

Bogotá, 15 de febrero de 2016

Aumentaron 0,95 % los costos de construcción de vivienda en enero



GP 011-1



SC 1081-1



CO-SC 1081-1

Director

Mauricio Perfetti del Corral

Subdirector

Carlos Felipe Prada Lombo

**Director de Metodología y
Producción Estadística**

Eduardo Efraín Freire Delgado

- Este resultado es inferior en 0,08 puntos porcentuales frente al obtenido en el mismo mes de 2015.
- Durante los últimos doce meses, se registró una variación de 5,17 %.

Índice de Costos de la Construcción de
Vivienda- ICCV

Enero de 2016

OFICINA DE PRENSA- DANE

En enero de 2016 el Índice de Costos de la Construcción de Vivienda -ICCV-, registró una variación mensual de 0,95 %. Esta tasa es inferior en 0,08 puntos porcentuales a la presentada en el mismo mes del año anterior cuando se ubicó en 1,03 %.

La vivienda de tipo multifamiliar presentó la mayor contribución al resultado del índice con 0,50 puntos porcentuales. Entretanto el grupo de costos que registró la mayor contribución al resultado del índice fue mano de obra con 0,49 puntos porcentuales.

A nivel de insumos las principales alzas se presentaron en: transformadores con 3,36 %, tubería hidráulica con 2,42 %, ayudante con 2,41 %, sanitarios con 2,31 % y tubería de gas con 2,06 %. En contraste, las principales bajas se registraron en: alfombras con -5,01 %, lubricantes con -0,66 % y equipo contra incendio con -0,34 %.

La variación mensual del índice de la Vivienda de Interés Social -VIS- fue 1,20 %. Esta tasa es superior en 0,18 puntos porcentuales frente a la registrada en el mismo mes del año anterior cuando se ubicó en 1,02 %.

Variación últimos doce meses

Entre febrero de 2015 y enero de 2016 el ICCV registró una variación de 5,17 %. Este resultado es superior en 2,73 puntos porcentuales frente al crecimiento acumulado del año precedente cuando se registró 2,44 %.

La vivienda multifamiliar presentó la mayor contribución al resultado del índice con 3,28 puntos porcentuales. Materiales fue el grupo de costos presentó la mayor contribución al resultado del índice con 3,61 puntos porcentuales.

A nivel de insumos, las principales alzas se presentaron en: ascensores con 29,35 %, sistemas de aire acondicionado con 23,14 %, calentadores con 16,21 %, lavamanos con 13,67 % e incrustaciones con 13,52 %. En contraste, las únicas bajas se registraron en: lubricantes con -8,89 % y pluma grúa con -0,40 %.

La vivienda tipo VIS tuvo una variación de 4,96 %. Ubicándose 2,47 puntos porcentuales por encima de la registrada en el año precedente que se ubicó en 2,49 %.

Acerca de:

El Índice de Costos de Construcción de Vivienda- ICCV

Este índice muestra el comportamiento de los costos de los principales insumos utilizados en la construcción de vivienda, y además, constituye un importante punto de referencia para la actualización de presupuestos, contratos y demás aspectos relacionados con la evolución de los precios de este tipo de construcción.

Es una herramienta importante para entidades y gremios relacionados, que busca analizar temas inherentes de la economía del país, hacer proyecciones y precisar las perspectivas de este importante sector de la economía colombiana.

*Para contactar a la oficina de prensa escribanos a **oprensa@dane.gov.co**, o comuníquese al teléfono 597 8300 Extensiones 2298, 2515, 2367, 2230 y 2366*

*Departamento Administrativo Nacional de Estadística (DANE)
Bogotá, D.C.- Colombia*

www.dane.gov.co
@DANE_Colombia
www.facebook.com/DANEColombia