



PROSPERIDAD
PARA TODOS

Bogotá

Índice de Costos de la Construcción de Vivienda – ICCV

Prensa

DANE

Marzo de 2014

Director
Mauricio Perfetti del Corral

Subdirector
Diego Silva Ardila

Dirección de Metodología y
Producción Estadística
Eduardo Efraín Freire Delgado

(Bogotá, 10/04/2014) En marzo de 2014, el **Índice de Costos de la Construcción de Vivienda - ICCV** – registró una variación de 0,42%. Esta tasa es inferior en 0,15 puntos porcentuales frente a la presentada en el mismo mes del año anterior (0,57%).

Grupos de costos: todos los grupos influyeron positivamente en la variación total del ICCV (0,42%): mano de obra (0,58%), Materiales (0,36%) y maquinaria y equipo (0,17%). A nivel de insumos, las principales alzas se presentaron en: soldaduras (2,07%), tubería hidráulica (1,86%), accesorios sanitarios (1,84%), tubería sanitaria (1,65%) y accesorios para cubierta (1,60%).

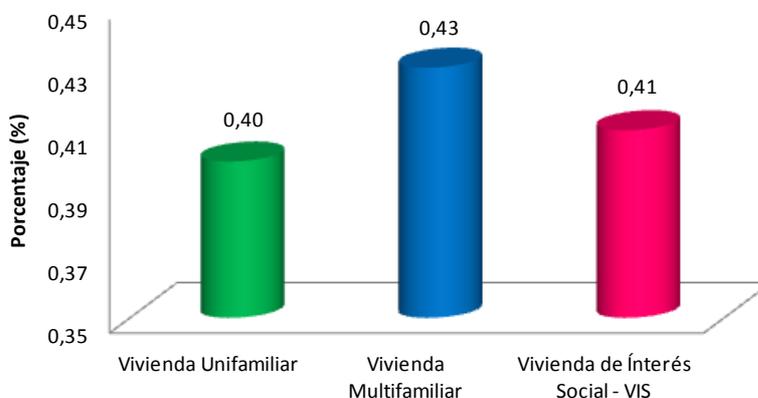


Vivienda unifamiliar: todos los grupos influyeron positivamente en la variación total de este tipo de vivienda (0,40%): mano de obra (0,55%), materiales (0,33%) y maquinaria y equipo (0,19%).

Vivienda multifamiliar: todos los grupos influyeron positivamente en la variación total de este tipo de vivienda (0,43%): mano de obra (0,60%), materiales (0,37%) y maquinaria y equipo (0,16%).

Vivienda de Interés Social – VIS: todos los grupos influyeron positivamente en la variación total de este tipo de vivienda (0,41%): mano de obra (0,53%), materiales (0,35%) y maquinaria y equipo (0,17%).

Variación por tipo de vivienda
Marzo 2014

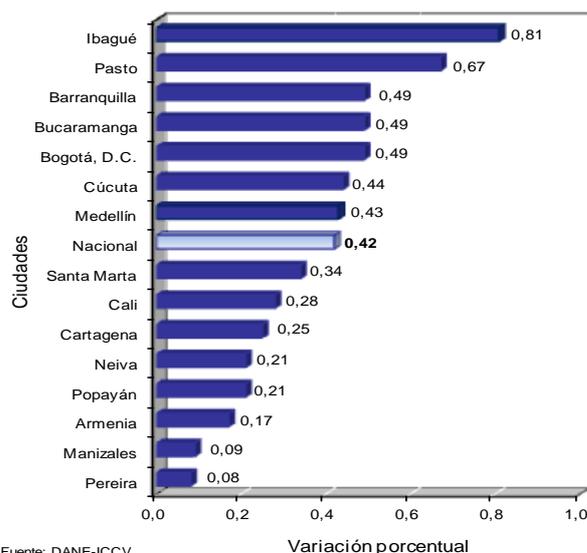


Fuente: DANE-ICCV

Ciudades

De las quince ciudades incluidas en la cobertura geográfica del índice, siete de ellas se situaron por encima del promedio nacional (0,42%): Ibagué (0,81%), Pasto (0,67%), Barranquilla (0,49%), Bucaramanga (0,49%), Bogotá D.C (0,49%), Cúcuta (0,44%) y Medellín (0,43%).

ICCV. Variación mensual, por ciudades Marzo 2014



Fuente: DANE-ICCV

Variación porcentual

Año corrido

El Índice de Costos de la Construcción de Vivienda - ICCV, acumuló una variación de 1,44%. Esta tasa es inferior en 0,50 puntos porcentuales frente a la presentada en el mismo periodo del año anterior (1,94%).

Grupos de costos: todos los grupos influyeron positivamente en la variación total del ICCV (1,44%): mano de obra (2,61%), materiales (0,94%) y maquinaria y equipo (0,85%). A nivel de insumos, las principales alzas se presentaron en: pluma grúa (4,94%), arena (3,99%), alambres (3,12%), ayudante (3,01%) y equipos de baño (2,88%).

Vivienda unifamiliar: todos los grupos influyeron positivamente en la variación total de este tipo de vivienda (1,53%): mano de obra (2,72%), maquinaria y equipo (0,93%) y materiales (0,91%).

Vivienda multifamiliar: todos los grupos influyeron positivamente en la variación total de este tipo de vivienda (1,39%): mano de obra (2,53%), materiales (0,95%) y maquinaria y equipo (0,81%).

Vivienda de Interés Social – VIS: todos los grupos influyeron positivamente en la variación total de este tipo de vivienda (1,62%): mano de obra (2,66%), materiales (1,01%) y maquinaria y equipo (0,65%).



Doce meses

En los últimos doce meses, el ICCV registró una variación de 2,14%. Esta tasa es inferior en 0,11 puntos porcentuales frente al crecimiento acumulado en el mismo periodo del año anterior (2,25%).

Grupos de costos: todos los grupos influyeron positivamente en la variación total del ICCV (2,14%): mano de obra (3,17%), materiales (1,74%) y maquinaria y equipo (1,17%). A nivel de insumos, las principales alzas se presentaron en: pluma grúa (7,71%), hierros y aceros (7,34%), arena (5,24%), soldaduras (5,23%) y accesorios sanitarios (4,60%).

Vivienda unifamiliar: todos los grupos influyeron positivamente en la variación total de este tipo de vivienda (2,13%): mano de obra (3,32%), materiales (1,54%) y maquinaria y equipo (1,29%).

Vivienda multifamiliar: todos los grupos influyeron positivamente en la variación total de este tipo de vivienda (2,15%): mano de obra (3,06%), materiales (1,85%) y maquinaria y equipo (1,10%).

Vivienda de Interés Social – VIS: todos los grupos influyeron positivamente en la variación total de este tipo de vivienda (2,33%): mano de obra (3,23%), materiales (1,85%) y maquinaria y equipo (0,97%).