

16-01-2013

Bogotá
Oficina de Prensa
DANE



Código N° 1081-1
Producción y difusión de la
información estadística
estratégica oficial. Regulación
del sistema estadístico nacional
NTC ISO 9001:2000



Código N° 011-1
Producción y difusión de la
información estadística
estratégica oficial. Regulación
del sistema estadístico nacional
NTC GP 1000:2004



Director
Jorge Bustamante R.

Subdirector (e)
Eduardo Efraín Freire Delgado

**Director de Metodología y
Producción Estadística**
Eduardo Efraín Freire Delgado

Índice de Costos de la Construcción de Vivienda – ICCV Diciembre de 2012

Resultados Anuales

Durante el año 2012, el **Índice de Costos de la Construcción de Vivienda -ICCV-** registró una variación de 2,51%. Esta tasa es inferior en 4,36 puntos porcentuales frente a la presentada en el mismo periodo del año anterior (6,87%).

Grupos de costos: Todos los grupos influyeron positivamente a la variación total del ICCV (2,51%): mano de obra (4,70%), materiales (1,64%) y maquinaria y equipo (1,37%). Las principales alzas se presentaron en: morteros (13,41%), concretos (12,60%), cemento gris (6,40%), cemento blanco (6,24%) y pavimento (6,07%).

Vivienda unifamiliar: Registró una variación de 2,83%, con un aporte de 1,05 puntos porcentuales a la variación total del ICCV (2,51%). Todos los grupos influyeron positivamente a la variación total de este tipo de vivienda: mano de obra (4,63%), materiales (1,99%) y maquinaria y equipo (1,68%).

Vivienda multifamiliar: Registró una variación de 2,32%, con un aporte de 1,46 puntos porcentuales a la variación total del ICCV (2,51%). Todos los grupos influyeron positivamente a la variación total de este tipo de vivienda: mano de obra (4,75%), materiales (1,45%) y maquinaria y equipo (1,20%).

Vivienda de Interés Social – VIS: Registró una variación de 2,82%. Todos los grupos influyeron positivamente a la variación total de este tipo de vivienda: mano de obra (4,61%), materiales (1,83%) y maquinaria y equipo (1,37%).

Resultados del mes de Diciembre

En diciembre de 2012, el ICCV registró una variación de 0,05%. Esta tasa es inferior en 0,08 puntos porcentuales frente a la presentada en el mismo mes del año anterior (0,13%).

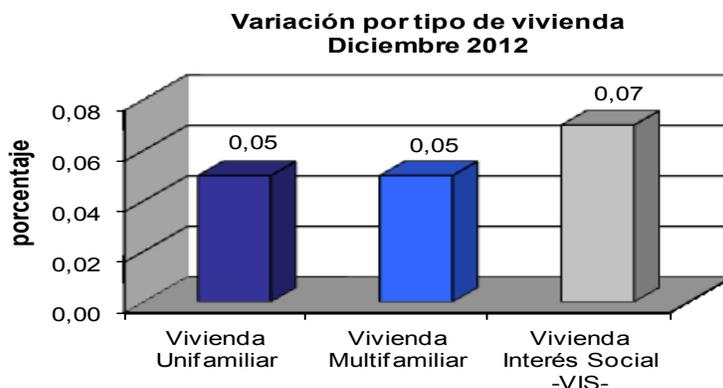
Grupos de costos: Dos grupos influyeron positivamente a la variación total del ICCV (0,05%): materiales (0,07%) y mano de obra (0,01%). Maquinaria y equipo no presentó variación. Las principales alzas se presentaron en: equipos baño (1,47%), impermeabilizantes (0,69%), morteros (0,68%); tubería conduit pvc (0,59%) y transformadores (0,57%).

Vivienda unifamiliar: Todos los grupos influyeron positivamente a la variación total ICCV (0,05%): materiales (0,07%), maquinaria y equipo (0,02%) y mano de obra (0,01%).

Comunicado de prensa

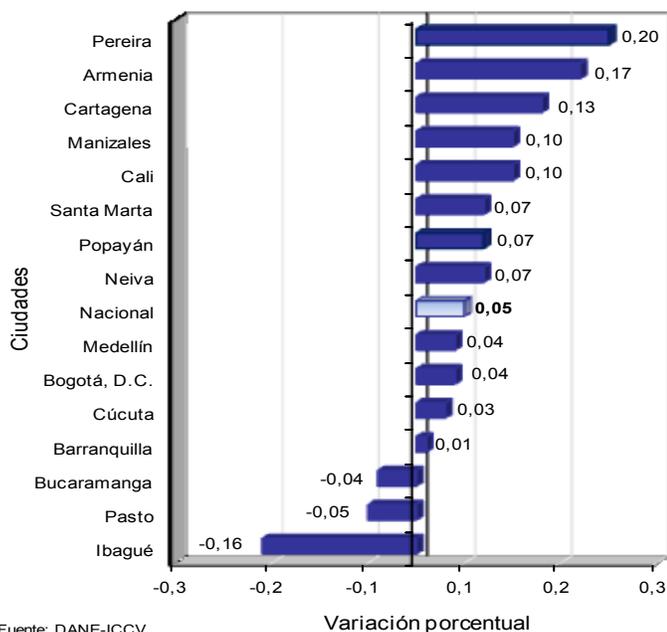
Vivienda multifamiliar: Registró una variación de 0,05%, con un aporte de 0,03 puntos porcentuales a la variación total de este tipo de vivienda. El grupo materiales (0,08%) registró una variación superior a la media. Entre tanto, mano de obra y maquinaria y equipo no presentaron variación.

Vivienda de Interés Social – VIS: Todos los grupos influyeron positivamente a la variación total de este tipo de vivienda (0,07%): materiales (0,11%), maquinaria y equipo (0,02%) y mano de obra (0,01%).



Fuente: DANE-ICCV

Ciudades: De las quince ciudades incluidas en la cobertura geográfica del índice, ocho de ellas: Pereira (0,20%), Armenia (0,17%), Cartagena (0,13%), Manizales (0,10%), Cali (0,10%), Santa Marta (0,07%), Popayán (0,07%) y Neiva (0,07%) se situaron por encima del promedio nacional (0,05%).



Fuente: DANE-ICCV

