

# Comunicado de prensa

12-03-2010

Bogotá  
Oficina de Prensa  
DANE



Código N° 1081-1  
Producción y difusión de la información estadística estratégica oficial. Regulación del sistema estadístico nacional  
NTC ISO 9001:2000



Código N° 011-1  
Producción y difusión de la información estadística estratégica oficial. Regulación del sistema estadístico nacional  
NTC GP 1000:2004



## Índice de Costos de la Construcción de Vivienda – ICCV Febrero de 2010

En febrero de 2010, el **Índice de Costos de la Construcción de Vivienda - ICCV** - registró una variación de 0,35%. Esta tasa es inferior en 0,09 puntos porcentuales a la presentada en el mismo mes del año anterior (0,44%).

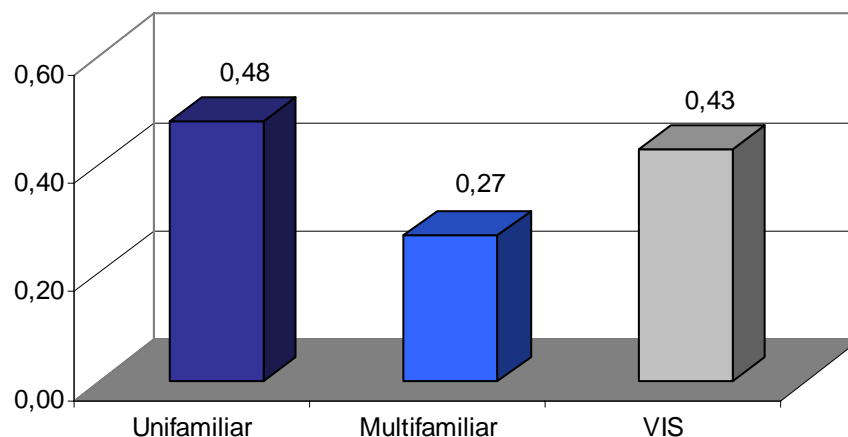
**Grupos de costos:** El grupo que más influyó a la variación total del ICCV (0,35%) fue: mano de obra (0,83%) y materiales (0,19%), que aportó, 0,24 puntos porcentuales. Entre tanto, el grupo maquinaria y equipo (-0,33%) presentó la única variación negativa. Las principales alzas se presentaron en: pavimento (3,80%); cemento gris (3,36%); cables y alambres (2,15%); lubricantes (1,47%); puertas con marco metálico (1,43%). En contraste, las principales bajas se registraron en: transformadores (-1,67%); morteros (-1,61%); alquiler andamios (-1,31%); equipo contra incendio (-1,23%); y formaleta (-1,21%).

**Vivienda unifamiliar:** Registró una variación de 0,48%, con un aporte de 0,18 puntos porcentuales a la variación total del ICCV (0,35%). Los grupos mano de obra (0,88%) y materiales (0,35%), presentaron variaciones positivas. Entre tanto, el grupo maquinaria y equipo (-0,45%) presentó la única variación negativa.

**Vivienda multifamiliar:** Registró una variación de 0,27%, con un aporte de 0,17 puntos porcentuales a la variación total del ICCV (0,35%). Los grupos mano de obra (0,78%) y materiales (0,11%), presentaron variaciones positivas. Entre tanto, el grupo maquinaria y equipo (-0,27%) presentó la única variación negativa.

**Vivienda de Interés Social – VIS:** Registró una variación de 0,43%. Los grupos mano de obra (0,89%) y materiales (0,23%), presentaron variaciones positivas. Entre tanto, el grupo maquinaria y equipo (-0,55%) presentó la única variación negativa.

