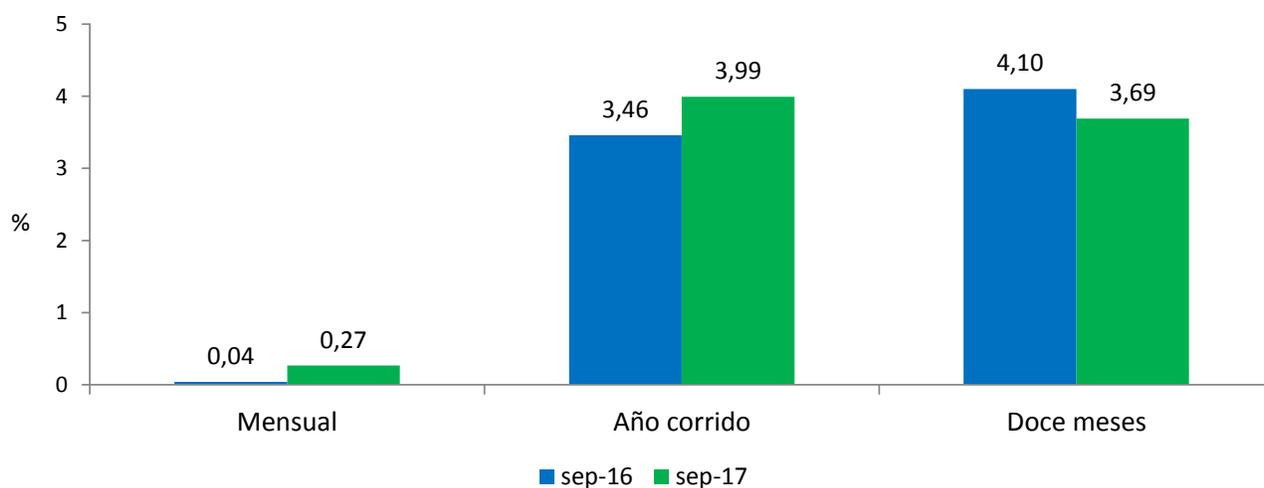


## En septiembre de 2017 la variación mensual del Índice de Costos de la Construcción de Vivienda fue 0,27%. En el mismo mes de 2016 la variación fue 0,04%

Variación mensual, año corrido y doce meses del Índice de Costos de la Construcción de Vivienda (ICCV) 2016 – 2017 (septiembre)



Fuente: DANE - ICCV

- Los costos de la construcción de Vivienda de Interés Social – VIS registraron una variación mensual de 0,27% en septiembre de 2017. En el mismo mes de 2016 la variación había sido 0,03%.
- En lo corrido del año a septiembre de 2017 el ICCV registró una variación de 3,99% y en el mismo periodo del 2016 fue 3,46%.
- En los últimos doce meses a septiembre de 2017 el ICCV presentó una variación de 3,69%. En los últimos doce meses a septiembre de 2016 la variación fue 4,10%.

En Septiembre de 2017 el Índice de Costos de la Construcción de Vivienda registró una variación de 0,27%. Este comportamiento se explica principalmente por el grupo de costos de Materiales (0,40%), en donde se destaca la variación mensual de Hierros y aceros (3,70%). Por su parte, el grupo de costos que registró la menor variación mensual fue Maquinaria y equipo con 0,00%.

## Variación mensual (septiembre 2017 / agosto 2017)

En septiembre de 2017 el ICCV registró una variación mensual de 0,27%. En septiembre de 2016 la variación fue 0,04%.

En septiembre de 2017 los costos de la vivienda VIS registraron una variación de 0,27%. En septiembre de 2016 la variación fue 0,03%.

Los costos para la construcción de vivienda Unifamiliar presentaron una variación de 0,23%. Para la vivienda Multifamiliar la variación fue 0,29%. En septiembre de 2016 las variaciones fueron 0,05% y 0,04% respectivamente.

