



PROSPERIDAD  
PARA TODOS

Bogotá

## Índice de Costos de la Construcción de Vivienda – ICCV

Prensa

DANE

Enero de 2014

Director  
Mauricio Perfetti del Corral

Subdirector  
Diego Silva Ardila

Dirección de Metodología y  
Producción Estadística  
Eduardo Efraín Freire Delgado

(Bogotá, 13/02/2014) En Enero de 2014, el **Índice de Costos de la Construcción de Vivienda - ICCV** – registró una variación de 0,41%. Esta tasa es inferior en 0,38 puntos porcentuales frente a la presentada en el mismo mes del año anterior (0,79%).

**Grupos de costos:** todos los grupos influyeron positivamente a la variación total del ICCV (0,41%): mano de obra (1,09%), maquinaria y equipo (0,22%) y materiales (0,11%). Las principales alzas se presentaron en: ayudante (1,69%); cargador (1,29%); lubricantes (1,07%); ladrillos (1,00%) y pluma grúa (0,94%).

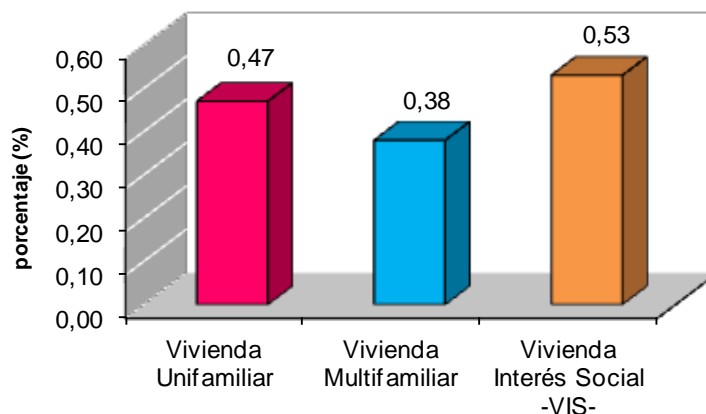


**Vivienda unifamiliar:** todos los grupos influyeron positivamente a la variación total de este tipo de vivienda (0,47%): mano de obra (1,13%), maquinaria y equipo (0,24%) y materiales (0,11%).

**Vivienda multifamiliar:** todos los grupos influyeron positivamente a la variación total de este tipo de vivienda (0,38%): mano de obra (1,06%), maquinaria y equipo (0,21%) y materiales (0,10%).

**Vivienda de Interés Social – VIS:** todos los grupos influyeron positivamente a la variación total de este tipo de vivienda (0,53%): mano de obra (1,16%), maquinaria y equipo (0,19%) y materiales (0,15%).

Variación por tipo de vivienda  
Enero 2014

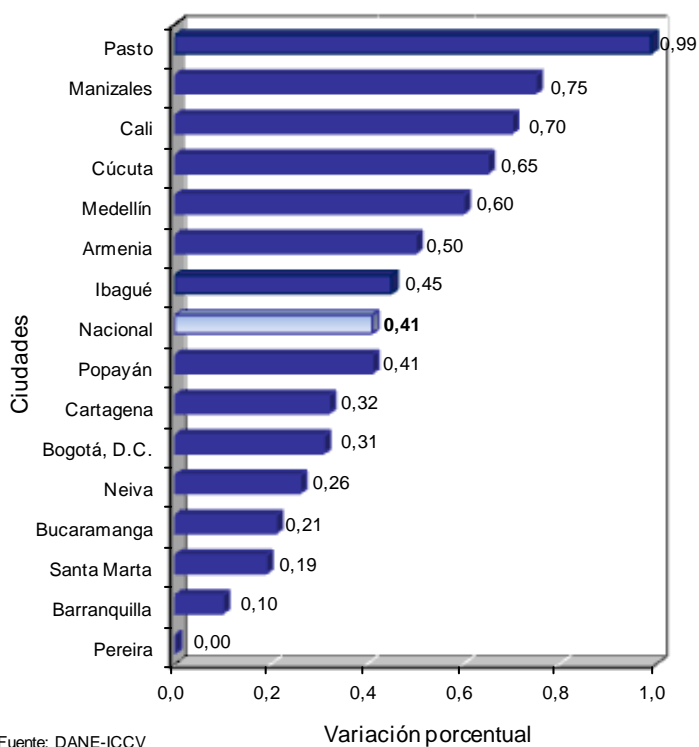


Fuente: DANE-ICCV

## Ciudades

De las quince ciudades incluidas en la cobertura geográfica del índice, siete de ellas: Pasto (0,99%), Manizales (0,75%), Cali (0,70%), Cúcuta (0,65%), Medellín (0,60%), Armenia (0,50%) e Ibagué (0,45%) se situaron por encima del promedio nacional (0,41%).

**ICCV. Variación mensual, por ciudades  
Enero 2014**



## Doce meses

En los últimos doce meses, el ICCV registró una variación de 2,26%. Esta tasa es inferior en 0,08 puntos porcentuales frente a la presentada en el mismo periodo del año anterior (2,34%).

**Grupos de costos:** todos los grupos influyeron positivamente a la variación total del ICCV (2,26%): mano de obra (4,71%), materiales (1,26%) y maquinaria y equipo (0,92%). Las principales alzas se presentaron en: equipos baño (6,69%), ayudante (5,32%), maestro general (4,57%), hierros y aceros (4,46%) y oficial (4,16%).

**Vivienda unifamiliar:** todos los grupos influyeron positivamente a la variación total de este tipo de vivienda (2,17%): mano de obra (4,28%), materiales (1,11%) y maquinaria y equipo (1,05%).



**Vivienda multifamiliar:** todos los grupos influyeron positivamente a la variación total de este tipo de vivienda (2,32%): mano de obra (5,01%), materiales (1,34%) y maquinaria y equipo (0,85%).

**Vivienda de Interés Social – VIS:** todos los grupos influyeron positivamente a la variación total de este tipo de vivienda (2,54%): mano de obra (4,68%), materiales (1,30%) y maquinaria y equipo (0,89%).