ESTADÍSTICAS DE EDIFICACIÓN LICENCIAS DE CONSTRUCCIÓN
Abril 2011

ICONTEC CERTIFICADO ISO 9001
Código N° 1081-1
Producción y difusión de la información estadística estratégica oficial. Regulación del sistema estadístico nacional
NTC ISO 9001:2000

ICONTEC CERTIFICADO NTCGP 1000
Código N° 011-1
Producción y difusión de la información estadística estratégica oficial. Regulación del sistema estadístico nacional
NTC GP 1000:2004

CERTIFIED IQNet MANAGEMENT SYSTEM

Contenido

Resumen
1. Resultados generales
2. Resultados por departamentos y Bogotá
3. Resultados por destinos
4. Resultados por estratos
5. Resultados para vivienda

Ficha metodológica
Anexo estadístico

Director
Jorge Raúl Bustamante Roldán

Subdirector
Christian Rafael Jaramillo Herrera

Director de Metodología y Producción Estadística
Eduardo Efraín Freire Delgado

RESUMEN

En abril de 2011 se licenciaron 1.905.330 m² de construcción, 594.824 m² más que en el mismo mes del año anterior (1.310.506 m²), lo que significó un incremento de 45,4%. Este resultado está explicado por el aumento de 62,9% en el área aprobada para vivienda.

- El área aprobada para vivienda diferente de VIS aumentó 74,6%, al pasar de 620.758 m² en abril de 2010 a 1.083.969 m² en abril de 2011. El área aprobada para vivienda de interés social aumentó 42,5%.
- El número de soluciones de vivienda aprobadas presentó un incremento de 67,4%. Este resultado está explicado por el aumento de 99,0% en las unidades para vivienda diferente de VIS, que pasaron de 5.394 soluciones en abril de 2010 a 10.733 soluciones en el periodo de referencia. Las unidades para vivienda de interés social aumentaron 39,6%.

De enero a abril de 2011 se aprobaron 7.512.316 m², lo que representó un incremento de 60,5% respecto al mismo período de 2010.

- El área aprobada para vivienda acumuló un incremento de 74,5%, con relación al mismo periodo del año anterior; en cuanto al número de soluciones el aumento fue 72,8%.
- Durante este período, el licenciamiento de área presentó un incremento de 84,0% para vivienda diferente de VIS y de 49,9% para vivienda de interés social.

En los últimos doce meses a abril de 2011, el área de construcción aprobada presentó un incremento de 46,6% respecto al mismo período de 2010.

- El área aprobada para vivienda sumó 40,9 puntos porcentuales a la variación total, mientras que las aprobaciones para social-recreacional y oficina restaron, en conjunto, 0,4 puntos porcentuales.
- El 57,0% del total del área aprobada se localizó en Bogotá, Antioquia y Valle.
- El número de unidades de vivienda licenciadas durante los últimos doce meses presentó un incremento de 57,9%; por tipo de solución tenemos que el licenciamiento de unidades de vivienda de interés social aumentó 60,8%, mientras que el número de viviendas diferente de VIS se incrementó 55,8%.

El área licenciada en abril de 2011 (1.905.330 m²) presentó una disminución de 13,3% con respecto a marzo del mismo año[1] (2.198.154 m²). Este resultado está explicado por la disminución de 38,9% en el área aprobada para otros destinos y de 5,6% en el área aprobada para vivienda.

- Respecto a marzo de 2011, el área aprobada para vivienda diferente de VIS disminuyó 17,4%. Para vivienda de interés social aumentó 35,4%.
- El número de soluciones de vivienda aprobadas en abril de 2011 aumentó 10,2% frente a marzo del mismo año.

[1] La variación mensual refleja en gran parte hechos coyunturales.

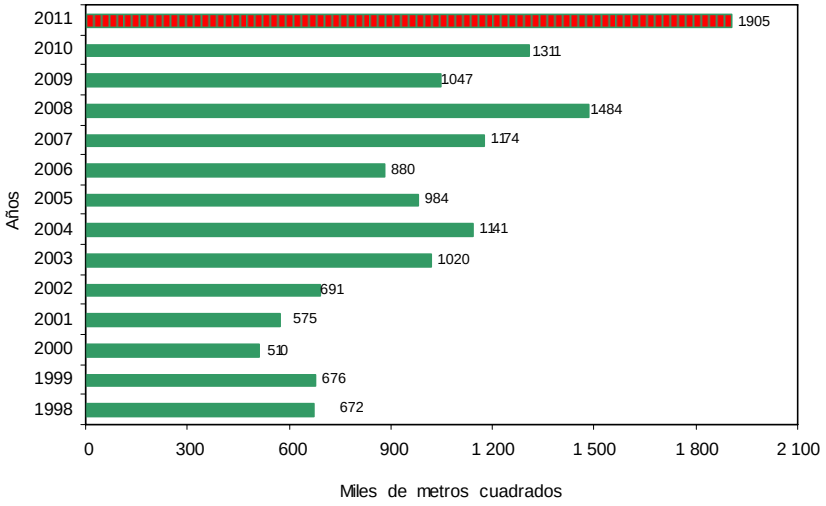
NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

1. RESULTADOS GENERALES

1.1 Anual

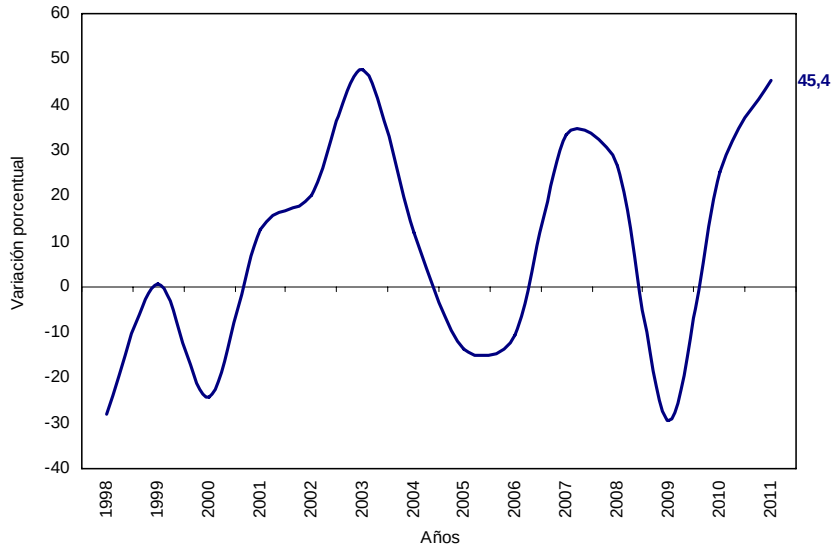
En abril de 2011 se licenciaron 1.905.330 m² de construcción, 594.824 m² más que en el mismo mes del año anterior (1.310.506 m²), lo que significó un incremento de 45,4%. Este resultado está explicado por el aumento de 62,9% en el área aprobada para vivienda (gráficos 1, 2 y anexo A1).

Gráfico 1
Área total aprobada, según licencias de construcción
77 municipios
Abril (1998 - 2011)



Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

Gráfico 2
Variación anual, del área aprobada
77 municipios
Abril (1998 - 2011)

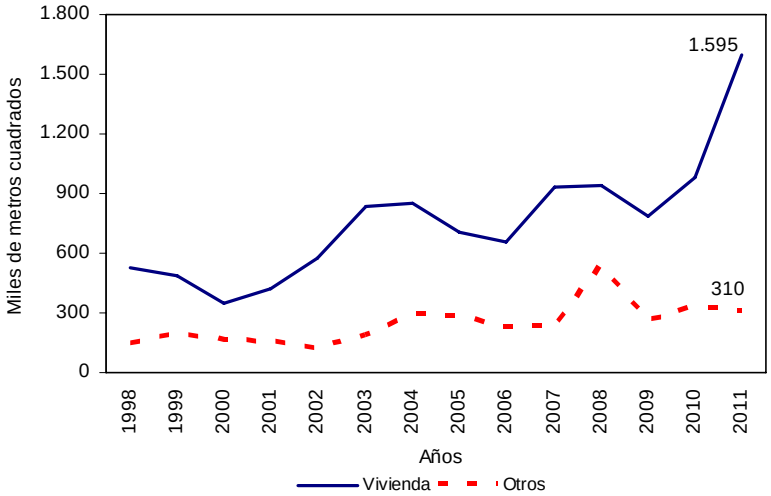


Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

En abril de 2011 se aprobaron 1.594.981 m² destinados a vivienda, lo que representó un incremento de 62,9% respecto al mismo mes de 2010. Asimismo, se aprobaron 310.349 m² para usos diferentes al habitacional, lo que significó una disminución de 6,3% respecto a abril del año anterior (gráfico 3 y anexo A1).

Gráfico 3
Área aprobada para vivienda y otros destinos, según licencias de construcción
77 municipios
Abril (1998 - 2011)

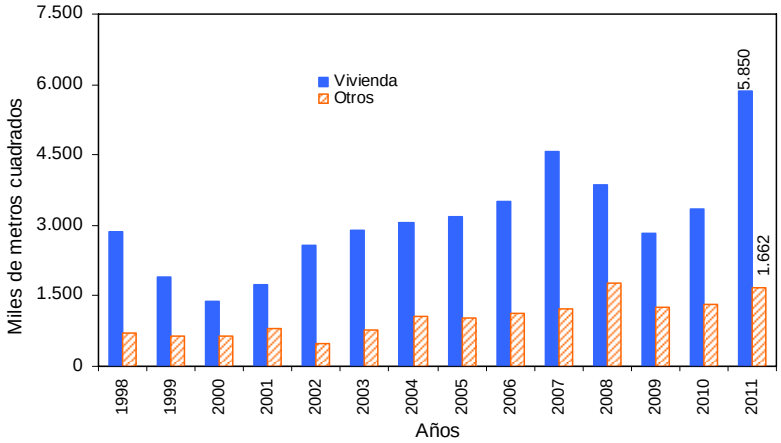


Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

1.2 Año corrido

Entre enero y abril de 2011 se acumuló un área aprobada de 7.512.316 m² para edificaciones, es decir 60,5% más que el área licenciada durante el mismo período de 2010. De este metraje, 5.850.364 m² correspondieron a vivienda y 1.661.952 m² a otros destinos (gráfico 4 y anexo A1).

Gráfico 4
Acumulado año corrido del área aprobada para vivienda y otros destinos
77 municipios
Enero - abril (1998 - 2011)



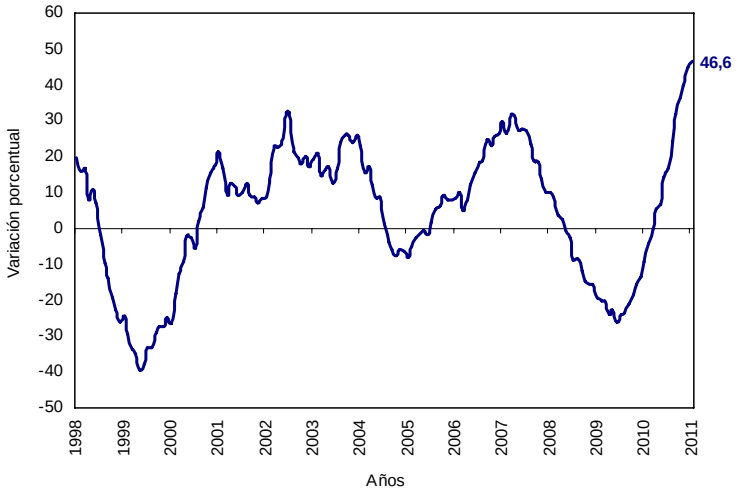
Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

1.3 Doce meses a abril

En los últimos doce meses, el área aprobada presentó un incremento de 46,6%, al pasar de 14.031.419 m² licenciados durante el período mayo de 2009 a abril de 2010 a 20.565.065 m² aprobados entre mayo de 2010 y abril de 2011 (gráfico 5 y anexo A1).

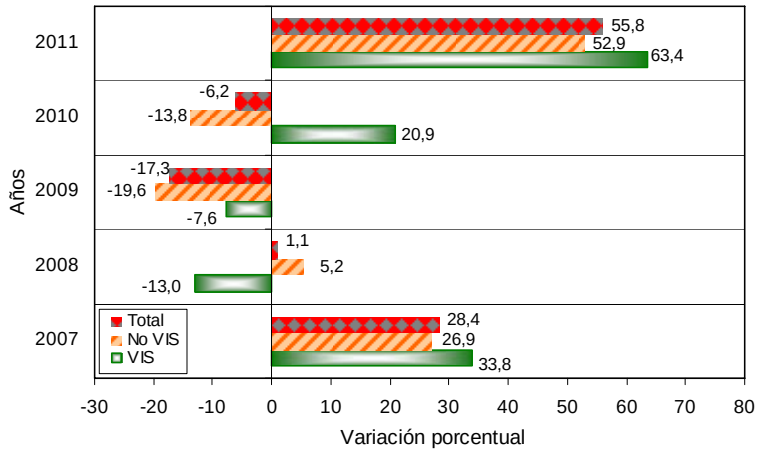
Gráfico 5
Variación doce meses del área aprobada
77 municipios
Abril (1998 - 2011)



Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

El área aprobada para la edificación de vivienda aumentó 55,8% con relación a la registrada para el mismo período de 2010. Esta variación se explica por el aumento de 63,4% en el área aprobada para vivienda de interés social y de 52,9% en el área aprobada para vivienda diferente de VIS (gráficos 6, 7 y anexo A22).

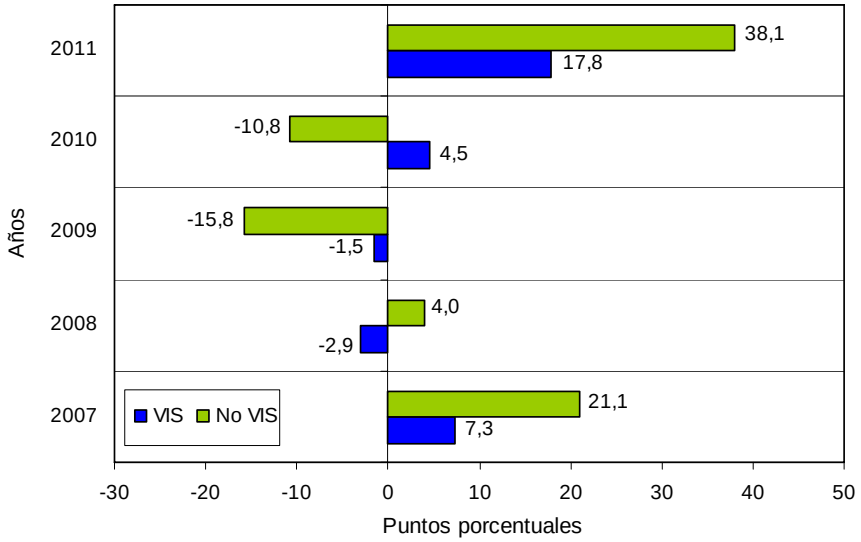
Gráfico 6
Variación doce meses del área total aprobada para vivienda y tipo de vivienda
77 municipios
Doce meses a abril (2007 - 2011)



Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

Gráfico 7
Contribución a la variación por tipo de vivienda al área aprobada para vivienda
77 municipios
Doce meses a abril (2007 - 2011)

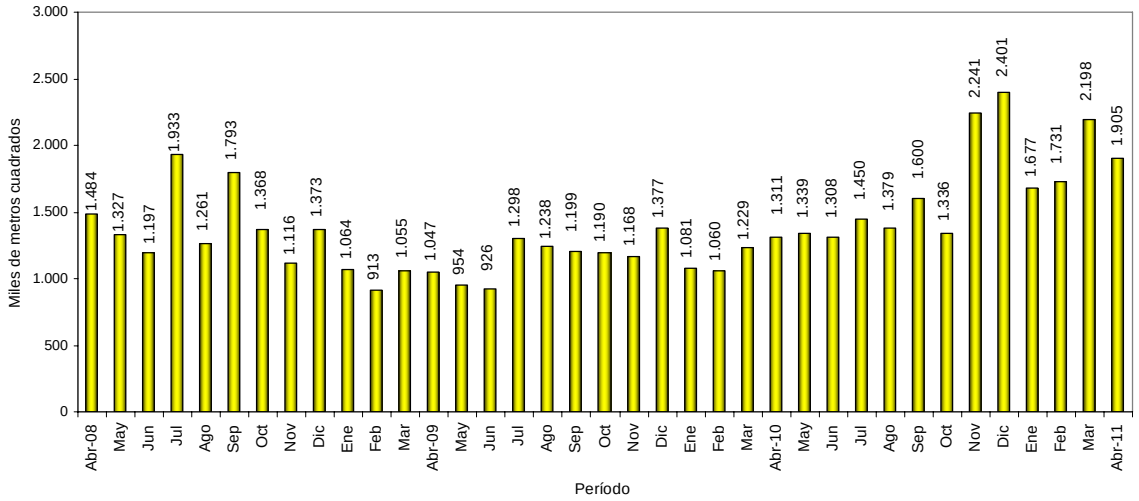


Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

1.4 Mensual

El área aprobada durante el mes de abril de 2011 (1.905.330 m²), fue inferior en 292.824 m² respecto al área aprobada en marzo del mismo año (2.198.154 m²), lo que significó una disminución de 13,3% en el periodo de análisis (gráficos 8, 9 y anexo A1).

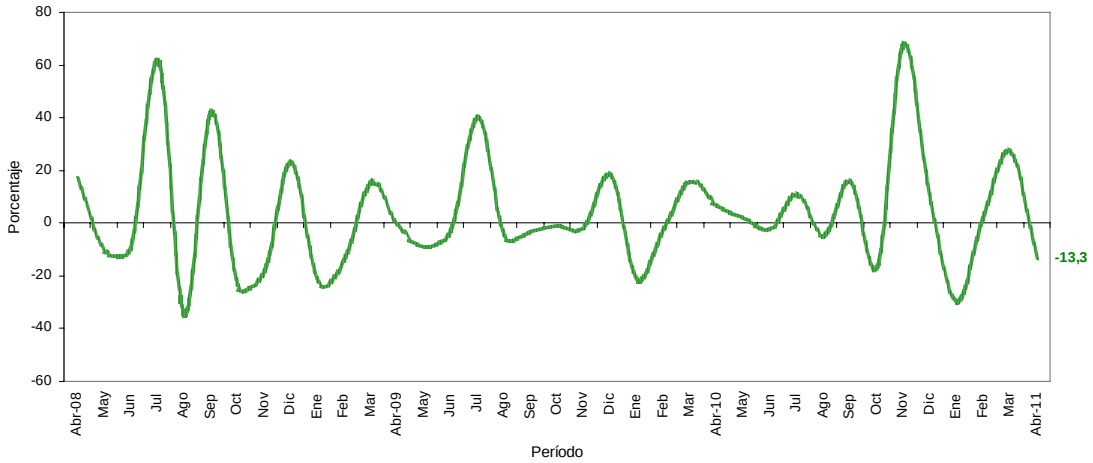
Gráfico 8
Área total aprobada, según licencias de construcción
77 municipios
Abril (2008 – 2011)



Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

Gráfico 9
Variación mensual del área aprobada, 77 municipios
Abril (2008 – 2011)



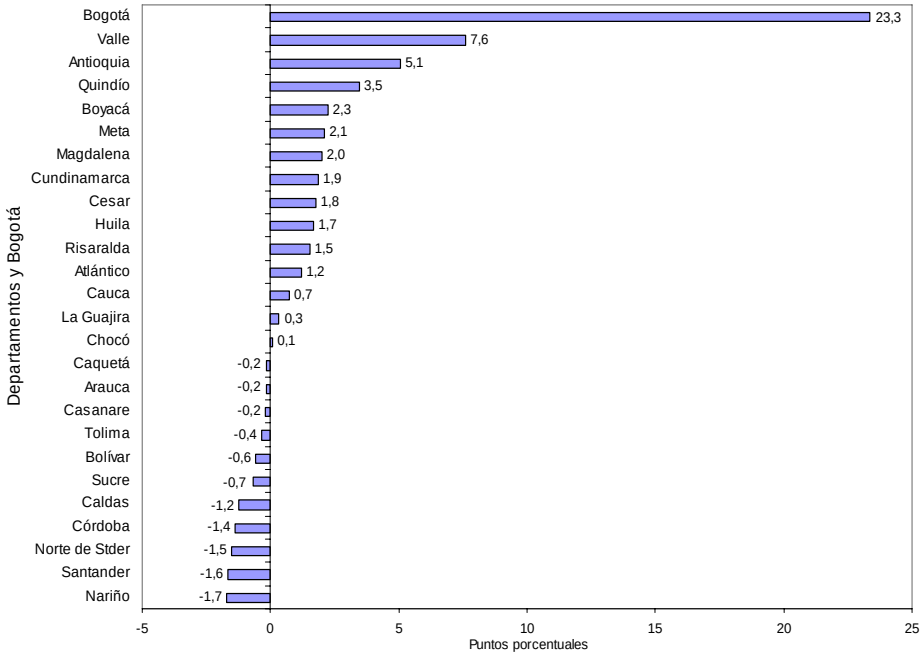
Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

2. RESULTADOS POR DEPARTAMENTOS Y BOGOTÁ

2.1 Anual

El incremento de 45,4% en el área total aprobada bajo licencias en abril de 2011, estuvo explicado principalmente por la variación del área aprobada en la ciudad de Bogotá, que sumó 23,3 puntos porcentuales; le siguen, en orden de importancia, los departamentos de Valle (7,6) y Antioquia (5,1). Por el contrario, Nariño (-1,7) registró la principal contribución negativa (gráfico 10 y anexo A7).

Gráfico 10
Contribución a la variación anual del área aprobada, departamentos y Bogotá
Abril de 2011



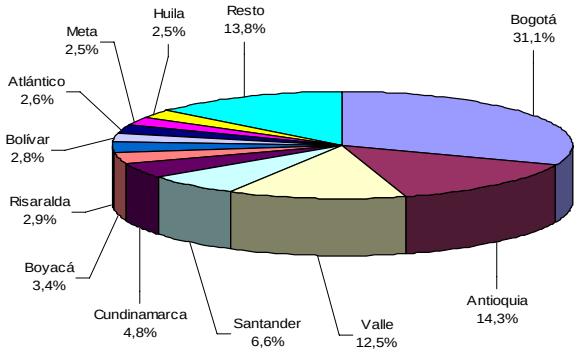
Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

2.2 Año corrido

Entre enero y abril de 2011, 58,0% del total del área aprobada (7.512.316 m²) se concentró en la ciudad de Bogotá (31,1%), y los departamentos de Antioquia (14,3%) y Valle (12,5%). En los departamentos de Santander, Cundinamarca, Boyacá y Risaralda se aprobó 17,8% del total del área licenciada; y en Bolívar, Atlántico, Meta y Huila se aprobó 10,4%. El resto de los departamentos participó con 13,8% del área licenciada en el período (gráfico 11 y anexo A8).

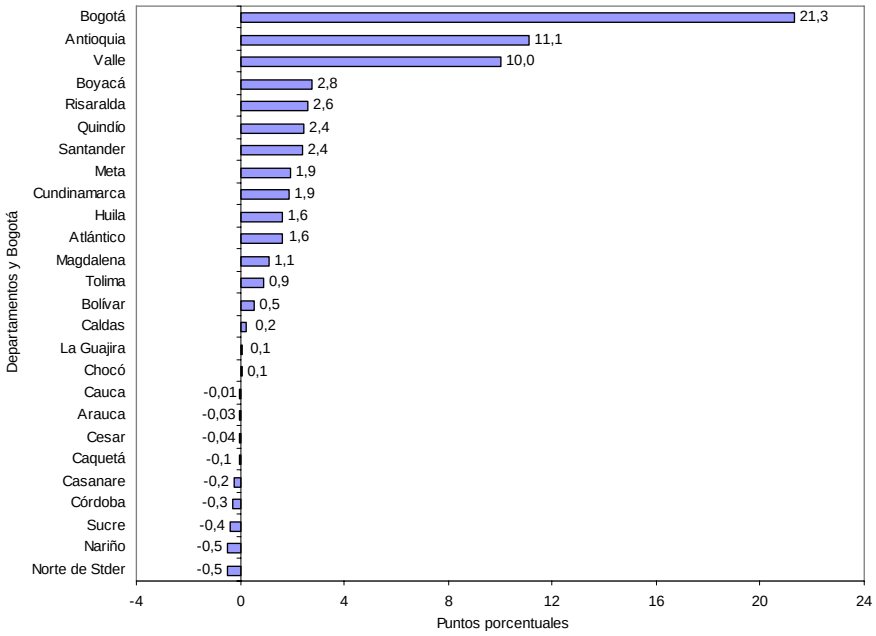
Gráfico 11
Distribución del área aprobada en el año corrido, Bogotá y departamentos
77 municipios
2011 (enero - abril)



Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

En los primeros cuatro meses de 2011, Bogotá realizó el mayor aporte a la variación del área aprobada, al sumar 21,3 puntos porcentuales; le siguen, en orden de importancia, Antioquia y Valle que sumaron, en conjunto, 21,1 puntos porcentuales a la variación del período. De otra parte, las principales contribuciones negativas correspondieron a Norte de Santander y Nariño, que restaron 0,5 puntos porcentuales cada uno a la variación total del período (gráfico 12 y anexo A9).

Gráfico 12
Contribución a la variación año corrido del área aprobada para departamentos y Bogotá
2011 (enero - abril)



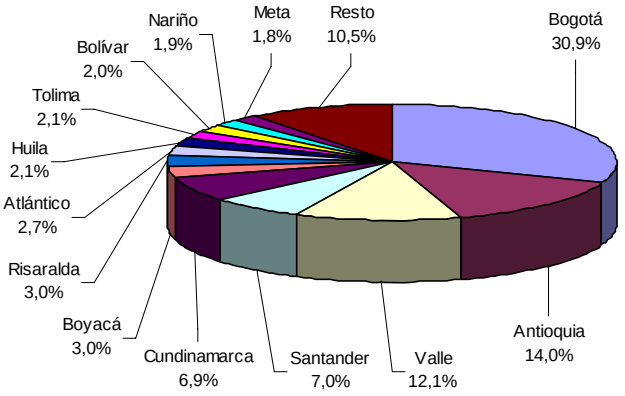
Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

2.3 Doce meses a abril

En los últimos doce meses, 57,0% del área total aprobada (20.565.065 m²) se localizó en Bogotá (30,9%), Antioquia (14,0%) y Valle (12,1%) (gráfico 13 y anexo A10).

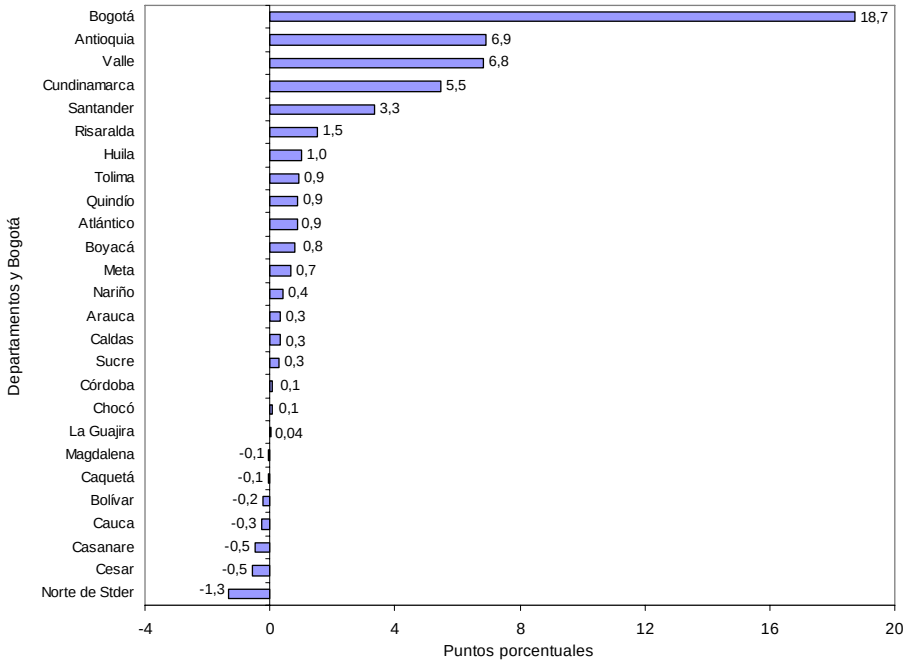
Gráfico 13
Distribución del área aprobada para departamentos y Bogotá
Doce meses a abril de 2011



Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

El principal aporte a la variación doce meses del área aprobada fue reportado por la ciudad de Bogotá, que sumó 18,7 puntos porcentuales a la variación; le siguen, en orden de importancia, Antioquia, Valle y Cundinamarca que sumaron, en conjunto, 19,2 puntos porcentuales. En contraste, Norte de Santander restó 1,3 puntos porcentuales a la variación del período (gráfico 14 y anexo A11).

Gráfico 14
Contribución a la variación del área aprobada para departamentos y Bogotá
Doce meses a abril de 2011



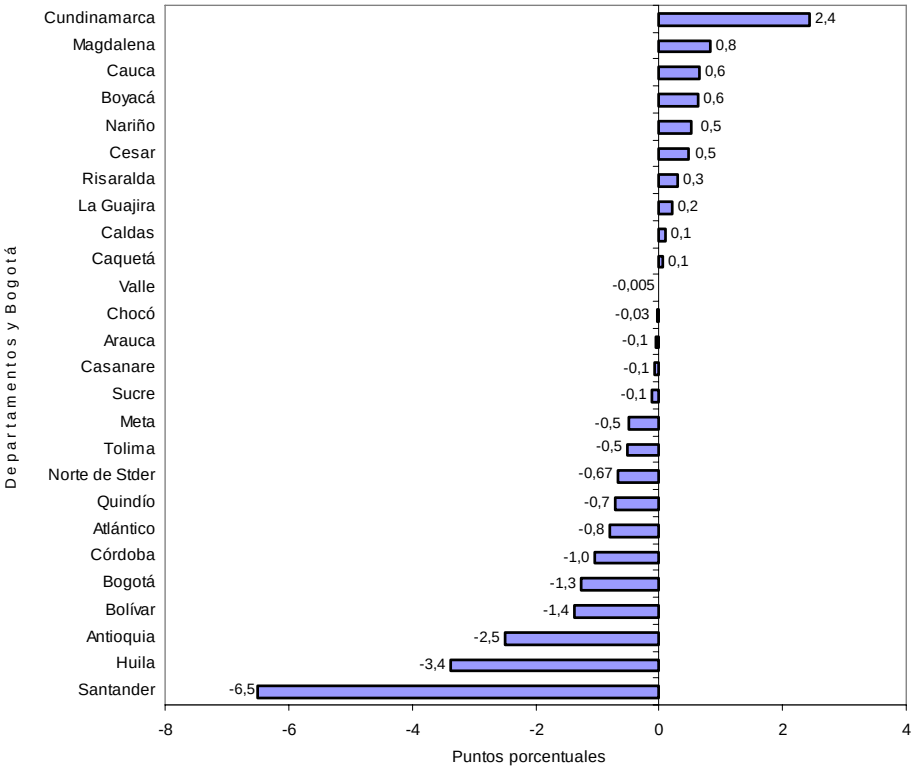
Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

2.4 Mensual

La variación mensual del área licenciada en el mes de abril de 2011 (-13,3%), se originó principalmente por la disminución del área aprobada en el departamento de Santander, que restó 6,5 puntos porcentuales a la variación total; le siguen, en orden de importancia, los departamentos de Huila (-3,4), Antioquia (-2,5) y Bolívar (-1,4). Por su parte, los departamentos de Cundinamarca y Magdalena presentaron las principales contribuciones positivas y sumaron, en conjunto, 3,2 puntos porcentuales (gráfico 15 y anexo A3).

Gráfico 15
Contribución a la variación mensual del área aprobada, por departamentos y Bogotá
Marzo – abril de 2011

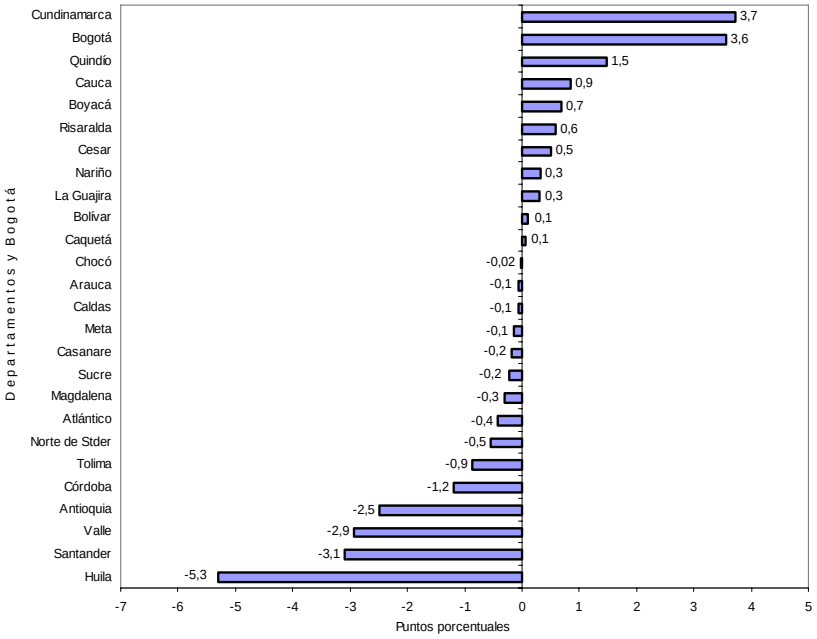


Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

Para vivienda, la disminución de 5,6% en el área aprobada durante el período de análisis obedeció principalmente a la contribución negativa registrada en el departamento de Huila, que restó 5,3 puntos porcentuales a la variación; le siguen los departamentos de Santander (-3,1), Valle (-2,9) y Antioquia (-2,5) (gráfico 16 y anexo A3).

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

Gráfico 16
Contribución a la variación mensual del área aprobada para vivienda, por departamentos y Bogotá
Marzo – abril de 2011



Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

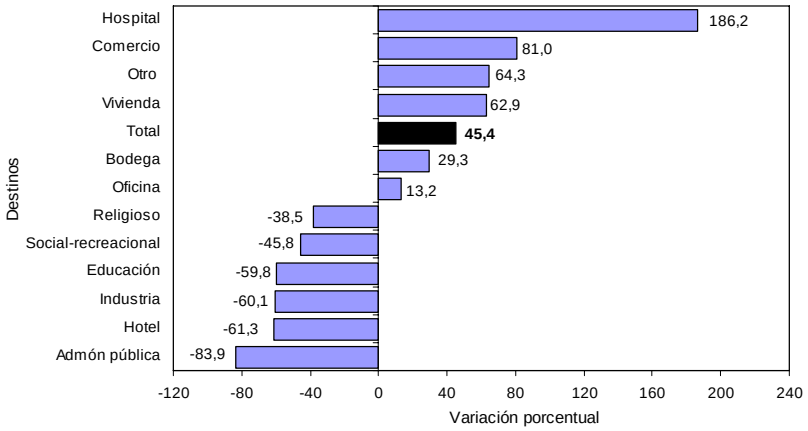
3. RESULTADOS POR DESTINOS

3.1 Anual

El área aprobada bajo licencias para el destino hospital reportó la mayor variación porcentual (186,2%), al pasar de 22.303 m² en abril de 2010 a 63.831 m² en abril de 2011; le sigue el destino comercio (81,0%), que pasó de 71.804 m² en abril de 2010 a 129.958 m² en abril de 2011.

Los destinos administración pública (-83,9%) y hotel (-61,3%) presentaron las principales variaciones negativas (gráfico 17 y anexo A13).

Gráfico 17
Variación anual del área aprobada, según destinos
77 municipios
Abril de 2011

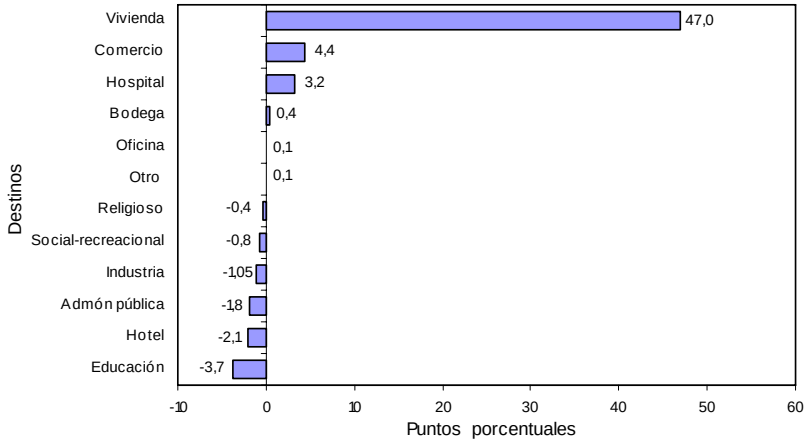


Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

El área aprobada para vivienda realizó la principal contribución a la variación del período, al sumar 47,0 puntos porcentuales. En contraste, el metraje autorizado para educación realizó la principal contribución negativa al restar 3,7 puntos porcentuales (gráfico 18 y anexo A13).

Gráfico 18
Contribución a la variación anual del área aprobada, según destinos
77 municipios
Abril de 2011



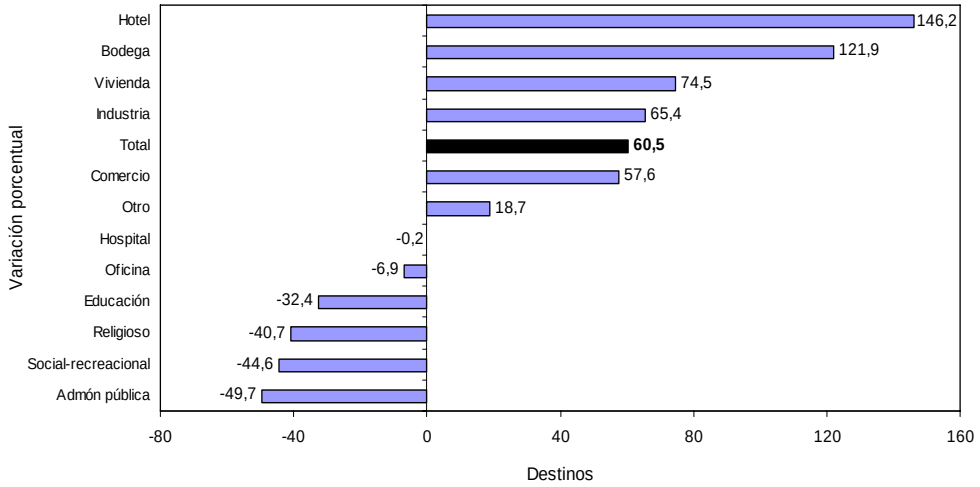
Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

3.2 Año corrido

En lo corrido del año a abril de 2011, el área aprobada para el destino hotel reportó la mayor variación porcentual (146,2%), al pasar de 90.180 m² en los primeros cuatro meses de 2010 a 221.999 m² en el período de análisis; le siguen, en orden de importancia, los destinos bodega (121,9%) y vivienda (74,5%).

Los destinos administración pública (-49,7%) y social-recreacional (-44,6%) registraron las principales variaciones negativas en el período de referencia (gráfico 19 y anexo A14).

Gráfico 19
Variación año corrido del área aprobada, según destinos
77 municipios
Enero - abril de 2011



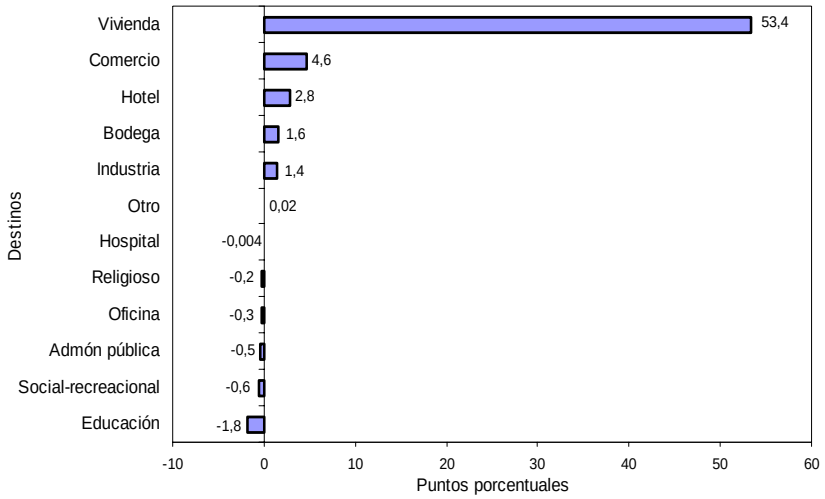
Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

En términos de contribución a la variación acumulada durante este período, el mayor aporte positivo a la variación lo realizó el área aprobada para vivienda que sumó 53,4 puntos porcentuales.

En contraste, el metraje autorizado para educación reportó la mayor contribución negativa, al restar 1,8 puntos porcentuales (gráfico 20 y anexo A14).

Gráfico 20
Contribución a la variación acumulada año corrido del área aprobada, según destinos
77 municipios
Enero - abril (2009 - 2010)

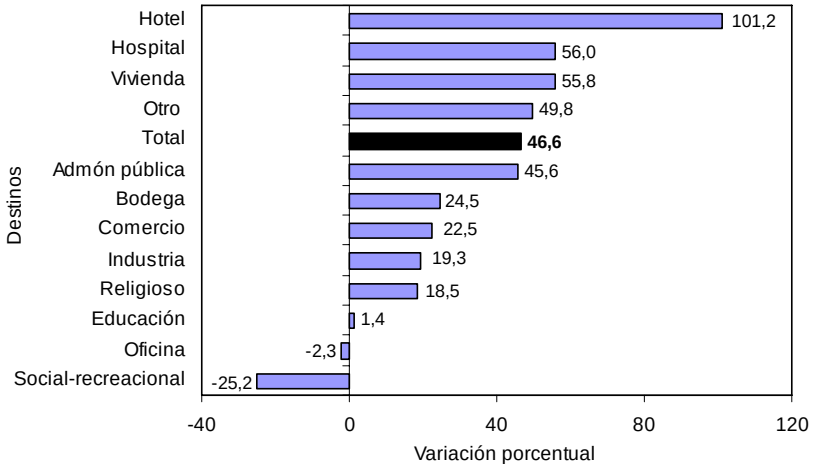


Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

3.3 Doce meses a abril

En los últimos doce meses hasta abril de 2011, el área aprobada presentó un incremento de 46,6%, frente al mismo período de 2010. Por destinos, el área autorizada aumentó principalmente para hotel (101,2%), hospital (56,0%) y vivienda (55,8%); por el contrario, las únicas disminuciones se presentaron en las áreas aprobadas para social-recreacional (-25,2%) y oficina (-2,3%) (gráfico 21 y anexo A15).

Gráfico 21
Variación del área aprobada, según destinos
77 municipios
Doce meses a abril de 2011

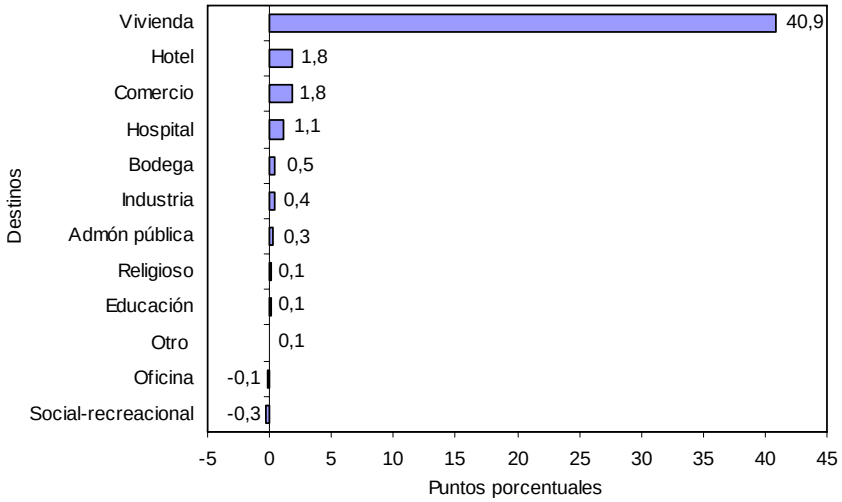


Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

En términos de contribución a la variación acumulada doce meses, el mayor aporte a la variación lo realizó el área aprobada para vivienda que sumó 40,9 puntos porcentuales (gráfico 22 y anexo A15).

Gráfico 22
Contribución a la variación del área aprobada, según destinos
77 municipios
Doce meses a abril de 2011

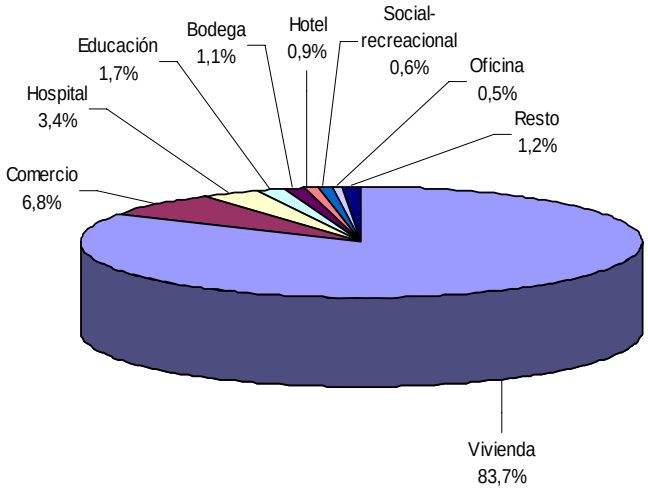


Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

3.4 Mensual

Del total de metros cuadrados aprobados en abril de 2011, 83,7% correspondió a vivienda y 6,8% a comercio; le siguen, en orden de importancia, las licencias para hospital (3,4%), educación (1,7%) y bodega (1,1%) (gráfico 23).

Gráfico 23
Distribución del área aprobada, según destinos
77 municipios
Abril de 2011



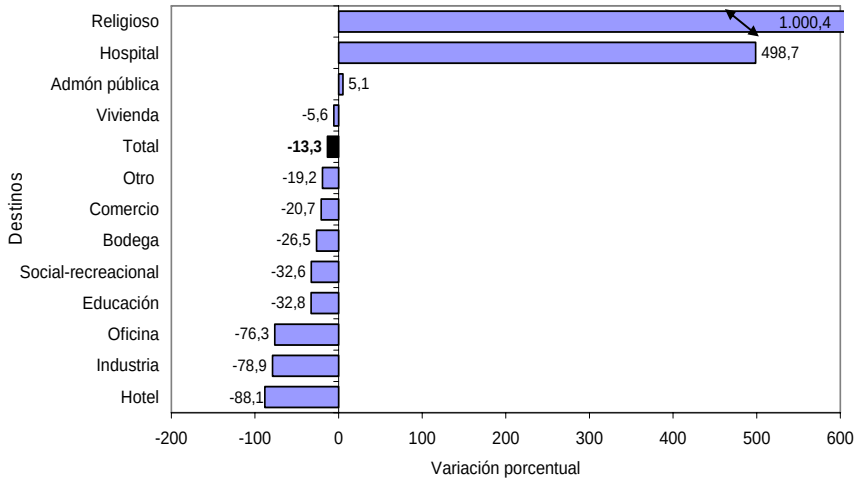
Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

El destino que acumuló la mayor variación negativa en el área licenciada, de abril con respecto a marzo de 2011, fue hotel (-88,1%) al pasar de 143.264 m² a 17.039 m²; le siguen las licencias para industria (-78,9%) y oficina (-76,3%).

Por el contrario, las licencias aprobadas para el destino religioso registraron el principal incremento en el período de análisis (1.000,4%), al pasar de 682 m² a 7.505 m² (gráfico 24 y anexo A12).

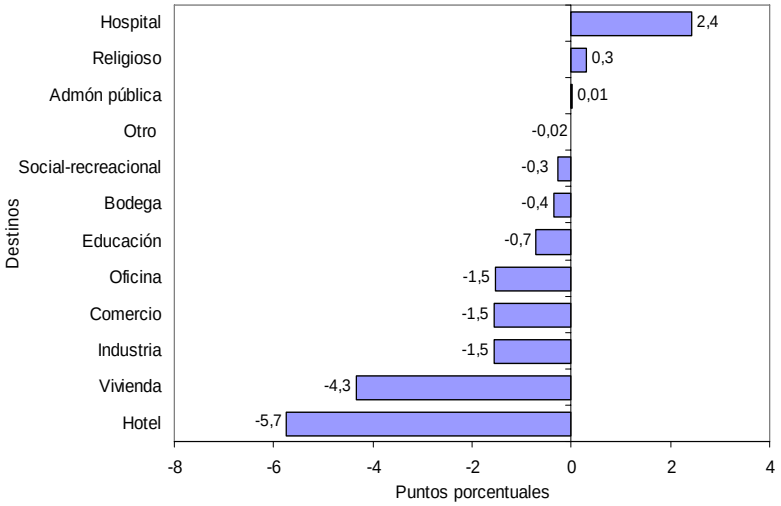
Gráfico 24
Variación mensual del área aprobada, según destinos
77 municipios
Marzo - abril de 2011



Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

Las licencias aprobadas para hotel y vivienda realizaron las principales contribuciones negativas a la variación total del período (-5,7 y -4,3 puntos porcentuales respectivamente). En contraste, el metraje autorizado para hospital reportó la principal contribución positiva, al sumar 2,4 puntos porcentuales a la variación mensual del área aprobada (gráfico 25 y anexo A12).

Gráfico 25
Contribución a la variación mensual del área aprobada, según destinos
77 municipios
Marzo - abril de 2011



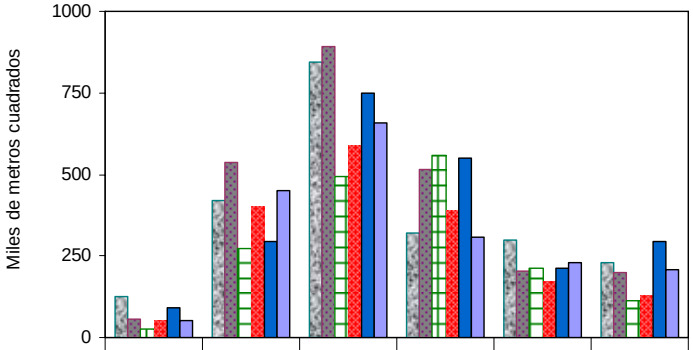
Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

4. RESULTADOS POR ESTRATOS

En abril de 2011 se licenciaron 1.905.330 m², de los cuales la mayor concentración se presentó en los estratos medio-bajo, bajo y medio. Para estos estratos, en conjunto, se autorizaron 1.417.871 m², área que representó 74,4% del total (gráfico 26, 27 y cuadro 1).

Gráfico 26
Área total aprobada por estrato socioeconómico
77 municipios
Noviembre de 2010 - abril de 2011



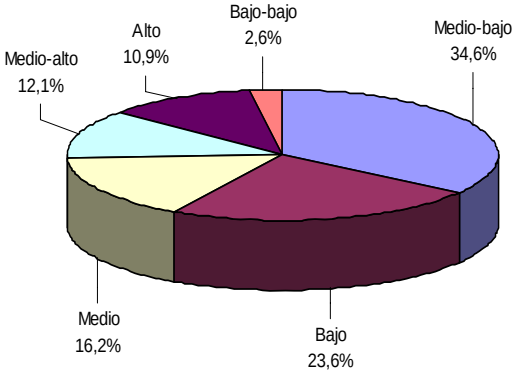
	Bajo-bajo	Bajo	Medio-bajo	Medio	Medio-alto	Alto
Noviembre	126	420	846	319	300	231
Diciembre	58	537	890	513	202	200
Enero	26	273	496	558	214	112
Febrero	53	401	589	388	172	128
Marzo	93	296	750	552	214	294
Abril	50	450	660	308	231	207

Estratos socioeconómicos

Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

Los estratos con mayor participación dentro del metraje total autorizado en abril de 2011, fueron: medio-bajo (34,6%), bajo (23,6%) y medio (16,2%); la menor proporción de área aprobada correspondió al estrato bajo-bajo (2,6%) (gráfico 27, cuadro 1).

Gráfico 27
Distribución del área total aprobada por estrato socioeconómico
77 municipios
Abril de 2011



Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

Cuadro 1
Área total aprobada por estrato socioeconómico, según destinos
77 municipios
Abril de 2011

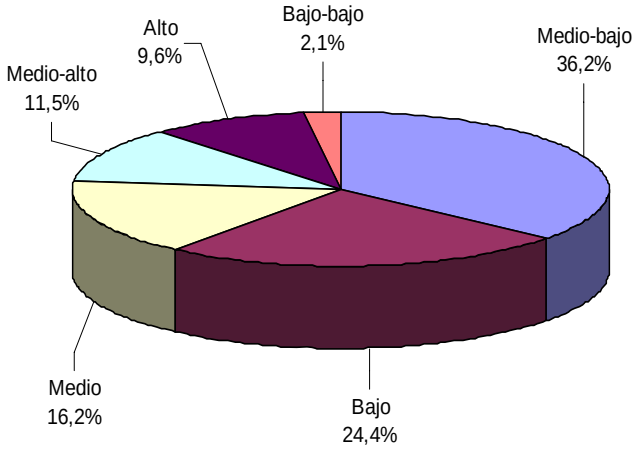
Destinos	Estrato socioeconómico						
	1	2	3	4	5	6	**Total**
Vivienda	33.260	388.739	577.221	259.046	184.000	152.715	**1.594.981**
Industria	3.078	272	2.817	592	355	1.989	**9.103**
Oficina	96	621	8.261	616	435	382	**10.411**
Bodega	-	6.741	9.022	5.756	204	-	**21.723**
Comercio	12.526	23.644	22.799	13.418	7.865	49.706	**129.958**
Hotel	-	-	10.659	793	3.565	2.022	**17.039**
Educación	966	12.450	17.797	170	1.044	-	**32.427**
Hospital y asistencia médica	-	3.068	3.052	26.298	31.413	-	**63.831**
Administración pública	87	3.307	61	734	278	-	**4.467**
Religioso	-	4.037	2.544	566	358	-	**7.505**
Social-recreacional	-	5.230	5.836	-	1.060	55	**12.181**
Otro no residencial	-	1.697	7	-	-	-	**1.704**
Total	**50.013**	**449.806**	**660.076**	**307.989**	**230.577**	**206.869**	**1.905.330**

- Sin movimiento
Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

En abril de 2011 el área aprobada para vivienda, comercio y oficina agrupó 91,0% del total y presentó la siguiente distribución por estratos socioeconómicos:

- *Vivienda*: durante el mes de abril de 2011, el área licenciada para este destino se concentró en los estratos: medio-bajo (36,2%), bajo (24,4%) y medio (16,2%). De los 1.594.981 m² aprobados para la construcción de vivienda, 1.225.006 m² correspondieron a dichos estratos. El estrato bajo-bajo registró la menor proporción del área aprobada, con 2,1% del total licenciado (gráfico 28 y cuadro 1).

Gráfico 28
Distribución del área aprobada para vivienda, por estrato socioeconómico
77 municipios
Abril de 2011

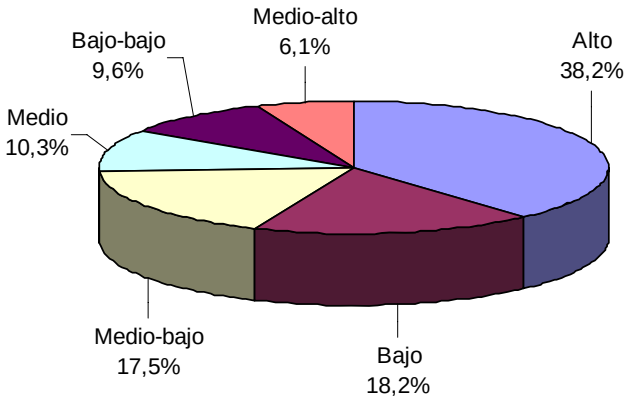


Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

- *Comercio*: se aprobaron licencias para la construcción de 129.958 m², equivalentes a 6,8% del área total aprobada para abril de 2011. Del total del área aprobada para este destino, 38,2% correspondió al estrato alto, 18,2% al estrato bajo y 17,5% se ubicó en el estrato medio-bajo (gráfico 29 y cuadro 1).

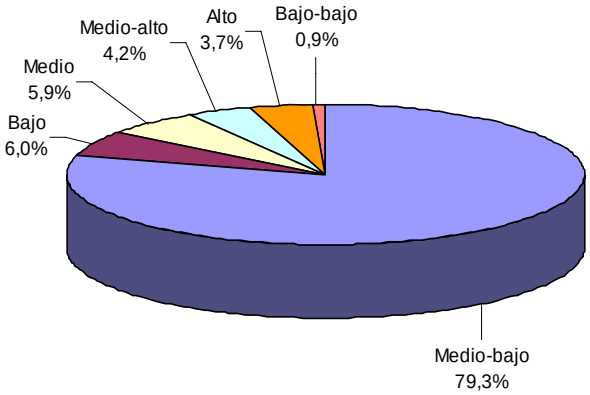
Gráfico 29
Distribución del área aprobada para comercio, por estrato socioeconómico
77 municipios
Abril de 2011



Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción.

- *Oficina*: en abril de 2011 se aprobaron bajo licencias para este destino 10.411 m², de los cuales 79,3% se autorizó en el estrato medio-bajo, 6,0% en el bajo y 5,9% en el estrato medio. El metraje licenciado para este uso representó 0,5% del área total registrada en abril de 2011 (gráfico 30 y cuadro 1).

Gráfico 30
Distribución del área aprobada para oficinas, por estrato socioeconómico
77 municipios
Abril de 2011



Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

Los destinos diferentes a vivienda, oficina y comercio, representaron el 9,0% restante de la actividad licenciada en el mes de abril de 2011.

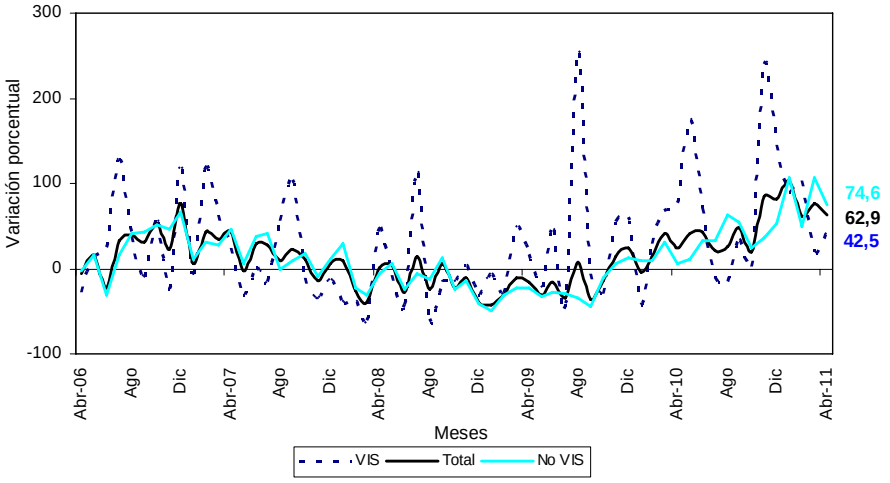
NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

5. RESULTADOS PARA VIVIENDA

5.1 Anual

En abril de 2011, el área destinada a vivienda autorizada bajo licencias aumentó 62,9% respecto al mismo mes de 2010. Esta variación se atribuye al incremento de 74,6% del área aprobada para vivienda diferente de VIS que pasó de 620.758 m² en abril de 2010 a 1.083.969 m² en el mismo periodo de 2011; para vivienda de interés social el aumento fue 42,5% (gráfico 31 y anexo A22).

