

Bogotá, 11 de marzo de 2015



## En febrero de 2015, costos de construcción de vivienda aumentaron 0,98 %



GP 011-1

**Director**

Mauricio Perfetti del Corral.



SC 1081-1

**Subdirector**

Diego Silva Ardila.



CO-SC 1081-1

**Dirección de Metodología y  
Producción Estadística**

Eduardo Efraín Freire  
Delgado.

- Esta tasa es superior en 0,37 puntos porcentuales a la presentada en el mismo mes del año 2014.
- La vivienda de tipo multifamiliar presentó la mayor contribución al resultado del índice con 0,62 puntos porcentuales.
- Por grupo de costos, materiales presentó la mayor contribución al resultado del índice con 0,57 puntos porcentuales.

**Índice de Costos de la Construcción de  
Vivienda- ICCV**  
Febrero de 2015

## OFICINA DE PRENSA - DANE

---

El Índice de Costos de la Construcción de Vivienda- ICCV, en febrero de 2015, presentó una variación de 0,98 %. Esta tasa resulta superior en 0,37 puntos porcentuales frente a la registrada en febrero de 2014 (0,61 %).

La vivienda de tipo multifamiliar presentó una variación de 0,98 %, contribuyendo mayoritariamente al resultado del índice con 0,62 puntos porcentuales.

Por grupo de costos, materiales registró la mayor contribución al resultado del índice con 0,57 puntos porcentuales. A nivel de insumos, las principales alzas se presentaron en: calentadores con 3,55 %, sistemas de aire acondicionado con 2,95 %, mallas con 2,83 %, vidrios con 2,78 % y equipos de cocina con 2,61 %.

La variación mensual del índice de costos de la construcción de Vivienda de Interés Social- VIS fue 1,01 %, superior en 0,34 puntos porcentuales frente a la registrada en el mismo mes del año anterior cuando se ubicó en 0,67 %.

### **Año corrido**

El ICCV, en lo corrido del año hasta febrero, registró una variación de 2,02 %, siendo superior en 1,00 puntos porcentuales frente a la registrada en el mismo periodo del 2014, cuando se ubicó en 1,02 %.

En este periodo la vivienda de tipo multifamiliar presentó la mayor contribución al resultado del índice con 1,29 puntos porcentuales, con una variación de 2,05 %.

Por grupo de costos, materiales registró la mayor contribución al resultado del índice con 1,24 puntos porcentuales. Las principales alzas a nivel de insumos se presentaron en: vidrios con 7,04 %, calentadores con 6,34 %, perfiles con 5,84 %, sistemas de aire acondicionado con 5,39 % y hierros y aceros con 4,71 %.

En lo corrido del año hasta febrero, el índice de costos de la construcción de Vivienda de Interés Social- VIS presentó una variación de 2,04 %. Este resultado es superior en 0,84 puntos porcentuales frente al registrado en el mismo periodo del año anterior cuando se ubicó en 1,20 %.

### **Doce meses**

Durante los últimos doce meses, se registró una variación en el índice de 2,82 %. Este resultado es superior en 0,52 puntos porcentuales frente al crecimiento acumulado del año precedente cuando se ubicó en 2,30 %.

La vivienda multifamiliar presentó la mayor contribución al resultado del índice con 1,80 puntos porcentuales y una variación de 2,86 %.

El grupo de costos que más contribuyó a la variación fue materiales con 1,52 puntos porcentuales. En el caso de los insumos, las principales alzas se presentaron en: tanques con 9,43 %, equipos de presión con 8,59 %, perfiles con 8,57 %, soldaduras con 8,09 % y tubería hidráulica con 7,98 %.

La variación doce meses del índice de costos de la construcción de Vivienda de Interés Social- VIS fue 2,84 %. Este resultado es superior en 0,31 puntos porcentuales frente al registrado en el año precedente cuando se ubicó en 2,53 %.

### **Acerca del Índice de Costos de Construcción de Vivienda- ICCV**

---

Este índice muestra el comportamiento de los costos de los principales insumos utilizados en la construcción de vivienda, y además, constituye un importante punto de referencia para la actualización de presupuestos, contratos y demás aspectos relacionados con la evolución de los precios de este tipo de construcción.

Es una herramienta importante para entidades y gremios relacionados, que busca analizar temas inherentes de la economía del país, hacer proyecciones y precisar las perspectivas de este importante sector de la economía colombiana.



*Para contactar a la oficina de prensa escribanos a **oprensa@dane.gov.co**, o comuníquese al teléfono 5 97 83 00 Extensiones 2515 y 2366*

*Departamento Administrativo Nacional de Estadística (DANE)  
Bogotá, D.C. – Colombia*

**[www.dane.gov.co](http://www.dane.gov.co)**