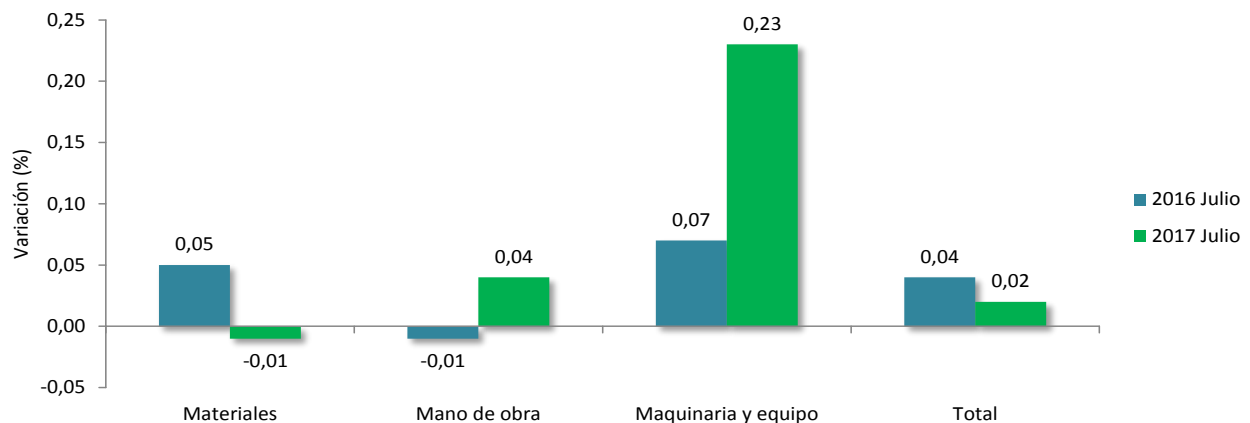


## En julio de 2017 los costos de construcción de vivienda registraron una variación mensual de 0,02%. En julio de 2016 la variación fue 0,04%

Variación mensual del Índice de Costos de la Construcción de Vivienda, por grupos de costos  
Total Nacional  
2016-2017 (Julio)



Fuente: DANE -ICCV

- En junio de 2017, el grupo con menor variación fue Materiales con -0,01%, en el mismo mes de 2016 la variación fue 0,05%.
- Entre enero y julio de 2017 la variación del Índice de Costos de la construcción de Vivienda (ICCV) fue 3,69%. En los primeros siete meses de 2016 fue 3,33%.
- En los últimos doce meses, hasta julio de 2017, la variación del ICCV fue 3,52%. En el mismo periodo hasta julio de 2016 fue 4,88%.
- En julio de 2017 los costos de la Vivienda de Interés Social (VIS) registraron una variación mensual de 0,02%. En el mismo mes de 2016 la variación fue 0,03%.

# COMUNICADO DE PRENSA

Bogotá D.C.

Índice de Costos de la Construcción de Vivienda (ICCV)

Julio de 2017

11 de agosto de 2017

En julio de 2017 el Índice de Costos de la Construcción de Vivienda (ICCV) presentó una variación mensual de 0,02%. Este comportamiento se explica en parte por la disminución presentada en el grupo de Materiales debido principalmente a los menores precios observados en el cemento gris respecto a julio de 2016.

## Variación mensual (julio 2017)

Por grupos de costos las variaciones en julio de 2017 fueron: Materiales con -0,01%, Mano de obra con 0,04%, y Maquinaria y equipo 0,23%. En julio de 2016 las variaciones fueron 0,05%, -0,01% y 0,07%, respectivamente.

En julio de 2017 los costos de la vivienda VIS registraron una variación de 0,02%. En julio de 2016 la variación fue 0,03%.

En julio de 2017 los costos para la construcción de vivienda Multifamiliar presentaron una variación de 0,03%. Para la vivienda Unifamiliar la variación fue 0,00%. En julio de 2016 las variaciones fueron 0,03% y 0,04%, respectivamente.

Las ciudades que registraron los menores incrementos mensuales fueron: Neiva con -0,27% y Pereira con -0,11% y la ciudad que presentó la mayor variación positiva fue Bucaramanga con 0,24%.

