

Durante los últimos 12 meses, a marzo de 2017, la variación de los costos de construcción de vivienda fue 4,30%. En los 12 meses anteriores, a marzo de 2016, la variación fue 5,33%

Variación mensual, año corrido y doce meses del ICCV
2016-2017 (marzo)



Fuente: DANE - ICCV



- En marzo de 2017 la variación mensual fue 0,64%. En marzo de 2016 la variación fue 0,54%.
- En los primeros tres meses de 2017 el Índice de Costos de Construcción de Vivienda (ICCV) registró una variación de 3,66%, en los primeros tres meses de 2016 la variación fue 2,53%.
- En los últimos doce meses, a marzo de 2017, los costos de la Vivienda de Interés Social (VIS) registraron una variación de 4,53%. En los 12 meses anteriores fue 5,11%.

Director
Mauricio Perfetti del Corral

Subdirector
Carlos Felipe Prada Lombo

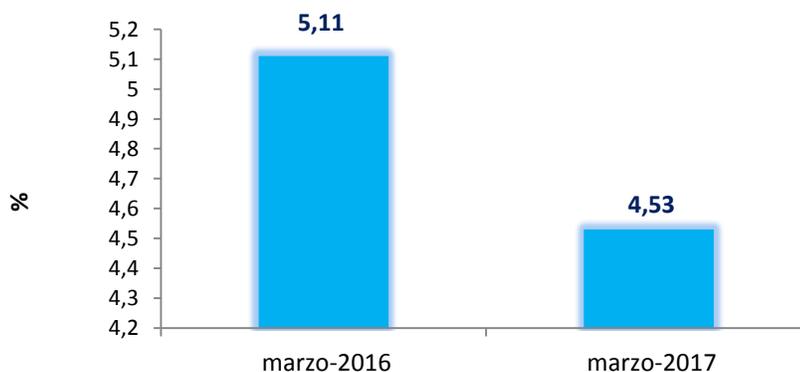
Director de Metodología y Producción
Estadística (e)
Eduardo Efraín Freire Delgado

Índice de Costos de Construcción de Vivienda (ICCV)

Marzo de 2017

Durante los últimos 12 meses, a marzo de 2017, el Índice de Costos de la Construcción de Vivienda (ICCV) registró una variación de 4,30% y una variación mensual de 0,64%. Los costos de la Vivienda de Interés Social (VIS) en los últimos 12 meses, a marzo de 2017, registraron una variación de 4,53% inferior a la presentada en el mismo periodo del año anterior cuando la variación fue 5,11%.

Variación doce meses de los costos de la Vivienda de Interés Social VIS
2016 -2017 (marzo)



Fuente. DANE-ICCV

Variación doce meses a marzo 2017

Los costos para la construcción de vivienda Multifamiliar presentaron una variación de 4,27% y la vivienda Unifamiliar de 4,35%. En los 12 meses precedentes, a marzo de 2016, las variaciones doce meses fueron 5,31% y 5,37% respectivamente.

Por grupos de costos las variaciones fueron: Mano de obra con 6,38%, Materiales con 3,38% y Maquinaria y equipo en 3,25%. En marzo de 2016 las variaciones fueron 4,68%, 5,84% y 2,76% respectivamente.

Para el acumulado doce meses las ciudades con los menores incrementos fueron Santa Marta con 1,41% e Ibagué con 1,63%. Por el contrario, las ciudades con las mayores variaciones fueron Armenia con 5,58% y Cali con 5,57%.

Variación mensual (marzo 2017 / febrero 2017)

En marzo de 2017 el ICCV registró una variación mensual de 0,64%, en marzo de 2016 la variación fue 0,54%. En marzo de 2017, los costos de la vivienda VIS registraron una variación de 0,68%, en marzo de 2016 la variación fue 0,52%.

Los costos para la construcción de vivienda Unifamiliar presentaron una variación de 0,55%, para la vivienda Multifamiliar la variación fue 0,69%. En marzo de 2016 las variaciones fueron 0,58% y 0,52% respectivamente.

Por grupos de costos las variaciones fueron: Mano de obra con 1,56%, Materiales con 0,23% y Maquinaria y equipo en 0,13%. En marzo de 2016 las variaciones fueron 0,52%, 0,56% y 0,40% respectivamente.

Las ciudades que registraron las menores variaciones mensuales fueron: Neiva con -0,07% y Cartagena con -0,01% y las mayores fueron Bogotá D.C. con 1,03% y Pasto con 0,83%.

Variación año corrido (enero a marzo 2017)

En el primer trimestre de 2017 el ICCV registró una variación de 3,66%, en los primeros tres meses de 2016 la variación fue 2,53%. Los costos de la vivienda VIS registraron una variación de 3,74%, entre enero y marzo de 2016 fue 2,74%.

Los costos para la construcción de vivienda Multifamiliar presentaron una variación de 3,71% y la vivienda Unifamiliar de 3,58%. En el primer trimestre de 2016 las variaciones fueron 2,34% y 2,86% respectivamente.

Por grupos de costos las variaciones fueron: Mano de obra con 5,24%, Materiales con 2,98% y Maquinaria y equipo con 2,68%. En el primer trimestre de 2016 estos grupos presentaron variaciones de 3,16%, 2,32% y 1,34% respectivamente.

Las ciudades que registraron los menores incrementos año corrido fueron: Santa Marta con 0,98% e Ibagué con 1,52% y las mayores alzas se registraron en Manizales con 4,68% y Armenia con 4,67%.

Acerca de

Índice de Costos de Construcción de Vivienda (ICCV)

Este índice muestra el comportamiento de los costos de los principales insumos utilizados en la construcción de vivienda, y además, constituye un importante punto de referencia para la actualización de presupuestos, contratos y demás aspectos relacionados con la evolución de los precios de este tipo de construcción.

COMUNICADO DE PRENSA

COMUNICACIÓN INFORMATIVA (DANE)



DANE
Para tomar decisiones



*Para contactarse con COMUNICACIÓN INFORMATIVA
escribanos a **oprensa@dane.gov.co**,
o comuníquese al teléfono 5 97 83 00 Extensiones 2515 y 2366*

*Para consultas adicionales escribanos a **contacto@dane.gov.co***

*Departamento Administrativo Nacional de Estadística (DANE)
Bogotá, D.C. – Colombia*

www.dane.gov.co