

## Comunicado de prensa

12-02-2010

Bogotá  
Oficina de Prensa  
DANE



Código N° 1081-1  
Producción y difusión de la información estadística estratégica oficial. Regulación del sistema estadístico nacional  
NTC ISO 9001:2000



Código N° 011-1  
Producción y difusión de la información estadística estratégica oficial. Regulación del sistema estadístico nacional  
NTC GP 1000:2004



### Índice de Costos de la Construcción de Vivienda – ICCV Enero de 2010

En enero de 2010, el **Índice de Costos de la Construcción de Vivienda – ICCV**, registró una variación de 0,58%. Esta tasa es superior en 0,06 puntos porcentuales a la presentada en el mismo periodo del año anterior (0,52%).

**Grupos de costos:** los que más influyeron en la variación total del ICCV (0,58%) fueron: materiales (0,37%) y mano de obra (1,15%), que aportaron en conjunto, 0,33 puntos porcentuales. Entre tanto, el grupo maquinaria y equipo (0,00%), no registró variación.

Las principales alzas se presentaron en: cemento gris (1,90%); lubricantes (1,85%); concretos (1,69%); morteros (1,65%); ascensores (1,43%). En contraste, las principales bajas se registraron en: hierros y aceros (-1,54%); tubería gas (-1,24%); incrustaciones (-0,88%); alambres (-0,76%) y polietilenos (-0,68%).

**Vivienda unifamiliar:** Todos los grupos influyeron positivamente a la variación total ICCV (0,69%): mano de obra (1,26%), materiales (0,44%) y maquinaria y equipo (0,07%).

**Vivienda multifamiliar:** Registró una variación de 0,51%, con un aporte de 0,32 puntos porcentuales a la variación total del ICCV (0,58%). Los grupos mano de obra (1,08%) y materiales (0,34%), presentaron variaciones positivas. Entre tanto, el grupo maquinaria y equipo (-0,03%) presentó la única variación negativa.

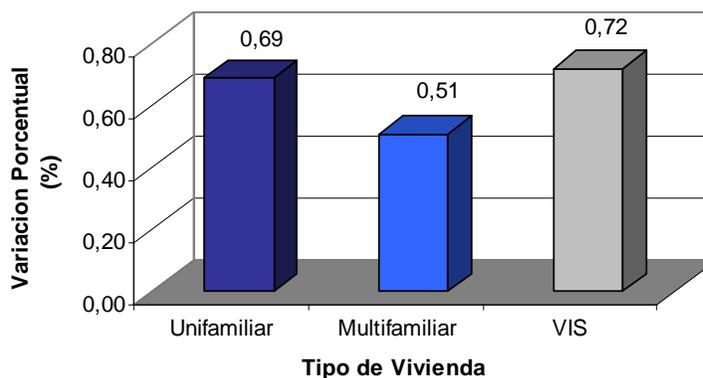
**Vivienda de Interés Social – VIS:** Todos los grupos influyeron positivamente a la variación total ICCV (0,72%): mano de obra (1,22%), materiales (0,47%) y maquinaria y equipo (0,04%).

**Director**  
Héctor Maldonado Gómez

**Subdirector**  
Carlos Eduardo Sepúlveda Rico

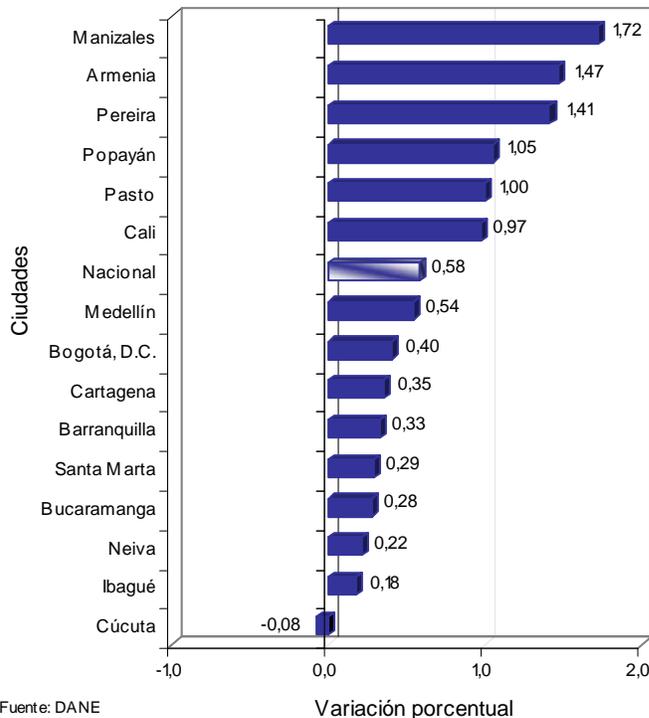
**Director de Metodología y Producción Estadística**  
Eduardo Efraín Freire Delgado

Variación por tipo de vivienda



## Comunicado de prensa

**Ciudades:** De las quince ciudades incluidas en la cobertura geográfica del índice, seis de ellas Manizales (1,72%), Armenia (1,47%), Pereira (1,41%), Popayán (1,05%), Pasto (1,00%) y Cali (0,97%), se situaron por encima del promedio nacional, (0,58%).



### DOCE MESES

En los últimos doce meses, el ICCV registró una variación de -1,06%. Esta tasa es inferior en 5,41 puntos porcentuales a la presentada en el mismo periodo del año anterior (4,35%).

**Grupos de costos:** Los grupos que más influyeron a la variación total del ICCV (-1,06%) fueron materiales (-3,70%) y maquinaria y equipo (-0,36%), que aportaron, en conjunto, 2,51 puntos porcentuales. Entre tanto, el grupo mano de obra (5,29%) presentó la única variación positiva.

Las principales bajas se presentaron en: alambres (-27,62%); mallas (-26,30%); hierros y aceros (-22,18%); perfiles (-11,82%); tubería gas (-10,52%). En contraste, las principales alzas se registraron en: aditivos (8,51%); impermeabilizantes (8,35%); adhesivo para enchape (5,90%); maestro general (5,85%); ayudante (5,76%).

## Comunicado de prensa

**Vivienda unifamiliar:** Registró una variación de -0,24%, con un aporte de 0,09 puntos porcentuales a la variación total del ICCV (-1,06%). El grupo materiales (-2,95%) registró una variación negativa. Entre tanto, los grupos mano de obra (5,17%) y maquinaria y equipo (0,08%) presentaron variaciones positivas.

**Vivienda multifamiliar:** Registró una variación de -1,53%, con un aporte de 0,97 puntos porcentuales a la variación total del ICCV (-1,06%). Los grupos materiales (-4,11%) y maquinaria y equipo (-0,61%), presentaron variaciones negativas. Entre tanto, el grupo mano de obra (5,38%) presentó la única variación positiva.

**Vivienda de Interés Social – VIS:** Registró una variación de -0,46%. El grupo materiales (-3,93%) registro una variación negativa. Entre tanto, los grupos mano de obra (5,25%) y maquinaria y equipo (0,57%) presentaron variaciones positivas.

**ICCV. Variación mensual y doce meses**

INDICADOR	2009		2010	
	Var mensual %	Var doce meses %	Var mensual %	Var doce meses %
	Ene	Feb 08 Ene 09	Ene	Feb 09 Ene 10
Total Nacional	0,52	4,35	0,58	-1,06
Vivienda Unifamiliar	0,80	4,50	0,69	-0,24
Vivienda Multifamiliar	0,35	4,27	0,51	-1,53
Viv. Interés Social -VIS-	0,65	4,42	0,72	-0,46

Fuente: DANE