## Variación año corrido (enero a julio 2017)

En el primeros siete meses de 2017 el ICCV registró una variación de 3,69%. En el mismo periodo de 2016 la variación fue 3,33%.

Por grupos de costos, en los primeros siete meses de 2017 las variaciones fueron: Materiales con 2,83%, Mano de obra con 5,64%, y Maquinaria y equipo con 2,72%. Entre enero y julio de 2016 estos grupos presentaron variaciones de 3,05%, 4,17% y 1,74%, respectivamente.

Los costos de la vivienda VIS en lo corrido de año hasta julio de 2017 registraron una variación de 3,77%. En el mismo periodo de 2016 la variación fue 3,59%.



COM-030-PD-001-r002



DANE  
Para un mejor futuro



# COMUNICADO DE PRENSA

Bogotá D.C.

Índice de Costos de la Construcción de Vivienda (ICCV)

Julio de 2017

11 de agosto de 2017

Los costos para la construcción de vivienda Multifamiliar presentaron una variación de 3,74% y la vivienda Unifamiliar de 3,61%. Entre enero y julio de 2016 las variaciones fueron 3,09% y 3,72%, respectivamente.

Las ciudades que registraron los menores incrementos fueron: Popayán con 1,01% y Santa Marta con 1,30% y los mayores se presentaron en Armenia con 5,00% y Medellín con 4,72%.

## Variación doce meses a julio de 2017

Durante los últimos 12 meses a julio de 2017, el ICCV registró una variación de 3,52%. En los últimos doce meses a julio de 2016 se registró una variación de 4,88%.

Por grupos de costos, en los últimos doce meses, las variaciones fueron: Materiales con 2,51%, Mano de obra con 5,75% y Maquinaria y equipo 2,90%. En el mismo periodo de 2016 las variaciones fueron 5,32%, 4,31% y 2,71%, respectivamente.

Los costos de la Vivienda de Interés Social (VIS) en los últimos 12 meses a julio de 2017, registraron una variación de 3,70% y en el mismo periodo del año anterior la variación fue 4,77%.

En los últimos 12 meses a julio de 2017, los costos para la construcción de vivienda Multifamiliar presentaron una variación de 3,53% y la vivienda Unifamiliar de 3,51%. En los últimos 12 meses a julio de 2016, las variaciones fueron 4,76% y 5,08%, respectivamente.

Para el acumulado doce meses a julio de 2017 las ciudades con los menores incrementos fueron Santa Marta con 0,94% y Popayán con 1,06%. Las ciudades con las mayores variaciones fueron Armenia con 5,30% y Cali con 5,15%.

Variaciones del índice de Costos de la Construcción de Vivienda (ICCV)  
Total Nacional  
2016 - 2017 (julio)

ICCV	Mensual		Año corrido		Doce meses	
	Julio 16 vs Junio 16	Julio 17 vs Junio 17	Julio 16 vs Dic 15	Julio 17 vs Dic 16	Julio 16 Vs Julio 15	Julio 17 Vs Julio 16
	0,04	0,02	3,33	3,69	4,88	3,52

Fuente: DANE-ICCV



COM-030-PD-001-r002



# COMUNICADO DE PRENSA

Índice de Costos de la Construcción de Vivienda (ICCV)  
Julio de 2017

Bogotá D.C.

11 de agosto de 2017

## ACERCA DE

### Índice de Costos de la Construcción de Vivienda (ICCV)

Este índice muestra el comportamiento de los costos de los principales insumos utilizados en la construcción de vivienda, y además, constituye un importante punto de referencia para la actualización de presupuestos, contratos y demás aspectos relacionados con la evolución de los precios de este tipo de construcción.



@DANEColombia



@DANE\_Colombia



/DANEColombia



/DANEColombia

Si requiere información adicional, contáctenos a través del correo  
[contacto@dane.gov.co](mailto:contacto@dane.gov.co)

Departamento Administrativo Nacional de Estadística (DANE)

Bogotá, D.C. / Colombia

[www.dane.gov.co](http://www.dane.gov.co)



COM-030-PD-001-r002

