



## ESTADÍSTICAS DE EDIFICACIÓN LICENCIAS DE CONSTRUCCIÓN Agosto 2010



Código N° 1081-1  
Producción y difusión de la información estadística estratégica oficial. Regulación del sistema estadístico nacional  
NTC ISO 9001:2000



Código N° 011-1  
Producción y difusión de la información estadística estratégica oficial. Regulación del sistema estadístico nacional  
NTC GP 1000:2004



### Contenido

#### Resumen

1. Resultados generales
2. Resultados por departamentos y Bogotá
3. Resultados por destinos
4. Resultados por estratos
5. Resultados para vivienda

#### Ficha metodológica

#### Anexo estadístico

#### Director

Héctor Maldonado Gómez

#### Subdirector

Carlos Eduardo Sepúlveda Rico

#### Director de Metodología y Producción Estadística

Eduardo Efraín Freire Delgado

### RESUMEN

En agosto de 2010 se licenciaron 1.378.825 m<sup>2</sup> de construcción, 70.826 m<sup>2</sup> menos que en julio del mismo año, lo que significó una disminución de 4,9%. Este resultado está explicado por la disminución de 32,6% en el área aprobada para otros destinos.

- Respecto a julio de 2010, el área aprobada para vivienda de interés social aumentó 68,1%. Para vivienda diferente de VIS disminuyó 13,0%.
- El número de soluciones de vivienda aprobadas en agosto de 2010 aumentó 20,2% frente a julio del mismo año.

Durante agosto de 2010, el área total aprobada presentó un incremento de 11,3% respecto al mismo período de 2009.

- El área aprobada para vivienda diferente de VIS aumentó 62,3%, al pasar de 493.646 m<sup>2</sup> en agosto de 2009 a 801.047 m<sup>2</sup> en agosto de 2010.
- El número de soluciones de vivienda aprobadas presentó un incremento de 11,4%. Este resultado está explicado por el aumento de 52,4% en las unidades para vivienda diferente de VIS.

En lo corrido del año, de enero a agosto de 2010, se aprobaron 10.155.685 m<sup>2</sup> lo que representó un incremento de 19,5% respecto al mismo período de 2009.

- El área aprobada para vivienda acumuló un incremento de 25,6%, con relación al mismo período del año anterior; el número de soluciones aumentó 24,6%.
- Durante este período, el licenciamiento de áreas presentó un incremento de 30,4% para vivienda de interés social y de 23,8% para vivienda diferente de VIS.

En los últimos doce meses a agosto de 2010, el área de construcción aprobada presentó un aumento de 6,7% respecto al mismo período de 2009.

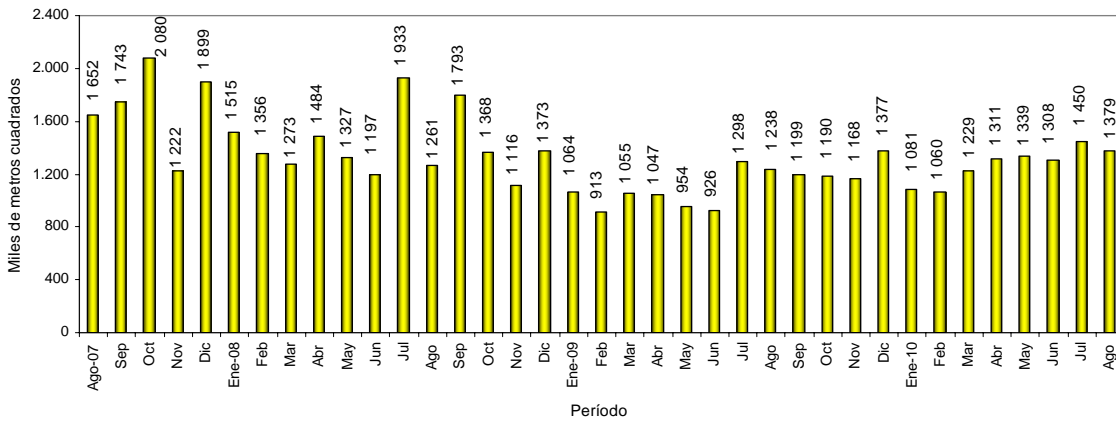
- El área aprobada para vivienda sumó 8,8 puntos porcentuales a la variación total, seguida de educación, social-recreacional y hospital que, en conjunto, sumaron 2,6 puntos porcentuales.
- El 53,5% del total del área aprobada se localizó en Bogotá, Antioquia y Valle.
- El número de unidades de vivienda licenciadas durante los últimos doce meses, presentó un incremento de 13,3%; el licenciamiento de unidades de vivienda de interés social aumentó 16,4%, mientras que el número de soluciones diferente de VIS se incrementó 11,2%.

# 1. RESULTADOS GENERALES

## 1.1 Mensual

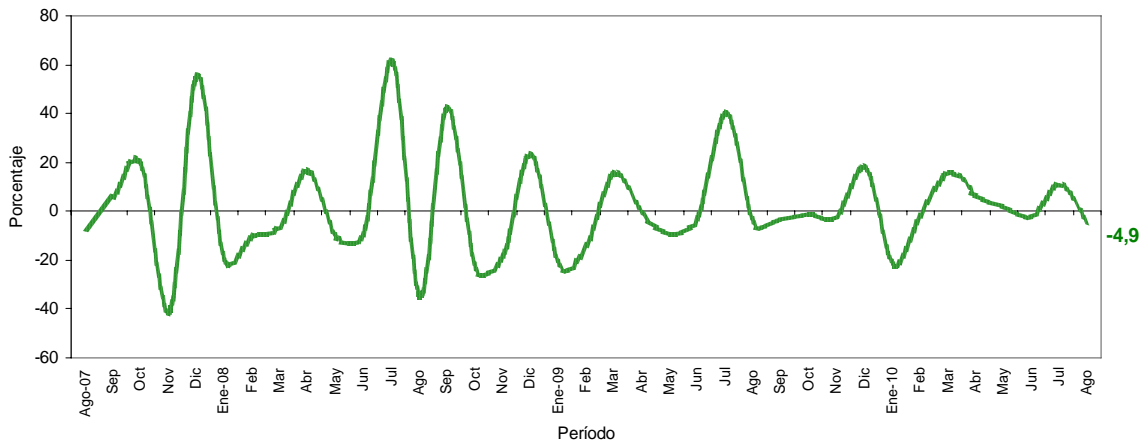
El área aprobada durante el mes de agosto de 2010 (1.378.825 m<sup>2</sup>), fue inferior en 70.826 m<sup>2</sup> respecto al área aprobada en julio del mismo año (1.449.651 m<sup>2</sup>). Esto significó una disminución de 4,9% en el período de análisis (gráficos 1, 2 y anexo A1).

**Gráfico 1**  
**Área total aprobada, según licencias de construcción**  
**77 municipios**  
**Agosto 2007 – 2010**



Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

**Gráfico 2**  
**Variación mensual del área aprobada**  
**77 municipios**  
**Agosto 2007 - 2010**



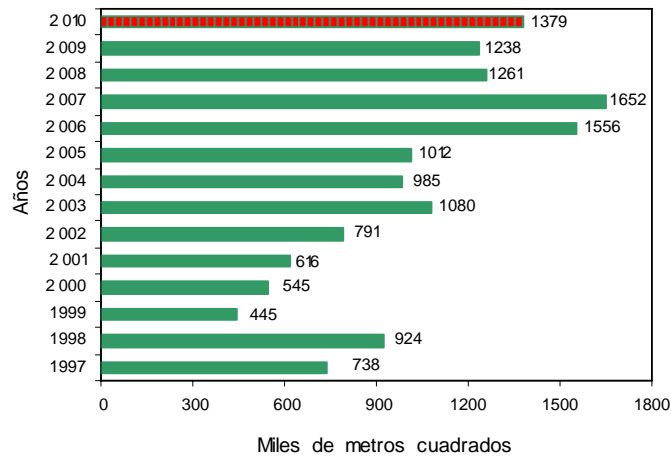
Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

## 1.2 Anual

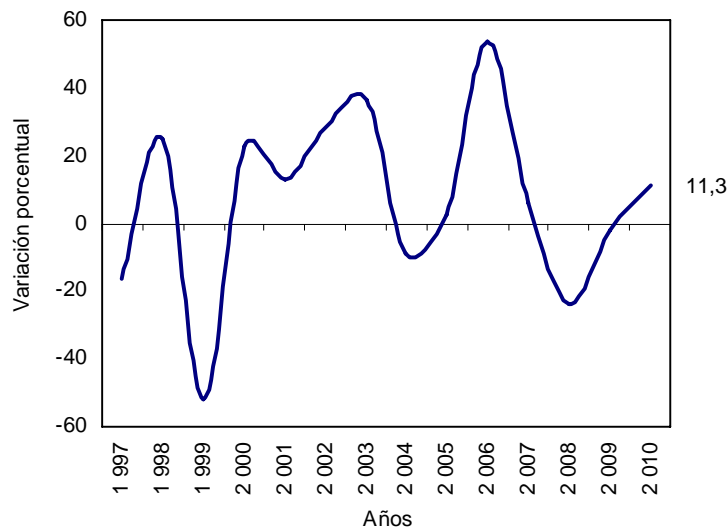
Durante agosto de 2010, el área licenciada presentó un incremento de 11,3% con respecto al mismo mes de 2009 (gráficos 3, 4 y anexo A1).

**Gráfico 3**  
**Área total aprobada, según licencias de construcción**  
**77 municipios**  
**Agosto (1997 - 2010)**



Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

**Gráfico 4**  
**Variación anual del área aprobada**  
**77 municipios**  
**Agosto (1997 – 2010)**

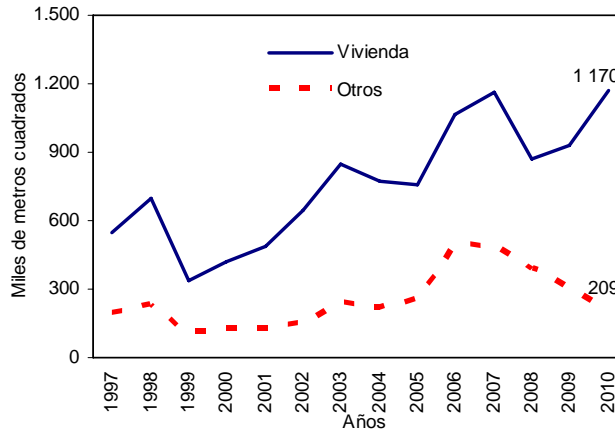


Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

En agosto de 2010 se aprobaron 1.170.196 m<sup>2</sup> destinados a vivienda, lo que representó un incremento de 26,0% respecto al mismo mes de 2009. Así mismo se aprobaron 208.629 m<sup>2</sup> para usos diferentes al habitacional, lo que significó una disminución de 32,6% respecto a agosto del año anterior (gráfico 5 y anexo A1).

**Gráfico 5**  
**Área aprobada para vivienda y otros destinos, según licencias de construcción**  
**77 municipios**  
**Agosto (1997 - 2010)**

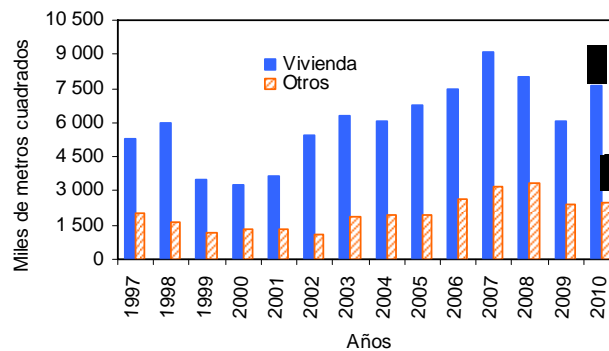


Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

### 1.3 Año corrido

Entre enero y agosto de 2010, se acumuló un área aprobada de 10.155.685 m<sup>2</sup> para edificaciones, es decir, 19,5% más que el área licenciada durante el mismo período de 2009. De este metraje, 7.645.548 m<sup>2</sup> correspondieron a vivienda y 2.510.137 m<sup>2</sup> a otros destinos (gráfico 6 y anexo A1).

**Gráfico 6**  
**Acumulado año corrido del área aprobada para vivienda y otros destinos**  
**77 municipios**  
**Enero - agosto (1997 - 2010)**



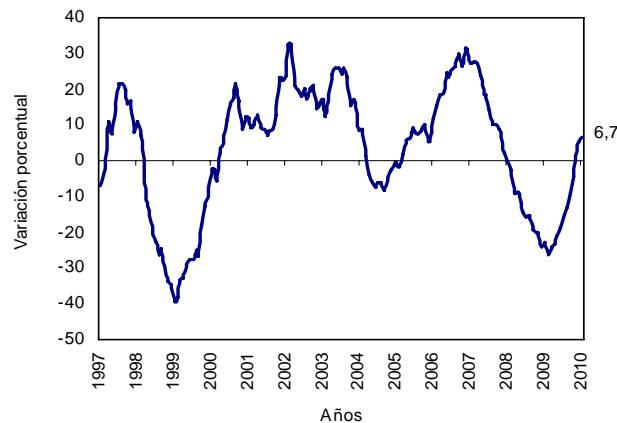
Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

## 1.4 Doce meses a agosto

En los últimos doce meses, de septiembre de 2009 a agosto de 2010, el área aprobada presentó un incremento de 6,7%, al pasar de 14.145.933 m<sup>2</sup> licenciados durante el período septiembre de 2008 a agosto de 2009 a 15.090.450 m<sup>2</sup> aprobados en este período (gráfico 7 y anexo A1).

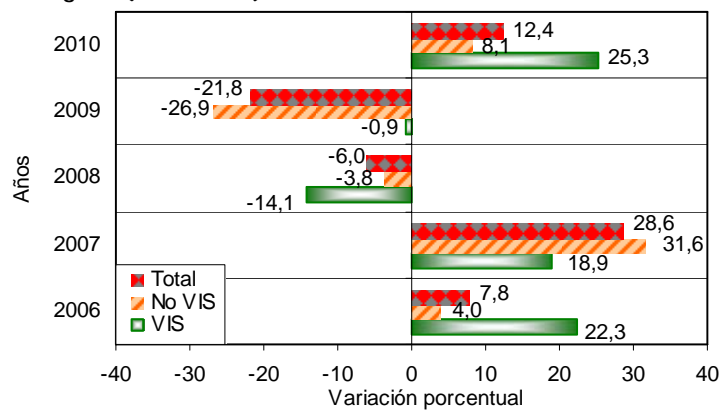
**Gráfico 7**  
Variación doce meses del área aprobada  
77 municipios  
Agosto (1997 – 2010)



Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

El área aprobada para la edificación de vivienda aumentó 12,4% con relación a la registrada para el mismo período de 2009. Esta variación se explica por el aumento de 25,3% en el área aprobada para vivienda de interés social y de 8,1% en el área aprobada para vivienda diferente de VIS (gráficos 8, 9 y anexo A22).

**Gráfico 8**  
Variación doce meses del área aprobada para vivienda, por tipo de vivienda  
77 municipios  
Agosto (2006 - 2010)

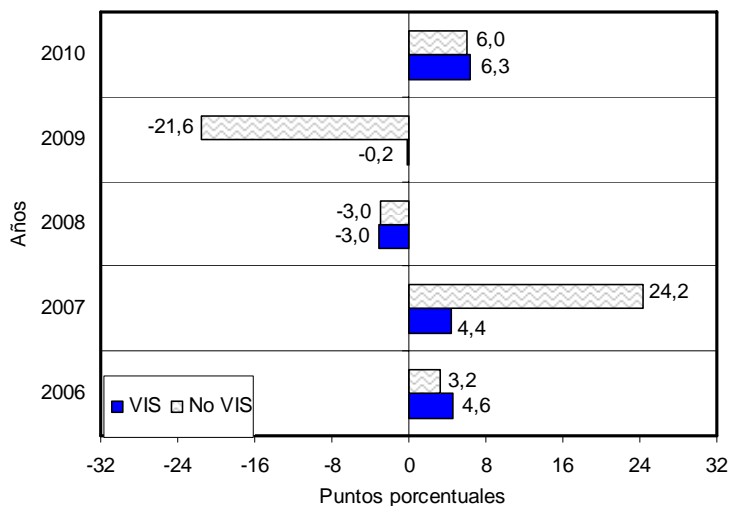


Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados



**Gráfico 9**  
**Contribución a la variación del área aprobada para vivienda, por tipo de vivienda**  
**77 municipios**  
**Doce meses a agosto (2006 - 2010)**



Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

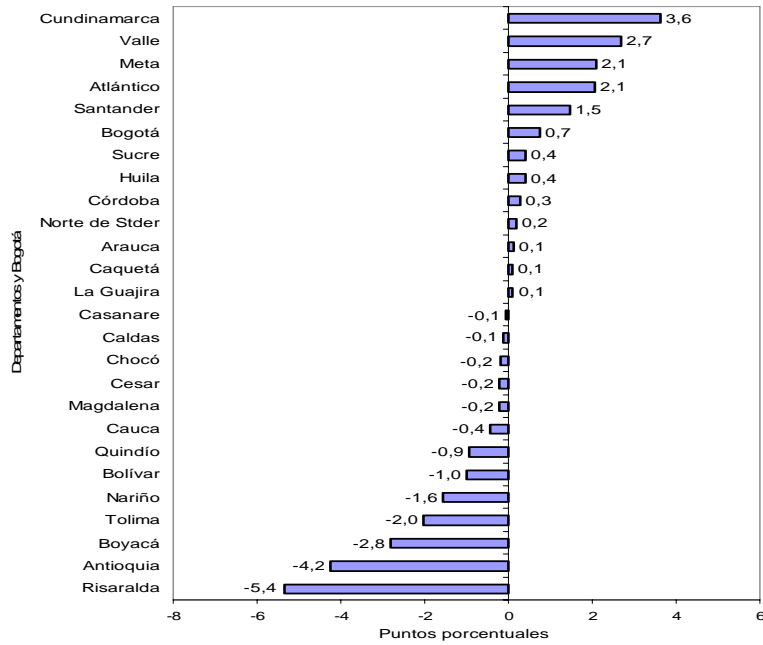
## 2. RESULTADOS POR DEPARTAMENTOS Y BOGOTÁ

### 2.1 Mensual

La variación mensual del área licenciada en el mes de agosto de 2010 (-4,9%), se originó principalmente por la disminución del área aprobada en el departamento de Risaralda, que restó 5,4 puntos porcentuales a la variación total; le siguen, en orden de importancia, los departamentos de Antioquia (-4,2) y Boyacá (-2,8). Por su parte, Cundinamarca y Valle presentaron las principales contribuciones positivas y sumaron, en conjunto, 6,3 puntos porcentuales (gráfico 10 y anexo A3).



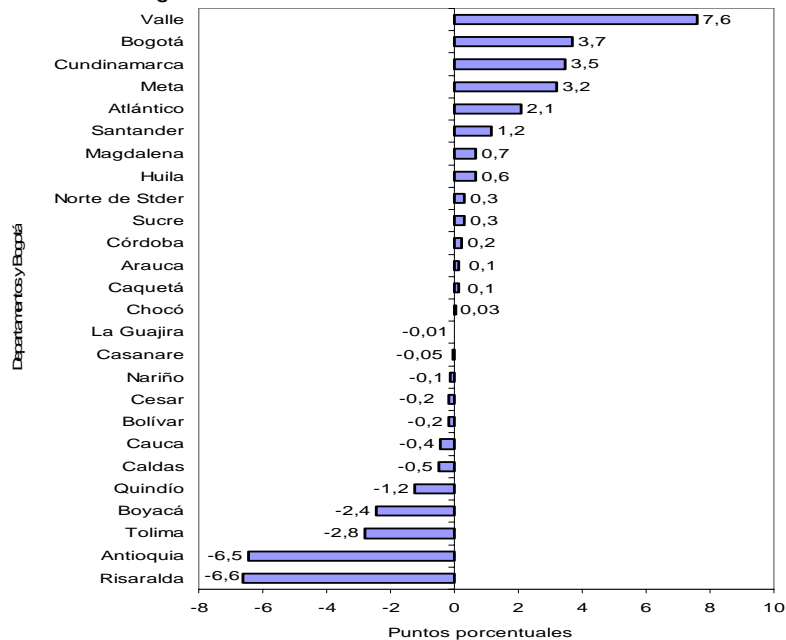
**Gráfico 10**  
**Contribución a la variación mensual del área aprobada, por departamentos y Bogotá**  
**Julio - agosto de 2010**



Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

Para vivienda, el incremento de 2,6% en el área aprobada durante el período de análisis obedeció principalmente a la contribución registrada en el departamento del Valle, que sumó 7,6 puntos porcentuales a la variación; le siguen Bogotá (3,7) y Cundinamarca (3,5).

**Gráfico 11**  
**Contribución a la variación mensual del área aprobada para vivienda, por departamentos y Bogotá**  
**Julio - agosto de 2010**



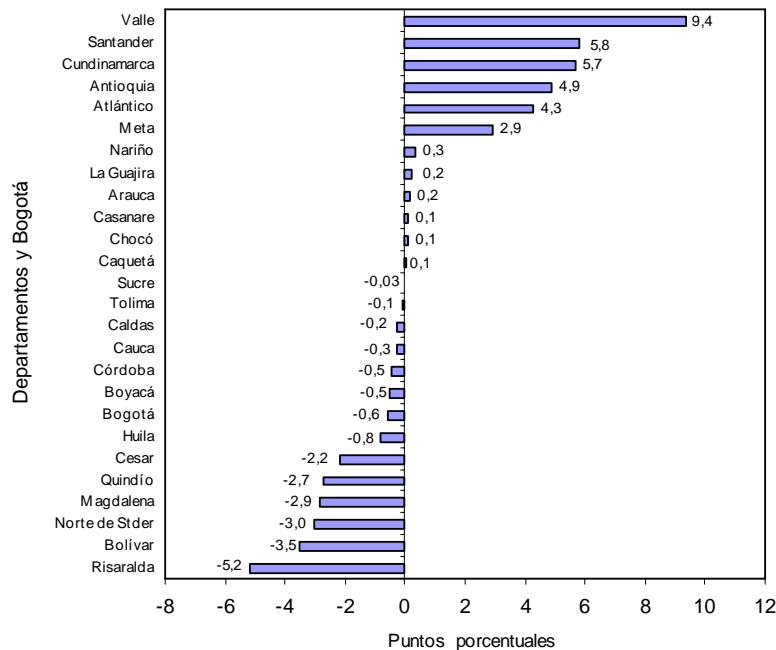
Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

## 2.2 Anual

El incremento de 11,3% en el área total aprobada bajo licencias en agosto de 2010, fue ocasionado principalmente por la variación del área aprobada en el departamento del Valle, que sumó 9,4 puntos porcentuales; le siguen, en orden de importancia, Santander (5,8), Cundinamarca (5,7) y Antioquia (4,9). Por el contrario, Risaralda (-5,2) registró la principal contribución negativa (gráfico 12 y anexo A7).

**Gráfico 12**  
Contribución a la variación anual del área aprobada, departamentos y Bogotá  
Agosto de 2010 / 2009



Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

## 2.3 Año corrido

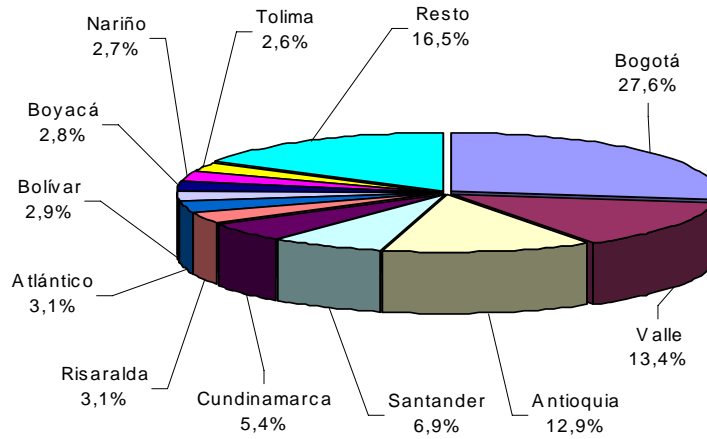
Entre enero y agosto de 2010, 53,9% del total del área aprobada (10.155.685 m<sup>2</sup>) se concentró en Bogotá (27,6%), Valle (13,4%) y Antioquia (12,9%).

En los departamentos de Santander, Cundinamarca, Risaralda y Atlántico se aprobó 18,6% del total del área licenciada; en Bolívar, Boyacá, Nariño y Tolima, se aprobó 11,0% del total del área aprobada. El resto de los departamentos participó con 16,5% del área licenciada en el período (gráfico 13 y anexo A8).





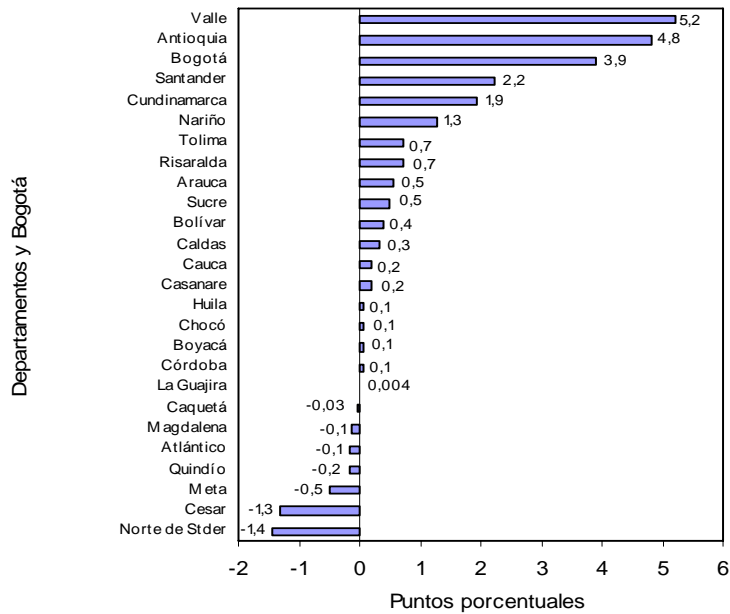
**Gráfico 13**  
**Distribución del área aprobada en el año corrido, Bogotá y departamentos**  
**77 municipios**  
**Enero – agosto 2010**



Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

Entre enero y agosto de 2010, el departamento del Valle realizó el mayor aporte a la variación del área aprobada, al sumar 5,2 puntos porcentuales; le siguen, en orden de importancia, Antioquia y Bogotá que sumaron, en conjunto, 8,7 puntos porcentuales a la variación del período. De otra parte, las principales contribuciones negativas correspondieron a Norte de Santander y Cesar que restaron, en conjunto, 2,8 puntos porcentuales a la variación del período (gráfico 14 y anexo A9).

**Gráfico 14**  
**Contribución a la variación año corrido del área aprobada para departamentos y Bogotá**  
**Enero – agosto 2010**



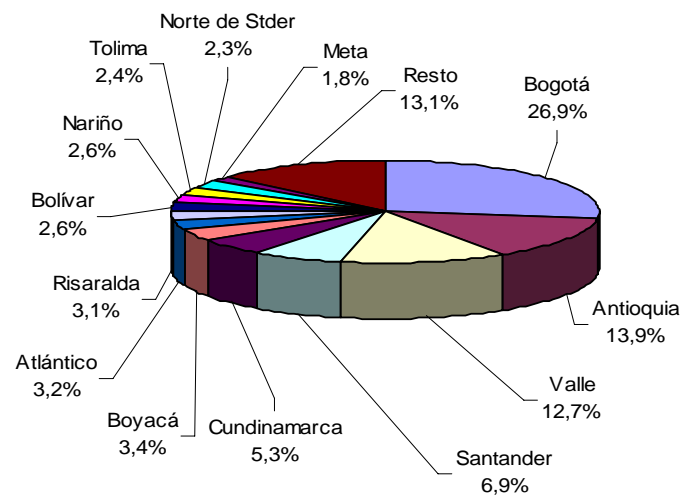
Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

## 2.4 Doce meses a agosto

En los últimos doce meses, 53,5% del área total aprobada (15.090.450 m<sup>2</sup>) se localizó en Bogotá (26,9%), Antioquia (13,9%) y Valle (12,7%) (gráfico 15 y anexo A10).

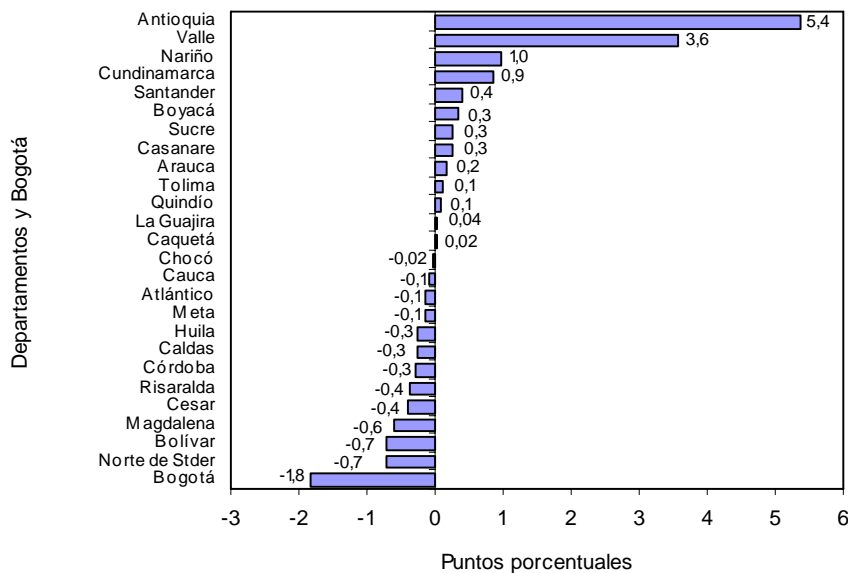
**Gráfico 15**  
Distribución del área aprobada para departamentos y Bogotá  
Doce meses a agosto de 2010



Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

El principal aporte a la variación doce meses del área aprobada fue reportado por Antioquia, que sumó 5,4 puntos porcentuales a la variación. En contraste, Bogotá restó 1,8 puntos porcentuales a la variación del período (gráfico 16 y anexo A11).

**Gráfico 16**  
Contribución a la variación del área aprobada para departamentos y Bogotá  
Doce meses a agosto de 2010 / 2009



Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

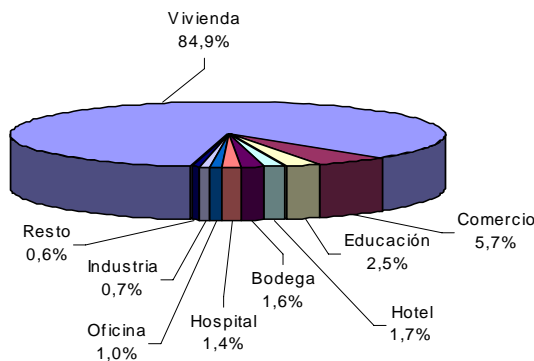
NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

### 3. RESULTADOS POR DESTINOS

#### 3.1 Mensual

Del total de metros cuadrados aprobados en agosto de 2010, 84,9% correspondió a vivienda y 5,7% a comercio; le siguen, en orden de importancia, las licencias para educación (2,5%), hotel (1,7%), bodega (1,6%), hospital - asistencial (1,4%), oficina (1,0%) e industria (0,7%). El resto de los destinos representó 0,6% del total (gráfico 17).

**Gráfico 17**  
Distribución del área aprobada, según destinos  
77 municipios  
Agosto de 2010

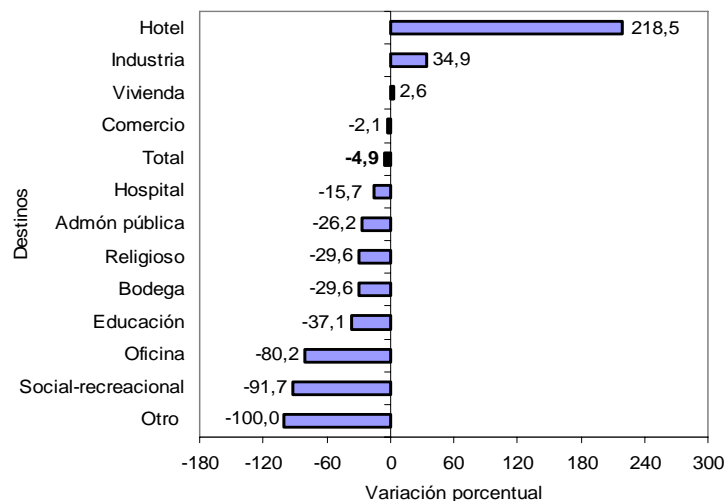


Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

El destino que acumuló la mayor variación negativa en el área licenciada, de agosto con respecto a julio de 2010, fue otro (-100,0%) al no registrar movimiento durante el período; le siguen las licencias para social - recreacional (-91,7%) y oficina (-80,2%).

Por el contrario, las licencias aprobadas para el destino hotel (218,5%) registraron el principal incremento en el período de análisis, al pasar de 7.145 m<sup>2</sup> a 22.754 m<sup>2</sup> (gráfico 18 y anexo A12).

**Gráfico 18**  
Variación mensual del área aprobada, según destinos  
77 municipios  
Julio - agosto de 2010



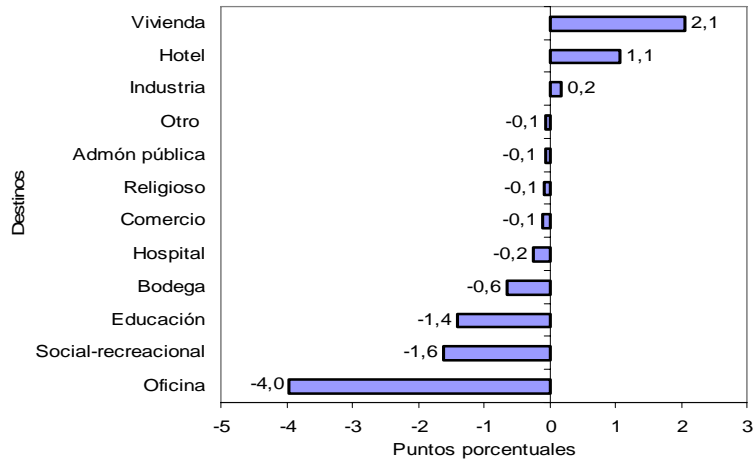
Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados



Las edificaciones aprobadas para oficina (-4,0) y social - recreacional (-1,6), realizaron las principales contribuciones negativas a la variación total del período. En contraste, el metraje autorizado para vivienda reportó la principal contribución positiva, al sumar 2,1 puntos porcentuales a la variación mensual del área aprobada (gráfico 19 y anexo A12).

**Gráfico 19**  
**Contribución a la variación mensual del área aprobada, según destinos**  
**77 municipios**  
**Julio - agosto de 2010**



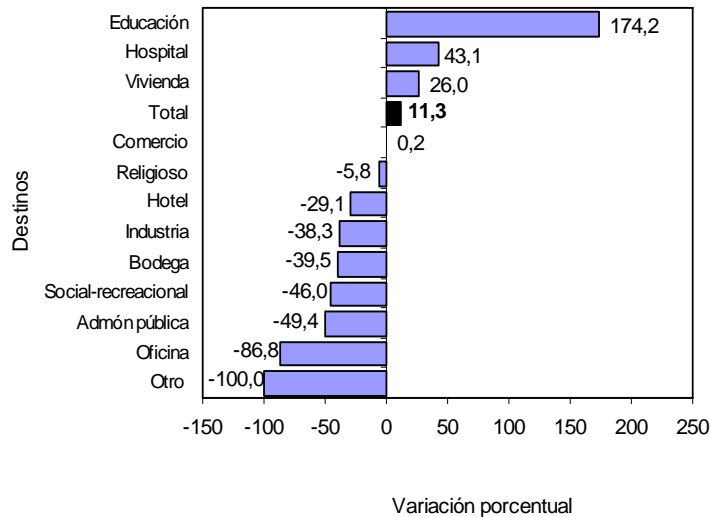
Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

### 3.2 Anual

El área aprobada bajo licencias para el destino educación reportó la mayor variación porcentual (174,2%), al pasar de 12.646 m<sup>2</sup> en agosto de 2009 a 34.674 m<sup>2</sup> en agosto de 2010; le siguen en orden los destinos hospital - asistencial (43,1%) y vivienda (26,0%).

Los destinos otro (-100,0%) y oficina (-86,8%) presentaron las principales variaciones negativas (gráfico 20 y anexo A13).

**Gráfico 20**  
**Variación anual del área aprobada, según destinos**  
**77 municipios**  
**Agosto de 2010 / 2009**

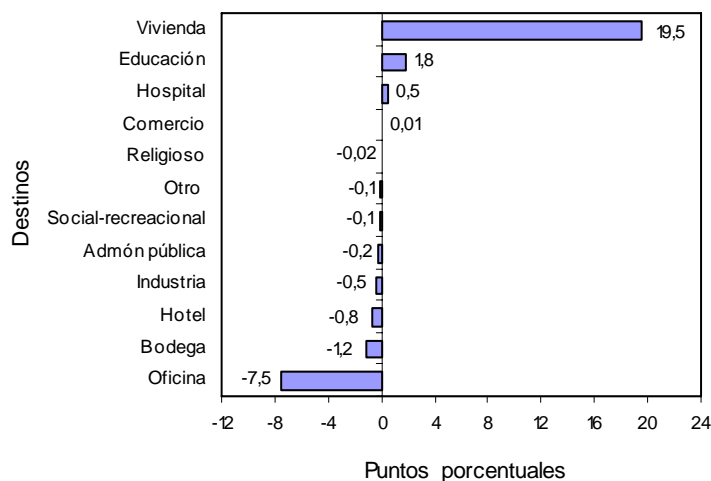


Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

El área aprobada para vivienda realizó la principal contribución a la variación del período, al sumar 19,5 puntos porcentuales. En contraste, el metraje autorizado para oficina realizó la principal contribución negativa al restar 7,5 puntos porcentuales (gráfico 21 y anexo A13).

**Gráfico 21**  
**Contribución a la variación anual del área aprobada, según destinos**  
**77 municipios**  
**Agosto de 2010**



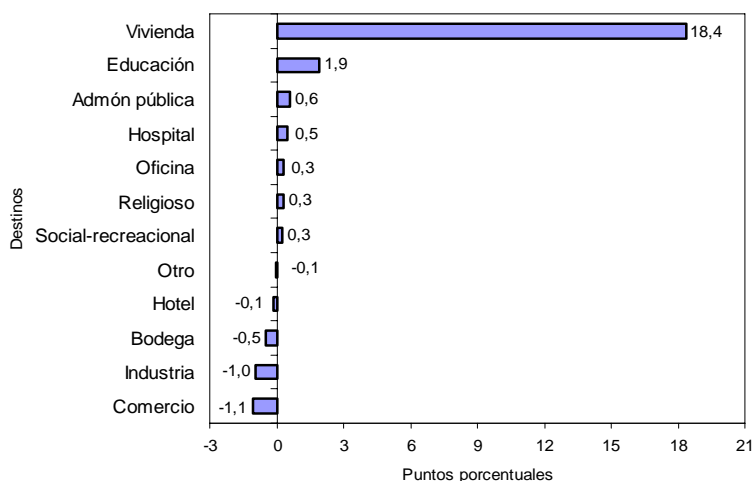
Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

### 3.3 Año corrido

En términos de contribución a la variación acumulada durante este período, el mayor aporte a la variación lo realizó el área aprobada para vivienda que sumó 18,4 puntos porcentuales.

En contraste, el metraje autorizado para comercio reportó la mayor contribución negativa, al restar 1,1 puntos porcentuales (gráfico 22 y anexo A14).

**Gráfico 22**  
**Contribución a la variación acumulada año corrido del área aprobada, según destinos**  
**77 municipios**  
**Enero - agosto 2010**



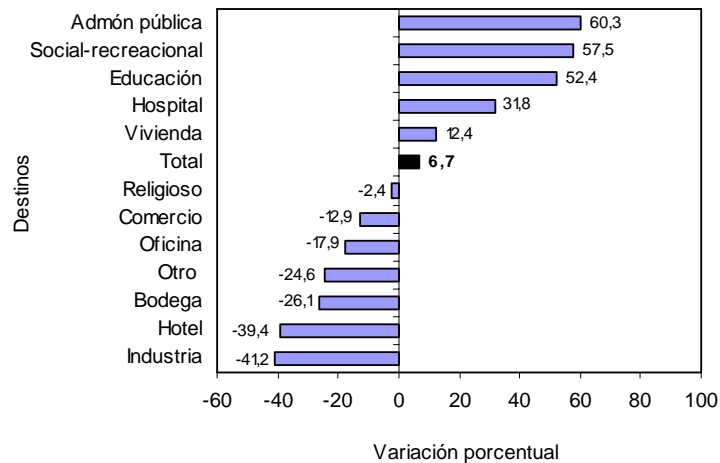
Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

### 3.4 Doce meses a agosto

En los últimos doce meses hasta agosto de 2010, el área aprobada presentó un incremento de 6,7%, frente al mismo período de 2009. Por destinos, el área autorizada aumentó principalmente para administración pública (60,3%), social – recreacional (57,5%) y educación (52,4%); por el contrario, la principal disminución se presentó en el área aprobada para industria (-41,2%) (gráfico 23 y anexo A15).

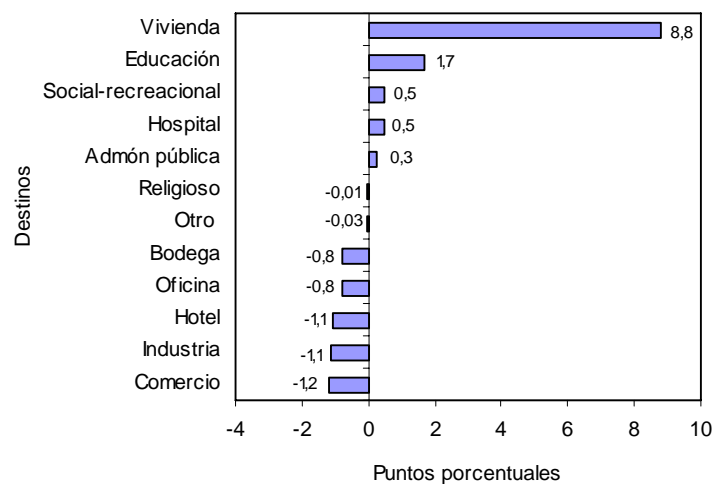
**Gráfico 23**  
Variación del área aprobada, según destinos  
77 municipios  
Doce meses a agosto de 2010 / 2009



Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

En términos de contribución a la variación acumulada doce meses, el mayor aporte a la variación lo realizó el área aprobada para vivienda que sumó 8,8 puntos porcentuales (gráfico 24 y anexo A15).

**Gráfico 17**  
Contribución a la variación del área aprobada, según destinos  
77 municipios  
Doce meses a agosto de 2010 / 2009



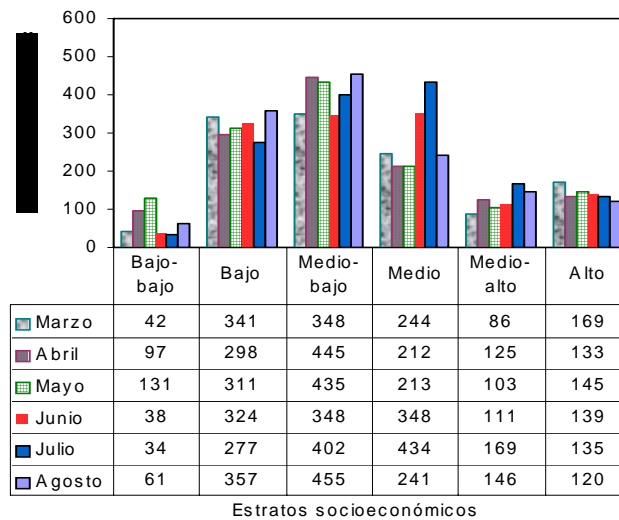
Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

## 4. RESULTADOS POR ESTRATOS

En agosto de 2010 se licenciaron 1.378.825 m<sup>2</sup>, de los cuales la mayor concentración se presentó en los estratos medio – bajo, bajo y medio. Para estos estratos se autorizaron 1.051.759 m<sup>2</sup>, área que representó 76,3% del total (gráfico 25, cuadro 1).

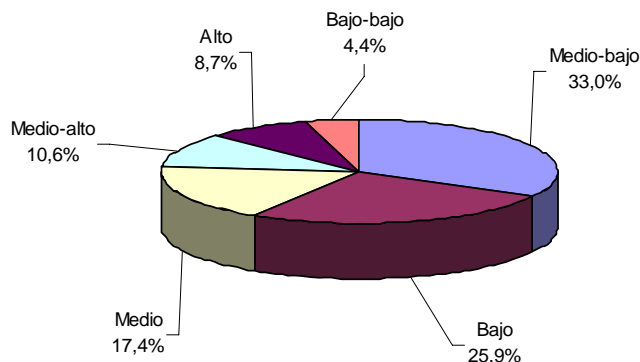
**Gráfico 25**  
**Área total aprobada, por estrato socioeconómico**  
**77 municipios**  
**Marzo - agosto de 2010**



Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

Los estratos con mayor participación dentro del metraje total autorizado en agosto de 2010, fueron: medio - bajo (33,0%), bajo (25,9%) y medio (17,4%); la menor proporción de área aprobada correspondió al estrato bajo - bajo con 4,4% (gráfico 26, cuadro 1).

**Gráfico 26**  
**Distribución del área total aprobada, por estrato socioeconómico**  
**77 municipios**  
**Agosto de 2010**



Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados



**Cuadro 1**  
**Área total aprobada, por estrato socioeconómico, según destinos**  
**77 municipios**  
**Agosto de 2010**

Destinos	Estrato socioeconómico						Total
	1	2	3	4	5	6	
Vivienda	51.122	318.882	360.201	203.475	132.551	103.965	<b>1.170.196</b>
Industria	-	382	8.922	-	-	-	<b>9.304</b>
Oficina	160	382	11.457	1.003	225	895	<b>14.122</b>
Bodega	5.427	3.585	6.603	4.377	-	2.188	<b>22.180</b>
Comercio	3.541	8.648	46.468	11.136	5.432	3.439	<b>78.664</b>
Hotel	-	3.866	1.957	8.926	3.269	4.736	<b>22.754</b>
Educación	617	20.384	7.763	3.401	2.119	390	<b>34.674</b>
Hospital y asistencia médica	-	316	7.323	7.092	883	3.275	<b>18.889</b>
Administración pública	-	-	1.874	214	-	705	<b>2.793</b>
Religioso	-	-	1.608	54	1.171	295	<b>3.128</b>
Social-recreacional	154	146	416	898	133	374	<b>2.121</b>
Otro no residencial	-	-	-	-	-	-	-
<b>Total</b>	<b>61.021</b>	<b>356.591</b>	<b>454.592</b>	<b>240.576</b>	<b>145.783</b>	<b>120.262</b>	<b>1.378.825</b>

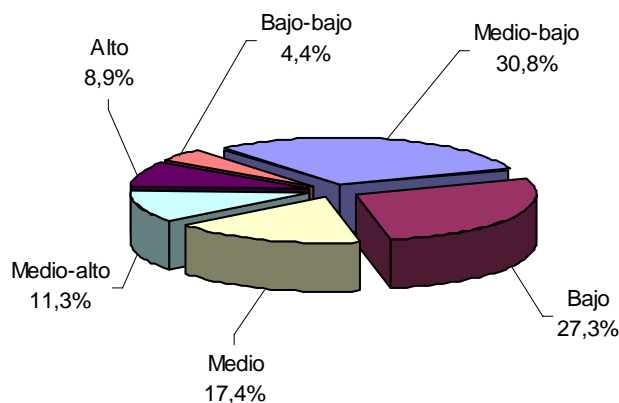
- Sin movimiento

Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

En agosto de 2010 el área aprobada para vivienda, comercio y oficinas agrupó 91,6% del total y presentó la siguiente distribución por estratos socioeconómicos:

- **Vivienda:** durante el mes de agosto de 2010, el área licenciada para este destino se concentró en los estratos: medio - bajo (30,8%), bajo (27,3%) y medio (17,4%). De los 1.170.196 m<sup>2</sup> aprobados para la construcción de vivienda, 882.558 m<sup>2</sup> correspondieron a dichos estratos. El estrato bajo - bajo registró la menor proporción del área aprobada con 4,4% del total licenciado (gráfico 27 y cuadro 1).

**Gráfico 20**  
**Distribución del área aprobada para vivienda, por estrato socioeconómico**  
**77 municipios**  
**Agosto de 2010**



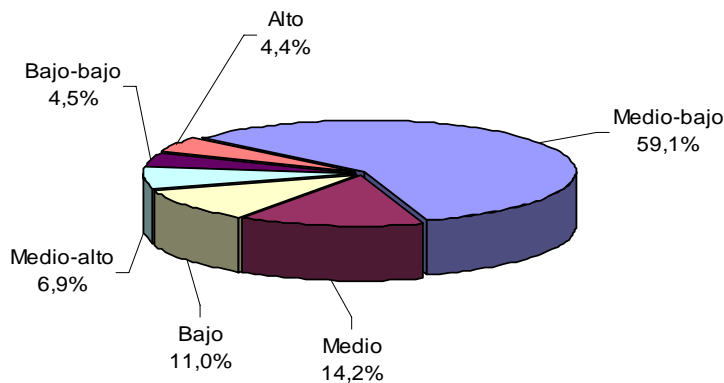
Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados



- **Comercio:** se aprobaron licencias para 78.664 m<sup>2</sup> equivalentes a 5,7% del área total aprobada para agosto de 2010. Del total del área aprobada para este destino, 59,1% correspondió al estrato medio-bajo, 14,2% al estrato medio y 11,0% se ubicó en el estrato bajo (gráfico 28 y cuadro 1).

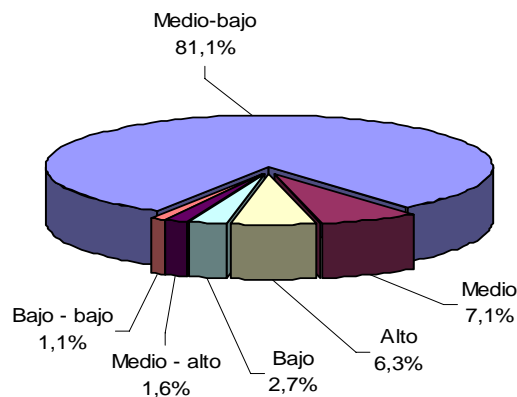
**Gráfico 28**  
Distribución del área aprobada para comercio, por estrato socioeconómico  
77 municipios  
Agosto de 2010



Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción.

- **Oficinas:** en agosto de 2010 se aprobaron bajo licencias 14.122 m<sup>2</sup>, de los cuales 81,1% se autorizó en el estrato medio-bajo, 7,1% en el estrato medio y 6,3% en el estrato alto. El metraje licenciado para este uso representó 1,0% del área total registrada en agosto de 2010 (gráfico 29 y cuadro 1).

**Gráfico 22**  
Distribución del área aprobada para oficinas, por estrato socioeconómico  
77 municipios  
Agosto de 2010



Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

Los destinos diferentes a vivienda, oficinas y comercio, representaron el 8,4% restante de la actividad licenciada en el mes de agosto de 2010 (cuadro 1).

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

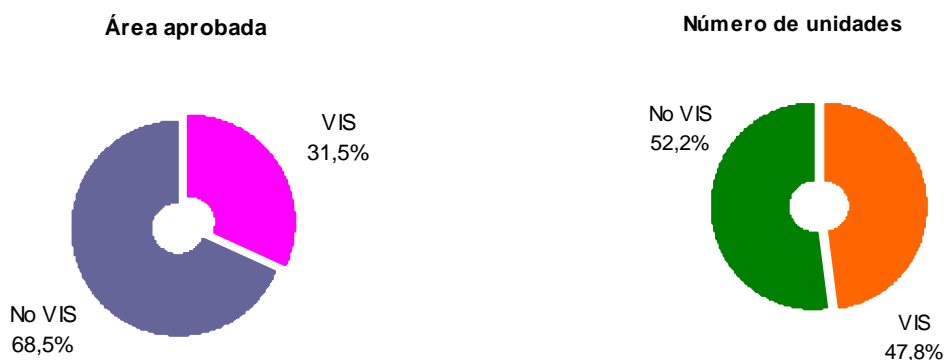
## 5. RESULTADOS PARA VIVIENDA

### 5.1 Mensual

Durante este mes se autorizaron 1.170.196 m<sup>2</sup> para edificación de vivienda, de los cuales 68,5% correspondió a vivienda diferente de VIS (801.047 m<sup>2</sup>), y 31,5%, a vivienda de interés social (369.149 m<sup>2</sup>).

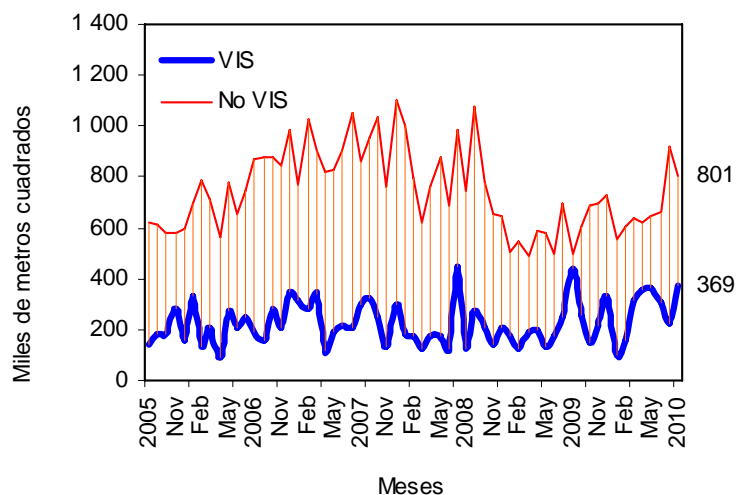
Se aprobaron bajo licencias, 13.848 unidades habitacionales donde la participación de la VIS representó 47,8% de las viviendas autorizadas, para un total de 6.626 unidades (gráficos 30, 31 y anexo A22).

**Gráfico 23**  
Distribución del área y unidades aprobadas para vivienda  
77 municipios  
Agosto de 2010



Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

**Gráfico 24**  
Área aprobada para construcción de vivienda  
77 municipios  
Agosto (2005 – 2010)



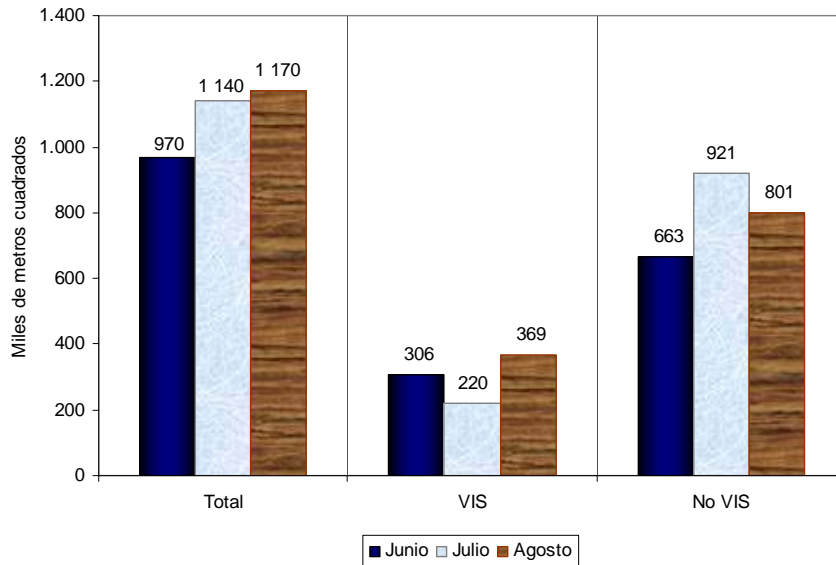
Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados



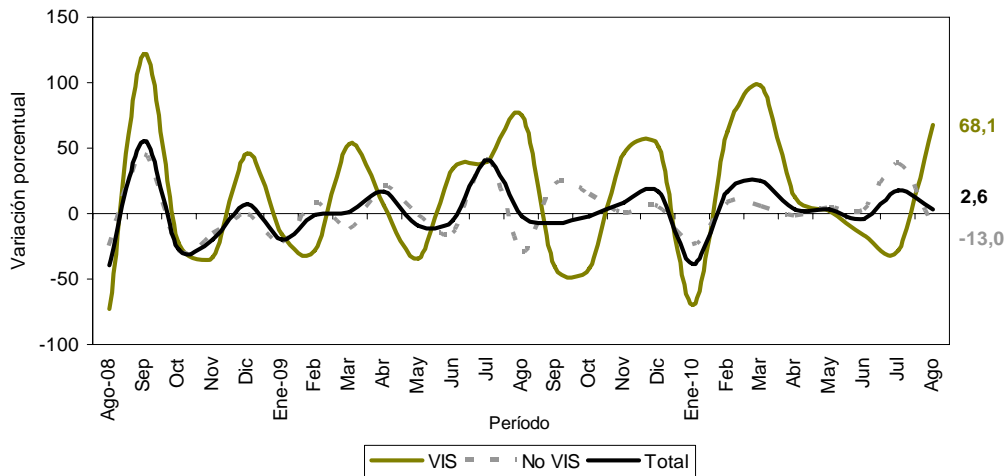
El área autorizada para vivienda en el mes de agosto de 2010 aumentó 2,6% respecto al área aprobada para el mismo destino durante el mes de julio de 2010. Este resultado se explica por el incremento de 68,1% en el área aprobada para vivienda de interés social (gráficos 32, 33 y anexo A22).

**Gráfico 32**  
**Área aprobada para construcción de vivienda**  
**77 municipios**  
**Junio - Agosto 2010**



Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

**Gráfico 33**  
**Variación mensual del área aprobada para vivienda**  
**77 municipios**  
**Agosto (2008 – 2010)**

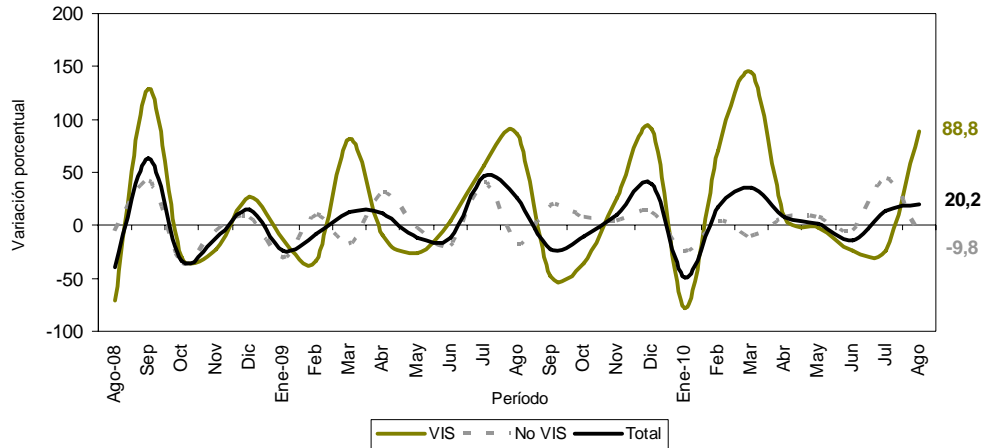


Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

Las unidades aprobadas para vivienda pasaron de 11.519 en julio de 2010 a 13.848 en agosto del mismo año. Esto significó un incremento de 20,2%, explicado por el aumento de 88,8% en las unidades para vivienda de interés social (gráfico 34 y anexo A22).

**Gráfico 34**  
**Variación mensual del número de unidades aprobada para vivienda**  
**77 municipios**  
**Agosto (2008 – 2010)**

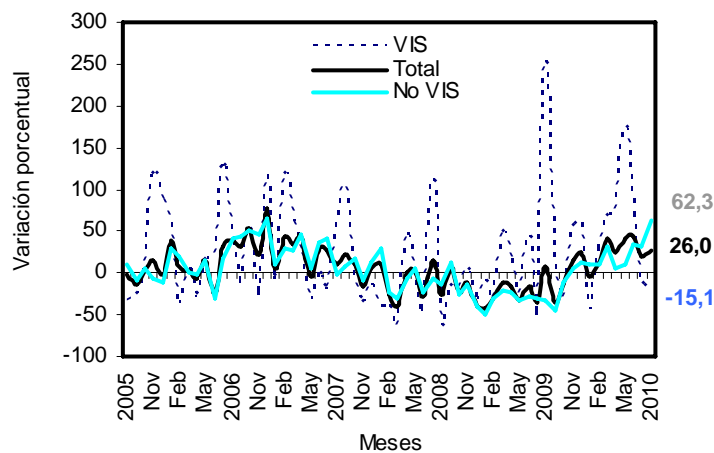


Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

## 5.2 Anual

En agosto de 2010, el área destinada a vivienda autorizada bajo licencias aumentó 26,0% respecto al mismo mes de 2009. Esta variación se atribuye al incremento de 62,3% del área aprobada para vivienda diferente de VIS que pasó de 493.646 m<sup>2</sup> en agosto de 2009 a 801.047 m<sup>2</sup> en el mismo período de 2010; para vivienda de interés social disminuyó 15,1% (gráfico 35 y anexo A22).

**Gráfico 35**  
**Variación anual del área total aprobada para vivienda**  
**77 municipios**  
**Agosto (2005 - 2010)**

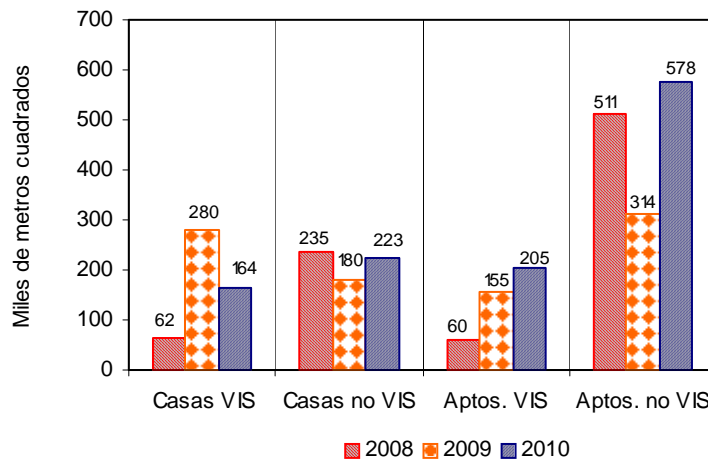


Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

En agosto de 2010 se aprobaron 782.365 m<sup>2</sup> para viviendas tipo apartamento y 387.831 m<sup>2</sup> para soluciones tipo casa. Del metraje licenciado para vivienda diferente de VIS, 577.667 m<sup>2</sup> fueron aprobados para la construcción de apartamentos y 223.380 m<sup>2</sup> para casas. En el caso de la vivienda VIS, 204.698 m<sup>2</sup> correspondieron a apartamentos y 164.451 m<sup>2</sup> a casas (gráfico 36, anexo A16 y A22).

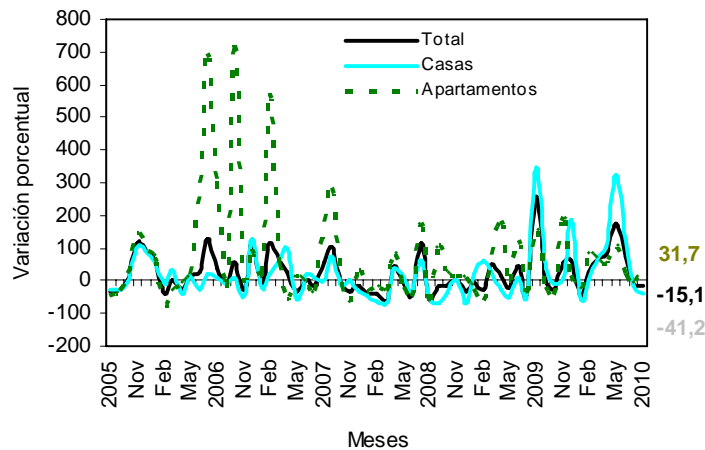
**Gráfico 36**  
**Área total aprobada para vivienda, por tipo de vivienda**  
**77 municipios**  
**Agosto (2005 - 2010)**



Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

En agosto de 2010, el área aprobada para vivienda de interés social disminuyó 15,1%. Por tipo de vivienda, el área licenciada para casas presentó una caída de 41,2% mientras que para apartamentos se incrementó 31,7% (gráfico 37 y anexo A22).

**Gráfico 37**  
**Variación anual del área aprobada para vivienda de interés social, por tipo de vivienda**  
**77 municipios**  
**Agosto (2005 - 2010)**



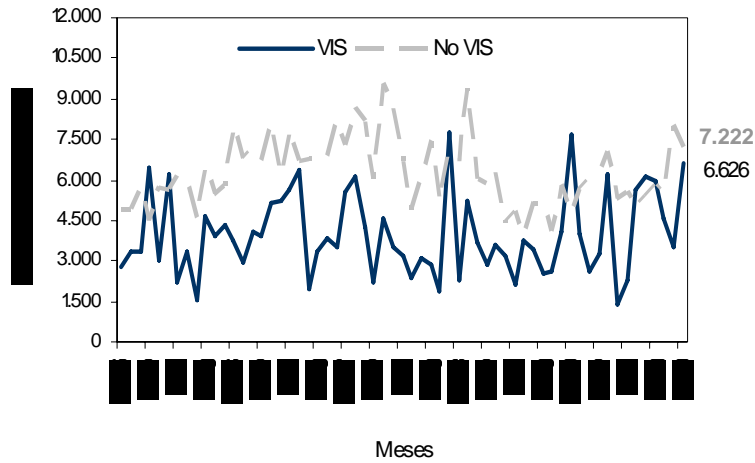
Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

Con el metraje licenciado en vivienda se tiene previsto construir 13.848 soluciones: 7.222 viviendas diferente de VIS y 6.626 viviendas de interés social. El número de viviendas diferente de VIS aumentó 52,4% respecto al aprobado en el mismo mes del año anterior; el número de unidades de vivienda de interés social disminuyó 13,9% (gráfico 38, anexos A17 y A22).

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados



**Gráfico 28**  
**Número de unidades de vivienda por construir**  
**77 municipios**  
**Agosto (2005 - 2010)**

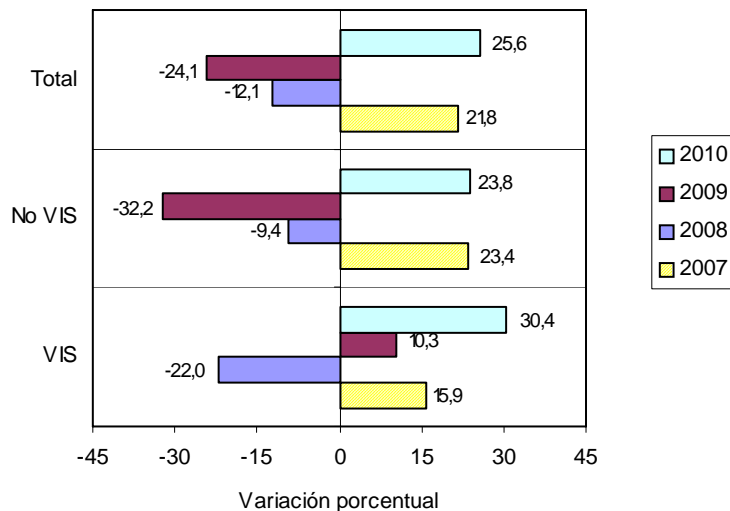


Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

### 5.3 Año corrido

En lo corrido del año a agosto de 2010, el área aprobada para vivienda aumentó 25,6% respecto al mismo período del año anterior. El metraje aprobado para la construcción de vivienda de interés social aumentó 30,4%; para vivienda diferente de VIS se incrementó 23,8% durante el período (gráfico 39 y anexo A22).

**Gráfico 39**  
**Variación año corrido del área aprobada para vivienda**  
**77 municipios**  
**Enero – agosto (2007- 2010)**



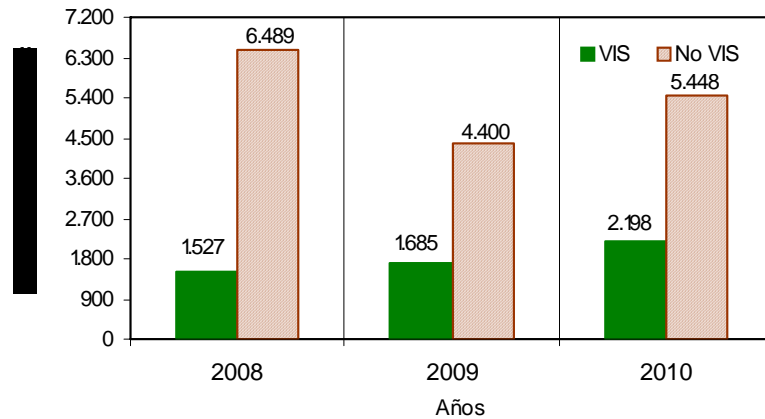
Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados



El área acumulada entre enero y agosto de 2010 para la construcción de vivienda totalizó 7.645.548 m<sup>2</sup>, de los cuales 5.448.028 m<sup>2</sup> fueron para vivienda diferente de VIS y 2.197.520 m<sup>2</sup> para edificación de vivienda de interés social (gráfico 40 y anexo A18).

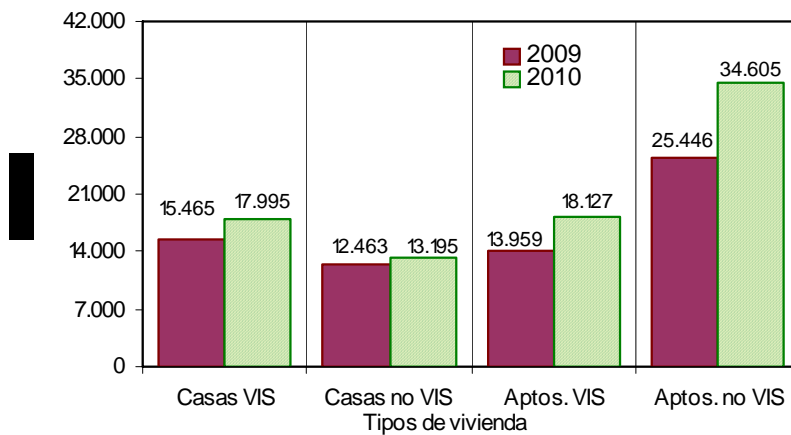
**Gráfico 40**  
**Acumulado año corrido del área aprobada para vivienda**  
**77 municipios**  
**Enero - agosto (2008 - 2010)**



Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

De las 83.922 unidades de vivienda que se aprobaron para construcción en el período analizado, 47.800 soluciones corresponden al rango de precios superiores a VIS (34.605 apartamentos y 13.195 casas) y 36.122 unidades a rangos VIS (18.127 apartamentos y 17.995 casas) (gráfico 41 y anexo A22).

**Gráfico 41**  
**Número de unidades de vivienda aprobadas, por tipo de vivienda**  
**77 municipios**  
**Enero - agosto (2009 - 2010)**



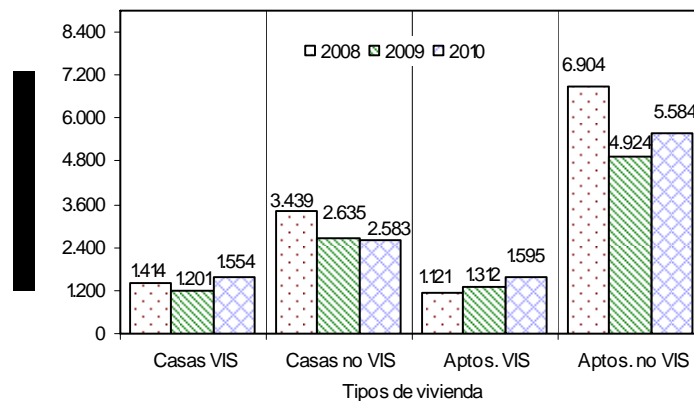
Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

## 5.4 Doce meses a agosto

Durante el período septiembre de 2009 a agosto de 2010 se aprobaron 11.315.978 m<sup>2</sup> para la edificación de vivienda. De esta área, 8.167.116 m<sup>2</sup> se autorizaron para edificar viviendas diferentes de VIS, de los cuales 5.584.499 m<sup>2</sup> fueron para construir vivienda multifamiliar y 2.582.617 m<sup>2</sup> para vivienda unifamiliar. El metraje autorizado para VIS (3.148.862 m<sup>2</sup>), está distribuido en 1.594.772 m<sup>2</sup> para soluciones tipo apartamento y 1.554.090 m<sup>2</sup> para soluciones tipo casa (gráfico 42, anexo A20 y A22).

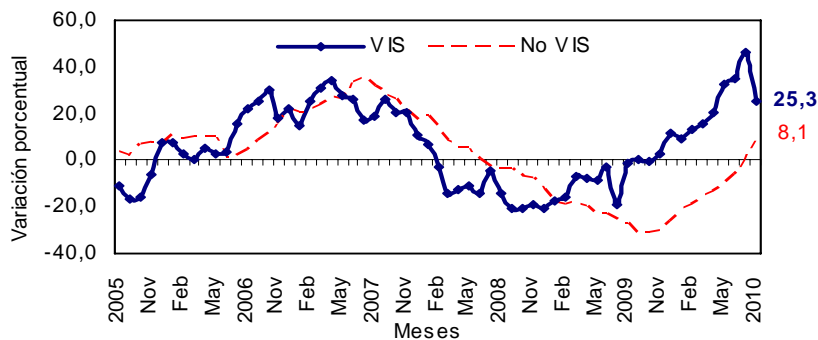
**Gráfico 42**  
**Área aprobada para vivienda, doce meses, según tipo de vivienda**  
**77 municipios**  
**Enero - agosto (2008 - 2010)**



Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

El metraje aprobado bajo licencias con destino habitacional, registró un aumento de 12,4% en los doce meses hasta agosto de 2010, respecto a los doce meses del año anterior. El área aprobada se incrementó tanto para vivienda de interés social (25,3%) como para vivienda diferente de VIS (8,1%) (gráfico 43, anexo A22).

**Gráfico 43**  
**Variación doce meses del área aprobada para vivienda**  
**77 municipios**  
**Agosto (2005 - 2010)**



Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

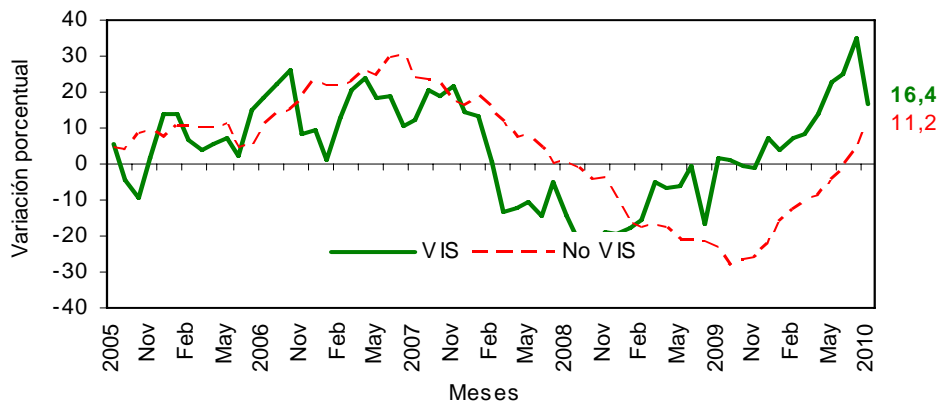




En cuanto a unidades licenciadas durante los doce meses se registró un total de 125.034 viviendas por construir, distribuidas en 72.832 para vivienda diferente de VIS (52.988 apartamentos y 19.844 casas) y 52.202 soluciones dentro del rango de vivienda de interés social (26.906 apartamentos y 25.296 casas) (anexos A21 y A22).

En el acumulado doce meses, las unidades aprobadas presentaron un incremento de 13,3%. Por tipo de solución, se presentó un aumento de 16,4% en el número de unidades de vivienda VIS y de 11,2% en el número de soluciones diferente de VIS, respecto al acumulado a agosto de 2009 (gráfico 44 y anexo A22).

**Gráfico 44**  
**Variación doce meses, de las unidades de vivienda aprobadas**  
**77 municipios**  
**Agosto (2005 - 2010)**



Fuente: DANE – Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

## FICHA METODOLOGICA

**Objetivo:** conocer el potencial de la actividad edificadora del país, con base en las licencias de construcción.

**Alcance:** los metros cuadrados aprobados según licencias de construcción.

**Tipo de investigación:** registro administrativo.

**Fuentes:** curadurías urbanas para ciudades con población superior a 100 000 habitantes; para ciudades con población inferior a los 100 000 habitantes, las oficinas de Planeación Municipal y las secretarías de Obras Públicas.

**Periodicidad:** mensual.

**Cobertura geográfica:** los resultados que se presentan en este boletín cubren 77 municipios: *Antioquia:* Medellín, Barbosa, Bello, Caldas, Copacabana, Envigado, Girardota, Itagüí, La Estrella, Rionegro, Sabaneta y Yarumal; *Atlántico:* Barranquilla, Malambo, Puerto Colombia y Soledad; *Bogotá;* *Bolívar:* Cartagena y Magangué; *Boyacá:* Tunja, Chiquinquirá, Duitama y Sogamoso; *Caldas:* Manizales, La Dorada y Villamaría; *Caquetá:* Florencia; *Cauca:* Popayán; *Cesar:* Valledupar; *Córdoba:* Montería; *Cundinamarca:* Chía, Facatativá, Fusagasugá, Girardot, Soacha y Zipaquirá; *Chocó:* Quibdó; *Huila:* Neiva, Garzón y Pitalito; *La Guajira:* Riohacha; *Magdalena:* Santa Marta; *Meta:* Villavicencio; *Nariño:* Pasto e Ipiales; *Norte de Santander:* Cúcuta, El Zulia, Los Patios, Ocaña y Villa del Rosario; *Quindío:* Armenia y Calarcá; *Risaralda:* Pereira, Dosquebradas y Santa Rosa de Cabal; *Santander:* Bucaramanga, Barrancabermeja, Floridablanca, Girón, Piedecuesta, San Gil y Socorro; *Sucre:* Sincelejo; *Tolima:* Ibagué, Espinal, Honda y Libano; *Valle del Cauca:* Cali, Buenaventura, Buga, Cartago, Jamundí, Palmira, Tuluá y Yumbo; *Arauca:* Arauca; *Casanare:* Yopal.

**Nota:** en este boletín se divulgan estadísticas preliminares para el mes de referencia y definitivas para los periodos anteriores.

### Variaciones analizadas

**Variación acumulada anual:** variación porcentual calculada entre el acumulado de los últimos doce meses con relación al mes del año en referencia (i,t) y el *acumulado de igual periodo* del año inmediatamente anterior (i,t-1).

$$r_{i;t,t-1} = \left( \frac{X_{i,t}}{X_{i,t-1}} - 1 \right) * 100$$

**Variación anual:** variación porcentual calculada entre el mes del año en referencia (i,t) y el mismo mes del año anterior (i,t-1).

$$r_{i;t,t-1} = \left( \frac{X_{i,t}}{X_{i,t-1}} - 1 \right) * 100$$

**Variación acumulada en lo corrido del año:** variación porcentual calculada entre lo transcurrido desde enero hasta el mes de referencia del año (enero hasta i,t) y lo transcurrido en igual periodo del año anterior (enero hasta i,t-1).

$$r_{i;t,t-1} = \left( \frac{X_{i,t}}{X_{i,t-1}} - 1 \right) * 100$$

donde,

$X_{i,t}$  = metros cuadrados aprobados bajo licencia o el número de unidades licenciadas, en el período de referencia (t).

$X_{i,t-1}$  = metros cuadrados aprobados bajo licencia o el número de unidades licenciadas, en el mismo período del año anterior (t-1).

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

## ANEXO ESTADÍSTICO

## A1 Evolución de la actividad edificadora, según licencias aprobadas

77 municipios

Agosto (2007-2010)

Años	Metros cuadrados			Variaciones (%)				
	Agosto	Enero Agosto	Doce meses a Agosto	Mensual	Anual	Enero Agosto	Doce meses a Agosto	
	<b>Total</b>							
2007	1.651.685	12.310.485	18.350.772	-7,5	6,1	21,1	27,1	
2008	1.260.895	11.345.571	18.289.502	-34,8	-23,7	-7,8	-0,3	
2009	1.238.333	8.495.940	14.145.933	-4,6	-1,8	-25,1	-22,7	
2010	1.378.825	10.155.685	15.090.450	-4,9	11,3	19,5	6,7	
	<b>Vivienda</b>							
2007	1.160.827	9.117.304	13.701.385	-7,9	9,3	21,8	28,6	
2008	868.939	8.016.001	12.878.797	-39,6	-25,1	-12,1	-6,0	
2009	928.686	6.084.955	10.071.301	-1,9	6,9	-24,1	-21,8	
2010	1.170.196	7.645.548	11.315.978	2,6	26,0	25,6	12,4	
	<b>Otros destinos</b>							
2007	490.858	3.193.181	4.649.387	-6,5	-0,7	19,1	22,6	
2008	391.956	3.329.570	5.410.705	-20,7	-20,1	4,3	16,4	
2009	309.647	2.410.985	4.074.632	-12,0	-21,0	-27,6	-24,7	
2010	208.629	2.510.137	3.774.472	-32,6	-32,6	4,1	-7,4	

FUENTE: DANE

## A2 Área total aprobada en 77 municipios, según departamentos y Bogotá

Julio - Agosto (2010)

Metros cuadrados

Departamentos y Bogotá	Julio 2010		Agosto 2010	
	Vivienda	Total	Vivienda	Total
Antioquia	221.418	230.843	147.868	169.401
Arauca	901	1.483	2.251	3.081
Atlántico	31.979	37.497	55.734	67.352
Bogotá	259.014	336.634	301.244	347.417
Bolívar	10.934	37.148	8.989	22.523
Boyacá	50.376	69.537	22.482	28.661
Caldas	21.424	22.955	15.614	20.986
Caquetá	610	610	1.942	2.127
Casanare	7.143	10.112	6.589	9.266
Cauca	10.770	12.535	5.828	6.329
Cesar	6.251	8.566	4.325	5.397
Córdoba	4.763	5.167	7.379	9.247
Cundinamarca	66.296	69.068	105.959	121.819
Chocó	1.183	4.404	1.555	1.709
Huila	15.639	22.152	22.993	28.254
La Guajira	1.159	1.397	999	2.727
Magdalena	6.148	20.906	13.711	17.708
Meta	6.068	12.591	42.749	43.168
Nariño	24.486	47.880	23.188	25.022
Norte de Stder	8.453	17.005	11.855	19.796
Quindío	19.915	21.670	5.888	8.102
Risaralda	87.995	93.832	12.467	16.156
Santander	86.660	91.684	100.045	113.158
Sucre	1.664	2.782	5.002	8.885
Tolima	46.065	51.841	14.109	22.389
Valle	142.989	219.352	229.431	258.145
<b>Total</b>	<b>1.140.303</b>	<b>1.449.651</b>	<b>1.170.196</b>	<b>1.378.825</b>

FUENTE: DANE

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados



**A3 Variación mensual del área total aprobada en 77 municipios,  
según departamentos y Bogotá  
Julio - Agosto (2010)**

Departamentos y Bogotá	Variación mensual (%)		Contribución a la variación	
	Vivienda	Total	Vivienda	Total
Antioquia	-33,2	-26,6	-6,5	-4,2
Arauca	149,8	107,8	0,1	0,1
Atlántico	74,3	79,6	2,1	2,1
Bogotá	16,3	3,2	3,7	0,7
Bolívar	-17,8	-39,4	-0,2	-1,0
Boyacá	-55,4	-58,8	-2,4	-2,8
Caldas	-27,1	-8,6	-0,5	-0,1
Caquetá	218,4	248,7	0,1	0,1
Casanare	-7,8	-8,4	0,0	-0,1
Cauca	-45,9	-49,5	-0,4	-0,4
Cesar	-30,8	-37,0	-0,2	-0,2
Córdoba	54,9	79,0	0,2	0,3
Cundinamarca	59,8	76,4	3,5	3,6
Chocó	31,4	-61,2	0,0	-0,2
Huila	47,0	27,5	0,6	0,4
La Guajira	-13,8	95,2	0,0	0,1
Magdalena	123,0	-15,3	0,7	-0,2
Meta	604,5	242,8	3,2	2,1
Nariño	-5,3	-47,7	-0,1	-1,6
Norte de Stder	40,2	16,4	0,3	0,2
Quindío	-70,4	-62,6	-1,2	-0,9
Risaralda	-85,8	-82,8	-6,6	-5,4
Santander	15,4	23,4	1,2	1,5
Sucre	200,6	219,4	0,3	0,4
Tolima	-69,4	-56,8	-2,8	-2,0
Valle	60,5	17,7	7,6	2,7
Total	2,6	-4,9		

FUENTE: DANE

**A 4 Área total aprobada para vivienda en 77 municipios,  
según departamentos y Bogotá**

Departamentos y Bogotá	Mes	Año corrido	Agosto 2010
			Metros cuadrados Doce meses a Agosto
Antioquia	147.868	1.026.285	1.616.013
Arauca	2.251	16.666	22.071
Atlántico	55.734	205.353	319.121
Bogotá	301.244	2.124.001	3.085.239
Bolívar	8.989	128.035	151.933
Boyacá	22.482	226.400	396.772
Caldas	15.614	143.291	196.500
Caquetá	1.942	15.216	19.379
Cauca	5.828	112.828	171.299
Casanare	6.589	64.192	101.921
Cesar	4.325	89.217	187.079
Córdoba	7.379	73.777	100.782
Cundinamarca	105.959	493.955	719.092
Chocó	1.555	7.617	10.395
Huila	22.993	115.345	165.122
La Guajira	999	8.433	13.131
Magdalena	13.711	100.974	172.230
Meta	42.749	154.270	227.271
Nariño	23.188	215.957	307.495
Norte de Stder	11.855	135.819	272.149
Quindío	5.888	76.043	118.197
Risaralda	12.467	271.668	388.055
Santander	100.045	522.104	722.955
Sucre	5.002	53.222	73.054
Tolima	14.109	211.188	289.955
Valle	229.431	1.053.692	1.468.768
Total	1.170.196	7.645.548	11.315.978

FUENTE: DANE

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados



**A5 Variación porcentual del área aprobada para vivienda  
en 77 municipios, según departamentos y Bogotá**

Departamentos y Bogotá	Agosto 2010			
	Mensual	Anual	Año corrido	Metros cuadrados Doce meses a Agosto
Antioquia	-33,2	73,5	56,0	70,4
Arauca	149,8	302,0	191,7	-21,6
Atlántico	74,3	513,9	29,2	8,8
Bogotá	16,3	33,1	27,8	1,8
Bolívar	-17,8	-84,3	5,1	-10,2
Boyacá	-55,4	-26,4	9,9	7,6
Caldas	-27,1	-23,7	23,4	-10,2
Caquetá	218,4	47,1	180,9	105,2
Cauca	-45,9	-24,8	-3,9	-12,6
Casanare	-7,8	0,6	9,3	-12,7
Cesar	-30,8	-85,7	-52,9	-12,2
Córdoba	54,9	-36,4	3,8	-24,7
Cundinamarca	59,8	119,1	42,8	31,1
Chocó	31,4	420,1	14,2	-33,2
Huila	47,0	-19,7	-20,8	-30,6
La Guajira	-13,8	171,5	5,6	33,1
Magdalena	123,0	-46,3	16,0	-10,0
Meta	604,5	565,7	-22,7	-11,3
Nariño	-5,3	18,3	52,0	53,8
Norte de Stder	40,2	-72,7	-37,3	-15,1
Quindío	-70,4	-85,8	-10,2	0,1
Risaralda	-85,8	-78,6	38,0	2,6
Santander	15,4	245,3	26,3	-0,9
Sucre	200,6	-1,4	65,1	35,6
Tolima	-69,4	-37,7	39,8	9,8
Valle	60,5	103,1	54,0	43,7
Total	2,6	26,0	25,6	12,4

FUENTE: DANE

**A6 Área total aprobada en 77 municipios,  
según departamentos y Bogotá  
Agosto (2009 - 2010)**

Departamentos y Bogotá	Metros cuadrados			
	Agosto 2009		Agosto 2010	
	Vivienda	Total	Vivienda	Total
Antioquia	85.227	108.874	147.868	169.401
Arauca	560	745	2.251	3.081
Atlántico	9.079	14.538	55.734	67.352
Bogotá	226.246	354.386	301.244	347.417
Bolívar	57.075	65.895	8.989	22.523
Boyacá	30.537	35.407	22.482	28.661
Caldas	20.460	24.070	15.614	20.986
Caquetá	1.320	1.320	1.942	2.127
Casanare	6.548	7.728	6.589	9.266
Cauca	7.746	9.971	5.828	6.329
Cesar	30.190	32.384	4.325	5.397
Córdoba	11.602	15.014	7.379	9.247
Cundinamarca	48.370	51.801	105.959	121.819
Chocó	299	299	1.555	1.709
Huila	28.633	38.414	22.993	28.254
La Guajira	368	368	999	2.727
Magdalena	25.510	53.273	13.711	17.708
Meta	6.422	6.861	42.749	43.168
Nariño	19.604	21.054	23.188	25.022
Norte de Stder	43.417	57.124	11.855	19.796
Quindío	4.1566	42.153	5.888	8.102
Risaralda	58.278	80.326	12.467	16.156
Santander	28.970	41.361	100.045	113.158
Sucre	5.074	9.244	5.002	8.885
Tolima	22.642	23.591	14.109	22.389
Valle	112.943	142.132	229.431	258.145
Total	928.686	1.238.333	1.170.196	1.378.825

FUENTE: DANE

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados



**A 7 Variación anual del área total aprobada en 77 municipios,  
según departamentos y Bogotá  
Agosto (2009 - 2010)**

Departamentos y Bogotá	Variación anual		Contribución a la variación	
	Vivienda	Total	Vivienda	Total
Antioquia	73,5	55,6	6,7	4,9
Arauca	302,0	313,6	0,2	0,2
Atlántico	513,9	363,3	5,0	4,3
Bogotá	33,1	-2,0	8,1	-0,6
Bolívar	-84,3	-65,8	-5,2	-3,5
Boyacá	-26,4	-19,1	-0,9	-0,5
Caldas	-23,7	-12,8	-0,5	-0,2
Caquetá	47,1	61,1	0,1	0,1
Casanare	0,6	19,9	0,0	0,1
Cauca	-24,8	-36,5	-0,2	-0,3
Cesar	-85,7	-83,3	-2,8	-2,2
Córdoba	-36,4	-38,4	-0,5	-0,5
Cundinamarca	119,1	135,2	6,2	5,7
Chocó	420,1	471,6	0,1	0,1
Huila	-19,7	-26,4	-0,6	-0,8
La Guajira	171,5	641,0	0,1	0,2
Magdalena	-46,3	-66,8	-1,3	-2,9
Meta	565,7	529,2	3,9	2,9
Nariño	18,3	18,8	0,4	0,3
Norte de Stder	-72,7	-65,3	-3,4	-3,0
Quindío	-85,8	-80,8	-3,8	-2,7
Risaralda	-78,6	-79,9	-4,9	-5,2
Santander	245,3	173,6	7,7	5,8
Sucre	-1,4	-3,9	0,0	0,0
Tolima	-37,7	-5,1	-0,9	-0,1
Valle	103,1	81,6	12,5	9,4
Total	26,0	11,3		

FUENTE: DANE

**A 8 Área total aprobada en 77 municipios,  
según departamentos y Bogotá  
Acumulado año corrido a Agosto  
2009-2010**

Departamentos y Bogotá	Enero-Agosto			
	2009		2010	
	Vivienda	Total	Vivienda	Total
Antioquia	657.809	903.986	1.026.285	1.313.527
Arauca	5.714	11.075	16.666	57.037
Atlántico	158.903	329.961	205.353	317.411
Bogotá	1.662.280	2.474.831	2.124.001	2.805.110
Bolívar	121.769	258.591	128.035	293.191
Boyacá	205.994	279.247	226.400	284.877
Caldas	116.135	143.115	143.291	172.025
Caquetá	5.416	25.055	15.216	22.633
Casanare	58.733	81.763	64.192	98.495
Cauca	117.463	139.862	112.828	157.524
Cesar	189.529	220.101	89.217	107.493
Córdoba	71.094	102.584	73.777	108.083
Cundinamarca	346.019	384.921	493.955	550.429
Chocó	6.668	9.132	7.617	15.222
Huila	145.549	191.112	115.345	197.947
La Guajira	7.984	11.134	8.433	11.448
Magdalena	87.063	188.239	100.974	177.823
Meta	199.540	224.021	154.270	181.255
Nariño	142.103	165.232	215.957	273.469
Norte de Stder	216.648	308.525	135.819	187.226
Quindío	84.716	112.606	76.043	98.457
Risaralda	196.893	257.633	271.668	317.797
Santander	413.481	512.873	522.104	702.043
Sucre	32.233	45.641	53.222	86.092
Tolima	151.048	201.269	211.188	262.922
Valle	684.171	913.431	1.053.692	1.356.149
Total	6.084.955	8.495.940	7.645.548	10.155.685

FUENTE: DANE

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados



**A 9 Variación del área total aprobada en 77 municipios, según departamentos y Bogotá Acumulado año corrido a Agosto 2009-2010**

Departamentos y Bogotá	Variación acumulada año corrido (%)		Contribución a la variación (puntos porcentuales)	
	Vivienda	Total	Vivienda	Total
Antioquia	56,0	45,3	6,1	4,8
Arauca	191,7	415,0	0,2	0,5
Atlántico	29,2	-3,8	0,8	-0,1
Bogotá	27,8	13,3	7,6	3,9
Bolívar	5,1	13,4	0,1	0,4
Boyacá	9,9	2,0	0,3	0,1
Caldas	23,4	20,2	0,4	0,3
Caquetá	180,9	-9,7	0,2	0,0
Casanare	9,3	20,5	0,1	0,2
Cauca	-3,9	12,6	-0,1	0,2
Cesar	-52,9	-51,2	-1,6	-1,3
Córdoba	3,8	5,4	0,0	0,1
Cundinamarca	42,8	43,0	2,4	1,9
Chocó	14,2	66,7	0,0	0,1
Huila	-20,8	3,6	-0,5	0,1
La Guajira	5,6	2,8	0,0	0,0
Magdalena	16,0	-5,5	0,2	-0,1
Meta	-22,7	-19,1	-0,7	-0,5
Nariño	52,0	65,5	1,2	1,3
Norte de Stder	-37,3	-39,3	-1,3	-1,4
Quindío	-10,2	-12,6	-0,1	-0,2
Risaralda	38,0	23,4	1,2	0,7
Santander	26,3	36,9	1,8	2,2
Sucre	65,1	88,6	0,3	0,5
Tolima	39,8	30,6	1,0	0,7
Valle	54,0	48,5	6,1	5,2
Total	25,6	19,5		

FUENTE: DANE

**A 10 Area total aprobada para vivienda y otros destinos en 77 municipios, según departamentos y Bogotá Doce meses a Agosto 2009-2010**

Departamentos y Bogotá	Metros cuadrados			
	Doce meses a Agosto			
	2009		2010	
	Vivienda	Total	Vivienda	Total
Antioquia	948.405	1.341.026	1.616.013	2.102.086
Arauca	28.161	39.862	22.071	64.461
Atlántico	293.369	499.653	319.121	480.983
Bogotá	3.029.959	4.312.713	3.085.239	4.054.670
Bolívar	169.199	493.685	151.933	393.372
Boyacá	368.724	461.016	396.772	508.840
Caldas	218.880	277.892	196.500	240.581
Caquetá	9.445	29.486	19.379	32.753
Casanare	116.758	149.262	10.1921	185.877
Cauca	196.071	249.382	171.299	238.558
Cesar	212.957	271.142	187.079	215.824
Córdoba	133.816	181.094	100.782	142.207
Cundinamarca	548.403	672.774	719.092	793.223
Chocó	15.560	22.658	10.395	19.522
Huila	238.072	300.012	165.122	263.711
La Guajira	9.865	15.939	13.131	21.083
Magdalena	191.464	354.217	172.230	267.872
Meta	256.360	288.780	227.271	268.052
Nariño	199.869	247.916	307.495	385.540
Norte de Stder	320.395	446.689	272.149	345.236
Quindío	118.081	156.546	118.197	167.043
Risaralda	378.256	516.276	388.055	465.386
Santander	729.323	990.923	722.955	1.047.598
Sucre	53.877	75.806	73.054	113.502
Tolima	264.026	343.618	289.955	361.213
Valle	1.022.006	1.407.566	1.468.768	1.911.257
Total	10.071.301	14.145.933	11.315.978	15.090.450

FUENTE: DANE

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados



**A 11 Variación del área aprobada para vivienda y otros destinos en 77 municipios, según departamentos y Bogotá Doce meses a Agosto 2009-2010**

Departamentos y Bogotá	Variación doce meses		Contribución a la variación	
	Vivienda	Total	Vivienda	Total
Antioquia	70,4	56,8	6,6	5,4
Arauca	-2,1,6	61,7	-0,1	0,2
Atlántico	8,8	-3,7	0,3	-0,1
Bogotá	1,8	-6,0	0,5	-1,8
Bolívar	-10,2	-20,3	-0,2	-0,7
Boyacá	7,6	10,4	0,3	0,3
Caldas	-10,2	-13,4	-0,2	-0,3
Caquetá	105,2	11,1	0,1	0,0
Casanare	-12,7	24,5	-0,1	0,3
Cauca	-12,6	-4,3	-0,2	-0,1
Cesar	-12,2	-20,4	-0,3	-0,4
Córdoba	-24,7	-21,5	-0,3	-0,3
Cundinamarca	31,1	17,9	1,7	0,9
Chocó	-33,2	-13,8	-0,1	0,0
Huila	-30,6	-12,1	-0,7	-0,3
La Guajira	33,1	32,3	0,0	0,0
Magdalena	-10,0	-24,4	-0,2	-0,6
Meta	-11,3	-7,2	-0,3	-0,1
Nariño	53,8	55,5	1,1	1,0
Norte de St der	-15,1	-22,7	-0,5	-0,7
Quindío	0,1	6,7	0,0	0,1
Risaralda	2,6	-9,9	0,1	-0,4
Santander	-0,9	5,7	-0,1	0,4
Sucre	35,6	49,7	0,2	0,3
Tolima	9,8	5,1	0,3	0,1
Valle	43,7	35,8	4,4	3,6
Total	12,4	6,7		

FUENTE: DANE.

**A12 Área aprobada bajo licencias de construcción en 77 municipios, según destinos Julio - Agosto (2010)**

Destinos	Metros cuadrados		Variación mensual (%)	Contribución a la variación (puntos porcentuales)
	Julio	Agosto		
Vivienda	1.140.303	1.170.196	2,6	2,1
Industria	6.896	9.304	34,9	0,2
Oficina	71.445	14.122	-80,2	-4,0
Bodega	31.509	22.180	-29,6	-0,6
Comercio	80.312	78.664	-2,1	-0,1
Hotel	7.145	22.754	218,5	1,1
Educación	55.085	34.674	-37,1	-1,4
Hospital	22.394	18.889	-15,7	-0,2
Admón pública	3.783	2.793	-26,2	-0,1
Religioso	4.443	3.128	-29,6	-0,1
Social-recreacional	25.480	2.121	-91,7	-1,6
Otro	856	-	*	-0,1
Total	1.449.651	1.378.825	-4,9	

FUENTE: DANE

- Sin movimiento

\* Cálculo matemático indeterminado

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados





**A13 Área aprobada bajo licencias de construcción en 77 municipios,  
según destinos  
Agosto (2009-2010)**

Destinos	Metros cuadrados		Variación anual (%)	Contribución a la variación (puntos porcentuales)
	2009	2010		
Vivienda	928.686	1.170.196	26,0	19,5
Industria	15.083	9.304	-38,3	-0,5
Oficina	106.907	14.122	-86,8	-7,5
Bodega	36.666	22.180	-39,5	-1,2
Comercio	78.511	78.664	0,2	0,0
Hotel	32.095	22.754	-29,1	-0,8
Educación	12.646	34.674	174,2	1,8
Hospital	13.198	18.889	43,1	0,5
Admón pública	5.520	2.793	-49,4	-0,2
Religioso	3.320	3.128	-5,8	0,0
Social-recreacional	3.925	2.121	-46,0	-0,1
Otro	1.776	-	*	-0,1
<b>Total</b>	<b>1.238.333</b>	<b>1.378.825</b>	<b>11,3</b>	

FUENTE: DANE

- Sin movimiento

\* Cálculo matemático indeterminado

**A 14 Área aprobada bajo licencias de construcción en 77  
según destinos  
Acumulado año corrido a Agosto  
2009 - 2010**

Destinos	Enero - Agosto (metros cuadrados)		Variación año corrido (%)	Contribución a la variación (puntos porcentuales)
	2009	2010		
Vivienda	6.084.955	7.645.548	25,6	18,4
Industria	222.157	139.876	-37,0	-1,0
Oficina	356.240	385.018	8,1	0,3
Bodega	233.305	189.757	-18,7	-0,5
Comercio	818.246	728.923	-10,9	-1,1
Hotel	190.586	179.914	-5,6	-0,1
Educación	293.474	457.683	56,0	1,9
Hospital	131.625	170.494	29,5	0,5
Admón pública	36.477	85.666	134,8	0,6
Religioso	28.151	54.277	92,8	0,3
Social-recreacional	88.737	111.355	25,5	0,3
Otro	11.987	7.174	-40,2	-0,1
<b>Total</b>	<b>8.495.940</b>	<b>10.155.685</b>	<b>19,5</b>	

FUENTE: DANE

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados



**A15 Área aprobada bajo licencias de construcción en 77 municipios,  
según destinos  
Doce meses a Agosto  
2009 - 2010**

Destinos	Doce meses (metros cuadrados)		Variación doce meses (%)	Contribución a la variación (puntos porcentuales)
	2009	2010		
Vivienda	10.071.301	11.315.978	12,4	8,8
Industria	394.163	231.659	-41,2	-1,1
Oficina	618.239	507.754	-17,9	-0,8
Bodega	418.061	309.111	-26,1	-0,8
Comercio	1.313.792	1.144.415	-12,9	-1,2
Hotel	383.877	232.538	-39,4	-1,1
Educación	451.784	688.708	52,4	1,7
Hospital	207.941	274.017	31,8	0,5
Admón pública	62.108	99.562	60,3	0,3
Religioso	86.976	84.913	-2,4	0,0
Social-recreacional	119.392	188.005	57,5	0,5
Otro	18.299	13.790	-24,6	0,0
<b>Total</b>	<b>14.145.933</b>	<b>15.090.450</b>	<b>6,7</b>	

FUENTE: DANE

**A 16 Area total aprobada ( M 2 ) para vivienda  
según departamentos y Bogotá  
Agosto 2010**

Departamentos y Bogotá	Metros cuadrados					
	Vivienda de interés social			Vivienda diferente de VIS		
	Total	Casas	Aptos.	Total	Casas	Aptos.
Antioquia	3.147	158	2.989	144.721	19.516	125.205
Arauca	77	77	-	2.174	867	1.307
Atlántico	463	267	196	55.271	7.074	48.197
Bogotá	134.187	5.719	128.468	167.057	13.952	153.105
Bolívar	220	66	154	8.769	585	8.184
Boyacá	3.823	959	2.864	18.659	8.714	9.945
Caldas	4.246	266	3.980	11.368	4.008	7.360
Caquetá	70	70	-	1.872	1.749	123
Casanare	70	70	-	6.519	3.559	2.960
Cauca	114	114	-	5.714	2.541	3.173
Cesar	256	114	142	4.069	3.972	97
Córdoba	3.329	283	3.046	4.050	3.895	155
Cundinamarca	64.446	62.358	2.088	41.513	34.159	7.354
Chocó	-	-	-	1.555	980	575
Huila	4.735	4.735	-	18.258	16.196	2.062
La Guajira	-	-	-	999	403	596
Magdalena	278	54	224	13.433	552	12.881
Meta	-	-	-	42.749	42.749	-
Nariño	487	487	-	22.701	3.847	18.854
Norte de Stder	3.091	3.091	-	8.764	5.353	3.411
Quindío	2.875	2.875	-	3.013	2.489	524
Risaralda	4.494	4.494	-	7.973	7.451	522
Santander	11.227	10.639	588	88.818	11.566	77.252
Sucre	3.649	3.649	-	1.353	1.054	299
Tolima	1.717	1.717	-	12.392	5.823	6.569
Valle	122.148	62.189	59.959	107.283	20.326	86.957
<b>Total</b>	<b>369.149</b>	<b>164.451</b>	<b>204.698</b>	<b>801.047</b>	<b>223.380</b>	<b>577.667</b>

FUENTE: DANE

- Sin movimiento

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados



**A 17 Unidades de vivienda a construir en 77 municipios, según departamentos y Bogotá**

**Agosto 2010**

Departamentos y Bogotá	Vivienda de interés social			Vivienda diferente de VIS		
	Total	Casas	Aptos.	Total	Casas	Aptos.
Antioquia	51	2	49	1.887	162	1.725
Arauca	1	1	-	23	6	17
Atlántico	8	3	5	437	65	372
Bogotá	2.491	77	2.414	1.375	116	1.259
Bolívar	3	1	2	66	4	62
Boyacá	58	16	42	155	68	87
Caldas	54	3	51	106	25	81
Caquetá	2	2	-	17	17	-
Casanare	1	1	-	61	30	31
Cauca	2	2	-	56	18	38
Cesar	3	1	2	21	19	2
Córdoba	67	5	62	28	26	2
Cundinamarca	1.079	1.039	40	382	289	93
Chocó	-	0	-	16	11	5
Huila	53	53	-	151	124	27
La Guajira	-	-	-	11	6	5
Magdalena	4	1	3	88	6	82
Meta	-	-	-	272	272	-
Nariño	6	6	-	161	23	138
Norte de Stder	73	73	-	83	37	46
Quindío	63	63	-	26	19	7
Risaralda	126	126	-	46	46	-
Santander	189	174	15	762	99	663
Sucre	67	67	-	7	5	2
Tolima	21	21	-	97	28	69
Valle del Cauca	2.204	1.086	1.118	888	167	721
<b>Total</b>	<b>6.626</b>	<b>2.823</b>	<b>3.803</b>	<b>7.222</b>	<b>1.688</b>	<b>5.534</b>

FUENTE: DANE

- Sin movimiento

**A 18 Area total aprobada (m2) para vivienda en 77 municipios, según departamentos y Bogotá**

**Año corrido a Agosto 2010**

Departamentos y Bogotá	Vivienda de interés social			Vivienda diferente de VIS		
	Total	Casas	Aptos.	Total	Casas	Aptos.
Antioquia	180.938	2.388	178.550	845.347	159.029	686.318
Arauca	9.242	9.242	-	7.424	4.939	2.485
Atlántico	81.295	79.980	1.315	124.058	46.576	77.482
Bogotá	596.283	112.556	483.727	1.527.718	142.103	1.385.615
Bolívar	47.167	39.589	7.578	80.868	8.565	72.303
Boyacá	65.603	18.719	46.884	160.797	79.059	81.738
Caldas	34.349	14.283	20.066	108.942	23.316	85.626
Caquetá	5.132	5.132	-	10.084	9.086	998
Casanare	5.253	5.157	96	58.939	45.429	13.510
Cauca	1.813	1.813	-	111.015	72.670	38.345
Cesar	61.424	61.282	142	27.793	24.891	2.902
Córdoba	19.720	8.709	11.011	54.057	24.104	29.953
Cundinamarca	195.957	126.294	69.663	297.998	271.099	26.899
Chocó	-	-	-	7.617	5.572	2.045
Huila	33.868	26.743	7.125	81.477	63.569	17.908
La Guajira	588	427	161	7.845	5.231	2.614
Magdalena	26.075	25.851	224	74.899	37.378	37.521
Meta	36.314	36.314	-	117.956	114.249	3.707
Nariño	57.776	46.056	11.720	158.181	70.850	87.331
Norte de Santander	9.954	9.535	419	125.865	71.250	54.615
Quindío	36.742	6.058	30.684	39.301	27.406	11.895
Risaralda	108.066	83.128	24.938	163.602	79.123	84.479
Santander	42.482	26.626	15.856	479.622	79.776	399.846
Sucre	30.301	30.301	-	22.921	15.731	7.190
Tolima	62.479	32.383	30.096	148.709	47.698	101.011
Valle	448.699	289.981	158.718	604.993	194.365	410.628
<b>Total</b>	<b>2.197.520</b>	<b>1.098.547</b>	<b>1.098.973</b>	<b>5.448.028</b>	<b>1.723.064</b>	<b>3.724.964</b>

FUENTE: DANE

- Sin movimiento

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

□□□

**A 19 Unidades totales aprobadas para vivienda según departamentos y Bogotá Año corrido a Agosto 2010**

Departamentos y Bogotá	Vivienda de interés social			Vivienda diferente de VIS		
	Total	Casas	Aptos.	Total	Casas	Aptos.
Antioquia	2.791	28	2.763	8.207	1.161	7.046
Arauca	224	224	-	83	45	38
Atlántico	1.396	1.364	32	1.031	402	629
Bogotá	10.154	1.664	8.490	13.779	1.179	12.600
Bolívar	1.246	1.146	100	510	41	469
Boyacá	862	208	654	1.557	684	873
Caldas	507	244	263	996	147	849
Caquetá	101	101	-	107	97	10
Casanare	111	110	1	503	382	121
Cauca	27	27	-	943	563	380
Cesar	861	859	2	153	130	23
Córdoba	369	211	158	406	159	247
Cundinamarca	3.351	2.089	1.262	2.411	2.117	294
Chocó	-	-	-	88	67	21
Huila	563	443	120	619	436	183
La Guajira	8	6	2	81	52	29
Magdalena	429	426	3	497	265	232
Meta	819	819	-	912	859	53
Nariño	839	617	222	1.302	506	796
Norte de Santander	227	216	11	1.146	681	465
Quindío	489	168	321	311	215	96
Risaralda	1.573	1.145	428	1.564	553	1.011
Santander	607	400	207	3.982	622	3.360
Sucre	439	439	-	135	88	47
Tolima	807	344	463	1.141	315	826
Valle	7.322	4.697	2.625	5.336	1.429	3.907
<b>Total</b>	<b>36.122</b>	<b>17.995</b>	<b>18.127</b>	<b>47.800</b>	<b>13.195</b>	<b>34.605</b>

FUENTE: DANE

- Sin movimiento

**A 20 Área total aprobada (M 2) para vivienda en 77 municipios, según departamentos y Bogotá Doce meses a Agosto 2010**

Departamentos y Bogotá	Vivienda de interés social			Vivienda diferente de VIS			Metros cuadrados
	Total	Casas	Aptos.	Total	Casas	Aptos.	
Antioquia	224.605	4.196	220.409	1.391.408	228.633	1.162.775	
Arauca	9.530	9.530	-	12.541	9.632	2.909	
Atlántico	105.500	103.902	1.598	213.621	69.900	143.721	
Bogotá	962.084	167.261	794.823	2.123.155	198.669	1.924.486	
Bolívar	58.973	51.208	7.765	92.960	12.669	80.291	
Boyacá	108.207	58.063	50.144	288.565	136.328	152.237	
Caldas	55.928	30.908	25.020	140.572	38.446	102.126	
Caquetá	5.456	5.456	-	13.923	12.925	998	
Casanare	5.575	5.479	96	96.346	70.853	25.493	
Cauca	2.553	2.429	124	168.746	100.304	68.442	
Cesar	111.884	111.618	266	75.195	50.678	24.517	
Córdoba	23.449	12.438	11.011	77.333	40.114	37.219	
Cundinamarca	255.077	142.501	112.576	464.015	40.1887	62.128	
Chocó	-	-	-	10.395	8.196	2.199	
Huila	44.649	37.413	7.236	120.473	91.652	28.821	
La Guajira	1.207	1.046	161	11.924	7.844	4.080	
Magdalena	33.189	32.965	224	139.041	49.236	89.805	
Meta	55.258	55.258	-	172.013	153.552	18.461	
Nariño	59.560	47.840	11.720	247.935	90.463	157.472	
Norte de Santander	27.772	27.353	419	244.377	133.255	111.122	
Quindío	43.073	10.933	32.140	75.124	42.058	33.066	
Risaralda	163.867	138.929	24.938	224.188	117.574	106.614	
Santander	85.526	39.386	46.140	637.429	122.128	515.301	
Sucre	40.374	40.374	-	32.680	23.515	9.165	
Tolima	99.100	58.475	40.625	190.855	73.025	117.830	
Valle	566.466	359.129	207.337	902.302	299.081	603.221	
<b>Total</b>	<b>3.148.862</b>	<b>1.554.090</b>	<b>1.594.772</b>	<b>8.167.116</b>	<b>2.582.617</b>	<b>5.584.499</b>	

FUENTE: DANE

- Sin movimiento

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

**A21 Unidades de vivienda a construir  
según departamentos y Bogotá  
Doce meses a Agosto  
2010**

Departamentos y Bogotá	Vivienda de interés social			Vivienda diferente de VIS		
	Total	Casas	Aptos.	Total	Casas	Aptos.
Antioquia	3.417	56	3.361	14.534	1.656	12.878
Arauca	228	228	-	123	80	43
Atlántico	1.888	1.851	37	1.759	597	1.162
Bogotá	16.458	2.418	14.040	18.647	1.706	16.941
Bolívar	1.484	1.382	102	610	66	544
Boyacá	1.274	586	688	2.757	1.143	1.614
Caldas	841	519	322	1.266	242	1.024
Caquetá	108	108	0	151	141	10
Casanare	115	114	1	784	583	201
Cauca	36	34	2	1.485	772	713
Cesar	1.794	1.790	4	401	278	123
Córdoba	446	288	158	608	287	321
Cundinamarca	4.485	2.232	2.253	4.017	3.005	1.012
Chocó	-	-	-	130	108	22
Huila	787	665	122	892	643	249
La Guajira	17	15	2	111	69	42
Magdalena	532	529	3	953	371	582
Meta	1.087	1.087	-	1.293	1.163	130
Nariño	861	639	222	2.236	631	1.605
Norte de Santander	747	736	11	2.263	1.222	1.041
Quindío	588	250	338	490	303	187
Risaralda	2.329	1.901	428	2.115	851	1.264
Santander	1.312	586	726	5.431	941	4.490
Sucre	681	681	0	229	168	61
Tolima	1.216	631	585	1.470	482	988
Valle del Cauca	9.471	5.970	3.501	8.077	2.336	5.741
<b>Total</b>	<b>52.202</b>	<b>25.296</b>	<b>26.906</b>	<b>72.832</b>	<b>19.844</b>	<b>52.988</b>

FUENTE: DANE

- Sin movimiento

**A22 Licencias aprobadas para vivienda, por tipo de vivienda****77 municipios****Agosto (2009 - 2010)**

Período	Metros cuadrados aprobados								
	Total vivienda			Vivienda de interés social			Vivienda diferente de VIS		
	Total nacional	Casas	Aptos.	Total nacional	Casas	Aptos.	Total nacional	Casas	Aptos.
Julio 2010	1.140.303	303.178	837.125	219.622	74.105	145.517	920.681	229.073	691.608
Agosto 2009	928.686	459.551	469.135	435.040	279.570	155.470	493.646	179.981	313.665
Agosto 2010	1.170.196	387.831	782.365	369.149	164.451	204.698	801.047	223.380	577.667
Año corrido 2009	6.084.955	2.449.122	3.635.833	1.685.091	867.588	817.503	4.399.864	1.581.534	2.818.330
Año corrido 2010	7.645.548	2.821.611	4.823.937	2.197.520	1.098.547	1.098.973	5.448.028	1.723.064	3.724.964
Doce meses a Agosto 2009	10.071.301	3.835.856	6.235.445	2.512.660	1.200.822	1.311.838	7.558.641	2.635.034	4.923.607
Doce meses a Agosto 2010	11.315.978	4.136.707	7.179.271	3.148.862	1.554.090	1.594.772	8.167.116	2.582.617	5.584.499

**Variaciones %**

Mensual	2,6	27,9	-6,5	68,1	121,9	40,7	-13,0	-2,5	-16,5
Anual	26,0	-15,6	66,8	-15,1	-41,2	31,7	62,3	24,1	84,2
Año corrido a Agosto 2010	25,6	15,2	32,7	30,4	26,6	34,4	23,8	8,9	32,2
Doce meses a Agosto 2010	12,4	7,8	15,1	25,3	29,4	21,6	8,1	-2,0	13,4

Período	Número de viviendas por construir								
	Total vivienda			Vivienda de interés social			Vivienda diferente de VIS		
	Total nacional	Casas	Aptos.	Total nacional	Casas	Aptos.	Total nacional	Casas	Aptos.
Julio 2010	11.519	2.971	8.548	3.510	1.263	2.247	8.009	1.708	6.301
Agosto 2009	12.433	6.572	5.861	7.694	4.962	2.732	4.739	1.610	3.129
Agosto 2010	13.848	4.511	9.337	6.626	2.823	3.803	7.222	1.688	5.534
Año corrido 2009	67.333	27.928	39.405	29.424	15.465	13.959	37.909	12.463	25.446
Año corrido 2010	83.922	31.190	52.732	36.122	17.995	18.127	47.800	13.195	34.605
Doce meses a Agosto 2009	110.310	42.867	67.443	44.834	21.736	23.098	65.476	21.131	44.345
Doce meses a Agosto 2010	125.034	45.140	79.894	52.202	25.296	26.906	72.832	19.844	52.988

**Variaciones %**

Mensual	20,2	51,8	9,2	88,8	123,5	69,2	-9,8	-1,2	-12,2
Anual	11,4	-31,4	59,3	-13,9	-43,1	39,2	52,4	4,8	76,9
Año corrido a Agosto 2010	24,6	11,7	33,8	22,8	16,4	29,9	26,1	5,9	36,0
Doce meses a Agosto 2010	13,3	5,3	18,5	16,4	16,4	16,5	11,2	-6,1	19,5

FUENTE: DANE

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados



**A 23 Área aprobada por departamentos y Bogotá, según destinos  
77 municipios**

**Agosto 2010**

Metros cuadrados

Departamentos y Bogotá	Vivienda	Industria	Oficina	Bodega	Comercio	Hotel	Educación	Hospital	Admón pública	Religioso	Social	Otro	Total
Antioquia	147.868	4.071	254	-	13.032	399	2.035	-	1.028	295	419	-	169.401
Arauca	2.251	-	-	99	46	-	685	-	-	-	-	-	3.081
Atlántico	55.734	382	-	6.222	2.833	-	61	842	-	1.171	107	-	67.352
Bogotá	301.244	229	9.191	-	18.101	5.012	5.120	8.466	-	54	-	-	347.417
Bolívar	8.989	-	-	2.558	1.381	4.611	-	4.984	-	-	-	-	22.523
Boyacá	22.482	-	72	446	1.072	-	4.526	-	63	-	-	-	28.661
Caldas	15.614	-	-	4.089	578	-	-	-	705	-	-	-	20.986
Caquetá	1.942	-	-	-	-	-	185	-	-	-	-	-	2.127
Casanare	6.589	-	-	-	1.333	1.344	-	-	-	-	-	-	9.266
Cauca	5.828	-	-	-	242	-	259	-	-	-	-	-	6.329
Cesar	4.325	-	369	-	557	-	-	-	-	-	146	-	5.397
Córdoba	7.379	-	-	687	1.181	-	-	-	-	-	-	-	9.247
Cundinamarca	105.959	-	-	1.318	11.204	1.632	808	-	-	-	898	-	12.1819
Chocó	1.555	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154	-	1.709
Huila	22.993	-	99	1.344	12.16	339	2.263	-	-	-	-	-	28.254
La Guajira	999	-	-	-	178	1.550	-	-	-	-	-	-	2.727
Magdalena	13.711	-	317	-	2.502	-	1.178	-	-	-	-	-	17.708
Meta	42.749	-	-	-	419	-	-	-	-	-	-	-	43.168
Nariño	23.188	-	95	-	1.164	-	-	575	-	-	-	-	25.022
Norte de Santander	11.855	4.200	42	-	1.380	-	2.319	-	-	-	-	-	19.796
Quindío	5.888	-	-	-	2.214	-	-	-	-	-	-	-	8.102
Risaralda	12.467	-	-	-	2.097	-	-	1.592	-	-	-	-	16.156
Santander	100.045	422	1.237	-	2.984	7.058	1.165	-	-	247	-	-	113.158
Sucre	5.002	-	-	-	1.577	809	-	1.497	-	-	-	-	8.885
Tolima	14.109	-	-	5.417	957	-	1.590	316	-	-	-	-	22.389
Valle	229.431	-	2.446	-	10.416	-	12.480	617	997	1.361	397	-	258.145
<b>Total</b>	<b>1.170.196</b>	<b>9.304</b>	<b>14.122</b>	<b>22.180</b>	<b>78.664</b>	<b>22.754</b>	<b>34.674</b>	<b>18.889</b>	<b>2.793</b>	<b>3.128</b>	<b>2.121</b>	<b>-</b>	<b>1.378.825</b>

Fuente: DANE  
- Sin movimiento

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

□□□

**A 24 Área aprobada por departamentos y Bogotá, según destinos****77 municipios****Acumulado año corrido a Agosto**

Metros cuadrados

Departamentos y Bogotá	Vivienda	Industria	Oficina	Bodega	Comercio	Hotel	Educación	Hospital	Admón. pública	Religioso	Social-recreacional	Otro	Total
Antioquia	1026.285	38.319	11.632	42.081	72.008	14.484	49.378	13.116	8.666	7.207	26.264	4.087	1.313.527
Arauca	16.666	-	724	473	34.797	753	3.192	134	298	-	-	-	57.037
Atlántico	205.353	2.285	7.548	17.496	13.333	6.594	7.815	53.047	-	2.187	1.153	600	317.411
Bogotá	2.124.001	19.782	269.552	8.026	146.832	49.660	78.880	26.438	41.502	11.790	28.465	182	2.805.110
Bolívar	128.035	10.826	22.196	37.005	16.602	24.490	37.746	11.077	3.004	217	1.548	445	293.191
Boyacá	226.400	482	3.921	588	19.619	4.740	25.943	2.631	403	150	-	-	284.877
Caldas	143.291	5.135	221	6.034	12.428	190	4.021	-	705	-	-	-	172.025
Caquetá	15.216	580	-	-	825	909	2.443	-	2.660	-	-	-	22.633
Casanare	64.192	-	191	81	23.775	5.274	3.965	800	-	217	-	-	98.495
Cauca	112.828	-	818	1.160	19.386	1.048	14.431	-	4.485	-	3.368	-	157.524
Cesar	89.217	-	666	354	6.371	393	3.777	2.116	2.886	1.004	709	-	107.493
Córdoba	73.777	-	-	5.115	13.327	2.375	10.684	1.639	794	372	-	-	108.083
Cundinamarca	493.955	7.968	696	2.901	28.516	2.248	8.336	-	700	2.553	2.029	527	550.429
Chocó	7.617	-	-	671	3.132	-	2.934	-	-	714	154	-	15.222
Huila	115.345	1.960	2.563	1.894	54.011	1.287	20.181	706	-	-	-	-	197.947
La Guajira	8.433	-	356	-	509	1.750	-	-	-	400	-	-	11.448
Magdalena	100.974	26.150	3.136	17.354	12.386	4.406	10.883	1.763	-	664	91	16	177.823
Meta	154.270	412	2.282	739	4.950	-	17.262	1.106	-	-	234	-	181.255
Nariño	215.957	400	1.199	4.897	23.443	2.473	15.259	8.496	-	1.145	200	-	273.469
Norte de Santander	135.819	4.320	1.136	3.630	16.980	1.976	14.198	1.182	2.274	888	4.823	-	187.226
Quindío	76.043	561	851	611	8.873	-	1.937	3.117	160	6.237	67	-	98.457
Risaralda	271.668	-	171	2.774	26.223	120	13.004	1.592	652	1.593	-	-	317.797
Santander	522.104	9.934	28.708	9.285	62.240	31.369	32.527	1.898	1.012	2.126	607	233	702.043
Sucre	53.222	-	314	905	6.450	809	5.788	10.799	6.742	1.063	-	-	86.092
Tolima	211.188	1.194	-	7.828	13.769	6.257	19.984	2.048	-	654	-	-	262.922
Valle	1.053.692	9.568	26.137	17.855	88.138	16.309	53.115	26.789	8.723	13.096	41.643	1.084	1.356.149
<b>Total</b>	<b>7.645.548</b>	<b>139.876</b>	<b>385.018</b>	<b>189.757</b>	<b>728.923</b>	<b>179.914</b>	<b>457.683</b>	<b>170.494</b>	<b>85.666</b>	<b>54.277</b>	<b>111.355</b>	<b>7.174</b>	<b>10.155.685</b>

Fuente: DANE

- Sin movimiento.

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

**A25 Área aprobada por departamentos y Bogotá, según destinos****77 municipios****Doce meses a Agosto**

Metros cuadrados

Departamentos y Bogotá	Vivienda	Industria	Oficina	Bodega	Comercio	Hotel	Educación	Hospital	Admón. pública	Religioso	Social-recreacional	Otro	Total
Antioquia	1.616.013	57.108	12.297	45.232	166.976	18.701	63.626	31.651	10.514	11.957	62.246	5.765	2.102.086
Arauca	22.071	-	724	473	34.835	1.274	4.652	134	298	-	-	-	64.461
Atlántico	319.121	6.036	10.108	49.714	22.306	6.594	7.994	53.379	1.100	2.313	1.691	627	480.983
Bogotá	3.085.239	43.882	357.712	8.026	221.209	67.094	132.779	34.028	48.285	22.113	34.032	271	4.054.670
Bolívar	151.933	10.901	23.243	67.452	18.050	24.490	52.489	12.796	3.004	1.189	27.380	445	393.372
Boyacá	396.772	3.456	7.788	1.379	46.411	5.436	39.156	6.910	403	1.000	129	-	508.840
Caldas	196.500	6.520	337	9.554	16.015	321	8.697	-	1.660	977	-	-	240.581
Caquetá	19.379	580	-	-	1.264	909	7.961	-	2.660	-	-	-	32.753
Casanare	101.921	2.106	529	106	41.994	5.910	30.906	2.188	-	217	-	-	185.877
Cauca	171.299	740	1.396	1.160	25.055	8.561	21.657	-	4.485	837	3.368	-	238.558
Cesar	187.079	-	906	354	7.342	393	9.796	5.125	3.116	1.004	709	-	215.824
Córdoba	100.782	-	-	5.794	18.844	3.097	10.684	1.670	794	542	-	-	142.207
Cundinamarca	719.092	8.250	1.917	6.816	35.157	3.072	8.717	2.266	700	3.719	2.990	527	793.223
Chocó	10.395	-	-	671	3.198	-	2.934	1.456	-	714	154	-	19.522
Huila	165.122	4.708	2.816	2.124	60.887	2.326	22.917	706	1.579	345	181	-	263.711
La Guajira	13.131	-	510	614	1.989	1.750	489	2.200	-	400	-	-	21.083
Magdalena	172.230	27.150	3.807	17.554	16.642	9.888	13.582	4.470	-	1.051	1.482	16	267.872
Meta	227.271	412	2.555	739	9.517	-	24.321	1.477	-	220	1.508	32	268.052
Nariño	307.495	2.505	4.885	5.221	27.545	2.730	16.458	15.717	435	1.408	1.141	-	385.540
Norte de Stder	272.149	5.734	2.203	3.969	27.103	4.507	18.594	2.345	2.409	1.008	5.215	-	345.236
Quindío	118.197	561	1.052	684	16.743	-	4.159	17.912	931	6.237	67	500	167.043
Risaralda	388.055	-	974	4.605	40.677	825	21.576	1.592	652	2.045	292	4.093	465.386
Santander	722.955	16.006	38.491	41.838	125.520	35.987	55.164	3.120	1.012	5.222	2.050	233	1.047.598
Sucre	73.054	-	314	905	10.555	1.793	7.769	10.799	6.802	1.511	-	-	113.502
Tolima	289.955	4.695	300	11.190	20.383	8.286	22.001	2.107	-	654	1.642	-	361.213
Valle	1.468.768	30.309	32.890	22.937	128.198	18.594	79.630	59.969	8.723	18.230	41.728	1.281	1.911.257
<b>Total</b>	<b>11.315.978</b>	<b>231.659</b>	<b>507.754</b>	<b>309.111</b>	<b>1.144.415</b>	<b>232.538</b>	<b>688.708</b>	<b>274.017</b>	<b>99.562</b>	<b>84.913</b>	<b>188.005</b>	<b>13.790</b>	<b>15.090.450</b>

Fuente: DANE

- Sin movimiento.

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados



## A26 Área aprobada y variación mensual por municipios

Agosto 2010

Municipios y Bogotá	Julio 2010			Agosto 2010			Variación mensual (%)			Contribución a la variación		
	Vivienda	Otros destinos	Total	Vivienda	Otros destinos	Total	Vivienda	Otros destinos	Total	Vivienda	Otros destinos	Total
Medellín	77.126	4.160	81.286	85.886	3.565	89.451	11,4	-14,3	10,0	0,8	-0,2	0,6
Barbosa	-	-	-	1.440	4.164	5.604	*	*	*	0,1	1,3	0,4
Bello	19.640	1.655	21.295	9.372	2.133	11.505	-52,3	28,9	-46,0	-0,9	0,2	-0,7
Caldas	869	22	891	7.925	1.780	9.705	812,0	7.990,9	989,2	0,6	0,6	0,6
Copacabana	1.692	98	1.790	1.946	-	1.946	15,0	*	8,7	0,0	0,0	0,0
Envigado	93.384	1.462	94.846	13.981	636	14.617	-85,0	-56,5	-84,6	-7,0	-0,3	-5,5
Girardota	2.151	134	2.285	841	-	841	-60,9	*	-63,2	-0,1	0,0	-0,1
Itagüí	4.511	1.358	5.869	9.021	8.496	17.517	100,0	525,6	198,5	0,4	2,3	0,8
La Estrella	2.086	-	2.086	1.526	-	1.526	-26,8	*	-26,8	0,0	0,0	0,0
Rionegro	7.222	75	7.297	5.112	274	5.386	-29,2	265,3	-26,2	-0,2	0,1	-0,1
Sabaneta	11.798	228	12.026	9.359	69	9.428	-20,7	-69,7	-21,6	-0,2	-0,1	-0,2
Yarumal	939	233	1.172	1.459	416	1.875	55,4	78,5	60,0	0,0	0,1	0,0
Barranquilla	21.895	3.035	24.930	52.697	10.469	63.166	140,7	244,9	153,4	2,7	2,4	2,6
Malambo	272	148	420	192	382	574	-29,4	158,1	36,7	0,0	0,1	0,0
Puerto Colombia	-	1.780	1.780	753	168	921	*	-90,6	-48,3	0,1	-0,5	-0,1
Soledad	9.812	555	10.367	2.092	599	2.691	-78,7	7,9	-74,0	-0,7	0,0	-0,5
Bogotá D.C.	259.014	77.620	336.634	301.244	46.173	347.417	16,3	-40,5	3,2	3,7	-10,2	0,7
Cartagena	10.873	22.660	33.533	8.989	13.534	22.523	-17,3	-40,3	-32,8	-0,2	-3,0	-0,8
Magangué	61	3.554	3.615	-	-	-	*	*	*	0,0	-1,1	-0,2
Tunja	35.513	14.525	50.038	6.803	2.452	9.255	-80,8	-83,1	-81,5	-2,5	-3,9	-2,8
Chiquinquirá	1.134	82	1.216	581	17	598	-48,8	-79,3	-50,8	0,0	0,0	0,0
Duitama	7.600	4.402	12.002	6.966	3.674	10.640	-8,3	-16,5	-11,3	-0,1	-0,2	-0,1
Sogamoso	6.129	152	6.281	8.132	36	8.168	32,7	-76,3	30,0	0,2	0,0	0,1
Manizales	19.293	1.365	20.658	13.689	5.176	18.865	-29,0	279,2	-8,7	-0,5	1,2	-0,1
La Dorada	-	-	-	218	196	414	*	*	*	0,0	0,1	0,0
Villa María	2.131	166	2.297	1.707	-	1.707	-19,9	*	-25,7	0,0	-0,1	0,0
Florencia	610	-	610	1.942	185	2.127	218,4	*	248,7	0,1	0,1	0,1
Popayán	10.770	1.765	12.535	5.828	501	6.329	-45,9	-71,6	-49,5	-0,4	-0,4	-0,4
Valledupar	6.251	2.315	8.566	4.325	1.072	5.397	-30,8	-53,7	-37,0	-0,2	-0,4	-0,2
Montería	4.763	404	5.167	7.379	1.868	9.247	54,9	362,4	79,0	0,2	0,5	0,3
Chía	29.833	390	30.223	21.864	1.128	22.992	-26,7	189,2	-23,9	-0,7	0,2	-0,5
Facatativá	1.882	-	1.882	7.184	201	7.385	281,7	*	292,4	0,5	0,1	0,4
Fusagasugá	11.717	438	12.155	3.702	2.499	6.201	-68,4	470,5	-49,0	-0,7	0,7	-0,4
Girardota	4.697	80	4.777	3.789	394	4.183	-19,3	392,5	-12,4	-0,1	0,1	0,0
Soacha	12.960	1.581	14.541	66.241	9.958	76.199	411,1	529,9	424,0	4,7	2,7	4,3
Zipaquirá	5.207	283	5.490	3.179	1.680	4.859	-38,9	493,6	-11,5	-0,2	0,5	0,0
Quibdo	1.183	3.221	4.404	1.555	154	1.709	31,4	-95,2	-61,2	0,0	-1,0	-0,2
Neiva	12.480	5.812	18.292	9.392	3.385	12.777	-24,7	-41,8	-30,1	-0,3	-0,8	-0,4
Garzón	405	292	697	4.799	1.537	6.336	1.084,9	426,4	809,0	0,4	0,4	0,4
Pitalito	2.754	409	3.163	8.802	339	9.141	219,6	-17,1	189,0	0,5	0,0	0,4
Riohacha	1.159	238	1.397	999	1.728	2.727	-13,8	626,1	95,2	0,0	0,5	0,1
Santa Marta	6.148	14.758	20.906	13.711	3.997	17.708	123,0	-72,9	-15,3	0,7	-3,5	-0,2
Villavicencio	6.068	6.523	12.591	42.749	419	43.168	604,5	-93,6	242,8	3,2	-2,0	2,1
Pasto	22.359	4.890	27.249	21.919	1.822	23.741	-2,0	-62,7	-12,9	0,0	-1,0	-0,2
Ipiales	2.127	18.504	20.631	1.269	12	1.281	-40,3	-99,9	-93,8	-0,1	-6,0	-1,3
Cúcuta	5.060	4.438	9.498	5.974	7.426	13.400	18,1	67,3	41,1	0,1	1,0	0,3
El Zulia	43	-	43	129	-	129	200,0	*	200,0	0,0	0,0	0,0
Los Patios	813	3.710	4.523	3.638	175	3.813	347,5	-95,3	-15,7	0,2	-1,1	0,0
Ocaña	275	63	338	138	75	213	-49,8	19,0	-37,0	0,0	0,0	0,0
Villa del Rosario	2.262	341	2.603	1.976	265	2.241	-12,6	-22,3	-13,9	0,0	0,0	0,0
Armenia	18.660	1.160	19.820	5.177	1.640	6.817	-72,3	41,4	-65,6	-1,2	0,2	-0,9
Calarcá	1.255	595	1.850	711	574	1.285	-43,3	-3,5	-30,5	0,0	0,0	0,0
Pereira	75.188	4.521	79.709	5.696	3.017	8.713	-33,3	-33,3	-89,1	-6,1	-0,5	-4,9
Dos Quedras	12.322	1.111	13.433	4.276	672	4.948	-65,3	-39,5	-63,2	-0,7	-0,1	-0,6
Santa Rosa de Cabal	485	205	690	2.495	-	2.495	414,4	*	261,6	0,2	-0,1	0,1
Bucaramanga	43.818	2.048	45.866	75.612	10.811	86.423	72,6	427,9	88,4	2,8	2,8	2,8
Barrancabermeja	2.917	1.844	4.761	1.567	2.025	3.592	-46,3	9,8	-24,6	-0,1	0,1	-0,1
Floridablanca	30.355	118	30.473	3.478	277	3.755	-88,5	134,7	-87,7	-2,4	0,1	-1,8
Girón	797	-	797	486	-	486	-39,0	*	-39,0	0,0	0,0	0,0
Piedecuesta	2.844	1.014	3.858	2.789	-	2.789	-1,9	*	-27,7	0,0	-0,3	-0,1
San Gil	5.189	-	5.189	15.528	-	15.528	199,2	*	199,2	0,9	0,0	0,7
Socorro	740	-	740	585	-	585	-20,9	*	-20,9	0,0	0,0	0,0
Sincelejo	1.664	1.118	2.782	5.002	3.883	8.885	200,6	247,3	219,4	0,3	0,9	0,4
Ibagué	43.451	5.632	49.083	12.113	7.784	19.897	-72,1	38,2	-59,5	-2,7	0,7	-2,0
Espinal	1.246	-	1.246	1.304	496	1.800	4,7	*	44,5	0,0	0,2	0,0
Honda	-	-	-	282	-	282	*	*	*	0,0	0,0	0,0
Libano	1.368	144	1.512	410	-	410	-70,0	*	-72,9	-0,1	0,0	-0,1
Cali	92.722	53.297	146.019	194.246	10.233	204.479	109,5	-80,8	40,0	8,9	-13,9	4,0
Buenaventura	26.556	1.386	27.942	623	12.096	12.719	-97,7	772,7	-54,5	-2,3	3,5	-1,1
Buga	2.768	-	2.768	3.495	1.564	5.059	26,3	*	82,8	0,1	0,5	0,2
Cartago	6.702	990	7.692	4.233	744	4.977	-36,8	-24,8	-35,3	-0,2	-0,1	-0,2
Jamundí	522	-	522	2.793	4	2.797	435,1	*	435,8	0,2	0,0	0,2
Palмира	2.705	11.089	13.794	15.169	1.722	16.891	460,8	-84,5	22,5	1,1	-3,0	0,2
Tuluá	6.195	365	6.560	5.765	2.217	7.982	-6,9	507,4	21,7	0,0	0,6	0,1
Yumbo	4.819	9.236	14.055	3.107	134	3.241	-35,5	-98,5	-76,9	-0,2	-2,9	-0,7
Arauca	901	582	1.483	2.251	830	3.081	149,8	42,6	107,8	0,1	0,1	0,1
Yopal	7.143	2.969	10.112	6.589	2.677	9.266	-7,8	-9,8	-8,4	0,0	-0,1	-0,1
Total	1.140.303	309.348	1.449.651	1.170.196	208.629	1.378.825	2,6	-32,6	-4,9			

FUENTE: DANE

- Sin movimiento

\* Cálculo matemático indeterminado

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

**A27 Área aprobada y variación anual por municipios**  
**Agosto 2010**

Municipios y Bogotá	Agosto 2009			Agosto 2010			Variación anual (%)			Contribución a la variación		
	Vivienda	Otros destinos	Total	Vivienda	Otros destinos	Total	Vivienda	Otros destinos	Total	Vivienda	Otros destinos	Total
Medellín	47.849	11.251	59.100	85.886	3.565	89.451	79,5	-68,3	51,4	4,1	-2,5	2,5
Barbosa	852	-	852	1.440	4.164	5.604	69,0	*	557,7	0,1	1,3	0,4
Bello	7.348	22	7.370	9.372	2.133	11.505	27,5	9.595,5	56,1	0,2	0,7	0,3
Caldas	3.683	1.743	5.426	7.925	1.780	9.705	115,2	2,1	78,9	0,5	0,0	0,3
Copacabana	789	-	789	1.946	-	1.946	146,6	*	146,6	0,1	0,0	0,1
Envigado	5.060	142	5.202	13.981	636	14.617	176,3	347,9	181,0	1,0	0,2	0,8
Girardota	1.624	3.095	4.719	841	-	841	-48,2	*	-82,2	-0,1	-1,0	-0,3
Itagüí	5.149	3.95	5.544	9.021	8.496	17.517	75,2	2.050,9	216,0	0,4	2,6	1,0
La Estrella	1.076	3.905	4.981	1.526	-	1.526	41,8	*	-69,4	0,0	-1,3	-0,3
Rionegro	8.492	2.919	11.411	5.112	274	5.386	-39,8	-90,6	-52,8	-0,4	-0,9	-0,5
Sabaneta	1.701	175	1.876	9.359	69	9.428	450,2	-60,6	402,6	0,8	0,0	0,6
Yarumal	1.604	-	1.604	1.459	416	1.875	-9,0	*	16,9	0,0	0,1	0,0
Barranquilla	7.237	1.756	8.993	52.697	10.469	63.166	628,2	496,2	602,4	4,9	2,8	4,4
Malambo	72	-	72	192	382	574	166,7	*	697,2	0,0	0,1	0,0
Puerto Colombia	716	-	716	753	168	921	5,2	*	28,6	0,0	0,1	0,0
Soledad	1.054	3.703	4.757	2.092	599	2.691	98,5	-83,8	-43,4	0,1	-1,0	-0,2
Bogotá D.C.	226.140	128.140	354.386	301.244	46.173	347.417	33,1	-64,0	-2,0	8,1	-26,5	-0,6
Cartagena	56.832	8.578	65.410	8.989	13.534	22.523	-84,2	57,8	-65,6	-5,2	1,6	-3,5
Magangué	242	-	242	485	-	485	*	*	*	0,0	-0,1	0,0
Tunja	15.122	2.437	17.559	6.803	2.452	9.255	-55,0	0,6	-47,3	-0,9	0,0	-0,7
Chiquinquirá	1.916	1.564	3.480	581	17	598	-69,7	-98,9	-82,8	-0,1	-0,5	-0,2
Duitama	3.235	61	3.296	6.966	3.674	10.640	115,3	5923,0	222,8	0,4	1,2	0,6
Sogamoso	10.264	808	11.072	8.132	36	8.168	-20,8	-95,5	-26,2	-0,2	-0,2	-0,2
Manizales	15.651	2.132	17.783	13.689	5.176	18.865	-12,5	142,8	6,1	-0,2	1,0	0,1
La Dorada	1.067	1.036	2.103	218	196	414	-79,6	-81,1	-80,3	-0,1	-0,3	-0,1
Villa María	3.742	442	4.184	1.707	-	1.707	-54,4	*	-59,2	-0,2	-0,1	-0,2
Florencia	1.320	-	1.320	1.942	185	2.127	47,1	*	61,1	0,1	0,1	0,1
Popayán	7.746	2.225	9.971	5.828	501	6.329	-24,8	-77,5	-36,5	-0,2	-0,6	-0,3
Valledupar	30.190	2.194	32.384	4.325	1.072	5.397	-85,7	-51,1	-83,3	-2,8	-0,4	-2,2
Montería	11.602	3.412	15.014	7.379	1.868	9.247	-36,4	-45,3	-38,4	-0,5	-0,5	-0,5
Chía	14.975	147	15.122	21.864	1.128	22.992	46,0	667,3	52,0	0,7	0,3	0,6
Facatativá	2.354	79	2.433	7.184	201	7.385	205,2	154,4	203,5	0,5	0,0	0,4
Fusagasugá	10.361	192	10.553	3.702	2.499	6.201	-64,3	1201,6	-41,2	-0,7	0,7	-0,4
Girardota	1.849	467	2.316	3.789	394	4.183	104,9	-15,6	80,6	0,2	0,0	0,2
Soacha	16.226	690	16.916	66.241	9.958	76.199	308,2	1343,2	350,5	5,4	3,0	4,8
Zipaquirá	2.605	1.856	4.461	3.179	1.680	4.859	22,0	-9,5	8,9	0,1	-0,1	0,0
Quibdó	299	-	299	1.555	154	1.709	420,1	*	471,6	0,1	0,0	0,1
Neiva	25.146	9.209	34.355	9.392	3.385	12.777	-62,7	-63,2	-62,8	-1,7	-1,9	-1,7
Garzón	722	-	722	4.799	1.537	6.336	564,7	*	777,6	0,4	0,5	0,5
Pitalito	2.765	572	3.337	8.802	339	9.141	218,3	-40,7	173,9	0,7	-0,1	0,5
Riohacha	368	-	368	999	1.728	2.727	171,5	*	641,0	0,1	0,6	0,2
Santa Marta	25.510	27.763	53.273	13.711	3.997	17.708	-46,3	-85,6	-66,8	-1,3	-7,7	-2,9
Villavicencio	6.422	439	6.861	42.749	419	43.168	565,7	-4,6	529,2	3,9	0,0	2,9
Pasto	18.538	1.450	19.988	21.919	1.822	23.741	18,2	25,7	18,8	0,4	0,1	0,3
Ipiales	1.066	-	1.066	1.269	12	1.281	19,0	*	20,2	0,0	0,0	0,0
Cúcuta	13.703	12.263	25.966	5.974	7.426	13.400	-56,4	-39,4	-48,4	-0,8	-1,6	-1,0
El Zulia	1.554	725	2.279	129	-	129	-91,7	*	-94,3	-0,2	-0,2	-0,2
Los Patios	3.089	123	3.212	3.638	175	3.813	17,8	42,3	18,7	0,1	0,0	0,0
Ocaña	24.739	596	25.335	138	75	213	-99,4	-87,4	-99,2	-2,6	-0,2	-2,0
Villa del Rosario	332	-	332	1.976	265	2.241	495,2	*	575,0	0,2	0,1	0,2
Armenia	41.199	587	41.786	5.177	1.640	6.817	-87,4	179,4	-83,7	-3,9	0,3	-2,8
Calarcá	367	-	367	711	574	1.285	93,7	*	250,1	0,0	0,2	0,1
Pereira	56.190	20.450	76.640	5.696	3.017	8.713	-89,9	-85,2	-88,6	-5,4	-5,6	-5,5
Dos Quedras	1.608	1.598	3.206	4.276	672	4.948	165,9	-57,9	54,3	0,3	-0,3	0,1
Santa Rosa de Cabal	480	-	480	2.495	-	2.495	419,8	*	419,8	0,2	0,0	0,2
Bucaramanga	9.452	5.314	14.766	75.612	10.811	86.423	700,0	103,4	485,3	7,1	1,8	5,8
Barrancabermeja	1.308	4.536	5.844	1.567	2.025	3.592	19,8	-55,4	-38,5	0,0	-0,8	-0,2
Floridablanca	3.553	77	3.630	3.478	277	3.755	-2,1	259,7	3,4	0,0	0,1	0,0
Girón	77	36	113	486	-	486	531,2	*	330,1	0,0	0,0	0,0
Piedecuesta	2.829	-	2.829	2.789	-	2.789	-1,4	*	-1,4	0,0	0,0	0,0
San Gil	10.110	2.292	12.402	15.528	-	15.528	53,6	*	25,2	0,6	-0,7	0,3
Socorro	1.641	136	1.777	585	-	585	-64,4	*	-67,1	-0,1	0,0	-0,1
Sincelejo	5.074	4.170	9.244	5.002	3.883	8.885	-1,4	-6,9	-3,9	0,0	-0,1	0,0
Ibagué	21.755	779	22.534	12.113	7.784	19.897	-44,3	899,2	-11,7	-1,0	2,3	-0,2
Espinal	652	170	822	1.304	496	1.800	100,0	191,8	119,0	0,1	0,1	0,1
Honda	235	-	235	282	-	282	20,0	*	20,0	0,0	0,0	0,0
Libano	-	-	-	410	-	410	*	*	*	0,0	0,0	0,0
Cali	25.019	9.122	34.141	194.246	10.233	204.479	676,4	12,2	498,9	18,2	0,4	13,8
Buenaventura	643	203	846	623	12.096	12.719	-3,1	5.858,6	1.403,4	0,0	3,8	1,0
Buga	2.289	50	2.339	3.495	1.564	5.059	52,7	3.028,0	116,3	0,1	0,5	0,2
Cartago	2.177	1.986	4.163	4.233	744	4.977	94,4	-62,5	19,6	0,2	-0,4	0,1
Jamundí	4.593	39	4.632	2.793	4	2.797	-39,2	-89,7	-39,6	-0,2	0,0	-0,1
Palmita	71.795	1.762	73.557	15.169	1.722	16.891	-78,9	-2,3	-77,0	-6,1	0,0	-4,6
Tuluá	5.450	146	5.596	5.765	2.217	7.982	5,8	1.418,5	42,6	0,0	0,7	0,2
Yumbo	977	15.881	16.858	3.107	134	3.241	218,0	-99,2	-80,8	0,2	-5,1	-1,1
Arauca	560	185	745	2.251	830	3.081	302,0	348,6	313,6	0,2	0,2	0,2
Yopal	6.548	1.180	7.728	6.589	2.677	9.266	0,6	126,9	19,9	0,0	0,5	0,1
Total	928.686	309.647	1.238.333	1.170.196	208.629	1.378.825	26,0	-32,6	11,3			

FUENTE: DANE

- Sin movimiento

\* Cálculo matemático indeterminado

NOTA: La diferencia en la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados