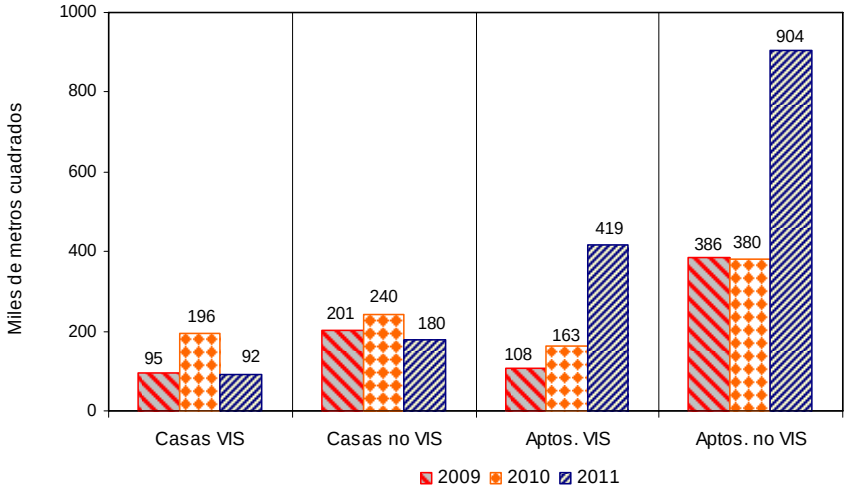
Gráfico 31
Variación anual del área total aprobada para vivienda
77 municipios
Abril (2006 - 2011)



Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

En abril de 2011 se aprobaron 1.322.544 m² para viviendas tipo apartamento y 272.437 m² para soluciones tipo casa. Del metraje licenciado para vivienda diferente de VIS, 903.940 m² fueron aprobados para la construcción de apartamentos y 180.029 m² para casas. En el caso de la vivienda VIS, 418.604 m² correspondieron a apartamentos y 92.408 m² a casas (gráfico 32, anexos A16 y A22).

Gráfico 32
Área total aprobada para vivienda, por tipo de vivienda
77 municipios
Abril (2009 - 2011)

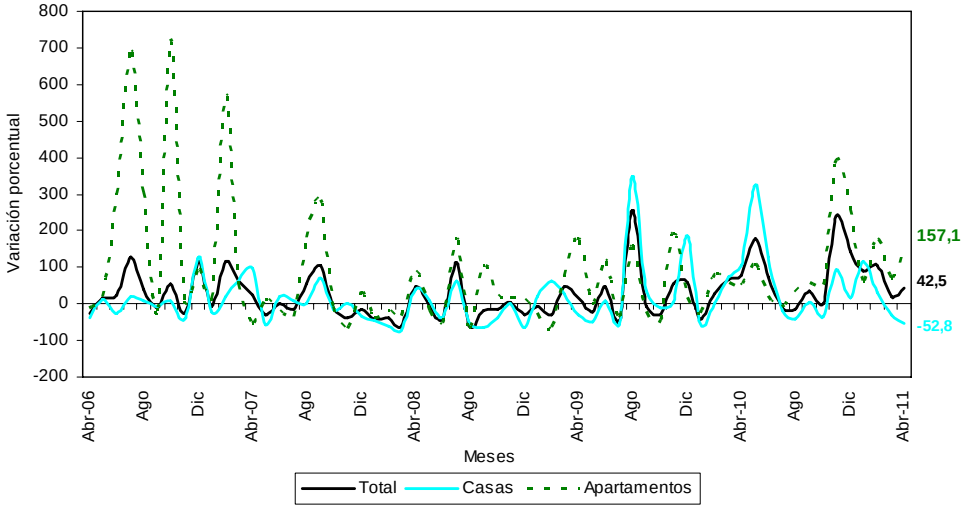


Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

En abril de 2011, el área aprobada para vivienda de interés social aumentó 42,5%. Por tipo de vivienda, el área licenciada para apartamentos presentó un incremento de 157,1% y para casas presentó una disminución de 52,8% (gráfico 33 y anexo A22).

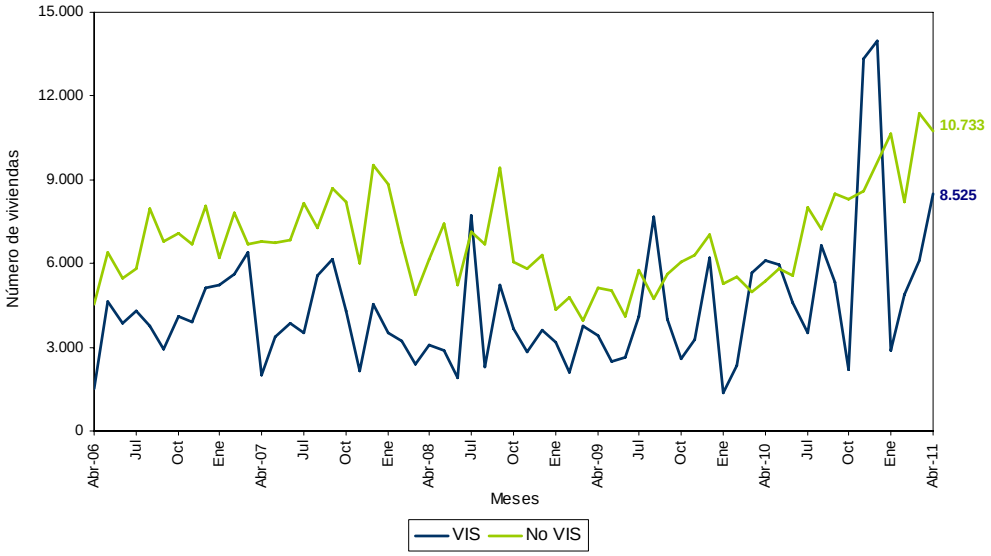
Gráfico 33
Variación anual del área aprobada para vivienda de interés social, por tipo de vivienda
77 municipios
Abril (2006 - 2011)



Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

Con el metraje licenciado en vivienda se tiene previsto construir 19.258 soluciones: 10.733 viviendas diferente de VIS y 8.525 viviendas de interés social. Esto significa un aumento de 99,0% en el número de viviendas diferente de VIS respecto al aprobado en el mismo mes del año anterior y 39,6% para el caso de vivienda VIS (gráfico 34, anexos A17 y A22).

Gráfico 34
Número de unidades de vivienda aprobadas según licencias
77 municipios
Abril (2006 – 2011)



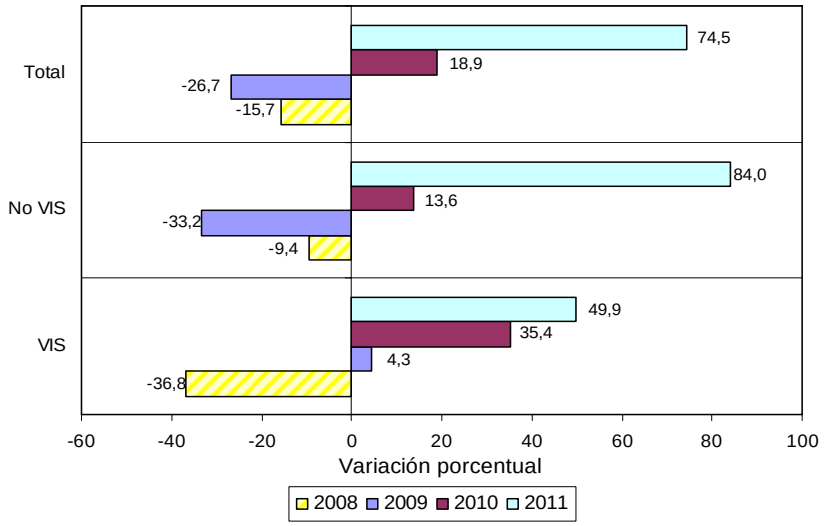
Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

5.2 Año corrido

En lo corrido del año a abril de 2011, el área aprobada para vivienda aumentó 74,5% respecto al mismo período del año anterior. El metraje aprobado para la construcción de vivienda diferente de VIS aumentó 84,0%; mientras que para vivienda de interés social el incremento fue 49,9% (gráfico 35 y anexo A22).

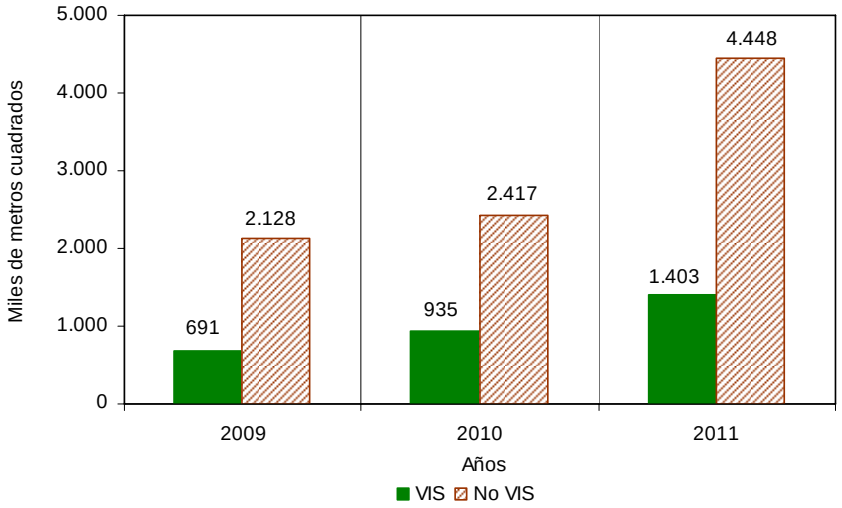
Gráfico 35
Variación año corrido del área aprobada para vivienda
77 municipios
Enero - abril (2008 – 2011)



Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

El área acumulada entre enero y abril de 2011 para la construcción de vivienda totalizó 5.850.364 m², de los cuales 4.447.699 m² fueron para vivienda diferente de VIS y 1.402.665 m² para edificación de vivienda de interés social (gráfico 36 y anexo A18).

Gráfico 36
Acumulado año corrido del área aprobada para vivienda
77 municipios
Enero - abril (2009 - 2011)

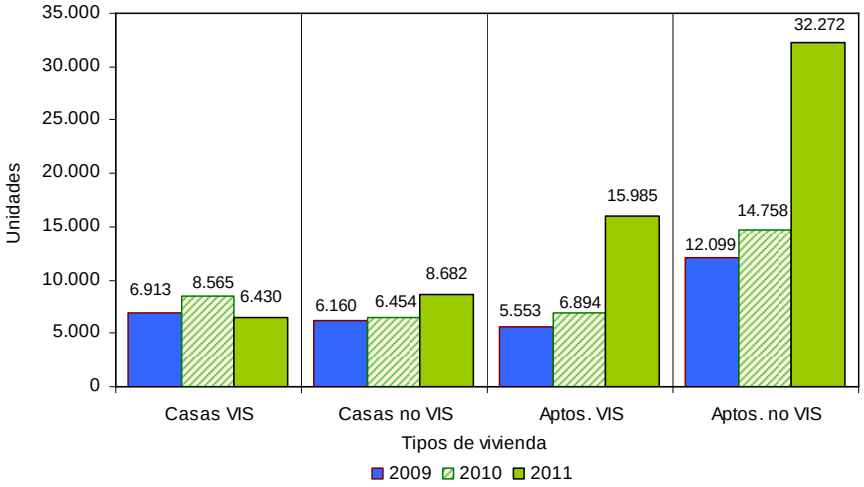


Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

De las 63.369 unidades de vivienda que se aprobaron para construcción en el período analizado, 40.954 soluciones corresponden al rango de precios superiores a VIS (32.272 apartamentos y 8.682 casas) y 22.415 unidades a rangos VIS (15.985 apartamentos y 6.430 casas) (gráfico 37 y anexo A22).

Gráfico 37
Número de unidades de vivienda aprobadas, por tipo de vivienda
77 municipios
Enero - abril (2010 – 2011)

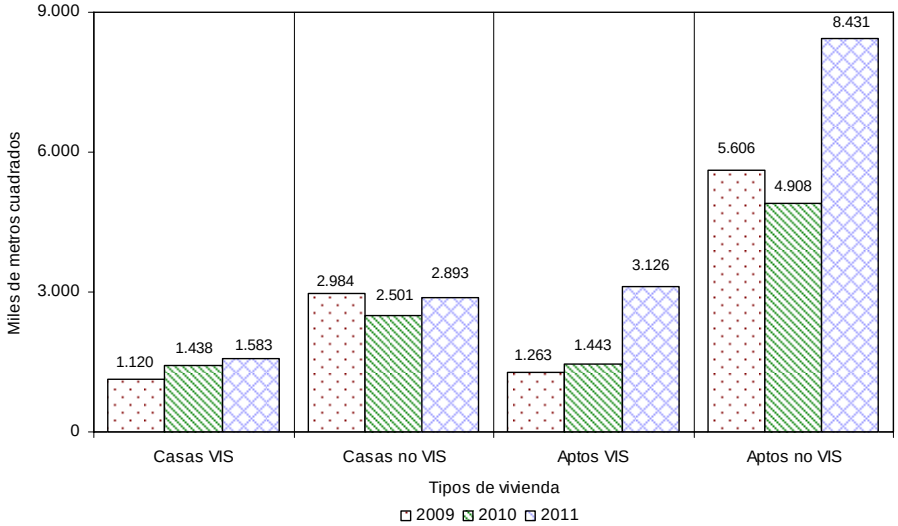


Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

5.3 Doce meses a abril

Durante el período mayo de 2010 a abril de 2011 se aprobaron 16.032.380 m² para la edificación de vivienda. De esta área, 11.323.958 m² se autorizaron para edificar vivienda diferente de VIS, de los cuales 8.430.723 m² fueron para construir vivienda multifamiliar y 2.893.235 m² para vivienda unifamiliar. El metraje autorizado para VIS (4.708.422 m²), está distribuido en 3.125.694 m² para soluciones tipo apartamento y 1.582.728 m² para soluciones tipo casa (gráfico 38, anexos A20 y A22).

Gráfico 38
Área aprobada para vivienda doce meses, según tipo de vivienda
77 municipios
Abril (2009 – 2011)

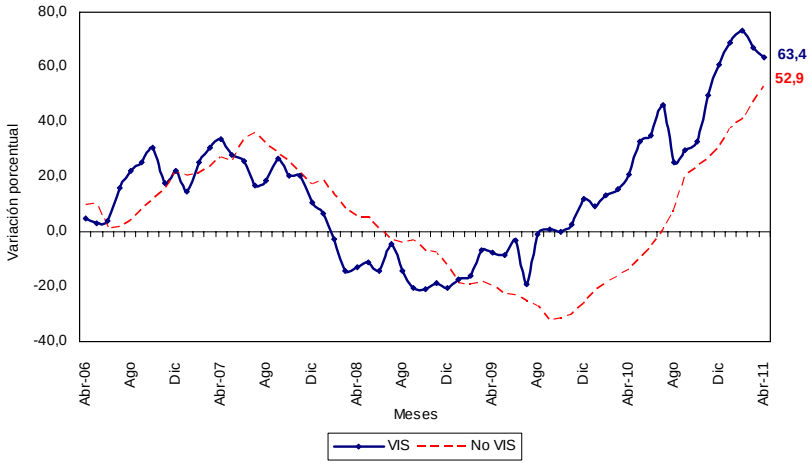


Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

El metraje aprobado bajo licencias con destino habitacional, registró un incremento de 55,8% en los doce meses hasta abril de 2011 respecto al mismo período año anterior. El área aprobada se incrementó tanto para vivienda de interés social (63,4%) como para vivienda diferente de VIS (52,9%) (gráfico 39, anexo A22).

Gráfico 39
Variación doce meses del área aprobada para vivienda, según tipo de vivienda
77 municipios
Abril (2006 – 2011)

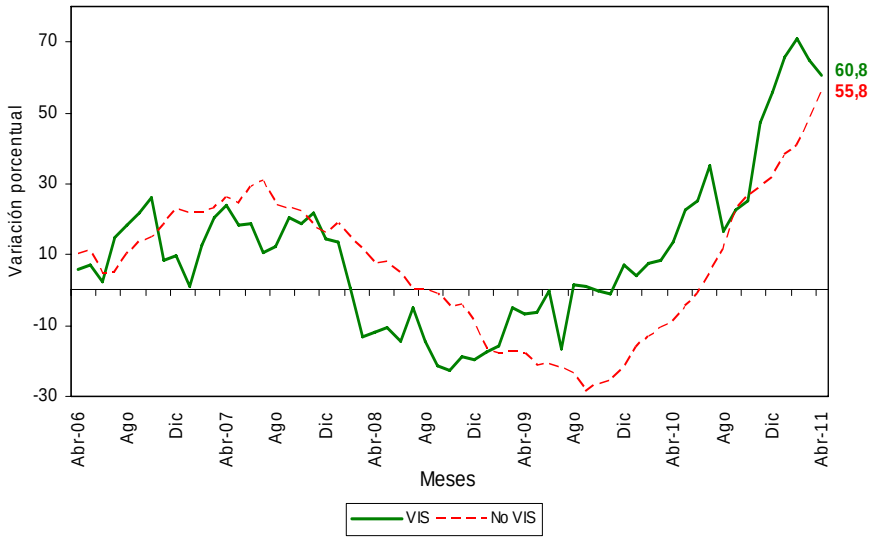


Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

En cuanto a unidades licenciadas durante los doce meses, se registró un total de 180.601 viviendas por construir, distribuidas en 102.637 para vivienda diferente de VIS (78.566 apartamentos y 24.071 casas) y 77.964 soluciones dentro del rango de vivienda de interés social (53.092 apartamentos y 24.872 casas) (anexos A21 y A22).

En el acumulado doce meses, las unidades aprobadas presentaron un incremento de 57,9%. Por tipo de solución, se registró un aumento de 60,8% en el número de unidades de vivienda de interés social y de 55,8% en el número de soluciones de vivienda diferente de VIS, respecto al acumulado a abril de 2010 (gráfico 40 y anexo A22).

Gráfico 40
Variación doce meses de las unidades de vivienda aprobadas
77 municipios
Abril (2006 – 2011)



Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

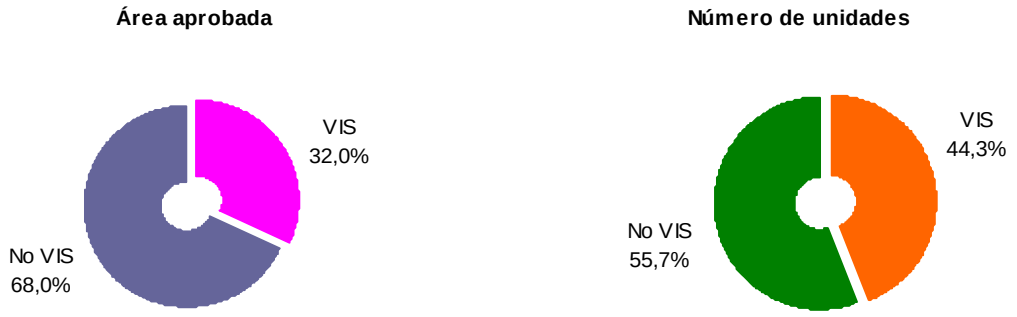
NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

5.4 Mensual

Durante este mes se autorizaron 1.594.981 m² para edificación de vivienda, de los cuales 68,0% correspondió a vivienda diferente de VIS (1.083.969 m²) y 32,0% a vivienda de interés social (511.012 m²).

