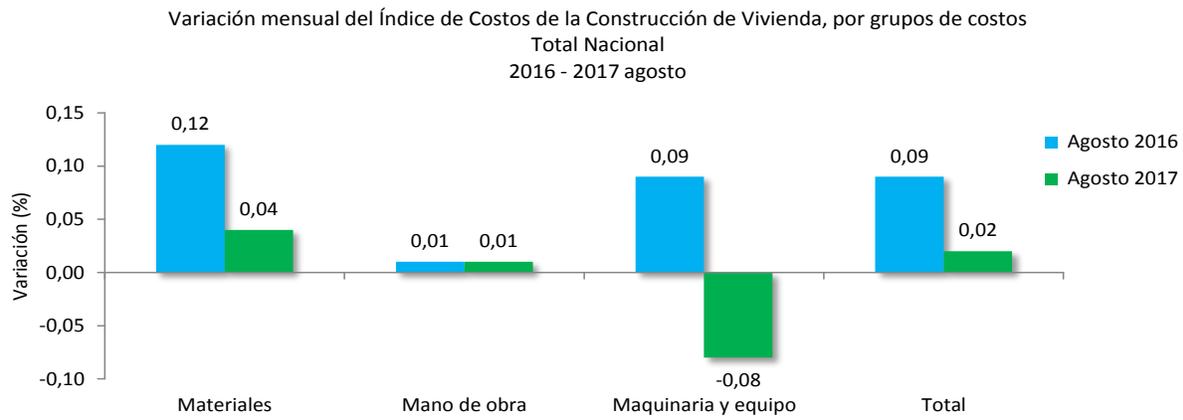


En agosto de 2017 los costos de construcción de vivienda registraron una variación mensual de 0,02%. En agosto de 2016 la variación fue 0,09%



Fuente: DANE - ICCV

- En agosto de 2017, el grupo con menor variación fue Maquinaria y equipo con -0,08%, en el mismo mes de 2016 la variación fue 0,09%.
- Entre enero y agosto de 2017 la variación del Índice de Costos de la construcción de Vivienda (ICCV) fue 3,71%. En los primeros ocho meses de 2016 fue 3,41%.
- En los últimos doce meses, hasta agosto de 2017, la variación del ICCV fue 3,46%. En el mismo periodo hasta agosto de 2016 fue 4,79%.
- En agosto de 2017 los costos de la Vivienda de Interés Social (VIS) registraron una variación mensual de 0,02%. En el mismo mes de 2016 la variación fue 0,08%.

En agosto de 2017 el Índice de Costos de la Construcción de Vivienda (ICCV) presentó una variación mensual de 0,02%, inferior en 0,07 puntos porcentuales a la registrada en agosto de 2016. El comportamiento de agosto de 2017 se explica en parte por la variación presentada en el grupo de Maquinaria y equipo (-0,08%) que registró la menor variación mensual.

Variación mensual (agosto 2017)

Por grupos de costos las variaciones en agosto de 2017 fueron: Maquinaria y equipo con -0,08%, Mano de obra con 0,01% y Materiales con 0,04%. En agosto de 2016 las variaciones fueron 0,09%, 0,01% y 0,12%, respectivamente.

En agosto de 2017 los costos de la vivienda VIS registraron una variación de 0,02%. En agosto de 2016 la variación fue 0,08%.

En agosto de 2017 los costos para la construcción de vivienda Multifamiliar presentaron una variación de 0,02%. Para la vivienda Unifamiliar la variación fue 0,03%. En agosto de 2016 las variaciones fueron 0,07% y 0,11%, respectivamente.

Las ciudades que registraron los menores incrementos mensuales fueron: Ibagué con -0,11% y Cartagena con -0,09%. Las ciudades que presentaron las mayores variaciones positivas fueron Manizales con 0,24% y Pasto con 0,16%.

Variación año corrido (enero a agosto de 2017)

En los primeros ocho meses de 2017 el ICCV registró una variación de 3,71%. En el mismo periodo de 2016 la variación fue 3,41%.

Por grupos de costos, en los primeros ocho meses de 2017 las variaciones fueron: Maquinaria y equipo con 2,64%, Materiales con 2,87% y Mano de obra con 5,65%. Entre enero y agosto de 2016 estos grupos presentaron variaciones de 1,83%, 3,17% y 4,17%, respectivamente.

Los costos de la vivienda VIS en lo corrido de año hasta agosto de 2017 registraron una variación de 3,80%. En el mismo periodo de 2016 la variación fue 3,68%.

Los costos para la construcción de vivienda Multifamiliar presentaron una variación de 3,75% y la vivienda Unifamiliar de 3,64%. Entre enero y agosto de 2016 las variaciones fueron 3,17% y 3,83%, respectivamente.

Las ciudades que registraron los menores incrementos fueron: Popayán con 1,11% y Santa Marta con 1,32%. Las mayores variaciones fueron en Armenia con 5,11% y Medellín con 4,81%.

Variación doce meses a agosto de 2017

Durante los últimos 12 meses a agosto de 2017, el ICCV registró una variación de 3,46%. En los últimos doce meses a agosto de 2016 se registró una variación de 4,79%.

Por grupos de costos, en los últimos doce meses, las variaciones fueron: Materiales con 2,42%, Maquinaria y equipo 2,73% y Mano de obra con 5,76%. En el mismo periodo de 2016 las variaciones fueron 5,20%, 2,61% y 4,27%, respectivamente.

Los costos de la Vivienda de Interés Social (VIS) en los últimos 12 meses a agosto de 2017, registraron una variación de 3,64% y en el mismo periodo del año anterior la variación fue 4,72%.

En los últimos 12 meses a agosto de 2017, los costos para la construcción de vivienda Multifamiliar presentaron una variación de 3,47% y la vivienda Unifamiliar de 3,44%. En los últimos 12 meses a agosto de 2016, las variaciones fueron 4,64% y 5,04%, respectivamente.

Para el acumulado doce meses a agosto de 2017 las ciudades con los menores incrementos fueron: Santa Marta con 0,81% y Popayán con 1,09%. Las ciudades con las mayores variaciones fueron Armenia con 5,49% y Cali con 5,06%.

ICCV	Mensual		Año corrido		Doce meses	
	Agosto 16 vs Julio 16	Agosto 17 vs Julio 17	Agosto 16 vs Dic 15	Agosto 17 vs Dic 16	Agosto 16 vs Agosto 15	Agosto 17 vs Agosto 16
Total Nacional	0,09	0,02	3,41	3,71	4,79	3,46

Fuente: DANE-ICCV

Acerca de:

Índice de Costos de la Construcción de Vivienda (ICCV)

Este índice muestra el comportamiento de los costos de los principales insumos utilizados en la construcción de vivienda, y además, constituye un importante punto de referencia para la actualización de presupuestos, contratos y demás aspectos relacionados con la evolución de los precios de este tipo de construcción.



@DANEColombia



@DANE_Colombia



/DANEColombia



/DANEColombia

Si requiere información adicional, contáctenos a través del correo
contacto@dane.gov.co

Departamento Administrativo Nacional de Estadística (DANE)

Bogotá, D.C. / Colombia

www.dane.gov.co