

Bogotá, noviembre 13 de 2014



## 0,04 % fue la variación de la construcción de vivienda en octubre de 2014



**Director**  
Mauricio Perfetti del Corral



**Subdirector**  
Diego Silva Ardila

**Director de Metodología y Producción Estadística**  
Eduardo Efraín Freire Delgado



- En lo corrido del año, el Índice de Costos de la Construcción de Vivienda tuvo una variación de 1,71 %.
- En los últimos doce meses la variación fue de 1,90 %.
- La variación mensual de la Vivienda de Interés Social para octubre fue 0,04 %.

## OFICINA DE PRENSA – DANE

---

Los resultados del Índice de Costos de la Construcción de Vivienda mostraron que en octubre de 2014, hubo una variación del 0,04 %, siendo esta tasa inferior en 0,06 puntos porcentuales en comparación con octubre del año pasado, cuando se ubicó en 0,10 %.

En octubre de 2014, la vivienda multifamiliar tuvo la mayor contribución en el resultado del índice con 0,02 puntos porcentuales. El grupo de costos que presentó la mayor contribución a la variación total del índice fue materiales con 0,03 puntos porcentuales.

Las principales alzas a nivel de insumos, se presentaron en tanques con 1,04 %, griferías con 1,02 %, aditivos con 0,79 %, alfombras con 0,58 % y lubricantes con 0,56 %.

La variación mensual del índice de la Vivienda de Interés Social fue de 0,04 %, siendo inferior en 0,06 puntos porcentuales a la registrada en el mismo mes del año 2013, cuando se ubicó en 0,10 %.

### **Año Corrido**

Analizando los datos de lo corrido del año, el Índice de Costos de la Construcción de Vivienda tuvo una variación de 1,71 %, siendo esta tasa inferior en 0,75 puntos porcentuales a la que se registró en el mismo periodo del 2013 cuando se situó en 2,46 %.

La vivienda multifamiliar en lo corrido del año, presentó la mayor contribución al resultado del índice con 1,06 puntos porcentuales y el grupo de costos que registró la mayor contribución fue mano de obra con 1,09 puntos porcentuales.

En este mismo período a nivel de insumos, las principales alzas se presentaron en: pluma grúa (9,76%), arena (5,38%), maestro general (4,75%), tanques (4,59%) y equipos de presión (4,55%).

La Vivienda de Interés Social en lo corrido del año, presentó una variación de 1,94 %, siendo inferior en 0,81 puntos porcentuales a la registrada en el mismo periodo del 2013, cuando se situó en 2,75 %.

### **Últimos doce meses**

Con relación a los últimos doce meses, el Índice de Costos de la Construcción de Vivienda registró una variación de 1,90 %, siendo inferior en 0,57 puntos porcentuales frente al crecimiento acumulado del mismo periodo del 2013, cuando se ubicó en 2,47 %.

En los últimos doce meses, la vivienda multifamiliar presentó la mayor contribución con 1,20 puntos porcentuales. En cuanto a los grupos de costos, mano de obra tuvo la mayor contribución con 1,09 puntos porcentuales.

Durante este período las principales alzas en insumos se presentaron en pluma con 9,76 %, arena con 5,48 %, soldaduras con 5,17 %, tanques con 5,15 % y maestro general con 4,75 %.

Por otra parte, la variación del índice de la Vivienda de Interés Social en los últimos doce meses, fue de 2,09 %. Este resultado es inferior en 0,72 puntos porcentuales frente al registrado en el mismo periodo del año pasado cuando se ubicó en 2,81 %.

## PARA DESTACAR

### **Acerca del Índice de Costos de la Construcción de Vivienda- ICCV**

Este índice muestra el comportamiento de los costos de los principales insumos utilizados en la construcción de vivienda, y además, constituye un importante punto de referencia para la actualización de presupuestos, contratos y demás aspectos relacionados con la evolución de los precios de este tipo de construcción. Es una herramienta importante para entidades y gremios relacionados, que busca analizar temas inherentes de la economía del país, hacer proyecciones y precisar las perspectivas de este importante sector de la economía colombiana.

*Para mayor información escribanos a [oprensa@dane.gov.co](mailto:oprensa@dane.gov.co) o comuníquese con la Oficina de Prensa al teléfono 5 97 83 00 Extensiones 2515, 2298, 2230, 2367 y 2366.*

*Departamento Administrativo nacional de Estadística (DANE)  
Bogotá, D.C. - Colombia*