Variación por tipo de vivienda



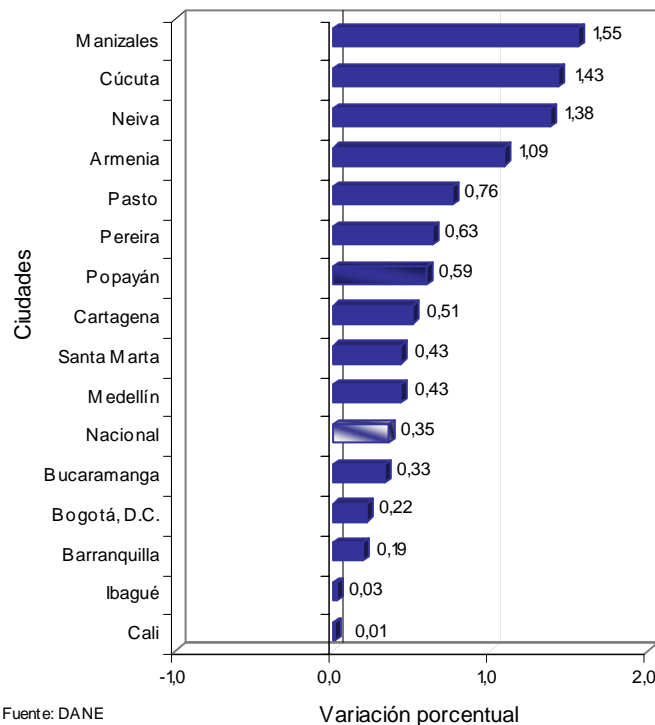
**Director**  
Héctor Maldonado Gómez

**Subdirector**  
Carlos Eduardo Sepúlveda Rico

**Director de Metodología y  
Producción Estadística**  
Eduardo Efraín Freire Delgado

## Comunicado de prensa

**Ciudades:** De las quince ciudades incluidas en la cobertura geográfica del índice, diez de ellas se situaron por encima del promedio nacional (0,35%): Manizales (1,55%), Cúcuta (1,43%), Neiva (1,38%), Armenia (1,09%), Pasto (0,76%), Pereira (0,63%), Popayán (0,59%), Cartagena (0,51%), Santa Marta (0,43%) y Medellín (0,43%).



### AÑO CORRIDO

El Índice de Costos de la Construcción de la Vivienda - ICCV, acumuló una variación de 0,93%. Esta tasa es inferior en 0,02 puntos porcentuales a la presentada en el mismo periodo del año anterior (0,95%).

**Grupos de costos:** El grupo que más influyó a la variación total del ICCV (0,93%) fue: mano de obra (1,99%) que aportó, 0,58 puntos porcentuales. Entre tanto, el grupo maquinaria y equipo (-0,33%) presentó la única variación negativa. Las principales alzas se presentaron en: cemento gris (5,32%); pavimento (3,87%); lubricantes (3,35%); cables y alambres (2,62%); ayudante (2,40%). En contraste, las principales bajas se registraron en: transformadores (-2,20%); tubería gas (-1,69%); equipo contra incendio (-1,64%); mallas (-1,31%); y alquiler andamios (-1,24%).

**Vivienda unifamiliar:** Registró una variación de 1,18%, con un aporte de 0,43 puntos porcentuales a la variación total del ICCV (0,93%). Los grupos mano de obra (2,15%) y materiales (0,79%), presentaron variaciones positivas. Entre tanto, el grupo maquinaria y equipo (-0,38%) presentó la única variación negativa.

## Comunicado de prensa

**Vivienda multifamiliar:** Registró una variación de 0,79%, con un aporte de 0,49 puntos porcentuales a la variación total del ICCV (0,93%). Los grupos mano de obra (1,87%) y materiales (0,45%), presentaron variaciones positivas. Entre tanto, el grupo maquinaria y equipo (-0,30%) presentó la única variación negativa.

**Vivienda de Interés Social – VIS:** Registró una variación de 1,15%. Los grupos mano de obra (2,12%) y materiales (0,70%), presentaron variaciones positivas. Entre tanto, el grupo maquinaria y equipo (-0,51%) presentó la única variación negativa.

### DOCE MESES

En los últimos doce meses, el ICCV registró una variación de -1,14%. Esta tasa es inferior en 4,34 puntos porcentuales a la presentada en el mismo periodo del año anterior (3,20%).

**Grupos de costos:** El grupo que más influyó a la variación total del ICCV (-1,14%) fue materiales (-3,13%) que aportó, -2,09 puntos porcentuales. Entre tanto, el grupo mano de obra (3,57%) presentó la única variación positiva. Las principales bajas se presentaron en: alambres (-22,15%); mallas (-19,62%); hierros y aceros (-17,85%); tubería gas (-10,65%); perfiles (-10,17%). En contraste, las principales alzas se registraron en: impermeabilizantes (7,60%); agua (7,40%); aditivos (7,34%); maestro general (5,24%); y granitos (4,52%).

**Vivienda unifamiliar:** Registró una variación de -0,30%, con un aporte de -0,11 puntos porcentuales a la variación total del ICCV (-1,14%). Los grupos materiales (-2,35%) y maquinaria y equipo (-0,69%), presentaron variaciones negativas. Entre tanto, el grupo mano de obra (3,81%) presentó la única variación positiva.

**Vivienda multifamiliar:** Registró una variación de -1,63%, con un aporte de -1,03 puntos porcentuales a la variación total del ICCV (-1,14%). Los grupos materiales (-3,55%) y maquinaria y equipo (-1,17%), presentaron variaciones negativas. Entre tanto, el grupo mano de obra (3,40%) presentó la única variación positiva.

**Vivienda de Interés Social – VIS:** Registró una variación de -0,58%. Los grupos materiales (-3,19%) y maquinaria y equipo (-0,32%), presentaron variaciones negativas. Entre tanto, el grupo mano de obra (3,65%) presentó la única variación positiva.