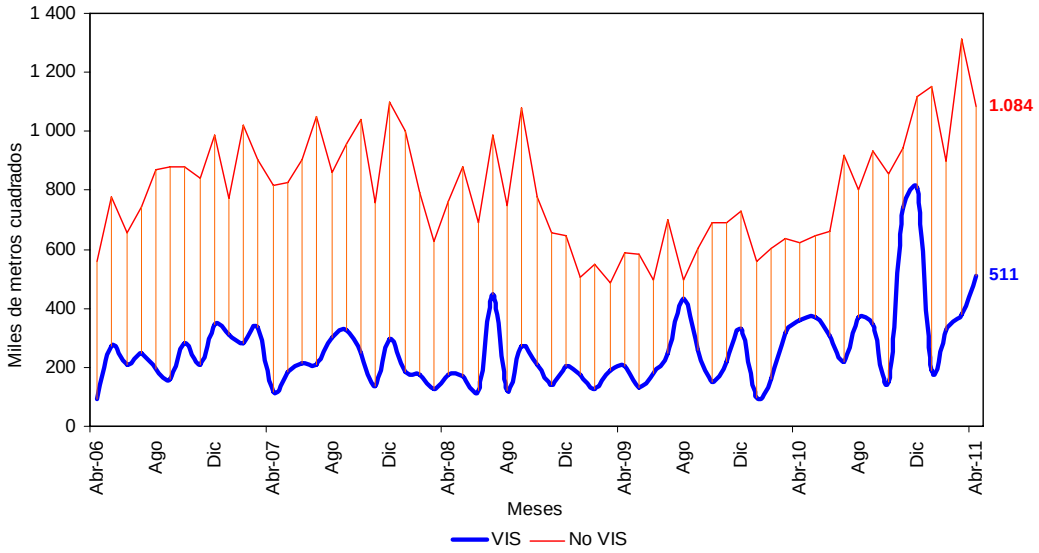
Se aprobaron bajo licencias 19.258 unidades habitacionales, donde la participación de la vivienda diferente de VIS representó 55,7% de las viviendas autorizadas, para un total de 10.733 unidades (gráficos 41, 42 y anexo A22).

Gráfico 41
Distribución del área y unidades aprobadas para vivienda
77 municipios
Abril de 2011



Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

Gráfico 42
Área aprobada para construcción de vivienda
77 municipios
Abril (2006 – 2011)

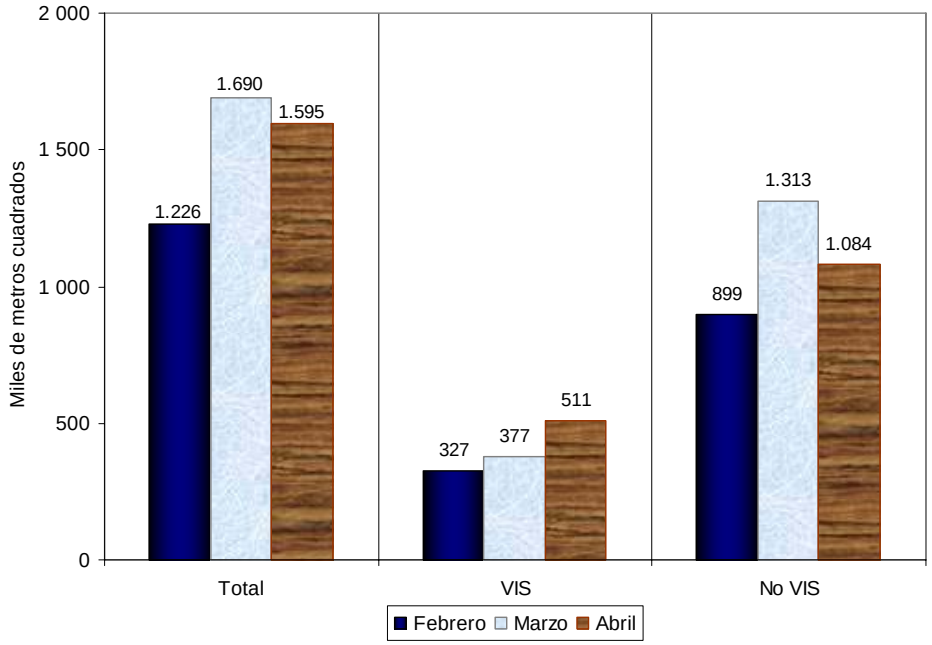


Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

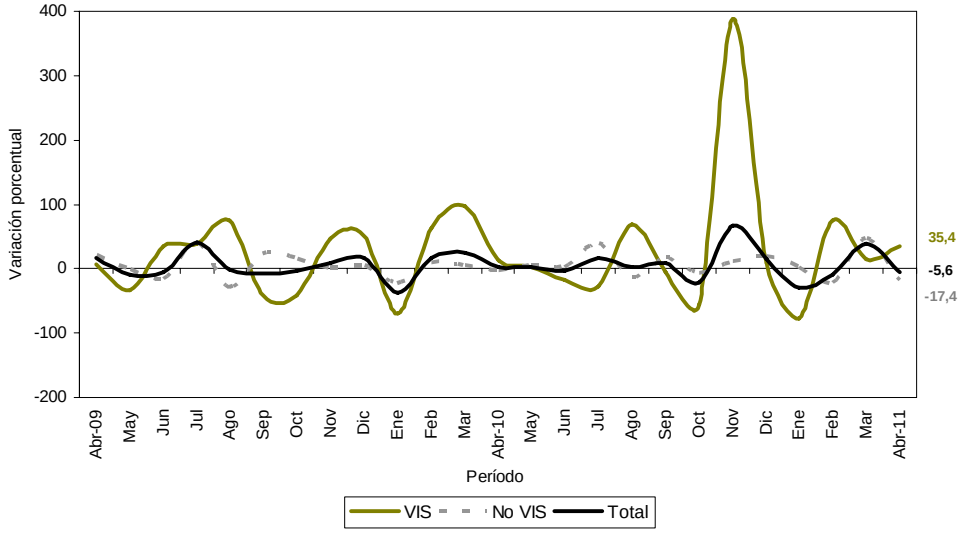
El área autorizada para vivienda en el mes de abril de 2011 disminuyó 5,6% respecto al área aprobada para el mismo destino durante el mes de marzo del mismo año. Este resultado se explica por la disminución de 17,4% en el área aprobada para vivienda diferente de VIS (gráficos 43, 44 y anexo A22).

Gráfico 43
Área aprobada para construcción de vivienda
77 municipios
Enero - Abril (2011)



Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

Gráfico 44
Variación mensual del área aprobada para vivienda
77 municipios
Abril (2009 – 2011)

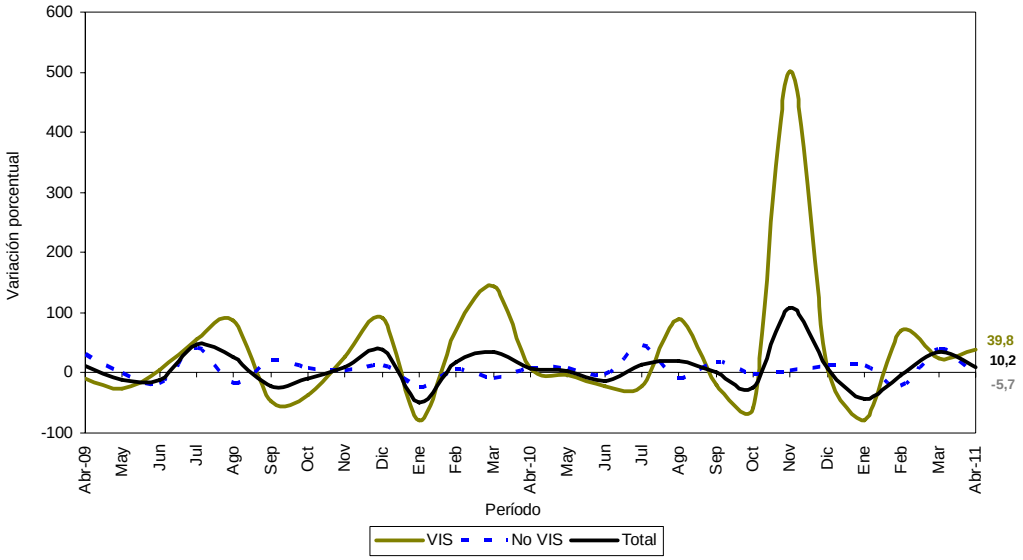


Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

Las unidades aprobadas para vivienda pasaron de 17.478 en marzo de 2011 a 19.258 en abril del mismo año. Esto significó un aumento de 10,2%, explicado por el incremento de 39,8% en las unidades para vivienda de interés social (gráfico 45 y anexo A22).

Gráfico 45
Variación mensual del número de unidades aprobada para vivienda
77 municipios
Abril (2009 – 2011)



Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

FICHA METODOLOGICA

Objetivo: conocer el potencial de la actividad edificadora del país, con base en las licencias de construcción.

Alcance: los metros cuadrados aprobados según licencias de construcción.

Tipo de investigación: registro administrativo.

Fuentes: curadurías urbanas para ciudades con población superior a 100 000 habitantes; para ciudades con población inferior a los 100 000 habitantes, las oficinas de Planeación Municipal y las secretarías de Obras Públicas.

Periodicidad: mensual.

Cobertura geográfica: los resultados que se presentan en este boletín cubren 77 municipios: *Antioquia*: Medellín, Barbosa, Bello, Caldas, Copacabana, Envigado, Girardota, Itagüí, La Estrella, Rionegro, Sabaneta y Yarumal; *Atlántico*: Barranquilla, Malambo, Puerto Colombia y Soledad; *Bogotá*; *Bolívar*: Cartagena y Magangué; *Boyacá*: Tunja, Chiquinquirá, Duitama y Sogamoso; *Caldas*: Manizales, La Dorada y Villamaría; *Caquetá*: Florencia; *Cauca*: Popayán; *Cesar*: Valledupar; *Córdoba*: Montería; *Cundinamarca*: Chía, Facatativá, Fusagasugá, Girardot, Soacha y Zipaquirá; *Chocó*: Quibdó*; Huila*: Neiva, Garzón y Pitalito; *La Guajira*: Riohacha; *Magdalena*: Santa Marta; *Meta*: Villavicencio; *Nariño*: Pasto e Ipiales; *Norte de Santander*: Cúcuta, El Zulia, Los Patios, Ocaña y Villa del Rosario; *Quindío*: Armenia y Calarcá; *Risaralda*: Pereira, Dosquebradas y Santa Rosa de Cabal; *Santander*: Bucaramanga, Barrancabermeja, Floridablanca, Girón, Piedecuesta, San Gil y Socorro; *Sucre:* Sincelejo; *Tolima*: Ibagué, Espinal, Honda y Líbano; *Valle del Cauca*: Cali, Buenaventura, Buga, Cartago, Jamundí, Palmira, Tuluá y Yumbo; *Arauca*: Arauca; *Casanare*: Yopal.

Nota: en este boletín se divulgan estadísticas preliminares para el mes de referencia y definitivas para los períodos anteriores.

Variaciones analizadas

Variación acumulada anual: variación porcentual calculada entre el acumulado de los últimos doce meses con relación al mes del año en referencia (i,t) y el *acumulado de igual período* del año inmediatamente anterior (i,t-1).

$$r_{i;\,t,\,t-1} = \left(\frac{X_{i,\,t}}{X_{i,\,t-1}} - 1 \right) * 100$$

Variación anual: variación porcentual calculada entre el mes del año en referencia (i,t) y el mismo mes del año anterior (i,t-1).

$$r_{i;\,t,\,t-1} = \left(\frac{X_{i,\,t}}{X_{i,\,t-1}} - 1 \right) * 100$$

Variación acumulada en lo corrido del año: variación porcentual calculada entre lo transcurrido desde marzo hasta el mes de referencia del año (marzo hasta i,t) y lo transcurrido en igual período del año anterior (marzo hasta i,t-1).

$$r_{i;\,t,\,t-1} = \left(\frac{X_{i,\,t}}{X_{i,\,t-1}} - 1 \right) * 100$$

donde,

$X_{i,t}$= metros cuadrados aprobados bajo licencia o el número de unidades licenciadas, en el período de referencia (*t*).

$X_{i,t-1}$= metros cuadrados aprobados bajo licencia o el número de unidades licenciadas, en el mismo período del año anterior (*t-1*).

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

ANEXO ESTADÍSTICO

A1 Evolución de la actividad edificadora, según licencias aprobadas
77 municipios
Abril (2008-2011)

Años	Metros cuadrados			Variaciones (%)			
	Abril	Enero Abril	Doce meses a Abril	Mensual	Anual	Enero Abril	Doce meses a Abril
			Total				
2008	1.483.744	5.627.987	19.104.500	16,6	26,4	-2,6	10,1
2009	1.047.389	4.079.829	15.447.406	-0,7	-29,4	-27,5	-19,1
2010	1.310.506	4.680.543	14.031.419	6,7	25,1	14,7	-9,2
2011	1.905.330	7.512.316	20.565.065	-13,3	45,4	60,5	46,6
			Vivienda				
2008	938.629	3.848.001	13.261.822	24,7	0,4	-15,7	1,1
2009	789.460	2.818.786	10.973.132	16,8	-15,9	-26,7	-17,3
2010	979.279	3.352.838	10.289.437	2,6	24,0	18,9	-6,2
2011	1.594.981	5.850.364	16.032.380	-5,6	62,9	74,5	55,8
			Otros destinos				
2008	545.115	1.779.986	5.842.678	4,9	128,1	46,9	37,9
2009	257.929	1.261.043	4.474.274	-32,0	-52,7	-29,2	-23,4
2010	331.227	1.327.705	3.741.982	20,8	28,4	5,3	-16,4
2011	310.349	1.661.952	4.532.685	-38,9	-6,3	25,2	21,1

FUENTE: DANE

A2 Área total aprobada en 77 municipios,
según departamentos y Bogotá
Marzo - Abril (2011)

Metros cuadrados

Departamentos y Bogotá	Marzo 2011		Abril 2011	
	Vivienda	Total	Vivienda	Total
Antioquia	259.922	308.479	218.049	253.390
Arauca	851	1.378	-	142
Atlántico	34.979	51.673	27.890	33.906
Bogotá	518.808	656.444	578.883	628.821
Bolívar	25.481	90.444	27.253	60.499
Boyacá	32.945	38.475	44.578	52.228
Caldas	24.229	25.368	23.297	27.841
Caquetá	2.458	2.546	3.667	3.754
Casanare	7.296	8.491	4.128	6.648
Cauca	9.465	10.138	23.881	24.306
Cesar	20.979	21.438	29.502	31.706
Córdoba	20.332	23.022	78	78
Cundinamarca	86.944	101.847	149.893	155.576
Chocó	3.184	3.389	2.826	2.826
Huila	99.700	107.053	9.976	32.771
La Guajira	589	987	5.614	5.858
Magdalena	26.116	30.689	21.151	48.867
Meta	32.423	49.343	29.938	38.764
Nariño	20.074	21.403	25.547	32.720
Norte de Stder	23.032	31.869	13.801	17.242
Quindío	29.463	71.661	54.551	55.864
Risaralda	28.469	37.250	38.341	43.888
Santander	107.717	209.176	55.495	66.258
Sucre	4.405	5.549	539	2.803
Tolima	29.484	33.275	14.918	21.912
Valle	240.893	256.767	191.185	256.662
Total	1.690.238	2.198.154	1.594.981	1.905.330

FUENTE: DANE

- Sin movimiento

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

A3 Variación mensual del área total aprobada en 77municipios, según departamentos y Bogotá
Marzo - Abril (2011)

Departamentos y Bogotá	Variación mensual (%)		Contribución a la variación	
	Vivienda	Total	Vivienda	Total
Antioquia	-16,1	-17,9	-2,5	-2,5
Arauca	-100,0	- 89,7	-0,1	-0,1
Atlántico	-20,3	-34,4	-0,4	-0,8
Bogotá	11,6	-4,2	3,6	-1,3
Bolívar	7,0	-33,1	0,1	-1,4
Boyacá	35,3	35,7	0,7	0,6
Caldas	-3,8	9,7	-0,1	0,1
Caquetá	49,2	47,4	0,1	0,1
Casanare	-43,4	-21,7	-0,2	-0,1
Cauca	152,3	139,8	0,9	0,6
Cesar	40,6	47,9	0,5	0,5
Córdoba	-99,6	-99,7	-1,2	-1,0
Cundinamarca	72,4	52,8	3,7	2,4
Chocó	-11,2	-16,6	0,0	0,0
Huila	-90,0	-69,4	-5,3	-3,4
La Guajira	853,1	493,5	0,3	0,2
Magdalena	-19,0	59,2	-0,3	0,8
Meta	- 7,7	- 21,4	-0,1	-0,5
Nariño	27,3	52,9	0,3	0,5
Norte de Stder	-40,1	-45,9	-0,5	-0,7
Quindío	85,2	-22,0	1,5	-0,7
Risaralda	34,7	17,8	0,6	0,3
Santander	-48,5	-68,3	-3,1	-6,5
Sucre	-87,8	-49,5	-0,2	-0,1
Tolima	-49,4	-34,1	-0,9	-0,5
Valle	-20,6	0,0	-2,9	0,0
Total	-5,6	-13,3		

FUENTE: DANE

A4 Área total aprobada para vivienda en 77 municipios, según departamentos y Bogotá
Abril 2011

Metros cuadrados

Departamentos y Bogotá	Mes	Año corrido	Doce meses a Abril
Antioquia	218.049	829.317	2.234.987
Arauca	-	4.084	20.526
Atlántico	27.890	152.479	419.071
Bogotá	578.883	1.914.039	5.277.448
Bolívar	27.253	89.849	152.483
Boyacá	44.578	223.621	485.546
Caldas	23.297	91.513	210.081
Caquetá	3.667	9.897	25.677
Cauca	23.881	83.766	173.718
Casanare	4.128	35.545	89.906
Cesar	29.502	60.820	207.766
Córdoba	78	33.427	97.140
Cundinamarca	149.893	330.335	1.302.627
Chocó	2.826	8.498	17.927
Huila	9.976	140.028	315.230
La Guajira	5.614	6.871	14.410
Magdalena	21.151	102.887	203.665
Meta	29.938	143.075	302.987
Nariño	25.547	84.854	323.882
Norte de Stder	13.801	54.592	193.913
Quindío	54.551	113.733	220.794
Risaralda	38.341	156.636	452.065
Santander	55.495	281.614	900.508
Sucre	539	11.870	76.141
Tolima	14.918	124.575	360.469
Valle	191.185	762.439	1.953.413
Total	1.594.981	5.850.364	16.032.380

FUENTE: DANE

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

A5 Variación porcentual del área aprobada para vivienda en 77 municipios, según departamentos y Bogotá
Abril 2011

Porcentaje

Departamentos y Bogotá	Mensual	Anual	Año corrido	Doce meses a Abril
Antioquia	-16,1	69,3	109,7	58,8
Arauca	-100,0	-100,0	-6,1	67,6
Atlántico	-20,3	304,0	168,9	51,6
Bogotá	11,6	144,4	98,9	93,5
Bolívar	7,0	-51,1	1,1	-18,6
Boyacá	35,3	157,2	108,4	24,1
Caldas	-3,8	-30,5	21,8	15,4
Caquetá	49,2	-37,8	-1,8	47,6
Cauca	152,3	170,5	59,2	8,5
Casanare	-43,4	-38,4	-1,6	-9,3
Cesar	40,6	305,6	-7,4	-29,9
Córdoba	-99,6	-99,6	-22,1	-8,1
Cundinamarca	72,4	20,0	32,9	117,0
Chocó	-11,2	236,8	148,7	69,6
Huila	-90,0	4,5	155,1	56,7
La Guajira	853,1	254,4	60,3	36,3
Magdalena	-19,0	90,1	120,6	13,1
Meta	-7,7	265,8	61,4	22,6
Nariño	27,3	-49,5	-12,5	16,6
Norte de Stder	-40,1	-29,9	-23,7	-42,3
Quindío	85,2	605,2	193,0	49,1
Risaralda	34,7	97,0	87,8	46,5
Santander	-48,5	-7,3	3,5	34,7
Sucre	-87,8	-94,7	-50,2	28,5
Tolima	-49,4	-18,8	45,7	45,3
Valle	-20,6	73,3	126,5	72,8
Total	-5,6	62,9	74,5	55,8

FUENTE: DANE

A6 Área total aprobada en 77 municipios, según departamentos y Bogotá
Abril (2010 - 2011)

Metros cuadrados

Departamentos y Bogotá	Abril 2010		Abril 2011	
	Vivienda	Total	Vivienda	Total
Antioquia	128.819	186.995	218.049	253.390
Arauca	1.500	2.331	-	142
Atlántico	6.903	18.082	27.890	33.906
Bogotá	236.903	323.010	578.883	628.821
Bolívar	55.733	68.008	27.253	60.499
Boyacá	17.332	22.603	44.578	52.228
Caldas	33.520	44.127	23.297	27.841
Caquetá	5.898	5.898	3.667	3.754
Casanare	6.696	9.326	4.128	6.648
Cauca	8.830	14.550	23.881	24.306
Cesar	7.274	8.587	29.502	31.706
Córdoba	17.478	18.442	78	78
Cundinamarca	124.939	131.236	149.893	155.576
Chocó	839	1.907	2.826	2.826
Huila	9.542	10.945	9.976	32.771
La Guajira	1.584	1.677	5.614	5.858
Magdalena	11.128	22.307	21.151	48.867
Meta	8.184	11.420	29.938	38.764
Nariño	50.567	54.802	25.547	32.720
Norte de Stder	19.693	37.206	13.801	17.242
Quindío	7.735	10.175	54.551	55.864
Risaralda	19.464	23.658	38.341	43.888
Santander	59.873	87.741	55.495	66.258
Sucre	10.170	11.479	539	2.803
Tolima	18.383	26.647	14.918	21.912
Valle	110.292	157.347	191.185	256.662
Total	979.279	1.310.506	1.594.981	1.905.330

FUENTE: DANE

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

A7 Variación anual del área total aprobada en 77municipios, según departamentos y Bogotá
Abril (2010 - 2011)

Departamentos y Bogotá	Variación anual		Contribución a la variación	
	Vivienda	Total	Vivienda	Total
Antioquia	69,3	35,5	9,1	5,1
Arauca	- 100,0	- 93,9	-0,2	-0,2
Atlántico	304,0	87,5	2,1	1,2
Bogotá	144,4	94,7	34,9	23,3
Bolívar	-51,1	-11,0	-2,9	-0,6
Boyacá	157,2	131,1	2,8	2,3
Caldas	-30,5	-36,9	-1,0	-1,2
Caquetá	- 37,8	-36,4	-0,2	-0,2
Casanare	-38,4	-28,7	-0,3	-0,2
Cauca	170,5	67,1	1,5	0,7
Cesar	305,6	269,2	2,3	1,8
Córdoba	-99,6	-99,6	-1,8	-1,4
Cundinamarca	20,0	18,5	2,5	1,9
Chocó	236,8	48,2	0,2	0,1
Huila	4,5	199,4	0,0	1,7
La Guajira	254,4	249,3	0,4	0,3
Magdalena	90,1	119,1	1,0	2,0
Meta	265,8	239,4	2,2	2,1
Nariño	-49,5	-40,3	-2,6	-1,7
Norte de Stder	-29,9	-53,7	-0,6	-1,5
Quindío	605,2	449,0	4,8	3,5
Risaralda	97,0	85,5	1,9	1,5
Santander	-7,3	-24,5	-0,4	-1,6
Sucre	- 94,7	- 75,6	-1,0	-0,7
Tolima	-18,8	-17,8	-0,4	-0,4
Valle	73,3	63,1	8,3	7,6
Total	62,9	45,4		

FUENTE: DANE

A8 Área total aprobada en 77 municipios, según departamentos y Bogotá
Acumulado año corrido a Abril
2010-2011

Metros cuadrados

Departamentos y Bogotá	Enero-Abril			
	2010		2011	
	Vivienda	Total	Vivienda	Total
Antioquia	395.415	556.581	829.317	1.076.742
Arauca	4.349	7.871	4.084	6.626
Atlántico	56.700	116.582	152.479	192.692
Bogotá	962.544	1.341.378	1.914.039	2.338.911
Bolívar	88.880	186.727	89.849	211.619
Boyacá	107.321	128.180	223.621	257.280
Caldas	75.118	93.068	91.513	103.848
Caquetá	10.076	12.978	9.897	10.432
Casanare	36.109	59.485	35.545	47.804
Cauca	52.622	87.188	83.766	86.525
Cesar	65.681	71.403	60.820	69.701
Córdoba	42.889	68.767	33.427	55.309
Cundinamarca	248.582	273.821	330.335	362.848
Chocó	3.417	6.541	8.498	9.066
Huila	54.890	109.860	140.028	186.415
La Guajira	4.287	4.380	6.871	7.513
Magdalena	46.631	90.648	102.887	141.695
Meta	88.641	99.169	143.075	188.377
Nariño	96.927	117.538	84.854	95.034
Norte de Stder	71.521	98.449	54.592	74.403
Quindío	38.813	47.800	113.733	161.416
Risaralda	83.415	99.838	156.636	220.905
Santander	271.998	388.383	281.614	499.459
Sucre	23.815	34.397	11.870	16.379
Tolima	85.519	108.384	124.575	149.851
Valle	336.678	471.127	762.439	941.466
Total	3.352.838	4.680.543	5.850.364	7.512.316

FUENTE: DANE

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

A9 Variación del área total aprobada en 77 municipios, según departamentos y Bogotá
Acumulado año corrido a Abril
2010-2011

Departamentos y Bogotá	Variación acumulada año corrido (%)		Contribución a la variación (puntos porcentuales)	
	Vivienda	Total	Vivienda	Total
Antioquia	109,7	93,5	12,9	11,1
Arauca	-6,1	-15,8	0,0	0,0
Atlántico	168,9	65,3	2,9	1,6
Bogotá	98,9	74,4	28,4	21,3
Bolívar	1,1	13,3	0,0	0,5
Boyacá	108,4	100,7	3,5	2,8
Caldas	21,8	11,6	0,5	0,2
Caquetá	-1,8	-19,6	0,0	-0,1
Casanare	-1,6	-19,6	0,0	-0,2
Cauca	59,2	-0,8	0,9	0,0
Cesar	-7,4	-2,4	-0,1	0,0
Córdoba	-22,1	-19,6	-0,3	-0,3
Cundinamarca	32,9	32,5	2,4	1,9
Chocó	148,7	38,6	0,2	0,1
Huila	155,1	69,7	2,5	1,6
La Guajira	60,3	71,5	0,1	0,1
Magdalena	120,6	56,3	1,7	1,1
Meta	61,4	90,0	1,6	1,9
Nariño	-12,5	-19,1	-0,4	-0,5
Norte de Stder	-23,7	-24,4	-0,5	-0,5
Quindío	193,0	237,7	2,2	2,4
Risaralda	87,8	121,3	2,2	2,6
Santander	3,5	28,6	0,3	2,4
Sucre	-50,2	-52,4	-0,4	-0,4
Tolima	45,7	38,3	1,2	0,9
Valle	126,5	99,8	12,7	10,0
Total	74,5	60,5		

FUENTE: DANE

A10 Área total aprobada para vivienda y otros destinos en 77 municipios, según departamentos y Bogotá
Doce meses a Abril
2010-2011

Metros cuadrados

Departamentos y Bogotá	Doce meses a Abril			
	2010		2011	
	Vivienda	Total	Vivienda	Total
Antioquia	1.407.268	1.905.693	2.234.987	2.878.342
Arauca	12.247	19.054	20.526	66.585
Atlántico	276.428	437.062	419.071	558.932
Bogotá	2.727.722	3.729.252	5.277.448	6.355.976
Bolívar	187.274	441.725	152.483	409.137
Boyacá	391.132	498.885	485.546	611.286
Caldas	182.097	225.667	210.081	270.259
Caquetá	17.392	44.247	25.677	35.040
Casanare	99.102	182.898	89.906	119.141
Cauca	160.163	229.077	173.718	189.529
Cesar	296.527	321.550	207.766	245.911
Córdoba	105.658	162.769	97.140	173.522
Cundinamarca	600.292	658.696	1.302.627	1.426.336
Chocó	10.571	16.121	17.927	24.913
Huila	201.160	297.191	315.230	438.887
La Guajira	10.569	18.230	14.410	23.389
Magdalena	180.097	325.391	203.665	317.635
Meta	247.167	279.996	302.987	371.500
Nariño	277.713	330.460	323.882	389.372
Norte de Stder	335.872	433.319	193.913	248.375
Quindío	148.046	192.772	220.794	316.634
Risaralda	308.496	395.720	452.065	609.749
Santander	668.733	961.759	900.508	1.429.618
Sucre	59.260	82.798	76.141	125.374
Tolima	248.014	306.557	360.469	438.240
Valle	1.130.437	1.534.530	1.953.413	2.491.383
Total	10.289.437	14.031.419	16.032.380	20.565.065

FUENTE: DANE

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

A11 Variación del área aprobada para vivienda y otros destinos en 77 municipios, según departamentos y Bogotá
Doce meses a Abril
2010-2011

Departamentos y Bogotá	Variación doce meses		Contribución a la variación	
	Vivienda	Total	Vivienda	Total
Antioquia	58,8	51,0	8,0	6,9
Arauca	67,6	249,5	0,1	0,3
Atlántico	51,6	27,9	1,4	0,9
Bogotá	93,5	70,4	24,8	18,7
Bolívar	-18,6	-7,4	-0,3	-0,2
Boyacá	24,1	22,5	0,9	0,8
Caldas	15,4	19,8	0,3	0,3
Caquetá	47,6	-20,8	0,1	-0,1
Casanare	-9,3	-34,9	-0,1	-0,5
Cauca	8,5	-17,3	0,1	-0,3
Cesar	-29,9	-23,5	-0,9	-0,5
Córdoba	-8,1	6,6	-0,1	0,1
Cundinamarca	117,0	116,5	6,8	5,5
Chocó	69,6	54,5	0,1	0,1
Huila	56,7	47,7	1,1	1,0
La Guajira	36,3	28,3	0,0	0,0
Magdalena	13,1	-2,4	0,2	-0,1
Meta	22,6	32,7	0,5	0,7
Nariño	16,6	17,8	0,4	0,4
Norte de Stder	-42,3	-42,7	-1,4	-1,3
Quindío	49,1	64,3	0,7	0,9
Risaralda	46,5	54,1	1,4	1,5
Santander	34,7	48,6	2,3	3,3
Sucre	28,5	51,4	0,2	0,3
Tolima	45,3	43,0	1,1	0,9
Valle	72,8	62,4	8,0	6,8
Total	55,8	46,6		

FUENTE: DANE.

A12 Área aprobada bajo licencias de construcción en 77 municipios, según destinos
Marzo - Abril (2011)

Destinos	Metros cuadrados		Variación mensual (%)	Contribución a la variación (puntos porcentuales)
	Marzo 2011	Abril 2011		
Vivienda	1.690.238	1.594.981	-5,6	-4,3
Industria	43.155	9.103	-78,9	-1,5
Oficina	44.011	10.411	-76,3	-1,5
Bodega	29.556	21.723	-26,5	-0,4
Comercio	163.856	129.958	-20,7	-1,5
Hotel	143.264	17.039	-88,1	-5,7
Educación	48.287	32.427	-32,8	-0,7
Hospital	10.661	63.831	498,7	2,4
Admón pública	4.251	4.467	5,1	0,0
Religioso	682	7.505	1000,4	0,3
Social-recreacional	18.085	12.181	-32,6	-0,3
Otro	2.108	1.704	-19,2	0,0
Total	2.198.154	1.905.330	-13,3	

FUENTE: DANE

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

A13 Área aprobada bajo licencias de construcción en 77 municipios, según destinos
Abril (2010-2011)

Destinos	Metros cuadrados		Variación anual (%)	Contribución a la variación (puntos porcentuales)
	2010	2011		
Vivienda	979.279	1.594.981	62,9	47,0
Industria	22.840	9.103	-60,1	-1,0
Oficina	9.200	10.411	13,2	0,1
Bodega	16.798	21.723	29,3	0,4
Comercio	71.804	129.958	81,0	4,4
Hotel	44.050	17.039	-61,3	-2,1
Educación	80.741	32.427	-59,8	-3,7
Hospital	22.303	63.831	186,2	3,2
Admón pública	27.768	4.467	- 83,9	-1,8
Religioso	12.197	7.505	-38,5	-0,4
Social-recreacional	22.489	12.181	-45,8	-0,8
Otro	1.037	1.704	64,3	0,1
Total	1.310.506	1.905.330	45,4	

FUENTE: DANE

A14 Área aprobada bajo licencias de construcción en 77 municipios, según destinos
Acumulado año corrido a Abril
2010 - 2011

Destinos	Enero - Abril (metros cuadrados)		Variación año corrido	Contribución a la variación (puntos porcentuales)
	2010	2011	(%)	
Vivienda	3.352.838	5.850.364	74,5	53,4
Industria	101.188	167.343	65,4	1,4
Oficina	214.396	199.573	-6,9	-0,3
Bodega	62.294	138.206	121,9	1,6
Comercio	375.109	591.312	57,6	4,6
Hotel	90.180	221.999	146,2	2,8
Educación	252.481	170.570	-32,4	-1,8
Hospital	97.018	96.834	-0,2	0,0
Admón pública	42.663	21.468	-49,7	-0,5
Religioso	26.655	15.813	-40,7	-0,2
Social-recreacional	61.930	34.333	-44,6	-0,6
Otro	3.791	4.501	18,7	0,0
Total	4.680.543	7.512.316	60,5	

FUENTE: DANE

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

A15 Área aprobada bajo licencias de construcción en 77 municipios, según destinos
Doce meses a Abril
2010 - 2011

Destinos	Doce meses (metros cuadrados)		Variación doce meses (%)	Contribución a la variación (puntos porcentuales)
	2010	2011		
Vivienda	10.289.437	16.032.380	55,8	40,9
Industria	299.598	357.516	19,3	0,4
Oficina	535.900	523.546	-2,3	-0,1
Bodega	269.991	336.127	24,5	0,5
Comercio	1.116.204	1.366.910	22,5	1,8
Hotel	250.022	503.152	101,2	1,8
Educación	632.696	641.413	1,4	0,1
Hospital	276.127	430.636	56,0	1,1
Admón pública	86.397	125.775	45,6	0,3
Religioso	69.693	82.590	18,5	0,1
Social-recreacional	190.134	142.218	-25,2	-0,3
Otro	15.220	22.802	49,8	0,1
Total	14.031.419	20.565.065	46,6	

FUENTE: DANE

A16 Área total aprobada para vivienda en 77 municipios, según departamentos y Bogotá
Abril 2011

Metros cuadrados

Departamentos y Bogotá	Vivienda de interés social			Vivienda diferente de VIS		
	Total	Casas	Aptos.	Total	Casas	Aptos.
Antioquia	37.448	337	37.111	180.601	12.282	168.319
Arauca	-	-	-	-	-	-
Atlántico	2.902	2.844	58	24.988	11.581	13.407
Bogotá	173.249	10.921	162.328	405.634	19.335	386.299
Bolívar	-	-	-	27.253	291	26.962
Boyacá	19.632	11.962	7.670	24.946	8.471	16.475
Caldas	1.895	138	1.757	21.402	1.192	20.210
Caquetá	-	-	-	3.667	3.331	336
Casanare	-	-	-	4.128	3.949	179
Cauca	5.230	5.230	-	18.651	14.817	3.834
Cesar	14.471	5.024	9.447	15.031	13.208	1.823
Córdoba	78	78	-	-	-	-
Cundinamarca	128.236	2.581	125.655	21.657	18.463	3.194
Chocó	-	-	-	2.826	1.365	1.461
Huila	-	-	-	9.976	7.249	2.727
La Guajira	5.614	5.614	-	-	-	-
Magdalena	13.358	13.358	-	7.793	1.723	6.070
Meta	6.127	6.127	-	23.811	17.880	5.931
Nariño	5.648	105	5.543	19.899	2.049	17.850
Norte de Stder	1.426	1.426	-	12.375	6.843	5.532
Quindío	42.947	12.843	30.104	11.604	4.008	7.596
Risaralda	16.597	9.190	7.407	21.744	3.342	18.402
Santander	-	-	-	55.495	5.834	49.661
Sucre	-	-	-	539	367	172
Tolima	4.142	1.588	2.554	10.776	7.921	2.855
Valle	32.012	3.042	28.970	159.173	14.528	144.645
Total	511.012	92.408	418.604	1.083.969	180.029	903.940

FUENTE: DANE

- Sin movimiento

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

A17 Unidades de vivienda a construir en 77 municipios, según departamentos y Bogotá
Abril 2011

Departamentos y Bogotá	Vivienda de interés social			Vivienda diferente de VIS		
	Total	Casas	Aptos.	Total	Casas	Aptos.
Antioquia	752	5	747	1.876	96	1.780
Arauca	-	-	-	-	-	-
Atlántico	48	46	2	211	79	132
Bogotá	2.858	144	2.714	4.634	144	4.490
Bolívar	-	-	-	136	3	133
Boyacá	313	193	120	236	69	167
Caldas	24	4	20	192	6	186
Caquetá	-	-	-	30	26	4
Casanare	-	-	-	30	27	3
Cauca	162	162	-	148	105	43
Cesar	180	36	144	94	78	16
Córdoba	1	1	-	-	-	-
Cundinamarca	2.090	26	2.064	161	127	34
Chocó	-	-	-	18	13	5
Huila	-	-	-	110	70	40
La Guajira	118	118	-	-	-	-
Magdalena	149	149	-	41	14	27
Meta	68	68	-	164	128	36
Nariño	97	1	96	185	12	173
Norte de Stder	34	34	-	99	59	40
Quindío	704	202	502	87	32	55
Risaralda	332	210	122	221	24	197
Santander	-	-	-	470	43	427
Sucre	-	-	-	6	5	1
Tolima	62	22	40	76	50	26
Valle del Cauca	533	52	481	1.508	104	1.404
Total	8.525	1.473	7.052	10.733	1.314	9.419

FUENTE: DANE

- Sin movimiento

A18 Área total aprobada para vivienda en 77 municipios, según departamentos y Bogotá
Año corrido a Abril 2011

Departamentos y Bogotá	Vivienda de interés social			Vivienda diferente de VIS		
	Total	Casas	Aptos.	Total	Casas	Aptos.
Antioquia	103.876	2.058	101.818	725.441	77.485	647.956
Arauca	235	235	-	3.849	3.710	139
Atlántico	37.063	3.554	33.509	115.416	37.940	77.476
Bogotá	434.621	50.446	384.175	1.479.418	65.777	1.413.641
Bolívar	5.596	5.449	147	84.253	9.088	75.165
Boyacá	58.222	43.055	15.167	165.399	34.431	130.968
Caldas	20.280	6.996	13.284	71.233	20.205	51.028
Caquetá	60	60	-	9.837	8.927	910
Casanare	718	718	-	34.827	16.083	18.744
Cauca	22.779	22.779	-	60.987	46.104	14.883
Cesar	20.176	10.729	9.447	40.644	35.437	5.207
Córdoba	6.785	6.785	-	26.642	7.613	19.029
Cundinamarca	189.441	33.263	156.178	140.894	94.393	46.501
Chocó	-	-	-	8.498	4.680	3.818
Huila	30.380	650	29.730	109.648	41.196	68.452
La Guajira	6.437	6.437	-	434	434	-
Magdalena	41.423	41.423	-	61.464	16.225	45.239
Meta	11.075	11.075	-	132.000	116.758	15.242
Nariño	15.002	9.459	5.543	69.852	14.090	55.762
Norte de Santander	2.382	2.170	212	52.210	30.446	21.764
Quindío	75.861	35.566	40.295	37.872	11.738	26.134
Risaralda	34.284	23.498	10.786	122.352	65.734	56.618
Santander	2.416	222	2.194	279.198	35.092	244.106
Sucre	3.374	3.374	-	8.496	7.057	1.439
Tolima	45.109	36.912	8.197	79.466	33.440	46.026
Valle	235.070	56.737	178.333	527.369	169.504	357.865
Total	1.402.665	413.650	989.015	4.447.699	1.003.587	3.444.112

FUENTE: DANE

- Sin movimiento

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

A19 Unidades de vivienda a construir en 77 municipios, según departamentos y Bogotá
Año corrido a Abril 2011

Departamentos y Bogotá	Vivienda de interés social			Vivienda diferente de VIS		
	Total	Casas	Aptos.	Total	Casas	Aptos.
Antioquia	1.845	36	1.809	7.231	587	6.644
Arauca	3	3	-	39	38	1
Atlántico	244	56	188	876	278	598
Bogotá	7.186	866	6.320	13.599	503	13.096
Bolívar	134	132	2	644	83	561
Boyacá	820	584	236	1.597	308	1.289
Caldas	388	126	262	661	141	520
Caquetá	1	1	-	80	69	11
Casanare	12	12	-	194	138	56
Cauca	332	332	-	554	382	172
Cesar	265	121	144	357	321	36
Córdoba	224	224	-	212	53	159
Cundinamarca	2.948	461	2.487	1.329	644	685
Chocó	-	-	-	68	39	29
Huila	552	12	540	851	355	496
La Guajira	133	133	-	2	2	-
Magdalena	393	393	-	460	115	345
Meta	143	143	-	1.045	908	137
Nariño	172	76	96	664	93	571
Norte de Santander	50	48	2	491	290	201
Quindío	1.111	493	618	343	89	254
Risaralda	624	438	186	1.286	605	681
Santander	40	4	36	2.096	273	1.823
Sucre	51	51	-	58	47	11
Tolima	998	744	254	643	254	389
Valle	3.746	941	2.805	5.574	2.067	3.507
Total	22.415	6.430	15.985	40.954	8.682	32.272

FUENTE: DANE

- Sin movimiento

A20 Área total aprobada (M2) para vivienda en 77 municipios, según departamentos y Bogotá
Doce meses a Abril
2011

Metros cuadrados

Departamentos y Bogotá	Vivienda de interés social			Vivienda diferente de VIS		
	Total	Casas	Aptos.	Total	Casas	Aptos.
Antioquia	364.872	12.196	352.676	1.870.115	251.469	1.618.646
Arauca	9.925	9.925	-	10.601	7.405	3.196
Atlántico	94.530	59.445	35.085	324.541	89.476	235.065
Bogotá	1.642.324	187.661	1.454.663	3.635.124	219.803	3.415.321
Bolívar	6.321	5.899	422	146.162	16.761	129.401
Boyacá	120.387	61.872	58.515	365.159	114.980	250.179
Caldas	51.757	18.973	32.784	158.324	48.334	109.990
Caquetá	1.186	1.186	-	24.491	22.041	2.450
Casanare	3.368	3.272	96	86.538	56.679	29.859
Cauca	25.322	25.202	120	148.396	102.958	45.438
Cesar	89.825	73.196	16.629	117.941	96.470	21.471
Córdoba	14.458	11.412	3.046	82.682	34.912	47.770
Cundinamarca	782.331	216.297	566.034	520.296	417.727	102.569
Chocó	-	-	-	17.927	11.115	6.812
Huila	65.016	28.014	37.002	250.214	127.148	123.066
La Guajira	7.003	7.003	-	7.407	4.577	2.830
Magdalena	67.576	67.200	376	136.089	36.859	99.230
Meta	42.481	42.481	-	260.506	239.886	20.620
Nariño	82.398	38.299	44.099	241.484	79.733	161.751
Norte de Santander	22.035	21.639	396	171.878	92.774	79.104
Quindío	128.131	59.918	68.213	92.663	41.680	50.983
Risaralda	131.545	120.759	10.786	320.520	155.793	164.727
Santander	43.643	22.792	20.851	856.865	133.421	723.444
Sucre	44.410	44.410	-	31.731	24.774	6.957
Tolima	104.477	59.307	45.170	255.992	90.762	165.230
Valle	763.101	384.370	378.731	1.190.312	375.698	814.614
Total	4.708.422	1.582.728	3.125.694	11.323.958	2.893.235	8.430.723

FUENTE: DANE

- Sin movimiento

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

A21 Unidades de vivienda a construir en 77 municipios, según departamentos y Bogotá
Doce meses a Abril
2011

Departamentos y Bogotá	Vivienda de interés social			Vivienda diferente de VIS		
	Total	Casas	Aptos.	Total	Casas	Aptos.
Antioquia	6.519	203	6.316	18.983	1.808	17.175
Arauca	236	236	-	110	68	42
Atlántico	1.213	989	224	2.522	699	1.823
Bogotá	27.597	2.808	24.789	31.585	1.774	29.811
Bolívar	146	140	6	1.095	138	957
Boyacá	1.659	762	897	3.428	987	2.441
Caldas	795	287	508	1.399	355	1.044
Caquetá	32	32	-	218	188	30
Casanare	60	59	1	642	473	169
Cauca	373	371	2	1.324	806	518
Cesar	1.011	769	242	938	697	241
Córdoba	402	340	62	602	219	383
Cundinamarca	13.518	3.325	10.193	4.994	3.555	1.439
Chocó	-	-	-	174	118	56
Huila	1.042	381	661	2.044	1.062	982
La Guajira	141	141	-	67	34	33
Magdalena	781	776	5	923	252	671
Meta	1.173	1.173	-	2.025	1.875	150
Nariño	1.125	442	683	2.204	564	1.640
Norte de Santander	465	459	6	1.551	809	742
Quindío	1.895	977	918	827	366	461
Risaralda	1.999	1.813	186	3.221	1.320	1.901
Santander	731	381	350	7.575	996	6.579
Sucre	598	598	-	548	492	56
Tolima	1.808	1.072	736	1.921	639	1.282
Valle del Cauca	12.645	6.338	6.307	11.717	3.777	7.940
Total	77.964	24.872	53.092	102.637	24.071	78.566

FUENTE: DANE

- Sin movimiento

A22 Licencias aprobadas para vivienda, por tipo de vivienda
77 municipios
Abril (2010 - 2011)

Período	Metros cuadrados aprobados								
	Total vivienda			Vivienda de interés social			Vivienda diferente de VIS		
	Total nacional	Casas	Aptos.	Total nacional	Casas	Aptos.	Total nacional	Casas	Aptos.
Marzo 2011	1.690.238	451.738	1.238.500	377.429	112.752	264.677	1.312.809	338.986	973.823
Abril 2010	979.279	436.008	543.271	358.521	195.676	162.845	620.758	240.332	380.426
Abril 2011	1.594.981	272.437	1.322.544	511.012	92.408	418.604	1.083.969	180.029	903.940
Año corrido 2010	3.352.838	1.318.528	2.034.310	935.465	484.667	450.798	2.417.373	833.861	1.583.512
Año corrido 2011	5.850.364	1.417.237	4.433.127	1.402.665	413.650	989.015	4.447.699	1.003.587	3.444.112
Doce meses a Abril 2010	10.289.437	3.938.515	6.350.922	2.880.917	1.437.961	1.442.956	7.408.520	2.500.554	4.907.966
Doce meses a Abril 2011	16.032.380	4.475.963	11.556.417	4.708.422	1.582.728	3.125.694	11.323.958	2.893.235	8.430.723
Variaciones %									
Mensual	-5,6	-39,7	6,8	35,4	-18,0	58,2	-17,4	-46,9	-7,2
Anual	62,9	-37,5	143,4	42,5	-52,8	157,1	74,6	-25,1	137,6
Año corrido a Abril 2011	74,5	7,5	117,9	49,9	-14,7	119,4	84,0	20,4	117,5
Doce meses a Abril 2011	55,8	13,6	82,0	63,4	10,1	116,6	52,9	15,7	71,8

Período	Número de viviendas por construir								
	Total vivienda			Vivienda de interés social			Vivienda diferente de VIS		
	Total nacional	Casas	Aptos.	Total nacional	Casas	Aptos.	Total nacional	Casas	Aptos.
Marzo 2011	17.478	5.351	12.127	6.100	1.908	4.192	11.378	3.443	7.935
Abril 2010	11.502	5.602	5.900	6.108	3.791	2.317	5.394	1.811	3.583
Abril 2011	19.258	2.787	16.471	8.525	1.473	7.052	10.733	1.314	9.419
Año corrido 2010	36.671	15.019	21.652	15.459	8.565	6.894	21.212	6.454	14.758
Año corrido 2011	63.369	15.112	48.257	22.415	6.430	15.985	40.954	8.682	32.272
Doce meses a Abril 2010	114.391	43.824	70.567	48.497	24.418	24.079	65.894	19.406	46.488
Doce meses a Abril 2011	180.601	48.943	131.658	77.964	24.872	53.092	102.637	24.071	78.566
Variaciones %									
Mensual	10,2	-47,9	35,8	39,8	-22,8	68,2	-5,7	-61,8	18,7
Anual	67,4	-50,2	179,2	39,6	-61,1	204,4	99,0	-27,4	162,9
Año corrido a Abril 2011	72,8	0,6	122,9	45,0	-24,9	131,9	93,1	34,5	118,7
Doce meses a Abril 2011	57,9	11,7	86,6	60,8	1,9	120,5	55,8	24,0	69,0

FUENTE: DANE

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

A23 Área aprobada por departamentos y Bogotá, según destinos

77 municipios

Abril 2011

Metros cuadrados

Departamentos y Bogotá	Vivienda	Industria	Oficina	Bodega	Comercio	Hotel	Educación	Hospital	Admón pública	Religioso	Social	Otro	Total
Antioquia	218.049	651	-	4.031	3.831	6.229	16.288	142	253	620	3.296	-	253.390
Arauca	-	-	-	-	142	-	-	-	-	-	-	-	142
Atlántico	27.890	-	-	2.628	608	-	-	2.780	-	-	-	-	33.906
Bogotá	578.883	3.185	6.462	319	20.458	5.390	5.467	3.715	-	4.072	870	-	628.821
Bolívar	27.253	3.078	-	3.522	26.646	-	-	-	-	-	-	-	60.499
Boyacá	44.578	-	389	-	3.332	-	1.464	340	-	325	103	1.697	52.228
Caldas	23.297	-	-	591	3.910	-	-	-	-	43	-	-	27.841
Caquetá	3.667	-	-	-	-	-	-	-	87	-	-	-	3.754
Casanare	4.128	-	-	-	1.453	-	-	-	1.067	-	-	-	6.648
Cauca	23.881	-	-	204	221	-	-	-	-	-	-	-	24.306
Cesar	29.502	-	-	-	308	-	176	1.577	-	-	143	-	31.706
Córdoba	78	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78
Cundinamarca	149.893	-	-	-	2.040	-	1.482	-	1.292	862	-	7	155.576
Chocó	2.826	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2.826
Huila	9.976	-	-	-	22.018	-	-	-	-	777	-	-	32.771
La Guajira	5.614	-	-	-	244	-	-	-	-	-	-	-	5.858
Magdalena	21.151	-	-	-	21.693	4.260	1.763	-	-	-	-	-	48.867
Meta	29.938	-	151	-	1.238	-	-	-	50	-	7.387	-	38.764
Nariño	25.547	-	-	-	1.487	-	-	4.738	948	-	-	-	32.720
Norte de Santander	13.801	-	462	-	1.288	-	781	-	770	-	140	-	17.242
Quindío	54.551	-	-	-	1.313	-	-	-	-	-	-	-	55.864
Risaralda	38.341	296	-	-	5.168	83	-	-	-	-	-	-	43.888
Santander	55.495	1.893	1.911	468	1.885	-	4.040	-	-	566	-	-	66.258
Sucre	539	-	-	-	353	-	-	1.911	-	-	-	-	2.803
Tolima	14.918	-	-	4.047	1.372	-	-	1.335	-	240	-	-	21.912
Valle	191.185	-	1.036	5.913	8.950	1.077	966	47.293	0	-	242	-	256.662
Total	1.594.981	9.103	10.411	21.723	129.958	17.039	32.427	63.831	4.467	7.505	12.181	1.704	1.905.330

Fuente : DANE

- Sin movimiento

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

A24 Área aprobada por departamentos y Bogotá, según destinos

77 municipios

Acumulado año corrido a Abril

Metros cuadrados

Departamentos y Bogotá	Vivienda	Industria	Oficina	Bodega	Comercio	Hotel	Educación	Hospital	Admón. pública	Religioso	Social-recreacional	Otro	Total
Antioquia	829.317	26.583	40.551	5.473	118.867	10.785	32.388	4.188	406	1.827	6.213	144	1.076.742
Arauca	4.084	-	-	-	2.011	488	-	43	-	-	-	-	6.626
Atlántico	152.479	3.361	188	21.088	8.218	2.290	-	4.163	-	-	-	905	192.692
Bogotá	1.914.039	19.057	101.073	3.799	133.311	89.703	53.216	10.212	5.929	5.312	2.960	300	2.338.911
Bolívar	89.849	3.078	3.659	9.303	30.228	73.924	-	935	-	-	-	643	211.619
Boyacá	223.621	-	5.706	-	14.505	738	7.837	870	-	859	1.447	1.697	257.280
Caldas	91.513	-	-	919	9.147	713	1.287	-	226	43	-	-	103.848
Caquetá	9.897	128	-	-	88	-	-	-	319	-	-	-	10.432
Casanare	35.545	-	-	-	6.112	-	-	5.080	1.067	-	-	-	47.804
Cauca	83.766	-	-	204	1.449	-	-	820	-	286	-	-	86.525
Cesar	60.820	-	384	-	3.626	2.390	761	1.577	-	-	143	-	69.701
Córdoba	33.427	-	16.685	-	4.215	-	-	982	-	-	-	-	55.309
Cundinamarca	330.335	-	760	1.296	14.982	334	1.617	3.377	1.292	1.048	7.800	7	362.848
Chocó	8.498	-	-	-	568	-	-	-	-	-	-	-	9.066
Huila	140.028	60	-	4.886	37.356	-	1.162	1.460	-	957	-	506	186.415
La Guajira	6.871	-	-	-	642	-	-	-	-	-	-	-	7.513
Magdalena	102.887	29	7	-	26.377	8.780	2.120	-	828	667	-	-	141.695
Meta	143.075	-	605	784	4.734	-	29.525	222	2.045	-	7.387	-	188.377
Nariño	84.854	-	22	65	3.153	428	397	5.024	948	-	143	-	95.034
Norte de Santander	54.592	-	462	-	9.048	745	6.957	735	1.436	256	172	-	74.403
Quindío	113.733	-	225	121	44.465	1.071	1.232	-	-	270	-	299	161.416
Risaralda	156.636	1.473	465	5.870	39.344	11.281	2.959	2.804	-	73	-	-	220.905
Santander	281.614	107.044	22.577	2.194	50.498	11.196	11.078	1.185	1.263	2.984	7.826	-	499.459
Sucre	11.870	-	271	-	1.623	-	246	2.203	166	-	-	-	16.379
Tolima	124.575	2.364	-	4.394	5.148	1.084	9.190	1.865	-	1.231	-	-	149.851
Valle	762.439	4.166	5.933	77.810	21.597	6.049	8.598	49.089	5.543	-	242	-	941.466
Total	5.850.364	167.343	199.573	138.206	591.312	221.999	170.570	96.834	21.468	15.813	34.333	4.501	7.512.316

Fuente: DANE

- Sin movimiento.

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

A25 Área aprobada por departamentos y Bogotá, según destinos

77 municipios

Doce meses a Abril

Metros cuadrados

Departamentos y Bogotá	Vivienda	Industria	Oficina	Bodega	Comercio	Hotel	Educación	Hospital	Admón. pública	Religioso	Social-recreacional	Otro	Total
Antioquia	2.234.987	65.597	79.907	59.525	206.324	75.502	91.693	25.432	10.038	5.084	9.802	14.451	2.878.342
Arauca	20.526	-	736	473	37.210	488	3.167	3.985	-	-	-	-	66.585
Atlántico	419.071	3.959	7.647	52.866	27.928	5.057	19.898	14.075	1.558	3.610	2.342	921	558.932
Bogotá	5.277.448	49.516	269.861	10.053	281.077	156.699	188.651	55.499	42.557	12.973	10.509	1.133	6.355.976
Bolívar	152.483	4.959	25.564	32.921	55.746	111.155	13.516	7.009	3.083	1.401	657	643	409.137
Boyacá	485.546	1.488	12.603	716	52.004	2.428	39.221	2.911	63	7.045	5.564	1.697	611.286
Caldas	210.081	14.980	307	7.255	23.420	713	11.432	877	931	263	-	-	270.259
Caquetá	25.677	708	-	103	269	1.080	2.499	1.156	3.548	-	-	-	35.040
Casanare	89.906	-	191	-	16.936	1.648	3.513	5.880	1.067	-	-	-	119.141
Cauca	173.718	661	-	799	8.782	633	3.471	820	-	286	-	359	189.529
Cesar	207.766	1.543	1.042	-	14.920	2.390	4.425	1.840	8.271	2.862	852	-	245.911
Córdoba	97.140	-	16.685	4.914	17.694	8.113	1.278	10.577	1.024	1.361	14.736	-	173.522
Cundinamarca	1.302.627	8.429	2.228	5.694	50.004	4.841	15.000	5.623	7.174	13.247	10.935	534	1.426.336
Chocó	17.927	-	-	-	2.267	378	3.612	-	-	402	327	-	24.913
Huila	315.230	359	2.880	11.924	66.562	1.414	26.342	8.486	135	4.797	252	506	438.887
La Guajira	14.410	-	420	462	3.686	1.750	-	-	-	2.661	-	-	23.389
Magdalena	203.665	29	1.749	17.354	52.855	19.302	18.488	1.763	828	1.586	-	16	317.635
Meta	302.987	1.145	2.498	1.118	9.348	-	43.614	1.186	2.045	-	7.559	-	371.500
Nariño	323.882	400	2.353	684	23.134	2.172	15.291	20.105	948	-	403	-	389.372
Norte de Stder	193.913	4.200	973	5.391	25.218	2.419	9.706	2.476	2.498	971	610	-	248.375
Quindío	220.794	561	710	751	60.204	19.451	3.510	1.190	2.590	6.507	67	299	316.634
Risaralda	452.065	3.272	963	8.201	85.544	12.223	19.620	4.396	-	851	22.614	-	609.749
Santander	900.508	116.156	62.296	5.366	66.283	50.860	38.213	168.640	6.549	6.179	8.335	233	1.429.618
Sucre	76.141	-	4.090	280	9.648	1.479	1.191	24.574	6.908	1.063	-	-	125.374
Tolima	360.469	8.520	1.576	13.860	19.643	5.633	20.264	4.937	290	1.792	-	1.256	438.240
Valle	1.953.413	71.034	26.267	95.417	150.204	15.324	43.798	57.199	23.670	7.649	46.654	754	2.491.383
Total	16.032.380	357.516	523.546	336.127	1.366.910	503.152	641.413	430.636	125.775	82.590	142.218	22.802	20.565.065

FUENTE: DANE

- Sin movimiento.

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

A26 Área aprobada y variación mensual por municipios
Abril 2011

Municipios y Bogotá	Marzo 2011			Abril 2011			Variación mensual (%)			Contribución a la variación		
	Vivienda	Otros destinos	Total	Vivienda	Otros destinos	Total	Vivienda	Otros destinos	Total	Vivienda	Otros destinos	Total
Medellín	96.198	25.852	122.050	57.015	4.382	61.397	-40,7	-83,0	-49,7	-2,3	-4,2	-2,8
Barbosa	932	-	932	803	9	812	-13,8	*	-12,9	0,0	0,0	0,0
Bello	9.961	7.838	17.799	53.081	17.682	70.763	432,9	125,6	297,6	2,6	1,9	2,4
Caldas	1.048	-	1.048	1.188	159	1.347	13,4	*	28,5	0,0	0,0	0,0
Copacabana	13.116	3.926	17.042	4.326	-	4.326	-67,0	-100,0	-74,6	-0,5	-0,8	-0,6
Envigado	77.325	2.181	79.506	30.591	774	31.365	-60,4	-64,5	-60,6	-2,8	-0,3	-2,2
Girardota	850	117	967	493	654	1.147	-42,0	459,0	18,6	0,0	0,1	0,0
Itaguí	3.092	1.370	4.462	14.495	7.050	21.545	368,8	414,6	382,9	0,7	1,1	0,8
La Estrella	2.555	3.622	6.177	1.139	-	1.139	-55,4	-100,0	-81,6	-0,1	-0,7	-0,2
Rionegro	5.336	791	6.127	30.942	922	31.864	479,9	16,6	420,1	1,5	0,0	1,2
Sabaneta	44.832	226	45.058	23.938	3.675	27.613	-46,6	1.526,1	-38,7	-1,2	0,7	-0,8
Yarumal	4.677	2.634	7.311	38	34	72	-99,2	-98,7	-99,0	-0,3	-0,5	-0,3
Barranquilla	25.846	16.464	42.310	13.930	5.536	19.466	-46,1	-66,4	-54,0	-0,7	-2,2	-1,0
Malambo	109	200	309	120	-	120	10,1	-100,0	-61,2	0,0	0,0	0,0
Puerto Colombia	7.658	-	7.658	8.418	-	8.418	9,9	*	9,9	0,0	0,0	0,0
Soledad	1.336	30	1.396	5.422	480	5.902	296,9	1.500,0	322,8	0,2	0,1	0,2
Bogotá D.C.	518.808	137.636	656.444	578.883	49.938	628.821	11,6	-63,7	-4,2	3,6	-17,3	-1,3
Cartagena	23.337	64.725	88.062	27.184	33.127	60.311	16,5	-48,8	-31,5	0,2	-6,2	-1,3
Magangué	2.144	238	2.382	69	119	188	-96,8	-50,0	-92,1	-0,1	0,0	-0,1
Tunja	15.897	806	16.703	13.322	504	13.826	-16,2	-37,5	-17,2	-0,2	-0,1	-0,1
Chiquinquirá	941	3.004	3.945	8.993	1.880	10.873	855,7	-37,4	175,6	0,5	-0,2	0,3
Duitama	6.204	820	7.024	13.570	2.374	15.944	118,7	189,5	127,0	0,4	0,3	0,4
Sogamoso	9.903	900	10.803	8.693	2.892	11.585	-12,2	221,3	7,2	-0,1	0,4	0,0
Manizales	20.308	1.139	21.447	22.742	4.331	27.073	12,0	280,2	26,2	0,1	0,6	0,3
La Dorada	507	-	507	341	-	341	-32,7	*	-32,7	0,0	0,0	0,0
Villa María	3.414	-	3.414	214	213	427	-93,7	*	-87,5	-0,2	0,0	-0,1
Florencia	2.458	88	2.546	3.667	87	3.754	49,2	-1,1	47,4	0,1	0,0	0,1
Popayán	9.465	673	10.138	23.881	425	24.306	152,3	-36,8	139,8	0,9	0,0	0,6
Valledupar	20.979	459	21.438	29.502	2.204	31.706	40,6	380,2	47,9	0,5	0,3	0,5
Montería	20.332	2.690	23.022	78	-	78	-99,6	-100,0	-99,7	-1,2	-0,5	-1,0
Chía	16.894	5.449	22.343	8.780	1.144	9.924	-48,0	-79,0	-55,6	-0,5	-0,8	-0,6
Facatativá	1.717	72	1.789	2.835	-	2.835	65,1	-100,0	58,5	0,1	0,0	0,0
Fusagasugá	8.909	194	9.103	5.612	-	5.612	-37,0	-100,0	-38,3	-0,2	0,0	-0,2
Girardot	5.987	133	6.120	1.557	-	1.557	-74,0	-100,0	-74,6	-0,3	0,0	-0,2
Soacha	48.148	8.578	56.726	127.018	3.044	130.062	163,8	-64,5	129,3	4,7	-1,1	3,3
Zipaquirá	5.289	477	5.766	4.091	1.495	5.586	-22,7	213,4	-3,1	-0,1	0,2	0,0
Quibdo	3.184	205	3.389	2.826	-	2.826	-11,2	-100,0	-16,6	0,0	0,0	0,0
Neiva	90.512	3.640	94.152	2.968	9.755	12.723	-96,7	168,0	-86,5	-5,2	1,2	-3,7
Garzón	805	-	805	240	-	240	-70,2	*	-70,2	0,0	0,0	0,0
Pitalito	8.383	3.713	12.096	6.768	13.040	19.808	-19,3	251,2	63,8	-0,1	1,8	0,4
Riohacha	589	398	987	5.614	244	5.858	853,1	-38,7	493,5	0,3	0,0	0,2
Santa Marta	26.116	4.573	30.689	21.151	27.716	48.867	-19,0	506,1	59,2	-0,3	4,6	0,8
Villavicencio	32.423	16.920	49.343	29.938	8.826	38.764	-7,7	-47,8	-21,4	-0,1	-1,6	-0,5
Pasto	13.366	1.087	14.453	18.720	5.781	24.501	40,1	431,8	69,5	0,3	0,9	0,5
Ipiales	6.708	242	6.950	6.827	1.392	8.219	1,8	475,2	18,3	0,0	0,2	0,1
Cúcuta	9.571	7.241	16.812	10.436	3.405	13.841	9,0	-53,0	-17,7	0,1	-0,8	-0,1
El Zulia	121	-	121	63	-	63	-47,9	*	-47,9	0,0	0,0	0,0
Los Patios	4.517	1.279	5.796	1.664	-	1.664	-63,2	-100,0	-71,3	-0,2	-0,3	-0,2
Ocaña	169	-	169	1.146	36	1.182	578,1	*	599,4	0,1	0,0	0,0
Villa del Rosario	8.654	317	8.971	492	-	492	-94,3	-100,0	-94,5	-0,5	-0,1	-0,4
Armenia	27.885	41.424	69.309	16.338	1.121	17.459	-41,4	-97,3	-74,8	-0,7	-7,9	-2,4
Calarcá	1.578	774	2.352	38.213	192	38.405	2.321,6	-75,2	1.532,9	2,2	-0,1	1,6
Pereira	10.797	425	11.222	21.248	465	21.713	96,8	9,4	93,5	0,6	0,0	0,5
Dos Quebradas	15.543	8.064	23.607	8.703	4.996	13.699	-44,0	-38,0	-42,0	-0,4	-0,6	-0,5
Santa Rosa de Cabal	2.129	292	2.421	8.390	86	8.476	294,1	-70,5	250,1	0,4	0,0	0,3
Bucaramanga	85.717	92.961	178.678	40.956	4.314	45.270	-52,2	-95,4	-74,7	-2,6	-17,5	-6,1
Barrancabermeja	4.747	1.758	6.505	7.712	6.014	13.726	62,5	242,1	111,0	0,2	0,8	0,3
Floridablanca	1.763	216	1.979	2.313	120	2.433	31,2	-44,4	22,9	0,0	0,0	0,0
Girón	874	-	874	501	-	501	-42,7	*	-42,7	0,0	0,0	0,0
Piedecuesta	2.602	200	2.802	1.016	-	1.016	-61,0	-100,0	-63,7	-0,1	0,0	-0,1
San Gil	3.956	581	4.537	2.077	270	2.347	-47,5	-53,5	-48,3	-0,1	-0,1	-0,1
Socorro	8.058	5.743	13.801	920	45	965	-88,6	-99,2	-93,0	-0,4	-1,1	-0,6
Sincelejo	4.405	1.144	5.549	539	2.264	2.803	-87,8	97,9	-49,5	-0,2	0,2	-0,1
Ibagué	27.832	3.713	31.545	12.698	6.604	19.302	-54,4	77,9	-38,8	-0,9	0,6	-0,6
Espinal	885	78	963	1.280	-	1.280	44,6	-100,0	32,9	0,0	0,0	0,0
Honda	-	-	-	532	280	812	*	*	*	0,0	0,1	0,0
Líbano	767	-	767	408	110	518	-46,8	*	-32,5	0,0	0,0	0,0
Cali	175.181	8.043	183.224	169.176	52.093	221.269	-3,4	547,7	20,8	-0,4	8,7	1,7
Buenaventura	1.928	1.070	2.998	442	2.793	3.235	-77,1	161,0	7,9	-0,1	0,3	0,0
Buga	24.542	1.751	26.293	3.377	361	3.738	-86,2	-79,4	-85,8	-1,3	-0,3	-1,0
Cartago	18.132	959	19.091	1.461	618	2.079	-91,9	-35,6	-89,1	-1,0	-0,1	-0,8
Jamundí	1.723	-	1.723	2.155	691	2.846	25,1	*	65,2	0,0	0,1	0,1
Palmira	9.207	2.994	12.201	7.093	1.000	8.093	-23,0	-66,6	-33,7	-0,1	-0,4	-0,2
Tuluá	8.518	-	8.518	5.090	2.107	7.197	-40,2	*	-15,5	-0,2	0,4	-0,1
Yumbo	1.662	1.057	2.719	2.391	5.814	8.205	43,9	450,0	201,8	0,0	0,9	0,2
Arauca	851	527	1.378	-	142	142	-100,0	-73,1	-89,7	-0,1	-0,1	-0,1
Yopal	7.296	1.195	8.491	4.128	2.520	6.648	-43,4	110,9	-21,7	-0,2	0,3	-0,1
Total	1.690.238	507.916	2.198.154	1.594.981	310.349	1.905.330	-5,6	-38,9	-13,3	-5,6	-38,9	-13,3

FUENTE: DANE
- Sin movimiento
* Cálculo matemático indeterminado

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

A27 Área aprobada y variación anual por municipios
Abril (2010 - 2011)

Municipios y Bogotá	Abril 2010			Abril 2011			Variación mensual (%)			Contribución a la variación		
	Vivienda	Otros destinos	Total	Vivienda	Otros destinos	Total	Vivienda	Otros destinos	Total	Vivienda	Otros destinos	Total
Medellín	48.025	30.540	78.565	57.015	4.382	61.397	18,7	-85,7	-21,9	0,9	-7,9	-1,3
Barbosa	915	417	1.332	803	9	812	-12,2	-97,8	-39,0	0,0	-0,1	0,0
Bello	44.651	15.643	60.294	53.081	17.682	70.763	18,9	13,0	17,4	0,9	0,6	0,8
Caldas	730	596	1.326	1.188	159	1.347	62,7	-73,3	1,6	0,0	-0,1	0,0
Copacabana	950	-	950	4.326	-	4.326	355,4	*	355,4	0,3	0,0	0,3
Envigado	9.271	543	9.814	30.591	774	31.365	230,0	42,5	219,6	2,2	0,1	1,6
Girardota	959	-	959	493	654	1.147	-48,6	*	19,6	0,0	0,2	0,0
Itaguí	15.910	701	16.611	14.495	7.050	21.545	-8,9	905,7	29,7	-0,1	1,9	0,4
La Estrella	457	1.112	1.569	1.139	-	1.139	149,2	-100,0	-27,4	0,1	-0,3	0,0
Rionegro	5.768	8.624	14.392	30.942	922	31.864	436,4	-89,3	121,4	2,6	-2,3	1,3
Sabaneta	800	-	800	23.938	3.675	27.613	2.892,3	*	3.351,6	2,4	1,1	2,0
Yarumal	383	-	383	38	34	72	-90,1	*	-81,2	0,0	0,0	0,0
Barranquilla	3.164	11.115	14.279	13.930	5.536	19.466	340,3	-50,2	36,3	1,1	-1,7	0,4
Malambo	523	64	587	120	-	120	-77,1	-100,0	-79,6	0,0	0,0	0,0
Puerto Colombia	927	-	927	8.418	-	8.418	808,1	*	808,1	0,8	0,0	0,6
Soledad	2.289	-	2.289	5.422	480	5.902	136,9	*	157,8	0,3	0,1	0,3
Bogotá D.C.	236.903	86.107	323.010	578.883	49.938	628.821	144,4	-42,0	94,7	34,9	-10,9	23,3
Cartagena	21.015	12.089	33.104	27.184	33.127	60.311	29,4	174,0	82,2	0,6	6,4	2,1
Magangué	34.718	186	34.904	69	119	188	-99,8	-36,0	-99,5	-3,5	0,0	-2,6
Tunja	3.882	1.185	5.067	13.322	504	13.826	243,2	-57,5	172,9	1,0	-0,2	0,7
Chiquinquirá	1.751	391	2.142	8.993	1.880	10.873	413,6	380,8	407,6	0,7	0,4	0,7
Duitama	5.046	108	5.154	13.570	2.374	15.944	168,9	2.098,1	209,4	0,9	0,7	0,8
Sogamoso	6.653	3.587	10.240	8.693	2.892	11.585	30,7	-19,4	13,1	0,2	-0,2	0,1
Manizales	31.290	10.607	41.897	22.742	4.331	27.073	-27,3	-59,2	-35,4	-0,9	-1,9	-1,1
La Dorada	126	-	126	341	-	341	170,6	*	170,6	0,0	0,0	0,0
Villa María	2.104	-	2.104	214	213	427	-89,8	*	-79,7	-0,2	0,1	-0,1
Florencia	5.898	-	5.898	3.667	87	3.754	-37,8	*	-36,4	-0,2	0,0	-0,2
Popayán	8.830	5.720	14.550	23.881	425	24.306	170,5	-92,6	67,1	1,5	-1,6	0,7
Valledupar	7.274	1.313	8.587	29.502	2.204	31.706	305,6	67,9	269,2	2,3	0,3	1,8
Montería	17.478	964	18.442	78	-	78	-99,6	-100,0	-99,6	-1,8	-0,3	-1,4
Chía	27.882	349	28.231	8.780	1.144	9.924	-68,5	227,8	-64,8	-2,0	0,2	-1,4
Facatativá	4.057	-	4.057	2.835	-	2.835	-30,1	*	-30,1	-0,1	0,0	-0,1
Fusagasugá	5.871	154	6.025	5.612	-	5.612	-4,4	-100,0	-6,9	0,0	0,0	0,0
Girardot	5.262	693	5.955	1.557	-	1.557	-70,4	-100,0	-73,9	-0,4	-0,2	-0,3
Soacha	78.793	4.036	82.829	127.018	3.044	130.062	61,2	-24,6	57,0	4,9	-0,3	3,6
Zipaquirá	3.074	1.065	4.139	4.091	1.495	5.586	33,1	40,4	35,0	0,1	0,1	0,1
Quibdo	839	1.068	1.907	2.826	-	2.826	236,8	-100,0	48,2	0,2	-0,3	0,1
Neiva	6.344	1.133	7.477	2.968	9.755	12.723	-53,2	761,0	70,2	-0,3	2,6	0,4
Garzón	588	-	588	240	-	240	-59,2	*	-59,2	0,0	0,0	0,0
Pitalito	2.610	270	2.880	6.768	13.040	19.808	159,3	4.729,6	587,8	0,4	3,9	1,3
Riohacha	1.584	93	1.677	5.614	244	5.858	254,4	162,4	249,3	0,4	0,0	0,3
Santa Marta	11.128	11.179	22.307	21.151	27.716	48.867	90,1	147,9	119,1	1,0	5,0	2,0
Villavicencio	8.184	3.236	11.420	29.938	8.826	38.764	265,8	172,7	239,4	2,2	1,7	2,1
Pasto	19.176	1.035	20.211	18.720	5.781	24.501	-2,4	458,6	21,2	0,0	1,4	0,3
Ipiales	31.391	3.200	34.591	6.827	1.392	8.219	-78,3	-56,5	-76,2	-2,5	-0,5	-2,0
Cúcuta	11.374	6.208	17.582	10.436	3.405	13.841	-8,2	-45,2	-21,3	-0,1	-0,8	-0,3
El Zulia	98	150	248	63	-	63	-35,7	-100,0	-74,6	0,0	0,0	0,0
Los Patios	3.209	1.375	4.584	1.664	-	1.664	-48,1	-100,0	-63,7	-0,2	-0,4	-0,2
Ocaña	4.010	2.102	6.112	1.146	36	1.182	-71,4	-98,3	-80,7	-0,3	-0,6	-0,4
Villa del Rosario	1.002	7.678	8.680	492	-	492	-50,9	-100,0	-94,3	-0,1	-2,3	-0,6
Armenia	6.879	2.077	8.956	16.338	1.121	17.459	137,5	-46,0	94,9	1,0	-0,3	0,6
Calarcá	856	363	1.219	38.213	192	38.405	4.364,1	-47,1	3.050,5	3,8	-0,1	2,8
Pereira	14.064	789	14.853	21.248	465	21.713	51,1	-41,1	46,2	0,7	-0,1	0,5
Dos Quebradas	4.747	3.169	7.916	8.703	4.996	13.699	83,3	57,7	73,1	0,4	0,6	0,4
Santa Rosa de Cabal	653	236	889	8.390	86	8.476	1.184,8	-63,6	853,4	0,8	0,0	0,6
Bucaramanga	23.762	1.510	25.272	40.956	4.314	45.270	72,4	185,7	79,1	1,8	0,8	1,5
Barrancabermeja	6.085	7.235	13.320	7.712	6.014	13.726	26,7	-16,9	3,0	0,2	-0,4	0,0
Floridablanca	12.503	126	12.629	2.313	120	2.433	-81,5	-4,8	-80,7	-1,0	0,0	-0,8
Girón	1.394	2.620	4.014	501	-	501	-64,1	-100,0	-87,5	-0,1	-0,8	-0,3
Piedecuesta	11.831	12.268	24.099	1.016	-	1.016	-91,4	-100,0	-95,8	-1,1	-3,7	-1,8
San Gil	1.467	3.464	4.931	2.077	270	2.347	41,6	-92,2	-52,4	0,1	-1,0	-0,2
Socorro	2.831	645	3.476	920	45	965	-67,5	-93,0	-72,2	-0,2	-0,2	-0,2
Sincelejo	10.170	1.309	11.479	539	2.264	2.803	-94,7	73,0	-75,6	-1,0	0,3	-0,7
Ibagué	16.582	4.259	20.841	12.698	6.604	19.302	-23,4	55,1	-7,4	-0,4	0,7	-0,1
Espinal	1.252	300	1.552	1.280	-	1.280	2,2	-100,0	-17,5	0,0	-0,1	0,0
Honda	-	-	-	532	280	812	*	*	*	0,1	0,1	0,1
Líbano	549	3.705	4.254	408	110	518	-25,7	-97,0	-87,8	0,0	-1,1	-0,3
Cali	65.498	26.150	91.648	169.176	52.093	221.269	158,3	99,2	141,4	10,6	7,8	9,9
Buenaventura	506	891	1.397	442	2.793	3.235	-12,6	213,5	131,6	0,0	0,6	0,1
Buga	2.349	-	2.349	3.377	361	3.738	43,8	*	59,1	0,1	0,1	0,1
Cartago	20.680	14.946	35.626	1.461	618	2.079	-92,9	-95,9	-94,2	-2,0	-4,3	-2,6
Jamundí	2.123	-	2.123	2.155	691	2.846	1,5	*	34,1	0,0	0,2	0,1
Palmira	10.200	1.325	11.525	7.093	1.000	8.093	-30,5	-24,5	-29,8	-0,3	-0,1	-0,3
Tuluá	4.995	1.668	6.663	5.090	2.107	7.197	1,9	26,3	8,0	0,0	0,1	0,0
Yumbo	3.941	2.075	6.016	2.391	5.814	8.205	-39,3	180,2	36,4	-0,2	1,1	0,2
Arauca	1.500	831	2.331	-	142	142	-100,0	-82,9	-93,9	-0,2	-0,2	-0,2
Yopal	6.696	2.630	9.326	4.128	2.520	6.648	-38,4	-4,2	-28,7	-0,3	0,0	-0,2
Total	979.279	331.227	1.310.506	1.594.981	310.349	1.905.330	62,9	-6,3	45,4	62,9	-6,3	45,4

FUENTE: DANE
- Sin movimiento
* Cálculo matemático indeterminado

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados