

ESTADÍSTICAS DE EDIFICACIÓN LICENCIAS DE CONSTRUCCIÓN Abril 2012



Código N° 1081-1
Producción y difusión de la información estadística estratégica oficial. Regulación del sistema estadístico nacional
NTC ISO 9001:2000



Código N° 011-1
Producción y difusión de la información estadística estratégica oficial. Regulación del sistema estadístico nacional
NTC GP 1000:2004



Contenido

Resumen

1. Resultados generales
2. Resultados por departamentos y Bogotá
3. Resultados por destinos
4. Resultados por estratos
5. Resultados para vivienda

Ficha metodológica Anexo estadístico

Director
Jorge Bustamante R.

Subdirector
Christian R. Jaramillo Herrera

**Director de Metodología y
Producción Estadística**
Eduardo Efraín Freire Delgado

RESUMEN

En abril de 2012 se licenciaron 1.341.741 m² para construcción, 563.589 m² menos que en el mismo mes del año anterior (1.905.330 m²), lo que significó una reducción de 29,6%. Este resultado está explicado por el descenso en el área aprobada para vivienda (-35,5%), al restar 29,7 puntos porcentuales a la variación.

- El área aprobada para vivienda diferente de interés social disminuyó 27,6%, al pasar de 1.083.969 m² en abril de 2011 a 785.082 m² en abril de 2012. El área aprobada para vivienda de interés social disminuyó 52,3%.
- El número de soluciones de vivienda aprobadas presentó una caída de 46,3%. Este resultado está explicado principalmente por la disminución de 54,9% en el número de unidades para vivienda de interés social, que pasó de 8.525 soluciones en abril de 2011 a 3.849 en el período de referencia.

En lo corrido del año hasta abril de 2012 se aprobaron 5.827.787 m², lo que representó una disminución de 22,4% respecto al mismo período de 2011.

- El área aprobada para vivienda en lo corrido del año 2012 mostró una caída de 25,8% con relación al mismo período del año anterior; en cuanto al número de soluciones la reducción fue de 31,0%.
- Durante este período, el licenciamiento del área presentó una disminución de 27,4% para vivienda de interés social y de 25,3% para vivienda diferente de interés social.

En los últimos doce meses hasta abril de 2012, el área de construcción aprobada presentó un incremento de 7,3% respecto al mismo período del año precedente.

- En términos de contribución a la variación acumulada doce meses, el mayor aporte lo realizó el área aprobada para vivienda, que sumó 5,9 puntos porcentuales.
- Bogotá, Antioquia y Valle concentraron el 50,0% del total del área aprobada.
- El número de unidades de vivienda licenciadas durante los últimos doce meses registró un incremento de 1,1%; por tipo de solución el licenciamiento de unidades de vivienda de interés social aumentó 1,5%, al igual que el número de viviendas diferentes de interés social que se incrementó 0,8%.

El área licenciada en abril de 2012 mostró una reducción de 1,9% con respecto a marzo del mismo año¹ (1.367.773 m²). Este resultado está explicado por la disminución de 19,0% en el área aprobada para destinos diferentes al residencial. Por el contrario, el área aprobada para vivienda mostró un incremento de 4,8%.

- Respecto a marzo de 2012, el área aprobada para vivienda diferente de interés social aumentó 8,6%, mientras la vivienda de interés social mostró una disminución de 5,8%.
- El número de soluciones de vivienda aprobadas en abril de 2012 aumentó 0,3% con respecto a marzo del mismo año.

¹ La variación mensual refleja en gran parte hechos coyunturales.

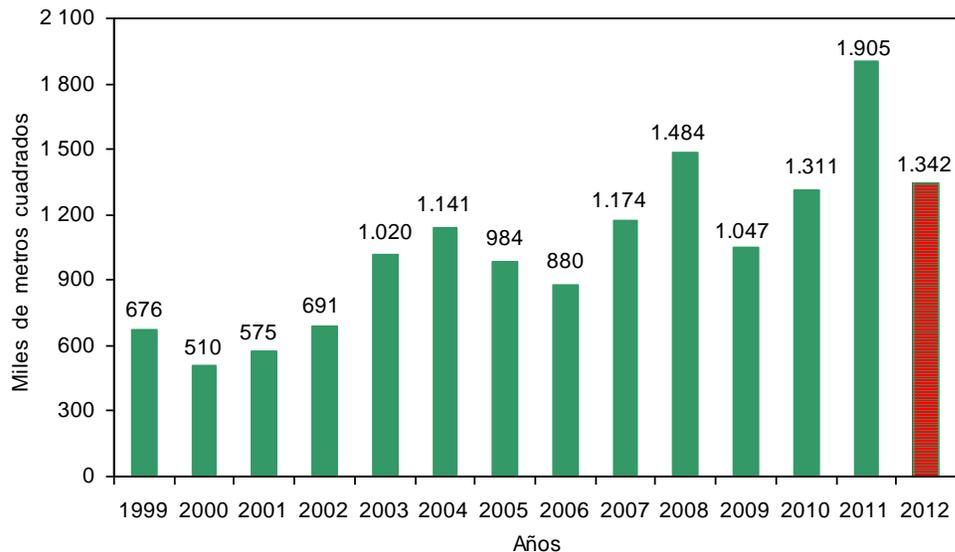


1. RESULTADOS GENERALES

1.1 Anual

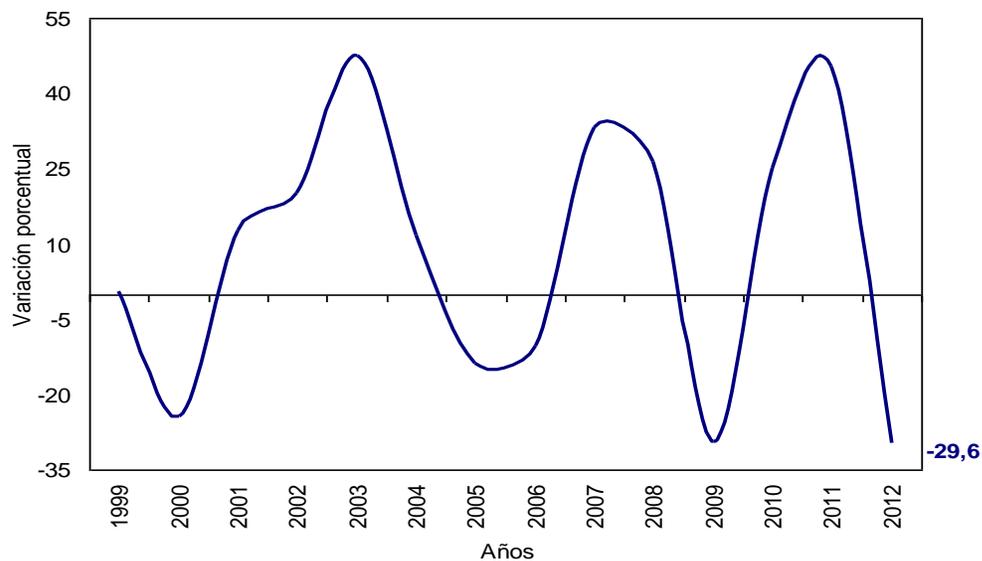
En abril de 2012 se licenciaron 1.341.741 m² para construcción, 563.589 m² menos que en el mismo mes del año anterior (1.905.330 m²), lo que significó una disminución de 29,6%. Este resultado está explicado fundamentalmente por el descenso de 35,5% en el área aprobada para vivienda (gráficos 1, 2 y anexo A1).

Gráfico 1
Área total aprobada, según licencias de construcción
77 municipios
Abril (1999 - 2012)



Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

Gráfico 2
Variación anual, del área aprobada
77 municipios
Abril (1999 - 2012)



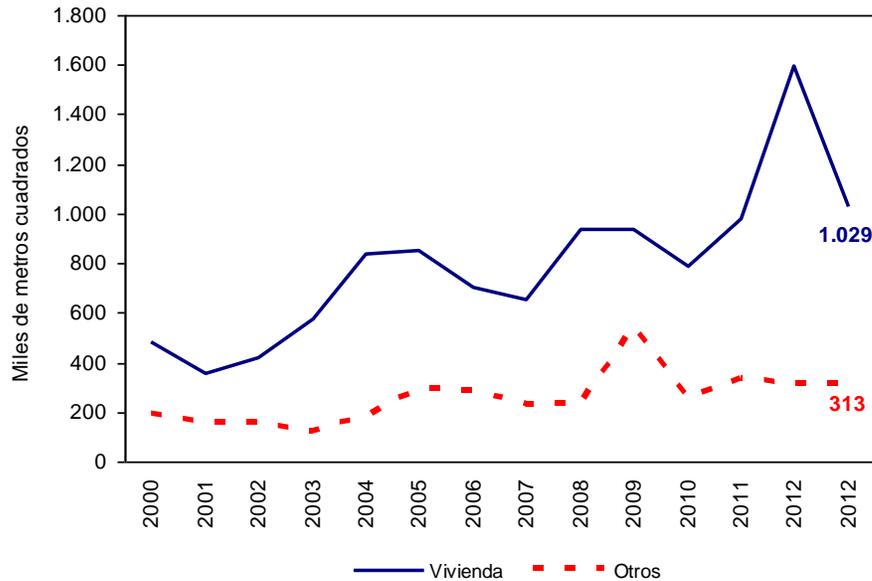
Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados



En abril de 2012 se aprobaron 1.028.885 m² destinados a la construcción de vivienda, lo que representó una disminución de 35,5% respecto al mismo mes de 2011. Asimismo, se aprobaron 312.856 m² para usos diferentes al habitacional, lo que significó un incremento de 0,8% respecto a abril del año anterior (gráfico 3 y anexo A1).

Gráfico 3
Área aprobada para vivienda y otros destinos, según licencias de construcción
77 municipios
Abril (2000 - 2012)

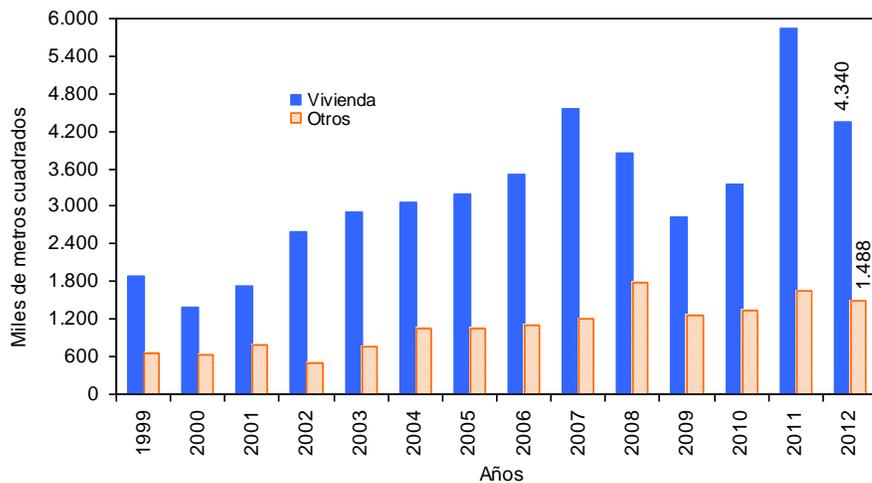


Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

1.2 Año corrido a abril

En lo corrido del año hasta abril de 2012 se acumuló un área aprobada de 5.827.787 m² para edificaciones, es decir 22,4% menos que el área licenciada durante el mismo período de 2011. De este metraje, 4.339.796 m² correspondieron a vivienda y 1.487.991 m² a otros destinos (gráfico 4 y anexo A1).

Gráfico 4
Acumulado año corrido del área aprobada para vivienda y otros destinos
77 municipios
Enero - abril (1999 - 2012)



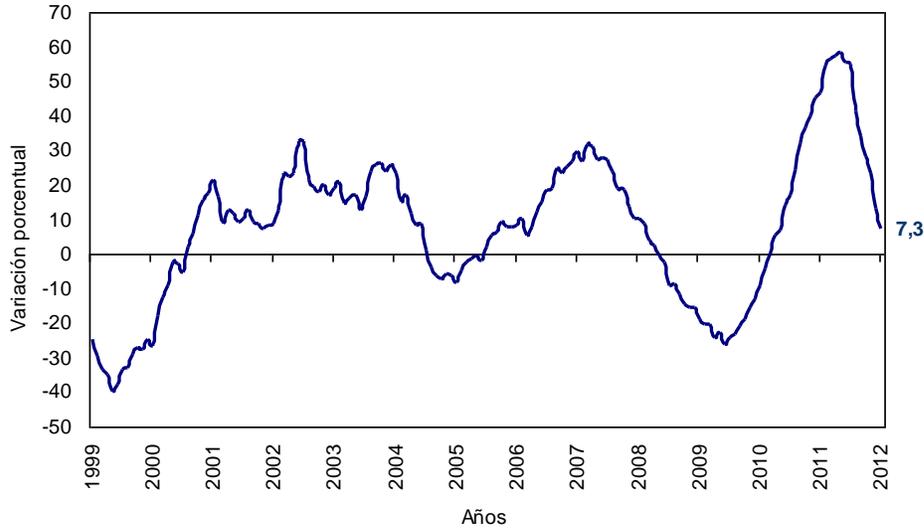
Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

1.3 Doce meses a abril

En los últimos doce meses, el área aprobada presentó un incremento de 7,3%, al pasar de 20.565.065 m² licenciados durante el período mayo de 2010 a abril de 2011 a 22.062.399 m² en el mismo lapso de 2012 (gráfico 5 y anexo A1).

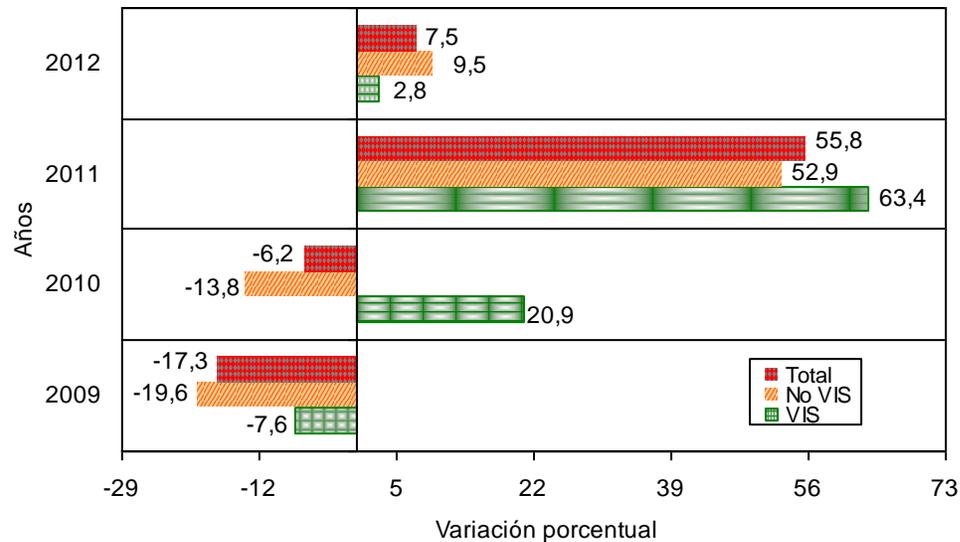
Gráfico 5
Variación doce meses del área aprobada
77 municipios
Abril (1999 - 2012)



Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

En el período de referencia, el área aprobada para la edificación de vivienda aumentó 7,5%. Esta variación se explica por el aumento de 9,5% en el área aprobada para vivienda diferente de interés social y de 2,8% en el área aprobada para vivienda de interés social (gráficos 6, 7 y anexo A22).

Gráfico 6
Variación doce meses del área total aprobada para vivienda y tipo de vivienda
77 municipios
Doce meses a abril (2009 - 2012)

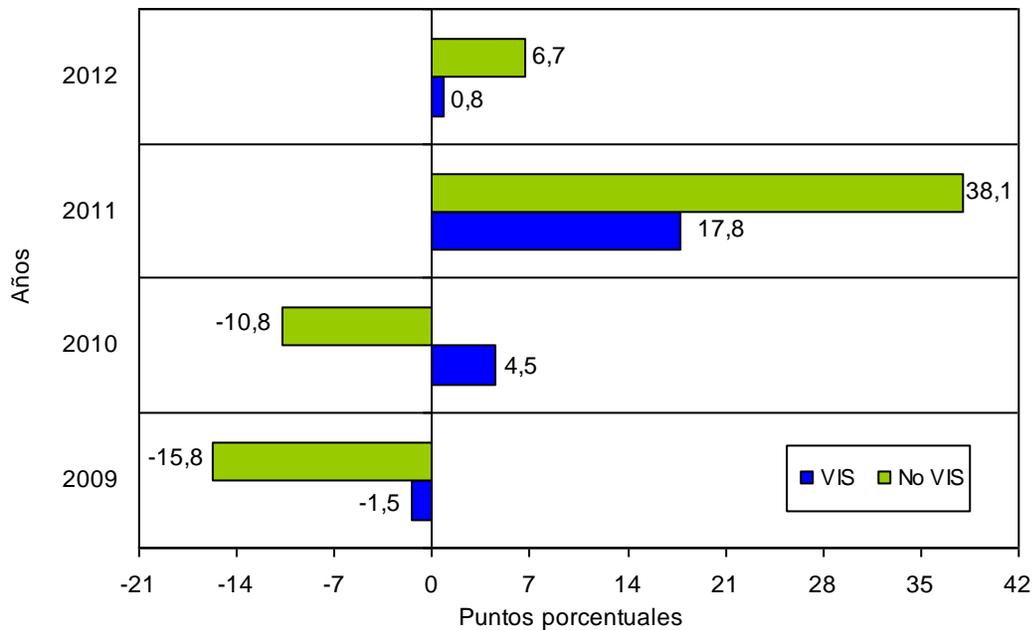


Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados



Gráfico 7
Contribución a la variación doce meses por tipo de vivienda al área aprobada para vivienda
77 municipios
Doce meses a abril (2009 - 2012)

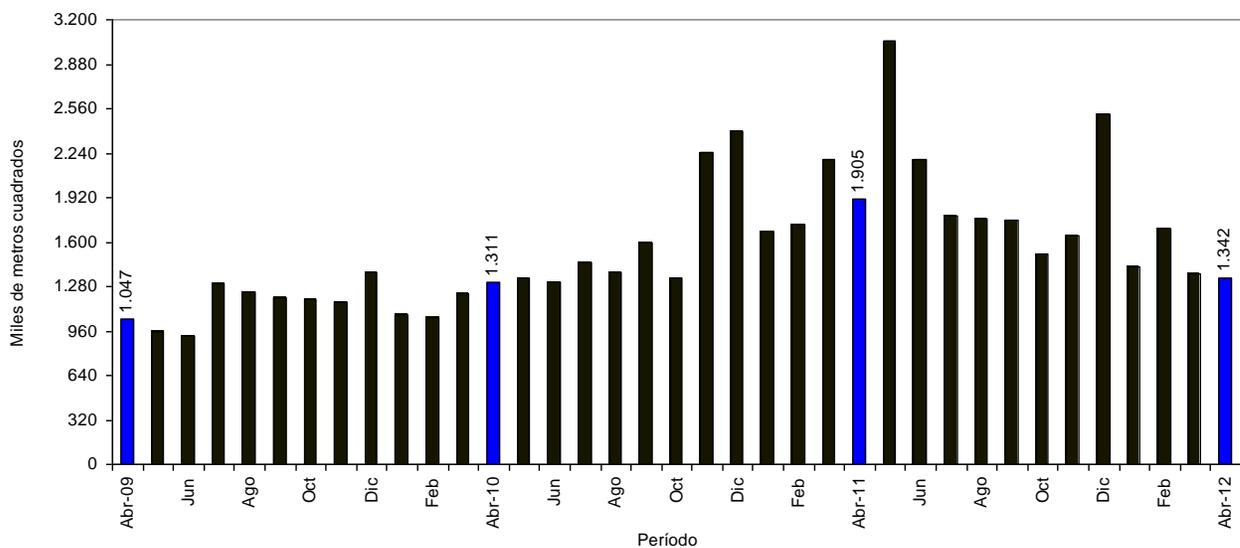


Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

1.4 Mensual

El área aprobada durante el mes de abril de 2012 (1.341.741 m²), fue inferior en 26.032 m² al área aprobada en marzo del mismo año (1.367.773 m²), lo que significó una disminución de 1,9% en el período de análisis (gráficos 8, 9 y anexo A1).