Por grupo de costos, Materiales registró una variación de 0,40%, Mano de obra de 0,04% y Maquinaria y equipo 0,00%. En septiembre de 2016 estos grupos habían presentado las siguientes variaciones: 0,03%, 0,08% y 0,01% respectivamente.

Las ciudades que registraron los menores incrementos mensuales fueron: Barranquilla con 0,01% y Santa Marta con 0,08% y las mayores variaciones se presentaron en Cartagena con 1,11% y Neiva con 0,50%.

## Variación año corrido (enero a septiembre 2017 / enero a septiembre 2016)

En los primeros nueve meses de 2017 el ICCV registró una variación de 3,99%. En el mismo periodo de 2016 la variación fue 3,46%.

Los costos de la Vivienda de Interés Social (VIS) registraron una variación año corrido hasta septiembre de 2017 de 4,08%. En el mismo periodo del año anterior fue 3,71%.

Los costos para la construcción de vivienda Multifamiliar presentaron una variación de 4,05% y la vivienda Unifamiliar de 3,88%. Entre enero y septiembre de 2016 las variaciones fueron 3,21% y 3,88%, respectivamente.

# Comunicado de prensa

Bogotá

Índice de Costos de la Construcción de Vivienda (ICCV)  
Septiembre 2017

12 de octubre de 2017

Por grupos de costos, en lo corrido del año hasta septiembre de 2017 las variaciones fueron: Maquinaria y equipo con 2,64%, Materiales con 3,28% y Mano de obra con 5,69%. Entre enero y septiembre de 2016 estos grupos presentaron variaciones de 1,84%, 3,20% y 4,26%, respectivamente.

Las ciudades que registraron los menores incrementos fueron: Santa Marta con 1,40% y Popayán con 1,59%. Las mayores variaciones fueron en Armenia con 5,52% y Medellín con 5,04%.

## Variación doce meses (octubre 2016 a septiembre de 2017 / octubre 2015 a septiembre 2016)

Durante los últimos doce meses hasta septiembre 2017, el ICCV registró una variación de 3,69%. En el mismo periodo del año precedente, el crecimiento acumulado había sido 4,10%.

Por grupos de costos Materiales registró una variación de 2,80%, Mano de obra de 5,71% y Maquinaria y equipo de 2,71%. En el acumulado doce meses a septiembre de 2016 estos grupos presentaron variaciones de: 4,12%, 4,33% y 2,33%, respectivamente.

Para el acumulado doce meses hasta septiembre de 2017 las ciudades con los menores incrementos fueron: Santa marta con 1,09% e Ibagué con 1,35%. Por el contrario, las ciudades con las mayores variaciones fueron Armenia con 5,71% y Cali con 5,42%.

### Variación del Índice de Costos de la Construcción de Vivienda Septiembre 2016 - 2017

Indicador	Mensual (%)		Año corrido (%)		Doce meses (%)	
	Septiembre 16 vs Agosto 16	Septiembre 17 vs Agosto 17	Septiembre 16 vs Dic 15	Septiembre 17 vs Dic 16	Septiembre 16 vs Septiembre 15	Septiembre 17 vs Septiembre 16
Total Nacional	0,04	0,27	3,46	3,99	4,10	3,69

Fuente: DANE-ICCV

## Acerca de:

### Índice de Costos de la Construcción de Vivienda (ICCV)

Este índice muestra el comportamiento de los costos de los principales insumos utilizados en la construcción de vivienda, y además, constituye un importante punto de referencia para la actualización de presupuestos, contratos y demás aspectos relacionados con la evolución de los precios de este tipo de construcción.



@DANE\_Colombia



/DANEColombia



/DANEColombia



DANEColombia

Si requiere información adicional, contáctenos a través del correo  
[contacto@dane.gov.co](mailto:contacto@dane.gov.co)

Departamento Administrativo Nacional de Estadística (DANE)  
Bogotá, D.C. / Colombia

[www.dane.gov.co](http://www.dane.gov.co)