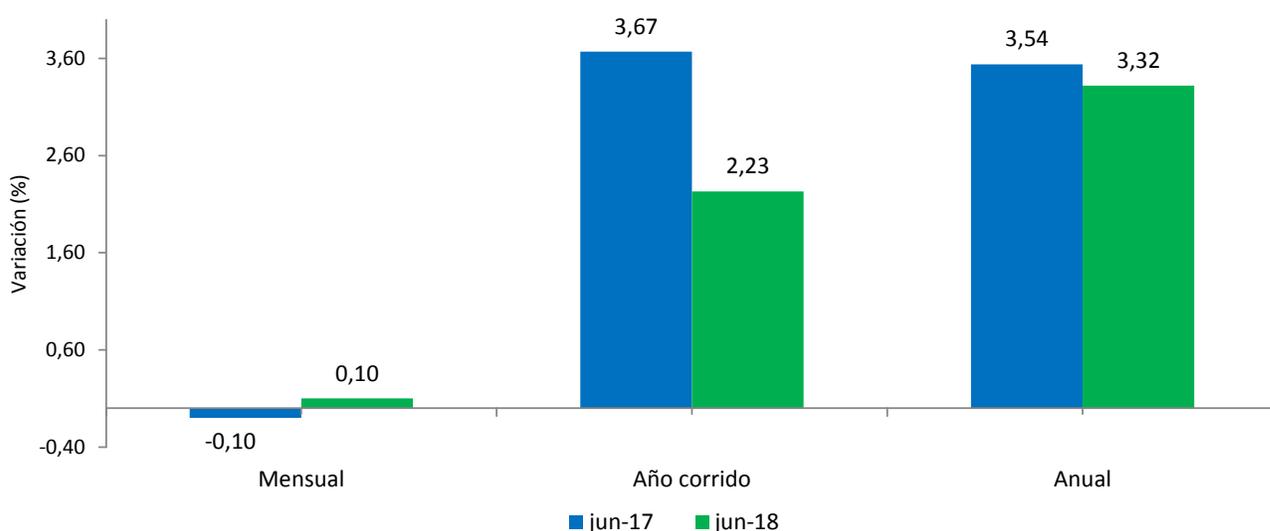


0,10% fue la variación mensual del Índice de costos de la construcción de vivienda en junio de 2018

Variación mensual, año corrido y anual del Índice de Costos de la Construcción de Vivienda (ICCV) 2017-2018 (junio)



Fuente: DANE, ICCV.

- La variación mensual del Índice de costos de la construcción de vivienda en junio de 2017 fue -0,10%.
- 2,23% fue la variación del ICCV entre enero y junio de 2018. En el mismo periodo de 2017 la variación fue 3,67%.
- 3,32% fue la variación anual del ICCV entre junio de 2017 y junio de 2018. En el mismo periodo del año anterior la variación fue 3,54%.

El comportamiento mensual del Índice de Costos de la Construcción de Vivienda en junio de 2018, se explica principalmente por la variación mensual del grupo de costos de Materiales con 0,14%, en donde se destaca la variación de hierros y aceros (0,48%). Por su parte, el grupo de Mano de obra presentó la menor variación con 0,01%.

Variación mensual (junio de 2018 / mayo de 2018)

0,10% fue la variación mensual del Índice de costos de la construcción de vivienda en junio de 2018. En junio de 2017 la variación fue -0,10%.

Los costos de la Vivienda de interés social (VIS) registraron una variación mensual de 0,09% en junio de 2018. En el mismo mes de 2017 la variación fue -0,08%.

Los costos para la construcción de vivienda Unifamiliar presentaron una variación de 0,08% y para la vivienda Multifamiliar la variación fue 0,11%, en junio de 2018. En junio de 2017 estas variaciones fueron -0,11% y -0,09%, respectivamente.

Por grupo de costos, Materiales registró una variación mensual de 0,14%, Maquinaria y equipo 0,20% y Mano de obra 0,01%, en junio de 2018. En junio de 2017 estos grupos presentaron las siguientes variaciones -0,16%, 0,05% y 0,01%, respectivamente.

Las ciudades que presentaron las menores variaciones mensuales del ICCV en junio de 2018 fueron: Pasto con -0,02% y Pereira con 0,03%. Las ciudades que registraron los mayores incrementos mensuales fueron: Popayán con 0,19% y Medellín con 0,18%.

Variación año corrido (junio 2018 / diciembre 2017)

2,23% fue la variación del ICCV entre enero y junio de 2018. En el mismo periodo de 2017 la variación fue 3,67%.

Los costos de la Vivienda de interés social (VIS) registraron una variación año corrido de 2,31%. En el mismo periodo de 2017 la variación fue 3,75%.

Los costos para la construcción de vivienda Multifamiliar presentaron una variación de 2,21% y para vivienda Unifamiliar de 2,26%, entre enero y junio de 2018. En el mismo periodo de 2017 las variaciones fueron 3,71% y 3,61%, respectivamente.

Por grupos de costos, Materiales registró una variación de 1,74%, Mano de obra 3,45% y Maquinaria y equipo 0,84%, en lo corrido del año hasta junio de 2018. En lo corrido del año hasta junio de 2017 estos grupos presentaron las siguientes variaciones 2,84%, 5,59% y 2,48%, respectivamente.

En lo corrido del año hasta junio de 2018, las ciudades con las menores variaciones del ICCV fueron Cartagena con 0,65% y Barranquilla con 1,54%. Por su parte, las ciudades con las mayores variaciones fueron Pasto con 3,65% y Santa Marta con 3,64%.

Variación anual (junio 2018 / junio 2017)

3,32% fue la variación anual del ICCV entre junio de 2017 y junio de 2018. En el mismo periodo de 2017 la variación fue 3,54%.

Los costos de la Vivienda de interés social (VIS) registraron una variación anual de 3,34% en junio de 2018. En el mismo mes de 2017 la variación fue 3,71%.

Los costos para la construcción de vivienda Unifamiliar presentaron una variación anual de 3,25% y para vivienda Multifamiliar de 3,35%, en junio de 2018. En junio de 2017 las variaciones fueron 3,55% y 3,53%, respectivamente.

Por grupos de costos, Maquinaria y equipo registró una variación anual de 0,95%, Mano de obra de 3,79% y Materiales de 3,26%, en junio de 2018. En junio de 2017 estos grupos presentaron variaciones de 2,74%, 5,70% y 2,57%, respectivamente.

Las ciudades con las menores variaciones anuales del ICCV fueron en Barranquilla con 2,06% y Cúcuta con 2,49%. Por su parte, las mayores variaciones anuales se registraron en Manizales con 5,21% y Pasto con 5,11%.

Variación del Índice de costos de la construcción de vivienda Junio 2017-2018

Indicador	Mensual		Año corrido		Anual	
	Junio 17	Junio 18	Junio 17	Junio 18	Junio 17	Junio 18
	vs. Mayo 17	vs. Mayo 18	vs. Diciembre 16	vs. Diciembre 17	vs. Junio 16	vs. Junio 17
Total nacional	-0,10%	0,10%	3,67%	2,23%	3,54%	3,32%

Fuente: DANE, ICCV.

Acerca de

Índice de costos de la construcción de vivienda (ICCV)

Este índice muestra el comportamiento de los costos de los principales insumos utilizados en la construcción de vivienda y, además, constituye un importante punto de referencia para la actualización de presupuestos, contratos y demás aspectos relacionados con la evolución de los precios de este tipo de construcción.



@DANE_Colombia



/DANEColombia



/DANEColombia



DANEColombia

Si requiere información adicional, contáctenos a través del correo
contacto@dane.gov.co

Departamento Administrativo Nacional de Estadística –DANE
Bogotá, Colombia

www.dane.gov.co