Gráfico 8
Área total aprobada, según licencias de construcción
77 municipios
Abril (2009 - 2012)

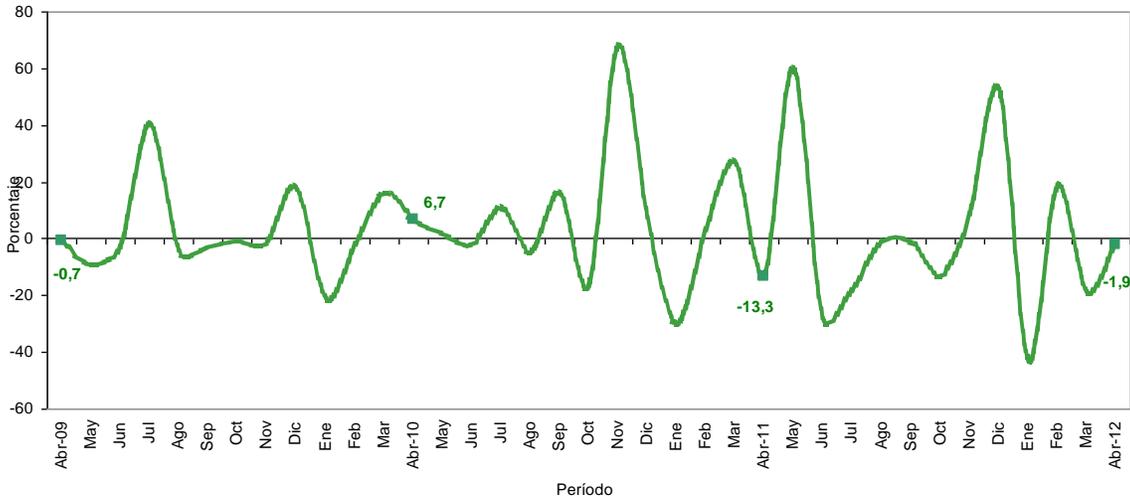


Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados



Gráfico 9
Variación mensual del área aprobada, 77 municipios
Abril (2009 – 2012)



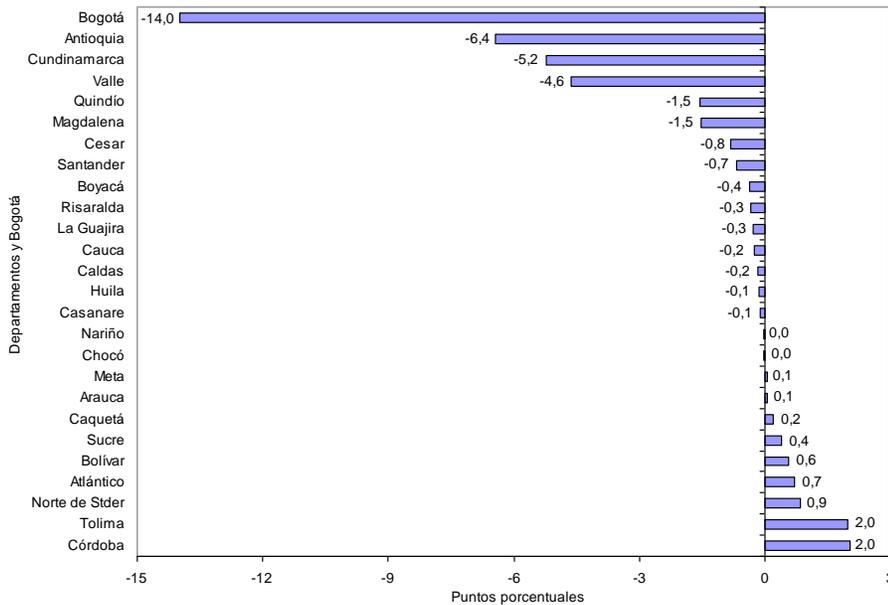
Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

2. RESULTADOS POR DEPARTAMENTOS Y BOGOTÁ

2.1 Anual

La disminución de 29,6% en el área total aprobada bajo licencias en abril de 2012 se debió principalmente a la variación del área aprobada en la ciudad de Bogotá, que restó 14,0 puntos porcentuales; le siguen, en orden de importancia, los departamentos de Antioquia (-6,4) y Cundinamarca (-5,2). Por otra parte, los departamentos de Córdoba y Tolima registraron las principales contribuciones positivas al sumar, cada uno, 2,0 puntos porcentuales a la variación anual (gráfico 10 y anexo A7).

Gráfico 10
Contribución a la variación anual del área aprobada según departamentos y Bogotá
Abril de 2012



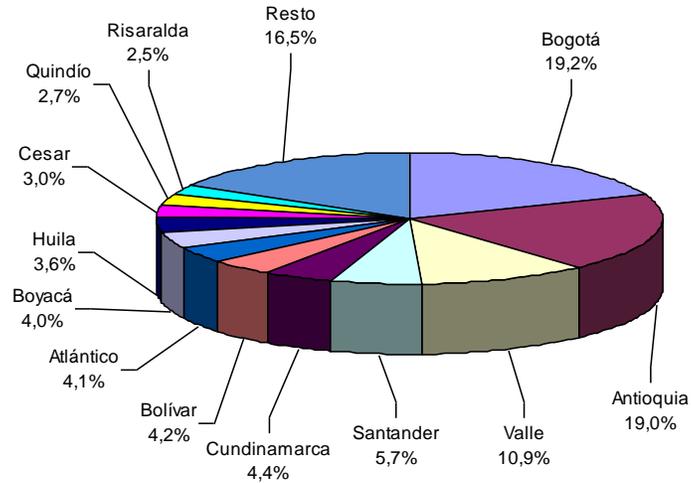
Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

2.2 Año corrido a abril

Hasta abril de 2012, 49,2% del total del área aprobada (5.827.787 m²) se concentró en la ciudad de Bogotá (19,2%) y los departamentos de Antioquia (19,0%) y Valle (10,9%). En los departamentos de Santander, Cundinamarca, Bolívar y Atlántico se aprobó el 18,4% del total del área licenciada y en Boyacá, Huila, Cesar, Quindío y Risaralda se aprobó el 15,9%. El resto de los departamentos participó con 16,5% del área licenciada en el período de referencia (gráfico 11 y anexo A8).

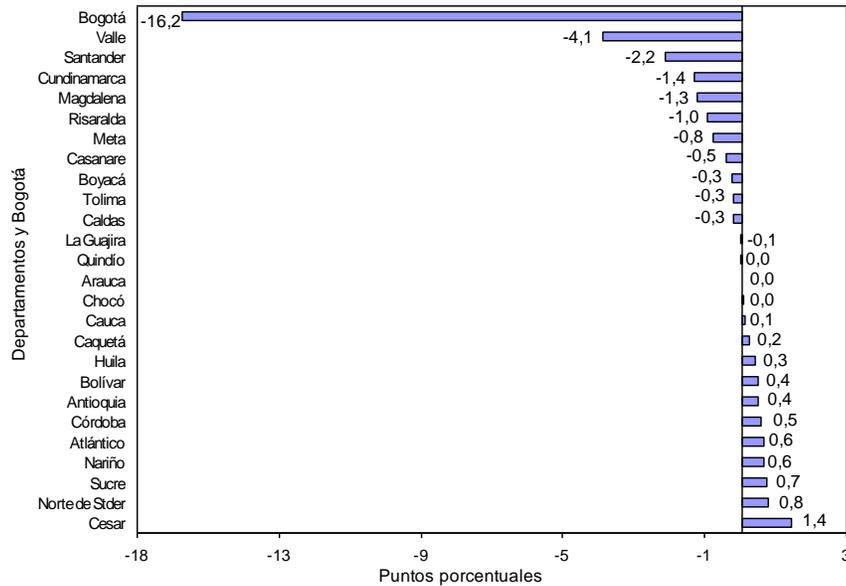
Gráfico 11
Distribución del área aprobada en el año corrido según Bogotá y departamentos
77 municipios
2012 (enero - abril)



Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

En el acumulado del año hasta abril de 2012, Bogotá restó la mayor parte a la variación del área aprobada (-16,2 puntos porcentuales); le siguen en orden de importancia, los departamentos de Valle y Santander que restaron, en conjunto, 6,3 puntos porcentuales a la variación del período (gráfico 12 y anexo A9).

Gráfico 12
Contribución a la variación año corrido del área aprobada según departamentos y Bogotá
2012 (enero - abril)



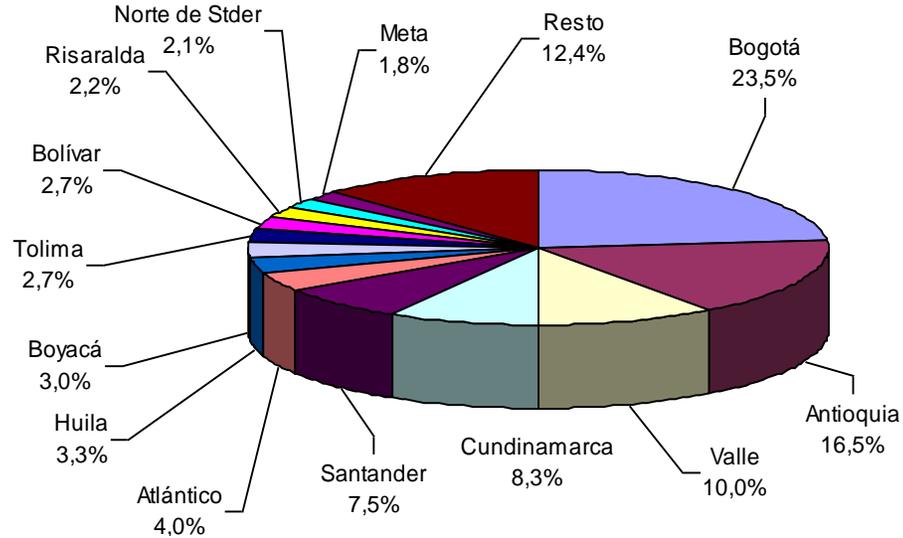
Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

2.3 Doce meses a abril

En los últimos doce meses hasta abril de 2012, 50,0% del área total aprobada (22.062.399 m²) se localizó en la ciudad de Bogotá (23,5%), y los departamentos de Antioquia (16,5%) y Valle (10,0%) (gráfico 13 y anexo A10).

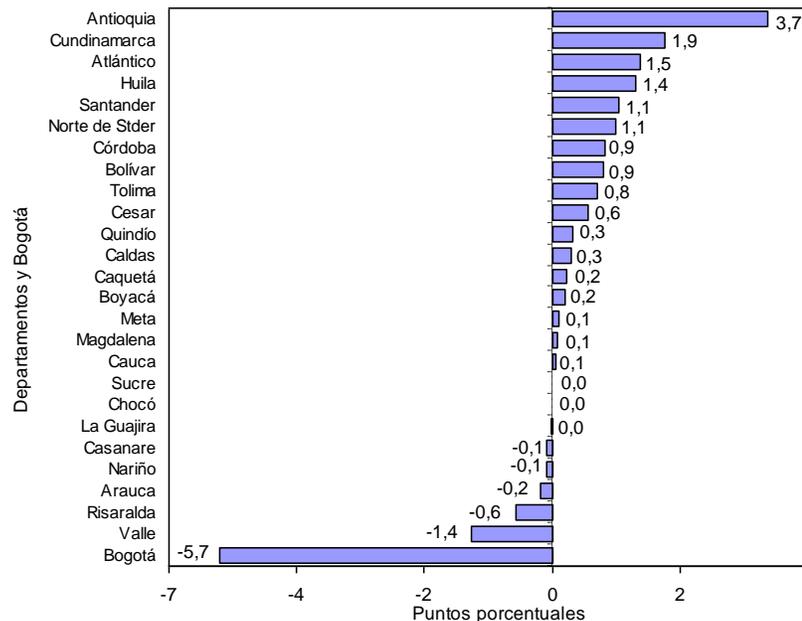
Gráfico 13
Distribución del área aprobada según departamentos y Bogotá
Doce meses a abril de 2012



Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

El principal aporte a la variación doce meses del área aprobada fue reportado por el departamento de Antioquia, que sumó 3,7 puntos porcentuales a la variación; le siguen en orden de importancia, Cundinamarca (1,9), Atlántico (1,5) y Huila (1,4) (gráfico 14 y anexo A11).

Gráfico 14
Contribución a la variación del área aprobada según departamentos y Bogotá
Doce meses a abril de 2012



Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

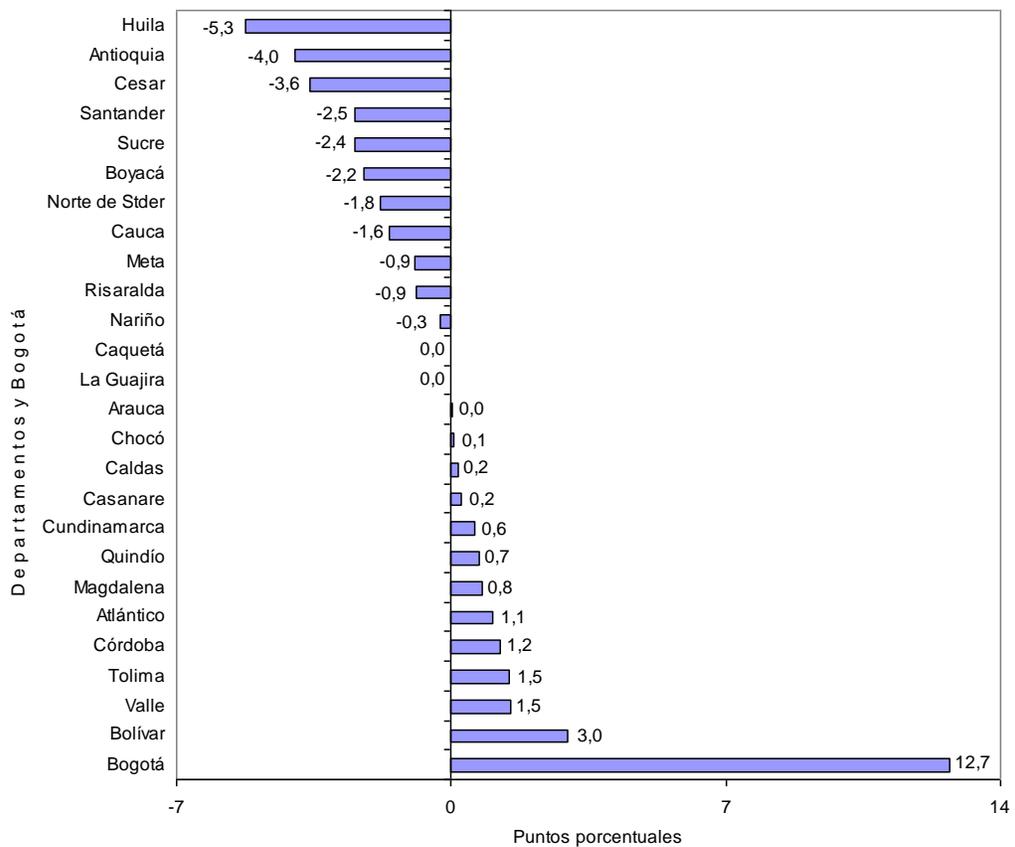
NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados



2.4 Mensual

La variación mensual del área licenciada en el mes de abril de 2012 (-1,9%), se originó principalmente por la reducción que presentó el área aprobada en el departamento de Huila, que restó 5,3 puntos porcentuales a la variación total. Por el contrario, la ciudad de Bogotá registró la mayor contribución positiva a dicha variación, sumando 12,7 puntos porcentuales. (gráfico 15 y anexo A3).

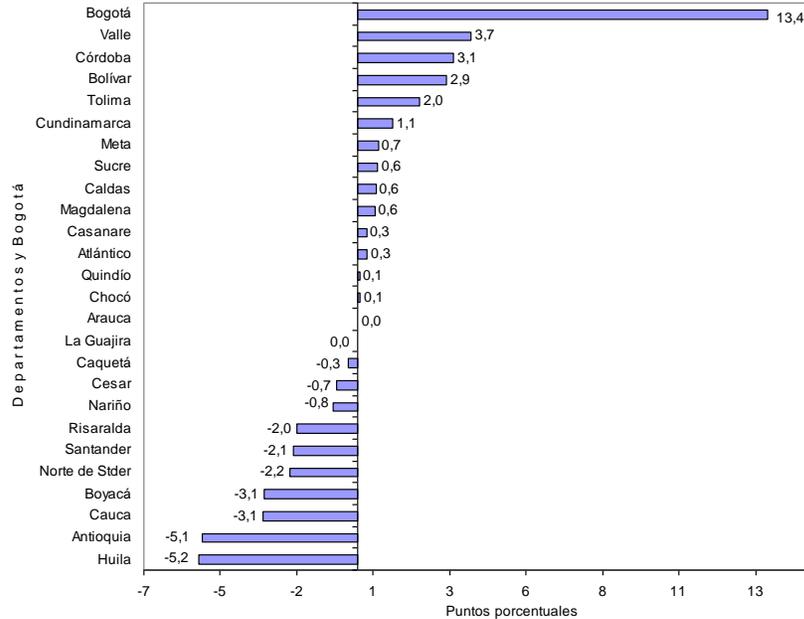
Gráfico 15
Contribución a la variación mensual del área total aprobada según departamentos y Bogotá
Marzo – abril de 2012



Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

Para vivienda, el incremento de 4,8% en el área aprobada durante el período de análisis obedeció principalmente a la contribución registrada en a ciudad de Bogotá que sumó 13,4 puntos porcentuales a la variación. Por su parte, el departamento de Huila restó 5,2 puntos porcentuales a la variación (gráfico 16 y anexo A3).

Gráfico 16
Contribución a la variación mensual del área aprobada para vivienda según departamentos y Bogotá
Marzo - abril de 2012



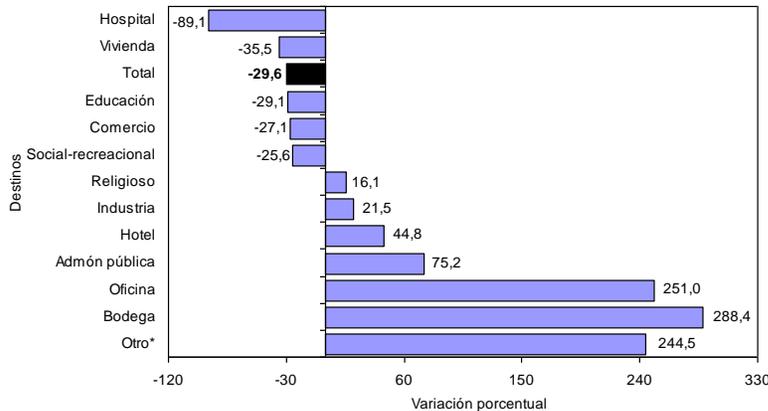
Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

3. RESULTADOS POR DESTINOS

3.1 Anual

El área aprobada bajo licencias para el destino hospital reportó la principal variación porcentual negativa (-89,1%), al pasar de 63.831 m² en abril de 2011 a 6.979 m² en abril de 2012; le sigue el destino vivienda (-35,5%), que pasó de 1.594.981 m² en abril de 2011 a 1.028.885 m² en el periodo de referencia. El destino bodega (288,4%) presentó la mayor variación positiva al pasar de 21.723 m² en abril de 2011 a 84.373 m² en el mes de referencia (gráfico 17 y anexo A13).

Gráfico 17
Variación anual del área aprobada, según destinos
77 municipios
Abril de 2012

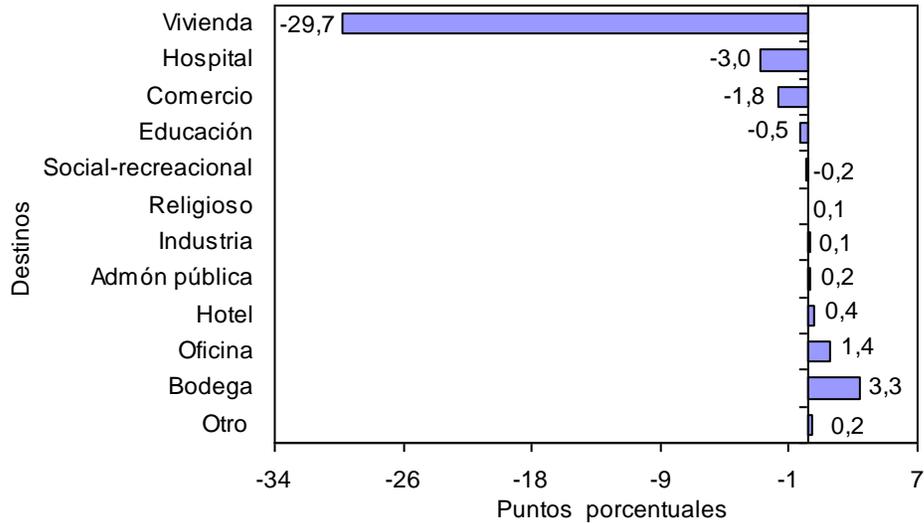


Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

El área aprobada para vivienda realizó el principal aporte negativo a la variación del período, al restar 29,7 puntos porcentuales a la variación total del área aprobada (gráfico 18 y anexo A13).

Gráfico 18
Contribución a la variación anual del área aprobada, según destinos
77 municipios
Abril de 2012



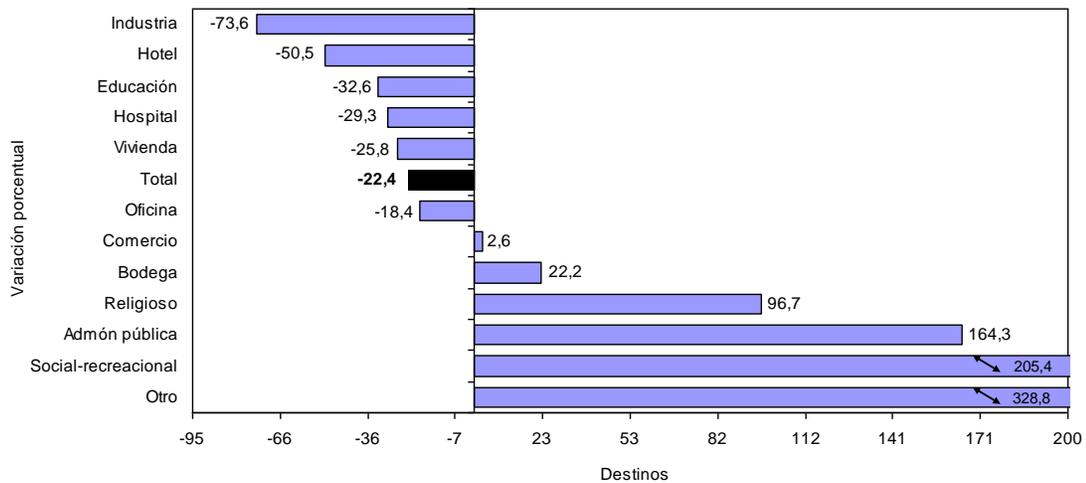
Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

3.2 Año corrido a abril

En lo corrido del año hasta abril de 2012, el área aprobada para industria reportó la principal variación porcentual negativa (-73,6%) al pasar de 167.343 m² en abril de 2011 a 44.152 m² en el período de análisis; le sigue en orden de importancia el destino hotel (-50,5%).

Los destinos social-recreacional (205,4%), administración pública (164,3%) y religioso (96,7%) registraron las mayores variaciones positivas en el período de referencia (gráfico 19 y anexo A14).

Gráfico 19
Variación año corrido del área aprobada, según destinos
77 municipios
Enero – abril de 2012

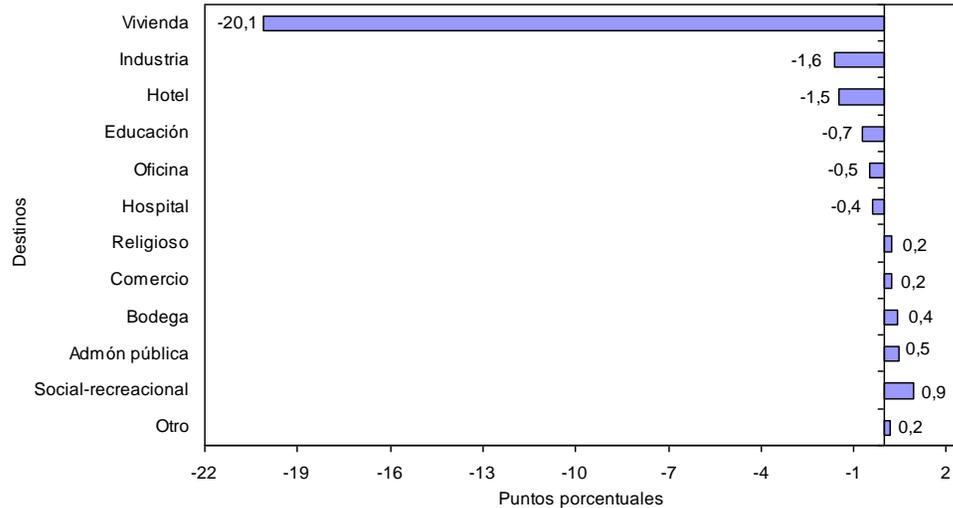


Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

En términos de contribución a la variación acumulada durante este período, el principal aporte negativo a la variación lo realizó el área aprobada para vivienda que restó 20,1 puntos porcentuales (gráfico 20 y anexo A14).

Gráfico 20
Contribución a la variación acumulada año corrido del área aprobada, según destinos
77 municipios
Enero - abril (2011 - 2012)

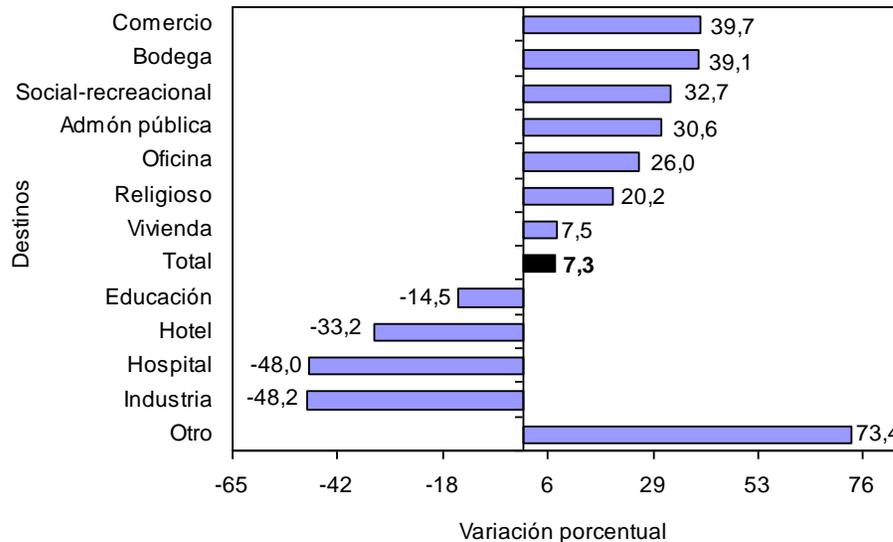


Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

3.3 Doce meses a abril

En los últimos doce meses hasta abril de 2012, el área aprobada presentó un incremento de 7,3%, frente a lo registrado en el mismo periodo del año precedente. Por destinos, los principales incrementos se presentaron en el área autorizada para comercio (39,7%) al pasar de 1.366.910 m² a 1.909.839 m² y bodega (39,1%); por el contrario, la principal disminución se presentó en el área aprobada para industria (-48,2%) (gráfico 21 y anexo A15).

Gráfico 21
Variación del área aprobada, según destinos
77 municipios
Doce meses a abril de 2012

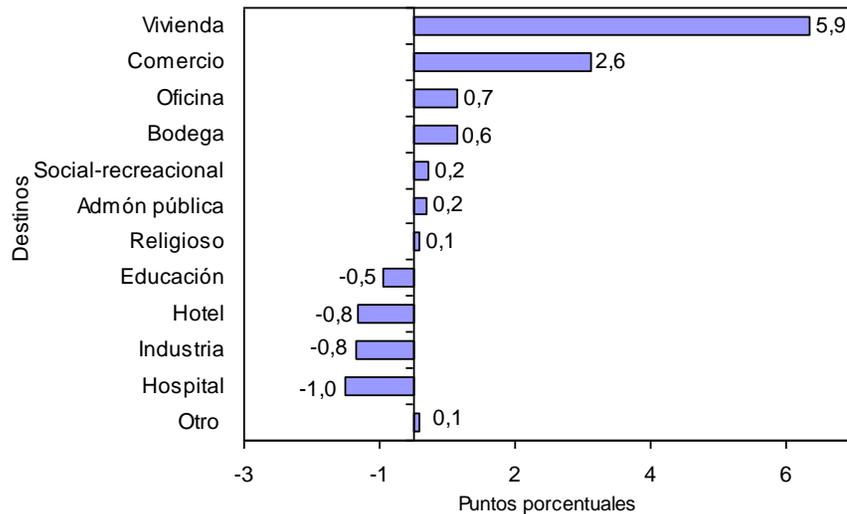


Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

En términos de contribución a la variación acumulada doce meses, el mayor aporte lo realizó el área aprobada para vivienda, que sumó 5,9 puntos porcentuales (gráfico 22 y anexo A15).

Gráfico 22
Contribución a la variación del área aprobada, según destinos
77 municipios
Doce meses a abril de 2012

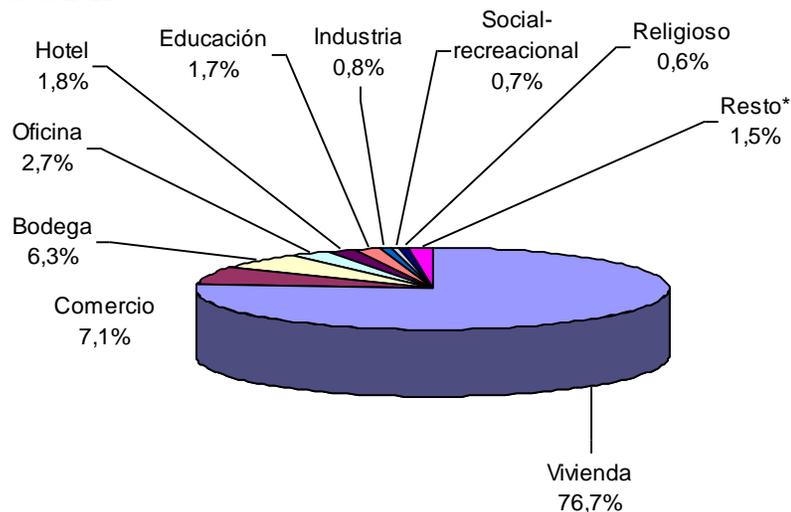


Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

3.4 Mensual

Del total de metros cuadrados aprobados en abril de 2012, 76,7% correspondió a vivienda, el restante 23,3% se licenció para otros destinos (gráfico 23).

Gráfico 23
Distribución del área aprobada, según destinos
77 municipios
Abril de 2012

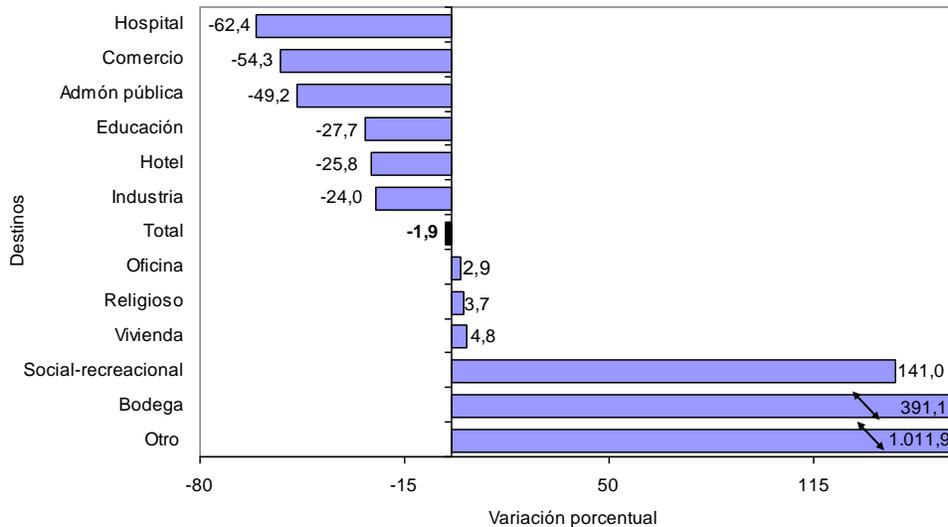


* Resto incluye los destinos religioso, social-recreacional y otros
 Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

El destino que registró la menor variación mensual en el área licenciada, en abril de 2012, fue hospital (-62,4%), al pasar de 18.566 m² a 6.979 m²; le siguen las licencias para el destino comercio (-54,3%) y administración pública (-49,2%). Por el contrario, las licencias aprobadas para el destino bodega registraron la mayor variación positiva en el período de análisis (391,1%), al pasar de 17.180 m² a 84.373 m² (gráfico 24 y anexo A12).

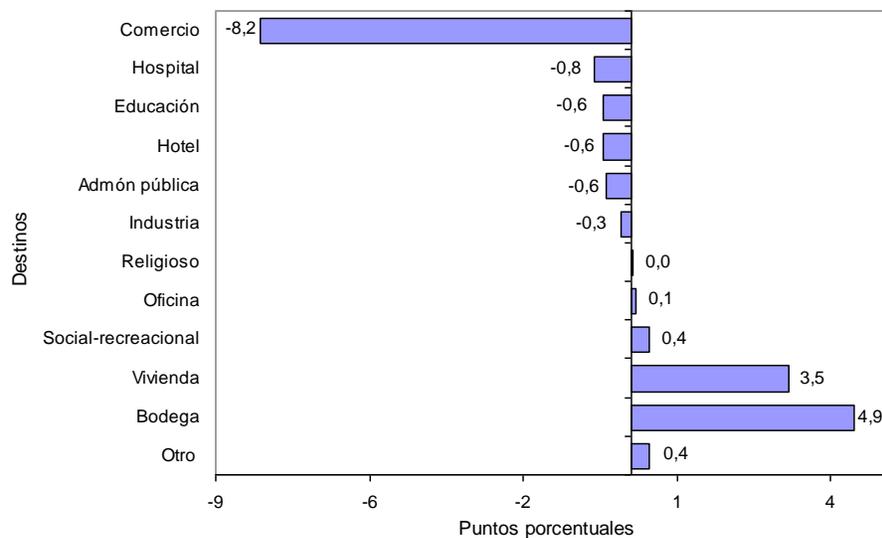
Gráfico 24
Variación mensual del área aprobada, según destinos
77 municipios
Marzo – abril de 2012



Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

La variación en las licencias aprobadas para el destino comercio realizó la principal contribución negativa a la variación total del período (-8,2 puntos porcentuales), seguido por el destino hospital que restó 0,8 puntos porcentuales a dicha variación. En contraste, el metraje autorizado para bodega reportó la principal contribución positiva, al sumar 4,9 puntos porcentuales a la variación mensual (gráfico 25 y anexo A12).

Gráfico 25
Contribución a la variación mensual del área aprobada, según destinos
77 municipios
Marzo – abril de 2012



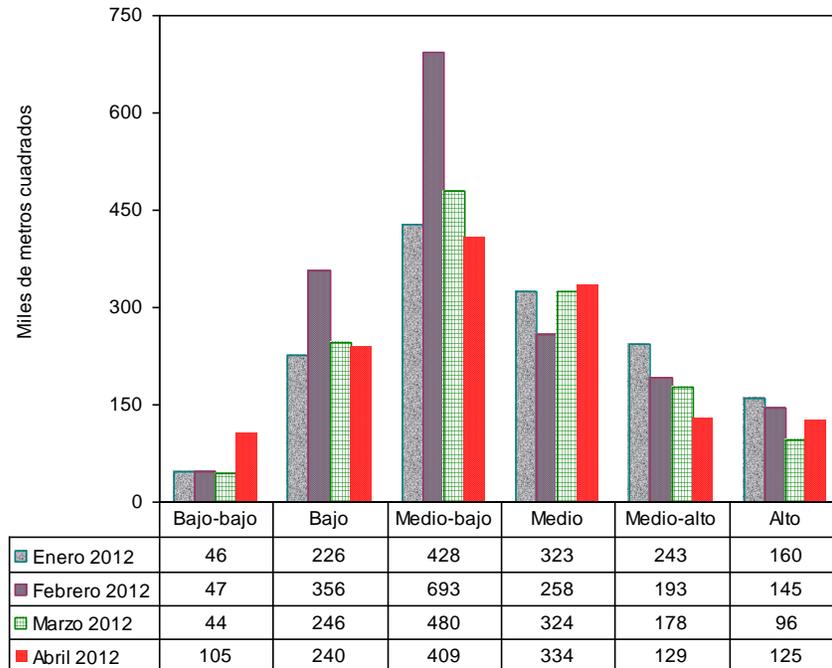
Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

4. RESULTADOS POR ESTRATOS

En abril de 2012 se licenciaron 1.341.741 m², de los cuales la mayor concentración se presentó en los estratos medio-bajo, medio y bajo. Para estos estratos, en conjunto, se autorizaron 982.048 m², área que representó 73,2% del total (gráfico 26, 27 y cuadro 1).

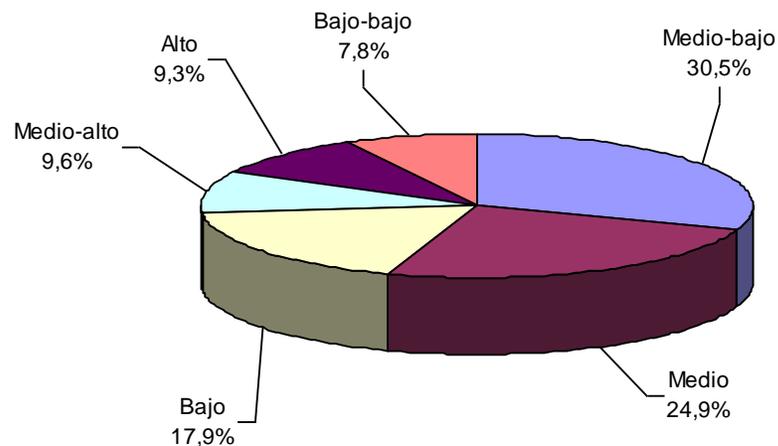
Gráfico 26
Área total aprobada por estrato socioeconómico
77 municipios
Enero - abril de 2012



Estratos socioeconómicos

Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

Gráfico 27
Distribución del área total aprobada por estrato socioeconómico
77 municipios
Abril de 2012



Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados



Cuadro 1
Área total aprobada por estrato socioeconómico, según destinos
77 municipios
Abril de 2012

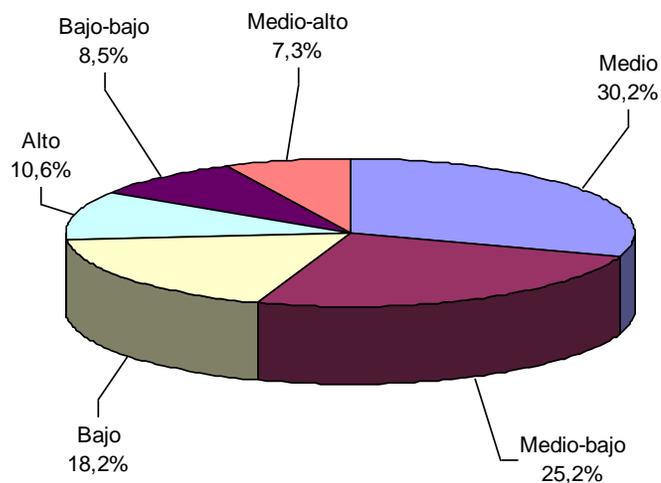
Destinos	Estratos socioeconómicos						Total
	Bajo- bajo	Bajo	Medio- bajo	Medio	Medio- alto	Alto	
Vivienda	87.114	187.606	259.055	311.090	75.010	109.010	1.028.885
Industria	-	1.389	4.398	-	545	4.728	11.060
Oficina	-	623	14.784	1.467	19.673	-	36.547
Bodega	15.903	17.508	45.529	5.433	-	-	84.373
Comercio	247	20.629	56.780	5.405	7.501	4.200	94.762
Hotel	-	-	3.901	4.127	15.889	762	24.679
Educación	1.614	5.744	8.803	4.750	2.073	-	22.984
Hospital	-	3.398	689	1.335	1.175	382	6.979
Administración pública	-	766	6.587	-	-	474	7.827
Religioso	424	1.195	58	326	6.707	-	8.710
Social-recreacional	-	765	8.299	-	-	-	9.064
Otro	-	-	-	209	341	5.321	5.871
Total	105.302	239.623	408.883	334.142	128.914	124.877	1.341.741

FUENTE: DANE - Estadísticas de Licencias de Construcción
 - Sin Movimiento

En abril de 2012 el área aprobada para vivienda, comercio y oficina agrupó 86,5% del total y presentó la siguiente distribución por estratos socioeconómicos:

- *Vivienda*: durante el mes de abril de 2012, el área licenciada para este destino se concentró en los estratos: medio (30,2%), medio-bajo (25,2%) y bajo (18,2%). De los 1.028.885 m² aprobados para la construcción de vivienda, 757.751 m² correspondieron a dichos estratos. Los estratos medio-alto y bajo-bajo registraron la menor proporción del área aprobada para vivienda, con 7,3% y 8,5%, respectivamente (gráfico 28 y cuadro 1).

Gráfico 28
Distribución del área aprobada para vivienda, según estrato socioeconómico
77 municipios
Abril de 2012



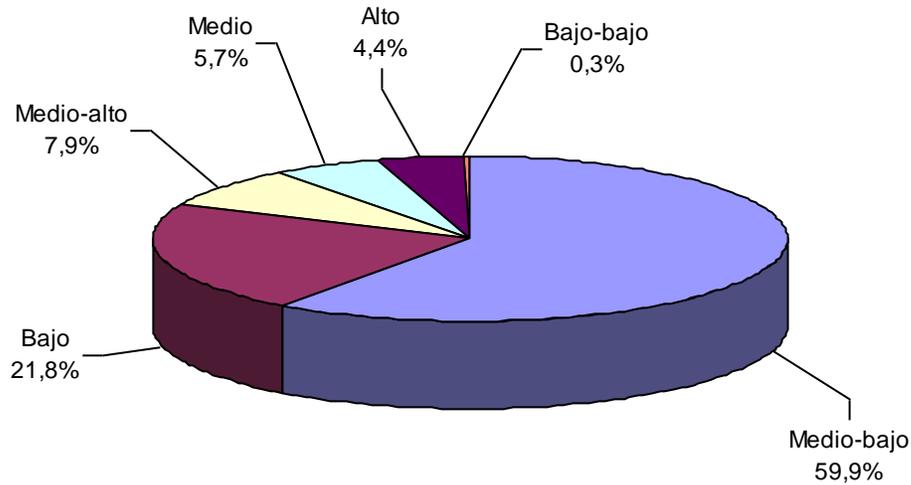
Fuente: DANE - Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados



- Comercio:** para este destino se aprobó un total de 94.762 m², equivalentes a 7,1% del área total aprobada en abril de 2012. Del total del área aprobada para este destino, 59,9% correspondió al estrato medio-bajo, 21,8% al estrato bajo y 7,9% se ubicó en el estrato medio-alto (gráfico 29 y cuadro 1).

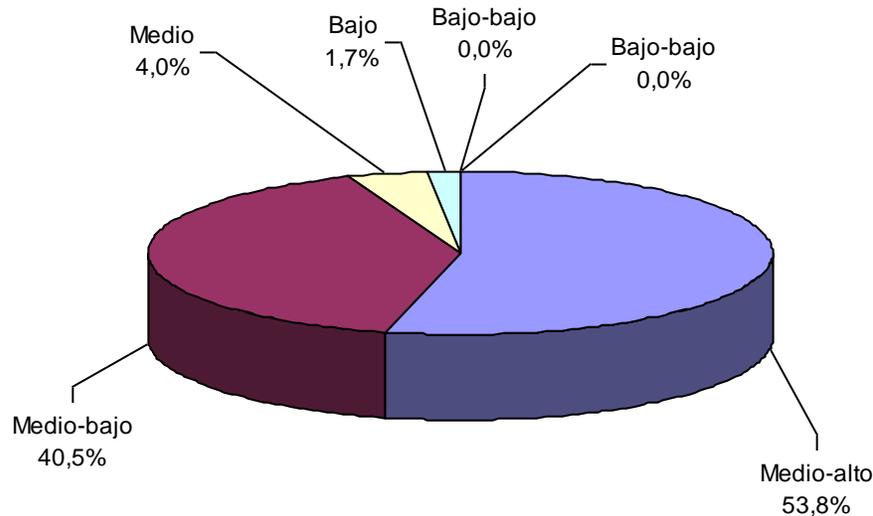
Gráfico 29
Distribución del área aprobada para comercio, según estrato socioeconómico
77 municipios
Abril de 2012



Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción.

- Oficina:** en abril de 2012 se aprobaron bajo licencias 36.547 m² para este destino, de los cuales 53,8% se autorizaron en el estrato medio-alto, 40,5% en el estrato medio-bajo y 4,0% en el estrato medio. El metraje licenciado para este uso representó 2,7% del área total registrada en abril de 2012 (gráfico 30 y cuadro 1).

Gráfico 30
Distribución del área aprobada para oficinas, según estrato socioeconómico
77 municipios
Abril de 2012



Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

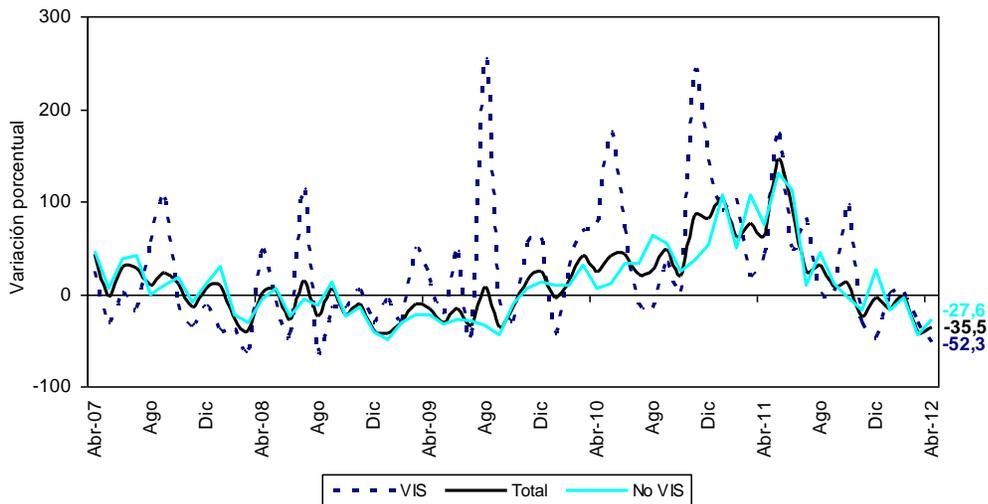
NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

5. RESULTADOS PARA VIVIENDA

5.1 Anual

En abril de 2012, el área destinada a vivienda autorizada bajo licencias disminuyó 35,5% respecto al mismo mes de 2011. Esta variación se atribuye a la disminución de 27,6% en el área aprobada para vivienda diferente de interés social que pasó de 1.083.969 m² en abril de 2011 a 785.082 m² en el mismo periodo de 2012; para vivienda de interés social el área aprobada disminuyó 52,3% (gráfico 31 y anexo A22).

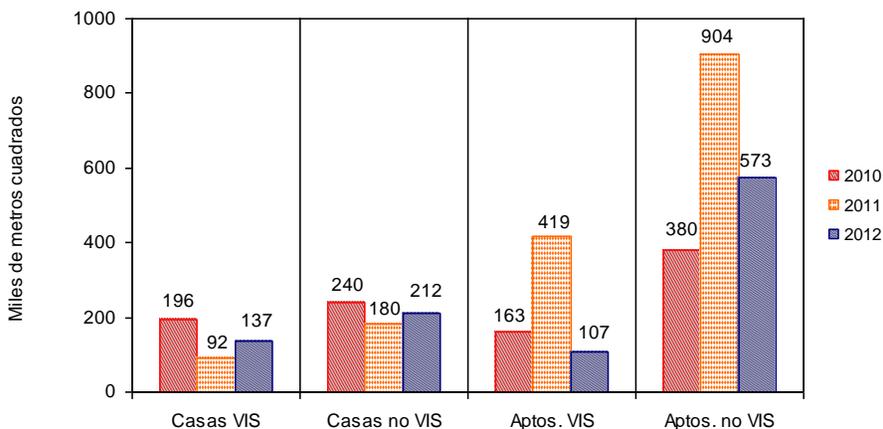
Gráfico 31
Variación anual del área total aprobada para vivienda
77 municipios
Abril (2007 - 2012)



Fuente: DANE - Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

En abril de 2012 se aprobaron 679.824 m² para viviendas tipo apartamento y 349.061 m² para soluciones tipo casa. Del metraje licenciado para vivienda diferente de VIS, 573.074 m² fueron aprobados para la construcción de apartamentos y 212.008 m² para casas. En el caso de la vivienda VIS, 137.053 m² correspondieron a casas y 106.750 m² a casas (gráfico 32, anexos A16 y A22).

Gráfico 32
Área total aprobada para vivienda, por tipo de vivienda
77 municipios
Abril (2010 - 2012)



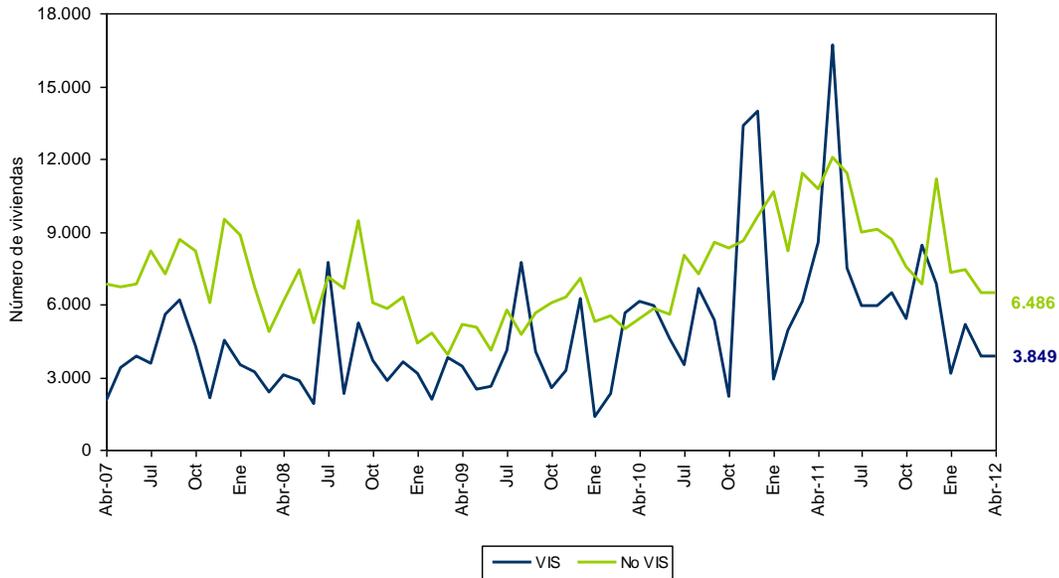
Fuente: DANE - Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados



Con el metraje licenciado en vivienda se tiene previsto construir 10.335 soluciones: 6.486 viviendas diferentes de interés social y 3.849 viviendas de interés social. Esto significa una disminución de 54,9% en el número de unidades aprobadas para vivienda de interés social, y una disminución de 39,6% para vivienda diferente de interés social (gráfico 33, anexos A17 y A22).

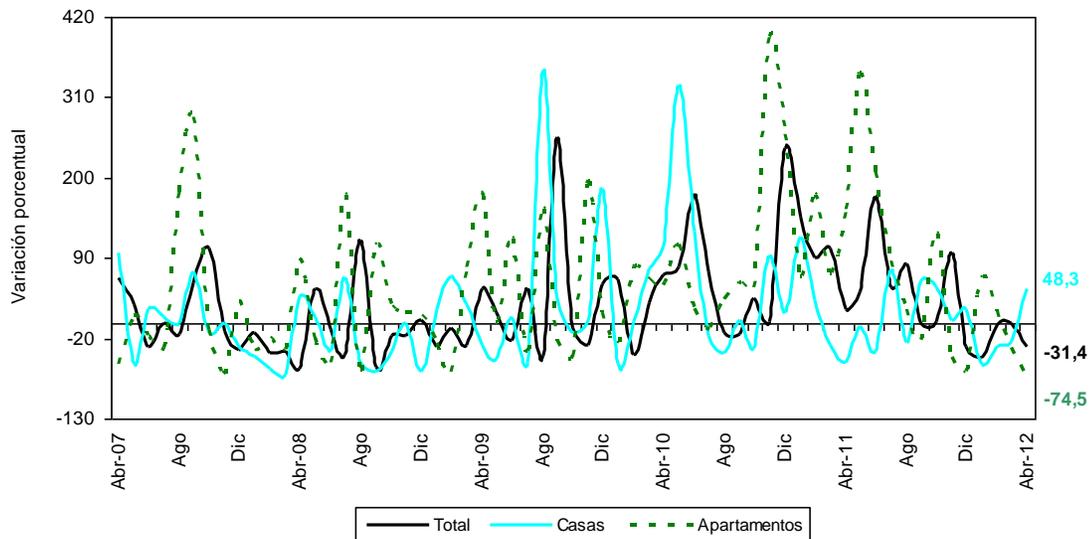
Gráfico 33
Número de unidades de vivienda aprobadas según licencias
77 municipios
Abril (2007 – 2012)



Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

En abril de 2012, el área aprobada para vivienda de interés social disminuyó 52,3%. Por tipo de vivienda, el área licenciada para apartamentos presentó una reducción de 74,5%, al pasar de 418.604 m² en abril de 2011 a 106.750 m² en el periodo de referencia. Por su parte, el área aprobada bajo licencias para casas se incrementó en 48,3%, respecto al mismo mes del año anterior (gráfico 34 y anexo A22).

Gráfico 34
Variación anual del área aprobada para vivienda VIS, por tipo de vivienda
77 municipios
Abril (2007 - 2012)



Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

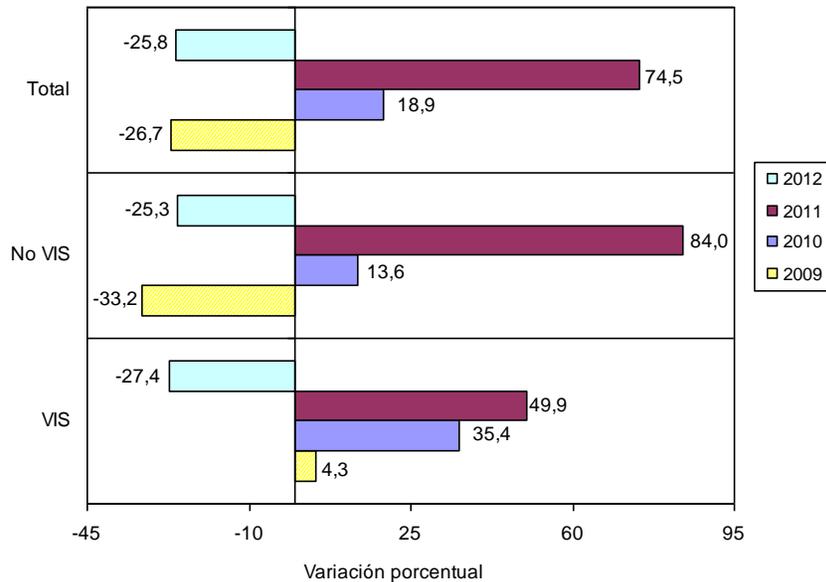
NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados



5.2 Año corrido a abril

En lo corrido del año hasta abril de 2012, el área aprobada para vivienda disminuyó 25,8% respecto al mismo período del año anterior. El metraje aprobado para la construcción de vivienda de interés social se redujo 27,4% e igualmente la vivienda diferente de interés social presentó una disminución de 25,3% (gráfico 35 y anexo A22).

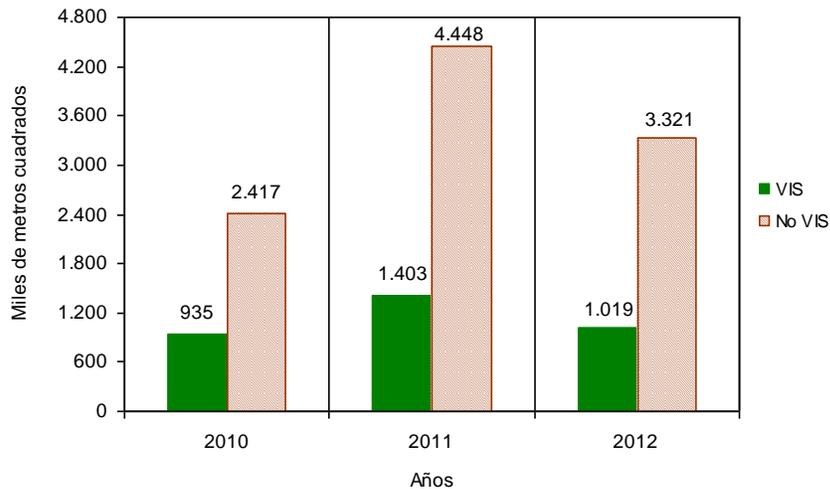
Gráfico 35
Variación año corrido del área aprobada para vivienda
77 municipios
Enero - abril (2009 - 2012)



Fuente: DANE - Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

El área acumulada hasta abril de 2012 para la construcción de vivienda sumó 4.339.796 m², de los cuales 3.321.280 m² fueron para vivienda diferente de VIS y 1.018.516 m² para edificación de vivienda de interés social (gráfico 36 y anexo A18).

Gráfico 36
Acumulado año corrido del área aprobada para vivienda
77 municipios
Enero - abril (2010 - 2012)



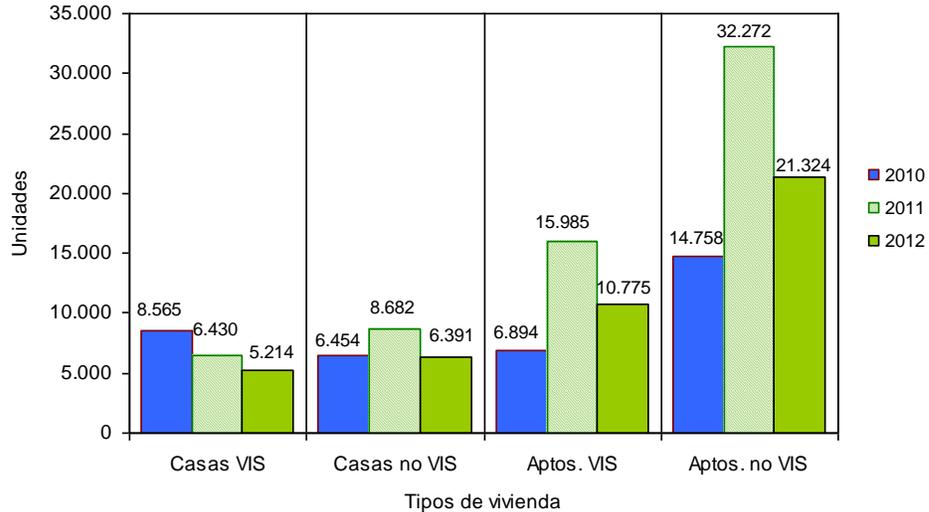
Fuente: DANE - Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados



De las 43.704 unidades de vivienda que se aprobaron para construcción en el período analizado, 27.715 soluciones corresponden al rango de precios superiores a VIS (21.324 apartamentos y 6.391 casas) y 15.989 unidades a rangos VIS (10.775 apartamentos y 5.214 casas) (gráfico 37 y anexo A22).

Gráfico 37
Número de unidades de vivienda aprobadas, por tipo de vivienda
77 municipios
Enero - abril (2010 - 2012)

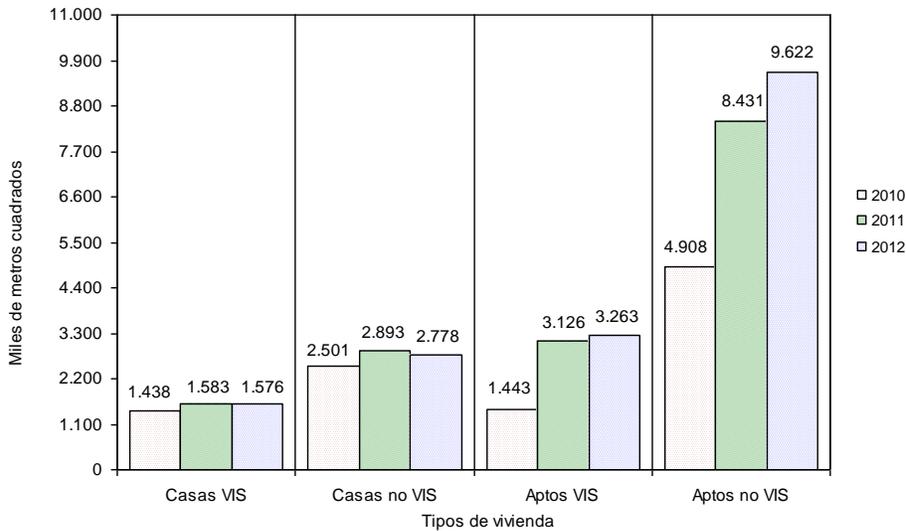


Fuente: DANE - Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

5.3 Doce meses a abril

Durante el período mayo de 2011 a abril de 2012 se aprobaron 17.239.959 m² para la edificación de vivienda. De esta área, 12.400.574 m² se autorizaron para edificar vivienda diferente de VIS, de los cuales 9.622.345 m² fueron para construir vivienda multifamiliar y 2.778.229 m² para vivienda unifamiliar. El metraje autorizado para VIS (4.839.385 m²), está distribuido en 3.263.152 m² para soluciones tipo apartamento y 1.576.233 m² para soluciones tipo casa (gráfico 38, anexos A20 y A22).

Gráfico 38
Acumulado doce meses de área aprobada para vivienda, según tipo de vivienda
77 municipios
Abril (2010 - 2012)



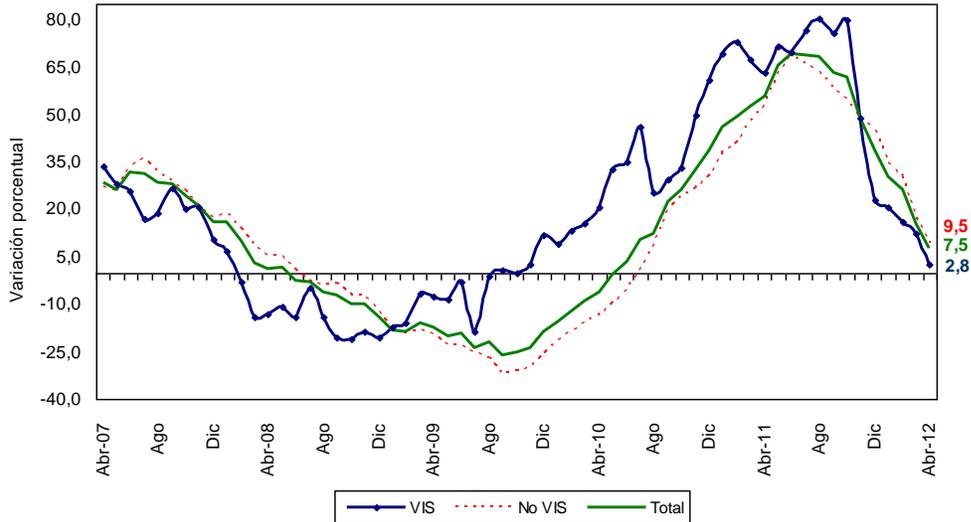
Fuente: DANE - Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados



El metraje aprobado bajo licencias con destino habitacional, registró un incremento de 7,5% en los doce meses hasta abril de 2012 respecto al año precedente. El área aprobada se incrementó tanto para vivienda diferente de VIS (9,5%) como para vivienda de interés social (2,8%) (gráfico 39, anexo A22).

Gráfico 39
Variación doce meses del área aprobada para vivienda, según tipo de vivienda
77 municipios
Abril (2007 – 2012)

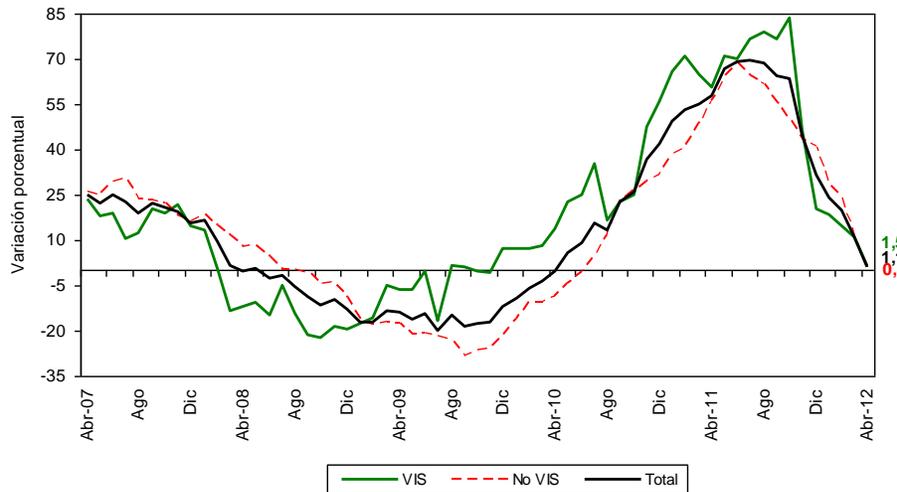


Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

En cuanto a las unidades licenciadas durante los doce meses, se registró un total de 182.625 soluciones por construir, distribuidas en 103.494 soluciones dentro del rango diferente de VIS (81.302 apartamentos y 22.192 casas) y 79.131 para vivienda de interés social (53.926 apartamentos y 25.205 casas) (anexos A21 y A22).

En el acumulado doce meses, las unidades aprobadas presentaron un incremento de 1,1%. Por tipo de solución, se registró un aumento de 1,5% en el número de unidades de vivienda de interés social y de 0,8% en el número de soluciones de vivienda diferente de interés social, respecto al acumulado a abril de 2011 (gráfico 40 y anexo A22).

Gráfico 40
Variación doce meses de las unidades de vivienda aprobadas
77 municipios
Abril (2007 – 2012)



Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

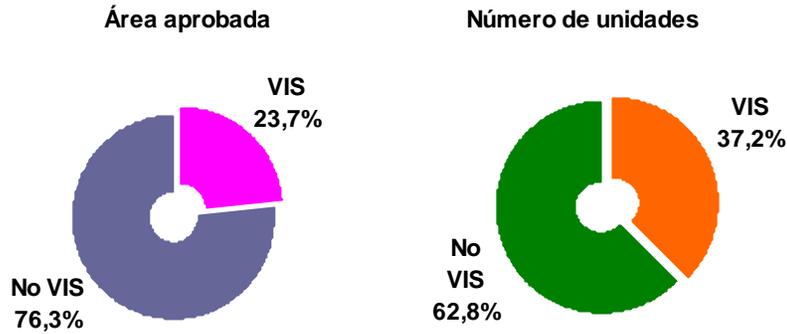


5.4 Mensual

Durante abril de 2012 se autorizaron 1.028.885 m² para edificación de vivienda, de los cuales 76,3% correspondió a vivienda diferente de interés social (785.082 m²) y 23,7% a vivienda de interés social (243.803 m²).

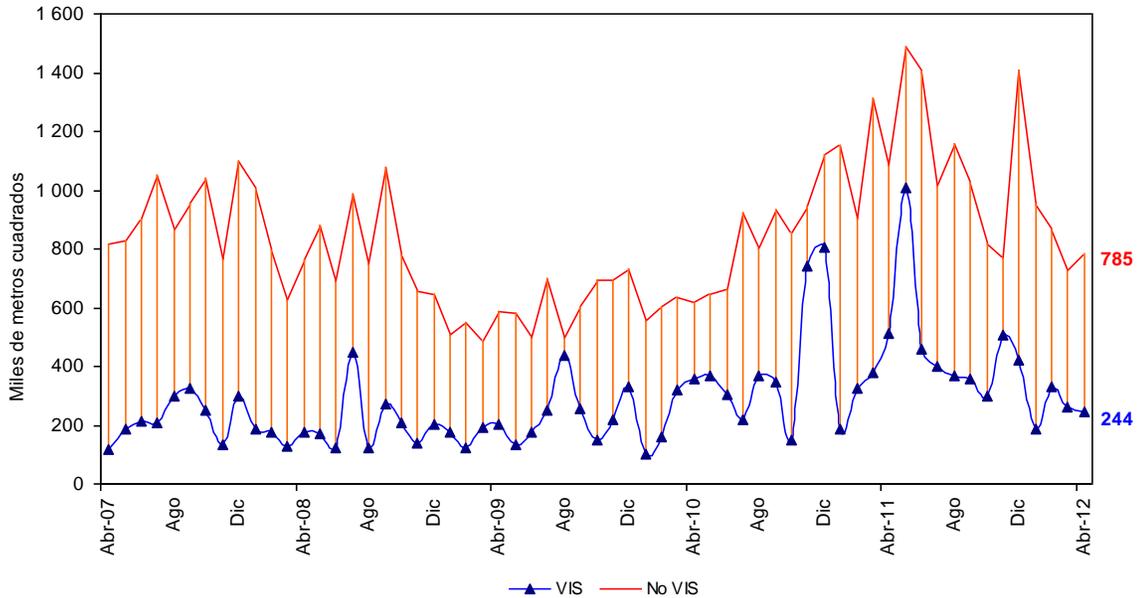
Se aprobaron bajo licencias 10.335 unidades habitacionales, donde la participación de la vivienda diferente de interés social representó 62,8% de las viviendas autorizadas, para un total de 6.486 unidades (gráficos 41, 42 y anexo A22).

Gráfico 41
Distribución del área y unidades aprobadas para vivienda
77 municipios
Abril de 2012



Fuente: DANE - Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

Gráfico 42
Área aprobada para construcción de vivienda
77 municipios
Abril (2007 - 2012)



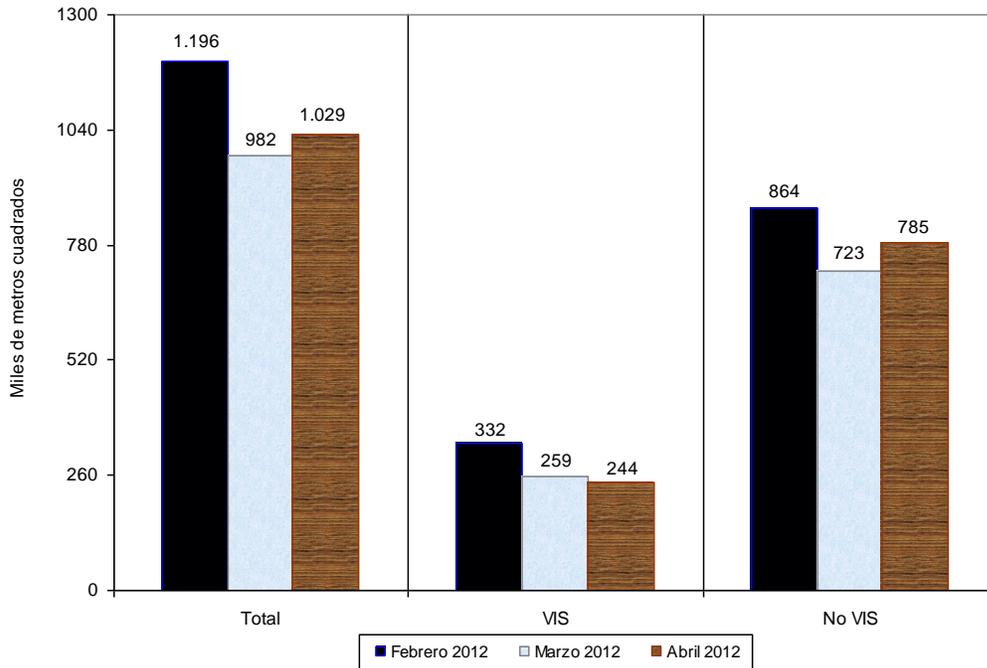
Fuente: DANE - Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados



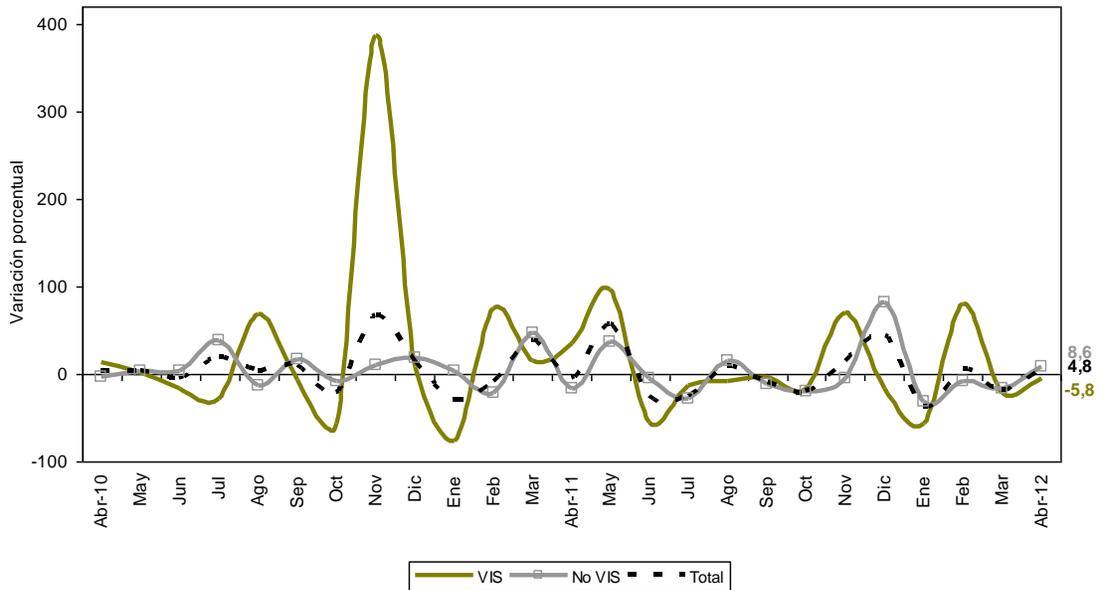
El área autorizada para vivienda en el mes de abril de 2012 aumentó 4,8% respecto al área aprobada para el mismo destino durante el mes de marzo del mismo año. Este resultado se explica principalmente por el incremento de 8,6% en el área aprobada para vivienda diferente de interés social (gráficos 43, 44 y anexo A22).

Gráfico 43
Área aprobada para construcción de vivienda
77 municipios
Febrero - Abril (2012)



Fuente: DANE - Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

Gráfico 44
Variación mensual del área aprobada para vivienda
77 municipios
Abril (2010 - 2012)



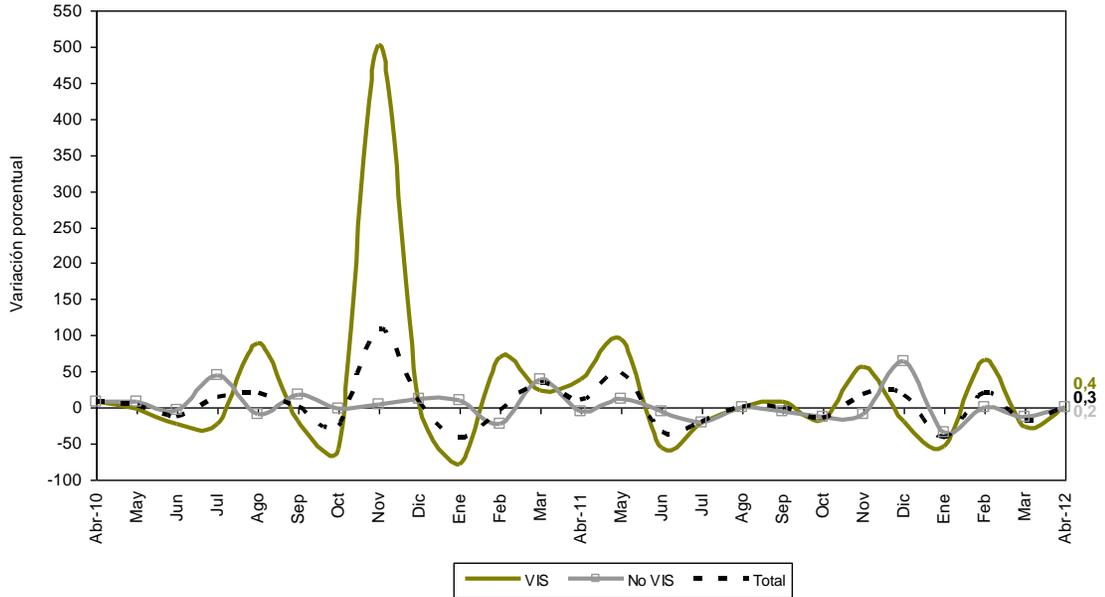
Fuente: DANE - Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados



Las unidades aprobadas para vivienda pasaron de 10.305 en marzo de 2012 a 10.335 en abril del mismo año. Esto significó un crecimiento de 0,3%, explicado por el aumento de 0,4% en las unidades aprobadas para la construcción de vivienda de interés social y de 0,2% en el caso de las unidades aprobadas para vivienda diferente de interés social (gráfico 45 y anexo A22).

Gráfico 45
Variación mensual del número de unidades aprobada para vivienda
77 municipios
Abril (2010 - 2012)



Fuente: DANE - Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados



FICHA METODOLOGICA

Objetivo: conocer el potencial de la actividad edificadora del país, con base en las licencias de construcción.

Alcance: los metros cuadrados aprobados según licencias de construcción.

Tipo de investigación: registro administrativo.

Fuentes: curadurías urbanas para ciudades con población superior a 100 000 habitantes; para ciudades con población inferior a los 100 000 habitantes, las oficinas de Planeación Municipal y las secretarías de Obras Públicas.

Periodicidad: mensual.

Cobertura geográfica: los resultados que se presentan en este boletín cubren 77 municipios: *Antioquia:* Medellín, Barbosa, Bello, Caldas, Copacabana, Envigado, Girardota, Itagüí, La Estrella, Rionegro, Sabaneta y Yarumal; *Atlántico:* Barranquilla, Malambo, Puerto Colombia y Soledad; *Bogotá;* *Bolívar:* Cartagena y Magangué; *Boyacá:* Tunja, Chiquinquirá, Duitama y Sogamoso; *Caldas:* Manizales, La Dorada y Villamaría; *Caquetá:* Florencia; *Cauca:* Popayán; *Cesar:* Valledupar; *Córdoba:* Montería; *Cundinamarca:* Chía, Facatativá, Fusagasugá, Girardot, Soacha y Zipaquirá; *Chocó:* Quibdó; *Huila:* Neiva, Garzón y Pitalito; *La Guajira:* Riohacha; *Magdalena:* Santa Marta; *Meta:* Villavicencio; *Nariño:* Pasto e Ipiales; *Norte de Santander:* Cúcuta, El Zulia, Los Patios, Ocaña y Villa del Rosario; *Quindío:* Armenia y Calarcá; *Risaralda:* Pereira, Dosquebradas y Santa Rosa de Cabal; *Santander:* Bucaramanga, Barrancabermeja, Floridablanca, Girón, Piedecuesta, San Gil y Socorro; *Sucre:* Sincelejo; *Tolima:* Ibagué, Espinal, Honda y Líbano; *Valle del Cauca:* Cali, Buenaventura, Buga, Cartago, Jamundí, Palmira, Tuluá y Yumbo; *Arauca:* Arauca; *Casanare:* Yopal.

Nota: en este boletín se divulgan estadísticas preliminares para el mes de referencia y definitivas para los períodos anteriores.

Variaciones analizadas

Variación anual: variación porcentual calculada entre el mes del año en referencia (i,t) y el mismo mes del año anterior (i,t-1).

$$r_{i;t,t-1} = \left(\frac{X_{i,t}}{X_{i,t-1}} - 1 \right) * 100$$

Variación acumulada en lo corrido del año: variación porcentual calculada entre lo transcurrido desde enero hasta el mes de referencia del año (Enero hasta i,t) y lo transcurrido en igual período del año anterior (Enero hasta i,t-1).

$$r_{i;t,t-1} = \left(\frac{X_{i,t}}{X_{i,t-1}} - 1 \right) * 100$$

Variación acumulada anual: variación porcentual calculada entre el acumulado de los últimos doce meses con relación al mes del año en referencia (i,t) y el *acumulado de igual período* del año inmediatamente anterior (i,t-1).

$$r_{i;t,t-1} = \left(\frac{X_{i,t}}{X_{i,t-1}} - 1 \right) * 100$$

Variación Mensual: variación porcentual calculada entre el mes de referencia (i,t) y el mes inmediatamente anterior (i,t-1)

$$r_{i;t,t-1} = \left(\frac{X_{i,t}}{X_{i,t-1}} - 1 \right) * 100$$

donde,

$X_{i,t}$ = metros cuadrados aprobados bajo licencia o el número de unidades licenciadas, en el período de referencia (t).

$X_{i,t-1}$ = metros cuadrados aprobados bajo licencia o el número de unidades licenciadas, en el mismo período del año anterior (t-1).

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

ANEXO ESTADÍSTICO

A1 Evolución de la actividad edificadora, según licencias aprobadas

77 municipios

Abril (2009-2012)

Años	Metros cuadrados			Variaciones (%)			Mensual
	Abril	Enero - Abril	Doce meses a Abril	Anual	Enero - Abril	Doce meses a Abril	
	Total						
2009	1.047.389	4.079.829	15.447.406	-29,4	-27,5	-19,1	-0,7
2010	1.310.506	4.680.543	14.031.419	25,1	14,7	-9,2	6,7
2011	1.905.330	7.512.316	20.565.065	45,4	60,5	46,6	-13,3
2012	1.341.741	5.827.787	22.062.399	-29,6	-22,4	7,3	-1,9
	Vivienda						
2009	789.460	2.818.786	10.973.132	-15,9	-26,7	-17,3	16,8
2010	979.279	3.352.838	10.289.437	24,0	18,9	-6,2	2,6
2011	1.594.981	5.850.364	16.032.380	62,9	74,5	55,8	-5,6
2012	1.028.885	4.339.796	17.239.959	-35,5	-25,8	7,5	4,8
	Otros destinos						
2009	257.929	1.261.043	4.474.274	-52,7	-29,2	-23,4	-32,0
2010	331.227	1.327.705	3.741.982	28,4	5,3	-16,4	20,8
2011	310.349	1.661.952	4.532.685	-6,3	25,2	21,1	-38,9
2012	312.856	1.487.991	4.822.440	0,8	-10,5	6,4	-19,0

FUENTE: DANE

A2 Área total aprobada en 77 municipios, según departamentos y Bogotá

Marzo - Abril (2012)

Departamentos y Bogotá	Metros cuadrados			
	Marzo 2012		Abril 2012	
	Vivienda	Total	Vivienda	Total
Antioquia	161.859	185.505	111.787	130.991
Arauca	981	1.089	1.037	1.289
Atlántico	17.167	33.203	20.076	47.709
Bogotá	142.013	188.730	273.356	362.596
Bolívar	2.993	30.968	31.299	71.518
Boyacá	62.812	76.082	32.734	45.456
Caldas	14.513	22.355	20.494	24.851
Caquetá	7.233	7.569	4.251	7.474
Casanare	1.318	1.399	4.377	4.659
Cauca	36.112	41.056	5.630	19.645
Cesar	22.544	65.884	15.513	16.422
Córdoba	6.569	21.796	37.238	38.836
Cundinamarca	40.268	47.517	51.271	55.901
Chocó	1.675	1.675	2.424	2.424
Huila	78.274	102.171	27.087	30.248
La Guajira	411	486	339	417
Magdalena	2.895	8.716	8.308	19.725
Meta	25.473	52.266	32.056	39.731
Nariño	34.733	36.087	26.889	32.097
Norte de Stder	53.831	58.199	31.895	33.724
Quindío	9.583	16.647	10.393	26.419
Risaralda	44.817	49.451	25.071	37.283
Santander	68.088	87.373	47.313	53.597
Sucre	1.787	43.939	8.106	10.496
Tolima	37.967	39.911	57.787	59.937
Valle	105.713	147.699	142.154	168.296
Total	981.629	1.367.773	1.028.885	1.341.741

FUENTE: DANE

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados


**A3 Variación mensual del área total aprobada en 77 municipios,
según departamentos y Bogotá**
Marzo - Abril (2012)

Departamentos y Bogotá	Variación mensual (%)		Contribución a la variación	
	Vivienda	Total	Vivienda	Total
Antioquia	-30,9	-29,4	-5,1	-4,0
Arauca	5,7	18,4	0,0	0,0
Atlántico	16,9	43,7	0,3	1,1
Bogotá	92,5	92,1	13,4	12,7
Bolívar	945,7	130,9	2,9	3,0
Boyacá	-47,9	-40,3	-3,1	-2,2
Caldas	41,2	11,2	0,6	0,2
Caquetá	-41,2	-1,3	-0,3	0,0
Casanare	232,1	233,0	0,3	0,2
Cauca	-84,4	-52,2	-3,1	-1,6
Cesar	-31,2	-75,1	-0,7	-3,6
Córdoba	466,9	78,2	3,1	1,2
Cundinamarca	27,3	17,6	1,1	0,6
Chocó	44,7	44,7	0,1	0,1
Huila	-65,4	-70,4	-5,2	-5,3
La Guajira	-17,5	-14,2	0,0	0,0
Magdalena	187,0	126,3	0,6	0,8
Meta	25,8	-24,0	0,7	-0,9
Nariño	-22,6	-11,1	-0,8	-0,3
Norte de Stder	-40,7	-42,1	-2,2	-1,8
Quindío	8,5	58,7	0,1	0,7
Risaralda	-44,1	-24,6	-2,0	-0,9
Santander	-30,5	-38,7	-2,1	-2,5
Sucre	353,6	-76,1	0,6	-2,4
Tolima	52,2	50,2	2,0	1,5
Valle	34,5	13,9	3,7	1,5
Total	4,8	-1,9		

FUENTE: DANE

**A4 Área total aprobada para vivienda en 77 municipios,
según departamentos y Bogotá**
Abril 2012

Departamentos y Bogotá	Mes	Metros cuadrados	
		Año corrido	Doce meses
Antioquia	111.787	931.365	3.095.266
Arauca	1.037	3.028	15.917
Atlántico	20.076	116.509	629.457
Bogotá	273.356	859.758	4.190.227
Bolívar	31.299	105.153	266.611
Boyacá	32.734	186.580	527.849
Caldas	20.494	67.673	259.484
Caquetá	4.251	15.666	36.025
Cauca	5.630	63.945	154.281
Casanare	4.377	11.194	46.839
Cesar	15.513	101.249	266.799
Córdoba	37.238	70.220	219.740
Cundinamarca	51.271	230.920	1.706.432
Chocó	2.424	10.138	22.259
Huila	27.087	174.447	548.522
La Guajira	339	2.685	15.461
Magdalena	8.308	20.185	217.529
Meta	32.056	87.756	269.293
Nariño	26.889	112.430	279.379
Norte de Stder	31.895	119.881	393.332
Quindío	10.393	119.358	254.790
Risaralda	25.071	100.837	371.578
Santander	47.313	278.061	1.245.669
Sucre	8.106	19.712	58.625
Tolima	57.787	121.210	480.769
Valle	142.154	409.836	1.667.826
Total	1.028.885	4.339.796	17.239.959

FUENTE: DANE

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados


A5 Variación porcentual del área aprobada para vivienda en 77 municipios, según departamentos y Bogotá

Departamentos y Bogotá	Abril 2012				Porcentaje
	Anual	Año corrido	Doce meses a Abril	Mensual	
Antioquia	-48,7	12,3	38,5	-30,9	
Arauca	*	-25,9	-22,5	5,7	
Atlántico	-28,0	-23,6	50,2	16,9	
Bogotá	-52,8	-55,1	-20,6	92,5	
Bolívar	14,8	17,0	74,8	945,7	
Boyacá	-26,6	-16,6	8,7	-47,9	
Caldas	-12,0	-26,1	23,5	41,2	
Caquetá	15,9	58,3	40,3	-41,2	
Cauca	-76,4	-23,7	-11,2	-84,4	
Casanare	6,0	-68,5	-47,9	232,1	
Cesar	-47,4	66,5	28,4	-31,2	
Córdoba	47.641,0	110,1	126,2	466,9	
Cundinamarca	-65,8	-30,1	31,0	27,3	
Chocó	-14,2	19,3	24,2	44,7	
Huila	171,5	24,6	74,0	-65,4	
La Guajira	-94,0	-60,9	7,3	-17,5	
Magdalena	-60,7	-80,4	6,8	187,0	
Meta	7,1	-38,7	-11,1	25,8	
Nariño	5,3	32,5	-13,7	-22,6	
Norte de Stder	131,1	119,6	102,8	-40,7	
Quindío	-80,9	4,9	15,4	8,5	
Risaralda	-34,6	-35,6	-17,8	-44,1	
Santander	-14,7	-1,3	38,3	-30,5	
Sucre	1.403,9	66,1	-23,0	353,6	
Tolima	287,4	-2,7	33,4	52,2	
Valle	-25,6	-46,2	-14,6	34,5	
Total	-35,5	-25,8	7,5	4,8	

FUENTE: DANE

* Cálculo matemático indeterminado

A6 Área total aprobada en 77 municipios, según departamentos y Bogotá

Departamentos y Bogotá	Abril (2011 - 2012)				Metros cuadrados
	Abril 2011		Abril 2012		
	Vivienda	Total	Vivienda	Total	
Antioquia	218.049	253.390	111.787	130.991	
Arauca	-	142	1.037	1.289	
Atlántico	27.890	33.906	20.076	47.709	
Bogotá	578.883	628.821	273.356	362.596	
Bolívar	27.253	60.499	31.299	71.518	
Boyacá	44.578	52.228	32.734	45.456	
Caldas	23.297	27.841	20.494	24.851	
Caquetá	3.667	3.754	4.251	7.474	
Casanare	4.128	6.648	4.377	4.659	
Cauca	23.881	24.306	5.630	19.645	
Cesar	29.502	31.706	15.513	16.422	
Córdoba	78	78	37.238	38.836	
Cundinamarca	149.893	155.576	51.271	55.901	
Chocó	2.826	2.826	2.424	2.424	
Huila	9.976	32.771	27.087	30.248	
La Guajira	5.614	5.858	339	417	
Magdalena	21.151	48.867	8.308	19.725	
Meta	29.938	38.764	32.056	39.731	
Nariño	25.547	32.720	26.889	32.097	
Norte de Stder	13.801	17.242	31.895	33.724	
Quindío	54.551	55.864	10.393	26.419	
Risaralda	38.341	43.888	25.071	37.283	
Santander	55.495	66.258	47.313	53.597	
Sucre	539	2.803	8.106	10.496	
Tolima	14.918	21.912	57.787	59.937	
Valle	191.185	256.662	142.154	168.296	
Total	1.594.981	1.905.330	1.028.885	1.341.741	

FUENTE: DANE

- Sin Movimiento

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados



**A7 Variación anual del área total aprobada en 77 municipios,
según departamentos y Bogotá**

Abril (2011 - 2012)

Departamentos y Bogotá	Variación anual		Contribución a la variación	
	Vivienda	Total	Vivienda	Total
Antioquia	-48,7	-48,3	-6,7	-6,4
Arauca	*	807,7	0,1	0,1
Atlántico	-28,0	40,7	-0,5	0,7
Bogotá	-52,8	-42,3	-19,2	-14,0
Bolívar	14,8	18,2	0,3	0,6
Boyacá	-26,6	-13,0	-0,7	-0,4
Caldas	-12,0	-10,7	-0,2	-0,2
Caquetá	15,9	99,1	0,0	0,2
Casanare	6,0	-29,9	0,0	-0,1
Cauca	-76,4	-19,2	-1,1	-0,2
Cesar	-47,4	-48,2	-0,9	-0,8
Córdoba	47.641,0	49.689,7	2,3	2,0
Cundinamarca	-65,8	-64,1	-6,2	-5,2
Chocó	-14,2	-14,2	0,0	0,0
Huila	171,5	-7,7	1,1	-0,1
La Guajira	-94,0	-92,9	-0,3	-0,3
Magdalena	-60,7	-59,6	-0,8	-1,5
Meta	7,1	2,5	0,1	0,1
Nariño	5,3	-1,9	0,1	0,0
Norte de Stder	131,1	95,6	1,1	0,9
Quindío	-80,9	-52,7	-2,8	-1,5
Risaralda	-34,6	-15,0	-0,8	-0,3
Santander	-14,7	-19,1	-0,5	-0,7
Sucre	1.403,9	274,5	0,5	0,4
Tolima	287,4	173,5	2,7	2,0
Valle	-25,6	-34,4	-3,1	-4,6
Total	-35,5	-29,6		

FUENTE: DANE

* Cálculo matemático indeterminado

**A8 Área total aprobada en 77 municipios,
según departamentos y Bogotá**

Acumulado año corrido a Abril

2011-2012

Metros cuadrados

Departamentos y Bogotá	Enero-Abril			
	2011		2012	
	Vivienda	Total	Vivienda	Total
Antioquia	829.317	1.076.742	931.365	1.109.919
Arauca	4.084	6.626	3.028	3.854
Atlántico	152.479	192.692	116.509	237.909
Bogotá	1.914.039	2.338.911	859.758	1.121.578
Bolívar	89.849	211.619	105.153	243.577
Boyacá	223.621	257.280	186.580	234.316
Caldas	91.513	103.848	67.673	84.590
Caquetá	9.897	10.432	15.666	23.997
Casanare	35.545	47.804	11.194	12.669
Cauca	83.766	86.525	63.945	91.089
Cesar	60.820	69.701	101.249	174.816
Córdoba	33.427	55.309	70.220	95.283
Cundinamarca	330.335	362.848	230.920	258.297
Chocó	8.498	9.066	10.138	11.407
Huila	140.028	186.415	174.447	212.479
La Guajira	6.871	7.513	2.685	2.909
Magdalena	102.887	141.695	20.185	43.129
Meta	143.075	188.377	87.756	124.891
Nariño	84.854	95.034	112.430	140.430
Norte de Stder	54.592	74.403	119.881	131.044
Quindío	113.733	161.416	119.358	158.359
Risaralda	156.636	220.905	100.837	144.001
Santander	281.614	499.459	278.061	331.972
Sucre	11.870	16.379	19.712	68.214
Tolima	124.575	149.851	121.210	130.387
Valle	762.439	941.466	409.836	636.671
Total	5.850.364	7.512.316	4.339.796	5.827.787

FUENTE: DANE

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados



**A9 Variación del área total aprobada en 77 municipios,
según departamentos y Bogotá
Acumulado año corrido a Abril**

2011-2012

Departamentos y Bogotá	Variación acumulada año corrido (%)		Contribución a la variación (puntos porcentuales)	
	Vivienda	Total	Vivienda	Total
Antioquia	12,3	3,1	1,7	0,4
Arauca	-25,9	-41,8	0,0	0,0
Atlántico	-23,6	23,5	-0,6	0,6
Bogotá	-55,1	-52,0	-18,0	-16,2
Bolívar	17,0	15,1	0,3	0,4
Boyacá	-16,6	-8,9	-0,6	-0,3
Caldas	-26,1	-18,5	-0,4	-0,3
Caquetá	58,3	130,0	0,1	0,2
Casanare	-68,5	-73,5	-0,4	-0,5
Cauca	-23,7	5,3	-0,3	0,1
Cesar	66,5	150,8	0,7	1,4
Córdoba	110,1	72,3	0,6	0,5
Cundinamarca	-30,1	-28,8	-1,7	-1,4
Chocó	19,3	25,8	0,0	0,0
Huila	24,6	14,0	0,6	0,3
La Guajira	-60,9	-61,3	-0,1	-0,1
Magdalena	-80,4	-69,6	-1,4	-1,3
Meta	-38,7	-33,7	-0,9	-0,8
Nariño	32,5	47,8	0,5	0,6
Norte de Stder	119,6	76,1	1,1	0,8
Quindío	4,9	-1,9	0,1	0,0
Risaralda	-35,6	-34,8	-1,0	-1,0
Santander	-1,3	-33,5	-0,1	-2,2
Sucre	66,1	316,5	0,1	0,7
Tolima	-2,7	-13,0	-0,1	-0,3
Valle	-46,2	-32,4	-6,0	-4,1
Total	-25,8	-22,4		

FUENTE: DANE

**A10 Área total aprobada y vivienda
en 77 municipios, según departamentos y Bogotá
Doce meses a Abril**

2011-2012

Departamentos y Bogotá	Metros cuadrados			
	Doce meses a Abril			
	2011		2012	
	Vivienda	Total	Vivienda	Total
Antioquia	2.234.987	2.878.342	3.095.266	3.641.041
Arauca	20.526	66.585	15.917	23.814
Atlántico	419.071	558.932	629.457	873.300
Bogotá	5.277.448	6.355.976	4.190.227	5.180.202
Bolívar	152.483	409.137	266.611	588.718
Boyacá	485.546	611.286	527.849	657.160
Caldas	210.081	270.259	259.484	335.797
Caquetá	25.677	35.040	36.025	83.678
Casanare	89.906	119.141	46.839	100.496
Cauca	173.718	189.529	154.281	202.646
Cesar	207.766	245.911	266.799	373.035
Córdoba	97.140	173.522	219.740	361.728
Cundinamarca	1.302.627	1.426.336	1.706.432	1.826.355
Chocó	17.927	24.913	22.259	28.014
Huila	315.230	438.887	548.522	732.839
La Guajira	14.410	23.389	15.461	17.571
Magdalena	203.665	317.635	217.529	335.448
Meta	302.987	371.500	269.293	393.209
Nariño	323.882	389.372	279.379	368.341
Norte de Stder	193.913	248.375	393.332	472.511
Quindío	220.794	316.634	254.790	387.076
Risaralda	452.065	609.749	371.578	480.148
Santander	900.508	1.429.618	1.245.669	1.663.665
Sucre	76.141	125.374	58.625	128.907
Tolima	360.469	438.240	480.769	599.865
Valle	1.953.413	2.491.383	1.667.826	2.206.835
Total	16.032.380	20.565.065	17.239.959	22.062.399

FUENTE: DANE

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados



**A11 Variación del área aprobada total y vivienda
en 77 municipios, según departamentos y Bogotá
Doce meses a Abril
2011-2012**

Departamentos y Bogotá	Variación doce meses		Contribución a la variación (Puntos Porcentuales)	
	Vivienda	Total	Vivienda	Total
Antioquia	38,5	26,5	5,4	3,7
Arauca	-22,5	-64,2	0,0	-0,2
Atlántico	50,2	56,2	1,3	1,5
Bogotá	-20,6	-18,5	-6,8	-5,7
Bolívar	74,8	43,9	0,7	0,9
Boyacá	8,7	7,5	0,3	0,2
Caldas	23,5	24,3	0,3	0,3
Caquetá	40,3	138,8	0,1	0,2
Casanare	-47,9	-15,6	-0,3	-0,1
Cauca	-11,2	6,9	-0,1	0,1
Cesar	28,4	51,7	0,4	0,6
Córdoba	126,2	108,5	0,8	0,9
Cundinamarca	31,0	28,0	2,5	1,9
Chocó	24,2	12,4	0,0	0,0
Huila	74,0	67,0	1,5	1,4
La Guajira	7,3	-24,9	0,0	0,0
Magdalena	6,8	5,6	0,1	0,1
Meta	-11,1	5,8	-0,2	0,1
Nariño	-13,7	-5,4	-0,3	-0,1
Norte de Stder	102,8	90,2	1,2	1,1
Quindío	15,4	22,2	0,2	0,3
Risaralda	-17,8	-21,3	-0,5	-0,6
Santander	38,3	16,4	2,2	1,1
Sucre	-23,0	2,8	-0,1	0,0
Tolima	33,4	36,9	0,8	0,8
Valle	-14,6	-11,4	-1,8	-1,4
Total	7,5	7,3		

FUENTE: DANE.

**A12 Área aprobada en licencias de construcción en 77 municipios,
según destinos
Marzo - Abril (2012)**

Destinos	Metros cuadrados		Variación mensual (%)	Contribución a la variación (puntos porcentuales)
	Marzo 2012	Abril 2012		
Vivienda	981.629	1.028.885	4,8	3,5
Industria	14.547	11.060	-24,0	-0,3
Oficina	35.500	36.547	2,9	0,1
Bodega	17.180	84.373	391,1	4,9
Comercio	207.216	94.762	-54,3	-8,2
Hotel	33.274	24.679	-25,8	-0,6
Educación	31.780	22.984	-27,7	-0,6
Hospital	18.566	6.979	-62,4	-0,8
Admón pública	15.394	7.827	-49,2	-0,6
Religioso	8.398	8.710	3,7	0,0
Social-recreacional	3.761	9.064	141,0	0,4
Otro	528	5.871	1011,9	0,4
Total	1.367.773	1.341.741	-1,9	

FUENTE: DANE

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados



**A13 Área aprobada en licencias de construcción en 77 municipios,
según destinos**

Abril (2011-2012)

Destinos	Metros cuadrados		Variación anual (%)	Contribución a la variación (puntos porcentuales)
	2011	2012		
Vivienda	1.594.981	1.028.885	-35,5	-29,7
Industria	9.103	11.060	21,5	0,1
Oficina	10.411	36.547	251,0	1,4
Bodega	21.723	84.373	288,4	3,3
Comercio	129.958	94.762	-27,1	-1,8
Hotel	17.039	24.679	44,8	0,4
Educación	32.427	22.984	-29,1	-0,5
Hospital	63.831	6.979	-89,1	-3,0
Admón pública	4.467	7.827	75,2	0,2
Religioso	7.505	8.710	16,1	0,1
Social-recreacional	12.181	9.064	-25,6	-0,2
Otro	1.704	5.871	244,5	0,2
Total	1.905.330	1.341.741	-29,6	

FUENTE: DANE

**A14 Área aprobada en licencias de construcción en 77 municipios,
según destinos**

Acumulado año corrido a Abril

2011 - 2012

Destinos	Enero - Abril (metros cuadrados)		Variación año corrido (%)	Contribución a la variación (puntos porcentuales)
	2011	2012		
Vivienda	5.850.364	4.339.796	-25,8	-20,1
Industria	167.343	44.152	-73,6	-1,6
Oficina	199.573	162.807	-18,4	-0,5
Bodega	138.206	168.892	22,2	0,4
Comercio	591.312	606.792	2,6	0,2
Hotel	221.999	109.880	-50,5	-1,5
Educación	170.570	114.966	-32,6	-0,7
Hospital	96.834	68.486	-29,3	-0,4
Admón pública	21.468	56.746	164,3	0,5
Religioso	15.813	31.104	96,7	0,2
Social-recreacional	34.333	104.864	205,4	0,9
Otro	4.501	19.302	328,8	0,2
Total	7.512.316	5.827.787	-22,4	

FUENTE: DANE



**A15 Área aprobada en licencias de construcción en 77 municipios,
según destinos
Doce meses a Abril
2011 - 2012**

Destinos	Doce meses (metros cuadrados)		Variación doce meses (%)	Contribución a la variación (puntos porcentuales)
	2011	2012		
Vivienda	16.032.380	17.239.959	7,5	5,9
Industria	357.516	185.325	-48,2	-0,8
Oficina	523.546	659.479	26,0	0,7
Bodega	336.127	467.471	39,1	0,6
Comercio	1.366.910	1.909.839	39,7	2,6
Hotel	503.152	336.140	-33,2	-0,8
Educación	641.413	548.326	-14,5	-0,5
Hospital	430.636	224.039	-48,0	-1,0
Admón pública	125.775	164.302	30,6	0,2
Religioso	82.590	99.239	20,2	0,1
Social-recreacional	142.218	188.742	32,7	0,2
Otro	22.802	39.538	73,4	0,1
Total	20.565.065	22.062.399	7,3	

FUENTE: DANE

**A16 Área total aprobada para vivienda en 77 municipios,
según departamentos y Bogotá**

Departamentos y Bogotá	Metros cuadrados					
	Vivienda de interés social			Vivienda diferente de VIS		
	Total	Casas	Aptos.	Total	Casas	Aptos.
Antioquia	1.004	67	937	110.783	8.670	102.113
Arauca	-	-	-	1.037	685	352
Atlántico	218	218	-	19.858	17.308	2.550
Bogotá	55.129	12.149	42.980	218.227	17.215	201.012
Bolívar	-	-	-	31.299	9.814	21.485
Boyacá	10.003	10.003	-	22.731	7.648	15.083
Caldas	454	454	-	20.040	2.269	17.771
Caquetá	-	-	-	4.251	3.403	848
Casanare	-	-	-	4.377	4.377	-
Cauca	755	538	217	4.875	4.245	630
Cesar	14.881	14.881	-	632	632	-
Córdoba	28.241	28.241	-	8.997	3.570	5.427
Cundinamarca	31.382	18.022	13.360	19.889	12.276	7.613
Chocó	-	-	-	2.424	1.957	467
Huila	-	-	-	27.087	22.243	4.844
La Guajira	-	-	-	339	339	-
Magdalena	71	71	-	8.237	206	8.031
Meta	-	-	-	32.056	28.548	3.508
Nariño	188	59	129	26.701	4.026	22.675
Norte de Stder	15.478	10.244	5.234	16.417	8.949	7.468
Quindío	122	122	-	10.271	1.632	8.639
Risaralda	2.173	1.232	941	22.898	15.300	7.598
Santander	852	75	777	46.461	3.944	42.517
Sucre	1.110	1.110	-	6.996	3.106	3.890
Tolima	2.533	2.391	142	55.254	13.711	41.543
Valle	79.209	37.176	42.033	62.945	15.935	47.010
Total	243.803	137.053	106.750	785.082	212.008	573.074

FUENTE: DANE

- Sin Movimiento

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados



**A17 Unidades de vivienda a construir en 77 municipios,
según departamentos y Bogotá**

Abril 2012

Departamentos y Bogotá	Vivienda de interés social			Vivienda diferente de VIS		
	Total	Casas	Aptos.	Total	Casas	Aptos.
Antioquia	11	1	10	1.069	64	1.005
Arauca	-	-	-	9	6	3
Atlántico	3	3	-	126	108	18
Bogotá	939	156	783	1.684	137	1.547
Bolívar	-	-	-	236	150	86
Boyacá	73	73	-	233	70	163
Caldas	7	7	-	87	13	74
Caquetá	-	-	-	47	37	10
Casanare	-	-	-	43	43	-
Cauca	8	6	2	50	43	7
Cesar	206	206	-	2	2	-
Córdoba	560	560	-	79	23	56
Cundinamarca	464	248	216	167	121	46
Chocó	-	-	-	19	13	6
Huila	-	-	-	371	319	52
La Guajira	-	-	-	3	3	-
Magdalena	1	1	-	61	2	59
Meta	-	-	-	213	191	22
Nariño	3	1	2	254	29	225
Norte de Stder	345	225	120	154	68	86
Quindío	3	3	-	72	12	60
Risaralda	27	19	8	268	160	108
Santander	15	1	14	351	35	316
Sucre	25	25	-	51	33	18
Tolima	37	35	2	377	79	298
Valle	1.122	480	642	460	133	327
Total	3.849	2.050	1.799	6.486	1.894	4.592

FUENTE: DANE

- Sin Movimiento

**A18 Área total aprobada para vivienda en 77 municipios,
según departamentos y Bogotá**

Año corrido a Abril 2012

Departamentos y Bogotá	Vivienda de interés social			Vivienda diferente de VIS		
	Total	Casas	Aptos.	Total	Casas	Aptos.
Antioquia	98.980	335	98.645	832.385	54.870	777.515
Arauca	873	873	-	2.155	1.362	793
Atlántico	8.787	496	8.291	107.722	46.323	61.399
Bogotá	175.107	55.159	119.948	684.651	68.170	616.481
Bolívar	464	-	464	104.689	11.695	92.994
Boyacá	24.718	10.270	14.448	161.862	39.445	122.417
Caldas	12.649	4.933	7.716	55.024	12.510	42.514
Caquetá	188	188	-	15.478	13.504	1.974
Casanare	360	360	-	10.834	10.145	689
Cauca	3.134	2.917	217	60.811	28.572	32.239
Cesar	84.656	36.763	47.893	16.593	7.496	9.097
Córdoba	28.664	28.664	-	41.556	18.118	23.438
Cundinamarca	90.345	23.654	66.691	140.575	67.439	73.136
Chocó	-	-	-	10.138	7.369	2.769
Huila	27.036	12.087	14.949	147.411	75.419	71.992
La Guajira	144	144	-	2.541	2.110	431
Magdalena	2.591	2.591	-	17.594	3.568	14.026
Meta	18.963	10.508	8.455	68.793	61.636	7.157
Nariño	31.061	1.030	30.031	81.369	12.308	69.061
Norte de Stder	68.857	38.168	30.689	51.024	22.414	28.610
Quindío	59.676	5.805	53.871	59.682	9.342	50.340
Risaralda	38.567	12.177	26.390	62.270	40.328	21.942
Santander	41.015	170	40.845	237.046	42.373	194.673
Sucre	4.850	4.850	-	14.862	7.656	7.206
Tolima	23.871	8.015	15.856	97.339	32.362	64.977
Valle	172.960	77.684	95.276	236.876	79.074	157.802
Total	1.018.516	337.841	680.675	3.321.280	775.608	2.545.672

FUENTE: DANE

- Sin Movimiento

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados



**A19 Unidades de vivienda a construir en 77 municipios,
según departamentos y Bogotá**

Año corrido a Abril 2012

Departamentos y Bogotá	Vivienda de interés social			Vivienda diferente de VIS		
	Total	Casas	Aptos.	Total	Casas	Aptos.
Antioquia	1.582	5	1.577	6.664	395	6.269
Arauca	14	14	-	20	14	6
Atlántico	142	7	135	809	409	400
Bogotá	2.706	710	1.996	5.748	578	5.170
Bolívar	6	-	6	785	165	620
Boyacá	285	75	210	1.466	321	1.145
Caldas	221	105	116	393	96	297
Caquetá	4	4	-	149	123	26
Casanare	4	4	-	93	85	8
Cauca	30	28	2	510	198	312
Cesar	1.615	431	1.184	163	53	110
Córdoba	564	564	-	299	140	159
Cundinamarca	1.426	338	1.088	1.394	591	803
Chocó	-	-	-	75	56	19
Huila	410	218	192	1.296	805	491
La Guajira	3	3	-	18	15	3
Magdalena	71	71	-	167	29	138
Meta	399	219	180	512	456	56
Nariño	185	10	175	796	74	722
Norte de Stder	1.276	828	448	488	182	306
Quindío	1.061	81	980	493	70	423
Risaralda	605	245	360	676	374	302
Santander	403	3	400	2.004	289	1.715
Sucre	93	93	-	99	60	39
Tolima	350	115	235	640	201	439
Valle	2.534	1.043	1.491	1.958	612	1.346
Total	15.989	5.214	10.775	27.715	6.391	21.324

FUENTE: DANE

- Sin Movimiento

**A20 Área total aprobada (M2) para vivienda
en 77 municipios, según departamentos y Bogotá**

Doce meses a Abril

Departamentos y Bogotá	Vivienda de interés social			Vivienda diferente de VIS			Metros cuadrados
	Total	Casas	Aptos.	Total	Casas	Aptos.	
Antioquia	584.809	24.389	560.420	2.510.457	221.218	2.289.239	
Arauca	6.234	1.779	4.455	9.683	8.348	1.335	
Atlántico	62.951	45.019	17.932	566.506	101.435	465.071	
Bogotá	1.235.565	200.822	1.034.743	2.954.662	187.854	2.766.808	
Bolívar	75.319	63.991	11.328	191.292	24.744	166.548	
Boyacá	63.200	24.289	38.911	464.649	136.054	328.595	
Caldas	99.693	64.651	35.042	159.791	41.769	118.022	
Caquetá	3.700	3.700	-	32.325	28.723	3.602	
Casanare	835	835	-	46.004	36.005	9.999	
Cauca	23.864	23.551	313	130.417	73.931	56.486	
Cesar	117.220	57.273	59.947	149.579	132.639	16.940	
Córdoba	97.124	92.912	4.212	122.616	66.276	56.340	
Cundinamarca	1.055.085	270.073	785.012	651.347	459.311	192.036	
Chocó	-	-	-	22.259	16.546	5.713	
Huila	87.044	72.095	14.949	461.478	245.638	215.840	
La Guajira	5.410	5.410	-	10.051	6.776	3.275	
Magdalena	56.054	54.903	1.151	161.475	15.825	145.650	
Meta	27.255	13.083	14.172	242.038	146.605	95.433	
Nariño	59.394	3.728	55.666	219.985	42.546	177.439	
Norte de Stder	143.891	105.720	38.171	249.441	95.647	153.794	
Quindío	91.156	18.127	73.029	163.634	39.741	123.893	
Risaralda	153.803	88.867	64.936	217.775	103.697	114.078	
Santander	110.058	6.611	103.447	1.135.611	129.100	1.006.511	
Sucre	15.821	15.821	-	42.804	29.194	13.610	
Tolima	158.960	65.341	93.619	321.809	87.700	234.109	
Valle	504.940	253.243	251.697	1.162.886	300.907	861.979	
Total	4.839.385	1.576.233	3.263.152	12.400.574	2.778.229	9.622.345	

FUENTE: DANE

- Sin Movimiento

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados



**A21 Unidades de vivienda a construir en 77 municipios,
según departamentos y Bogotá**

Doce meses a Abril

2012

Departamentos y Bogotá	Vivienda de interés social			Vivienda diferente de VIS		
	Total	Casas	Aptos.	Total	Casas	Aptos.
Antioquia	9.528	460	9.068	20.987	1.686	19.301
Arauca	94	30	64	93	80	13
Atlántico	1.337	1.049	288	4.939	852	4.087
Bogotá	20.111	2.689	17.422	24.097	1.650	22.447
Bolívar	1.637	1.504	133	1.486	232	1.254
Boyacá	713	233	480	4.340	1.124	3.216
Caldas	1.177	637	540	1.413	299	1.114
Caquetá	75	75	-	303	251	52
Casanare	9	9	-	381	292	89
Cauca	367	363	4	1.157	545	612
Cesar	2.122	743	1.379	1.234	1.053	181
Córdoba	2.127	2.097	30	801	448	353
Cundinamarca	17.257	3.115	14.142	5.469	3.423	2.046
Chocó	-	-	-	180	143	37
Huila	1.273	1.081	192	3.844	2.400	1.444
La Guajira	112	112	-	83	47	36
Magdalena	1.036	1.017	19	1.189	152	1.037
Meta	579	279	300	1.984	1.123	861
Nariño	549	43	506	2.042	248	1.794
Norte de Stder	2.920	2.362	558	2.404	940	1.464
Quindío	1.475	299	1.176	1.389	309	1.080
Risaralda	3.090	1.983	1.107	1.954	851	1.103
Santander	1.573	162	1.411	9.586	989	8.597
Sucre	328	328	-	341	252	89
Tolima	2.116	870	1.246	2.285	550	1.735
Valle	7.526	3.665	3.861	9.513	2.253	7.260
Total	79.131	25.205	53.926	103.494	22.192	81.302

FUENTE: DANE



A22 Licencias aprobadas para vivienda, por tipo de vivienda

77 municipios

Abril (2011 - 2012)

Período	Metros cuadrados aprobados								
	Total vivienda			Vivienda de interés social			Vivienda diferente de VIS		
	Total nacional	Casas	Aptos.	Total nacional	Casas	Aptos.	Total nacional	Casas	Aptos.
Marzo 2012	981.629	294.427	687.202	258.847	83.535	175.312	722.782	210.892	511.890
Abril 2011	1.594.981	272.437	1.322.544	511.012	92.408	418.604	1.083.969	180.029	903.940
Abril 2012	1.028.885	349.061	679.824	243.803	137.053	106.750	785.082	212.008	573.074
Año corrido 2011	5.850.364	1.417.237	4.433.127	1.402.665	413.650	989.015	4.447.699	1.003.587	3.444.112
Año corrido 2012	4.339.796	1.113.449	3.226.347	1.018.516	337.841	680.675	3.321.280	775.608	2.545.672
Doce meses a Abril 2011	16.032.380	4.475.963	11.556.417	4.708.422	1.582.728	3.125.694	11.323.958	2.893.235	8.430.723
Doce meses a Abril 2012	17.239.959	4.354.462	12.885.497	4.839.385	1.576.233	3.263.152	12.400.574	2.778.229	9.622.345
	Variaciones %								
Mensual	4,8	18,6	-1,1	-5,8	64,1	-39,1	8,6	0,5	12,0
Anual	-35,5	28,1	-48,6	-52,3	48,3	-74,5	-27,6	17,8	-36,6
Año corrido a Abril 2012	-25,8	-21,4	-27,2	-27,4	-18,3	-31,2	-25,3	-22,7	-26,1
Doce meses a Abril 2012	7,5	-2,7	11,5	2,8	-0,4	4,4	9,5	-4,0	14,1
Período	Número de viviendas por construir								
	Total vivienda			Vivienda de interés social			Vivienda diferente de VIS		
	Total nacional	Casas	Aptos.	Total nacional	Casas	Aptos.	Total nacional	Casas	Aptos.
Marzo 2012	10.305	2.858	7.447	3.832	1.192	2.640	6.473	1.666	4.807
Abril 2011	19.258	2.787	16.471	8.525	1.473	7.052	10.733	1.314	9.419
Abril 2012	10.335	3.944	6.391	3.849	2.050	1.799	6.486	1.894	4.592
Año corrido 2011	63.369	15.112	48.257	22.415	6.430	15.985	40.954	8.682	32.272
Año corrido 2012	43.704	11.605	32.099	15.989	5.214	10.775	27.715	6.391	21.324
Doce meses a Abril 2011	180.601	48.943	131.658	77.964	24.872	53.092	102.637	24.071	78.566
Doce meses a Abril 2012	182.625	47.397	135.228	79.131	25.205	53.926	103.494	22.192	81.302
	Variaciones %								
Mensual	0,3	38,0	-14,2	0,4	72,0	-31,9	0,2	13,7	-4,5
Anual	-46,3	41,5	-61,2	-54,9	39,2	-74,5	-39,6	44,1	-51,2
Año corrido a Abril 2012	-31,0	-23,2	-33,5	-28,7	-18,9	-32,6	-32,3	-26,4	-33,9
Doce meses a Abril 2012	1,1	-3,2	2,7	1,5	1,3	1,6	0,8	-7,8	3,5

FUENTE: DANE

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

**A23 Área aprobada por departamentos y Bogotá, según destinos****77 municipios****Abril 2012**

Metros cuadrados

Departamentos y Bogotá	Vivienda	Industria	Oficina	Bodega	Comercio	Hotel	Educación	Hospital	Admón pública	Religioso	Social	Otro	Total
Antioquia	111.787	2.647	-	4.043	5.276	2.717	3.523	-	766	58	174	-	130.991
Arauca	1.037	-	-	-	-	-	-	-	-	252	-	-	1.289
Atlántico	20.076	-	-	16.776	3.903	5.626	283	-	704	-	-	341	47.709
Bogotá	273.356	3.302	27.898	1.219	38.161	10.479	5.928	1.175	474	-	604	-	362.596
Bolívar	31.299	4.728	5.685	27.817	1.002	-	815	-	-	172	-	-	71.518
Boyacá	32.734	-	-	858	2.107	1.297	8.134	-	-	326	-	-	45.456
Caldas	20.494	-	-	4.103	254	-	-	-	-	-	-	-	24.851
Caquetá	4.251	-	514	-	486	-	888	1.335	-	-	-	-	7.474
Casanare	4.377	-	-	-	282	-	-	-	-	-	-	-	4.659
Cauca	5.630	-	-	13.534	481	-	-	-	-	-	-	-	19.645
Cesar	15.513	-	909	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16.422
Córdoba	37.238	-	-	-	1.058	-	540	-	-	-	-	-	38.836
Cundinamarca	51.271	-	-	-	3.588	-	1.042	-	-	-	-	-	55.901
Chocó	2.424	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2.424
Huila	27.087	-	-	-	2.771	-	217	173	-	-	-	-	30.248
La Guajira	339	-	-	-	78	-	-	-	-	-	-	-	417
Magdalena	8.308	-	-	6.460	1.793	2.172	-	-	-	992	-	-	19.725
Meta	32.056	-	580	-	195	-	-	-	-	-	6.900	-	39.731
Nariño	26.889	-	250	243	1.945	-	-	2.770	-	-	-	-	32.097
Norte de Santander	31.895	-	56	304	455	-	-	-	-	718	296	-	33.724
Quindío	10.393	-	-	-	15.903	-	123	-	-	-	-	-	26.419
Risaralda	25.071	-	-	5.080	1.220	-	-	382	-	-	-	5.530	37.283
Santander	47.313	383	-	3.141	1.198	1.562	-	-	-	-	-	-	53.597
Sucre	8.106	-	-	-	420	-	826	1.144	-	-	-	-	10.496
Tolima	57.787	-	-	359	1.721	-	70	-	-	-	-	-	59.937
Valle	142.154	-	655	436	10.465	826	595	-	5.883	6.192	1.090	-	168.296
Total	1.028.885	11.060	36.547	84.373	94.762	24.679	22.984	6.979	7.827	8.710	9.064	5.871	1.341.741

FUENTE: DANE.

- Sin Movimiento

**A24 Área aprobada por departamentos y Bogotá, según destinos****77 municipios****Acumulado año corrido a Abril**

Metros cuadrados

Departamentos y Bogotá	Vivienda	Industria	Oficina	Bodega	Comercio	Hotel	Educación	Hospital	Admón. pública	Religioso	Social-recreacional	Otro	Total
Antioquia	931.365	7.740	8.657	8.214	55.645	4.368	22.478	19.268	32.238	5.914	2.235	11.797	1.109.919
Arauca	3.028	-	-	-	280	-	186	108	-	252	-	-	3.854
Atlántico	116.509	-	50	40.592	58.351	6.698	558	12.655	704	-	1.451	341	237.909
Bogotá	859.758	12.122	117.240	2.170	81.122	15.890	12.297	11.839	500	5.947	1.258	1.435	1.121.578
Bolívar	105.153	10.797	6.350	53.308	40.743	15.176	1.776	4.290	-	5.984	-	-	243.577
Boyacá	186.580	1.325	9.025	858	8.739	1.297	19.030	6.322	-	784	157	199	234.316
Caldas	67.673	1.873	-	5.103	6.135	-	3.291	191	-	324	-	-	84.590
Caquetá	15.666	-	1.166	-	2.014	-	3.816	1.335	-	-	-	-	23.997
Casanare	11.194	-	-	-	1.475	-	-	-	-	-	-	-	12.669
Cauca	63.945	2.709	318	13.534	6.121	-	4.426	-	-	36	-	-	91.089
Cesar	101.249	-	2.477	490	69.611	-	-	680	182	127	-	-	174.816
Córdoba	70.220	-	134	-	20.125	3.756	540	412	96	-	-	-	95.283
Cundinamarca	230.920	337	535	475	21.670	659	2.068	-	1.218	-	415	-	258.297
Chocó	10.138	-	-	-	1.269	-	-	-	-	-	-	-	11.407
Huila	174.447	-	571	5.960	27.213	746	1.628	715	538	661	-	-	212.479
La Guajira	2.685	-	-	-	224	-	-	-	-	-	-	-	2.909
Magdalena	20.185	-	1.175	7.801	7.686	3.106	-	-	-	3.176	-	-	43.129
Meta	87.756	-	840	-	1.106	12.571	517	-	13.872	-	8.229	-	124.891
Nariño	112.430	-	900	243	4.700	1.868	14.668	3.747	-	107	1.767	-	140.430
Norte de Santander	119.881	-	689	1.294	3.632	-	4.255	206	-	791	296	-	131.044
Quindío	119.358	4.896	34	119	24.981	1.746	6.928	-	-	297	-	-	158.359
Risaralda	100.837	-	-	9.150	12.219	15.883	-	382	-	-	-	5.530	144.001
Santander	278.061	2.353	10.897	4.757	21.969	4.842	1.868	3.218	1.153	314	2.540	-	331.972
Sucre	19.712	-	150	380	43.065	1.180	826	2.378	-	-	523	-	68.214
Tolima	121.210	-	-	1.102	3.862	778	3.363	-	-	-	72	-	130.387
Valle	409.836	-	1.599	13.342	82.835	19.316	10.447	740	6.245	6.390	85.921	-	636.671
Total	4.339.796	44.152	162.807	168.892	606.792	109.880	114.966	68.486	56.746	31.104	104.864	19.302	5.827.787

FUENTE: DANE.

- Sin Movimiento

**A25 Área aprobada por departamentos y Bogotá, según destinos****77 municipios****Doce meses a Abril**

Metros cuadrados

Departamentos y Bogotá	Vivienda	Industria	Oficina	Bodega	Comercio	Hotel	Educación	Hospital	Admón. pública	Religioso	Social-recreacional	Otro	Total
Antioquia	3.095.266	28.421	27.291	48.008	148.437	28.413	87.625	35.467	90.503	10.986	19.130	21.494	3.641.041
Arauca	15.917	-	-	400	927	-	1.035	323	-	737	4.300	175	23.814
Atlántico	629.457	1.271	24.044	56.366	105.806	16.332	17.920	17.867	704	1.164	1.634	735	873.300
Bogotá	4.190.227	47.192	487.410	16.993	203.676	39.905	111.170	21.211	36.561	14.936	8.510	2.411	5.180.202
Bolívar	266.611	18.670	10.381	101.352	111.157	42.745	9.550	13.712	1.496	6.154	6.890	-	588.718
Boyacá	527.849	6.968	14.148	4.811	47.776	9.822	33.378	10.662	-	1.080	428	238	657.160
Caldas	259.484	7.066	380	13.529	35.162	7.954	7.497	3.877	-	615	233	-	335.797
Caquetá	36.025	-	1.166	114	39.069	-	5.469	1.335	-	500	-	-	83.678
Casanare	46.839	13.785	698	735	22.175	6.792	8.795	677	-	-	-	-	100.496
Cauca	154.281	3.724	1.292	13.534	18.686	-	10.555	-	-	574	-	-	202.646
Cesar	266.799	1.459	5.541	1.277	81.859	-	7.555	3.073	182	4.066	1.224	-	373.035
Córdoba	219.740	-	313	-	116.638	4.980	10.066	4.060	96	2.079	3.756	-	361.728
Cundinamarca	1.706.432	1.133	575	6.817	57.050	2.475	26.710	9.302	3.304	3.684	7.682	1.191	1.826.355
Chocó	22.259	-	-	-	5.673	-	-	-	-	-	82	-	28.014
Huila	548.522	1.845	10.014	8.104	108.878	14.672	7.005	25.066	920	2.185	5.616	12	732.839
La Guajira	15.461	-	272	256	1.318	186	-	78	-	-	-	-	17.571
Magdalena	217.529	5.626	15.173	8.808	30.743	36.239	4.345	5.882	812	9.758	533	-	335.448
Meta	269.293	-	934	502	28.094	12.571	51.130	6.822	14.215	-	9.463	185	393.209
Nariño	279.379	290	1.980	669	28.483	3.295	26.832	15.100	467	7.379	4.467	-	368.341
Norte de Stder	393.332	232	3.321	4.493	41.716	1.297	17.564	6.362	208	2.938	1.048	-	472.511
Quindío	254.790	5.025	765	1.709	90.677	18.105	6.958	-	1.297	442	-	7.308	387.076
Risaralda	371.578	10.147	1.027	12.711	29.888	19.751	11.615	382	286	1.116	15.889	5.758	480.148
Santander	1.245.669	24.634	41.594	64.580	161.793	29.881	52.851	16.265	3.423	14.425	8.550	-	1.663.665
Sucre	58.625	-	150	1.239	49.208	1.379	4.536	13.247	-	-	523	-	128.907
Tolima	480.769	240	4.236	4.249	88.799	5.857	8.149	859	2.267	2.594	1.815	31	599.865
Valle	1.667.826	7.597	6.774	96.215	256.151	33.489	20.016	12.410	7.561	11.827	86.969	-	2.206.835
Total	17.239.959	185.325	659.479	467.471	1.909.839	336.140	548.326	224.039	164.302	99.239	188.742	39.538	22.062.399

FUENTE: DANE

- Sin Movimiento

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados


**A26 Área aprobada y variación mensual por municipios
Marzo - Abril (2012)**

Municipios y Bogotá	Marzo 2012			Abril 2012			Variación mensual (%)			Contribución a la variación		
	Vivienda	Otros destinos	Total	Vivienda	Otros destinos	Total	Vivienda	Otros destinos	Total	Vivienda	Otros destinos	Total
Medellín	96.555	9.200	105.755	17.024	5.197	22.221	-82,4	-43,5	-79,0	-8,1	-1,0	-6,1
Barbosa	1.406	231	1.637	956	186	1.142	-32,0	-19,5	-30,2	0,0	0,0	0,0
Bello	33.127	2.203	35.330	47.714	2.339	50.053	44,0	6,2	41,7	1,5	0,0	1,1
Caldas	-	-	-	1.732	100	1.832	*	*	*	0,2	0,0	0,1
Copacabana	8.358	-	8.358	1.810	-	1.810	-78,3	0,0	-78,3	-0,7	0,0	-0,5
Envigado	7.240	2.974	10.214	32.892	53	32.945	354,3	-98,2	222,5	2,6	-0,8	1,7
Girardota	807	-	807	892	-	892	10,5	0,0	10,5	0,0	0,0	0,0
Itagüí	5.549	5.796	11.345	4.888	6.276	11.164	-11,9	8,3	-1,6	-0,1	0,1	0,0
La Estrella	320	2.825	3.145	963	4.286	5.249	200,9	51,7	66,9	0,1	0,4	0,2
Rionegro	6.711	417	7.128	2.071	-	2.071	-69,1	-100,0	-70,9	-0,5	-0,1	-0,4
Sabaneta	1.315	-	1.315	98	591	689	-92,5	*	-47,6	-0,1	0,2	0,0
Yarumal	471	-	471	747	176	923	58,6	*	96,0	0,0	0,0	0,0
Barranquilla	7.893	13.477	21.370	17.182	16.094	33.276	117,7	19,4	55,7	0,9	0,7	0,9
Malambo	-	-	-	64	9.727	9.791	*	*	*	0,0	2,5	0,7
Puerto Colombia	198	2.311	2.509	1.879	1.529	3.408	849,0	-33,8	35,8	0,2	-0,2	0,1
Soledad	9.076	248	9.324	951	283	1.234	-89,5	14,1	-86,8	-0,8	0,0	-0,6
Bogotá D.C.	142.013	46.717	188.730	273.356	89.240	362.596	92,5	91,0	92,1	13,4	11,0	12,7
Cartagena	2.682	26.755	29.437	31.196	40.032	71.228	1063,2	49,6	142,0	2,9	3,4	3,1
Magangué	311	1.220	1.531	103	187	290	-66,9	-84,7	-81,1	0,0	-0,3	-0,1
Tunja	43.212	11.788	55.000	3.641	2.180	5.821	-91,6	-81,5	-89,4	-4,0	-2,5	-3,6
Chiquinquirá	880	-	880	630	186	816	-28,4	*	-7,3	0,0	0,0	0,0
Duitama	8.254	842	9.096	5.915	9.374	15.289	-28,3	1013,3	68,1	-0,2	2,2	0,5
Sogamoso	10.466	640	11.106	22.548	982	23.530	115,4	53,4	111,9	1,2	0,1	0,9
Manizales	13.687	5.045	18.732	19.592	4.357	23.949	43,1	-13,6	27,9	0,6	-0,2	0,4
La Dorada	357	2.797	3.154	372	-	372	4,2	-100,0	-88,2	0,0	-0,7	-0,2
Villa María	469	-	469	530	-	530	13,0	0,0	13,0	0,0	0,0	0,0
Florencia	7.233	336	7.569	4.251	3.223	7.474	-41,2	859,2	-1,3	-0,3	0,7	0,0
Popayán	36.112	4.944	41.056	5.630	14.015	19.645	-84,4	183,5	-52,2	-3,1	2,3	-1,6
Valledupar	22.544	43.340	65.884	15.513	909	16.422	-31,2	-97,9	-75,1	-0,7	-11,0	-3,6
Montería	6.569	15.227	21.796	37.238	1.598	38.836	466,9	78,2	78,2	3,1	-3,5	1,2
Chía	1.039	-	1.039	1.493	336	1.829	43,7	*	76,0	0,0	0,1	0,1
Facatativá	729	262	991	1.347	580	1.927	84,8	121,4	94,5	0,1	0,1	0,1
Fusagasugá	14.787	1.167	15.954	10.846	688	11.534	-26,7	-41,0	-27,7	-0,4	-0,1	-0,3
Girardot	13.987	855	14.842	2.233	805	3.038	-84,0	-5,8	-79,5	-1,2	0,0	-0,9
Soacha	1.741	2.990	4.731	32.644	1.684	34.328	1775,0	-43,7	625,6	3,1	-0,3	2,2
Zipaquirá	7.985	1.975	9.960	2.708	537	3.245	-66,1	-72,8	-67,4	-0,5	-0,4	-0,5
Quibdo	1.675	-	1.675	2.424	-	2.424	44,7	0,0	44,7	0,1	0,0	0,1
Neiva	64.283	3.511	67.794	18.297	3.012	21.309	-71,5	-14,2	-68,6	-4,7	-0,1	-3,4
Garzón	1.495	99	1.594	600	-	600	-59,9	-100,0	-62,4	-0,1	0,0	-0,1
Pitalito	12.496	20.287	32.783	8.190	149	8.339	-34,5	-99,3	-74,6	-0,4	-5,2	-1,8
Riohacha	411	75	486	339	78	417	-17,5	4,0	-14,2	0,0	0,0	0,0
Santa Marta	2.895	5.821	8.716	8.308	11.417	19.725	187,0	96,1	126,3	0,6	1,4	0,8
Villavicencio	25.473	26.793	52.266	32.056	7.675	39.731	25,8	-71,4	-24,0	0,7	-5,0	-0,9
Pasto	32.086	732	32.818	25.408	4.668	30.076	-20,8	537,7	-8,4	-0,7	1,0	-0,2
Ipiales	2.647	622	3.269	1.481	540	2.021	-44,0	-13,2	-38,2	-0,1	0,0	-0,1
Cúcuta	48.290	4.158	52.448	11.729	291	12.020	-75,7	-93,0	-77,1	-0,7	-1,0	-3,0
El Zulia	-	-	-	-	13	13	0,0	*	*	0,0	0,0	0,0
Los Patios	1.435	210	1.645	4.647	369	5.016	223,8	75,7	204,9	0,3	0,0	0,2
Ocaña	2.036	-	2.036	5.029	718	5.747	147,0	*	182,3	0,3	0,2	0,3
Villa del Rosario	2.070	-	2.070	10.490	438	10.928	406,8	*	427,9	0,9	0,1	0,6
Armenía	6.050	2.044	8.094	9.676	16.026	25.702	59,9	684,1	217,5	0,4	3,6	1,3
Calarcá	3.533	5.020	8.553	717	-	717	-79,7	-100,0	-91,6	-0,3	-1,3	-0,6
Pereira	30.657	1.365	32.022	5.565	6.713	12.278	-81,8	391,8	-61,7	-2,6	1,4	-1,4
Dos Quebradas	13.277	3.269	16.546	17.872	5.188	23.060	34,6	58,7	39,4	0,5	0,5	0,5
Santa Rosa de Cabal	883	-	883	1.634	311	1.945	85,1	*	120,3	0,1	0,1	0,1
Bucaramanga	20.501	8.634	29.135	30.048	5.736	35.784	46,6	-33,6	22,8	1,0	-0,8	0,5
Barrancabermeja	19.771	10.333	30.104	12.852	102	12.954	-35,0	-99,0	-57,0	-0,7	-2,6	-1,3
Floridablanca	15.046	216	15.262	1.610	63	1.673	-89,3	-70,8	-89,0	-1,4	0,0	-1,0
Girón	426	-	426	410	383	793	-3,8	*	86,2	0,0	0,1	0,0
Piedecuesta	7.622	102	7.724	538	-	538	-92,9	-100,0	-93,0	-0,7	0,0	-0,5
San Gil	2.947	-	2.947	965	-	965	-67,3	0,0	-67,3	-0,2	0,0	-0,1
Socorro	1.775	-	1.775	890	-	890	-49,9	0,0	-49,9	-0,1	0,0	-0,1
Sincedejo	1.787	42.152	43.939	8.106	2.390	10.496	353,6	-94,3	-76,1	0,6	-10,3	-2,4
Ibagué	35.357	1.944	37.301	54.762	2.121	56.883	54,9	9,1	52,5	2,0	0,0	1,4
Espinal	2.369	-	2.369	2.076	-	2.076	-12,4	0,0	-12,4	0,0	0,0	0,0
Honda	241	-	241	-	-	-	-100,0	0,0	-100,0	0,0	0,0	0,0
Libano	-	-	-	949	29	978	*	*	*	0,1	0,0	0,1
Cali	61.394	36.328	97.722	84.324	11.281	95.605	37,3	-68,9	-2,2	2,3	-6,5	-0,2
Buenaventura	506	935	1.441	401	-	401	-20,8	-100,0	-72,2	0,0	-0,2	-0,1
Buga	3.221	601	3.822	21.143	1.512	22.655	556,4	151,6	492,8	1,8	0,2	1,4
Cartago	23.520	504	24.024	3.902	1.820	5.722	-83,4	261,1	-76,2	-2,0	0,3	-1,3
Jamundi	3.381	1.775	5.156	1.761	-	1.761	-47,9	-100,0	-65,8	-0,2	-0,5	-0,2
Palmita	4.445	497	4.942	23.187	-	23.187	421,6	-100,0	369,2	1,9	-0,1	1,3
Tuluá	8.371	854	9.225	6.353	896	7.249	-24,1	4,9	-21,4	-0,2	0,0	-0,1
Yumbo	875	492	1.367	1.083	10.633	11.716	23,8	2061,2	757,1	0,0	2,6	0,8
Arauca	981	108	1.089	1.037	252	1.289	5,7	133,3	18,4	0,0	0,0	0,0
Yopal	1.318	81	1.399	4.377	282	4.659	232,1	248,1	233,0	0,3	0,1	0,2
Total	981.629	386.144	1.367.773	1.028.885	312.856	1.341.741	4,8	-19,0	-1,9			

FUENTE: DANE

- Sin Movimiento

* Cálculo Matemático Indeterminado

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados


**A27 Área aprobada y variación anual por municipios
Abril (2011 - 2012)**

Municipios y Bogotá	Abril 2011			Abril 2012			Variación anual (%)			Contribución a la variación		
	Vivienda	Otros destinos	Total	Vivienda	Otros destinos	Total	Vivienda	Otros destinos	Total	Vivienda	Otros destinos	Total
Medellín	57.015	4.382	61.397	17.024	5.197	22.221	-70,1	18,6	-63,8	-2,5	0,3	-2,1
Barbosa	803	9	812	956	186	1.142	19,1	1966,7	40,6	0,0	0,1	0,0
Bello	53.081	17.682	70.763	47.714	2.339	50.053	-10,1	-86,8	-29,3	-0,3	-4,9	-1,1
Caldas	1.188	159	1.347	1.732	100	1.832	45,8	-37,1	36,0	0,0	0,0	0,0
Copacabana	4.326	-	4.326	1.810	-	1.810	-58,2	0,0	-58,2	-0,2	0,0	-0,1
Envigado	30.591	774	31.365	32.892	53	32.945	7,5	-93,2	5,0	0,0	-0,2	0,1
Girardota	493	654	1.147	892	-	892	80,9	-100,0	-22,2	0,1	-0,2	0,0
Itagüí	14.495	7.050	21.545	4.888	6.276	11.164	-66,3	-11,0	-48,2	-0,6	-0,2	-0,5
La Estrella	1.139	-	1.139	963	4.286	5.249	-15,5	*	360,8	0,0	1,4	0,2
Rionegro	30.942	922	31.864	2.071	-	2.071	-93,3	-100,0	-93,5	-1,8	-0,3	-1,6
Sabaneta	23.938	3.675	27.613	98	591	689	-99,6	-83,9	-97,5	-1,5	-1,0	-1,4
Yarumal	38	34	72	747	176	923	1865,8	417,6	1181,9	0,0	0,0	0,0
Barranquilla	13.930	5.536	19.466	17.182	16.094	33.276	23,3	190,7	70,9	0,2	3,4	0,7
Malambo	120	-	120	64	9.727	9.791	-46,7	*	8059,2	0,0	3,1	0,5
Puerto Colombia	8.418	-	8.418	1.879	1.529	3.408	-77,7	*	-59,5	-0,4	0,5	-0,3
Soledad	5.422	480	5.902	951	283	1.234	-82,5	-41,0	-79,1	-0,3	-0,1	-0,2
Bogotá D.C.	578.883	49.938	628.821	273.356	89.240	362.596	-52,8	78,7	-42,3	-19,2	12,7	-14,0
Cartagena	27.184	33.127	60.311	31.196	40.032	71.228	14,8	20,8	18,1	0,3	2,2	0,6
Magangué	69	119	188	103	187	290	49,3	57,1	54,3	0,0	0,0	0,0
Tunja	13.322	504	13.826	3.641	2.180	5.821	-72,7	332,5	-57,9	-0,6	0,5	-0,4
Chiquinquirá	8.993	1.880	10.873	630	186	816	-93,0	-90,1	-92,5	-0,5	-0,5	-0,5
Duitama	13.570	2.374	15.944	5.915	9.374	15.289	-56,4	294,9	-4,1	-0,5	2,3	0,0
Sogamoso	8.693	2.892	11.585	22.548	982	23.530	159,4	-66,0	103,1	0,9	-0,6	0,6
Manizales	22.742	4.331	27.073	19.592	4.357	23.949	-13,9	0,6	-11,5	-0,2	0,0	-0,2
La Dorada	341	-	341	372	-	372	9,1	0,0	9,1	0,0	0,0	0,0
Villa María	214	213	427	530	-	530	147,7	-100,0	24,1	0,0	-0,1	0,0
Florencia	3.667	87	3.754	4.251	3.223	7.474	15,9	3604,6	99,1	0,0	1,0	0,2
Popayán	23.881	425	24.306	5.630	14.015	19.645	-76,4	3197,6	-19,2	-1,1	4,4	-0,2
Valledupar	29.502	2.204	31.706	15.513	909	16.422	-47,4	-58,8	-48,2	-0,9	-0,4	-0,8
Montería	78	-	78	37.238	1.598	38.836	47641,0	*	49689,7	2,3	0,5	2,0
Chía	8.780	1.144	9.924	1.493	336	1.829	-83,0	-70,6	-81,6	-0,5	-0,3	-0,4
Facatativá	2.835	-	2.835	1.347	580	1.927	-52,5	*	-32,0	-0,1	0,2	0,0
Fusagasugá	5.612	-	5.612	10.846	688	11.534	93,3	*	105,5	0,3	0,2	0,3
Girardot	1.557	-	1.557	2.233	805	3.038	43,4	*	95,1	0,0	0,3	0,1
Soacha	127.018	3.044	130.062	32.644	1.684	34.328	-74,3	-44,7	-73,6	-5,9	-0,4	-5,0
Zipaquirá	4.091	1.495	5.586	2.708	537	3.245	-33,8	-64,1	-41,9	-0,1	-0,3	-0,1
Quibdo	2.826	-	2.826	2.424	-	2.424	-14,2	0,0	-14,2	0,0	0,0	0,0
Neiva	2.968	9.755	12.723	18.297	3.012	21.309	516,5	-69,1	67,5	1,0	-2,2	0,5
Garzón	240	-	240	600	-	600	150,0	0,0	150,0	0,0	0,0	0,0
Pitalito	6.768	13.040	19.808	8.190	149	8.339	21,0	-98,9	-57,9	0,1	-4,2	-0,6
Riohacha	5.614	244	5.858	339	78	417	-94,0	-68,0	-92,9	-0,3	-0,1	-0,3
Santa Marta	21.151	27.716	48.867	8.308	11.417	19.725	-60,7	-58,8	-59,6	-0,8	-5,3	-1,5
Villavicencio	29.938	8.826	38.764	32.056	7.675	39.731	7,1	-13,0	2,5	0,1	-0,4	0,1
Pasto	18.720	5.781	24.501	25.408	4.668	30.076	35,7	-19,3	22,8	0,4	-0,4	0,3
Ipiales	6.827	1.392	8.219	1.481	540	2.021	-78,3	-61,2	-75,4	-0,3	-0,3	-0,3
Cúcuta	10.436	3.405	13.841	11.729	291	12.020	12,4	-91,5	-13,2	0,0	-1,0	-0,1
El Zulia	63	-	63	-	13	13	-100,0	*	-79,4	0,0	0,0	0,0
Los Patios	1.664	-	1.664	4.647	369	5.016	179,3	*	201,4	0,2	0,1	0,2
Ocaña	1.146	36	1.182	5.029	718	5.747	338,8	1894,4	386,2	0,2	0,2	0,2
Villa del Rosario	492	-	492	10.490	438	10.928	2032,1	*	2121,1	0,6	0,1	0,5
Armenia	16.338	1.121	17.459	9.676	16.026	25.702	-40,8	1329,6	47,2	-0,4	4,8	0,4
Calarcá	38.213	192	38.405	717	-	717	-98,1	-100,0	-98,1	-2,4	-0,1	-2,0
Pereira	21.248	465	21.713	5.565	6.713	12.278	-73,8	1343,7	-43,5	-1,0	2,0	-0,5
Dos Quebradas	8.703	4.996	13.699	17.872	5.188	23.060	105,4	3,8	68,3	0,6	0,1	0,5
Santa Rosa de Cabal	8.390	86	8.476	1.634	311	1.945	-80,5	261,6	-77,1	-0,4	0,1	-0,3
Bucaramanga	40.956	4.314	45.270	30.048	5.736	35.784	-26,6	33,0	-21,0	-0,7	0,5	-0,5
Barrancabermeja	7.712	6.014	13.726	12.852	102	12.954	66,6	-98,3	-5,6	0,3	-1,9	0,0
Floridablanca	2.313	120	2.433	1.610	63	1.673	-30,4	-47,5	-31,2	0,0	0,0	0,0
Girón	501	-	501	410	383	793	-18,2	*	58,3	0,0	0,1	0,0
Piedecuesta	1.016	-	1.016	538	-	538	-47,0	0,0	-47,0	0,0	0,0	0,0
San Gil	2.077	270	2.347	965	-	965	-53,5	-100,0	-58,9	-0,1	-0,1	-0,1
Socorro	920	45	965	890	-	890	-3,3	-100,0	-7,8	0,0	0,0	0,0
Sincedejo	539	2.264	2.803	8.106	2.390	10.496	1403,9	5,6	274,5	0,5	0,0	0,4
Ibagué	12.698	6.604	19.302	54.762	2.121	56.883	331,3	-67,9	194,7	2,6	-1,4	2,0
Espinal	1.280	-	1.280	2.076	-	2.076	62,2	0,0	62,2	0,0	0,0	0,0
Honda	532	280	812	-	-	-	-100,0	-100,0	-100,0	0,0	-0,1	0,0
Libano	408	110	518	949	29	978	132,6	-73,6	88,8	0,0	0,0	0,0
Cali	169.176	52.093	221.269	84.324	11.281	95.605	-50,2	-78,3	-56,8	-5,3	-13,2	-6,6
Buenaventura	442	2.793	3.235	401	-	401	-9,3	-100,0	-87,6	0,0	-0,9	-0,1
Buga	3.377	361	3.738	21.143	1.512	22.655	526,1	318,8	506,1	1,1	0,4	1,0
Cartago	1.461	618	2.079	3.902	1.820	5.722	167,1	194,5	175,2	0,2	0,4	0,2
Jamundí	2.155	691	2.846	1.761	-	1.761	-18,3	-100,0	-38,1	0,0	-0,2	-0,1
Palmita	7.093	1.000	8.093	23.187	-	23.187	226,9	-100,0	186,5	1,0	-0,3	0,8
Tuluá	5.090	2.107	7.197	6.353	896	7.249	24,8	-57,5	0,7	0,1	-0,4	0,0
Yumbo	2.391	5.814	8.205	1.083	10.633	11.716	-54,7	82,9	42,8	-0,1	1,6	0,2
Arauca	-	142	142	1.037	252	1.289	*	77,5	807,7	0,1	0,0	0,1
Yopal	4.128	2.520	6.648	4.377	282	4.659	6,0	-88,8	-29,9	0,0	-0,7	-0,1
Total	1.594.981	310.349	1.905.330	1.028.885	312.856	1.341.741	-35,5	0,8	-29,6			

FUENTE: DANE

- Sin Movimiento

* Cálculo Matemático Indeterminado

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados